

Городская газета

ДЕЛОВОЙ ВТОРНИК

Время

жизнь продолжается!

№ 141 (12463)
21 декабря
2010 года
издается
в г. Ангарске
с 24 ноября
1951 года

Не забудьте!
Подпишитесь
на газету
Время!
Тел. 52-29-55
vrem@mail.ru

ЗОЛОТОЙ ФОНД ПРЕССЫ 2008

ЗОЛОТОЙ ФОНД ПРЕССЫ 2009

АНГАРСКАЯ ТИРАЖНАЯ ОЧЕРЕДЬ

•ТЕМА ДНЯ

Кадр в положении

За последние два года в нашей редакции родилось семеро малышек. И один малыш. Причем мальчик родился у папы, т.е. рабочее место не пострадало, а вот девочки лишили нас семерых сотрудниц, каждая из которых на вес золота. Семерых! Можно вешаться.

Какой руководитель этому факту обрадуется? Только пьяный. А я трезвая. И точно знаю: предприятие - это люди. Успешное предприятие - это умелые люди. И нет ничего хорошего в том, что выывает из строя опытный боец, которого уже и научил всему, и натаскал. Тем более что хорошие кадры в нашем городе поди поищи, а как найдешь, принимайся снова учить и натаскивать.

Декретом и тремя годами отпуска по уходу не обойдешься. Малыши в нашем городе имеют обыкновение болеть много и часто, так что добавь еще три, чтобы мать вылезла из бюллетеней и могла спокойно работать. И еще с годик, прежде чем она, выйдя из дома в люди, вернет себе деловую хватку.

Я не понимаю, живем в 21 веке, а быстренько вырастить дитеныша в пробирке и выдать на руки счастливым родителям без декрета и диатеза, самостоятельно ходящего, говорящего, способного сварганиить себе яишенку, отыскать и устроиться в детский сад, не получается.

Чем занимается наша наука, не знаю.

Зато знаю, что если у людей не будет детей, они вряд ли будут счастливыми. А успешное предприятие - это не только профессиональные, но и счастливые кадры. У таких крепче нервы, надежнее тылы, выше работоспособность, меньше проблем.

Так что на самом деле я за наших девчонок очень даже рада. Чужие дети растут быстро. Глядишь, и выйдут, и напишут. Ты ахнешь: откуда что взялось? А все просто: родительство - это такие университеты, которые никаким дипломом не купишь.

Мамы дурами не бывают.

Галина АМЯГА,
фото Николая СТЕРНИНА



■ Журналисты «Времени» Юля ВОЛКОВА с дочкой Машей, Настя КУРМАЗОВА с дочкой Стасей и Света ГАЙНУТДИНОВА с сыном Арсением: дети работе не мешают, просто учат меньше спать.



В среду, 15 декабря, на горячий телефон нашей редакции позвонила женщина и сообщила о том, что с проходной Ангарского опытно-конструкторского бюро автоматики не выпускают Людмилу ЛАВРЕНКО, заставляя её написать заявление на увольнение по собственному желанию. Мы выехали на место. Людмила Александровна ждала нас уже за воротами предприятия. Что заставило её обратиться за помощью к журналистам?

ВЕРСИЯ ПЕРВАЯ: ПРОГУЛ

- Я официально устроилась на работу в ОКБА в 2007 году, - рассказала нашей газете Людмила Лавренко. - Работала поваром в столовой. Через год меня перевели на другую кухню, в которой кормили руководство предприятия. Сначала нас на этой должности было двое. Мы по двое суток

работали с 7 до 23 часов, потом двое суток отдыхали. Сейчас я работаю одна каждый день с 7 до 17 часов. Готовлю обед на 25 человек и ужин человек на 5-7. Иногда остаюсь на корпоративы человек на 10.

С 13 октября я месяц была на больничном: травмировалась палец на левой руке. Меня вызывали на работу, просили приступить к обязанностям. Но я вышла только когда выздоровела.

В пятницу я написала заявление на отпуск без содержания и отдала его секретарю. У меня ребенку 2 года 2 месяца. В детский сад устроить мы его не смогли. Нам помогали родственники, но сейчас возникли проблемы, и я решила, что сама посижу с ребенком, пока ему не исполнится три года. В понедельник я пришла на работу для того, чтобы забрать приказ, но его не подписали. Во вторник отработала день в обычном режиме. В среду вышла с утра, и

меня вызвала к себе юрист: требовала объяснительную, по какой причине я не вышла на работу. Я отказалась её писать. Составили акт о том, что в понедельник я отсутствовала на рабочем месте. Предложили написать заявление на увольнение по собственному желанию. Говорили, что в противном случае уволят по статье за прогулы. Подписывать бланк заявления, акт о прогуле и приказ на увольнение я отказалась. На проходной меня минут 30 не выпускали в город, продолжая настаивать на подписании документов и требуя отдать пропуск и полис. Пропуск я отдала, а полис - нет, потому что я беременна (21 неделя) и мне необходимо было ехать на прием в женскую консультацию.

ПОДПИСКА-2011

Александр КЛИМЕНКО,

руководитель компании «Мир Отдыха» и финалист конкурса «Лучший ангарский предприниматель-2010» в номинации «Семейный бизнес»:

- На «Время» я подписываюсь уже лет 20. В 90-х мы жили рядом с редакцией. Гуляя с маленьким сыном, я одним из первых покупал еще «тёпленькое» «Время» в окошечке типографии и узнавал городские новости. В марте 2007-го года хорошо запомнил, как сразу с проводимого в вашей газете круглого стола я отправился в роддом к жене, которая родила дочку. Так что с вашей газетой у меня связаны только самые приятные воспоминания.

С большим вниманием читаю «Время» с тех пор, как вторничный выпуск стал позиционироваться как газета для предпринимателей. Публикации ваших журналистов дают бесценный опыт для дальнейшей работы. Не зря говорят, что умные люди учатся на чужих ошибках. Вот и мне всегда интересна и поучительна информация о чужих победах и поражениях.

«Время» - пульс деловой жизни города. Только здесь можно узнать об истинных проблемах предпринимателей, не спрятанных за официальными сводками, в которых всегда всё хорошо.



● КАДР В ПОЛОЖЕНИИ

Сергей АЛЬШАНОВ,

директор агентства недвижимости «Город»:

Осталась с коллективом

- Дети - это такое чудо, ради которого можно пойти на любые жертвы и уступки. У меня дочь уже взрослая, но я помню, как забирал жену из роддома, как стирал пеленки и вставал ночами к проснувшейся малышке. Эти ощущения с годами не стерлись из памяти, поэтому, когда я узнал, что одна из сотрудниц собирается в декрет, порадовался за нее.

О своем интересном положении она сообщила нам на одном из корпоративов, и мы все восприняли эту новость с радостью. Человек рождается - это же здорово! Когда она выписывалась из перинатального центра, мы отложили все свои дела и на час закрыли офис, чтобы встретить её и вручить красивый зимний комбинезон и игрушки.

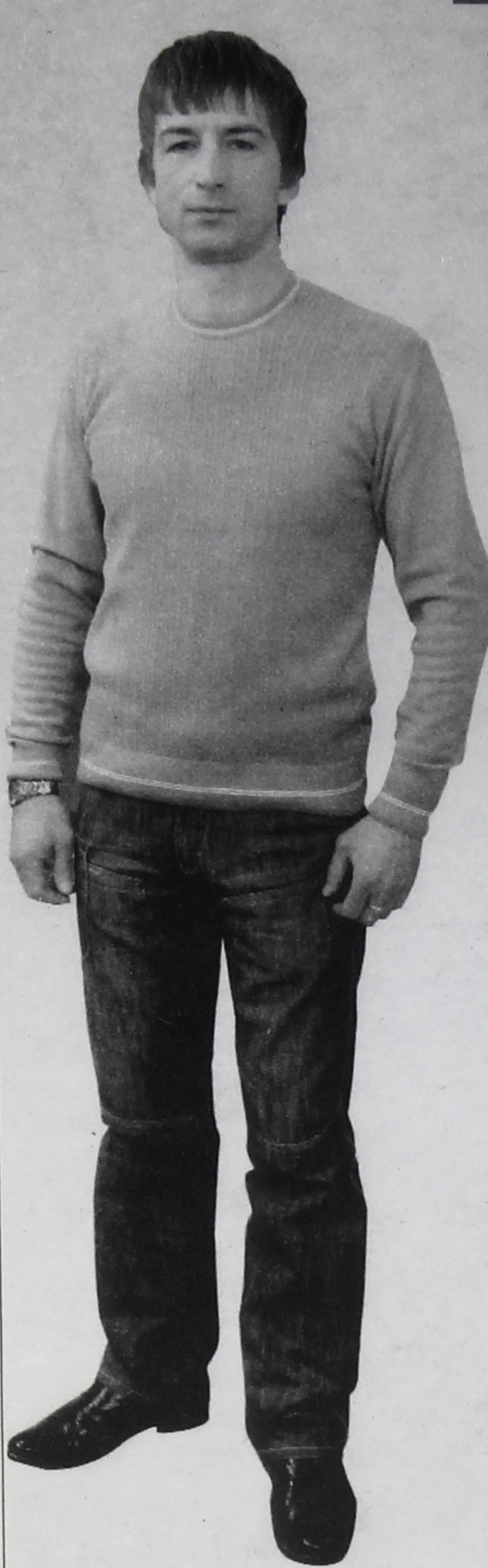
За два года её отсутствия на рабочем месте мы так и не смогли найти достойную замену, поэтому очень ждали её возвращения. Знали, что она вернется, ведь, находясь в отпуске по уходу за ребенком, она не выпадала из жизни коллектива: приходила и на праздничные вечеринки, и просто так чаю попить, о себе рассказать.

Сейчас она снова в строю, и мы идем на уступки, входим в ситуацию, когда ей приходится оставаться дома с ребенком, если он вдруг заболеет. Специалист она отличный, а дети помехой в работе никогда не являются.

Записала Галина ЛЕМЗЯКОВА

Агентство недвижимости «Город»: Пора все менять. К лучшему!

11 мкрн, дом 7
(пластина, отдельный
вход со стороны
Ленинградского проспекта)
Тел.: 65-34-34, 63-05-44



● КОНФЛИКТ

Заварили кашу

(Начало на 1 стр.)

**ВЕРСИЯ ВТОРАЯ:
БЕРЕМЕННОСТЬ**

Работодателя понять можно: ему повар нужен на работе, а не в декрете, на больничном или отпуске. На постоянную работу другого повара не примешь, потому что ставка занята. Временная же занятость хорошего специалиста может не устроить, а плохой повар кому нужен?

В телефонном разговоре с нашим журналистом сотрудниками ОКБА подтвердили, что уволили Людмилу Лавренко за прогулы. Дескать, на работу она не вышла, а её заявления директор в глаза не видел. Однако при личной встрече, которая состоялась на проходной предприятия (далее не пустили), представившаяся мне юристом ОКБА Марина КУЗАКОВА заявила, что человек с таким именем и фамилией на ОКБА не работал. Марина Юрьевна пояснила, что столовая не является структурным подразделением

ОКБА, а разглашать имена арендаторов они не имеют права.

Название предприятия мы нашли в страховом медицинском полисе, который остался на руках у уволенной беременной Людмилы Лавренко, - ООО «НИИПКЦ ИСТОК», возглавляет которое, если верить подписи... Кузакова Марина Юрьевна.

**ВЕРСИЯ ТРЕТЬЯ:
КАК НАДО**

Как надо действовать работнику, чтобы оформить отпуск на законных основаниях, и имеют ли право работодатели уволить беременную сотрудницу? Об этом рассказывает адвокат Ангарской коллегии адвокатов №1 Инна МАРЧЕНКО:

- Чтобы уйти в отпуск по уходу за ребенком до трёх лет, женщина должна к заявлению приложить свидетельство о рождении ребенка и дождаться резолюции руководителя. А чтобы никто потом не сказал, что заявления не было, писать его надо в двух

экземплярах. Оригинал необходимо отдать секретарю для регистрации, а на копии попросить написать дату приема заявления и его входящий номер. Если работодатель отказывается зарегистрировать входящий документ, рекомендую отправить один из экземпляров за казенным письмом с описью на юридический адрес работодателя.

Если же работник написал заявление на отпуск без сохранения заработной платы, то он должен согласовать с руководством сроки отпуска и обязательно ознакомиться под роспись с соответствующим приказом. Просто подача заявления не является основанием для того, чтобы не ходить на работу.

Согласно части 1 статьи 261 Трудового кодекса РФ, расторжение трудового договора по инициативе работодателя с беременными женщинами не допускается, за исключением случаев ликвидации организации либо прекращения деятельности индивидуальным предпринимателем.

Галина ЛЕМЗЯКОВА

● ПРОИСШЕСТВИЕ

Дорога со смертельным исходом

19 декабря в 00.15 произошла авария на старом Московском тракте, в районе 1851 километра (недалеко от поворота на Юго-Восточный).

Водитель «Тойоты - Карин» 1991 года рождения, двигаясь по направлению к Ангарску, не справился с управлением, выехал на полосу встречного движения, где и столкнулся с машиной «Тойота-Марк II», ехавшей в направлении Иркутска.

В результате погибли трое совсем молодых ангарчан. На месте аварии, ещё до приезда «скорой помощи» скончались два пассажира «Марка» - девушка 1989 года рождения и молодой человек 1990 года рождения. А в 5 часов утра в больнице скончался водитель «Карин», который получил открытую черепно-мозговую травму и перелом основания черепа.

В живых остался толь-

ко водитель «Марка», который попал в больницу с переломом локтевой кости и сотрясением головного мозга.

- К сожалению, именно на этом участке дороги и именно в декабре каждый год происходят аварии со смертельным исходом, - рассказал нашей газете старший инспектор по пропаганде ГИБДД Валерий КИРИЛЛОВ. - В 2008 году там погибло 8 человек, в 2009 - 4. В этом году уже есть четверо погибших, а ведь декабря еще не кончился. Многие говорят, что причиной столкновения стала нечищенная дорога. Это не так. Дорогу на этом участке обслуживает Мегетское муниципальное предприятие, у которого есть вся необхо-

димая техника. Московский тракт, в отличие от городских дорог, чистится исправно. Но именно в том участке дорога постоянно покрывается наледью из-за близости болот. Кроме того, в ту ночь шёл снег, а значит, дорожные условия были очень тяжёлыми. Гнать здесь очень опасно.

