



№ 109 (12576)  
4 октября  
2011 года  
издается  
в г. Ангарске  
с 24 ноября  
1951 года

Не забудьте!  
Подписаться  
на газету  
**Время!**  
Тел. 52-29-55

vrem@mail.ru



• ПОДРОБНОСТИ

# Огнём и рублём

С начала года в городе произошло 33 умышленных поджога

В прошлом номере («Сгорел цех по производству полиэтилена» - «В» №108 от 1 октября) мы писали о пожаре, случившемся в цехе по производству полиэтиленовой пленки ранним утром 28 сентября. Пожару был присвоен повышенный ранг № 2, общая площадь возгорания составила 600 квадратных метров.

Директор цеха Владимир ДОЛЮК рассказал нашей газете:

- Мы просмотрели записи камер видеонаблюдения. На них видно, что какой-то человек подбежал к забору, а в руках у него канистра.

Кто и почему решил поджечь цех, руководитель не знает:

- Прямых угроз, звонков за 11 лет нашей работы не было, поэтому конкретных фамилий я назвать не могу. Однако в последнее время мы стали более активно работать, продвигаться на рынке. Может быть, это кому-то не понравилось? Но хочу их огорчить: работа цеха, как бы того ни желали поджигатели, идет.

Зря стараются нас запугать! Мы как работали, так и будем работать

Надо заметить, что это не первый случай поджога объектов предпринимательской деятельности. Третий днем ранее, 25 сентября, жертвой поджигателей стал еще один предприниматель. Ранним утром в окно директора рынка «Сказка», расположенного в 10 микрорайоне, забросили канистру с горючей жидкостью. Хорошо, что буквально через дорогу от рынка находится пожарная часть. Огнеборцы прибыли через минуту и потушили огонь, который успел повредить только 2 квадратных метра кабинета. Руководство «Сказки» в шоке, давать



■ Владимир Долюк ущерб от пожара оценивает примерно в 20 млн. рублей: сгорела недавно приобретенная техника, а также часть продукции цеха.

комментарии газете отказывается.

Исполняющий обязанности дознавателя по надзорной деятельности по Ангарскому району Алексей НИЗОВЦЕВ рассказал, что в этом году в Ангарске случилось 33 умышленных поджога.

- Горели машины, квартиры, гаражи. Поджоги в предпринимательской сфере

- на производстве и в торговом доме – это впервые. В начале года было возгорание в ТД «Фея», но там причина – замыкание электропроводки.

Председатель Ангарского некоммерческого партнерства промышленников и предпринимателей Владимир КОТОМАНОВ так комментирует происшедшее:

- Один поджог – это случай, а два – уже система. Тем более что оба происходят примерно по одинаковой схеме. Я считаю, что сейчас всё зависит от следственных органов, которые должны как можно быстрее найти поджигателей.

Надежда ДОРОЩЕНКО,  
фото автора

• ТЕМА ДНЯ

## Жизнь научила

Каждый из нас совершал ошибки. Хорошо, если потом не искал виноватых, а признавал их и делал выводы.

Говорят, что умный учится на чужих ошибках, а дурак на своих.

А наших предпринимателей чему жизнь научила? Об этом читайте на страницах «Делового вторника».



Михаил ПРУДНИКОВ, директор кафе «Дубрава»:

## Сам стою за барной стойкой

- Однажды я взял на работу повара и шашлычника. Повар вкусно готовил, а потом потерялся! Как выяснилось, запил. Хорошо, что помогли коллеги из другого кафе. Шашлычник же ленился, отказывался в определённое время готовить. Я не растерялся – встал сам за мангал. Посетители оценили: очень вкусно! Теперь я всегда тщательно подбираю персонал. Для кафе это очень важно.

Самостоятельно развивать своё детище помогают и ошибки других предпринимателей. Знакомые, не успев открыть дело, бросали его на самотёк. И из-за этого разорялись! А на самом деле в любом бизнесе много подводных камней. И не увидишь их, если не будешь сам участвовать в рабочем процессе, гореть душой за своё дело. Поэтому я встаю за барную стойку, общаюсь с гостями и готовлю шашлыки.

Записала Ирина ЛОБАЧЁВА

Кафе «Дубрава»:

**Вкусная домашняя кухня!**

Комплексные обеды от 100 рублей  
с 12.00 до 17.00 часов.

Адрес: 17а мкр, конечная остановка маршрута №10 (у территории АЗС «Иркутскнефтепродукт»)

Телефон 8-914-8-740-839

Часы работы: с 12.00 до 24.00 (будни);  
с 12.00 до 2.00 (пт., сб.).

## ● ИЗ РАЙОННОЙ ДУМЫ

# Не надо прикрыватьсья детьми!

На внеочередном заседании Думы Ангарского района обсуждалось всего два вопроса. Но по времени они отняли буквально половину рабочего дня. Баталии разгорелись при обсуждении вопроса о передаче в безвозмездное пользование некоммерческому партнерству «Центр программ опережающего развития и формирования интеллектуального кадрового ресурса «Достойный выбор – Иркутск» (руководитель Валерий КУРОЧКИН) здания, расположенного в 106 квартале (дом 12).

**В**ыдвинул предложение сохранить за Валерием Курочкиным помещение бывшего детского садика депутат-коммунист Сергей БРЕНЮК:

- Мы сделали обьезды объектов муниципальной собственности и пришли к выводу о необходимости возвращения зданий для детских садов. Но мы не учли, что нам необходимо исходить из возможностей нашего бюджета – мы не сможем вернуть все здания одновременно, потому что перед этим каждое из них необходимо отремонтировать. Я считаю, что здания под детские учреждения нужно возвращать постепенно. Поэтому предлагаю подождать с передачей здания в 106 квартале.

Валерий Курочкин:

- На территории детского садика находятся 3 структуры, которые непосредственно занимаются детьми: мини-сад «Радуга», студия танца «Ай лав дэнс» и школа раннего развития «Умка». Просьба пойти навстречу детям, чтобы легализовать их занятия здесь. Мы со своей стороны обязуемся привести здание детского сада в надлежащее состояние.

Три женщины-руководительницы вышеназванных студий выступили перед депутатами. Из их выступлений, по идеи, всем должно было стать понятно, насколько необходимы городу эти три организации. Они востребованы, занимаются с детьми, развиваются, обеспечивают их занятость. Поэтому, говорили женщины, депутатам надо хорошо подумать, прежде чем выгнать одних детей на улицу, чтобы запустить туда других детей.

Но после вопросов, заданных депутатами Думы АМО, выяснилось, что все эти структуры – частные предприятия, которые оказывают услуги детям на коммерческой основе. Например, в мини-саду «Радуга» месячное содержание ребенка обходится в 10 ты-

ся рублей (это далеко не каждому ангарчанину по карману, у нас много людей, которые в месяц столько не зарабатывают). Час занятий в центре развития «Умка» стоит от 150 до 250 рублей, в зависимости от сложности проводимых занятий.

Выяснилось, что все три организации находятся в здании бывшего детского садика без оформления договоров аренды, то есть деюре незаконно. Никакой аренды они официально Валерию Курочкину не платят, более того, и за коммунальные услуги денег не отчисляют.

Мэр АМО Владимир ЖУКОВ сообщил:

- Совсем недавно в этом здании побывала комиссия и наблюдала недопустимую ситуацию: наверху спят дети, а внизу идут сварочные работы! Как это возможно? Вы берете на себя ответственность, если с детьми что-нибудь случится?

По заключению пожарного надзора и Роспотребнадзора, в этом помещении нельзя находиться организациям, работающим с

## Сколько у нас в городе организаций, причем далеко не коммерческих, которые были бы рады, чтобы им передали в безвозмездное пользование либо по льготной стоимости хоть комнатку.

людьми. Тем более с детьми. Мы целый год говорили вам – устраните нарушения, проведите ремонт, приведите здание в надлежащее состояние. Вам хочется повторения опыта «Хромой лошади»? Вы готовы нести уголовную ответственность, если с детьми что-нибудь случится?

Евгений ГУЛИН, председатель КУМИ, разъяснил аудитории:

- Каждый раз, когда сотрудники КУМИ выезжали в помещение детского сада в 106 квартале, они обнаруживали здесь факт субаренды. В помещении находится «Завод РТА» - предприятие, руководителем которого является Валерий Курочкин. Для того чтобы не оформлять договор аренды, все три подразделения вошли в состав «Завода РТА», а руководители подразделений были приняты на работу в РТА.

Депутат Ирина ЕРМАКОВА напомнила:

- Вместо того чтобы собирать с родителей по 10 тысяч рублей в месяц, мы собираемся возродить детский сад, в котором ребята будут находиться за тысячу рублей в месяц. Согласитесь, существенная разница. У меня большая к вам просьба, не надо детьми прикрыватьсья!

Так как все-таки и «Умка», и «Радуга», и «Ай лав

дэнс» не пивом торгуют, а с детьми занимаются, администрация АМО пошла навстречу организациям и предложила им на выбор несколько площадок – рассмотреть помещения во Дворцах культуры города (в «Зодчем», «Энергетике», «Современнике» и нефтехимиков). Наталья Бреус вообще готова была предоставить помещение с отдельным входом в городском перинатальном центре.

На это руководительницы детских организаций заявили, что их подъездные пути к этим объектам не устраивают, что они сделали ремонт в помещениях и его еще не оправдали...

Прямо странно стало. Сколько у нас в городе организаций, причем далеко не коммерческих, которые были бы рады, чтобы им передали в безвозмездное пользование либо по льготной стоимости хоть комнатку в вышеперечисленных объектах!

Владимир Жуков обратился к руководительницам детских центров:

- Вы стали заложницами некомпетентной деятельности руководителя, который вас привел на эту площадку. Мы идем вам навстречу, делайте шаги и вы, не нужно ехать по дороге с односторонним движением. Оставить детей в этом здании мы объективно не можем, поэтому давайте искать варианты, которые вас устроят.

В итоге депутаты проголосовали против передачи в безвозмездное пользование некоммерческому партнерству здания детского сада.

Вторым вопросом стало обсуждение одного из вариантов придания нашей территории статуса городского округа. Докладчик Сергей Бренюк заявил депутатам, что группа в составе трех депутатов решила повторно вынести на обсуждение Думы вопрос о соответствии закону формулировки преобразования городского поселения Ангарск в городской округ, мотивируя это тем, что на днях Дума АМО признала соответствующей законодательству формулировку о преобразовании АМО в городской округ. Прокурор Дмитрий ПОГУДИН дал оценку прокуратуре – вторично выносить подобный вопрос на заседание Думы незаконно, на это имеет право только территориальная избирательная комиссия Ангарска.

В результате Дума АМО отклонила принятие решения по предложению Бренюка.

Мария ИЛЬЮШКИНА

## ● ПРИМИТЕ ПОЗДРАВЛЕНИЕ

Уважаемые учителя и работники детских дошкольных учреждений!

Примите самые искренние поздравления с профессиональным праздником – Днем учителя!

Вы посвятили свою жизнь трудной, но благородной и благодарной профессии педагога. Именно от вас во многом зависит, кем станут ваши ученики, как смогут реализовать свой духовный и интеллектуальный потенциал. Ваша профессия – одна из самых значимых в жизни каждого человека. Ведь каждый из нас, прежде чем пройти школу жизни, получил первые умения и навыки в стенах образовательных учреждений. Каждый с благодарностью и трепетом вспо-

миает воспитателей и учителей – строгих и добрых, участливых и требовательных, а сейчас рассказывает о них детям и внукам.

Примите слова искренней благодарности за самоотверженный труд, верность учительскому призванию, просветительскую работу, высокое профессиональное мастерство, душевную чуткость, теплоту и заботу, которые вы дарите своим воспитанникам. Желаем всем коллективам школ и дошкольных учреждений реализации задуманного, воплощения идей. Личного счастья, здоровья, терпения, радости и удачи!

Глава города Ангарска Леонид МИХАЙЛОВ

## ● ТИХИЕ РАДОСТИ

## Спортплощадка под окном



■ Ребята рады тому, что до первых морозов у них будет время поиграть в мяч.

Большая радость ожидала в прошлую пятницу ребятню 8-го микрорайона в районе девятиэтажек № 93 и 95. Здесь состоялось открытие мини-спортивного комплекса с небольшим футбольным полем, волейбольной и баскетбольной площадкой. Мальчишки тут же разделились на две команды для игры в футбол.

Еще несколько дней назад на этом месте был лишь газончик с чахлой растительностью. Старший инспектор ЦРМС Светлана Ивановна МАЛАЕВА рассказала нашей

газете, что в прошлом году проект спортплощадки был представлен на ярмарке социальных проектов, организованной администрацией АМО и благотворительным фондом развития города «Новый Ангарск». За 30

тысяч 156 рублей его купила УК «Жилищное управление», изготовили в ИК-7.

