



НОВОСТИ

К юбилею географического общества

На 160-летний юбилей Иркутского географического общества, которое праздновать будут 29 ноября, планируется приезд министра МЧС Сергея Шойгу. В плане мероприятий общества, посвященных юбилею, на 2012 год есть комплексная экспедиция географов и астрономов в Австралию, экспедиция «Шангри-Ла» в Восточный Тибет и проект кругосветного плавания, посвященного святителю Иннокентию и 200-летию Форта-Росса в США. Всего в списке проекта 30 мероприятий. Стоимость этих планов относительно невелика - всего 3 миллиона рублей.

БЦБК нашим не продает свою целлюлозу

Федеральная антимонопольная служба возбудила дело в отношении ОАО «Байкальский целлюлозно-бумажный комбинат». Предприятие подозревают в злоупотреблении доминирующим положением на рынке. Согласно жалобе одного из потенциальных покупателей продукции комбината производитель беленой целлюлозы отказывается продавать её российским контрагентам, предпочитая продавать её китайскому партнёру по более низкой цене. За шесть месяцев этого года выручка комбината составила 1,4 млрд. рублей.

Будем летать на малой авиации

На одном из заседаний правительства РФ министр транспорта И. Левитин заявил, что в Сибири и Дальнем Востоке приоритетными направлениями развития транспортной инфраструктуры являются ремонт автодорог и развитие малой авиации. Дешевле строить аэродромы и закупать новые автодороги или железные дороги на север. В федеральном бюджете уже выделены деньги на развитие региональных перевозок: 2 миллиарда рублей - субсидирование на приобретение самолётов для малой авиации и один миллиард - субсидирование внутренней региональной авиации.

Меняем пластик на дерево

Деревянное окно со стеклопакетом прослужит вам полвека



■ Деревянные окна - это уют, тепло и защита от шума.

Удобные и простые в эксплуатации окна из поливинилхлорида многим понравились по вкусу. Однако со временем люди начали понимать, что пластиковые окна хороши в офисах, а не в жилых домах, и стали возвращаться к старым добрым деревянным окнам, но уже в современном виде - со стеклопакетом.

Недавно новую линию по изготовлению деревянных евроокон различной конструкции и размеров запустило ООО «Столярный цех». Здесь уже более 50 лет изготавливают деревянные двери, двух-, трехэтажные лестницы, мебель по индивидуальным заказам для школ, больниц, детских садов.

В цехе нам показали новенькие евроокна, которые конструктивно ничем не отличаются от пластиковых: деревянные фрамуги можно открывать как горизонтально, так и вертикально.

- Профили для рам из дерева бывают двух видов - из цельной древесины и трехслойного kleenого бруса, - рассказал Игорь ЧЕПУРКО, технолог ООО «Столярный цех», - второй вари-

ант предпочтительнее. Удивлены? Напрасно! Клееный брус на 60% прочнее бруса аналогичного сечения из массива. Изготовление окна из трехслойного kleenого бруса - сложная и дорогая технология, которая позволяет устранить попадание дефектов древесины, повышает прочность и препятствует деформации оконного блока под влиянием агрессивной внешней среды.

- Этим окнам ни мороз не страшен, ни жара?

- Именно так. Okno легко справится с любыми погодными неприятностями. Трехслойный брус повышает сопротивляемость древесины, в результате окно надежно защищено и от сибирских морозов, и от внешнего шума. В деревянных евроокнах используются герметичные двухкамерные стеклопакеты (три листа стекла толщиной 3-4 мм, герметично соединенные по контуру). Они изолируются уплотнителем и силиконовым герметиком, обеспечивающим плотное прилегание в течение длительного времени.

- Откуда вы получаете оконный брус? Из какого он дерева?

- Мы получаем готовый оконный брус из московской фирмы, которая хорошо известна на российском рынке. Для изготовления деревянного евроокна используется сосна. Это экологически чистая и прочная древесина. Наш выбор был обусловлен и ценовой политикой. Мы могли бы делать окна и из других видов древесины, например, дуба, но тогда изделие будет слишком дорогое. Для сравнения: окно нашей сборки из сосны стоит 10 тысяч рублей, из дуба - 35-40 тысяч.

- Насколько цена стабильна?

- Она зависит от курса евро - поставщик работает в этой валюте. Сейчас наше окно стоит 7,5 тысячи рублей кв. метр, стоимость откосов и подоконников зависит от выбранного клиентами материала - одни предпочитают дерево, другие пластик.

- Что вы скажете о фурнитуре?

- Мы используем фурнитуру немецкой фирмы «МАКО», которая гарантирует надежную эксплуатацию окна - более 10000 циклов открывания-закрывания.

- Цвет и стиль окна могут быть любыми?

- Новые технологии и качественное оборудование позволяют создавать окна любых стилей, цветовая палитра также может быть разнообразной.

- Итак, подведем итог: чем хороши деревянные окна?

- Во-первых, дерево - экологически чистый материал и хороший тепло- и звукоизолятор. Во-вторых, деревянные окна выдерживают перепады температуры от -50 до +50. И самое главное - деревянные окна дают их хозяевам уют и положительную энергетику. В такой дом приятно возвращаться после напряженного рабочего дня, поскольку дерево дышит - даже при плотно закрытых створках сквозь древесину постоянно поступает свежий воздух.

Елена КЛИМОВА,
фото Николая СТЕРНИНА

ООО «Столярный цех»:
улица Восточная, 28
(район «шанхайки»).
Телефоны 52-36-82
(факс), 63-63-00,
8-902-760-11-40.

• КОЛОНКА РЕДАКТОРА

Бюджет района под угрозой срыва

Начался наиболее ответственный момент в работе депутатов районной Думы - заседания по разработке бюджета на будущий год. Особая ответственность лежит на членах депутатской постоянной комиссии по бюджету, экономической политике, собственности и земельным отношениям. Это самая большая комиссия по количеству её членов - 11. Руководит её работой Светлана Кажаева.

Напомню, что всего в районной Думе 15 депутатов. К сожалению, собрать всех членов комиссии удавалось нечасто. Особенно сейчас стало делом обычным для депутатов не приходить на заседания. Хотя бы половину депутатов из одиннадцати собрать стало проблематично. Заработали избранники народа? Может, и так.

Если вспомнить весь прошедший период после ноября прошлого года, то бюджетная комиссия заседала чаще, чем любая другая. За год бюджетники (так называют членов этой комиссии) собирались 53 раза, в том числе проведено 7 выездных заседаний, на которых в общем рассмотрели 283 темы по насущным проблемам района.

От того, как плодотворно и в срок будут рассмотрены все статьи бюджета, зависит своевременность и плодотворность использования средств бюджета в 2012 году. В противном случае вся бюджетная сфера начнёт жить на деньги в размере 1/12 от размера финансирования, предусмотренного в бюджете 2011 года.

На одном из первых заседаний комиссии были представлены первые проекты бюджета будущего года. Присутствовали семь депутатов. На комиссию были представлены планы строительства двух детских садиков. Один из них планируется построить в Мегете, другой в 29 микрорайоне. Также предлагалось отремонтировать ещё два детских учреждения, отданных в аренду. Процесс освобождения бывших детских учреждений от арендаторов не быстр. Он проходит через судебные решения. Нам, депутатам, надо предусмотреть ввод в разряд действующих детских садов как можно больше помещений. Родительская очередь в отделе дошкольных учреждений на место в саду и яслях перевалила за полторы тысячи.

Рассматривался ввод в разряд действующих садов старого здания в 55 квартале. Пока неясно, то ли его надо ремонтировать, то ли демонтировать и построить новое. Ясно станет только тогда, когда будет готова проектно-сметная документация. Тогда появится возможность принять участие в аналогичных региональных и федеральных программах с тем, чтобы воспользоваться дополнительным финансированием из вышестоящих бюджетов. Удастся войти в

эти программы, появятся дополнительные деньги на новое здание детского сада.

Разработка только проектов сегодня стоит сумасшедших денег. Проект строительства нового садика - 10 миллионов рублей. А строить новые здания придётся - старые уже не отвечают новым требованиям по сейсмоустойчивости, по пожарной безопасности и т.д. Мной было предложено на ремонт и строительство детских учреждений увеличить финансирование, дополнительно к двадцати миллионам выделить ещё 50 миллионов. И депутаты, присутствующие на заседании, - А.Куранов, В.Зеленцов, С.Кажаева, А.Городской, И.Агафонов, П.Жуков - согласились с этим предложением.

Это значит, что дополнительная сумма в таком размере обязательно будет обсуждаться остальными депутатами. Как они проголосуют?

Ещё одна программа интеграции детей-инвалидов в обычный образовательный процесс. В тот же день все же депутаты обсудили и проголосовали за выделение денег в размере полутора миллионов рублей для организации в 6-й школе ещё одного дополнительного класса, в котором будут обучаться 8 детей-инвалидов.

Затем рассмотрели программу борьбы с наркоманией среди детей «Выбор». Депутаты дружно добавили денег на приобретение специального оборудования, предназначенного для обследования школьников с целью раннего обнаружения категории подростков, предрасположенных к употреблению алкоголя и наркотических средств. Добавили денег на уничтожение конопли с целью повторной обработки участков, на которых произрастает это зелье. Добавили значительные суммы на лечение наркотической зависимости ангарчан в центре «Перекрёсток семи дорог». Мной было предложено выделять эти средства только с условием возврата в бюджет вылечившимся затраченной на их лечение конкретной суммы. Но предложение не приняли.

Предусматривалась в программе сумма в 2156 тысяч рублей, а закончили её рассмотрение суммой в размере 2237 тысяч.

А вот уже на следующее заседание комиссии, объявленное на следующий день, кворум не собрали. Присутствовали четыре депутата - А.Городской, С.Кажаева,

П.Жуков и автор этих строк. Была представлена программа отдела культуры «Восстановление и строительство учреждений культуры и дополнительного образования детей на территории АМО на 2012-2014 годы» и целевая программа «Сохранение и развитие сферы культуры АМО на 2012-2014 г.г.» Программы все-таки были нами рассмотрены. Кстати, депутаты выяснили, что ремонт кровли школы искусств №3 три года назад был сделан некачественно и теперь опять требуется вкладывать деньги на ремонт. За всё это время отдел культуры не обращался в судебные органы с требованием привлечь подрядчика исправить недоделки.

Единственный не из членов комиссии по бюджету, но присутствующий на её заседании депутат В.Иванец предложил завотделом культуры свои адвокатские услуги. Если срок давности не вышел, то, возможно, дело положительно завершится. К предложенным программам затратам по предложению депутата А.Городского добавили ещё более 400 тысяч рублей, с чем все согласились.

Депутаты, члены бюджетной комиссии, не привыкшие участия без уважительных причин в работе комиссии, может, посчитали недостойным их «высокого положения» тратить собственное время на обсуждение культурных тем. Может, не хотят вообще рассматривать предварительно бюджетные расходы. А может, нацелились на другой какой мудрёный шаг. Поговаривают, что часть избранников народа говорила «прокатить» на голосовании бюджет 2012 г. Информация пришла, как говорится, из первых уст, один из инициаторов этого безрассудного шага уже заявил начальнику управления по финансам администрации АМО, что она «не волновалась, бюджет все равно принят не будет». Ей-то что волновалось? Она публичных обязательств не давала. Это депутаты везде трещали перед избирателями, сыпали обещаниями. Такое намерение можно оценить недостойным депутатского мандата. Ставить свои личные корыстные цели выше той, которая предначертана выбранному людьми депутату - работа во благо народа, - свинство и грязное вымогательство.

О.ТЮМЕНЕВ,
депутат районной Думы

• РЕГИОНАЛЬНЫЙ СОВЕТ

18 ноября в ДК «Энергетик» прошло заседание регионального совета Иркутской области под председательством губернатора Дмитрия МЕЗЕНЦЕВА.

Министр здравоохранения Иркутской области Дмитрий ПИВЕНЬ сообщил, что объем финансирования модернизации здравоохранения региона составил за последние два года 12,7 миллиарда рублей. В 35 медучреждениях региона проводится капремонт. На приобретение медицинского оборудования в 42 муниципалитета области будет направлено 1,5 миллиарда рублей.

ков дошкольных учреждений в 2012 году из областного бюджета предполагается дополнительно выделить 450 миллионов рублей.

Начальник ГУ МВД России по Иркутской области Александр ОБУХОВ заявил, что по уровню преступности Приангарье занимает 6-е место в России. С начала года по октябрь в нашей области было совершено около 50 тысяч преступлений, причем четверть из них относится к тяж-

На дороги потратят 5 миллиардов

Из доклада заместителя председателя правительства Иркутской области Валентины ВОБЛИКОВОЙ выяснилось, что рождаемость в Иркутской области за январь - сентябрь увеличилась на 29,4% (по сравнению с аналогичным периодом 2005 года).

