

Городская газета

ДЕЛОВОЙ ВТОРНИК

Время

жизнь продолжается!

№ 57 (12524)
31 мая
2011 года
издается
в г. Ангарске
с 24 ноября
1951 года

Не забудьте!
Подпишитесь
на газету
Время!
Тел. 52-29-55
urem@mail.ru

Золотой
фонда
прессы
2008

Золотой
фонда
прессы
2009

Золотой
фонда
прессы
2010

Золотой
фонда
прессы
2011

ПРИЧАСТЬЕ ТИПОГРАФИИ



...НЕ понимаю тех людей, которые были против проведения карнавала в Ангарске. Сегодня уже очевидно даже для депутатов: таких ярких эмоций, накала страстей, свободы самовыражения через костюмы и танцы, столько улыбок и счастья невозможно ни в какой другой форме. Для нашего города карнавал 29 мая был большим чудом и потрясением. Именно о карнавале в понедельник говорили в автобусах, на кухнях и на работе. Обсуждали костюмы и тех, кто в них был. Трамвай, убыточный вид общественного транспорта, по мнению некоторых ангарских чиновников, оказался настоящей карнавальной машиной.

Отправной точкой карнавала стали Ангарские ворота. Здесь глава города Леонид МИХАЙЛОВ передал власть и ключи от города (на время карнавала) жителям. Здесь же ему отрезали галстук главные герои карнавала – Ангара (Антонина КОКОШНИКОВА), Карнавал (Евгений АБРАМЕНКО), Седой Байкал (Сергей МЕТЕЛКИН) и Нефть (Любовь МЕЛЬЯНКОВА). Ну где еще возможна такая правда жизни?

Участники народного цирка «Шари-Вари» из ДК нефтехимиков были самыми высокими на карнавале, потому что шли на ходулях. Целая толпа невест в разнообразных свадебных платьях на карнавальном фини-

• ВПЕЧАТЛЕНИЕ Кто во что горазд

Как ангарчане гуляли на карнавале



■ Главе города отрезали галстук - на время карнавала он был уже не главой.

ше бросала букеты зрителям. В карнавальном шествии приняли участие культурные центры бурят, татар, китайцев. Колонна кришнитов успокаивала зрителей релаксирующей музыкой, льющейся с их платформы. Ребята со станции юных техников прошли со змеями. Воздушными. «Шоколадный рай» вез большой торт. К сожалению, не настоящий, а картонный. Магазин «Интим» посадил на машину одетую резиновую девушку (!). Рядом с ней шел вальяжный молодой человек, пе-реодетый в женщину. Зрителям он очень понравился!

Члены конкурсной комиссии, оценившие карнавальные группы, не смогли выбрать кого-то одного. Сначала отобрали 16 колонн - самых, по их мнению, ярких и запоминающихся. После долгих споров решили увеличить количество призеров до 37. 10 июня на приеме у главы города Ангарска участники этих колонн будут награждены государственными письмами и грамотами.

Мария СУХАНОВА

КСТАТИ

По оценке организаторов и сотрудников ангарской полиции, в уличном шествии 29 мая приняли участие 6300 человек. В праздничной колонне прошли 36 автомобилей, 4 автоприцепа и один трактор. Карнавальное шествие растянулось по улицам Ангарска на 3 километра 200 метров. Гости и участники воскресного шоу надели на себя свыше 4000 декоративных носов, игрушечных ушей, колпаков, шапок и париков. Использовано свыше двух килограммов грима. На карнавале звучали 920 музыкальных инструментов, звук усиливал 42 колонки и динамика. Длина карнавального маршрута 9 километров 200 метров. Это расстояние колонны прошли за 2 часа 40 минут.

Подготовил Евгений КОНСТАНТИНОВ

• ТЕМА ДНЯ Требуем адвоката!

Сегодня свой профессиональный праздник отмечают все российские адвокаты. Тем, кто ни разу не был в суде, эта профессия кажется очень романтической. Если судить по американским фильмам, адвокат – это такой гламурный подонок, способный одним словом убедить присяжных и судью, что человек невиновен. И взять за это бешеные деньги.

В жизни всегда всё не так, как в кино. И работу адвоката никак нельзя назвать лёгкой и приятной. И всё же именно от них в большой степени зависит, будет ли ваше дело выиграно в суде. Мы попросили ангарских предпринимателей рассказать свои впечатления от встреч с адвокатурой.



Владимир ЯСТРЕБОВ, директор ООО «Радиосервис»:
Достаточно одного звонка

- Руководители предприятий, с которыми мы работаем, утверждают, что наша компания позволяет им экономить значительные деньги. Ведь мы помогаем им увидеть, каким маршрутом ходят служебные машины, сколько сливают топлива, где просто стоят, а где работают. Но не все клиенты, к сожалению, своевременно платят абонентскую плату за полученную услугу по мониторингу. И тогда за работу принимается наш адвокат.

После неоднократных предупреждений должников приходится готовить документы в суд на принудительное взыскание задолженности. Это дело я доверил адвокату Ангарской городской коллегии адвокатов №1 Инне Анатольевне Марченко. Она не только представляет наши интересы в суде, но и помогает урегу-

лировать имущественные споры в досудебном порядке. Некоторые наши клиенты, получив уведомление о подготовке искового заявления в суд, сразу оплачивают накопленный долг. Иногда для результата хватает и одного звонка адвоката.

Записала Галина ЛЕМЗЯКОВА

ООО «Радиосервис»

Услуги ГЛОНАСС/GPS-мониторинга
и контроля за расходом
топлива автотранспорта

278 кв-л, д. 2, оф. 402.
Телефон 614-886

1880

• НАШИ ЛЮДИ

**Идет подписка
на второе полугодие 2011 года**



■ Елена АВРАМЕНКО привыкла всё крепко держать в руках.

Двойной улов

Давно стало анекдотом, когда при встрече рыбаки начинают хвалиться уловами. И побеждает тот, у кого руки длиннее. Но у настоящих асов другой секрет: места надо знать. Наш читатель Елена АВРАМЕНКО в рыбных местах понимает. Инженер расчетной группы цеха связи АНХК все правильно рассчитала. 17-тысячный подписчик газеты «Время» получил двойной призовой улов.

Так уж получилось, что в их роду семейное руководство легло на хрупкие женские плечи. Елену воспитывала мама Алла Алексеевна. Потом Лене пришлось одной поднимать двух сыновей. Сейчас сыновья уже отслужили срочную и крепко стоят на ногах. Во многом потому, что у их мамы крепкий характер. Чего стоит такой факт: в прошлом году на Малом море проходили соревнования по подледному лову. С командой АНХК впервые выехала инженер Авраменко. Закинула, как говорится, невод, и после первого пойманного карасика одним заядлым рыбаком в Ангарске стало больше. Елена не пропускала ни одного выезда в выходные на рыбалку. Мужики уже ворчать стали: «Как же! Первая рыба у кого? У нее!»

Алла Алексеевна признается, что это у них с дочкой наследственное. Тридцать лет назад она тоже

впервые рыбачила на Байкале. Тогда ей попадалась больше омуль. А сейчас карасики на сковородке не переводятся. Думается, что профессионалу подледного лова наш первый приз очень кстати. Зимой хлебнешь у лунки горячего и крепкого чайку из призового термоса - и вся рыба наша!

Второй приз тоже попал в десятку. Елена отлично водит машину. И права не купила, а сдала все как положено. Поэтому хоть по льду, хоть по бездорожью машина в её руках - зверь. Нашу газету они с мамой выписывают на двоих: из рук в руки. И когда очередь читать доходит до нее, то инженер-рыбак-водитель отдает должное «Ассорти-Авто». Специально для наших продвинутых читателей организаторы «БайкалМоторШоу» выделили два VIP-билета на представление в Иркутске.

Игорь КАРИН,
фото из семейного архива



- Адвокаты берут деньги вперед без гарантии положительного исхода дела. А мне-то нужен результат! Я сменил нескольких адвокатов. Заплатил им деньги, а они суды проиграли. И деньги возвращать не стали, потому что потрати-

ли на меня свое время.

Желая доказать свою правоту, я скопил массу юридической литературы, изучил законы и судебную практику. На прошлой неделе суд отказал требованиям КУМИ о распоряжении договора аренды и об

Прошли те времена, когда воспользоваться помощью адвоката предлагали только преступнику. Сегодня защищать свои права в суде все чаще призывают добродорядочных граждан. Порой это единственная возможность, позволяющая добиться справедливости. Грамотный истец, проштудировавший законы и изучивший опыт подобных

• 31 мая - День российской адвокатуры

дел, может выиграть процесс без постороннего вмешательства. Однако в большинстве случаев без помощи квалифицированного специалиста в суде не обойтись. Как, выбирая себе представителя, не нарваться на мошенника? Об этом мы поговорили с председателем Общественного совета адвокатов адвокатских кабинетов города Ангарска Галиной ОВЧИННИКОВОЙ.

Не каждый юрист может быть адвокатом

- Не стоит верить обещаниям, что дело в суде будет 100-процентно выиграно. Если вам предлагают бесплатные консультации и скидки на свои услуги, стоит задуматься: почему специалист соглашается на такие невыгодные для него условия? Сегодня представлять интересы в суде с удовольствием берутся выпускники, имеющие на руках диплом о юридическом образовании, знающие о работе суда только по телевизионным передачам.

- Адвокатов на всех страждущих хватит?

- В Ангарске работают 98 адвокатов. 68 из них осуществляют свою деятельность в адвокатских кабинетах, остальные - в коллегиях адвокатов, которых у нас в городе две, и в четырех филиалах Иркутской областной коллегии адвокатов. С тем, кто предъявляет вам удостоверение адвоката, можно вести дела. Для того чтобы войти в состав адвокатской палаты Иркутской области, необходимо 2 года после получения диплома проработать юристом на предприятии или помощником (стажером) адвоката, а также



сдать квалификационный экзамен, состоящий из 600 вопросов по разным отраслям права. Из 35-40 претендентов, сдающих экзамен, не больше 15 получают статус. К тому же раз в 5 лет адвокат обязан повышать свою квалификацию на специальных курсах. Об этом свидетельствуют сертификаты. У юристов ничего этого нет.

- Существует ли фиксированная сумма на услуги адвоката?

- Единого прайса нет. Мы пользуемся рекомендациями о порядке опре-

деления размера вознаграждения. В них четко написано, что мы можем за устную консультацию брать не меньше 300 рублей плюс районный коэффициент 150 рублей. Составление правового документа оценивается в 1,5 тысячи рублей и выше. Письменный запрос, справка - не ниже 750 рублей. Все это решается в индивидуальном порядке в зависимости от сложности работы, которую предстоит выполнить. Если я вижу, что могу человеку помочь, но заплатить он мне не в состоянии, я помогу, а деньги за свои услуги взыщу с противной стороны, когда выиграю дело.

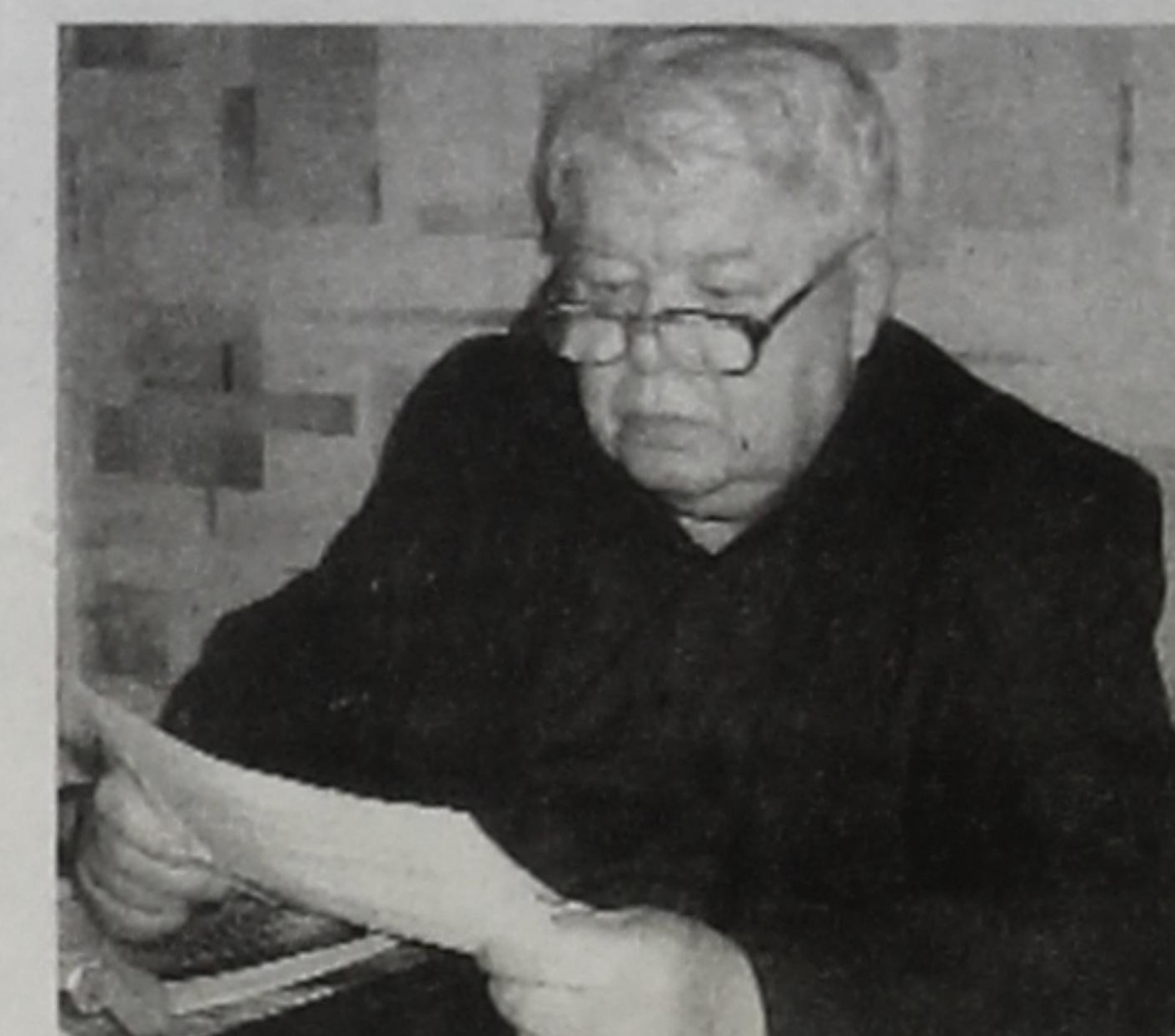
- Если человек взял деньги за представле-

ние интересов в суде, а сам на заседания не приходит, его можно отстранить от работы и забрать деньги?