Хочется напомнить всем ангарским водителям: в предновогодние недели многие едут в Иркутск за покупками. Помните: участок старого Московского тракта от НПЗ до Мегета является дорогой повышенной опасности. Будьте особенно внимательны и осторожны.

Анастасия КУРМАЗОВА

• МНЕНИЕ
Наших налогов мало не бывает

С нового, 2011 года вводится новый единый социальный налог (ЕСН). Интересно в связи с этим оценить, что же за налоговая система создана в России.

Сегодня средняя российская компания обязана уплачивать более 15 видов налогов. В Европе 7-10, а в США не более 6. Но даже эта система постоянно меняется: с момента принятия в 2005 году Налогового кодекса корректизы в него вносятся в среднем каждые три недели (!). Зато подоходный налог, так выгодный олигархам, не менялся ни разу с 2001 года.

Наша власть гордится, что в России подоходный налог всего 13% независимо от доходов. Выступая с отчетом правительства

■ При этом у нас дивиденды приравнены к прочим доходам и облагаются по ставке в 13%, а не 35%, как в США, не 40-60%, как в Европе.

тва в Госдуме, Владимир Путин признавал, что «это не очень справедливо», но отметил, что «когда мы ввели плоскую шкалу, поступления по налогу за восемь лет возросли в 12 раз». При этом глава правительства указал, что если вернуться к прогрессивному налогообложению, то власть не сможет собрать налоги. Странно: число чиновников и работников силовых структур в стране выросло с начала 2000-х годов более чем в полтора раза. Зачем нам содержать их, если они не выполняют свою работу?

Можно сравнить подоходный налог на крупные состояния у нас и на Западе. В США подоходный налог раньше составлял незначительную часть доходов даже очень богатых американцев. Ситуацию изменила Великая депрессия. Ставка подоходного налога, которая в 1928 году была 24%, к середине 1950-х достигла 91%. Но если доходы миллиардеров шли на инвестиции в бизнес, а не на личное потребление (покупку яхт, роллс-ройсов, недвижимости и т.п.), то налог не платился.

В России в 2006-2008 годах владельцы компаний умудрялись выплачивать себе в виде дивидендов до 100% прибыли предприятия, а его развитие финансировать из внешних займов. При этом у нас дивиденды приравнены к прочим доходам и

Евгений МИРОНОВ

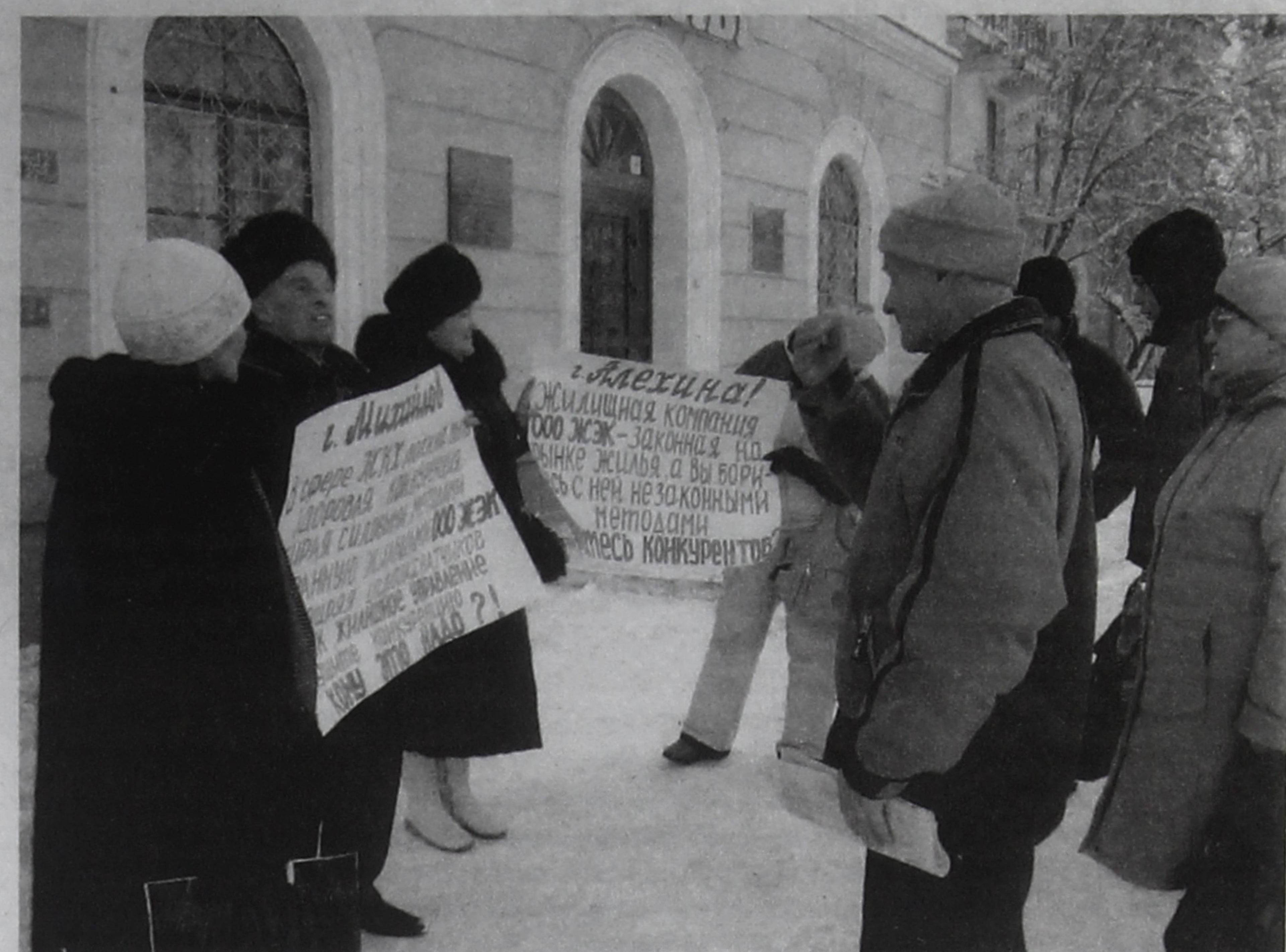
В пятницу, 17 декабря, возле гостиницы «Саяны», где сегодня работает часть городской администрации, прошел необычный пикет. Четыре человека держали в руках плакаты с надписями, адресованными главе города Леониду МИХАЙЛОВУ и руководителю ДУМИ Марии АЛЕХИНОЙ:

«**В** сфере ЖКХ должна быть здоровая конкуренция. Убирая силовыми методами выбранный жильцами ООО ЖЭК, вы поощряете самозахватчиков ООО «Жилищное управление». «ООО ЖЭК - законная компания на рынке жилья, а вы боретесь с ней незаконными методами. Бойтесь конкурентов?»

Погруженные в будничные заботы люди спешили мимо. К митингующим подошли лишь несколько любопытствующих пенсионеров.

Организатор пикета, житель 95 квартала Влади-

• ФОТОФАКТ
На кого работаете?



димир Николаевич ЗАХАРОВ, пояснил нашей газете, что у собрания нет политической подоплеки. Главное – привлечь внимание к проблеме, которая существует в Ангарске. Жители 95 квартала, проведя голосование, выбрали управляющую

компанию ООО ЖЭК. Однако ООО «Жилищное управление», запугивая жильцов, подает на них иски в суд, и даже заваривает двери офиса ООО ЖЭК (!) препятствуя его работе. А недавно ООО ЖЭК получило предписание о выселении из зани-

маемого им муниципального помещения.

Если так поступать с конкурентами, то кто тогда заставит управляющие компании работать в интересах собственников жилья?

Оксана ТИХАЯ,
фото автора



- Как отец трех дочек, скажу, что рождение детей – это самое лучшее, что может быть в жизни.

Как руководитель, отношусь к факту рождения детей сотрудниками предприятия с меньшей радостью. Коллектив у меня достаточно молодой, и сейчас несколько работниц находится в декретном отпуске. Как только женщина уходит в декрет, нужно искать на ее место нового работника. Это достаточно

сложно, ведь необходимы наличие у кандидата определенной квалификации и навыков. И пока новичок проходит обучение в фирме, часть его работы ложится на плечи других сотрудников.

Через полтора года декретница выходит из отпуска. Если у меня нет вакансии, то принятого на ее место работника нужно увольнять. А он уже адаптировался в коллективе, к нему все привыкли, и работу свою он уже хорошо делает. Молодая мама

• КАДР В ПОЛОЖЕНИИ

Виктор ПОГАРСКИЙ,
руководитель группы компаний «Викинги»:

Ждем возвращения

тоже за полтора года от работы отвыкла от трудовой деятельности. Пока она привыкнет, пока войдет в колено... А предприятие несет убытки.

Записала Алена ЗОРИНА

ГРУППА КОМПАНИЙ **ВИКИНГИ**
ПУЛЬТОВАЯ ОХРАНА 24 ЧАСА В СУТКИ
ДАЧА ПОД ОХРАНУ
абонентская плата 450 рублей!
рассрочка за монтаж до 6 месяцев!
Тел.: 53-04-06, 53-00-91

• РЕМОНТ
Воскресенье вместо понедельника

Ремонты в школах нужно проводить летом, особенно в системе отопления. Иначе получится как в гимназии №8.

В субботу бригада ООО «Элсервис» должна была произвести замену задвижек в тепловом узле гимназии. Приступив к работе, ремонтники увидели, что трубы прогнили, придется менять еще и их. «Элсервис» работал круглосуточно все выходные, но к понедельнику отопительная система не была

восстановлена.

В гимназии, по словам директора Ольги ЧЕРНИГОВСКОЙ, утром 20 декабря в учебных классах было +10 градусов. В 7 утра учителя сели обзванивать родителей, чтобы те не отпускали детей на учебу. Тех, кто всё же пришел, отправляли по домам. Теперь гимназистам вместо пропущенного понедельника придется учиться в воскресенье, 26 декабря. А с 27 – каникулы!

Лена ДАВИДОВИЧ

	• ПОГОДА						
		т.возд.	Характер погоды	Давление мм	Ветер	Солнце	Луна
Вторник, 21 декабря	ночь	-24 -26		725	северо-западный 6-11 м/сек.	восход 09.11, заход 16.52, долгота дня 07.41	закат 09.03, восход 16.01, Полнолуние 11.15
	день	-24 -26					
Среда, 22 декабря	ночь	-35 -40		725	северо-западный 2-7 м/сек.	восход 09.11, заход 16.52, долгота дня 07.41	закат 09.44, восход 17.20, Луна убывает
	день	-28 -33					
Четверг, 23 декабря	ночь	-28 -33		725	северо-западный 2-7 м/сек.	восход 09.12, заход 16.52, долгота дня 07.41	закат 10.13, восход 18.47, Луна убывает
	день	-22 -27					

• НА ВОПРОСЫ
ЧИТАТЕЛЕЙ
ОТВЕЧАЕТ
ЮРИСТ

Виктор ТАРКОВ

Никогда не поздно

? - Мы проводили собрание собственников по вопросу оплаты содержания многоквартирного дома, но оказалось, что не все документы оформлены правильно. Можем ли мы переоформить документы или мы уже опоздали?

Вера Ивановна

Вы никуда не опоздали. Жилищный кодекс и постановление Правительства РФ от 13.08.2006г. № 491, регулирующее правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, не устанавливают конкретных сроков проведения общего собрания собственников дома. Собрание можно провести в любое время, которое удобно для собственников многоквартирного дома. Если инициатором проведения общего собрания допущены грубые нарушения порядка проведения собрания и оформления документов, то любой из собственников квартиры в этом доме может в любое время назначить и провести очередное собрание. При этом одним из вопросов повестки рекомендую поставить отмену результатов предшествующего собрания. Кроме ежегодных, собственники могут провести и внеочередное собрание.

Ежегодные собрания необходимы для того, чтобы оценить результаты работы управляющей компании в течение года. Если они неудовлетворительны, то можно поставить вопрос о ее смене. Также на этом собрании утверждаются тарифы на обслуживание дома. Однако такие собрания целесообразно проводить только после выполнения управляющими компаниями постановления.

Замена только после осмотра

? - Правомерны ли действия «ДОСТа» не возвращающая собственникам деньги за новую дверь с домофоном, которую мы поставили за свои средства, при условии, что есть должники по оплате содержания дома?

Лидия Валерьевна

Собственники помещений обязаны нести бремя расходов по содержанию общего имущества соразмерно своим долгам вправе общей собственности. Собственники квартир вправе самостоятельно совершать действия по содержанию и ремонту общего имущества.

Дверь в подъезд является общим имуществом собственников дома. Замена общего имущества, в том числе и входной двери подъезда, может быть произведена после

проведения осмотра, составления акта осмотра о дальнейшей невозможности эксплуатации и необходимости ремонта с участием представителей управляющей компании. Без оформления этого документа у управляющей компании нет обязанности оплачивать расходы по улучшению условий проживания собственников жилья, а собственникам весьма трудно будет доказать, что дверь не подлежала ремонту и требовалась её заменить.

Подготовлено при поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям



ГОРЯЧИЙ ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИИ 50-89-69

Слушаем вас с 9 до 21.00 каждый день

? - У нас горячая вода – кипяток, а пар идет. Смеситель уже «полетел». У соседей сломалась стиральная машина. Это всегда так будет? Я везде звонила, все сваливают на ТЭЦ. Можно принять какие-то меры?

