



ДЕЛОВОЙ ВТОРНИК **Время** ЖИЗНЬ ПРОДОЛЖАЕТСЯ!

№141(12894)
17 декабря
2013 года
издается
в г. Ангарске
с 24 ноября
1951 года

Не забыть!
Заказать
рекламу
в газете
Время!
Тел. 52-21-37
vrem@mail.ru



НОВОСТИ Две «резиновые квартиры»

Факты массовой регистрации граждан в двух жилых помещениях без фактического проживания выявлены прокуратурой Ангарска в Иркутской области. В результате в Ангарский городской суд предъявлено 16 исков в отношении 28 граждан.

«Все иски судом рассмотрены и удовлетворены, регистрация по месту жительства или пребывания ответчиков признана фиктивной и препятствующей дости-

жению установленных законом целей регистрационного учета», - говорится в сообщении прокуратуры.

В областном центре на сегодняшний день выявлено девять подобных жилых помещений. Более 2 тысяч протоколов было составлено на жителей Приангарья, незаконно прописавших мигрантов на своей жилплощади в 2013 году. Сейчас размер штрафов на физических лиц варьируется от 2 до 5 тысяч рублей.

IrkutskMedia

Новое министерство

В структуре исполнительной власти Иркутской области появится Министерство юстиции. Соответствующее постановление подписал губернатор Сергей ЕРОЩЕНКО.

Основной задачей нового министерства будет законотворческая деятельность в рамках своих полномочий, обеспечение функционирования и развития государственной системы бесплатной юридической помощи на территории области, оказание содействия органам местного самоуправления в создании и функционировании административных комиссий, ведение регистра муниципальных

нормативных правовых актов.

В том числе в обязанности нового министерства войдут создание условий для полного и независимого осуществления правосудия мировыми судьями, взаимодействие с Законодательным собранием области, судами общей юрисдикции и органами судебного сообщества, осуществление правового и организационного обеспечения деятельности комиссии по вопросам помилования, организация составления списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции Российской Федерации в Иркутской области.

Sibnovosti.ru

Признала вину

В Иркутске после перерыва, объявленного из-за недомогания подсудимой, прошло заседание суда по делу Екатерины КОВЕРЗНЕВОЙ, совершившей резонансное ДТП в Листянке. Женщина обвиняется в том, что села в нетрезвом состоянии за руль внедорожника «Лексус».

на большой скорости вылетела на тротуар и сбила четырёх человек. В результате данного ДТП погибли две женщины и девятилетний мальчик, в живых остался лишь отец семейства.

Пока обвиняемая лишь частично признала свою вину. Суд продолжается.

«Байкал24»

• ТЕМА ДНЯ

Пришли по вкусу

Как в Ангарске выбирали лучшее кафе и лучший ресторан



■ 1 место в номинации «Лучшее кафе» завоевало кафе ZEBRA. Директор Светлана Николаевна СИДОРОВА.

О том, что проходил такой конкурс, знали только его участники. Не было ни красочных презентаций, ни публикаций в СМИ, ни оценок посетителей, ни дегустаций фирменных блюд. Вместо всего этого комиссия, состоявшая из специалистов отдела по торговле, ценообразованию и тарифам администрации АМО, посещала заведения, подавшие заявки на участие, и сама оценивала, хорош ресторан или нет. Параметры для определения победителя были такие: меню, интерьер, культура обслуживания. Предпочтение отдавалось соответствуя предприятию национальному стандарту Российской Федерации, отсутствию жалоб, наличию благодарностей, участию в мероприятиях, проводимых на территории нашего муниципального образования.

Анастасия КУРМАЗОВА

Победителями в номинации «Лучшее кафе» стало кафе «Зебра», а лучшим рестораном Ангарского района стал ГИС.

На звание лучшего кафе претендовали «Место встречи», «Пропанс», «Сильверадо гарден», «Тревеллерс кафе», «Шалаш», «Мельбург» и «Харбин». А на звание луч-

шего ресторана метили «Пилснер», «Мега», «Пекин», «Золотой дракон» и «Барин».

Кроме кубка, никаких наград победители не получили. Хотя, конечно, для Ангарска этот конкурс был совершенно новым, и можно предположить, что он ещё наберёт обороты. Тем более что примеры, как это сделать, есть.

В Иркутске проходит конкурс «Золотая вилка», это буквально общепитовский «Оскар» для иркутских ресторанов, клубов и кафе. Событие всегда очень яркое, бурно обсуждаемое в СМИ и, главное, всенародное: голосовать за победителя могут все желающие, а не только небольшая группа чиновников. Ведь ресторан или кафе – это место, объективно оценить работу которого только по жалобной книге и нормативным актам невозможно.

Хорошо, что у нас появился такой конкурс. Ещё лучше будет, если он приживётся. И лучших выбирать будут не только чиновники.

• НАШИ ЛЮДИ

“ВРЕМЯ”: газета нашей судьбы



■ Наталья всем заграницам предпочитает любимую дачу.

Не нужен им берег турецкий

15-тысячная подписчица Наталья ФРОЛЕНКОВА – наш очень внимательный читатель, помнит статьи за несколько лет! А как же не помнить, если не так давно мы писали о тяжелом периоде РСУ-3, в котором наша читательница работает начальником отдела снабжения? Сейчас на предприятии тоже не всё стабильно, однако с критической точки дела сдвинулось.

Работа работой, а кроме неё есть еще свободное время. Лучший отдых зимой – это лыжи и коньки. Хорошо, что в Сибири живем! А вот к границе она выходит ровно. Несколько лет назад они с мужем Денисом ездили в свадебное путешествие в Далянь, на Желтое море. Съездили и больше не хотят. Говорят, не впечатлило.

А еще наша такая молодая читательница оказалась заядлой огородницей. На даче в «Калиновке-3» у Фроленковых полный комплект овощей и две теплицы, в которых одних

**Оксана ТИХАЯ,
фото из семейного
архива Натальи
ФРОЛЕНКОВОЙ**

Приглашаем в редакцию 15500-ю подписчицу О.Ю. ГАЛУЗЯК из Ивановки, и 16000 подписчиков ЛУКИНЫХ (ул. Лесная, дом 4).

Чтобы получить приз, не забудьте принести в редакцию паспорт, подписанную квитанцию и обязательно ваши любимые фотографии. Ждем вас в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (обед у нас с 13.00 до 14.00).

• ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ГОДА

Как для себя

Номинанты на вручение премии «Лучший предприниматель 2013 года» – туристическая компания «Территория отдыха» и кафе ZEBRA

Известно, что любое путешествие начинается вовсе не с посадки в самолёт, а с визита в офис туристической компании. В «Территории отдыха» буквально с порога понимаешь: тебя ждёт что-то интересное. На стене – коллекция головных уборов из разных стран.

Руководители компании Юлия НОВИКОВА и Наталья БЛАГОДАРНАЯ с увлечением рассказывают: эта шляпа из Вьетнама, эта – из Латинской Америки. Можно уже здесь проникнуться духом какой-нибудь страны и определиться с направлением. А если не получается, вам помогут выбрать самый подходящий тур, не сомневайтесь. В ассортименте турагентства всегда найдете туры на любой запрос и кошелек. Для вашего удобства вам предложат беспроцентную рассрочку платежа, подарочные сертификаты, корпоративные прог-



■ Коллекция головных уборов в офисе «Территории отдыха» постоянно пополняется благодарными клиентами.

раммы для сотрудников. И будьте уверены: если вам порекомендуют какой-то конкретный отель, то это сделают со знанием дела и с очень чётким пониманием, что именно вам предстоит там увидеть.

В том, что компания «Территория отдыха» не зря претендует на звание лучшей, можно не сомневаться: в 2011 году компания получила признание и

стало золотым призёром на международном конкурсе «Лучшие товары и услуги Сибири «ГЕММА» в номинации «Лучшее агентство, оказывающее туристические услуги в Иркутской области». А в 2013 году они подтвердили это звание!

Ценность этой награды в том, что она вовсе не nominalная, отбор победителей происходит путём посещения тайных покупателей.

**Надежда ИВАНОВА,
фото Николая СТЕРНИНА**



г. Ангарск,
8 мкрн, дом 10,
офис 123/4
(здание Промсвязьбанка)
Тел.: (3955) 516-716,
63-00-74, 63-20-90
Сайт www.ter-otd38.ru

Реклама № 3428

Кафе в полосочку

На днях на торжественной церемонии в зале заседаний администрации кубок и благодарственное письмо от главы администрации АМО получила руководитель кафе ZEBRA Светлана СИДОРОВА. Ведь именно её предприятие удостоено звания «Лучшее кафе» Ангарского муниципального образования.

Жюри оценивало разнообразие меню, интерьер, культуру обслуживания, а в добавление к этому отсутствие жалоб от посетителей, наличие благодарностей, участие в общественных мероприятиях. Умение совместить современность и классику особенно отметили члены жюри, побывав в кафе ZEBRA.

А сегодня Светлана Сидорова готовится к конкурсу «Лучший ангарский предприниматель 2013 года». И сомнений, что выступит она на нём достойно, ни у кого нет. Ведь в этом году ZEBRA стало лучшим кафе не только Ангарска, но и всего Сибирского региона, о чём свидетельствует победа на международном конкурсе товаров и услуг «Гемма-2013». А Светлана Николаевна признана лучшим директором года.

Светлана Сидорова, чья

жесть» четвертый год подряд в социологических опросах является лидером по организации банкетов, кафе ZEBRA возглавила в апреле 2012 года. И уже успела организовать и открыть в ZEBRE игровую комнату «Карлсон», молодежный клуб Platinum, банкетный зал на 40 человек и VIP-комнату, в которой могут уединяться влюбленные парочки или отдохнуть компании до 10 человек.

В ZEBRE каждый вечер играет живая музыка, звучит саксофон, женский и мужской вокал, а в пятницу и субботу проводятся различные шоу-программы, на которых гостей развлекает ведущий. Пока взрослые отдыхают, за их детками присматривают педагоги с 30-летним стажем. Они проводят мастер-классы по аквагриму, учат ребятишек готовить пиццу, лепить из пластилина. Аниматоры, в распоряжении которых имеются кос-



■ В молодёжном клубе ZEBRA-Platinum, который работает с 21 часа до 6 утра, популярные диджеи проводят тематические вечеринки, на которых можно и самим потанцевать, и у профессионалов поучиться.

тюмы более чем 20 мультишных персонажей, проводят детские дни рождения с играми и развлечениями.

В молодёжном клубе каждую пятницу – дискотека 80-х, а по субботам и воскресеньям – тематические вечеринки. Все залы изолированы друг от друга. Одна музыка не перебивает другую. Везде есть бесплатный wi-fi. Готовят в ZEBRE много, из свежих и качественных продуктов, а главное – очень вкусно. Доказательство тому – 1 место в конкурсе поваров. А ещё сплошные благодарности в книге отзывов и предло-

жений и ни одной жалобы в контролирующие органы.

Мы от всей души поздравляем всех сотрудников кафе ZEBRA с победой! А Светлане Сидоровой желаем успеха в предстоящем конкурсе «Предприниматель года».

**Лилия МАТОНИНА,
фото Николая СТЕРНИНА**



205 кв-л, дом 8,
ТД «Зебра», 2 этаж
Тел. 63-50-10
Режим работы
12.00-02.00

Реклама № 3382

● ДАТА

Электрики на ёлке

С приходом холода возрастают нагрузки на сети, распределительные щиты и трансформаторы. Особый пик потребления электроэнергии придётся на новогоднюю ночь, поэтому в АЭС на 31 декабря уже запланирована работа четырёх аварийных бригад на случай перегрузок и сбоев в снабжении ангарчан сетевой энергией. По словам директора ангарского филиала Владимира

АНДРЕЕВА, эти хлопоты и заботы трудоёмки и ответственные, к ним энергетики готовятся заблаговременно.

А ещё в канун праздничных мероприятий местные электрики и монтеры получают почётное задание по налаживанию иллюминации на главной городской ёлке. Бегущие огни и гирлянды, красочная светящаяся макушка - тоже заслуга коллектива Ангарских электросетей.

Уже в это воскресенье, 22 декабря, в нашей стране отметят профессиональный праздник работников энергетической отрасли. В Ангарске приветствия и поздравления примут многочисленные коллективы теплоэлектроцентралей, предприятия энергосбыта и четыре сотни замечательных специалистов и работников отраслевого филиала энергокоммунальных служб.

Евгений КОНСТАНТИНОВ

● ПРОИСШЕСТВИЯ

Обычная авария - необычный резонанс

Вечером в субботу, 14 декабря, в Ангарске произошло ДТП. Обычное, рядовое, без жертв, пострадали только машины. Однако именно оно было мигом подхвачено областными теле- и Интернет-каналами. Потому что одним из участников ДТП – водителем «Ленд-Ровера» - был Владимир ЖУКОВ, глава города Ангарска.

Причина аварии произошла на против квартала 956. Одна из версий случившегося - глава превысил скоростной режим и допустил столкновение с движав-

шейся впереди «Хондой-CRV», за рулём которой находилась 40-летняя жительница села Большая Елань Усольского района.

По факту происшествия правоохранительные

Игорь КАРИН

● СОСЕДИ Опять 25

Иркутские перевозчики предлагают поднять цену на проезд в общественном транспорте до 25 рублей.

Областные СМИ сообщают, что утром 12 декабря в Иркутске не вышли на линию маршрутные такси № 10, 23, 49, 21, 61, 64. Водители общественного транспорта областного центра требуют поднять стоимость проезда до 25 рублей. По их словам, действующий в городе на протяжении последних шести лет тариф в 12 рублей не покрывает растущих убытков перевозчиков.

- Мы работаем себе в убыток, - говорит водитель маршрутного такси № 64 Сергей СЕРГЕЕВ. - С 2008 года плата за проезд остается на одном уровне. А между тем инфляция растет ежегодно, повышаются це-

ны на запчасти, ГСМ и обслуживание машины. А если, не дай Бог, маршрутка сломается, то еще и на ремонт нужно тратиться. При этом городские и областные власти нас не слышат. А иркутские компании-перевозчики до сих пор не могут договориться в плане обоснования тарифа.

Коллеги Сергеева заявили, что при существующих тарифах им приходится работать в убыток, более того, они признались, что из экономии им приходится рисковать жизнями пассажиров.