- Если плату взял обычный юрист, взыскать с него деньги можно только в судебном порядке при условии, что был составлен договор. Без договора он не несет никакой ответственности. Адвокат за ненадлежащее исполнение своих обязанностей или нарушение адвокатской этики по решению квалификационной комиссии адвокатской палаты области может быть подвержен дисциплинарному взысканию, вплоть до лишения адвокатского статуса.

Галина ЛЕМЗЯКОВА,
фото Николая СТЕРНИНА

Кадры



Одному из старейших адвокатов Ангарской городской коллегии адвокатов №1 Юрию Борисовичу ДЕМИНУ 1 июня исполняется 75 лет, из них 41 год – стаж адвокатской деятельности.

• ПРИМИТЕ ПОЗДРАВЛЕНИЕ Уважаемые коллеги!

вездливи, утверждение принципа верховенства закона!

Искренне желаем вам здоровья, благосостояния, счастья и удачи, жизненных сил! Новых достижений вам в профессиональной и общественной деятельности во имя процветания нашей области, дальнейших успехов в укреплении законности и справедливости!

Общественный совет адвокатов адвокатских кабинетов г.Ангарска адвокатской палаты Иркутской области

• ТРЕБУЕМ АДВОКАТА!

Валерий КРЯЖЕВ, директор авторемонтного предприятия:

Я сам себе адвокат!

изъятия у меня здания. Я сам защищал свои права. И выиграл дело без помощи адвокатов.

10 лет меня кошмарят, не дают спокойно работать. На 4-й квартал этого года снова выставили арендуемое мной здание на торги. Не

хотят учитывать преимущественное право выкупа! Сейчас по предписанию Думы АМО я временно вынужден приостановить свою деятельность. Как жить? Снова придется обращаться в суд.

Записала Галина ЛЕМЗЯКОВА

• КАК ЭТО БЫЛО

60 лет жизни и два дня праздника



■ Показательные выступления военных на стадионе «Ангара» вызвали большой интерес зрителей. Не зря наш город рожден Победой! Однако самой многолюдной (и это символично) была колонна спортсменов. Может, к Ангарску вернется слава города массового и бесплатного спорта?



■ Владимир ЖУКОВ, мэр АМО: «Стадион – это наш подарок Ангарску».

(Подробности о празднике читайте в четверг)

Весело и с аппетитом

Что нужно человеку в праздник? Хлеба и зрелиц. Особенным успехом у ангарчан в воскресенье пользовался фестиваль «Кухни народов мира». Любителей вкусной и недорогой еды не спугнул даже ветер с дождем, переворачивающий палатки.

Здесь можно было попробовать и купить по низкой цене мясные купаты, долму, пахлаву, настоящий узбекский плов, шашлыки. Грузинское хачапури и другие блюда со своего национального стола хозяин кафе «Причал» Гиби КЕВЛИШВИЛИ раздавал бесплатно! Па-

рень лет 30 от радости начал обзванивать близких:

- Иди сюда! Я тут как за границей, ем сам не знаю что, но это очень вкусно!

Из-за непогоды культурная программа сдвинулась на час. Однако таджики и буряты не стали ждать, когда их позо-

вут на сцену, и начали плясать прямо у своих прилавков.

Поварам из кафе «Шамкир» пришлось на месте проявить ловкость рук и мастерство кулинарного дизайна. Они провели для ангарчан

бесплатный мастер-класс по приготовлению долмы.

У праздничных столов народ толпился до семи часов вечера.

Надежда ДОРОЩЕНКО,
фото Николая СТЕРНИНА



■ Кафе «Шамкир» и другие участники превратили фестиваль в выставку произведений кулинарного искусства.

**Кафе азербайджанской кухни «Шамкир»:
ПРОВЕДЕМ ДЛЯ ВАС ЛЮБОЙ ПРАЗДНИК!**

Адрес: мкр Байкальский, остановка «Горгаз»
(напротив 32 училища).
Телефон 535-823.

• ПОГОДА

		t возд.	Характер погоды	Давление мм	Ветер	Солнце	Луна
Вторник, 31 мая	ночь	+3 +5		728	северо-западный 5-10 м/сек.	восход 05.48, закат 22.15, долгота дня 16.27	восход 03.45, закат 20.49, Луна убывает
	день	+20 +22					
Среда, 1 июня	ночь	+3 +8		728	северо-западный 3-8 м/сек.	восход 05.47, закат 22.16, долгота дня 16.29	восход 04.17, закат 21.54, Луна убывает
	день	+20 +25					
Четверг, 2 июня	ночь	+3 +8		728	северо-западный 3-8 м/сек.	восход 05.47, закат 22.17, долгота дня 16.30	восход 04.59, закат 22.49, Новолун. 06.04
	день	+20 +25					



● ТРЕБУЕМ АДВОКАТА!
Иннокентий ДАРХАНОВ,
руководитель юридической компании «Закон без границ»:
На нашем счету более 50 выигранных дел

- В юридические службы люди чаще всего обращаются, когда сами уже испробовали все средства, чтобы доказать свою правоту. Так, к нам осенью прошлого года обратилась девушка, пострадавшая от действий нотариуса Корзниковой, которая уехала из города, не передав нотариальной палате архив (об этом писала ваша газета).

У девушки в том архиве было завещание. Она должна была стать владелицей квартиры, имущества, в том числе автомобиля. И мы, спустя

два месяца судебных разбирательств, смогли нашей клиентке помочь. Она вступила в наследство. Для этого нам пришлось полностью собрать весь пакет документов, разыскать свидетелей, оспорить притязания тех, кто также считал себя наследниками. Но мы смогли доказать, что единственной наследницей была именно наша клиентка! Такие выигранные дела кроме заработка приносят моральное удовлетворение – правда торжествует, а это главное в нашей работе.

Записала Лена ДАВИДОВИЧ

Любые юридические услуги

Мы работаем – вы отдыхаете!

89 кв-л, дом 7.
Телефон 53-79-84



ГОРЯЧИЙ ТЕЛЕФОН 50-89-69

Слушаем вас с 9 до 21.00 каждый день

Дают ли жилищные сертификаты труженикам тыла?

? - Кто имеет право получить жилищный сертификат? Моя мама - труженик тыла и вдова умершего инвалида ВОВ. Я знаю, что некоторые люди, имеющие такие категории, получили сертификаты.

Галина Сергеевна

Cтатьей 23.2 федерального закона от 12 января 1995 года №5 «О ветеранах» определяются категории граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильём. Это отдельные категории ветеранов ВОВ, члены семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ. Только труженики тыла, причисленные к войсковой части, подходят под

категорию граждан, имеющих право на получение жилья.

Мы связались со специалистом отдела управления жилищным фондом ДУМИ администрации города Ольгой НЕФЁДОВОЙ. Чтобы встать на учёт в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий, необходимо подать заявление в ДУМИ администрации города (гостиница «Саяны», кабинет №3, вход со двора), приём-

ные дни с понедельника по среду, часы работы с 9.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00). При себе иметь справку с места жительства о составе и движении семьи, документы, удостоверяющие льготы, паспорт, устанавливающие документы на квартиру. Жилищная комиссия ДУМИ рассмотрит документы и вынесет решение, имеет ли право обратившийся гражданин на жилищный сертификат.

Гражданин же имеет право проконсультироваться по этому вопросу у опытного юриста. К юристу надо идти со всеми документами.

Ирина ЛОБАЧЁВА

Подписали – платите!

? - Законно или нет с нас взимают плату за домофон?

Михаил Иванович

Bнимательно прочтите договор на предоставление услуги, если в нем указана абонентская плата и вы его подписали, то деньги с вас требуют на законных основаниях.

Плата за домофон в нашем городе варьируется от 25 рублей до 45. Ес-

ли вы подписали договор на предоставление услуги, то обязаны в течение его срока действия оплачивать абонентскую плату за домофон. Юрист Вера КЛЕШНИНА предупреждает:

- Обязательно внимательно читайте договор, прежде чем ставить свою подпись. Если вас что-то

не устраивает, то можете его не подписывать, но в таком случае вам придется бегать самостоятельно открывать двери гостям.

Еще как вариант юрист предлагает выбрать другую фирму с устраивающими вас условиями. Но это решение должны принять все жильцы вместе, а не одна отдельная квартира.

Надежда ДОРОЩЕНКО

• ТРЕБУЕМ АДВОКАТА!

Вадим СЕРГЕЕВ, директор завода детского игрового оборудования и аттракционов «ВЬЮН»:

Когда Фемида плачет

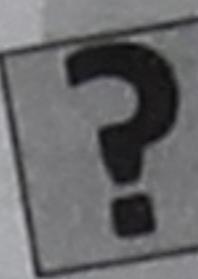
- Был в жизни такой случай. Моя родственница познакомилась со старушкой и ухаживала за ней на протяжении трёх лет. За это я оформила завещание на квартиру. Но закончилось всё судебным делом. Гражданин Армении по российским законам (как бы это парадоксально ни звучало для нашей страны) захотел завладеть квартирой и, когда моей родственницы не было в городе, склонил ослабевшую умом хозяйку квартиры переписать завещание на него. Вскоре бедная старушка умерла в своей квартире от передозировки снотворными таблетками... Родственница пошла

в нотариальную контору и узнала, что завещание на неё аннулировано. Взялась судиться, но нанятый ею адвокат переметнулся на сторону ответчика и, злоупотребив доверием, убедил её отозвать иск. Дело было проиграно! Свои юридические знания этот адвокат использовал для того, чтобы разбогатеть на предательстве клиента.

Но это отнюдь не значит, что адвокатам нельзя доверять. Профессия эта и уважаема, и просто необходима. Все зависит от внутреннего стержня человека.

Записала
Ирина ЛОБАЧЁВА

• НА ВОПРОСЫ ЧИТАТЕЛЕЙ
ОТВЕЧАЕТ ЮРИСТ Виктор ТАРКОВ
Какой должна быть доверенность?



- В каком случае нужно заверять доверенность на вождение автомобиля у нотариуса?

Николай Николаевич

Правилами дорожного движения предусмотрено, что водитель обязан иметь при себе и предъявлять по требованию сотрудников милиции для проверки водительское удостоверение, регистрационные документы и талон о прохождении государственного технического осмотра на данный автомобиль, страховой полис ОСАГО, документ, подтверждающий право владения, пользования или распоряжения данным транспортным средством в отсутствие его владельца. Данным документом является доверенность владельца.

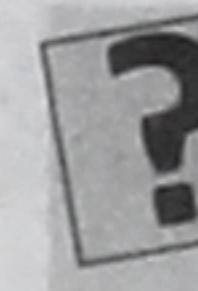
ПДД не устанавливают чёткой формы доверенности. С юридическими лицами

все просто – гражданское законодательство позволяет выдачу такой доверенности руководителем предприятия с приложением печати. А как быть гражданам? К сожалению, на протяжении уже длительного времени милицейская практика пошла по пути признания действительной **доверенности на управление автомобилем, составленной в простой письменной форме без заверения у нотариуса**. Я полностью согласен с высказыванием начальника отдела нормативно-правового регулирования и международного сотрудничества ГИБДД МВД РФ Юрия Шакирова о запрете применения простой доверенности на управление, которая фактически

является просто бумажкой. В Государственной Думе РФ рассматривается проект внесения поправки в закон «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств», разрешающей гражданам управлять автомобилем без простой письменной доверенности при условии указания в страховом полисе ОСАГО этого лица. Как будут развиваться события с практикой применения простой доверенности, можно только гадать.

На совершение таких действий, как снятие с учета в ГИБДД, продажа автотранспортного средства, необходима нотариально заверенная доверенность.

Остались без телевидения



- Пенсионерам по всему Цемпоселку установили спутниковые антенны «Триколор» по очень низкой цене – 4500 рублей. А теперь поняли, что нам подсунули китайскую подделку, потому что телевизоры не показывают. Дозвониться в фирму не можем, т.к. телефоны не отвечают, адреса фирмы не знаем, так как к нам приезжали по звонку и оплата была на месте без оформления документов. Напечатайте в газете, что это очередной обман.

Раиса Степановна

Вы совершенно правильно считаете, что эта проблема возникла в результате вашей неосмотрительности. Вас при покупке и монтаже спутниковой антенны ин-

тересовала только низкая цена. Хотя необходимо было выяснить, что за оборудование вам предлагают, каковы его качественные характеристики и будет ли оно работать в наших условиях и как дол-

го, кто продавец, до того, как отдавать деньги. Все это должно быть отражено в договоре купли-продажи, сертификате на оборудование. У покупателей должны быть документы об оплате. При отсутствии документов на покупку придется пожинать плоды неудачной сделки. Однако вполне возможно, что требуется вызвать специалиста и отрегулировать оборудование. У нас в Ангарске очень много оборудования завезено из Китая, и оно работает.

