



ДЕЛОВОЙ ВТОРНИК

Время

ЖИЗНЬ ПРОДОЛЖАЕТСЯ!

№ 13 (12480)
8 февраля
2011 года
издается
в г. Ангарске
с 24 ноября
1951 года

Не забудьте!
Заказать
рекламу в
газете
Время!
Tel. 52-21-37
urem@rambler.ru



Дело принципа

Людмила ИВИНСКАЯ, жительница 24 дома 89 квартала, пришла в редакцию прямиком из управления социальной защиты АМО. Пенсионерке, несмотря на то, что у нее нет долгов по квартплате, отказали в получении субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на 2011 год.

Как такое могло произойти? Очень просто. В прошлом году жильцы дома, в котором живет Людмила Ивановна, провели собрание, на котором приняли тариф на обслуживание дома в размере 7 рублей 6 копеек с квадратного метра. В феврале 2011 года Людмиле Ивановне настал срок идти в соцзащиту для продления субсидии. И тут она получила «подарочек» от управляющей компании. На мониторе специалиста управления высветился долг по оплате за жилье. В предоставлении субсидии Ивинской отказали.

Выяснилось, что пока жильцы платили по принятому ими тарифу, ООО «Агата+» считало им долги за обслуживание. Мы связались с Натальей ВОРОШИЛОВОЙ, руководителем «Агаты+», и спросили, почему они не подчиняются решению собственников. Но Наталья Дмитриевна от ответа уклонилась, сказав, что это долгий разговор. А по нашему мнению, разговор может быть один: собственники предложили цену за обслуживание дома, и управляющая компания может либо согласиться обслуживать дом за эти деньги, либо нет. Однако в случае с 24 домом 89 квартала собственники решение приняли в мае, но за полгода жилищная компания так и не привела свои дела с ними к общему знаменателю. А теперь и вовсе выдавливает из жильцов якобы «долги» таким вот способом.

Некоторые соседки Людмилы Ивинской сдались и заплатили, но пенсионерка решила идти до конца. Написала в управляющую компанию запрос о выдаче справки для соцзащиты: в случае отказа или, наоборот, выставления жилищной компанией долга по квартплате у нее будет документ для обращения в суд. То же самое она рекомендует сделать и другим жильцам.

Лариса ДЕМЕНТЬЕВА, заместитель начальника отдела субсидий, поддержала Людмилу Ивановну:

- На основании 8 пункта постановления «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» от 14 декабря 2005 г. N 761 обратившиеся граждане должны нам представить справку об отсутствии задолженности. Если по каким-то причинам жилищные компании эту справку не выдают, то жильцы имеют полное право обратиться в суд. Если суд принимает решение в пользу жильца, он приносит его нам, и мы делаем перерасчет.

В среднем ежемесячная субсидия составляет 750 рублей на семью. У малообеспеченных и многодетных семей около 2 тысяч рублей, у пенсионеров 250 - 300 рублей. Всего получают субсидию 8 800 семей.

У тех, кто получает субсидию, теперь два выхода: бежать в кассы ЖЭКов оплачивать свои несуществующие долги и



позволить жилищным компаниям и дальше самоуправствовать. Или, как Людмила Ивинская, идти в суд.

Алена ЗОРИНА,
фото Николая СТЕРНИНА

■ Людмилу Ивинскую, добросовестного собственника жилья, наказали за то, что она платила управляющей компании по тарифу, принятому на собрании собственников дома. Женщина надеется, что жилищников и чиновников за это самоуправство накажет суд.



• ТЕМА ДНЯ

Размечтались

2011 год объявлен Годом предпринимателя. Праздничных мероприятий пока не заметно. А вот «подарок» в виде повышения налогов малый бизнес уже получил. Однако нельзя жить и работать, не зная, что за черной полосой наступит белая. Мы предложили ангарским предпринимателям о каких льготах они мечтают.



Алексей СИДОРОВ, директор СХ ЗАО «Наследие»:

Хлеб дорого обходится

- Хлеборобам без субсидий государства не обойтись. Если мы начнем поднимать цены на зерно, чтобы работать прибыльно, подорожает хлеб. Это неминуемо приведет к людскому недовольству. Мы это понимаем. В прошлом году стоимость на зерно была ниже себестоимости и только к концу года поднялась на уровень 2008 года.

Очень удобно брать технику в лизинг. Область раньше предоставляла нам скидку 50% на новую технику, купленную в «Росагролизинге». А в 2009 и 2010 году мы эту скидку не получили. В этом году область обещает помочь в получении банковских кредитов, но только по целевым программам, в которые смогут попасть единицы. Потому что там условие – брать новые кредиты. А крестьяне сидят закредитованные по уши! Никто не успеет расплатиться по старым долгам. Министерство бы лучше смотрело и поддерживало того, кто действительно обновил технологии.

Сейчас поднялись цены на электроэнергию и ГСМ. Госу-

дарство сделало нам 10% скидку на топливо. Но дизтопливо подорожало на 30%! И с учетом того, что и удобрения подорожали настолько же, нам неизбежно придется повышать цены на зерно. А еще возросли налоги на зарплату работникам.

Как ни крути, все это скажется на цене хлеба. И это должны понимать все.

Записала Лена ДАВИДОВИЧ

СХ ЗАО «Наследие»:

- Хлеб от хлебороба
- Хлебобулочные изделия из своего зерна
- Корова для животных (дробленка, фуражное зерно, зерноотходы)

Тел. 54-60-07 с 8.00 до 17.00

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ



8 февраля на вопросы читателей газеты «Время» ответит начальник управления здравоохранения АМО Марина Степановна САСИНА. Если у вас есть вопросы по качеству обслуживания в больницах, в поликлиниках, по лекарственному обеспечению, по работе узких специалистов,

звоните в редакцию **СЕГОДНЯ, ВО ВТОРНИК, с 17 до 19 часов по телефону 52-26-58.**

Будет трудно дозвониться, поэтому можно задать свой вопрос заранее по телефону **508-969.**

● НАШИ ЛЮДИ



■ 8 марта 2002 года. Людмила, муж Игорь со своей старшей дочерью Оксаной и общей дочкой Анечкой.

Главное наследство

Людмила Юрьевна САФОНОВА приехала к нам прямиком с работы, из Ново-Ленино. Наша 16-500-я подписчица работает логистиком на электропредприятии «Аделаида+». А живет она в Мегете. Говорят, что газету нашу выписывает всего полтора года. И что подписка досталась ей в наследство.

Мамы не стало, а на ее адрес приходило «Время». Вот Людмила Юрьевна, переехав в машину квартиру, и сама стала газету выписывать.

Живет наша подписчица с дочкой Анной. Девочка 15 лет, она ходит в школу. Совсем недавно они остались вдвоем. Муж Людмилы Игорь скоропостижно скончался.

Но жизнь продолжается. Людмила рассказала нам, что дочка давно обнаружила в газете приглашение за призом.

Наконец Людмила вырвалась с работы пораньше. Благо сама машину водит. Мы вручили ей миксер. И выяснили, что Людмила Юрьевна каждые выходные стряпает пирожки. С капустой, картошкой. Так что подарок наш кстати. А еще мы сошлись во мнении, что с нашего приза в семье Людмилы Сафоновой начнется светлая полоса.

Лена ДАВИДОВИЧ,
фото из семейного
архива

Людмилы САФОНОВОЙ

Ангарские предприниматели лидируют в Иркутской области по неуплате налогов.

По информации Валерия ГУДИЛОВА, начальника ангарского межрайонного отдела управления по налоговым преступлениям ГУВД Иркутской области, в 2010 году работники отдела раскрыли 25 преступле-

ний налоговой направленности. Обвинения предъявлены как юридическим, так и физическим лицам. Шесть предпринимателей не заплатили огромные суммы - каждый более 10 миллионов рублей. Против них возбуждены уголовные дела по части 2 статьи 199 УК - за неуплату налогов в особо крупном размере. В целом по Иркутской области по этой статье возбуждено 16 уголовных дел. То есть каждый третий крупный налоговый преступник - предприниматель нашего города.

По решениям суда неплательщики налогов уже

возместили материальный

ущерб на 71 миллион 315 тысяч рублей, что составляет 10% от возмещенного ущерба по Иркутской области.

В 2011 году сотрудники ангарского отдела передали в ангарский городской суд 13 дел по налоговым преступлениям.

Ольга КРАСНОСЕЛЬСКАЯ

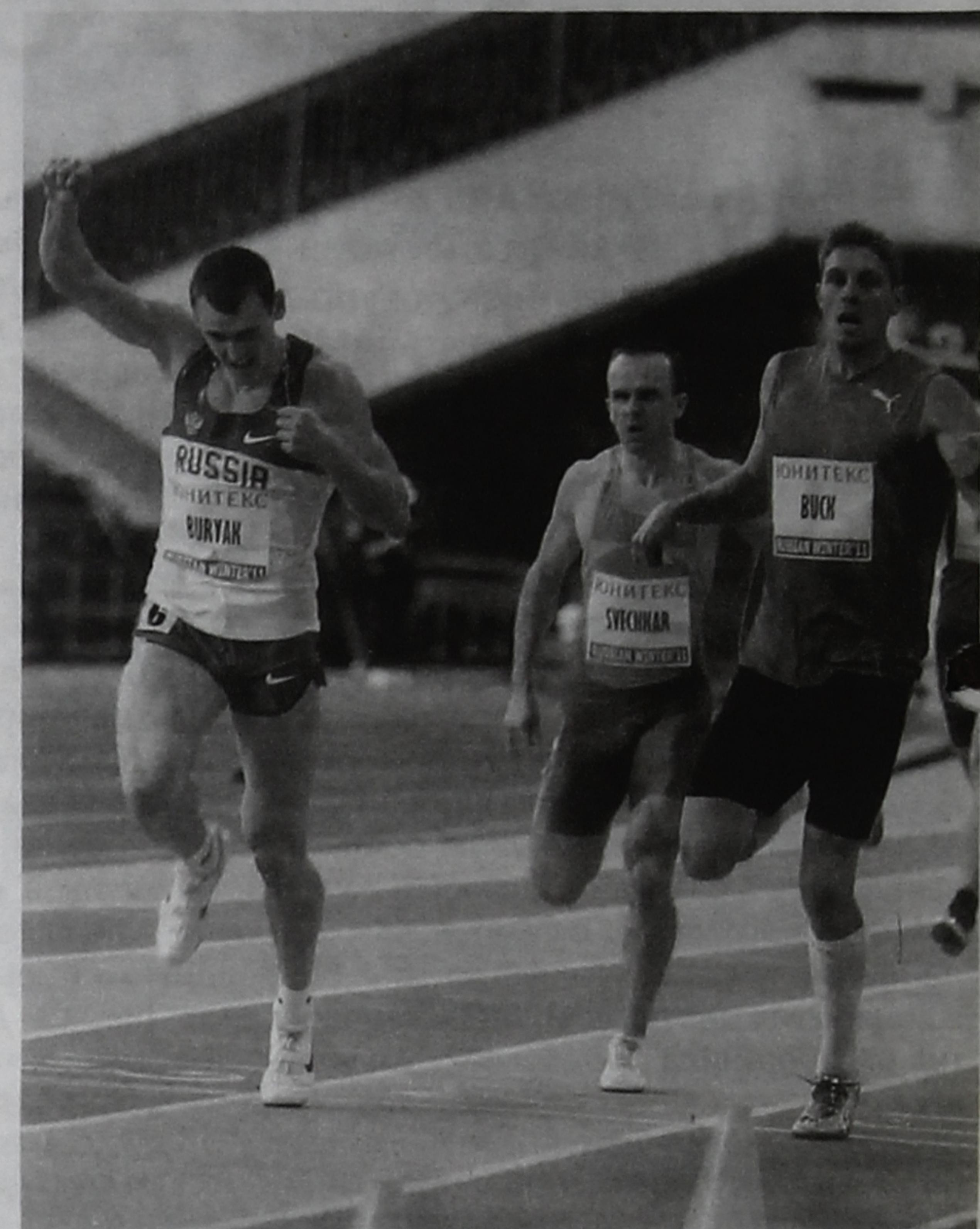
● ИТОГИ Должок!

ловные дела по части 2 статьи 199 УК - за неуплату налогов в особо крупном размере. В целом по Иркутской области по этой статье возбуждено 16 уголовных дел. То есть каждый третий крупный налоговый преступник - предприниматель нашего города.

По решениям суда неплательщики налогов уже

возместили материальный

● УСПЕХ



● РАЗМЕЧТАЛИСЬ
Игорь КРИВОШЕЕВ, совладелец сети магазинов спортивного питания и одежды «Легион»:

Без вариантов

— Наша компания регулярно спонсирует спортсменов и соревнования. Причем не только те соревнования, которые можно считать нашими, — по пауэрлифтингу и бодибилдингу, но и по легкой атлетике, различным видам единоборств. Ряд спортсменов города с нашей помощью выезжал на соревнования, после которых они смогли получить звания и разряды. Это чистой воды меценатство с нашей стороны. А хотелось бы, чтобы государство поощряло такую деятельность, введя какие-нибудь налоговые послабления.

Мы как помогали спортсменам, так и будем помогать, ничего для себя выпрашивать не будем. Но таких компаний, как наша, в городе мало. А нам приходится терпеть, как и всем остальным, и повышение коммунальных платежей, и с арендной платой мириться. Вариантов нет.

Записала Лена ДАВИДОВИЧ

**Сеть магазинов спортивного питания и одежды «Легион»:
СПОРТИВНОЕ ПИТАНИЕ -
ДЛЯ СИЛЫ И КРАСОТЫ
Ул. Чайковского, универмаг,
2 этаж, направо.**

«Русская зима» покорилась сибиряку

На международных соревнованиях по легкой атлетике «Русская зима» в столице России прекрасную форму показал воспитанник ангарского тренера Альберта ПОТАПОВА спринтер Дмитрий БУРЯК.

В воскресенье он победил на своей любимой дистанции 400 метров в большом легкоатлетическом манеже. Финал в длинном спринте проводился в двух забегах. Во втором забеге ангарскому спортсмену удалось на самом финише обойти англичанина Ричарда БАКА и финишировать с

лучшими секундами на 400 метров. В первом забеге победил украинец Дмитрий ОСТРОВСКИЙ, но его результат оказался медленнее, чем у Дмитрия Буряка. На старте длинного легкоатлетического сезона сибиряк пока впереди своих давних российских конкурентов Алексеева, Свечкаря, Фролова.