На следующей неделе инициативная группа недовольных водителей встретится с председателем ас-

социации автотранспортных предприятий Иркутска Сергеем ОШУРКОВЫМ. Они обсудят дальнейшее взаимодействие и возможность обосновать повышенные платы за проезд в общественном транспорте. По оценкам самих водителей, цену за проезд необходимо поднять до 25 рублей. Но чтобы это сделать, перевозчики должны подать заявление в службу по тарифам Иркутской области и обосновать новую цену.

Ещё нынешней весной иркутские водители потребовали повышения стоимости проезда. Так, 16 апреля 2013 года они не вышли на маршруты, требуя поднять стоимость до 18-20 рублей.

Александр АНИСИМОВ,
по материалам областных СМИ



■ В стране, которая проводит такие Олимпиады, как в Сочи, люди до сих пор живут в Сибири с тремя детьми в таких бараках и греются от электрообогревателей.

Трое детей погибли на пожаре

Страшная трагедия произошла ранним утром 15 декабря в поселке Ударник Мегетского муниципального образования. В 6.42 на пульт дежурного пожарной части поступил звонок от местных жителей. Они сообщали о возгорании жилого дома на улице Центральной, 43, квартира 2.

Это одноэтажный брусовой дом с печным отоплением и центральным энергоснабжением. Через минуту на место выехали два экипажа мегетской пожарной части № 107, также были привлечены силы ПЧ № 9 г. Ангарска. На момент прибытия пожарных, в 6.51, внутренние помещения были заполнены дымом, из окон также валил дым.

До приезда спасателей соседи по улице вытащили из горящей квартиры женщину без сознания. Это была многодетная мать, 36-летняя Ольга БОБРОВА. Трое ее детей - десяти, восьми и трех лет - остались в квартире. К сожалению, помочь им уже не смогли. Их тела были обнаружены со следами термических ожогов.

Как рассказали нашей газете соседи, старшую девочку, Катю, обнаружили на постели в детской комнате. 8-летнего Андрея - возле входной двери. Видимо, мальчик пытался спастись, но открыть дверь так и не смог. Трехлетняя Аня задохнулась на кухне.

По предварительной информации, у всех троих - отравление угарным газом. Очевидцы говорят, что у пожарных не было с собой средств индивидуальной защиты органов дыхания. Как нам удалось выяснить, мегетская пожарная часть № 107 - субъектовая. И у них на вооружении таких средств просто нет. Однако пожарные уверяют, что на ход тушения пожара это не повлияло. Дети были сразу же вынесены спасателями. В 7.15 начальник караула ПЧ № 107 доложил о ликвидации возгорания. Огонь повредил внутрен-

нюю отделку помещения и домашние вещи. Соседняя квартира не пострадала.

По информации УМВД России по г. Ангарску и Ангарскому району, семья на учете в качестве неблагополучной не состояла. Ольга Боброва воспитывала троих детей одна, она вдова, муж умер два года назад. Женщина работает на станции Иркутск-Сортировочный ВСЖД моящицей подвижных составов. Дети Катя и Андрей обучались в мегетской общеобразовательной школе, а маленькая Аня посещала детский сад № 43.

На данный момент полиция и МЧС выясняют, что могло стать причиной трагедии. По предварительной версии, пожар возник из-за короткого замыкания электрообогревателя.

Мария СУХАНОВА,
фото Николая СТЕРНИНА

ДАТА

Ангарск

Байкальск

Братск

Иркутск

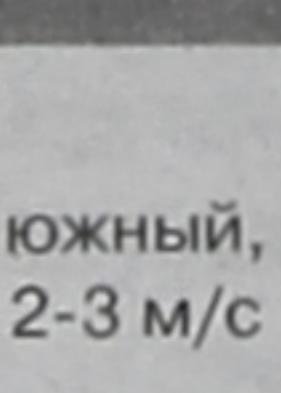
Листвянка

Черемхово

17.12.2013 г.
дд: 07:43
восход 10:07
закат 17:50

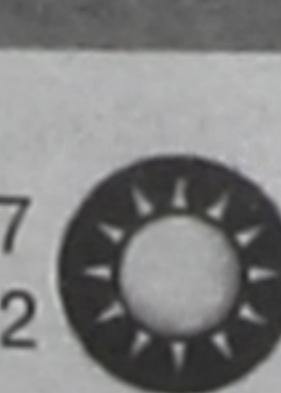
юго-
восточный,
3-4 м/с

ночь -15
день -11



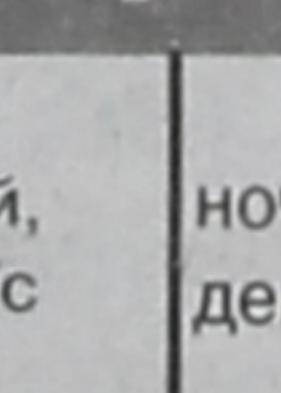
южный,
2-3 м/с

ночь -17
день -12



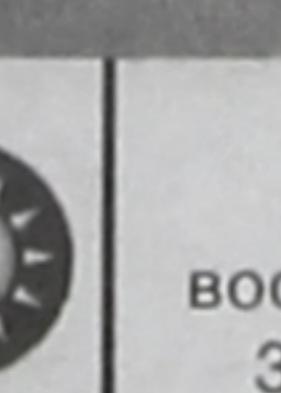
южный,
3-4 м/с

ночь -16
день -13



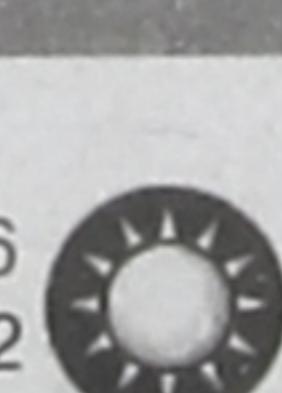
юго-
восточный,
3-4 м/с

ночь -16
день -12



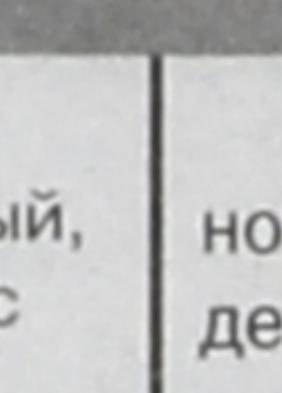
восточный,
2-4 м/с

ночь -16
день -12



юго-
восточный,
4 м/с

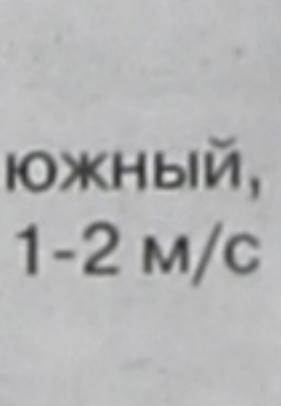
ночь -17
день -12



18.12.2013 г.
дд: 07:42
восход 10:08
закат 17:50

юго-
восточный,
2-3 м/с

ночь -18
день -12



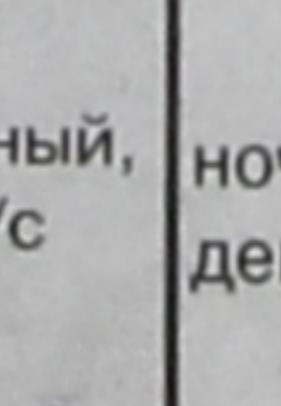
южный,
1-2 м/с

ночь -17
день -10



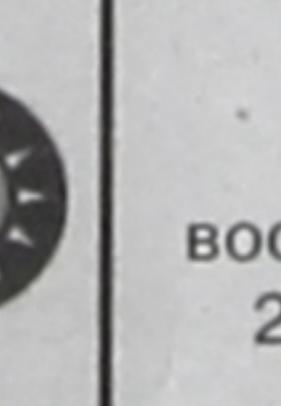
переменный,
1-3 м/с

ночь -18
день -15



юго-
восточный,
2-3 м/с

ночь -18
день -12



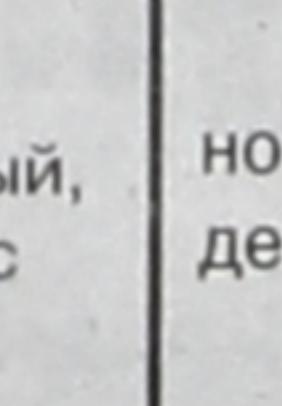
восточный,
2-4 м/с

ночь -16
день -12



юго-
восточный,
2-3 м/с

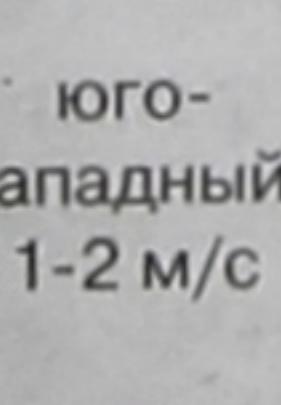
ночь -21
день -16



19.12.2013 г.
дд: 07:42
восход 10:08
закат 17:50

юго-
восточный,
1-2 м/с

ночь -15
день -11



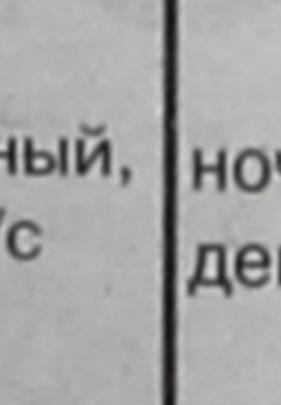
юго-
западный,
1-2 м/с

ночь -16
день -10



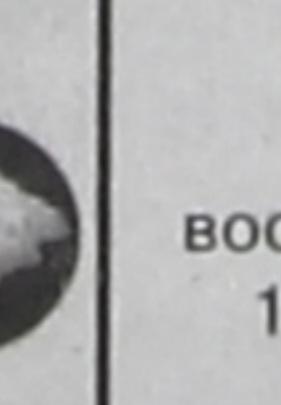
переменный,
1-2 м/с

ночь -16
день -15



юго-
восточный,
1-2 м/с

ночь -16
день -11



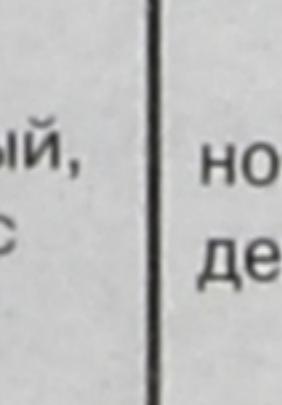
восточный,
1-3 м/с

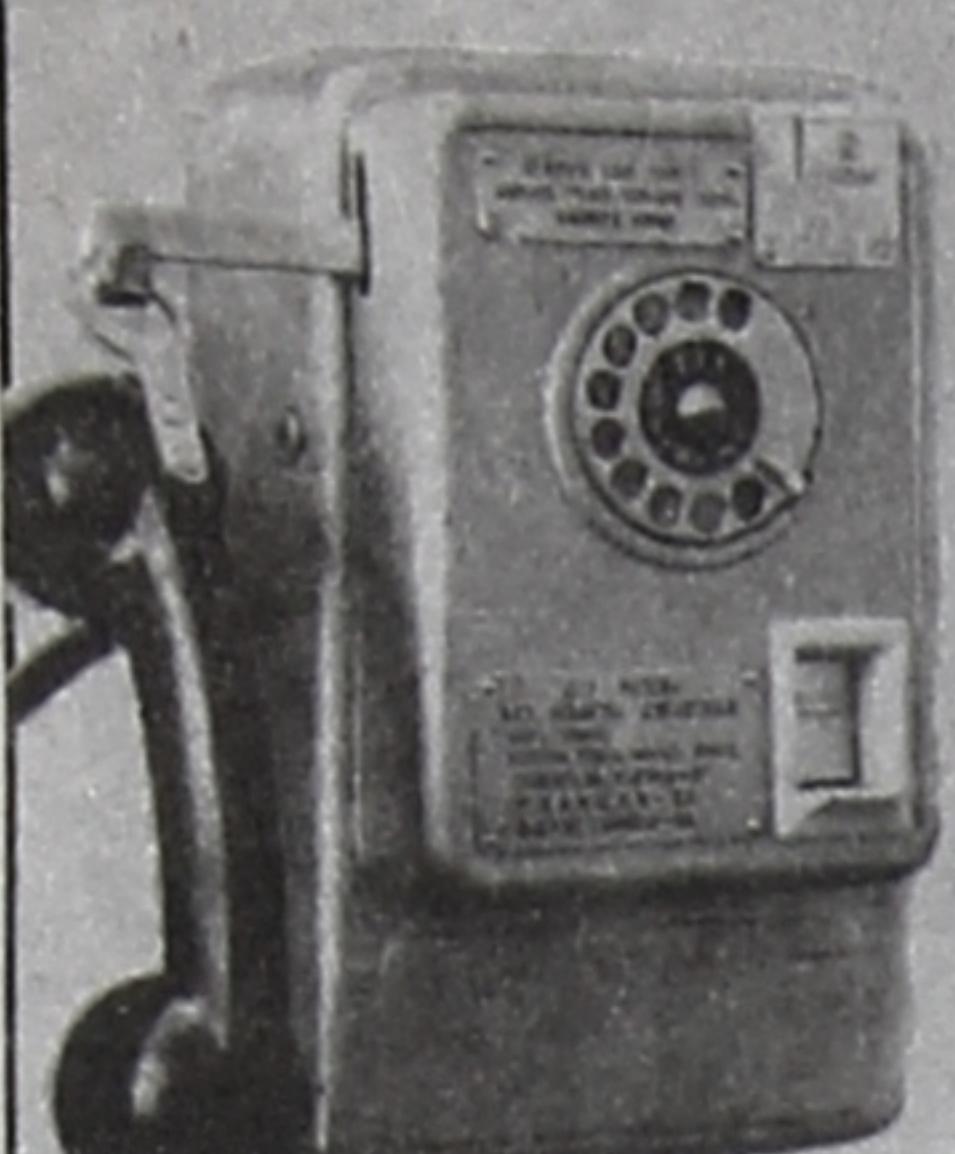
ночь -16
день -12



юго-
восточный,
1-2 м/с

ночь -15
день -13

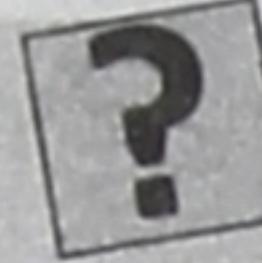




НАРОДНЫЙ ТЕЛЕФОН 50-89-69

Слушаем вас с 9 до 21.00 каждый день

Есть ли льготы?