- Нашему дому 23 года. Что здесь было раньше? Кривой грибок да вешала для белья. Чем детям заниматься? Поэтому мы и «родили» этот проект. Пусть ребята имеют возможность побегать, поиграть, развить себя физически.

Оксана ТИХАЯ,  
фото Николая СТЕРНИНА

## ● ЖИЗНЬ НАУЧИЛА

Павел СЕНЮКОВ, директор строительного предприятия ООО «Авенир»:

## Экономить с умом

- Причиной возникновения трудностей в моей работе было незнание, неумение предвидеть ситуацию. Печальный опыт многому меня научил.

Два года назад нашему предприятию нужен был цемент, но по доступной цене его не было. Тогда мы решили закупить его в Китае, там дешевле. Китайцы запаковали цемент в однослоистые биг-баги (мешки массой в тонну). В дороге мешки промокли и цемент схватился. Таким образом, китайцы получили выгоду – с каждой упаковки по 2 тысячи рублей, а мы понесли убытки. Тогда мы поняли: нужно знать, на чём экономить.



Когда я открывал своё второе дело, то использовал наработанные знания бухучёта и оплаты труда и связи в деловой сфере. Имея надёжных партнёров, можно договориться о цене и получить при этом качественные материалы. Ещё один шанс не допустить ошибку перед сделкой – посоветоваться с опытными предпринимателями.

Записала Ирина ЛОБАЧЁВА

Строительное предприятие  
ООО «Авенир»:

3452  
Телефон 8-908-6-481-422

# • ВСТРЕЧА

# Дожить до рассвета

Полицейские советуют ангарчанам не провоцировать преступников

**29 сентября в ДЮЦ «Перспектива» центр развития местного самоуправления организовал встречу жителей микрорайонов с начальником отдела полиции №2 Владимиром Матвеевым, его заместителями по оперативной работе Алексеем Окуловским и по охране общественного порядка Константином Монаховым и участковыми инспекторами.**

О последней встрече попросили сами полицейские – в соответствии с последней реформой президент страны обязал их работать напрямую с населением. Но напрасно ангарчане (на встречу пришло около пятидесяти человек) надеялись на откровенный разговор. Владимир Матвеев, работающий в органах с 1981 года (до этого служил в Тайшете и Чуне, с августа 2011 года работает в Ангарске), задал тон встрече, с оптимизмом доложив:

– По сравнению с прошлым годом количество зарегистрированных преступлений сократилось на 25,6%. Из них кражи – на 10,8%, грабежи – на 46,4%, разбойные нападения – на 33,3%.

Люди цифрам не поверили. Они безуспешно пытались добиться правдивых ответов. На вопрос об ответственности владельцев собак, гуляющих без поводков, Константин Монахов ответил, что бегать за собаками участковый не сможет. Ему



Юрий СМИРНОВ, руководитель юридического агентства «Частное право»:

## Смотрите, что подписываете

– Я на чужих ошибках учусь. И других учу. Хочу рассказать историю, которая приключилась с нашей клиенткой. Женщина в годах обратилась к нам за помощью. Она всю жизнь копила деньги и на старости лет смогла наконец купить себе квартиру. На свою беду она прочла объявление о том, что какие-то люди обещают заботу и внимание взамен на завещание на квартиру. Женщина позвонила, «благодетели» явились мгновенно и через несколько дней начали водить её по разным конторам. Женщина была уверена, что они помога-

ют ей оформить завещание, а когда прочитала готовые документы, выяснилось, что это дарственная на квартиру! Так как она подарила свою квартиру чужим людям.

Мы взялись за дело. Процесс длился полтора года, и путем титанических усилий нам удалось квартиру хозяинке вернуть.

Мораль, которую все участники этой истории вынесли и которую я не устаю повторять, такова: читайте внимательно все документы, прежде чем что-то подписать. Не уверены в своих знаниях, чувствуете подвох – обратитесь к юристам,



■ Жители 12а микрорайона жаловались, что рядом с домом №2 находятся три точки по продаже спиртного – магазин «Колос», ресторан «Пекин» и круглосуточный киоск. Ни днем, ни ночью нет покоя от машин и пьяных компаний. Полицейские ответили, что они не имеют права заставить народ разойтись или заглушить моторы. Шумом пусть занимается Роспотребнадзор.

должны помочь жители – сфотографировать собачку и принести её фото в полицию. Что-то новенькое! Неужели полицейские научились по фото собаки устанавливать её владельца?

Та же история с владельцами машин, припаркованных на газонах. Их, по словам полицейского, можно штрафовать. Но для этого опять же в отдел полиции нужно принести фотографии машин правонарушителей (чтобы четко были видны номера). По редакционной почте мы знаем, что ангарчане не раз так делали, но машины как стояли на газонах, так и продолжают стоять.

О том, что ни в этих, ни в других вопросах полиция нас не защитит, стало понятно после выступления Алексея Окуловского. Он напомнил собравшимся, что они живут в криминогенном городе, так что зря мно-

гие расслабились – сняли решетки с окон, оставляют под окнами машины, пользуются дорогими сотовыми телефонами, дамы носят золотые цепочки и кольца. Это, оказывается, провоцирует преступников!

Вот вам и результат реформы: милиция вывеску поменяла, а содержание осталось прежним! На встрече новый начальник отдела полиции №2 рассказал, что дежурная часть отделения полиции №2 за сутки регистрирует 50-60 обращений ангарчан, пострадавших от преступников. По словам

Матвеева, на обслуживание территории отдела №2 необходимо 27 участковых, работают только 21. У них 2 машины, но обе не на ходу.

В этой ситуации жителям города, чтобы остаться живыми и невредимыми, действительно придется последовать совету полицейских – дорогими вещами не пользоваться и вечерами на улицу не выходить.

Таким образом, и преступников не спровоцируем, и полицейских нервировать не придется.

Алёна ЗОРИНА,  
фото автора

### ПОДСКАЗКА

На территории ОП-2 работают 3 опорных пункта:

1. 9 микрорайон, дом 21, телефон 518-544. Обслуживает микрорайоны 6а, 8, 9, 10, 11, 12, 12а, 13, 14.
2. 17 микрорайон, строение №8, телефон 8-908-661-4444. Обслуживает микрорайоны 15-22, 30-33.
3. Квартал Б, общежитие АЭХК. Телефон 54-76-80. Обслуживает «квартал».

Часы приема участковых на опорных пунктах:  
вторник с 10 до 13, четверг с 18 до 21, суббота с 10 до 13. Телефон дежурной части ОП №2 - 54-15-20, 54-26-42.

### • ЖИЗНЬ НАУЧИЛА

Юрий СМИРНОВ, руководитель юридического агентства «Частное право»:

проконсультируйтесь.

Записала Лена ДАВИДОВИЧ

**Юридическое агентство  
«Частное право»:**  
Составляем иски в суд, защищаем в суде, консультируем.  
177 квартал, ост. «Енисейская», м-н «Галант», 2 этаж.  
Тел.: 59-27-50, 8-901-6-300-200  
E-mail: yurhelp@rambler.ru

### • ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

Девять лесных пожаров на общей площади 107 гектаров в выходные были выявлены на территории Иркутской области, сообщает в воскресенье Реслесхоз.

# В лес неходить!

На тушении пожаров работает 161 человек, 31 единица специализированной техники и одно воздушное судно.

В Братском районе с 1 октября введен режим чрезвычайной ситуации. В течение субботы и воскресенья ликвидировано 7 очагов на площади около 450 га. В понедельник с утра потушили и караулили пожары 665 человек, 32 единицы техники, планируется дополнительно задействовать 1 460 добровольцев.

В Братске в готовности находятся три воздушных судна авиационной эскадрильи МЧС России – один Ми-26 и два Ми-8.

Факт умышленных поджогов леса в Братске был подтвержден экспертизой. В ходе осмотра одного из очагов обнаружены следы

(Соб.информ.)

### • НОВОСТИ

## ФНС списет безнадежные долги

Из-за недочетов и сбоев в государственной системе начисления налогов невольными долгниками оказались 36 миллионов россиян. Они задолжали 30 миллиардов рублей.

Государство предлагает эти деньги списать в упрощенном порядке, то есть без судебных процедур. Речь идет о долгах по налогам, которые возникли до 1 января 2009 года. «Говорить о том, что мы просто взяли и списали всем долги, некорректно. Списание произойдет, во-

первых, если у человека просто нет этой задолженности и доказать её с наличием или отсутствием документов довольно сложно. Во-вторых, списутся задолженности, по которым истекли сроки взыскания», – заявил замруководителя федеральной налоговой службы Даниил Егоров.

## Возраст идет в расход

Альтернатива повышения налогов после выборов – увеличение пенсионного возраста. Новому президенту не избежать этого решения, полагают чиновники и эксперты.

Повышение пенсионного возраста правительство обсуждает не первый год. Но пока советский стандарт – 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин – устоял. Руководство страны предпочло увеличить страховые взносы с 26 до 34% вместо повышения возраста и пересмотреть льготные пенсии. Затем

нагрузка была признана чрезмерной, и со следующего года вплоть до 2014 года (пока не примут решения по пенсионной реформе) ставка взносов будет снижена до 30% (вводится также ставка в 10% для зарплат свыше облагаемого взносами порога), для малого бизнеса – до 20%.

### • ПОГОДА

	t возд.	Характер погоды	Давление мм	Ветер	Солнце	Луна
Вторник, 4 октября	ночь +1 +3		725	северо-западный 4-9 м/сек.	восход 08.07, заход 19.35, долгота дня 11.28	восход 16.04, закат -
	день +15 +17					
Среда, 5 октября	ночь -1 +4		725	юго-западный 3-8 м/сек.	закат 00.32, восход 16.36, Луна растет	восход 16.04, закат -
	день +15 +20					
Четверг, 6 октября	ночь -1 +4		725	юго-западный 3-8 м/сек.	восход 08.10, заход 19.30, долгота дня 11.24	закат 01.44, восход 17.02, Луна растет
	день +15 +20					



## ГОРЯЧИЙ ТЕЛЕФОН 50-89-69

Слушаем вас с 9 до 21.00 каждый день

● ВАШ АДВОКАТ

На вопросы читателей

отвечает адвокат

Галина ШИДЛОВСКАЯ



## Как оставить квартиру сыну?

**?** - Моему сыну по ордеру как члену семьи нанимателя досталась квартира от бабушки и дедушки, которая была приватизирована на него и его сына (моего внука). Сейчас внук собрался продать свою долю в квартире, предлагаят моему сыну (его отцу) купить её за 600 тысяч рублей. Что нужно делать, чтобы сын остался с квартирой?

Лидия Ивановна

**Д**ействия вашего внука правомерны, так как он участник общей долевой собственности и вправе распоряжаться принадлежащей ему долей (продавать, дарить, отдавать в залог, завещать и т.д.). Согласия других участников общей долевой собственности, то есть вашего сына, при этом получать не требуется. Однако в соответствии со статьей 250 ГК РФ при продаже доли в общем имуществе участники общей долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли. Таким образом, даже если ваш внук решит продать принадлежащую ему долю, преимущественное право покупки будет у вашего сына.

Необходимо отметить, что преимущественное право покупки распространяется только на случаи, когда доля продается постороннему лицу. Продажа доли участнику общей долевой собственности не дает преимущественного права другим участникам. При изъявлении желания воспользоваться преимущественным правом покупки нес-

колькими участниками общей долевой собственности продавец вправе решить, кому именно из них продать свою долю.

При продаже доли постороннему лицу участники общей долевой собственности на квартиру обладают преимущественным правом покупки продаваемой доли по той цене, по которой она продается, и на иных равных условиях (соблюдение сроков платежей, обязанности по оплате расходов, связанных с оформлением сделки, и т.д.). На продавца доли возлагается обязанность известить всех участников долевой собственности на жилой дом, квартиру о своем намерении продать свою долю постороннему лицу и указать цену и условия, в соответствии с которыми она продается. Когда один из собственников согласен приобрести долю дома, квартиры по цене, указанной продавцом, однако при этом ставит неприемлемые условия (рассрочка, отсрочка платежа и другое), то продавец имеет право продать свою долю постороннему лицу в соответствии с поставленными им самим условиями.

## Можно ли доверять риэлтору?

**?** - Я выставила на продажу квартиру в одном из агентств недвижимости. Ко мне приехал риэлтор, чтобы осмотреть квартиру и оценить. После осмотра он сел за стол, попросил у меня паспорт на квартиру и стал переписывать его данные и данные других документов. После его ухода я запереживала. Недавно в вашей газете была статья о том, как квартиру пенсионеров продали три раза, и теперь они живут в гараже. Ответьте, пожалуйста, какие последствия могут быть?

