

**Городская газета**

# ДЕЛОВОЙ ВТОРНИК

# Время

жизнь продолжается!

№ 13 (12625)  
7 февраля  
2012 года  
издается  
в г. Ангарске  
с 24 ноября  
1951 года

Не забудьте!  
Закажать  
рекламу  
в газете  
**Время!**  
Тел. 52-21-37  
vrem@mail.ru

Золотой  
Фонда  
прессы  
2008

Золотой  
Фонда  
прессы  
2009

Золотой  
Фонда  
прессы  
2010

Золотой  
Фонда  
прессы  
2011

## НОВОСТИ

### Снова митинги

Массовые акции, проходившие 5 февраля в Москве, завершились без происшествий, организаторов митинга на Поклонной горе привлекут к административной ответственности за превышение заявленной численности участников, сообщил журналистам в субботу заместитель мэра Москвы Александр Горбенко.

"Закончились четыре митинга в Москве. На митинг на проспекте академика Сахарова было заявлено до 30 тысяч участников, пришли около 150 человек. Митинг ЛДПР на Пушкинской площади посетили около 1 тысячи человек при заявке на полторы тысячи участников. На Болотной площади заявка была на 50 тысяч человек, пришло менее 40 тысяч. Самым проблематичным получился митинг на Поклонной горе, где было зафиксировано почти десятикратное превышение заявленной численности. На какой-то период даже пришлось перекрывать Кутузовский проспект", - сказал Горбенко.

По его словам, организаторы подавали заявку на 15 тысяч участников, а пришли 138 тысяч.

### Выборы онлайн

Около 60 тыс. человек за выходные дни зарегистрировались на Интернет-сайте webvbybo2012.ru, где во время выборов президента РФ, 4 марта, будут доступны видеотрансляции с избирательных участков. Для просмотра в режиме онлайн каждый пользователь в среднем выбрал не менее двух участков.

Примерно 14 тыс. пользователей, по данным министерства, зарегистрировались непосредственно на сайте, остальные вошли в систему через свои аккаунты в социальных сетях и на других Интернет-ресурсах. "Сбоев в работе сайта не было", - отметили в Минкомсвязи, добавив, что некоторые граждане тем не менее жаловались, что не могут найти свой избирательный участок. Эти обращения ведомство направит в ЦИК, чтобы сотрудники комиссии актуализировали базу данных по участкам.

### Сыр из Украины под запретом

Соответствующее указание получит таможенная служба. Об этом заявил глава ведомства Геннадий Онищенко.

Он сообщил, что санитарная служба продолжает изучать ситуацию, связанную с поставками в Россию отдельных видов молочной продукции из Украины. Ранее в ведомстве уже говорили, что в конце прошлого года произошло заметное ухудшение потребительских свойств сыров, поставляемых из соседней страны.

«Власти Украины после контактов с нами никаких предложений по нормализации ситуации не сделали, что вынуждает нас начать изъятие и запрет поставок ряда производителей на территорию РФ», - заявил Г.Онищенко «Интерфаксу» в воскресенье вечером.

По его словам, часть сыров не соответствует техническому регламенту на молоко и молочную продукцию.

По материалам Интернета

• ТЕМА ДНЯ

# Нечистая сила



Ангарское отделение политической партии «Справедливая Россия» и молодежное движение «Лига справедливости» в воскресенье провели автопробег против плохой уборки и ненадлежащего содержания ангарских дорог.

В автопробеге участвовали 4 машины, которые проехали по всему Ангарску с надписями на бортах «Дураки отвечают за дороги», «Большое человеческое спасибо ангарской власти за дороги!» (подпись «Ангарские жестянщики»), «Чернышов, бери лопату и чисти дороги!», «Готовь костыли летом, а эвакуатор – зимой», «Ударим автопробегом по бездорожью и разгильдяйству».

К слову, несмотря на упорные заявления городской администрации о том, что все городские службы в поте лица чистят и чистят дороги, отвратительное состояние этих дорог уже находится на контроле прокуратуры. Сотрудники дорожного надзора ГИБДД Ангарска совместно с прокуратурой, проверив на днях

состояние улично-дорожной сети города, подписали акт проверки улиц и дорог с фото- и видеофиксацией нарушений. На основании этого акта прокуратура города Ангарска готовит исковое заявление в суд.

Автопробег не стал массовым, но лишь потому, что организаторы, к сожалению, заранее не оповестили ангарчан о готовящейся акции. Если бы люди прочитали о готовящемся автопробеге объявление в газете, желающих выразить свое недовольство нынешним состоянием дорог было бы больше.

Намного больше!

Мария Ильюшкина,  
фото Николая СТЕРНИНА



## • СИТУАЦИЯ



■ Общий простой всех вагонов в это воскресенье составил более 75 часов.

## Трамваи забуксовали

**Прошедшее воскресенье, 5 февраля, оказалось кошмарным для коллектива ангарских трамвайщиков. С утра над городом замела пурга, потом пошёл снег. Трамвайные пути замело.**

9 вагонов трамвая попали в ловушку на перегоне между улицами К. Маркса и Московской. На ровном участке протяжённостью 750 метров буксвали и пытались пробиться

сквозь снег вагоны третьего, шестого и первого маршрутов. Сильный северо-западный ветер мешал вагоновожатым и кондукторам чистить пути, под колёсными парками то и дело появлялись

## • СПАСАТЕЛИ

## Проверка на градус

**На прошлой неделе с Хамар-Дабана вернулись ангарские спасатели. Шесть спасателей Иркутской области прошли более ста километров на высоте две тысячи метров.**

Это была проверка на прочность нового оборудования и самих себя для работы в особо сложных климатических условиях. В группу входил замначальника ангарского спасотряда Александр ФЕДОРОВ. Он рассказал нашей газете, что в пути они столкнулись с большими трудностями:

- Мало того что температура доходила до минус 50, так еще снег высотой до трех метров. Пробивать тропу приходилось с грузом по 30 килограммов на каждого. Восемь ночей провели в палатке типа «зима». Всю ночь по очереди топили дровами печку, которую также несли с собой. Акклиматизацию, считаю, прошли успешно. Во многом благодаря тому, что специально не взяли с собой градусник! Зимой в тайге, в горах организовывали

низм работает в особом режиме. Надо только не пугать себя разглядыванием ртутного столбика. На верху мы чувствовали, как мороз пощипывает руки, лица, но думали, что температура терпимая. Когда

же на обратном пути от лыка Ханула спустились в Мурину, то узнали, что ошиблись чуть ли не в два раза! Немного поморозились, но все остались в строю. Подобный опыт нам скоро пригодится. Впереди еще один очень серьезный поход. От северной части Байкала по тайге двое суток!

Игорь КАРИН

• ГРАДУСНИК							
	т.возд.	Характер погоды	давление мм	ветер	Солнце	Луна	
Вторник, 7 февраля	ночь -23 -25		740	северо-западный 5-10 м/сек.	восход 09.35, заход 18.59, долгота дня 09.24	закат 08.44, восход 18.36, растет	
	день -13 -15						
Среда, 8 февраля	ночь -17 -22		740	северо-западный 5-10 м/сек., порывы 12-17 м/сек.	восход 09.33, заход 19.01, долгота дня 09.28	закат 09.10, восход 19.55, Полнолун. 06.56	
	день -11 -16						
Четверг, 9 февраля	ночь -17 -22		740	северо-западный 5-10 м/сек.	восход 09.32, заход 19.03, долгота дня 09.31	закат 09.32, восход 21.16, убывает	
	день -11 -16						

опасные искры и проблемы огня. На помощь водителям пришли прохожие. Несколько вагонов возле остановки «Швейная фабрика», на кругом повороте, люди толкали вручную. Это помогло, и часть пассажиров уехала в сторону старого города.

Евгений КОНСТАНТИНОВ,  
фото автора

## • ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ

## Никиту готовят к операции

**В конце декабря 2011 года 8-летний Никита ЗАЙЦЕВ, у которого летом врачи обнаружили нейробластому - злокачественную опухоль брюшной полости, вместе с мамой улетел в Германию.**

В клинике педиатрической гематологии и онкологии медицинского института Ганновера после проведенного обследования мальчику поставили диагноз рак 4-й стадии с метастазами в позвоноч-

ник. Никите сейчас проводят очередной курс химиотерапии. На 23 февраля назначена операция. Опухоль большая, но Ирина Зайцева, мама Никиты, надеется, что все будет хорошо. Ее мальчику столько земляков по-

могли и поддержали материально. Столько англичан волнуются за него и интересуются состоянием здоровья. Никита мужественно справляется со всеми испытаниями и беспрекословно выполняет все назначения врачей. Он мужик. И то, что оперировать его будут в День защитников Отечества, – хороший знак.

