

# ЗНАМЯ

1990

Четверг, 15 февраля

Цена 3 коп.

№ 29 (8869)

Газета издается с 24 ноября 1951 года

# КОММУНИЗМА

ОРГАН АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО КОМИТЕТА КПСС И ГОРОДСКОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ



В том, что опытно-экспериментальный цех автоматизации и механизации один из лучших в объединении «Ангарскнефтеоргсинтез», немалая заслуга молодых специалистов. Комсомолец инженер-электроник Александр Федоров считается мастером электроники и программ на микро-ЭВМ. Он прошел дополнительное обучение в г. Воронеже по техническому обслуживанию новейших моделей ЭВМ.

На снимке: А. Н. Федоров.  
Фото И. АМОСОВА.

В Ангарске создан новый профсоюз. Это независимый профессиональный союз работников кооперации РСФСР. Задача его — защита профессиональных и иных прав и законных интересов кооператоров.

образная юридическая помощь. У совета профсоюза кооператоров нет пока ни телефона, по которому можно дозвониться, нет помещения, где бы он мог расположиться. И тем не менее он уже

юза поручил оргмассовой комиссии провести регистрацию членов профсоюза в кооперативах города. Естественно, возникает вопрос: «А стоит ли вступать в новый профсоюз?». Думается, стоит. Новый профсоюз намерен развернуть ком-

## ПРОФСОЮЗ КООПЕРАТОРОВ

Не секрет, что сегодня отношение к кооператорам в большинстве своем негативное. Оно основано на некомпетентной оценке деятельности кооперативов.

В кооперативах города сегодня работают 7,5 тысячи человек. За 1989 год выпущено продукции на 94 миллиона рублей. В бюджет города перечислено 5 миллионов рублей. Средняя заработная плата составила 257 рублей. Негатив идет прежде всего от того, что под видом кооператоров в городе привольно живут различного рода спекулянты, фарцовщики.

Очистить кооперацию от всего наносного, мешающего ее поступательному продвижению, и призван новый профсоюз.

На учредительной конференции, состоявшейся в ДК «Строитель», избран городской совет профсоюза кооператоров в составе 21 человека. Для тех, кто не попал на эту конференцию, небезынтересно будет узнать, что при совете будет функционировать правовая инспекция — свое-

действует. С 5 февраля по его инициативе кооператоры поставлены в городскую очередь для приобретения дефицитных товаров.

На организационном заседании совета были созданы комиссии, определено количество штатных работников. Большая часть времени заседания посвящена была вопросам оздоровления работников кооперации и членов их семей. На совете детально был рассмотрен проект будущего оздоровительного центра профсоюза кооператоров.

На заседании рассмотрено ненормальное положение, сложившееся в городе с продажей цветов. Кооперативы, продающие этот товар по низкой цене, преследуются и лишаются мест продажи. Совет обращается в комиссию горисполкома по работе с кооперативами с требованием о наведении справедливого порядка в деле продажи цветов в городе с тем, чтобы ликвидировать обозначившуюся монополию спекулянтов, которая, как известно, ведет только к росту цен.

И последнее. Совет профсо-

плексную программу по социальной защищенности своих членов. В нее входят обеспечение членов профсоюза кооператоров дефицитными товарами как по линии горисполкома, так и на основе прямых договоров, выделение земельных участков под посадку картофеля и т. д.

Кооперативы, работники которых вступят в свой профессиональный союз, будут отчислять в соцстрах 7 процентов от фонда оплаты труда. Отчисление профвзносов — один процент. Номер расчетного счета для отчисления профвзносов 00895106 Промстройбанка.

Для тех, кто работает в кооперативах по совместительству, можно согласно уставу нового профсоюза по месту основной работы и в профсоюзе кооператоров. В этом случае оплата больничного листа будет производиться как по месту основной работы, так и в кооперативе. Единственное, что нужно будет сделать, — предоставить в кооператив дубликат больничного листа.  
С. АНТОНОВ.

## Пленум ГК КПСС

Состоялся внеочередной VII пленум Ангарского горкома партии. Он рассмотрел организационный вопрос, касающийся кандидатуры на должность первого секретаря ГК КПСС. На пленум были приглашены, кроме членов выборного органа, секретари первичных организаций, представители рабочих-коммунистов, ветераны партии.

Было заслушано сообщение организационной комиссии, которая занималась подготовкой пленума. В сообщении отмечалось, что из партийных организаций города поступило много предложений по процедуре избрания первого секретаря, было выдвинуто 10 кандидатур на этот пост.

В обсуждении сообщения оргкомиссии приняли участие 15 человек.

