



Учитесь договариваться

Когда одни делают деньги, другие должны спать спокойно

• ПРОБЛЕМА

В старых объявлениях при продаже квартир обычно писали: «Первый этаж не предлагать». Когда в стране возродилась частная собственность, выяснилось, что первые этажи – идеальное место для бизнеса. С этого момента началось активное перепрофилирование квартир на первом этаже под магазины, кафе, мастерские, офисы.

И многие жильцы потеряли покой.

Дом №26 в 59-м квартале построили в 1954 году, в ноябре туда вселились первые жильцы. Из старожилов в доме остались лишь две семьи, одна из которых – почетного гражданина города Тамары Михайловны НОСОЧЕНКО. Отсюда она уезжать не согласится ни за какие деньги, ведь на стене дома висит мемориальная доска в память о её муже Василии Петровиче НОСОЧЕНКО.

Однако жизнь Тамары Михайловны и её соседей сегодня находится на пороге больших перемен.

– Первый этаж с 1954 по 1991 год занимало кафе «Ангара», – рассказывает Носоченко. – Через несколько лет работы кафе (которое днём выполняло функции столовой) в подвале начались регулярные потопы из фекалий.

Не счастье, сколько раз подвал стоял затопленный до самого потолка. Шёл ужасный запах, развелись крысы. Кафе много раз штрафовали, но нужны были специальные жироуловители и переделка всей канализационной системы дома. После очередной проверки кафе закрыли. Люди вздохнули спокойно.

В 1993 году помещение было продано. И на первом этаже дома, в бывшем кафе, открыли салон дорогой мебели. Причём мебель везли из Иркутска, так как использовать подвал под склад было невозможно.

Всё это время жильцы дома жили как у Христа за пазухой. Покупателей у магазина было немного. Зато и крысы, и тараканы ушли. Однако предприниматель свернул свой бизнес в 2010 году. Несколько месяцев помещение пустовало. А потом на первом этаже начался большой ремонт. Люди бросились узнавать: кто жаловал? Ни в ЖЭКе, ни в управлении архитектуры ничего вразумительного им, собственникам жилья, сказ-



■ Хорошее кафе нашему городу не помешало бы.
Но может помешать жильцам этого дома.

зать не смогли. По своим каналам проведали, что новый хозяин – известный в городе ресторатор – собрался открыть здесь кафе на 50 посадочных мест.

– Пока мы только начинаем борьбу против этого, – говорит Тамара Михайловна. – Надеемся, что до настоящей войны дело не дойдёт, нас услышат, наши законные права будут соблюдены.

Пока нового соседа жильцы не видели. Хотя по закону, прежде чем начинать устраиваться, он должен был заручиться согласием всех собственников дома

№ 26 (12493)
15 марта
2011 года
издается
в г. Ангарске
с 24 ноября
1951 года

ирем@crmail.ru

ЗОЛОТОЙ
ФОНД
ПРЕССЫ
2008

ЗОЛОТОЙ
ФОНД
ПРЕССЫ
2009

ЗОЛОТОЙ
ФОНД
ПРЕССЫ
2011

ГАУДИАЛ
ЧМП

фото Николая СТЕРНИКА

(здесь всего 9 квартир). Только после жалоб в инстанции ресторатор позвонил в ЖЭК и попросил организовать встречу с жильцами. Жители дома №26 надеются убедить предпринимателя перепрофилировать свой бизнес.

Развёрнется война или нет, зависит от того, сумеет ли предприниматель договориться с жильцами.

Анастасия КУРМАЗОВА

• ТЕМА ДНЯ

Привет, сосед!

Не рой соседу яму, а то он использует ее как окоп. Предпринимателям, чьи офисы находятся на первых этажах жилых домов, воевать с соседями глупо. Ведь у тех, кто сверху, шансов на победу больше. У них оружие мощнее: могут затопить или затопать в самый ответственный момент. Так что умный предприниматель никогда не ссориться с жильцами не будет, а попытается договориться. Ведь добрый сосед – это постоянный клиент. Ваша реклама по сарафанному радио. Бесплатное охранное агентство. Беда и выручка.

Как найти общий язык с соседями? Мастер-класс дают сами предприниматели.



Светлана ПАВЛОВА, директор ресторана «Багира»:

Нас не слышно

– Нам повезло в том плане, что изначально помещение предназначалось именно под предприятие общественного питания – много лет здесь располагалась пельменная. Это значит, что все требования по технической части – вентиляция, канализация и т.п. – были предусмотрены изначально. Однако, став собственниками помещения в 1997 году и рассчитывая проводить здесь банкеты, юбилеи и детские праздники, мы решили обезопасить себя еще больше. Для этого провели ремонт помещения и усилили звукоизоляцию. Музыка играет у нас до 23 часов, и это условие мы стараемся соблюдать.

За все годы у нас не было с жильцами конфликтов, никто на нас не жаловался. Лишь однажды, года три назад, в квартиру над нами вселилась семья с маленьким ребенком, до которых шум все-таки долетал. Мы провели дополнительный ремонт потолка, за-

мечания к нам исчезли. Так что теперь от соседства с нами жильцам одни плюсы. В фирменном магазине кулинарии можно купить всё необходимое для завтрака, обеда и ужина. А во время поста в нашем кафе можно попробовать низкокалорийные блюда.

Записала Оксана ТИХАЯ

кафе «Багира»:
18 лет вкусных впечатлений!

Ул. Карла Маркса, дом 22, тел. 565-333

• ВЫБОРЫ

Почти не пришли

Потрясающе низкую явку продемонстрировали ангарчане на прошедших в это воскресенье, 13 марта, дополнительных выборах в городскую Думу. Голосовать за кандидатов на два незамещенных мандата округа № 5 пришло всего 8,77% от списочного количества избирателей.

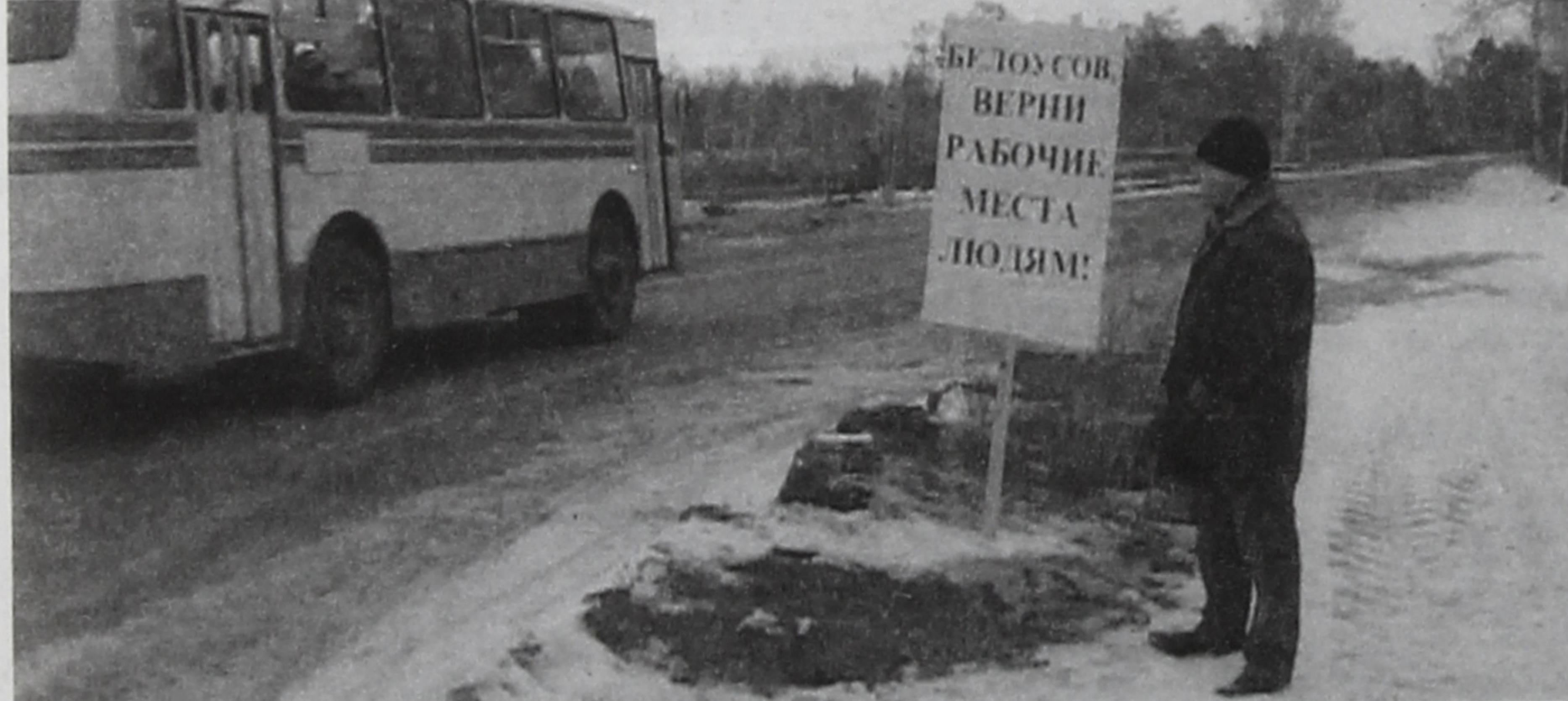
В результате предварительного подсчета выяснилось, что в списке кандидатов лидируют заместитель директора ООО «Региональная торговая сеть «Курочка рядом» Андрей ДЕНИСОВ, набравший 25,08% голосов, и менеджер по рекламе ОАО «Завод РТА» Людмила ХАСИНА, набравшая 22,26% голосов.

За остальных кандидатов ангарчане проголосовали так: преподаватель училища олимпийского резерва Валентина ЛАЛЕНКОВА - 21,56% голосов, начальник юридического отдела ОАО АЭХК Николай ВИХРОВ - 20,35%, главный врач санатория-профилактория ОАО АЭХК Владимир РУНДИН - 17,34%, пенсионер Игорь БАЛАХНОВ - 16,00%, юрист-консульт иркутской региональной общественной организации «Комитет по противодействию коррупции» Александр БЕЛОВ - 15,79%,

Наталья ОЖОГИНА

Почему, не участвуя в выборах, вы все равно участвуете в политике, читайте на стр. 7.

• ФОТОФАКТ



Крик души или пиар?

11 марта на ведомственной дороге АЭХК, как раз в момент, когда служебные автобусы везли работников комбината на смену, в одиночный пикет вышел один из бывших сотрудников АЭХК, попавший под оптимизацию. Его хорошо видный с дороги плакат с надписью «Белоусов, верни рабочие места людям!» приводил народ в одобряющее возбуждение.

Акция имела резонанс 13 марта, на дополнительных выборах в городскую

Думу. Её автор, Андрей ДЕНИСОВ, победил на них, так как его избиратели, проживающие по округу №5 (район «квартала»), как раз являются в большинстве своим работниками АЭХК, некоторые уже бывшими. Руководству комбината стоило бы задуматься, почему не прошли выдвинутые ими кандидатуры, а «человек с плакатом» имел успех.

Светлана ЗЛОБИНА,
фото из Интернета

• ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

15 марта

На вопросы читателей газеты «Время» о едином государственном экзамене (ЕГЭ) и о ситуации с дошкольными учреждениями ответит временно исполняющая обязанности начальника управления образования АМО Елена ГУРЕНКОВА.

Звоните в редакцию сегодня, во вторник, с 17 до 19 часов по телефону 52-26-58.

Роды с новосельем

10 марта в 15 часов 15 минут в блоке Г Ангарского перинатального центра родился первый ребенок: мальчик ростом 53 сантиметра, весом 3630 граммов.

Счастливые родители сына назвали Савелием. У его мамы 18-летней Дарьи НИКОНОВОЙ это были уже вторые роды. И она убеждена, что созданные условия гораздо комфортнее тех, что были в другом здании.