Галина ЛЕМЗЯКОВА

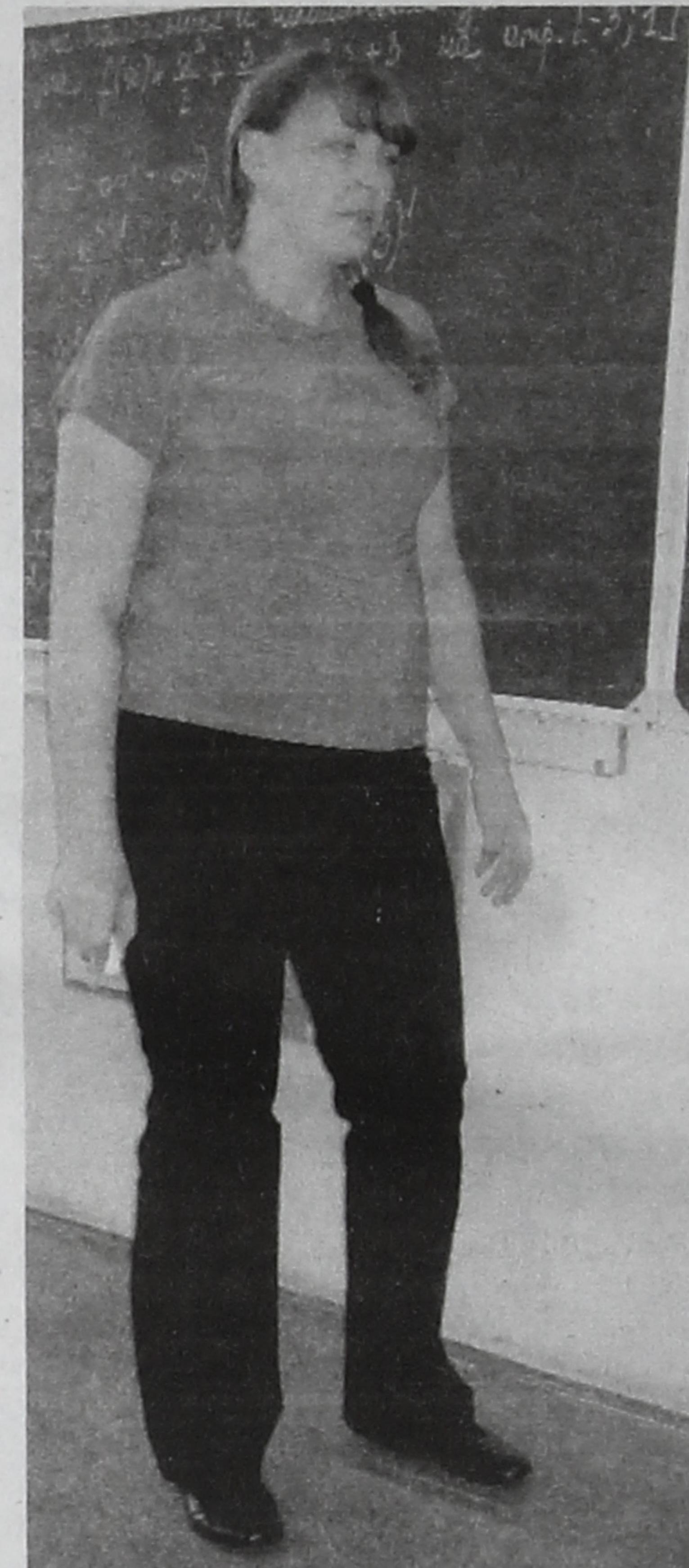
## • КАДРЫ

## Сварщикам повезло

**В профессиональном училище №36 прошел конкурс «Лучший преподаватель года» - конкурс проходил впервые. Коллектив выбрал четырех участников – от каждого направления обучения:**

Варвара КУЛИКОВА, преподаватель черчения, спецтехнологии, математики и информатики, Наталья ТИМОНОВА, преподаватель дисциплины «исполнитель художественно-оформительских работ», Елена ДУБИК, преподаватель спецтехнологии по профессии «коммерсант», Зоя РОМАНОВА, преподаватель спецтехнологии по профессии «мастер по обработке информации».

Победила Варвара Куликова. Она набрала 89,9 балла из 100. Директор училища Николай СОКОЛОВ отметил, что победительница прекрасно показала себя и как педагог, справившись со всеми заданиями конкурса, и как артистка. Спокойно и собранно прошла все испытания.



■ Победительницу будут рекомендовать на областной конкурс преподавателей начального профессионального обучения.

Варвара Ивановна рассказала, что, окончив в 1996 году Иркутский пединститут по специальности «преподаватель общетехнических дисциплин», работала в школах преподавателем физики и математики, но волей случая четыре года назад оказалась в этом училище. Милая, настоящая Варвара-краса (потому что с косой!), она преподает в группе сварщиков. И справляется!

- У меня дома свой сварщик есть и двое мальчишек.

Но дома-то мальчишки 2 и 10 лет, а тут подростки, да еще какие.

- Ничего, справляюсь. Вот с заданиями конкурса боялась не справиться. Открытый урок давала электромонтерам, а не в своей группе. Пришлось думать над подачей урока. Зато как приятно было узнать, что победила! Потом меня и сварщики поздравляли, и электромонтеры.

Лена ДАВИДОВИЧ,  
фото автора

## • ДОРОГА

## Переехал два раза и не заметил

**В субботу, 4 февраля, пожилую ангарчанку два раза переехал автомобиль, водитель которого даже не заметил, что сбил человека! Как рассказал нашей газете инспектор по пропаганде ГИБДД Дмитрий АВРАМЕНКО, ДТП произошло в 15.40 на улице Красной.**

38-летний иркутянин на «Хонде-Цивик» выезжал задним ходом с закрытого проезда

от дома №3 квартала А. Он должен был убедиться в безопасности маневра, но не сделал этого. В этот момент улицу переходила

58-летняя ангарчанка. Автомобиль сбил и протащил женщину 10 метров, затем на первой передаче двинулся вперед и еще раз переехал человека. Только тогда «Цивик» остановился.

Пешеход скончался на месте. Расследованием занимается следственный отдел при УМВД по Ангарску.

Игорь КАРИН

# Что у вас вкусненького?

ЕСТЬ ПОВОД: 6 февраля – День бармена

**Надежда БЕЛОГОЛОВСКАЯ,**  
управляющая рестораном ZEBRA:

## Авторская «Зебра»

- На днях мы запускаем новую коктейльную карту. Ее разработкой занимается красноярский бармен Алексей ПАТРИН. Наряду с широко известными «Маргаритой», «Пина Коладой», «Бетономешалкой» в меню нашего ресторана будут

представлены авторские коктейли Алексея. По вечерам с понедельника по среду бармен будет готовить для клиентов только напитки по собственным рецептам, которые сочетают в себе доступную цену и высокое качество.

В планах нашего ресторана проведение коктейльных вечеринок. На них авторские коктейли можно будет не только купить, но и выиграть в конкурсах.

В ближайшее время наших клиентов ожидает сюрприз - презентация

фирменного коктейля от ресторана ZEBRA. Его состав держится в строжайшем секрете. Но мы уверены, что англичанам новый напиток придется по душе.

Тел. 63-50-10



■ Авторский коктейль Алексея Патрина «Американская красотка»: 50 г сухого мартини, 30 г коньяка, 20 г мартини розового, сироп «Гринадин», лед.

**Светлана ПАВЛОВА,**  
директор кафе «Багира»:

## Каждому свой коктейль

пола пользуется коктейль «Наслаждение по-итальянски» - очень нежный изысканный вкус дают три основных составляющих - ликер Амаретто, апельсиновый сок и мороженое. Мужчины отдают предпочтение коктейлям «Бочки Бол» и «Скрудрайвер», ко-

торые делаются с добавлением водки.

На закуску к этим коктейлям хорошо идут дранники «Дворянские» с красной икрой, мясо по-старорусски, блюда из курицы. К коктейлям с ликером хорошо подходят рыбные блюда «Царь Семга», «Ры-

ба по-гречески».

В праздничные дни мы поможем вам организовать достойный ужин для друзей и близких, а в будни будем рады угостить вас свежайшим и сытым бизнес-ланчем.

Телефон 565-333.



■ В «Багира» делают 8 видов коктейлей на любой вкус.

**Анжела МЕДИНА,**  
коммерческий директор кафе «Абсент»:

## Накормим и выслушаем

ДОЛГИХ – настоящий профи. Она не только умеет готовить и подавать различные напитки и коктейли, но всегда вежлива и приветлива с клиентами и при любых обстоятельствах выдержанная. Бывает, что клиенты не только покушать и выпить приходят, но и ищут в бармене слушателя и даже психолога. Не раз приноси-

ли Ксении цветы в знак благодарности за терпение и профессионализм.

Есть у нее фирменные коктейли. Как безалкогольные, на основе соков и молока, так и алкогольные. Например, если смешать шампанское, мартини Бьянко, «Спрейт» и ментоловый сироп, то коктейль по цвету будет напоминать

настоящий абсент! Коктейль-иллюзия.

В нашем кафе есть хорошая традиция в День святого Валентина угостить гостей тортиками в виде сердечек. Приходите к нам вместе с вашими любимыми!

Тел. 67-48-49



■ Фирменный напиток кафе «Абсент» - абсент.

### • РЕШЕНИЕ

## Ниже плинтуса

Мужчину выселили из квартиры за долги



■ В Ангарске есть еще несколько кандидатов на скорое выселение из муниципального жилья, которые тащат все со свалки домой и не платят за квартиру.

за содержание и ремонт жилья, а также за горячую воду и тепло составил около 70 тысяч рублей.

Жильцу отправили предупреждение с требованием устранить задолженность и привести квартиру в надлежащий вид. Он ничего не сделал.

В результате суд вынес решение о расторжении договора

социального найма и выселении из жилого помещения с предоставлением другой жилплощади. Мужчине будет предоставлена комната в общежитии в 88 квартале площадью 9 кв. м.

Мы побывали в 18-м микрорайоне. Дверь нам выселяемый не открыл, однако одного взгляда на окна было достаточ-

но, чтобы понять, что к чему: мусором в квартире завалены даже подоконники. А вот тем, кто окажется рядом с ним в общежитии, можно только почувствовать.

В суде сейчас находятся еще несколько подобных исков. Так, например, в ООО «Наш дом» говорят о еще одной такой же нехорошей квартире, проживает в ней женщина. Да сколько по городу таких квартир, от которых страдают все соседи! К сожалению, не все

они муниципальные, а выселять человека из приватизированного жилья за неуплату и антисанитарное состояние значительно труднее, поэтому, видно, еще никто не взялся.

Что значит это событие? В первую очередь это сигнал тревоги для тех, кто не платит за квартиру. Кстати, это не обязательно опустившиеся люди.