По словам министра образования Иркутской области Виктора БАСЮКА, все образовательные учреждения области переведены на новую систему оплаты труда (НСОТ). Рост средней зарплаты учителей в октябре по сравнению с началом этого года составил 38,16%. Дмитрий Мезенцев сказал на совете, что на повышение заработной платы работни-

кам и особо тяжким. Количество ДТП на дорогах области снизилось по сравнению с 2004 годом в полтора раза, но в целом ситуация остается сложной. Во-первых, у нас постоянно растет автопарк частного автотранспорта (сейчас на одного инспектора ДПС приходится более 1 тысячи единиц транспорта). Во-вторых, каждое пятое ДТП региона происходит из-за плохих дорог (более 40% дорожного покрытия области находится в неудовлетворительном состоянии). В следующем году на дороги Иркутской области планируется потратить 5 миллиардов рублей.

Наталья ОЖОГИНА

• АКЦИЯ



■ Акция длилась 15 минут. На плакатах было написано: «Берегите нас», «Помните, что среди пешеходов могут быть ваши близкие», «Не съезжай с дороги жизни».

Плохая примета

Есть такая трагическая примета: если с попавшего в ДТП человека слетела обувь, человек не выживет.

Ежегодно в стране 3,5 тысячи пар детской обуви остаются без своих хозяев. И всегда в этом виноваты взрослые.

на травматизм и гибель детей на дорогах, держали в руках плакаты и туфельки. Но особенно впечатляли вереницы детской обуви, выставленной на обочины.

На перекресток улиц Карла Маркса и Горького пришли ученики школы №10. Участницы пикета Лена и Катя, юные инспекторы движения, знают, как правильно вести себя на

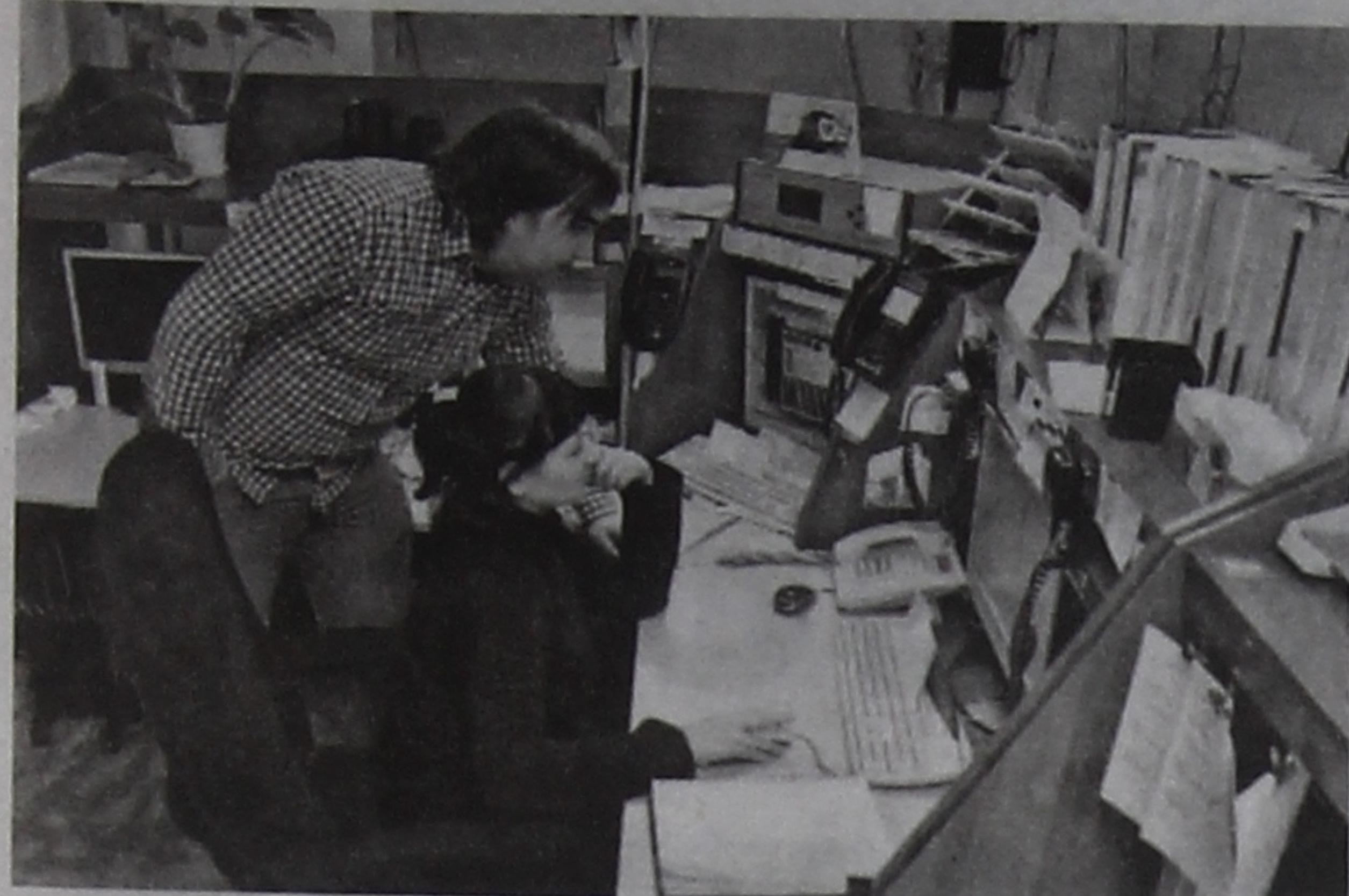
дороге. Но девочки хотели бы предостеречь водителей от превышения скорости в черте города, от разговоров по сотовым телефонам, потому что дети в любую минуту могут внезапно выскочить на дорогу. Водители всегда должны быть внимательны и готовы к экстренному торможению.

Лена ДАВИДОВИЧ

• ПОГОДА

	Воздух.	Характер погоды	Давление мм	Ветер	Солнце	Луна
Вторник, 22 ноября	-20 -22	временами	735	северо-западный 4-9 м/сек.	восход 09.37, заход 18.03, долгота дня 08.26	восход 05.24, закат 15.59, Луна убывает
	-6 -8					
Среда, 23 ноября	-11 -16	временами	735	юго-западный 5-10 м/сек.	восход 09.39, заход 18.02, долгота дня 08.23	восход 06.49, закат 16.27, Луна убывает
	-4 -9					
Четверг, 24 ноября	-15 -20	временами	735	юго-западный 5-10 м/сек.	восход 09.40, заход 18.01, долгота дня 08.21	восход 08.15, закат 17.03, Луна убывает
	-4 -9					

• ЕСТЬ ПОВОД: 22 НОЯБРЯ 1928 ГОДА БЫЛА ВЫПУЩЕНА ПЕРВАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАРТИЯ АВТОМОБИЛЕЙ ЗАЗ-965 «ЗАПОРОЖЕЦ»



■ Диспетчерский центр круглосуточно следит за обслуживаемым транспортом и незамедлительно докладывает клиентам о возникающих нештатных ситуациях.

Владимир ЯСТРЕБОВ,
директор ООО «Радиосервис»:

Спасем от штрафа

- Мы устанавливаем и обслуживаем навигационные ГЛОНАСС/GPS-контроллеры. С их помощью можно проследить путь машины и проконтролировать расход топлива. Специальная кнопка, установленная в кабине автомобиля, помогает водителю подать сигнал тревоги в случае нештатной ситуации на дороге. Реже чем заключить с клиентом окончательный договор, мы предлагаем ему бесплатно использовать тестовый вариант системы в течение 2-3 недель.

Отчет можно смотреть в режиме реального времени с любого устройства, подключенного к Интернету. Программное обеспечение настраивается индивидуально с учетом пожеланий клиента. В абонентскую плату входит круглосуточная

Тел. 614-886

Юрий ЗАГОСКИН, директор сервиса «Автоаптека» ООО «Адар»:

Всё, что надо

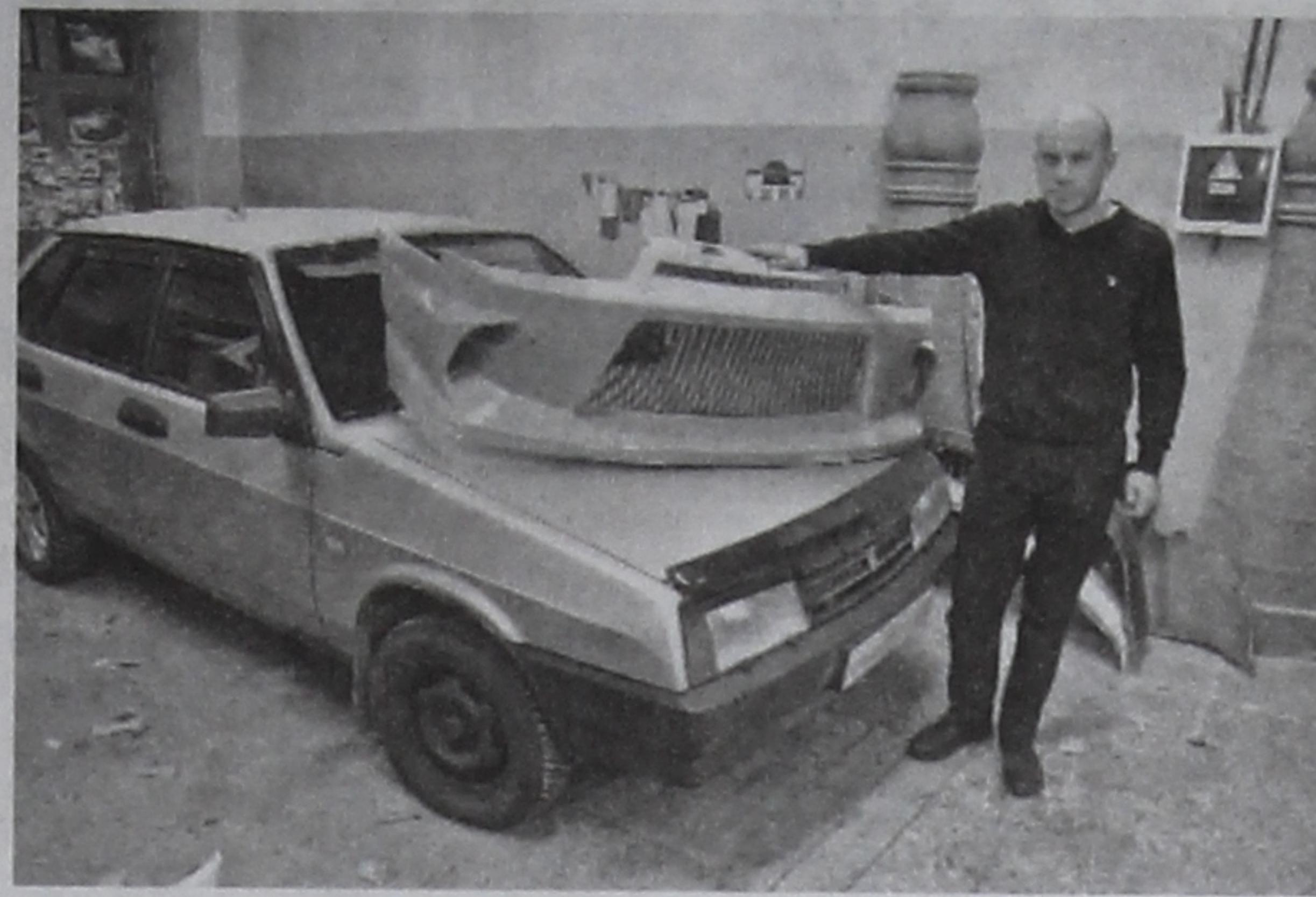
- В нашей мастерской мы делаем полный цикл работ с подвесками: ремонт, настройку. А это безопасность и долговечность узлов и деталей. Делаем замену масла и всех охлаждающих жидкостей. Мы варим любой металл. Производим шиномонтаж, балансировку. Для этого у нас уже три года работает уникальное американское оборудование. Есть стенд для регулировки развал-схождения. В нашей «Автоаптеке», которая работает с 1995 года, можно приобрести любые запчасти. А если каких-то нет, мы можем выточить их сами на нашем токарном станке. Поэтому мы не отправляем клиентов искать запчасти.

■ Юрий ЗАГОСКИН демонстрирует стенд для регулировки углов установки колес (развал-схождение).

**Сервис «Автоаптека»:
КОМПЛЕКСНОЕ
ОБСЛУЖИВАНИЕ
И РЕМОНТ
АВТОМОБИЛЕЙ.**
177 квартал, дом 10,
телефон 682-301



Чудо автопрома



■ Антон ПОПОВИЧ работает сам. Мечтает сделать суперпроект, который украсит городские дороги.

**Антон ПОПОВИЧ,
руководитель фирмы «Карзон»:**

Сделаем конфетку!

- Люому автовладельцу хочется сделать свой автомобиль лучше. Мы можем ему в этом помочь. Мы работаем со стеклопластиком. Это очень лёгкий и прочный материал, из которого можно изготовить бамперы, пороги, накладки, решётки, подиумы под датчики, элементы салона. Если вы хотите, чтобы машина стала более стильной, придумайте дизайн

или найдите фотографию идеала – мы работаем и по фото. На изготовление одной детали уходит примерно один день в зависимости от сложности, установить её можно будет здесь же, и это входит в стоимость работ. Работаем качественно, быстро, делаем из машины конфетку!