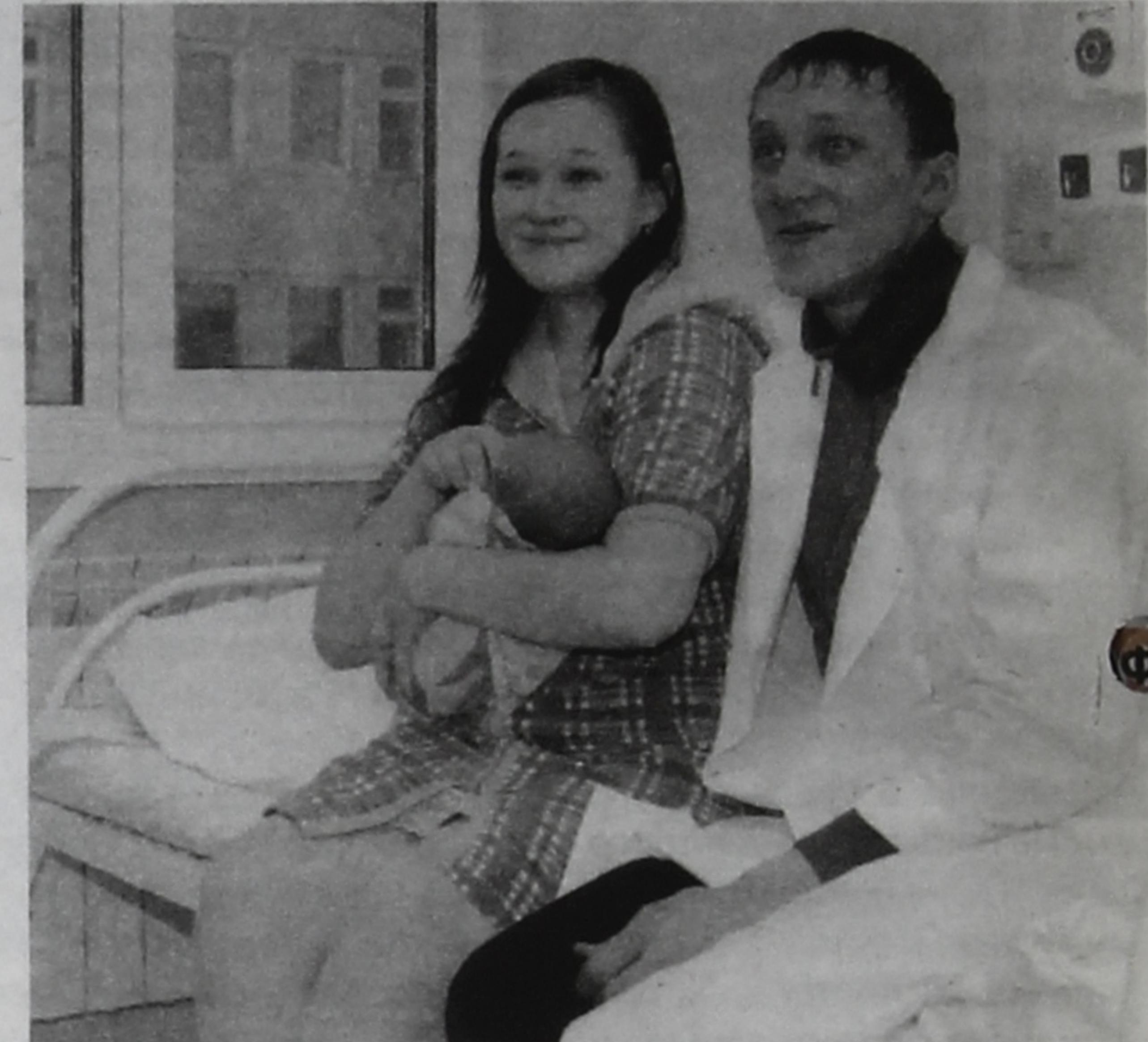
- Там было холодно, - призналась молодая мама. - Тут и сантехника новая, и оборудование лучше, палаты удобнее.

Открытия блока Г перинатального центра ангарчане ждали несколько десятилетий. Его строительство началось еще в середине 80-х годов прошлого века. В 1995 году работы приостановили, а в 2003-м возобновили. В прошлом году изменившиеся правила пожар-

ной безопасности вновь отодвинули ввод в эксплуатацию. В целом на строительство и оснащение блока Г израсходовано 186 миллионов рублей.

Долгожданный переход состоялся в четверг. Пока в блоке Г задействованы только 2 этажа, на которых располагаются 3 просторных родзала, 6 одноместных предродовых палат со всеми удобствами и послеродовые палаты, рассчитанные на одновременное пребывание 22 женщин с новорожденными детьми.

- В предродовых палатах специальный аппарат пишет сердцебиение ребенка, - рассказала нашей газете заведующая родильным отделением Наталья ДЕМИДОВИЧ. -



■ Год назад у Дарьи и Сергея Никоновых родилась дочь Ангелина, а сейчас - сын Савелий. Супруги счастливы, что открыли счет новорожденным в блоке Г, но посещать перинатальный центр в ближайшие годы не намерены.

Оборудование новое: более удобные родовые кресла, функциональные столы. Помещения большие и светлые.

За первые сутки работы в блоке Г родились 2

мальчика и 3 девочки. Малыши и мамы чувствуют себя хорошо.

Галина ЛЕМЗЯКОВА,
фото Олега КОРОЛЕВА

• ПРИВЕТ, СОСЕД!

Денис БОРОВЧЕНКО,
директор ремонтной службы «Наш дом»:

Нас терпели из-за охраны



- Четыре года назад, когда наша фирма только открылась, склад располагался в моем личном гараже в Иркутске. Мои соседи по гаражу очень переживали. Им не нравилось, что какие-то незнакомые люди постоянно что-то грузят, привозят, увозят. Это мужиков напрягало, ведь они беспокоились за свои автомобили. Но потом они даже рады стали такому беспроблемному соседству, потому что для них это была дополнительная охрана. Ведь на нашем складе постоянно кто-то находился. И в случае чего мог позвонить владельцу гаража.

Мы гараж использовали от безысходности. Фирма новая, надо было раскручиваться, нарабатывать базу клиентов, денег на аренду нормально-го склада просто не было. А мой гараж находился в очень удобном месте, ря-

дом с железной дорогой. Такая близость нам облегчала работу, по крайней мере сокращала время доставки товара до места назначения. Ведь мы работаем не только в Ангарске, но и по всей Иркутской области.

Сейчас мы стабильно работающая фирма и место склада давно поменяли. Надо сказать, что большая часть предпринимателей использует свои личные гаражи под склады.

Записала Мария СУХАНОВА

**Ремонтная служба
«Наш дом»:**

**Новая ванна
в каждый дом!**

Тел. 630-565



● АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

Татьяна ИВАНОВА, председатель КСП АМО:

Бюджет под контролем

Контрольно-счетная палата Ангарского муниципального образования строит свою работу на основании плана, который формируется с учетом обращений мэра АМО. За последнее время КСП провела сразу несколько проверок. О результатах мы поговорили с председателем КСП Татьяной Ивановой.

- Где искала нарушения контрольно-счетная палата в конце 2010 - начале 2011 года?

- Мы провели крупную проверку в комитете по управлению муниципальным имуществом. По заданию КСП Иркутской области проверяли правильность выплаты зарплаты муниципальным служащим в Савватеевском муниципальном образовании и в одной из школ Ангарска. Кроме того, проанализировали использование средств бюджета Ангарского муниципального образования, выделенных в 2009-2010 гг. на финансирование муниципальной целевой программы «Развитие физической культуры и спорта среди людей с ограниченными возможностями».

- Какие нарушения были выявлены в результате проверок?

- Одной из самых серьезных была тема комплексной проверки КУМИ. Больше всего в деятельности комитета настораживает то, что из года в год нет 100-процентной собираемости арендной платы. Ни за объекты муниципальной собственности, ни за землю.

Например, по аренде объектов нежилого фонда в 2009 году начислено 29 миллионов рублей, а получено только 23. За землю за 2009 год недополучено 25,5 миллиона. Конечно, такие деньги для бюджета района очень существенны.

- Как повлиять на то, чтобы эти дыры «зашить»?

- В отличие от других структур, у КУМИ есть все инструменты для этого. Это жильцов-неплатильщиков из квартир выселить практически невозможно. А с арендаторами всё просто: если два месяца нет оплаты, то договор расторгается. На практике таких мер к

предпринимателям не применялось. Только через три месяца неплатильщика вызывают на комиссию и начинают с ним беседовать, по какой же причине он не платит аренду. В результате на 1 июля 2010 года долг по аренде земельных участков составил 65 миллионов рублей! И возник такой, ещё более прискорбный факт, как списание 101 миллиона (!) рублей долга, который уже невозможно собрать. Потому что в числе должников есть предприятия, которые уже давно обанкротились, например, «Китойлес». И всё это накопилось в результате непринятия своевременных мер.

- Найти столько серьёзных недочётов – обычная практика?

■ Общая сумма потерь бюджета АМО в результате ненадлежащего исполнения КУМИ своих функций составила 106 миллионов 780 тысяч рублей.

Если арендатор не справляется с обязательствами, то необходимо помочь ему подыскать другое помещение. Например, долг ООО «Рембыттехника» растет из года в год и превысил уже полмиллиона рублей. Надеяться, что предприятие его погасит, не приходится.

Обнаружились и другие негативные факты. Например, договор об аренде земельного участка был заключен на 22 дня раньше, чем в газете было официально опубликовано извещение о том, что этот участок предоставляется в аренду, и дан срок для подачи заявок всем желающим.

Ещё одно грубейшее нарушение – не индексировалась арендная плата за земельные участки. Согласно областному закону она должна увеличиваться ежегодно на коэффициент инфляции. Комитетом этого не делалось. В результате за 9 месяцев 2010 года бюджет недополучил 6 миллионов рублей, и арендаторы

поставили в сложные условия – уплачивать сразу за два года коэффициент.

Мы отразили этот факт в акте проверки, индексация будет проведена, доходная часть бюджета на 2011 год увеличена на 12 миллионов рублей за счет роста ставки.

Не соблюдались и сроки проведения аукционов. К примеру, выставить объект на торги нужно было в первом квартале 2010 года, а он был выставлен только в третьем квартале. В результате бюджет получает деньги несвоевременно, возникают сложности с исполнением каких-то обязательств.

В заключении КСП отражено: общая сумма потерь бюджета АМО в результате ненадлежащего исполнения КУМИ своих функций составила 106 миллионов 780 тысяч рублей.

- Чем ещё занимается КСП?

платы до уровня минимальной.

Последняя проверка, которую мы закончили, – по муниципальной целевой программе «Развитие физической культуры и спорта среди людей с ограниченными возможностями». В частности, мы работали в организации «Инвайтспорт». По муниципальной программе приобретено два тренажёра, которые должны предоставляться инвалидам бесплатно. Но это условие не соблюдалось, потому что в этом же помещении находятся тренажёры, полученные по областной программе для развития бизнеса. Будем ставить вопрос перед отделом по физической культуре и спорту об устранении нарушения.

- Найти столько серьёзных недочётов – обычная практика?

- Нашиими аудиторами ведётся большая аналитическая работа. Рассмотрен проект бюджета района на 2011 год и подготовлено заключение. Результаты всех наших проверок мы размещаем на официальном сайте Ангарского муниципального образования. Сейчас мы можем видеть, сколько людей заходит на нашу страницу, и замечаем, что горожане интересуются нашей деятельностью. Именно гласность и общественный контроль за муниципальными финансами является лучшим стимулом повышения эффективности использования бюджетных ресурсов.

- Куда отправляются результаты ваших проверок?

- Свои выводы и рекомендации мы передаём мэру района и главе, прокурору города, обязательно материалы рассматриваются депутатами Думы на заседаниях комиссий. В частности, материалы по КУМИ наами направлены в УВД города и прокуратуру. Последняя проинформировала нас о передаче материалов в следственный комитет. Правовую оценку деятельности могут сделать только правоохранительные органы.

Беседовала
Анастасия КУРМАЗОВА

● ПРИВЕТ, СОСЕД!
Дмитрий ЕМЕЛЬЯНОВ, директор медицинского центра «Артромед»:
Делим даже уборщицу

- Мы на одном месте работаем уже 2 года. За это время никаких эксцессов с жильцами дома не было. Соседи у нас все порядочные. Не шумят. Водой нас не заливают. Разборок или пожаров не устраивают. Так что отношения у нас сложились деловые. Они к нам на массаж приходят, на диагностику. Некоторые стали уже постоянными клиентами. Бывает, что на лечение целыми семьями записываются.

Правда, были одно время неудобства, когда соседи-предприниматели обустраивали офис рядом с нашим. Пока они делали ремонт, нам и убираться чаще приходилось, и голос повышать, чтобы слышать друг друга. Но сейчас мы уже с ними так дружим, что делим на двоих одну уборщицу.

Записала Галина ЛЕМЗЯКОВА

Медицинский центр «Артромед»:

Мануальная терапия, лечебный массаж
Китайская медицина
Компьютерное
тестирование организма

19 микрорайон, дом 8
(остановка «Социалистическая»)
Тел. 51-51-92

● ДОРОГА



■ Уборщик мусора был без специального жилета, заметного издалека.

Ходьба по краю

В субботу, 12 марта, в 16.00 по улице Карла Маркса в сторону Московского тракта двигалася «Мерседес-180».

В районе выезда из города вдоль дороги шёл 42-летний мужчина. Шёл по ходу движения автомобилей, не по обочине, а по кромке проезжей части. Когда «Мерседес» и пеше-

ход поравнялись, человек поскользнулся и упал на капот, ударившись головой о лобовое стекло. Он скончался до приезда врачей. Установлено, что погибший был не просто пешеходом. Находясь в социально-реабилитационном центре, он участвовал в сборе мусора вдоль дороги.

Максим БУРОЗУБ,
фото
Евгения КОНСТАНТИНОВА

● ПОГОДА

		т.возд.	Характер погоды	Давление мм	Ветер	Солнце	Луна
Вторник, 15 марта	ночь	-15 -17		744	юго-восточный 3-8 м/сек.	восход 07.19, заход 19.05, долгота дня 11.46	закат 04.43, восход 13.15, Луна растет
	день	+2 +4					
Среда, 16 марта	ночь	-7 -12		744	северо-западный 5-10 м/сек., порывы 13-18 м/сек.	восход 07.16, заход 19.06, долгота дня 11.50	закат 05.15, восход 14.40, Луна растет
	день	+3 -2					
Четверг, 17 марта	ночь	-7 -12		744	северо-западный 5-10 м/сек., порывы 13-18 м/сек.	восход 07.14, заход 19.08, долгота дня 11.54	закат 05.41, восход 16.03, Луна растет
	день	-3 -8					



ГОРЯЧИЙ ТЕЛЕФОН 50-89-69

Слушаем вас с 9 до 21.00 каждый день

Как отличить бизнес от пирамиды?

? - Сейчас много говорят о финансовых пирамидах, но в то же время по всей стране нелегально работают сетевые компании. Не являются ли они финансовыми пирамидами?