Анастасия КУРМАЗОВА,  
фото Николая СТЕРНИНА

### КСТАТИ

В Ангарске уже была попытка выселить неплатильщиков из муниципального жилья. В 2004 году семью Блиновых выселили по решению суда из муниципальной двухкомнатной квартиры в 178 кв-ле в барак в поселке Юго-Восточный. Однако уже через полгода семья вернулась в свою квартиру, и опять же по решению суда. Основания? Решение суда было вынесено заочно, семья не была уведомлена о судебном процессе надлежащим образом. К тому же жилищная компания, выступавшая тогда с иском о выселении, не дала Блиновым возможности погасить долги отработкой. Кроме того, семья погасила долг в размере 20 тысяч рублей.

# НАРОДНЫЙ ТЕЛЕФОН 50-89-69

Слушаем вас с 9 до 21.00 каждый день



## Когда стартует «Лыжня России?»

**?** - Я бывший работник АНХК, сейчас на пенсии. Прежде каждый год мы участвовали в лыжных гонках «Лыжня России», которые проходили в Иркутске. В этом году АНХК участвовать в них не будет. Как мне принять участие в лыжне?

Михаил Федорович

В этом году все-российская массовая лыжная гонка «Лыжня России» пройдет уже 30-й раз, она стартует 12 февраля. Об этом нашей редакции рассказал Валерий САХАРОВСКИЙ, заведующий спортом отделом профкома АНХК. У нашего читателя неверная информация: как заверил нашу редакцию Сахаровский, АНХК и в этом году будет участвовать в «Лыжне России». 12 февраля компания организует транспорт для доставки англичан в Иркутск.

По традиции, «Лыжня России» пройдет на лыжной базе Иркутской

сельхозакадемии. В гонке может принять участие любой желающий без ограничения возраста. Но следует знать, что подростков допустят только при наличии врачебной справки, такую же справку желательно иметь и пожилым людям.

На «Лыжне России» каждый участник выбирает себе дистанцию по возрасту и своим спортивным возможностям: 5 км – для молодежи 1994 года рождения и младше, 10 км – мужчины и женщины 1993 года и старше, 2014 метров – вип-гонка. Для тех, кому такие дистанции тяжелы, есть старт на 100

метров – классический ход, далее свободный.

Как стать участником? Нужно с 6 по 11 февраля подать заявку в мандатную комиссию. При этом необходимы документы: паспорт, для участников до 17 лет свидетельство о рождении и справку-допуск от врача, медицинский полис, договор о страховании. Прием заявок по адресу: Иркутск, улица Сухэ-Батора, 15 (ресурсно-методический центр), с 10 до 18 часов. Тел. 20-28-28.

**Заявку можно подать и на месте старта 12 февраля с 9 до 11 часов.**

**Работники АНХК выезжают на «Лыжню России» 12 февраля в 9.30 от стадиона «Ангара» (ул. Ворошилова, 2Б).**

Ольга КРАСНОВА

## А мамам повысят?

**?** - Моя жена – сотрудница полиции, лейтенант. В прошлом году она ушла в декрет, сейчас получает пособие по уходу за ребенком до 1,5 лет. Отразится ли повышение зарплаты в органах внутренних дел на пособии?

Алексей ЛЕРИЧКИН

К сожалению, нет. На повышенное пособие могут рассчитывать

только те сотрудницы, которые ушли (или уйдут) в декретный отпуск в уже наступив-

шем 2012 году. Об этом нашей газете рассказал Евгений МАСЮТИН, начальник отдела по работе с личным составом УМВД РФ по Иркутской области. Те, кто ушел в декрет до 2012 года, получат прежние суммы пособий.

Надежда ДОРОЩЕНКО

## Что такое внутреннее совместительство

**?** - Я работаю в Доме ребенка. Каждый год нас призывают писать заявление на внутреннее совместительство сроком на 1 год. Что это такое и с какой целью нас заставляют это делать?

Елена

Борис ГНЕУШЕВ, главный врач Дома ребенка, объяснил нашей газете, что в отличие от Иркутска дела с укомплектованностью штатов в их учреждении обстоят хорошо. Вакансии возникают редко. Но все же они есть. Кроме того, как и в любом другом коллективе, персонал и болеет, и в отпуске ходит. А работа

тут специфическая, дети под присмотром находятся круглые сутки, поэтому именно на эти вакансии и на периоды временного отсутствия работников и устраиваются по совместительству свои же специалисты.

- Но никто никого к этому не принуждает. Если человек не хочет совмещать, может и не писать заявление. Люди

идут на совместительство исключительно по добреей воле, а еще и потому, что это дает возможность больше заработать. У нас же договор заключается на одну ставку, а зарплаты не такие высокие, как хотелось бы.

Лена ДАВИДОВИЧ

## АДВОКАТЫ

**Юридические услуги любой сложности**

Адрес: 665813, г. Ангарск, 80 кв-л, дом 4 (ост. транспорта «Школьная»).  
Тел.: (3955) 52-71-83, 52-71-81 с 9 до 18 часов.

## Кто повышает тариф?

**?** - Наша управляющая компания «Наш дом» повысила тарифы. Хотя президент и Мезенцев писали, что повышение возможно только с 1 июля. Начальник «Наш дом» объясняет это тем, что есть распоряжение мэра на повышение тарифов. Так ли это на самом деле?

Татьяна Владимировна, 18 мкрн, 10 дом

**?** - Г-жа Князева повысила квартплату, ссылаясь на договор. Что делать?

Ирина

**?** - Нам принесли платёжку за коммунальные услуги. Без всяких собраний они наценили свои услуги в одностороннем порядке – компания «Наш дом». Мы должны сопротивляться или нет?

Виктор Русаков, 17-3

**K**ак мы уже писали («В» №7 от 24 января 2012 г. – «С площади во двор»), повышение тарифов в некоторых домах действительно произошло. Возмущению людей нет предела. Как же так, президент пообещал, мы никаких собраний не проводили, а квартплату все равно повысили? Мы постарались выяснить, почему это произошло. И вот что оказалось.

В большинстве случаев там, где квартплата действительно повысилась, общее собрание собственников последний раз проводилось в 2010 году. Или собственники вообще не помнят, когда. При этом точно известно, что в 2011 году никакого очного или заочного собрания собственников, голосования по вопросам выбора компании и определения тарифа за ремонт и обслуживание жилья в домах, где произошло повышение, не было. Очень часто растерянные собственники на наш вопрос о собрании (а ведь именно так должен решаться вопрос о тарифе) отвечали: нет, никакого собрания нам не проводили. Подразумевая, что это должна была сделать управляющая компания.

Так и хочется воскликнуть: «Люди! До каких же пор будете надеяться на «того парня»? Есть три весомые причины, по которым в ваших домах не проводилось общее собрание собственников, которое по закону должно проводиться минимум один раз в год.

Первая: **управляющая компания просто не может быть инициатором этого мероприятия**. Инициатором может стать инициативная группа, совет дома или, к примеру, администрация г. Ангарска как собственник муниципальных квартир, если такие есть в доме. Но никак не ЖЭК.

Вторая причина: **управляющей компании не надо, чтобы в вашем доме прошло общее собрание собственников**. И особенно, чтобы вы обсуждали тариф на следующий год. Конечно, хоть фактически ЖЭК не может быть инициатором собрания, но через управляющую компанию, лояльных и активных собственников он может провести заочное голосование. Чужими, так сказать, руками. Обычно это делается, когда тариф, действующий на доме, очень низкий. Или когда приходит время продления договора управления. Но в данном конкретном случае, имея на руках подписанный большинством собственников договор, который разрешает управляющей компании повышать размер квартплаты раз в год на процент инфляции, ЖЭК вполне логично бездействовал. А вернее, сделал так, как ему разрешает договор: повысил квартплату! И, кстати, на сумму, даже не дотягивающую до официального процента инфляции. Как говорится, ещё скажите спасибо.

И наконец третья причина: **сами собственники всё еще ждут и надеются, что кто-то будет**. И наконец третья причина: **сами собственники всё еще ждут и надеются, что кто-то будет**. И наконец третья причина: **сами собственники всё еще ждут и надеются, что кто-то будет**.

управлять их домами вместе них самих. Большинство из звонивших в редакцию и расстроенных новым тарифом, не имеют на руках договора с УК, чтобы проверить наличие в нём пункта о праве повышения тарифа самой компанией. Они не задумываются о проведении общего собрания, потому что уверены, что это за них сделает кто-то другой. Так, жительница квартиры 209 рассказала, что дома у них маленькие (коттеджи на 16 квартир, можно даже очное голосование проводить!), но старшего нет, председателя совета дома тоже нет, нет и самого совета. Отсюда и несогласованное повышение тарифов, и отсутствие финансовых отчётов перед жильцами УК, и прочие неприятности. И переход от одной УК к другой вряд ли изменит эту картину.

Пора просыпаться! Время безмятежного детства для собственников жилья закончилось, началась взрослая жизнь, где, как известно, каждый в ответе сам за себя. И за своё жильё. Поймите наконец, что вы со своим домом, большим или не очень, остались один на один и ни УК, ни тем более государство вам больше не помогут. Собственники, и только они должны беспокоиться о состоянии своих домов, потому что не УК потом придётся жить под протекающими крышами и отапливаться полухолодными батареями. Разваленные коммуникации и рассыпающиеся по кирпичикам дом – это прежде всего результат халатного отношения к нему собственников. И если вы хотите платить только за то, что реально делается на вашем доме, собирайте общие собрания. И не раз в год, а чаще. Требуйте годового финансового отчёта от УК и потом внимательно его изучайте. Придиритесь к каждой цифре. Не скандальте, а пытайтесь найти компромисс с УК. И тогда таких неприятных сюрпризов не будет.