- Есть ли социальные льготы для ветеранов и инвалидов на сантехнические работы (для собственников жилья)?

Капитолина Ивановна

Смотря какие именно сантехнические работы вам нужны. Если хотите установить приборы учёта горячей и холодной воды, то любая добросовестная фирма-установщик поможет вам собрать и подготовить все необходимые документы для соцзащиты, которая компенсирует 50% затрат. Так что если вам нужно установить счётчики, за-

ранее поинтересуйтесь у мастера, предоставят ли вам необходимые документы.

Если же нужно заменить трубы или сантехнику, как собственнику вам придется оплатить работу в полном объёме. Скорее всего, если вы пригласите слесаря из ЖЭКа, никакой скидки и льготы вам не предоставляют. В некоторых управляющих компаниях нашего города

вообще стараются не оказывать таких услуг населению – у слесарей хватает забот и по содержанию общедомового имущества, особенно в отопительный сезон. Поэтому вполне вероятно, что вас отправят к частникам или договариваться всё с тем же жэковским слесарем в частном порядке.

Частные фирмы предоставляют разные скидки ветеранам и инвалидам. Одни обещают 10%. Другие говорят о том, что осмотр и замеры будут бесплатными.

Анастасия КУРМАЗОВА

Почему так дорого?



- Когда ставят счётчики на воду, отключают стояк. Мы должны за это заплатить 250 рублей?

Галина Михайловна



- Перекрыть кран стояка стоит 220 рублей. Откуда такие расценки, кому жаловаться?

Н.К.

Удивительное дело, но когда мы задали эти вопросы представителям нескольких крупнейших управляющих компаний, они отвечали растерянно, а то и вовсе отвечать отказывались. В то время, как брать деньги – от 150 до 250 рублей с собственников за отключение стояков, никто не теряется. И всё же вот что нам удалось выяснить.

Хотя стояки относятся к общедомовому имуществу, услуга эта действительно платная, и вот почему. Когда управляющая компания про-

водит ремонтные работы, требующие отключения воды, жильцы никаких дополнительных денег не платят. Потому что такие работы относятся к текущему ремонту и входят в квартплату. Если же собственник захотел установить в квартире приборы учёта, поменять сантехнику или полотенцесушитель, отключать воду тоже придётся, но такая работа уже не будет относиться к текущему ремонту общедомового имущества. А значит, должна оплачиваться собственником.

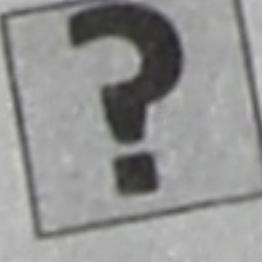
Теперь о том, откуда берутся такие расценки. В

идеале, в вашей управляющей компании должны показать вам конкретный расчёт стоимости данной услуги. Однако нет никаких сомнений в том, что в реальности раздобыть такой документ удастся немногим. Стоимость отключения должна состоять из двух частей. Одна – собственно работа сантехника, которому нужно будет прийти и перекрыть кран. Вторая – стоимость воды, которую придётся из стояка слить – ведь эту потерю обязательно пополнит счётчик.

В общем-то, всё логично, если учесть, что деньги, которые собственник заплатит за оказанную услугу, пойдут в кассу управляющей компании. Если же оплата пойдёт «на карман» слесарю, то за слившую воду придётся заплатить ещё раз, теперь уже всем соседям при оплате счетов за воду.

Андрей КИЯЗЕВ

Где купить?



- Где купить кедровое молочко?

Любовь Александровна

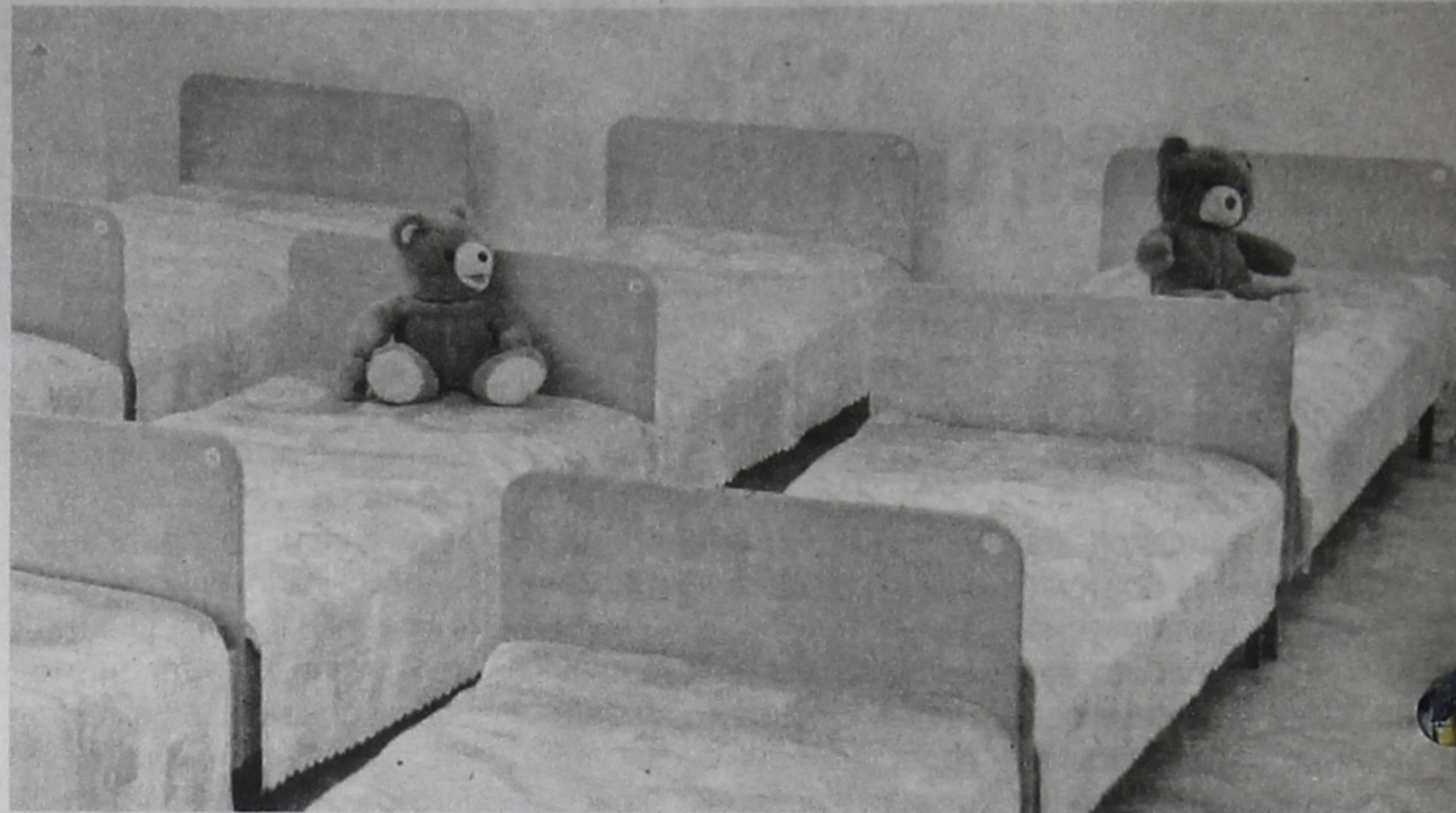


Лечебно-профессиональный продукт «Мо-

лочко кедровое» можно заказать по телефонам 8902-511-8927, 56-38-33.

Также можно приобрести его в киоске редакции газеты «Время» (ул. Ленина, 43) в рабочие дни с 9.00 до 18.00.

Реклама № 1627



■ Открытие детсада в микрорайоне Юго-Восточный, закрытого в мае на капитальный ремонт, запланировано на конец декабря.

У кого плохо с арифметикой?



- Вы приводите статистику, что каждый год посещение детских садов увеличивается на 20-30 детей, и в то же время пишете, что ежегодно открывается по 6-7 новых групп. У кого плохо с арифметикой?

Василий Васильевич

Чтобы ответить на этот вопрос, мы встретились с Ольгой ЗАГОРОДНЕВОЙ, начальником отдела дошкольного образования управления образования АМО. Она объяснила:

- Четкой арифметики у нас и не может быть, потому что весь год идут внутренние процессы: кто-то уезжает или по другим причинам уходит из садика, кто-то приходит в течение года.

Очередь, в которую можно записаться круглый год, всё время меняется. Сейчас в ней стоит 2 120 ребятишек

от полутора лет до семи. В некоторых садах есть свободные места (их 137) для детей от 3 до 7 лет. Но родители ждут места в те сады, куда они хотят водить детей, другие их не устраивают.

В 2012 году дошкольные учреждения АМО посещали 14 180 детей. Тогда сумели открыть 6 дополнительных групп. В 2013 году детей насчитывается уже 14 340.

В этом году открыли 7 дополнительных групп на 160 детей в действующих учреждениях (№ 31, 36 - две группы, 38, 92, 93 и 108) в полностью соответствующих поме-

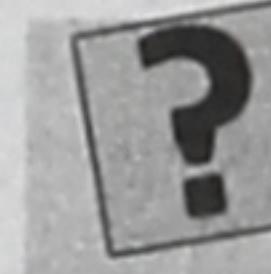
щениях.

Дело в том, что они и по проекту были группами. Но в годы, когда посещаемость детей упала вдвое, их перепрофилировали под физкультурные залы и кабинеты для дополнительных занятий. Например, в дошкольном учреждении № 92 по проекту должно быть 12 групп. Одну из них переделали в физкультурный зал (он остался), а ещё одну – в служебно-бытовое помещение и экологический кабинет (их и вернули под группу).

Всё не так просто. Там обязательно должны быть приёмная, раздевалка, групповая, спальня и санузел, иначе Роспотребнадзор разрешения не даст.

Лена ДАВИДОВИЧ,
фото Николая СТЕРНИНА

Кто тормозит?



- Невозможно сделать сверку в Водоканале, очень много народа. Это безобразие, сотрудники работают медленно. Простояла 1,5 часа, и всё равно неправильно сделали перерасчёт. Неужели нельзя наладить работу по-современному?

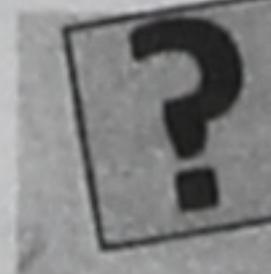
Мария Ивановна

«Ангарский водоканал»

внедряет новое программное обеспечение для расчетов за услуги водоснабжения и водо-

отведения, в связи с чем происходят сбои. Специалисты предприятия прилагают все усилия для снижения количества подобных ситуаций. Мария Ивановна, приношу вам свои извинения. Вы можете прибыть в наш офис, в том числе и в субботу, с 9.00 до 15.00, вам выполнят перерасчет.

За что берут?



- Почему «Ангарский водоканал» берёт комиссии не с суммы тарифа за ХВС, а с общего начисления даже тех организаций, которые ничего общего с АВК не имеют, например, ИЭСБК и «Астра»? На каком основании принимаются такие решения?

ПОТАПОВ Анатолий Григорьевич

103 от 03.06.2009 г. операторы при приеме платежей вправе взимать с плательщика вознаграждение. Обращаю ваше внимание, что при оплате в кассах «Ангарского водоканала» за услуги водоснабжения и водоотведения комиссия за прием платежей не взимается.

А.А.ДЕНИСЮК,
директор МУП

«Ангарский водоканал»

● АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

Наталья ТОРБЕЕВА, директор управляющей компании «Иркутская»:

Работаем на совесть

Обсуждение судьбы дома № 84 микрорайона 9 длится уже несколько лет. О том, как сейчас работает управляющая компания, доказавшая в суде, что именно она должна обслуживать этот огромный девятиэтажный дом, рассказала нашей газете её руководитель Наталья Торбеева.

- Когда вы начали работать как управляющая компания?

- Мы зарегистрировались в налоговых органах Ангарска в октябре 2011 года и сразу же стали набирать дома. Мы выбрали один из самых сложных путей: выходили к людям, рассказывали о себе, объясняли, как мы работаем. Собственники сами решают, хотят они переходить к нам или нет.

- Помогают ли вам в работе советы многоквартирных домов?

- Дом № 84 мы обслуживаем с 1 июля 2012 года. Скажу честно, сначала было трудно, нам практически каждый день приходилось доказывать, что мы можем работать не хуже других. И без совета нам было бы еще труднее. Мы очень благодарны

членам совета Людмиле ДАНИШИНОЙ, Елене ЗУСМАН, Михаилу КАРПИНЧИКУ, которые помогали нам. Это потрясающие люди, неравнодущие к судьбе своего дома. Поэтому мы и стараемся активизировать советы многоквартирных домов – это и нам помощь, и дому существенный плюс.

- Почему вообще возникли споры на тему, кто должен обслуживать этот дом?

- Это довольно распространённая ситуация, и не только для Ангарска. За смену управляющей компании проголосовало 54,18% собственников. Любые выборы предполагают голоса «за» и «против», но подчиняются большинству. Так требует

закон. Но в нашем случае, кому такой выбор был невыгоден или не нравился, решили пойти против мнения большинства. Только поэтому и возникли судебные разбирательства. И мы рады, что справедливость восторжествовала.

- Что изменилось в доме № 84 с начала ведущего управления?

- Сделано достаточно много: восстановлена система канализации в подвале дома, утеплены тамбуры, планомерно внедряется программа сбережения энергоресурсов, за счет плановых ремонтных работ значительно снижено количество аварийных ситуаций, завершена объемная работа по герметизации межпанельных швов и еще много различных текущих мелочей. Работы всегда хватает. Наше слабое место – это лифты. Срок их эксплуатации превысил 30 лет. В программу капитального ремонта, который проводился в 2007–2009 годах, по какой-то причине они не были включены. Поэтому сегодня приходится изыскивать возможность на текущие ремонты, а это не так дешево.