Наталья Петровна

**В**том, что риэлтор переписал сведения, содержащиеся в ваших документах на квартиру, и ваши паспортные данные, нет ничего криминального. Данные сведения необходимы при составлении договора об оказании риэлторских услуг, обычно заключаемого

между агентством недвижимости и клиентом, то есть вами. В любом случае без оригинал правоставливающих документов и доверенности от вас на право распоряжения квартирой совершение сделки купли-продажи принадлежащей вам квартиры невозможно.

## АДВОКАТЫ

Юридические услуги любой сложности

Адрес: 665813, г. Ангарск, 80 кв-л, дом 4  
(ост. транспорта «Школьная»).

Тел.: (3955) 52-71-83, 52-71-81 с 9 до 18 часов.

# Сколько денег вернут за лечение?

**?** - Протезировала зубы, заплатила 30 тысяч рублей. Говорят, что можно получить вычет в размере 13%, то есть 3 тысячи 900 рублей. Так ли это?

Людмила Ивановна

По информации Натальи АЗЮК, начальника инспекции федеральной налоговой службы по городу Ангарску, **максимальный размер социального налогового вычета за лечение составляет 120 000 рублей в год**. Исключением является особый перечень дорогостоящих видов лечения, по которому можно получить вычет в неограниченном размере.

Социальный налоговый вычет можно получить по расходам на собственное лечение, лечение мужа или жены, родителей, детей (до 18 лет). Например, вы имеете право на социальный вычет в том случае, если лечение получил родитель, но оплатили его вы, налог на доходы физических лиц уплачен также вами.

Вычет можно получить на любые виды медицинских услуг (в том числе и зубопротезирование). Но если это лечение вы получили за границей, на вычет не рассчитывайте. Условие получения вычета: лечение должно быть произведено российским медицинским учреждением, имеющим лицензию.

**- По совету врача купила в аптеке лекарство для укола, которое стоит 20 тысяч рублей. Чек мне не дали. Могу ли получить вычет?**

Олеся

- В случае отсутствия документов, подтверждающих расходы на лечение, социальный налоговый вычет не предоставляется.

**- Поясните, могу ли я одновременно (в один год) получить несколько вычетов. Например, два - имущественный и за обучение или три - имущественный, за обучение и за лечение?**

Николай Колесников

- В один год вы можете претендовать одновременно на несколько видов вычетов. Но их сумма будет ограничиваться доходом налогоплательщика, полученного в отчетном году. При этом установленный ли-

мит социального налогового вычета (120 000 рублей) не может быть перенесен на другие налоговые периоды. Это не касается имущественного налогового вычета, остаток которого может быть перенесен на следующие годы.

Подготовила Ольга КРАСНОВА



● ЖИЗНЬ НАУЧИЛА

Алина ПЕТРЕНКО,  
директор магазина японской бытовой химии «Асахи»:

## И себе, и людям

- Свой бизнес мы с мужем начали случайно. Мы раньше пользовались японскими товарами, качество которых существенно отличалось от российских. Но потом их стало трудно купить - в Фукусиме произошла атомная катастрофа. Мы не смогли купить то, что нам нужно, поэтому пришлось этим товаром... торговать.

Муж часто ездит по делам во Владивосток, он нашёл там поставщиков товаров нужной японской фирмы. Сначала мы закупали товары для себя, а потом решили открыть магазин. Но столкнулись с трудностями - когда выкупали павильон в торговом центре «Мега», его хозяйка по телефону назначила нам одну цену, а при встрече увеличила её на 20 тысяч рублей! И потребовала с нас деньги сразу. Пришлось выкручиваться. Хорошо, что помогли родственники и родители.

Эта ситуация нас и научила, что с партнёром нужно договариваться не по телефону, а документально. Только в этом

случае сделка пройдёт успешно. Ещё одна наука: напротив нашего павильона некоторое время было пусто - соседи переехали, оставив свой павильон. И сразу уменьшился поток покупателей. Наш опыт подсказал, что место для торговли обязательно должно быть людным. Вот сейчас напротив нас торгуют дешевой обувью, от покупателей отбоя нет.

Записала Ирина ЛОБАЧЁВА

Магазин японской бытовой химии «Асахи»:

ОСТРОВОК ЯПОНИИ  
В ТВОЁМ ДОМЕ!  
Скидки, акции и лотереи  
каждую неделю!

Адрес: ТЦ «Мега», пав. 204  
(2-й этаж).  
Телефон 89027687727

**В 2002 году жители микрорайонов Цементник, Шеститысячник, Строитель остались без трамвая. Сегодня каждые полчаса в эти отдаленные микрорайоны Ангарска ходят ПАЗик: первый рейс рано утром, последний из Цемпоселка до автостанции - в 20.45.**

**О** поздал, задержался на работе – добираясь как хочешь. Но это полбеды – рейс №1 вообще ходит только до автостанции. В результате многим, чтобы добраться до работы или школы (402 школьника, которым не хватило мест в школе №21 в Цемпоселке, ездят учиться в город), приходится за проезд платить дважды. А если нужно перед работой отвезти ребенка в садик, то и трижды. Многие школьники занимаются в городских кружках и секциях. В результате на проезд до города из семейного бюджета ежемесячно уходят немалые деньги. А живут здесь люди небогатые.

Больше года жители Цемпоселка просят городскую власть продлить рейс №1 до 22 микрорайона. В ОАО «Автотранспортная колонна 1948», чей транспорт возит жителей Цемпоселка, ссылаются на то, что маршрут этот убыточный – утром до автостанции автобус идет полный, а обратно пустой. Вечером наоборот. Если городская администрация выделит на покрытие убытков 2,5 миллиона рублей в год, автопревозчики поедут, а без денег – нет.

28 сентября на координационном совете, который прошел по инициативе Центра развития местного самоуправления, глава города Леонид Михайлов сообщил, что с 3 октября маршрут №1 будет изменен. Теперь пассажиры смогут без пересадок доехать до городской поликлиники №1, женской консультации, детской больницы в 85 квартале. Однако новый маршрут №1 будет действовать всего месяц. А дальше выручка покажет. 2,5 миллиона рублей на покрытие убытков перевозчика планируют заложить в бюджет 2012 года, но глава города предупредил: если только разрешат депутаты.

Пользуясь случаем, Леонид Михайлов и Валентина ШУНОВА, руководитель департамента



■ Цемпоселок знал и лучшие времена. Теперь о них напоминает лишь этот заброшенный ДК и сухой фонтан.

# «Единицу» продлили

**Жители Цемпоселка добились изменения маршрута автобуса**

по ЖКХ и строительству, отчитались перед жителями о ремонтах, которые прошли в микрорайоне. С особым интересом их слушали люди, которые живут в аварийных домах. Но они про себя так ничего и не услышали. Как и люди, проживающие в муниципальном жилье. Они исправно платят по 11 рублей с квадратного метра, но работой управляющей компании недовольны. Между тем хозяин квартир – городская администрация – с УК не спрашивает.

Глава города на собрании узнал о всех бедах жителей Цемпоселка: в детском саду мест не хватает, 178 малышей в возрасте до 7 лет вместе с родителями ездят в Ангарск пять дней в неделю. Здесь нет аптеки, в фельдшерском пункте нет возможности сдать анализы (значит, снова езжай в город!), ДК

«Дружба» стоит заколоченный.

При этом жителей здесь много, а пустующего жилья нет.

Пожилым нравится тишина и покой. Здесь много молодежи, так как квартиру и снять, и купить дешевле, чем в городе. Но жителям Цемпоселка хочется, чтобы жизнь на окраине города была ничем не хуже, чем в центре.

Алена ЗОРИНА,  
фото автора

## ПОДСКАЗКА

### Новый маршрут автобуса №1

Из Цемпоселка через Центральный рынок по Карла Маркса до улицы Чайковского. Затем поворот направо и по Чайковскому до улицы Институтской, с которой автобус выходит на Ленинградский проспект. Затем в обратном направлении через 95 квартал, «Швейку», «Музей часов», «Центральный рынок» в Цемпоселок. На автостанцию автобус теперь заезжать не будет.

## • 02 Зараза из Тувы



■ Благодаря полицейским эта зараза до нашего города не дошла.

сочков гашиша. Также было установлено, что оба пассажира под кайфом.

- Обоим почти 30 лет, нигде не работают. Того, при ком были обнаружены наркотики, мы поместили в изолятор временного содержания. Ему грозит срок до 15 лет лишения свободы за хранение наркотиков, - сообщил нашей

газете старший оперуполномоченный ЛОТП Артем АРТЕМЕНКО. – Это не первый случай, когда мы задерживаем тувинцев с наркотиками, именно поэтому они сразу привлекли наше внимание.

Надежда ДОРОЩЕНКО,  
фото  
предоставлено ЛОТП

## • ЖИЗНЬ НАУЧИЛА

**Михаил КИЗИЛОВ, коммерческий директор сети фотосалонов «ОРИГИНАЛФОТО»:**

### Скупой платит дважды

- Несколько лет назад был совершен поджог нашего отдела в магазине «Меридиан». Мы тогда развивались очень быстро, заистников хватало. Неприятно это все было. Но я давно пришел к выводу, что скупой платит дважды, и всегда страховал и буду страховать имущество. И машину, и дом, и бизнес. И здоровье само собой.

Через два месяца после того, как

закончилось следствие, которое подтвердило, что это был именно поджог, «РЕСО-Гарант» сполна выплатила нам немалую страховую сумму – 3 млн. 800 тысяч рублей. Это позволило нам встать на ноги и возобновить работу. Как говорят, знали бы, где упасть, соломки бы подстелили. Я человек предусмотрительный и считаю, что страхование есть самая соломка.

Записала Лена ДАВИДОВИЧ

## «ОРИГИНАЛФОТО»:

**Качественные фотографии и необычные подарки!**

- ✓ ТД «Лола», 6 мрн;
- ✓ М-н «Весна», 85 кв-л;
- ✓ М-н «Жасмин», ул. Карла Маркса, 28;
- ✓ супермаркет «Алекс-9», 188 кв-л;
- ✓ ТЦ «Центр», 81 кв-л (1 этаж);
- ✓ городской рынок «Фея», пав. «Кодак», 22 мрн;
- ✓ ТЦ «Вечерний», пав. 13 (30 кв-л, д. 3, напротив Центр.рынка).

Тел. 52-82-41.

3430

## •ЛИКБЕЗ

**Председатель Иркутской областной общественной организации  
«Защита прав потребителей и заемщиков»  
БОЛЬШЕДВОРОВА Ирина Сергеевна отвечает  
на вопросы наших читателей**



# Кредит - пожизненный долг?

- В 2010 году я взяла кредит в ОАО «Банк «Верхнеленский» 20000 рублей на один год при заработной плате 13000 рублей. Когда у меня стали возникать проблемы со здоровьем, решилась уволиться и выйти на пенсию. Пенсию назначили 5800 рублей, поэтому за кредит я платила только за три месяца, дальше платить не смогла. Но через несколько месяцев моя пенсия уменьшилась ровно наполовину. Из Пенсионного фонда я узнала, что на меня выписан судебный приказ на сумму 16 000 рублей по взысканию долга в пользу ООО «Верхнеленское ОВС». Этот долг я оплатила. Но после этого полную сумму пенсии я получала только один месяц, потом опять половину. Как выяснилось, поступил еще один судебный приказ, опять на 16 000 рублей. Выходит, что с банком я никогда не рассчитываюсь, у меня пожизненный долг?

Надежда Ильинична

взыскивается по 3 ежемесячных платежа по кредиту.

**- Поясните, что такое судебный приказ?**

- Это постановление судьи о взыскании денежных сумм с должника, вынесенное по заявлению кредитора. Судебный приказ имеет силу исполнительного документа, то есть здесь нет предмета для судебного разбирательства, решение очевидно, поэтому рассмотрение заявления и выдача судебного приказа производятся без вызова сторон, заслушивания объяснений, рассмотрения доказательств.

Коварство данных судебных приказов в том, что взыскиваемая сумма не превышает 25 тысяч рублей. Такой приказ в соответствии с законом об исполнительном производстве, минуя судебных приставов, можно отнести на исполнение напрямую в Пенсионный

фонд. Это дает взыскателю целую массу преимуществ: не нужно ждать, когда судебный пристав возбудит исполнительное производство, известит должника о судебном приказе. То есть взыскание производится автоматически. Мало того, Пенсионный фонд не обязан извещать должника об основании уменьшения его пенсии. При этом фонд производит взыскание в максимально допустимом законом размере - 50% пенсии, не беспокоясь о том, как пенсионер будет жить на оставшуюся сумму - 2 800 рублей (это почти в 2 раза ниже прожиточного минимума).