Анастасия КУРМАЗОВА

## ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ

## ВОЗВРАТ КОМИССИЙ

по банковским кредитным договорам

ПЕРВАЯ  
КОНСУЛЬТАЦИЯ  
БЕСПЛАТНО

Тел. 54-83-57,  
89500-65-08-08  
205 кв-л, д.3, оф.302

Бесплатно  
Гарантировано

После мороза хорошо зайти в теплую квартиру. Об этом мечтают жители 10-го подъезда 9-го дома 7-го микрорайона. В их квартирах промозгло и сырьо. Батареи еле теплятся. Жительница 196-й квартиры этого дома Екатерина ЗАО СТРОВСКАЯ рассказала нашей газете, что обогреватель (на 11 секций!) они включают в сентябре и не выключают до апреля. Иначе просто замерзнешь.

Такая ситуация в доме не первый год. В 2010 году комиссия из ЖЭКа сделала замеры в квартире № 184. При температуре наружного воздуха +6 (дело было в ноябре) в комнатах было +22 градуса. Комиссия ЖЭКа сделала выводы, что причин для беспокойства у жильцов нет. Ну а если на улице минус 40?

Мы не поленились и прошли по всем квартирам подъезда. Жильцы хором жаловались на холод, сырость, чуть теплые батареи. Термометры в квартирах показывали от +13 до +17. При том, что в комнатах были включены обогреватели. Жильцы первого этажа жаловались еще и на скользкие полы. Оказывается, иногда сантехники ставят систему отопления на слив, и вода бежит прямо в подвал. От этой сырости полы под ногами в квартире № 180 проваливаются.

Жильцы не раз писали в департамент жилищно-коммунального хозяйства города. Оттуда к ним на днях приходила комиссия, которая совместно с жилищниками провела замеры. В комнатах оказалось... выше 20 градусов! Жильцы рассказали, что как раз перед приходом комиссии в квартирах значительно потеплело. Видимо, в подвале что-то «подшаманили» слесари.

Василина ШУНОВА, начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства и строительства, на это ответила, что они могут приходить без предупреждения жилищных компаний, а только созвонившись с жильцами. Заявку на такую проверку можно передать по телефону 67-67-51.

- Конкретно по этому

дому могу сказать, что ремонт системы отопления включен в план работ на следующий год, - обнадежила Василина Шунова.

**- Но что делать тем домам, кто замерзает нынче?**

- Действия жильцов расписаны в постановлениях правительства № 307 и 354. Прежде всего они должны подать заявку диспетчеру своей управляющей компании. Обязательно спросить регистрационный номер заявки, фамилию принявшего ее, также диспетчер должен записать время приема заявки. Именно с этого звонка начнется отсчет предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества. Жилищная компания должна создать комиссию и прийти с проверкой, по окончании которой составляется акт. Жители должны поставить в нем свою подпись и написать, согласны они или не согласны с заключением комиссии.

**- А если я не доверяю показаниям термометров, которые приносят с собой специалисты управляющих компаний?**

**Заявку на проверку температуры в вашей квартире можно подать по телефону 67-67-51.**

- Специально для этого мы закупили электронные пиromетры, показания которых невозможно подделать.

**- Часто в доме холодно из-за непромывных батарей. Вверху они горячие, а внизу холодные. Кто должен их промывать?**

- Сразу подчеркну: отопительные приборы должны быть прогреты равномерно. Наши жители самовольно, без согласований, подключают радиаторы кто во



■ У Риммы РОМАНОВОЙ в квартире +13 и справка от врача, что у нее от такой жизни часто рецидивирующий хронический бронхит.

что горазд, срезают стояки, вот и получается, что у кого-то в квартире тепло, а соседи мерзнут.

Выполнение работ по промывке отопительных приборов зависит

от того, включены ли приборы отопления в состав общего имущества

имущества дома. В Ангарске сложилась такая практика: отопительные приборы в состав общего имущества не включают. Однако жителям можно воспользоваться правом, которое дает им 491-е постановление правительства, и самим определить состав домового имущества на общем собрании собственников. То есть если хотите, чтобы батареи промывали за счет квартплаты, включайте их в договор.

**- Департамент может повлиять на управляющие компании, если правда на стороне жильцов?**

- В рамках закона в течение 5 дней после обращения жителей мы должны и проводим проверки. Если комиссия при проверке обнаруживает несоответствие качества предоставляемых коммунальных услуг, департамент контролирует устранение недостатков. В том числе департамент имеет право инициировать общее собрание жильцов по смене управляющей компании.

Параллельно с обращением в департамент ЖКХ жильцы могут обращаться и в прокуратуру. Что отчаявшиеся жильцы 9-го дома и сделали.

**Алена ЗОРИНА,  
фото автора**

• СИТУАЦИЯ

# Замерзли

Что делать, если батареи не греют

**Авторитетно**

Павел БОРОВИКОВ, технический директор УТС ТЭЦ-9, ОАО «Иркутскэнерго»:

## Мы давали 130 градусов

- Температура воды, которая подается в систему отопления, зависит от температуры наружного воздуха. И, могу вас заверить, на ТЭЦ-9 выдерживаются все параметры. Например, в морозы на город подавался теплоноситель температурой не ниже 130 градусов.

Проблемы с отоплением в квартирах могут возникнуть по разным причинам. Некоторые из них зависят от самих жильцов: это плохо утепленные окна и двери, засорившиеся батареи. Часто при проведении капитальных ремонтов в квартирах жильцы убирают перемычки между подающими и отводящими от батареи трубами. Циркуляция теплоносителей нарушается, и до конечных этажей горячая вода надлежащего качества попросту не доходит.

Часто холодные батареи - результат неудовлетворительной работы управляющей компании, которая

своевременно не проводит регулировку системы отопления. От теплового узла к каждому подъезду идет свой трубопровод, на каждом из них должен быть установлен регулятор. Устройство это недорогое (в пределах 2-3 тысяч рублей), но жилищные компании зачастую на нем экономят. Из-за этого и возникают перепады температуры в разных квартирах одного и того же дома: где-то тепло, а где-то люди замерзают. Кстати, часто на тепловых узлах отсутствуют или не работают регуляторы температуры горячего водоснабжения, которые делают подмес обратки к горячей воде, из-за этого жильцы получают ожоги кипятком.

Могу вам сказать, что при проверке готовности тепловых узлов выясняется, что к отопительному сезону около 50% тепловых узлов нуждаются в дополнительной доработке.

Андрей ЖУРАВЛЕВ, начальник ангарского отделения ООО «Иркутская энергосбытовая компания»:

## Как подготовились, так и греем

- На 100% к отопительному сезону 2011-2012 были подготовлены ООО ОЖКО, у них на обслуживании находится 20 ИТП (индивидуальных тепловых пунктов), ООО «ПРОСТОР-Сервис» - 18 ИТП. Чуть похуже этот показатель у ООО ЖЭУ-6: из 194 ИТП у них только 184 были готовы к зиме на 100%, а 10 - с минимальными требованиями (такая степень готовности - это вовсе не гарантия, что в квартирах будет тепло).

На среднем уровне «Ангарский управдом», «Агата-сервис», «Наш дом», «Жилищное управление».

В отстающих ООО «Жилком», у них из 350 ИТП, 27 сдано с минимальными требованиями, а 1 ИТП вообще не был готов к зиме. ООО «Центр» из 421 ИТП полностью подготовил к зиме только 196 тепловых пунктов, 214 - с минимальными требованиями, а 2 ИТП оказались полностью не готовы. У ОАО РСПДОСТ из 446 ИТП 236 пунктов полностью готовы к зиме, 206 - с минимальными требованиями, а 4 не готовы. Хуже всех подготовились к зиме ТСЖ «22 квартал» - из 9 ИТП к зиме оказались не готовы 5.

**Кстати**

Замеры температуры в помещении проводятся на расстоянии 1,5 метра от окна и 1 метр от пола.

В жилом помещении должно быть 20 градусов тепла, в ванной комнате до 25 градусов, в кухне и коридоре 18 градусов, 22 градуса в

угловых и торцевых комнатах.

При наличии прибора учета за каждый градус отклонения температуры воздуха в жилом помещении (суммарно за расчетный период) размер ежемесячной платы снижается на 0,15 процента размера платы, определенной исходя из

показаний приборов учета за каждый градус отклонения температуры;

При оплате по нормативу на 0,15 процента размера платы за каждый градус отклонения температуры.

16 декабря 2011 года в 7 микрорайоне, доме №14, на пятом этаже произошел пожар. Спасатели во время тушения обнаружили, что на месте мусоропровода, за лифтом, хозяева горящей квартиры оборудовали еще одну комнату, закрыв ее дверью.

- Время эвакуации сотрудники МЧС должны были обследовать все места, где могли находиться люди, - рассказывает Наталья КУНЦЕВИЧ, начальник отдела надзорной деятельности по Ангарскому району. - Взломав дверь, перекрывшую доступ к мусоропроводу, спасатели увидели там ходильник, диван и другие предметы быта. Всё говорило о том, что отсек выполняет функцию жилой комнаты.

Наталья Николаевна заострила внимание на том, что эта самодеятельность могла привести к жертвам.

- Окно, находящееся над мусоропроводом, надо было открыть, чтобы из подъезда как можно скорее уходил дым, от которого могли задохнуться жильцы. Но прорваться к окну оказалось непросто.

Мы побывали в этом доме и увидели, что из 8 этажей только на трех доступ к мусо-

ропроводам открыт. На остальных пяти этажах стоят двери и решетки.

- Жильцы не только преграждают путь к мусоропроводам, но еще и ставят решетки между этажами. Таких решеток много в ангарских подъездах, - рассказывает Кунцевич.