Десятка лучших бегунов

1. Дмитрий Буряк - 46,91
2. Дмитрий Островский (Украина) - 46,95
3. Ричард Бак (Великобритания) - 47,00
4. Сергей Петухов - 47,01
5. Павел Тренихин - 47,02
6. Константин Свечкарь - 47,21
7. Денис Алексеев - 47,26
8. Семен Голубев - 47,80
9. Владислав Фролов - 48,04
10. Алексей Кениг - 48,93

Андрей ВЫЮГИН

Анастасия КУРМАЗОВА

• ФОТОФАКТ



Без раскачки

Оперативно, по-деловому, началась реконструкция и ремонт главной спортивной арены Ангарска.

Специалисты управления строительства зашли на стадион «Ангара», завезли строительные вагончики, вахтовки и необходимое оборудование и с помощью мощного 40-тонного крана начали демонтаж внешних и внутренних железобетонных конструкций аварийной западной трибуны. Уже к воскресенью, 6 февраля, спорткомплекс лишился 44 плит, 8 порталов, двух лестничных переходов и шести несущих балок. Ремонтники очистили от снега все места между гостевой трибуной и демонтировали непригодные для дальнейшей эксплуатации деревянные скамьи с 11 по 17 ряд западной трибуны.

Полным ходом ведутся работы и в подтрибунных помещениях. В фойе убран пол, снесены перекрытия раздевалок и комнаты тренеров, разобраны потолки и боковые стены в душевых и судейских помещениях. Кардинально планируется изменить кабинет вахтёров и складские помещения для хранения спортивного инвентаря. По замыслу организаторов ремонта, после реконструкции более комфортной должна стать гостевая трибуна, комментаторская кабина и служебные помещения осветителей стадиона.

Несмотря на перестройку, спортивная арена выполняет свои главные функции – здесь идут соревнования и тренировки. В день подготовки материала на заснеженном поле стадиона шло общегородское

первенство по зимнему футболу.

Напомним: в субботу, 28 мая, главная спортивная арена города станет местом проведения широкомасштабного театрализованного представления для 20 тысяч зрителей. Сюда придут празднично украшенные карнавальные колонны, в составе которых ожидается от 15 до 25 тысяч участников и более полусотни декорированных автомобилей. Именно с поля реконструированной «Ангары» пиротехники запустят в вечернее небо Ангарска 4250 зарядов и ракет различного калибра, а публика будет созерцать это огненное шоу с площади у стадиона. А тем временем до юбилейных торжеств, приуроченных к 60-летию со дня образования Ангарска, осталось менее четырёх месяцев...

Евгений КОНСТАНТИНОВ,
фото Николая СТЕРНИНА

• ПРОИСШЕСТВИЯ

Попала под грузовик

В четверг, 3 февраля, под колеса грузовика попала 88-летняя женщина. ДТП произошло в два часа дня на улице Чайковского, возле магазина «Радуга». Грузовик «Тойота-Таун-Айс» сделал остановку в парковочном кармане, разгрузился, и водитель стал выворачивать на улицу. При этом

он не заметил и сбил пешехода. Женщина доставлена в больницу с переломом ноги. Очевидна вина водителя, который должен был убедиться в безопасности маневра.

Игорь КАРИН

Сходил за хлебушком

Тяжёлую травму получил пешеход-мужчина, перебегавший улицу Алёшина в субботу, 5 февраля.

Рабочий одного из местных строительно-коммунальных предприятий намеревался сбегать в магазин, расположенный через дорогу, в 32-м микрорайоне. Но был сбит чёрной иномаркой. Пострадали и пешеход, и

автомобиль. У мужчины сломана нога, повреждены нижняя часть тела и руки. У машины разбито лобовое стекло. Дежурные офицеры ГИБДД, прибывшие на место аварии, подчёркивают, что пешеход сам виноват в ДТП, он переходил дорогу в неподожженном месте.

Евгений КОНСТАНТИНОВ

Задавили

В воскресенье, 6 февраля, под колесами автомобиля погиб человек. В начале восьмого часа вечера улицу Социалистическая в районе 17 микрорайона переходил 70-летний пенсионер. По словам очевидцев, он пошел через дорогу в десяти метрах от пешеходного перехода. В это время со стороны улицы Коминтерна двигалась «Субару», за рулем которой был 19-летний водитель. Машина сбила пешехода.

Молодой водитель, видимо, растерялся и сразу не остановился. Пятьдесят метров он протащил человека, нажав на тормоза, проехал еще пятьдесят. Пожилой пешеход скончался на месте. По данным ГИБДД, он стал первым ангарчанином, погившим в ДТП в этом году. По факту трагического происшествия проводится расследование.

Артур ШОСТАК

• РАЗМЕЧТАЛИСЬ!

Марина АЛЬШАНОВА, директор туристической фирмы «Солнечный город»:

Образование должно быть доступным

- В этом году моя дочь заканчивает 11 класс, поэтому для нас острее всего стоит вопрос о высшем образовании. Если же учиться не ради диплома, а ради знаний и перспектив будущей работы, к которой лежит душа, родителям придется платить. И немало.

К примеру, в Новосибирске плата за один семестр обучения составляет 70 тысяч рублей, в Питере – 90. И нет гарантий, что в следующем году она не вырастет. У наших знакомых дочь учится на 3 курсе института. При поступлении родители платили по 55 тысяч рублей за семестр. Сейчас уже 65 тысяч. А если студентов в семье несколько?

Льготы на получение высшего образования нужны как воздух. Я не говорю, что оно снова, как в наши времена, должно стать бесплатным. Можно, к примеру, в договоре указать, что плата за обучение останется неизменной в течение всех пяти лет, чтобы родители могли реально оценить свои силы и возможности.

Если для вузов это неприемлемо, то государство, которое должно быть заинтересовано в хороших кадрах, могло бы сделать налоговые поблажки предпринимателям, которые являются родителями студентов, обучающихся на коммерческой основе.

Записала Галина ЛЕМЗЯКОВА

Турфирма «Солнечный город»:

С НАМИ ВСЁ РЯДОМ!

11 мкрн, дом 7 (пластина, отдельный вход со стороны
Ленинградского проспекта)
Тел.: 558-132, 68-31-32

НО «Ангарская городская коллегия адвокатов № 1»

- | | |
|---------------------|-------------------|
| 1. Андронова Л.Н. | 7. Корсакова А.Г. |
| 2. Дёмин Ю.Б. | 8. Костенко А.Ю. |
| 3. Иванец В.С. | 9. Костенко Л.Т. |
| 4. Иванец Д.С. | 10. Марченко И.А. |
| 5. Иванец А.В. | 11. Полякова И.Е. |
| 6. Климентьева И.И. | 12. Петров А.Б. |

Δ ПОМОЖЕМ решить любые юридические проблемы в гражданском, уголовном, арбитражном суде

Δ ПРЕДСТАВИМ ваши интересы в любой организации и в любой ситуации.

Адрес: г. Ангарск, 73 кв-л, д. 1,
ост. трамвая «Дворец творчества»,
тел.: 52-93-34, 52-38-85.

• ПОГОДА

		т.возд.	Характер погоды	Давление мм	Ветер	Солнце	Луна
Вторник, 8 февраля	ночь	-20 -22		727	северо-западный 3-8 м/сек.	восход 08.33, заход 18.02, долгота дна 09.27	восход 09.41, закат - Луна растет
	день	-10 -12					
Среда, 9 февраля	ночь	-18 -23		727	северо-восточный 3-8 м/сек.	восход 08.31, заход 18.02, долгота дна 09.29	закат 00.02, восход 09.59, Луна растет
	день	-8 -13					
Четверг, 10 февраля	ночь	-18 -23		727	юго-восточный 3-8 м/сек.	восход 08.29, заход 18.04, долгота дна 09.33	закат 01.11, восход 10.20, Луна растет
	день	-5 -10					

• НА ВОПРОСЫ
ЧИТАТЕЛЕЙ
ОТВЕЧАЕТ ЮРИСТ
Виктор ТАРКОВ

Самим надо!

? - В нашем доме есть магазин на первом этаже. Хозяин этого магазина захватил подвал, где мы храним овощи, хочет сделать там склад. Мы обратились в ЖЭК, нам сказали, что все согласовано. Мы обратились в архитектуру, там согласования нет. Что нам делать, куда обращаться?

Ни управляющая организация, ни архитектура города или района не уполномочены решать вопрос о праве собственности на подвал многоквартирного дома. Право собственности регистрируется уполномоченным учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Мне нередко приходилось наблюдать ситуацию, когда КУМИ претендовал на расположенные в подвалах многоквартирных жилых домов помещения. Проводил аукционы по продаже этих подвалов, не обращая внимания на возражения жителей этих домов и на то, что эти подвалы функционально предназначены для обслуживания более чем одной квартиры в многоквартирном доме, в них находятся инженерные коммуникации.

В отношении места общего пользования многоквартирного жилого дома законодателем установлен особый правовой режим, несколько отличающийся от правового режима обычного жилого помещения. Однако в практике возникло множество вопросов, которые и были разрешены постановлением Высшего арбитражного суда РФ от 02.03.2010г. № 13391/09. В нем в качестве основного принципа заложено **использование подвала на момент первой приватизации квартиры в доме**. Если к моменту первой приватизации подвалы (независимо от наличия или отсутствия в них инженерных коммуникаций) предназначались для самостоятельной эксплуатации с преследованием целей, не связанных с обслуживанием дома, и не применялись в качестве об-

щего имущества со стороны домовладельцев, то право общей долевой собственности на указанные помещения отсутствует. Что касается остальных подвалов, которые не были выделены для самостоятельной эксплуатации, то они переходят в статус общей долевой собственности домовладельцев в качестве совместного имущества дома.

Восстановление права общей долевой собственности необходимо решать обращением в суд, если право собственности на подвал уже зарегистрировано за юридическим или физическим лицом, если опариваются торги, аукционы по продаже подвалов, если подвал истребуется из чужого незаконного владения и в иных случаях.

Однако для устранения неопределенности и для облегчения доказывания права общей долевой собственности в возможных будущих спорах **целесообразно зарегистрировать право общей долевой собственности на объекты недвижимого имущества, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме**. Пунктом 6 инструкции, утвержденной приказом Минюста РФ 14.02.2007 № 29, установлен перечень лиц, которые могут подавать заявления о государственной регистрации права общей долевой собственности в многоквартирном доме: собственники помещений в многоквартирном доме; представители собственников помещений в многоквартирном доме, если это право предоставлено им на основании надлежащим образом оформленных доверенностей, решением общего собрания собственников, на ином соответствующем закону основании.



ГОРЯЧИЙ ТЕЛЕФОН 50-89-69

Слушаем вас с 9 до 21.00 каждый день

Деньги как вода



- 1. Сколько мы платим за водоснабжение и водоотведение отдельно?

2. Какая норма потребления воды принята для расчета тарифа 2011 года?

3. Инвестиционная надбавка 9 рублей 82 копейки в тариф по счетчику 12 рублей 12 копеек включена?

4. По очистке стоков: тариф с человека 62,72: 5,19 (стоимость кубометра) = 12,08. Неужели каждый англичанин за месяц по трубам сбрасывает 12 кубометров воды? Столько горячей и холодной воды в месяц ни один человек не потребляет!

Н.Куцына

По информации, размещенной на официальном сайте МУП «Ангарский водоканал», тарифы на водоснабжение и водоотведение предприятия устанавливаются на основании приказа службы по тарифам Иркутской области № 107-спр от 29.11.2010 г. «Об установлении тарифов на холодную воду и водоотведение для МУП города Ангарска «Ангарский водо-

канал». А надбавку на тариф - по постановлению главы города Ангарска № 919-г от 15.06.2010 г. «Об утверждении надбавки».

Согласно всем этим документам тариф на водоснабжение без НДС составляет 9 рублей 15 копеек на человека в месяц, а на водоотведение - 5 рублей 76 копеек на человека в месяц. Умножив эти цифры на 18% (НДС), получим тарифы с НДС: 10 рублей 80 копеек за

водоснабжение и 6 рублей 80 копеек за водоотведение с человека в месяц.

Для расчета ежемесячного платежа на 2011 год брали норму потребления 7 кубометров холодной воды на человека, поскольку ее никто не отменил и не пересмотрел.

К тарифам на водоснабжение и водоотведение ежемесячно плюсуется надбавка. В 2011 году вместе с НДС она составляет на водоснабжение 1 рубль 32 копейки с человека, на водоотведение - 0,0472 копейки с человека.

Путем простых расчетов: тариф на 1 кубометр + надбавка за 1 кубометр - получаем сумму, которую платим по прибору учета ($10,8+1,32 = 12,12$ за холодную воду; $6,80+0,0472=6,84$ за водоотведение). То есть ин-

вестиционная надбавка в плату за холодную воду и водоотведение по приборам учета включена.

Что касается ответа последний вопрос, то цифра 12,08 складывается из норматива потребления горячей воды (5,08 кубометра) и холодной (7 кубометров). Бегут же они в канализацию по одним и тем же трубам, вот их вместе и считают при подсчете тарифа на очистку стоков. А то, что ни один англичанин в месяц столько не потребляет, вполне возможно. Но кто же должен оплачивать парящие на морозе колодцы, текущие трубы в подвалах и магистралях, а также капающие краны и сломанные бачки унитазов. Вот и возложили эту «почетную обязанность» на англичан.

Алена ЗОРИНА

Срочникам не добавят



- Поднимут ли зарплату военным? В частности, более подробно хотелось узнать о перспективах денежного довольствия военнослужащих контрактной службы.

Олеся

Разговоры вокруг повышения воинских окладов ведутся постоянно. В конце 2010 года президент пообещал, что в 2011 году военнослужащие станут получать на 5-10% больше. По нашей информа-

ции, в воинских частях ангарского гарнизона прибавку ожидают в апреле. Но, похоже, это только начало. В феврале этого года Дмитрий МЕДВЕДЕВ объявил, что с 2012 года военные будут получать в три раза больше. Напри-

мер, лейтенант, выпускник военного вуза, может ежемесячно рассчитывать на 50 000 рублей. Полковник в должности командира бригады на 93000. Рядовой-контрактник на 24 000. Сержант - командир отделения на 34000. Эти цифры не последняя инстанция. Они пересчитываются по многим воинским критериям. Должность, специальность, география и «горя-

честь» обстановки.