Пленум решил не избирать первого секретаря ГК КПСС, а возложить его обязанности на второго секретаря горкома партии С. Г. Левченко до отчетно-выборной конференции, которая состоится в апреле-мае 1990 года.

В работе пленума принял участие первый секретарь Иркутского ОК КПСС В. И. Потапов. Он выступил с информацией о февральском Пленуме ЦК КПСС и ответил на многочисленные вопросы.

Заинтересованный разговор продолжался около четырех часов.

Внимание коммунистов, работающих в кооперативах! 20 февраля в 16 часов в конференц-зале ГК КПСС состоится организационное партийное собрание.  
ГК КПСС.

21. 02. 1990 г. в 19 часов в актовом зале школы № 29 состоится встреча с кандидатами в депутаты в областной Совет народных депутатов. Приглашаются избиратели 15 и 15а м/р-нов.  
Окружная избирательная комиссия округа № 66.

ДЕНЬ ПАМЯТИ  
18 февраля в 10.00 в Доме пионеров Юго-Западного района (квартал «А») состоится День Памяти воинов-интернационалистов. Приглашаются воины-интернационалисты, семья погибших в Афганистане, ветераны войны, учащиеся школ.  
Программа Дня Памяти:  
© Вручение памятных знаков.  
© Выезд на кладбище.  
© Вечер афганской песни.  
Городской совет воинов-интернационалистов.

## © ПРЕДСТАВЛЯЕМ КАНДИДАТОВ

# ПОВЕРНУТЬСЯ К ЧЕЛОВЕКУ

КОНОНОВ Александр Иванович, режиссер народного театра «Факел» Дворца культуры «Современник». Баллотирован кандидатом в депутаты городского Совета по 174 избирательному округу.

Наш корреспондент задал несколько вопросов Александру Ивановичу.

— Вас выдвинул ваш коллектив?

— Да. Дворец культуры «Современник».

— Вы дали согласие. Значит, у вас есть программа, за осуществление которой вы вступаете в борьбу?

— Я не считаю это борьбой. За что бороться? Даже если есть альтернатива, даже если есть у меня позиция и есть платформа. Как кандидат в депутаты я выдвигаю от организации, которая не способна ничего обеспечить в этом плане.

— Тогда получается: если вас выберут, то все ваше депутатство будет пустым номером?

— Нет, я не в этом смысле. Обеспечить свою тенденцию у меня действительно мало возможностей, но я могу повлиять на фактор принятия какой-то решения. Своей поддержкой. Своим мнением.

Если конкретно, вот чего на первых порах хотелось бы добиться, что сделать. Вступая в эту, как вы называете, борьбу.

Первое — это вернуть авто-

ритет власти. Сейчас этот авторитет поколеблен, люди находятся в достаточной степени недоверия, в том числе и нашим городским властям выражается уровень недоверия. Нужно вернуть авторитет, превратив Советы в органы подлинного народовластия. И вернуть его можно только разумностью и конкретными делами, которые приведут к реальному улучшению жизни в городе.

Второй момент — это уход от некоего абстрактного понимания ситуации. Мы все время все понимаем абстрактно. У нас народ абстрактен. Государство абстрактно. Наше окружение тоже достаточно абстрактно. У нас какие-то среднестатистические люди, среднестатистическая деятельность. Нужно прийти к совершенно точному, конкретному пониманию человека как такового и работать на это. Работать на то, чтобы у нас была достаточно благополучная семья, работать на то, чтобы у нас достаточно благополучно было в школах. Это то, что можно

наладить в городе. И если исчезнут проблемы у конкретных людей, то не будет проблем и у государства.

И третье. Это создать систему, которая бы обеспечивала уровень ответственности работников за выполнение того, чем они занимаются, что делают. Сейчас у нас все принятые решения находятся на уровне безответственности, никто ни за что не отвечает. Скажем, есть финансы, чтобы строить медицинские учреждения, но никто не строит. И никто за это не отвечает. Спроектировали домостроительный комбинат рядом с редакцией и, несмотря на протесты жителей, строят. С кого за это спросить? Не с кого. Значит, вывести все это надо на нормальные рельсы. В связи с этим я считаю совершенно варварским факт повышения заработной платы у административных работников аппарата.

А что касается города, по сравнению с другими он достаточно прилично выглядит наружно и внешне и достаточно обеспечен всем необходимым.

Но у нас в профессии есть такой термин: когда мы беремся работать над пьесой, производим некоторую «разведку умом», а потом с актерами начинаем производить

«разведку действием». Так вот наш город создает такое впечатление, что «разведку умом» никто не производил. Начиная с момента его создания у нас все время получаются какие-то очень сложные проблемные ситуации. Мы строим жилье — у нас начинает не хватать воды. Начинается уплотнение — с народом не советуется.