НО «Ангарская городская коллегия адвокатов №1»

- | | |
|---------------------|-------------------|
| 1. Андронова Л.Н. | 7. Корсакова А.Г. |
| 2. Дёмин Ю.Б. | 8. Костенко А.Ю. |
| 3. Иванец В.С. | 9. Костенко Л.Т. |
| 4. Иванец Д.С. | 10. Марченко И.А. |
| 5. Иванец А.В. | 11. Полякова И.Е. |
| 6. Климентьева И.И. | 12. Петров А.Б. |

ПОМОЖЕМ решить любые юридические проблемы в гражданском, уголовном, арбитражном суде

ПРЕДСТАВИМ ваши интересы в любой организации и в любой ситуации.

Адрес: г. Ангарск, 73 кв-л, д. 1, ост. трамвая «Дворец творчества», тел.: 52-93-34, 52-38-85.

Завод детского игрового оборудования и аттракционов «ВЬЮН»: НЫРНИ ВО «ВЬЮН» - ИСПЫТАЙ СЕБЯ!
 Временный адрес развлекательно-тренировочного аттракциона «ВЬЮН»:
 площадь ДК «Современник»
 Часы работы: 12.00-21.30
 Телефоны: 682-911,
 сот. 8-902-579-29-11.
 Skype: vyuncross
 E-mail: vyuncross1@rambler.ru
 WWW.VYUNCROSS.RU

1887

• ПРОЕКТ

Под присмотром «Старших братьев»

Студенты Ангарской государственной технической академии стали участниками двухдневной деловой игры «ВУЗ без наркотиков». Эта игра является одной из программ, которые реализуются в рамках проекта «Старшие братья». Его автор - депутат Законодательного собрания Иркутской области Антон Романов. Данный проект, направленный на борьбу с наркоманией, опробован и уже перенесен в самостоятельные движения во многих городах Приангарья и Республики Бурятия.

Среди молодежи нередко бывают ошибочные представления, заблуждения, иллюзии и мифы о наркотиках и их потребителях. Первое, чем поинтересовался автор проекта «Старшие братья» Антон Романов у студентов АГТА: а много ли ваших сверстников курят коноплю? Мнения разделились: одни полагают, что около 70% молодежи употребляет травку, у других была версия, что приверженность к наркотикам имеют от силы только 2-3% их ровесников. Впрочем, как показали результаты анонимного тестирования и социальные опросы, которые проводили представители «Школы Романова» сначала в Братске и Усть-Илимске, а затем и Ангарске, то от 60% до 80% молодых людей либо пробовали курить коноплю, либо продолжают ее употреблять, к тому же вовсе не считают её наркотиком.

Участники деловой игры получают возможность самостоятельно опровергнуть иллюзорность такого утверждения. Для начала студентам показали не слишком щадящий психику фильм екатеринбургских журналистов, в котором показаны случаи передозировок во всей их ужасающей непривлекательности, а также методы борьбы с наркоманией, которые были опробованы в Свердловской области.

- Еще несколько лет назад в Иркутске за один месяц погибло больше человек, чем в Екатеринбурге за год. А ведь Екатеринбург в 2,5 раза больше, чем столица Приангарья, - ссылаясь на сведения экспертов, приводит данные Антон Романов. - Накануне на иркутском заседании президиума Госсовета было озвучено, что за год в России употребляют около 80 тонн героина, тогда как в Китае - 40 тонн, а США и Канада - 20 тонн. В Иркутской области число наркоманов на сто тысяч населения значительно превышает общероссийский показатель. Проблема наркомании по-прежнему очень остро стоит в нашем регионе, и пока трудно говорить о каких-то существенных сдвигах в лучшую сторону.

Смысл деловой игры в том, что участники под руководством опытных игротехников и методистов сами начинают понимать несостоительность утверждения, что нигде в мире не удалось справиться с проблемой наркомании. Молодежь начинает осознавать, что не продают наркотики там, где этого не позволяют. По словам депутата Законодательного собрания Иркутской области Антона Романова, специалисты проекта «Старшие братья» стараются содействовать повышению уровня самоорганизации у студентов, стараются научить молодых людей формировать активную жизненную позицию и противодействовать негативным влияниям.

В результате коллективного поиска решения наболевшей проблемы студенты совместно разрабатывают программы и проекты по противодействию наркомании в учебном заведении. Кро-



■ Организатор деловой игры Храпов Павел вместе с участниками.

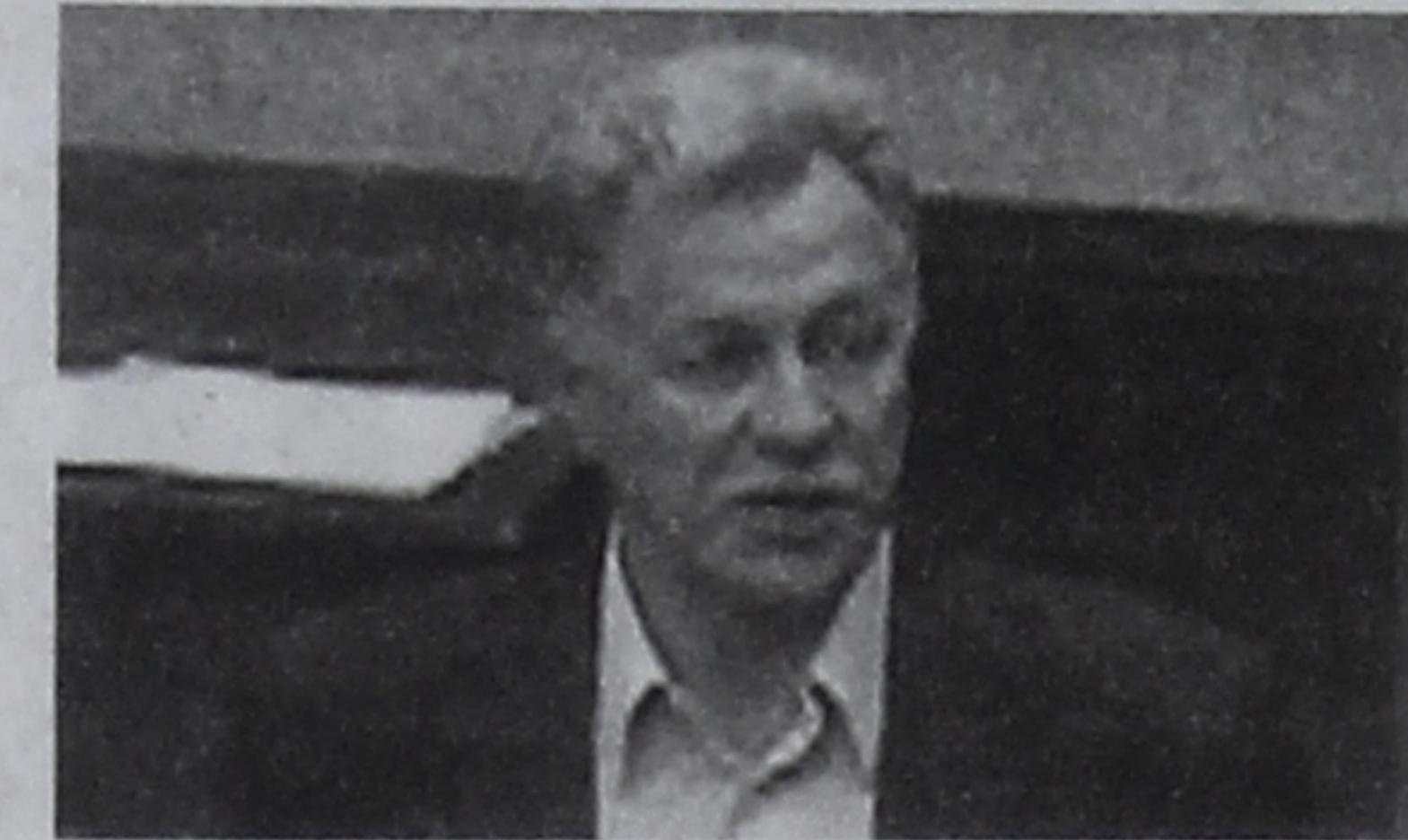
ме того, участники двухдневных деловых игр «ВУЗ без наркотиков», прошедшие специальную методическую подготовку, сознательно выступающие против распространения наркомании, получают возможность вступить в педагогический отряд старших братьев.

- Мы проводим набор инструкторов из числа молодежи, которые летом будут заниматься организацией досуга детей из малообеспеченных и нуждающихся в социальной поддержке семей, - рассказывает куратор проекта «Старшие братья» в Ангарске Павел Храпов. - Предоставленные самим себе ребята ничем не заняты во внеурочное время и попросту слоняются по дворам. Под присмотром «старших братьев» такие «неорганизованные» дети играют в футбол, поют песни, рисуют. Словом, им попросту некогда пробовать наркотики. Таким образом решается проблема безнадзорности и сокращается рост детской и подростковой преступности.

За каждым инструктором будет закреплена одна или несколько дворовых площадок. «Старшие братья» приходят к детям по определенному графику на несколько часов в день, организуют спортивные, развивающие, познавательные игры, проводят тематические беседы и конкурсы.

В Братске и Усть-Илимске деловая игра «ВУЗ без наркотиков» получила поддержку и одобрение среди представителей молодежи, а вот в Ангарске студенты, к искреннему недоумению специалистов, отнеслись к проблеме наркомании прохладно и не слишком заинтересованно.

- Большинство считают, что проблема наркомании - это проблема самих наркоманов, их родственников, а также полиции, медицины, властных структур, - делится впечатлением автор проекта Антон Романов. - На мой вопрос: чем вы занимаетесь в свободное время? - был получен ответ: «Отдыха-



■ Лекцию читает депутат Законодательного собрания Иркутской области Антон Васильевич РОМАНОВ.



ем или гуляем». То есть человек, которому уже исполнилось двадцать лет, просто ходит по улицам! Поиграть в футбол, как делали их отцы или деды, для нынешней молодежи уже не представляется возможным, поскольку они много занимаются в университетах и после занятий предпочитают поспать.

Словом, выяснилась следующая картина: молодежь недовольна своей жизнью, своим городом, государством, но при этом не предпринимает никаких усилий, чтобы изменить ситуацию к лучшему. Общая позиция такова: придите и сделайте что-нибудь! Кроме того, принять участие в игре изъявили желание члены молодежного парламента г.Ангарска, актив «Молодой гвардии». В результате пришли только двое представителей молодежного парламента, от «Молодой гвардии» не было никого!

Впрочем, несмотря ни на что, «Старшие братья» надеются, что главная цель проекта достигнута, а люди сами начинают преобразовывать мир вокруг себя, надеяться на это позволяет поддержка и признание этого социального проекта у жителей Иркутской области и Республики Бурятия.

Проект является неоднократным победителем различных конкурсов, например, в 2009 году программа была представлена на конкурс программа по профилактике наркомании среди общественных организаций Российской Федерации «Голос сердца» и заняла первое место. Поэтому «Старшие братья» не теряют надежды сформировать в Ангарске команду единомышленников, которые активно будут участвовать в реализации проекта на территории города. Отряд набирает педагогов и инструкторов. Для тех, кто хочет попробовать себя в качестве инструктора, можно связаться по телефону 68-75-70.

Владимир ПАНФИЛОВ

На правах рекламы

• ЛИКБЕЗ

**Председатель Иркутской областной общественной организации «Защита прав потребителей и заемщиков»
БОЛЬШЕДВОРОВА**

**Ирина Сергеевна
отвечает на вопросы наших
читателей**



Вернуть страховку можно через суд

■ Когда я брал кредит в Сбербанке, в договор было включено «добровольная страховка». При оформлении кредита я отказывался от неё, ведь 25 000 рублей - немалые деньги. Но работник банка убедил меня, что без страхования кредит не выдадут. Пришлось согласиться. Могу ли я вернуть эти деньги?

Владислав

С начала банк включал в текст кредитного договора обязанность оплачивать комиссию за подключение к программе добровольного страхования. Потом типовой кредитный договор был изменен. Чисто внешне банки пошли навстречу клиентам и пункты о страховке из договоров убрали. Теперь условия о страховании оформляются отдельным соглашением. По моему мнению, это делается для того, чтобы заемщики не могли в суде доказать того, что они были вынуждены при заключении кредитного договора согласиться на подключение к программе добровольного страхования и тем самым обойти ст. 16 закона о защите прав потребителей, которая запрещает обуславливать приобретение одних товаров (работ или услуг) обязательным приобретением иных товаров (работ или услуг).

Тем не менее, если вы будете брать кредит в Сбербанке в будущем, то смело отказывайтесь от подключения к программе добровольного страхования. По официальным данным банка, около 33% заемщиков в г.Ангарске в апреле отказались от нее и кредит все же получили. И лично мне известны случаи, когда подкованный информацией потребитель брал кредит даже после предупреждений банка о возможном отказе в выдаче кредита.