Елена Геннадьевна

Н еобходимо признать, что и сетевой маркетинг, и финансовая пирамида – «генетически близкие» структуры. Поэтому в принципе замаскировать одно под другое не представляет большого труда. Хотя в сетевом маркетинге, при продаже реальных товаров или услуг, какой бы большой пирамида покупателей-предавцов ни была, она не захлопнется из-за малого притока новых кадров, потому что зависит не столько от количества дистрибуторов, сколько от продаж продукции. Продажи – это то, что сопровождает дистрибутора всю его «сетевую жизнь».

Но проблема заключается в том, что подавляющее большинство людей психологически не любят продавать. И вот появляется «принципиально новый» тип компаний: без продаж! В конечном итоге практически весь товарооборот такой структуры оказывается сформированным в виде первых квалификационных закупок (начальных взносов) дистрибуторов. Вместо реального продвижения по сети продукта – продажа надежды на выигрыш в этой финансовой афере. Продать надежду удается единицам, а сотни и тысячи других уходят из структуры, потеряв вложенные деньги.

Чтобы распознать замаскированную пирамиду, надо знать ответ на несколько вопросов.

Сколько денег вас просят вложить? Если эта сумма превышает сто-двести долларов, будьте особенно внимательны.

Какой товар или услугу вы получаете за вложенные деньги? Если вам говорят, что вы



■ Деньги с неба обычно обещают или в лотерее, или в пирамиде. Всё звезды далеко не всем.

платите деньги за возможность работать в компании, это финансовая пирамида.

За какую сумму можно этот товар продать на открытом рынке? Например: смогли ли продать обучающий диск по иностранному языку за 7 000, если в любом павильоне цена ему 100 рублей?

Это пирамида, если:

- единственными (или преимущественными) потребителями продукции компании являются сами дистрибуторы;
- деньги, выплачиваемые дистрибуторам, полностью или даже частично берутся из первых квалификационных закупок новых дистрибуторов. Не верьте, что добрые дяди решают бескорыстно поделиться с вами уникальной возможностью разбогатеть. Да, они разбогатеют. За ваш счет;

Сергей СУВОРОВ,
эксперт
общегосударственной
программы «Финансовая
культура и безопасность
граждан России»

В рамках общегосударственной программы «ФИНАНСОВАЯ КУЛЬТУРА И БЕЗОПАСНОСТЬ ГРАЖДАН РОССИИ» можно бесплатно поучаствовать в семинаре или лекции.

17 марта можно задать эксперту любые вопросы.

Встреча в помещении «Ангарск-сити» (ФЗО), кабинет 230, в 18 часов.

Желательно или обязательно?

? - Почему в детских садах по-прежнему берут вступительные взносы, а суммы разные? Одна семья 4 тысячи рублей платит, другая 6? Они вообще обязательные?

Юлия

? - Я одна воспитываю ребенка. Могу ли рассчитывать на льготу при оплате детского сада?

Ирина Федоровна

На вопросы наших читателей отвечает главный специалист управления образования Ирина БЕЛОЗЕРЦЕВА:

- Первоначальные взносы в детских учреждениях носят добровольный характер. Сейчас никакой речи о них идти не

может, потому что комиссия пока еще ведет работу по распределению детей по детским садам. Вопрос о добровольных пожертвованиях будет решаться заведующими ближе к лету, после окончания работы комиссии. Обязать родителей платить эти взносы никто не

может, но сами родители должны сознавать, что пока без их помощи детские учреждения обойтись не могут.

Ирина Викторовна пояснила, что примерную сумму пожертвования определяют родительские комитеты, но она может варьироваться в зависимости от материального положения семьи.

Что касается льгот по оплате для матерей-одиночек, то их нет. Есть только льгота при устройстве детей в детский сад: их должны принимать в первую очередь.

Надежда ДОРОЩЕНКО

Кого ставят в очередь?

? - Слышала, что малоимущие могут встать на очередь на получение жилья. Куда можно обратиться за информацией?

Татьяна

Порядок ведения очереди и перечень необходимых документов установлены законом Иркутской области от 17.12.2008 г. №127-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в 2010 году», которая финансировалась из городского бюджета.

Ска работала даже специальная ведомственная целевая программа «Обеспечение жильем граждан, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в 2010 году», которая финансировалась из городского бюджета.

В самой программе говорится, что очередь эта недвигается с 1986 года. В 2010 году для обеспечения малоимущих граждан жильём было выделено 15 миллионов рублей. На эти деньги приобрели квартиры для 10 семей.

Как сообщил нашей газете и.о. начальника ДУМИ Михаил АНДРОНОВ, на 1 февраля 2011 года в очереди зарегистрировано 517 человек, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам соцнайма. Однако на 2011 год целевой программы не принято. Т.е. денег на приобретение квартир нет.

Как попасть в эту очередь? Необходимо обратиться в Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска, кабинет №3. Приёмные дни – понедельник, среда с 9.00 до 17.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, телефоны 52-57-95, 52-58-34.

Анастасия КУРМАЗОВА

● ПРИВЕТ, СОСЕД!

Сергей АЛЬШАНОВ, директор агентства недвижимости «Город»:

Пришло со всеми познакомиться

- Прежде чем заниматься перепланировкой и переводить помещение из жилого в нежилое, необходимо собрать 2/3 подписей жильцов. Мы через это прошли несколько лет назад, и мне хочется дать совет всем, кому еще предстоит эта процедура: выбирайте под офис своей компании небольшой дом.

Мы располагаемся в доме, известном как «пластина». Там 230 квартир. Обходить их приходилось по нескольку раз. Одних хозяев нет дома. Другие категорически не желают открывать дверь. Третьи не хотят ничего подписывать. Однако большинство соседей все же отнеслись к нам благожелательно, и мы потом помогали им продавать или менять квартиры.

В панельных 9-этажных домах нельзя ломать стены. У нас можно, потому что дом кирпичный. И наши



соседи, которые не просто жильцы, а предприниматели, лишние стены во время перепланировки убирают. В этой связи у нас был смешной случай в августе 2008 года. В помещении, где сейчас располагается аптека, шел ремонт. А тут землетрясение. Но кто же это тогда знал? Дом заходил ходуном. Народ повыскакивал на балконы и давай крыть ремонтников за то, что они стены ломают.

Записала Галина ЛЕМЗЯКОВА

Агентство недвижимости
«Город»:

ПОРА ВСЁ МЕНЯТЬ.
К ЛУЧШЕМУ!

Тел.: 65-34-34, 630-544
11 мрн. д. 7 (пластина)

887

• ЗАКОН

Мой дом – мое право

Кто может жить на первом этаже

- На первом этаже нашего дома расположен магазин, из-за этого во двор часто заезжают различные грузовики. Это создает большие неудобства для жизни: детей опасно выпускать во двор, старику негде подышать воздухом и пообщаться, воздух насыщен выхлопными газами. Скамейки у подъездов отсутствуют. Где искать защиту от таких соседей?

Серафима Аркадьевна

Описанная ситуация характерна для Ангарска и является большой проблемой для нашего города. Проблемой, которую местные власти не желают замечать.

С 2005г. нормами Градостроительного кодекса в жилой зоне не допускается устройство новых магазинов, для этого предусмотрены общественно-деловые зоны. Это законодательная гарантия обеспечения комфорта проживания населения в жилых домах, недопущения уплотнительной застройки офисами и магазинами, сохранения скверов, газонов во дворах жилых домов.

Введенные в эксплуатацию до этого года предприятия торговли (магазины, столовые и т.п.), расположенные в жилых домах, должны эксплуатироваться с соблюдением требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных, установленных законодательством.

Санитарными правилами и нормами 2.3.6.1079-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания...» предусмотрено: «Организациям, расположенным в жилых зданиях, следует иметь входы и эвакуационные выходы, изолированные от жилой части здания. Прием продовольственного сырья и пищевых продуктов со стороны двора жилого дома, где расположены окна и входы в квартиры, не допускается. Загрузку следует выполнять с торцов жилых зданий, не имеющих окон, из подземных туннелей со стороны магистралей при наличии специальных загрузочных помещений». Строительными нормами и правилами РФ СНИП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» это правило распространено на все помещения общественного назначения, расположенные в жилых домах.

Большинство магазинов в городе этим требованиям не соответствуют, и количество их продолжает увеличиваться. К сожалению, местные власти не видят

проблемы эксплуатации магазинов в жилых домах с нарушением вышеизложенных требований, т.е. нарушением законных прав жителей. В результате повсеместно по городу происходит не только ухудшение качества жизни в собственной квартире (когда даже спокойный сон становится невозможен), но и «выживание» собственников дома с придомовой территории - площадка во дворе дома, необходимая для отдыха жителей, не соответствует требованиям пункта 2.13. СНИПа 2.07.01—89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Показательный пример абсолютного безразличия к правам и законным интересам населения города продемонстрировали чиновники всех уровней, рассматривая жалобу жителей и собственников квартир дома № 1 квартала 20 на работу ресторана «Хижина Байкала», расположенного на первом этаже дома («Остановите музыку» - «В» от 16 февраля). Прокуратура города не сочла возможным рассмотреть и принять меры по коллективной жалобе и отправила ее в службу Государственного жилищного контроля и строительного надзора Иркутской области. Руководитель этой службы дал ответ, что они нарушений прав жителей не обнаружили, а по вопросу шума от музыкального сопровождения ресторана посоветовали обратиться в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека. Обращение в ангарское подразделение территориального отдела Роспотребнадзора также не имело никакого эффекта. Сотрудники этой службы произвели замеры музыкального шума. Они замеряли, громко ли гремит музыка, хотя пунктом 4.10. строительных норм и правил РФ СНИП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные», принятых постановлением Госстроя РФ от 23 июня 2003г. № 109, установлен запрет на музы-



■ Жильцы первого этажа, кем бы они ни были, не должны мешать жить всем остальным.

кальное сопровождение работы предприятий питания и досуга, расположенных в жилом доме, вне зависимости от времени и громкости его звучания. Комментарии, думаю, излишни.

Администрация города в лице руководителя ДУМИ Марии Алешиной также не видит никаких нарушений законных прав жителей. Она считает, что реконструкция первого этажа дома 1 квартала 20 проводится правомерно, т.к. не менее 2/3 голосов собственников согласились на нее. И это мнение она высказывает при том, что общее собрание собственников дома не проводилось, а статья 51 Градостроительного кодекса устанавливает для получения разрешения на реконструкцию согласие всех правообладателей объекта

■ Установлен запрет на музыкальное сопровождение работы предприятий питания и досуга, расположенных в жилом доме, вне зависимости от времени и громкости его звучания.

капитального строительства. И никто не задался вопросом, а имел ли главный архитектор города Людмила Сидоренко полномочия на выдачу разрешения на реконструкцию этого дома? Градостроительным кодексом предусмотрено, что выдачу разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства производит орган местного самоуправления. Правилами землепользования и застройки города Ангарска, принятыми решением Думы города Ангарска от 01.10.2008г. № 158-14ГД, этими полномочиями наделен глава города Ангарска. Компетенция ДАиГ ограничивается подготовкой документации и обеспечением принятия решения главой города.

Все без исключения федеральные и муниципальные учреждения не дали оценки тому факту, что жителям, для того чтобы попасть в свой подъезд, необходимо

пройти как по коридору между складами, пристроенными со двора к стене дома. Нам что, не хватает трагического опыта ресторана «Хромая лошадь» в г.Перми?

Позиция чиновников понятна – они не желают защищать права жителей города. У них под ухом не гремит басами «попса», им лично не мешают отдыхать пьяные волки посетителей ресторанов, а во дворе не проводятся погрузочно-разгрузочные работы с грузовиками. И место, где можно подышать свежим воздухом, они себе найдут. Какой смысл защищать население? Чего с него возьмешь?

Жители города стали заложниками непрофессиональной, безответственной работы чиновников, их грубого нарушения законов, норм и правил. Нормативная база по обеспечению конституционных прав граждан на благоприятную окружающую среду, комфортное проживание в квартире у нас имеется. Для реализации ее требуется активная жизненная позиция каждого из нас. Только при этом условии она будет реально работать и гражданина не посмеет заволокить ни один чиновник, будь то прокурор или мелкий муниципальный служащий.

Угроза лишиться занимаемой должности в результате собственной бездействия должна стать реальной. Судебный способ защиты прав чрезвычайно затратен и по времени, и по другим факторам, хотя от него нельзя отказываться. Самое простое – написание жалоб в различные высшие инстанции, и чем ближе выборы в федеральные и региональные органы власти, тем он более эффективен. Эти выборы будут скоро. Значит, населению пора решать наболевшие вопросы.

Виктор ТАРКОВ,
юрист,

фото Николая СТЕРНИНА

• ПРИВЕТ, СОСЕД!

Ярослава Рошковская, фотограф ФотоСтудии 3D:

Устали убираться



- Наша тихая офисная работа не доставляет неудобств соседям. Мы не шумим, громко музыку не включаем, зловонных запахов по вентиляции не распространяем. Жалоб на нас ни в какие организации не поступало (не слазить!). Зато нам соседи доставляют определенные неудобства.

Над моей головой целыми днями лает собака. Ее хозяйка уходит утром из дома, и животное до самого вечера не умолкает. Я поражаюсь, как она до сих пор не охрипла. У меня к вечеру от лая голова болеть начинает.

Поскольку студия располагается на первом этаже многоквартирного дома, не обходится без потопов. В прошлом году, благодаря соседям с

третьего этажа, у нас весь коридор плавал.

А кто-то из жильцов из окон своей квартиры регулярно выбрасывает бытовой мусор прямо на газон. Мы не можем отследить, кто это делает, чтобы приступить и заставить убираться. Так что функцию дворников вынуждены выполнять сами.