**п.Майск,
ул.Тельмана, 16,
тел. 8-908-6-519-010**

■ Небольшая доплата позволит водителям избежать многих проблем.



Екатерина КРАМЫНИНА, руководитель консультационного центра:

Подстрахуем

- Мало кто знает, что помимо обязательного страхования автомобиля (ОСАГО) есть ющё и дополнительное - добровольное страхование (ДСАГО). Эта страховка позволяет за небольшой взнос (примерно 300-500 рублей) увеличить выплаты в случае аварии до 300 тысяч рублей. Это очень важно, поскольку ОСАГО по закону ограничено потолком в 120 тысяч рублей. Зачастую повреждённые автомобили нереально починить на эту сумму. И дополнительная страховка здесь может помочь.

Застраховать автомобиль и получить консультацию можно у нас в центре. Приходите, поможем!

**Тел.: 54-83-57,
8-904-130-42-43**

Ещё одна важная де-

Илья БАНИШЕВ, такси «Максим»:

Такси по Интернету

- Сейчас всё больше наших клиентов постоянно находятся в сети. И это очень удобно. Постоянные клиенты такси «Максим» могут получить личный кабинет у нас на сайте taximaxim.ru, где удобно выбирать сложные маршруты, создавать шаблоны голосового меню, управлять личным счётом. Даже без долгой процедуры регистра-

ции можно сделать заказ онлайн, на нашем сайте даны подробные инструкции как это сделать, чтобы водитель без труда нашёл место, откуда забрать пассажиров. Сделать заказ легко по ISQ (номер 6000800) – первые заявки попадают на обработку к роботу, но потом вы будете общаться с оператором. Поговорить с опера-

тором можно и через Skype по номеру +99051000001067. Если же вы хотите делать заказ самостоятельно, просто воспользуйтесь персональным голосовым ме-

Maxim
служба заказа такси

**Такси «Максим» -
удобно для каждого!**

нию, и система предварительно записанных голосовых сообщений (IVR) предложит вам оформить заказ без разговора с оператором. При нажатии на телефоне кнопки с цифрой 1 из истории ваших поездок будет предложено выбрать адрес подачи, маршрут поездки и подтвердить заказ на текущее время.

Нина ВОЛОШКО, директор экологического центра NEWAYS:

Заведем с пол-оборота

- Отечественная солярка, какой бы хорошей она ни была, редко соответствует всем требованиям. Обычная картина зимой – чихающий и отказывающийся заводиться автомобиль, несмотря на свежее масло и не севший аккумулятор. Поэтому без добавок сейчас не обойтись. Авторынок предлагает разнообразные чудо-присадки по цене от 100 рублей до двух тысяч. Наиболее эффективной и безопасной добавкой в дизтопливо является Roil Diesel Fuel Additive.

Это высокотехничное средство удаляет нагар с наконечников форсунок, увеличивает экономию топлива, сокращает дымность, снижая отложения сажи внутри и вокруг канавок для поршневых колец. Предотвращает пригорание пор-

шневых колец, защищает систему подачи топлива от коррозии и выполняет много других функций.

Основное свойство добавки - обеспечивать воспламеняемость топлива при разных температурах, что не дает топливу замерзать и не подергивается гелем даже в минус 45.

**Дополнительная
информация по тел.:
8-950-11-50-387,
8-902-514-7069,
63-70-69**



■ С такими присадками никакая зима не страшна.

Фото Николая СТЕРНИНА



• ВАШ АДВОКАТ
На вопросы читателей
отвечает адвокат
Галина ШИДЛОВСКАЯ



Можно ли приватизировать общежития?

? - Возможно ли приватизировать жилые помещения, расположенные в жилых домах, ранее принадлежавших государственным или муниципальным предприятиям либо государственным или муниципальным учреждениям и использовавшихся в качестве общежитий, которые были переданы в ведение органов местного самоуправления?

Николай Петрович

- Статьей 2 закона Российской Федерации "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" предусмотрено право граждан, занимающих жилые помещения в государственном и муниципальном жилищном фонде, включая жилищный фонд, находящийся в хозяйственном ведении предприятий или оперативном управлении учреждений (ведомственный фонд), на условиях социального найма приобрести эти помещения в собственность на условиях, предусмотренных указанным законом, с согласия всех совместно проживающих совершеннолетних членов семьи, а также несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.

Исходя из ст. 4 закона Российской Федерации "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" жилые помещения в общежитиях не подлежат приватизации. Однако в соответствии со ст. 7 федерального закона "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" к отношениям по пользованию жилыми помещениями, которые находились в жилых домах, принадлежавших государственным или муниципальным предприятиям либо государственным или муниципальным учреждениям, использующихся в качестве общежитий, могут быть приобретены гражданами в порядке приватизации в собственность при условии, если это жилое помещение является изолированным.

Жилищного кодекса Российской Федерации о договоре социального найма. Таким образом, эти общежития утрачивают статус общежитий в силу закона и к ним применяется правовой режим, установленный для жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма.

Следовательно граждане, которые занимают указанные жилые помещения, вправе приобрести их в собственность, руководствуясь ст. 2 закона Российской Федерации "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации".

Следует учитывать, что **приватизация подлежит только изолированное жилое помещение** (квартира или комната), поскольку в соответствии с ч. 2 ст. 62 ЖК РФ неизолированное жилое помещение не может быть самостоятельным предметом договора социального найма.

Из вышеизложенного следует, что жилые помещения в общежитиях, расположенные в жилых домах, ранее принадлежавших государственным или муниципальным предприятиям либо государственным или муниципальным учреждениям и использовавшихся в качестве общежитий, могут быть приобретены гражданами в порядке приватизации в собственность при условии, если это жилое помещение является изолированным.

И.о. начальника департамента ЖКХ и строительства г. Ангарска Елена ЧАБАНОВА ответила нашей газете, что пока не видит необходимости выводить на улицы тяжелую уборочную технику.

- Пескодувы несут дежурство по городу постоянно. Как только проходит снег, на дороги

? У нас в 91-м квартале, возле домов 8, 9, совершенно не чистят дороги, невозможно ходить. Я уже получила травму, теперь езжу в поликлинику на такси. Куда жаловаться?

Людмила Николаевна

? Кто отвечает за проезжую часть и вообще за дороги и тротуары? Кругом гололед, невозможно ни пройти ни проехать.

Лариса Владимировна

В редакционной почте вал жалоб на скверное содержание дорог в зимних условиях. Наши читатели, сетуя на гололед во дворах, клянут городскую власть, хотя убирать во дворах - задача управляющих компаний. Следствие их прямого невыполнения своих обязанностей - дворы-катки и обледенелые тротуары.

Состояние ангарских дорог тоже не назовешь идеальным. По информации директора МКП «Благоустройство» Дмитрия ДМИТРИЕВА, их служба приступила к дежурству по городу согласно графику - с 15 октября. Регулярно проводятся посыпки дорожного покрытия, особенно перекрестков, противогололедным материалом. Для этих работ задействованы 26 единиц собственной техники, а при необходимости есть возможность привлечения техники МУП «Водоканал» и ДРСУ. Остаток средств на содержание дорог до конца этого года составляет 6 млн. 500 тысяч рублей. Немало, чтобы сдерживать дороги в порядке, чтобы не образовывались вдоль бордюрного камня накаты, которые со временем будут расти, сужая проезжую часть.

И.о. начальника департамента ЖКХ и строительства г. Ангарска Елена ЧАБАНОВА ответила нашей газете, что пока не видит необходимости выводить на улицы тяжелую уборочную технику.

- Пескодувы несут дежурство по городу постоянно. Как только проходит снег, на дороги

ГОРЯЧИЙ ТЕЛЕФОН 50-89-69

Слушаем вас с 9 до 21.00 каждый день

Кто ответит за перелом?



■ Людей, ответственных за ненадлежащее состояние автомобильных дорог, обещают наказывать крупными штрафами.

выходят четыре машины, оснащенные щетками, которые сметают снег к бордюрам. Пускать сейчас грейдеры, значит, гробить асфальт.

По словам ответственных за содержание дорог лиц, всё получается гладко. А вот статистика врачей-травматологов не такая оптимистичная. Как сообщила нашей газете и.о. заведующего травпунктом в 6а микрорайоне Оксана АНТИПИНА, за 18 дней ноября к ним обратилось 350 человек с травмами разной степени тяжести, полученными на улицах и во дворах города. Большинство ангарчан получили переломы, вывихи и растяжения связок, поскольку нулившись при выходе из общественного транспорта.

Очень кстати по этому поводу в Госдуму внесен законопроект «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ по вопросу установления ответственности за содержание и ремонт автомобильных дорог». На каждом участке автомобильной дороги предлагаются размещать информацию с **персональными данными (ФИО и должность)** ли-

ца, ответственного за состояние или ремонт данного участка.

В связи с этим планируют внести изменения в Уголовный кодекс и КоАП РФ. Так, УК дополнят статьей 263.2 «Неисполнение требований по содержанию и ремонту автомобильных дорог». Если это деяние повлекло по неосторожности причинение тяжкого вреда здоровью человека либо причинение крупного ущерба (более 1 млн. рублей), виновного наложат штрафом в размере **до 300 тыс. рублей**, или в размере заработной платы, или иного дохода осужденного за период до 18 месяцев. Либо лишением свободы на срок до 2 лет с лишением права занимать определенные должности.

Если неисполнение должностным лицом, ответственным за содержание и ремонт автодорог, требований, предусмотренных законодательством РФ об авто-

мобильных дорогах и о дорожной деятельности, не содержит уголовно наказуемого деяния, виновного привлекут к ответственности в соответствии с КоАП РФ. Для этого в кодексе предусматривается **статья 11.15.2. «Неисполнение требований по содержанию и ремонту автомобильных дорог»**. Санкция данной статьи предусматривает наказание в виде административного штрафа от 30 до 40 тысяч рублей либо дисквалификацию на срок от 1 до 2 лет. Повторное совершение этого правонарушения повлечет наложение административного штрафа в размере от 40 до 50 тысяч рублей либо дисквалификацию на срок от 2 до 3 лет. Возможно, тогда по нашим дорогам можно будет и ездить, и ходить без проблем.

Оксана ТИХАЯ,
фото
Николая СТЕРНИНА

ЮРИДИЧЕСКАЯ
ПОМОЩЬ

ВОЗВРАТ КОМИССИЙ
по банковским кредитным договорам

ПЕРВАЯ
КОНСУЛЬТАЦИЯ
БЕСПЛАТНО

Тел. 54-83-57,
89500-65-08-08
205 кв-л, д.3, оф.302

Бесплатно
Гарантировано

● ОБЩИЙ СБОР



■ Президиуму конференции Николаю ХИЦЕНКО, Геннадию ИСТОМИНУ и Владимиру ЖУКОВУ было что обсудить, ведь все они – участники проекта «Управдом».

ЖКХ обсудили

В пятницу, 18 ноября, состоялась областная конференция собственников многоквартирных домов – участников партийного проекта «Управдом».

Главными организаторами конференции выступили региональное отделение ВПП «Единая Россия», правительство Иркутской области и Законодательное собрание Иркутской области под личным контролем заместителя председателя Заксобрания Геннадия ИСТОМИНА. В конференции принял участие и губернатор Иркутской области Дмитрий МЕЗЕНЦЕВ.

На конференции говорилось о том, как сейчас обстоят дела на рынке жилищно-коммунальных услуг. То, какие есть проблемы в этой области, озвучил Геннадий Истомин:

- С 11 октября этого года начала работу горячая линия по вопросам ЖКХ Иркутска и Иркутской области. Время её работы с 14.00 до 18.00, телефон 8-950-111-88-32. За 18 рабочих дней было принято 120 звонков от жителей региона. Основные жалобы людей: неисполнение обязанностей управляющими компаниями, высокие цены на содержание многоквартирных домов, завышение тарифов на коммунальные услуги, проблема реализации 181-го закона, использование общего имущества не по назначению, незаконный отказ в осуществлении перерасчёта по коммунальным платежам, отказ в передаче документов при переходе в другую УК. Кстати, из Ангарска поступали жалобы на работу таких управляющих организаций, как ЖЭК и «Жилком».

Конференция стала первым масштабным со-

бытием, призванным доказать и показать, что решить все эти проблемы могут не только законодатели. Главная мысль всех докладов, прозвучавших в этот день, – собственникам не хватает знаний, чтобы управлять своими домами. Об этом говорили и Светлана ЩЕПИНА, заместитель министра по жилищной политике, энергетике, связи и транспорту Иркутской области, и Андрей ИСТОМИН, проректор АГТА по учебной работе, и Николай ХИЦЕНКО, заместитель

■ Массовое писание жалоб приносит свои плоды. Законодатели ломают головы над тем, как сделать жизнь собственников проще и удобнее.

председателя правительства Иркутской области, и Галина УСОВА, выступавшая в качестве представителя собственников жилья, и Лариса АНИКИНА, председатель нескольких действующих ТСЖ. Право говоря, дурят простых жителей, их это раздражает, и они вместо того чтобы самостоятельно принимать решительные меры и начинать плотно работать с управляющими компаниями, строчат жалобы во все инстанции.

