



ДЕЛОВОЙ ВТОРНИК

Время

ЖИЗНЬ ПРОДОЛЖАЕТСЯ!

№ 97 (12564)
6 сентября
2011 года
издается
в г. Ангарске
с 24 ноября
1951 года

Не забыть!
Заказать
рекламу в
газете
Время!

Тел. 52-21-37
urem@mail.ru

ЗОЛОТОЙ
ФОНД ПРЕССЫ
2008

ЗОЛОТОЙ
ФОНД ПРЕССЫ
2009

ЗОЛОТОЙ
ФОНД ПРЕССЫ
2010

ЗОЛОТОЙ
ФОНД ПРЕССЫ
2011



• ПРОВЕРКА

Убивают не турники, а люди

Коммунальщики проверяют детские площадки

После того, как во дворе дома №15 в 92 квартале в середине августа под свалившимся турником погибла 9-летняя девочка, и.о. главы города Ангарска Вадим СЕМЕНОВ дал распоряжение директорам жилищных компаний до 26 августа проверить состояние детских площадок на предмет безопасности. Наши корреспонденты стали свидетелями того, как происходили эти проверки.

По информации пресс-службы городской администрации, проверено было 984 детских площадки. Демонтировано и отремонтировано 12 элементов малых архитектурных форм.

- У нас в 92 квартале слесари всё что надо и не надо поубирали! - жалуется жительница дома №11 Валентина Николаевна.

Когда мы выехали на место, то еще успели застать проверяющих. Это были сотрудники ЖЭКа. Они ходили по площадкам, осматривали сооружения, пытались их расшатать. Вслед за ними шли мужчины с газовыми баллонами и срезали всё, на что указывали проверяющие. На наших глазах было срезано два сооружения, а также убрана квадратная мусорка с острыми углами. Когда мы поинтересовались, как они определяют, опасна конструкция или нет, женщины сказали, что разговаривать с журналистами не будут.

На вопрос, почему до трагедии никто не проверял детские площадки на предмет безопасности, начальник департамента ЖКХ Валентина ШУНОВА пояснила: проверки проводились и раньше. Их результаты отражены в актах технических осмотров многоквартирных домов. Чья же подпись стоит под актом проверки территории 92-го квартала, которая, если верить словам начальника департамента, должна была проходить минувшей весной? К сожалению, увидеть этот документ нам не удалось. Сотрудники «Жилкома» тоже не захотели разговаривать с журналистами, не то что документы показывать! Но местные жители имеют полное право эти документы затребовать. А заодно и убедиться, проводилась ли такая проверка в их дворе вообще.

стр. 2



■ Даже во время демонтажа игровых сооружений работники ЖЭКа не особо заботились о соблюдении техники безопасности. Ребенок стоит в метре от сварщика.

• ТЕМА ДНЯ

Главное - безопасность

Это в шоу-бизнесе плохая реклама - тоже реклама. А нормальному предприятию дурная слава может очень сильно навредить. Ну кто станет сотрудничать с организацией, которая прославилась несчастными случаями? Если уж руководитель о своих работниках позаботиться не может, то кто будет уверен в качестве его продукции?

Как ни крути, а техника безопасности не зря придумана. И написана она не от чего делать, а кровью. О том, как заботятся о ней наши предприниматели, читайте в этом выпуске.



Владислав СОЛОУТИН, частный предприниматель:

Нарушителей лишаем премии

- На нашем пищевом производстве большое количество режущих и колющих агрегатов - мясорубок, фаршемешалок, тестомесов, жарочных шкафов. Работа на них требует не только умения, но и соблюдения техники безопасности.

У нас более 100 сотрудников. Все они приступают к работе только после того, как пройдут инструктаж. Как часто? Это диктует специфика нашего производства: сегодня делают фарши куриные, значит, проходит инструктаж именно по этой операции. Будут делать мясные фарши, пройдут другой инструктаж, поскольку здесь используют другой агрегат - блокорезку. К этому аппарату надо подходить как к дикому зверю - хорошо вооруженным: одежда по форме, рукава которой должны быть на стяжке, плотно прилегать к руке рабочего, чтобы ткань не попала в агрегат и не затянула туда руку.

Многие руководители жалуются, что не всем работникам можно вложить в голову знания ТБ. Несомненно, есть

люди, которые делают опасную работу, надеясь на авось. Но у нас этот номер не пройдет. А если какой-то шалопай не соблюдает требования, то он надолго запоминает уроки безопасности, потому что лишается премии.

За многие годы работы у нас не было ни одного серьезного случая травматизма. И уверен - не будет!

Записала Ольга КРАСНОВА

Торговая марка «ИЗЮБР»:

Оптовая торговля
мясными полуфабрикатами
и деликатесными конченостями

Телефон 508-170.

• ФОТОФАКТ



В полку прибыло

Недавно в полку пожарной части МЧС в 15 микрорайоне прибыло. Туда пригнали буквально с завода новенькую автоцистерну, сделанную на базе КамАЗа в этом году. Стоимость техники больше 13 миллионов рублей.

Такой щедрый подарок ангарчанам сделала федеральная служба МЧС. Как рассказали нашей газете сотрудники части, столичное руководство не забывает ангарчан. В позапрошлом году прислали новенький «Урал», в прошлом году дали новую лестницу. Новая автоцистерна уже приступила к работе.

Зина ТОЛКАЧЕВА,
фото Николая СТЕРНИНА

• ПОДРОБНОСТИ

Убивают не турники, а люди

Коммунальщики проверяют детские площадки

(Начало на стр. 1)

Василина ШУНОВА сообщила: за состоянием малых архитектурных форм во дворах многоквартирных домов должны следить жилищные организации. Но только при условии наличия данных работ в соответствующих договорах с жителями. Если таковых нет, то мы советуем жильцам попытаться как можно скорее внести изменения в договоры.

На наш вопрос, когда на месте демонтированных площадок устанавливают новые и на чьи средства, Василина Витальевна ответила, что сделано это будет за счет управляющих компаний в ближайшее время.

К сожалению, пока виновного в смерти Алеши ШЕНДРИК не нашли – его определят следствие и суд. Вот только люди не верят в то, что кто-то ответит за гибель девочки. Один из чиновников, не пожелавший оглашать

свое имя в газете, про-комментировал это так:

- Виновата система. А если виновата система – значит не виноват никто!

Сломать систему могут только люди. У каждой беды есть конкретные имена и фамилии, и мы как родители маленьких ангарчан должны потребовать во всеуслышание назвать имя виновника трагедии, чтобы его или их осудили по всей строгости закона!

Надежда ДОРОЩЕНКО

исполняющая обязанности директора спортивно-оздоровительного центра «Русич»:

Без кроссовок не пускаем!

- Главное внимание в нашем клубе уделяется сохранению здоровья клиентов. У нас работают специально обученные тренеры, которые следят не только за правильностью выполнения упражнений, но при необходимости могут ока-

зать первую медицинскую помощь. Если этого вдруг окажется недостаточно, при клубе работает фельдшер. Определенные виды упражнений в тренажерном зале, например приседания с отягощением, жим лежа и другие, у нас выпол-

няются только со страховкой. Тренер стоит рядом и контролирует процесс. Кроме того, при выполнении жима лежа на грифы надеваются замки. В нашем центре это обязательное условие.

Еще одним таким усло-

вием является наличие кроссовок. Эта спортивная обувь помогает предотвратить самые распространенные травмы голеностопа. Поэтому без кроссовок люди у нас в зал не допускаются.

Записала Оксана ТИХАЯ

• ПОДСКАЗКА

Отчёт на бумаге уходит в прошлое

За первое полугодие 2011 года в Ангарскую налоговую инспекцию поступило более 63 тысяч документов от налогоплательщиков. Каждый третий из них на бумажном носителе.

Сегодня в Ангарске через Интернет отчетность сдают 1266 юридических лиц, что составляет 64% от всех отчитывающихся организаций, и 1158 индивидуальных предпринимателей, то есть только каждый четвертый. Об этом рассказала Наталья АЗЮК, начальник Ангарской налоговой инспекции.

Но прогресс всё-таки есть: по сравнению с прошлым отчетным периодом количество продвинутых налогоплательщиков увеличилось почти в 2 раза. В результате по количеству индивидуальных предпринимателей, сдающих отчетность по телекоммуникационным каналам, Ангарская налоговая инспекция занимает первое место в Иркутской области.

Предприниматели, сдающие отчетность по Интернету, экономят время, сколько угодно могут изменять или уточнять декларацию, а круглосуточный доступ к электронным сервисам налоговой инспекции позволяет вечно занятым бизнесменам

сдавать отчетность буквально в последнюю минуту. Но главное – обратная связь. Наталья Азюк пояснила:

- Тех предпринимателей, которые для отчетности используют электронный документооборот, мы поддерживаем информационно: отправляем им выписки о состоянии их расчетов с бюджетом, справки о состоянии лицевых счетов, выписки из единого реестра по их партнерам по бизнесу, справочные документы Министерства финансов и Федеральной налоговой службы. То есть налоговая инспекция помогает предпринимателю своевременно отслеживать изменения в законодательстве, чтобы он не допускал ошибок в своей деятельности.

- Насколько защищена информация, которую передает предприниматель?

- Вся информация поступает к нам в зашифрованном виде. Это позволяет гарантировать соблюдение налоговой тайны.

- За отчетность в электронном виде нуж-

но платить?

- Те индивидуальные предприниматели, которые работают по упрощенной системе налогообложения или платят единый налог на вмененный доход, предоставляют отчетность совершенно бесплатно. Им необходимо зарегистрироваться на сайте налоговой инспекции и заполнить доверенность на предоставление информации. Эта программа разработана системой «Контур». Но хочу отметить, что это чистая сдача отчетности со своего рабочего места, - при предоставлении отчетности через программу «Контур» предприниматель не получит обратной связи с налоговой инспекцией, то есть мы не будем представлять ему справки, выписки. Платная программа обойдется от 1,5 до 3 тысяч рублей в месяц. Расценки можно получить в налоговой инспекции.

- Будут ли предпринимателей принуждать сдавать отчетность в электронном виде?

- Безусловно. Сейчас это норма для организаций и предпринимателей с численностью более 100 работников. Постепенно эта планка будет снижаться.

Ольга КРАСНОВА

• ДОРОГА

Разогнался

Необычная авария случилась накануне на дороге, ведущей к развязке нового Китайского моста со стороны жилой части Ангарска.

В 150 метрах от отворота на садоводство «Утёс» на приличной скорости, съехав со своей полосы, «Лада» 9-й модели выехала на встречную сторону дороги и улетела

в кювет. Преградой для «Жигулей» стала металлическая опора линии электропередач, которая и остановила полёт машины. Находившиеся в салоне легковушки два человека получили серьёзные травмы.

По словам офицеров дежурной части дорожной полиции Ангарска, в момент схода машины с трассы скорость у автомобиля была по-

рядка 120 километров в час. Этот участок дороги входит в число самых аварийных мест Ангарского района. Несмотря на установленные в обоих направлениях запрещающие скорость до 50 км/ч, отдельные лихачи развиваются здесь скорость в 3-4 раза больше. Отсюда и все неприятности.

Евгений КОНСТАНТИНОВ



• ГЛАВНОЕ - БЕЗОПАСНОСТЬ

Екатерина ТЕРЛЕЦКАЯ,

исполняющая обязанности директора спортивно-оздоровительного центра «Русич»:

Без кроссовок не пускаем!

- Главное внимание в нашем клубе уделяется сохранению здоровья клиентов. У нас работают специально обученные тренеры, которые следят не только за правильностью выполнения упражнений, но при необходимости могут ока-

зать первую медицинскую помощь. Если этого вдруг окажется недостаточно, при клубе работает фельдшер. Определенные виды упражнений в тренажерном зале, например приседания с отягощением, жим лежа и другие, у нас выпол-

няются только со страховкой. Тренер стоит рядом и контролирует процесс. Кроме того, при выполнении жима лежа на грифы надеваются замки. В нашем центре это обязательное условие.

Еще одним таким усло-

вием является наличие кроссовок. Эта спортивная обувь помогает предотвратить самые распространенные травмы голеностопа. Поэтому без кроссовок люди у нас в зал не допускаются.

Записала Оксана ТИХАЯ

Клуб
«Русич»:

Присоединяйся!

85 квартал, дом 31,
тел.: 678-307, 565-767

• ДАТА



■ 2 сентября 2011 г. Поздравляли ветеранов ВОВ, тружеников тыла, вдов и детей погибших фронтовиков второй мировой войны.

Второй День Победы

2 сентября на площади музея Победы прошёл праздник в честь 66-летия окончания второй мировой войны. В июле 2010 года президентом РФ был подписан федеральный закон о принятии нового государственного праздника. Но в Ангарске эту дату отметили впервые.