**- Какую сумму переплатила наша читательница с помощью навязанного ей поручителя?**

- Согласно первому судебному приказу её долг составил 6 000 рублей, при этом размер штрафа, который налагается дополнительно в соответствии с договором поручительства, составляет аж 10 000 рублей. Та же история со вторым судебным приказом. В результате размер взыскиваемой задолженности составляет почти 32 000 рублей. И надо заметить, что это не окончательная сумма.

Срок кредита - 12 месяцев. Через 3 месяца неуплаты женщина получила первый судебный приказ. Только по нему рассчиталась, появился второй приказ. Когда она его погасит, то остается еще три месяца неоплаченного кредита, поэтому третий судебный

приказ не заставит себя ждать. Таким образом, без учета сумм, которые заемщица три месяца выплатила по кредиту добровольно, общая сумма взысканий составит 48 000 рублей. При таких обстоятельствах очень выгодно быть поручителем. Тем более что подобные действия кредитора законны.

**- Можно ли отменить судебный приказ?**

- Можно. Если должник отменит судебный приказ, то кредитору ничего не остается, как обратиться в суд в порядке искового производства. В судебном заседании у ответчика больше прав, он может представить доказательства своего материального неблагополучия и попросить суд уменьшить штрафные санкции до разумных размеров. В нашей практике суд снижал штрафы в 6-10 раз. Также у заемщика есть возможность подать заявление о рассрочке исполнения решения суда. Суд решит, какую сумму он действительно может платить в месяц, чтобы достаточная сумма оставалась на жизнь.

Важно помнить, что судебный приказ можно отменить только в течение 10 дней с даты получения или с даты, когда должник узнал о вынесенном приказе. К примеру, когда он получил половину пенсии либо судебный пристав прислал по почте постановление о возбуждении исполнительного производства.

**Образец возражения на отмену судебного приказа**

Мировому судье судебного участка № \_\_\_\_\_  
по г. Ангарску и Ангарскому р-ну  
от ФИО полностью  
адрес: \_\_\_\_\_

**ВОЗРАЖЕНИЯ**

относительно исполнения судебного приказа от «дата», вынесенного по заявлению «название организации» по делу № \_\_\_\_\_

«Дата» мной был получен судебный приказ от «дата», вынесенный по заявлению «название организации» о взыскании с меня задолженности по кредитному договору.  
(Вариант: «дата» я узнал о вынесенном судебном приказе из Пенсионного фонда, судебный приказ по почте не получал.)  
Считаю, что заявленные «название организации» требования о выдаче судебного приказа являются неправомерными, т.к. между сторонами существует спор.

На основании изложенного и в соответствии со ст. 128, 129, 135 ГПК РФ

п р о ш у:  
отменить судебный приказа от «дата», вынесенный по заявлению  
«название организации» по делу № \_\_\_\_\_

ФИО \_\_\_\_\_  
Дата \_\_\_\_\_

**Общественная организация**

**«ЗАЩИТА ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И ЗАЕМЩИКОВ»**

Основные направления  
деятельности общественной организации:

- Возврат комиссий по кредитным договорам: за открытие, ведение и обслуживание судного счёта; за выдачу кредита; за расчётно-кассовое обслуживание; вознаграждение за выдачу кредита; за обналичивание денежных средств; иные комиссии, связанные с потребительским кредитованием, в том числе ипотечным.
- Возврат расходов по обязательному страхованию жизни и здоровья при заключении кредитного договора, в т.ч. по ипотеке.
- Для проживающих в Иркутской области граждан услуги по защите прав потребителей осуществляются бесплатно.

**АДРЕС ПРИЕМНОЙ:**

- Ангарск, 205 квартал, дом 3, офис 320. Предварительная запись по тел.: 8 (395) 63-51-57, 8-902-5-14-51-57.
- Представительство в г.Иркутске, ул.Култукская, 1, оф. 12, тел. приемной 8(3952) 76-82-84
- Представительство в г.Братске, ул.Цветочная, 15, тел. приемной 8(3953) 27-74-28

Теперь вы можете задавать свои вопросы на сайте [www.zppz.ucoz.ru](http://www.zppz.ucoz.ru) или направить их на e-mail: [iooo.zppz@gmail.com](mailto:iooo.zppz@gmail.com)



Вечер памяти, посвященный первому председателю Ангарского общества глухих Пелагее РУДЫХ. На фото (справа налево) Елена Дунина, сурдопереводчик, Николай СТЕЛЬКИН, специалист – эксперт управления Министерства социального развития опеки и попечительства Иркутской области по социальному развитию по городу Ангарску и Ангарскому району, и Леонид МАГАЛЬНИКОВ, председатель Иркутского общества глухих.

Мария СУХАНОВА,  
фото предоставлено  
Е.Н.ДУНИНОЙ

## • ЗНАКОМСТВО

# Без проигрыша

**В офис консультационного центра зашла расстроенная женщина и рассказала, что она занималась бизнесом, муж работал в АНХК. У супругов был хороший доход, поэтому они взяли ипотечный кредит, оформив его на жену. 2 года исправно платили, но затем мужа сократили с работы.**

Так совпало, что в этот момент и ее бизнес пошел на спад. В течение года супруги еле – еле сводили концы с концами, по кредиту не платили. Банк подал на женщину в суд, насчитав пени за просрочку по платежам – 75 тысяч рублей! Эта сумма была для супругов неподъемной. Мирные переговоры с банком ничего не дали, поэтому женщина обратилась за юридической консультацией.

Екатерина КРАМЫНИНА, директор консультационного центра, объяснила:

- По закону пени не могут превышать основной долг по кредиту. В суде мы документально подтвердили, что супруг не работает, в результате удалось вдвое уменьшить пени – на 36 тысяч рублей. Суд уменьшил и сумму оплаты по кредиту, увеличив его срок. Вместо ежемесячного платежа в 26 тысяч рублей супруги стали платить 10 тысяч рублей в месяц. Теперь они будут платить кредит не 10, а 20 лет, но зато будут жить в своей квартире. Все остались довольны. Кроме банка.

Консультационный центр Екатерина Крамынина открыла три года назад. Сначала она давала консультации по стра-



■ Нередко страховые компании зажимают выплату обещанной страховки. Разобраться в ситуации и высудить у страховщиков положенную сумму помогут в консультационном центре.

хованию, но год назад центр расширил спектр своих услуг, включив юридическую помощь. Специалисты центра защищают законные права людей, о которых они зачастую не знают.

Например, в центр обратилась девушка, у которой восемь лет назад скоропостижно скончалась мать, не дожив до пенсионного возраста. Совершенно случайно девушка узна-

ла о накопительной части пенсии, которая наследуется по закону. Но в Пенсионном фонде ей в выплате отказали. Специалист центра пояснил обратившейся, что она является законной наследницей накопительной части пенсии умершей матери. В связи с пенсионной реформой в 2002 году у работающих граждан 1967 года рождения и моложе накопительная часть пенсии форми-

руется в обязательном порядке. Согласно статье 18 федерального закона от 07.05.1998 №75-ФЗ «О негосударственных пенсионных фондах» накопительная часть составляет 6% от заработной платы. Если наследник знает зарплату своей умершей матери, то может подсчитать причитающуюся сумму и обратиться с иском в суд. Девушка так и сделала. Дело было выиграно.

Еще одна история, которая может помочь людям, доверяющим банковским картам, присыпаемым по почте. Ангарчане, пользующиеся такими картами, часто обращаются в консультационный центр. Его специалисты советуют запасаться терпением и прекратить платежи:

- Нужно ждать, когда банк подаст на вас в суд. Только после этого мы сможем помочь вам уменьшить пени и сумму платежа по кредиту. Знайте: если с момента последнего платежа прошло 3 года, а из суда никаких документов не приходило, то по закону

исковой срок прошел, и банк не вправе требовать погашения кредита.

Не секрет, что сейчас на каждом углу расположены юридические конторы, которые берутся за любое, даже явно проигрышное дело. Случается, что специалисты консультационного центра отказываются помочь человеку, попавшему в трудную ситуацию? Екатерина Крамынина так оценивает свои профессиональные возможности:

- Нам нужно время, чтобы реально оценить ситуацию, посмотреть документы, которыми располагает наш потенциальный клиент. Если мы видим, что ничем помочь ему не можем, то говорим об этом открыто. Но если клиент отстает свое законное право, мы активно защищим его интересы в суде. Говорю это с уверенностью, потому что за три года ни одного дела не проиграли.

Елена КЛИМОВА,  
фото Николая СТЕРНИНА

## Консультационный центр:

БЕСПЛАТНЫЕ консультации по юридическим вопросам  
и страхованию (по телефону).

Звоните 54-83-57  
Наш адрес: 205 квартал, строение 3, офис 302

3465

# Родители пошли в детский сад

1 октября в школе №17 состоялось муниципальное родительское собрание по дошкольным образовательным учреждениям. Оно проводилось с целью расширения состава муниципального общественного совета «Родительская инициатива». Мамы и папы дошкольников собирались, чтобы обсудить с руководством Ангарского района проблемы детских садов и выбрать инициативную группу, которая будет напрямую обсуждать с районными властями проблемы, возникающие в сфере дошкольного образования, вносить свои предложения и контролировать исполнение принятых решений.

О проблемах дошкольного образования знают все. Это дефицит мест в детских садах, низкая зарплата воспитателей и катастрофическая нехватка кадров. Мэр АМО Владимир ЖУКОВ, выступая на совете, сказал, что по совести зарплата у педагогов должна быть одной из самых высоких. На местном уровне делается многое для решения этой проблемы. Так, в 2011 году было принято решение выделить из бюджета АМО 170 млн. рублей. Эти средства были направлены на введение новой системы оплаты труда работников дош-

кольного образования. Это позволило ввести стимулирующие надбавки к заработной плате для повышения качества работы. В результате зарплата работников дошкольных учреждений повысилась в среднем на 20% - с 8 до 10 тысяч рублей в месяц.

Сейчас в районе работают 80 детских учреждений, но мест пока не хватает. В свою очередь Владимир Жуков напомнил, что ряд детских садов в Ангарске используется не по целевому назначению. «Сейчас ведется активная работа по возвращению пяти детских садов, когда-то отданных в аренду.



■ Первое собрание родительского совета прошло сразу после выборов. На нем было решено собираться не реже одного раза в квартал, активно решать все наболевшие вопросы.

Два из них планируем открыть уже в этом году или в начале 2012 года. Кроме того, в 2012 году будут построены новые детские учреждения в 29 микрорайоне и в Мегете», - рассказал мэр АМО.

Лариса ЛЫСАК, начальник управления образования, рассказала, что на 1 августа 2011 года в сады из-за нехватки мест не попал 1441 ребёнок, из них 270 детей в возрасте от 1,5 до 3 лет. Но эта проблема должна

решиться с открытием новых площадей. А пока в некоторых детских садах работают группы временного пребывания.

Еще одна застарелая проблема - нехватка кадров - постепенно находит свое решение.

- Кадры для детских садов мы готовим в Ангарском педагогическом колледже. Если в сентябре 2010 года учиться на педагогов пошли 20 младших воспитателей, то в 2011 – уже 50.

После доклада начальника управления образования прошли выборы членов нового совета. Чтобы он не был слишком

большим, район поделили на пять территорий и от каждой избрали несколько родителей. Кандидатуры предлагали заведующие детскими учреждениями, а собравшиеся оценивали и одобряли. Когда в совет выбрали 11 человек, к ним присоединились еще три родителя - самовыдвиженца. Таким образом, родительский совет состоит из 14 человек, из них 5 отцов.

Первое официальное заседание совета пройдет 12 октября. О своей работе – актуальных вопросах, планах, проблемах – инициативная группа будет рассказывать на сайте управления образования АМО и в прессе.

Светлана ГАЙНУТДИНОВА,  
фото автора

## ТОЛЬКО ЦИФРЫ

- 13134 ребёнка от 1,5 до 7 лет посещают 80 детских садов
- В 2010 году были открыты 2 дополнительные группы, в 2011 году – 6 групп
- 6 дополнительных групп откроется в 2012 году
- 986 рублей – средний размер ежемесячной родительской платы за питание в 2011 году.
- 30 миллионов рублей составила выплата компенсаций части родительской платы в 2011 г.
- 21 детское учреждение стало победителем всероссийского конкурса «Детские сады – детям» в 2011 г.