В судах по условиям, включенным в текст кредит-

Коллекторы одолели

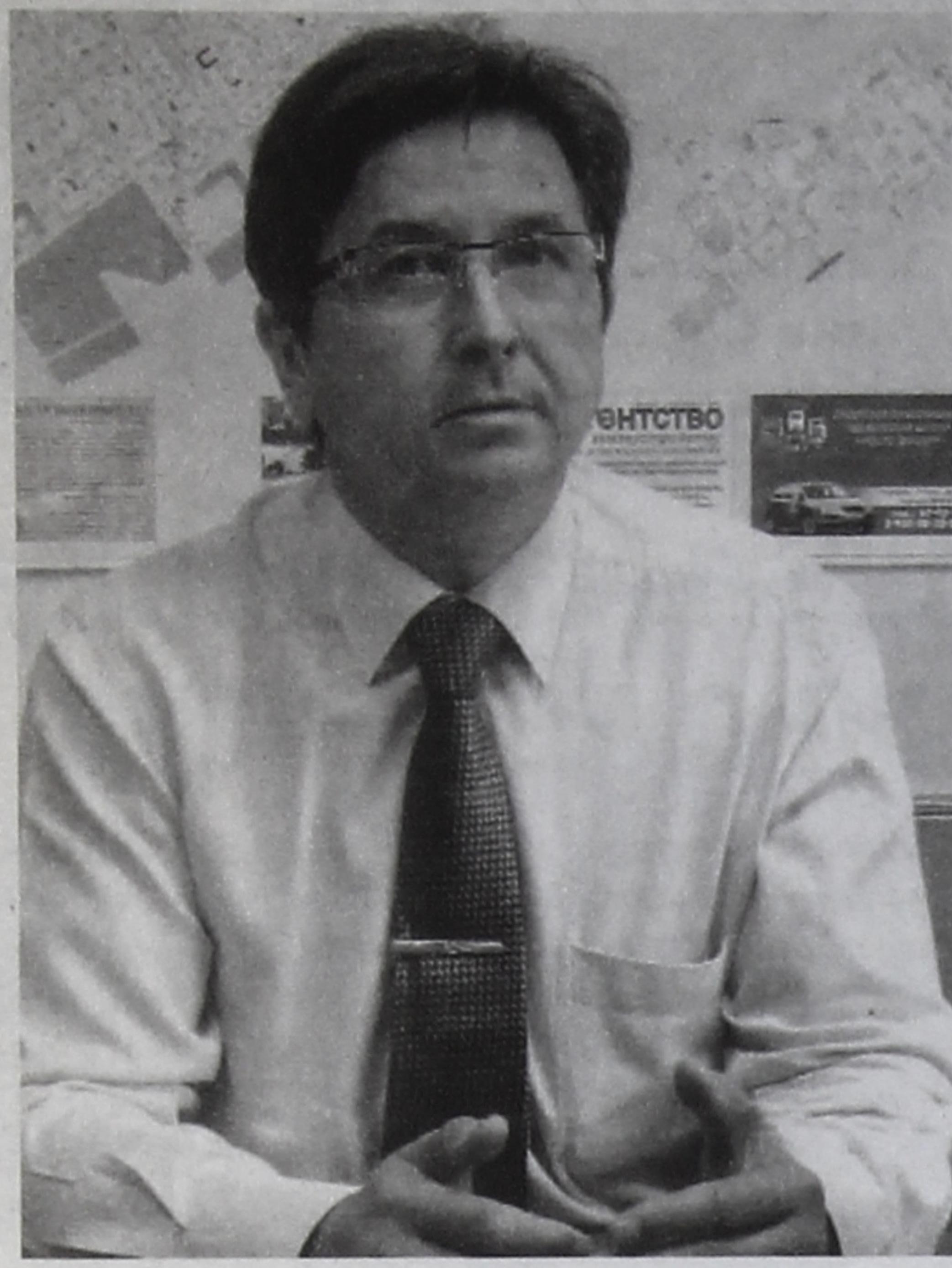
■ С весны звонят коллекторы и требуют оплату кредитной задолженности в сумме 46000 рублей. Объясняют, что я в 2005 году покупала бытовую технику в кредит и не оплатила долг за оставшиеся 2 месяца. Банк до 2011 года претензий мне не предъявлял. Кредит мой был продан коллекторам. Я просила их дать мне выписку по ссудному счету, но они наотрез отказываются, мол, я должна сама знать, сколько заплатила и сколько я еще должна. Все время запугивают меня, обещают прислать коллекторов за описание и конфискацией моего имущества. Посоветуйте, как быть? Имеют ли право без решения суда описывать моё имущество? И насколько я знаю, законом установлен срок давности 3 года, а пошел уже 7-й год.

Лидия Николаевна

И сковая давность составляет три года. Кредитный договор предусматривает возврат денежных средств ежемесячно, к примеру, до 25 числа каждого месяца. Если по последним двум платежам, которых вы не совершили, просрочка составляет более 3 лет, то беспокоиться вам не о чем, исковая давность по ним прошла. Если вы не помните, когда и сколько заплатили банку, то запросите офици-

Адрес приемной:
Ангарск, 205 квартал, дом 3, офис 320.
Предварительная запись по тел.: 8 (3955) 63-51-57,
8-902-5-14-51-57.

• ЭКОНОМИКА



Валерий СОКОЛОВ, директор АН «Вернисаж»:

Будет ли расти недвижимость?

В связи с повышением тарифов на электроэнергию, ростом цен на бензин и увеличением страховых взносов мы решили выяснить, как это влияет на рынок недвижимости. Об этом мы поговорили с Валерием Юрьевичем СОКОЛОВЫМ, директором АН «Вернисаж».

- Валерий Юрьевич, прошло восемь месяцев, как правительство объявило, что кризис закончился и началось оживление и подъём экономики. Какие перемены произошли за этот период на рынке недвижимости?

- В последние пять месяцев уходящего 2010 г. реальный сектор экономики стал ощущать оживление потребительского рынка. Государственная финансовая помощь, оказанная в 2009 г. банковскому сектору, госкорпорациям и олигархическим компаниям и монополиям, постепенно остановила рецессию (падение экономики). Экономика достигла дна. Бизнес предпринимателей мог переходить от фазы выживания к фазе оздоровления, так как ощутил оживление потребительской и деловой активности. Рост макроэкономических показателей ВВП говорил о некоторых улучшениях экономики и о хороших перспективах. На рынке жилья повысились заявки на ипотечные займы, оживились федеральные программы «Материнский капитал», «Молодая семья» и жилищная программа для ветеранов войны. Это сформировало спрос на рынке жилья. Произошла коррекция роста цен почти на 10% за один сентябрь 2010 г. Затем спрос был сбалансирован предложением, и до конца 2010 г. это соотношение сохранилось. Коррекции цены в жилой и коммерческой недвижимости больше не происходило.

- То есть на фоне продолжающихся банкротств было ощущение улучшения экономики?

- На мой взгляд, да. Например, у нас показатель сделок стал стабильно расти и уже в начале 2011 года приближался к докризисному уровню. Продолжающийся спрос в январе и феврале формировал хорошие ожидания от 2011 г. Партнёры собирались приступить к реализации своих проектов.

- И что-то изменилось?

- Наблюдавшееся с начала осени 2010 г. оживление к марта - апрелю

почти полностью сошло на нет. Введенная с 2011 г. нагрузка на бизнес начала съедать доходы. И хотя предприниматели малого и среднего бизнеса приготовились защищаться от увеличившихся страховых сборов, ж/д тарифов, цен на бензин, но никто не ожидал удара беспредельным ростом тарифов на электроэнергию. В итоге рассчитанные ожидания по расходам резко увеличились. Например, у нас против расчетных 10% фактически стало более 25%. Конечно, к этим нагрузкам можно было бы как-то приспособиться, если бы они не свалились разом, а были растянуты во времени. Но этого предоставлено не было, поэтому правительственные меры скажут малый и средний бизнес до уровня его закрытия. А неутешительные прогнозы мировой экономики на 2011 г., опубликованные в 2010 г. зарубежными и российскими аналитиками, и её последствия для России размывают перспективу оздоровления.

- А при чём тут Россия?

- Дело в том, что наша страна интегрирована в мировую экономику, один только «Газпром», кормящий Европу газом, чего стоит. За счёт него и других формируется российский бюджет. А значит, всё, что будет происходить в мире, будет отражаться на таких, как «Газпром», как следствие, на бюджете страны. Кроме этого, Россия по-прежнему держит огромные госсредства на европейском и американском рынках.

- Понятно. И что же предрекали мировой экономике аналитики?

- Большинство экспертов заявляли, что мировые экономические показатели в 2011 году окажутся гораздо хуже, чем в 2010-м. А так как Россия стала частью мировой экономики, то и у неё реальные показатели ВВП будут значительно ниже. Их выводы составлены на том, что проблемная периферия Евросоюза - Гре-

ция, Ирландия, Португалия и Испания - будет балансировать на грани долгового краха, но скорее всего избежит дефолта и реструктуризации до 2012 года. К ним присоединятся Италия, Бельгия, Австрия. Германское производство начнет охлаждаться, а затем может пойти вниз. И хотя правительства этих стран принимают всевозможные меры, экономическая реальность еврозоны пока не улучшается. В мае американский банк «Джей-Пи Морган» сообщил, что в апреле произошло значительное падение темпов роста мировой экономики. Причина - снижение деловой активности в экономике США и Японии. Немного ранее рейтинговое агентство Standard & Poor's сообщило, что понизило прогноз долгосрочного кредитного рейтинга США со «стабильного» до «негативного». На июнь США предвещают дефолт, если конгресс срочно не поднимет потолок государственного долга.

- Высока ли вероятность этих прогнозов?

- Дело в том, что нынешняя мода прогнозистов не называть процент вероятности того или иного прогноза. Причём ни аналитики, ни рейтинговые агентства никакой ответственности за свои оценки не несут. Заплати им, и они скажут то, что нужно. А далее уже СМИ подхватят и разнесут по всему свету. Так и происходит манипулирование сознанием людей в нужном направлении. И после таких прогнозов потребители сидят и гада-

■ **Небезызвестный Павел Глоба сказал, что для России этот год будет спокойным. В мире в этом году будут локальные войны, но в нашей стране все будет хорошо, за исключением лета. Лето будет тяжелым, в июне-июле три затмения подряд. А всего в этом году их будет шесть. Последний раз столько затмений было 20 лет назад, когда распался Советский Союз.**

ют, что делать и как избежать потерь.

- Или обращаются к экстрасенсам и астрологам?

- Да, эти тоже гадают. Так, в марте этого года известные российские астрологи, шаманы и парapsихологи собрались, чтобы обсудить прогнозы на весну-лето 2011 года. Одни гово-

рили, что мировой финансовый кризис был на самом деле и не кризис вовсе, а лишь его предзнаменование. А настоящий финансовый кризис ждет нас впереди. А вот присутствовавший небезызвестный Павел Глоба сказал, что для России этот год будет спокойным. В мире в этом году будут локальные войны, но в нашей стране все будет хорошо, за исключением лета. Лето будет тяжелым, в июне-июле три затмения подряд. А всего в этом году их будет шесть. Последний раз столько затмений было 20 лет назад, когда распался Советский Союз.

- Нынешние правительственные меры тоже были обозначены аналитиками?

- Если комментарии аналитиков обобщить и перевести на понятный простой язык, то их доводы такие. Правительство России, спасая от кризиса банковский сектор и крупные монополии страны, закачало им огромные дешевые средства из бюджета. Банки, получившие эти средства, будут размещать их в реальном секторе и на фондовом рынке. В экономику попадут «лишние» деньги, ведущие к росту инфляции. Монополии, потерявшие свои средства вследствие кризиса, будут отыгрываться их за счёт поднятия цен на свою продукцию. Все эти последствия приведут к общему росту цен и росту инфляции, что отразится на политическом имени российского руководства и рейтинге России в целом.

Поэтому главной задачей правительства на 2011 год будет не допустить роста инфляции путём изъятия всех «лишних» денег в «кассу» страны из российского оборота. И для этих целей будут использовать любые меры.

- То есть увеличение с нового года нагрузок на бизнес в виде страховых сборов, повышения акцизных сборов на табак и спиртное, введения акцизов на бензин - это те меры, которые правительство запустило для удержания инфляции?

- Да, они самые. Сюда надо добавить и предстоящие ЦБ России меры по повышению ставки рефинансирования, что в марте уже было сделано

с 7,75% до 8%. По мнению экспертов из центра развития высшей школы экономики, все эти меры будут очень болезненными и вряд ли результативными.

- Если правительство поставило задачу не допустить роста инфляции, почему оно пропустило рост тарифов на электроэнергию, ведь это однозначно провоцирует рост цен на всё?

- Здесь одно из двух: либо умысел, либо непредусмотрительность министра энергетики С.И. Шматко. На мой взгляд, он лукавил, говоря, что не предполагали таких скачков при реализации постановления правительства от 2001 года, дающего право электросетевому комплексу в 2011 г. сделать цены на электроэнергию свободными. Ведь в 2010 г. многие электросетевые компании обросли фирмами-прослойками. А министр, видя все это и понимая, что скачок цен неизбежен, что это подтолкнет инфляцию, ничего существенного для этого не предпринимал. Успокаивал себя тем, что с 1 мая региональные власти должны пересмотреть установленные на 2011 год тарифы на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям. Такое право им даёт постановление правительства России от 27 декабря 2010 года №1172. Они вправе снизить тарифы для юридических лиц по согласованию с федеральной службой по тарифам. На май рост тарифов на электроэнергию в «Вернике» достиг 83%.

Из всех нынешних действий правительства радует только одно правительственное решение - о переносе роста тарифов в теплосетевом комплексе с 2012 г. на 2013 г.

- Нас же совсем без денег оставят?