— А как вы относитесь к неформалам? Видите вы в них какую-то реальную силу?

— Вообще уровень существования неформальных организаций — это и есть кризис доверия к той власти, которая существует. В этих альтернативных организациях, безусловно, уровень некоего протеста есть, хотя в Ангарске они недостаточно активно себя проявляют. В городе в этом смысле у нас глубокий сон, если что-то и возникает, то не на уровне серьезных, убедительных выступлений. Думаю, что в существовании каких-то альтернативных форм в этом смысле есть положительная черта.

— Встречи с избирателями у вас намечаются?

— Да. Но надо сказать, что избиратели себя ведут пассивно. Это потому, что много говорят и мало делается.

— Александр Иванович, у вас все-таки есть чувство оптимизма, веры в то, что можно что-то поправить?

— Все можно. Если повернуться к человеку не на словах, а на деле.

Интервью взяла  
Н. БАРМАНОВА.

## ПРЕДСТАВЛЯЕМ ПРЕТЕНДЕНТОВ

# НЕСКОЛЬКО ГЛАВНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ

**КИЗИЛОВ Николай Юрьевич** — начальник производственного отдела нефтеперерабатывающего завода — Баллотирован по 64 (9 и 11 микрорайоны) избирательному округу в Иркутский областной Совет народных депутатов вместе с Зубакиной Г. Г., Мазиным Н. П., Мещеряковой Е. П., Петуховым В. Г., Смирновым П. И.

Еще когда я давал согласие быть его доверенным лицом, заинтересовался прежде позицией кандидата.

Ответы предлагаю внимательно избирателей.

— Коллектив управления НПЗ выдвинул вас кандидатом в депутаты. Хотелось бы узнать вашу позицию по отдельным проблемам в стране и в нашем регионе. Какова роль депутата областного Совета и Совета в целом в деле повышения экономики нашей области?

— Роль депутата любого Совета зависит от его прав. Правами же он наделен значительными — это факт, закрепленный в «ЗАКОНЕ О СТАТУСЕ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ». Роль депутата должна сводиться в первую очередь к неукоснительному исполнению законов, правда, лет пока основных из них — Законов о земле, о собственности, о местном самоуправлении. Взять, к примеру, Закон об аренде. Вы посмотрите, какие сейчас делаются попытки со стороны министерств и ведомств, чтобы «их» предприятие попало в перечень предприятий, для которых аренда исключается.

Не избежало этой участи и наше объединение «Ангарскнефтеоргсинтез». Переход на

арендные, кооперативные формы хозяйствования — главное направление повышения эффективности предприятий, в целом экономики, т. к. позволяет вскрыть резервы производства.

Следующее направление — повсеместный переход городов, районов, в целом области на территориальный хозрасчет. Жить по средствам — непереносимое условие хозрасчета.

— А что надо сделать для насыщения нашего рынка продуктами питания и товарами народного потребления?

— Для того, чтобы это произошло, необходимо вкладывать средства. Куда же? Приоритетным направлением вложения средств, скажем, на селе, должно быть строительство дорог — этих «артерий» живого организма. По некоторым данным потери сельскохозяйственной продукции при транспортировке составляют 20—30%. А если учесть тот факт, что доставленную продукцию негде хранить, потери увеличиваются. Таким образом, определяется второе направление вложения средств. Третье направление вложения средств определяется, когда

задаешь вопрос: для чего вести в хранилище определенную продукцию и затем перерабатывать (насколько позволяют мощности) на мощных перерабатывающих предприятиях? Необходимо строить перерабатывающие цеха в местах производства сельхозпродукции.

Генеральным направлением должно быть сначала устранение потерь, а затем дальнейшее наращивание производства сельхозпродукции.

По товарам народного потребления Совет должен принимать решения, направленные на заинтересованность предприятий в их выпуске. Скажем, предприятие произвело ТНП на рубль заработной платы 60 копеек — на эту сумму получи товаров НП. Это уже к принятым постановлениям Совета Министров по необложению средств предприятий и заработной платы, полученных от производства и реализации ТНП.

— Как же можно повысить возможности населения для приобретения в первую очередь товаров повседневного спроса, а далее, например, автомобилей, приличной мебели, бытовой техники при постоянном росте цен на них, особенно импортных?

— Да, цены растут и будут расти, пока спрос опережает предложение. Первую причину того, что мы имеем на прилавках, пожалуй, можно назвать «тихий» саботаж. Наше сознание пытаются вернуть к состоянию до апреля 1985 года — во всем виновата перестройка.