● ПРАВОЕ ДЕЛО

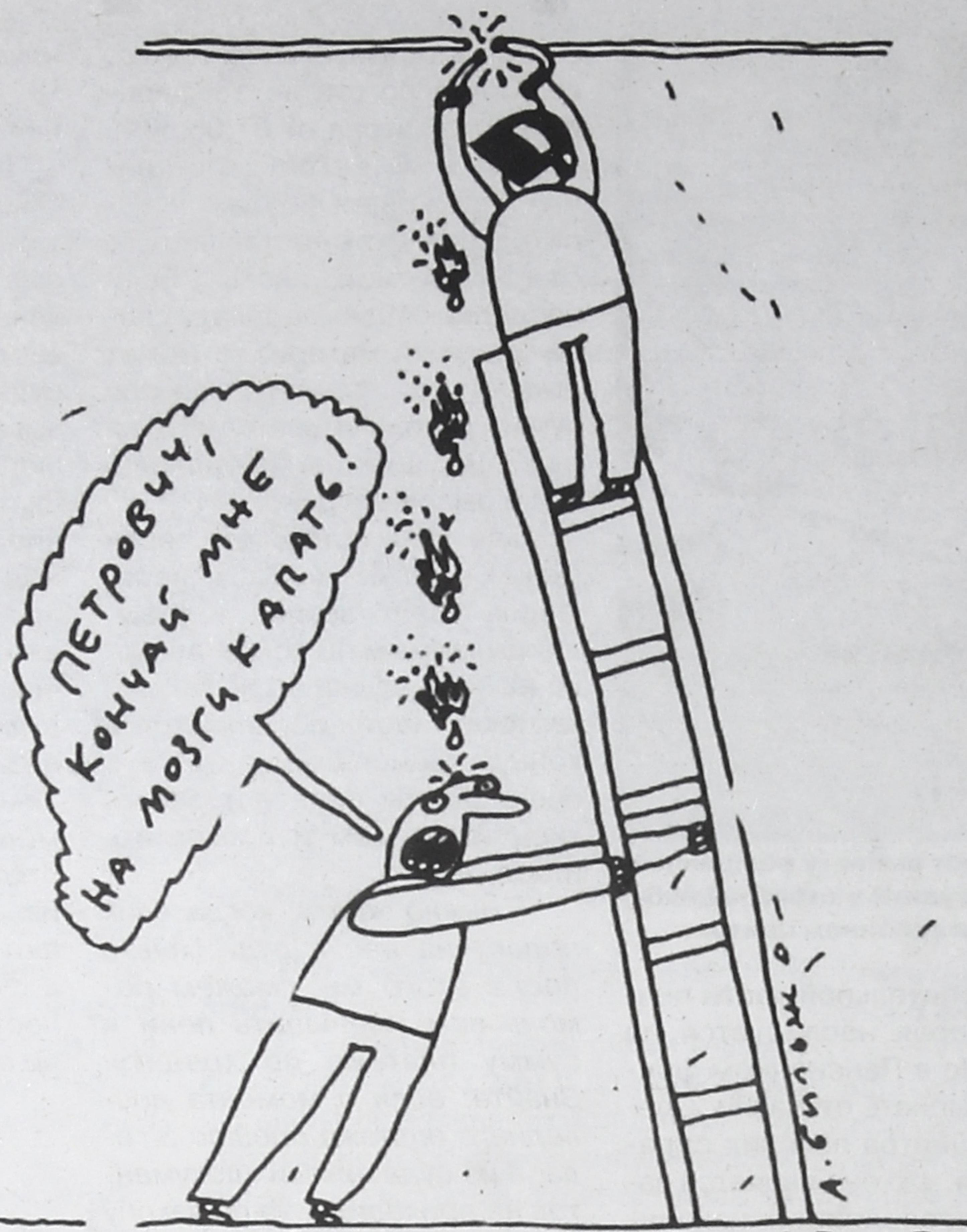
**Подключение батарей к теплу редко проходит гладко. Завоздущенные батареи и прочие «мелочи» портят «погоду в доме». Однако житель 75 квартала Игорь ВОЛИН (фамилия изменена) и подумать не мог, что рядовая процедура подачи тепла станет для него поводом для внепланового ремонта квартиры и выльется в судебное дело.**

**16** сентября прошлого года ООО

ЖЭУ-6 запускало отопление в доме №2 квартала 75. В результате разлома трубопровода теплофикационной трубы на чердаке начался потоп, из-за чего пострадала квартира Волина на последнем, четвертом этаже дома.

Подвесному потолку пришел конец, на стенах появились потеки, кроме того, была испорчена деревянная кровать, не работают адаптер и термометр японского производства, у кухонного шкафа отслоился шпон на верхних и нижних полках. Из-за попадания воды на электронную плату телевизора «Шарп» вышел из строя процессор. Как оказалось позже, ремонт его невозможен.

Волин тут же поставил в известность управ-



# С потолка

## Собственник заставил управляющую компанию заплатить за потоп

ляющую компанию и потребовал составления акта технического состояния квартиры, что и было сделано 20 сентября, на четвертый день после затопления. Однако

реждения, которые относятся к механическим и могут свидетельствовать о намеренном или случайном повреждении трубопровода.

Однако суд не согласился с этими выводами. Из ус-

**■ Волин тут же поставил в известность управляющую компанию и потребовал составления акта технического состояния квартиры.**

ловий, предусмотренных договором на обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, вытекает обязанность управляющей компании организовать техническое обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования, в том числе теплоснабжения, отопления, вентиляции, электрообору-

дования, водопровода и канализации. А также проводить регулярные технические осмотры объекта для установления возможных причин дефектов и выработать меры по их устранению.

Это значит, что перед запуском системы отопления работник ООО ЖЭУ-6 обязан

был проверить герметичность трубопровода отопления, что не было сделано.

Ангарский городской суд вынес решение взыскать с ООО ЖЭУ-6 в пользу истца сумму ущерба, причиненного затоплением, 123 тысячи 124 рубля и неустойку в размере 2 тысяч рублей.

Оксана ТИХАЯ

### КОММЕНТАРИЙ СПЕЦИАЛИСТА

## Порчу имущества подтвердите актом

Лидия КОСТЕНКО, адвокат первой городской коллегии адвокатов:

- Истец действовал абсолютно правильно, сразу потребовав составления акта технического состояния квартиры. В случаях, которые касаются порчи имущества, действует правило: чем быстрее представить документы, тем лучше. В противном случае за несвоевременные действия пострадавшие могут остаться

без удовлетворения иска.

Если в управляющей компании под различными предлогами оттягивают составление акта технического состояния квартиры, можно обратиться за помощью к соседям по лестничной клетке. Суд примет их показания как косвенные доказательства. Для установления основных при необходимости может быть назначена судебно-техническая экспертиза.

● НОВОЕ В ЗАКОНЕ

## Электронные деньги без паспорта

**29 сентября вступил в силу федеральный закон «О национальной платежной системе», который устанавливает правовые и организационные основы национальной платежной системы.**

Согласно закону граждане смогут без предъявления паспорта разово переводить электронные деньги на сумму до 15 тысяч рублей (но не более 40 тысяч рублей в месяц). При условии идентификации клиента разрешенная сумма вырастает до 100 тысяч. При использовании электронного средства платежа юридическими лицами или ИП потребуется идентификация. Использование корпоративного электронного средства платежа возможно лишь при условии, что остаток электронных денежных средств не превышает 100 тысяч рублей. Имеются в виду данные на конец рабочего дня оператора электронных денежных средств.

Изменился с 29 сентября и по-

рядок деятельности кредитных организаций по приему платежей от граждан. С этой даты кредитные организации обязаны расторгнуть договоры, заключенные с операторами по приему платежей. Речь идет о соглашениях, на основании которых осуществлялся перевод операторам принятых от физических лиц денежных средств для безналичных расчетов с поставщиками товаров (работ, услуг). При этом кредитные организации «вправе без ограничений осуществлять безналичные расчеты в пользу поставщиков по переводам денежных средств физических лиц без открытия банковского счета с приемом от них наличных денежных средств в кассы, платежные терминалы и банкоматы кредитных организаций».

## Прожиточный минимум увеличился

**27 сентября вступило в силу постановление правительства РФ от 14.09.2011 N 772 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в целом по Российской Федерации за II квартал 2011 г.».**

Прожиточный минимум россиян увеличился. Его величина составляет: на душу населения - 6505 рублей; для трудоспособного населения - 7023 рубля; для пенсионеров - 5141 рубль; для детей - 6294 рубля. По сравнению с прошлым кварталом прожиточный минимум вырос примерно на 30 рублей. Трудоспособным гражданам добавили 37 рублей, пенсионерам - 19 рублей, а детям - 29 рублей.

А прожиточный минимум для жителей Иркутской области ниже среднего по стране. Для южных районов (к которым относится Ангарск) он составляет: 6143 рубля на душу населения, для трудоспособного населения - 6585 рублей, для пенсионеров - 4836 рублей, для детей - 5874 рубля. Для северных районов прожиточный минимум установлен немного выше, но все же до среднего по России и он не дотягивает.

## Материнский капитал поправили

**Минрегион подготовил проект изменений в правила направления материнского капитала на улучшение жилищных условий. Органы ПФР будут требовать у граждан меньше документов.**

Ношествия призваны упростить процедуру сбора необходимых бумаг. Заявителей избавят от обязанности запрашивать в регистрационных органах сведения о правоуставливающих документах на земельные участки и жилье. Подразделения Пенсионного фонда будут самостоятельно направлять такие

запросы.

Размер материнского (семейного) капитала ежегодно пересматривается с учетом темпов роста инфляции. Он устанавливается законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период. В настоящее время он составляет 365698 рублей 40 копеек.

## Налоги: три в одном

**В 2012 году граждане получат единое налоговое уведомление за 2011 год по трем налогам: транспортному, земельному и налогу на имущество физических лиц.**

Оно может быть послано заказным письмом или вручено налогоплательщику лично. В этом случае формируется отрывной корешок, в котором нужно будет расписаться. Сроки уплаты трех налогов максимально сближены.

Подготовила Анастасия КУРМАЗОВА



Л.М.Берлина:

● В РЕГИОНЕ

# Работы впереди много!

Выступление на открытии 35-й сессии Законодательного собрания Иркутской области

**В**ступая в новый парламентский год, нам необходимо, как обычно, определить векторы движения, наложить задачи и пути их решения.

**2011 год - год парламентского контроля.** И я убеждена, что в содержательном плане наша работа соответствует времени и положению дел в области. Мы отрабатываем не только привычные для нас формы контроля, прежде всего, депутатский запрос, проверка контрольно-счетной палаты, отчет правительства Иркутской области перед областным парламентом.

У нас появились и новые рычаги – правительственные часы.

Я долго размышляла, какую тему следует акцентировать в предстоящем периоде работы, и осталась твердо убежденной в том, что **тема парламентского контроля себя далеко не исчерпала!** Считаю, что этот механизм еще не заработал в должной мере и в должном качестве. К сожалению, и тем для парламентского контроля все еще остается немало.

Не все формы контроля достаточно активно и эффективно используются в нашей деятельности... При этом я уверена, что ни один из нас не сомневается в том, что проделанная в рамках парламентского контроля работа была продуктивной.

Достаточно упомянуть запросы депутата Антона Васильевича Романова по управляющим компаниям, по проблеме защиты персональных данных, Ершовскому водозабору, которые мы рассматривали на прошлом и будем рассматривать на сегодняшнем заседании Законодательного собрания...

Вернувшись к контролю и его формам.

В 2009 году мы приняли с вами закон о **депутатской проверке**. Но ни одной проверки не было проведено или даже инициировано! Закон пока не работает, но ведь без нас с вами он не начнет применяться сам по себе!

Может быть, просто не было поводов?

Давайте вспомним, как сформулированы основания депутатской проверки: «негативные события в сферах действия Устава Иркутской области и законов области, получившие широкую общественную огласку» - разве этого не было у нас за истекшие два года? Далее, обоснованием также являются факты грубого и (или) массового нарушения прав и свобод человека и гражданина,

Хочу особо акцентировать вопрос реструктуризации задолженности

происшедшие или происходящие на территории Иркутской области. Обращаю ваше внимание: не грубого и массового, а грубого ИЛИ массового. **То есть грубое нарушение прав даже одного человека может послужить основанием для проведения депутатской проверки.**

При этом депутатская проверка по своей природе позволяет проводить контроль более активно и глубоко, получая более весомые результаты. Результатом проверки является не просто чей-то ответ на чей-то вопрос, пусть и официальный, а заключение комиссии по итогам рассмотрения и исследования всех собранных материалов. Заключение подлежит рассмотрению на заседании Законодательного собрания и утверждению путем голосования. Депутатская проверка носит коллективный характер, в нее так или иначе вовлечено всё Законодательное собрание. **Это очень действенный и перспективный инструмент!**

Считаю, что мы должны расширять спектр форм контроля, используемых в нашей практике.

Не исключаю, что мы увидим необходимость совершенствования правового регулирования парламентского контроля и, значит, проведем соответствующую законодательную работу!