Правда, планы повышения престижа воинской службы с помощью рубля пока не распространяются на солдатов срочной службы. Напомним, что сейчас рядовой «срочник» получает ежемесячно 300-350 рублей. Сержант - 450 рублей. Если военнослужащий является круглым сиротой, эта сумма удваивается.

Игорь КАРИН



● РАЗМЕЧТАЛИСЬ
Анатолий МИРОНОВ, директор спортивно-молодежного клуба «Эстет»:

Надоело просить!

- В горбачевские времена в стране действовал закон, согласно которому все предприятия должны были отчислять процент от своей прибыли на развитие детского спорта. Эти деньги шли на приобретение спортивного инвентаря, экипировку команд, их поездки на соревнования и учебно-тренировочные сборы. Все были заинтересованы в рекордах и победах на мировых первенствах.

После прихода к власти Ельцина закон перестал действовать. Из бюджета эти расходы если и финансировали, то в минимальных размерах. Спорт, особенно в небольших городах, ушел на задворки. Сегодня, что-

бы свозить команду на соревнования, тренер должен самостоятельно искать спонсоров, просить у них финансовую помощь и собирать еще деньги с родителей. Это неправильно!

Мне Шамиль Тарпищев, у которого я был на приеме в Кремле, рассказывал, что в Италии со времен мировой войны действует закон, по которому каждый игорный дом отчисляет процент на спорт. У нас, правда, казино запрещены, но посмотрите, сколько заправок построено! В них каждый день сотни автолюбителей бензин покупают. Пусть АЗС хотя бы один процент своей прибыли в обязательном порядке перечисляют для развития массового детского спорта. Необходимо восстановить ре-

шение городской Думы 1995 года «О льготах по налогу на прибыль предприятиям, финансирующим учреждения спорта и культуры». Тогда тренер будет заниматься своим непосредственным делом: подготовкой спортсменов. И перестанет ходить по предприятиям и фирмам с протянутой рукой, вырашивая деньги на соревнования.

Записала Галина ЛЕМЗЯКОВА

Спортивно-молодежный клуб «Эстет»:
БОЛЬШОЙ ТЕННИС В МАССЫ!

Тел. 55-20-82

• ПРАВОЕ ДЕЛО

Подарок вернули хозяйке

Надежда Ивановна одинокая пенсионерка. Именно таких людей, за которых некому засступиться, чаще всего избирают своей жертвой мошенники. И хорошо если у стариков хватает сил и терпения восстановить справедливость в суде.

Надежда Ивановна обратилась в суд с тем, чтобы он признал договор дарения ее квартиры недействительным. Обманула ее молодая пара, давшая в местной газете объявление: «семья возьмет под опеку пожилого одиночного человека с правом наследования жилплощади». Надежда Ивановна одна, очень часто болеет. Детей и родственников у нее нет. Два раза в неделю к ней приходит социальный работник из соцслужбы «Веста» - по хозяйству помочь, продуктов и лекарств купить. Надеясь, что хоть кто-то скрасит ее одиночество, Надежда Ивановна позвонила по номеру в объявлении. Молодые люди приехали в тот же день.

С первых минут знакомства они буквально подкупили ее своей заботой: принесли картошки, конфет, отремонтировали вешалку, рассказали о

своей начинающейся супружеской жизни. По поводу оформления документов разговор был недолгим, мошенники сразу приступили к активным действиям. В течение трех дней были собраны все необходимые бумаги и справки для регистрационной службы. Однако в день регистрации документов Надежда Ивановна приболела. Попросила отложить поездку. Но молодежь была неумолима: надо сегодня!

Напичканная лекарствами женщина подписала все необходимые бумаги. Она была уверена, что с ней оформили право на наследование жилья после ее смерти. Она так надеялась на простое человеческое внимание со стороны молодежи! К тому же на такой решительный поступок женщину вдохновила ее давняя знакомая, которая успешно оформила свою квартиру в наследство за уход

и пожизненное содержание и живет довольная.

А на самом деле после всех махинаций у молодых людей в руках оказалась дарственная на квартиру. Так после трех дней знакомства мошенники стали собственниками чужого жилья.

Во время очередного посещения соцработника из «Весты» Надежда Ивановна поделилась своими сомнениями и только тогда поняла, что ее обманули. Старость так же наивна, как детство.

Ответчик (аферист, на которого была оформлена дарственная) на судебном заседании исковые требования не признал, сказал, что бабушка добровольно подарила им квартиру, при этом отказалась от какой-либо помощи. Его подельница, выступившая в качестве свидетеля, вторила своему гражданскому мужу: подарить им квартиру было искренним желанием

истца, они бабушку из квартиры не выгоняют. Однако расторгнуть договор дарения и заключить договор с пожизненным содержанием молодая чета не пожелала.

Судом была назначена медицинская экспертиза, которая подтвердила, что истца страдала рядом сердечно-сосудистых хронических заболеваний, а в день подписания договора принимала лекарства, после которых не могла адекватно воспринимать содержание предложенного для подписания документа.

Суд удовлетворил требования истца, признал договор дарения квартиры недействительным и вернул стороны в первоначальное положение, передав в собственность квартиру ее настоящей хозяйке. Только вряд ли бабушка теперь поверит, если ей станут предлагать помочь.

Светлана ЛУКИНА

• ЕСТЬ ПОВОД: 9 ФЕВРАЛЯ - ДЕНЬ СТОМАТОЛОГА

Что уж говорить, при слове «стоматолог» у многих от страха сводит зубы. Визит к этому врачу многие из нас откладывают до последнего момента, когда боль уже не дает ни спать, ни есть. Привычка бояться стоматологов осталась у нас с тех времен, когда зубы лечили громко жужжащими бормашинами и обезболивали малоэффективными препаратами.

9 февраля врачи-стоматологи отмечают свой профессиональный праздник. В преддверии него наш корреспондент побывал в МАНО «Центр детской стоматологии».

Открыв входную дверь, я попала в уютный холл, который мало похож на лечебное учреждение. Внимательный администратор встретил меня улыбкой, подробно рассказал о работе клиники, услугах, предоставляемых здесь, и помог сориентироваться в цене.

Как ни странно это звучит, но лечение зубов в этой клинике доставляет удовольствие и взрослым (которых здесь тоже лечат), и детям. С маленькими пациентами стоматологи перед началом лечениязнакомятся, играют, смотрят мультифильмы. После такого общения человек в белом халате становится другом малыша, и он без боязни показывает ему свои зубы и дает их лечить.

МАНО ЦДС сегодня по праву считается единственным семейным центром, ведь лечат здесь не только детей, но и взрослых. И тем, и другим специалисты центра могут

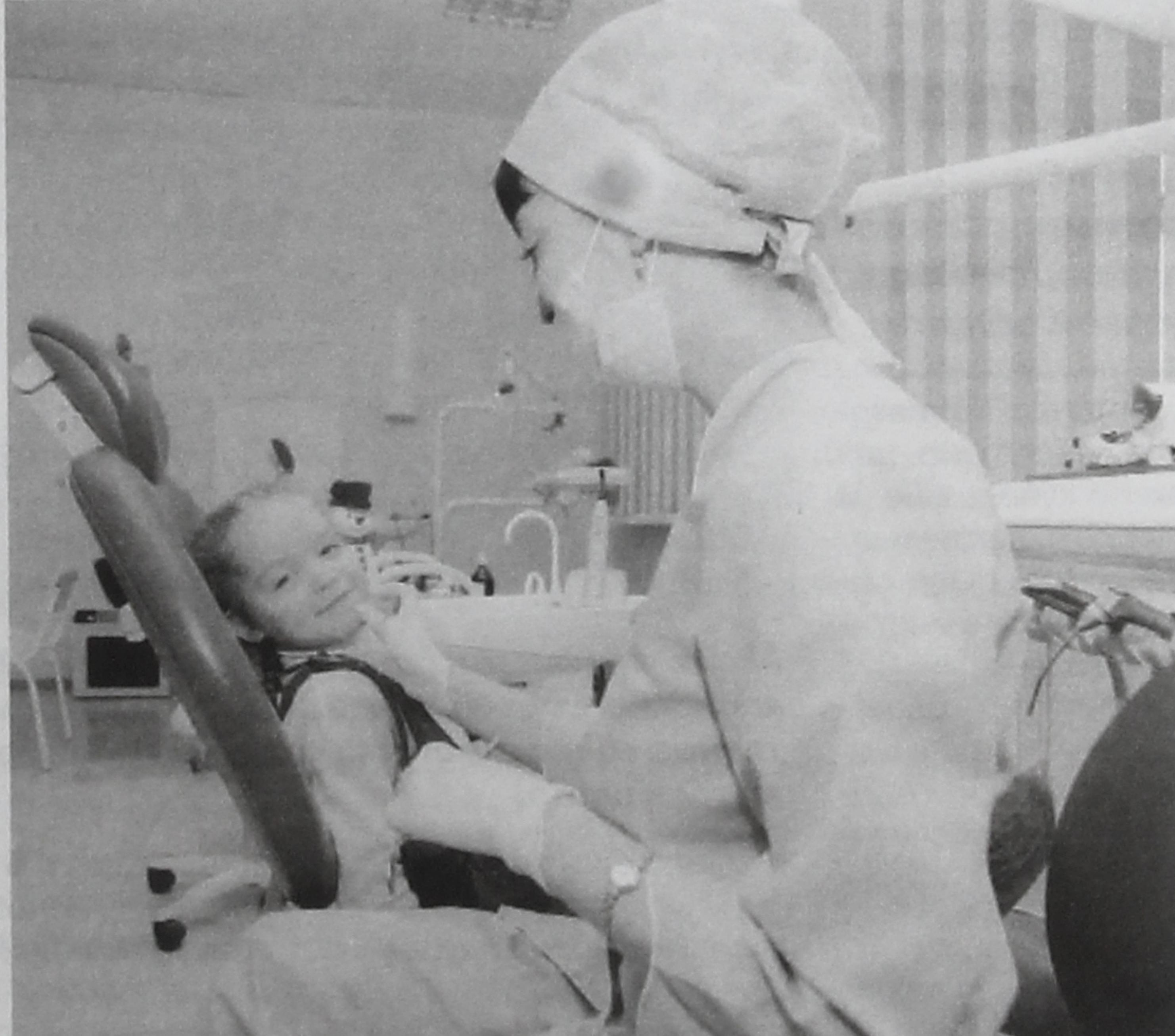
исправить неправильный прикус, независимо от возраста пациента.

Система скидок для всей семьи действует в центре уже давно. Здесь очень часто лечат зубы целыми семьями. Таким клиника предлагает семейную скидку 7%, ведь клиенты клиники – люди разного возраста и материального достатка. Действовать скидка начинает с момента лечения второго члена семьи.

Специалисты клиники используют современное оборудование, новейшие отечественные и импортные препараты. Это гарантирует пациентам минимум болезненных ощущений при лечении. В центре оказывают все виды стоматологических услуг, прием ведут врачи всех стоматологических специальностей.

С помощью нового цифрового рентген-аппарата можно сделать панорамный снимок всех зубов, а затем сбросить его на свою флешку. Такие снимки позволяют доктору поставить более точный диагноз и провести правильное лечение.

На проведенное в центре



■ Дети по полисам ОМС обслуживаются в центре детской стоматологии бесплатно.

лечениедается документально подтвержденная гарантия 1 год. В пределах этого срока клиника за свой счет устранит любые возникшие недостатки и дефекты.

Мы спросили у пациентов, почему они обращаются именно в центр детской стоматологии.

- Стоматолог – особенный врач. Для меня важно, чтобы

лечение у него сопровождалось высоким качеством обслуживания, комфортными условиями и дружеским отношением.



• РАЗМЕЧТАЛИСЬ
Ирина СМОЛЯРОВА,
директор компании «Фаберлик»:
Не мешайте зарабатывать

- Я не привыкла себе льготы выпрашививать. Просто дайте мне возможность зарабатывать, чтобы достойно жить, ни у кого ничего не прося. Платить разумные налоги.



2011 год начался с изменений налогового законодательства: в два раза увеличились страховые взносы! В прошлом году мы с начисленной сотрудникам заработной платы платили 3,5 тысячи рублей в месяц, и они укладывались в те 50%, на которые законодательство позволяет уменьшить ЕНВД. Сейчас будем платить более 7 тысяч рублей, логично было бы и сумму, разрешенную к возмещению, увеличить до 70-80%. Как бы не так! Если операцию по повышению обязательных платежей в бюджет и различные фонды провели оперативно, то согласовывать налоговые отчисления явно не торопятся.

Хотелось бы, чтобы государство наконец-то нас услышало.

Записала Ольга КРАСНОВА

faberlic

кислородная косметика №1 в мире

86 квартал, дом 1
Тел. 53-27-99

454

Друг семьи

ием. Стоматологи в этой клинике находят индивидуальный подход к каждому пациенту, - рассказала нам пациент центра Вероника КИДАНАЕВА.

В городе большой выбор клиник, работающих практически с одними и теми же материалами. Главное правило МАНО ЦДС – отличный результат и приемлемые цены. Именно это и привлекает сюда клиентов. А их у центра немало. Поэтому записываться на прием нужно заранее и приходить четко к назначенному времени.

Директор центра, кандидат медицинских наук, заслуженный врач РФ Сергей ЛЕТУНОВ поздравляет всех стоматологов Иркутской области и клиентов своего центра с профессиональным праздником и желает всем крепких зубов и сибирского здоровья!

Надежда ДОРОЩЕНКО,
фото Олега КОРОЛЕВА

(На правах рекламы)

ПРИГЛАШАЕМ ВАС ПОСЕТИТЬ
НАШИ КЛИНИКИ:

НИКОМУ НЕ БОЛЬНО!

7 мкрн, д. 16, тел. 56-04-15;
182 кв-л, д. 10 (здание бывшего
магазина «Рассвет»), тел. 54-33-33.

Бывают зебры живые и нарисованные, бывают плюшевые и пешеходные. А в 205 квартале открылась «Зебра», в которой можно приобрести для дома всё, начиная от хлеба и заканчивая электроинструментом. Торговый центр работает с 18 декабря, и у него уже появились постоянные клиенты.



■ Торговый центр «Зебра» работает ежедневно с 9 до 20 часов. Без перерывов и выходных дней.