Вторая причина — мы все воспользовались возможностью повысить заработную плату. Получилось, что теперь имеем деньги, а товаров не увеличилось — снизилась производительность труда при одновременном росте доходов.

Прежде всего необходимо каждому не терять рабочего времени, выполнять плановые задания.

Вот характерный пример: ЗБХ по «Ангарскнефтеоргсинтез» выпускает стиральные порошки, сырье для которых поставляется из Азербайджана. Сырья нет, цех стоит, порошок не выпускается — таков результат выполнения плана, который, видимо, есть и у предприятия в Азербайджане.

Фонды на поставку в основном ТНП остались прежними, но деньги не истрачены, как же быть? Мы переходим на рыночные отношения, на рынке мы можем предложить

свою, сверх госзаказа выпущенную продукцию, но на рынке мы можем также купить необходимые товары — это реальный путь к решению удовлетворения наших потребностей.

— Что делаете лично вы как начальник производственного отдела завода по улучшению экологической обстановки в нашем городе?

— Прежде всего рациональное планирование нагрузок установок, обеспечивающих ведение технологического режима, персоналом установок в пределах, исключающих выбросы в атмосферу.

Постоянная нацеленность на максимальное потребление технологическими печами газообразного топлива вместо топочного мазута, снижение на этой основе выбросов на наших двух факелах и от сжигания мазута.

Не остаюсь в стороне при решении вопросов увеличения производства неэтилированных бензинов, малосернистых дизельных топлив, которые при сжигании в транспортных средствах дают меньше вредных выбросов.

— Если вас изберут депутатом в областной Совет, как вы будете претворять в жизнь свою платформу?

— Хочу сказать, что платформа моя неотделима от платформы партии. Свою же программу буду выполнять с ответственностью.

**А. СИЗОВ,**  
доверенное лицо кандидата в народные депутаты.

## Вестник избирателя

## КОНКРЕТНОСТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

**Кравченко Владимир Андреевич** выдвинут кандидатом в депутаты областного Совета народных депутатов коллективом завода бытовой химии. Ему 48 лет. Родился в Балаганском районе Иркутской области в рабочей семье.

В 1961 году, после окончания училища № 1 Ангарска, работал на газовом заводе. Служил в воздушно-десантных войсках. После армии вернулся на газовый завод. В 1971 году окончил вечернее отделение Иркутского политехнического института по специальности инженер-механик по машинам и аппаратам химических производств.

В 1972 году был переведен на Мозырский НПЗ в Белоруссию. Там работал механиком, старшим

механиком. В 1978 году был приглашен на строящийся Чарджууский НПЗ главным механиком завода. С 1983 года работает в объединении на заводе бытовой химии зам. начальника цеха 226.

**Владимир Андреевич** трудолюбив, он не считается со своим личным временем, если этого требует его работа. Никогда не оставит начатое дело, не доведет его до конца. Ответственно относится и к партийной, общественной работе.

Он много работает над собой. Занимается техническими, экономическими и правовыми вопросами, знает проблемы Ангарска и Иркутской области, имеет конкретные предложения по решению ряда этих проблем.

В вопросах экономической самостоятельности предприятий

считает, что жители области не должны мириться с таким положением, когда бюджет города формируется не теми, кто здесь живет и трудится, а большей частью теми, кто правит этими гигантами индустрии, т. е. министерствами, да и размеры отчислений центры делают через призму, законы преломления которой нам неизвестны.

Поэтому нам нужна самостоятельность предприятий, города, области. Имея возможность планировать заказы, предприятия смогут удовлетворить конкретные нужды и запросы наших трудящихся. Необходимо срочно изжить глубоко проникший в жизнь догматизм мышления жить по указаниям «сверху». Нам нужны



деловая смелость, предприимчивость. Только тогда можно сдвинуть с места и жгущий вопрос.

В области экологии **Владимир Андреевич** предлагает категорически запретить всякие вырубки деревьев и строительство в санитарной зоне города, ужесточить нормативы отвода земли. Восстановить земли в пойме реки Ангары, довести до полного исполнения принятые решения о закрытии экологически грязных производств.

Для обеспечения правопорядка в городе **Владимир Андреевич** предлагает оказать нашей милиции материальную помощь для приобретения технических средств, которые позволили бы ей более эффективно защищать закон, т. е. нас с вами. В деле борьбы с организованной преступностью необходимо широко применять силы КГБ.

**Владимир Андреевич** настойчив в достижении цели. Его компетентность по многим вопросам, убеждения, высокая работоспособность, человечность, огромное желание изменить положение к лучшему — это все дает полную уверенность, что, являясь народным избранником, он активно будет заниматься решением проблем нашего города и области.