- Раньше считалось, что это убережет жильцов от воров. Сейчас эту проблему решили домофонами. А решетки остались. И если случится пожар, эта преграда может стать причиной гибели людей. Поэтому мы сейчас работаем с жилищными компаниями, требуем у жильцов демонтировать все незаконно установленные двери и решетки.

Все эти преграды нарушают технику пожарной безопасности, а также СанПиН, утвержденные постановлением главного санитарного врача РФ Геннадия ОНИЩЕНКО 10 июня 2010 года. В пункте 9.1 сказано, что не допускается использование жилого помещения для целей, не предус-

мотренных проектной документацией, захламление, загрязнение жилых помещений и мест общего пользования. Мусоропровод относится как раз к общедомовому имуществу. Помимо всего, режим его использования вправе определять общее собрание собственников, которого здесь, похоже, и не было.

Наталья Николаевна считает, что информирование населения о том, чем грозит их самоуправство, - задача работников управляющих компаний.

- Надо говорить об этом на собраниях и ни в коем случае не выдавать разрешения на такие решетки и двери. Да, иметь свою кладовку очень удобно, молодые родители туда могут коляску поставить, например. Но решетка может стать преградой к спасению. И, к сожалению, такие случаи в нашем городе уже были.

Надежда ДОРОЩЕНКО

## • ПРОБЛЕМА

# Чужие здесь не ходят свои тоже

### Комментарий юриста:

Валентина ЖУРОВА, юрист

Что делать, если ваши соседи используют общедомовое имущество частным образом и не хотят освобождать его по-хорошему?

- Закрыть мусоропровод могут только органы Госконтроля в случае несоблюдения правил его эксплуатации. Действия жильцов, отгородивших себе дополнительную территорию, можно расценивать как самозахват. Для того чтобы убрать двери, недовольные собственники должны написать жалобу в жилищную компанию. Если реакции не последует, надо идти в суд. Опираться надо на статью Жилищного кодекса 40 «Изменение границ помещений в многоквартирном доме». В статье 37 пункт 4 говорит о том, что собственник помещения в многоквартирном доме не вправе осуществлять выдел в натуре своей доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме; отчуждать свою долю в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме, а также совершать иные действия, влекущие за собой передачу этой доли отдельно от права собственности на указанное помещение. Статья 30 обязывает собственников соблюдать права и законные интересы соседей в правилах пользования общим имуществом.

Валентина Юрьевна посоветовала написать жалобу и в Пожарный надзор (отдел надзорной деятельности). Его сотрудники заставят «захватчиков» демонтировать преграды, еще и штрафные санкции могут наложить. А штрафы немаленькие - за небольшое нарушение правил пожарной безопасности от 1000 рублей, а за нарушение правил на путях эвакуации (а это как раз решетки между этажами) - от 3000 рублей.

## • ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ

# Буром прут

Всё большему числу жителей нашего города приходится сталкиваться не просто с захватом общедомового имущества (стен подъездов) различными теле- и Интернет-компаниями, но ещё и с хамским отношением исполнителей-подрядчиков.

В редакцию позвонила жительница 84-го квартала дома №9 Елена МОЛЕВА. Женщина чуть не плакала от обиды:

- У нас в подъезде было очень красиво. Цветы, занавесочки. Приходили с работы и поливали, ухаживали, старались содержать подъезд в чистоте и порядке. На прошлой неделе я пришла домой и чуть не упала в обморок: в подъезде ужасная грязь, пыль столбом, штукатуркой и цементом засыпаны все наши цветы, некоторые из них сломаны. Полный разгром. Оказалось, что действовали никакие не хулиганы, а монтёры телесистемы «Астра». При этом нас никто не предупреждал о том, что будут вестись работы, мы бы хоть растения в квартиры занесли, нико-

то согласия нашего не спрашивал.

В пятницу, 3 февраля, с такой же бедой в редакцию позвонили жители дома №9 107-го квартала. Жители здесь оказались бдительными: едва только старшие по подъездам увидели людей с бурами в руках, они вышли и попытались помешать им работать. Сначала рабочие, как обычно, попытались говорить о том, что у них есть договор с абонентами и вообще

«мы действуем по приказу президента». Но народ уже на эти слова не ведётся. Жильцы ответили, что никакого договора на прокладку новых сетей у них нет и быть не может, как и договора ни со старой управляющей организацией, ни с новой, которая начала работать с дном совсем недавно.

- Мы позвонили в по-

лицию. Даже разговаривали с полицейским по телефону при них. Он просил передать трубку рабочим, но те разговаривать отказались. Полиция так и не приехала, - рассказывает жительница дома.

В результате долгих препираний в подъезде возникла едва ли не потасовка. Представляете картину? Женщины против мужиков-рабочих! При том, что эти самые мужики в этом доме чужие люди!

В результате в подъезде тоже все разворотили. Женщины плачали от обиды и бессилия. А ещё говорили, что точно так же поступили с жильцами дома №5 того же квартала, а также дома №1 квартала 106.

Поведение подрядчиков на первый взгляд кажется диким. Но только на первый взгляд. В



■ Елена МЫЛОВА потратила несколько лет на благоустройство своего подъезда. Прокладчикам кабеля понадобилось меньше часа, чтобы всё разрушить.

распоряжении редакции оказалась выписка из единого государственного реестра юридических лиц ФНС России. И вот что там сказано об ООО «Телесистема «Астра». Во-первых, общество, зарегистрированное в 2001 году, находится в процессе реорганизации. В числе учредителей есть юридическое и физическое лица. Физическое – ангарчанин Сергей ТОКМИН. А вот юридическое – это компания «Ро-

зенс Трейдинг Лимитед», зарегистрированная на Кипре. Кроме того, прямая ссылка на сайт ангарской телесистемы «Астра» есть на сайте московской компании «Стрела-телеком».

Людям там, в Москве, и уж тем более на Кипре, есть ли дело до цветов в наших подъездах? Конечно, нет. Поэтому и торопят они подрядчиков: работайте скорее, прокладывайте сети как хотите. Нам денежки нужны!

Можно ли остановить захватчиков, заставить их слушать мнение собственников жилья? Ведь самое абсурдное, что многие были бы вполне согласны на проведение работ, если бы всё делалось цивилизованным путём. Но договариваться с собственниками учредители не желают. Остаётся только одно: обращаться в суд.

Анастасия КУРМАЗОВА,  
фото  
Николая СТЕРНИНА

• АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

# Земля по льготной цене

**Изменения в федеральном законе «О введении в действие Земельного кодекса РФ» дают землевладельцам право до 1 июля 2012 года выкупить земельные участки по льготной цене. О том, кто может воспользоваться этой льготой, мы спросили Евгения ГУЛИНА, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации АМО.**

**— В** льготную категорию попадают как частные лица — собственники индивидуальных жилых домов, так и предприниматели и организации, имеющие землю под которыми не приватизирована. Замечу, что льготы по выкупу земли даются не первый год, сначала они предоставлялись до 1 января 2010 года, потом их продлили до 1 января 2012 года. Многие ангарские землевладельцы этой льготой уже воспользовались. Так, например, один из торговых домов Ангарска выкупил один гектар земли под своим зданием за 1 миллион 700 тысяч рублей. Всего в 2011 году комитет заключил 255 договоров купли-продажи земельных участков площадью 50 гектаров (физические лица купили 36 га, юридические — 14). В 2010 году в частные руки ушло 74 га земли. Их собственниками стали 329 частных лиц, предпринимателей и организаций.

## ■ Насколько дешевле купить земельный участок по льготе?

Сейчас стоимость выкупа для юридических лиц составляет от 2,5% до 4,5% кадастровой стоимости земельного участка в зависимости от расположенного на нем объекта недвижимости. Тот предприниматель, который не захочет выкупить землю по льготной цене, после 1 июля 2012 года будет платить 100% ее кадастровой стоимости.

Для физических лиц по закону при расчете суммы выкупа берется ставка земельного налога, которая увеличивается в 3-10 раз. В Ангарске действует трехкратная ставка, то есть наши землепользователи заплатят наименьшую сумму, разрешенную законом. Для примера возьмем земельный участок площадью 500 кв. метров в поселке Северном. Льготная приватизация до 1 июля 2012 года будет стоить 1 тысячу 505 рублей. Для сравнения: после 1 июля 2012 года землепользователь выкупит свой участок по кадастровой стоимости — 334 тысячи 420 рублей.

**■ Право бесплатной приватизации земельного участка есть у садоводов. Но только одного участка! Второй придется выкупать.**

оформили. Хотя есть предприниматели — собственники магазинов и других объектов, которые размещены на государственной земле.

У нас немало садоводств и частных домов, земля под которыми в частную собственность не оформлена. Органы местного самоуправления, занимающиеся муниципальным земельным контролем, проводят соответствующие проверки с целью выявления владельцев частных домов и зданий, эксплуатирующихся без правоустанавливающих документов на землю. Такого собственника направляют к нам, чтобы оформить право на землю.

## ■ Есть ли право бесплатной приватизации земельного участка?

Право бесплатной приватизации земельного участка есть у садоводов. Но только одного участка! Если есть второй, то его придется выкупать, хотя и недорого — за 300-500 рублей.

## ■ Как вы полагаете, почему люди не торопятся стать законными хозяевами своего участка?

Многие считают, что нынешнее положение им выгодно — можно пользоваться землей безвозмездно. Но гораздо выгоднее быть владельцем земельного участка, ведь сумма земельного

**— Разница ощутимая, но 1505 рублей — это не все траты при оформлении права собственности на землю?**

Действительно, кроме платы за выкуп, землепользователю при необходимости нужно будет сформировать свой земельный участок (стоимость межевания от 10 тысяч рублей) и заплатить за регистрацию права собственности в федеральной регистрационной службе (около 3 тысяч рублей).