Организаторами выступили городской совет ветеранов, администрация АМО, отдел по культуре АМО, музей Победы, городской совет женщин, военно-патриотическая школа «Мужество».

Новый праздник – это по сути второй День Победы. 9 мая капитулировала Германия, а 2 сентября 1945 года на борту американского линкора «Миссурис» был подписан акт о капитуляции Японии, самая страшная война за всю историю человечества закончилась. Всего погибло от 60 до 80 миллионов человек. Советский союз потерял больше 30 миллионов человек.

Владимир ЖУКОВ, мэр АМО, считает, что даты памяти подвигов важны, они

воспитывают в будущих поколениях патриотизм.

- Если мы будем забывать такие вещи, что останется от государства? И сегодня мы можем напомнить нашему молодому поколению о том, что когда-то само существование нашей страны было под большой угрозой. Сегодня об этом забывают. И западные идеологи переосмысливают исторические события в свою угоду. В нашей стране очень мало внимания уделяется теме патриотизма. А его надо воспитывать, поддерживать властью любого уровня.

По словам Александра ГЕРАНЮШКИНА, начальника ангарского управления Министерства социального развития, опеки и попечительства, праздник

касается не только окончания войны, но и начала обновления нашего государства.

А Виктор СКОКНИН, директор военно-патриотической школы «Мужество», сказал, что 2 сентября – важная дата для ангарских ветеранов, так как большинство из них воевали на восточных фронтах. Его дед воевал с Японией во время второй мировой.

На празднике мы встретили 86-летнего Бориса Михайловича МАТУШКИНА. Он имеет многочисленные ордена, в том числе за победу над Японией и орден ВОВ второй степени. А также звание почётного нефтехимика СССР. Он воевал в августе 1945 года на Забайкальском фронте.

- Нашу 61-ю танковую дивизию включили в состав 39-й армии. Военные действия начались 8 августа, после того, как американцы скинули атомную бомбу на Хиросиму и Нагасаки.

2 сентября 1945 года я

стоял на посту, охранял боевую технику. Трассирующие пули от зенитных пулемётов, ракеты разрывались в небе красными, синими, зелёными огнями. Вот таким фейерверком мы встречали Победу.

Борис Михайлович утром перед праздником в волнительном ожидании написал стихотворение «Армейскому другу». Оно заканчивается так: «Пора бы это тем запомнить, кто бредит третьей мировой: они откроют свои бойни, а их закончим я с тобой!» Его армейский друг Валентин Иванович СОКОЛОВ живёт в Санкт-Петербурге. Они воевали в одной армии, но в разных частях. Друзей раскидала жизнь. Но друг Бориса Михайловича в 1985 году нашёл его через иркутское радио, куда передал письмо. Они до сих пор переписываются. И хорошо, что у них есть ещё один повод для поздравлений!

Ирина ЛОБАЧЁВА,
фото автора

• ОФИЦИАЛЬНО
В 2012 году у россиян будет 118 выходных

В 2012 году продолжительность отдыха работников в связи с нерабочими праздничными днями и предусмотренным переносом имеет свои особенности.

Kак всегда, самые продолжительные каникулы ждут страну в январе. Россияне будут отдыхать с 1 по 9 января включительно. Первым рабочим днем станет вторник, 10 января.

Также жителей страны ждет несколько трехдневных выходных. В связи с переносом выходного с воскресенья, 11 марта, на пятницу, 9 марта, непрерывный отдых в этом месяце составит три дня – с 8 по 10 марта.

В связи с празднованием Дня Весны и Труда выходной с субботы, 28 апреля, переносится на понедельник, 30 апреля. Это дает возможность непрерывного трехдневного отдыха – с 29 апреля по 1 мая.

В июне перенос выходного с субботы, 9 июня, на понедельник, 11 июня, приводит к тому,

что в связи с празднованием Дня России нерабочими будут три дня подряд – 10-12 июня.

День народного единства приходится на воскресенье, 4 ноября, поэтому выходной переносится на следующий после праздничного рабочий день. Продолжительность отдыха составит три дня – 3-5 ноября.

Последний перенос выходных ждет россиян под занавес года. Выходной с субботы, 29 декабря, будет перенесен на понедельник, 31 декабря, сообщает «Российская газета».

Каждый третий день года – выходной.

Всего же в 2012 году при пятидневной рабочей неделе с двумя выходными днями будет 248 рабочих и 118 выходных, включая 15 дней отдыха, приходящихся на праздники.

• ПОГОДА

		т.возд.	Характер погоды	Давление мм	Ветер	Солнце	Луна
Вторник, 6 сентября	ночь	0 +2		727	северо-западный 7-12 м/сек.	восход 07.21, заход 20.40, долгота дня 13.19	закат 00.25, восход 17.26, Луна растет
	день	+8 +10					
Среда, 7 сентября	ночь	+3 -2		727	северо-западный 5-10 м/сек.	восход 07.22, заход 20.38, долгота дня 13.16	закат 01.31, восход 18.04, Луна растет
	день	+8 +13					
Четверг, 8 сентября	ночь	+3 -2		727	северо-западный 5-10 м/сек.	восход 07.24, заход 20.36, долгота дня 13.12	закат 02.40, восход 18.33, Луна растет
	день	+10 +15					

• 02

Опять напали на таксиста

Мы уже писали, как 30 августа было совершено разбойное нападение на таксиста фирмы «Ленинград» («Время» от 1 сентября – «Напали на таксиста»). Тогда 53-летний водитель вступил в схватку и смог отстоять свою «шестерку».

4 сентября около пяти часов утра в 17 микрорайоне, около призывающего пункта, заметили машину. «Ниссан-Премьера» стоял с включенными фарами и мотором, дверями нараспашку. Около машины лежал человек. Как рассказал нашей газете инспектор по СМИ УМВД РФ по Ангарску Андрей ИВАНОВ, это был водитель «Ниссана», 30-летний житель 29 микрорайона. Молодой человек занимался частным извозом на своей машине, пользуясь услугами разных диспетчерских. Пока известно, что водителя ударили ножом в грудь. Он успел выскочить из машины, но скончался на месте. При этом из машины пропала лишь мелочь: телефон, небольшая сумма денег. По мнению правоохранительных органов, вряд ли убийца заранее готовился к преступлению. Да и заведенная машина осталась на месте. Возбуждено уголовное дело по статье 105 ч. 1 УК РФ (убийство, до 15 лет).

Игорь КАРИН

• ГЛАВНОЕ - БЕЗОПАСНОСТЬ

Сергей СЕМЕНЮТА,
руководитель пейнтбольного клуба «Комбат»:

Маску не снимай!

- Игра в пейнтбол требует соблюдения техники безопасности. Когда игрок находится на площадке, адреналин зашкаливает, и он может недооценивать опасность игры и, поддавшись сиюминутному желанию, показать свой геройзм. Игрок в пейнтбол, например, может снять маску. Что категорически запрещено на игровом поле и во время игры. Когда игрок находится вне поля, он должен ставить маркер на предохранитель и не направлять его в сторону людей. Все пиротехнические принадлежности использовать только на игровой площадке, никогда не смотреть внутрь маркера, не стрелять в упор и не разбирать выданное оборудование.

Все эти тонкости разъясняют игрокам три наших тренера. Каждый год они повышают свою квалификацию, выступая в роли судей на областном турнире «Кубок Байкала». Сейчас все три тренера имеют третью квалификацию.

Пейнтбольный клуб «Комбат»:
Закажите игру в пейнтбол по телефонам:
8-902-5-692-963,
630-588.





● ВАШ АДВОКАТ

На вопросы читателей отвечает
адвокат
Галина ШИДЛОВСКАЯ

Как заставить соседа спать?

- Как можно воздействовать на соседей, которые ночью не дают отдохнуть?

Право на тишину в ночное время суток - право каждого гражданина. Согласно ст. 3 закона Иркутской области от 12 ноября 2007 г. N 107-ОЗ "Об административной ответственности за отдельные правонарушения в сфере охраны общественного порядка в Иркутской области": с 23.00 до 7.00 должна соблюдаться тишина, нарушение данной нормы влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от 300 до 500 рублей. Те

же действия, совершенные лицом, которое в течение года было подвергнуто административному наказанию за данное правонарушение, влекут наложение административного штрафа на граждан в размере от 1000 до 1500 рублей.

Бороться с соседями, которые нарушают тишину, можно и нужно. Начать следует с заявления участковому милиционеру. Он должен прийти и лично убедиться, что имеет место нарушение законодательства по соблюдению

тишины в определенное время. Уже его приход домой к нарушителям может иметь положительные последствия.

Закон, охраняя право гражданина на отдых, запрещает соседям шуметь (слушать громкую музыку, делать ремонт) в ночное время. Умаление данного охраняемого законом блага, т. е. ночное нарушение тишины, будет признаваться в суде вредом, который подлежит возмещению нарушителем.

Что могут забрать за долги?

? - Существует постановление о взыскании долга. Если в квартире проживают двое несовершеннолетних детей, что могут забрать приставы? Имеют ли они право забирать вещи, которые куплены в кредит и кредит еще не погашен?

Василий

Получив исполнительный лист, судебный пристав выносит постановление о возбуждении исполнительного производства. Копию этого постановления он должен направить должнику, которому будет предложено добровольно погасить задолженность.

Если у должника не хватает средств для погашения долга, то взыскание обращается на принадлежащее ему имущество.

Если местонахождение должника и его имущества известно судебному приставу, он приступает к его аресту и реализации. Суть ареста имущества заключается в его описи и объявлении запрета им распоряжаться, а при необходимости - в его изъятии или передаче на хранение.

Статья 446 ГПК РФ и федеральный закон "Об исполнительном производстве" устанавливают четкий перечень имущества, на которое не может быть обращено взыскание по исполнительным документам:

- жилое помещение (его части), если для гражданина-должника и членов его семьи, совместно проживающих в помещении, оно является единственным пригодным для постоянного проживания, за исключением имущества,

если оно является предметом ипотеки и на него в соответствии с законодательством об ипотеке может быть обращено взыскание;

- земельные участки, на которых расположены объекты, за исключением имущества, если оно является предметом ипотеки и на него в соответствии с законодательством об ипотеке может быть обращено взыскание;

- предметы обычной домашней обстановки и общего пользования (одежда, обувь и другие), за исключением драгоценностей и других предметов роскоши;

- имущество, необходимое для профессиональных занятий должника, за исключением предметов, стоимость которых превышает 100 минимальных размеров оплаты труда;

- используемые для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, племенной, молочный и рабочий скот, олени, крошки, птица, пчелы, корма, необходимые для их содержания до выгона на пастбища (выезда на пасеку), а также хозяйственные строения и сооружения, необходимые для их содержания;

- семена, необходимые

для очередного посева;

- продукты питания и деньги на общую сумму не менее установленной величины прожиточного минимума самого гражданина-должника и лиц, находящихся на его иждивении;

- топливо, необходимое семье гражданина-должника для приготовления своей ежедневной пищи и отопления в течение отопительного сезона своего жилого помещения;

- средства транспорта и другое необходимое гражданину-должнику в связи с его инвалидностью имущество;

- призы, государственные награды, почетные и памятные знаки, которыми награжден гражданин-должник.

Таким образом, личное имущество, в том числе одежду, детские вещи, забрать не могут.

В соответствии со ст. 223 ГК РФ право собственности у приобретателя имущества возникает со временем передачи ему вещи. В связи с чем имущество, купленное в кредит, может быть включено в опись независимо от того, кем из супругов был заключен договор купли-продажи и полностью ли выплачена стоимость купленного в кредит имущества.



ГОРЯЧИЙ ТЕЛЕФОН 50-89-69

Слушаем вас с 9 до 21.00 каждый день

Как вернуть паспорт?

? - Несколько дней назад у меня был похищен паспорт. Что делать? Куда обращаться?

Анатолий

По информации Ирины КАДЫЛЬСКОЙ, и.о. начальника ангарского отдела управления Федеральной миграционной службы, человеку, у которого похитили паспорт, сначала нужно обратиться в полицию, затем с талоном-уведомлением о регистрации сообщения о случившемся - в миграционную службу. Там для восстановления утра-

ченного паспорта нужно написать заявление, в котором указать, где, когда и при каких обстоятельствах этот документ был утрачен (похищен), и заявление о его замене.

Для получения нового паспорта потребуются 4 фотографии установленного образца и пакет документов, необходимых для проставления отметок в паспорте. Это военный билет, свидетельства о

рождении детей в возрасте до 14 лет, документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства, свидетельство о браке или его расторжении. Еще вам придется оплатить госпошлину в размере 500 рублей.