-Мы живем в 206 квартале, и у нас в округе не было ни одного большого магазина, - рассказала нашей газете Светлана Аверьянова. - Хорошо, что на месте бывшего кольцевого завода торговый центр построили. Раньше нам приходилось продукты сразу на неделю покупать, потому что

рынок закрывался до того, как мы с работы возвращались. Теперь такой необходимости нет. Цены в «Зебре» приемлемые, ассортимент товаров большой. Там даже водоросли продают для изготовления роллов и васаби, которые мы до этого из Иркутска привозили.

Площадь первого этажа, где продаются про-

дукты, - тысяча квадратных метров. В зале светло, чисто и просторно. И выбор на любой вкус и кошелек. Хлеб, торты и другая выпечка местных производителей. Богатый выбор молочной и колбасно-мясной продукции, выпускаемой в регионе. Свежее мясо. Фрукты, макароны, крупы, алкоголь, конфеты. В общем, все, что желудок

пожелает, а главное - по доступным ценам.

Собираясь на свидание, в «Зебре» можно купить джентльменский набор: цветы, шампанское, конфеты в оригинальной упаковке. Для более торжественного случая найдутся подарки посолиднее. Только за ними надо спуститься в цокольный этаж, где продаются различные электроинструменты, необходимые в быту, красивая посуда, канцелярия, бытовая химия.

Важно: в торговом центре «Зебре» установлен банкомат Сбербанка. Даже два. В одном можно снимать деньги с карточки, а в другом осуществлять безналичные платежи. Скоро к ним присоединится «коллега» из ВТБ. Все сделано для удобства покупателей.

На третьем этаже «Зебры», который сос-

тавляет 140 квадратных метров, будет салон красоты или фитнес-центр. Окончательное решение еще не принято. Ведутся переговоры с возможными арендаторами.

А на втором уже к марта откроется детское кафе с игровой комнатой. Там можно будет оставить ребенка и спокойно заняться своим внешним видом или выбором продуктов.

Удобные подъездные пути, освещаемая пар-

ковка, полный комплекс услуг – от магазина до ресторана с хорошей кухней. Мимо такой «Зебры» нельзя проехать или пройти мимо. Рядом с ней надо обязательно остановиться, зайти внутрь и... стать постоянным клиентом, ведь в гостеприимное место, предлагающее занятия для всей семьи, хочется возвращаться снова и снова.

Галина ЛЕМЗЯКОВА,
фото Николая СТЕРНИНА

Торговый центр «Зебра»

205 квартал
(между милицией и «Шоколадным раем»)

Тел. 54-60-65

Есть свободные торговые
места!

■ Светлана ДАНОЯН, владелица ООО «Спецодежда - С»:

Кадры в долг не возьмешь

Ангарская швейная фабрика уже стала историей. Но ее былую славу активно поддерживают бывшие работники. В 2002 году швея Светлана ДАНОЯН открыла фирму «Спецодежда - С», где шьют большой ассортимент спецодежды - от рукавиц до зимнего ассортимента для рабочих предприятий Иркутской области.

- Кто подсказал вам идею вашего бизнеса?

- Швейная фабрика начала хиреть в 1995- 96 годах. Тогда работников «швейки» на полгода отправляли в отпуска без содержания. Я одна воспитывала двоих детей. Пришлось искать работу. На мое объявление в газете позвонил мужчина, сказал, что открывает первое в Ангарске специализированное производство по пошиву спецодежды, и пригласил меня на работу. Мне пришлось быть мастером на все руки - работать швеей, раскройщиком, технологом, менеджером. В то время у меня в подчинении было два человека, на всех три швейные машинки и одна обметочная. Однако через три года наше предприятие уже крепко стояло на ногах и в цехе работали 12 швей.

Так сложилось, что собственник решил свой



■ Любимые помощницы Светланы ДАНОЯН – японские вышивальные машины, которые за считанные минуты могут вышить рисунок любой сложности и цвета.

шения, двигаться вперёд.

Мы сотрудничаем со многими конкурентами в Иркутске, Ангарске, Братске, Бурятии. И, как показывает опыт, выгоднее иметь конкурентов в качестве партнёров.

- Кадры или деньги?

- Конечно, кадры. Их не возьмёшь в долг под 5% в месяц и не получишь в банке по кредитным программам даже под невыгодные 30-40 % годовых.

Уверена, что нельзя говорить о перспективах бизнеса, не имея в своем загашнике профессионалов. Но людям свойственно путать понятия «хоро-

шие кадры» и «хороший человек». Иногда звонят знакомые и просят: «Возьми на работу знакомого, уж очень человек хороший». Но, господа, хороший человек - не профессия, а нам нужны профессионалы или люди с большим желанием стать профессионалами. При этом одного желания мало, мастерство нужно развивать, не покладая рук. А современная молодежь трудиться не любит. Впрочем, время покажет: Центр занятости готов переобучать ангарчанок, желающих стать швеями, с последующим трудоустройством на нашем предприятии.

- Чем бы вы еще занились?

- Чем-нибудь новым, чего нет в городе. Это нереальные мечты, а из реальных планов - рисованием. Но не хватает вдохновения. Хотя уже есть и краски, и бумага, а в голове дюжина сюжетов. Однако то времени не хватает, то мозги не тем заняты, а то просто лень. Или достаешь краски и бумагу, задумываешься, а тут звонит телефон... И всё творчество наスマрку. Но всё же убеждаю себя, что надо попробовать.

- Ваша самая дорогая покупка?

- Для предприятия - три промышленные вышивальные машины. Для души - земельный участок, который я купила в 2008 году. Но, пожалуй, то, что

планируется создать на этом участке, будет явно дороже. А что это будет? Пока секрет.

-Чего бы вы не сделали ни за какие деньги?

- Не предала бы своих детей. Они взрослые и вполне самостоятельные люди, у сына уже своя семья. Но даже сейчас нам всем нужна поддержка, любовь и доверие друг друга.

Ни за какие деньги нельзя купить доверие и уважение моих друзей. У меня их немногих, некоторые живут не в Ангарске. Каждый из нас знает, что, если нужна помощь или просто тяжело на душе, стоит только позвонить, написать... Такому человеческому участию нет цены.

Ольга КРАСНОВА,
фото Николая СТЕРНИНА

ООО «Спецодежда - С»:
Реальное сочетание цены
и качества!

Микрорайон Старобайкальск,
улица Боровая, строение 2.
Тел. 51-61-09

● АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

Народная мудрость гласит, что горбатого могила исправит. Так и есть: авантюрист Сергей Мавроди, выйдя из тюрьмы, намерен организовать новую финансовую пирамиду. Он предлагает доходность от вложенных средств в 20%, а для пенсионеров и инвалидов – 30%, утверждая, что это будет «хоро-

шей прибавкой к пенсии».

Мы попросили Сергея СУВОРОВА, эксперта общефедеральной программы «Финансовая культура и безопасность граждан России», порассуждать, понесут ли россияне деньги в новую финансовую пирамиду.



Сергей СУВОРОВ:

Основная примета финансовой пирамиды-обещание высокой доходности

- Без вкладчиков Мавроди не останется. Опросы показывают удручающую картину: 15% россиян готовы опять отдать свои деньги и участвовать в новой финансовой пирамиде! Решение людей заставить работать деньги на себя правильное, но для этого нужно быть финансово грамотным. Уметь понять, где деньги работают, а где их просто воруют.

- Как распознать финансовых мошенников?

- Для этого необходимо знать рейтинг надежности компании по международной шкале, её учредителей и руководителей и куда они вкладывают ваши деньги. Наш народ доверчив, он верит информации (а точнее, дезинформации) о том, что компания якобы является владельцем заводов, газет, пароходов. Так, ООО «Золотая Лига»

обещало своим вкладчикам ежегодные доходы от 96% до 180%. Легенда этой финансовой пирамиды была очень красивой. Заработать баснословные доходы компания намеревалась в Перу, где у нее имеется свой золотоносный присл, для переработки золота нужен завод, на строительство которого и привлекались средства. Когда пирамида лопнула, выяснилось, что обещанные проценты её клиенты получали всего несколько месяцев.

«Русский дом селенга» сумел сколотить армию в 2 миллиона вкладчиков. На 3 триллиона неденоминированных рублей была основана империя предприятий со своей конституцией, строгой иерархией и даже орденами с медалями. Оцените масштаб: в Иркутске у РДС был конфискован авиагруз – 2 тонны денежных купюр. Как собирали деньги вкладчиков – тоннами!

- У финансовых пирамид есть особые приметы?

- Как бы ни маскировалась финансовая пирамида, ее основная примета – обещание гарантированной высокой доходности – свыше 20% годовых. Высокая доходность не может быть постоянной, а тем более гарантированной. Экономически доказано, что гарантированная доходность предполагает низкие проценты: мало, но надежно. Если вы хотите всё сразу, то вы действуете на свой страх и риск, рискуете не приумножить, а потерять деньги.

Еще одна примета финансовой пирамиды – отсутствие специальных лицензий. Любому банку, чтобы привлекать

вклады населения, необходимо получить лицензию Центробанка. Управляющей компанией, чтобы управлять средствами ПИФов, нужно также получить лицензию – от федеральной службы по финансовым рынкам. Компании, привлекающие средства граждан под «гарантированно высокий процент», специальных лицензий не имеют, действуют как юридическое лицо, которому достаточно встать на учет в налоговом органе. Любой может обзавестись такой бумагой. Или финансовая пирамида делает откровенно липовую лицензию. Расскрептить эту информацию не составит труда, ее можно найти на официальном сайте ФСФР.

- А если деньги вкладчиков привлекают по договору займа?

В Ангарске в рамках общефедеральной программы «Финансовая культура и безопасность граждан России» проводятся семинары и лекции по финансовой культуре и защите граждан. Если вы и ваши коллеги хотите получить актуальные знания, звоните по телефону 61-21-58 с 9 до 10 часов в рабочие дни.

- Такой договор в соответствии с Гражданским кодексом имеет право на существование. Но обратите внимание на скрытые в нем лазейки для невыполнения обязательств. Например, что будет в случае объявления компании банкротом? Если это не пирамида, все её кредиторы могут претендовать на имеющиеся активы и имущество. Но в пирамиде все денежные средства и имущество переведены на другие фирмы, в случае банкротства с компаний и взять нечего, все средства вкладчиков утрачены. Яркий тому пример – «Виват».

- А такое средство вкладывания денег, как вексель, с которым многие ангарчане уже успели намаяться?

- Тут надо быть очень осторожным. Дело в том, что форма данного документа жестко регламентирована, и при несоблюдении хотя бы одного условия его оформления (даже если это лишнее слово) вексель признается недействительным.

- Мошенники покупают финансово неграмотных людей красивыми экономическими названиями: «инвестиционная компания», «доверительный управляющий» и т.п.

- А еще ссылаются на авторитеты, в качестве партнеров называют известные на рынке компании. Даже открытие счета в банке или регистрацию в качес-

тве участника выставки мошенники используют для заявлений вроде: «Мы сотрудничаем с крупнейшими банками» (приводится перечень) или «Награждены дипломом за вклад в развитие финансового рынка». Так, некая компания «КватроИнвест» разработала неведомый финансовый продукт, «компенсирующий основные недостатки всех известных инвестиционных продуктов» (!), и назвала его ДИФ – долевой инвестиционный фонд. Для неграмотного человека что ПИФ, работающий строго в рамках законодательства, что ДИФ, учрежденный этой компанией, – все едино.

Разрешенные и контролируемые государством финансовые инструменты не настроены на мошенничество – собрать деньги и убежать за границу. Хотя и

существует рыночный риск, мы смело можем пользоваться услугами страховых компаний с иностранным учредителем, негосударственными пенсионными и паевыми

ими инвестиционными фондами, управляемыми компаниями.

- Ангарчане – вкладчики «Вивата», ТРЭНДа и прочих пирамид жалуются на власть, призванную защищать, а не умывать руки, заявляя, что ничего поделать не могут. Деятельность финансовых пирамид действительно нельзя пресечь?

- Это сделать сложно, поскольку в законодательстве нет формулировки «финансовая пирамида», но её органи-

заторов можно обвинить в мошенничестве. Пострадавшие выигрывают суды, только получают не больше 15% вложенных денег. По данным ангарской службы судебных приставов, сейчас у них на исполнении находится 345 судебных производств по кооперативу «Виват». Эта пирамида должна своим вкладчикам 58 миллионов рублей. Судебные производства продолжают поступать, то есть люди подают иски в суд в надежде получить вложенные ими деньги. Однако у этой финансовой пирамиды ничего нет – ни денег, ни имущества.

Но есть хорошая новость: 21 января экспертный совет по финансовым рынкам ФАС признал, что новый проект скандално известного основателя МММ Сергея Мавроди – это финансовая пирамида. Как пояснил замруководителя ФАС Андрей Кашеваров, следствие сможет квалифицировать действия Мавроди по статье 30 УК РФ – приготовление к преступлению, статье 159 УК РФ – мошенничество.

ФАС рекомендует Минфину уделить особое внимание финансовой грамотности населения как необходимому условию повышения благосостояния и безопасности россиян. При этом нельзя не отметить, что одна из задач общефедеральной программы «Финансовая культура и безопасность граждан России» – создание атмосферы неприятия финансовых предложений и услуг, которые выводят граждан из-под защиты закона.

**Беседовала Ольга КРАСНОВА,
фото Николая СТЕРНИНА**

ПОДСКАЗКА

Проверьте вашу компанию

- Прошла ли компания государственную регистрацию? Смотрите на сайте <http://www.valaam-info.ru/fns/>
- Список компаний, получивших банковские лицензии, - сайт <http://www.cbr.ru/>
- Список компаний, получивших лицензии ФСФР, - сайт <http://www.fcsf.ru/>
- Горячая линия агентства по страхованию вкладов: 8-800-200-08-05. Вам подскажут, является ли интересующая вас организация банком, имеет ли она право принимать вклады физических лиц.
- Сайт, посвященный защите от пирамид, - <http://piramidam.net/>. Здесь есть перечень подозрительных компаний, образцы исковых заявлений, статьи, комментарии, форум, советы.
- Национальная ассоциация участников фондового рынка (НАУФОР) – общероссийская саморегулируемая организация, объединяющая профессиональных участников фондового рынка – брокеров, дилеров, управляющих ценными бумагами и депозитариев, - <http://www.naufor.ru/>

●ЛИКБЕЗ

Председатель Иркутской областной общественной организации «Защита прав потребителей и заемщиков» БОЛЬШЕДВОРОВА Ирина Сергеевна отвечает на вопросы наших читателей

Пени через суд

Три года назад я купил телевизор в кредит. Полностью расплатился, а недавно получаю письмо из банка, что я еще должен по кредиту 7 600 рублей. Я позвонил в Москву, мне пояснили, что на незначительную оставшуюся сумму долга набежали пени за три года. Почему они раньше не прислали мне такое письмо, почему ждали 3 года?