**— Много ли в нашем районе бесхозных земельных участков?**

Большинство владельцев крупных объектов землю под ними в свою собственность уже

налога небольшая — 1/3 от нынешней льготной выкупной стоимости земли. В нашем примере с земельным участком в Северном ежегодный налог составит 502 рубля. Это для владельцев частных жилых домов, а для юридических лиц, которые используют земельные участки с коммерческой целью, налог будет выше. В примере с торговым центром налог составит в пределах 400 тысяч рублей.

**— Можно ли по льготе выкупить земельный участок под объектом незавершенного строительства?**

Нет. Земельные участки под такими объектами, которые не введены в эксплуатацию, могут находиться только на праве аренды; а выкупить землю под ними можно только после окончания строительства.

**— Говорят, что государство последний раз дает льготу при выкупе земли?**

Возможно, это так. Нет гарантии, что правительство в очередной раз продлит льготную приватизацию земельных участков. Сейчас срок льготного выкупа земли продлен всего на полгода — до 1 июля 2012 года.

Многие ангарчане это осознали — обращаются с соответствующими заявлениями об оформлении в собственность земельных участков под своими строениями.

**— Что будет, если землепользователь не выкупит свой участок до 1 июля 2012 года?**

Соответствующие проверки выявляют такого землепользователя и оштрафуют. После оплаты штрафа собственник строения не освобождается от оформления прав на участок, ему придется его выкупить, но уже дороже, чем сейчас, либо оформить его в аренду.

**— В связи с тем, что льготный выкуп продлен всего на полгода, не возникнет ли очередь из желающих подать соответствующее заявление? Успеют ли по льготе оформить свои права на землю?**

По регламенту при наличии пакета документов земля оформляется в собственность в течение двух месяцев (перечень документов можно найти на сайте www.kumi-angarsk.ru и непосредственно в комитете). Думаю, что ажиотажа не будет, так как большинство землевладельцев свои права на землю уже оформили.

Ольга КРАСНОВА,  
фото Николая СТЕРНИНА

## • ЛИКБЕЗ

**Председатель Иркутской областной общественной организации «Защита прав потребителей и заемщиков»  
БОЛЬШЕДВОРОВА**

**Ирина Сергеевна отвечает на вопросы наших читателей**



**?** — Брала в банке кредит 300 тысяч рублей, по семейным обстоятельствам не смогла за него платить. Банк подал на меня в суд, исполнительный лист на 240 тысяч приставам не передавали, была устная договоренность, что банк придержит исполнительный лист у себя и не будет отдавать его приставам, если я буду свой долг гасить по частям — каждый месяц по 5000 рублей. Я исправно платила в течение 4 месяцев, решила взять выписку. Сумма долга увеличилась! Теперь я должна 267000 рублей. В банке пояснили, что договор не расторгнут, пени набегают. Какой же выход? Больше 5000 рублей в месяц я платить не могу.

Валентина Николаевна

## Кредит с нескончаемыми пенями

**К**ак показывает судебная практика, в данном вопросе суды пришли к однозначному мнению. Они считают, что взыскание долга не означает расторжения договора, проценты и пени могут начисляться и дальше, так как заемщик продолжает пользоваться средствами.

Банки хотят одного — взять с должника как можно больше денег. Если должник платит, то банк непременно так и делает. Но если должник на контакт не выходит, денег не приносит, банк отдает исполнительный лист в службу судебных приставов и ожидает получения денег. В этом случае о дальнейшем начислении процентов и пени речи, как правило, не идет. Итак, для того, чтобы не попасть в кредитную калабу, перестаньте исполнять условия устной дого-

воренности с банком по оплате долга частями, дождитесь исполнения решения суда через службу судебных приставов. С судебным приставом можно прийти к соглашению по погашению задолженности по частям, но в этом случае нужно оплачивать непосредственно судебным приставам.

После того, как задолженность будет погашена вами в размере 240 000 рублей, исполнительное производство прекратят. Банк, который начислял пени, может предъявить к оплате новую сумму, но это будет уже совсем другая история. Согласно статье 333 ГК РФ сумма пени в суде может быть существенно снижена. И к тому же банк вряд ли будет повторно подавать на вас в суд, оплачивая судебные издержки.

## Общественная организация

### «ЗАЩИТА ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И ЗАЕМЩИКОВ»

Основные направления  
деятельности общественной организации:

Возврат комиссий по кредитным договорам: за открытие, ведение и обслуживание ссудного счета; за выдачу кредита; за расчетно-кассовое обслуживание; вознаграждение за выдачу кредита; за обналичивание денежных средств; иные комиссии, связанные с потребительским кредитованием, в том числе ипотечным.

Возврат расходов по обязательному страхованию жизни и здоровья при заключении кредитного договора, в т.ч. по ипотеке.

Для проживающих в Иркутской области граждан услуги по защите прав потребителей осуществляются бесплатно.

#### АДРЕС ПРИЕМНОЙ:

- Ангарск, 205 квартал, дом 3, офис 320.  
Предварительная запись по тел.: 8 (3955) 63-51-57, 8-902-5-14-51-57.
- Представительство в г.Иркутске, ул.Култукская, 1, оф. 12, тел. приемной 8(3952) 76-82-84
- Представительство в г.Братске, ул.Цветочная, 15, тел. приемной 8(3953) 27-74-28

• ПОДРОБНОСТИ

# У жилищников тайн нет

(Окончание. Начало в №10 от 31.01.12)

**В** рамках общей информации об управляющей организации раскрытию подлежат следующие сведения:

а) фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество руководителя управляющей организации или фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя;

б) реквизиты свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя (основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принялшего решение о регистрации);

в) почтовый адрес, адрес фактического местонахождения органов управления управляющей организации, контактные телефоны, а также (при наличии) официальный сайт в сети Интернет и адрес электронной почты;

г) режим работы управляющей организации, в том числе часы личного приема граждан сотрудниками управляющей организации и работы диспетчерских служб;

д) перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении управляющей организации на основе договора управления, с указанием адресов этих домов и общей площади помещений в них;

е) перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты в предыдущем календарном году, с указанием адресов этих домов и оснований расторжения договоров управления;

ж) сведения о членстве управляющей организации в саморегулируемой организации и (или) других объединениях управляющих организаций с указанием их наименований и адресов, включая официальный сайт в сети Интернет.

В рамках информации об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации раскрытию подлежат следующие сведения:

а) годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему;

б) сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов);

в) сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов).

В рамках информации о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполняемых (оказываемых) непосредственно управляющей организацией, раскрытию подлежат следующие сведения:

а) услуги, оказываемые управляющей организацией в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, из числа услуг, указанных в Правилах содержания общего имущества в многоквар-

тирном доме, утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. №491;

б) услуги, связанные с достижением целей управления многоквартирным домом, которые оказываются управляющей организацией, в том числе:

услуги, оказываемые управляющей организацией по обеспечению поставки в многоквартирный дом коммунальных ресурсов;

заключение от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций);

охрана подъезда; охрана коллективных автостоянок; учет собственников помещений в многоквартирном доме;

иные услуги по управлению многоквартирным домом.

В рамках информации о порядке и условиях оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме раскрытию подлежат следующие сведения:

а) проект договора управления, зак-

применении мер административного воздействия, а также меры, принятые для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций.

Информация о стоимости работ (услуг) управляющей организации должна содержать:

а) описание содержания каждой работы (услуги), периодичность выполнения работы (оказания услуги), результат выполнения работы (оказания услуги), гарантийный срок (в случае, если гарантия качества работ предусмотрена федеральным законом, иным нормативным правовым актом Российской Федерации или предлагается управляющей организацией), указание конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества многоквартирного дома, определяющие выбор конкретных работ (услуг);

б) стоимость каждой работы (услуги) в расчете на единицу измерения (на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирном доме, на 1 пог. метр соответствующих инженерных сетей, на 1 кв. метр площади отдельных

объектов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, на

1 прибор учета соответствующего коммунального ресурса и др.).

В рамках информации о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы раскрытию подлежат следующие сведения:

а) перечень коммунальных ресурсов, которые управляющая организация закупает у ресурсоснабжающих организаций, с указанием конкретных поставщиков, а также объема закупаемых ресурсов и цен на такие ресурсы, по которым управляющая организация закупает их у ресурсоснабжающих организаций;

б) тарифы (цены) для потребителей, установленные для ресурсоснабжающих организаций, у которых управляющая организация закупает коммунальные ресурсы. При этом управляющая организация указывает реквизиты нормативных правовых актов (дата, номер, наименование принятого акта органа), которыми установлены такие тарифы (цены). Сведения о тарифах (ценах) приводятся по состоянию на день раскрытия информации и подлежат обновлению в сроки, указанные в пункте 16 настоящего документа;

в) тарифы (цены) на коммунальные услуги, которые применяются управляющей организацией для расчета размера платежей для потребителей.

Управляющими организациями информация раскрывается путем:

а) обязательного опубликования на официальном сайте в сети Интернет, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, а также на одном из следующих сайтов в сети Интернет, определяемых по выбору управляющей организации:

сайт управляющей организации; сайт органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, определяемого высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации;

сайт органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого управляющая организация осуществляет свою деятельность;

б) опубликования в официальных печатных средствах массовой информации, в которых публикуются акты органов местного самоуправления и которые распространяются в муниципальных образованиях, на территории которых управляющие организации осуществляют свою деятельность (далее - официальные печатные издания);

в) размещения на информационных стенах (стойках) в помещении управляющей организации;

г) предоставления информации на основании запросов, поданных в письменном или электронном виде.