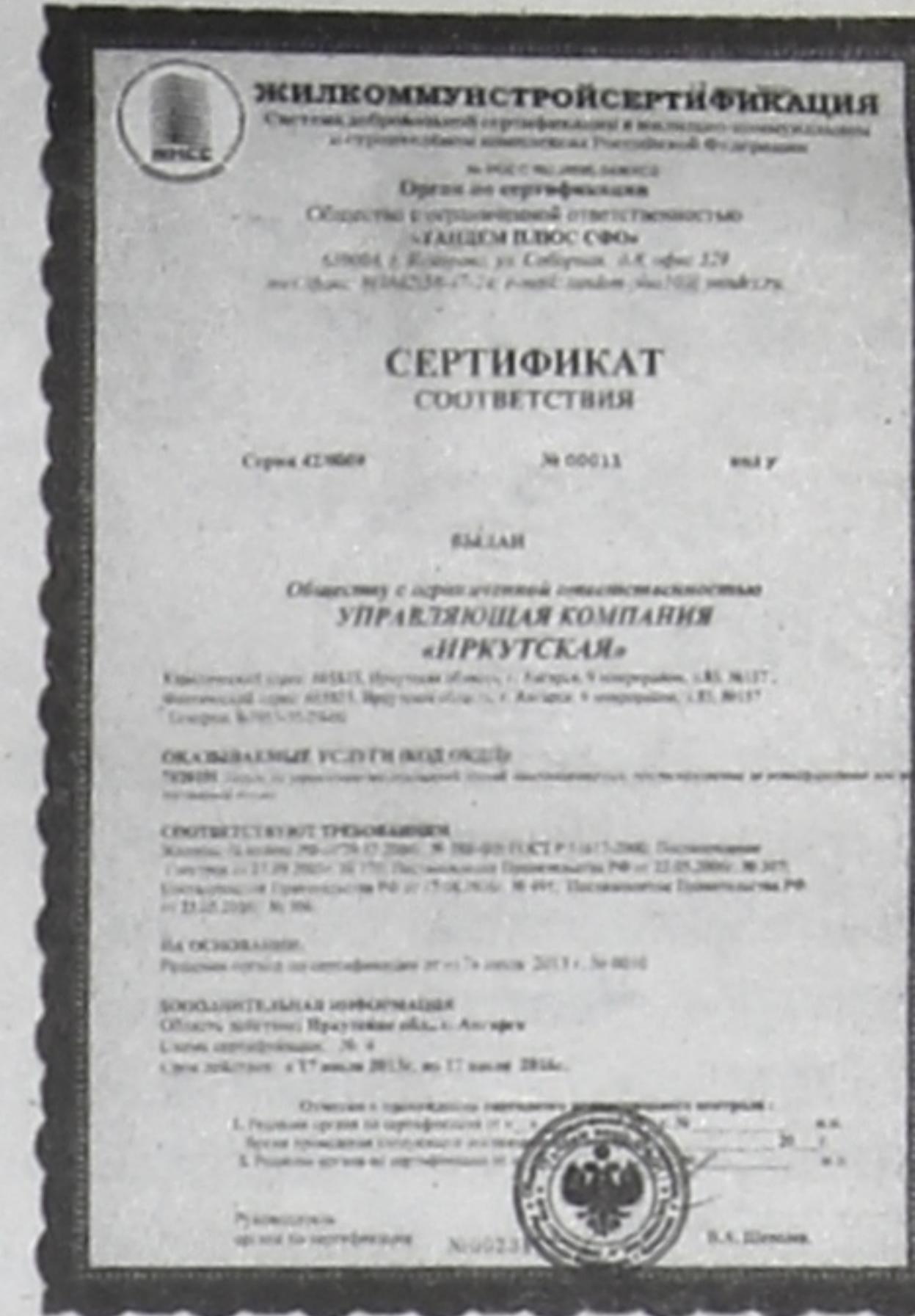
- Ваше мнение относительно тарифов на жилье?

- Сложившиеся на сегодняшний день тарифы на содержание и ремонт жилья явно недостаточны. Наши дома, к сожалению, год от года не становятся новее, а это значит, что и вложений необходимо делать всё больше. Если посчитать все необходимые затраты, то тариф должен быть не меньше 18–20 рублей с квадратного метра. А он у нас от 7 до 14 рублей. Во многих до-

мах тарифы не менялись уже несколько лет, и собственники гордятся тем, что платят недорого. Однако на самом деле гордиться нечем: тарифы прежние, зарплаты выросли, расходы на материалы тоже, а качество услуг должно быть не только как прежде, а значительно лучше. Мы же работаем в рамках полученных от собственников средств! Если денег не хватает, значит, и работа будет не на высоте, а только чтобы не развалилась дальше.

- Как, на ваш взгляд, можно улучшить ситуацию в области управления МКД?

- Улучшить ситуацию может само население, которое зачастую не может понять, что мы живем по новым законам. Теперь собственники должны за все отвечать и платить. Больше не будет ничего бесплатного, нужно уметь любить свой дом и заботиться о нем.



Необходимо также развивать профессиональный бизнес по управлению жилищной недвижимостью. Мы постоянно учимся, посещаем различные семинары, курсы повышения квалификации. Так, в 2013 году по результатам обучения специалистов компании мы прошли добровольную сертификацию, и на сегодняшний день мы одна из немногих компаний в Иркутской области, которая имеет сертификат соответствия в сфере оказания услуг по управлению эксплуатацией многоквартирных домов.

Мы стараемся работать так, чтобы собственники убедились – они могут нам доверять. И надеемся на их поддержку и понимание.

Надежда ИВАНОВА
Реклама №1624

● ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Домашние дела – легко!

Задумались о том, что подать на Новый год? Тогда «ТЕЛЕ-SHOP» именно то, что вам нужно.

Фирменный отдел «ТЕЛЕ-SHOP» предлагает уникальные товары, рекламируемые в телемагазинах. Это товары, которые сделают вашу жизнь легче и избавят от многих хлопот, помогут быстро и просто приготовить блюда, легко справиться с уборкой, скорректировать фигуру и многое другое.

Не хватает времени и сил после трудового дня на приготовление блюд? В этом вам поможет мультиварка. Это настоящая находка для занятого человека, чудо-прибор, который готовит разнообразные блюда без вашего участия, а пища при этом сохраняет все свои полезные свойства. Мультиварка запекает, варит, жарит, готовит десерты и йогурт, выпекает и варит на пару, обеспечивая вас отличным настроением и замечательно приготовленными блюдами. В ТД «Гефест», в пав. 134, вы найдете мультиварки американской фирмы «Redmond», шведской «Kromax Endever» с разным набором программ, функций.

А подготовить продукты для дальнейшего приготовления вам помогут различные кухонные аксессуары и овощерезки, представленные в фирменном отделе «ТЕЛЕ-SHOP» в ТД «Гефест», в пав. 134. Например, универсальная овощерезка «Nicer Dicer Plus» быстро нарежет овощи кубиками в салат, без лишних усилий нарежет картофель ломтиками. Желаете нарезать дольками, кружочками, натереть различные ово-

щи, фрукты? Для всего этого подойдет один прибор – «Nicer Dicer Plus».

Превратить рутинную уборку в легкий и увлекательный процесс вам поможет универсальная швабра «Spin and Go». Со «Spin and Go» вам не придется постоянно наклоняться, чтобы выжать тряпку или поправить ее. Достаточно поместить «Spin and Go» в центрифугу в ведре, нажать на педаль, и ваша швабра выжата до капли, а руки остаются чистыми, ведь контакт рук с водой и тряпкой полностью исключен! С комплектом «Spin and Go» вы справитесь с уборкой гораздо быстрее. Поскольку швабра не оставляет разводов и потеков, вам не придется протирать пол несколько раз подряд. Вы только один раз проводите по полу шваброй и наслаждаетесь безупречной чистотой!

А для въевшейся грязи есть уникальная паровая швабра «H2O MOP X5». Главный секрет паровой швабры в том, что конденсируемый в ней пар эффективно уничтожает грязь на практически любой поверхности пола, включая ковровые покрытия. Теперь вам не нужно тереть запачканное место на полу много раз – достаточно пройтись однажды по нему шваброй, и вы получите идеально чистый пол. Благодаря уникальной системе образования пара швабра не только эффективно и быстро вымоет пол, но также продезинфицирует его, избавив от бактерий и паразитов. И все это без расхода каких-либо чистящих средств!

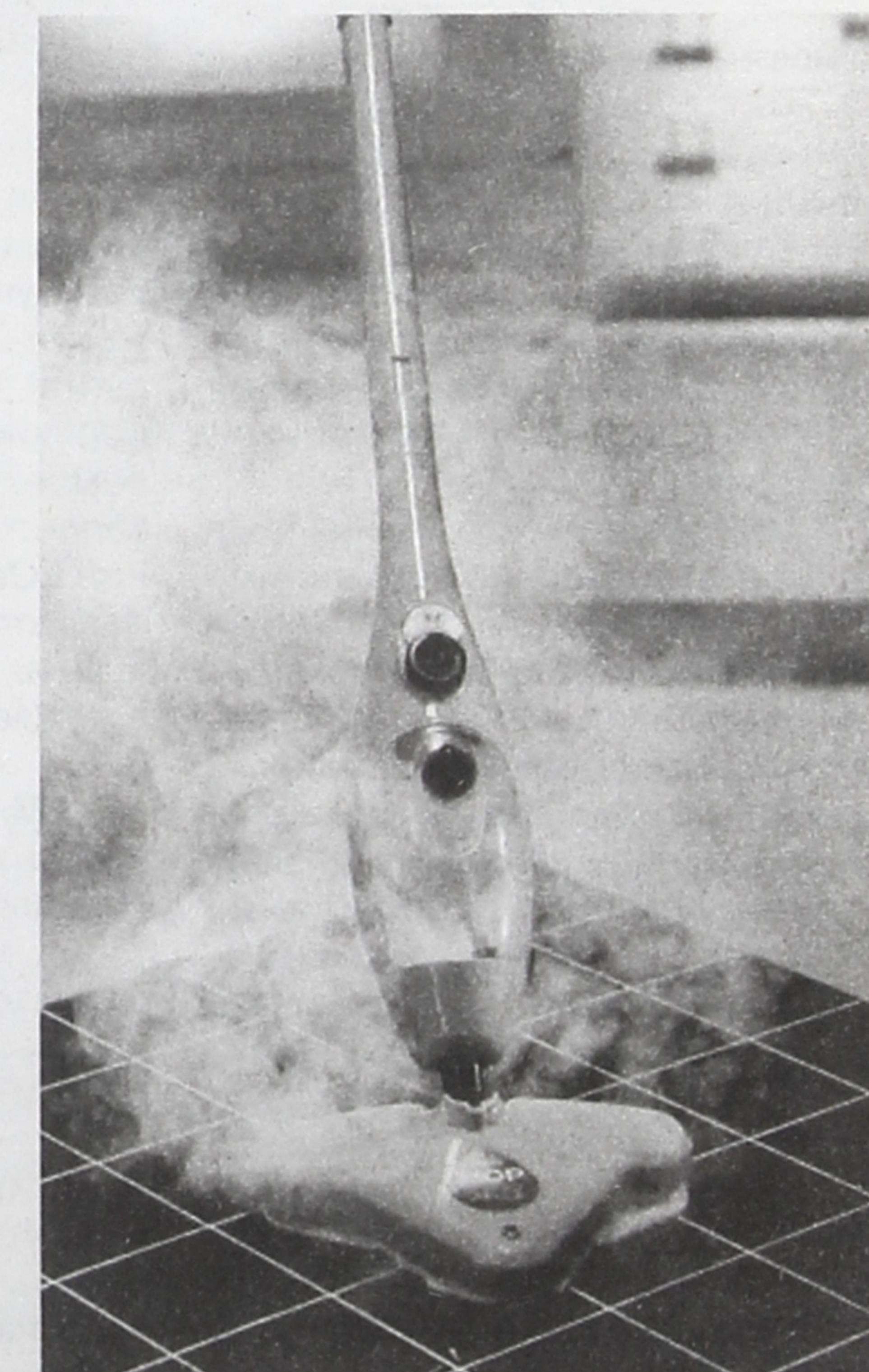
С помощью паровой швабры вы сможете не только качественно вымыть и продезинфицировать пол, но также благодаря специальным насадкам, вхо-

дящим в комплект, использовать ее как пароочиститель. Вы можете с легкостью очистить от загрязнений сантехнику, оконные стекла, плиту или удалить неприятный налет между плитками.

А быстро придать висящему на плечиках костюму или вечернему платью презентабельный вид, устранить запах табака, освежить и распустить изделия из шерсти, с легкостью отгладить любые вещи вам помогут отпариватели шведской фирмы «Kromax Endever». Теперь вы никогда не испортите и не сожжете вещь, как это иногда случается при глажке утюгом. В «ТЕЛЕ-SHOP» представлен самый широкий ассортимент отпаривателей с различными характеристиками: ручные отпариватели, отпариватели для одежды, отпариватели-пароочистители. Вы без труда подберете этот незаменимый прибор в отделе «ТЕЛЕ-SHOP» в ТД «Гефест», в пав. 134.

Все эти и многие другие уникальные товары вы сможете приобрести в фирменном отделе «ТЕЛЕ-SHOP». Теперь нет необходимости делать заказ и в течение долгого времени ожидать товар, платить за его доставку. Все можно посмотреть, потрогать и в плотную ознакомиться с любым заинтересовавшим вас товаром. А заботливые продавцы-консультанты просто и подробно расскажут о назначении того или иного товара, подберут то, что нужно именно вам.

Широкий ассортимент товаров, высокое качество обслуживания и отличное настроение – все это ожидает вас в фирменном отделе «ТЕЛЕ-SHOP» в ТД «Гефест», в пав. 134 (зеленый зал).



ТелеShop

«ТЕЛЕ-SHOP» в ТД «Гефест»,

в пав. 134 (зеленый зал).

Наши телефоны:

8 (3955) 68-00-37,

89025790037.

Реклама 3109

Спорт, село и ЖКХ

На заседании регионального совета главы муниципальных образований обсудили наиболее насущные вопросы

На завершающем 2013 год региональном совете губернатор Иркутской области и министры вместе с мэрами вели разговор на разные темы. На повестке дня оказались вопросы сельского хозяйства, сертификации спортивных сооружений, создания региональной системы планового проведения ремонта в многоквартирных домах.