Владимир Николаевич

Уважаемый Владимир Николаевич, в ту ситуацию, которую вы описываете, попадают многие заемщики. Банки более технически оснащены по сравнению с рядовым потребителем, который при расчете может применить только калькулятор. Ведя ссудный счет, специалисты банка тщательно прослеживают всю задолженность. Пользуясь тем, что потребитель не способен держать ситуацию по погашению кредита под тщательным контролем, в силу своих знаний банковского дела и технических возможностей, банки намеренно допускают небольшую просрочку основного долга от 400 до 1000 рублей. А бывает и того меньше, на установленные пени по договору, к примеру, 0,5% в день от просроченной задолженности - это 182,5% годовых (самые распространенные условия).

За несколько месяцев набегает неплохая сумма, которую банк может на совершенно законных основаниях потребовать с заемщика. А тот попадает в ловушку: отказаться от оплаты пеней, оплатив только сумму основного долга, невозможно, так как согласно тому же до-

Подготовлено при поддержке федерального агентства по печати и массовым коммуникациям

Общественная организация «ЗАЩИТА ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И ЗАЕМЩИКОВ» Основные направления деятельности общественной организации:

Возврат комиссий по кредитным договорам: за открытие, ведение и обслуживание ссудного счета; за выдачу кредита; за расчетно-кассовое обслуживание; вознаграждение за выдачу кредита; за обналичивание денежных средств; иные комиссии, связанные с потребительским кредитованием, в том числе ипотечным.

Возврат расходов по обязательному страхованию жизни и здоровья при заключении кредитного договора, в т.ч. по ипотеке.

Для проживающих в Иркутской области граждан услуги по защите прав потребителей осуществляются бесплатно.

**Адрес приемной:
Ангарск, 205 квартал, дом 3, офис 320.
Предварительная запись по тел.:
8 (3955) 63-51-57, 8-902-5-14-51-57.**



●СИТУАЦИЯ

Как сделать ремонт в неприватизированной квартире за счет городского бюджета? Многие владельцы муниципальных квартир мечтают об этом. Но везет с ремонтом как раз тем, кто в чистоте жить не желает.

Мы уже писали про квартиру, которую ее хозяйка, 56-летняя Ольга Н., превратила в отхожее место («Гнилое соседство» - «В» от 20 августа 2009 года). Женщина разводила кошек, отчего по всему подъезду стоял ядровый аромат. За много лет она ни разу не сделала в квартире ремонт и даже не мыла в ней полы, так как воду за большие долги ей отключили коммунальщики. В советские времена Ольга состояла на учете в психоневрологическом диспансере, но потом была снята.

В феврале 2009 года квартиру этажом ниже купила Светлана ДРОНОВА. После того, как из рожка люстры на нее стали ссыпаться черви, женщина в августе 2009 года инициировала проверку квартиры Ольги Н. специалистами ДУМИ, Роспотребнадзора, УК «Наш дом» и участковым милиционером. Тогда из однокомнатной квартиры вывезли полный самосвал крупногабаритного мусора.

После этого соседка исчезла. Весь подъезд с облегчением вздохнул. Весной в брошенной квартире стали делать ремонт за счет средств городского бюджета. Соседи видели, как строители установили новую сантехнику, евробатареи, полностью заменили канализационные трубы и вставили новую деревянную дверь.

Вот тогда-то Ольга и объявилась. Поставила железную дверь. И чувствует себя в полной безопасности.

В последнее время она осмелела настолько, что снова начала из-за двери громогласно материть всех проходящих жильцов, а в придачу к двум кошкам завела собаку. Это бедное животное никто из жильцов в глаза не видел. Зато они постоянно слышат, как собака воет в отсутствие хозяйки и таскает по полу что-то тяжелое. Когда в квартиру возвращается Ольга, становится только хуже: по всему подъезду слышится визг и рев животных. По этой причине молодая мама Елена с двумя детьми из соседней квартиры часто уезжает к родственникам, чтобы малыши этого не слышали.

- У нее постоянно шумят по трубам горячая вода, которая течет сутками напролет. Мы обращались в ЖЭК, а нам ответили: «Ну и что? Счетчик же не стоит». Ей можно всё, что другим нельзя. Непонятно только, за какие такие заслуги нашей знаменитой соседке сделали бесплатный ремонт? - возмущается инвалид Любовь Сергеевна СТЕРЬХОВА.

Директор УК ООО «Наш дом» Галина КНЯЗЕВА рассказала, что долг Наумовой по квартплате только за последние шесть лет составляет 29 тысяч рублей. При мерно около 40 тысяч рублей она должна за отопление (без учета горячей воды).



■ Не покупай дом - покупай соседа. В том, что эта старая истина сегодня актуальна как никогда, убедилась Светлана Дронова, ставшая соседкой нездоровой женщины - любительницы кошек.

Ждем новых соседей

В связи с вашим заявлением ДУМИ г.Ангарска сделан запрос в управляющую компанию ООО «Наш дом». В случае под-

женщина разводила кошек, отчего по всему подъезду стоял ядровый аромат. За много лет она ни разу не сделала в квартире ремонт и даже не мыла в ней полы, так как воду за большие долги ей отключили коммунальщики.

клязуза за самоуправство. Нас за то, что мы в квартире порядок навели, заставили объясняться. 13 сентября 2010 года в ответ на многочисленные обращения Светлане Дроновой поступил ответ из городской прокуратуры: «В соответствии с письмом прокурора г.Ангарска предприятием ООО «ЭксСтрой» за счет бюджетных средств г.Ангарска в мае 2010г. в квартире был произведен текущий ремонт.

В отношении нанимателя Н.О.А. осуществлялась подготовка документов в суд о выселении. Однако произвести досудебные процедуры не представлялось возможным, место нахождения ее было неизвестно. В связи с тем, что жалоб от соседей и управляющей организацией не поступало, все действия со стороны ДУМИ администрации г.Ангарска были приостановлены.

тврждения фактов в отношении Н.О.А. будут приняты меры по сбору документов и обращению в суд о ее выселении». С момента прокурор-

КСТАТИ

Падунский районный суд г.Братска удовлетворил иск комитета по управлению муниципальным имуществом г.Братска к семье Григорьевых о расторжении договора социального найма, снятии с регистрационного учета и выселении без предоставления другого жилого помещения.

Квартира была предоставлена в сентябре 1996 года на основании обменного ордера. В этой же квартире было прописано двое детей Григорьевых. Однако позже дети попали в приюты, а родители были лишены родительских прав. Ответчики систематически, на протяжении нескольких лет, нарушили правила пользования жилым помещением, допускали его разрушение, не соблюдали требования пожарной безопасности, нарушили права и законные интересы соседей.

Выселение является крайней мерой, однако это единственный способ восстановить нарушенные права собственника жилого помещения, защитить права и законные интересы соседей.

По сообщению пресс-службы прокуратуры Иркутской области



Полезные советы

ВРЕМЯ ОДЕВАТЬСЯ СТИЛЬНО

- Как подобрать одежду, чтобы выглядеть привлекательно и современно, найти свой стиль, не прибегая к услугам стилистов?

Марина С.

Отвечает руководитель салонов женской одежды «EVA» АЛФЕРОВА Татьяна Михайловна:

- Стильным можно назвать человека, который умеет гармонично сочетать все аспекты своей внешности и внутреннего мира. Правильно подобранный индивидуальный стиль может стать надежным помощником не только в карьере, но и в личной жизни. Если хотите быть неотразимой и привлекательной, придерживайтесь некоторых правил при выборе одежды. Они помогут вам выглядеть стильно и современно в любой ситуации:

- в арсенале каждой представительницы прекрасного пола обязательно должны быть платья, это самая женственная часть гардероба;
- вещи в гардеробе должны быть разнообразными. Выбирая новую вещь, даже если она вам подходит, необходимо помнить, с чем эту вещь можно носить. Ведь отдельные предметы гардероба, даже если они идут вам, могут абсолютно не



подходить друг к другу;

- не стоит выбирать одежду, не подходящую вам по размеру или цвету. Вам должна нравиться не сама одежда, а то, как вы в ней выглядите. Такие вещи вы будете носить с большим удовольствием.

Боитесь ошибиться с выбором? Приходите в салон женской одежды «EVA». Здесь опытные продавцы-консультанты помогут вам подобрать вещи, которые будут соответствовать вашему возрасту, социальному положению, образу жизни, а значит, подойдут вам по стилю.

Салон женской одежды «EVA» уже успел зарекомендовать себя перед англичанками. Успех этой торговой марки неслучен: современный дизайн, отличное качество, приемлемые цены делают эту современную одежду белорусского производства доступной и привлекательной для каждой представительницы прекрасного пола.

Красивую одежду в магазинах «EVA» найдут для себя молодые женщины с любой фигурой, размеры здесь представлены от 42 до

60. Все изделия производятся только из высокотехнологичного натурального сырья. Коллекции «EVA» постоянно обновляются, соответствуя современным молодежным тенденциям.

Недавно в Ангарске открылся второй салон модной женской одежды «EVA», расположенный в 80 квартале, дом 2. Здесь наших постоянных и новых покупательниц как всегда ждет большой ассортимент современной одежды по привлекательным ценам и качественное обслуживание внимательных продавцов-консультантов.

Хотите выглядеть стильно? Приходите в «EVA»! Наши покупательницы знают, как одеваться модно и удобно, выглядеть изящно и элегантно и быть уместными в любой ситуации: в офисе, на отдыхе и на светских мероприятиях.

Подготовила Екатерина КИРСАНОВА

САЛОНЫ ЖЕНСКОЙ «Eva» ОДЕЖДЫ

АДРЕСА:

• 80 кв-л, д. 2 • 11 мкрн, д. 8

Тел.: 8-914-001-88-65,
8-983-403-31-69

Часы работы: с 11.00 до 20.00
Без выходных

463

Привлекательность на каждый день

серенады под окном, запуск воздушных шаров, сердец и многое другое. Такой подарок

ваша половина запомнит на долго. Ведь для женщины в нем и мужчины в совокупности с оригинальностью - это знак заботы и любви.

Мы вас ждём!

Агентство «ПРАЗДНИЧНЫЙ МИР»

Наши адреса:

- ТЦ "Берёзка", 2 этаж (здесь вы можете приобрести букеты из конфет).
- Здание швейной фабрики, правое крыло, 2 этаж, офис 16.

Наши телефоны:
8-902-1-756-709,
680-306.

464

Ни в коем случае не разрешай жене 8 марта мыть посуду!!!
Пускай помоет 9-го...

МИР ПРАЗДНИКА

- Не за горами праздники – День всех влюблённых и 8 Марта. Подскажите, пожалуйста, как можно красиво и неординарно поздравить любимую женщину, чтобы она надолго запомнила праздник?

Михаил К.

На вопрос отвечает руководитель агентства «ПРАЗДНИЧНЫЙ МИР» Ольга Врублевская:

- В наше время мужчины редко озабочиваются выбором оригинального подарка и поздравления. Всё больше банальная коробка конфет. С нашим агентством "ПРАЗДНИЧНЫЙ МИР" ваше поздравление будет незабываемым. Мы придумаем и разработаем сценарий поздравления, организуем, если нужно, само поздравление для любимого человека. Все ваши пожелания рассмотрим и добавим наши изюминки. В агентстве "ПРАЗДНИЧНЫЙ МИР" вы, дорогие мужчины, можете заказать неповторимый подарок для своей любимой. Шикарные букеты из конфет, цветы с доставкой на дом, музыкальные открытки,



Мы вас ждём!

МОБИЛЬНЫЕ ПРАВИЛА

- Что нужно делать, чтобы мобильный телефон служил долго?

Роман Я.

На вопрос отвечает специалист сервисного центра «Авенир» Дмитрий ПРОШУТИНСКИЙ:

- Статистика показывает, что проблемы в работе телефона чаще всего происходят по вине самого владельца ввиду неграмотной эксплуатации и значительно реже из-за брака производителя.

Наши специалисты выработали несложный набор правил, позволяющих существенно продлить жизнь вашего мобильного телефона.

Главное правило: никогда не пытайтесь реанимировать телефон самостоятельно! Доверьте свои проблемы профессионалам. Только опытный «доктор» сможет его вылечить.