**В. КОНОПЛЕВ, Г. КОРОБОВА, В. СМЕРНОВ, В. КУЗНЕЦОВА,** доверенные лица кандидата.

На снимке: **В. А. Кравченко.**

## Обращение к гражданам Ангарска и кандидатам в Советы

Перестройка в нашем городе, к сожалению, явно запаздывает. Предвыборная кампания в январе—марте 1989 года и нынешняя показывают, что основная масса наших жителей пассивна. Мы с большим интересом наблюдаем, как идет перестройка в других городах, по телевидению и газетам. Мы ждем кого-то, кто придет и осуществит перестройку в нашем городе. Давайте скажем себе честно: этого не будет до тех пор, пока мы сами не проснемся. Мы видели, как быстро была разрушена старая догма, структуры в Польше, Венгрии, Чехословакии, ГДР и Румынии, когда основным двигателем этих процессов стал народ...

Наш город — большой рабочий поселок, который окружен цепью

заводов. Придя с работы, после беготни по магазинам большая часть нас замыкается в своих «клетушках» перед телевизором с газетой в руках. Мы не знаем людей, живущих с нами в одном подъезде. Мы мало интересуемся работой нашего Совета. Мы замкнулись в себе и ищем виновных в наших бедах. А виноваты в первую очередь мы сами. Виноваты наше равнодушие, наша лень, наша философия улитки...

Мы, кандидаты от округов, входящих в 15, 15а микрорайоны, призываем вас заняться конк-

ретным делом — организовать самоуправление. На основе самоуправления создать Народную Думу — нижнюю палату в городском Совете.

Цель самоуправления и Народной Думы — решение всех вопросов жизни микрорайонов, кварталов и т. д. самими жителями.

Основные принципы самоуправления и Народной Думы: общественное самоуправление граждан по территориальному признаку (микрорайоны, кварталы, массивы);

передача самоуправлениям части функций городских органов и служб горисполкома вместе с бюджетными средствами;

перевод ЖЭКов в подчинение органов самоуправления;

постепенная передача на баланс самоуправлениям всей инфраструктуры, которая обслуживает данную территорию;

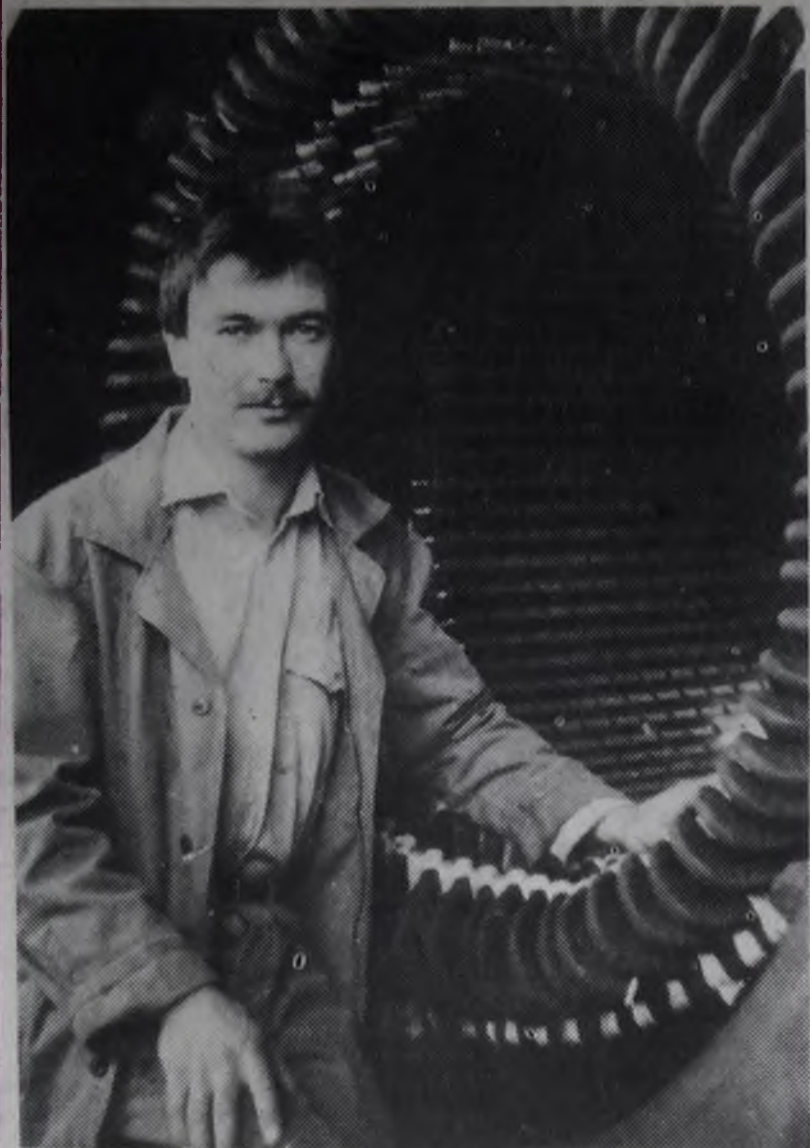
представители самоуправлений образуют Народную Думу, которая является нижней палатой городского Совета. Народная Дума разрабатывает вопросы, касающиеся территориальных образований