Вы не обязаны искать на сайтах информации управляющей организации, либо искать газету, в которой она опубликована (тем более, что эти номера газет печатаются, как правило, в очень маленьком количестве и неизвестно где находятся). Закон дает вам право запросить у управляющей организации информацию в письменном виде. Свой письменный запрос в управляющую организацию нужно обязательно сделать в двух экземплярах. Один экземпляр передать непосредственно директору или секретарю директора, или иному лицу, которое ведет у них делопроизводство. На втором экземпляре лицо, которое приняло ваше заявление, должно обязательно расписаться в получении, поставить дату принятия и регистрационный номер, написать свою полную фамилию и должность.

Письменный запрос, поступивший в адрес управляющей организации, подлежит регистрации в день его поступления с присвоением ему регистрационного номера и проставлением штампа соответствующей управляющей организации.

Если работники управляющей организации отказываются принять заявление, не надо с ними выяснять отношения, спокойно идите на почту и отправляйте ваше заявление заказным письмом в адрес управляющей организации, можно с уведомлением о вручении.

В своем письменном запросе о получении информации укажите наименование управляющей организации, свою фамилию, имя и отчество и свой почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ. Изложите, какую информацию вы запрашиваете, а также укажите способ получения информации (посредством почтового отправления на ваш адрес или выдачи лично вам на руки). Предоставление информации по письменному запросу осуществляется в 20-дневный срок со дня его поступления.

Если на ваш запрос о предоставлении указанной выше информации управляющая организация не отвечает, отвечает отказом, предоставляет не в полном объеме или предоставила недостоверную информацию, то сразу же письменно обращайтесь в Службу государственного жилищного контроля и строительного надзора Иркутской области.

Запросы надо направлять или приносить только по адресам управляющей компании, а не отдавать их управдому.

**Вы не обязаны искать на сайтах информацию управляющей организации либо искать газету, в которой она опубликована. Закон дает вам право запросить у управляющей организации информацию в письменном виде.**

Вот так повезло!

## Победительницами конкурсов "Приз за 5 минут"

От салона цветов "Фрэш" стала  
ЛАДЕЙЩИКОВА  
Людмила Николаевна



Она получила сертификат на 700 рублей и дисконтную карту на скидку 10% от спонсора конкурса.

Людмила Николаевна впервые приняла участие в нашем конкурсе, и удача улыбнулась ей! Мы еще раз поздравляем победительницу.

Кроме этого, поощрительный приз за творческий подход к оформлению сканворда получила Винокурцева Лариса Вячеславовна. Ей достался календарь и дисконтная карта на скидку 10% от салона цветов "Фрэш".

**Всем остальным участникам желаем не расстраиваться, ведь впереди вас ждут новые конкурсы! Дерзайте!**

Фото Николая СТЕРНИНА

Салон цветов

*fresh*

Адрес:  
г. Ангарск, 73 кв-л, д. 8.  
Тел.: 63-71-81,  
8902-5-14-71-81.

- Букеты из мягких игрушек для любимых!
- Оригинальные букеты из живых цветов
- Ожидается поступление германских газонов
- Горшечные растения

294

## ОТВЕТЫ

На сканворды от 21.01, стр. 9

А	К	В	А	Л	Д	А	Н	Г	О	Р	Т	Е	Н	З	И	Я	У	С	Л	А	Д
Р	Б	Е	Б	А	В	И	Н	И	Ф	У	Н	И	Г	А	П	Л	Г	О	Т	Г	О
А	К	И	Э	З	А	В	И	У	О	У	Н	С	А	А	П	О	Г	Е	К	А	Г
К	Р	А	Р	Б	Е	Р	О	Н	И	Н	И	Н	И	Н	И	Р	Е	Л	К	А	Г
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К	А
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
К	Р	А	Р	А	Б	Р	О	Г	И	А	Р	И	И	И	И	И	И	А	Р	Е	К
А	К	А	Р	А	Б	Р	О	Г													

РЕКЛАМА

# БОЛЬШОЙ РЕМОНТ



Только до конца февраля  
ВЫ ЭКОНОМИТЕ  
от 500 до 2500 р.  
с каждого потолка\*  
\* При условии наличного расчета

**Ангарские окна**

\* 19 мкр., дом 10, т. 51-00-88, 63-52-55  
\* 94 кв-л, дом 8, т. 537-900, 637-537  
\* 182 кв-л, д. 8 (помещ. ломбарда),  
т. 54-08-98, 68-48-98

реклама 415

реклама 416  
ООО «ЛесСтройСервис»  
**РЕАЛИЗУЕТ**  
**ПИЛОМАТЕРИАЛ**  
**СОСНА**  
Тел. 89025695827,  
54-46-14.

реклама 417

416 реклама  
**Пластик**

Дополнительная  
информация  
по тел. 51-42-02

→ **ОКНА** СКИДКИ до 40%  
→ **ЖАЛОУЗИ** РАССРОЧКА  
→ **ДВЕРИ** КРЕДИТ \* ПОДАРКИ  
входные,  
межкомнатные  
→ **БАЛКОНЫ** Экономия от 1500 руб.  
→ 81 кв-л, здание бывш. швейной фабрики, левое  
крыло, 1 этаж, офис 111, тел. 52-98-86, 64-54-10  
→ 9 мкр, Школа искусств №3, 1 эт., тел. 65-39-22.  
\* ОАО КБ "Пойдем", лицензия №2534

реклама 418  
Компания "СибирьПластСнаб"  
**ТЕПЛИЦЫ**  
из сотового поликарбоната  
ACTUAL (Казань)  
10 лет гарантии.  
Адрес: Ангарск, ул. К. Маркса, 6,  
ДЦ «Квадрат», 3 эт., оф. 14.  
Тел.: 500-774, 68-48-22.  
- каркасы теплиц - от 12000 руб.  
- изготовление каркаса по вашим размерам  
- промышленные теплицы  
- система подвеса растений  
- поликарбонат (от 5 листов доставка бесплатно).  
**ВЕСЕННЯЯ АКЦИЯ!!!**  
В рассрочку без процентов!  
Заключив договор сейчас, вы получите 50% стоимости теплицы в  
рассрочку на 3 месяца без процентов!!!  
Система подвеса растений для  
арочных теплиц  
с установкой в ПОДАРОК!!!  
(БЕСПЛАТНО).  
Гарантия  
на монтаж  
12 месяцев!!!  
ПЕНСИОНЕРАМ  
СКИДКИ!!!

реклама 414  
**ОКНА+СЕРВИС**  
**АЛЮМИНИЕВЫЕ ЛОДЖИИ**  
**ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА**  
Замеры и вывоз мусора - БЕСПЛАТНО!!!  
БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА!  
11 мкр., дом 7/7а, 68-78-55, 51-51-91,  
5 этаж, офис 10 8-904-155-98-55

реклама 419  
**ОКНА лоджии** **ТЕПЛЫЕ ОКНА**  
При 100% оплате цена за окно  
**АКЦИЯ 7400**  
(все включено) УСПЕВАЙТЕ!  
Срок действия акции ограничен!  
При заказе от двух изделий -  
москитная сетка в подарок!!!  
Срок исполнения 2 рабочих дня Тел.: 521-514  
630-507, 630-607  
Адрес: 74 кв-л, д. 7 (напротив м-на "Эгоистка")

реклама 420  
**СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР DWT**  
**ВЫ можете взять на ПРОКАТ:**  
+ перфораторы - 150руб./сутки  
+ эл.лобзики - 150руб./сутки  
+ болгарки - 150руб./сутки  
+ электродрели - 150руб./сутки  
+ цепные пилы - 400руб./сутки  
+ отбойные молотки - 1000руб./сутки  
и  
многое  
другое!  
КУПИМ ЭЛ.ИНСТРУМЕНТЫ на запчасти  
РЕМОНТ ЛЮБОГО электроинструмента  
Магазин "Олимпиада", 2-й этаж  
Условия проката Вы можете узнать по тел. 56-76-03  
Заточка, ремонт, изготовление  
**ЦЕПЕЙ**

**МЕБЕЛЬ**  
от производителя



73 кв-л, дом 7. Тел. 52-19-68.  
73 кв-л, дом 9  
(ост. "Швейная фабрика").  
Тел. 52-57-87

БОЛЬШОЙ АССОРТИМЕНТ:  
• МЯГКАЯ МЕБЕЛЬ,  
• КУХОННЫЕ И СПАЛЬНЫЕ ГАРНИТУРЫ.  
• ОФИСНЫЕ КРЕСЛА до 15 моделей  
• ПИСЬМЕННЫЕ И КОМПЬЮТЕРНЫЕ СТОЛЫ от 30 моделей  
• ТУМБЫ ПОД ТВ  
• ПРИХОЖИЕ и мн.др.