Убеждена в одном. В нашем парламентском контроле не будет ни формализма, ни популизма! Смысл парламентского контроля не в том, чтобы найти чужие проступки и назначить виноватых, а в том, чтобы выявить проблемы, просчеты и в конструктивном взаимодействии их устранять.

Уважаемые коллеги!

В стране и в области сейчас реализуется ряд реформ и проектов, которые требуют пристального внимания, мониторинга со стороны парламента. Это и реформа бюджетных учреждений, и реформа сферы оказания госуслуг, и продолжающаяся реформа местного самоуправления. Требуется наше внимание в отношении идущего строительства Богучанской ГЭС, работы по организации пригородных железнодорожных перевозок, механизмов поддержки агропромышленного комплекса области. Внимания требует модернизация здравоохранения, образования и еще очень и очень многое вещей.

Несколько слов об основных задачах, которые нам вместе предстоит

прошлых лет, накопленной муниципальными образованиями Иркутской области. Мы с определенной долей тревоги обсуждали этот вопрос во время нашей недавней встречи с депутатом Государственной Думы Виталием Борисовичем Шубой. Он обеспечил соответствующую поправку в федеральный закон о бюджете на 2011 год, у нас появилась реальная возможность не копить кабальный муниципальный долг. Однако на сегодняш-

решать.

**Первое. Реформа оплаты труда работников бюджетной сферы.** В 2012 году должен состояться переход на новую отраслевую систему оплаты труда во всех государственных и муниципальных организациях. Врачи, учителя и прочие категории бюджетников должны начать получать зарплату по новым правилам. Должна усилиться дифференциация зарплаты, вырасти её зависимость от квалификации и

начала отчетного периода. Сегодня у нас этого недостаточно, что, конечно же, сказывалось на КПД отчета по программе на 2005 - 2010 годы.

**Третье. Здоровье населения и передача учреждений здравоохранения на областной уровень.**

С начала 2012 года оказание первичной медико-санитарной и скорой помощи, которое относилось ранее к вопросам местного значения муниципальных районов и городских округов, закрепляется за субъектами Российской Федерации. Муниципальные власти в соответствии с законом обязаны содействовать региональным органам власти, создавая условия для оказания помощи населению на своей территории. Это сложный процесс. Меняются объемы и схемы финансирования, нагрузка ложится на областной бюджет.

Важно, чтобы при перераспределении этих полномочий не разрушалась система оказания медпомощи и жители ни одной территории не потеряли в доступности и качестве её оказания. Это наша совместная с вами ответственность, уважаемые коллеги!

**Четвертое. В разгаре две взаимосвязанные реформы, направленные на оказание услуг гражданам:** реформа предоставления государственных и муниципальных услуг и изменение правового положения бюджетных учреждений. Объем и качество услуг должны определяться утвержденными стандартами, процедура – подробными административными регламентами.

Должна быть обеспечена возможность получения услуг в электронной форме.

Сделан ли на этот счет в 2011 году достойный задел? Думаю, на этот вопрос позволит ответить опыт каждого депутата Законодательного собрания.

В прошлом году мы говорили с вами о многофункциональном центре в городе Шелехове как о «пилотном проекте». Сегодня полагала бы необходимым говорить о наработанной практике и её совершенствовании. К сожалению, это не так. Думаю, что здесь есть поле для нашей работы в рамках парламентского контроля.

**Пятое. Коснувшись одной из самых острых социальных проблем – социального сиротства,** когда при живых родителях дети беспризорны. Мы говорим, что главный акцент должен быть перенесен с борьбы с

последствиями этого явления на профилактику. На выездном заседании правительства области в поселке Залари предложены меры по активизации деятельности органов опеки и попечительства – это областная функция.

Очевидно, что акцент в их работе должен быть смешен с изъятия детей из неблагополучных семей и их последующего помешания под опеку на недопущение самой возможности такого исхода, на своевременное обнаружение и санацию потенциально неблагополучных семей. Сейчас органы опеки и попечительства с этим явно не справляются. Формально органы и должности есть, а фактическиальной работы с семьями нет.

И именно здесь очень важна поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций. Областной закон на эту тему мы с вами приняли в мае. Но это даже не начало – это подготовка к началу такой работы с этими организациями. Работы и правительства области, на которое ложится основная нагрузка, и Законодательного собрания – при необходимости мы должны своевременно корректировать законодательство.

И в заключение хочу сказать о нашем законотворчестве.

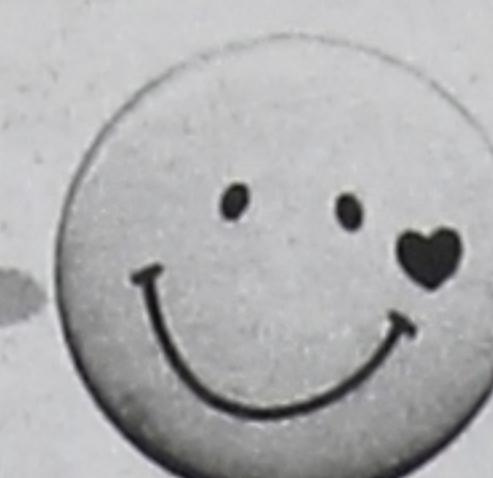
Депутаты Государственной Думы, члены Совета Федерации были очень продуктивны. До ухода на каникулы они приняли большое количество федеральных законов, предлагающих полномочия субъектов Российской Федерации.

Нам предстоит в связи с этим довольно напряженная работа по внесению изменений в областное законодательство, по реализации появившихся новых полномочий. В этой работе мы ограничены с вами очень жесткими сроками!

Несмотря на стартовавшую кампанию по выборам депутатов Государственной Думы и предстоящую агитационную кампанию, я выражаю уверенность, что депутатский корпус сохранит традицию конструктивной работы, мы не станем превращать Законодательное собрание в площадку выяснения политических отношений, а сконцентрируемся на всем объеме задач, решение которых крайне необходимо в интересах жителей Иркутской области.

Работы впереди очень много!

Если вы чего-то хотите - подумайте, почему у вас этого до сих пор нет... И успокойтесь.



## «МЕБЕЛЕВИЧ»:

ГАРАНТИЯ НА КАЧЕСТВЕННУЮ МЕБЕЛЬ ОБЯЗАТЕЛЬНА!

- В последнее время много говорят о корпусной мебели, которая делается на заказ. Скажите, а предусматривается ли на нее какая-то гарантия?

Владимир Борисов

Безусловно, такая гарантия существует. Что она из себя представляет? Давайте попробуем разобраться на примере фирмы «Мебелевич», занимающейся производством на заказ разнообразной корпусной мебели.

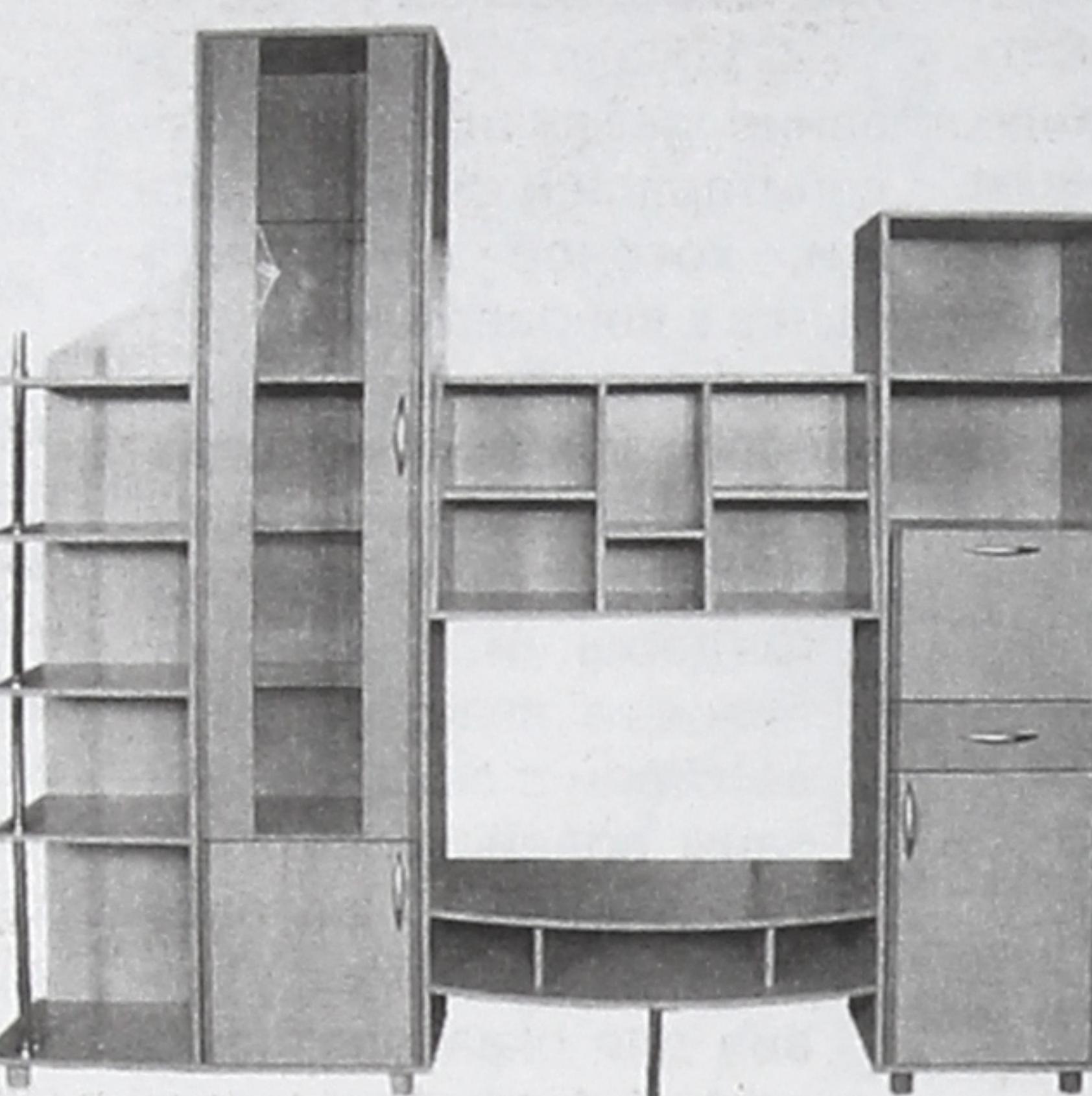
Почему именно «Мебелевич»? Потому что у этой фирмы есть все для создания уникальной корпусной мебели: собственное производство, большой выбор материалов, актуальная цветовая гамма, отличная фурнитура и аксессуары. В итоге получается качественное эксклюзивное изделие, на которое обязательно дается гарантия сроком на 1 год. Отчет срока ведется с момента продажи.

В течение этого года фирма бесплатно устраивает неполадки: покосившиеся или расшатавшиеся дверки и т.д. По окончании срока гарантии также производятся подобные процедуры, но уже платно.

Гарантийный срок не будет распространяться на мебель, которую вы станете эксплуатировать неправильно. Например, в условиях повышенной влажности. Или вдруг начнете чистить ее активными

моющими средствами!

Впрочем, существует несколько простых правил, следуя которым можно сохранить красоту и исправность



мебели на долгие годы.

Запомните, что корпусная мебель не любит тесное соседство с отопительными и нагревательными приборами, внезапные перепады температур, прямые солнечные лучи.

Не любит она и резких чрезмерных усилий при отк-

рывании дверей и выдвижных ящиков.

А уж такие дизайнерские «изыски», как применение обычной бытовой техники в качестве встраиваемой в корпусную мебель, и вовсе могут привести к плачевному исходу: испортят и то, и другое, рискуете создать реальную опасность для жизни, здоровья и сохранности всего имущества!

Особое внимание – размещению вещей на полках в шкафах-купе. Здесь необходимо добиваться равномерного распределения нагрузки по всей имеющейся площади: наиболее тяжелые вещи – ближе к краям, легкие – ближе к центру. Высокую мебель (колонны, многоярусные шкафы и т.п.) следует максимально нагружать в нижних секциях, а нагрузка на торцевые вешала не должна превышать 15 кг.

Просто? Конечно! Но благодаря этой простоте эксплуатации и годовой гарантии вы сможете максимально наслаждаться мебелью, созданной по вашему проекту, с учетом планировки квартиры и ваших пожеланий!

реклама 3413



Салон «Мебелевич»  
ждет настоящих ценителей  
качественной мебели по адресу:  
ул. Чайковского,  
ТД «Радуга», 2 этаж, тел. 63-63-61.