- До этого, конечно, не дойдёт, но пока правительство добьется требуемого количества денег, вращающихся на рынке и не дающих рasti инфляции, ужаться придётся всем без исключения. Сокращение денежной массы в обороте будет приводить к дефляционному сжатию. Будут снижаться объёмы выпускаемой продукции, о чём уже свидетельствуют данные Росстата. Так, показатель темпа роста промпроизводства в

марте 2011 г. составил 4,5%. По сравнению с прошлым годом на этот же месяц был 5,3%, то есть рост замедлился. Если такая тенденция сохранится, то в перспективе надо ожидать некоторого сокращения персонала, замораживания или снижения зарплаты и повышения безработицы. Некоторой категории бюджетников тоже урежут дотации. Если это начнёт происходить, то в экономике наступит период стагнации (застоя).

В таких ситуациях мы начинаем экономить и тратить только на первоочередное. Это тянет за собой снижение нашей потребительской и деловой активности, т.е. снижение спроса на выпущенную продукцию и услуги. Доходы у бизнеса резко пойдут вниз, и добьют его введённые налоговая нагрузка и необоснованно заданные тарифы на электроэнер-

гию. К обещанному послаблению в 2012 года выживут не все.

- А что же молчит бизнес?

- Он не молчит, он заявляет о себе, но пока очень слабо. Многие предприниматели уверены, что ничего изменить нельзя, и не понимают, что эта инертность приведёт к более худшим последствиям. А кто не захотел с этим мириться, тот стал участником всероссийской акции протеста 26 мая, чтобы защитить свой бизнес от 34% страховых взносов и губительных энерготарифов.

- Народ тоже беспокоится от таких экономических перспектив 2011 г.?

- Всероссийский центр изучения общественного мнения (ВЦИОМ), начиная с 2011 г., в апреле второй раз опросил граждан, каких перемен в своем материальном положении они ожидают в ближайшем будущем. 47% опрошенных заявили, что их фи-

на имущество и потребление. При этом Минэкономразвития, обещая России экономическое прозябание, смотрит с оптимизмом, которое к 2014 году почти победит инфляцию. Цены будут расти на 4-5%, но к докризисным темпам экономического роста страна уже не вернется.

- Такие ожидания потребите-

Главной задачей правительства на 2011 год будет не допустить роста инфляции путём изъятия всех «лишних» денег в «кассу» страны из российского оборота. И для этих целей будут использовать любые меры.

лей могут привести к падению цен на жильё?

- С марта на вторичном рынке наблюдается снижение спроса на жильё. Достоверные банковские источники говорят о снижении заявок на ипотечные займы. В программах «Молодая семья» и «Материнский капитал» то же самое. В 2010 г. была реализована большая часть «вете-

заменит плату за землю и имущество, тоже роста не остановит. Кстати, в числе претендентов на новый налог числится Иркутская область.

- Получается, что в преддверии возможного роста недвижимости лучше сейчас решать вопрос с покупкой квартиры?

- Да, летнее время для улучшения жилищных вопросов всегда было идеальным.

- Если платежеспособность населения упадёт, банки на верняка переориентируют кредитование

с физических лиц на юридические лица?

- Вряд ли. Кредитование физлиц пока числится как менее рискованный сектор, чем малый и средний бизнес. Ведь последний находится под налоговым и энергетическим прессом, и перспективы его доходной деятельности стоят под большим вопросом. Плюс он может за

конно обанкротиться, списав всё на кризис, тогда получить с него будет нечего. Рискованно. А с физлица можно взыскивать пожизненно.

- Да, но скоро введут закон о банкротстве и для физлиц, тогда банкам выданные кредиты тоже не вернуть в случае возникшей неплатежеспособности физлица.

- Но, во-первых, это не скоро, а во-вторых, должникам при заявлении ими о своём банкротстве не сулит прощение долгов как минимум 5 лет. И за это время банки придумают, как взыскать остатки.

- У вас скоро выплаты кредиторам. Справитесь? Ведь экономическая обстановка не в пользу предпринимателей?

- Конечно, с апреля стало тяжко, мы не ожидали таких нагрузок. Да и партнёры

все совместные проекты перенесли на 2012 год. Много времени отнимает работа в судах по должникам. Не хватает опытных юристов. Некоторые адвокаты должников прилагают усилия, чтобы должника, получившего у нас заем, сделать ещё и пострадавшим от нас. Почти все уклоняются от уплаты и переговоров. Сумма удовлетворённых исков по должникам более 15 млн. рублей. Готовим ещё иски на общую сумму в три раза больше. Взыскание сумм пока проходит малорезультативно. Но, несмотря на это и свалившуюся нагрузку на бизнес, прилагаем все усилия, чтобы выполнить первый платеж. Хочу обратить внимание всех кредиторов. Платеж будет производиться в июле-августе. Согласно мировому соглашению мы обязаны совершить платеж на сберегательные книжки кредиторов, а не на руки. И если некоторые кредиторы не представлят нам свои реквизиты, то перевести средства мы для них не сможем.

- Валерий Юрьевич, спасибо вам за обстоятельную беседу и удачи вашему бизнесу!

- Удачи нам всем.

**Беседовала Елена ВАСИЛЬЕВА,
фото Николая СТЕРНИНА**



■ На стоимость недвижимости, в т.ч. и в Ангарске, влияет не только спрос и предложение, но и мировая экономика.

нансовый уровень скорее всего останется неизменным, и это неплохо.

ранских сертификатов», и не факт, что в 2011 будут выданы оставшиеся. Одобренные в этих программах заявки всегда приводили к существенному спросу на жильё. Поэтому, принимая это во внимание плюс предстоящий летний **не сезон** квартирных про-

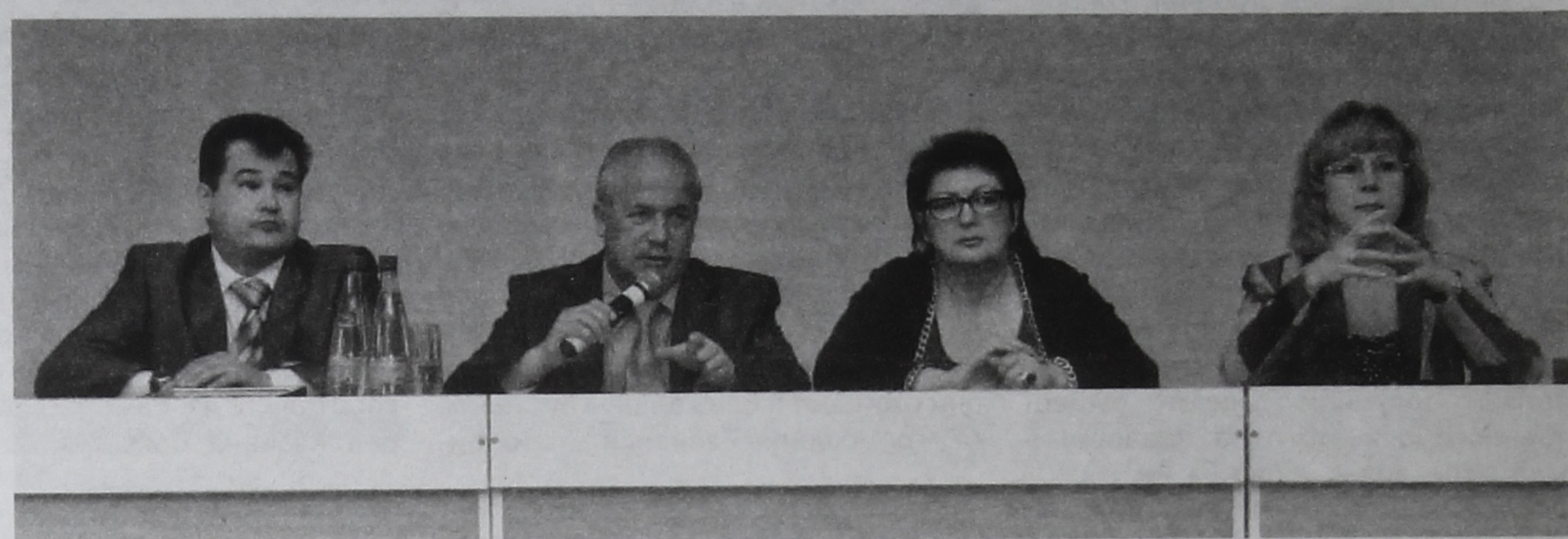
даж, плюс сезонная миграция ангарчан, мы допускаем снижение цены жилья до 10% по некоторым типам квартир. Правда, осенью эту незначительную коррекцию отыграет сезонный спрос. На что могут дополнительно повлиять планируемые банками изменения условий выдачи ипотечных займов, а также меры, разрабатываемые правительством по снижению процентных ставок по ипотеке.

- Вы думаете, что более низкого падения не будет?

- Убеждён, не будет. Но если правительство не обуздет рост цен и сбудутся прогнозы притока средств на рынок жилья из фондового рынка, то роста не избежать. И даже запланированное в 2012 году в некоторых регионах страны введение нового налога на недвижимость, который

• УЧЕБА

Собственники сели за парты



■ Руководят проектом «Управдом в каждый дом» Андрей ИСТОМИН, проректор по учебной работе АГТА, Владимир ЖУКОВ, мэр АМО, Валентина РОСТОВЩИКОВА, директор института собственников жилья, и Любовь СУББОТИНА, замглавы администрации АМО.

Около полутора лет шла подготовка к началу работы этого проекта. Тщательно выбиралось и учебное заведение, и сама программа. В итоге руководство района остановилось на АГТА и на программе института собственников жилья «Управдом в каждый дом». Кстати, лекции для первой группы будет читать автор программы Валентина РОСТОВЩИКОВА. Она приехала из Москвы, чтобы поприветствовать своих первых учеников.

- В рамках Российской Федерации и в рамках Сибирского федерального округа Ангарск стал试点ной зоной, где внедряется проект «Управдом в каждый дом».

Это старт для создания нового вида управленцев в России, нового вида бизнеса.

Двигатель прогресса во всём – это информация. К сожалению, слишком много времени нам понадобилось, чтобы понять, что нам не хватает знаний о наших домах. Все проблемы, которые приходится сейчас решать в этой сфере, идут от недостатка знаний у собственников.

Иногда они не понимают действий управляющей компании. А иногда управляющие компании пользуются недостатком знаний у жильцов, к сожалению, и такие случаи не редкость. В любом случае корень зла один. Поэтому учиться обязательно нужно, и я рада

попытался изменить систему управления жилищным фондом ещё до выхода Жилищного кодекса. Сегодня мы получили законодательную базу, когда собственники сами распоряжаются своей собственностью. Мы не хотим подменить глав поселений в части управления жилищным фондом. А оказать помощь в практической части сажим собственникам. Мы считаем, что работа с населением была и остаётся нашей главной заботой.

Те люди, которые захотели в первую очередь пройти курс (первая группа), обучаются по инициативе администрации АМО и управляющих компаний. Думаю, что близок тот момент, когда на учёбу будут отправлять своих представителей сами собственники за счёт средств оплаты за жильё.

Однако приветственные речи заканчиваются, и наступает пора работать. Первая группа собирается в аудитории. Подавляющее большинство – жильцы с активной жизненной позицией. Вместе за партой сидят основательницы общественного движения «Исток» Ольга ЛЕШКО и Галина УСОВА. Эти женщины давно уже пытаются разобраться в проблемах ЖКХ, детально анализируют отчёты управляющих компаний и учат этому других собственников. Но и они признают, что для более эффективной работы им не хватает знаний.

- Управляющих компаний есть и технические специалисты, и целевые

штаты юристов. А мы до всего пытались дойти своим умом, - объяснила своё желание учиться Ольга Лешко. - И хоть

сейчас у нас уже достаточно большой опыт, мы понимаем, что информация лишней не бывает. Научимся сами и сможем помочь другим. Лично меня очень интересует курс психологии – управление стрессом, как общаться с толпой. Потому что мы понимаем, что собрание собственников – это всегда атмосфера скандала. Надеюсь, что специалисты научат нас работать и в таких условиях.

В соседнем ряду сидит слушательница Лидия Ивановна. Её пока ещё нет в списках студентов. Но она специально пришла на открытие программы, чтобы попроситься именно в первую группу.

- Я послушала всё, что здесь говорят. И поняла, что мне это нужно. Я являюсь старшей по дому, должна знать все те моменты, о которых тут будут рассказывать: технические характеристики дома, основы законодательства и так далее.

Я готова заплатить свои собственные деньги, лишь бы получить всю эту информацию, ведь всё, что я могу оставить в наследство своим детям, – моя квартира. И я хочу, чтобы дом, в котором она находится, был в идеальном состоянии.

Отдельная группа, которую видно сразу, – работники управляющих компаний. Настоящие управдомы. Зачем же они пришли учиться?

- Мы ведь все самоуч-

ки, - говорят они. – Всё, что у нас есть, – это опыт работы. А теперь мы станем настоящими профессионалами.

Кстати, больше всего слушателей на первый курс отправило ОАО ДОСТ, есть представители «Жилкома» и ЖЭУ-б.

Мы выходим из аудитории – первое занятие началось. Сначала с группой поработают психологи, помогут новичкам познакомиться и почувствовать себя одним коллективом. На столах у будущих управдомов уже составленное плотное расписание на первую неделю занятий. Теперь их можно не беспокоить до часа икс – 24 июня назначена защита выпускных работ.

В соседней аудитории тоже шумно. Там собрались все те, кто очень хочет учиться. Вопросов к руководителю проекта Наталье ИСТОМИНОЙ очень много. Как будут идти занятия? Какой выдаётся документ? Где можно записаться?

- Начинаем с 14.00 до 20.50 по расписанию, – рассказывает Наталья Владимировна. - Ежедневно, кроме выходных. По окончании этих курсов выдаётся свидетельство государственного образца о повышении квалификации. Сейчас ещё идёт набор во вторую группу. Записаться можно в центре повышения квалификации и переподготовки кадров АГТА по адресу: ул. Московская, 39 (2-й этаж, кабинет 401). Телефон 51-29-89.