- Заниматься решением этих проблем должно в первую очередь государство, – говорил заместитель председателя Законодательного собрания Иркутской области Геннадий Истомин. - К примеру, в июне вступил в силу ФЗ 123, который внес значительные изменения в Жилищный кодекс РФ, касающиеся правоотношений по управлению многоквартирным домом. Глав-

ная задача этого документа – усилить контроль над УК со стороны государства. Вы все в курсе принятого 4 ноября постановления правительства №877, которое как раз говорит о прозрачности начисления тарифов и работы наших ресурсоснабжающих организаций. В ближайшее время будет введена единая система тарифообразования. Сегодня цена на одну и ту же услугу в разных регионах может отличаться в десятки раз. При этом жильё как было плохим, так и осталось.

В новых нормативных документах будет предложено из процесса расчётов убрать посредников. В первую очередь это как раз УК. В Иркутской области 23 управляющих компаний уже ликвидированы, и во время их ликвидации они имели совокупный долг перед «Иркутскэнерго» более 260 миллионов рублей. Это деньги, которые собрали с жильцов, но так и не передали поставщикам.

Второе – расчётно-кассовые центры. Сегодня руководитель такого центра субъективно решает, кому платить, а кому нет. Предлагается, что в ближайшее время будут приняты нормативные документы правительства РФ по исключению этих центров из принятия решений.

Николай Хиценко:

- Мы, приватизируя жилой фонд, предполагали, что главным действующим лицом в ЖКХ будет собственник. Именно он должен на сегодняшний день решить, какими будут его взаимоотношения с УК. Пока этого перелома в нашей жизни не произошло. Вы скажете, что на сегодняшний день да-

же вопрос смены управляющей компании не такой простой. Для того чтобы это было проще, нужны решения власти. Определить дальнейшие пути наших действий и учить население подбирать эффективных менеджеров, которые будут не только работать в УК, но и контролировать их деятельность, – вот наша сегодняшняя задача.

Настоящей сказкой по сравнению с остальными докладами звучали слова Галины КНЯЗЕВОЙ о том, что они научились работать с собственниками и теперь на их территории царит полное взаимопонимание. В противовес ей выступила Галина УСОВА, которая рассказала, о том, что в большинстве случаев представители УК не слышат и не хотят слышать собственников.

Участники конференции работали до вечера. После основных докладов горячие споры перенеслись на круглые столы. В результате работы конференции была вынесена резолюция. В ней содержатся рекомендации для органов власти, в первую очередь местной, создать региональный фонд, проведение капитального ремонта многоквартирных домов и установки приборов учёта ресурсов, обеспечить условия для создания расчётно-кассовых центров для расщепления платежей ЖКХ, разработать областную информационную программу для освещения новостей в ЖКХ, а также обеспечить реализацию образовательных программ для советов собственников и председателей ТСЖ.

Будет ли это сделано и насколько быстро, пока сказать сложно. Собственникам остаётся только одно: учиться, учиться и ещё раз учиться.

Анастасия КУРМАЗОВА,
фото Николая СТЕРНИНА

● СКАНДАЛ

Утром 14 ноября Любовь Анатольевна позвонили из иркутской больницы, сказали, что её 32-летняя дочь попала в ДТП, находится в реанимации. Положение серьёзное, мать просит срочно приехать. 56-летнюю женщину как током пронзило. Немного успокоившись, она позвонила своей подруге, чтобы на её машине уехала в Иркутск. Договорились встретиться на центральной площади.

Любовь Анатольевна села в автобус №8, при чем рядом с водителем, чтобы не проехать остановку. На повороте с улицы Карла Маркса на площадь вставать не стала, боялась не удержаться, а когда автобус уже повернулся, встала и протянула водителю приготовленные деньги. Он плату взял, но не остановился. Женщина попросила: «Остановите, пожалуйста». В ответ услышала: «Не надо было спать! Поедешь до вокзала!» Любовь Анатольевна заплакала и еще раз попросила водителя остановиться. Видя, что тот не реагирует, в отчаянии схватила горсть монет, которые лежали около водителя, бросила их на пол и закричала: «Да остановись же ты!» О том, что проис-

шествие автобус остановился и открыл дверь, подошел начальник ООО «Автоколонна 1948-город», я сказала ему, что у Любови все лицо в крови, а пол в автобусе усыпан её волосами. Начальник попросил Любку пройти в его кабинет умыться и письменно изложить произошедшее.

Подъехала полиция, водителя и пассажирку увезли для выяснения обстоятельств. Опросив, обоих отпустили. Женщина обратилась в травмпункт, где ей поставили диагноз сотрясение мозга.

Нам удалось встретиться с 32-летним Сергеем, водителем ООО «Автоколонна 1948-город». По его словам, в тот день все происходило совершенно иначе.

- Я на площади останово-

Переборщи?

ходило дальше, женщина рассказывала со слезами на глазах:

- Водитель остановился у мебельного магазина, открыл заднюю дверь, закричал пассажирам, чтобы выходили. И как зверь набросился на меня – схватил за волосы, несколько раз ударил головой о поручень. Потом закрыл дверь и повернулся на улицу Восточную, остановился и снова стал таскать меня за волосы. Я умоляла, чтобы отпустил, говорила, что мне надо ехать в Иркутск, у меня дочь в реанимации. Но он меня не слышал, хватал за волосы, оскорблял. Потом повез в автобус 1948. Там остановился у бытовок, с силой ударил меня в челюсть и сказал: «Ты, сука, эту мелочь языком будешь сбивать!..»

Женщина уверена, что водитель убил бы её, если бы не вмешалась обесконечная её отсутствием подруга Галина Мелентьевна. Она позвонила Любови Анатольевне, которая сообщила, что её бьют в автобусе 1948. Когда водитель из автобуса повез женщину в неизвестном направлении, Галина встала у него на пути, закричала, что вызвала полицию. Водителю пришлось остановиться. Рассказывает Галина Мелентьевна:

- Когда по моему тре-

вился, люди вышли. Начинаю движение, доезжаю до мебельного магазина, ко мне подскакивает женщина: «Ой, мне надо выйти. Останови здесь!» Я говорю: «Вы не на такси едете. Будет остановка, выйдете». Она разоралась и давай ныть про дочь в реанимации. Взяла деньги и кинула мне в лицо, а потом и ударила меня так, что очки слетели. Пассажиры в шоке, все молчат. Я останавливаюсь, она хватает меня за цепь и материт. У меня цепь золотая в палец толщиной, она мне её расстянула. Я не мог вырваться, у меня началась истерика – схватил её за волосы и оттолкнул. Это все, что я сделал. Затем выпустил пассажиров и повез женщину на базу, чтобы руководство разобралось.

Водитель утверждает, что у него есть свидетели – пассажиры автобуса: «Они считают, что женщина вела себя неадекватно, а я прав, хотя чуть-чуть переборши...»

Будет суд, и мы расскажем, какое решение он примет.

Ольга КРАСНОВА

P.S. Пассажиров, 14 ноября ехавших в автобус №8 и ставших свидетелями скандала, просят позвонить по телефону 8-950-104-68-75.

•ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Есть ли для интеллигенции путь в бизнес?

В постсоветское время в обществе утвердилась мысль о том, что интеллигентам старой закваски выжить в условиях дикого капитализма практически невозможно. Кроме того, интеллигенция перестала пользоваться финансовым благоволением государства. Профессии, не связанные с частным предпринимательством, такие, как врач, учитель, ученый, музейный и библиотечный работник, стали отныне почти монашеским служением, не приносящим никаких материальных благ.

Очевидно, что интеллигенция оказалась единственной социальной группой, так и не встроившейся в рыночные отношения.

Альберт Эйнштейн говорил, что здравый смысл, согласно которому и действуют люди, - это сумма предрассудков, которые человек накапливает к 16 годам. Способ жизни родителей из этой суммы! Он воспринимается детьми, даже если дети в юном возрасте не принимали правила жизни родителей, то к 25 годам все равно начинают делать в жизни то же самое. **Многие даже не догадываются, что вообще существуют другие сценарии жизни! Все так живут, как я, говорят они.**

Но так ли безнадёжна эта ситуация? Есть ли возможность вырваться из этого привычного круговорота жизни?

В статье, опубликованной в журнале "Финанс", президент России Дмитрий Медведев заявил, что до 70% трудоспособного населения будет заниматься в сфере предпринимательской деятельности к 2020 году.

Из данных статистики известно, что только 3-5% населения способны и готовы заниматься

лог квартиры?

Для многих это неприемлемо. Что же, нет выхода?

Оказывается, в мир бизнеса есть еще один путь - без финансовых рисков и больших вложений. Конечно, чудес не бывает, платить всё рано надо - времнем, энергией, но без опасности всё потерять. Это и простая, и одновременно сложная работа, потому что это работа с людьми. **Речь идет о бизнесе сетевого маркетинга, о построении сетевой бизнес-структур!**

Зная, что это дело часто путают с прямыми продажами, определимся сразу: **мы говорим о возможности не подрабатывать продажами, а изменить свою судьбу, обеспечить себе свободную жизнь, достойную старость, оставить постоянный доход детям.**

Если вы ощущаете в себе потенциал для организационной и методической работы с людьми, это дело для вас!

Итак, если ваша цель построить сетевой бизнес, который будет стабильным и саморазвивающимся, от которого можно будет спокойно отойти, то надо делать то, что к этой

НЕМНОГО СТАТИСТИКИ:

Сегодня можно с уверенностью говорить о мировом буме в МЛМ-индустрии! Ежегодный прирост мирового товарооборота индустрии составляет от 20% до 30% независимо от экономической ситуации. Совокупный ежегодный оборот МЛМ-компаний сегодня достигает около 100 миллиардов долларов США.

Только в Америке более 50% общего объема товаров и услуг продано через систему сетевого маркетинга. В Японии эта цифра составляет 90%. В США работает около 1500 МЛМ-компаний, ряд из которых имеет мультимиллионные обороты.

В настоящее время в США более 850000 миллионеров, и 20% из них числа вышли из МЛМ. По данным журнала Success, эта индустрия дает каждую неделю 2 новых миллиона.

бизнесом, брать ответственность на себя и, выйдя из своей зоны комфорта, двигаться в новом направлении. Но это в среднем. В среде же интеллигенции, в среде людей с высшим образованием таких людей больше - 10-15%.

Но почему большинство людей вообще не имеет своего бизнеса? Что же людей останавливает? Нет идеи. Отсутствие стартовых средств. Для своего дела надо брать кредиты, вкладывать в помещение, оборудование, персонал, рекламу, выплачивать проценты и т.д. А если дело не пойдет? Можно потерять всё! И кредит надо брать под что-то. Под за-

цели ведет! Другими словами, надо ясно понимать, какая деятельность к этой цели ведет, а какая нет!

Многие считают, что сетевой бизнес неразрывно связан с продажами: берешь дешевле, находишь клиента и продаешь дороже! Да еще привлекаешь людей, чтобы они делали то же самое! Люди становились рекламными агентами, коробейниками, создавали свою клиентскую базу. И если такие люди приглашают в свой бизнес, значит, они предлагают делать то же самое! А кто-то уже попробовал поиграть в эти игры и глубоко разочаровался.

Но это же не бизнес, это

работа по обслуживанию клиентов! Люди просто создают себе новое рабочее место и работают для заработка! Как вы сможете отойти от своей клиентской базы?

Люди очень удивляются, когда слышат от нас, что истинный сетевой бизнес не связан с продажами, что это организационная и методическая работа. Нас спрашивают: а деньги тогда откуда? **Люди привыкли, что деньги возникают от продажи товаров с наценкой, так устроен окружающий их мир. Но есть другой вариант!** Основоположник теории сетевого бизнеса Дон Фэйлла поясняет, что в привычных системах маркетинга (продажение товара), таких, как розничная торговля, дистанционная торговля (по заказам), продажа через торгового представителя, впереди паровоза идет сам товар. Его показывают, рекламируют, дают попробовать, делают скидки и т.д. В результате **продажа с наценкой.**

А вот в сетевом бизнесе предлагается не товар, а возможность включиться в процесс создания своей бизнес-структуры, благодаря которой и будет двигаться товар, который, конечно, должен быть замечательным и нужным людям постоянно. **Участники структуры не продают, а выкупают у компании замечательные продукты для себя в количествах, необходимых семье.**

Дон Фэйлла пишет: «Слово «продажа» вызывает негативные эмоции у 95% людей. В сетевом бизнесе не нужно продавать товары в обычном смысле этого слова. **Однако товар должен двигаться, иначе никто не получит денег! Но он и движется!** Ведь товар может двигаться и без продаж! Те же 20 единиц продукции могут быть проданы продавцом своим клиентам, а могут быть выкуплены 10 потребителями - участниками бизнеса, потому что им

это материально выгодно выкупить. Поэтому эта система маркетинга многократно эффективнее прямых продаж продукта и позволяет этот продукт доставить до гораздо большего количества людей.

Практика работы с продуктами, важными для здоровья, показывает, что даже те люди, которые очень хорошо знают и понимают, насколько важно регулярно применять эти продукты, покупают их не каждый месяц! Даже те, кто знает, что может погибнуть без этих средств. А вот люди, у которых есть структура, приносящая им хотя бы те же деньги, которые они тратят на выкуп продуктов для себя, не

«Тщательно наметьте свой маршрут, дабы не дрейфовать вечно».