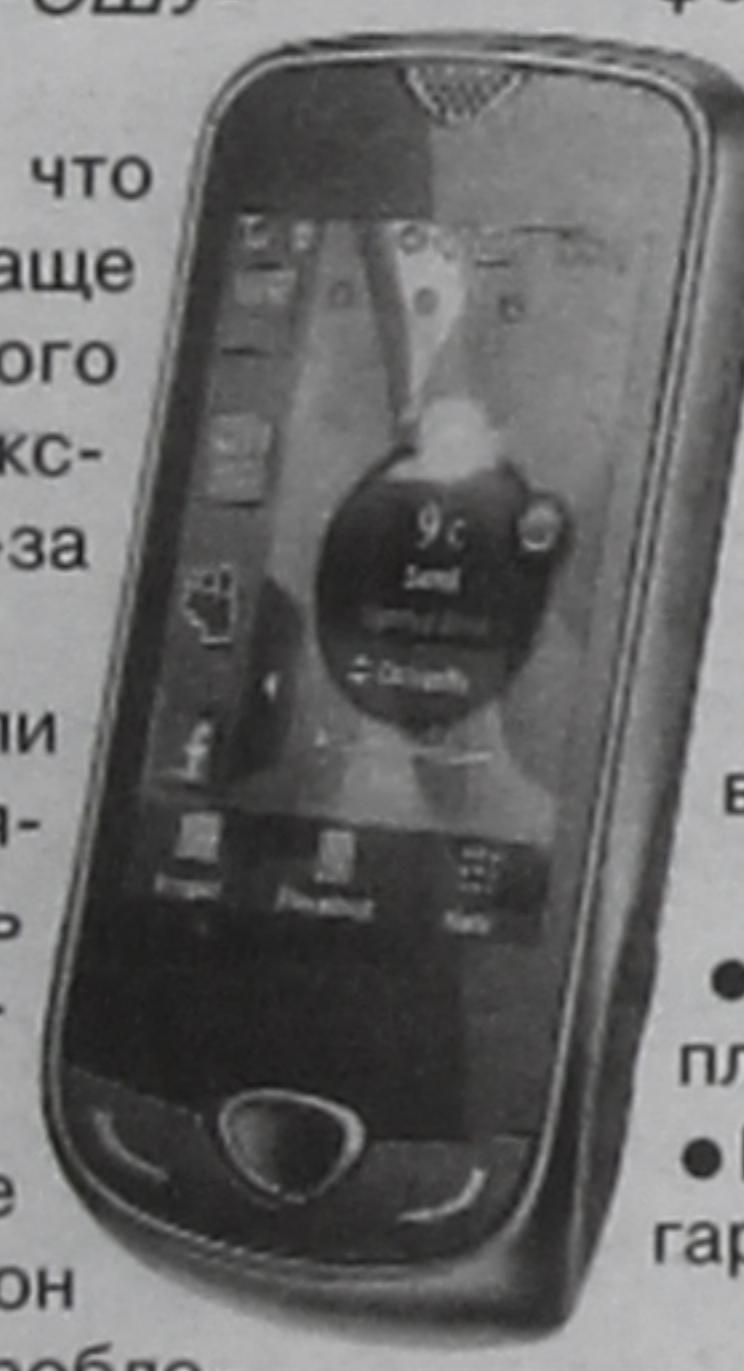
Другие полезные правила:

- Оберегайте своего любимца от влаги. При падении телефона в воду первым делом надо снять с него аккумулятор, а затем по возможности быстро отнести аппарат в мастерскую.

- Не пытайтесь сушить аппарат самостоятельно феном или другими приборами! А разобрать и квалифицированно высушить смогут лишь в сертифицированных сервисных центрах.

- Очень часто телефоны ломаются из-за падений и ударов. В подобных случаях обычно требуется замена поврежденных деталей, которые обычно есть в сервисных центрах. А падают трубки из кармана (купите чехол), в автомобиле во время резкого торможения (есть специальные автомобильные держатели) или из рук ваших непоседливых чад (уберите подальше с детских глаз).

- Запрещается использовать для очистки телефона разъедающие химикаты и растворители.



Правила эксплуатации аккумуляторных батарей:

- Перед заменой батареи следует выключить телефон.
- Нагревание батареи при зарядке связано с процессом восстановления заряда и не является неисправностью.
- Не следует оставлять батарею во включенном зарядном устройстве дольше чем на 24 часа.
- Во избежание выхода батареи из строя не подвергайте ее воздействию высоких температур (например, не оставляйте батарею/телефон в закрытом автомобиле на солнце). При воздействии на батарею низких температур ее емкость может снижаться.
- Во избежание уменьшения емкости батареи ее следует заряжать только после полной разрядки.
- На морозе рекомендуется использовать Ni-Mh, а не Li-Ion аккумулятор.
- Li-ion и Li-pol батареи не требуют предварительной разрядки перед зарядкой.

И прочие очевидные правила:

- Внимательно читать инструкцию по эксплуатации.
- При покупке внимательно ознакомиться с гарантийными обязательствами продавца.
- Следуйте этим нехитрым правилам, и ваш мобильный помощник еще долго будет радовать вас своей работой.

Подготовила Ирина СИВКОВА



Адреса сервисных центров «Авенир» (ремонт сотовых телефонов):

- ТД "Гефест", 3 этаж, офис 18. Тел. 68-68-43.
- Детская пол-ка №2 (справа от «Мир@MAX»), 2 этаж. Тел. 68-68-44.

Адреса торговых отделов «Авенир» (продажа, покупка сотовых телефонов, продажа аксессуаров, а также приемка телефонов на ремонт):

- ТД "Юность", 2 этаж, кабинка 123;
- Магазин "Прибрежный", 29 мкрн, кабинка №5;
- Магазин "Радуга", 2 этаж.

АХ ЭТА СВАДЬБА...

- Готовлюсь к свадьбе, которая состоится через два месяца. Никак не могу определиться с выбором платья, хочется, чтобы мой наряд был красивым и оригинальным, стильным и современным. Расскажите, что нового появилось в свадебной моде в 2011 году?

Ольга Т.

Отвечает менеджер «Леди-стиль» Татьяна ТАРКОВА:

- Каждый год мировые дизайнеры соревнуются в том, чтобы создать самый оригинальный и интересный наряд для невесты. В этом году в свадебную моду снова возвращается образ чистоты и невинности. На пике моды пышные свадебные платья с многочисленными воланами, оборками и складками.

Фасон «рыбка» (обтягивающее платье, расходящееся от колен широкой юбкой) также не утратил в этом году своей актуальности, поэтому невесты, обладающие стройной фигурой, смогут продемонстрировать ее во всем великолепии. А вот платья в стиле «ампир», идеально подходящие мечтательным, романтичным и немножко застенчивым невестам, сдают свои позиции: в коллекциях 2011 года их намного меньше, чем раньше.

В вопросах длины платья дизайнеры единодушны: наряд невесты должен быть длинным. Короткие платья встречаются гораздо реже и выглядят скорее как исключения из правил. Такие платья подойдут для небольшой церемонии или вечеринки в тесном кругу близких и друзей.

Абсолютным хитом сезона-2011 считается белый цвет, но некоторые дизайнеры предлагают черно-белые контрасты. Невесты смогут выбрать и другие оттенки: слоновая кость, серебро, жемчужно-серый. В коллекциях встречаются платья, декорированные голубыми и розовыми вставками.

Как всегда, главный акцент в свадебных платьях делается на ткань. Ведущие материалы сезона – шелк и атлас, гипюр и органза, сверкающий кристаллон и воздушный шифон. Бесспорным фаворитом становится кружево, а также ткани, расшитые бисером и пайетками.

Сегодня эти чудеса текстиля вы можете найти в магазинах «Леди-стиль». Тем невестам, которые еще не определились с выбором модели свадебного платья, консультанты «Леди-стиль» предлагают свадебные каталоги. Не упустите возможность создать свой единственный и неповторимый наряд в такой торжественный и счастливый день!

Подготовила Екатерина КИРСАНОВА

Магазины «Леди-Стиль».

Адреса:

- 177 квартал, д.13, тел. 54-86-39;
- 6 мкрн, д.3, тел. 61-48-02

<http://ladystyle.info/>



ООО «ЛесСтройСервис»¹⁴²
РЕАЛИЗУЕТ
ПИЛОМАТЕРИАЛ
СОСНА.
Тел. 89025695827,
54-46-14.

СКИДКИ
от 500
до 2500 р.
с каждого
потолка*
только до конца февраля!

натяжные потолки

* При условии наличного расчета

Ангарские окна

Адреса:
94 кв-л, д. 8, т. 537-900, 637-537
19 мр-н, д. 10, т. 51-00-88, 63-52-55

Большой ремонт

8 (3955) 617-099,
8-924-629-00-70.

КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ

ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ:

- ◆ Жилых, нежилых помещений
- ◆ Квартир, офисов, магазинов
- ◆ Малоэтажное строительство: домов, бань, дач, гаражей и многое другое.
- ◆ Изготовление, установка встраиваемой мебели

Заключаем договоры с предприятиями! К каждому заказчику
Адрес: 94 кв-л, дом 30, оф. 8. индивидуальный подход

Доступные цены!

Рассрочка платежа!

Переплаты 0%

Договор, гарантия!

Мы работаем
для того, чтобы вы
отдохнули!

Компания «Новые технологии»
Быстро, качественно, недорого.

ИЗГОТОВЛЕНИЕ И МОНТАЖ

натяжных потолков.

КОМПЛЕКСНЫЙ РЕМОНТ

любой сложности.

Тел.: 63-77-79,
8914-0134-150,
8924-62-05-830.

БЕСПЛАТНЫЕ замеры, доставка, демонтаж
ОКНА "Метрополь"
Беспроцентная рассрочка платежа
т. 89642174201 500-774
ул. К.Маркса, 6, ДЦ "Квадрат", оф.№14 требуются монтажники

Магазин "Стройматериалы"
Адрес: ул. Иркутская, д. 53 Тел. 51-27-14

войлок

ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ

(изовер, URSA, базальтовая плита)

ГИПСОКАРТОН ДВП

С легким паром!

- Не хочу менять свою старую ванну – слишком хлопотно, да и дорого. Слышал, что есть несколько способов привести её в порядок. Чем они отличаются и как узнать, какой способ лучше именно для моей ванны?

На вопрос отвечает директор фирмы «Ванна в ванну» Андрей Фёдоров:

- Вернуть ванне первоначальный вид можно тремя способами. Первый – поставить акриловый вкладыш. Это новая акриловая ванна, изготовленная на заводе. К каждой конкретной ванне подбирается точно такой же вкладыш по размеру и форме и крепко присоединяется специальным составом, становясь с ней единственным целым. Получается ванна с преимуществами чугунной и акриловой одновременно.

У вкладыша есть один недостаток – его не всегда можно установить. В этом случае на помощь приходит второй способ – так называемая наливная ванна. После тщательной обработки в ванну наливается Stacril – ударопрочная износостойкая

эмаль на основе жидкого акрила. После затвердевания ванна приобретает блестящую ровную поверхность.

Если по каким-то причинам восстановить ванну этими способами не представляется возможным, вас выручит эмалировка – самый недорогой способ. Редко, но бывают случаи, когда подходит только она.

По нашему телефону
можно пригласить
специалиста, который
подскажет, как
обновить ванну.

Опыт 18 лет!

Тел. 630-800.

Спешите заключить договор на монтаж и охрану квартир, гаражей, дач в любом районе г. Ангарска и за его пределами с выводом сигнала на пульт централизованной охраны по ценам 2010 года!



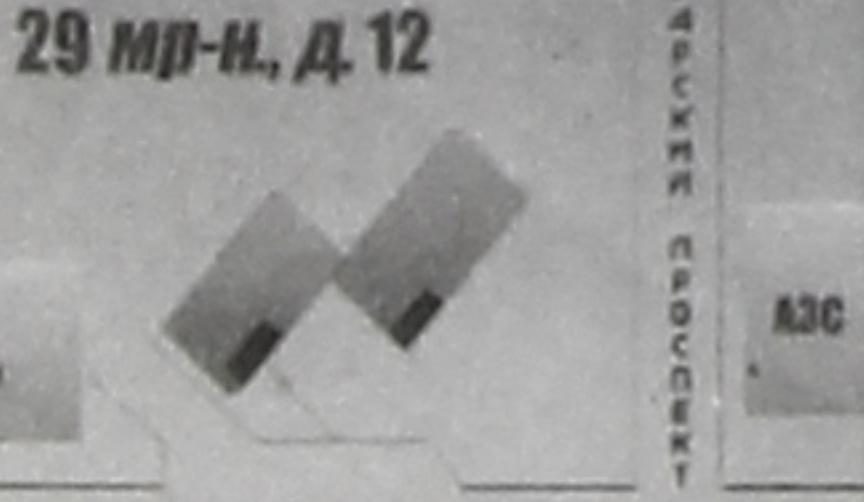
г. Ангарск
29 мр-н., д. 12,
офис 200
(3955) 56-06-11,
680-555

Больше договоров - больше скидка!
Клиентам,
оплатившим услуги охраны
за 2011 год до 1 марта -
цена прежняя!

С 1 марта - новые цены!

Требуется менеджер со знанием 1С

ГАРАНТИЯ, ОТВЕТСТВЕННОСТЬ, ПРОФЕССИОНАЛИЗМ
Мы будем всегда! Мы будем вовремя!
www.atarisgbr.ru



OKNA KOMP

от производителя

Профиль KRAUSS (Германия)

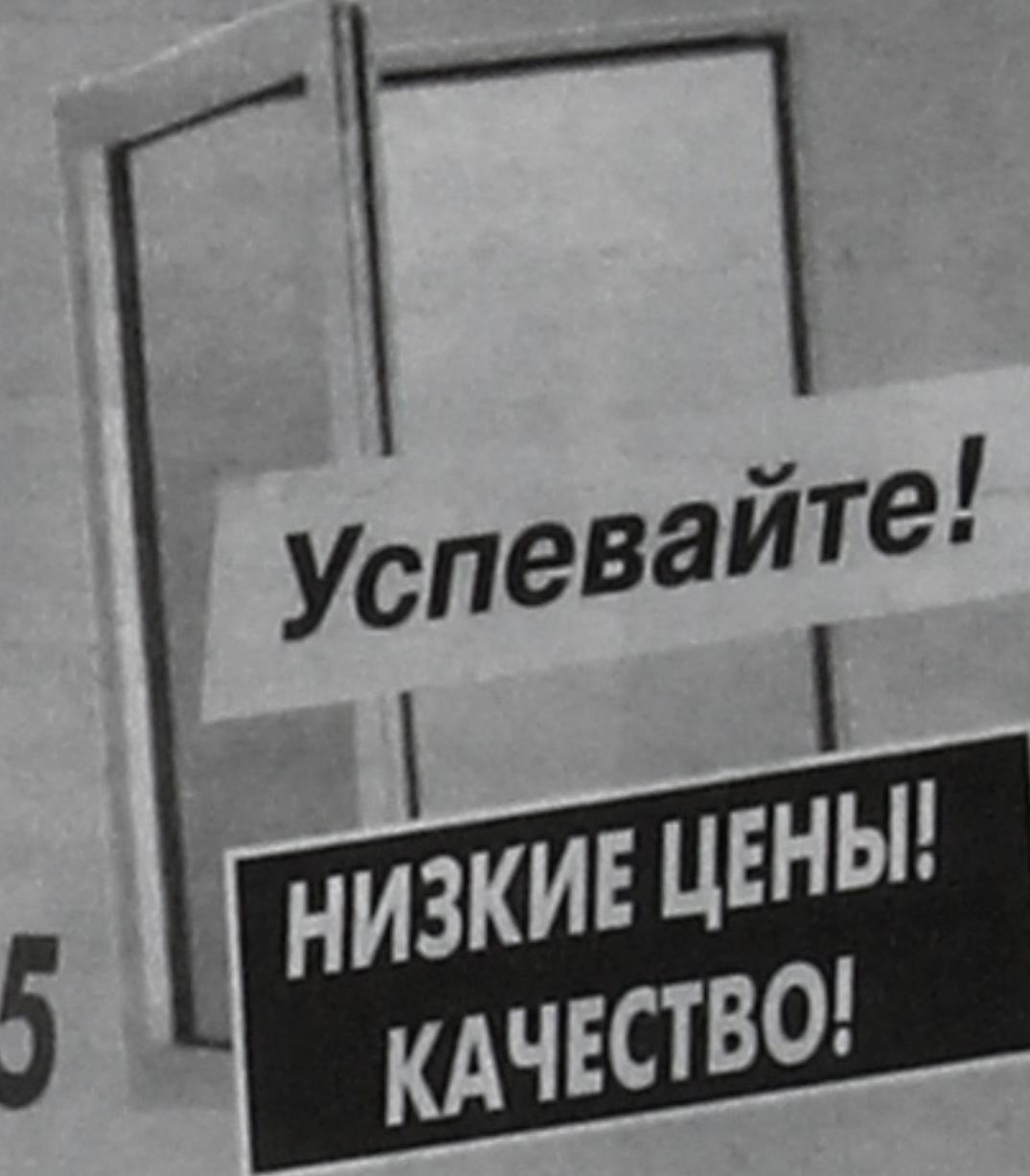
БЕСПЛАТНО!