Записала Галина ЛЕМЗЯКОВА



ФотоСтудия 3D

http://fotostudia3d.narod.ru
e-mail: angarsk2009@mail.ru

тел.: 686-786, 89025112170, 89148861725
г.Ангарск, 95 квартал, дом 22 (за ТЦ "Медео")

● ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА

Сергей ШАРКОВ, директор ООО «Автоколонна 1948»:

Я бы в тренеры пошел...

Не ошибусь, если скажу, что каждый ангарчанин хотя бы раз в месяц пользуется общественным транспортом. Благо на них сейчас можно добраться в любой уголок нашего города. Кто-то хвалит перевозчиков, кто-то недоволен качеством обслуживания, но мало кто знает в лицо директора одной из крупнейших автокононн города. Сегодня мы беседуем с директором ООО «Автокононн 1948» Сергеем ШАРКОВЫМ.

- Кто подсказал вам идею вашего бизнеса?

- До того, как я занялся перевозками, я уже был владельцем завода в Монголии и достаточно удачно там работал. Но кризис 1998 года разрушил тот бизнес. Вернувшись в Россию, в Ангарске я открыл фирму «ЕвроКНО», но это оказалось не таким прибыльным делом. Тогда я решил выбрать ту сферу деятельности, которую никакой кризис не съест, не так сильно зависящую от курса доллара и цен на нефть. Занятие перевозками – дело стабильное, достаточно прогнозируемое. Я могу спокойно брать кредиты на развитие бизнеса, обновлять автопарк. Хотя иногда и в нашем бизнесе случаются неприятные неожидан-

ности. Взять, к примеру, недавний резкий скачок цен на бензин – на 20%!

Представляете, если мы сейчас одним махом цены на проезд повысим?

Тогда одна поездка будет стоить не 12, а 17 рублей.

Но мы пока цены поднимать не будем.

- Деньги или кадры?

- Для меня хорошие и профессиональные кадры очень важны. Например, приходит к нам на работу слесарь. Его зарплата на испытательном сроке чуть больше 5 тысяч рублей. Если он проявляет себя как ответственный, не ленивый работник, то его заработка плата может быть и 30, и 40 тысяч рублей. Если он так и останется на уровне «принеси-подай», то максимум, что он получит, – 10 тысяч рублей.

- Чему вас научили конкуренты?

- Вообще я считаю, что конкуренции в нашем бизнесе не должно быть. Я стану воспринимать конкурентом того, кто, например, встанет на мой маршрут.

И не потому, что я жадный, а потому,

что это опасно для жизни ангарчан.

Представьте, едет мой водитель по маршруту, а его обгоняет автобус конкурента.

И начинаются гонки на выживание.

Ведь каждому нужно выполнить план.

Разве это дело?

К счастью, у нас в администрации появился транспортный отдел,

который четко отслеживает всю систему транспортных перевозок в городе.

Работу всех наших сотрудников мы строго контролируем. Если поступают жалобы на водителей, реагируем очень быстро и жестко.

Мы обслуживаем много нерентабельных маршрутов. Один из них Архиреевка. К счастью, несмотря на это, пока нам удается избежать сокращения. Но я не зарекаюсь.

- Чему вас научили конкуренты?

- Вообще я считаю, что конкуренции в нашем бизнесе не должно быть. Я стану воспринимать конкурентом того, кто, например, встанет на мой маршрут.

И не потому, что я жадный, а потому,

что это опасно для жизни ангарчан.

Представьте, едет мой водитель по маршруту, а его обгоняет автобус конкурента.

И начинаются гонки на выживание.

Ведь каждому нужно выполнить план.

Разве это дело?

К счастью, у нас в администрации появился транспортный отдел,

который четко отслеживает всю систему транспортных перевозок в городе.

- С какой суммы вы начинали?

- Мне повезло, что до этого я уже имел свое дело. Первоначальный капитал - 3 миллиона рублей - у меня был. Хватило мне этих денег ровно на то, чтобы открыть маршрут №11. Прошло больше 6 лет, и мы заметно разрослись.

- Чем бы вы еще занились?

- Моя мечта с детства – заниматься не зарабатыванием денег, а спортом с детьми. Если бы государство это нормально



■ Сергей ШАРКОВ с родственниками встречает 2011 год.

ДОСЬЕ

Сергей ШАРКОВ родился в Ангарске в 1971 году. Имеет два высших образования: в 1993 году закончил факультет ПГС АГТА, в 2007 году - Красноярский технический институт, факультет управления автомобильным транспортом. Сергей - отец дочерей-двойняшек. Любит читать книги, ходить в походы и заниматься спортом.

оплачивало, то я бы пошел обычным тренером на дворовую площадку.

В плане бизнеса я предпочитаю делать одно дело, но качественно.

- Ваша самая дорогая покупка?

- Игрушки для моих

детей – это самые дорогие в плане эмоций покупки.

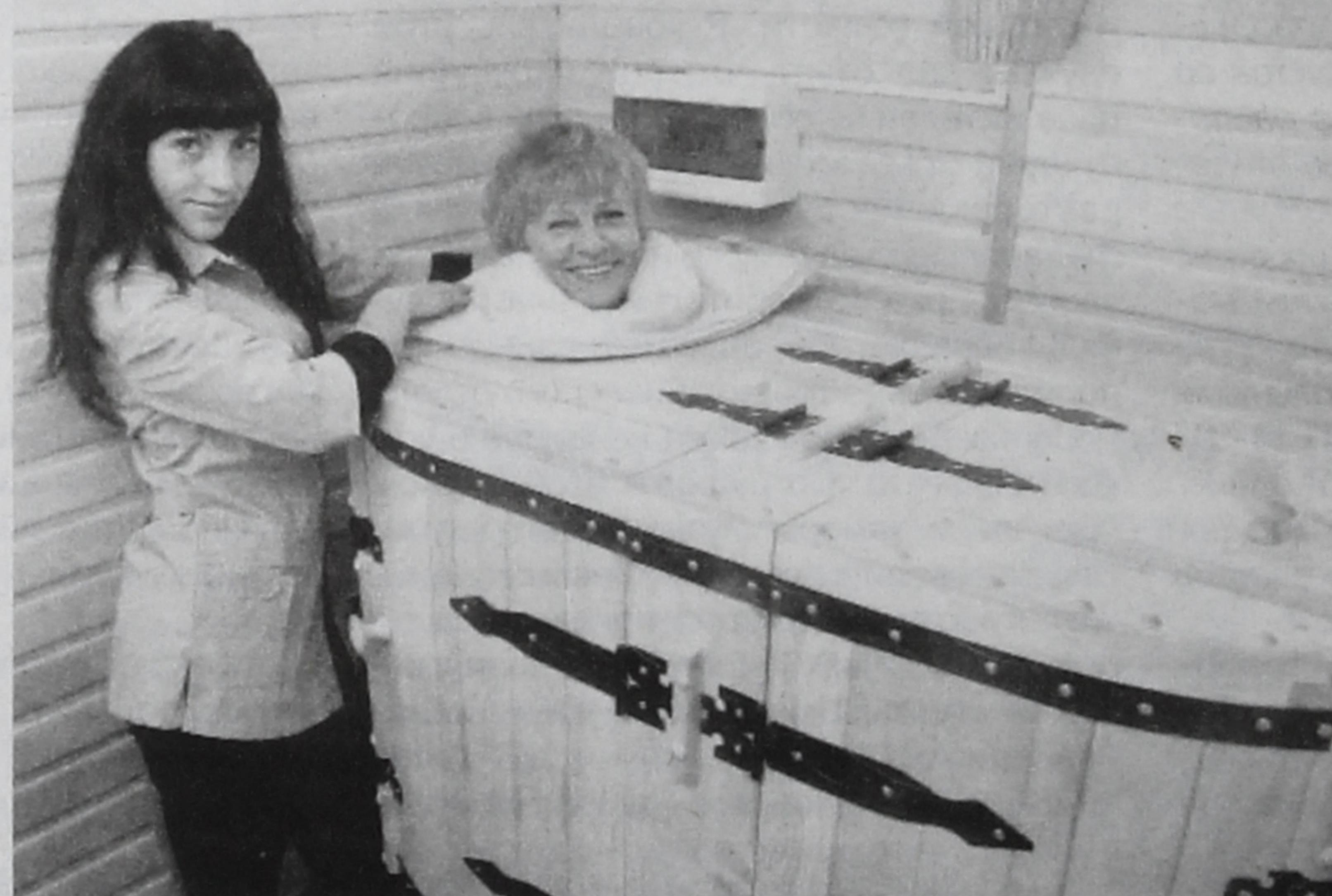
- Чего бы вы не сделали ни за какие деньги?

- Предать свою семью, убить человека.

Надежда ДОРОЩЕНКО

● ЗНАКОМСТВО

Весеннее преображение



■ Двухместная кедровая бочка есть только в «Амазонке». На фото директор студии красоты Алена БОДЯК (слева) и клиент Людмила.

Это потрясающая оздоровляющая процедура, позволяющая достичь очищения организма на клеточном уровне, избавиться от синдрома хронической усталости и стресса и, конечно, от лишнего веса. В нее клиенты студии могут окунуться в уютной комнатке из лилового дерева. При этом они имеют возможность подышать солевой лампой или аромомаслами.

После столь приятной процедуры обязательно предлагается фиточай на выбор клиента из коллекции фитобара, который располагается тут же, в студии.

Политика студии – оказание качественных услуг на высоком уровне по предельно доступным ценам квалифицированными специалистами. Приемлемые цены обусловлены широким спектром услуг студии красоты. Руководство студии приобрело специализированное современное оборудование, профессиональную косметику. На все средства и аппараты в студии имеются сертификаты. Косметические проце-

дуры проводятся только на предназначенных для профессионального использования косметологами препаратах известных фирм CRIATINA (Израиль) и MIRRA (Россия).

Работает студия «Амазонка»

по 10 часов в день.

Отдельно хотелось бы рассказать об акциях студии. Они предусматривают не только скидки постоянным клиентам, но и подарочные сертификаты,

абонементы в солярий и кедровую бочку, на массажи и обертывания. Можно также приобрести абонемент «День в салоне» за 8500 рублей или «Пять

дней в салоне» за 15000 рублей.

Салон работает с 10:00 до 20:00 без выходных, без обеда.

часов красоты» за 5 тысяч рублей. Эти абонементы включают в себя и обед.

Разработана система скидок для молодоженов и студентов. Кроме того, в «Амазонке» ведется база данных своих клиентов, благодаря этому сотрудники «Амазонки» не забывают поздравить постоянных клиентов в их день рождения. И, конечно, ни один именинник не уйдет в этот день из студии без подарка!

**Нина СУТУПОВА,
фото Николая СТЕРНИНА**

КСТАТИ

Сейчас студия красоты проводит «Весеннюю акцию»: посетив салон два раза и собрав два магнита, вы получите в подарок процедуры «Бархатные ручки» или «Маска-уход для лица» - по вашему выбору!

Студия красоты и здоровья

«Амазонка»: В ЗАБОТЕ О ВАШЕЙ КРАСОТЕ!

Ангарск, ул. Енисейская, 34 мкр, дом 1.

Телефоны 63-73-73, 54-40-42

Режим работы: с 10:00 до 20:00 без выходных, без обеда.

• ОБЩЕСТВО

Вами займутся

Почему, не участвуя в выборах, вы участвуете в политике

Долгое время Ангарск был разделен на две части: Центральный район и Юго-Западный. В Юго-Западном проживали преимущественно работники АЭХК. Во многом это был город в городе.

Здесь была своя жизнь со своими интересами, дисциплиной, корпоративным духом. Когда в городе начали закрываться производства, появился безработные, на электролизном комбинате все продолжало оставаться на своих местах: и работа, и зарплата, и социальная сфера. До недавнего времени вполне благополучно было и в АЭХК. По этой причине Ангарск жил более или менее тихо, ведь он был не только благополучным, но и не единственным. Может быть, по этой причине власти удавалось безбоязненно экспериментировать над ангарчанами: то под лозунгом «пилотных» проектов в ЖКХ передадут в частные руки огромную городскую (то есть нашу) собственность, то разорвут Ангарск на город и район, увеличив число чиновников.

В последнее пятилетие Ангарск обратил на себя пристальное внимание руководства и Иркутской области, и всей страны. Прежде всего высокой степенью политической активности его жителей, что явилось в первую очередь следствием ухудшения экономической ситуации на градообразующих предприятиях и, соответственно, в городе в целом, непродуманной политики местных властей, идущей вразрез с интересами ангарчан.

Сколько жителей города можно назвать политически активными? Обычно таким критерием является участие в выборах. Здесь ангарчане на протяжении всей современной истории ведут себя как среднестатистические россияне: 30 процентов плюс минус 5 (исключением являются выборы президента РФ и выборы главы города в 2007 г.) приходят на избирательные участки. Большая часть демонстративно не интересуется политикой. Действительно ли неучастие в выборах, митингах, других формах проявления политической активности освобождает нас от политики и своей роли в ней?

Политика - одно из самых распространенных слов в человечес-

ком лексиконе. Термин «политика» получил распространение под влиянием трактата Аристотеля о государстве. Великий философ утверждал, что всякое государство представляет собой общение ради общего блага. Общество осуществляет человек, из чего следует, что человек по природе своей существует политическое.

Мы общаемся с родителями, детьми, родственниками и называем это «семейной политикой».

ти и порядочности выбранных на мэров и депутатов зависит благосостояние города и его жителей. Кого выберем, кому мы сами вручим право на власть, тот и будет от нашего имени руководить нами.