Анастасия КУРМАЗОВА,
Фото Николая СТЕРНИНА



■ Первое занятие – с психологами.

Её поддержал мэр АМО Владимир ЖУКОВ:

- Сегодняшнее мероприятие, с одной стороны, торжественное, а с другой – очень будничное. Ведь нет ни одного человека, которого бы не касалась сфера ЖКХ. И хоть мы живём в наших домах много лет, законодательство диктует новые правила игры. Следить за изменениями и нововведениями успевают не все. И вот в этом-то мы и хотим помочь собственникам жилья, понимая, как непросто им брать управление домами в свои руки.

Поприветствовать и

видеть людей, которые действительно хотят разобраться в этом вопросе.

Новоявленным ученикам, которых набралось 30 человек, рассказали, что среди преподавателей не только кандидаты наук и опытные теоретики, преподающие в АГТА, но и практики. Это сотрудники управляющих компаний, юристы, специалисты Роспотребнадзора, отдела социальной защиты населения и департамента по социальной защите, опеке и попечительству, Госжиднадзора, отдела архитектуры и градостроительства.

Правдом в каждый дом», заместитель главы администрации АМО Любовь СУББОТИНА. Она сразу озадачила своих подопечных:

- С понедельника выходят новые поправки в Жилищный кодекс. В них делается очень большое смещение в сторону ответственности собственников. Поэтому не стану лишний раз говорить о необходимости тех знаний, которые вы здесь получите.

Меня не удивляет, что эта работа начинается именно у нас. В 2002 году мы были первыми, кто

Полезные советы

И ФУРНИТУРА БЫВАЕТ УМНОЙ!

- Я решила приобрести кухонный гарнитур, слышала об «умной мебельной фурнитуре». Где в Ангарске можно изготовить мебель с такой фурнитурой?

Ирина Громова

«Умной фурнитурой» называют фурнитуру многих зарубежных компаний, в том числе и фурнитуру немецкой компании «Хеттих», которая существует на рынке уже 130 лет! Качество «Хеттих» невозможно оспорить. Это безупречный дизайн, долговечность, надежность, плавность хода, бесшумность!

В Ангарске с фурнитурой «Хеттих» работает фирма «Мебелевич», на собственном производстве выпускающая кухни, шкафы-купе, гардеробные и детские комнаты, любую корпусную мебель, кроме стульев и кресел.

В салоне фирмы «Мебелевич» нас и проконсультировали по поводу «умной фурнитуры».

Оказывается, эта фурнитура экономит пространство, помогает там, куда сложно дотянуться, обладает автоматической самоочисткой, эффективно работает при большой статической нагрузке и при разных температурах.

Фурнитура используется в выдвижных ящиках, «дотягивая» ящик до полного закрывания и притормаживая его на последних 2 см пути, бережно доводя фасад ящика до корпуса мебели. Подъемные механизмы мебельных дверей («гармошки», «книжки» и т.д.) фиксируют дверь в любом положении. Направляющие «Хеттих» обеспечивают автоматическое втягивание, двойной стопор и предохранитель от случайного открывания.

А мебельные ручки гарантируют плавное бесшумное закрывание.

Все это и применяется в кухнях, кроватях, тумбах, шкафах, комодах. Обратившись в фирму «Мебелевич», вы сможете получить квалифицированную консультацию специалистов, определиться с тем, что вам необходимо, и в срок от 10 до 20 дней получить удивительную мебель с «умной фурнитурой»! А в придачу – годовую гарантию и гибкую систему скидок (например, скидка пенсионерам составляет 10%).

Более того, до конца июня салон «Мебелевич» проводит акцию: заказав кухню, вы получаете в подарок раковину, а при заказе шкафа-купе – брючницу! И все это с фурнитурой всемирно известной фирмы «Хеттих»!

Впрочем, одно дело – писать о фурнитуре, другое – ее видеть! Воистину, мебель с фурнитурой «Хеттих» – это символ настоящего комфорта! И мы с вами этого достойны!



Кухни, шкафы-купе на заказ.
улица Чайковского,
тд «Радуга», 2 этаж.

Телефон 8 (3955) 63-63-61.

ПРОДУКТЫ

Сахар - 25/50 кг
Мука в/с, 1 сорт - 25/50 кг
Окорочка, масло, рис
56-60-56

Доставка

САХАР МУКА 50/25
рис, окорочка
63-09-79

Доставка

МУКА, САХАР
корка, рис, гречка
Тел. 53-47-46

Доставка

САХАР МУКА 50/25
рис, окорочка
63-51-41

Доставка

КАРТОФЕЛЬ
доставка
пос. Голуметь
52-68-75, 8-902-56-8-22-50

Доставка

МУКА, САХАР
корка, рис, гречка
Тел. 55-67-74

Доставка

Сахар - 25/50 кг
Мука в/с, 1 сорт - 25/50 кг
Окорочка, масло, рис
54-74-66, 675-683

Доставка

ДОСТАВКА САХАР, МУКА
(Краснодар) (Алтай)
реклама
68-40-86 рис, масло, рыба

ПОЛУФАБРИКАТЫ от
КУЛИНАРНОГО ЦЕХА
ИП КАНТИШЕВА

Доставка по городу
БЕСПЛАТНАЯ!
Приемлемые цены!
Отличное качество!

СКИДКИ пенсионерам!
Тел. 8950-052-32-10.
Адрес: ул. К. Маркса, д. 2
(столовая политехническая
техника).

С полей Алтая
Мука 50/25/10/2
сахар, крупы, макароны,
масло, отруби, пшеница,
комбикорм

Адрес: 215 кв-л, строение 21.
Тел.: 54-43-05, 59-46-23, 66-28-05

Мешки б/у
Доставка

Все дело в шляпе!

Вопрос: как уберечь летом кожу от избытка солнца, а волосы от пересыхания и выгорания?



Ответ: соломенные шляпы и панамы удивят вас своей легкостью, подойдут для повседневности и обеспечат надежную защиту от палящих солнечных лучей. А также подчеркнут вашу тонкую натуру и не оставят равнодушной ни одну даму. В соломенной шляпке с большими полями можно прогуляться в парке или посетить светский вечер, пойти на свидание, в таком убранстве индивидуальность гарантирована. Все женские шляпки, изготовленные из рисовой и травяной соломки путем ажурного плетения, искусно украшенные разнообразными цветами и узорами, являются прекрасной защитой от летнего солнца. Хорошим спасением от жаркой погоды являются и очень легкие головные уборы из льна: стильные панамы, шляпки и береты.

реклама

БУТИК ШЛЯП на рынке ДСК
(кабинки № 177, 178)
предлагает огромный
выбор летних головных
уборов и аксессуаров.

**ХИТ СЕЗОНА -
сумки из джута!**

**Будьте в летнюю
жару обворожительно
красивы!**
Мы вас любим!

1672

Хороший сон – залог здоровья

- Заказала для себя, любимой, широкую двуспальную кровать. Но нигде не могу найти одеяла необходимого размера. Подушки можно оставить старые, но они требуют ремонта. Подскажите, где изготавливают одеяла нестандартных размеров и занимаются реставрацией?

Ольга Петровна, пенсионерка

К счастью, в нашем городе есть фирма, в которой вы сможете заказать нестандартные одеяла, отреставрировать подушки и другие изделия из пуха и пера. Называется эта фирма «Здоровый сон», что очень символично. Ведь наше здоровье напрямую зависит от того, как и на чем мы спим.

Следите ли вы за качеством наполнителя, в котором так любят заводиться бактерии, пылевые клещи и прочая гадость? Вы сушите изделия на солнце и долго их пылесосите? Это не поможет. Необходима кардинальная экологически безвредная чистка, которую предоставляет «Здоровый сон».

Такая чистка уничтожает болезнетворные микроорганизмы, происходит без потерь пухо-перовой смеси и без стирки, после которой куриное перо начинает разлагаться. Добавлю, что процесс реставрации длится всего 20-25 минут, и вы своими глазами все сможете увидеть! Так же быстро происходит и изготовление новых изделий независимо от того, будет это первовой, пуховый или пухо-перовой продукт.

При изготовлении будут учтены все ваши пожелания. Например, одеяло можно сшить как евростандарта, так и совсем маленькое для ребенка. Можно выбрать расцветку ткани – белую, темную или цветную (вариантов множество!). Можно зака-

зать ортопедическую подушку, наполненную гречишной шелухой, или «северный вариант» одеяла, рассчитанный на любителей спать в супертепле.

Если у вас нет времени для посещения фирмы, служба доставки приедет по вашему звонку (для вас это будет бесплатно), заберет старые постельные принадлежности, а на следующий день привезет их уже отреставрированными!

Помните о том, что с 1 июля в фирме стартует акция: принесете от восьми постельных и больше – получите существенную скидку на реставрацию! Подумайте, может, с соседями стоит объединиться! Чем больше принесете, тем больше сэкономите!

Подарите постельным
принадлежностям новую
жизнь в фирме
«Здоровый сон»:
«Олимпиада», левое крыло,
2 этаж, оф. 11,
тел. 63-55-44.

реклама

1771

СРОЧНО В НОМЕР

спутниковые антенны ПРОДАЖА, УСТАНОВКА
Магазин "Кудесник", 177 кв-л
54-26-75, 1555

Скидки для ПЕНСИОНЕРОВ

реклама

тыс. руб. Тел. 8902-172-54-35. 2189

Подземный гараж в 33 мрн.

Тел. 8-908-643-38-68. 2369

АРЕНДА

Сдам 2-комн. квартиру, евроремонт, центр, дорого. Тел. 681-481. 2562

РАЗНОЕ

Продам PENTIUM 4 - 2.40 ггц, 1 гб, 0зу. Тел. 8964-658-69-95. 2579

Подземный гараж в 33 мрн.

Тел. 8-908-643-38-68. 2369

СООБЩЕНИЕ

Найден детский жёлтый рюкзак в маршрутке № 28 с одеждой на мальчика. Обращаться в рекламный отдел газеты «Время». 2591

УТЕРИЯ

Утерянные студенческий билет и
зачетную книжку выданые, АГТА на
имя Кирилло Дмитрия Владимира
личи, считать недействительными.

2625

НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОДАЖА

2-комн. кв-ру (8 мрн, 48/28/11, 1/5, балкон, пласт. окна, решётки). Тел. 8-914-93-91-702. 2608

Грузоперевозки до 2 тонн, на любое расстояние, грузчики, вывоз мусора. Скидки. Тел.: 8-902-561-47-99, 63-07-99, 52-83-94. 2067

Грузоперевозки, 2-кабинник, 2 т, 4 м. Тел. 8-902-675-256. 2276

Перевозки 1,5 т. Тел. 8-904-141-86-71. 2467

Куряк, навоз, торф, перегной, чернозем. Самосвал б т. Также в мешках. Тел.: 52-83-12, 8-902-7-647-281, 8-914-881-96-27. 2114

Строим бани, дачи, гаражи; кровлю, отделка. Тел. 684-877. 2630

Сверло, штроблю бетон. Навеска карнизов, шкафов. Монтаж стековых панелей, плинтусов, розеток, люстр. Тел. 54-70-52, 8-908-648-20-48. 2613

Реставрация ванн! Новое экологичное покрытие. Идеальный глянец. Без демонтажа. Гарантия качества. Тел. 63-59-69. 2267

ЭлектроСервис. Тел. 8950-114-72-38. 2686

Электромонтажные работы. Быстро. Качественно. Недорого. Тел. 8-908-655-12-22. 2491

Ремонт ТВ, видео, ПК. Гарантия, дешево. Тел. 54-21-12. 2052

Ремонт любых ТВ, DVD. Гарантия. Недорого. Тел. 550-549. 2351

Качественный ремонт ТВ, письменная гарантia. Обслуживание пригород. Тел. 68-18-33. 2503

Ремонт ТВ, видео, ПК. Гарантия, дешево. Тел. 54-21-12. 2052

Ремонт любых ТВ, DVD. Гарантия. Недорого. Тел. 550-549. 2351

Качественный ремонт ТВ, письменная гарантia. Обслуживание пригород. Тел. 68-18-33. 2503

Ремонт любых ТВ, DVD. Гарантия. Недорого. Тел. 550-549. 2351

Качественный ремонт ТВ, письменная гарантia. Обслуживание пригород. Тел. 68-18-33. 2503

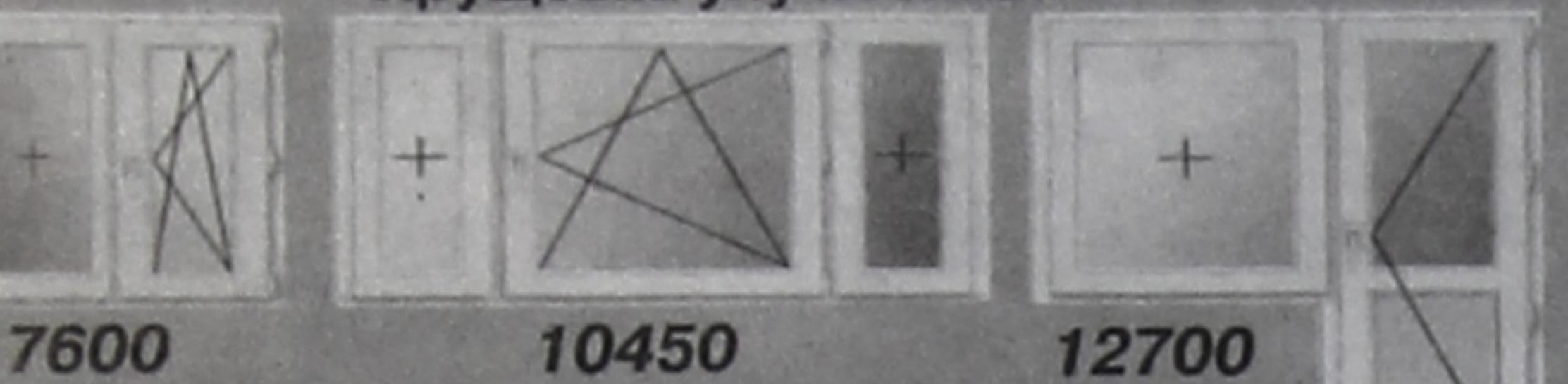
Ремонт любых ТВ, DVD. Гарантия. Недорого. Тел. 550-549. 2351

Качественный ремонт ТВ, письменная гарантia. Обслуживание пригород. Тел. 68-18-33. 2503

Ремонт любых ТВ, DVD. Гарантия. Недорого. Тел. 550-549. 2351



Хрущевка улучшенная

KRAUSS
Германия


7600

10450

12700

цена после замеров не меняется

БЕСПЛАТНО!ЗАМЕРЫ, ДОСТАВКА,
ВЫВОЗ МУСОРАул. К. Маркса, 6, ТЦ «Квадрат», оф. 18.
Тел. 500-756, 63-97-47
**Центр бытовых услуг
000 «Абсолют-Сервис»**
предлагает вам свои услуги по наличному
и безналичному расчёту!