Для человека, постоянно проживающего в Ангарске, новый паспорт взамен утраченного будет готов на 10-й день со дня подачи заявления. Иного родним придется ждать до двух месяцев.

Елена КЛИМОВА

Сколько можно играть?

? - Говорят, что новый начальник УВД активизировал работу по закрытию игорного бизнеса. Есть ли результаты?

Игорь Петрович

По информации Олега САВИНА, начальника управления Министерства внутренних дел по Ангарску, достигнуты положительные результаты по пресечению незаконного игорного бизнеса. В 2011 году полицейские провели 49 проверок и выявили 16 игорных заведений, из них работа 12 парализована - вывезены все игровые терминалы.

Сотрудникам правоохранительных органов для возбуждения уголовного дела нужно документально подтвердить доход игрового зала не менее 1,5 миллиона рублей. Но владельцы незаконного бизнеса свои доходы - расходы документально не фиксируют. Олег Савин вынужден признать, что полномочий по закрытию игровых залов у сотрудников полиции нет. Поэтому их владельцы и наглеют.

Мы уже не раз писали об открыто работающем игровом зале «Бриз», расположенному в 17-м микрорайоне. Когда нынешним летом здание закрылось на ремонт, прошел слух о том, что после ремонта здесь будет магазин. Как бы не так! В середине августа полицейские провели проверку и установили, что в отремонтированном здании работа-

вала нарушении прекращается, игровые автоматы пытаются на складе, так как уничтожить их можно только по решению суда о признании бесхозными. Склад переполнен (сейчас там хранится 248 автоматов, изъятые автоматы складируют уже во втором помещении). Но, как видно, купить новое оборудование для таких дельцов не проблема.

Сотрудникам правоохранительных органов для возбуждения уголовного дела нужно документально подтвердить доход игрового зала не менее 1,5 миллиона рублей. Но владельцы незаконного бизнеса свои доходы - расходы документально не фиксируют. Олег Савин вынужден признать, что полномочий по закрытию игровых залов у сотрудников полиции нет. Поэтому их владельцы и наглеют.

Мы уже не раз писали об открыто работающем игровом зале «Бриз», расположенному в 17-м микрорайоне. Когда нынешним летом здание закрылось на ремонт, прошел слух о том, что после ремонта здесь будет магазин. Как бы не так! В середине августа полицейские провели проверку и установили, что в отремонтированном здании работа-

ет всё тот же клуб. И очередное изъятие игровых автоматов (13 штук) его вряд ли остановит.

Как рассказала нашей редакции капитан милиции Екатерина ЧЕПКАСОВА, зачастую игровые залы прикрываются чужой вывеской. Например, коят под лотерейный клуб. Есть такой клуб и в Ангарске. Когда полицейские изъяли у них игровые автоматы и увезли их на экспертизу в Иркутск, там было установлено: это лотерейные терминалы. Решение суда: владельца к ответственности не привлекать, автоматы вернуть.

Многие аналитики утверждают, что интерес незаконного игорного бизнеса лоббируют федеральные власти, потому в нашей стране принимают неработающие законы. Слабая законодательная база не дает возможности закрыть нелегальный бизнес. По сути полицейские сегодня игровой зал закрыли, изъяли игровые автоматы, а через несколько дней он сменил свое место жительства и опять работает. Так, по информации жителей Ангарска, поступившей по телефону доверия полиции, сейчас в нашем городе работает уже не 16, а 21 игровой зал.

Ольга КРАСНОВА

ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ

ПЕРВАЯ
КОНСУЛЬТАЦИЯ
БЕСПЛАТНО

ВОЗВРАТ КОМИССИЙ

по банковским кредитным договорам

Бесплатно
Гарантировано

Тел.: 54-83-57, 89500-65-08-08
205 кв-л, д.3, оф.302

АДВОКАТЫ

Юридические услуги любой сложности

Адрес: 665813, г. Ангарск, 80 кв-л, дом 4 (ост. транспорта «Школьная»).

Тел.: (3955) 52-71-83, 52-71-81 с 9 до 18 часов.

В редакцию звонят жители разных районов города с вопросом: что делать, если в подъезде устанавливают ящики с неизвестным оборудованием?

Действительно, всё больше и больше становится домов, в подъездах которых установлены ящики с оборудованием, а сквозь этажи протянуты кабели Интернета или многоканального телевидения. Количество таких ящиков в одном подъезде в принципе не ограничено: любая развивающаяся сеть стремится заранее обзавестись собственной сетью, чтобы подключиться именно к ним мог каждый желающий.

И вроде бы это хорошо. Вот только у нас всё хорошее умудряются сделать так, что смотреть тошно. Долбить начинают без спроса, разрешения и предупреждения, после себя оставляют грязь, срывают замки на чердачах, пробивают перекрытия. И, самое главное, не несут за использование чужой собственности никакой ответственности и не хотят платить.

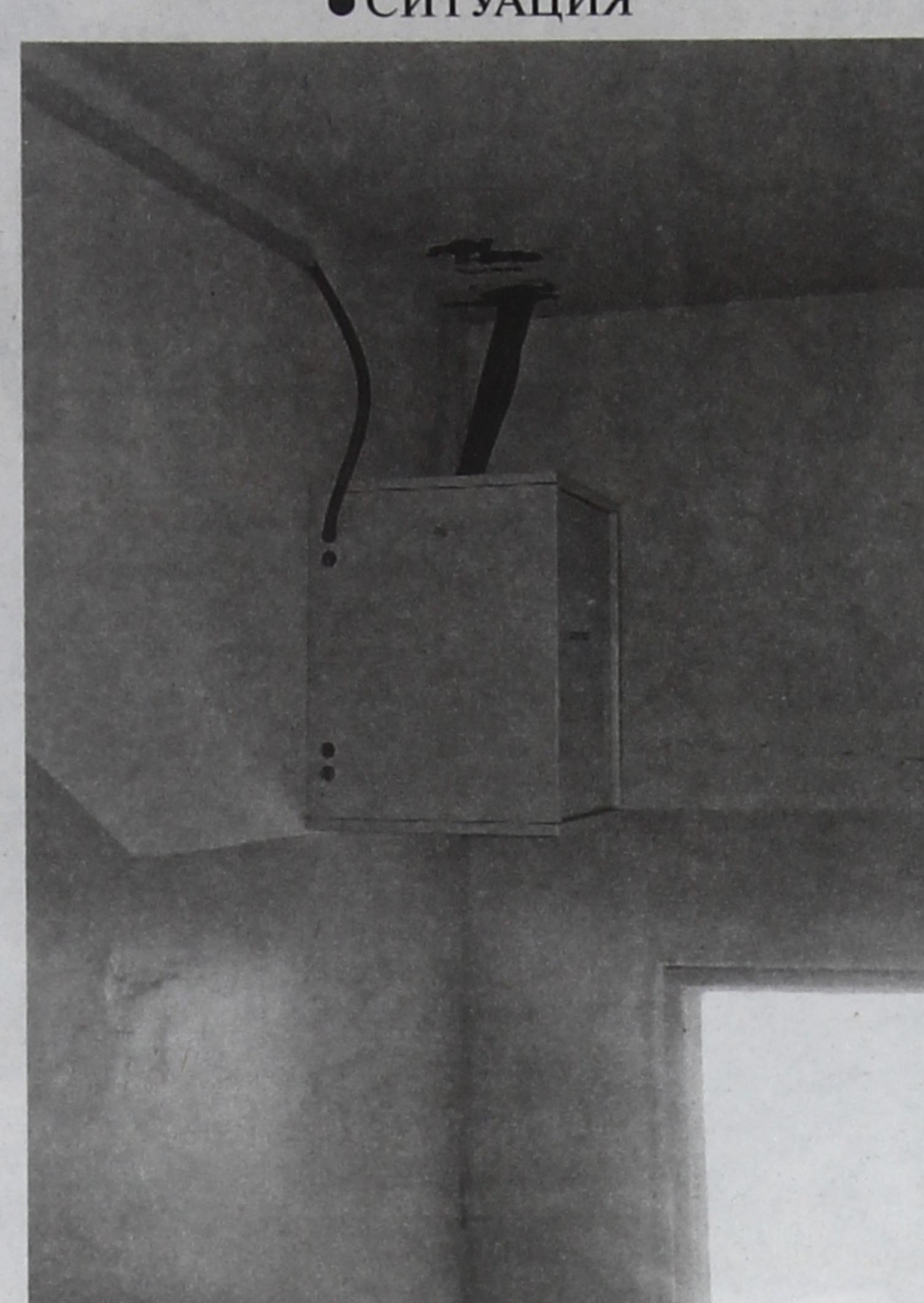
Однако жильцы сегодня уже не те, что вчера! Яркий тому пример – ситуация в 10 микрорайоне. Это практически единственный район города, где компании Интернет-провайдеров были вынуждены прислушаться к мнению собственников жилья в многоквартирных домах. Более того, им пришлось заключить договор и оплачивать годовую аренду за использование общего имущества собственников, примерно 4000 рублей в год. И пусть эта сумма в общем бюджете дома незначительна, но жители точно знают, кто и что у них установил и за какие деньги.

Тут, конечно, не обошлось без личности. Если бы не Наталья Сундукова, старшая по дому, активная собственница и выпускница курсов «Управляем в каждый дом», висело бы в подъездах домов по несколько ящиков без всяких вопросов. Но у неё вопросы возникли.

- Как только в первый раз начали долбить сте-

ны, я выскочила в подъезд. Действовали кабельщики очень слаженно, начав работы одновременно во всех 8 подъездах нашего дома. Я потребовала документы. Их не оказалось. Тогда я позвонила в милицию. Там, правда, мне вяло ответили, что ничего сделать не смогут, хотя, конечно, были обязаны защитить наше имущество от посягательства. Но я женщина не робкая. Выгнала эти сверлители из подъезда и сказала, чтобы без документов не возвращались.

Итак, что же делать,



■ Прокладывая Интернет, подрядчики не заботятся о том, что оставят после себя.



■ Наталья СУНДУКОВА вынуждена делать ремонт на кухне из-за кабельщиков – по стене пошла трещина.

Сыграем в ящик?

Кто использует наши подъезды

мой стены крошить? Так и подъезд – ваше общее имущество! На разговоры о том, что каждый житель имеет право на доступный Интернет и поэтому сети должны быть, не обращайте внимания. Да, сети могут быть. Но только не бесплатно! Потому что есть ни одного жильца в Ангарске бесплатно к Интернету и многоканальному телевидению не подключили.

Конечно, ситуация несколько неоднозначная, – признает Сундукова. – С одной стороны, без нашего согласия делать в домах ничего не имеют права. А с другой – подписывая договор с управляющей организацией, мы делегируем ей право заключать различные договоры от нашего имени. В том числе и на установку различного оборудования в подъез-

дах. Так что, прежде чем ломать колья, нужно выяснить: есть договор с ЖЭКом или нет. В таком договоре и должны быть прописаны условия аренды общедомового имущества (стен подъезда в частности). Сейчас я знаю, что у нас заключены договоры с Ростелекомом, ТТК и Деловой сетью. А вот с «Астрай» договора нет.

Желание проложить свои сети бесплатно – не единственная беда. Зачастую работы проводятся неаккуратно, если не сказать больше. В 6-м микрорайоне цифровое телевидение стали проводить после проведённого в подъезде косметического ремонта, не оставив от него и следа. Более того, исполнители работ нередко оставляют жильцов с протекающими крышами и разломанными

дверями чердаков и подвалов.

- Я не раз слышала жалобы от работников нашего ЖЭКа, – рассказала Наталья Сундукова. – Эти кабельщики не просто замки выламывают на чердачных дверях, но и коробки, то есть поставить новый замок уже невозможно. А если учесть, что во многих домах тарифы сейчас действуют минимальные, едва покрывающие текущие расходы, то жильцы могут ждать ремонта долго.

Бардак, оставляемый в подъездах подрядчиками, и вызывает больше всего нареканий у жильцов. Что делать в этом случае? Снова звонить в ЖЭК. Если договор с фирмой, прокладывающей сети, заключён, то приглашать представителя этой организации, комиссию из управляющей ком-

пании и в присутствии старшего по дому или старших по подъездам составлять акт о порче общедомового имущества. И пусть заказчик работ и подрядчик решают между собой, кто будет за собственный счёт исправлять недостатки в работе. Иначе – не бойтесь сказать это вслух – ящики и каналы для кабелей будут демонтированы ещё до того, как в них успеют установить оборудование.