Ог Мандино

забывают его выкупить никогда! Это самая устойчивая система – она держится на материальной заинтересованности всех участников. Она не зависит от зарплат или курса доллара. **Значит, речь идет о гарантированном объеме продвижения продукции!**

Сетевой бизнес – это саморазвивающаяся структура из потребителей, участвую-

по меткому выражению одного врача, осознают, что можно посметь пожелать себе достойной и свободной жизни и добиться этого.

В самом начале нашей статьи мы говорили о том, что интеллигенция оказалась единственной социальной группой, так и не встроившейся в рыночные отношения. Но уже сейчас видно, что на смену этой разно-

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В апреле 2010 г. в Мосгордуме состоялся "круглый стол" на тему "Сетевой маркетинг как альтернативный способ реализации трудового потенциала граждан". Организатор мероприятия - заместитель председателя комиссии по экономической политике и предпринимательству Иван Новицкий - отметил такие достоинства сетевых компаний, как способность обеспечить занятость граждан независимо от пола и возраста, "привлечь к предпринимательской деятельности людей, потерявших работу в связи с кризисом". <http://www.newsland.ru/News/Detail/id/488862/cat/42/>

ших в бизнесе, а не структура из продавцов, обслуживающих клиентов и являющихся посредниками.

Многие бизнес-аналитики констатируют, что сейчас подошёл к концу этап **дикого сетевого маркетинга** – наработан опыт, совершиены все ошибки, стало понятно, как нужно работать, **стали появляться компании нового типа.** Стало приходить понимание, что необходимость продавать определяется не сутью сетевого бизнеса вообще, а политикой той компании, с которой этот бизнес вы пытаешься строить.

Итак, в наш бизнес приходят люди, которые четко осознают, что у них нет никакой другой возможности обрести достаток, свободное время, посмотреть мир, обеспечить достойную старость. Люди, осознавшие горькую бесперспективность многолетнего наёмного труда и не желающие мириться с этим. В нашей стране это врачи, учителя, работники культуры, бюджетных организаций, крупных промышленных производств, то есть люди с хорошим образованием и интеллектом, но, увы, с минимальным достатком. Они,

видности интеллигентов постепенно приходит другой тип, способный успешно действовать в новых реалиях, сочетающий глубокие знания и личную культуру с деловыми, коммерческими способностями. В конце концов любое из бесчисленных популярных руководств на тему «как преуспеть в жизни» говорит о том, что интеллигенция по большому счету коммерчески выгодна - с интеллигентным человеком приятнее вести дела, а значит, добьется он в бизнесе большего, чем некультурный субъект.

Бизнес-интеллигент — это человек широко образованный, но в то же время:

- квалифицированный специалист;
- человек нравственный, ставящий социальные интересы в首位 с личными;
- гражданин своей страны, во-первых, и гражданин мира, во-вторых;
- человек предприимчивый и успешный в своем деле (в чем бы оно ни заключалось).

Такими мы видим наших партнёров.

В.ДАНИЛОВ



**ПРИХОДИТЕ ЗАРАБАТЫВАТЬ
ВМЕСТЕ С НАМИ!**

ВЫ ХОТИТЕ НАЧАТЬ СВОЁ ДЕЛО, но у вас нет стартового капитала и вы не знаете какие шаги предпринять?

ВЫ ИЩЕТЕ НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ, но не можете определиться с целью?

МЫ ПОМОЖЕМ ВАМ построить свой бизнес на базе маркетинга уникального, не имеющего аналогов продукта, настолько увеличивающего жизненные силы и возможности организма человека, что он сам справляется со многими болезнями!

**Присоединяйтесь к нашей дружной команде,
и вы не пожалеете!**

**Более подробная информация на сайте www.delo4life.ru
тел. для консультаций: 8-902-7-648-368**

3968 рекламы

• ИНИЦИАТИВА

СОВЕТСКИЙ СОЮЗ

Давно библиотека ДК «Энергетик» не видела такого наплыва посетителей - 16 ноября здесь состоялось первое собрание по объединению советов общественности, созданных в нашем городе. Пока были приглашены советы общественности «старого города», но такие же собрания пройдут и в микрорайонах, и в «квартале». Ведь 17 августа этого года была зарегистрирована Ангарская районная общественная организация «Объединение советов общественности», в которую могут войти по желанию как советы общественности, так и советы многоквартирных домов.

Всего в городе создано 80 советов общественности. Все они созданы при ЦРМС, который является объединяющим центром. До этого советы, работавшие каждый сам по себе, решили объединиться покрепче. Аработан некоторый опыт, есть возможность им поделиться.

Яркими звездами на этом собрании выглядели советы общественности Китоя и Цемпоселка. Им много удалось добиться, они готовы рассказать о том, как заставить власть работать.

- Сначала было трудно, люди не приходили на собрания, не верили, что

можно что-то изменить. Но когда мы выбрали детскую площадку, здравпункт, аптеку, автобус, нам поверили. Собрания стали многолюднее, жители сами стали многое делать. Летом молодежь организовывает веселые старты, когда отремонтируют карт, будем добиваться,

чтобы нам выделили спортивного инструктора, - рассказывает Ангелина Данилова, СО «Уезд», микрорайон Цементный.

Сколько бумаги исписали, сколько комиссий перевидали, сколько кабинетов посетили - это

другой вопрос. Но и результат наглядный.

В городе проблемы другие, но они тоже есть. Виктория КЛЕЙН из СО «Надежда», организованного в 35-м квартале до-

■ Сначала было трудно, люди не приходили на собрания, не верили, что можно что-то изменить.

ме 16, рассказала, что они собрали и подали в свою жилищную компанию документы на работы, которые необходимо сделать по дому (замена системы водоснабжения и канализации), но ни ответа, ни ремонта так и не

получили. Что теперь делать и куда податься, они не знают. Кому и какие письма писать, неизвестно. Просят помощи.

Жители 4-го дома 51-го квартала (СО «Мечта»)

устали бороться со своей жизнью компанией по поводу

щихся цоколей дома и отсутствия козырька над подъездом. Екатерина ФИНДЕЕВА, председатель совета, говорит, что жители и так склонились по 2,5 тысячи на замену входной двери, неужели и на козырек пенсионерам

из пенсии деньги откладывать?!

Нина ЮДИНА из СО «Радуга» просит отдать совету помещение клуба «Крылатый» в 10-м доме 107-го квартала. «Там шахматный кружок, дети занимаются 1-2 часа в день, в остальное время помещение стоит закрытым.

- В наш совет общественности мы хотим объединить весь квартал, и нам нужно помещение для сборов. Мы несколько не против шахматного кружка, пусть ребята занимаются. Мы бы и своих туда же пристроили, другие бы кружки открыли, всем бы было хо-

рошо.

Единогласным было мнение собравшихся, что надо активизировать работу с полицией. Чтобы участковые хотя бы раз в месяц отчитывались перед жителями о проведенной работе.

В общем, планов громадье. Специально для собраний общественной организации в доме №14 86-го квартала выделили комнату. Как только ее оборудуют мебелью, появится возможность проводить собрания и консультации, обмениваться опытом.

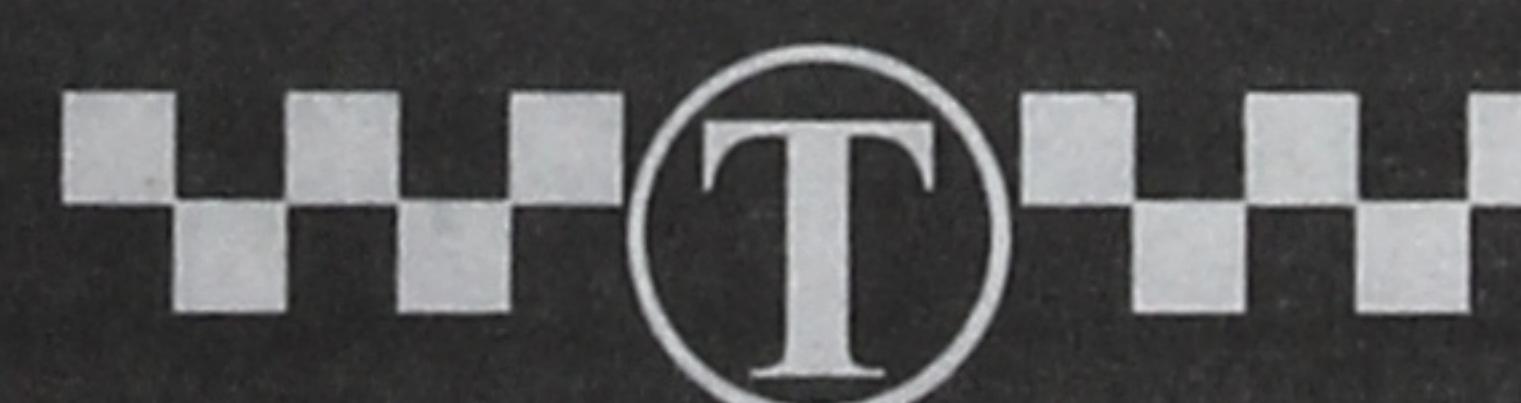
**Алена ЗОРИНА,
фото из архива
Екатерины УРИНОЙ**



■ Совет общественности Китоя «Зеленый берег» добился замены отслоившихся стеновых панелей на доме №4 по улице Советской. Проектную документацию разрабатывали в ООО «Наш дом», а ремонт оплатила городская администрация в размере 384 тысяч рублей. Жильцам он не стоил ни копейки.

• ПРИГЛАШЕНИЕ

Выбор за вами



56-3333

в/с 703

набираем водителей с личным а/м

Милые ангарчанки, вам надоело, что в семье постоянно не хватает денег, а муж уныло скучит, что никакой подработка в городе не найти? При этом вы владеете иномаркой? Тогда можете смело отправлять супруга в офис фирмы «Таксопарк №1». Там уже несколько месяцев работает новая диспетчерская программа для такси on-line.

П одключение этой услуги осуществляется бесплатно диспетчерами «Таксопарка №1». Для этого надо лишь иметь мобильный телефон, подключенный к Интернету. Администраторы закачивают вам бесплатную программу, с помощью которой вы будете видеть все заявки, поступающие в фирму. Если до заявленного адреса вам рукой подать, прыгайте за баранку - и вперед! Никаких шипя-

щих раций, ожиданий на улице, бессмысленного сжигания такого дорогостоящего бензина больше не будет! Единственное, что вам нужно будет делать, - это пополнять баланс в программе через терминалы в любой точке города. Это необходимо для работы программы. Деньги с баланса (процент фирмы) будут списываться при получе-

нии и выполнении вами заявки.

On-line такси - это не только удобство и легкий заработка для ангарских

водителей, но и быстрое такси для пассажиров. Благодаря большому количеству автомобилистов, подключенных к этой программе, ожидание машины совсем небольшое. Водителю не надо мчаться

с из одного конца города в другой, он выезжает на ближайший к нему адрес. Как только на вашу заявку отправляется автомобиль, вам звонит автоответчик и сообщает об этом, чтобы вы успели сесть в машину. Как постоянный клиент этой фирмы скажу, что чаще всего машина приезжает уже че-

рез 3-5 минут после заявки. По факту прибытия такси автоответчик снова информирует вас об этом с помощью телефонного звонка. Помимо этого, благодаря программе клиент получает смс-сообщение с моделью, номером автомобиля и ценой поездки. То есть взять сумму с потолка водитель уже не сможет. И запомните номер автомобиля не надо - вся информация есть в сообщении.

Для постоянных клиентов «Таксопарка №1» действует скидка 10%.

Работа в такси теперь стала комфортнее и безопаснее. Не нужно колесить по городу в поисках леваков. Выбирайте официальные заявки сидя дома.

Ульяна АВТУШЕНКО

На правах рекламы

**Председатель Иркутской областной общественной организации «Защита прав потребителей и заемщиков»
БОЛЬШЕДВОРОВА
Ирина Сергеевна отвечает на вопросы наших читателей**

Как погасить кредит досрочно?

? - В банке ВТБ-24 брала кредит «Автолайт» на покупку машины. В договоре есть запрет на досрочное гашение кредита в течение 3 месяцев, после разрешают платить сверх суммы ежемесячного платежа, но не менее 500 долларов США. Законны ли условия банка?

Наталья Леонидовна

1 ноября 2011 года вступили в силу изменения в статьи 809 и 810 Гражданского кодекса РФ, согласно которым закон разрешает досрочное погашение кредита без каких-либо штрафных санкций, дополнительных комиссий, начисленных процентов за не использованный заемщиком период времени. Данные изменения имеют обратную силу, то есть распространяются на ранее заключенные кредитные договоры. Согласно статье 810 условие одно:

Страховка добровольно-обязательная?

? - При получении кредита в ВТБ-24 кредитный менеджер указал, что я обязан подключиться к программе страхования и в течение трех лет платить по 1500 рублей ежемесячно - итого 54000 рублей. Но меня заверили, что через три месяца я могу от страховки отказаться. Законны ли действия работника банка?