Вы не хотите принимать решение и поэтому не участвуете в выборах власти? Не отстаиваете свои интересы на собраниях, митингах, других общественных акциях? Тогда выбор сделают за

пошли все на выборы!

На работе ведем «производственную политику» и т.д. Все виды политики тесно связаны друг с другом, вытекают одна из другой, взаимозависят. От эффективной «производственной политики» в значительной мере зависит успешное решение задач «семей-

вас. Обязательно придут те, кто заинтересован в сохранении существующей власти. Потому что от её сохранности зависит благополучие их самих, их бизнесов и доходов. Неучастие в политике – это тоже политика.

Современная избирательная система в нашей стране такова, что выбор считается сделанным независимо от того, сколько людей его сделают. Не принимая участия в

политике, вы сами отдаете в чужие руки право избрать ту политику, которая будет устраивать кого-то другого, но не вас. Следовательно, вы в любом случае принимаете участие в политике, только молча. Ваше молчание, которым вы хотели выразить свое несогласие, является голосом, отанным вашим оппонентам. Как говорится, если вы не занимаетесь политикой, то политика займется вами.

**Сергей ГОНЧАРОВ,
старший преподаватель ИГУ,
фото Николая СТЕРНИНА**

• ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ

Самые богатые

Москва заняла первое место среди городов мира по числу проживающих в ней долларовых миллиардеров. Об этом свидетельствуют данные нового рейтинга Forbes.

В столице России, как выяснилось, проживают 79 миллиардеров. При этом всего в рейтинг попал 101 гражданин РФ. Москва уже получала неформальный титул «город миллиардеров» в 2008 году, однако кризис сократил число состоятельных жителей российской столицы.

Вторым по популярности городом среди участников списка оказался Нью-Йорк – там живут 58 из самых богатых людей мира. Всего в рейтинге 413 американцев с состоянием не менее \$1 млрд. В КНР миллиарды заработали 115 человек, в Индии – 55, в Бразилии – 30.

На вершине рейтинга, как и в прошлом году, мексиканец Карлос Слим Элу, кото-

рый разбогател на 20,5 млрд. долл. – больше, чем кто-либо еще. Состояние телекоммуникационного магната теперь оценивается в 74 млрд. долларов. Билл Гейтс (№2) и Уоррен Баффет (№3) владеют 56 млрд. долларов и 50 млрд. долларов соответственно.

Самый богатый житель России – владелец Новолипецкого металлургического комбината Владимир Лисин – занимает 14 место (в прошлом году он был в четвертом десятке). Второе место в национальном зачете занимает Алексей Мордашов, а за ним располагаются еще четыре бизнесмена – Михаил Прохоров, Владимир Потанин, Алишер Усманов и Олег Дерипаска.

Электрошок

Медведев называет «вызывающими» тарифы ряда сетевых энергокомпаний.

Президент России Дмитрий Медведев на заседании президиума Госсовета по развитию электроэнергетики заявил, что увеличение цен на электрическую энергию может стать угрозой экономического роста.

- Если названная тенденция сохранится, к 2014 году цена на электроэнергию в России будет выше, чем в США, Финляндии и ряде других стран. Больше того, эта цена достигнет такого уровня, при котором строительство собственной генерации становится выгоднее, чем покупка энергоресурса из сети.

По моей информации, уже сегодня по некоторым категориям потребителей цена на электроэнергию превышает все возможные пределы... Еще более вызывающие выглядят установленные на 2011 год тарифы на пере-

дачу электроэнергии по распределительным сетям в субъектах Федерации, различающимися по регионам в 2-3 раза, – сказал Медведев.

Глава государства предположил, что, возможно, дело в эффективности сетевых компаний, действующих в регионах, и предложил изучить эту проблему. Глава государства считает, что в правительстве не до конца осознали масштаб проблемы.

- Надо обязательно постараться переломить эту ситуацию (рост тарифов). Пока они не чувствуют этого в правительстве. В какой-то момент наступило такое успокоение. Типа ну платят и платят... Платили 20 копеек – нормально, 30 копеек – нормально, 60 копеек – вроде тоже нормально. Но у нас и другие цифры появляются, цифры, которые просто шокируют, – сказал Медведев.

Китайский пример

Правительство Китая приняло решение поднять минимальный уровень дохода, не облагаемого подоходным налогом, с 2000 юаней (\$304, или 9000 руб.) до 3000 юаней (\$456, или 13500 руб.).

Это значит, что если человек получает менее указанной суммы в месяц, то налог не взимается вовсе, если зарплата выше этого минимального порога, то налог взимается лишь с суммы, превышающей минимум.

Отдельно стоит отметить уровень китайских зарплат. В

2009 г. средние зарплаты в частном секторе составляли 1500 юаней в месяц (\$230, или 6900 руб.), а в государственном секторе – 2728 юаней (\$419, или 12500 руб.). Таким образом, с учетом новых изменений среднестатистический китайский рабочий не будет платить подоходный налог в принципе.

По материалам информационных агентств

●ЛИКБЕЗ

Председатель Иркутской областной общественной организации «Защита прав потребителей и заемщиков»
БОЛЬШЕДВОРОВА Ирина Сергеевна
отвечает на вопросы наших читателей

Карточка с сюрпризом

- С 2004 по 2006 год наша дочь пользовалась картой "Альфа-Банка". Потом банк начал брать комиссию за ведение счета, и мы перестали картой пользоваться. А недавно по почте приходит документ из банка о том, что мы по карте что-то задолжали. То, что мы задолжали, они списали как безнадежную задолженность и выставили нам налог на эту списанную безнадежную задолженность в сумме 120 рублей. Законно ли это?

Лидия Ивановна

- Банк платит налоги не с фактически полученной прибыли, а с суммы начисленных процентов по кредитам, даже если они не исполнены. Вот и получается, что банк прибыли не получил, а налоги за нее заплатил.

Сумма, которую вам банк выставля-

- Я устроился на работу полгода назад, мне выдали зарплатную пластиковую карту ЗАО "ВТБ-24", один раз на карту пришли деньги 9000 рублей, я их снял и потратил, потом предприятие мне не платило, я уволился. Сейчас я узнаю, что те 9000 рублей не были зарплатой, а были кредитом банка - овердрафтом, теперь мне банк выставляет сумму в 40 000 рублей с неустойкой. Что мне делать? Законны ли действия банка и работодателя?

Николай

- Пластиковую карту с разрешенным овердрафтом вам выдал не работодатель, а банк, предложив вам подписать заявление на получение карты с возможностью кредитования счета. В заявлении содержатся все существенные условия. Ваша подпись в таком заявлении значит, что якобы это вы написали заявление в банк с просьбой выдать вам пластиковую карту с овердрафтом, где вы уже ознакомились с тарифом банка, с суммой, обо всем знаете. Но на практике не каждый обладатель такой пластиковой карты знает обо всех условиях кредитования счета, никто не читает такое заявление. Доказать вашу неосведомленность будет практически невозможно.

Погасить задолженность будет необходимо, но предпринять определенные действия для уменьшения неустойки можно.

Во-первых, обратитесь в банк за выпиской из ссудного счета и выясните, сколько у вас набежало денег по процентам, а сколько – по пени. Также возьмите типовые условия банка, к которым

ет, не основана на кредитном договоре, т.к. такие условия в кредитном договоре отсутствуют. В данном случае банк просит вас возместить убытки, которые он понес в связи с недобросовестным исполнением вами обязательств.

- Я устроился на работу полгода назад, мне выдали зарплатную пластиковую карту ЗАО "ВТБ-24", один раз на карту пришли деньги 9000 рублей, я их снял и потратил, потом предприятие мне не платило, я уволился. Сейчас я узнаю, что те 9000 рублей не были зарплатой, а были кредитом банка - овердрафтом, теперь мне банк выставляет сумму в 40 000 рублей с неустойкой. Что мне делать? Законны ли действия банка и работодателя?

Николай

вы присоединились, подписав заявление. В правилах найдите условия очередности гашения кредита. Если в первую очередь будет производиться гашение основного долга и процентов, а уж в последующем неустойка, то имеет смысл погасить основной долг и проценты, оставив непогашенной неустойку. Если банк пожелает вернуть неустойку, пусть взыскивает ее через суд. В суде вы можете ее уменьшить, если об этом походатайствуете.

Во-вторых, если утвержденная очередность гашения не позволяет погасить основной долг и проценты в первую очередь, в этом случае напишите письмо в банк и попросите уменьшить неустойку. Если результат будет отрицательным, у вас на выбор только два варианта: либо погасить всю сумму, либо ждать, когда банк обратится на вас в суд, в суде вы можете уменьшить неустойку.

Насчет работодателя вам необходимо обратиться в суд за взысканием заработной платы и возмещением морального вреда.

Банк ТРАСТ отказался возмещать мне переплаченные комиссии за расчетное обслуживание, т.к. договор заключался в 2006г. и уже прошла исковая давность 3 года. Вправе ли мне банк отказать? Еще меня интересует вопрос с просрочкой. По этому кредиту я уже не могу платить 4 месяца, т.к. на работе мне задерживают заработную плату. Могу ли я взыскать с работодателя неустойку?

Виталина

- Действительно, исковая давность по взысканию банковских комиссий 3 года, но не с даты заключения кредитного договора, а с даты оплаты вами комиссии. Банковские комиссии брались как единовременно, в день заключения договора, так и ежемесячно до полного гашения. Получается, что часть комиссии вы уже не можете вернуть, но начиная с марта 2008 года и до того, как вы

перестали платить, вы вправе взыскать причиненные вам убытки.

Если вы заплатите неустойку по договору, вы можете потребовать возмещения ее от работодателя, если появление просрочки по кредиту было связано с задержкой заработной платы. Кроме того, вы вправе требовать от работодателя и возмещения морального вреда.

Подготовлено при поддержке федерального агентства по печати и массовым коммуникациям

Общественная организация «ЗАЩИТА ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И ЗАЕМЩИКОВ»

Основные направления деятельности общественной организации:

Возврат комиссий по кредитным договорам: за открытие, ведение и обслуживание ссудного счета; за выдачу кредита; за расчетно-кассовое обслуживание; вознаграждение за выдачу кредита; за обналичивание денежных средств; иные комиссии, связанные с потребительским кредитованием, в том числе ипотечным.

Возврат расходов по обязательному страхованию жизни и здоровья при заключении кредитного договора, в т.ч. по ипотеке.

Для проживающих в Иркутской области граждан услуги по защите прав потребителей осуществляются бесплатно.

Адрес приемной: Ангарск, 205 квартал, дом 3, офис 320.

Предварительная запись по тел.: 8 (3955) 63-51-57, 8-902-5-14-51-57.

●ПРЕДЛОЖЕНИЕ



■ Алена ВОКИНА, продавец отдела магазина «Селенга», уверена: рыбу надо есть и взрослым, и детям.

ДЕЛИКАТЕСЫ

В недавно открывшемся магазине «Селенга» есть два отдела деликатесов - продукция Улан-Удэнской мясоперерабатывающей фабрики и рыбоперерабатывающего цеха Ольги Шарпинской.

Ангарчан, попробовавших мясную продукцию Улан-Удэнской фабрики, теперь от этой вкуснятины за уши не оторвешь. Причина высокого качества в позиции мясоперерабатывающей фабрики «Селенга» – в производстве колбас и мясных полуфабрикатов они используют только натуральное местное сырье – мясо, выращенное в хозяйствах Бурятии. Немцы, занимавшиеся монтажом оборудования фабрики в 2009 году, признались, что колбасы, деликатесы и полуфабрикаты в Бурятии гораздо вкуснее, чем в Германии. При этом современная технология хоть и важная, но лишь половина дела. Вторая половина секрета вкусного и сочного продукта – в Бурятии животные пасутся на открытых лугах и пастбищах. Кроме того, предприятие принципиально не включает в свои рецептуры сою.

«Селенга» оснащена современным оборудованием ведущих европейских производителей. В частности, особую технологию копчения здесь обеспечивают варильно-коптильные камеры немецкой фирмы Bastra, гарантирующие высокое качество копченых продуктов. Кроме того, «Селенга» первая в России установила на эти камеры катализаторы для очистки дыма от смол и прочих канцерогенов, что позволяет избежать негативного влияния на окружающую среду.

Среди других техно-

батывающего цеха Ольги Шарпинской. Продукция всегда свежая, подтоварку делают каждый день, даже в выходные.

Рекорд потребления рыбы поставлен жителями Сейшельских островов – 65 кг в год. Конечно, ангарчанам до этого уровня еще далеко, но мы идем правильным путем. Как рассказала нам Наталья РАЗУМЕЦ, хозяйка отдела в магазине «Селенга», с каждым днем объем продаж увеличивается:

- Большой спрос на продукцию рыбоперерабатывающего цеха. Покупатели у нас разные. Есть уже постоянные, которые приходят за определенным товаром. Больше всего ангарчане любят рыбку горячего копчения – сельдь, терпуг, палтус, голец. Немало любителей свежемороженой рыбы, соленой селедочки – каждый день по ведру привозим.

Приходят к нам и покупатели, которых я называю разведчиками, потому что они исследуют рынок, снимают пробу. Эти сначала берут по немногу – по 200-300 граммов разной рыбы, в том числе такой дорогой, как форель и семга. Через некоторое время и они пополняют гвардию постоянных покупателей.

Прежде чем купить, многие интересуются: «А у вас действительно продукция Ольги Шарпинской?» Мы гарантируем, что вся рыба именно оттуда, потому что продукцию на реализацию берем только в этом цехе.