- Мне пришлось самостоятельно искать и директора, и инженера одной из компаний, решившей воспользоваться нашими подъездами, – рассказывает Наталья Сундукова. – Сначала они очень удивлялись, по какому такому закону должны спрашивать у нас разрешения да ещё и платить деньги. Говорили: мы провели оп-

рос среди жильцов, они не против. Пришлось возвращать этих дельцов с небес на землю. Никакой опрос жителей не может быть основанием для начала работ в доме. Нужен не только договор с УК, но и разрешение на работы, причём подписанное тем самым числом, когда эти работы производятся. Если ящики будут установлены без этих документов, то жители вместе с ЖЭКом имеют полное право их демонтировать.

Если же в ящиках уже установлено оборудование, придётся обращаться в прокуратуру и в суд. Но в любом случае без согласия собственников делать свой бизнес на чужой собственности не получится.

Анастасия КУРМАЗОВА,
фото автора

• ГЛАВНОЕ - БЕЗОПАСНОСТЬ

Константин АТЛАШКИН, директор охранного предприятия «Витязь»:
Заботимся о защитниках



- В первую очередь нам важна безопасность граждан. Но, защищая их, наши сотрудники подвергают опасности и собственные жизни и здоровье. Поэтому задача руководства – позаботиться о самих

защитниках.

Если на объекте нашим охранникам необходимы дополнительные средства защиты, то выдаём им бронежилеты. Есть у нас на крайний случай и шлемы. Но пока они никому не пригодились! А бронежилеты и

служебное оружие на ряде объектов есть в обязательном порядке.

Законом также предписана и страховка сотрудников от несчастных случаев. Это помогает, если вдруг кто-то на работе ногу сломал или получил другую травму. Но

и в личной жизни мы никогда не остаёмся безучастными. Решаем проблемы вместе. Помогаем материально и морально. Стараемся, чтобы сотрудник быстрее реабилитировался.

Записала Ирина ЛОБАЧЁВА

**Охранное предприятие
«Витязь»:**

**ДОВЕРИЙТЕ
ПРОФЕССИОНАЛАМ!**

Адрес: Чайковского, 62, офис 1.
Телефоны: 569-919, 569-752.
E-mail: op_vityaz@mail.ru

Нередко случается, что накануне пенсионного возраста человек приходит в Пенсионный фонд и узнает, что его дела не в порядке: в трудовой книжке недопустимые исправления, нет печати, для подтверждения стажа требуются справки. О том, как заблаговременно и без нервов подготовить документы, необходимые для назначения пенсии, мы попросили рассказать Марину КОЗЛОВУ, замначальника ангарского управления Пенсионного фонда.

- Сначала напомним читателям, что для назначения трудовой пенсии по старости будущему пенсионеру необходимо достичь определенного возраста: мужчинам – 60 лет, женщинам – 55. Еще одно условие – страховой стаж не менее 5 лет.

С возрастом всё понятно, а вот о стаже чуть подробнее.

- Страховой стаж – это период работы, в течение которого уплачивались страховые взносы в Пенсионный фонд. Засчитывается уплата взносов на государственное социальное страхование до 1 января 1991 года, а также уплата единого социального налога (взноса) и единого налога на вмененный доход для определенных видов деятельности до 1 января 2002 года.

Итак, когда же будущему пенсионеру нужно начинать готовиться к выходу на пенсию – за месяц, за год?

- Заявление о назначении пенсии по старости нужно подать до наступления пенсионного возраста, но не раньше, чем за месяц. Но мы советуем будущему пенсионеру за три месяца до назначения пенсии сходить в Пенсионный фонд, чтобы специалист ПФ при нем проверил записи о периодах работы в трудовой книжке. Еще один совет – внимательно полистать свою трудовую книжку, обратить внимание на ее заполнение: правильно ли внесены фамилия, имя, отчество, дата рождения, есть ли ссылки на приказы, верно ли указаны профессии или должности, нет ли исправлений, подчисток.

Если происходит реорганизация предприятия и человек оказывается работником другой организации (например, изменилось ее название или организационно-правовая форма), то в трудовой книжке должна быть соответствующая за-

пись.

В трудовой книжке, как в хорошем диктанте, не должно быть ни одной ошибки! Если есть ошибки и исправления, надо обратиться в кадровую службу, чтобы все было приведено в соответствие с Инструкцией по ведению трудовых книжек.

Работающему человеку важно знать, что работодатель обязан включить его в список работников, уходящих на пенсию в ближайшие два года. В этом случае управление ПФ по месту жительства гражданина будет работать с этим человеком индивидуально.

Нередко молодые пенсионеры недоумевают: почему у них пенсия такая маленькая?

- Часто пенсия уменьшается из-за того, что человек не может подтвердить свой стаж. Тут имеет значение каждый полный календарный год! В подтверждение принимаются письменные трудовые договоры, выписки из приказов, лицевые счета и так далее.

Если человек несколько лет работал в организации, которая сейчас находится в стадии ликвидации (реорганизации) или банкрот, следует заблаговременно обратиться в ПФ, мы окажем ему содействие. Будем работать параллельно – будущий пенсионер сделает запрос по своим каналам, Пенсионный фонд – по своим.

Почему по выходе на пенсию работники детских учреждений вынуждены через суд доказывать, что работали именно в этом учреждении?

- Дело в том, что нынешние детские сады раньше назывались детскими учреждениями. Суды встают на сторону человека, подавшего иск к Пенсионному фонду. Но будущий пенсионер может обратиться в суд только после того, как Пенсионный фонд официально

•ИНСТРУКЦИЯ

К пенсии готов?



■ В сентябре Пенсионный фонд России проводит декаду пенсионной грамотности: молодежи расскажут, как заработать достойную пенсию.

откажет ему в оформлении пенсии, вынесет об этом решение, которое и обжалуется в суде.

Пока идет суд, он пенсию не получает?

- Истец в искомом заявлении просит ПФ выплатить ему пенсию с момента возникновения его пенсионного права. Если суд его заявление удовлетворит, мы с этой даты пенсию и назначаем.

Случается, что трудовая книжка истрепалась, стала такой ветхой, что в ней не читается ни печать, ни записи.

- В этом случае необходимо запросить справки, подтверждающие этот период трудовой деятельности, либо у работодателя, либо через архивные учреждения.

Если у будущего пенсионера нет трудовой книжки либо в ней содержатся неточные сведения, отсутствуют записи об отдельных периодах работы, изменилось наименование организации, ему нужно поторопиться. В этой ситуации большую роль играет время обращения в Пенсионный фонд: чем раньше, тем лучше. Если че-

ловек обратился заблаговременно, то у него есть резерв времени для запроса дополнительных и уточняющих документов.

Главное – не отчаиваться. Даже в крайней ситуации, когда трудовая книжка утеряна или уничтожена не по вине работника, периоды работы можно установить в Пенсионном фонде либо в суде на основании показа-

ний двух и более свидетелей – бывших его коллег (они должны документально подтвердить свое место работы). Но продолжительность стажа, установленного по свидетельским показаниям, ограничена – она не может превышать половины страхового стажа, требуемого для назначения трудовой пенсии.

Как быть человеку, КСТАТИ

Какие годы входят в стаж?

В страховой стаж наравне с периодами работы входят и нестраховые периоды при условии, что в это время уплачивались страховые взносы в ПФ и вы работали либо до этого времени, либо после него (независимо от срока). Это периоды:

1) прохождения военной службы, а также другой приравненной к ней службе в органах внутренних дел, государственной противопожарной службе, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, и их семей;

2) ухода одного из родителей за каждым ребенком до достижения им возраста полутора лет, но не более трех лет в общей сложности;

3) получения пособия по безработице,

участия в оплачиваемых общественных работах и период переезда по направлению государственной службы занятости в другую местность для трудоустройства;

4) содержания под стражей лиц, необоснованно привлеченных к уголовной ответственности, необоснованно репрессированных и впоследствии реабилитированных, период отбывания наказания этими лицами в местах лишения свободы;

5) ухода трудоспособного лица за инвалидом I группы, ребенком-инвалидом или за лицом, достигшим возраста 80 лет;

6) проживания супругов военнослужащих, проходящих военную службу по контракту, вместе с супругами в местностях, где они не могли трудиться в связи с отсутствием работы, но не более пяти лет в общей сложности.

•ПОПРАВКА

В нашей газете («Потом будет поздно!» - «Время» №94 от 30 августа 2011 года) по вине автора допущена неточность. Приносим свои извинения Борису Басманову, главному врачу БСМП, который планирует вернуть «скорую помощь» в здание БСМП, поскольку эта больница по проекту была предназначена в том числе и для размещения «скорой помощи».

Бывшее местонахождение «скорой помощи» в 82 квартале главного врача БСМП не устраивает из-за нехватки площадей, боксов для автотранспорта. Кроме того, сейчас это здание находится в частной собственности.

•ГЛАВНОЕ - БЕЗОПАСНОСТЬ

Андрей ШЕСТОПАЛОВ, генеральный директор компании «Цербер»:

Создадим свою службу безопасности



Отношение к безопасности у меня однозначное. Это первостепенно! И я так думаю не только потому, что я такой осторожный. До того, как заняться предпринимательской деятельностью, я много лет прослужил в милиции, в том числе и в уголовном розыске. Поэтому знаю, о чем говорю.

Но, конечно, сейчас меня и

другое направление в плане безопасности беспокоит. Мои сотрудники должны быть защищены соцпакетом. И они им защищены. Сейчас в планах создать службу собственной безопасности. Да, кстати, еще у нас установлена пожарно-охранная сигнализация. Пока, тыфу-тыфу, ни разу не пригодилась. Но пусть стоит на всякий случай.

Игорь КАРИН

Компания “Цербер”

**Наш адрес: 72-7-2,
телефон 53-99-77**

• ОБЩЕСТВО

Заксобрание готовится к работе

Председатель Законодательного собрания Иркутской области Людмила БЕРЛИНА, губернатор – председатель правительства Иркутской области Дмитрий МЕЗЕНЦЕВ, заместитель губернатора Иркутской области – руководитель аппарата губернатора Иркутской области и правительства Иркутской области Александр ЛОБАКОВ и министр финансов Алексей ЗЕЗУЛЯ обсудили актуальные вопросы предстоящей сентябрьской сессии.

Людмила Берлина отметила, что предварительно на сентябрьской сессии планируется рассмотреть 50 вопросов. В том числе о формировании льготных тарифов на тепловую энергию, порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области, а также об установлении дифференцированных налоговых ставок при применении упрощенной системы налогообложения и отдельных мерах по защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства.

На встрече еще раз была подтверждена готовность к принятию закона области о внесении изменений в бюджет Иркутской области на 2011 год, который губернатор планирует внести в ближайшее время в Законодательное собрание. Законопроект прежде всего обеспечивает реализацию предложений жителей сельских поселений, высказанных на сходах при обсуждении предложений в «Народную программу». Планируемая на реализацию указанных мероприятий сумма составляет 672 млн. рублей.

Пресс-служба ЗС

Объявление о проведении аукциона КУМИ Ангарского муниципального образования

12 сентября КУМИ Ангарского района проводит аукцион по продаже нежилых зданий:

1. Торговый дом «Север» (Ангарск, 92 квартал, д. 30). Площадь помещения 2006,3 кв.м. Начальная цена – 35,83 млн. (без НДС). Одновременно со зданием отчуждается земельный участок общей площадью 1704 кв.м и благоустройство прилегающей территории по цене 6,348 млн. руб.

2. Бывший магазин «Военторг» (Ангарск, 120 квартал, д.1, помещение 32). Площадь 322,8 кв.м. Начальная цена - 5,55 млн. руб. (без НДС). Одновременно со зданием отчуждается земельный участок площадью 787 кв.м.

Приём заявок на участие начинается 11 августа 2011 года с 14.00 в рабочие дни. Дата окончания приёма заявок – 7 сентября 2011 года в 17.00.

Информация об аукционе на сайте www.angarsk-adm.ru. Тел.: 8(3955) 52-92-26, 8-902-519-40-46.

Реклама

• НАШ ДОМ

Лишнего не платить, суда не бояться

С 1.01.2010 г., после выхода постановления главы города Михайлова Л.Г. о повышении тарифов по квартплате, собственники организованно стали проводить общие собрания и утверждать свои тарифы. Ведь главный орган управления в доме – это общее собрание, согласно ст.45-48 ЖК РФ.

Мы анализировали отчёты от частных жилищных организаций. В итоге установили свой тариф, исходя из прямых затрат на дом.

Но частники наши тарифы не приняли. Прокуратура и суды не защищали ущемлённые права людей. Праздник был не на нашей улице. Нам всегда не хватало знаний для защиты наших прав. Но мы учимся. Напрасно у частников закружилась голова от успехов.