Надежда Анатольевна

Раз все сваливают на ТЭЦ, то именно туда мы и обратились за ответом на ваш вопрос. На наш запрос Сергей ДУНАЕВСКИЙ, начальник технического отдела УТС ТЭЦ-9, ответил, что для обеспечения температуры горячей воды в нормативном диапазоне управляющие компании обязаны в индивидуальных тепловых пунктах устанавливать и содержать в исправном состоянии регуляторы температуры горячей воды. При их отсутствии жилищные компании обязаны выполнять переключение трубопроводов системы ГВС с подающего на обратный вручную, чтобы не допустить попадание в систему горячей воды температурой выше 100 градусов.

В приложении 1 Правил предоставления коммунальных услуг сказано, что температура горячей воды в точке разбора должна быть не меньше 60 и не больше 75 градусов. Допустимое

отклонение температуры в ночное время (с 23 до 6 часов) может составлять 5 градусов, в дневное (с 6 до 23 часов) не более 3 градусов. Если из горячего крана бежит вода температурой меньше 40 градусов, то расчет за такую воду идет по тарифу как за холодную.

Вообще, если вас не устраивает качество предоставляемых услуг или услуга вам вообще не оказывается, то первым делом нужно сообщить об этом диспетчеру ЖЭКа. Можно сделать это письменно или устно. (Это заявление очень важно, именно со временем его приема будет отсчитываться время неоказания услуги. Также дата нарушения может быть зафиксирована общедомовым прибором учета.). Это заявление подлежит обязательной регистрации. При этом потребитель обязан сообщить свои фамилию, имя и отчество, точный адрес проживания, а также вид непредоставленной коммунальной услуги или услуги ненадлежащего качества. Сотрудник диспетчерской службы обязан сообщить потребителю фамилию, имя и отчество, регистрационный номер заявки и время ее приема.

В случае, если диспетчеру известны при-

чины непредоставления коммунальных услуг или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества, он обязан немедленно сообщить об этом потребителю и сделать соответствующую отметку в журнале регистрации заявок. Эта отметка является основанием для признания исполнителем факта непредоставления коммунальных услуг или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества.

В случае если сотруднику аварийно-диспетчерской службы не известны причины, то он обязан согласовать с потребителем точное время и дату установления факта непредоставления коммунальных услуг или проверки качества предоставления коммунальных услуг. По результатам проверки в двух экземплярах составляется акт, который подписывается потребителем и исполнителем услуги.

Если потребитель и исполнитель не пришли к единому решению, то им определяется новое время и дата «встречи», на которую приглашается представитель государственной жилищной инспекции и представитель общественного объединения потребителей. По результатам пов-

торной оценки качества составляется акт, который подписывается потребителем и исполнителем. Также акт может быть подписан представителем государственной жилищной инспекции и представителем общественного объединения потребителей.

В акте указываются нарушения параметров качества, время и дата начала непредоставления коммунальных услуг или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества.

Этот акт является основанием для перерасчета размера платы за коммунальные услуги, а также для уплаты исполнителем неустойки за нарушение своих обязательств в размере, установленном федеральными законами и договором.

Совместно с актом о ненадлежащем качестве коммунальных услуг может быть составлен акт о причинении ущерба жизни, здоровью и имуществу потребителя или совместно проживающих с ним лиц, общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме. Также возможно требование возмещения морального вреда.

Подготовила
Алена ЗОРИНА



• КАДР В ПОЛОЖЕНИИ

Марина КАРТАШЕВА,

руководитель фирмы "Аквамарин":

Из декрета возвращаются единицы

- Вот сейчас меня менеджер главного офиса соединяет с вами и смеётся: она как раз в декрет собирается. Тоже очень интересуется, как я к этому отношусь. Так что тема для нас очень актуальная.

Вообще, нам довольно часто приходится своих сотрудниц в декреты отправлять – специфика работы у нас такая, мы же постоянно в атмосфере любви и счастья. Конечно, бывает очень жаль, когда уходит сотрудница, особенно которая проработала совсем недолго и мы только начали к ней привы-

кать. Приходится терпеть и неудобства. Ведь на место уходящей сотрудницы приходится искать новую, нужно время, чтобы она вникла в свои обязанности, втянулась в рабочий процесс. А хороших кадров сейчас сами знаете – дефицит. Как-то раз мы в один год проводили в декрет сразу четырёх сотрудниц – тогда нам пришлось нелегко! Но в любом случае для всех нас это радостное и волнительное событие. Дети – главное в жизни.

Кстати, из тех, кто ушёл в декрет, вернулись немногие. Это я и наш главный бухгал-

тер. Очень надеемся, что наш менеджер вернётся, мы будем её с нетерпением ждать.

Записала
Анастасия КУРМАЗОВА

Аквамарин:
СВАДЕБНЫЕ И
ВЕЧЕРНИЕ ПЛАТЬЯ
ДЛЯ БУДУЩИХ МАМ

Телефон 56-02-11



Соседка дождалась, пока люди восстановят дом из руин, и только потом заявила на квартиру свои права.

● ПРАВОЕ ДЕЛО

ней Т. За ней признано право пользования жилым помещением, в котором погиб ее отец.

Василий Андреевич с сыном и внуком в квартиру, которую считали своей, Т. не пустили. Поэтому в августе 2009 года состоялся новый суд, на котором бабушка девочки пояснила, что летом 2006 года она тоже намеревалась восстанавливать квартиру, и тут узнала, что она уже продана другим лицам. Администрация АМО, заключив договор купли-продажи, нарушила закон. Поэтому она просит признать договор купли-продажи недействительным и выгнать новых хозяев из спорной квартиры.

Представитель администрации АМО исковые требования бабушки Т. не признал. Пояснил, что в квартире никто не проживал, на регистрационном учете никто не состоял. Де-

заключении договора купли-продажи были нарушены права Т., которая являлась членом семьи бывшего наемателя С. и на момент заключения договора тоже имела право пользования спорным жилым помещением.

Сделка, не соответствующая требованиям закона, ничтожна. Каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке. В итоге спорная квартира была возвращена в собственность АМО, а трое новых владельцев получили обратно свои 33 тысячи рублей. Но они успели вложить туда гораздо больше! Поэтому 22 июня 2010 года состоялся третий суд, в котором ответчиком уже была администрация АМО, с которой Василий Андреевич вместе с сыном и внуком требовали возмещения материального ущерба: 567000 рублей, которые они

становление крыши администрация АМО так же не согласна, так как указанная сумма представлена на основании сметного расчета. Истцами не представлено документов, подтверждающих приобретение материалов для ремонта, и расходы на проведение работ. Дом муниципальный, и ремонт крыши должен производиться за счет средств местного бюджета. Но истцы с заявлением о восстановлении крыши не обращались.

Однако на суде выяснилось, что 5 сентября 2006 года Василий Андреевич обращался в службу муниципального хозяйства АМО с заявлением о проведении ремонта крыши, но ему было отказано, так как он при покупке квартиры обещал отремонтировать ее за свой счет. При обращении в РСП ОАО ДОСТ, ему предложили произвести ремонт крыши.

Было Ваше - стало наше

Как с помощью чиновников АМО одна семья построила дом для другой

Эта история началась в 2000 году. По договору социального найма в одну из квартир одного из домов в 4 поселке вселился С. Вместе с ним жила гражданка Г. Оба не отличались примерным поведением. По рассказам соседей, у женщины было шестеро детей, последняя, девочка Т., была рождена от С. Ребенка непутевые родители в квартире не прописали. Она была зарегистрирована по месту жительства матери. Неизвестно, что произошло между С. и Г. 18 июля 2004 года, но женщина подожгла квартиру. С. погиб при пожаре. Г. лишили родительских прав. Над девочкой взяла опеку бабушка - мать С.

После пожара от квартиры остались только обгорелые стены и фундамент. В течение двух лет жилье никто не ремонтировал, поэтому сосед Василий Андреевич обратился в отдел по учету и распределению жилья администрации АМО с просьбой выделить ему это помещение. Сгоревшая квартира, судя по всему, никому была не нужна, а у него сын с внуком мыкаются в чужих стенах. Трое мужиков, что, дом заново не отстроят?! Зато свое жилье будет.

В администрации АМО

Василию Андреевичу пошли навстречу. Квартира муниципальная, на ее восстановление деньги тратить надо, которых, как всегда, нет. А тут есть желающие купить ее, да еще вложить собственные средства на восстановление. С этим условием 12 мая 2006 года квартира была передана в собственность деду, сыну и孙女. А 19 декабря 2006 года между АМО и новыми собственниками был заключен договор купли-продажи указанной квартиры, а по сути голого фундамента за 33 тысячи рублей. Сделку

зарегистрировали в январе 2007. Пока старик бегал и оформлял документы, внук и сын, засучив рукава, взялись за ремонт.

Ну кто бы мог подумать, что товар, проданный такой серьезной структурой, как районная администрация, может оказаться с обременением? Скоро Василия Андреевича вызвали в суд. Истцом выступила бабушка, мать С., которая просила признать за внучкой право пользования жилым помещением. 1 декабря 2008 года было вынесено решение в пользу несовершеннолет-

вочки жила у бабушки и сохраняла право пользования квартирой матери. Юридически и фактически спорная квартира не была обременена правами третьих лиц, поэтому администрация АМО как собственник распорядилась спорной квартирой, передав ее по договору купли-продажи по остаточной стоимости. Новые хозяева сами, за свой счет, восстановили квартиру. И только после этого на нее стали претендовать родственники погибшего.

Видимо, в администрации плохо читают законы: на основании закона «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»: «передача муниципального жилищного фонда социальному использованию физическим лицом осуществляется в порядке приватизации (бесплатной передачи в собственность граждан), на условиях социального найма. А никак не по договору купли-продажи, как это было сделано. Кроме того, при

потратили на восстановление помещения, и 87194 рубля за восстановление крыши. А также расходы по уплате госпошлины.

По словам Василия Андреевича, в квартире отсутствовали окна, обвалился потолок, обрушилась крыша, обгорели стены и пол. Не было электричества, батарей, счетчика. За два года они восстановили крышу, потолок, вставили пластиковые окна, утеплили стены, обшили их досками.

Представитель администрации АМО представил возражения: с администрацией АМО предыдущим судом было взыскано 33000 рублей в пользу истцов. То есть та сумма, за которую они купили квартиру у администрации. Материальный ущерб от вышеуказанной сделки не может составлять 567000 рублей, поскольку на момент совершения сделки стоимость спорной квартиры была существенно ниже. С требованиями о взыскании затрат на вос-

становление крыши администрация АМО так же не согласна, так как указанная сумма представлена на основании сметного расчета. Истцами не представлено документов, подтверждающих приобретение материалов для ремонта, и расходы на проведение работ. Дом муниципальный, и ремонт крыши должен производиться за счет средств местного бюджета. Но истцы с заявлением о восстановлении крыши не обращались.

Однако на суде выяснилось, что 5 сентября 2006 года Василий Андреевич обращался в службу муниципального хозяйства АМО с заявлением о проведении ремонта крыши, но ему было отказано, так как он при покупке квартиры обещал отремонтировать ее за свой счет. При обращении в РСП ОАО ДОСТ, ему предложили произвести ремонт крыши.

Алена ЗОРИНА,
фото Олега КОРОЛЕВА

Подготовлено
при поддержке
федерального агентства по печати и массовым коммуникациям

● КАДР В ПОЛОЖЕНИИ

Анна ЯСТРУБ, руководитель салона-ателье «Фиеста»:
Вхожу в положение



У нас сейчас три девочки из ателье в декрете сидят. У одной ребенок уже большой, а две совсем недавно родили. Взамен этих сотрудниц пришлось брать других. Меня это, конечно, расстраивает. Выбиваюсь из графика, нужно искать новых людей. А то, что появляются дети, меня толь-

ко радует. Сотрудницы не боялись и не тянули с рассказом о своей беременности, сразу же поставили меня в известность. Уйдя в отпуск по рождению и уходу за детьми, они получили, как положено, декретные. Теперь мы готовимся навестить наших мамочек и подарить им подарки.

Я прекрасно понимаю, что

потом дети, пойдя в детсад, начнут болеть. Поэтому я еще долго не смогу на девочек рассчитывать в полной мере. Работница, у которой маленький ребенок часто болеет, я не могу давать полную нагрузку. Даешь задание, понадеешься, а она на работу не выйдет. А что делать? Ей же тоже работать надо.

Когда сотрудницы, года

через 3-4, будут готовы выйти на работу, я возьму их обратно. И тех, которых приняла на их места, не уволю. Работы хватит всем.

У меня пока деток нет. Представить себе не могу, как вести ателье и сидеть с ребенком.

Записала Лена ДАВИДОВИЧ

Салон-ателье «Фиеста»:

Праздник в нарядах от «Фиесты»

Ул. Горького, 21, бывшая швейная фабрика, вход со стороны магазина «Синенький», 2 этаж.
Тел. 52-18-82

● ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА

Наталья ЛЕЙЕР, руководитель магазина детской обуви «Сороконожка»:

Полагаюсь только на свой опыт

Она уверена, что если очень сильно захочет, то желание обязательно сбудется. Главное, чтобы мечта была светлая.

- Кто вам подсказал идею вашего бизнеса?

- Исполнить желание мне помог муж. У него есть свой бизнес, благодаря его делу мы смогли подкопить денег и купить мне магазин. Потом за один день я нашла в Интернете интересное предложение и заказала первую партию обуви.

- Чему вас научили конкуренты?

- Опыт конкурентов я не изучала. Мне просто неинтересно, как они ведут бизнес. В том, что я иду верным путем, я уже убедилась - у нас очень быстро появились свои постоянные покупатели. А еще у нас с конкурентами разные производители обуви. Выбор остается за покупателями.

- Деньги или кадры?

- Любой из предпринимателей начинает заниматься бизнесом, чтобы

получать прибыль. Именно поэтому я честно отвечаю - деньги. Но без хороших кадров не заработаешь больших денег.

Подбор сотрудников я провожу по рекомендациям. Отдаю предпочтение продавцам, у которых есть дети, им легче найти с покупателями общий язык.

- С какой суммы вы начинали?

- На покупку и ремонт магазина потребовалось достаточно много денег. На покупку товара я планировала потратить одну сумму, а на деле оказалось, что денег надо в три раза больше. И хотя магазин работает уже год, я до сих пор вкладываю в него, большой прибыли пока нет.