РЕМОНТИРОВАТЬ ЖИЛЬЕ БУДЕТ НАСЕЛЕНИЕ

Система планового капремонта многоквартирных домов создается в Иркутской области. Министр жилищной политики и энергетики региона Евгений Селедцов рассказал, что такая необходимость возникла по причинам хронического недофинансирования по этой статье. В области 40% домов не ремонтировались по 30-40 лет, хотя по нормативам их должны ремонтировать раз в 25 лет. Ситуацию помогло немного выправить взаимодействие с Федеральным фондом содействия реформированию ЖКХ. Наш регион - в числе первых в России, кто смог войти в эту программу и получить значительные средства. В итоге с 2008-го по 2012 год в Иркутской области из различных бюджетных уровней было привлечено более 4 млрд. 750 млн. рублей. Большая часть средств - как раз из федеральной казны, но скинулись и областная, и местные, да и собственники жилья внесли свои 5%. Сотни домов были приведены в порядок.

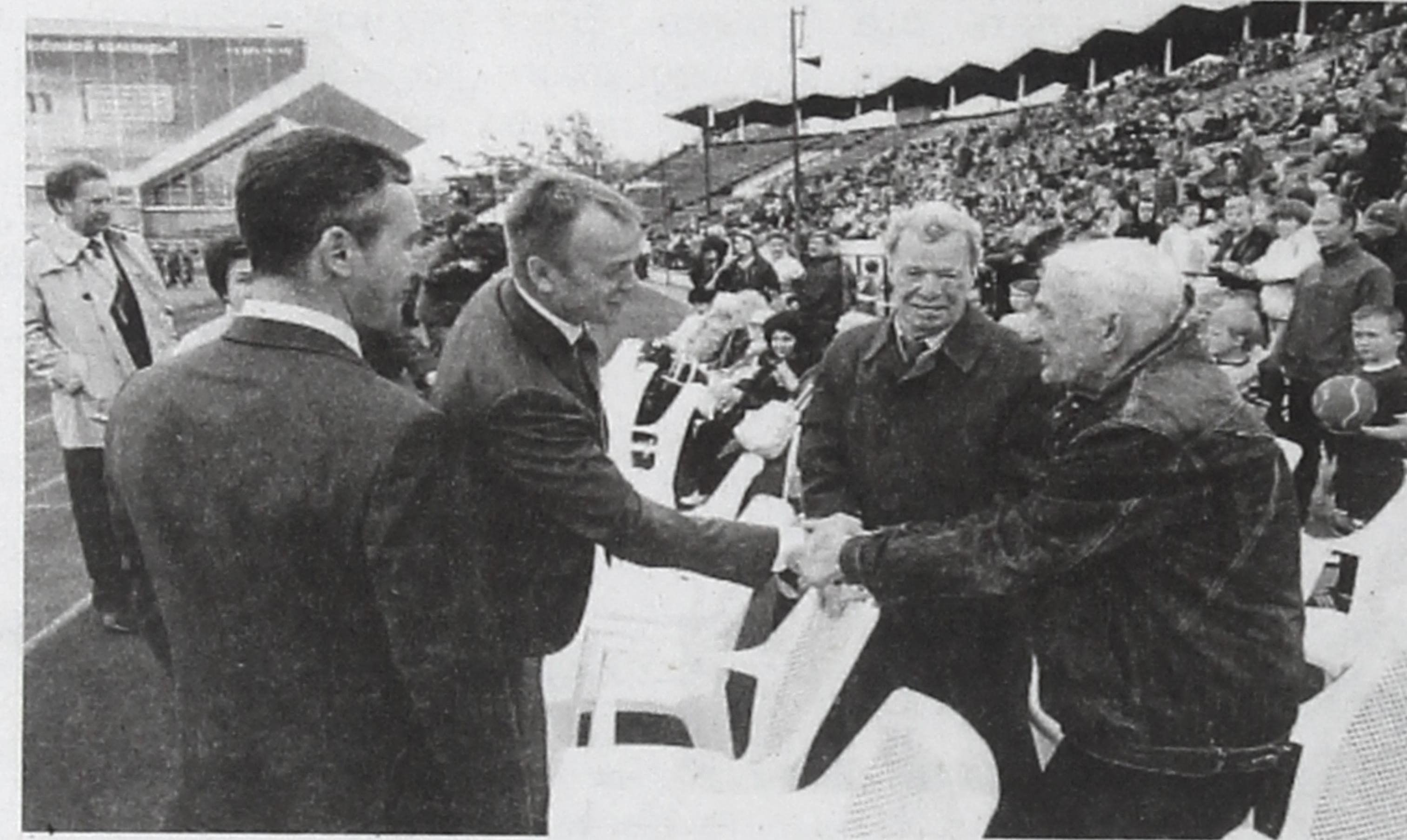
А между тем на все про все требуется порядка 130 млрд. рублей. Разница ощутима. И понятно, что за счет бюджета, учитывая значительное сокращение с 2011 года лимита Фонда содействия реформированию ЖКХ, с этой задачей еще долго не удастся справиться. До 2018 года средства в основном будут выделяться на ликвидацию ветхого и аварийного жилья и переселение людей в комфортные условия.

Именно для того, чтобы поддержать состояние уже порядком изношенных домов, был изобретен новый механизм финансирования капитального ремонта. Средства будут привлекаться активнее у собственников жилья. И если до 2014 года было предусмотрено добровольное участие собственников на расходы капитального ремонта, то с весны будущего года оно станет обязательным. С 1 мая в коммунальных платежках появится новая статья: "Капитальный ремонт". Такой закон планируется рассмотреть до конца нынешнего года. Минимальный размер ежемесячного взноса будет установлен постановлением правительства Иркутской области по результатам расчетов в рублях на 1 кв. м общей площади жилого помещения. Размер взноса будет разный в зависимости от географического расположения и климата, типа и этажности МКД (кирпичный, панельный, деревянный), степени благоустройства и состава общего имущества.

Деньги, которые начнут регулярно платить жители, будут аккумулироваться на счетах специально созданного прави-



На региональном совете собираются мэры всех городов и районов Иркутской области, чтобы обсудить самые актуальные проблемы. Есть возможность пообщаться с главой региона, министрами.



В Иркутской области к 2020 году 40% жителей будут регулярно заниматься спортом. Такую задачу ставят региональные власти.

тельством области регионального оператора или на индивидуальном счете ТСЖ. Внимание: ни одна управляющая компания не может быть владельцем такого счета! Использование средств, перечисленных на капитальный ремонт, на что-то иное будет под запретом. Но, как отметил Евгений Селедцов, региональный оператор вправе перераспределить их с одного дома на другой в случае чрезвычайной ситуации.

- Мы будем следить за тем, чтобы мэры территорий четко справлялись со своей работой на местах, - подчеркнул губернатор Сергей Ерошенко.

НА ЗАРЯДКУ СТАНОВИСЬ!

В Иркутской области к 2020 году 40% населения начнет заниматься физкультурой и спортом. Фантастика? Нет. Это высокая планка, которую правительство Иркутской области вместе с мэрами, спортивными федерациями, всеми неравнодушными людьми намерена взять.

Сегодня же, по словам министра по физической культуре, спорту и молодежной политике Павла Никитина, Иркутская область по этому показателю, увы, последняя в Сибири. Средний показатель по стране - 22%, в СФО - 21,7%. В нашем же регионе есть ряд муниципалитетов, где доля занимающихся спортом людей приближается к 20%, а есть районы, где таковых ката-

трофически мало. Мэр одного из самых обеспеченных спортивными объектами города - Саянска - Михаил Щеглов рассказал, что систематически занимается спортом лишь 13% населения. При этом он пояснил, что это число официальное, зафиксированное. Эти люди строго занимаются под присмотром инструкторов. Реально, предположил глава города, к спорту привлечено как минимум вдвое больше.

Мэр Слюдянского района Андрей Должиков также подсчитал своих жителей, ведущих здоровый образ жизни. Он похвастал, что их число удалось увеличить с 11% до 13,5% буквально за последний год-два. Глава спортивного Баяндаевского района Анатолий Табинаев утверждает, что спорт и здоровый образ жизни - норма для любого жителя его района. Причем к спорту привлекаются у них не только здоровые жители, но и инвалиды и дети со слабым здоровьем.

Занятия физкультурой в скромном будущем приобретут вполне внятный набор упражнений. Как отметил министр, предстоит разработать региональный физкультурно-спортивный комплекс на основе имеющегося сейчас - норм советских ГТО. Они устарели, будут пересмотрены. Также предстоит определить приоритеты в строительстве физкультурных объектов. При малом посещении ФОКов и прочих

спортивных залов вполне естественно возникает вопрос об эффективности их использования.

Другая задача, которую предстоит решать руководителям территорий, - сертификация спортивных объектов. Без этого документа с января 2014 года не будет возможности проводить на объектах спортивные мероприятия. Средняя стоимость сертификации одного объекта - 70-80 тысяч рублей, причем проводит ее ограниченное число организаций. Для большинства муниципалитетов эта сумма окажется, скорее всего, неподъемной. "Давайте разработаем общую концепцию прохождения сертификации, - предложил мэр Черемхова Вадим Семенов. - В одиночку нам с этим не справиться. Зачем мы тогда строим ФОКи, ремонтируем спортзалы? Чтобы не иметь возможности потом там проводить мероприятия..." Министр пояснил, что удастся снизить стоимость процедуры, если консолидировать заявки.

- Мы по-прежнему будем поддерживать детей, занимающихся спортом, и делать все возможное для вовлечения как можно большего числа наших жителей в занятия физической культурой. Но при этом считаю, что профессиональный спорт, клубы должны развиваться за счет привлеченных средств социально ответственного бизнеса, - подытожил Сергей Ерошенко.

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО: ИДЕМ С ОПЕРЕЖЕНИЕМ

Министр сельского хозяйства Ирина Бондаренко подвела итоги работы сельхозпроизводителей за 9 месяцев. Как известно, перед нашим регионом федеральное Министерство сельского хозяйства поставило задачу произвести 720 тысяч тонн зерна, что соответствует показателю 2012 года плюс 90 тыс. тонн. "Мы с задачей успешно справились, произвели более 730 тысяч тонн зерна, - констатировала министр. - Урожайность по области составила 19 центнеров с гектара, в прошлом году - 17".

Свыше 100 тыс. тонн собрали сельхозтоваропроизводители Черемховского, Аларского, Куйтунского районов. Самая высокая урожайность зерновых оказалась в Усольском районе - 26,8 центнера с гектара. В Аларском, как не без удовольствия сообщил мэр района Александр Футорный, такого урожая (118 тыс. тонн) не получали 19 лет. А такая урожайность - 24,2 центнера с гектара - была и того раньше, 25 лет назад.

Ирина Бондаренко отметила снижение урожайности картофеля в этом году - как и прогнозировалось, из-за засухи. Всего собрали 566 тыс. тонн. Впрочем, этого хватит области с лихвой до нового урожая. Увеличено производство мяса всех видов и яиц. Хозяйства всех категорий получили 71,4 тыс. тонн мяса, что на 2,8% больше, чем в прошлом году.

Правительство продолжает работу по поддержке наиболее эффективных инвестиционных проектов. Сейчас реализуется 191 инвестиционный проект. Из областного бюджета на это предусмотрено 614 млн. рублей. В целом селу досталось почти на 500 млн. рублей больше, чем годом ранее.

Губернатор подчеркнул, что показателем развития отрасли является не только увеличение производства продукции, но и ряд социальных факторов. "В этом году я был во многих хозяйствах и везде спрашивал, растут ли зарплаты у работников, появляются ли рабочие места. Это я считаю основным ориентиром того, что деньги, направляемые на эту сферу, тратятся эффективно", - сказал Сергей Ерошенко.

ПЕРЕМЕНЫ В ДОШКОЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Новый министр образования Елена Осипова обратила внимание мэров городов и районов на несколько аспектов перехода муниципального дошкольного образования на региональный уровень и прочих нововведений, которые ждут эту сферу в 2014 году. Как отметила министр, переход этот не должен отразиться на численном составе работников. Рекомендовано сократить 116 человек по всей области. В большей части это происходит из-за деления ставок на нескольких работников, а также по другим причинам.

Министр пояснила, что самым острым вопросом сегодня становится сохранение двух ставок на одну группу в дошкольном учреждении. Это, по словам министра, будет возможно только при 12-часовом режиме работы и 24-26-списочном и более составе воспитанников. Мэрам рекомендовано провести экспертизу штатных расписаний, организовать работу сети, оптимизировать кадровый состав.

Сергей Ерошенко подчеркнул, что Иркутская область впервые может строить более 20 садиков в год, тем самым сокращая очередь, улучшая условия работы педагогов и приводя систему дошкольного образования к единым стандартам.

Анна Соколова

Каждый рубль - в дело

Бюджет Иркутской области на 2014 год принят в окончательном чтении

Принятый в окончательном чтении бюджет Иркутской области на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов можно назвать уникальным. И это не голословное утверждение. Впервые на 99% бюджет составлен на основе программно-целевого метода, то есть каждый рубль закреплен в конкретной статье одной из 17 государственных программ. Кроме того, на 70% он еще и социальный, несмотря на непростую экономическую обстановку в стране и регионе.

И РОБОТАЛИ ДОСКОНАЛЬНО

В России привыкли называть черной дырой, в которой пропадают огромные деньги, то ЖКХ, то сельское хозяйство. В бюджете нашего региона вообще никаких дыр нет, поскольку в его основу заложено 17 государственных программ, в которых поставлены четкие показатели, на какие средства, каким образом и каких показателей планируется достичь. К примеру, к 2020 году доля ветхого и аварийного жилья уменьшится с 8,5% до 6,4%. Это значит, что новоселье спровоцирует 17 108 человек. Больше быть может, но не меньше! Это касается всех без исключения отраслей жизнедеятельности.

- Можно гордиться тем, насколько нынешний бюджет продуман, - комментирует управляющий отделением Пенсионного фонда России по Иркутской области Надежда Козлова. - Отмечу еще одну особенность: бюджет стал более прозрачным и доступным для понимания. Практически весь он находится в открытом доступе, четко разделен по программам. Все, кто пользуется Интернетом, может с ним ознакомиться на сайте Министерства финансов и убедиться лично не только в том, сколько средств и на какие цели будет потрачено в будущем году, но и оценить, что это даст нашему региону и каждому конкретному жителю.