- Постстроительные и генеральные уборки!
- Мытьё окон, фасадов, лоджий, рекламных вывесок!
- Химчистка ковров и мебели! Сборка мебели!
- Профессиональные ремонты квартир и офисов!
- Кровлю от мягкой до жёсткой!
- Ломаем бетон!
- Устранение неполадок в сантехнике и электрике!
- Замена систем водоснабжения!
- Установка счётчиков!
- Установка и ремонт замков!
- Сварочные работы!
- Услуги няни, сиделки, парикмахера, визажиста!
- Помощники на вашей даче!
- Косим траву!
- Оказываем юридические, психологические услуги!
- Медицинские услуги! Инъекции, перевязки!

Заключаем договоры с организациями на выгодных условиях.
Для постоянных клиентов система скидок!

Тел.: 638-103, 686-603, 8-9025-148-103

e-mail: absolut-servis@bk.ru

«Абсолют – сервис!» Работает в ваших интересах!

ОКНА скидки **Метрополь**, 68-49-33 т. 89642174201 500-774 ул. К.Маркса, 6, ДЦ "Квадрат", оф.№14 требуется монтажники

**ДАЙТЕ ОКНАМ
ВТОРУЮ ЖИЗНЬ!**

У вас дует из окон? Вы хотите избавиться от холода, сквозняков, шума и пыли? Вам надоело каждый год заклеивать окна? Вы не готовы потратить крупную сумму на установку евроокон? Мы знаем выход - модернизация без замены по технологии "GT-ListenR", которая широко используется в Скандинавских странах, в том числе и Швеции, где климатические условия схожи с российскими.

Рациональные шведы не тратят деньги на замену окон. Они проводят их реконструкцию по специальной технологии. После этого обычные деревянные окна обеспечивают им полный комфорт проживания. Температура в доме становится оптимальной. Не досаждает пыль, сквозняки.

Значит, и у нас можно сохранить натуральные деревянные окна без лишних затрат!

Дерево - лучший материал для окна. Оно практически не пропускает холод и в то же время дышит, обеспечивая кислородный баланс и оптимальную влажность воздуха. Модернизация же дает возможность продлить срок службы деревянного окна на долгие годы, избавившись от необходимости заделывать щели перед каждой зимой, повысить температуру в помещении в холодное время года до комфортной.

Все работы проводятся в течение одного дня и не втягивают вас в состояние ремонта, неизбежного при замене окна на новое, а обойдутся намного дешевле.

Впервые в России освоили эффективную и доступную по цене технологию в Санкт-Петербурге, Москве, Мурманске, Самаре, Тольятти.

Сегодня достаточно обратиться в нашем городе по тел. 63-60-45, 8-924-628-13-32 (ежедневно с 9 до 19 часов без выходных), и вы получите подробную информацию, как с помощью применения технологии, а также используемых современных материалов и своих деревянных окон можно создать в своем доме тепло, уют, комфортный микроклимат, при этом значительно сэкономив.

РЕКЛАМА

БОЛЬШОЙ РЕМОНТ



ООО «ЛесСтройСервис»

РЕАЛИЗУЕТ ПИЛОМАТЕРИАЛ **СОСНА**

ТРЕБУЕТСЯ РАМНИК,
РАЗНОРАБОЧИЙТел. 89025695827,
54-46-14.

СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР **DWT**

ВЫ можете взять на ПРОКАТ:

- + перфораторы - 150руб./сутки
- + эл.лобзики - 150руб./сутки
- + болгарки - 150руб./сутки
- + электродрели - 150руб./сутки
- + цепные пилы - 400руб./сутки
- + отбойные молотки - 1000руб./сутки

и многое другое!

КУПИМ ЭЛ.ИНСТРУМЕНТЫ на запчасти РЕМОНТ ЛЮБОГО электроинструмента

Магазин "Олимпиада", 2-й этаж

Условия проката Вы можете узнать по тел. 56-76-03

Заточка, ремонт, изготовление

ЦЕПЕЙ

1672

Пластик

→ ОКНА

→ ЖАЛЮЗИ

→ ДВЕРИ

металлические,
межкомнатные

→ БАЛКОНЫ

1673

9 млн, Школа искусств №3, 1 эт., тел. 65-39-22.

84 кв-л, м-н "Сибирячка", тел.: 52-98-86,

64-54-10

Дополнительная
информация
по тел. 51-42-02

1674

1675

1676

1677

1678

1679

1680

1681

1682

1683

1684

1685

1686

1687

1688

1689

1690

1691

1692

1693

1694

1695

1696

1697

1698

1699

1700

1701

1702

1703

1704

1705

1706

1707

1708

1709

1710

1711

1712

1713

1714

1715

1716

1717

1718

1719

1720

1721

1722

1723

1724

1725

1726

1727

1728

1729

1730

1731

1732

1733

1734

1735

1736

1737

1738

1739

1740

1741

1742

1743

1744

1745

1746

1747

1748

1749

1750

1751

1752

1753

1754

1755

1756

1757

1758

1759

1760

1761

1762

1763

1764

1765

1766

1767

1768

1769

1770

1771

1772

1773

1774

1775

1776

1777

1778

1779

1780

1781

1782

1783

1784

1785

1786

1787

1788

1789

1790

1791

1792

1793

1794

1795

1796



Помощник бухгалтера ж. 22-25, В/О, 10000
Бухгалтер (книга покупок) ж. 25-45, В/О, опыт, 20000
Бухгалтер (первичка) ж. 23-40, В/О, опыт, 15000
Бухгалтер (расчет з/пл) ж. 25-45, В/О, опыт, от 15000
Бухгалтер ж. 25-45, В/О, опыт на пром., от 15000
Бухгалтер по налог. учету ж. 25-40, В/О, опыт, от 21000
Бухгалтер (сам.бал.) ж. 23-35, В/О, опыт бухг., 30000
Зам.п.бухгалтера (городская) ж. 25-45, В/О, опыт, 25000
Гл.бухгалтер ж. 35-50, В/О, 1С, опыт, 25000-30000
Вахтер м. от 40, сутки/двойе, 1000 руб./смена
Водитель-экспедитор В, С 23-35, 18000
Дизайнер (совмещ.) 22-35, В/О, опыт, Corel Draw, 5000
Гл.инженер (транспорт) м. 30-45, В/О, опыт, 35000
Инженер ПТО до 45, В/О, опыт в строит.орт., от 20000
Инженер-теплотехник м. от 30, В/О, опыт, 25000
Кассир (банк) ж. 22-40, В/О, опыт в банке, от 15000
Кладовщик (прод.тov.) ж. 25-45, от спр./сп., опыт, смен. гр.раб., 15000+пнт.
Кладовщик (страймат.) ж. 35-45, опыт, 15000
Логист м./ж. 23-35, В/О, опыт, от 20000
Маркетолог ж. 22-40, В/О, опыт желат., от 10000
Вед. менеджер 22-35, В/О, опыт, от 18000
Менеджер по работе с клиентами (банк) ж. 22-35, В/О, опыт желат., от 15000
Менеджер по снабжению ж. 22-30, В/О-межд.отнош., миним.опыт, англ.язык, от 15000
Менеджер акт. продаж с а/м 25-35, В/О, опыт, от 20000+ГСМ
Менеджер активных продаж и снабжения с а/м м./ж. 25-40, В/О, опыт, 25000
Менеджер по опт. продажам (пласт.упаковка) м./ж. до 40, В/О, опыт, 10000+%

Менеджер по сбыту (оборуд.) 23-35, В/О, опыт, от 15000
Менеджер по сбыту ж. 22-40, опыт желат., от 12000
Менеджер по раб.с клиентами 28-35, В/О, опыт, от 12000
Механик по транспорту м. 30-40, В/О, опыт, от 17000
Начальник произв. (лесная промышленность) м. 30-50, от спр./сп., опыт, от 30000
Начальный уровень пассажирских перевозок м./ж. 25-45, В/О-техник., опыт, 32000
Офис-менеджер ж. 22-40, В/О, опыт, от 10000
Продавец-консультант (пиротехника) ж. 25-40, от спр./сп., опыт, от 12000
Продавец-консультант (ткани) ж. от 18, от спр./сп., опыт желат., 4/2, от 10000
Продавец-консультант (ювелирные изд.) ж. 24-40, В/О, опыт, от 15000
Продавец (мол. продукты) ж. 25-45, опыт, от 10000
Рамщик 30-50, опыт - рама Даниловская Р63, от 20000
Секретарь ж. 22-35, В/О, опыт, Corel Draw, от 11000
Сист. администратор до 35, армия, В/О, опыт, 25000
Слесарь КИПА 20-40, опыт желат., 15000
Сметчик м./ж. 25-45, В/О, опыт, от 20000
Специалист в отдел 22-40, В/О, ГРАНД-Смета, 10000
Торг.представитель (прод.тov.) 22-35, опыт, от 20000
Торг.представитель (старат.) 23-35, опыт, от 15000
Уборщица жен. от 45, 5000
Экономист м./ж. 30-45, В/О, опыт, от 25000
Электрик (значно КИПА) м. 22-45, опыт, 20000
Юрист 25-40, В/О, опыт, 15000
Юрист 25-40, В/О, опыт от 3-х лет, 23000-45000
Аренда офисов. Почтовая аренда. Конференц-зал.
Подбор персонала. Трудоустройство.
Составление резюме.
Бесплатные консультации по поиску работы
① 535-029, 535-031, 535-036,
8-908-650-41-84
94 квартал, д. 30, офис 27
ktn1@mail.ru www.UspeshJob.ru

Автоцентру
ТРЕБУЕТСЯ МЕНЕДЖЕР
по продаже автомобилей и запасных частей
(опыт работы, в/о, вод. удостов. кат. В).
Телефон 68-12-52

KITTO
technical service station

**РАБОТА
МОЛОДЫМ
И ПЕНСИОНЕРАМ.**
Тел. 8-902-5-460-002.

Требуются
ПРОДАВЦЫ, ОПЕРАТОР
ПК, КОНДИТЕР
на о.Ольхон, 2 мес.,
з/п от 20 тыс. руб.
Тел. 89025-14-80-83

**ТРЕБУЮТСЯ
МОНТАЖНИКИ**
пластиковых окон с инструментом
и МЕНЕДЖЕР
с опытом работы.
Тел. 686-900

ЗАО "ПРОФСТАЛЬ"
для работы в Ангарске
требуются:
Электрослесарь
4-я группа допуска

Наладчик станков и
манипуляторов
с программным
управлением

тел.: (3952) 55-26-40
сот.: 8-924-608-78-69

СДАМ В АРЕНДУ

торговую S=45 кв.м под женскую одежду
Магазин "Весна", ул. Чайковского, 46
тел. 8-902-512-38-79

**Банный комплекс
«Камелот»**
САУНА – 400 руб.
БАНЯ – 600 руб.
Эксклюзив
САУНА «ИНДИЯ» – 900 руб.
Тел. 680-200.

Уважаемые ангарчане!

В кассах ООО РКЦ «Салвент» принимаются платежи за услуги ЖКХ в соответствии с заключенными договорами спонсорами услуг:

Горячая вода и отопление, квартплата, холодное водоснабжение, электроэнергия, газоснабжение, очистка сточных вод, домофоны, кабельное ТВ, услуги связи "Ростелеком" и "Байкалвестком", реализация единых социальных проездных билетов (ЕСПБ), родительская плата за содержание детей в д/у.