В 2011 году, летом, частные жилищные организации захотели взять реванш. И начали подавать в мировой суд исковые заявления о взыскании долгов от разницы в тарифах. Мы все стали должниками. К сумме долга добавляют пеню за каждый просроченный день плюс ответчикам придётся оплатить государственную пошлину, если собственники проиграют эти показательные суды. Об этом мечтают частники. Что это значит? Ответ прост. Система частного капитала пошла в наступление.

В каждом доме есть многолетние должники по квартплате и коммунальным услугам. В их числе и собственники жилья, и наниматели неприватизированных квартир. Частные жилищные организации на все просьбы собственников о проведении текущих ремонтов в подъездах, благоустройстве придомовой территории отвечают – у вашего дома большая задолженность по квартплате, погасите долги, заставьте соседей-должников заплатить. Но закон не даёт права соседям вмешиваться в личную жизнь соседей-должников. И не обязывает собственников МКД нести солидарную ответственность по долгам соседей.

Очень избирательно управляющие компании составили списки должников. В них в первую очередь попали те люди, у которых хватило гражданской смелости уже год не платить по тарифам УК, а

только по тарифу, принятому на общем собрании собственников.

Если бы все в доме твердо стояли на своём решении, не шли на уступки частникам и отстаивали свой тариф, частники бы зубы об нас сломали! Но в силу разных жизненных обстоятельств не все продолжают выполнять решение общего собрания.

Эта несогласованность в доме играет только на руку частникам. Поэтому они организованно идут в наступление. Первая хорошо продуманная и согласованная атака доморощенных капиталистов на собственников началась.

Мы знаем, что УК истинные многолетние должники никогда не интересовали. Взглядите внимательно на годовые отчёты. Они берут себе вознаграждение 10% от общего начисления годового бюджета дома. В бюджет включается поступление от аренды общего имущества, средства от рекламы, хотя эти деньги должны перечисляться на

■ Если бы все в доме твердо стояли на своём решении, не шли на уступки частникам и отстаивали свой тариф, частники бы зубы об нас сломали!

отдельный счёт дома. Частники не имеют права их касаться. Но на практике всё иначе.

Первые собрания в домах и голосования в Ангарске начались в 2010 году. Никогда раньше не было! Но фальсифицированные кабальные договоры управления, подписанные представителем ДУМИ от имени собственников, нам навязали. И теперь в течение многих лет нас «строят» по этому договору.

Следовательно, нам жизненно необходимо уметь в этом договоре хорошо разбираться. Поэтому вот ещё информация для размышления. В договоре написано, что вознаграждение управляющей организации должна получать только от поступления квартплаты на счёт дома, но не от начисления. Поступление из-за должников



всегда меньше начисления. Частники свои 10% всегда возьмут от годового бюджета дома. Стабильно. Стопроцентно. А там хоть трава не расти. Им не привыкать нарушать договор. Свои многолетние привычки по «управлению» они менять не хотят. Следовательно, только собственники должны заниматься их воспитанием и учить хорошим манерам.

Те собственники, кто обнаружил в годовых отчётах эту пикантную нестыковку (о начислении и поступлении), имеют полное право по закону подать заявление в прокуратуру, ОБЭП, в суд.

Почему частные жилищные организации

так активно в массовом порядке стали бороться с якобы должниками по квартплате? Жилищный кодекс даёт нам право установить свой тариф. Если этот тариф частников не устраивает, единственный законный ход – отказаться от обслуживания дома. Но частники ни за какие коврижки не откажутся от «лёгких» денег, которые стригут с наших домов как с куста. Потому и выкручивают руки собственникам, ссылаясь на нарушение своих договоров. Согласно законно заключённому договору обе стороны – частники и собственники – должны найти приемлемое для обеих сторон решение и договориться.

Если вы получите вызов в мировой суд как ответчик по задолженности от разницы в тарифах, твёрдо знайте – правда на вашей

**Людмила ЛЕШКО,
член общественной
организации
собственников "Исток"**



Председатель Иркутской областной общественной организации «Защита прав потребителей и заемщиков» БОЛЬШЕДВОРОВА Ирина Сергеевна отвечает на вопросы наших читателей

Как узнать свою кредитную историю?

? - Я исправный плательщик нескольких кредитов, большинство из них досрочно закрыла, не допустив просрочки. Но когда мне срочно понадобились деньги и я обратилась в банки, которые меня кредитовали, мне все отказали! Один операционист сказал, что у меня испорчена кредитная история. Разве такое возможно? Как мне узнать мою кредитную историю?

В первую очередь хочу отметить, что любой гражданин имеет право на получение информации о месте нахождения своей кредитной истории и полного отчета по ней. Но существует несколько десятков бюро кредитных историй (БКИ), и ваша информация может быть как в одном бюро, так и в нескольких, так как банки не обязаны сотрудничать только с одним БКИ. Чтобы узнать, в каком из БКИ находится ваша история, нужно обратиться в банк либо в Центральный каталог кредитных историй при Центральном банке РФ (адрес: 107016, Москва, ул. Неглинная, дом 12, сайт ckiwww.cbr.ru).

Первый способ получить кредитную историю - обратиться в банк, который отказал вам в выдаче

кредита. В этом случае нужно написать заявление и попросить выдать вам кредитную историю.

Второй способ - получить информацию в Центральном каталоге кредитных историй при Центральном банке РФ. Для этого нужно оформить нотариально заверенный запрос или воспользоваться возможностями Интернета, зная свой персональный код, который находится в банке, где вы кредитовались. Получив полный список БКИ, в которых содержится ваша кредитная история, вы можете запросить отчеты у этих бюро. Заявление можно направить по почте, нотариально удостоверив свою подпись на нем, либо с помощью Интернета и своего персонального кода.

Знайте: бесплатно по-

лучить отчет по кредитной истории можно от одного БКИ в отдельности только один раз в год. А любое количество раз - только за плату.

Отчет о вашей кредитной истории вы получите в течение десяти дней с момента подачи заявки. Если вы обнаружите в ней неверную информацию, то имеете право ее оспорить. Кредитное бюро рассмотрит вашу претензию в течение месяца со дня её подачи и либо обновит историю кредита, либо оставит её без изменений. Если кредитную историю не изменят, то свою правоту вам придется отстаивать в суде. Кроме того, вы вправе требовать с виновной стороны - банка или БКИ возместить вам убытки и компенсировать моральный вред.

Надежда

Комиссию спрятали?

? - В 2008 году взял кредит в ВТБ-24. В графике платежей у меня не обозначена комиссия, но при этом итоговая сумма уплаты больше на 35 750 рублей. В договоре комиссия скрыта, она значится как ежемесячная комиссия за обслуживание кредита. В банке мне пояснили, что она является частью процентной ставки, что законно. Так ли это на самом деле?

Владимир Иванович

Согласно условиям договора вы ежемесячно должны платить комиссию за обслуживание кредита. Но указанный вид комиссий законодательством РФ не предусмотрен и неоднократно уже оспаривался в суде. Можно предположить, что банк во избежание излишних претензий потребителя к суммам выплаты решил скрыть комиссию в графике платежей. Банкиры намеренно указывают заемщику его основной долг,

проценты и итоговую сумму, но уже с учетом комиссии.

Частью процентной ставки данная комиссия за обслуживание кредита не является, так как согласно ст. 819 ГК РФ банк по кредитному договору обязуется предоставить денежные средства, а заемщик вернуть их и уплатить проценты. Плата за кредит должна быть выражена в процентной ставке и не разбивается по частям. Поясню: банковская комиссия - это сумма, взи-

маемая банком с клиента за совершение определенных операций: оплату чека, получение наличности через банкомат и т.д.

Действия банка по взиманию комиссии за обслуживание кредита применительно к пункту 1 статьи 16 закона о защите прав потребителей ущемляют установленные законом права потребителей, так как банк обуславливает выдачу кредита оплатой дополнительных услуг, которые в данном случае надуманы.

Общественная организация

«ЗАЩИТА ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И ЗАЕМЩИКОВ»

Основные направления деятельности общественной организации:

Возврат комиссий по кредитным договорам: за открытие, ведение и обслуживание ссудного счета; за выдачу кредита; за расчетно-кассовое обслуживание; вознаграждение за выдачу кредита; за обналичивание денежных средств; иные комиссии, связанные с потребительским кредитованием, в том числе ипотечным.

Возврат расходов по обязательному страхованию жизни и здоровья при заключении кредитного договора, в т.ч. по ипотеке.

Для проживающих в Иркутской области граждан услуги по защите прав потребителей осуществляются бесплатно.

АДРЕС ПРИЕМНОЙ:

• Ангарск, 205 квартал, дом 3, офис 320.

Предварительная запись по тел.: 8 (3955) 63-51-57, 8-902-5-14-51-57.

• Представительство в г. Иркутске, ул. Култукская, 1, оф. 12, тел. приемной 8(3952) 76-82-84

• Представительство в г. Братске, ул. Цветочная, 15, тел. приемной 8(3953) 27-74-28

Покупка квартиры в строящемся доме – дело рисковое. В худшем случае дом могут не построить: обманутых дольщиков тысячи по стране. В лучшем – построят, но не факт, что квартира окажется той самой, которую вы видели в проекте.

● ПРАВОЕ ДЕЛО



■ По закону покупатель должен получить тот объект, что указан в договоре. Но так бывает не всегда.

Миражи

История о том, как ангарчанин судится со строительной компанией

Так случилось с Никитой С., молодым специалистом одного из градообразующих предприятий Ангарска. В августе 2007 года он приобрел квартиру в строящемся доме Иркутска. Первоначальный взнос, около 200 тысяч рублей, помогли собрать родственники. На оставшуюся сумму был взят ипотечный кредит в банке на 25 лет. В общей сложности однокомнатная квартира площадью 34,6 кв.м с лоджией площадью 4,8 кв.м обошлась в 1 миллион 391 тысячу 598 рублей, без учёта процентов по кредиту.

По проекту это должна была быть квартира-студия, где перегородки можно было поставить как угодно. Большую ставку Никита делал на пятиметровую лоджию, за счёт которой планировал увеличить комнату.

Когда семья приехала принимать квартиру, они глазам своим не поверили. Вместо лоджии светился на солнце застеклённый от пола до потолка балкон.

Казалось бы, какая разница? А разница есть! Это, к примеру, то же самое, что заказать в салоне красивый автомобиль, а полу-

чить синий. Вроде то, да не совсем. К тому же стеклянный балкон представлял реальную угрозу для ребёнка. И главное, как выяснилось, стоимость квартиры с балконом дешевле, чем с лоджией.

Когда молодые люди пришли и устно обратились в строительную компанию с просьбой решить их вопрос и пересчитать стоимость квартиры, им сказали, что их квартира получилась по площади чуть больше, чем планировалось, и поэтому молодые люди должны заплатить компании сверху ещё 75 тысяч рублей!

У Никиты было такое чувство, что их просто грамотно обманывают. И он решил во всём разобраться с помощью юристов.

Для начала мужчина обратился в независимую фирму и измерил площадь своей квартиры. Оказалось, что застройщик, мягко говоря, лукавит. В реальности площадь квартиры оказалась не больше, а даже меньше заявленной в проекте. А значит, это не он должен компании деньги, а она ему.

Никита с юристами составили претензию, где попросили пересчитать стоимость квартиры. По

закону строительная компания в течение 10 дней должна была дать письменный ответ. Но ответа не было. И тогда молодой человек обратился в суд.

Суд, рассмотрев материалы дела, постановил уменьшить стоимость квартиры и выплатить молодой семье 111257 рублей. А также обязал компанию-застройщика оплатить Никите услуги юриста.

На этом можно было бы и остановиться, но молодая семья решила идти до конца.

В следующем иске Никита просил взыскать со строительной компании время просрочки. Поскольку подписать акт приема-передачи смогли только через 267 дней после сдачи дома. Суд удовлетворил и этот иск, и снова обязал строительную компанию выплатить молодым людям теперь уже 65 тысяч рублей.

Таким образом, ребята уже отсудили более 200 тысяч рублей. И не намерены останавливаться. Юристы готовят еще несколько исков в суд. Закон в данном случае на стороне потребителя.

**Светлана ГАЙНУТДИНОВА,
фото автора**

КОММЕНТАРИЙ СПЕЦИАЛИСТОВ

**Инна СЫСОЛЯТИНА, Ирина БАНИШЕВА,
юристы юридической компании «Доминант»:**

- Подобные истории – тема №1, особенно в Иркутске, где много жилья строится. И эта еще с хорошим концом. Недавно мы представляли в суде интересы девушки, которая вложила все деньги в стройку, жила с ребёнком на съёмной квартире, а вместо нового дома всё стоял котлован. Застройщик и пальцем не шевелил, кормя дольщиков байками о том, что у него не хватает денег, чтобы начать работу. Мы подали несколько исков в суд, компанию стали проверять от и до. В итоге стройка пошла, и дом скоро сдадут.