реклама 421  
**Оникс**  
фабрика натяжных потолков  
ВАРИАНТЫ НА ЛЮБОЙ ВКУС  
от ЭКОНОМ-КЛАССА до ЭКСКЛЮЗИВНЫХ!  
Телефоны  
**63-50-75**  
**52-17-05**

реклама 422  
**мир ОКОН**  
Хрущевка улучшенная  
**ВНИМАНИЕ! АКЦИЯ!**  
Срок действия акции ограничен  
**ОКНО ЗА 7390 р.**  
цена после замеров не меняется  
**БЕСПЛАТНО!**  
ЗАМЕРЫ, ДОСТАВКА,  
ВЫВОЗ МУСОРА  
Срок исполнения 3 рабочих дня  
ул. К. Маркса, 6, ТЦ «Квадрат», оф. 18.  
Тел. 500-756, 63-97-47

реклама 423  
**ОКНА** **Компания**  
ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ  
ДИЛЕРОВ  
ОКНО+РАБОТЫ(монтаж изделия, подоконник  
200мм, откосы, водоотлив)+ПОДАРОК!  
Срок исполнения 1 рабочий день  
При 100% оплате цена за окно **7500р.**  
Срок действия акции ограничен  
После замеров цена не меняется  
БЕСПЛАТНО  
доставка, демонтаж,  
замеры, вывоз мусора.  
НИЗКИЕ ЦЕНЫ!  
КАЧЕСТВО!  
успевайте!  
Ул. Горького, 80 кв-л, д. 1.  
тел. 633-005, 52-82-35

реклама 424  
**ПРИЁМ ОБЪЯВЛЕНИЙ**  
в газету  
**Время**  
без комиссии  
и без предварительной оплаты  
с мобильного **7770** (БВК)  
для абонентов БВК звонок бесплатный  
с городского **630-770**  
www.770770.ru



# ПОДПИСКА НА ГАЗЕТУ

**Время**

## НА ПЕРВОЕ ПОЛУГОДИЕ 2012 ГОДА ПРОДОЛЖАЕТСЯ!

Служба подписки  
и доставки  
тел. 52-29-55

### ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ГОРОДА

МСЧ - 36  
ОАО АНХК (офис)  
24 кв-л - Магазин №47  
72 кв-л - О'Кей  
74 кв-л - "Сударушка"  
76 кв-л - "Жасмин"  
81 кв-л - ТЦ "Центр"  
85 кв-л - "Олимпиада", "Весна"

1 мес.	6 мес.
28-00	168 руб.
34-00	204 руб.
40-50	243 руб.
50-00	300 руб.
51-10	306,48 руб.
101-00	606 руб.
40-00	240 руб.

- Без доставки (получение в редакции)
- Для пенсионеров, инвалидов и участников ВОВ
- Для остальных категорий подписчиков
- С доставкой в квартиру (для всех категорий подписчиков)
- Для владельцев абонементских ящиков (для всех категорий подписчиков)
- Для предприятий и организаций
- Получение в киосках "Союзпечать" и магазинах города

# Поздравляем!

СЕРЁДКИНУ Серафиму Егоровну  
с 75-летием!



Все поздравления только тебе,  
Самой любимой на этой земле.  
Желаем долгих лет жизни, крепкого  
здравья.

Муж, дети, внуки

КОВРИГИНА  
Олега Владимировича  
с днем рождения!

Родной наш, желаем тебе крепкого  
здравья и всей вашей семье благополучия  
и долгих лет жизни.

С любовью мы, Блумберг

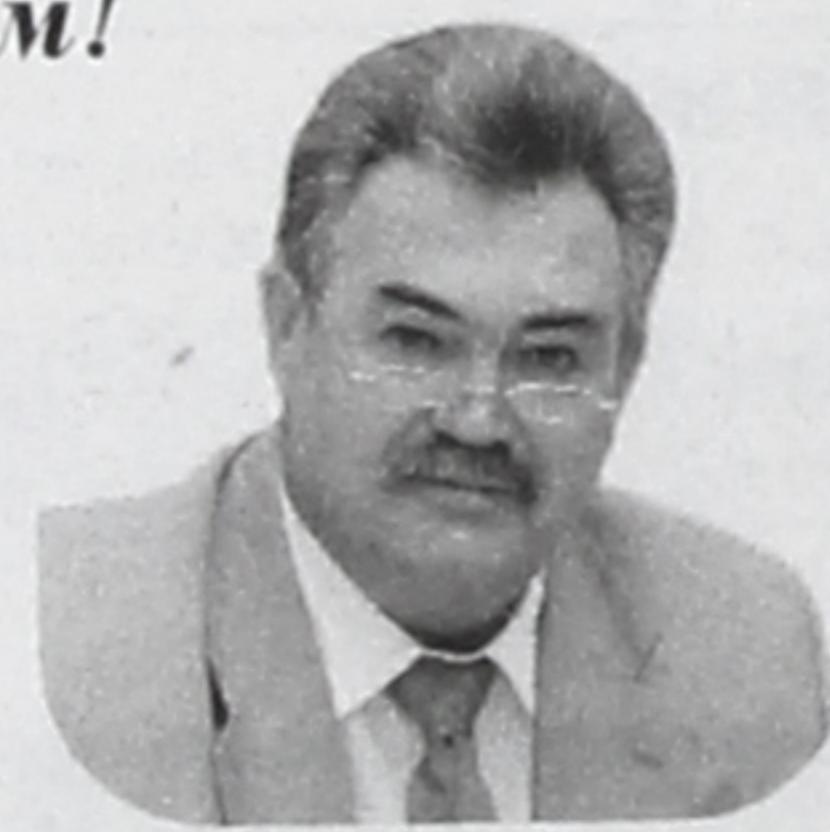
Дорогого и любимого мужа, отца  
КАШАПОВА Данила Кашаповича  
с 75-летием!



На лице морщинки и усталость,  
Седина белеет на висках,  
Но в душе вы молоды остались,  
Молодость цветет в ваших глазах.  
Пусть лицо озаряется светом  
И не старится сердце вовек,  
Ты для нас самый лучший,  
Самый нужный, родной человек.

Жена, сыновья, невестка

Уважаемого  
КУДРЕВАТИХ Владимира Федоровича  
с юбилеем!



От юбилеев не уйти,  
Они настигнут каждого как птицы.  
Но главное - сквозь годы  
пронести  
Тепло души, сердечности  
частицы.  
Да мало ли что говорят!  
Ведь если честно разобраться:  
Ну что такое шестьдесят?  
По сути это три по двадцать.  
И жизнь сама, коль разберешь  
Её с позиций спорта, - это  
По сути просто эстафета,  
Что сам себе передаешь.  
Вы три этапа пробежали,  
Но судьи вовсе не спешат  
Засчитывать ваш результат  
И говорят: бегите дале,  
Ещё не финиш - шестьдесят!  
К их мнению присоединиться  
Готовы мы, считая, что  
ещё вам есть куда стремиться:

Директор  
медсанчасти № 36  
Т.Н. Цаплина и  
коллектив

Плюс два по двадцать –  
будет сто!  
Примите наши поздравления  
И самый добрый наш привет,  
Здоровья, радости и счастья  
И жить желаем много лет!

Гл. редактор О.Н. Тюменев

Адрес редакции и издателя:  
665830, г. Ангарск,  
ул. Ленина, 43.  
www.gazetavremya.ru  
e-mail:vrem@irmail.ru

АНГАРСКАЯ  
ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

Учредитель: ООО "Газета Время". Свидетельство о регистрации ПИ № ФС13-0219. Выдано 4 февраля 2005 года Восточно-Сибирским управлением  
Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.  
Выпуск осуществляется при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

### РЕКЛАМА

Подписку можно оформить на срок 1-6 месяцев.

### Сколько стоит

- Для пенсионеров, инвалидов и участников ВОВ
- Для остальных категорий подписчиков
- С доставкой в квартиру (для всех категорий подписчиков)
- Для владельцев абонементских ящиков (для всех категорий подписчиков)
- Для предприятий и организаций
- Получение в киосках "Союзпечать" и магазинах города

### Где получать МИКРОРАЙОНЫ

6 кв-л - Женская консультация  
88 кв-л - м-н "Галант"  
92 кв-л - ТД "Север"  
93 кв-л - Универмаг  
94 кв-л - "Белый аист"  
95 кв-л - "Ангара", "Медео"  
106 кв-л - "Карлен"

6 "а" мрн - "Ульбка", "Ангарэйз"  
8 мрн - "Арес"  
10 мрн - Аптека (41 дом), "Кристалл"  
12 мрн - "Гренада"  
12 "а" мрн - ТД "Гефест"  
13 мрн - "Город А", СК "Ресо-Гарантia",  
17 мрн - "Трапеза"  
18 мрн - "Универсам" (отдел бытовой химии),  
19 мрн - м-н "Цветы"  
22 мрн - Поликлиника БСМП, Фея  
29 мрн - "Каскад", "Прибрежный"

177 кв-л - "Силузт",  
179 кв-л - м-н "Ярославна"  
188 кв-л - "Любена",  
рынок "Юность"  
205 кв-л - Рынок "205 квартал"  
210 кв-л - "Мелодия"

"КВАРТАЛ"

### БАГЕТНАЯ МАСТЕРСКАЯ «Д'АРТ»

Реклама 323  
Художественные  
товары  
для творчества:  
краски, кисти, холст,  
мольберты.

Тел. 8902-760-24-56.

Сказочная природа, доброжелательное обслуживание  
и уважение к каждому гостю делает ваш отдых  
исключительно приятным.

- \* Свадьбы
- \* Юбилеи
- \* Корпоративные вечера
- \* Детские праздники
- \* Выпускные вечера

Банкеты для любых  
торжественных мероприятий

База отдыха  
"Зори Китоя" 8914-01-02-923

### РАСПРОДАЖА ЗОЛОТА

Ювелирные изделия  
по низким ценам!

Обмен старых изделий  
на новые.

Покупаем золото от 850

до 1300 руб./грамм.

Просто зайдите и сравните цены!

- 59 кв-л, д. 3  
(возле гостиницы "Саяны", напротив "Л'Этуаль"). Тел. 52-64-94.
- 13 мрн. д. 11 (остановка трамвая "Ангарский проспект", напротив "Бельгийские пекарни"), помещение ломбарда. Тел. 67-36-44.

Реклама 107

База отдыха

"Зори  
Китоя"

Уютный отдых в окружении  
соснового леса круглый год

8914-01-02-923

- \* Благоустроенные домики
- \* Сауна с бассейном
- \* Отличный хоккейный корт
- \* Лыжная трасса
- \* Большой теннис (летом)
- \* Бильярд
- \* Настольный теннис
- \* Прокат спортивного инвентаря

Скидка на размещение в будние дни

САХАР рис.  
МУКА окорочка, масло 50/25  
ДОСТАВКА

52-82-25

</