доставка, демонтаж,
замеры, вывоз мусора.

Ул. Горького, 80 кв-л, д. 1.

Тел. 633-005, 52-82-35

Только до конца мая
OKNO
ПОД КЛЮЧ
7920 р.



«КЛАССИКА САНТЕХНИКИ»

Электрогазосварочные работы

Сантехнические работы любой сложности

Отделочные работы, ванные под ключ

Отопление, водоснабжение коттеджей

Монтаж систем пожаротушения

Капитальный ремонт жилого фонда

Работа с любым материалом

ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

Тел. 8-924-624-37-05

вылечим окно!

Принимая решение о замене старых деревянных окон на современные пластиковые, мы надеемся, что наконец-то забудем о сквозняках, промерзании окон, меньше сил будем тратить на уход и эксплуатацию конструкций, а в доме всегда будет уютно и тепло!

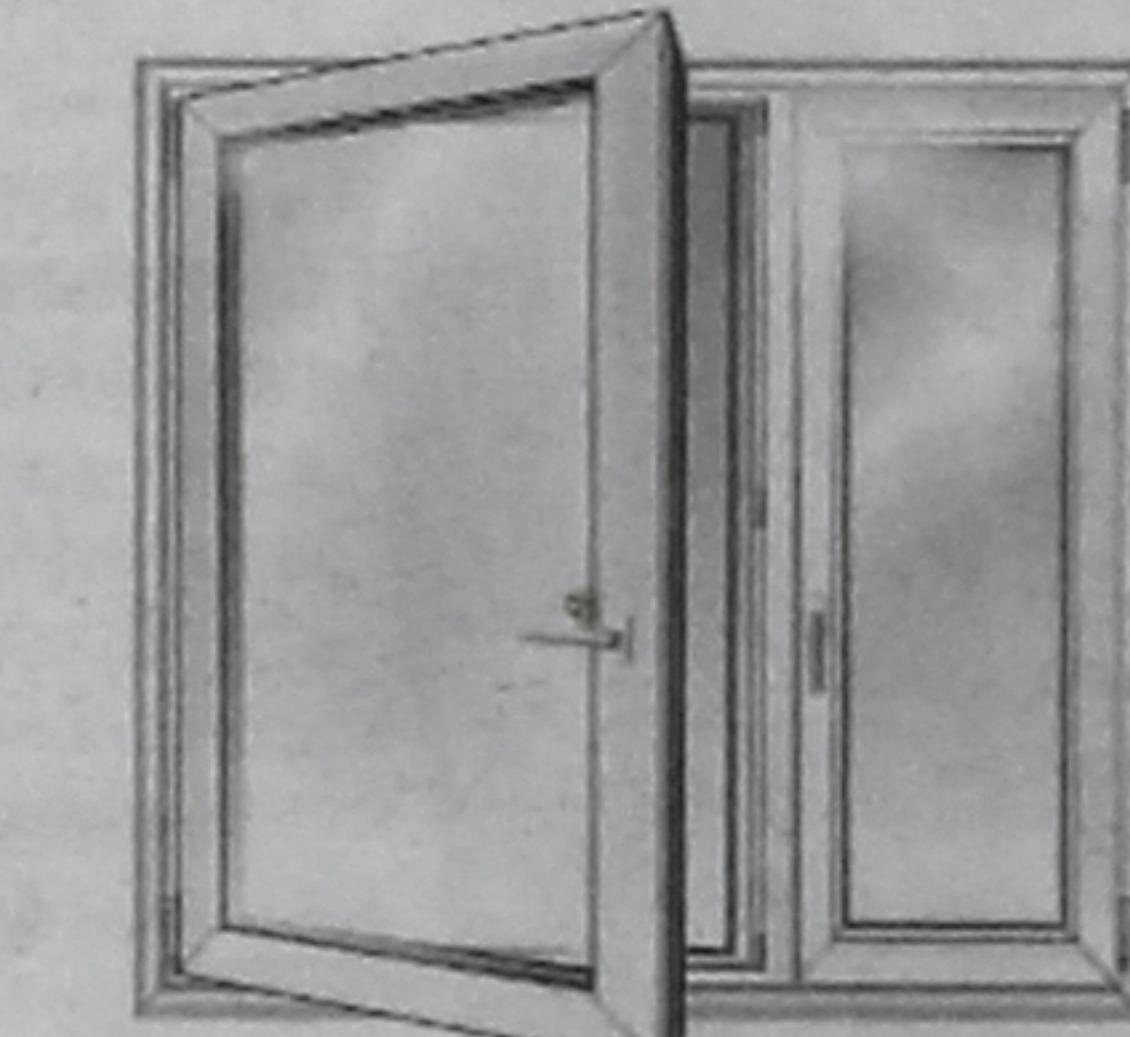
Но, к сожалению, так получается не всегда. Непрофессиональный монтаж, воздействие окружающей среды, неправильная эксплуатация и отсутствие должного ухода приводят к тому, что пластиковые окна перестают функционировать должным образом.

В случае поломки пластикового окна у каждого потребителя в первую очередь возникает вопрос: **можно ли отремонтировать окно или же придется полностью менять всю систему?** Специалисты Центра сервисного обслуживания «Окна Лайт» уверены в том, что большую часть дефектов и поломок окон можно устранить и отремонтировать.

Самые распространенные дефекты пластиковых окон - образование конденсата на стеклах и подоконниках, промерзание откосов, продувание и затрудненное открывание или закрывание створки.

Конденсат на окнах может появиться по двум причинам: из-за несоблюдения правил монтажа пластиковых окон или недостаточной вентиля-

ции помещения. В особо запущенных случаях на откосах даже образуется плесень, а в минусовую температуру на окнах появляется обледенение. Выяснив причину, специалисты заменят стеклопакет, утеплят монтажный шов окна или установят утепленные откосы.



Если из пластикового окна при полностью закрытых створках дует, значит, окно потеряло герметичность. Нарушение теплоизоляции и продувание может быть спровоцировано разными причинами. В ходе эксплуатации створка могла деформироваться и провиснуть. Чтобы поправить это, мастера могут отрегулировать фурнитуру. Также герметичность пластикового окна может нарушиться из-за износа уплотнителя.

Для сохранения эластичности уплотнитель нужно чистить и обрабатывать специальным средством дважды в год. Специалисты могут провести профилактические работы сами или предложить профессиональные средства по уходу за окнами. Но если уплотнитель уже потерял эластичность или потрескался, мастера в кратчайшие сроки смогут его заменить.

Если пластиковое окно с трудом открывается или закрывается, значит, его механизм вышел из строя или износился. Такой дефект мастера устранит следующим образом: фурнитуру и петли отрегулируют, а отслужившие детали заменят новыми.

Многие потребители при заказе окна экономят и заказывают окно с одной открывающейся створкой. Недостатки такого варианта выявляются лишь в процессе эксплуатации: мыть глухую часть окна очень неудобно и небезопасно. Справиться с этой проблемой можно без замены окна: **специалисты могут в глухой части окна установить рабочую створку.**

Подготовила Екатерина КИРСАНОВА

Центр сервисного обслуживания «Окна Лайт»

У вас проблемы с окнами, лоджиями, жалюзи и вы не знаете, куда обратиться?

Звоните по тел. 64-99-09 или

8-964-353-99-09, мы сможем вам помочь!

22 мр-н, дом 5, офис «Элит Лайн», каб. 2.



KRAUSS Германия
ПРИ 100% ОПЛАТЕ
ОКНО
ЗА 7740 р.

БЕСПЛАТНО! ЗАМЕРЫ, ДОСТАВКА,
ВЫВОЗ МУСОРА
ул. К. Маркса, 6, ТЦ «Квадрат», оф. 18.
Тел. 500-756, 63-97-47

МЕБЕЛЬ
от производителя



73 кв-л, дом 7. Тел. 52-19-68.
73 кв-л, дом 9
(ост. "Швейная фабрика").
Тел. 52-57-87

МАГАЗИН КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ
«Мистер Плиткин»

КЕРАМИЧЕСКАЯ ПЛИТКА

от 210 руб./кв. м

- Услуги дизайнера
- Широкий ассортимент

Часы работы: с 10 до 19 часов.

Адрес: г. Ангарск, 19 мкрн, павильон около дома 13.

Тел. 8-914-877-0429, 65-20-24

СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР DWT

Вы можете взять на прокат:

- + перфораторы - 150руб./сутки
- + эл.лобзики - 150руб./сутки
- + болгарки - 150руб./сутки
- + электродрели - 150руб./сутки
- + цепные пилы - 400руб./сутки
- + отбойные молотки - 1000руб./сутки

КУПИМ ЭЛ.ИНСТРУМЕНТЫ на запчасти
РЕМОНТ ЛЮБОГО электроинструмента

Магазин "Олимпиада", 2-й этаж

Условия проката Вы можете узнать по тел: 56-76-03

Заточка, ремонт, изготовление ЦЕПЕЙ

Пластек

- **ОКНА**
- **ДВЕРИ**
металлические, межкомнатные
- **БАЛКОНЫ**

→ 9 мкрн, Школа искусств №3, 1 эт., тел. 65-39-22.
→ 84 кв-л, м-н "Сибирячка", тел.: 52-98-86,
64-54-10, без выходных

Дополнительная
информация
по тел. 51-42-02

**КРЕДИТ
СКИДКИ**



40%

СРОЧНО В НОМЕР

УСЛУГИ

- Ремонт квартир. Недорого. Тел.: 54-57-68, 8952-6150-495.⁴⁴²
- Ремонт квартир, офисов, любые отделочные работы под ключ, гипсокартон, электрика. Низкие цены, гарантия. Тел. 63-91-30.⁵⁵⁹
- Штукатурка, шпаклевка, обои, электрика. Тел.: 8964-804-7774, 8964-102-5001.⁵⁵⁸
- ЭлектроСервис. Тел. 8950-114-72-38.⁴⁸⁵
- Ремонт ТВ, видео, ПК. Дешево, гарантия. Тел. 54-21-12.⁵⁵⁹
- Ремонт ТВ. Вызов бесплатно. Тел.: 68-66-76, 52-00-82.⁵⁴¹
- Ремонт стиральных машин. Гарантия. Тел.: 68-03-19, 67-68-65.²²⁴
- Грамотно составлю бизнес-план. Тел. 964-804-39-77.⁵⁴⁵
- ПЕРЕВОЗКИ
- Грузоперевозки. Тел. 89025-67-52-56.⁴⁸⁹
- Эвакуатор + кран + борт. Тел.: 8902-17-42-040, 63-00-12.⁴⁸⁶
- Куряк, шлак, песок, гравий, дрова, вывоз мусора. ЗИЛ, 6-тонник. В мешках куряк, торф. Тел.: 52-83-12, 8-902-7-647-281.⁴⁴⁸
- НЕДВИЖИМОСТЬ
- ПРОДАЖА
- 3-комн. кв-ру улучш. план. (17 мкрн, дом 20, панельный, 5/5 эт., 66/43/9, теплая, не угловая, лоджия) - 2 млн. 50 тыс. руб. Тел. 99-14-11.⁵⁵⁹
- Земельный участок с кадастровым номером 38: 26: 041502: 50, расположенный по адресу: г. Ангарск, СНТ "Нива", ул. 738, для ведения садоводства. S-150 кв. м. Тел. 8952-62-08-295.⁵⁴³
- Гараж (за 10 мкрн, у молебного дома, ост. 41-го маршрута, свет, текстаж). Недорого. Тел. 8902-17-25-435.⁴⁸⁹

АРЕНДА

- Сдам квартиру на сутки, час. Тел.: 8902-568-20-80, 63-20-80.¹⁹⁰

АВТОТРАНСПОРТ

- Меняем бульдозеры T-170 на ДТ-75. Тел. 528-556.⁶⁶²

ЗООПАРК

- Отдам черно-белого щенка в хорошие руки, 4 месяца, кобель. Возможно породистый. Тел. 61-52-71.⁵⁵⁹

УТЕРИ

- Утерянный судовой билет № 485243 на имя Власова Николая Владимировича считать недействительным.⁵⁵⁴

- Утерянный диплом, выданный 30.06.1997 г. об окончании ППУ-34 на имя Сапега Алексея Александровича, считать недействительным.⁵⁵⁶

ЛИЧНАЯ ТРЯДКА

РЕАЛИЗУЕМ
ТЮЛЬПАНЫ
по оптовым
ценам



"ФИТО-ФЛЕР"
ЛАНДШАФТНЫЙ
ДИЗАЙН

22 мкрн, тел. 515-560,
сот. 8-950-105-49-94,
4 поселок, тел. 69-32-46



Несмотря на то, что на календаре еще начало февраля, садоводы-огородники уже начинают задумываться о подготовке к дачному сезону. Совсем скоро начнется посадка семян, подготовка и уборка дачного участка, закупка необходимого инвентаря и других полезных товаров. Не забудьте и о покупке удобрений. Ведь качественное удобрение – это залог хорошего урожая осенью.