СОЦИАЛЬНЫЙ НА 70%

Нынешнюю мировую ситуацию называют рецессией, что означает умеренный, некритический спад производства или замедление темпов экономического роста. Доходы Иркутской области на буду-

щий год урезаны по сравнению с прогнозом. Доцент кафедры экономики БГУЭП Татьяна Сорокина считает, что бюджет формировался в достаточно сложных условиях и в целом соответствует сложившейся экономической ситуации. "Со следующего года на уровень регионов передаются большие расходные обязательства. Кроме того, обязательны для исполнения указы по повышению зарплат бюджетникам, - сказала экономист. - При этом доходных источников в регионе недостаточно, поэтому увеличивается и объем госдолга". Неизменными остались социальные обязательства правительства Иркутской области: субсидии, льготы, расходы на спорт, культуру, здравоохранение, образование (по последним двум суммы даже увеличились) и т. д. Например, программа "Социальная поддержка населения" предусматривает, что в ближайшие пять лет 15% от общего бюджета области будет направлено именно на эти цели. Социалка занимает более 70% бюджета. Из них 40% пойдет на зарплаты учителям, врачам, воспитателям, библиотекарям с учетом повышения.

Расходы на социальную сферу обычно воспринимаются как нечто не столь обязательное, как, например, развитие промышленности, от чего напрямую зависит экономика региона. Но, как отметил гендиректор Иркутского авиационного завода Александр Вепрев, было принято сознательное решение не урезать социальные расходы. "На первый взгляд, социальные расходы и вложения в развитие - это взаимоисключающие статьи. Да, мы можем купить хорошее оборудование, применять новейшие технологии. А кто же будет рабо-

тать? Если не решать социальные вопросы по жилью, зарплате, доходу, то никто. Вкладывая деньги в социальную сферу, регион вкладывается в человеческий капитал", - сказал Александр Вепрев.

Рецессии заканчиваются, а люди остаются. Более того, вводятся новые льготы - к примеру, единовременные выплаты семьям, которые усыновили сирот, а также льготы для детей войны и т. д.

А ЧТО С РАЗВИТИЕМ?

"В экономическом плане регионы по-прежнему несамостоятельны и зависят от федерального центра, что не дает им возможности развиваться в полной мере, - комментирует Татьяна Сорокина. - Если передать налог на добывчу полезных ископаемых в виде углеводородного сырья на уровень регионов, они смогут получать ренту за пользование недрами. Но тогда усилятся неравенство между регионами".

Напомним: в 2014 году ожида-

емые доходы составят 95,9 млрд рублей, расходы - 106,2 млрд рублей, дефицит - более 10 млрд рублей. Сокращение доходов произошло из-за резкого снижения собираемости налога на прибыль предприятий по сравнению с прогнозами, ведь ухудшилась экономическая обстановка на мировых рынках. Поэтому правительство активизирует работу по обеспечению развития доходного потенциала Иркутской области в 2014 году.

Александр Вепрев, как руководитель крупного предприятия, считает, что именно от этой работы зависит дальнейшее развитие региона. По его данным, на серой зарплате область теряет до 30% налога на доходы физических лиц (одного из основных), поэтому правительство должно выработать комплекс мер, обеспечивающих легализацию зарплат. По его мнению, также нужно уточнить программу развития экономики по отраслям, что позволит более детально просчитывать все риски и принимать упреждающие меры.

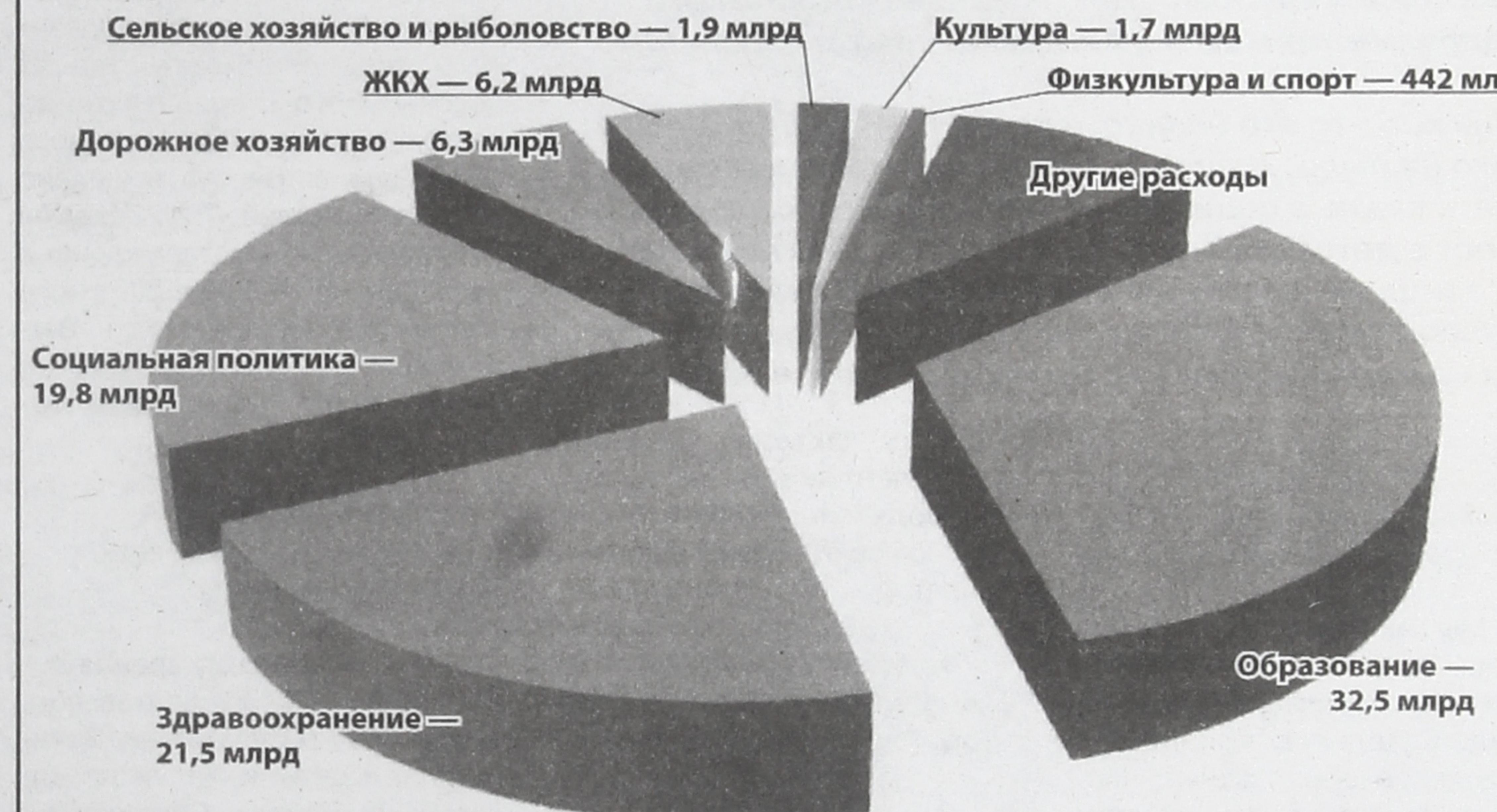
Отдача в бюджет должны при-

нести и меры, принятые ранее. В частности, благодаря закону "О пониженных налоговых ставках налога на прибыль", который начал действовать в 2011 году, крупные компании смогли увеличить налоговые отчисления в бюджет. Как рассказала гендиректор Иркутской нефтяной компании Марина Седых, значительно увеличился объем инвестиций в освоение основного актива - Ярактинского месторождения, что в свою очередь позволило нарастить объемы добычи и реализации нефти. В результате объем налоговых отчислений ИНК в региональный бюджет увеличился в 2013 году более чем на 600 млн. рублей по сравнению с предыдущим годом. В следующем году также ожидается увеличение налоговых поступлений.

А самый главный плюс бюджета - он не дает иллюзии легких трат, напротив, диктует жить по средствам и работать с полной отдачей, чтобы выйти на новый социально-экономический уровень.

Лидия Полоцкая

Расходы Иркутской области в 2014 году:



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ

Главный закон страны

Главный закон страны - Конституция Российской Федерации - отмечает в 2013 году 20-летие. В честь этого события в Иркутской области проходят различные мероприятия: конференции, круглые столы, лекции для молодежи многое другое. Знать Конституцию необходимо каждому, ведь в ней прописаны все права и свободы, а по сути вся жизнь современной России. В предверии празднования юбилея Конституции, которое прошло 12 декабря, на пятой сессии Законодательного собрания целый час был посвящен обсуждению этой темы.

ГЛАВНЫЙ ДОКУМЕНТ

"Конституция - это не просто основной документ страны, но и "водораздел" между разными вехами истории Российской Федерации", - так несколько поэтично, но очень точно охарактеризовала его спикер Законодательного собрания Людмила Берлина.

"Конституция была принята на всенародном голосовании. Те ценности, на которых развивается российский многонациональ-

циональный народ, заложены в Конституции. Сегодня мы должны ответить на вопрос, все ли закрепленные в этом документе права и свободы исполняются полностью. Не будем лукавить - не все. Но Конституция провозглашает человека главной ценностью. И это вектор развития и действий на будущее, - сказала спикер".

Как отметил глава Ассоциации муниципальных образований Иркутской области Вадим Семенов, юбилей Конституции - значимое событие. "Те гарантии для местного самоуправления, которые заложены в Конституции РФ, не имеют аналогов, - сообщил Вадим Семенов. - Для муниципального сообщества ценность Конституции в том, что с ее принятием начался новый этап реформы местного самоуправления, предоставивший коллективное право местному населению на создание путем выборов органов власти, проведение референдумов. Конституция определила самостоятельность местного самоуправления".

Правда, как отметил Вадим Семенов, процесс становления муниципальной власти идет непросто во многом из-за финансовой несамостоятельности горо-

дов и районов. Но значимость местной власти растет, что подчеркнуло и учреждение в 2012 году Дня местного самоуправления.

О ЧЕМ ДУМАЮТ МОЛОДЫЕ

К Дню Конституции России среди жителей Иркутской области в возрасте от 16 до 20 лет было проведено небольшое социологическое исследование. Молодежь спрашивали, какие права и свободы из 40 предложенных в опросе важны лично для них. Всего было опрошено 345 человек. Наиболее популярными оказались следующие: право на жизнь, на создание семьи, на защиту материнства и детства, образование, отдых, охрану здоровья и медицинскую помощь, неприкосновенность личной и семейной тайны, что в общем-то оказалось ожидаемым.

Наименьшее количество баллов набрали гражданские права: на равный доступ к госслужбе; на участие в отправлении правосудия; право проводить собрания, митинги и демонстрации, избирать и быть избранным в органы госвласти, участвовать в управлении делами государства; право на трудовые споры, включая забасто-

вовки. "Эта группа гарантированных Конституцией прав получила меньшую оценку, но это не значит, что на эти ценности мы не должны опираться. Надо встраивать молодых людей в систему гражданских ценностей, тем самым развивая демократические основы Российской Федерации", - подытожила Людмила Берлина.

В Иркутске прошла важная общественно-политическая конференция, где депутаты ЗС выступали перед студентами с разъяснением основных понятий демократических институтов, прописанных в Конституции России. Подобные мероприятия проводились в течение всего 2013 года. Молодежный парламент при ЗС также не остался в стороне от праздника. Как рассказала депутат Валерия Волокитина, 29 ноября МП провел брейн-ринг для учеников школы № 11 г. Иркутска по Конституции РФ. Ребята не только участвовали в викторине, но и готовили специальные сценки и музыкальные номера. Это очень важная работа, ведь чем больше представителей молодого поколения будет знать основы Конституции, тем активнее они будут добиваться соблюдения ее норм.

Лидия Полоцкая

● КРУГЛЫЙ СТОЛ



■ Решать социально важные проблемы в городе да ещё умудряться на этом зарабатывать – задача сложная.

Слабое звено

Социальное предпринимательство больше похоже на хобби, чем на бизнес

В рамках прошедшего недавно гражданского форума состоялся круглый стол «Развитие социального предпринимательства в Ангарске: опыт и перспективы».

Для кого-то это бизнес, для других – хобби. Но что бы это ни было, главное – предприниматели помогают решать важные социальные проблемы города: нехватку мест в детских садах, организацию занятий спортом, танцами, иппотерапией и другие. Однако и у самих бизнесменов хватает проблем, о которых поговорили на мероприятии в многофункциональном центре.

Елена ФЁДОРОВА,
первый заместитель главы
Ангарска:

- Мы как администрация Ангарска, обратились к социальному предпринимательству год назад. Сегодня в приоритете дошкольное образование: частные детские сады, группы дневного пребывания. Сказать, что появился положительный опыт, мы пока не можем, хочется конструктивного диалога с предпринимателями. Какие решения мы выработаем во время круглого стола, те и лягут в программу на ближайшие три года. Нам нужно понять, чего не хватает социальному бизнесу в Ангарске: идей? Поддержки со стороны власти?

Андрей БОНДАРЕНКО,
генеральный директор
консалтинговой фирмы:

- К нам за консультацией обращаются разные предприниматели, но совсем немного тех, кто пришёл с социальными проектами. Важно, чтобы ваше начинание было востребовано в этом регионе, городе. И ещё понимать, что социальный предприниматель тоже должен зарабатывать на своём деле деньги. Идей-то хватает, но есть проблемы: отсутствие помещений, дорогая аренда. Кроме того, если предприятию меньше года, дорога в банк закрыта. Поэтому начинающие ис-

хитряются, как могут: привлекают в качестве персонала друзей, родственников, которые могут какое-то время работать бесплатно.

Наталья КОРОЛЁВА,
руководитель детского центра «Русь» на базе негосударственного учреждения дополнительного образования «Русич»:

- В отличие от некоммерческих организаций **ни в одну программу субсидирования мы войти не можем**, грант выиграть не можем.

Ольга АВЕРШИНА,
зам. начальника отдела по развитию малого и среднего предпринимательства администрации г. Ангарска:

- Сегодня у нас существуют два направления поддержки: некоммерческих предприятий и коммерческих. На поддержку коммерческих предприятий в 2013 году было заложено более 13 миллионов рублей, в следующем году на эти цели запланировано более 10 миллионов рублей.