- Чем бы вы еще занялись?

- Мечтаю открыть магазин спортивно-туристических товаров. Мы всей

семьей увлекаемся туризмом, и наш гараж забит различным снаряжением.

Если бы у меня не было своего бизнеса, я бы снова пошла работать воспитателем. Но только при двух условиях. Первое - зарплата не меньше 50 тысяч рублей. Второе - чтобы в моей группе не было детей крутых родителей. А так как то и другое нереально, то я никогда не вернусь в детский сад.

Еще я мечтаю заняться ландшафтным дизайном.

Ну и чем я точно займусь, когда у меня будет много денег, так это благотворительностью. У нас и сегодня есть обязательная статья расходов на благотворительность. Я бы поддерживала наш конно-спортивный клуб «Аллюр». Им никто не помогает. Между тем работники «Аллюра» сами занимаются благотворительностью.

- Что бы вы не сделали ни за какие деньги?

- Я бы никогда не занялась торговлей наркотиками. Видела недавно сюжет



ДОСЬЕ:

После окончания школы №38 Наталья Лeyer продолжила образование в Ангарском педагогическом училище. Получив профессию воспитателя, несколько лет отработала в детском саду. После рождения первенца стала заниматься бизнесом.

Увлечения - горные лыжи и восточные танцы.

- проводят для детей-инвалидов бесплатные сеансы иппотерапии.

- Ваша самая дорогая покупка?

- Мой любимый магазин - это самая дорогая покупка во всех смыслах. Одна только мысль, что это МОЕ, что мне не надо никому платить аренду, очень греет душу. Это мой второй дом, в который я прихожу с удовольствием.

- Я бы никогда не занялась торговлей наркотиками. Видела недавно сюжет

по ТВ о продаже детей. На это я бы точно никогда не пошла.

И я бы никогда не участвовала в финансовых пирамидах, это обман людей. Не стала бы продаивать чудо-аппараты на батарейках, которые якобы

лечат все болезни сразу.

И еще. Ни за какие деньги я бы не решилась прыгнуть с большой высоты. Страшно.

Надежда ДОРОЩЕНКО,
фото Николая СТЕРНИНА



магазин детской обуви
СОРКОНОЖКА
Адрес: 12 а мр-н, д. 2,
слева от ТЦ "Гефест"
Тел. 65-03-42.

Фото, чувства и металл

Новый год - сумасшедший праздник. Это я к тому, что можно с ума сойти, пока купишь подарки всем друзьям и родным. И ведь хочется чего-то эдакого, запоминающегося. Китайскими сувенирами уже никого не удивишь.

Отчаявшись в поисках подходящих подарков, я зашла в магазин «Олимпиада». В витрине кабинки №3 обнаружила планшет с металлическими кулонами, брелоками и медальонами, на которые были нанесены фотографии и различные надписи. «Вот оно!» - подумала я.

Оказалось, что гравировку фотографии на металле (а именно так называется то, что я увидела на витрине) в Ангарске делает только дизайн-студия «Матуар».

Хорошо, что флэшка с фотографиями у меня была при себе. Мне осталось только выбрать основы, на которые я хотела бы нанести изображение. Кулон с нашей общей фотографией - лучшей подружке. Брелок с надписью «Пусть всегда тебе горит



■ Техник дизайн-студии «Матуар» Александр Бочкин демонстрирует готовые изделия.

зеленый свет» - брату-автомобилисту. Визитницу с семейной фотографией - папе-бизнесмену. Любимому человеку - медальон-сердце со своим портретом, а маме - её изображение на поверхности телефона, ведь у него металлический корпус. Купить основы для изображений можно в самой мастерской, а можно принести свои.

- Фотографии мы наносим на основы, сделанные из никеля с золотым

или серебряным покрытием. Цены от 450 рублей.

Также дизайн-студия «Матуар» предлагает свои услуги родителям выпускников. Фотографии на бумаге выцветают, цифровые не передают всех чувств. А вот фото на металле - это на века! Лучше заказать специальные медали для всего класса. На них выгравируют фотографию каждого выпускника с любой надписью. И сделать это лучше сейчас, чтобы потом, в

мае, не остаться без памятного сувенира.

- Мы готовы даже фотосессию организовать, чтобы весь класс был запечатлен на памятной медали, - говорит Александр, техник дизайн-студии «Матуар».

- Если в розницу медаль обычно стоит 800-850 рублей, то для классов выпускников мы делаем значительную скидку. Им медаль обойдется в 450-500 рублей. А вообще у нас достаточно гибкая система скидок. Так, например, существует постоянная скидка молодоженам - 5%. К Новому году у нас скидка 10% для всех.

У меня сохранилась медалька, которую моей маме вручили вместе с моим свидетельством о рождении. На ней выгравированы мои дата рождения и имя. Вместе с фирмой «Матуар» можно возродить эту красивую традицию. А еще такую

медаль можно подарить новобрачным и нанести на неё их имена и свадебную фотографию. Поэтому дизайн-студия «Матуар» приглашает к сотрудничеству свадебные салоны.

Есть специальное предложение и для владельцев животных. Чтобы ваша собака не потерялась, можно на ошейник прикрепить медальон с мордочкой вашего любимца и контактными данными владельца.

Сроки изготовления от одного до трех дней, что очень удобно для тех, кто вспоминает о праздниках накануне самих торжеств.

За весь заказ я заплатила чуть больше трех тысяч рублей. Согласитесь, это небольшая сумма, потраченная на оригинальные подарки пяти любимым людям!

Мария СУХАНОВА,
фото Николая СТЕРНИНА

Матуар
Дизайн студия

Наши консультанты всегда будут рады видеть вас по адресам:
Магазин «Олимпиада», отдел «Smart game» (каб. №3);
Магазин «Европейский» (22 мрн, д.13), отдел «Твоя цифра»
Медальоны для кошек и собак можно заказать в магазине
«Биос» (6 мрн.) и «На Крупской», отдел «Зооград».
Телефоны: 89086504011, 89149555075

• ПОДРОБНОСТИ

Крупным планом

Номинация «Бизнес-леди»

Среди 11 заявок, поданных на конкурс «Лучший ангарский предприниматель 2010 г.» в номинацию «Бизнес – леди», комиссии признаны лучшими следующие конкурсанки:

Марина Ерошенко – директор строительной компании «Макошь», Наталья Рябова – директор ООО «ТеплоЭнергоМонтаж», Лариса Михалева – Салон красоты «Гемма», караоке-клуба «My sto: гу».

Задача конкурса - определить не только лучшее предприятие Ангарска, но и руководителя, особенно-

но – руководителя – женщину, которая стала успешной, сделала свой бизнес востребованным для потребителя, стабильно развивающимся, обеспечивающим рабочими местами жителей нашего города. И несмотря на все сложности, с которыми сталкиваются предприниматели при ведении своего бизнеса и достаточно жесткой конкурентной борьбы на рынке, женщины – руководители не потеряли своей женственности, привлекательности и умения дипломатично решать спорные вопросы.

Марина Ерошенко – директор строительной компании «Макошь»

По словам Марины Ерошенко, мы привыкли делить бизнес на «женский» и «мужской». Согласитесь, что женщина в строительном бизнесе – довольно редкое явление. Так сложилось, что строительный бизнес у нас полностью отдан на

рукам мужчинам, и женщина, собираясь работать в нем, должна быть готова к рискам и просто вынуждена жить по мужским правилам игры. При решении рабочих вопросов никого не волнует – мужчина ты или женщина, и для того, чтобы добиться

Наталья Рябова – директор ООО «ТеплоЭнергоМонтаж»

Организация «ТеплоЭнергоМонтаж» создана в 2003 году. Основным направление деятельности компании является оптовая торговля оборудованием общепромышленного назначения для предприятий различных отраслей промышленности и жилищно-коммунальной сферы в Сибирском и Дальневосточном регионах.

«Наша компания быстро и качественно оказывает комплекс услуг, включающий в себя подбор оборудования по техническим характеристикам и условиям строительства. По желанию заказчика выполним доставку оборудования по городу Ангарску и

области, отправим автотранспортной компанией или железной дорогой», – рассказывает о своей работе Наталья Рябова. «В чем секрет успеха нашего предприятия? В том, что мы постоянно проводим анализ на-

шей деятельности для дальнего динамичного развития. В постановке перспективных целей и задач, их достижении принимает участие весь коллектив», – продолжает Наталья Рябова.

ООО «ТеплоЭнергоМонтаж» является надежным поставщиком промышленного оборудова-

ния в регионы Иркутской, Читинской, Сахалинской областей и Хабаровского края, о чем свидетельствуют многочисленные благодарности от заказчиков.

Кроме основной деятельности, ООО «ТеплоЭнергоМонтаж» особое внимание уделяет благотворительной деятельности детям-сиротам, инвалидам, многодетным матерям. Позвонив в компанию «ТеплоЭнергоМонтаж», вы убедитесь в правильном выборе своего поставщика промышленного оборудования. Ждем вас по адресу: город Ангарск, промзона, объект 411-А. Телефон 57-57-31.

Лариса Михалева – салон красоты «Гемма», караоке-клуб «My sto: гу»

Неудивительно, что первое, на что обращают женщины взор, принимая решение заняться бизнесом, это красота. Индустрия внешней привлекательности им близка и понятна. Немаловажной составляющей успеха любого дела, безусловно, является интерес человека к тому, чем он занимается. Судя по успехам Ларисы Михалевой, ее предприятия ей не просто симпатичны, она по-настоящему влюблена в свою работу. Салон красоты «Гемма» является известным предприятием красоты в нашем городе. Еще одно направление деятельности Ларисы

Михалевой – сфера развлечений. Карaoke-клуб «My sto: гу» – место, где люди могут не только вкусно поесть, но и от души попеть. «Мы стараемся, чтобы каждый посетитель получил услугу на высшем уровне», – говорит Лариса Михалева.

В 2008 году Лариса Михалева инициировала создание некоммерческого партнерства «Предприятия индустрии красоты города Ангарска» и стала его президентом. Целью работы

созданной ассоциации является укрепление связей между предприятиями индустрии красоты, организация конкурсов профессионального мастерства, сотрудничество с обучающими центрами.

«Я всегда еще со школы принимала активное участие в общественной жизни. С течением времени менялись формы этого участия. Сегодня в моей жизни новый этап. Мой бизнес стал самостоятельным. Созданное некоммерческое партнерство занимает одну из самых активных позиций в сфере малого бизнеса в городе», – отмечает Лариса Михалева.

27 декабря в ДК «Современник» состоится церемония награждения номинантов конкурса «Лучший ангарский предприниматель 2010 года». Напомним, что это традиционный пятый конкурс, который проводит администрация города Ангарска. Финалисты распределены по пяти номинациям – открытие года, бизнес-леди, семейный бизнес, бренд года и лучший руководитель года.

Номинация «Бренд года»

По исследованиям маркетологов, любой продукт становится брендом только в том случае, когда он приобретает множество психологических факторов. Бренды больше создаются не производителем, а формируются и закрепляются в сознании потребителя. Самый высокий балл по шкале оценок – это положительная ассоциация у населения. Бренд помогает выделяться в конкурентном окружении и способствует формированию лояльности потребителей. Именно бренд является главным нематериальным активом компании, и именно бренд является причиной выбора продукта или услуги. Конкурсная комиссия выделила следующих участников: Торговую фирму «ART Land», ООО «РегионРыба» и ООО «Салют-1».

Предприятие «РегионРыба»

«Всех вкусней, качественней и быстрей!» – так позиционирует себя компания «РегионРыба». Вкусные деликатесы из лососевых горячего копчения, тихоокеанской сельди, окуня, терпуга, леща, горбуши, а также известные и любимые всеми пресервы из омуля и сельди; салаты из морской капусты. По словам руководителя компании Натальи Инкеевой, «РегионРыба» работает по старинным технологиям, вся продукция от местного производителя, без консервантов и красителей. «Наша главная задача – готовить всеми любимые рыбные деликатесы

исключительного качества и по доступным ценам».

Компания «РегионРыба» на рынке работает с 2006 года. Её продукция представлена в торговых точках Ангарска, Усолья Сибирского, Иркутска, Шелехова.

Сделать заказ на продукцию предприятия «РегионРыба» можно по телефону 54-41-46.



Торговая фирма «ART Land»

За восемь лет успешной работы компания «ART Land» зарекомендовала себя как стабильно развивающееся предприятие и надежный партнер. По словам руководителя компании «ART Land» Виталия Стенина, их без преувеличения можно назвать экспертиами в области обстановки кухни. «Кухня – это центр нашей повседневной жизни, это место для встречи всей семьи. И, конечно, лучше всего чувствуешь себя на кухне, которая оборудована полностью в вашем вкусе: и по дизайну, и по функциональности, – отмечает Виталий Стенин. – Какой бы вариант вы ни выбрали, може-

те быть уверены в высоком качестве нашей мебели, минимально коротких сроках исполнения заказа, в долгосрочном гарантийном обслуживании».

Салоны компании «ART Land» имеются в Иркутске, Шелехове, Саянске, Белореченске. В городе Ангарске компания представлена в основных торговых центрах города. **За более подробной информацией обращаться по телефону 652-606.**



Компания «Салют-1»

Сегодня ни один праздник невозможен представить без нарядного фейерверка, бенгальских огней, батареи салютов и искрящихся фонтанов. Сегодня главное требование к пиротехническим изделиям – абсолютная гарантия качества и безопасности. «Для нас наше доброе имя и доверие клиента – самое главное в нашей работе. Потерять их можно в один миг, а вернуть уже не возможно», – говорят руководитель компании Игорь Орлов. Поэтому всем нашим покупателям мы гарантируем высокое качество и безопасность продукции».

Компания «Салют-1» – обладатель «Гран-при» «Золотое созвездие», которое присуждается Российской пиротехнической ассоциацией.

Продукцию компании «Салют-1» можно приобрести по адресу: ул. Московский тракт, база «Сатурн», телефон 57-12-15.