Михаил Иннокентьевич

При получении кредита вы можете сразу же отказаться от страховки, поскольку согласно условиям договора такая страховка на выдачу кредита не влияет. Мой со-

вет: смело отказывайтесь от страховки сразу при подписании договора. А если уже подписались, то не ждите трех месяцев, знайте, что вы вправе отказаться от нее в любое время.

Общественная организация «ЗАЩИТА ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И ЗАЕМЩИКОВ»

Основные направления деятельности общественной организации:

Возврат комиссий по кредитным договорам: за открытие, ведение и обслуживание ссудного счёта; за выдачу кредита; за расчётно-кассовое обслуживание; вознаграждение за выдачу кредита; за обналичивание денежных средств; иные комиссии, связанные с потребительским кредитованием, в том числе ипотечным.

Возврат расходов по обязательному страхованию жизни и здоровья при заключении кредитного договора, в т.ч. по ипотеке.

Для проживающих в Иркутской области граждан услуги по защите прав потребителей осуществляются бесплатно.

Адрес приемной:

**• Ангарск, 205 квартал, дом 3, офис 320.
Предварительная запись по тел.: 8 (3955) 63-51-57, 8-902-5-14-51-57.**

• Представительство в г.Иркутске, ул.Култукская, 1, оф. 12, тел. приемной 8(3952) 76-82-84

• Представительство в г.Братске, ул.Цветочная, 15, тел. приемной 8(3953) 27-74-28

СИТУАЦИЯ

В среду, 16 ноября, в дом №1 84-го квартала пришла большая комиссия. Представители администрации Ангарского района, депутат районной Думы Вячеслав ИВАНЕЦ и представители управляющей компании «Жилищное управление» собрались по жалобе жильцов.

Главная претензия к управляющей компании - протекающая крыша. Она течёт, когда тает снег, идут дожди, а 17 сентября случилась крупная протечка, когда лопнул шаровый кран при запуске системы отопления. В результате этой аварии затопило квартиру №52, в которой проживает Василий БАЖЕНОВ, инвалид второй группы, перенесший три инсульта. Пострадали потолок, обои, богатая библиотека. Хозяин просто не в силах привести свою квартиру в прежний вид – он с трудом передвигается.

Каждый житель одноподъездного девятиэтажного дома добавлял новые факты в копилку претензий. Очень часто не работает лифт: («Его включили только сегодня, видимо, узнав, что вы приедете»). Уборщица работает очень плохо («Зато вчера в 8 вечера была настоящая генеральная уборка, видимо, тоже перед комиссией»). Часто отключают воду и электричество. Во дворе люди самостоятельно копают рвы, чтобы преградить дорогу проезжающим машинам. Детской площадки нет, единственная лавочка у входа разбита уже много лет. На крыше толстый слой голубиного помёта, который просачивается и в квартиры жильцов, когда идут дожди, под крышей дом разъедает грибок.

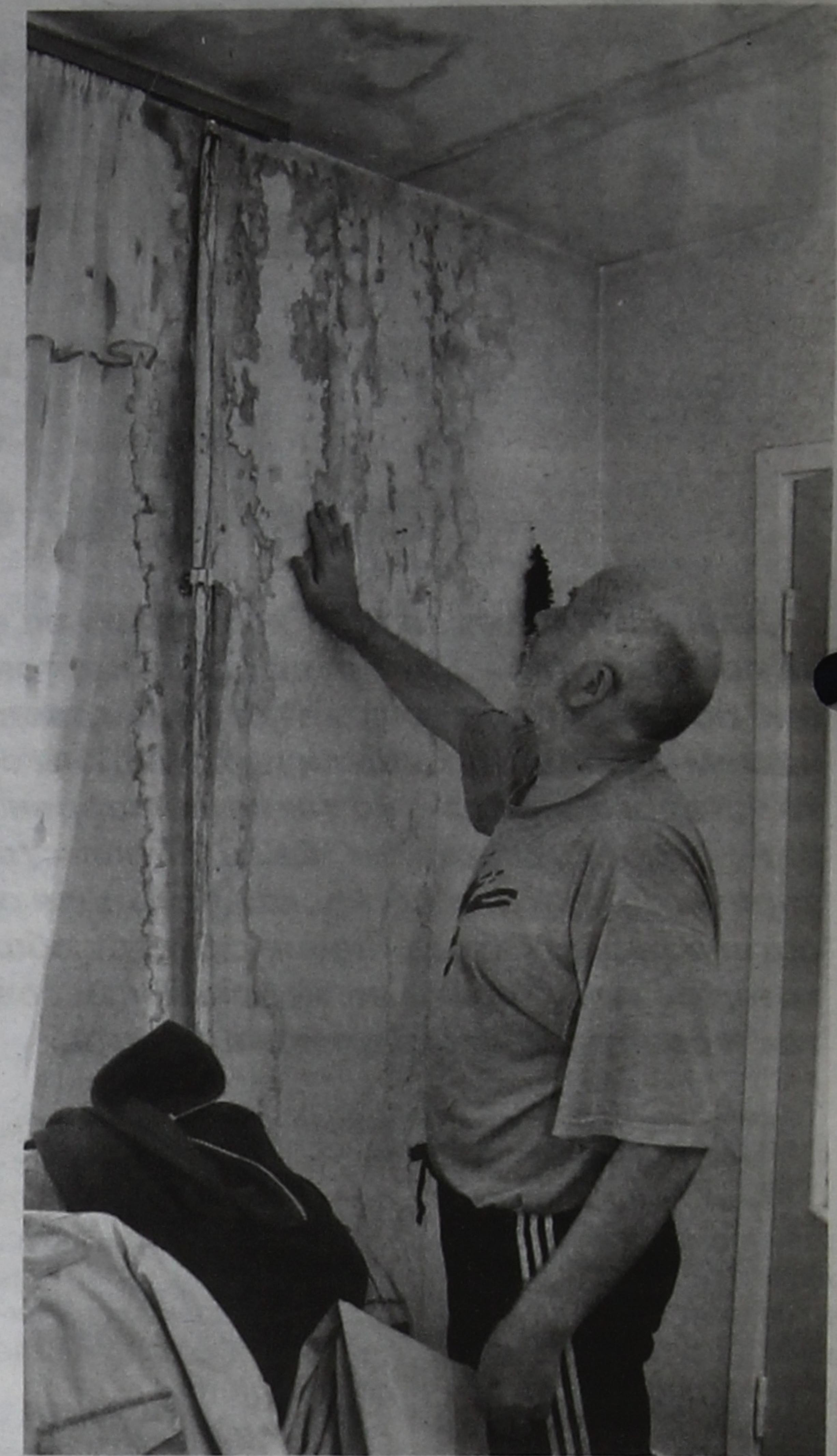
- Мы требуем, чтобы жилищная компания полностью возместила ущерб тем квартирам, которые пострадали от затопления, без всякого суда, по-хорошему придите и сделайте ремонт. А ещё перестаньте подавать в суд на тех, кто платит квартплату в другую жилищную компанию! – кричали собственники.

В этом последнем факте и кроется суть проблемы. Фактически дом обслуживаются две управляющие компании – «Жилищное управление» и ЖЭК. С последней договор был заключён в 2008 году, в то время как с «Жилищным управлением» через суд договор был расторгнут – жильцы имеют решение суда. Однако некоторые из собственников продолжают заключать договоры с прежней УК и платить деньги туда. Нежелание людей прийти к единому мнению по поводу выбора управляющей компании привело к тому, что дом

обслуживается двумя компаниями, а по сути никем. В том, что последнее более вероятно, члены комиссии убедились.

Римма УВАТОВА, инженер по жалобам «Жилищного управления», так прокомментировала положение вещей:

- У нас сложились непростые отношения с некоторыми жильцами этого дома. Они хотят перейти в другую управляющую компанию, но большая часть собственников их не поддерживает. Инициативная группа настроила жильцов таким образом, что многие растерялись, запутались и перестали платить квартплату. На сегодняшний день по дому накопилась задолженность 626 тысяч рублей. Некоторые не платят по 3-4 года, средняя задолженность по квартплате примерно по 11 тысяч рублей на квартиру. Но тем не менее мы не отказываемся от дома. И когда случаются аварии, мы работаем. Так, если осенью случатся



■ Василий БАЖЕНОВ считает, что его квартире на несен серьезный ущерб. Представители «Жилищного управления» считают иначе.

У двух нянек

Как выглядит дом, который обслуживают сразу два ЖЭКа

лись протечки, то мы их устранили, хотя вы видели сами, ущерб небольшой. Всё это решается, если жильцы заключают с нами договор. В частности, в 53-й квартире мы давно уже ликвидировали следы аварии.

■ Мы видим, насколько неэффективно работает департамент по ЖКХ и строительству администрации города.

С жильцом квартиры №52 у нас тоже нет никаких проблем. Хотя он не платит и не имеет договора с нами. Меры принятые, жалоб от него никаких нет. Он просил составить акт, мы составили и описали ущерб. Готовы ему всё возместить хоть ремонтом, хоть деньгами по смете, потому что он высказал желание нанять другую подрядную организацию.

Мы делаем все необходимое.

Вячеслав Иванец пришёл к совсем другим выводам:

- Мы своими глазами увидели: на доме имеет место спор двух управляющих компаний. Ни одна из них не выполняет свои обязанности должным об-

разом. Обе УК считают себя хорошими управляющими и договориться друг с другом не могут. Почему данный дом до сих пор не нашёл нормальной управляющей компании? Потому что городская администрация должна была

давно провести конкурс, найти такую УК и заключить с ней договор.

Мы видим, насколько неэффективно работает департамент по ЖКХ и строительству администрации города. Вот сейчас представители «Жилищного управления» говорят нам о том, что по дому накопилось очень много долгов. И тем не менее они держатся за этот дом, не отказываются от работы. Моя помощь будет заключаться в следующем: жильцу квартиры №52 я помогу составить исковое заявление в суд о взыскании соответствующих компенсаций за причиненный ущерб с управляющей компанией, с которой заключён договор. Если их две, пусть две и платят. И буду добиваться того, чтобы городская администрация провела конкурс,

чтобы назначить на этот дом другую УК. Если возникнет такая необходимость, депутаты районной Думы помогут оформить все соответствующие документы, чтобы дом смог найти рачительного хозяина.

Xочется заметить, что искать абсолютно правую сторону в этой истории сложно. Действительно, жильцы платят деньги в одну управляющую компанию, а ремонта почему-то настойчиво требуют от другой. Представителей ООО ЖЭК на этой встрече не было, и им никто вопросов о том, почему течёт крыша, не задавал. Жильцы кричат: на доме огромный долг, но тем не менее не уходят, продолжая работать себе в убыток вопреки здравому смыслу. Можно с уверенностью утверждать только одно: если бы собственники, на которых сейчас лежит вся ответственность за содержание дома, вовремя хорошо подумали и пришли к единому мнению относительно УК, такой ситуации бы не возникло.

**Анастасия КУРМАЗОВА,
фото Николая СТЕРНИНА**

• ПРАВОЕ ДЕЛО

Чернобыльцы против соцзащиты

В прошлом году Конституционный суд России поддержал пострадавших от аварии на Чернобыльской АЭС в борьбе с органами соцзащиты. Он подтвердил их мнение о том, что не все чиновники правильно трактуют положения федерального закона. Сотни чернобыльцев по всей стране ринулись через суд получать недоначисленные им деньги. Ангарчане не исключение.

Иван КОСТЮКОВ (фамилия по просьбе героя изменена) стал ликвидатором не по доброй воле. Он рассказал нашей газете:

- Руководство АЭХК, где я тогда работал, личного желания ни у кого не спрашивало. В командировку направляли без всяких объяснений. А как откажешься ехать? Тогда все жили по принципу «Партия сказала: «Надо». Комсомол ответил: «Есть!» Из Сибири в Чернобыль вместе со мной человек 50 ехало. Многих уже и в живых нет. Радиация свое дело сде-

ло ночам снится Припять и... тишина. Такая пронзительная, что в дрожь от нее даже во сне бросает. Вы не представляете, как страшно хоронить чернобыльцев. Отдавая дань памяти, ты понимаешь, что можешь стать следующим. И когда я в Красноярске от своего друга, с которым вместе ликвидировал последствия аварии, узнал, что соцзащита полагающиеся нам по закону крохи не индексирует с учетом инфляции, мне так обидно и за себя, и за всех остальных стало. Я решил последовать его примеру и вернуть деньги по суду.

Представитель управления Министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области по Ангарскому району исковые

■ В итоге по решению суда с Министерства соцразвития в пользу Ивана Костюкова будет взыскана 61 тысяча рублей плюс расходы на оплату услуг представителя.

лала. Здоровье у всех ликвидаторов подорвалось.

О том, что родное государство его обманывает, Иван Демьянович много лет даже не догадывался. По закону «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» он ежемесячно получал денежную компенсацию на приобретение продовольственных товаров и раз в год компенсацию за вред здоровью. Суммы смехотворные – меньше тысячи рублей. Их не хватало ни на усиленное витаминное питание, ни на лекарства для поправки ухудшающегося с каждым годом здоровья. Костюков вспоминает:

- То, что мы пережили, словами объяснить невозможно. Радиацию же не видно. Зато ее вредное воздействие ощущается каждой клеткой тела. Мне иногда

Кстати, судебная практика других регионов показывает, что суммы взысканных с Министерства социального развития, опеки и попечительства средств могут достигать нескольких сотен тысяч рублей. Правда, в тех случаях чернобыльцы требовали не индексировать получаемую сумму, а пересчитать суммы компенсаций за причиненный вред здоровью исходя из размера среднего заработка пострадавших, а не учитывая полученную группу инвалидности.