В 2014 году на выплату субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям в бюджете запланировано 5 миллионов рублей.

Появились субсидии малому и среднему бизнесу (то есть ком-

мерческим предприятиям) на возмещение части затрат в области социально ориентированного предпринимательства. В основном это касается консалтинговых услуг и дошкольного образования. На это выделено 600 тысяч рублей: 75 процентов документально подтверждённых расходов, но не более 200 тысяч одному предпринимателю. Выдаваться будут в основном на ремонт и реконструкцию помещений.

Елена АЛЁХИНА,
директор школы танцев «Джамп»:

- А у нас годовая аренда помещения в 240 квадратов составляет 600 тысяч рублей. занимаются и дети, и тут же параллельно их мамочки. Согласитесь, это важно: мамы во время декретного отпуска часто чувствуют себя ненужными, не участвующими в общей жизни, а у нас они общаются, поддерживают физическую форму, совместная это с воспитанием. Но потянуть такую аренду нам сложно. Спасибо, что нам **возмещает администрация 100 тысяч рублей по затратам, но этого, увы, мало**. Предложение: возмещать хотя бы 30 процентов.

Наталья КОРОЛЁВА:

В городе не хватает игровых площадок. Ангарск не для детей. Наше предприятие востребовано, но мы не можем принять всех.

Мы вышли в администрацию с предложением помочь оборудовать на территории «Русича» детскую игровую площадку, которую могут посещать все желающие, но нас задвинули с этой идеей. А в каком ужасе находится квартал 85! К нам подъехать-то невозможно, внутриквартальные дороги необходимы срочно ремонтировать. Давно просим помочь на ремонт фасада и крыши, собственных средств не хватает.

Ольга ТРОИЦКАЯ,
директор
ООО «Бизнес-консультанты»:

- Что такое социальное предпринимательство? С одной стороны, собрались активные люди. С другой стороны, в одиночку решить свои проблемы и потребности города они не смогут. Вот, к примеру, занять мам во время декретного отпуска – это тоже социальное предпринимательство. Но нужно объединяться, чтобы с вами могли считаться на се-

вом уровне. В социальном предпринимательстве негусто с деньгами: всего 600 тысяч рублей на всех про всех в возмещении части затрат, да к тому же в основном это касается консалтинговых услуг и дошкольного образования. А как же остальные социально ориентированные бизнесы? К примеру, представитель ассоциации судостроительных компаний Сибири Ксения СУВОРОВА рассказала о том, как сделать садоводства и частный сектор полностью автономными в части



В работе круглого стола приняли участие в основном женщины. Именно женщины стали инициаторами появления в Ангарске частных детсадов, школ раннего развития и многих других проектов.

рьёзном уровне. Если у вас будет своя ассоциация, в которую войдут похожие организации, вас заметят и власть, и горожане. Один в поле не воин. Вас тут за круглым столом сидят уже четверо: «Русич», «Джамп», «Капитошка», «Лукоморье». Ваш бизнес связан с детьми – создайте свою ассоциацию!

Интересно, но в работе круглого стола приняли участие в основном женщины. Конечно, есть и мужчины в социальном предпринимательстве. Но именно женщины стали инициаторами появления в Ангарске частных детсадов, школ раннего развития и других социальных бизнес-проектов.

В общем, как всегда: проблем много, денег мало. Вроде бы и программы поддержки в администрации города есть, но предприниматели отреагировали на информацию о них нерадостно.

утилизации мусора, электрификации и очистных сооружений. Этакий симбиоз инноваций и социальной ориентированности! Но предпринимательница не может понять, в каких именно программах она может поучаствовать.

Специалисты администрации в ответ призвали предпринимателей участвовать сразу в нескольких программах субсидирования: просто коммерческих организаций и социально ориентированных. К примеру, не только в возмещении части затрат на аренду, но и на закупку оборудования. К тому же стараться привлекать частных инвесторов. Но не так-то это просто. В основном это всё-таки пока не бизнес, а хобби.

Лилия МАТОНИНА,
фото предоставлено
пресс-центром
администрации Ангарска

•ДЕЛЬНЫЙ СОВЕТ

Андрей ДЕНИСОВ:

Ипотеку получить не так сложно

Квартирный вопрос, как известно, людей испортил уже давно. Сейчас из-за недвижимости рушатся семьи, близкие люди ломают копья в судах, и вообще творится чёрт знает что. Нет никаких сомнений в том, что человеку нужен свой дом. О том, как лучше его приобрести, мы поговорили с руководителем агентства недвижимости «Новый адрес» Андреем Денисовым.

- Люди хотят взять ипотечный кредит. Что им для этого нужно?

- Прежде всего собрать все необходимые документы, они для всех банков примерно одинаковые. Из основных это паспорт, СНИЛС, справка по форме 2-НДФЛ либо по форме банка, трудовая книжка, заверенная работодателем.

- Какая должна быть минимальная зарплата, чтобы дали кредит?

- Когда берётся кредит, из фонда заработной платы отнимается прожиточный минимум, выплаты по уже имеющимся кредитам (в бюро кредитных историй обязательно о таких узнают). Если есть иждивенцы, нужно отнять из своего официального дохода и их прожиточный минимум. Если останется сумма, достаточная для ежемесячных платежей, тогда вполне вероятно, что кредит одобрят.

- К сожалению, очень многие не получают официально столько, сколько зарабатывают на самом деле. Что делать в таком случае?

- Не стоит отчаиваться, если у вас нет большого официального дохода. Банки прекрасно знают ситуацию, существующую на российском трудовом рынке. Есть такое понятие, как справка по форме банка, которая заполняется работодателем, только там можно указать реальную зарплату, а не официальную. Можно взять созаемщика, в качестве которого будет выступать супруг или родственник. При наличии созаемщика ваши доходы суммируются, возможность получить кредит возрастает.

- Такие справки принимают любые банки?

- В основном да. Но иногда банки требуют дополнительно ещё и справку по форме 2-НДФЛ, чтобы подтвердить хотя бы часть официального дохода.

В принципе банки готовы кредитовать людей, которые получают «серую» зарплату, а вот полностью получающих неофициальные доходы – неохотно, по-

тому что такие всё же не вызывают доверие у банков.

- А если человек работает на себя, то есть индивидуальный предприниматель?

- Ему для получения кредита нужно представить налоговую декларацию за предыдущий год. И там, конечно, должны быть доходы, которые банк будет рассчитывать так же, как и зарплату.

Есть специальные программы, которые позволяют взять ипотечный кредит даже без подтверждения дохода. Только проценты по этому кредиту будут немножко выше. Вообще условий много. В любом банке нужно подтвердить свой доход. Но где-то служба безопасности может отнести более лояльно. Просто нужно пробовать обращаться в разные банки.

- Сейчас жильё приобретается в основном в кредит или за наличку?

Большая часть недвижимости приобретается по ипотечным программам. Сейчас есть возможность приобрести недвижимость по программам «Молодая семья», как муниципальной, так и федеральной, а также по военным сертификатам. Это хороший стимул приобретения жилья, тем более что эти программы действуют на вторичном рынке жилья. Расчет делается очень просто: есть определённая законом стоимость квадратного метра, сейчас это 30250 рублей. На каждого члена семьи положено 18 квадратных метров. Это всё суммируется. Например, мама и двое детей. У них должно быть 54 квадратных метра жилплощади. От получившейся суммы берём 40 процентов – столько дают по федеральной программе. Получается более 600 тысяч рублей. Если семья прибавит к этим деньгам материнский капитал, а сейчас это 409 тысяч рублей (и каждый год эта сумма индексируется), у неё наберётся половина стоимости квартиры. Это может стать и первоначальным взносом, и пойти в по-



гашение уже существующего ипотечного кредита. Этими программами очень многие пользуются.

- Что сейчас происходит с ценами на жильё?

Цены растут постоянно, в этом году резких скачков было как минимум два: в начале года (цены выросли ещё в декабре и зафиксировались в январе) и в конце августа. По большому счёту люди сами накручивают цены. Каждый, видя примерную стоимость квартир, подобных своей, думает: но моя-то в идеальном состоянии, я вложил в неё столько денег, поставил-ка цену тысячу на 50-100 побольше, ведь я не тороплюсь продавать. Постепенно квартиры, которые стоили дешевле, продаются, остаются те, что стоят дороже. Продавцы, которые появляются позже, ориентируются уже на эти высокие цены. Поэтому рост постоянен. Если клиент хочет продать недвижимость быстро, нужно ориентироваться на реальные рыночные цены, получив консультацию в агентстве недвижимости.

- Какие районы в городе стоят дешевле, а какие дороже всего?

Традиционно отдалённые микрорайоны, квартали на выезде из города стоят немного дешевле средней стоимости жилья в других районах. «Квартал» всегда стоил немного дороже остальных районов. Но сейчас появилась новая тенденция. Теперь одни из самых дорогих районов – те, где находятся школы, в которых люди очень хотят уст-

роить своих детей. А поскольку теперь в этом вопросе стала иметь значение прописка, родители готовы отдать любые деньги, чтобы жить в нужном районе. Это, к сожалению, лишний раз подстегнуло продавцов поднять цены, хотя летом они были по одной цене с другими близлежащими районами.

- Как нужно действовать человеку, который уже точно решил, что он хочет и может купить квартиру?

В первую очередь нужно для себя определить, какое жильё нужно, то есть установить параметры поиска. Например, определиться с этажом, исключить районы, в которых вы жить категорически не хотите, или определить район, в котором нужно жильё, если вы хотите привязать его к месту работы, школе или ещё чему-то. А потом нужно идти в агентство недвижимости. Лучше прийти в одно, проконсультироваться и начать поиск подходящей квартиры. Уверяю вас, если в предложениях самой фирмы не будет подходящих квартир, менеджеры найдут их сами в других агентствах. Покупатель от этого не пострадает, зато ездить и выбирать квартиры будет удобно и спокойно. Вас не будут дёргать по нескольку раз в день разные риэлторы. Ещё один вариант – посмотреть предварительно имеющиеся предложения в Интернете. Нередко там выставлены фотографии, можно сразу же на карте посмотреть, где именно находится конкретный дом. Это очень удобно.

Ну и, конечно, нужно посмотреть все предложенные вам варианты квартир, чтобы иметь возможность выбирать и сравнивать. И всегда купите или продайте недвижимость без лишней суеты и с минимальными временными потерями реально.

**Анастасия КУРМАЗОВА,
фото Николая СТЕРНИНА**



НОВЫЙ АДРЕС
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

- Все сделки с недвижимостью.
- Ипотека Сбербанка.
- Аренда.
- Загородная недвижимость.

Тел.: 8(3955) 611-301, 686-314
www.недвижимость-ангарска.рф

Редакция 3429

•МОЯ 7Я

Не ошибусь, если скажу, что каждый родитель хочет видеть своего ребенка успешным. Часто это желание перерастает в гонку, в которой участвуют дети, начиная с 4-5 лет, а иногда и раньше. Какова цена этого успеха?

Наши дети

В погоне за успехом

Моя младшая дочка с 5 лет занимается танцами, с 6 вокалом. Появились в школу, встал вопрос о репетиторе по английскому. В результате загружен каждый день до предела. Вижу, что иногда очень устаёт, учится на отлично. Сейчас мы идём в 4 класс. С каждым годом становится всё труднее тянуть такую нагрузку. Но бросать уже жалко, ведь столько лет занимаемся, виден результат, - мучается моя коллега Ольга.

Ребёнок должен учиться, быть всесторонне развитым, чтобы в будущем получить хорошую работу, - убеждены многие родители. Чувствуя страх за будущее ребенка, они пытаются

том, кто они сами, что любят и чем хотели бы заниматься.

Давайте посчитаем, сколько времени в неделю ребенок занят учебой. При 6-дневном обучении согласно СанПиН образовательная нагрузка должна составлять: в начальных классах – 26 часов, в 5-7 классах 32-35 часов, в 8-11 классах – 36-37 часов. На подготовку домашних заданий рекомендуется тратить времени: во 2-3 классах – 1,5 ч., в 4-5 классах – 2 ч., в 6-8 классах – 2,5 ч., в 9-11 классах – до 3,5 ч. ежедневно. Получается, от 35 до 60 часов, в неделю ребенок занят только учебой и подготовкой к ней. Прибавим к этому времени занятия мини-



Со временем приходит понимание, что любили не тебя, а твои достижения.

застраховать его от неудач, считая разностороннее образование лучшим вариантом такой страховки. Платя немалые деньги, родители ожидают от ребенка отдачи. В результате у детей возникает ощущение собственной исключительности, появляется зависимость от успеха, формируется страх поражения и ошибки.

- Мне мои родители постоянно в пример ставили успешных людей, требовали от меня высоких результатов, - признается моя приятельница Марина. - Я помимо школы ходила в музыкальную школу, вокальную студию и компьютерный кружок. Участвовала в соревнованиях и конкурсах, и все время боялась проиграть. Потом лет 5 сидело, что я бегу из школы домой, чтобы ноты захватить, опаздываю. Не понимаю, зачем мне это все нужно было...

Находясь в условиях непрекращающейся гонки, ребенок лишается обычных жизненных радостей и постоянно думает только о том, как бы оправдать надежды родителей. У таких детей просто отсутствует время, чтобы задуматься о

мум в 2 кружках по 1,5 часа 3 раза в неделю. Итого: от 44 до 69 часов. Как вам такая нагрузка на ребенка, учитывая, что продолжительность рабочей недели для взрослых составляет всего 40 часов?

Из тех, кого с юных лет записали в талантливые и упорно тянули во всевозможные кружки и секции, часто вырастают глубоко несчастные люди, так как со временем приходит понимание, что любили не тебя, а твои достижения.

А еще свои мечты в своем воплощении. Это как в кино: родители придумали роль, а ты должен ее исполнить. Понимание этого в дальнейшем приводит к сильнейшей душевной травме. Такова расплата в погоне за успех. И эту цену платят наши дети.

Вспомните, когда последний раз вы вместе с ребенком читали интересную книжку или стряпали вместе пирог? Когда позволяли ему высматривать как следует? У вас впереди выходные – попробуйте сделать это.