реклама 3413

# БЛАГОУСТРАИВАТЬСЯ НИКОГДА НЕ ПОЗДНО



- Пока еще не очень холодно, задумал положить тротуарную плитку возле офиса. Хотелось бы не ошибиться с выбором плитки, чтобы положить на несколько лет и не беспокоиться.

Евгений Викторович

Индивидуальный предприниматель фирмы по производству тротуарной плитки «Монолит» Наталья Крылепова советует:

- Если вы планируете замостить только пешеходную площадку, толщины тротуарной плитки достаточно 2,5-3 см. Если же планируется благоустроить площадку с заездом автомобилей, это предполагает

большую толщину и прочность – от 4 до 6 см. Выбор плитки достаточно широк: есть квадратная и фигурная, серая и цветная. Для удобства заказчиков мы предлагаем дополнительную услугу по укладке плитки. Наш мастер выезжает на место, делает замеры, составляет смету и в соответствии с ней выполняет работы. Клиенту не нужно бегать и заказывать песок и цемент

– все эти хлопоты мы берем на себя.

Помимо тротуарной плитки фирма изготавливает вазоны, цветочницы и железобетонные ограждения на бетонной основе для использования на улице. Также здесь производят шесть видов облицовочного декоративного камня на цементной основе для внутренней и наружной отделки. Такой камень можно мыть без ущерба его декоративным свойствам в отличие от

подобных изделий из гипса. В этом году «Монолит» освоил новый вид продукции – малые архитектурные формы. Только представьте, у вас в офисе стоит копия античной скульптуры, а на дачном участке среди клумб притаились черепашки, лягушки, стрекозы.

Виктория КОСТИНА

**Фирма «МОНОЛИТ»:**  
**СТРОЙТЕ НА ВЕКА**

Тел.: 633-389, 8-902-6-584-844

реклама 1509

## ПРОДУКТЫ

**КАРТОФЕЛЬ**  
ДОСТАВКА. 12 руб./кг.  
52-68-75, 8-902-568-2250. пос. Голуметь

Сахар - 25/50 кг  
Мука в/с, 1 сорт - 25/50 кг  
Окорочка, масло, рис  
54 - 74 - 66

реклама 3405  
ДОСТАВКА

Сахар - 25/50 кг  
Мука в/с, 1 сорт - 25/50 кг  
Окорочка, масло, рис  
56 - 60 - 56

МУКА, САХАР  
корня, рис, гречка  
Тел. 67-47-67

реклама 3353  
ДОСТАВКА

реклама 1444

## ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ СОБСТВЕННОСТИ

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
«ФОРУМ ОЦЕНЩИКОВ ГОРОДА АНГАРСКА»**  
Виктор Репин, Ирина Золина, Анастасия Смирнова,  
Ирина Митьковская, Елена Таракановская

Цель некоммерческого партнерства - объединение профессионального опыта оценщиков для выполнения значительных по объему работ (оценка предприятия (бизнеса), оценки сложных (的独特的) объектов собственности в сжатые сроки с высоким качеством определения стоимости

ООО "Репин и К"

город Ангарск, 85 квартал, дом 12, тел. / факс: (3955) 53-24-48 / 53-21-07,  
E-mail: repin-ko@rambler.ru.

ООО ОКФ "САМИ"

город Ангарск, 94 квартал, дом 30, офис 10, тел. / факс: (3955) 61-53-10,  
E-mail: okf\_sami@mail.ru; okf-sami.ru

ООО «ЛесСтройСервис»  
**РЕАЛИЗУЕТ** пиломатериал СОСНА  
 Тел. 89025695827,  
 54-46-14.

19 мр-н, д. 10,  
 т. 51-00-88  
 63-52-55 **Ангарские**  
 окна 94 кв-л, д. 8,  
 т. 537-900  
 637-537  
 Надежные окна, надежный дом!

**НАТЯЖНЫЕ потолки**  
 Только сейчас!  
 3м<sup>2</sup> в подарок\*  
 \*При заказе от 8 м<sup>2</sup> за наличный расчет

**мир ОКНО**  
 Хрущевка улучшенная  
 7600 10450 12700  
 цена после замеров не меняется  
**БЕСПЛАТНО!** ЗАМЕРЫ, ДОСТАВКА,  
 ВЫВОЗ МУСОРА  
 ул. К. Маркса, 6, ТЦ «Квадрат», оф. 18.  
 Тел. 500-756, 63-97-47

# БОЛЬШОЙ ДЕМОНТ

## МЕБЕЛЬ от производителя



73 кв-л, дом 7. Тел. 52-19-68.  
 73 кв-л, дом 9  
 (ост. "Швейная фабрика").  
 Тел. 52-57-87

### БОЛЬШОЙ АССОРТИМЕНТ:

- МЯГКАЯ МЕБЕЛЬ,
- КУХОННЫЕ И СПАЛЬНЫЕ ГАРНИТУРЫ.
- ОФИСНЫЕ КРЕСЛА до 15 моделей
- ПИСЬМЕННЫЕ И КОМПЬЮТЕРНЫЕ СТОЛЫ от 30 моделей
- ТУМБЫ ПОД ТВ
- ПРИХОЖИЕ и мн.др.

НОВАЯ ЭМАЛЬ  
в  
СТАРУЮ ВАННУ  
от 2700 руб.  
ТЕЛ. 630-565

\* Окна  
 \* Жалюзи  
 \* Двери  
 \* Лоджии  
 \* Натяжные потолки  
 Нас рекомендуют друзьям и соседям!

### АКЦИЯ!!!

Окно за 7770 руб.!  
 Кредит. Скидки  
 6 мр-н, дом 9,  
 т. 61-71-00, 61-44-20,  
 8-904-153-32-47

**СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР**  
**DWT**  
 Вы можете взять на ПРОКАТ:  
 + перфораторы - 150руб./сутки  
 + эл.лобзики - 150руб./сутки  
 + болгарки - 150руб./сутки  
 + электродрели - 150руб./сутки  
 + цепные пилы - 400руб./сутки  
 + отбойные молотки - 1000руб./сутки  
 КУПИМ ЭЛ.ИНСТРУМЕНТЫ на запчасти  
 РЕМОНТ ЛЮБОГО электроинструмента  
 Магазин "Олимпиада", 2-й этаж  
 Условия проката Вы можете узнать по тел. 56-76-03  
 Заточка, ремонт, изготовление  
**ЦЕПЕЙ**

3419 реклама  
**Пластек**  
 Дополнительная  
 информация  
 по тел. 51-42-02  
**ОКНА**  
**ЖАЛЮЗИ**  
**ДВЕРИ**  
 входные,  
 межкомнатные  
**БАЛКОНЫ** Экономия от 1500 руб.  
 → 81 кв-л, здание бывш. швейной фабрики, левое крыло, 1 этаж, офис 111, тел. 52-98-86, 64-54-10  
 → 9 мрн, Школа искусств №3, 1 эт., тел. 65-39-22.

## СРОЧНО В НОМЕР

**спутниковые антенны** ПРОДАЖА, УСТАНОВКА  
 Магазин "Кудесник", 177 кв-л  
 54-26-75,  
 8902-174-1760.

Скидки для ПЕНСИОНЕРОВ

**Время : 1951-2011**  
 Подписные цены  
 на I полугодие 2012 года

Подписку можно оформить на срок 1-6 месяцев.

1 мес.	6 мес.	
28-00	168 руб.	• Без доставки (получение в редакции)
32-00	192 руб.	• Для пенсионеров, инвалидов и участников ВОВ
38-50	231 руб.	• Для остальных категорий подписчиков
50-00	300 руб.	• С доставкой в квартиру (для всех категорий подписчиков)
51-10	306,48 руб.	• Для владельцев абонентских ящиков (для всех категорий подписчиков)
101-00	606 руб.	• Для предприятий и организаций
40-00	240 руб.	• Получение в киосках "Союзпечать" и магазинах города

Служба подписки и доставки тел. 52-29-55

**УСЛУГИ**  
 ►Ремонт квартир. Недорого. Тел.: 54-57-68, 8952-6150-495. 5177  
 ►Ремонт ТВ, видео, ПК. Гарантия, дешево. Тел. 54-21-12. 4942  
 ►Ремонт любых ТВ, DVD. Недорого. Гарантия. Тел. 550-549. 5084  
 ►Ремонт ТВ. Вызов бесплатно. Гарантия. Тел. 68-66-76. 5158  
 ►Ремонт стиральных машин. Гарантия. Тел.: 68-03-19, 67-68-65. 5221  
**ПЕРЕВОЗКИ**  
 ►4ВД грузы перевозим от 1,5 т, грузчики, переезды, буски, мусор, ПГС, перегной и т.д. Тел.: 8 (3955) 68-33-37, 8902-768-3337. 5170  
 ►Грузоперевозки. Тел. 89025-67-52-56. 5178  
 ►Гравий, опилки, 4т. Тел. 68-18-70. 5184  
 ►ПГС, песок, шлак, 4т. Тел. 68-18-70. 5185  
 ►Курик, торф, шлак, песок, ПГС. Саломск. А также в мешках курик, торф. Тел.: 63-23-30, 8-902-568-23-30, 8-902-7-647-281. 5196  
 ►Гравий, песок, шлак, перегной, навоз, курик. Тел. 8908-650-2060. 5237  
**НЕДВИЖИМОСТЬ ПРОДАЖА**  
 ►Участок в с. Усть-Цильот (12 соток, приватизированный, вода, наследия, домик). Тел. 8-904-1-252-838. 5043  
 ►Участок в дер. Архиреевка (13 соток,

рядом с остановкой, есть баня, скважина, теплица). Тел.: 51-25-97, 8-983-403-75-57. 5130

**АРЕНДА**  
 ►Сниму квартиру и комнату. Тел. 634-404. 5199

**ОБМЕН**  
 ►2-комн. кв-ру в Иркутске по ул. Ядринцева, 13 (5 эт., 60 кв.м, лоджия, черновая отделка) на 2-комн. кв-ру в Ангарске (30-32 мрн, р-н стадиона «Ермак»). Тел.: 8908-6452-919, 8914-870-4874. 5188

**АВТОТРАНСПОРТ ПРОДАЖА**  
 ►Срочно ВАЗ-2106 2002 г. вып. Тел. 8-950-140-4614. 5189

►РАФ- перевёртыш, двигатель после капитального ремонта, на запчасти. Тел.: 8-983-446-1505, 8-964-658-1650. 5210  
**ЗООПАРК**

►Отдам щенка, суку, до года, серая с белым животом, стерильная, к улице причуна. Тел. 8-914-89-72-478. 5198  
 ►Отдам трехцветного котенка в хорошие руки, 5 месяцев. Тел. 8-904-152-37-01. 5200

**СООБЩЕНИЕ**

►Утерянный студенческий билет и зачетная книжка на имя Кунилова Евгения Валерьевича прошу вернуть за вознаграждение по адресу учебного заведения. 5209

**УТЕРЯ**  
 Утерянный студенческий билет на имя Плотникова Алексея Андреевича считать недействительным. 5215

**РАБОТА**  
 ►Требуются ПРОДАВЦЫ в киоск. Тел. 64-94-99. 4981

►Приглашаем СПЕЦИАЛИСТОВ в отдел продаж «Билайн» в г. Ангарск. Тел. в г. Иркутске (3952) 57-84-24. 5114

►Требуется ВОДИТЕЛЬ ВСДЕ. Тел. 8908-6470-280. 5181

►Руководителю требуется ПОМОЩНИК. Тел. 8-964-822-65-40. 5201

►Требуются САНТЕХНИК, ИНЖЕНЕР, ЭНЕРГЕТИК. Тел. 54-50-15. 5203

►Требуются ПЛОТНИКИ, БЕТОНЩИКИ, КАМЕНЩИКИ, КРОВЕЛЬЩИКИ и ОТДЕЛОЧНИКИ, з/п сдельная. Тел.: 8-902-5-791-822, 8-902-5-791-223. 5206

►Срочно требуется ПРОДАВЕЦ-КОНСУЛЬТАНТ в ТЦ «Райма +» (жен., от 25 до 35 лет, без семейных проблем, активная, ответственная, приятная внешность. График работы посменный, режим работы с 10 до 20 часов, з/п на испыт. срок 14 тыс. руб., соцпакет). Тел. (3852) 48-11-18. 5211

►Срочно требуется УПРАВЛЕНИЕ! Доход достойный! Звони! Тел. 8-950-127-11-16. 5222

РЕКЛАМА

ОКНА  
МАСТЕР

РЕКЛАМА

нас рекомендуют друзьям и соседям!