Галина ЛЕМЗЯКОВА



• ПРОБЛЕМА

лённому тарифу.

Ничего не добившись в родном ЖЭКе, Литвинова обратилась в администрацию города. К начальнику департамента ЖХК Василине ШУНОВОЙ. К главе города Леониду МИХАЙЛОВУ. В ответ на письма с вопросами получала лишь отписки, где цитируется ЖК. Тогда женщина отправилась на приём к заместителю главы города Юрию ДУДАКОВУ. Он посетительницу очень внимательно выслушал, согласился, что доводы резонные. Пообещал во всём разобраться и прижать управляющую компанию на предмет конкретного документа. А ещё пообещал ответить письменно через 10 дней. Однако в очередном ответе никакой конкретики так и не было.

С ещё большим

мощность выбора. Про «Жилком» слышали немало негативных отзывов, то, как нас передали к нему в управление, словно крепостных крестьян, подтверждает наши худшие опасения.

Собственно, принадлежность к той или иной компании – дело десятое, если устраивают и качество обслуживания, и цены. Но если есть претензии?

- В подъездах сразу же стало грязно, особенно в девятиэтажках, – рассказала нашей газете Ольга ПЫХАЛОВА, жительница 20-го дома 29-го микрорайона.

Люди тут же отправились в офис компании «Жилком», чтобы выяснить, кому и на каком основании они теперь должны платить квартплату. И услышали нечто невразумительное.

- В кассе, когда я спросила, чек какой компании мне выдадут, де-

Откуда тарифы?

На основании чего начисляется квартплата

Как уже не раз писала наша газета, в умах собственников жилья началось брожение. Многие цифры сумм и факты, до этого принимаемые ими как данность, стали вызывать в людях живой интерес: а почему именно так, а не иначе? К сожалению, управляющие компании оказались не готовы к столь пристальному вниманию со стороны своих нанимателей. И это привело к новым конфликтам.

Так, вот уже второй месяц оббивает пороги администрации города Любовь ЛИТВИНОВА. Эта женщина, жительница дома №7 18-го микрорайона, уже судилась со своей управляющей компанией по поводу отмены действия протокола собрания собственников. Тогда ей не удалось доказать свою правоту. Она решила пойти другим путём и обратилась в ООО «Наш дом», обслуживающее эту территорию, с вопросом: на основании какого документа жильцам начисляется квартплата? И получила поначалу ответ: на основании решения собрания собственников.

Такой ответ устроил бы многих ещё вчера. Но сегодня наиболее продвинутые собственники знают: решение собра-

ния не может быть одновременно прямым указанием для бухгалтерии. Это лишь волеизъявление собственников: столько мы готовы вам

Решение собрания не может быть одновременно прямым указанием для бухгалтерии. Это лишь волеизъявление собственников.

заплатить. Руководитель УК это решение может принять, а может и не принять, и такое происходит повсеместно. Но по Жилищному кодексу РФ протоколом не предусмотрено начисление счетов! Ведь решения собраний можно производить хоть каждую неделю, если дом большой и в нём действует несколько инициативных групп. А начислять-то компании нужно всем одинаково и по опреде-

хамством столкнулись жильцы 29-го микрорайона, а точнее, тех домов, что ещё совсем не так давно сдал в эксплуатацию «Стройкомплекс». Поначалу дома обслуживала компания «Простор-сервис». Однако этой осенью контракт съехал. Только после долгих волнений местных жильцов, кому и куда платить, было собрано общее собрание, на котором и выяснилось, что хоть «Простор-сер-

вушки ответили: «Жилком». Но мы с «Жилкомом» договор не заключали! И платить им не собираемся. В бухгалтерии нам пояснили, что хоть договоры и остались прежними, но они могут взимать с нас плату на основании доверенности. Показать эту доверенность не смогли.

В плане тарифа инициативным жильцам дома №20 пояснили: будут обслуживать по тому, который был принят в прошлом году, - 9,25 рубля с квадратного метра и 37,76 рубля за вывоз мусора с человека. Хотя инициативной группой был установлен тариф 7,50, но управляющая компания его не приняла. Говорят, этот тариф тоже установлен собранием собственников. На вопрос, каких именно собственников, им ответили: не знаем, решение где-то у жильцов, у кого, не знаем.

Жильцы 29-го микрорайона пока в недоумении, почему их никто не спросил о желании сменить управляющую компанию. Этот вопрос они собираются задать прокурору города.

Анастасия КУРМАЗОВА



Администратор магазина 25-40, от сп./сп., опыт: 1C, от 15000
 Бухгалтер (бюджет) ж. 25-40, В/О, опыт: 1C, 15500
 Бухгалтер (приоз.) ж. 23-45, В/О, опыт: 1C, 15000-23000
 Бухгалтер-кассир+кассиры ж. 25-44, В/О, опыт: 1C, от 15000
 Бухгалтер на сам. баланс(отправница) ж. 30-45, В/О, от 20000
 Гл.бухгалтер ж. 27-45, В/О, опыт: 37000
 Водитель с а/м иномарка - 22-45, 15000+ГСМ+аморт
 Водитель-экспедитор 25-35, опыт: от 15000
 Годзесист муж. до 50, опыт: от 20000
 Директор нефтебазы (вахта) ж. 28-45, В/О, опыт: от 35000
 Директор турбазы 30-45, В/О, опыт: руковод.раб., от 20000
 Гл.инженер ж. 25-45, В/О, опыт в строите.-ве, 30000
 Инженер по ИТ ж. 22-45, В/О, опыт желат., от 15000
 Инженер по хол.ремонту 25-45, В/О, опыт: от 25000
 Инженер по энергосбережению ж. 25-45, В/О, опыт: от 23000
 Инженер по надзору за строит. ж. 22-45, В/О-ПТС, опыт: от 23000
 Инженер-механик (оборуд.) от 22, В/О, опыт желат., от 15000
 Инженер-проект (вентиляция, канализ.) В/О-ПТС, опыт: от 38000
 Инженер-сметчик ж. 22, В/О, опыт: от 22,000
 Зам.директора по кап.ремонту 25-45, В/О, опыт: от 45000
 Зам.исполнит. директора м. 27-45, В/О-ПТС, опыт: от 30000
 Кассир ж. 23-45, от сп./сп., опыт: 1C, 12000
 Кассир (банк) ж. 22-40, В/О, опыт: 1C, от 12000-15000
 Кладовщик ж. от 35, от сп./сп., опыт: 1C, от 15000
 Логист ж. 23-30, В/О, опыт: от 20000
 Маркетолог 22-35, В/О, опыт: 20000
 Мастер по покраске а/м ж. 22-45, спец.образ., от 15000
 Машинист экскаватора ж. 22-45, от сп./сп., опыт: от 15000
 Менеджер по кадрам ж. 23-40, В/О, 1C, опыт: 15000
 Менеджер-аналитик ж. 25-40, В/О-экон., матем., опыт: от 20000
 Менеджер-операционист 22-40, В/О-опыт: от 22000
 Менеджер по рекламе ж. 22-30, В/О, з/п - сдельная
 Менеджер по работе с тендерами 30-40, В/О, опыт: от 15000
 Менеджер по снабжению м./ж. 23-35, В/О, опыт: от 15000
 Менеджер по туризму ж. 23-35, В/О, опыт: от 20000
 Менеджер активных продаж а/м 25-45, В/О, опыт: от 29000+ГСМ
 Менеджер по опт. продажам ж. 23-35, В/О, опыт: 20000
 Менеджер по продажам 22-30, В/О, опыт: 1C, от 25000
 Менеджер по продажам (насосное оборуд.) от 25, опыт: 20000+%

Менеджер по сбыту (ГСМ) 25-30, В/О, опыт: 15000%
 Менеджер по сбыту (страйт.мат.) 22-35, В/О, опыт: 1C, от 25000
 Гл.механик по автотранспорту ж. 25-40, В/О, опыт: 30000
 Начальник авторем. службы м. 25-45, В/О, опыт: от 25000
 Начальник АХУ 28-45, В/О, опыт: 20000-25000
 Начальник отдела IT ж. 27-45, В/О, опыт: от 25000
 Начальник сметно-договорного отдела 25-45, В/О, опыт: от 35000
 Оператор 1C ж. 20-25, опыт: от 15000
 Офис-менеджер ж. 20-30, от сп./сп., от 10000
 Охранник (совмещение) м. 30-40, день/два, от 12000
 Программист м./ж. до 45, от сп./сп., от 20000
 Продавец-консультант (косметика) ж. до 45, от сп./сп., от 12000
 Продавец-консультант (пиротех.) ж. 22-40, опыт: 14000
 Продавец-консультант (нижнее белье) ж. 25-35, 4/2, от 8000
 Продавец-консультант (посуда) ж. 25-40, от сп./сп., 10000+%

Продавец-консультант (спорт.товар.) м. 20-28, от 15000
 Продавец-консультант (новогодние изд.) 23-35, В/О, 4/2, от 15000
 Руководитель отдела опт. продаж а/м 25-40, В/О, опыт: от 25000
 Серверный ВЕБ программист 22-40, В/О, опыт: з/п - от 15000
 Специалист отдела IT ж. 28-40, В/О, опыт: руковод.раб., от 30000
 Специалист отдела продаж (банк) ж. 22-35, В/О-экон., от 14000
 Товаровед жен. 25-35, В/О, опыт: 1C, от 15000
 Торг. представитель (строймат.) 23-35, опыт: от 15000
 Экономист жен. 23-45, В/О, опыт: 18000-25000
 Юрист 25-40, В/О, опыт: в судопрессах, от 20000

Успех всегда рядом!
535-029, 535-031, 535-036.
94 кв-л, д.30, оф. 27
 (бывшее д/у за маг. "Эконом")
 Подбор персонала. Трудоустройство.
 Составление резюме. Мониторинг.
E-mail: ktn1@mail.ru; 1701
www.UspeshJob.ru реклама

СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ ПОЧТАЛЬОН
ДЛЯ ДОСТАВКИ ГАЗЕТЫ "ВРЕМЯ"

7 МРН Приглашаем женщин
 от 35 до 70 лет,
 физически выносливых

ДНИЧАСЫ ДОСТАВКИ:
 вторник, четверг, пятница, суббота с 8.00 до 14.00 ч.

Редакция газеты "Время"
 (ост. "Ангарские ворота"), тел. 522-955

УСЛУГИ
 > Ремонт квартир, недорого. Тел.: 54-65-80, 63-97-73. 5945

> Комплексный ремонт помещений. Недорого. Ремонт и строительство дач. Тел.: 8-983-410-82-70, 65-37-51, 8-924-820-50-48. 5982

> Ремонт квартир недорого. Тел. 54-57-68, 8952-615-04-95. 6221

> Опытный электрик. Тел. 632052. 6295

> Кладу плитку. Тел. 8904-121-76-92. 6364

> Ремонт ТВ, видео, ПК. Гарантия, дешево. Тел. 54-21-12. 6092

> Ремонт любых ТВ, DVD. Гарантия. Недорого. Тел. 550-549. 6348

> Ремонт ТВ. Вызов бесплатно. Гарантия. Тел. 686-676. 6368

> Ремонт стиральных машин. Гарантия. Тел. 68-03-19, 67-68-65. 5947

> Ремонт мебели. Тел. 635655. 5948

ПЕРЕВОЗКИ

> 4ВД грузы перевозим от 1,5 т , грузчики, переезды, буксир, мусор, ПГС, перегной и т.д. Тел.: 8 (3955) 68-33-37, 8902-768-3337. 5170

> Перевозки. Тел. 8914-907-65-04. 5548

> Грузоперевозки. Тел. 89025-67-52-56. 5950

> Грузоперевозки. Тел. 682-627. 5329

адреса

Филиалу «Иркутское районное нефтепроводное управление» ООО «Востокнефтепровод»

для постоянной работы в п. Мегет требуется
Механик по ремонту и эксплуатации автомобильного транспорта.

Необходимые требования к кандидату: наличие высшего профессионального образования в области эксплуатации автомобильного транспорта, опыт работы по организации работы транспортного подразделения не менее 3 лет (знание требований к оформлению путевых листов), готовность к командировкам.

Условия работы: дневной график работы, ненормированный рабочий день, доставка на работу служебным транспортом.

Гарантии: стабильная заработная плата, мед. страхование, соц. гарантии согласно ТК РФ.

Резюме направлять по факсу 8 (3955) 508-228 или приносить по адресу: г.Ангарск, 7 мрн, д.2

1788 реклама

Охранный организация примет на постоянную работу студентов, молодых пенсионеров МВД, ВС и др.

Тел.: 8-902-5-195-863, 682-944.

1803 реклама

Предприятию требуется:
ЭЛЕКТРИК

4 разряд, с группой допуска 3-4, соц.пакет.