Если вы попали в подобную ситуацию, нужно обращаться к специалистам, не боясь тратить время и деньги. Это стоит того. Суд взыщет с ответчика сумму, потребованную вами на услуги юриста.

Заключая договор со строительными

компаниями, сразу обращайтесь к юристам, специализирующимся на этих делах. Они вам подскажут, где в договоре подводные камни, и помогут избежать проблем.

Руководствуясь законом, можно снизить стоимость квартиры, отсудить деньги, если дом не был сдан в срок или был сдан не в том виде. Часто бывает, что квартиры сдаются без батарей, окна открываются не в том направлении, а двери вообще перевёрнуты. Все эти пункты можно перечислить в претензии, и правда будет на вашей стороне.

Важно, чтобы претензии и иски были составлены правильно. Потому что как вы спросите, так вам и ответят.

**Звоните нам по тел.: 63-55-11,
63-52-82.**



Полезные советы

Няня для бабушки

- Уезжаем с мужем в отпуск и не знаем, с кем оставить нашу стареньющую бабушку. Не хотим взваливать такое серьезное и сложное дело на плечи знакомых или друзей. Подскажите, есть ли в нашем городе организации, которые занимаются уходом за пожилыми людьми. Хотим обеспечить любимой бабуле надежный присмотр и хороший уход.

Валентина и Сергей З.

сходит в магазин за продуктами и лекарствами, оплатит коммунальные услуги, сделает влажную уборку, постирает и погладит одежду, проконтролирует своевременный прием необходимых лекарств и т.д. Лежачего больного сиделка помоет и переоденет.

Можете не беспокоиться и о досуге вашего родственника. Наши сотрудницы всегда с удовольствием побеседуют с пациентом на любые темы, почтят ему книжки или журналы.

Помимо должного уровня профессионализма сиделки фирмы «Абсолют-Сервис» обладают терпением, пониманием и состраданием. Они умеют найти подход к любому пациенту и справляются с любыми психологическими трудностями. Вы можете быть уверены в безопасности своего близкого человека, оказавшегося в трудной жизненной ситуации.

Мы работаем без выходных, поэтому нашими услугами вы мо-

жете воспользоваться в любой день. Сиделка может приходить к вашему родственнику 3 раза в день (стоимость одного часа - 100 рублей) или же провести с ним целые сутки (в таком случае стоимость составит всего лишь 50 рублей).

Нашего специалиста можно пригласить к вашему близкому человеку, даже если он находится не дома, а в больнице. Сиделки могут не только навещать больного, но и при выписке доставить его домой.

Уезжая в отпуск или командировку, работая или решая свои важные дела, вы можете быть уверены, что рядом с вашим близким человеком находится опытный специалист, который не только обеспечивает должный уход, но и может оперативно оказать необходимую помощь.

В нашу фирму вы можете также обратиться за помощью в мелком бытовом ремонте, уборке, вывозе мусора и др.

Тел.: 638-103, 68-66-03, 89016416603.

Мы работаем без выходных и праздников с 8.00 до 22.00.

Заявки принимаются круглосуточно!

Работаем также по безналичному расчёту.

E-mail: absolut-servis@bk.ru

ТРЕБУЮТСЯ СИДЕЛКИ С ОПЫТОМ И МЕД. ОБРАЗОВАНИЕМ.



Всегда рады
вам помочь!

В «МЕБЕЛЕВИЧЕ» ЧЕСТНЫЕ СКИДКИ!

- Мне очень нравится корпусная мебель, которую делают в фирме «Мебелевич». Только вот почему в этой фирме почти нет скидок?

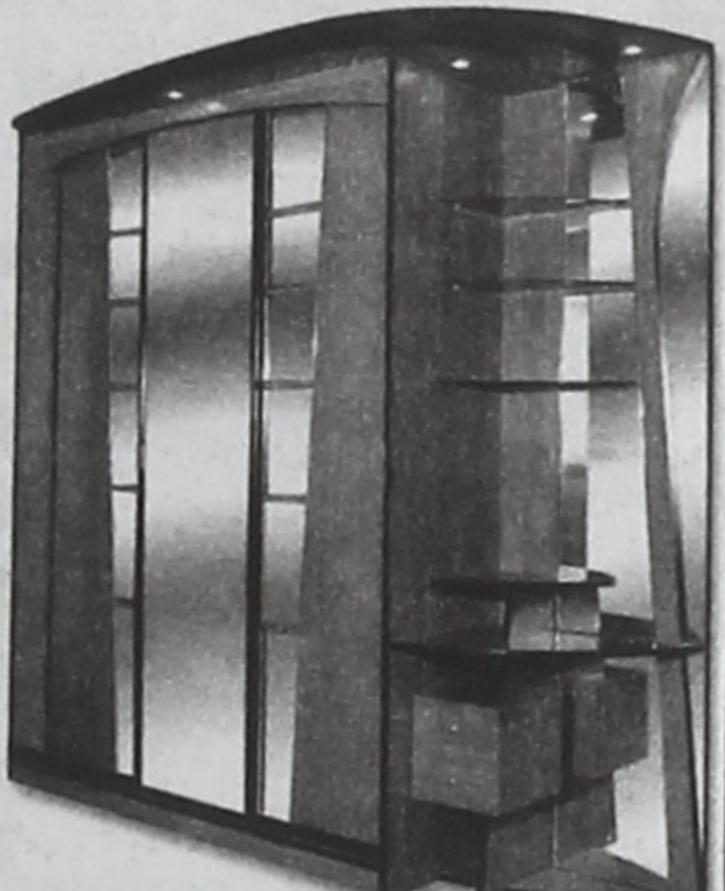
Марина Лепешева, домохозяйка

Так уж сложилось, что всевозможные скидки прочно взяли нас в свои магические оковы. Когда скидка 50%, согласитесь, трудно пройти мимо! Откуда такой «ценопад»? Щедрость продавца? Нет, все гораздо проще.

Судите сами: товар никогда не будет продаваться в убыток фирме или магазину. Что это означает? То, что берется реальная стоимость изделия и изначально на нее делается большая накрутка. Именно по такой накрученной цене и продается товар. Затем в один прекрасный момент администрация во всеуслышание объявляет скидки, по сути снижая стоимость вещей до более или менее нормальной цены. Таким образом, магазин или фирма теряют самую малость. А иногда покупатель вообще не имеет информации о цене, просто ему называют стоимость изделия, говоря, что эта цена со скидкой в 20, 30 или 40%. Вот и получается, что, покупаясь на скидки, мы просто-напросто приобретаем продукцию по реальной стоимости.

Фирма «Мебелевич» дорожит своими клиентами, поэтому и честна с ними. Корпусная мебель (шкафы-купе, гардеробные, детские и пр.) изготавливается на собственном производстве и продается на грани рентабельности. Всё, что можно, уже сконструировано. Единственные скидки, которые предлагает «Мебелевич», - это пятипроцентная скидка при полной оплате и социальные скидки для пенсионеров: 7% - при полной оплате и 3% - при рассрочке платежа. **Скидки небольшие, но честные.**

Более того, на все изделия «Мебелевича» существует годовая гарантия, так что мебель вы приобретете качественную, которая прослужит вам долго. Да и обслуживание здесь на уровне: специалисты учтут все пожелания и проведут соответствующие замеры в вашей квартире, по которым и будет изготовлена



мебель, идеально вписывающаяся в интерьер.

И в отличие от Остапа Бендера, знатного множества относительно честных способов отъема денег у населения, «Мебелевич» знает множество правил экономного расходования денег, что и подтверждают небольшие скидки и акции. Сейчас, например, вы можете стать участниками осенней акции: при заказе кухни получите в подарок хорошую импортную хромированную сушку для посуды!

В общем, стоит подумать: вы ли охотитесь за скидками или скидки охотятся за вами?



Салон «Мебелевич»
ждет экономных ангарчан
по адресу: ул. Чайковского,
ТД «Радуга», 2 этаж, тел. 63-63-61.

реклама 2919

ВСЁ ВКЛЮЧЕНО

- Решила сделать ремонт во всей квартире. Но не хочу обращаться в несколько фирм. Подскажите, где найти фирму, которая смогла бы сразу качественно и в срок установить окна, двери, лоджии, натяжные потолки и сделать теплые полы?

Наталья С.



На вопрос отвечает специалист фирмы «Окна Штиль» Ирина Владимира Мишенёва.

- Наша фирма оказывает услуги по установке окон, дверей, лоджий, натяжных потолков и теплых полов уже более 4 лет. За это время фирма заслужила прекрасную репутацию среди самых взыскательных клиентов благодаря высокому качеству и комплексному подходу к решению сложных заказов.

В своей работе мы используем только качественное оборудо-

вание и специальные инструменты. Все сотрудники имеют большой опыт работы и подходят к выполнению каждой заявки ответственно, с большим творчеством и энтузиазмом. Мы с удовольствием про-консультируем и отве-тим на все вопросы, которые интересуют клиента.

Для клиента, кото-рый заказывает сразу

же несколько видов работ, у нас существует специальная скидка. По желанию заказчика мы можем выполнить все работы под ключ.

Мы гарантируем качественное выполнение работ, свое временную и быструю доставку материала, гарантийное и постгарантийное сервисное обслуживание.

«Окна Штиль».

Адрес:

182 кв-л, д. 14

(напротив ДК «Современник»).

реклама 3116

СТИЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ

- Недавно я увлеклась вышиванием. Мои работы уже по достоинству оценила вся семья и подруги. Теперь я хочу красиво оформить свои вышивки, например, вставить их в рамочки и повесить на стену. Расскажите, где это можно сделать.

Мария З.

На вопрос отвечает специалист студии багетного дизайна «Цветные мечты»:

- Действительно, вышивание - весьма увлекательный процесс, который кроме удовольствия приносит еще и замечательные результаты. Вышитые и правильно оформленные изображения чудесно украсят любой интерьер и приадут помещению респектабельный и стильный вид.

В студии багетного дизайна «Цветные мечты» вам помогут красиво оформить вышивку любого размера с помощью багета (багет - это то, из чего изготавливается рама). У нас вы найдете более 100 видов багета, при этом ассортимент постоянно обновляется.

Для оформления вышивок в качестве задника мы применяем самоклеящийся пенокартон. Этот современный легкий материал позволяет ровно, без морщин и перекосов, наложить изображение для того, чтобы затем вставить в раму. Кроме того, вышивки большого размера можно натянуть на подрамник, а затем вставить в изготовленную раму, что соответствует классическим технологиям оформления вышивок. На-

тяжке на подрамник также подлежат гобелены, роспись по ткани, батик.

Часто при оформлении вышивок мы рекомендуем использовать паспарту. Паспарту - это специальный картон, в котором вырезается окно по размеру работы, а вокруг оставляются поля, ширина которых подбирается для каждого случая индивидуально. Таким образом, создается цветной фон между работой и рамой.

Можно, по желанию, изготавливать двойные, тройные или круглые и овальные паспарту. Паспарту также применяется в оформлении акварелей, пастели, графики и фотографий. В студии имеется большой выбор качественного картона для паспарту. Также по желанию заказчика возможно использование безбумажного плексигласа, который защищает изделие от пыли и не дает выцве-

тать вышивке.

Оформление вашей вышивки будет выполнено точно по размеру, если вы не просто назовете размеры, а привезете саму работу в нашу студию багетного дизайна «Цветные мечты». Сделать это необходимо для того, чтобы избежать ошибок, связанных с погрешностью измерения. Кроме того, имея перед глазами работу и прикладывая к ней образцы багета или паспарту, можно определить, какой из предложенных вариантов оформления окажется наиболее удачным для этой работы (подойдет ей по стилю и цветовой гамме) и подчеркнет индивидуальность вашего интерьера.

Кроме вышивок в студии можно оформить любые изображения: живописные полотна и гравюры, исторические документы и географические карты, ордена и монеты, постеры и детские рисунки, зеркала и различные объемные предметы. По истечении небольшого срока выполнения заказа останется только забрать оформленную работу и повесить её на стену.

Студия багетного дизайна «Цветные мечты».
Адрес: ул. Чайковского, 26, ТД «Щелкунчик»,
2 этаж, каб. №39.

Работает без выходных с 10-00 до 19-00.
Тел.: 68-69-16, 8-902-5-614-033.

реклама 3064

БОЛЬШОЙ РЕМОНТ

ОКНА ЛОДЖИИ **7500**
(всё включено)

УСПЕВАЙТЕ!

При заказе от двух изделий –
москитная сетка в подарок!!!

Адрес: ДЦ «Квадрат», оф. 12 Тел.: 630-507, 630-607

Окна «Вик»

ЛЕТНЯЯ АКЦИЯ
- цена под ключ
7500 руб.