Особое внимание стоит уделить органическим удобрениям. Такие удобрения состоят из веществ животного и растительного происхождения, разлагаясь, они образуют минеральные вещества, в приземный слой выделяется диоксид углерода, необходимый для фотосинтеза растений. Кроме этого, органическая подкормка содержит азот, фосфор, калий, кальций и другие элементы питания растений.

Одно из современных органических удобрений, благотворно влияющих на состав почвы и улучшающих ее воздухо- и водопроницаемость, – **удобрение «Троя»**. Такая подкормка на основе конского навоза стабилизирует и оживляет структуру почвы, значительно повышает ее плодородие и содержание в ней питательных веществ.

Адреса:
22 мкрн, пав 3/4, 2 этаж «Садовод», 278 кв-л, д. 6
Тел/ф 527-218, 89086500385
Специалист Жигач Яна Раисовна
А также спрашивайте во всех садоводческих магазинах города

**Пленки широких размеров -
до 4 м, разной толщины
и намотки.**

**ПЛАНКА
для теплиц
«Радуга»:**

**ПОДАРКИ
ПОДАРКИ**

- срок службы 3 года
- повышает урожайность растений
- рассеивает лучи и защищает растения от ожогов
- не снимается на зиму, морозостойкая

цена за рулон в феврале:

- от 560 руб./25 м
- от 288,5 руб./25 м

Ящики полимерные, 8 видов. Горшки для рассады.

Продукцию по ценам завода можно приобрести:
Отдел сбыта - Ангарск, тел.: 8 (3955) 547-095, 545-122.
Филиал - Ангарск, 33 мкрн, дом 9в, тел.: 8 (3955) 546-899, 591-502.

**спутниковые ПРОДАЖА, УСТАНОВКА
АНТЕННЫ**

Магазин "Кудесник", 177 кв-л
54-26-75,

новогодние скидки для ПЕНСИОНЕРОВ 8902-174-1760.

РАБОТА

➤ Работа для тех, кому 45-60 лет, в/о. Стабильный доход к пенсии. Тел. 8-904-120-90-52.⁴⁵¹

➤ Требуются торговые ПРЕДСТАВИТЕЛИ с личным автомобилем на г. Ангарск и г. Усолье. Тел. 8 (3952) 799-383, ipk@irk.rmprr.ru⁵⁰⁸

➤ Стабильная работа, совместительство. Тел. 8-902-7-688-052.⁵¹⁷

➤ В рекламную фирму требуются ИЗГОТОВИТЕЛЬ-МОНТАЖНИК. Тел. 8-902-7-68-51-83.⁴²⁶

➤ Работа, пенсионерам-руководителям. Тел. 8902-760-4610.⁵⁴⁷

➤ Требуется АДМИНИСТРАТОР. Тел. 8950-1050-217.⁵⁶⁸

**САХАР МУКА 50/25
рис, окорочка**

63-09-79

Доставка

**МУКА, САХАР
корка
РИС, ГРЕЧКА**

Тел. 53-47-46

Доставка

С полей Алтая

Мука 50/25/10/5/2
 крупы, макароны,
 сахар, масло,
 пшеница, комбикорм

Адрес: 215 кв-л, строение 21.
Тел.: 54-43-05, 59-46-23, 66-28-05

**Сахар - 25/50 кг
Мука в/с, 1 сорт - 25/50 кг
Окорочка, масло, рис, рыба**

54-74-66, 675-683

Доставка

**МУКА, САХАР
корка, рис, гречка**

Тел. 55-67-74

Доставка

КАРТОФЕЛЬ

пос. Голуметь
52-68-75, 63-22-50

**Сахар - 25/50 кг
Мука в/с, 1 сорт - 25/50 кг
Окорочка, масло, рис, рыба**

56-60-56

Доставка

**ЦВЕТОЧНЫЙ САЛОН
Семи Цветик**

Принимаем заявки на цветы
к 8 марта! доставка
по городу

Вырежи купон и поменяй его
на дисконтную карту!

ВСЕ ДЛЯ САДА

- ландшафтный дизайн • беседки
- керамика • кашпо

Адрес: кв-л А, д. 5

Тел: 54-32-55, 8952-623-08-86

Поздравляем!

**КОВРИГИНА Олега Владимировича
с днем рождения!**

Желаем счастья целый ворох,
Улыбок радостный букет,
Друзей надежных и веселых,
Счастливой жизни целый век!
Крепкого здоровья. С любовью Блумберги

Дорогую нашу ПОПОВУ Анну Владимировну
с наградой - почетной грамотой Минобрнауки РФ!



По достоинству оценен твой труд,
Мы поддерживаем тебя и тут.
Живи в радости, любви
В окружении семьи.
Детсадовские годы теперь вспоминай
И высоты другие покорять начинай!

С уважением бывшие коллеги-
воспитатели д/у № 103 «Солнышко»

Дорогую маму и бабушку
ЗВЕРЕВУ Галину Анисимовну с 70-летним юбилеем!

Юбилей – это праздник не старости,
Пусть не чувствует сердце усталости,
Юбилей – это зрелость всегда,

Это опыт большого труда.

Это возраст совсем небольшой,

Лишь бы ты не старела душой!

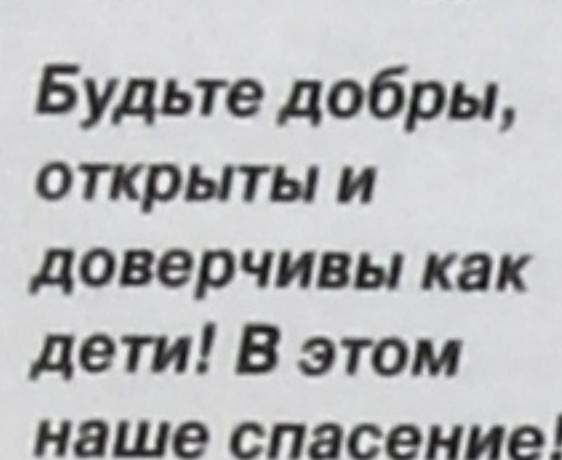
Пусть счастье тебя не покидает,

Здоровье пусть не убывает.

Прекрасных, светлых, мирных дней

Желаем тебе мы в твой юбилей!

Твои dochь, зять и внуки



Будьте добры,
открыты и
доверчивы как
дети! В этом
наше спасение!

Адрес: ДК нефтехимиков, оф. 15.
Тел.: 52-33-60, 53-49-89,
89149127805.

«АНГАРСКИЙ ОПТИМАЛИСТ»

По опыту многолетней работы клуба замечено, что если после новогодних праздников, многочисленных застолий у многих значительно увеличивается вес тела, но главное появляется достаточно устойчивая психологическая зависимость от еды, нарушаются обмен веществ. И крайне важно вовремя разобраться и остановить этот процесс!

Т.к. если ничего не делать положение будет только ухудшаться.

Поможет очень эффективный, вдохновляющий и веселый семинар «Полюби себя сам», который начнется 9 февраля в 18 часов.

Профессионально, качественно, гарантированно, безопасно! Впереди весна и лето!

До сих пор действуют Новогодние скидки!

Курс волшебников (исполнение желаний) с 16 февраля

ГУДВИН
товары для детей

**СКИДКИ до 50%
на зимнюю одежду
и обувь!**

Кровати, автокресла, комоды,
стульчики, коляски,
постельные наборы в кроватку,
обувь, одежда, игрушки.

Адрес: 206 кв-л, д. 3
Тел. 54-45-15
www.gudvin-angarsk.ru

**СДАМ ПОМЕЩЕНИЕ
В АРЕНДУ**

Тел.: 51-27-25, 8-904-11-20-964

Выражаем благодарность предприятию
ООО «Мегаватт» за оказанную
материальную поддержку, а также всем
родным, близким, друзьям и соседям
за помощь и организацию похорон
горячо любимого
АМОСОВА
Александра Николаевича

Родные

**КУПЛЮ
дом, дачу,
участок, гараж**

в любом
состоянии
в пределах
Иркутской
области.

Тел. 8904-155-9868.

ЦЕНТР РЕПЕТИТОРСТВА
- подготовка к школе (6-7 лет)
- начальные классы
- дефектологическая помощь

Места ограничены.
Занятия индивидуальные.
Адрес: 6 мкрн, д. 9, оф. 2.
Тел. 8964-114-4245.

455

Ушел из жизни дорогой нам человек – сын, брат,
племянник, внук
АМОСОВ
Александр Николаевич

Он был добрым, весёлым и отзывчивым человеком.

Мы помним его, любим, скорбим.

Родные

Главный редактор Тюменев О.Н.

Адрес редакции и учредителя:
665830, г.Ангарск,
ул.Ленина, 43.
www.gazeta-vremya.ru
e-mail:vrem@imail.ru

Учредитель: ООО "Газета Время". Свидетельство о регистрации ПИ № ФС13-0219. Выдано 4 февраля 2005 года Восточно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Время
АНГАРСКАЯ
ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

Банный комплекс
«Камелот»

САУНА – 400 руб.

БАНЯ – 600 руб.

Эксклюзив

САУНА «ИНДИЯ» – 900 руб.

Тел. 680-200.



Ангарская
государственная
техническая
академия

**ОРГАНИЗУЕТ
НАБОР НА КУРСЫ**

- дизайн ландшафта
- дизайн интерьера
- сметное дело
- кадровый менеджмент

Адрес: г. Ангарск,
ул. Московская,
39 (2 корпус АГТА).
Тел. 51-29-89

Школа № 10
объявляет набор детей
в 5-й математический
класс.
Справки по тел. 52-27-38.

СНТ «Таежное»
Общее собрание
садоводов состоится
26 февраля в 15 часов
в малом зале ДК
«Современник». **Правление**

11 и 29 мрн
Приглашаем женщин от 35 до
70 лет, физически выносливых

Редакция газеты "Время" (ост. "Ангарские ворота"), тел. 522-955

**ТРЕБУЕТСЯ
ПРОДАВЕЦ**
печатной продукции
Тел. 52-29-55

**ДНИ И ЧАСЫ
ДОСТАВКИ:**
вторник,
четверг, суббота
с 8.00 до 14.00 ч.

ПРИЁМ ОБЪЯВЛЕНИЙ в газету
с мобильного 7770 (БВК)
или абонентом 892, факсом, факсимильным
066
www.770770.ru

**ОТДАМ В ДОБРЫЕ РУКИ
ВЗРОСЛУЮ СОБАКУ для охраны**
(помесь овчарки с дворнягой, крупная).
Тел. 67-95-74.



РИТУАЛЬНАЯ СЛУЖБА «Аида»

- Полный комплекс услуг по захоронению.
- Минимальная стоимость захоронения – 9000 руб.
- Представляем зал для прощания.
- Выставка-продажа памятников из мрамора и гранита, венков, гробов.
- Изготовление фотоовалов, гарантия 30 лет.
- Захоронение участников ВОВ и боевых действий в горячих точках, ветеранов МВД – бесплатно.
- Возможен кредит.

Адрес: территория МСЧ-28
(рядом с «квартальным» моргом).
Тел. (3955) 54-37-20 круглосуточно.

Горячие туры
Сеть офисов продаж

Ангарский проспект
7а микрорайон, д.1
687-888 564-540

Все туроператоры!
Все курорты!

КРЕДИТ
РАССРОЧКА

Пляжный отдых

Экскурсионные туры

Свадебные путешествия

Автобусные туры по Европе

000 «Автотранс»

ОКАЗЫВАЕТ ТРАНСПОРТНЫЕ
УСЛУГИ:

КРАН-БОРТ – 10 т, АВТОКРАН – 14 т

автобусы, фургоны, бензовозы, микрогрузовики,
самосвал, бортовой а/м (5 т).

Сопровождение негабаритных грузов.

Заключаем договоры.

Тел.: 54-31-43, 8-9025-127-571.

ЛОМБАРД

РЕШАЮ ПРОБЛЕМЫ ПСОРИАЗА,
сердечно-сосудистой системы,
желудочно-кишечного тракта,
суставов, мужские, женские и детские.
Телефон: 54-53-01, 8950-072-2311.

РЕМОНТ

перегородки, арки, потолки (гипсокартон) любой
конфигурации, ламинат, линолеум, двери,
Низкие цены.
Гарантии.

Тел. 63-70-29.

Успех
Кадровое агентство

Администратор торг. зала 23-35, В/О, опыт, от 15000
Бухгалтер ж. 23-45, В/О, опыт в строит., от 15000

Бухгалтер (налог/учет) 25-40, В/О, опыт, 1C, от 17000

Бухгалтер-кассир жен. 22-40, В/О, опыт, 18000

Бухгалтер (расчет з/п) ж. 30-45, В/О, опыт, 1C, 20000

Зам. гл. бухг. (строит-во) ж. 25-45, В/О, опыт, от 18000

Бухгалтер на сам. баланс ж. 25-40, В/О, опыт, от 20000

Гл. бухгалтер ж. 25-45, В/О, опыт, 25000

Водитель В.С 20-35, опыт, от 16000

Дизайнер ж. до 30, Corel Draw, Photoshop, от 15000

Директор АЗС с а/м м. 25-40, В/О, опыт, от 20000

Инженер (исполн.-док.) до 45, В/О, опыт, от 20000

Инженер по организации и нормированию труда
м. 25-45, В/О-эконом., опыт, от 35000

Кассир (банк) ж. 22-40, В/О, 10000

Кладовщик (прод.товар.) 25-40, опыт, 1C, 11000-15000

Менеджер по рекламе ж. 22-30, В/О, от 10000

Менеджер по сбыту (хим.сырье) м. В/О, опыт, 20000

Менеджер активных продаж с а/м 25-35, В/О, опыт, от 20000+ГСМ

Менеджер по продажам (пром.оборуд.) ж. 25-45, опыт, от 15000

Менеджер по продажам (уголь) м. 23-35, В/О, опыт, от 20000

Менеджер по сбыту (прод.товар.) до 35, опыт, 10000+

Менеджер по персоналу 25-35, В/О, опыт, 15000

Менеджер по развитию с а/м 22-35, В/О, опыт, 15000

Менеджер развития ж. 22-35, В/О, 1C, 12000+

Менеджер снабжения ж. 22-30, В/О, опыт, 16000+

Механик по автотранспорту 27-45, В/О, опыт, 30000

<p