Поделиться своим мнением можно в письме в редакцию или по адресу: skorol72@mail.ru

Светлана КОРОЛЕВА

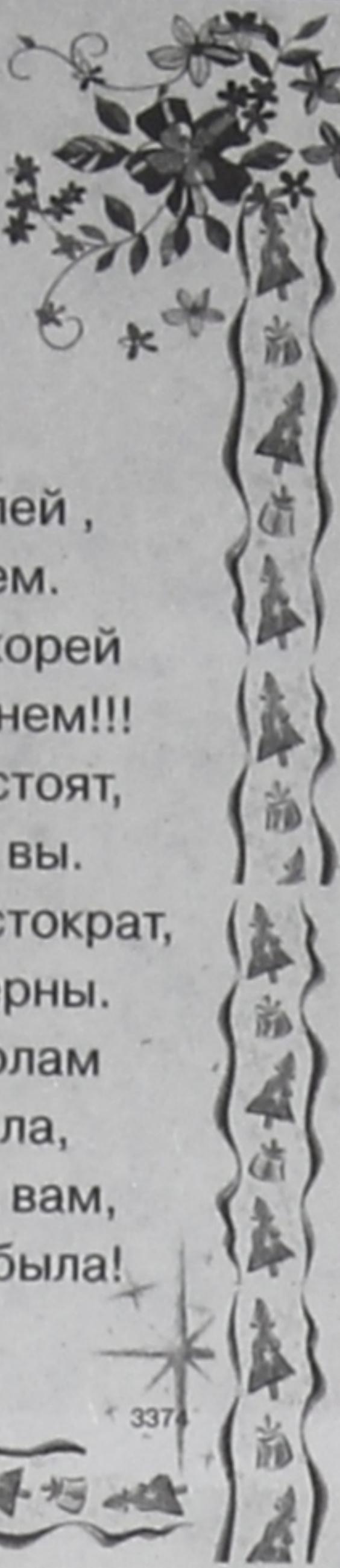
Поздравляем!

ПЛЫШЕВСКИХ
Галину Михайловну
и Сергея Вадимовича
с изумрудной свадьбой!



У вас богатый юбилей,
Одни пятерки в нем.
И мы хотим вас поскорей
Поздравить с этим днем!!!
Пятерки рядышком стоят,
Как рядом в жизни вы.
Так будьте счастливы стократ,
Что в чувствах вы верны.
Что разделили пополам
Все, что судьба дала,
Здоровья и сил духа вам,
Чтоб доброй жизни была!

Семья АРЦЕР



СРОЧНО В НОМЕР

УСЛУГИ

• РЕМОНТ КВАРТИР. Тел. 8-952-61-92-435. 5700

• РЕМОНТ КВ-Р. Недоро-
го. Тел.: 54-65-80, 63-97-
73. 6336

• РЕМОНТ КВАРТИР. Все
виды работ, качествен-
но. Тел. 8-924-834-85-08.
6553

УСЛУГИ ЭЛЕКТРИКОВ.
Все виды работ. Тел. 8-
950-104-95-30. 6629

• ЭЛЕКТРОСЕРВИС. Тел.
(83955) 680-618. 4902

• Ремонт ТВ, ПК, ВИДЕО.
Гарантия. Дёшево. Тел.
54-21-12. 6515

• Установка ВИДЕОНАБ-
ЛЮДЕНЯ, ДОМОФО-
НОВ. Ремонт ПК. Тел. 8-
901-664-28-38. 6518

• ТЕЛЕМАСТЕР. Тел. 550-
549. 6548

• Ремонт ТВ. Вызов бес-
платно. Гарантия. Тел. чиков. Тел. 8-950-072-39-
686-676. 6636

• Ремонт ЛЮБЫХ ТЕЛЕ-
ВИЗОРОВ. Тел.: 510-773, 924-836-77-74, 8-902-568-
8-983-414-00-97. 6644

• ПЕРЕВОЗКАМ любой
груз от 1 до 15 тонн. Куда
угодно? (4 WD). Авто-
вышки, буксир, строи-
тельный мусор. Грузчи-
ки. Тел.: 63-55-44, 8-902-
514-55-44. 21

Перевозки

РАЗНОЕ

• ПЕРЕВЕЗЕМ любой
грунт от 1 до 15 тонн. Куда
угодно? (4 WD). Авто-
вышки, буксир, строи-
тельный мусор. Грузчи-
ки. Тел.: 63-55-44, 8-902-
514-55-44. 21

Продажа

• КАРТОФЕЛЬ. Доставка.

Тел. 8-950-146-07-60. 6433

• МЯСО (КОНИНА). Тел. 8-
902-568-57-85. 6646

Чтобы праздник не был испорчен

Наконец-то зима в Иркутской области вступила в свои законные права. Для многих это любимое время года. Потрескивание дров в камине, морозные узоры на окнах, санки, лыжи, коньки и самый долгожданный праздник - Новый год! Длительные январские выходные все мы воспринимаем как маленький отпуск, однако для спасательных служб это самое напряженное время работы.

По статистике, с приходом морозов в разы увеличивается число пожаров как в частном секторе, так и в квартирах. По данным МЧС, за одни только сутки на территории Иркутской области регистрируют более 8 возгораний. Горят жилые дома, постройки, квартиры. Наиболее распространеными причинами возникновения пожаров являются короткое замыкание электропроводки, неосторожное обращение с огнем, нарушение правил противопожарной безопасности, в том числе при эксплуатации печного отопления.

Оно и неудивительно. Ведь ни для кого не секрет, что с приходом зимы не во все дома приходит тепло. Чтобы согреться, многие владельцы квартир используют различного рода обогреватели, к сожалению, не всегда качественные. Но не только обогревательные приборы могут вызвать короткое замыкание. Новогодние украшения, елочные гирлянды, бенгальские огни, фейерверки... То, что создаёт

праздничную атмосферу, может стать причиной большой беды.

Так, предновогодняя суeta прошлом году стала причиной пожара в квартире семьи СОКОЛОВСКИХ. До Нового года оставалось совсем немного времени. И в предпраздничные выходные семья собралась по магазинам за подарками родным и близким. Украденная ёлка красовалась в комнате, уходя, никто не обратил внимания, что разноцветные гирлянды остались включеными.

"Когда мы заехали во двор, сразу обратили внимание на пожарные машины и толпящийся возле подъезда народ, - рассказывает Елена СОКОЛОВСКАЯ. - Окно одной из квартир было разбито, и пожарные через него тушили пожар. Дым стоял столбом. Я не сразу поняла, что это именно наше окно. Первая мысль в голове: "Сколько же будет стоить ремонт!" Тот Новый

год мы встречали у мамы, и праздником он для нас не был. Почти месяц длился ремонт в нашей квартире. Как потом нам пояснили сотрудники МЧС, причиной пожара стала елочная гирлянда. Произошло короткое замыкание, а из-за того, что елка была из легковоспламеняющихся материалов, огонь быстро распространился по комнате. Хорошо, что соседи вовремя вызвали 01. До этого несколько лет подряд мы страховали свое

**В компании "РОСГОССТРАХ"
до 31 декабря 2013 года
действует акция
"Сезон выгодного
страхования строений"**

имущество. Но нам ни разу не приходилось обращаться в страховую компанию, в том году решили не тратить деньги на страховку, считая, что это лишние затраты. И видите, как получилось. Слишком дорого нашей семье обошлась такая беспечность. Все пришло восстанавливать за свой счёт"

"Огонь - одна из самых страшных стихий, он уничтожает все на своем пути, - говорит Вера ГИЛЕВА, начальник отдела массовых видов страхования Иркутского филиала компании "РОСГОССТРАХ". - Потери могут быть невосполнимыми, ведь в большинстве случаев квартира или дом - это самое дорогое, чем владеет среднестатистический россиянин. Именно поэтому, чтобы избежать финансовых потерь, о сохранности недвижимости стоит позаботиться заранее. К сожалению, большинство граждан осознает преимущества страхования недвижимости и домашнего имущества только после пережитых происшествий".

Вот она грустная статистика: страховыми услугами чаще пользуются те, кто уже испытал на себе пожар, потоп и войну с соседями. А ведь намного разумнее просто застраховать жилье. Заключить договор можно либо при встрече с агентом, который приедет в удобное для вас время, либо в офисе продаж компании. Чтобы застраховать квартиру или дом, вам понадобится минимум документов и времени. Главное - определиться с тем,

что именно вы страхуете, от чего и насколько полно хотите компенсировать потери.

Конечно, многие отказываются от страхования, ссылаясь на небольшой достаток. Однако те программы страхования, которые сегодня предлагают страховщики, рассчитаны на клиентов с разным доходом. Например, средняя стоимость страховки составит от 0,3 до 1% от стоимости недвижимости в год в зависимости от выбранных условий страхования. А это однозначно дешевле, чем ремонт или восстановление после произошедшего страхового случая.

Кроме того, страховые компании, как и многие другие, проводят различные акции. Например, в компании "РОСГОССТРАХ" до 31 декабря 2013 года действует акция "Сезон выгодного страхования строений". И те, кто решил застраховать дом впервые, смогут это сделать на специальных условиях.

Новый год является одним из самых любимых нами праздников. Готовиться к его приходу мы начинаем заранее. Составляя список дел, включите в него и поход в страховую компанию. Ведь если вы будете уверены в защите своего имущества, ничто не станет отвлекать вас от веселого праздника.

Елена БИРЮКОВА

РЕКЛАМА

● РАБОТА

ТРЕБУЮТСЯ:

АДМИНИСТРАТОР
ГР. 5/2 З/П 25000
БАРМЕН ГР. 2/2 З/П 25000

ОФИЦИАНТ
ГР. ГИБКИЙ З/П 15000
АНИМАТОР ГР. ГИБКИЙ З/П 1000/ЧАС

Офиц. трудоустройство.
Tel. 8(3955)52-00-15

реклама 1562

Филиал "Иркутское районное нефтепроводное управление"
ООО "Востокнефтепровод"
примет на работу

ОФОРМИТЕЛЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Необходимые требования к кандидату:

знание ПК, Word, Excel,

умение работать с оргтехникой.

Вакансия предоставляется для инвалидов 2,3 группы.

Гарантии: стабильная заработка, мед. страхование,

соц. гарантии согласно ТК РФ

Резюме направлять по факсу: (3955) 508-215

или приносить по адресу: 7 мкрн., дом 2

Администратор ресторана з/п - от 20000
Автослесарь з/п 30000
Бухгалтер (опт.пиво) з/п от 25000
Бухгалтер (производство) з/п от 20000
Бухгалтер 1С (бух.учет) з/п 18000
Бухгалтер (материалы) з/п 20000
Бухгалтер-калькулятор з/п 20000
Ведущий бухгалтер (производство) от 30000
Водитель В, С (подработка) з/п 12000 руб.
Водитель -экспедитор В, С з/п от 22000
Водитель (Е, доп.) з/п 30000
Водитель с а/м (иномарка) з/п от 17000+ГСМ
Газэлектросварщик 4,5 разряд (трубопровод) з/п от 35000
Гл. бухгалтер (строительство) з/п от 40000
Гл. бухгалтер (производство) з/п 60000
Документalist з/п 10000
Инженер по охране труда з/п - от 32000
Инженер ПТО з/п - от 35000
Инженер ПГС з/п от 30000
Инженер-энергетик з/п от 28000
Инженер-конструктор (АВТОКАД) з/п от 35000
Кладовщик з/п от 20000
Менеджер по продажам (сантехник, 1С) з/п от 15000%
Менеджер по быту (строит. мат.) от 20000
Менеджер активных продаж (Иркутск) з/п от 20000
Менеджер региональных продаж з/п от 20000
Менеджер проекта з/п от 30000
Менеджер по работе с клиентами (услуги) з/п от 20000
Менеджер по работе с клиентами (потолки, двери) з/п 15000
Менеджер по рекламе (совмещение)
Менеджер по продажам (1С, производство) з/п от 20000
Монтажник ОПС (обучение) з/п от 20000
Монтажник (трубопровод) з/п от 30000
Начальник отдела по связям с общественностью з/п 30000
Начальник строевого отдела з/п от 30000
Начальник строительного участка з/п 40000
Оператор 1С з/п от 15000
Оператор (видеосъёмка) з/п от 20000
Оператор на производство (обучение) з/п от 25000
Офис-менеджер з/п - от 15000
Повар з/п (нижнее блюдо) з/п от 20000
Продавец (спорт товары) з/п - от 15000
Продавец (женская одежда) з/п от 15000
Продавец (книги) з/п 15000
Продавец (бижутерия, 2/2) з/п 13000
Продавец-кассир (спортивные товары) з/п от 15000
Продавец-консультант (товары для дома) з/п - 20000
Рабочий в цехах (производство, обучение) з/п 20000
Слесарь - ремонтист з/п - от 23000
Специалист по инвентаризации (производство) з/п - 25000
Старший администратор (торговый дом) з/п 30000
Торговый представитель (вино-водка) з/п от 30000
Управляющий рестораном з/п от 30000
Уборщица з/п от 10000
Шеф-повар з/п от 30000
Шиномонтажник з/п от 20000
Электромонтажник з/п от 20000
ЭлектроСварщик (4,5 разряд) от 30000
Электрик (5 р., 4 гр. доп.) з/п - от 20000
Юрист консультант з/п от 25000

реклама 1609

ТРЕБУЮТСЯ:

ОХРАННИК, ГР. 1/2, 1000РУБ. СМЕНА.

ГРУЗЧИК, ГР. 5/2, З/П ДО 2000РУБ.

РАЗНОРАБОЧИЙ, ГР. 5/2, З/П ДО 3000РУБ.

ОФИЦ. ТРУДОУСТРОЙСТВО.

ТЕЛ.: 89832432174

реклама 1562

Требуются:

Водитель-экспедитор, гр. 5/2, з/п 20000руб.

Торговый представитель, гр. 5/2, з/п от 30000руб

Кладовщик, гр. 5/2, 1С:8.2, з/п 20000руб.

Секретарь, гр. 5/2, з/п от 15000руб

Мерчендайзер, гр. 5/2, опыт от 1г., з/п 16000руб.

Фасовщица, гр.4/2, з/п 15000руб.

Офиц. трудоустройство.

Тел. 89021720769

реклама 1562

Успех
Кадровое агентство



www.uspechjob.ru
Ежедневное обновление вакансий!

535-029, 535-031, 535-036
8-908-650-41-84

Подбор персонала
Трудоустройство
Составление резюме

94 квартал, дом 30, офис 27