Уже скоро мы узнаем победителя главного конкурса предпринимателей города Ангарска. Пригласительные билеты на церемонию награждения «Лучший ангарский предприниматель 2010 года», которая состоится в ДК «Современник

27 декабря в 19.00, можно получить в отделе по развитию малого и среднего предпринимательства администрации города Ангарска. Телефон для справок 52-12-24.

Информационно-аналитический отдел администрации города Ангарска

•ЛИКБЕЗ

**Председатель Иркутской областной общественной организации «Защита прав потребителей и заемщиков»
БОЛЬШЕДВОРОВА
Ирина Сергеевна отвечает на вопросы наших читателей**

Все, что вы хотите знать о кредитах

- Вы писали о том, что направили в суд дела о взыскании незаконно выплаченной банкам комиссии. Чем они закончились?

Светлана

- Хоть наша организация зарегистрирована совсем недавно - 7 октября 2010 г., мы уже добились ощущимых успехов. Опыт показал, что мы выбрали правильное направление: помочь людям в решении их проблем с кредитами.

Подавляющее количество наших клиентов хотят вернуть переплаченные банкам комиссии. В том числе за ведение ссудного счета. По состоянию на 17 декабря 2010 г. к нам обратились с заявлением о защите нарушенных прав 378 заемщиков. Основная масса нарушителей - банки. Одним из первых заемщиков, кто к нам обратился, был гражданин Б. Наша организация помогла ему составить претензию с требованием возместить причиненные убытки, добровольного возврата переплаченных им денежных средств в виде комиссии за ведение ссудного счета, которую он и предъявил в дальнейшем Сбербанку России. По истечении установленных законодательством 10 календарных дней

банк ответил отказом, и мы были вынуждены обратиться в суд.

8 ноября 2010 года Ангарским городским судом вынесено решение по иску общественной организации ИООО «ЗППЗ» в интересах обратившегося к ней гражданина Б., являющегося заемщиком по кредиту к ОАО «Сбербанк России». Его суть: взыскать с ОАО «Сбербанк России» убытки, причиненные заемщику в размере 40 500 рублей, проценты за пользование чужими денежными средствами 9 573,47 рубля, моральный вред 300 рублей.

Это первое решение в Ангарске о взыскании комиссии за ведение ссудного счета, вынесенное в пользу заемщика, где ответчиком являлся Сбербанк России. По истечении 10 дней со дня принятия решения оно вступит в законную силу.

Мы не останавливаемся на достигнутом. В декабре в Ангарский городской суд было подано 94 исковых заявления, из них принято к производству около 30.

Если вы хотите задать вопрос о кредите или банке, сделайте это по горячему телефону
редакции 50-89-69.

**Общественная организация
«ЗАЩИТА ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И ЗАЕМЩИКОВ»**

Основные направления деятельности общественной организации:

Возврат комиссий по кредитным договорам: за открытие, ведение и обслуживание ссудного счета; за выдачу кредита; за расчетно-кассовое обслуживание; вознаграждение за выдачу кредита; за обналичивание денежных средств; иные комиссии, связанные с потребительским кредитованием, в том числе ипотечным.

Возврат расходов по обязательному страхованию жизни и здоровья при заключении кредитного договора, в т.ч. по ипотеке.

Для проживающих в Иркутской области граждан услуги по защите прав потребителей осуществляются бесплатно.

**Адрес приемной:
Ангарск, 205 квартал, дом 3, офис 320.
Предварительная запись по тел.:
8 (3955) 63-51-57, 8-902-5-14-51-57.**

Подготовлено при поддержке федерального агентства по печати и массовым коммуникациям

•КАДРЫ

Добровольный комсомол

Губернаторский бал добровольцев «Хрустальное сердце Байкала» приурочен к Всемирному дню добровольца. Участников бала отбирало по конкурсу Министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области по итогам работы за 2010 год.

Конкурс проводился как среди активистов (добровольцев), так и среди общественных организаций области по нескольким номинациям, в т.ч. «Добровольческий поступок года», «Добровольческая семья года», «Добровольческая акция года», «Добровольчество как профессия» и т.д. Была предусмотрена отдельная номинация для бизнес-структур, ведущих активную социальную политику, – «Корпоративное добровольчество».

Совет молодых специалистов ОАО АЭХК стал победителем в этой номинации. Председатель совета Александр ПЕРВУШИН получил персональное приглашение

на губернаторский бал. Ему был вручен Диплом победителя и нагрудный знак.

В копилке добрых дел, проведенных советом молодых специалистов АЭХК в этом году, турниры по волейболу и мини-футболу для старшеклассников на кубок АЭХК, велопробег.

- Все наши мероприятия направлены на воспитание молодежи, ее творческого, физического и интеллектуального развития. Может, это сильная заявка, но хотелось бы стать для юных ангарчан, школьников и студентов подобием комсомола в СССР, – заявил нашей газете Александр ПЕРВУШИН.

Евгений БУРКОВ



•ФИНАНСЫ

ЦЕНТРальная поддержка предпринимателей

Администрация города Ангарска выступила учредителем Фонда поддержки малого предпринимательства города Ангарска. Фонд создан с целью развития микрокредитования субъектов малого и среднего предпринимательства.

По итогам конкурса, объявленного правительством Иркутской области в декабре, Фонд поддержки малого предпринимательства в городе Ангарске получил 14 000 000 рублей. Фонд предоставляет займы на срок не более 1 года на сумму до 1 млн.руб. Погашение основного долга по займу осуществляется ежемесячно, равными долями, а процент начисляется на остаток ссудной задолженности. Заемщик вправе осуществить досрочное погашение займа без взимания штрафных санкций. Уплата процентов по займу осуществляется ежемесячно одновременно с погашением основного долга в размере, установленном договором. Займ обеспечивается залогом и/или поручительством. С 1 ноября 2010 года Фонд понизил процентную ставку по займам до 12,5% годовых.

- Фонд начал выдавать займы с марта 2010 года, - рассказывает директор Фонда поддержки малого предпринимательства города Ангарска Александр РУДИН. - За период с марта по декабрь займы выданы 12 индивидуальным предпринимателям и 7 организациям.

Общая сумма предоставленных займов - 16,8 миллиона рублей. Пред-

приниматели, получившие займы, осуществляют свою деятельность в области животноводства, оптовой торговли, в сфере услуг и выполнения производственных работ.

- Кроме того, подписано соглашение о взаимном сотрудничестве между Фондом поддержки малого предпринимательства в городе Ангарске и Иркутским областным гарантийным

■ В центре организовано рабочее место для предпринимателя, где можно воспользоваться Интернетом и бухгалтерскими программами.

фондом, - продолжает Александр Рудин. - Иркутский областной гарантийный фонд позволяет предпринимателям решить проблему недостаточности залогового обеспечения при получении кредитов.

Общий залоговый объем Иркутского областного гарантийного фонда составляет триста семь миллионов рублей. Иркутский фонд предоставляет поручительство в размере до 50% от суммы обязательств в части возврата фактически полученных сумм кредита и процентов.

Срок предоставления поручительства - до 48 месяцев.

Банками-партнерами Иркутского областного га-



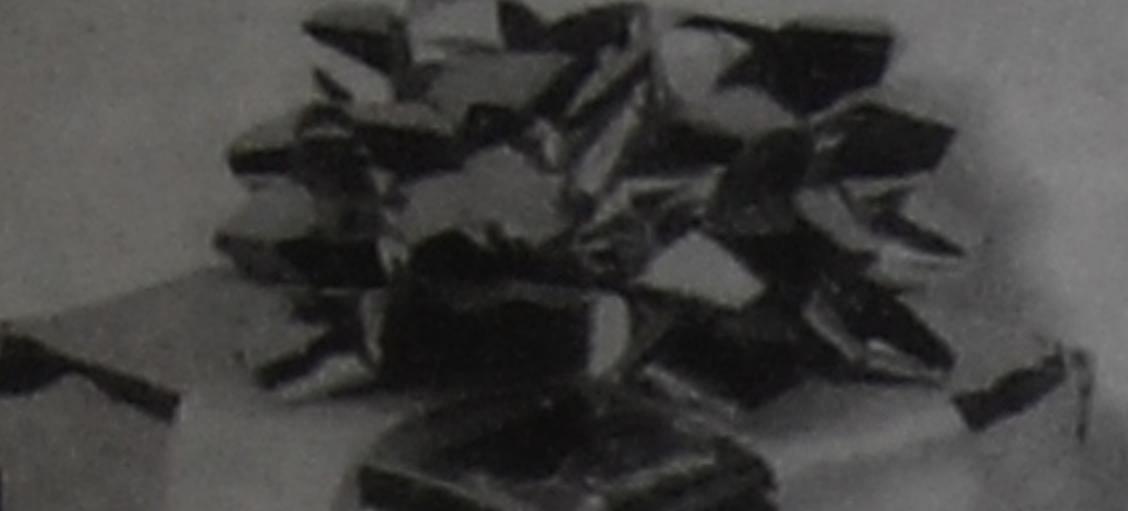
юридического лица или индивидуального предпринимателя, налогообложения, бухгалтерского учета, кредитования, лицензирования, повышения квалификации и обучения кадров, оформления имущественно-земельных отношений. Также специалисты центра помогут в составлении типовых документов по ведению предпринимательской деятельности.

Помимо квалифицированных специалистов, готовых дать консультацию и ответить на важные вопросы предпринимателей, в центре организовано рабочее место для предпринимателя, где можно воспользоваться Интернетом и бухгалтерскими программами.

Здесь же предусмотрено проведение семинаров, конференций, тренингов и других образовательных мероприятий. Свои услуги центр осуществляет для предпринимателей безвозмездно. Более того, с центром сотрудничают ведущие специалисты в сфере бизнес-консультирования.

Это специалисты ЗАО «Партнер», «Бизнес-класса Елены Ростовской», УДЦ «Школа предпринимателей». Специалисты всегда готовы помочь предпринимателям.

запиши адрес
Фонд и центр по поддержке малого и среднего предпринимательства находится по адресу:
г.Ангарск, 84 квартал, дом 21. Тел. 53-24-73.

**натяжные потолки**

При покупке натяжного потолка вы получаете 3 м² в подарок!

* При заказе от 8 м²

Ангарские окна

Адрес: 94 кв-л, д. 8,
т. 537-900, 637-537,
19 мкрн, д. 10,
т. 51-00-88, 63-52-55

натяжные потолки

51-27-59,
649-434.

ООО «Сибирские окна».

**МАГАЗИН КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ
«Мистер Плиткин»**

Керамическая плитка
от 190 руб./кв. м

Часы работы:
с 10 до 19 часов.



8-914-877-0429.

Адрес:
г. Ангарск,
19 мкрн, павильон
около дома 13.

Широкий
ассортимент

СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР
DWT

Вы можете взять на ПРОКАТ:
 + перфораторы - 150руб./сутки
 + эл.лобзики - 150руб./сутки
 + болгарки - 150руб./сутки
 + электродрели - 150руб./сутки
 + цепные пилы - 400руб./сутки
 + отбойные молотки - 1000руб./сутки

и
многое
другое!

**купим эл.инструменты на запчасти
ремонт любого электроинструмента**

Магазин "Олимпиада", 2-й этаж
Условия проката Вы можете узнать по тел. 56-76-03

Заточка, ремонт, изготовление

ЦЕПЕЙ

Керамика-центр

Официальный представитель ведущих
керамических заводов России и Белоруссии

ЦЕНТР

КЕРАМИКИ

**Подари
своей
ванной
комнате
новый
стиль!!!**



В подарок к Новому Году дизайн
проект Вашей ванной комнаты

БЕСПЛАТНО!

Тел.: (3955) 69-77-92; ООО "Керамика-Центр" 69-77-93, 69-77-94

000 «Автотранс» ОКАЗЫВАЕТ ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ:
КРАН-БОРТ - 10 т, АВТОКРАН - 14 т
автобусы, фургоны, бензовозы, микрогрузовики,
самосвал, бортовой а/м (5 т).
Сопровождение негабаритных грузов.
Заключаем договоры. Тел.: 54-31-43, 8-9025-127-571.

4936
ОКНА скидки
ЕВРОРЕМОНТ
т. 89642174201
ул. К.Маркса, 6, ДЦ "Квадрат", оф.№14
1627
БЕСПЛАТНЫЕ замеры, доставка, демонтаж, демонтаж
Метрополь
Беспроцентная рассрочка платежа
. 500-774

мир ОКОН

KRAUSS
Германия
ЗАМЕРЫ,
ДОСТАВКА,
ВЫВОЗ
МУСОРА

МЕБЕЛЬ
от производителя

73 кв-л, дом 7. Тел. 52-19-68.
73 кв-л, дом 9
(ост. "Швейная фабрика").
Тел. 52-57-87

Новогодние скидки до 15%

БОЛЬШОЙ АССОРТИМЕНТ:

- МЯГКАЯ МЕБЕЛЬ,
- КУХОННЫЕ И СПАЛЬНЫЕ ГАРНИТУРЫ.
- ОФИСНЫЕ КРЕСЛА от 1100 руб.
- ПИСЬМЕННЫЕ И КОМПЬЮТЕРНЫЕ СТОЛЫ
- ТУМБЫ ПОД ТВ
- ПРИХОЖИЕ

4792
ул. К. Маркса, 6,
ТЦ "Квадрат", оф. 18.
Тел. 500-756, 63-97-47

НОВОГОДНИЙ ЦЕНОПАД!
ПРИ 100% ОПЛАТЕ
ОКНО
ЗА 7450 р.

2 часа

НОВАЯ ВАННА за
без замены старой

* ВАННА в ВАННУ - 6500 руб.

(установка новой акриловой ванны-вкладыша, срок службы - 15-20 лет)

* НАЛИВНАЯ ВАННА - 4000 руб.

(идеально гладкое акриловое покрытие толщиной до 6 мм, срок службы - 10-12 лет)

* ЭМАЛИРОВКА ВАННЫ

- 2000 руб. (нанесение эмали для ванн, срок службы - до 5 лет)

заключаем договоры на дому

Профессиональные консультации. Опыт 15 лет.

Адрес: рынок ДСК, 2 этаж, каб. 262. Тел. 630-800.