и передает их на рассмотрение в городской Совет.

Поддерживаем обращение инициативной группы граждан Иркутска по созданию Народной Думы, которое было опубликовано в газете «Советская молодежь» за 1 февраля 1990 года.

Обращение принято на заседании группы кандидатов от 15, 15а м/р-нов.

Кандидаты от округов: ЛИТВИНОВ В. И., 141; РЫЖОВА И. А., 140; БАЖЕНОВА Л. М., 144; ГРИЩЕНКО В. И., 66 (обл.); ЧАПЛЫГИН Н. К., 167; БЫРГАЗОВ В. Р., 140; РАКИТЯНСКИЙ И. Д., 143; СЕМЕНОВ П. Г., 101; СМЕРНОВ В. И., 66 (обл.); КУДРЯШОВ Г. Г., 138; ПРЯМУШКО В. И., 137; ДВОЙНИКОВ В. В., 139; ФУРСОВ Ю. Б., 138; ПОСАШКОВ С. В., 61 (обл.).



Восемь лет трудится в электроремонтном цехе управления энергосистемы ПО «Ангарскнефтеоргсинтез» Владимир Костылев. Срок немалый, чтобы себя показать, что и как ты умеешь делать. А Владимир умеет честно и добросовестно выполнять свою работу. Его портрет украсит цеховую Доску почета.

На снимке: электромонтер высоковольтного отделения электроремонтного цеха УЭС объединения «Ангарскнефтеоргсинтез» В. А. Костылев.

Фото А. МАКЕКО.

**ТВОРЧЕСТВО НАШИХ ЧИТАТЕЛЕЙ**

**Обновленно реки**

Вьется, кружит, будоражит  
И швыряет в берега  
С гулом ухающим крижи  
Ошалелая река  
Им бы век, зарывшись илом,  
Сновидением владеть,  
Но неведомая сила

Завесла над ями плетя!  
Ошарашила волною  
В задубелые бока...  
Чище дно теперь, не крою,  
Будет здесь наверняка!

Вадим СОКОЛОВ.

**© АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ**

**ПРОДАЕТСЯ КВАРТИРА**

Как известно, гражданам предоставлено право покупать квартиры в личную собственность. Вопрос этот сразу заинтересовал многих ангарчан. Но как это сделать? Наш корреспондент А. Садоров попросил подробней рассказать об этом инженера МПО ЖКХ В. Гололобова.

— Исполком горсовета 22 ноября 1989 г. принял решение о продаже гражданам квартир в личную собственность в г. Ангарске. Решение, с учетом местных условий, конкретизирует порядок и условия продажи квартир в домах государственного и общественного жилого фонда. Продажа ведомственного жилья осуществляется на предприятиях.

При продаже гражданам квартир в личную собственность следует исходить из того, что одна семья имеет право занимать только одну квартиру или индивидуальный дом. Осуществляя продажу квартир гражданам в многоквартирных домах, исполком городского Совета народных депутатов содействует продаже всех квартир в доме (подъезде), а также обмену в этих целях квартир и образованию товарищества индивидуальных владельцев квартир, что создаст более эффективные условия эксплуатации домов на основе коллективного управления и взаимопомощи. Продажа гражданам квартир в личную собственность производится с согласия всех совместно проживаемых совершеннолетних членов семьи.

Квартиры в домах, подлежащих реконструкции или капитальному ремонту, продаются гражданам, стоящим на учете для приобретения таких квартир.

Учет граждан, желающих приобрести в личную собственность квартиру в домах городского жилищного фонда, осуществляется в отделе по продаже квартир МПО ЖКХ, в домах ведомственного фонда — в соответствующих организациях, предприятиях, объединениях.

Решения о продаже квартир в личную собственность принимаются с учетом состава семьи. В домах, подлежащих реконструкции или капитальному ремонту, продаются гражд

давам в личную собственность незаемные квартиры в соответствии с количеством членов их семей, исходя из установленной в РСФСР нормы жилой площади на одного человека не менее 9 кв. м, с учетом права на дополнительную жилую площадь.