Замеры, доставка, вывоз мусора бесплатно!
Рассрочка платежа.

Тел.: 63-83-10, 63-83-15.
Адрес: 179 кв-л, м-н «Ярославна», 2 этаж.

Выгодно и
качественно

РЕМОНТ СТАРЫХ ДЕРЕВЯННЫХ ОКОН

У вас дует из окон? Вы хотите избавиться от холода, сквозняков, шума и пыли? Вам надоело каждый год заклеивать окна? Вы не готовы потратить крупную сумму на установку евроокон? Мы знаем выход - модернизация без замены по технологии "GT-ListenR", которая широко используется в Скандинавских странах, в том числе и Швеции, где климатические условия схожи с российскими.

Рациональные шведы не тратят деньги на замену окон. Они проводят их реконструкцию по специальной технологии. После этого обычные деревянные окна обеспечивают им полный комфорт проживания. Температура в доме становится оптимальной. Не досаждает пыль, сквозняки. Значит, и у нас можно сохранить натуральные деревянные окна без лишних затрат!

Дерево - лучший материал для окна. Оно практически не пропускает холод и в то же время дышит, обеспечивая кислородный баланс и оптимальную влажность воздуха. Модернизация же дает возможность продлить срок службы деревянного окна на долгие годы, избавившись от необходимости заделывать щели перед каждой зимой, повысить температуру в помещении в холодное время года до комфортной.

Сегодня достаточно обратиться в наш город по тел. 63-60-45, 8-924-628-13-32 (ежедневно с 9 до 19 часов без выходных), и вы получите подробную информацию, как с помощью применения технологии, а также используемых современных материалов и своих деревянных окон можно создать в своем доме тепло, уют, комфортный микроклимат, при этом значительно сэкономив.

ОКНА МАСТЕР

- * Окна
- * Жалюзи
- * Двери
- * Лоджии
- * Натяжные потолки

Нас рекомендуют друзьям и соседям!

АКЦИЯ!!!
Окно за 7770 руб.!
Кредит. Скидки

6 мр-н, дом 9,
т. 61-71-00, 61-44-20,
8-904-153-32-47

РЕАЛИЗУЕТ ПИЛОМАТЕРИАЛ СОСНА

Тел. 89025695827,
54-46-14.

НОВАЯ ЭМАЛЬ В СТАРУЮ ВАННУ

от 2700 руб.
ТЕЛ. 630-565

Сантехнические услуги для Вашего КОМФОРТА

Саламандра

любая сложность заказа
- монтаж радиаторов, счётчиков горячей и холодной воды
- замена труб водоснабжения, отопления и канализации
- установка унитазов, смесителей ванн и др.

- срочный ремонт 680-212

ГАРАНТИЯ ДОГОВОР 8(902)5790212

МЕБЕЛЬ
от производителя

БОЛЬШОЙ АССОРТИМЕНТ:

- МЯГКАЯ МЕБЕЛЬ,
- КУХОННЫЕ И СПАЛЬНЫЕ ГАРНИТУРЫ.
- ОФИСНЫЕ КРЕСЛА до 15 моделей
- ПИСЬМЕННЫЕ И КОМПЬЮТЕРНЫЕ СТОЛЫ от 30 моделей
- ТУМБЫ ПОД ТВ
- ПРИХОЖИЕ и мн. др.

АКЦИЯ! СКИДКА 10 % на компьютерные столы, офисные кресла, детские комнаты до 30 сентября!

73 кв-л, дом 7. Тел. 52-19-68.
73 кв-л, дом 9 (ост. "Швейная фабрика").
Тел. 52-57-87

мир КОН

Хрущевка улучшенная

7600	10450	12700
------	-------	-------

цена после замеров не меняется

БЕСПЛАТНО! ЗАМЕРЫ, ДОСТАВКА, ВЫВОЗ МУСОРА

ул. К. Маркса, 6, ТЦ «Квадрат», оф. 18.
Тел. 500-756, 63-97-47

Пластек

Дополнительная информация по тел. 51-42-02

→ **ОКНА** СКИДКИ до 40%

→ **ЖАЛЮЗИ**

→ **ДВЕРИ** КРЕДИТ ПОДАРКИ

входные, межкомнатные

→ **БАЛКОНЫ** Экономия от 1500 руб.

→ 81 кв-л, здание бывш. швейной фабрики, левое крыло, 1 этаж, офис 111, тел. 52-98-86, 64-54-10

→ 9 мкрн, Школа искусств №3, 1 эт., тел. 65-39-22.

ОКНА

от производителя

БЕСПЛАТНО!
доставка, демонтаж, замеры, вывоз мусора.

Ул. Горького, 80 кв-л, д. 1.
Тел. 633-005, 52-82-35

Успевайте!
НИЗКИЕ ЦЕНЫ!
КАЧЕСТВО!

19 мр-н, д. 10, т. 51-00-88 63-52-55

Ангарские ОКНА
94 кв-л, д. 6, т. 537-900 637-537

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

Только сейчас!
3м² в подарок*

*При заказе от 8 м² за наличный расчет

Сеть магазинов «Анфилада»
ПРЕДЛАГАЕТ

ВХОДНЫЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДВЕРИ

Двери VIP-серии на заказ доставка, установка

Рассрочка платежа скидки

Только у нас двери, которые защитят!

Прямые поставки Оригинальный дизайн
Широкий выбор моделей
Всегда в наличии комплектующие
Гарантийное и постгарантийное обслуживание
Ангарск, база «Сатурн», Центр строительных материалов, зал 6, пав. 1А, тел. 8-902-7-665-689;
Иркутск, ТЦ «Город мастеров», пав. 222, тел. 8 (3952) 735-197;
Иркутск, ТЦ «Фортуна», «Стройматериалы», пав. 151 Б.

НОВАЯ ВАННА за 2 часа
без замены старой

* ВАННА в ВАННУ - 6500 руб.
(установка новой акриловой ванны-вкладыша, срок службы - 15-20 лет)

* НАЛИВНОЙ СТАКРИЛ - 3800 руб.
(идеально гладкое акриловое покрытие толщиной до 6 мм, срок службы - 10-12 лет)

* ЭМАЛИРОВКА ВАННЫ - 2000 руб. (нанесение эмали для ванн, срок службы - до 5 лет)

заключаем договоры на дому

Профессиональные консультации. Опыт 18 лет.

Адрес: рынок ДСК, 2 этаж, каб. 262. Тел. 630-800.

СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР DWT

Вы можете взять на ПРОКАТ:

- + перфораторы - 150руб./сутки
- + эл.лобзики - 150руб./сутки
- + болгарки - 150руб./сутки
- + электродрели - 150руб./сутки
- + цепные пилы - 400руб./сутки
- + отбойные молотки - 1000руб./сутки

и многое другое!

купим эл.инструменты на запчасти
РЕМОНТ ЛЮБОГО электроинструмента

Магазин "Олимпиада", 2-й этаж
Условия проката Вы можете узнать по тел. 56-76-03

Заточка, ремонт, изготовление ЦЕПЕЙ

Внимание! Для тех, кто вернулся из отпуска!

Если вы не успели подписать
на нашу газету,
то сможете сделать
это прямо сейчас!

- ✓ приходите в редакцию по адресу:
ул. Ленина, 43
- ✓ звоните в отдел подписки
52-29-55
- ✓ обращайтесь к своему почтальону



Подписку можно оформить на срок от 1 до 12 месяцев

Сколько стоит

1 мес.	6 мес.	
27-50	165 руб.	● Без доставки (получение в редакции)
32-00	192 руб.	● Для пенсионеров, инвалидов и участников ВОВ
38-50	231 руб.	● Для остальных категорий подписчиков
42-50	255 руб.	● С доставкой в квартиру (для всех категорий подписчиков)
34-50	207 руб.	● Для владельцев абонентских ящиков (для всех категорий подписчиков)
101-00	606 руб.	● Для предприятий и организаций
35-00	210 руб.	● Получение в киосках "Союзпечать" и магазинах города

Служба подписки и доставки
тел. 52-29-55

СРОЧНО В НОМЕР

УСЛУГИ

➤ Комплексный ремонт помещений. Недорого. Ремонт и строительство дач. Тел.: 8-983-410-82-70, 65-37-51, 8-924-820-50-48. ⁴³⁹⁶

➤ Ремонт квартир. Недорого. Тел.: 54-65-80, 63-97-73. ⁴⁴⁴⁸

➤ Ремонт ТВ, видео, ПК. Гарантия, дешево. Тел. 54-21-12. ⁴³⁸⁷

➤ Качественный ремонт ТВ, недорого, пригород. Тел. 681-833. ⁴⁵⁵⁶

➤ Ремонт стиральных машин. Гарантия. Тел.: 68-03-19, 67-68-65. ³⁹⁹¹

➤ Ремонт ТВ. Вызов бесплатно. Гарантия. Тел. 68-66-76. ⁴⁵⁷⁵

➤ Ремонт стиральных машин, опыт. Тел.: 52-99-11, 8902-174-2088. ⁴⁵³⁵

➤ Научись рисовать! Курсы живописи от 14 лет. Картины на заказ, портрет, натюрморт, живопись. Тел. 8-904-1-52-19-86. ⁴⁵⁸³

ПЕРЕВОЗКИ

➤ 4ВД грузы перевозим; грузчики, боксир, мусор. Тел.: 8 (3955) 68-33-37, 8902-768-3337. ³⁸³⁰

➤ Перевозки 1,5 т. Тел. 8904-141-8671. ⁴²⁰²

➤ ПГС, шлак, песок. Тел. 68-18-70. ⁴³⁶⁷

➤ Гравий, песок, шлак, перегной, навоз, куряк, 10 т. Тел. 8908-65-02-060. ⁴⁴⁴¹

➤ Шлак, песок, гравий, куряк, перегной, торф. Самосвал. В мешках куряк, торф, перегной. Тел.: 8-902-7-647-281, 8-902-5-682-330. ⁴⁴⁵⁸

➤ Грузоперевозки. Тел. 68-26-27. ⁴⁵⁵⁸

➤ Грузоперевозки. Тел. 8902-5675-256. ⁴⁵⁵⁹

➤ Кран-борт. Тел. 8902-5790-441. ⁴⁵⁶⁷

спутниковые антенны продажа, установка

Скидки для ПЕНСИОНЕРОВ

НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОДАЖА

➤ Дачу в Стеклянке (дом, баня). Тел. 8914-87-10-879. ⁴⁴³⁶

➤ Бутик на ДСК. Тел. 8902-5149-451. ⁴⁵⁶⁹

АРЕНДА

➤ Сдам жильё. Тел. 634-404. ⁴⁵³³

➤ Сниму жильё. Тел. 63-20-70. ⁴⁵³⁴

РАЗНОЕ

ПРОДАЖА

➤ Кирпич, плиты, металлопрокат б/у. Тел. 8908-6422-919. ⁴¹²²

➤ Холодильник под срезку. Тел. 8952-6166-509. ⁴⁵⁷⁰

УТЕРИ

➤ Утерянный аттестат о среднем общем образовании № 4632316, выданный Ангарским лицеем № 1. Ангарска 24.06.2006 г. на имя Синюшкина Дениса Витальевича, считать недействительным. ⁴⁵⁷⁹

➤ Утерянную зачетную книжку, выданную АПТ на имя Кузнецова Сергея Игоревича, считать недействительной. ⁴⁵⁸⁰

РАБОТА

➤ Срочно требуется УПРАВЛЕНИЕ! Доход достойный. Звони! Тел. 8-950-127-11-16. ⁴⁴²⁴

➤ ВНИМАНИЕ! Руководителю коммерческой организации срочно требуется ЗАМЕСТИТЕЛЬ, 45 тыс. руб., лично обучу. Тел. 8-904-148-12-60, Анна Сергеевна. ⁴⁴⁵⁶

➤ Работа тем, кому 45-60, высшее образование. Стабильный доход к пенсии. Тел. 8-904-120-90-52. ⁴⁴⁶⁶

Курс валют на 5 сентября

Банки	Доллары		Евро	
	Покупка	Продажа	Покупка	Продажа
ВТБ24	28.70	29.40	41.00	41.80
ИТ Банк	28.85	29.40	40.95	41.60
Сбербанк	28.89	29.46	40.95	41.60

В течение дня курсы валют могут меняться

Наш e-mail: vrem@irmail.ru

РЕКЛАМА

реклама

автомобили

ЗАО «Фирма «Автомобили»
предлагает

- Техническое обслуживание и ремонт а/м
- Очистка инжекторов в безразборном режиме, очистка дроссельной заслонки, впускного коллектора на оборудовании "BG"
- Проточка тормозных дисков без снятия

Заключаем договоры. Работаем в кредит. 1065

ОКАЗЫВАЕТ ТРАНСПОРТНЫЕ
УСЛУГИ:

КРАН-БОРТ – 10 т, АВТОКРАН – 14 т
автобусы, фургоны, бензовозы, микрогрузовики, самосвал, бортовой а/м (5 т), вилочный погрузчик (1-3 т.).