Елена КЛИМОВА,
фото Николая СТЕРНИНА

Магазин «Селенга»: Ангарск,
улица Чайковского, 43
(бывший магазин «Лада»)

работает с 9 до 21 часов без выходных.

БОЛЬШОЙ ДЕМОНТ

Только до конца марта!
СКИДКИ от 500 до 2500 р.
с каждого потолка*
условии наличного расчета

94 кв-л, д. 8, т. 537-900, 637-537
19 мр-н, д. 10, т. 51-00-88, 63-52-55

Ангарские окна

натяжные потолки

НОВАЯ ВАННА за без замены старой

* ВАННА в ВАННУ - 6500 руб.

(установка новой акриловой ванны-вкладыша, срок службы - 15-20 лет)

* НАЛИВНАЯ ВАННА - 4000 руб.

(идеально гладкое акриловое покрытие толщиной до 6 мм, срок службы - 10-12 лет)

* ЭМАЛИРОВКА ВАННЫ - 2000 руб. (нанесение эмали для ванн, срок службы - до 5 лет)

заключаем договоры на дому

профессиональные консультации. Опыт 15 лет.

Адрес: рынок ДСК, 2 этаж, каб. 262. Тел. 630-800.

СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР
DWT

Вы можете взять на ПРОКАТ:

- перфораторы - 150руб./сутки
- эл.лобзики - 150руб./сутки
- болгарки - 150руб./сутки
- электродрели - 150руб./сутки
- цепные пилы - 400руб./сутки
- отбойные молотки - 1000руб./сутки

купим эл.инструменты на запчасти

ремонт любого электроинструмента

Магазин "Олимпиада", 2-й этаж

Условия проката Вы можете узнать по тел. 56-76-03

Заточка, ремонт, изготовление

ЦЕПЕЙ

ремонт автомобилей

Полезные советы



На вопросы отвечает специалист аппаратной косметологии «BAJOLE» Ирина Юрьевна Горбатюк:

- Несколько лет назад сделала себе цветную татуировку на плече, сейчас понимаю, что это не мое. Хочу от нее избавиться, но боюсь возможных последствий. Существуют ли безболезненные методы удаления татуировок, не повреждающие кожу?

Ольга П.

- Конечно, удалить татуировку не так просто, но все-таки возможно. На сегодняшний день самый эффективный способ избавления от ненужных рисунков на теле - это удаление татуировок лазером. При такой процедуре лазерный луч расщепляет гранулы красителя, находящегося в коже, при этом не повреждая наружный покров кожи. Молекулярная структура красителя разрушается, он обесцвечивается и постепенно вымывается из кожи лимфой. Данный метод не затрагивает и не повреждает здоровую кожу вокруг рисунка.

Болезненность процедуры лазерного удаления татуировок намного меньше, чем процесс нанесения рисунка на кожу. И уж, конечно, работу лазера не сравнять с соскабливанием или выравниванием татуировки кистью. Вы почувствуете лишь легкое жжение или покалывание в области воздействия лазера. Данная процедура не требует применения анестезии, что немаловажно для людей, имеющих противопоказания к наркозу. Обычно удаление татуировок требует 2-3 сеансов. Количество этапов, за которое можно полностью убрать татуировку, опре-

деляет врач. Конкретные цифры и показания зависят от размера и формы рисунка, количества и глубины нахождения краски.

Например, фиолетовые, синие и оранжевые рисунки удалить проще и быстрее, чем разноцветные. Сложные татуировки требуют большего числа процедур до момента окончательного исчезновения. Между тем уже во время первой процедуры вы можете своими глазами видеть, как обесцвечивается краситель, результат заметен сразу. На месте татуировки остается только чистая и здоровая кожа. При помощи такой технологии можно не только убрать татуировку, но и удалить перманентный макияж (татуаж) бровей, губ, пигментные пятна и родимые пятна.

- В ближайшее время собираюсь съездить на море. Не хочу выделяться на пляже своим бледным оттенком кожи. Существуют ли способы (кроме солярия), позволяющие быстро и красиво загореть?

Евгения Д.

- Тем, кто мечтает моментально получить красивый оттенок кожи, советуем пройти процедуру «голливудский загар» без ультрафиолета. Такая процедура является инновационным и быстрым путем для тех, кто не может получить загар естественным образом в силу разных причин: отсутствие времени, медицинские противопоказания и т.д. Добиться этого позволяет уникальная спрей-система California Tan - моментальный загар при помощи распыления. Косметолог очень тонко и равномерно рас-

пывает специальный лосьон на кожу, в результате через 3 минуты вы получите красивый натуральный загар бронзового цвета.

Процедуру можно делать так часто, как вам захочется, ведь «голливудский загар» не имеет противопоказаний. Если в солярии загорать вредно абсолютно всем (т.к. кожа стареет, становится сухой и морщинистой, могут появиться онкологические заболевания), то «голливудским загаром» может воспользоваться каждый желающий. Такой загар не вредит коже и не оказывает пагубного воздействия на пигментные пятна и родинки. Не стоит также путать её с моментальным автозагаром, который имеет желтый оттенок, оставляет подтеки и сходит пятнами. Эффект загара, в зависимости от оттенка и типа кожи, сохраняется максимум 10 дней (если не пользоваться пролонгаторами), а затем равномерно светлеет.

Подробнее об этих и других процедурах вы можете узнать в нашем салоне. Первичная консультация стоит 150 рублей. Но если вы, побеседовав с нашими специалистами, решите остановиться и пройти какую-либо процедуру, консультация будет для вас БЕСПЛАТНОЙ!

Bajole
АППАРАТНАЯ КОСМЕТОЛОГИЯ
Адреса:
• 53 квартал, дом 6
(ост. "Автостанция")
т. 52-46-19, 89648022446.
Подробности на сайте
WWW.BAJOLE.RU



Поздравляем!

Любимых родителей
Татьяну и Юру
с юбилеем свадьбы!



Десять лет прошли вы вместе,
Срок как будто невелик.
Пусть несет благие вести
Вашим душам каждый миг.
Поздравляем вас, родные,
Счастья вам в пути земном,
Чтоб ни беды, ни стихии
Не разрушили ваш дом.
Чтобы всё на свете было
Замечательно у вас
И любовь всегда хранила
Новых радостей запас.

Ваши дети

Любимую бабушку
ТАРАСОВУ Зинаиду Ивановну
с днем рождения!

Крепкого здоровья
на долгие годы!
А любовь и заботу мы тебе
подарим!
Любим, целуем.

Дети, внуки, правнук



СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ ПОЧТАЛЬОНЫ ДЛЯ ДОСТАВКИ ГАЗЕТЫ «ВРЕМЯ»

15, 7 и 7а мрн

Приглашаем женщин от 35 до
70 лет, физически выносливых

Редакция газеты "Время" (ост. "Ангарские ворота"), тел. 522-955

для работы в Ангарске
ТРЕБУЕТСЯ

ГРУЗЧИК

муж., 18-27 лет,
высокая з/п, без в/п.

в Иркутске (3952) 34-74-04

ДНИ И ЧАСЫ
ДОСТАВКИ:

вторник,
четверг, суббота
с 8.00 до 14.00 ч.

Успех
Кадровое агентство

Администратор (торг центр) х. 30-40, 3/3, опыт, 12000
Администратор (ресторан) х. 23-35, 3/3, 18000
Бухгалтер (налоги) х. 25-40, В/О, опыт, 1С, от 17000
Бухгалтер (расчет с/з) х. 25-35, В/О, опыт, 20000
Гл.бухгалтер х. 25-45, В/О, опыт, 25000
Гл.бухгалтер (бюджет) х. 45-50, опыт, "Парус", до 25000
Вахтер муж. до 65, 500 руб./смена
Водитель-курьер с/з х. 23-40, опыт, 15000-17000
Водитель-экспедитор В.С.м. 23-35, опыт, 18000
Дизайнер (смесич.) 22-35, В/О, опыт, Corel Draw, 5000
Инженер-конструктор м. 22-40, В/О, опыт, 17000
Инженер-технолог по деревообработке м. 30-50, спец. образов., опыт, от 20000
Инженер ОПС м. 24-40, В/О - радиоэлектр., от 25000
Кладовщик (прод.товар) 25-40, опыт, 1С, 11000-15000
Кладовщик (строймат.) х. 35-45, опыт, 15000
Мастер (вентил., кондиционир.) до 50, опыт, от 20000
Вед.менеджер с/з (строймат.) 24-35, опыт, от 20000
Менеджер по рекламе х. 22-30, В/О, опыт, 10000
Менеджер прод.товар х. 25-40, В/О, опыт, 20000
Менеджер продажам (пром.оборуд.) х. 25-45, опыт, от 15000
Менеджер по сбыту х. 22-30, В/О, 8000+%

Менеджер по раб.т.центрам 25-35, В/О, от 15000
Менеджер снабжения х. 22-30, В/О, опыт, 16000+%

Менеджер в отдел снабжения м. х. 23-35, В/О, опыт, ВЭД, англ.яз., от 20000

Менеджер-оператор 1С от 22, опыт, 1С, 15000

Монтажник ОПС м. 20-40, спец.обр., опыт, от 20000

Монтажник систем вентиляции, кондиционир. м. от 20, опыт, от 15000

Оператор в отдел сбыта (перника) м. х. 21-30, В/О, опыт, 1С, от 15000

Офис-менеджер (делопроизв. кадры) х. 22-30, В/О, опыт, от 14000

Продавец-консультант (бронхи) х. 20-35, от 10000

Продавец-консультант (хен.орехи) х. 25-35, 4/2, опыт, 15000

Продавец-консультант (пост.белье, текстиль) х. 25-40, от ср.-сп., 4/2, от 10000

Продавец-консультант (мебель) х. 22-35, от 13000

Продавец-консультант (коверные изделия) х. 24-40, В/О, опыт, от 15000

Продавец (хлеб.мкд.) 20-45, нед/нед, опыт, от 10000

Программист муж. 22-35, В/О, опыт, от 18000

Руководитель отдела розн.торговли с/з 25-40, В/О, опыт, от 20000

Санитарка х. до 50, непол.раб.день, 4000

Слесарь-сантехник от 5р. х. 25-45, опыт, от 25000

Сметчик м. х. 25-45, В/О, опыт, от 20000

Специалист 22-40, В/О-ПС, ГРНЧ-Смета, от 10000

Специалист по кредитованию юр. и физ. лиц х. 23-35, В/О, опыт, 18000

Специалист по таможне, логистике м. х. 23-35, В/О, опыт, от 20000

Торг.представитель с/з (напитки) 22-45, опыт, жал., от 17000

Электрогазосварщик 5,6 до 45, опыт, от 30000

Гл.энергетик муж. от 25, В/О, опыт, от 18000

Юрист 22-35, В/О, опыт жал., 12000

Юрист 25-40, В/О, опыт, 25000

Аренда офисов. Помещение для конференций.

Подбор персонала. Трудоустройство.

Составление резюме.

Бесплатные консультации по поиску работы

① 535-029, 535-031, 535-036,

8-908-650-41-84

94 квартал, д. 30, офис 27

ktn1@mail.ru www.UspehJob.ru

ВЫБИРАЙ КАЧЕСТВО!

- Собираюсь делать ремонт в ванной комнате, но свою чугунную ванну менять не хочу. Расскажите, какой способ обновления покрытия лучше выбрать - эмалировку ванны, акриловый вкладыш или налив стакрилового покрытия?

Мария Т.

На вопрос отвечает главный специалист сервисного центра по реставрации ванн Казанцев Дмитрий Владимирович:

- Первые два способа, пришедшие к нам из прошлого века (эмалировка и акриловый вкладыш), конечно, неплохие, но все-таки немного устаревшие. Соотношение цена-качество в этих технологиях также оставляет желать лучшего.

Стакриловое покрытие для ванн - новейшая разработка последнего десятилетия. По качеству стакрил превосходит все остальные виды покрытия ванн, а по цене доступен даже пенсионерам (стоимость такой «новой» ванны от 4000 руб.).

В последнее время налив стакрилового покрытия уверенно вытесняет все другие виды ремонта ванн. Этую технологию выбирает большая часть потребителей: молодёжь – из-за возможности выбрать цвет ванны, подходящий к интерьеру, люди

среднего возраста – из-за простоты ухода за покрытием и привлекательного внешнего вида ванны, пожилые люди – из-за замечательного свойства покрытия долго сохранять тепло и отличных противоударных качеств.

Покрытая стакрилом ванна становится идеально гладкой, блестящей, глянцевой, без подтеков и разводов, при этом она практически не скользит. Перед тем как искупаться в такой ванне, ее не нужно нагревать. Из-за низкой теплопроводности покрытие становится тёплым от прикосновений.

При выносе старой ванны и установке новой мы неизбежно сталкиваемся с рядом проблем: приходится демонтировать кафель, а иногда и дверную коробку, все это доставляет массу неудобств и приводит к дополнительным затратам. Налив стакри-

**Заказать стакриловое покрытие для ванны вы можете по тел.
630-565 ,
сот. 8-902-5-607-908.**



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ПЛАСТИК

ПЛЕНКА для теплиц
«Радуга»:

Пленка «Хозяйственная»

«Радуга» шир. от 2,8 м до 4 м – от 560 руб./25 м

«Хозяйственная» шир. от 2,8 м до 4 м – от 288,5 руб./25 м

Ящики полимерные, 8 видов. Горшки для рассады.

Продукцию по ценам завода можно приобрести:

Отдел сбыта - Ангарск, тел.: 8 (3955) 547-095, 545-122.
Филиал - Ангарск, 33 мкрн, дом 9в, тел.: 8 (3955) 546-899, 591-502.