4727
ОКНА
МАСТЕР

* Окна
* Жалюзи
* Двери
* Натяжные потолки

Новогодние скидки!
Подарки!

Кредит - 0% первый взнос, переплата 1% в месяц
6 мкрн, дом 9, т. 61-71-00, 61-44-20, 8-904-153-32-47

БОЛЬШОЙ РЕМОНТ

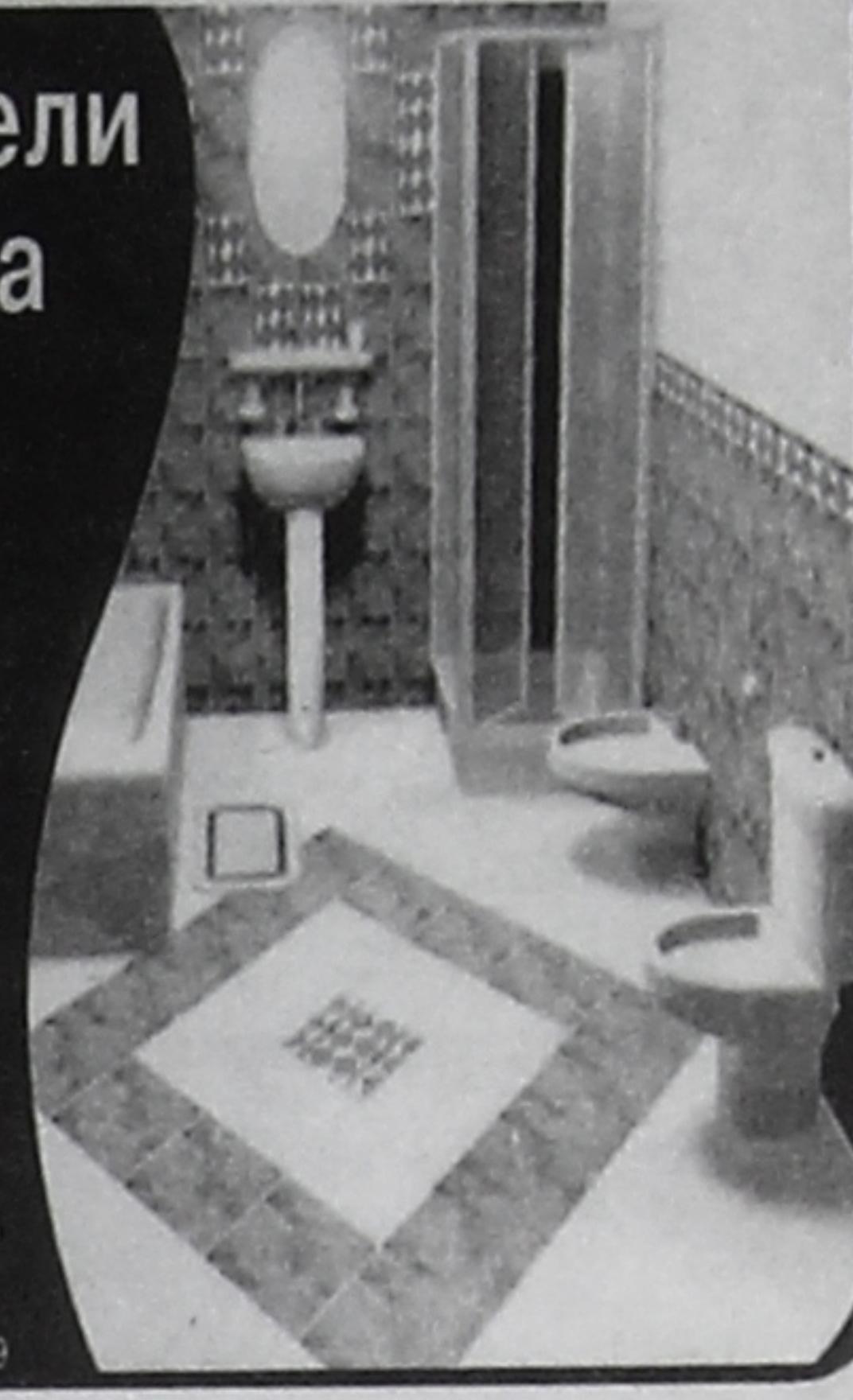
1712
000 «ЛесСтройСервис»
РЕАЛИЗУЕТ
ПИЛОМАТЕРИАЛ
СОСНА.
Тел. 89025695827,
54-46-14.

Салон керамической плитки "МАДРИД"
Испания в ВАШЕМ ДОМЕ

сантехника, смесители
керамическая плитка
керамогранит
ступени и др.

ВСЕГДА В НАЛИЧИИ
И В БОЛЬШОМ АССОРТИМЕНТЕ

19 мкрн, дом 5
(остановка трамвая "Енисейская").
Работаем с 10 до 19 часов
без перерыва, выходной воскресенье.
Тел./факс 555-613.



4459
Центр бытовых услуг 000 «Абсолют-Сервис»

- Уборка офисов, квартир, территорий
- Мытьё окон, фасадов, лоджий, рекламных вывесок
- Химчистка ковров, мебели. Сборка мебели
- Профессиональный ремонт квартир и офисов (перепланировка)
- Устранение неполадок в сантехнике и электрике
- Замена систем водоснабжения. Ломка бетон
- Установка и регистрация водосчетчиков
- Кровля (от мягкой до жёсткой)
- Услуги няни, сиделки, домработницы. 60-100 руб. в час
- Оказываем юридические, психологические услуги
- Парикмахер на дом. Повар на дом
- Медицинские услуги (капельницы, инъекции, прерывание запоев)
- Строительство коттеджей, дач, бань, гаражей
- Услуги плотника, все работы по дому
- Услуги сварщика, установка замков
- Все виды грузопревозов, спецтехники, бригады грузчиков
- Компьютерные услуги
- Прокладка ТВ-кабеля, ремонт антенн, настройка ТВ-аппаратуры
- Ремонт холодильников и телевизоров
- Установка домофонов и спутниковых антенн
- Ремонт и подключение стиральных машин

5013
Заключаем договоры с организациями на выгодных условиях.

Для постоянных клиентов система скидок!

Работаем по наличному и безналичному расчёту.
РАБОТАЕМ БЕЗ ВЫХОДНЫХ И ПРАЗДНИКОВ

Тел.: 638-103, 686-603, 8-901-6-416-603

e-mail: absolut-servis@bk.ru

4732
ОКНА

от производителя

Профиль KRAUSS
(Германия)

БЕСПЛАТНО!

доставка, демонтаж,
замеры, вызов мусора.

Ул. Горького, 80 кв-л, д. 1.

Тел. 633-005, 52-82-35

4792
НОВОГОДНЯЯ АКЦИЯ!

Только в декабре
и январе
ОКНО ПОД КЛЮЧ
7500 р.

НИЗКИЕ ЦЕНЫ!
КАЧЕСТВО!

ТРЕБУЮТСЯ
МОНТАЖНИКИ

4796
Пластек

→ ОКНА

→ ДВЕРИ

металлические,
межкомнатные

→ БАЛКОНЫ

Дополнительная
информация
по тел. 51-42-02

40%
КРЕДИТ
СКИДКИ

40%
БЕСПЛАТНО
СКИДКИ

40%
БЕСПЛАТНО
СКИДКИ



МЕСТО ДЛЯ ДУШЕВНЫХ ВСТРЕЧ

Для большинства из нас новогодние каникулы – это не только время для того, чтобы отдохнуть и переделать кучу накопившихся дел, но и отличный повод пообщаться с близкими людьми, которых давно не видели. Поэтому не сидите в январские праздники перед телевизором, а лучше обзвоните старых друзей, соберите веселую компанию и устройте себе настоящий праздник.

При этом стоять полдня у плиты и наготавливать кучу блюд, а после праздника мыть грязную посуду вам совершенно не обязательно! Пригласите своих друзей в недавно открывшееся кафе «Хоттей». Здесь вас всегда с радостью встретят и вкусно накормят.

В меню «Хоттей» вы найдете огромное количество блюд (около 250 наименований) на любой вкус. Европейская и китайская кухня здесь тесно соседствуют друг с другом. Предпочитаете мясо или рыбу в сладком соусе, спаржу, фунчозу или другие восточные блюда? Смело заказывайте! Вам все подадут по высшему уровню: вкусно и изысканно оформлено, прямо как в Китае! И это неудивительно: повара «Хоттей» специально ездили учиться кулинарным премудростям в Поднебесную.

Любители европейской кухни голубыми из «Хоттей» тоже не уйдут! Им повара предложат не менее разнообразные аппетитные блюда, а горячее даже приготовят в пароконвектомате - многоуровневой печи, созданной специально для того, чтобы быстро и вкусно готовить сразу несколько блюд. Даже если в этой чудо-печи одновременно пекутся мясо, рыба и грибы, запахи от этих продуктов не смешаются, все блюда сохранят свои неповторимые вкус и аромат!



Все эти вкусности готовят замечательные люди, профессионалы своего дела. Одна из них, ТРУШИНА Светлана Викторовна – повар 4-го разряда. Ее без преувеличения можно назвать поваром от Бога. Преодолев все трудности, Светлана по-прежнему работает с любимым коллективом и всегда рада вкусно накормить посетителей!

Помимо отличной кухни «Хоттей» порадует своих посетителей гостеприимством и уютной обстановкой. Пьяных компаний в кафе вы не увидите. Оригинально оформленный зал и качественное обслуживание помогут создать атмосферу праздника и зададут тон вашему застолью.

За время подготовки к Новому году вы изрядно растратились и переживаете, что вашего бюджета не хватит для похода в кафе? Не волнуйтесь, цены в «Хоттей» вполне приемлемы, даже за небольшую сумму вы сможете вкусно и сытно покушать! На будущее не забывайте и о том, что здесь всегда можно быстро победить, по будням с 12.00 до 15.00 вы сможете заказать бизнес-ланч. Долго ждать не придется: всего 5-7 минут и вам подадут свежий горячий, приготовленный по-домашнему обед.

Январские праздники не за горами. Задумайтесь о том, как их провести, уже сейчас!

Екатерина КИРСАНОВА

КАФЕ «ХОТТЕЙ» 59 кв-л, д.29 (за гостиницей «Саяны»). Тел. 63-77-53.

НУЖНЫЕ ПОДАРКИ

Приближение Нового года ощущается во всем – елки, гирлянды в витринах, шары на веточках, мандарины в сеточках. Кто-то уже полностью подготовился к новогодним торжествам, составил меню и запасся подарками для всех родных и друзей. И на фоне всей этой предновогодней сути большинство наших соотечественников, привыкших откладывать любое решение на последний день, все чаще посещает укоризненная мысль – «До Нового года рукой подать, а подарки не куплены, и самое обидное, что даже нет ни малейшего представления, что подарить!». Как быть в такой ситуации? Можно не нарушать традиции, а действительно оставить все на последний день, а там, авось, что-нибудь попадется на глаза, и проблема решится сама собой. Но будет ли такой подарок подарком в истинном смысле?

Фирма «Лариса» предлагает идеальный вариант подарка для всех садоводов, цветоводов и огородников, а значит для большинства ваших родных, друзей и знакомых – ПОДАРОЧНЫЙ СЕРТИФИКАТ!

Во-первых, ПОДАРОЧНЫЙ СЕРТИФИКАТ это очень практично, ведь дорогой для вас человек может в удобное для него время

САМ выбрать именно то, что хочется, то, что нужно именно ему и именно сейчас! И это может быть абсолютно любой товар из широчайшего ассортимента нашего павильона!

Во-вторых, стоимость наших ПОДАРОЧНЫХ СЕРТИФИКАТОВ ограничена только минимальной ценой. Вы можете сами определить сумму при покупке, исходя из ваших желаний и возможностей.

В-третьих, при покупке ПОДАРОЧНОГО СЕРТИФИКАТА вы можете воспользоваться скидкой постоянного покупателя. Если же у вас нет скидки постоянного покупателя, то, приобретая СЕРТИФИКАТ, вы получаете в подарок накопительную дисконтную карту на все последующие покупки!

В-четвертых, накопительную дисконтную карту, а значит и право на скидку на все последующие покупки получает и человек, обменивающий ПОДАРОЧНЫЙ СЕРТИФИКАТ на товар.

В-пятых, приобретая ПОДАРОЧНЫЙ СЕРТИФИКАТ стоимостью от 500 руб., вы получаете от фирмы «Лариса» подарок-сюрприз.

А кроме всего, ПОДАРОЧНЫЙ СЕРТИФИКАТ в виде пластиковой карточки уже упакован в красивую открытку новогодней



Что дарим: Кофе: растворимый, молотый, в зернах.

Кому подойдет: Истинным гурманам и простым любителям этого бодрящего напитка.

В чем фишка: Кофе – один из самых популярных и древних напитков на земном шаре. Его изысканный вкус и тонкий аромат в утренние часы доставляет неописуемое наслаждение миллионам людей. Поэтому как бы прозаично это ни звучало, но лучший подарок кофеману – ароматный натуральный кофе.

Если вы не знаете, какой кофе предпочитает тот, кому вы

собираетесь его преподнести, отдайте предпочтение классике. Обратите внимание на продукцию кофейной компании «Монтана» (эта компания не имеет склада готовой продукции, а обжаривает 100%-ную арабику, собранную с лучших плантаций мира, на заказ!) Для подарка отлично подойдут сорта: Бразилия (насыщенный кофе с бархатной консистенцией, мягким вкусом и приятным послевкусием), Колумбия (классический кофе с богатым оттенком вкуса и легкой винной острой) и др. Смело можете подарить ароматизированный десертный кофе: гавайский орех, ирландский крем, клубника со сливками и другие вкусы на-

верняка придется по душе вашим близким. Тем, кому кофе по каким-либо причинам употреблять не рекомендовано, подарите кофе без кофеина.

К новогодним праздникам можно приобрести кофе в различных подарочных упаковках. Есть даже оригинальные наборы с красивыми кофейными кружками. Такой подарок не только даст заряд отличного настроения на весь день, но и надолго запомнится!