### АКЦИЯ!!!

Окно за 7770 руб.!  
 Кредит. Скидки  
 6 мр-н, дом 9,  
 т. 61-71-00, 61-44-20,  
 8-904-153-32-47

Только до конца октября

**ОКНО  
ПОД КЛЮЧ**  
 7920 р.

**БЕСПЛАТНО!**  
 доставка, демонтаж,  
 замеры, вывоз мусора.  
 Успевайте!  
 Низкие цены!  
 Качество!

Замеры, доставка, вывоз мусора бесплатно!  
 Рассрочка платежа.  
 Тел.: 633-005, 52-82-35  
 Адрес: 179 кв-л, м-н «Ярославна», 2 этаж.

**Окна «Вик»**  
 Выгодно и качественно

Скидки, подарки

# Поздравляем!

Уважаемую  
ДУБИНИУ Любовь Николаевну,  
директора школы №14,  
с юбилеем!



Коллеги

Желаем жизни без кручин, не волноваться без причины, всегда иметь весёлый вид, вовек не знать, что где болит. Пускай душа не знает холода, как ясный день, как сад в цвету. Пусть будет сердце вечно молодо, добром венчая доброту. Здоровы будьте и удачливы без меры! Желаем вам успехов, светлой веры, и пусть вам путеводная звезда. Жизнь освещает ярко и всегда!

Дорогую  
ТАШКЕНТОВУ Раису Георгиевну  
с 70-летием!



Юбилеи бывают нечасто,  
мы хотим пожелать  
только счастья,  
счастья прочного  
и навсегда.  
Мы цеулем тебя, обнимаем,  
долгой жизни,  
здоровья желаем!  
Твои родные

## ВНИМАНИЕ!

В рамках федеральной программы  
«Здоровое питание- здоровье нации» в г. Ангарске

### В КЛУБ

#### «Я БЕРЕГУ СВОЁ ЗДОРОВЬЕ»

НАБИРАЕМ ГРУППЫ 5-10 ЧЕЛОВЕК.

В рамках клуба вы пройдете бесплатное тестирование на жировом анализаторе, также можете вкусно снизить лишний вес, каждому участнику клуба индивидуальное меню питания. Занятия проводят специалист по питанию.

Подробная информация по тел.

**8-952-6-305-065.**

Адрес: ул. Горького, д. 21 (здание швейной фабрики со стороны маг. «Синенький», подъезд слева), 2 этаж, оф. 10.

Помните: правильное питание – это долгая радостная жизнь без заболеваний.

## Кадровое агентство Успех

Автослесарь м. от 20, ср./сл., смен. гр.раб., от 20000  
Администратор СТО м./ж. от 25, от ср./сл., опыт, от 15000  
Бухгалтер (строитель) ж. 25-45, В/О, опыт, 20000  
Зам. гл. бухгалтера (строитель) ж. 30-45, В/О, 20000-25000  
Бухгалтер (самост.) ж. 27-40, от ср./сл., опыт, 25000  
Гл. бухгалтер (торговля) ж. 27-45, В/О, опыт, 37000  
Водитель автопогрузчика м. 22-45, опыт, 16000-18000  
Водитель-экспедитор-грузчик м. от 22, опыт, от 17000  
Газозаводческий рабочий м. от 22, от 18000  
Дизайнер интерьера от 40, от 45, опыт, от 18000  
Дизайнер интерьера от 22, В/О, з/п - сделанная  
Домработница ж. 40-55, опыт, з/п - договорная  
Инженер по кап. ремонту - 45, В/О, опыт, от 25000  
Инженер по энергосбережению м. 25-45, В/О, опыт, от 23000  
Инженер по надзору за строит. м. 22-45, В/О-ПГС, опыт, от 23000  
Инженер-механик (оборуд.) от 22, В/О, опыт желат., от 15000  
Инженер-прокладчик до 45, В/О-ПГС, опыт, 20000  
Инженер-сметчик м./ж. от 22, В/О, опыт, от 25000  
Зам. директора по кап. ремонту м. 25-45, В/О, опыт, от 45000  
Зам. директора по фин. вопросам 28-45, В/О, опыт, 30000  
Зам. исполнит. директора м. 27-45, В/О-ПГС, опыт, от 30000  
Кассир (банк) жен. 20-35, от ср./сл., опыт, 15000  
Кассир жен. 23-45, от ср./сл., опыт, 1C, 12000  
Кладовщик ж. от 35, от ср./техн., опыт, 1C, от 15000  
Кредитный инспектор ж. 25-35, В/О - эконом., 15000  
Логист м./ж. от 25-35, В/О, опыт, от 20000  
Маркетолог 22-35, В/О, опыт, 20000  
Менеджер по рекламе м. от 25, опыт, 17000  
Менеджер по продажам с/м 25-35, В/О, опыт, 17000  
Менеджер по работе с тендрами 30-40, В/О, опыт, от 15000  
Менеджер по туризму ж. 23-35, В/О, опыт, от 20000  
Менеджер активных продаж с/м 25-45, В/О, опыт, от 29000-30000  
Менеджер по опт. продажам ж. 23-35, В/О, опыт, 20000  
Менеджер по продажам ж. 22-30, В/О, опыт, 1C, от 25000  
Менеджер по продажам (насосное оборудование) от 25, опыт, 20000+  
Менеджер по сбыту (прод. товар.) до 40, опыт, 1C, от 18000  
Механик по автотранспорту м. 30-40, В/О, опыт, от 25000  
Начальник сметно-договорного отдела 25-45, В/О, опыт, от 35000  
Офис-менеджер + кадры ж. 22-30, В/О, опыт, от 14000  
Охраник (сопровождение) м. 30-40, день/два, от 12000  
Программист м./ж. до 45, от ср./сл., от 20000  
Продавец-консультант (жен. одежда) 30-55, опыт, 3/3, от 10000  
Продавец-консультант (косметика) ж. до 45, от ср./сл., от 12000  
Продавец-консультант (посуда) ж. 25-40, от ср./сл., 10000+  
Продавец-консультант (сот. телефон) 20-35, опыт, 4/2, от 10000  
Продавец-консультант (спорт. товар.) м. 20-28, от 15000  
Продавец-консультант (меховая одежда) 25-45, В/О, опыт, от 25000  
Продавец-консультант (ювелир. изд.) 23-40, опыт, 1C, 15000  
Руководитель отдела опт. продаж с/м 25-40, В/О, опыт, от 25000  
Руководитель ремонтных работ 25-45, В/О-ПГС, опыт, от 25000  
Специалист в отдел обработки заказов ж. 25-35, ПК, от 14000  
Специалист по кадрам ж. 25-35, В/О, опыт, 30000  
Технолог - зав. производством 25-45, опыт, от 25000  
Торг. представитель (строитель) 23-35, опыт, от 15000  
Управляющий магазином 25-40, В/О, опыт, от 25000  
Гл. экономист ж. 30-45, В/О, опыт, 45000  
Экономист ПЭО жен. до 45, В/О, опыт, 22000  
Электромонтажник муж. 23-35, В/О, опыт, от 15000  
Юрист (сопровождение) 25-45, В/О, знание хоз. права, опыт, от 10000  
Юрист м./ж. до 45, В/О, опыт, 20000

### Успех всегда рядом!

① 535-029, 535-031, 535-036.  
94 кв.-л, д. 30, оф. 27  
(бывшее д/у за маг. "Эконом")

Подбор персонала. Трудоустройство.  
Составление резюме. Мониторинг.

E-mail: ktn@mail.ru;  
www.UspeshJob.ru

Гл. редактор О.Н. Тюменев

Адрес редакции и издателя:  
665830, г. Ангарск,  
ул. Ленина, 43.  
www.gazetaremya.ru  
e-mail: vrem@irmail.ru

РЕДАКЦИЯ  
ГАЗЕТА  
АНГАРСКАЯ  
ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

Учредитель: 000 "Газета Время". Свидетельство о регистрации ПИ № ФС13-0219. Выдано 4 февраля 2005 года Восточно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Выпуск осуществляется при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

Редактор: 52-25-46. Зам.редактора: 52-23-17. Отв. секретарь, фотокорреспонденты: 52-32-17. "Горячий телефон": 508-969 с 9 до 21 часа без выходных. Репортерская группа: 52-37-90. Журналисты: 52-36-04, 52-26-58. Отдел рекламы: 52-21-37. Отдел подписки и доставки: 52-29-55

\* Все справки по содержанию объявлений - у рекламодателя. "Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции.

\* Редакция работает с письмами по закону о средствах массовой информации - рукописи не рецензируются и не возвращаются.

\* При полном или частичном использовании материалов ссылка на газету "Время" обязательна.

000 "Типография "Комсомольская правда в Иркутске"  
664528, Иркутская обл., Иркутский район,  
рабочий поселок Маркова, ул. Индустриальная, д. 1  
Время сдачи в печать час  
Фактическое время

## БАГЕТНАЯ МАСТЕРСКАЯ «Д'АРТ»

Изготавливаем рамки  
любых размеров  
для живописи,  
фото, вышивки,  
зеркал.



Тел. 8902-760-24-56.

Художественные  
товары  
для творчества:  
краски, кисти, холст,  
мольберты.

Предлагаем  
пухо-перовые одеяла  
от производителя  
Ортопедические подушки

## ОБНОВИТЕ ПОДУШКИ!!!

Чистка пера от белковой пыли и мусора  
Термообработка  
Обработка пера бактерицидной лампой  
Замена наперника

Здоровый  
сон

Доставка  
бесплатная

Адрес: м-н «Олимпиада», левое крыло, 2 этаж, офис 11. Часы работы: с 10.00 до 18.30, суббота с 10.00 до 17.00

Тел.: 63-55-44, 8-902-514-5544.

## АДВОКАТ

Защита ваших прав.  
Юридические услуги.

Тел. 89500974294.

Стабильному предприятию  
требуются

- ✓ начальник цеха лесопиления
- ✓ водитель погрузчика
- ✓ столяры
- ✓ укладчики пиломатериалов
- ✓ рабочие
- ✓ инспектор по учету ТМЦ

Соцпакет, доставка  
служебным транспортом.

Тел. 538-003.

## ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ:

песок, шлак, ПГС, щебень,  
опилки, куряк, дрова, уголь,  
глина, вывоз мусора и т.д.

Тел.: 63-83-04,  
8902-514-8304.

## ТРЕБУЮТСЯ ПРОДАВЦЫ

в киоски на газетно-печатную продукцию  
+ бижутерия

(м-н "Мелодия", ТЦ "Город А").  
Тел.: 52-29-55, 8964-809-7816, Ирина.

## ЛОМБАРД

ООО «Новэкс», рег. уд. Гос ИПН  
58 кв-л, дом 1 (пл. Ленина),  
тел. 52-20-09

ТД «Гефест», 2 этаж,  
тел. 55-56-04

206 кв-л, дом 3  
(Салон красоты, 2 этаж),  
тел. 54-93-63

м-н «Ангарский» (6 а мрн),  
тел. 51-72-50

29 мрн, дом 7,  
тел. 61-26-42

85 кв-л, дом 13,  
тел. 56-50-85

19 мрн, дом 10,  
тел. 65-41-87

ОКАЗЫВАЕТ ТРАНСПОРТНЫЕ  
УСЛУГИ:

**КРАН-БОРТ – 5т, 10т, АВТОКРАН – 14т**  
автобусы, фургоны, бензовозы, микрогрузовики,  
самосвал, бортовой а/м (5т), вилочный погрузчик (1-3т).

Сопровождение негабаритных грузов.  
Заключаем договоры. Тел.: 54-31-43, 8-9025-127-571.

## Конкурсный управляющий ЗАО «Ангарский керамический завод»

(г. Ангарск, 4 кв-л, стр. 7, ИНН 3801015420, ОГРН 1023800517751)  
Руднев Игорь Владимирович (ИНН 381100564650, СНИЛС 039-791-569-12),  
член НП МСО ПАУ (ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249, г. Москва,  
пр-т Ленинский, д. 29, стр. 8),

сообщает о результатах открытого аукциона,  
который проводился в электронной форме  
6 сентября 2011 г.

на сайте <http://www.m-ets.ru> в сети Интернет.

По лоту № 1 торги не состоялись в связи с отсутствием заявок.

По лоту № 2 торги не состоялись в связи с отсутствием заявок.

По лоту № 3 торги не состоялись в связи с отсутствием заявок.

Реклама

## РИТУАЛЬНАЯ СЛУЖБА «Аида»

- Полный комплекс услуг по захоронению.
- Минимальная стоимость захоронения – 9000 руб.
- Предоставляем зал для прощания.
- Изготовление фотоовалов, гарантия 30 лет.
- Возможен кредит.

## ВЫСТАВКА-ПРОДАЖА ПАМЯТНИКОВ ИЗ МРАМОРА И ГРАНИТА, ВЕНКОВ, ГРОБОВ.

Адрес: территория МСЧ-28  
(рядом с «квартальным» моргом).

Тел. (3955) 54-37-20 круглосуточно.