Оплату можно производить в любой кассе, независимо от места проживания

Кассы расположены по адресам:

Касса 19 мкрн	г. Ангарск, 19 мкрн, дом 19
Помещение УВИК	г. Ангарск, 78 квартал, дом 5/6 (управление УСКС)
Помещение ЖЭК-2	г. Ангарск, квартал 26, д. 6а (ул.Московская, 4а)
Помещение ЖЭКомплекс	г. Ангарск, 95 квартал, дом 12
Помещение	г. Ангарск, 212 квартал, дом 7А
Помещение МОРУЦ	г. Ангарск, пр. Ленинградский, дом 6, корпус А
Помещение авиакасс	г. Ангарск, 7А микрорайон, дом 10
Помещение иркутской	г. Ангарск, квартал 89, дом 37
энергосбытовой компании	г. Ангарск, 59 кв-л, дом 36
Админ. здание «Центр»	г. Ангарск, 13 мкрн, дом 24
Касса 13 мкрн	г. Ангарск, 15 мкрн, дом 6 (ЖЭУ-9)
Касса 15 мкрн	г. Ангарск, 58 кв-л, ЖЭК-4
Касса 4	г. Ангарск, 89 кв-л, ЖЭК-5
Касса 5 (ЖЭК-5)	г. Ангарск, 21 кв-л, дом 22
Касса (ЖЭК-1)	г. Ангарск, 177 кв-л, дом 18
Касса (177 кв-л)	г. Ангарск, 206 кв-л, дом 3
Касса (206 кв-л)	г. Ангарск, 17 мкрн, дом 12Б, 2 этаж
Касса («Трапеза»)	г. Ангарск, мкрн Цементный, ул. Лесная, дом 7, помещение ЖЭК
Касса (Цемпосёлок)	г. Ангарск, 278 кв-л, дом 2, помещение с торца
Касса 278 кв-л	г. Ангарск, 278 кв-л, дом 2, помещение с торца

Тел. для справок 53-57-57

Добро пожаловать!

О НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЯХ КРЕДИТОВАНИЯ малого бизнеса в Сбербанке России

26 мая уже традиционно в России отмечается День предпринимательства. О перспективах и планах банка в работе с малым бизнесом рассказывает управляющий Ангарским отделением Сбербанка ПАВЛИК Эдуард Владимирович.

- Эдуард Владимирович, насколько один из крупнейших банков России с большой филиальной сетью и огромной базой клиентов - физических лиц ориентирован на работу с малым бизнесом?

- Работа с малым бизнесом – одно из приоритетных направлений деятельности Сбербанка. На сегодня более 80% корпоративных клиентов банка являются представителями малого бизнеса, существуют специальные программы сотрудничества, разработанные с учетом основных потребностей данного сегмента. В частности, в декабре 2010 г. запущена скоринговая программа кредитования индивидуальных предпринимателей и малых предприятий, имеющих годовую выручку до 60 млн. рублей. Особенности программы – упрощенный пакет документов, быстрое принятие решения, отсутствие залогового обеспечения. Отмечая высокий спрос на

продукт, Сбербанк с 1 мая 2011 г. увеличил максимальную сумму кредита «Доверие» с 1 до 2 млн. рублей.

- Не боитесь ли роста просрочки в связи с либерализацией условий кредитования?

- Мы подходим к этому вопросу достаточно взвешенно. В банке сформирован качественный кредитный портфель с приемлемым уровнем просроченной задолженности, в связи с этим мы ориентированы на увеличение объемов кредитования. Тем более что, пережив недавний кризис, предприниматели сегодня думают не только о выживании, но и о развитии – модернизации производства, реализации инвестиционных проектов, развитии новых направлений бизнеса. Мы смягчаем требования к потенциальным заемщикам и к залоговому обеспечению, для наших постоянных кли-

ентов предусмотрены программа лояльности и скидки на основные банковские продукты.

- Какие продукты для малого бизнеса, кроме кредита «Доверие», вы сегодня предлагаете?

- Сбербанк предлагает широкую линейку кредитных продуктов для малого бизнеса, ведь самое важное – дать для данного сегмента возможность роста. Кредиты предоставляются на пополнение оборотных средств, на приобретение недвижимости, автотранспорта и оборудования, на ремонт, реконструкцию и капитальное строительство. Сроки кредитования зависят от целей и составляют до 10 лет. Для простоты выбора и принятия решения вся линейка разделена на стандартные продукты – «бизнес-оборот», «бизнес-инвест», «бизнес-актив», «бизнес-авто», «бизнес-недвижимость» и пр. Каждый продукт имеет свои особенности по срокам, видам обеспечения, режимам кредитования.

- Как же предпринимателю разобраться в этом разнообразии и выбрать наиболее выгодный для него продукт?

- Для этого в подразделениях банка специально выделены клиентские менеджеры для малого бизнеса, за каждого из которых закреплены группы клиентов. Менеджер является консультантом клиента по всему спектру банковских услуг не только по кредитным продуктам.

Это и дистанционное обслуживание, инкассация, использование платежных терминалов, зарплатные проекты, переводы и пр. Кроме того, мы постепенно отходим от стандартных тарифов на отдельные продукты, заменяя их более приемлемыми для клиентов пакетными продажами.

- Что вы можете пожелать предпринимателям?

- Малый бизнес – динамично развивающийся сектор экономики с большим резервом роста. Мы желаем всем представителям малого бизнеса, от начинаящих предпринимателей до предприятий с большой историей бизнеса, стабильности и возможности развития, успешной реализации бизнес-проектов и надежных партнеров.

Все интересующие вопросы об условиях обслуживания вы можете задать в офисах банка.

СБЕРБАНК
Всегда рядом

- Ангарское ОСБ №7690, г. Ангарск, 7 мкрн, д. 25, каб. 212, тел.: (3955) 504-506, 504-507, 504-508, 504-512;
- ВСП №7690/047, г. Ангарск, ул. Карла Маркса, д. 32, тел. (3955) 528-112;
- ВСП №7690/048, г. Ангарск, квартал Б, д. 2, тел. (3955) 592-458;
- ВСП №7690/056, г. Усолье-Сибирское, ул. Орджоникидзе, д. 31, тел.: (39543) 63-535, 62-822;
- ВСП №7690/056, г. Черемхово, ул. Некрасова, д. 17, тел. (39546) 51-427;
- ВСП №7690/056, г. Зима, ул. Подаюрова, д. 17, тел. (39546) 51-427;
- ВСП №7690/056, г. Саянск, 2А мкрн, д. 14, тел.: (39553) 53-637, 55-128;
- ВСП №7690/056, п. Куйтун, ул. Красного Октября, д. 28, тел. (39536) 52-734.

Поздравляем!

**ДОБЫЧИНА Константина Васильевича
с юбилеем!**

Пусть легко сбываются желания
И во всех делах успех придет,
К ярким, интересным начинаниям
Пусть мечта заветная ведет!

Группа ветеранов



**Нашего уважаемого тренера,
хорошего человека
ДОБЫЧИНА Константина Васильевича
с юбилеем!**

Можно сказать, что на свой юбилей он преподнёс нам замечательный подарок - организовал в Ангарске семинар для учеников школы ушу и цигун Хонг за Вьетнам.

Только что этот семинар закончился.
Впечатлений от приезда грандмастера школы

Ли Хонг Тая и его очаровательной жены очень много.

Благодарим нашего тренера
за уникальную возможность получать знания и навыки,
необходимые для сохранения здоровья.

Желаем дальнейшего совершенствования,
семейного благополучия, творческих успехов.

Все ваши ученики

**Любимого сына
ВОЛКОВА Михаила с днем рождения!**

Сегодня необычный день!
Настал двадцатый юбилей!
Пора надежд, любви и счастья!
Прогоним вместе мы ненастя!
Пусть исполняются мечты -
Ведь этого достоин ты!
Успехов, радости, везенья!
Ты самый лучший! С днем рождения!

Папа, мама, брат



**Любимую внучку и дочку
ДМИТРИЕВУ Наталью с 18-летием!**

День рождения - особая дата.
Этот праздник ни с чем не сравнить.
Кто-то мудрый придумал когда-то
Имениннику радость дарить.
Радость встречи, веселья, улыбок,
Пожеланья здоровья и сил,
Чтобы счастье беззабочным было,
Чтоб успех каждый день приходил.

Родители, дед и две бабушки

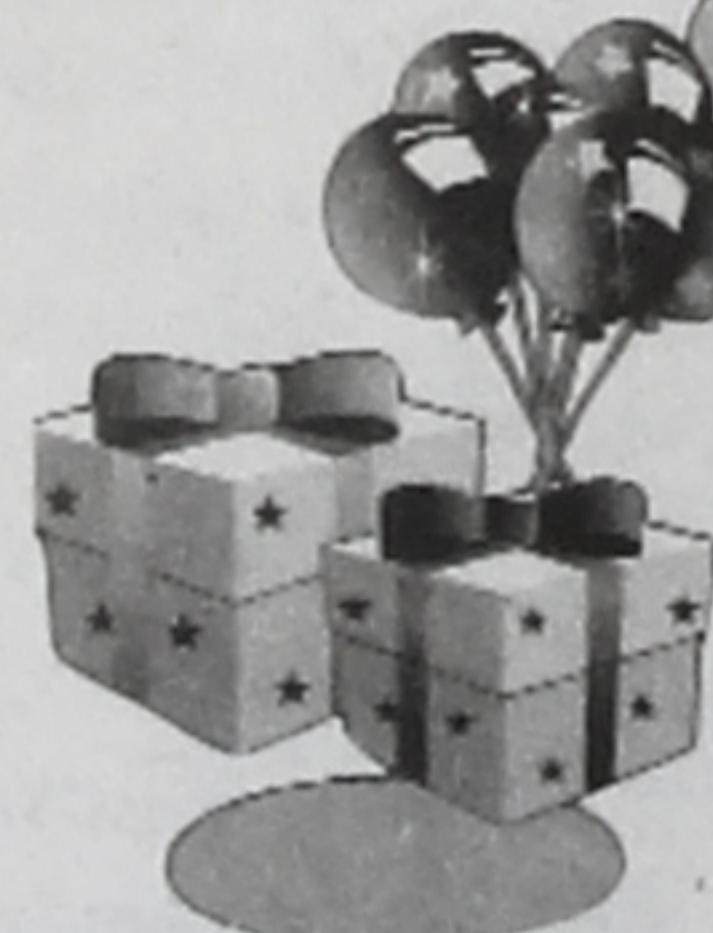
1802

Любимую внучку и дочку

**РАСКОПИНА Александра Олеговича
с юбилеем!**

Как-то быстро годы пролетели,
Волосы успели поседеть,
Дети незаметно повзрослели,
Но душе не хочется стареть.
В день юбилея, старина,
Взгляни не в зеркало - в бокал
И осуши его до дна,
Чтоб стала истина видна,
Что 50 еще не старость.
Немало пройдено дорог,
Но лучшие из них
Нам впереди остались.

Александр



**КУПЛЮ
дом, дачу,
участок, гараж**

в любом
состоянии
в пределах
Иркутской
области.



Тел. 8904-155-9868.

**Магазины
«Спецодежда»**
на ул. К. Маркса, д. 21, и на
ул. Крупской. Тел. 680-678.

«Костюм
энцефалитный -
от 500 руб.
«Берцы -
от 850 руб.
«Сапоги резиновые -
от 270 руб.
«А также постельное
бельё, одеяла, подушки.

**Газета
«Время»**
АНГАРСКАЯ
ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

Гл. редактор О. Н. Тюменев

Адрес редакции и учредителя:
665830, г. Ангарск,
ул. Ленина, 43.
www.gazetavremya.ru
e-mail: vrem@irmail.ru

Учредитель: ООО "Газета Время". Свидетельство о регистрации ПИ № ФС13-0219. Выдано 4 февраля 2005 года Восточно-Сибирским управлением
Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Ровесник города

ФОМИЧЕВ Сергей Аркадьевич, дата рождения 1 июня 1951 г.

Образование - Иркутский государственный медицинский институт, санитарный врач. Кандидат медицинских наук. После окончания института распределился в филиал № 5 Института биофизики, в котором прошел путь от младшего научного сотрудника до директора крупного регионального центра экстренной медицинской помощи.

В 1987 г. принимал участие в ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС.

В настоящее время является директором представительства СХ ОАО "Белореченское" в г. Ангарске.



**Многоуважаемый Сергей Аркадьевич!
Примите сердечные поздравления с юбилеем**



Больших Вам благ, побед, удач,
Карьера яркой, как комета,
И увлекательных задач,
Добра и солнечного света.
Не зря природа Вам дала
Такую творческую силу.
Жизнь будто Вам всегда мала,
И Вы растете без усилий

К большим свершеньям и мечтам,
Счастливым встречам,
достиженьям!

**Вы лучший босс! Позвольте
нам сказать Вам хором:
С днем рождения!**

Коллектив представительства № 3
СХ ОАО "Белореченское" в г. Ангарске

Горячие туры
Сеть офисов продаж
Любые туры в любое время!
турция • Таиланд • Китай • Испания
Греция • Кипр • Египет • Байкал
Пляжный отдых • Экскурсионные туры
Автобусные туры по Европе
Шоп-туры • Лечение • Турбазы
687-888 564-540
Ангарский проспект, 7а мкр-н, д.1

Подбор тура на сайте
www.hott.ru

**Гостевой дом "Байкальские медведи"
Отдых в Утулике**
Благоустроенные коттеджи, номера разной комфортности.
ДЕМОКРАТИЧНЫЕ ЦЕНЫ Доставка 350 руб., экскурсии
Тел. 63-56-99

Алло Такси
525-525
БВК - 615
2 июня в 19.00
в к/т МИР-такс
РОЗЫГРЫШ ПРИЗОВ.
Приходите, ждем!

**ООО «Майская
типография»**

г. Ангарск

предлагает:

- Переплет любых документов
- Короба архивные, скоросшиватели
- Все виды бланков, удостоверений, журналов
- Изготовление оригинал-макетов любой сложности
- Календари, листовки, визитки
- Печать газет
- Ламинация, фольгирование, тиснение

Индивидуальный подход к
каждому заказчику.
Гибкая система скидок.
Доставка.

Тел.: 8 (3955) 57-89-15,
ф. 57-38-69.

253

РЕШАЮ ПРОБЛЕМЫ ПСОРИАЗА,
сердечно-сосудистой системы,
желудочно-кишечного тракта,
суставов, мужские, женские и детские.

Телефон: 54-53-01, 8950-072-2311.



реклама

реклама