Подготовила
Екатерина КИРСАНОВА

ГДЕ КУПИТЬ:

ТД «Силуэт», отдел «Чай, кофе»
ТД «Гефест», цок. этаж, пав. №25

ПРИЯТНЫЕ ХЛОПОТЫ

Подготовка к Новому году – занятие хлопотное, но в тоже время очень приятное. Привести в порядок себя, купить подарки родным и близким, сделать уборку в квартире... Этот список каждый из нас может продолжать до бесконечности. Некоторые даже умудряются сделать перед Новым годом ремонт, но это, конечно, крайности. А вот немного обновить свой интерьер к Новому году не помешает.

Начать можно с собственной постели. Вот вы, например, на чем спите? Подушки достались еще от бабушки, а одеяло уже не грее как раньше, потому что скатался на подушке? Значит, пришло время их заменить, а Новый год станет отличным поводом для этого! Только представьте себе, как вам будет приятно после веселой новогодней ночи прилечь в свою новеньющую мягкую постельку!

Что ж, решено: отправляемся за покупками. Лучше всего пойти в проверенный временем магазин, такой в котором и качество товаров отличное, и цены не кусаются (перед новогодними праздниками это вообще очень актуально!). Значит, идем в «Текстиль домашний».

Выбор здесь просто первоклассный! Подушки пухо-перовые, синтепуховые, из верблюжьей, козьей шерсти, бамбукового наполнителя, одеяла ватные, синтепоновые, из овечьей, козьей шерсти, различные покрывала, молдавские и новозеландские пледы. Есть здесь и ватные матрасы (их, кстати, изготавливают по размерам заказчика) и отличные наматрасники из овечьей шерсти. Такие постельные принадлежности сделают ваше место для сна мягким и уютным, а сон – крепким.

Не забудьте прикупить в «Текстиле домашнем» пару комплектов постельного белья из бязи или сатина (один в спальню, а второй в детскую). Рисунок, цвет и размер простыней и пододеяльников найдется на каждую кровать. И даже если ваше спальное место нестандартное по размерам, специалисты «Текстиля домашнего» быстро и качественно сошьют на заказ подходящее постельное белье.

Со своей постелью разобрались, теперь пора подумать и о

подарках. В «Текстиле домашнем» можно подобрать презенты к Новому году для родных и близких. Подушки-думочки, постельное белье, полотенца, наборы для вышивания и другие вещи, способные создать домашний уют, наверняка, придется по душе вашим родителям, друзьям, коллегам.

Радует и то, что цены на товары в «Текстиле домашнем» не высоки. Стоимость пошива на заказ вообще не менялась с 2009 года! Согласитесь, приятно накануне Нового года немножко сэкономить, причем качество от такой экономии ни чуть не страдает.

Хотите обновить свою постель? Подобрать красивые и нужные подарки близким? Тогда вам в «Текстиль домашний»!

Екатерина КИРСАНОВА

ТЕКСТИЛЬ ДОМАШНИЙ

Магазин
«Текстиль домашний»,
30 кв-л, д. 2
(у Центрального рынка)
Тел. 51-22-11.



ПОДАРОЧНЫЙ СЕРТИФИКАТ – ТОЛЬКО НУЖНЫЕ ПОДАРКИ!

тематики и выглядит очень симпатично и очень празднично!

Отбросьте сомнения, взгляните по-новому на новогодний подарок! Подарите своим близким радость свободы выбора! А выбор просто поражает, ведь специально к Новому году Фирма «Лариса» значительно расширила ассортимент семян овощных и цветочных культур, предлагает цветущие и декоративно-листственные комнатные растения, у нас большой выбор садового инструмента и инвентаря, пластиковые и керамические цветочные кашпо, стойки для цветов, удобрения, средства защиты растений и многое другое.

Фирма «Лариса» поздравляет всех с наступающим Новым годом и желает приятных праздников, крепкого здоровья и богатого урожая! Приглашаем за подарками в павильоны фирмы «Лариса»:

• ТЦ «Ангарский», зал 1, каб. 21
• МОРУЦ, 29 мкрн, центр. вход
• ДК «Современник» (кассовый зал)
• ТД «Лола», цокольный этаж, пав. 19
• Рынок ДСК, зал 3, каб. 27
• М-н «Олимпиада», пав. 50

56-77-76

5039

ИДЕАЛЬНАЯ ВАННА!

- Моя любимая ванна из отличного советского чугуна уже потеряла свою привлекательность. Сейчас очень много пишут про «финскую эмалировку» и «австрийские» акриловые вкладыши. Признаться честно, я им не очень-то доверяю. А существует ли российская технология по ремонту наших родных, советских ванн?

Староверова Л.

На вопрос отвечает специалист сервисного центра по реставрации и восстановлению эмали ванн «Наш Дом» Д.В.КАЗАНЦЕВ:

- Да, такой способ в России уже существует. Технология называется наливная или стакриловая ванна. На сегодняшний день это самый простой и доступный вариант и по цене, и по качеству.

При этом способе ремонта не только сильно экономятся деньги клиента (стоимость исполнения заказа около 4000 рублей), но и отпадает необходимость демонтажа самой ванны и кафельная плитка по краям ванны остается целой. Для примера: во многих случаях при выносе старой ванны приходится демонтировать и дверную коробку, не говоря уже про кафель и близлежащие предметы. Это «удовольствие» обойдется в 10-15 тысяч рублей, не считая нервов.

При заказе стакриловой ванны достаточно знать только длину вашей ванны.

Накануне прихода мастера рекомендую вымыться, ведь ванной нельзя будет пользоваться 4 дня до полного затвердения покрытия.



Звоните и заказывайте по тел.
630-565, сот. 8-902-5-607-908.

С наступающим вас Новым годом!

5054

СРОЧНО В НОМЕР

СПУТНИКОВЫЕ АНТЕННЫ ПРОДАЖА, УСТАНОВКА
Магазин "Кудесник", 177 кв-л
54-26-75,
8902-174-1760.

новогодние скидки для пенсионеров

УСЛУГИ

- > Ремонт квартир, недорого. Тел.: 54-65-80, 63-97-73. 5733
- > Ремонт квартир, офисов любой сложности. Врезка и установка мокр., встраиваемой быт. техники. Замена, установка замков. Навес гардин. Тел. 8950-1200-285. 5960
- > Монтаж электрики, вентиляции, кондиционеров. Тел. 8901-659-3800. 5582
- > Электромонтаж. Тел. 8950-11-47-238. 5612
- > Ремонт любых ТВ, DVD, м/ц. Гарантия. Недорого. Тел. 550-549. 5732
- > Ремонт ТВ, видео, ПК. Дешево, гарантия. Тел. 54-21-12. 5839
- > Ремонт стиральных машин. Гарантия. Тел.: 68-03-19, 67-68-65. 5592
- > Ремонт мебели. Тел. 639-383. 5708
- > Диджей, фото, видео. Тел. 53-81-63. 5770
- > Сибирское здоровье. Тел. 53-81-63. 5771
- > Контрольные работы, рефераты по психологии и другим гуманитарным дисциплинам. Тел. 8-964-273-45-64. 5968

НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОДАЖА

- > Срочно 3-комн. кр. кв-ру в 27 кв-ле. Тел. 622-958. 5910
- > Участок 15 соток на берегу Китоя на Ясачной. Тел. 8908-666-2222. 5961
- > Организация срочно реализует гаражи по низким ценам (6х4, 6х6, 7х14, 10х12) в 10 мкрн. (у молебн. дома) и в 17 мкрн. Варианты. Тел. 8902-172-5435. 5888
- > Киоск. Тел. 8904-152-8056. 5958

РАЗНОЕ

- > Продам пескоблоки, шлакоблоки, тротуарная плитка, бордюрный камень, водоотлив. Тел. 8-9-025-11-27-37. 5700

ЗООПАРК

- > В районе Байкальска найден пекинес (кобель). Тел. 8908-65-08-633. 5969

РАБОТА

- > Работа для тех, кому 45-60, в/о. Стабильный доход к пенсии. Тел. 8-904-120-90-52. 5872
- > В такси требуются водители, диспетчер. Тел. 525-525. 5909

РЕМОНТ

- перегородки, арки, потолки (гипсокартон) любой конфигурации, ламинат, линолеум, двери, сайдинг, электрика.
- Низкие цены. Гарантия.
- Тел. 63-70-29. 5123

ЦЕНТР РЕПЕТИТОРСТВА

- Подготовка к школе (6-7 лет)
- Начальные классы
- Русский язык и литература.

Места ограничены

Тел. 8-964-114-42-45.

Адрес: 6 мкрн. д. 9, оф. 2. 5040

Староверова Л.

Для начала мастер подготавливает поверхность: обрабатывает наждаком, обезжиривает, выравнивает сколы и трещины. Затем он наливает спецсостав (отсюда и название) прямо в вашу ванну. Именно метод налива стакрилом позволяет создать идеально гладкую поверхность. В результате получается новый эмалевый слой толщиной от 2-3мм (по бортам) и до 8 мм (на дне), точно повторяющий контуры вашей ванны и надежно скрепленный с ней. А поменять обвязку ванны вы сможете сами после затвердения покрытия либо обратиться к нашему специалисту.

Покрытая стакрилом ванна становится идеально блестящей, глянцевой, без подтеков и разводов. Она «теплая» на ощупь, гладкая и, тем не менее, практически не скользит. За ней просто ухаживать - она легко моется обычными неабразивными моющими средствами. При соблюдении всех правил обновленная ванна прослужит вам 15-20 лет, а может быть, и дольше! Главное не попасться на подделку, настоящий стакрил только у нас и у наших партнеров!

Полезные советы

НАДЕЖНЫЕ ПОМОЩНИКИ



На вопросы отвечает Евгений ПРЕЛОВСКИЙ, продавец магазина газового оборудования «Домашний очаг».

- Решила поменять свою старую плиту на новую. В магазинах такой огромный выбор, очень сложно определиться. Просоветите, на что следует обратить внимание при выборе плиты, какая духовка лучше: газовая или электрическая?

Светлова М.

- Чтобы купить плиту и не пожалеть в дальнейшем о своем выборе, нужно заранее определиться с такими параметрами, как цвет и размер. Также большое значение при выборе плиты имеет функциональный набор (от него, кстати, напрямую зависит стоимость плиты). Обратите внимание на удобства в управлении: есть ли у плиты функция электроподжига, система безопасности «газ-контроль».

Не менее важно и то, электрическая или газовая духовка у выбранной вами плиты. Если вы любите печь пироги и торты, то вам подойдет электродуховка (она лучше справится с выпечкой). В ней вы сможете точнее регулировать температурный режим, а прогревание духовой камеры по всему объему будет более равномерным, а это значит, что ваши кулинарные шедевры получатся пропечеными внутри и с хрустящей корочкой снаружи.

Не забудьте уточнить у продавца, есть ли у духовки такие функции, как гриль и конвекция, имеется ли таймер. С помощью таймера вы сможете програмировать работу духовки и одной конфорки. Таймер может

также можно установить в любое удобное для вас место.

Кроме этого у встраиваемой техники намного больше возможностей, чем у обыкновенной. Говоря современным языком, она более технически «продвинута». Именно поэтому встроенная техника стоит дороже обычных стационарных плит. Консультанты нашего магазина помогут вам выбрать встроенную технику, подходящую по качеству, цене и функциям.

- Собираюсь приобрести плиту. Знакомые посоветовали сразу же купить еще и вытяжку. Так ли она нужна на кухне? Не проще ли открыть форточку, чтобы выветрить все неприятные запахи?

Анина Т.

- При приготовлении пищи, в особенности на газовой плите выделяются разнообразные продукты горения, которые не лучшим образом влияют на здоровье человека. Основная задача кухонной вытяжки - улавливать и удалять эти испарения, обновлять и освежать воздух как на самой кухне, так и по всей квартире. Открытая форточка с такой задачей просто не справится.

Кроме этого, при отсутствии кухонной вытяжки жирная пыль и копоть оседают на потолке, стенах, фасадах кухонной мебели. Это неизбежно приводит к дополнительным затратам на ремонт и покупку новой мебели. Поэтому при покупке плиты от вытяжки отказываться не стоит, ведь хорошая вытяжка - это залог свежести и чистоты на вашей кухне.

В нашем магазине вы найдете вытяжки для любых плит. Особой популярностью пользуется модель, полностью встраиваемая в шкаф. Для того, чтобы вытяжка начала работать, её достаточно просто выдвинуть.

Выбор газовых плит, встраиваемой техники, воздухоочистителей в нашем магазине огромен. Определитесь со своими желаниями и возможностями и приходите к нам за покупками! А мы порадуем вас отличными новогодними ценами!

Подготовила
Екатерина КИРСАНОВА

«Домашний очаг». Адрес: 278 квартал, дом 20 (напротив входа в здание Ангарскгоргаза).

Тел. 615-988.

Часы работы: пн-пт - с 10.00 до 19.00, суб. - с 10.00 до 17.00, вс. - выходной

ПРОДУКТЫ

Сахар - 25/50 кг 4794
Мука в/с, 1 сорт - 25/50 кг 4795
Окорочка, масло, рис, рыба 4796

56-60-56 доставка

МУКА, САХАР
корма
РИС, ГРЕЧКА

Тел. 53-47-46 доставка

КАРТОФЕЛЬ
ДОСТАВКА пос. Голуметь

Свежий урожай 52-68-75, 63-22-50

САХАР МУКА 50/25
рис, окорочка

51-15-17 доставка

54-74-66, 675-683

МУКА, САХАР
корма, рис, гречка

Тел. 55-67-74 доставка

4794

5123

54-74-66

52-68-75

675-683

Федеральное государственное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Ангарский промышленно-экономический техникум»

ОБЪЯВЛЯЕТ НАБОР СЛУШАТЕЛЕЙ НА ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ КУРСЫ

по русскому языку, математике, информатике и информационно-коммуникационным технологиям на базе 9 и 11 классов.

Занятия на курсах помогут выпускникам школ и училищ успешно сдать ЕГЭ (ГИА). Обучавшиеся на подготовительных курсах при поступлении в техникум имеют преимущество при зачислении.