Пленки широких размеров - до 4 м, разной толщины и намотки.

- срок службы 3 года
- повышает урожайность растений
- рассеивает лучи и защищает растения от ожогов
- не снимается на зиму, морозостойкая

цена за рулон в марте:

ТЕПЛИЦЫ
Отличного качества!
Весенние скидки!

ПОЛИКАРБОНАТ
от 1650 р/лист!
тел: 686-380, 686-191

Доставка бесплатно!

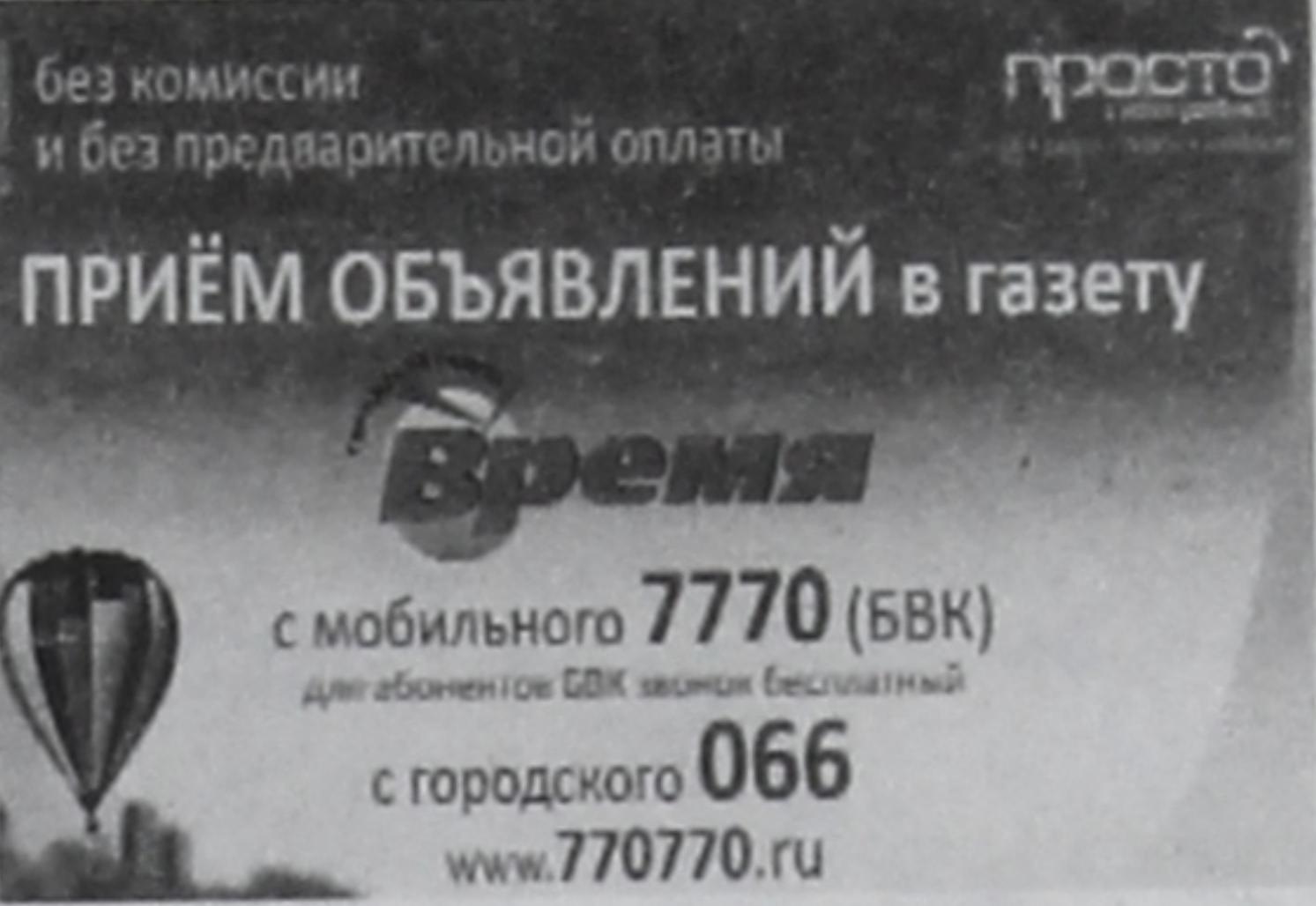
Срок службы минимум 3 года! Производится Заводом Полимерных Материалов на современном высококачественном оборудовании с особыми стабилизирующими и пластифицирующими добавками. Прочнее любой полиэтиленовой пленки в 1,5 – 2 раза. В рулоне 25 метров ширина 3 метра. Остерегайтесь подделок! В сложенном состоянии длина рулона пленки «ТриТон» всего 75 см.

Стоимость рулона: 750 руб. (100 м/кп), 1050 руб. (150 м/кп)

Заказать «ТриТон» можно по

тел.: 63-55-45

Доставка бесплатно!



Фирма «Лесной Двор» предлагает

- теплицы из поликарбоната 3х4 м – от 17 тыс. руб.
- поликарбонат – от 1600 руб. за лист
- семена, грунты, минеральные удобрения, лук-севок, луковичные цветы

Адрес: ТК «Центр», вход со двора. Тел. 8-964-753-76-68



ВНИМАНИЕ!
КОНКУРС!



Уважаемые садоводы и огородники!

Вот и наступила долгожданная весна, а вместе с ней и новый дачный сезон со всеми его хлопотами и радостями!!!

А чтобы вам было веселее начинать работу, газета «Время» совместно с отделом «Семена+» подготовила для вас познавательный конкурс «Чудо-огород!»

Вам необходимо по описанию определить, какие сорта овощей указаны на картинке, правильно заполнить купон и принести до 25 марта по указанным ниже адресам в отделы «Семена+». Торопитесь, шанс выиграть и получить подарочный сертификат на 1000 руб. есть у каждого!!!

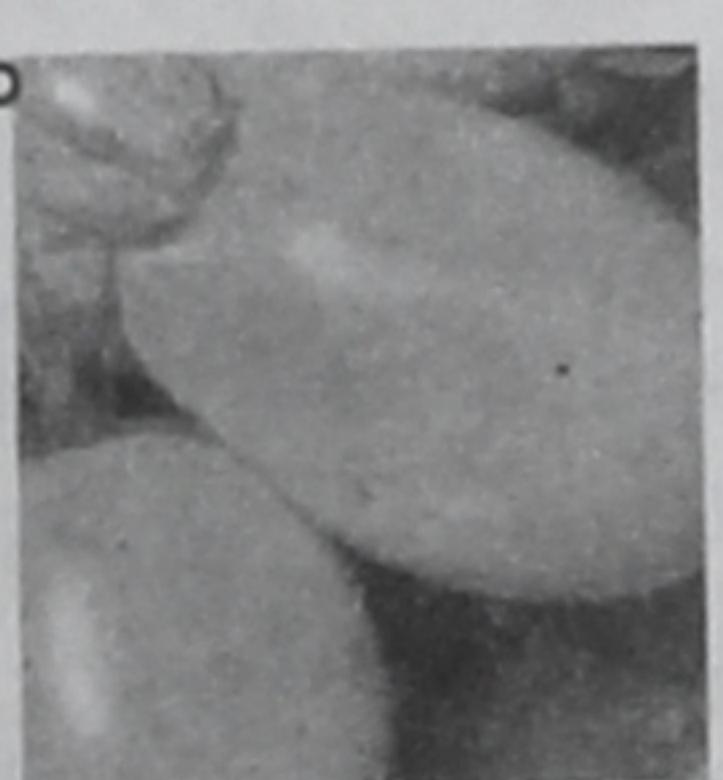
**УСЛОВИЯ
КОНКУРСА:**

ОГУРЕЦ



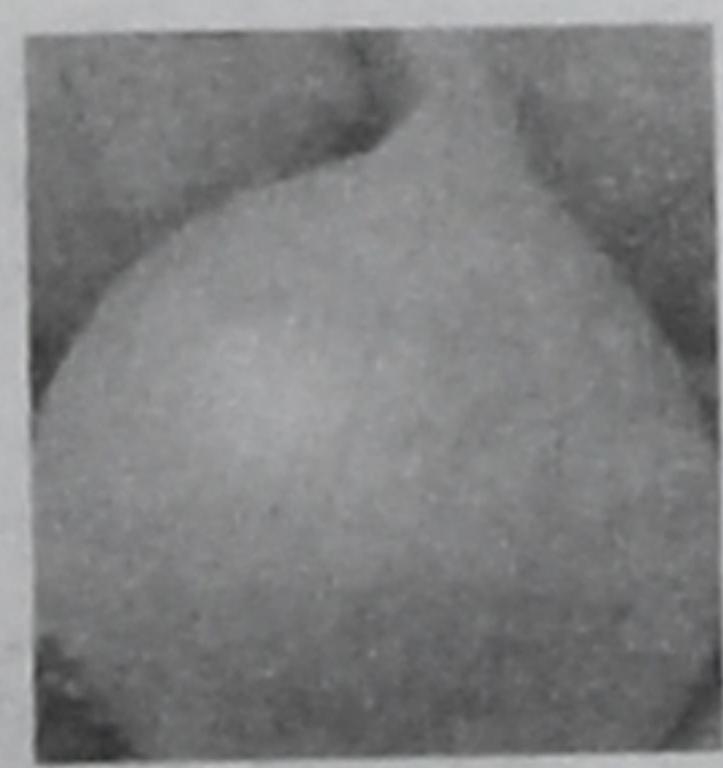
Широко распространенный гибрид, отличается хорошим ростом, длина плода 15-19 см. Пчелоопыляемый среднеспелый сорт для открытого грунта и теплиц. Плоды мелкоребристые, от средне- до темно-зеленого цвета, с белыми шипами. Наиболее вкусный сорт для засолки.

ПОМИДОР



Один из наиболее распространенных сортов. Его хорошо выращивать на маленьких участках, установив шесты, по которым он может плестись вверх. Бывает красный, розовый, желтый и так называемый черный. Плоды растут кистями по три-пять штук, и каждый может быть весом до трехсот граммов, имеет длительный срок плодоношения, высокорослый. Выглядит на участке тоже очень эффектно. Вкус приятный, очень хороший для консервирования.

ЛУК РЕПЧАТЫЙ



Сорт предназначен для выращивания репки в однолетней культуре из семян или через рассаду (возраст рассады в пределах 10 недель) в центральных, двулетней - в северных регионах. Луковицы очень крупные, массой до 800 г, со сладким вкусом, сочной консистенцией. Сухие чешуи соломенно-желтые, сочно-белые. Двухзачатковый. Предназначен для приготовления салатов. Ценился за крупные луковицы, сладкий вкус и высокую урожайность.

Желаем удачи!

ПЛЕНКА

для теплиц «Мечта»

Срок службы 3-5 лет

Пленка хозяйственная для теплиц

Ширина 3 метра, толщина от 40 до 200 микрон

Цена за 1 п/м от 8 до 52 рублей

Рулоны по 25,50 и 100 п/м.

г. Ангарск, пос. Майск, ул. Связи, 19
тел.: 8(3955) 52-86-58,
тел/факс: 8(3955) 57-57-32
г. Ангарск, ТЦ "Ангарский",
зал 1, пав. №7

“Мечта-2”
светостабилизированная
с гидрофильной
добавкой

ПРОДУКТЫ

МУКА, САХАР
корка, рис, гречка

Тел. 55-67-74

Доставка 896

ДОСТАВКА
(Краснодар)
(Алтай) 724
68-40-86

САХАР, МУКА
окорочка
рис, масло, рыба

САХАР МУКА 50/25
рис, окорочка
423 63-51-41

Доставка

КАРТОФЕЛЬ
пос. Голуметь 728
52-68-75, 63-22-50.

МУКА, САХАР
корка
РИС, ГРЕЧКА
Тел. 53-47-46

Доставка 896

Сахар - 25/50 кг
Мука в/с, 1 сорт - 25/50 кг.
Окорочка, масло, рис, рыба
54-74-66, 675-683

С полей Алтая
Мука 50/25/10/5/2
крупы, макароны,
сахар, масло,
пшеница, комбикорм
Адрес: 215 кв-л, строение 21.
Тел.: 54-43-05, 59-46-23, 66-28-05

Доставка

САХАР МУКА 50/25
рис, окорочка
423 63-09-79

Сахар - 25/50 кг
Мука в/с, 1 сорт - 25/50 кг.
Окорочка, масло, рис, рыба
56-60-56

Уникальная многолетняя тепличная пленка «ТриТон»

Срок службы минимум 3 года! Производится Заводом Полимерных Материалов на современном высококачественном оборудовании с особыми стабилизирующими и пластифицирующими добавками. Прочнее любой полиэтиленовой пленки в 1,5 – 2 раза. В рулоне 25 метров ширина 3 метра. Остерегайтесь подделок! В сложенном состоянии длина рулона пленки «ТриТон» всего 75 см.

Стоимость рулона: 750 руб. (100 м/кп), 1050 руб. (150 м/кп)

Заказать «ТриТон» можно по

тел.: 63-55-45

Доставка бесплатно!

ТЕПЛИЦЫ
Отличного качества!
Весенние скидки!

ПОЛИКАРБОНАТ

от 1650 р/лист!