САНТЕХНИК

3-4 разряд, с навыками сварочных работ, соц. пакет.

Тел.: 8-924-6-215-185, 53-09-32.

Реклама 3978

- ✓ ОФИЦИАНТ
- ✓ УБОРЩИК
- ✓ ГАРДЕРОБЩИК

- ✓ ФЕЛЬДШЕР
- ✓ СОТРУДНИК ОХРАНЫ
- ✓ САНИТАРКА

реклама 1813

Тел.: 54-37-24;

Факс.: 50-19-63

e-mail: priemnayazv@grandbaikal.ru

Реклама 3973

Требуется
НАЧАЛЬНИК ПРОИЗВОДСТВА АЛЮМИНИЕВЫХ КОНСТРУКЦИЙ.

Опыт. З/п при собеседовании.

Тел. 57-46-23

Вакансия
ПРОДАВЕЦ-КОНСУЛЬТАНТ
 продажа косметики МАГРАВ,
 консультирование клиентов
 по выбору и применению.
 Рынок ДСК 6 дней/нед 9-17 ч.
 Жен. 18-40 лет. От 12000р. (оклад + %)
 8-902-515-4-514 (3955)514-514

реклама 3971

• ПОЛЕЗНЫЙ СОВЕТ

СЛАДКИЕ СНЫ ОТ "МЕБЕЛЕВИЧА"

- У меня двое мальчишек-близнецов. Дети быстро растут, вот и из своих кроваток выросли. Хочу купить для них двухъярусную кровать, но не знаю где. Подскажите!

Очевидно, если вы хотите приобрести двухъярусную кровать, то площадь вашей детской комнаты не очень большая. С помощью такой кровати и комфортный сон будет обеспечен, и место для игр появится.

Обустройство детской комнаты всегда требует творческих решений. Вам на помощь может прийти фирма "Мебелевич", имеющая собственное производство корпусной мебели. Оговоримся сразу: "Мебелевич" не делает обычные кровати, мягкую мебель, но двухъярусную кровать здесь изготавливают со знанием дела.

Почему кровать нужно изготавливать, а не покупать? При заказе будут учтены размеры комнаты, потребности и характер малышей. Ведь за срок своей службы этой мебели придется пройти немало испытаний, которые и не снились мебели для взрослых.

Такой кроватью, состоящей из множества функциональных модулей, будет интересно пользоваться. Например, боковую лестницу, чтобы забираться на верхнее спальное место, можно оформить в виде ступеней-ящиков, которые будут хранить детские игрушки. В нише

под нижним спальным местом разместятся различные модули, хранящие постельное белье или громоздкие предметы.



Если комната достаточно большая, можно оборудовать два рабочих детских места, включающих в себя шкаф, стол, полки. Шкаф в данном случае может не только функционировать по своему прямому назначению, но и дружить с кроватью: днем кровать может прятаться в шкаф, а ночью возвращаться на свое место.

Еще один вариант, любопытный для большой комнаты и мальчишек-сорванцов: опять оборудуются два места,

представляющие из себя глубокий и вместительный шкаф, в котором располагаются стол с выдвижной поверхностью, шкафчик для одежды, полки. Сама кровать устанавливается сверху, то есть у каждого ребенка будет свой верхний этаж, из-за которого, обычно у детей ведутся жаркие споры. Подняться к спальному месту можно опять-таки по трех-, четырехуровневой лестнице со ступеньками-шкафчиками.

Все изделия фирмы "Мебелевич" отличаются прочностью, устойчивостью, долговечностью. Используются экологичные чистые, безопасные материалы, что очень важно в детской комнате.

Применяется и умная фурнитура немецкой фирмы "Хеттих", которая будет помогать вашему ребенку. Он сможет легко отрывать дверцы и ящики, дотягиваться до любого заветного угла и легко зафиксировать дверцу в любом положении.

Такая мебель, подобранная со знанием дела, будет служить местом для игр и отдыха и надолго останется одним из лучших воспоминаний детства!

Корпусную мебель для самых сладких снов

можно заказать в фирме

«МЕБЕЛЕВИЧ»:

ул.Чайковского, ТД "Радуга", 2 этаж, тел. 63-63-61

реклама 3989

СРОЧНО В НОМЕР

СПУТНИКОВЫЕ АНТЕННЫ ПРОДАЖА, УСТАНОВКА
 Магазин "Кудесник", 177 кв-л
 54-26-75, 8902-174-1760.

р

*Народ к 60-летию
газеты Время собрался!*



НОВЫЙ ВИД УСЛУГИ

(подписка оплачивается
вместе с абонентской платой
за телефон).

ПОДПИСКА

В КРЕДИТ 630-770

- в кассах Сбербанка, «Салвента» (ЖЭКи и ЖЭУ города)
- в кредит по телефону 630-770 (подписка оплачивается вместе с абонентской платой за телефон)
- в магазинах города (в газетных отделах)
- в киосках «Иркутскпечати»
- в редакции газеты «ВРЕМЯ» (остановка «Ангарские ворота»)
- у своего почтальона (тел. 52-29-55)

Банный комплекс «Камелот»
САУНА – 400 руб.
БАНЯ – 600 руб.
ЭКСКЛЮЗИВ
САУНА «ИНДИЯ» – 900 руб.
+ БАНЯ
Тел. 680-200.

25 ноября в 14 часов
по адресу:
30 кв-л, 4 дом, 1 подъезд

**СОСТОИТСЯ СОБРАНИЕ
ОПЕКУНОВ И ПРИЁМНЫХ
РОДИТЕЛЕЙ**
для создания общественной
организации.
Тел. 8-902-5-762-147
(инициативная группа)

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ:
песок, шлак, ПГС, щебень,
куряк, дрова, уголь,
глина, вывоз мусора и т.д.
Тел.: 63-83-04,
8902-514-8304.

НАЛОГОВАЯ ПОМОЩЬ

- Отправка отчетности в электронном виде.
- Бухгалтерские услуги.
- Регистрация ООО, ИП.
- Изготовление печатей, бланков.

Адрес: г. Ангарск, 75 кв-л, дом 4.
Тел.: (3955) 52-32-86,
8-950-079-73-40.

РАСПРОДАЖА ЗОЛОТА

**Ювелирные изделия
по низким ценам!
Изделия с бриллиантами
за полцены!**



**ОБМЕН СТАРЫХ
ИЗДЕЛИЙ НА НОВЫЕ.**

Просто зайдите и сравните цены!
Тел. 52-64-94. Адрес: 59 кв-л, д. 3, пом. 2
(возле гостиницы «Саяны»).

ООО «Алмаз-Информ»

ЛОМБАРД

Кредитуем под залог золота
999 проба – от 1300 руб. за грамм
585 проба – от 850 руб. за грамм
Перерасчет процентов на каждый день.
Все залоги застрахованы.

Тел. 52-64-94, адрес: 59 кв-л, д. 3, пом. 2
(возле гостиницы «Саяны»).

Гл. редактор О.Н. Тюменев

Адрес редакции и издателя:
655830, г. Ангарск,
ул. Ленина, 43.
www.gazetavremya.ru
e-mail:vrem@irmail.ru

Время
АНГАРСКАЯ
ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

Учредитель: ООО "Газета Время". Свидетельство о регистрации ПИ № ФС13-0219. Выдано 4 февраля 2005 года Восточно-Сибирским управлением

Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Выпуск осуществляется при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

ВНИМАНИЕ!
ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА НА ГАЗЕТУ «ВРЕМЯ»
НА ПЕРВОЕ ПОЛУГОДИЕ 2012 ГОДА.

Новые цены с 1 ноября 2011 г.

Подписку можно оформить на срок 1-6 месяцев.

СКОЛЬКО СТОИТ

1 мес.	6 мес.
28-00	168 руб.
34-00	204 руб.
40-50	243 руб.
50-00	300 руб.
51-10	306,48 руб.
101-00	606 руб.
40-00	240 руб.

- Без доставки (получение в редакции)
- Для пенсионеров, инвалидов и участников ВОВ
- Для остальных категорий подписчиков
- С доставкой в квартиру
(для всех категорий подписчиков)
- Для владельцев абонентских ящиков
(для всех категорий подписчиков)
- Для предприятий и организаций
- Получение в киосках "Союзпечать" и магазинах города

Где получать

МИКРОРАЙОНЫ

6 "а" мкрн - "Ульба", "Ангарский"
8 мкрн - "Арес"
10 мкрн - Аптека (41 дом),
"Кристалл"
12 мкрн - "Гренада"
12 "а" мкрн - ТД "Тефест"
13 мкрн - "Город А",
СК "Ресо-Гарантia",
106 кв-л - "Карлен"
"Весна"

17 мкрн - "Трапеза"
18 мкрн - "Универсам"
(отдел бытовой химии),
19 мкрн - м-н "Цветы"
22 мкрн - Поликлиника
БСМП
29 мкрн - "Каскад", "Прибрежный"

"КВАРТАЛ"

177 кв-л - "Сидуэт",
179 кв-л - м-н "Ярославия",
188 кв-л - "Любена",
рынок "Юность"
205 кв-л - Рынок "205 квартал"
210 кв-л - "Мелодия"

ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ГОРОДА

МСЧ - 36
ОАО АНХК (офис)
24 кв-л - Магазин №47
72 кв-л - О'Кей
74 кв-л - "Сударушка"
76 кв-л - "Жасмин"
81 кв-л - ТЦ "Центр"
85 кв-л - "Олимпиада",
"Весна"

86 кв-л - Женская
консультация

92 кв-л - ТД "Север"
93 кв-л - Универмаг
94 кв-л - "Белый аист"
95 кв-л - "Ангара",
"Медео"
106 кв-л - "Карлен"

РЕМОНТ

перегородки, арки, потолки (гипсокартон) любой
конфигурации, ламинат, линолеум, двери,
сайдинг, электрика.

Низкие цены.
Гарантии.
Тел. 63-70-29.

ООО «Майская типовография» г. Ангарск

изготовит:

- визитки
- календари
- журналы, книги, брошюры, бланки, буклеты, газеты
- архивные короба,
- книги и журналы по охране труда, делопроизводству.

Стол заказов 95-71-06,
склад 95-71-14

Часы работы: с 8 до 17 часов.
Выходные: суббота, воскресенье.

Наш адрес:
г. Ангарск, мкрн Майск,
ул. Димитрова, 1.

СЧЕТЧИКИ ГАЗА

СГБМ1.6 2290р.
сайт www.УчетЭнерго.рф
бесплатная доставка, скидки
в 514-514, 8-902-515-4-514

ПСОРИАЗ

Забудьте о псориазе! Уникальный
фитокрем "Антисориаз" из свежих
соков растений. Длительное очищение
кожи на срок более 1 года у многих
пациентов! Не содержит гормонов. Апт.
"Алекс", мкрн. 29, д. 7А. Тел.: 56 5025.
Горячая линия и заказ по почте:
(495) 506 8184. Перед применением смотреть с инструкцией.
Серт. № РОСС RU.ПР14.В17401. www.antipsoriaz.ru

ЛОМБАРД

ООО «Новэкс», рег. уд. Гос ИПН
58 кв-л, дом 1 (пл. Ленина),
тел. 52-20-09
ТД «Гефест», 2 этаж,
тел. 55-56-04
206 кв-л, дом 3
(Салон красоты, 2 этаж),
тел. 54-93-63
м-н «Ангарский» (б а мрн),
тел. 51-72-50
29 мкрн, дом 7,
тел. 61-26-42
85 кв-л, дом 13,
тел. 56-50-85
19 мкрн, дом 10,
тел. 65-41-87

РИТУАЛЬНАЯ СЛУЖБА «Аида»

- Полный комплекс услуг по захоронению.
- Минимальная стоимость захоронения – 9000 руб.
- Предоставляем зал для прощания.
- Изготовление фотоовалов, гарантия 30 лет.
- Возможен кредит.

ВЫСТАВКА-ПРОДАЖА ПАМЯТНИКОВ ИЗ МРАМОРА И ГРАНИТА, ВЕНКОВ, ГРОБОВ.

Адрес: территория МСЧ-28
(рядом с «квартальным» моргом).
Тел. (3955) 54-37-20 круглосуточно.



На 82 – м году ушёл из жизни
замечательный человек, муж, пapa, дедушка
ШКУРАТОВ

Лев Васильевич.

Любим, помним, скорбим.

Жена, дети, внуки.

Шеф-редактор выпуска А. Курмазова
Верстка: А. Безбородов, М. Коренева,
М. Филатова, О. Кайшева
Ответственный корректор Ю.Белова.

3741

Редактор: 52-25-46. Зам.редактора: 52-23-17. Отв.секретарь, фотокорреспонденты: 52-32-17. "Горячий телефон": 508-969 с 9 до 21 часа без выходных.
Репортёрская группа: 52-37-90, 52-26-58. Отдел рекламы: 52-21-37. Отдел подписки и доставки: 52-29-55.
*Все справки по содержанию объявлений – у рекламодателя. "Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции.
*Редакция работает с письмами по закону о средствах массовой информации – рукописи не рецензируются и не возвращаются.
*При полном или частичном использовании материалов ссылка на газету "Время" обязательна.
Тираж 20 600 экз.