— Существует ли очередь?

— Да, такое право предоставляется в первую очередь гражданам, стоящим на учете для улучшения жилищных условий, в прежде всего участникам Великой Отечественной войны, семьям погибших военнослужащих и приравненных к ним лицам, военнослужащим сверхсрочной службы, прапорщикам, мичманам и лицам офицерского состава, уволенным в запас или отставку с действительной военной службы и из органов внутренних дел по возрасту, по состоянию здоровья или по сокращению штатов, и другим гражданам, пользующимся правом первоочередного предоставления жилья.

Далее гражданам, проживающим в коммунальных квартирах, смежных, неэксплуатированных комнатах по две и более семьи, независимо от родственных отношений, в одной комнате с лицами разного пола старше 9 лет, кроме супругов.

Затем гражданам, постоянно проживающим в городе, из них преимущественно гражданам, имеющим жилую площадь менее установленной нормы на одного человека.

— Кто конкретно занимается оформлением купли-продажи?

— Отдел МПО ЖКХ. Стоимость продаваемых гражданам в личную собственность квартир определяется на основании сметной стоимости по проектам на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт жилых домов, утвержденных в установленном порядке, с учетом остаточной

стоимости и действующих цен.

Продажная цена квартир определяется оценочными комиссиями с учетом их потребительских качеств и комплексной оценки участия путем применения поправочных коэффициентов, установленных в зависимости от категории дома, конструктивных решений, этажности, степени санитарно-технического обустройства, месторасположения, благоустройства и экологии района.

По результатам работ оценочные комиссии составляют акты на продажную цену квартир. Здесь следует сказать, что единичей издержки является остаточная стоимость одного квадратного метра общей площади квартиры.

— Сколько же будет стоить, к примеру, однокомнатная квартира?

— Расчеты, сделанные для нового пятиэтажного дома в 17-м микрорайоне, определяют стоимость одного квадратного метра общей площади 162 рубля. Базовая стоимость однокомнатной квартиры общей площадью 34 кв. м будет определена 5600 рублей.

Стоимость одного метра жилья в домах более ранних годов постройки и не обладающих повышенной комфортностью будет, естественно, меньше. Определяя таким образом базовую стоимость, оценочная комиссия при участии «покупателя» будет на месте определять продажную цену, применяя при этом поправочные коэффициенты. Эти поправки могут значительно понизить цену, если, конечно, жилье не будет иметь элементов улучшенной планировки.

Образованный в МПО ЖКХ отдел уже приступил к работе по продаже квартир городского жилищного фонда в домах, принадлежащих АЭХК. Все консультации и необходимую информацию можно получить в отделе, который расположен в квартале 92/93, дом 8. Часы работы с 8 до 17 ежедневно, кроме субботы и воскресенья, или по телефону: 3-08-13.

**О ТОМ, ЧТО В НАШЕМ**

городе строятся лечебница для пенсионеров и инвалидов силами медцинского кооператива «Оздоровление», ангарчанам уже известно.

Средства на строительство зарабатывают сами члены кооператива. Каким образом? В основном тем, что обучают приемам самомассажа по специальной программе. Обучение прошли уже более трех тысяч ангарчан.

Книга учета занятий, которая ведется в кооперативе, говорит о том, что программа занятий людям нравится: отзывы только хорошие.

Главная цель занятий — научить человека управлять своим самочувствием.

Если говорить о квалификации членов кооператива, то она достаточно высока. Массаж лишь человеку несведущему может показаться процедурой несложной. Но опытный специалист знает: то, что принесет пользу одному, другому может навредить. Отсюда и дозировка процедуры. Только индивидуальный подход может пойти на пользу человеку.

Восемь лет практики обслуживания на дому тяжелобольных, которым массаж жизненно необходим для восстановления здоровья, у председателя кооператива Г. Л. Резановой. Многим она помогла встать на ноги, проявляя и милосердие, и большое терпение, — без этих качеств установить контакт с больным человеком, вызвать его доверие невозможно.

**КООПЕРАТИВ** организовал занятия в более чем шестидесяти предприятиях и

**«ОЗДОРОВЛЕНИЕ» ГОРОЖАНАМ**

учреждениях города. Многие тут зависят, как отнесется к здоровью своих подчиненных руководитель.

Особенно хотелось бы выделить управляющего трестом Сибмонтажавтоматика Леонида Павловича Истомина. Это руководитель современного типа, не боящийся ввязаться на своем производстве все новое и прогрессивное. Не случайно и то, что коллектив всегда среди тех, кто откликается на оказание благотворительной помощи нуждающимся.