Справки по тел.: 67-08-64, 67-49-91.

Поздравляем!

Дорогую, любимую мамулю ЕРЁМОВУ Нину Георгиевну с юбилеем!

Пусть здоровье и удача Не покидают никогда В достатке счастливо с любовью Живётся долгие годы.

Будь молодой, всегда красивой, Желанной, доброй и простой, Всегда приветливой и милой, Всегда любимой и родной.

Твоя большая семья

Дорогую маму, бабушку и прабабушку ЖУКОВУ Анну Алексеевну с 90-летним юбилеем!

Праздник замечательный и добрый, И важнее даты в жизни нет: Ценного, хорошего так много Сделано за 90 лет!

Нежными, сердечными словами Поздравляют близкие с теплом! Пусть забота, чуткость согревают, Ласка и уют наполнят дом! Оптимизма, крепкого здоровья, Радости на долгие годы!

Пусть таким же светлым, как сегодня,

Будет настроение всегда!

Крепкого здоровья, светлых дней! Поддержки близких, счастья! Пусть праздник дарит радость!



Вся твоя семья

Дорогих маму и папу, бабушку и дедушку, прабабушку и прадедушку БАХМЕТОВЫХ

Ольгу Тимофеевну и Геннадия Николаевича с днем золотой свадьбы!



Такие даты празднуют не часто, Но коль пришла сей день встречать пора, Мы от души желаем много счастья, А с ним - здоровья, бодрости, добра. Так будьте впередь судьбой хранимы!

В день вашей свадьбы золотой. Желаем вам любви и мира, Души извечно молодой!

С любовью дочь Наталья, внуки: Ирина, Елена, Максим, Стасислав и правнук Игорь

Двадцать пять и двадцать пять - Золотое диво! Как приятно поздравлять Двух людей счастливых! Как приятно обновлять Кольца золотые! И, конечно, повторять: Мира вам, родные! И, конечно же, тепла. И вовсю - здоровья, Чтобы жизнь всегда была Полная любовью.

СЕТЬ ФИРМЕННЫХ МАГАЗИНОВ
Лаванда

КОСМЕТИКА ПАРФЮМЕРИЯ

«Новая Заря», 13 кв., ТЦ «Мега», пав. 105
«Лаванда», ул. Карла Маркса, 29
(возле музея Часов)

Банный комплекс «Камелот»

САУНА – 400 руб.
БАНЯ – 600 руб.
Эксклюзив
САУНА «ИНДИЯ» – 900 руб.
Тел. 680-200.

РЕШАЮ ПРОБЛЕМЫ ПСОРИАЗА, сердечно-сосудистой системы, желудочно-кишечного тракта, суставов, мужские, женские и детские.
Телефон: 54-53-01, 8950-072-2311.

ЛОМБАРД

ООО «Новэк», рег. уд. Гос ИПН
58 кв-л, дом 1 (пл. Ленина),
тел. 52-20-09
ТД «Гефест», 2 этаж,
тел. 55-56-04
206 кв-л, дом 3
(Салон красоты, 2 этаж),
тел. 54-93-63
м-н «Ангарский» (б а мрн),
тел. 51-72-50
29 мрн, дом 7,
тел. 61-26-42
85 кв-л, дом 13,
тел. 56-50-85
19 мрн, дом 10,
тел. 65-41-87

Успех

Бухгалтер ж. 23-45, В/О, опыт в строите., от 15000
Бухгалтер (налог.учет) 25-40, В/О, опыт, 1C, от 17000
Бухгалтер по реализации 25-40, В/О, опыт, от 15000
Бухгалтер (расчет з/п) 27-40, В/О, 1C, опыт, от 18000
Бухгалтер-кассир 25-40, В/О, 1C, опыт, 12000-17000
Бухгалтер (сам.баланс) ж. 25-40, опыт, от 20000
Зам.гл.бухг. (строительство) ж. 25-45, В/О, опыт, от 18000
Водитель с личным а/м 25-45, опыт, от 11000-12500
Водитель с а/м 23-25, В/О, опыт, от 18000
Директор АЗС с а/м 25-40, В/О, опыт, от 20000
Инженер по От ж. от 23, В/О, миним. опыт, 13000
Инспектор по учету ТМЦ ж. 35-50, опыт, от 15000
Кассир (банк) ж. 22-40, В/О, 10000
Кладовщик (инструменты) ж. 22-45, опыт, 15000
Лаборант химико-бактериологич. анализа ж. от 22, В/О-спец. или опыт, сутки/тре, от 9000
Маркетолог м./ж. 22-40, В/О, опыт, от 12000
Машинист экскаватора (вахта) м., опыт, от 40000
Менеджер по развитию с а/м 22-35, В/О, опыт, 12000+
Менеджер по сбыту (хим.сырье) м./В/О, опыт, 20000
Менеджер по продажам (сухие смеси) 25-35, В/О-техн., опыт, от 20000
Менеджер по продажам ж. 22-30, В/О, 1C, от 12000+
Менеджер по развитию с а/м 22-35, В/О, опыт, 15000
Менеджер снабжения ж. 22-30, В/О, опыт, 16000+
Менеджер в отдел снабжения 23-35, В/О, опыт, 12000-15000
Нач. отд. качества м. 27-52, В/О, опыт, з/п - по догов.
Начальник отд. продаж 25-35, В/О, опыт, от 20000
Охранник м. 30-50, 2/2 или сутки/две, от 10000
Пекарь-кондитер ж. 20-40, опыт, от 10000
Повар до 40, от ср.-сл., опыт, от 12000
Продавец-конс. (детские тов.) ж. 20-40, опыт, от 10000
Продавец-консультант (мебель) ж. 22-35, от 13000
Продавец (приотехника) ж. 25-40, опыт, от 12000
Продавец-консультант (постельне, текстиль) ж. 25-40, 4/2, опыт, от 10000
Продавец-конс. (электротов.) м. 20-35, ПК, от 15000
Продавец-консультант (ювелирные изд.) ж. 24-40, от ср.-сл., опыт, от 15000
Продавец (мол.прод.) 25-45, нед./нед., опыт, от 10000
Программист (создание сайтов; совместит.) 22-40, В/О, опыт, 10000
Программист муж. 22-35, В/О, опыт, от 18000
Руководитель филиала 25-40, В/О, опыт, от 30000
Слесарь по рем. технологич.оборуд. 25-45, от 23000
Специалист по маркетингу 22-35, В/О, 10000-15000
Торговый представитель 25-35, В/О, опыт, от 12000
Торг. представитель с а/м (электротехн. тов.) 22-35, опыт, 10000+
Экономист (промыш-во) 25-45, В/О, опыт, 20000
Электротехник 5, б. р. до 45, опыт, от 30000
Юрист 25-40, В/О, опыт, от 20000

АРЕНДА ОФИСНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

Подбор персонала. Трудоустройство. Составление резюме.
Бесплатные консультации по поиску работы
① 535-029, 535-031, 535-036,
8-908-650-41-84
94 квартал, д. 30, офис 27
ktn1@mail.ru www.UspeliJob.ru

www.han.ru
Горячие туры
Сеть офисов продаж

Ангарский проспект
7а микрорайон, д.1
687-888 564-540

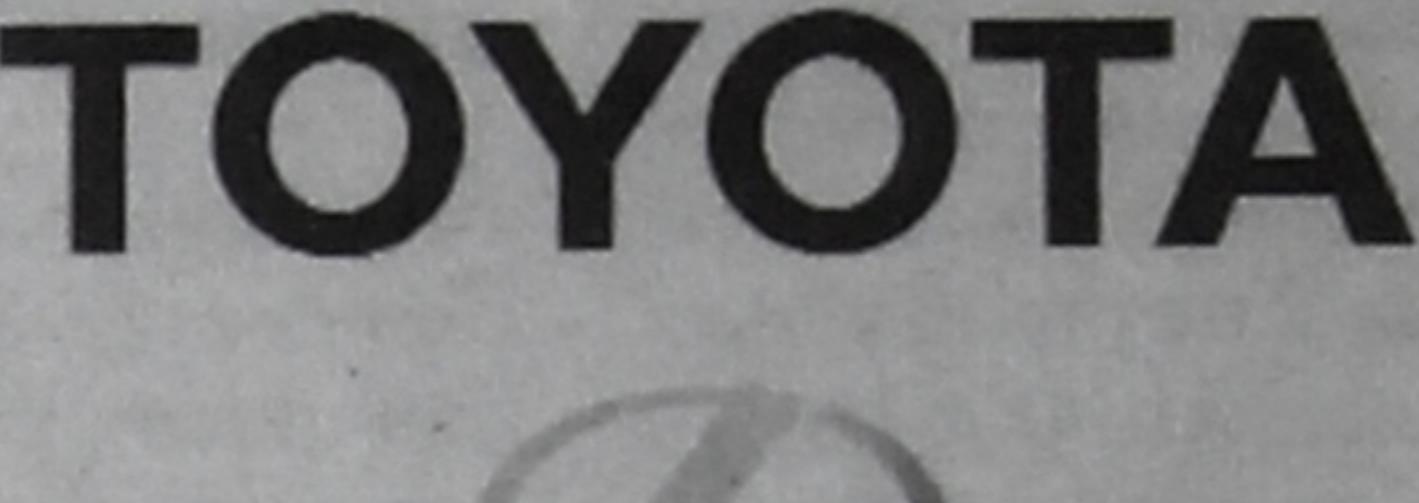
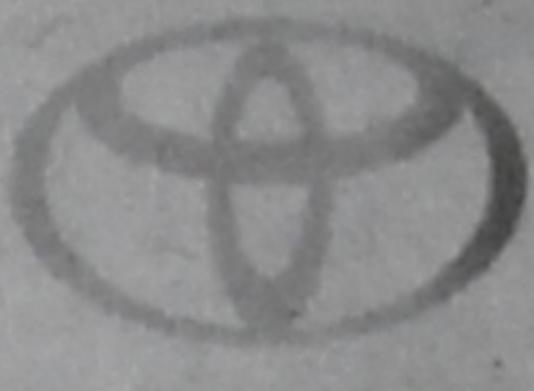
Справки по тел.:
67-08-64,
67-49-91.

Тайланд
о.Бали, о.Хайнань, Египет, Гоа, ОАЭ
Вьетнам, Камбоджа, Филиппины

Пляжный отдых
Экскурсионные туры
Свадебные путешествия
Автобусные туры по Европе

АВТОТРЕЙД

АВТОЗАПЧАСТИ



Огромный ассортимент
Низкие цены

В наличии и под заказ от 7 дней

TOYOTA:
Land Cruiser · Land Cruiser Prado · Rav4 · Hiace · Camry · Avensis · Corolla Verso · Prius · Auris · Yaris
а так же для любых праворуких

LEXUS:
LX570 · RX350 · GX470 · IS250 · GS300 · LS460

г. Ангарск, фирма "Автомобили", пав. 46
215 м-он, стр-е 23 (около фирмы "Автомобили")
т.: (3955) 630-330

ПОТЕНЦИАЛЬНЫМ ЛИДЕРАМ!

Российской косметической компании
требуется
ДИРЕКТОР
63-33-38, 8-9025-673-338.

ИП Краснов А.А.
НЕЗАВИСИМАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОЦЕНКА
оценка ТС, оценка размера ущерба, консультации.
Тел.: (3955) 550-784,
8-950-104-93-12.

АДВОКАТ

Защита ваших прав.
Юридические услуги.
Тел. 89500974294.

Майская типография

Газеты, брошюры, книги и журналы (более 80 наименований)
Бланки с нумерацией
Этикетки на самоклею
Полноцветная печать А3 формата
Изготовление папок разной модификации
Канцелярия
Бумага, картон
Удостоверения
Архивные короба и многое другое

г. Ангарск, м-он Майск, ул. Димитрова 1

Тел.: 57-89-15, 57-38-69,
686-082, 57-48-65

РИТУАЛЬНАЯ СЛУЖБА «Аида»

- Полный комплекс услуг по захоронению.
- Минимальная стоимость захоронения – 9000 руб.
- Представляем зал для прощания.
- Выставка-продажа памятников из мрамора и гранита, венков, гробов.
- Изготовление фотоовалов, гарантия 30 лет.
- Захоронение участников ВОВ и боевых действий в горячих точках, ветеранов МВД – бесплатно.
- Возможен кредит.

Адрес: территория МСЧ-28
(рядом с «квартальским» моргом).
Тел. (3955) 54-37-20 круглосуточно.

Редактор: 52-25-46. Зам.редактора: 52-23-17. Отв.секретарь, фотокорреспонденты: 52-32-17. «ГОРЯЧИЙ ТЕЛЕФОН» 508-968 с 9 до 21 ЧАСА БЕЗ ВЫХОДНЫХ.
Репортерская группа: 52-37-90. Журналисты: 52-36-04, 52-26-58. Отдел рекламы: 52-21-37. Отдел подписки и доставки: 52-29-55

*Все справки по содержанию объявлений - у рекламирующего. *Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции.

*Редакция работает с письмами по закону о средствах массовой информации - рукописи не рецензируются и не возвращаются.

*При полном или частичном использовании материалов ссылка на газету "Время" обязательна.

Тираж 508-968 с 9 до 21 ЧАСА БЕЗ ВЫХОДНЫХ.
Сертифицированная национальная тиражная служба Се-№250

Материалы с подписью "На правах рекламы" я в лице я заключенные
Отпечатано в ООО "Типография Комсомольской правды" в Иркутске, 75.

г. Иркутск, ул. Партизанская, 75.

Время сдано в печать 14.00 час
Заказ № 1560 Фактическое время

Верстка: А. Безбородов,
М. Оразаева, М. Лесовая, И. Киселев.

Ответственный корректор Ю. Белова

Тираж 21 150 экз.

Главный редактор Тюменев О.Н.

Адрес редакции:
665830, г. Ангарск,
ул. Ленина, 43.
www.gazeta.vremya.ru
e-mail:vrem@irmail.ru

Время
АНГАРСКАЯ
ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА



Учредитель: ООО "Газета Время". Свидетельство о регистрации ПИ № ФС13-0219