реклама
Сопровождение негабаритных грузов.
Заключаем договоры. Тел.: 54-31-43, 8-9025-127-571.

Реклама 3095
СДАЕТСЯ
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
в ТК «Центр» (81 кв-л, д. 3, 3 этаж).
Тел. 68-33-23.

СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ
ПОЧТАЛЬОНЫ
ДЛЯ ДОСТАВКИ
ГАЗЕТЫ «ВРЕМЯ»
7-7а мрн,
в старую часть города
(район рынка)

Приглашаем женщин
от 35 до 70 лет,
физически выносливых
дни и часы доставки:
вторник, четверг, суббота с 8.00 до 14.00 ч.
Редакция газеты "Время"
(ост. "Ангарские ворота"),
тел. 522-955

реклама
ООО «Майская
типография»
г. Ангарск

изготовит:

- визитки
- календари
- журналы, книги, брошюры, бланки, буклеты, газеты
- архивные короба,
- книги и журналы по охране труда, делопроизводству.

Стол заказов 95-71-06,
склад 95-71-14

Часы работы: с 8 до 17 часов.
Выходные: суббота, воскресенье.

Наш адрес:
г. Ангарск, мрн Майск,
ул. Димитрова, 1. 1322

реклама
Кадровое агентство
Успех

Бульдозерист муж. 25-45, опыт, 30000
Бухгалтер (приход/расход) ж. 30-50, В/О, опыт, 16000
Бухгалтер (материалы, услуги) ж. 25-35, В/О, опыт, 20000
Бухгалтер (стрийт-вой) ж. 25-45, В/О, опыт, 20000
Бухгалтер по налоговому учету ж. 25-45, В/О, 20000-25000
Бухгалтер (самостоятельный) ж. 27-40, от спр./сп., опыт, 25000
Бухгалтер (торговля) ж. 27-45, В/О, 20000-25000
Бухгалтер (приход/расход) ж. 30-45, В/О, опыт, 37000
Гл.бухгалтер (приход/вой) ж. 30-45, В/О, опыт, от 30000
Гл.бухгалтер (совместный) ж. 25-45, В/О, опыт, 5000
Водитель-экспедитор-грузчик м. от 22, опыт, от 17000
Газогенераторсварщик от 40, до 45, опыт, от 18000
Делопроизводитель жен. 22-25, В/О, 8000
Домработница ж. 40-55, опыт, эл-д: домохозяйка
Гл.инженер м./ж. до 45, В/О, опыт, от 30000
Инженер по IT ж. от 22, В/О, опыт, ж. от 10000
Инженер-метролог муж. 25-45, В/О, опыт, от 35000
Инженер ПГС м./ж. от 22, В/О-ПГС, без опыта, от 15000
Инженер ПТО м. 25-45, В/О-ПТО, опыт, от 20000
Инженер по охране труда ж. 25-45, В/О, опыт, от 15000
Инженер-теплотехник м. от 30, В/О, опыт, 25000
Инженер-проектировщик до 45, В/О-ПГС, опыт, 20000
Зам.исполн. директора м. 27-45, В/О-ПГС, опыт, от 30000
Исполнительный директор с а/м спр./сп., В/О, опыт, от 35000
Кассир (банк) жен. 20-35, от спр./сп., опыт, 15000
Кладовщик (пром.товар.) ж. 22-45, опыт, 1C, 18000-20000
Кредитный инспектор ж. 25-35, В/О-эконом., 15000
Логист ж. 23-35, В/О, опыт, от 20000
Менеджер по кадрам ж. 23-40, В/О, 15000
Менеджер по продажам ж. 23-35, В/О, опыт, 15000
Менеджер по работе с клиентами (банк) ж. 22-35, В/О, от 15000
Менеджер по работе с недвижимостью 30-40, В/О, вод. удостоверение
спр., 23000-25000
Менеджер-оператор 1C жен. 23-35, В/О, 1C, от 20000
Менеджер по снабжению ж. 22-30, В/О-межд.отнош., миним.опыт
англяз., от 15000

Менеджер по снабжению м. ж. 25-35, В/О, опыт, 25000
Менеджер по туризму ж. 25-35, В/О, опыт, от 20000
Менеджер по продажам ж. 23-35, В/О, опыт, 20000
Менеджер по продажам ж. 22-30, В/О, опыт, 1C, от 25000
Менеджер по сбыту (прод.товар.) ж. 23-35, В/О, опыт, от 15000
Менеджер по сбыту (прод.товар.) ж. 40, опыт, 1C, от 18000
Механик по автотранспорту ж. 25-45, В/О, рукоход.опыт, 20000
Монтажник по работе с металлоконструкциями до 45, от 18000
Начальник отдела снабжения м. 25-45, В/О, опыт, от 25000-35000
Оператор ПК жен. 20-30, от спр./сп., опыт, ж. от 10000
Пекарь жен. 22-40, от спр./сп., 2/2, опыт, от 15000
Прачечная-консультант (косметика) ж. 45, от спр./сп., 12000
Прачечная-консультант (страймай) м. 25-35, В

Федеральное государственное образовательное учреждение среднего профессионального образования «АНГАРСКИЙ ПРОМЫШЛЕННО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ» (бывший Ангарский механико-технологический техникум лёгкой промышленности) Лицензия А № 25883

Учебный центр по подготовке и переподготовке кадров «МЕНЕДЖЕР» при «Ангарском промышленно-экономическом техникуме»

Продолжает набор на **ЗАОЧНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ** на базе 11 классов на бюджетной основе по следующим специальностям:

- Конструирование, моделирование и технология швейных изделий
- Информационные системы
- Экономика и бухгалтерский учёт
- Комерция

на **ДНЕВНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ** на базе 9 и 11 классов на **КОММЕРЧЕСКОЙ ОСНОВЕ** по следующим специальностям:

- «Дизайн» (интерьера)

Адрес техникума:
Ангарск,
Ленинградский проспект, 13.
Тел.: 67-04-21,
67-49-91.

Реклама 1344

КУРСЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПОДГОТОВКИ

- по программе «Бухгалтер» (с изучением программы 1С:Бухгалтерия 8.2)
- «1С:Предприятие».

объявляет набор:

КРАТКОСРОЧНЫЕ КУРСЫ:

- Пользователь ПК
- «1С:Бухгалтерия 8.2»
- «1С:Торговля и склад 8.2»
- «1С:Зарплата и кадры 8.2»

- «1С:Управление персоналом 8.2»
- Дизайнеров Web-сайтов (Adobe Photoshop + Web-дизайн)
- Кройки и шитья
- Портной

Адрес техникума:
Ленинградский проспект, 13.

Тел. для справок:
8-964-100-11-30,
67-49-91.

Реклама 1345

Поздравляем!

ШИРИНКИНА Владимира Борисовича с юбилеем!

Пусть data 55
тебя не волнует,
Пусть тебе сопутствует
молодость и свет.
Тебе сегодня многие желают:

Дай Бог здоровья, бодрости,
Ещё прожить счастливых
много лет.
Любить и всеми
быть любимым!

Мама, брат Виктор и Алексей, родные, знакомые

ФАЛИЧЕВЫХ
Юрия и Надежду
с серебряной свадьбой!

Четверть века у вас за спиной,
Сколько прожито, нажито вместе!
Но сегодня жених молодой,
И как будто семнадцать невесте.
Будьте же счастливы, молоды, крепки,
Отличайтесь здоровьем и силой.
Друг за друга держитесь, как в «Репке»,
Чтобы горе-беда не скосила.

Света, Саша, Таня, Дима, Наталья Павловна



ВНИМАНИЕ!
ВЫСТАВКА-ПРОДАЖА!
Красное пальмовое
масло
“ЗЛАТА ПАЛЬМА”

г. Ангарск,
ДК "Современник"
11 сентября
с 10.00 до 14.00



Школа
Хонг за Вьетнам
Оздоровительная
система
ЦИГУН

Формируются группы
начинающих
для среднего и старшего
возраста.

Запись в группы проводится
до конца сентября.

- Спортзал школы № 24
(ул. Файзулина, 89 кв-л),
пон., среда, пятн. в 18.30.
- Спортзал МЖК
в 189 кв-ле,
втор., четв. в 20.00.

Тел. 8-914-94-669-34,
Светлана Михайловна.

Реклама 3096

ЛОМБАРД

ООО «Новэк», рег. уд. Гос ИПН
58 кв-л, дом 1 (пл. Ленина),
тел. 52-20-09

ТД «Гефест», 2 этаж,
тел. 55-56-04

206 кв-л, дом 3
(Салон красоты, 2 этаж),
тел. 54-93-63

М-н «Ангарский» (6 а мрн),
тел. 51-72-50

29 мрн, дом 7,
тел. 61-26-42

85 кв-л, дом 13,
тел. 56-50-85

19 мрн, дом 10,
тел. 65-41-87

Реклама 1383



АНГАРСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ СТАНЦИЯ



- Вакцинация и лечение животных
- Лабораторные исследования
- Рентген, УЗИ, физиотерапия
- Хирургические операции
- Ветеринарная аптека

Режим работы:
с 08.00 до 20.00 ч.
без выходных
мкр. МАЙСК, ул. Комсомольская 2А

Тел. 8 (3955) 95-70-91, 95-70-96

1373 Реклама

РИТУАЛЬНАЯ СЛУЖБА «Аида»

- Полный комплекс услуг по захоронению.
- Минимальная стоимость захоронения – 9000 руб.
- Предоставляем зал для прощания.
- Изготовление фотоовалов, гарантия 30 лет.
- Возможен кредит.

**ВЫСТАВКА-ПРОДАЖА
ПАМЯТНИКОВ ИЗ МРАМОРА И ГРАНИТА,
ВЕНКОВ, ГРОБОВ.**

Адрес: территория МСЧ-28
(рядом с «квартальским» моргом).

Тел. (3955) 54-37-20 круглосуточно.

Дойдем до каждого!

Газета «Время»

ПРЕДЛАГАЕТ услуги по доставке любой печатной
продукции:

- листовки и буклеты,
- письма и счета на оплату,
- газеты и журналы.

Наши почтальоны доставят вашу рекламу
по Ангарску и всему Ангарскому району
(посёлки Строитель, Шеститысячник,
Юго-Восточный, Байкальск, Мегет,
микрорайоны Китай, Новый, Северный).

Сделаем для вас:

- ВКЛАДКУ** в газету «Время»
(количество экземпляров зависит от вашего заказа),
- ДОСТАВКУ:**
 - по почтовым ящикам
 - по предприятиям и офисам города.
 - под роспись.

Срок исполнения 1-3 дня.
Наши цены ниже!

Тел. отдела доставки 52-29-55,
тел./факс 52-21-37,
сот. тел. 8-908-6519-091.

Адрес: ул. Ленина, 43, e-mail: vrem@irmail.ru

Гл. редактор О.Н. Тюменев

Адрес редакции и учредителя:
665830, г.Ангарск,
ул. Ленина, 43.
www.gazetavremya.ru
e-mail: vrem@irmail.ru

Учредитель: ООО "Газета Время". Свидетельство о регистрации ПИ № ФС13-0219. Выдано 4 февраля 2005 года Восточно-Сибирским управлением по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Редактор: 52-25-46. Зам.редактора: 52-23-17. Отв.секретарь, фотокорреспонденты: 52-32-17. "Горячий телефон": 508-969 с 9 до 21 часа без выходных.
Репортерская группа: 52-37-90. Журналисты: 52-36-04, 52-26-58. Отдел рекламы: 52-21-37. Отдел подписки и доставки: 52-29-55

*Все справки по содержанию объявлений - у рекламирующего. Редакция работает с письмами по закону о средствах массовой информации - рукописи не рецензируются и не возвращаются.

*При полном или частичном использовании материалов ссылка на газету "Время" обязательна.

Тираж

сертифицирован

национальной

тиражной службой

Материалы
с подписью

"На правах рекламы"

являются заказными.

000 "Издательско-издателейская компания "Время"

664528, Иркутская обл., Иркутский район,
рабочий поселок Маркова, ул. Иркутская, д. 1

Время сдано в печать

Фактический время

Шеф-редактор выпуска Н.Курмазова
Верстка: А. Безбородов,
М. Лесовая

Ответственный корректор Ю.Белова.

Тираж 20 400 экз.

Реклама 1345