тел: 686-380, 686-191

Фирма «Лесной Двор» предлагает

- теплицы из поликарбоната 3х4 м – от 17 тыс. руб.
- поликарбонат – от 1600 руб. за лист
- семена, грунты, минеральные удобрения, лук-севок, луковичные цветы

Адрес: ТК «Центр», вход со двора. Тел. 8-964-753-76-68

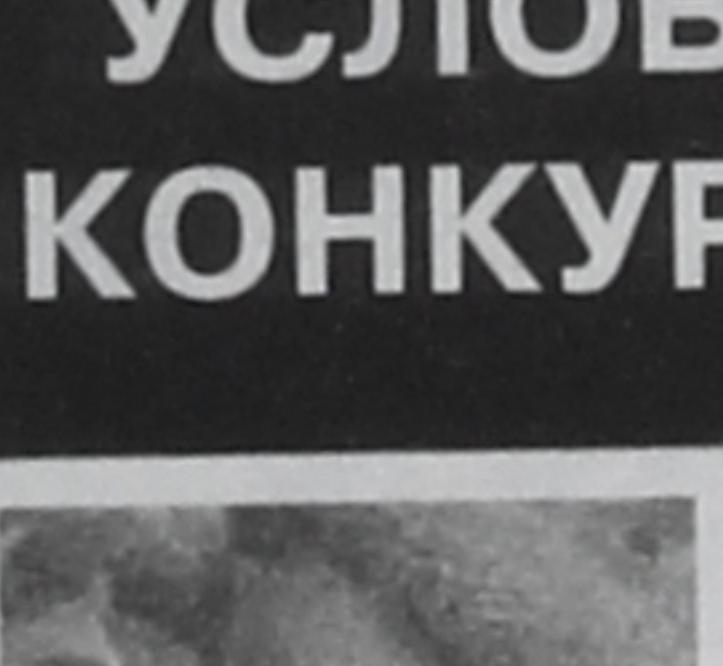
ВНИМАНИЕ!
КОНКУРС!

Уважаемые садоводы и огородники!

Вот и наступила долгожданная весна, а вместе с ней и новый дачный сезон со всеми его хлопотами и радостями!!!

А чтобы вам было веселее начинать работу, газета «Время» совместно с отделом «Семена+» подготовила для вас познавательный конкурс «Чудо-огород!»

ОГУРЕЦ



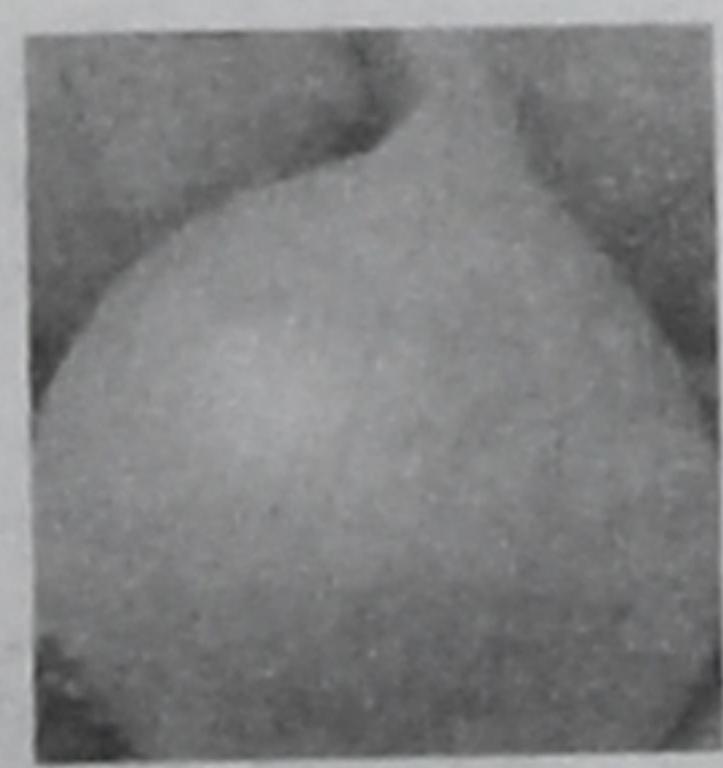
Широко распространенный гибрид, отличается хорошим ростом, длина плода 15-19 см. Пчелоопыляемый среднеспелый сорт для открытого грунта и теплиц. Плоды мелкоребристые, от средне- до темно-зеленого цвета, с белыми шипами. Наиболее вкусный сорт для засолки.

ПОМИДОР



Один из наиболее распространенных сортов. Его хорошо выращивать на маленьких участках, установив шесты, по которым он может плестись вверх. Бывает красный, розовый, желтый и так называемый черный. Плоды растут кистями по три-пять штук, и каждый может быть весом до трехсот граммов, имеет длительный срок плодоношения, высокорослый. Выглядит на участке тоже очень эффектно. Вкус приятный, очень хороший для консервирования.

ЛУК РЕПЧАТЫЙ



Сорт предназначен для выращивания репки в однолетней культуре из семян или через рассаду (возраст рассады в пределах 10 недель) в центральных, двулетней - в северных регионах. Луковицы очень крупные, массой до 800 г, со сладким вкусом, сочной консистенцией. Сухие чешуи соломенно-желтые, сочно-белые. Двухзачатковый. Предназначен для приготовления салатов. Ценился за крупные луковицы, сладкий вкус и высокую урожайность.

Желаем удачи!

В НАШИХ ОТДЕЛАХ ВЫ МОЖЕТЕ ПРИОБРЕСТИ:

семена цветов, овощей, цветы, луковичные, лук-севок, удобрения, подкормки, средства защиты, грунты для рассады и цветов, укрывной материал метражом, пленку, садовый инвентарь, распылители и все необходимое для успешного урожая!

Льготные цены на II полугодие 2011 года



Время:

1951-2011 - Подтягивайся к нам!

Служба подписки и доставки
тел. 52-29-55

Подписку можно оформить
на срок 1-12 месяцев.

С 14 марта
по 15 апреля 2011 г.

1 мес.	6 мес.
27-50	165 руб.
32-00	192 руб.
38-50	231 руб.
42-50	255 руб.
34-50	207 руб.
101-00	606 руб.
35-00	210 руб.

- Без доставки (получение в редакции)
- Для пенсионеров, инвалидов и участников ВОВ
- Для остальных категорий подписчиков
- С доставкой в квартиру (для всех категорий подписчиков)
- Для владельцев абонентских ящиков (для всех категорий подписчиков)
- Для предприятий и организаций
- Получение в киосках "Союзпечать" и магазинах города

ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ГОРОДА

МСЧ - 36
АО АНХК (офис)
24 кв-л - Магазин №47
72 кв-л - О'Кей
74 кв-л - "Сударушка"
76 кв-л - "Жасмин"
81 кв-л - ТЦ "Центр"
85 кв-л - "Олимпиада", "Весна"

86 кв-л - Женская консультация
92 кв-л - ТД "Север"
93 кв-л - Универмаг
94 кв-л - "Белый аист"
95 кв-л - "Ангара", "Медео"
106 кв-л - "Карлен"

6 "а" мкрн - "Ульбка", "Ангария"
8 мкрн - "Арес"
10 мкрн - Аптека (41 дом), "Кристалл"
12 мкрн - "Гренада"
12 "а" мкрн - ТД "Гефест", 13 мкрн - СК "Ресо-Гарантия", ДОСААФ, "Город А"

МИКРОРАЙОНЫ

17 мкрн - "Трапеза"
18 мкрн - "Универсам" (отдел бытовой химии), 18 мкрн, д. 1 - Офис-центр
22 мкрн - Поликлиника БСМП, "ФЕЯ"
29 мкрн - "Каскад", "Прибрежный"

"КВАРТАЛ"

177 кв-л - "Силуэт", 188 кв-л - "Лювена", рынок "Юность"
205 кв-л - Рынок "205 квартал"
210 кв-л - "Мелодия"

ПСОРИАЗ

Забудьте о псориазе! Уникальный фитокрем "Антисориаз" из свежих соков растений. Длительное очищение кожи на срок более 1 года у многих пациентов! Не содержит гормонов. Апт. "Алекс", мкрн. 29, д. 7А. Тел.: 56 5025. Горячая линия и заказ почтой: (495) 506 8184. Перед применением обратитесь с инструкцией.

ЛОМБАРД

ООО «Новэкс», рег. уд. Гос ИПН
58 кв-л, дом 1 (пл. Ленина), тел. 52-20-09
ТД «Гефест», 2 этаж, тел. 55-56-04
206 кв-л, дом 3 (Салон красоты, 2 этаж), тел. 54-93-63
м-н «Ангарский» (6 а мкрн), тел. 51-72-50
29 мкрн, дом 7, тел. 61-26-42
85 кв-л, дом 13, тел. 56-50-85
19 мкрн, дом 10, тел. 65-41-87

Горячие туры
Сеть офисов продаж

Тайланд Дополнительные рейсы
горящие путёвки

о.Бали, о.Хайнань, Египет, Гоа, ОАЭ
Вьетнам, Гречия, Кипр, Испания

ТУРЦИЯ Раннее бронирование

Экскурсионные туры
Свадебные путешествия
Автобусные туры по Европе

ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ

● Наследование Выезд юриста на дом!!!
● Приватизация
● Жилищные вопросы
● Сопровождение сделок и т.п.
Пенсионерам и ветеранам скидка 25%.

900 Тел. 68-55-66.

Банный комплекс «Камелот»
САУНА – 400 руб.
БАНЯ – 600 руб.
Эксклюзив
САУНА «ИНДИЯ» – 900 руб.
Тел. 680-200.

без комиссии и без предварительной оплаты
ПРИЁМ ОБЪЯВЛЕНИЙ в газету
Время
с мобильного 7770 (БВК) для абонентов СДИ и сотовых компаний
с городского 066 www.777070.ru

ЗАЙМЫ
под залог квартир, домов, дач.
Тел. 63-07-93

ОБЪЯВЛЕНИЕ
Уважаемые страхователи!
17 марта 2011 года в 10 часов
в помещении актового зала
санатория-профилактория «Родник»
состоится семинар

по вопросам изменения в законодательстве, регулирующем порядок исчисления и выплаты пособий по временной нетрудоспособности и в связи с материнством, а также изменения в Федеральном законе от 24.07.1998 г. № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»

Филиал № 8 ГУ-ИРО ФСС РФ

РЕШАЮ ПРОБЛЕМЫ ПСОРИАЗА,
сердечно-сосудистой системы,
желудочно-кишечного тракта,
суставов, мужские, женские и детские.
Телефон: 54-53-01, 8950-072-2311. 807

КУПЛЮ
дом, дачу,
участок, гараж
в любом
состоянии
в пределах
Иркутской
области.
Тел. 8904-155-9868.

ООО «Автотранс»

КРАН-БОРТ – 10 т, АВТОКРАН – 14 т
автобусы, фургоны, бензовозы, микрогрузовики, самосвал, бортовой а/м (5 т).

Сопровождение негабаритных грузов.

Заключаем договоры.

ОКАЗЫВАЕТ ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ:

С 15 марта
по 15 мая 2011 г.

СКИДКА 3%.

Тел.: 8-902-5-692-28-19,
8964-264-6585.

ООО «Майская типография»

г. Ангарск

предлагает:

- Переплет любых документов
- Короба архивные, скоросшиватели
- Все виды бланков, удостоверений, журналов
- Изготовление оригинал-макетов любой сложности
- Календари, листовки, визитки
- Печать газет
- Ламинация, фольгирование, тиснение

Индивидуальный подход к каждому заказчику.
Гибкая система скидок.
Доставка.

Тел.: 8 (3955) 57-89-15,
ф. 57-38-69.

Коллектив ООО ААТЗ выражает искреннее соболезнование Елисеевым Вере Федоровне и Сергею Анатольевичу, их родственникам по поводу смерти мамы и бабушки ПАНКРАТОВОЙ Марии Ильиничны

914



РИТУАЛЬНАЯ СЛУЖБА «Аида»

- Полный комплекс услуг по захоронению.
- Минимальная стоимость захоронения – 9000 руб.
- Предоставляем зал для прощания.
- Выставка-продажа памятников из мрамора и гранита, венков, гробов.
- Изготовление фотоовалов, гарантия 30 лет.
- Захоронение участников ВОВ и боевых действий в горячих точках, ветеранов МВД – бесплатно.
- Возможен кредит.

Адрес: территория МСЧ-28
(рядом с «квартальным» моргом).

Тел. (3955) 54-37-20 круглосуточно.

Главный редактор Тюменев О.Н.

Адрес редакции и учредителя:
665830, г.Ангарск,
ул.Ленина, 43.
www.gazeta время.ru
e-mail:vrem@irmail.ru

Время
АНГАРСКАЯ
ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

Редактор: 52-25-46. Зам.редактора: 52-23-17. Отв.секретарь, фотокорреспонденты: 52-32-17. "Горячий телефон": 508-969 с 9 до 21 часа без выходных.

*Все справки по содержанию объявлений – у рекламирующих. "Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции.

*Редакция работает с письмами по закону о средствах массовой информации – рукописи не рецензируются и не возвращаются.

*При полном или частичном использовании материалов ссылка на газету "Время" обязательна.

ООО "Типография "Комсомольская правда в Иркутске" 664528, Иркутская обл., Иркутский район, рабочий поселок Маркова, ул. Индустриальная, д. 1

Время сдача в печать час Фактическое время Заказ № 299

Верстка: А. Безбородов,
М. Оразаева, М. Лесовая, И. Киселев.
Ответственный корректор Ю.Белова.

Тираж 21 900 экз.

Учредитель: ООО "Газета Время". Свидетельство о регистрации ПИ № ФС13-0219. Выдано 4 февраля 2005 года Восточно-Сибирским управлением

Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.