Вот и к нашему предложению провести практические занятия Л. П. Истомина отнесся заинтересованно. Так зародилась дружба с предприятием, которая переросла в крепкую деловую связь. Руководство предприятия обратилось в тогда еще действующий Юго-Западный райсовет с предложением зарегистрировать кооператив «Оздоровление» при тресте Сибмонтажавтоматика.

Содействие и поддержку в своей работе мы встретили также со стороны председателя женсовета треста Светланы Рахимовны Шестаковой, главного бухгалтера Валентины Федоровны Калининской, секретаря парткома Нины Павловны Рубцовой.

Договор, который заключен между кооперативом и трестом, обоюдн выгоден.

Предприятие оказывает кооперативу помощь в строительстве лечебницы: помогает в приобретении сырья и ма-

териалов. Идет на это, хотя и само испытывает сложности в снабжении. Когда же лечебница начнет действовать, работники треста, как и другие предприятия, оказывающие сегодня помощь кооперативу, будут пользоваться преимущественным правом.

Кооперативом, в свою очередь, проводятся оздоровительно-профилактический массаж, занятия по обучению самомассажу во всех подразделениях треста. При желании — контроль за артериальным давлением. Было и такое: опередили биополе в одной из групп. Выезжали на турбазу «Алый парус». Там есть русская баня в сочетании с массажем дает прекрасный эффект.

Одним словом, ведется не только пропаганда медицинских знаний, но исключены и совместные культурно-массовые мероприятия.

Остается только пожалеть, что есть еще скептики, которые заранее не принимают услуг кооператива, тем самым не заботясь о собственном здоровье. Хотя руководство, профсоюзный комитет треста идет на расходы, лишь бы было на благо.

**ИСТИННУЮ** заботу оздоровить человека мы почувствовали и в центральных электросетях РЭУ «Иркутскэнерго» со стороны директора Василия Христовича Лева и председателя профкома Анатолия Ивановича Говорина. С этим предприятием мы

также заключили договор.

И, конечно, нельзя не упомянуть РМЗ нефтехимиков. Мы встретили там понимание и готовность помочь в строительстве лечебницы со стороны председателя профкома Геннадия Петровича Кошкина, организатора лекций Маргариты Дмитриевны Новик, начальница хозтранспортного участка Семена Михайловича Новокрещенных.

На этом заводе вам не только были предоставлены прекрасные условия для оказания медицинских услуг. Но и очень помогли, например, предоставив место складирования материалов для стройки. Взяли в работу банный комплекс, в то время как на других предприятиях отказали.

Когда видишь такое отношение (на фоне бездушия или откровенного желания обогатиться, мол, раз кооператив, можно сорвать куш), то таких людей особенно ценить.

Тем более что деньги мы зарабатываем собственным, как говорится, потом и кровью, на шее у государства сидеть не собираемся. Все, что зарабатываем, идет на лечебницу.

По-прежнему кооператив принимает коллективные заявки на обучение приемам самомассажа по специальной программе. Звонить нам можно по телефону: 6-12-90. Здесь же можно заказать массаж на дом, при необходимости — с лечебными травяными.

**НЕДАВНО** кооператив прошел перерегистрацию (в тресте Сибма нам была поставлена оценка «хорошо»). Мы нужны ангарчанам, поскольку, помогаем медицине, даем дополнительные, очень нужные услуги. Это вас радует.

И хочется с благодарностью вспомнить тех, кто помог в нашем становлении. Это работники бывшего Юго-Западного райисполкома Ольга Павловна Кузорова, Сергей Георгиевич Левченко, Любовь Климовна Седых, архитектор Татьяна Ивановна Ставинова, работники отделения промстройбанка Вера Алексеевна Фахрутдинова и Райса Петровна Турукина.

Наступит день, когда лечебница распахнет свои двери. Русская баня, травяные настои, массаж... нетрадиционное лечение.

Основной принцип деятельности кооператива — милосердие. Даже сейчас, в трудную пору строительства, здесь предоставляются льготы особо нуждающимся. Из трех тысяч обученных самомассажу, к примеру, около четырехсот прошли программу бесплатно, на общественных началах.

И то, что лечебница рассчитана на пенсионеров и инвалидов (самой обделенной, зачастую, категории людей), тоже о многом говорит. Тем более что основное лечение предполагается им предоставлять со значительной, по сравнению с другими медицинскими кооперативами, скидкой. Милосердие должно быть в деле.

**Н. СТЕРНИН,** зам. председателя кооператива «Оздоровление».

