



ДЕЛОВОЙ ВТОРНИК

время

жизнь продолжается!

№ 118 (12440)
26 октября
2010 года
издается
в г Ангарске
с 24 ноября
1951 года

Не забудьте!
Подпишитесь
на газету
Время!

Тел. 52-29-55
urem@mail.ru



• КАК ЭТО БЫЛО

Начинается!

Мэр АМО Владимир ЖУКОВ вступил в должность

Инаугурация нового мэра, которая узаконивает его положение, состоялась в пятницу, 22 октября, в ДК нефтехимиков.

Хочу напомнить нашим читателям, что Жуков выдвигался в депутаты самовыдвижением в третьем округе. Он неоднократно избирался именно на этой территории. Но местное руководство "Единой России" предложило ему идти по другому округу. Жуков не согласился, тогда его вообще исключили из списков выдвиженцев от «Единой России». Естественно, он по партийной принадлежности ближе к единороссам, чем к коммунистам. Но мне всегда казалось, что коммунист Бренюк предпочтет тесно работать с Жуковым, бывшим неоднократно своими соратниками по партии. Однако этого не произошло.

Дмитрий Надымов и Сергей Бренюк, секретари городской организации КПРФ, сделали все, чтобы этот человек, натерпевшийся от злокозней единороссов, гонений администраций и района, и города, депутатов городской Думы, никоим образом не смел даже думать, что и коммунисты возьмут его хотя бы в попутчики.

Никто из секретарей местной организации КПРФ - депутатов района не почтил своим присутствием торжественное мероприятие. Ненависть к самому Жукову так велика, что не дает здраво рассудить им, что делить уже между Бренюком и Жуковым нечего. Кроме, конечно, проблем, которые надо решать вместе.

стр. 2



Поздравить нового мэра пришли руководители крупнейших предприятий города, на выборах в депутаты АМО выдвинувшие своих собственных кандидатов: В. СЕРЕДКИН, гендиректор АУС, Ф. СЕРДЮК, гендиректор АНХК, и А. БЕЛОУСОВ, гендиректор АЭХК.

• ТЕМА ДНЯ
Кто вам ставит палки в колеса?

Главной проблемой развития малого бизнеса остается снижение административных барьеров. К примеру, некоторые надзорные организации считают, что предельная норма длительности проверок, а именно 50 часов в год, действует не в целом, а отдельно для каждого вида контроля. Значит, умножаем, например, 40 видов контроля на 50 часов и понимаем, что предпринимателя можно проверять весь год.

Кто малому бизнесу ставит палки в колеса? Об этом мы спросили ангарских предпринимателей.



Николай ГОЛОВИН, генеральный директор ООО «Группа компаний «Земля 38»:

Прошел семь кругов ада

- Компания «Земля 38» уже 6 лет работает на земельном рынке Иркутской области и занимается покупкой, продажей и оформлением недвижимости. По роду деятельности мы постоянно контактируем с государственными и муниципальными органами, часто сталкиваемся с труднопреодолимыми препятствиями.

На первое место я бы поставил коррупцию и бюрократию, которые слились воедино. Чиновники устанавливают излишний контроль и всячески ограничивают деятельность предпринимателей, только требуя, но не помогая, - это факт. Обращаясь в госорганы с какими-либо письмами, заявлениями, прошениями или жалобами, мы чаще всего получаем не грамотные рекомендации, разъяснения или советы, а немотивированные и зачастую не основанные на законе отказы, запреты и ограничения. Нас постоянно пускают по семи кругам ада абсолютно бессмысленных согласований.

На второе место я бы поставил проблему кадров. Ситуация парадоксальная: вузы ежегодно выпускают тысячи специалистов, которые пополняют ряды безработных, а

мы не можем сформировать полный штат сотрудников, постоянно находимся в поиске. Причин две - низкая грамотность молодых специалистов и низкий уровень самосознания. Почему у них нет никаких амбиций и целей в жизни? Целое поколение не знает, что такое труд, но жаждет получить свою долю благ легким путем.

Но иногда нам везет. И чиновники попадаются честные, и новые сотрудники работают талантливо, с самоотдачей, доказывая, что блага общества выше благ индивидуальных.

Записала Лена ДАВИДОВИЧ

ООО «Группа компаний «Земля 38»:

Все ищут клиентов.

Мы ищем друзей

Остановка «ФЗО»,
деловой центр «Ангарск-сити», офис 202,
тел. 68-68-50



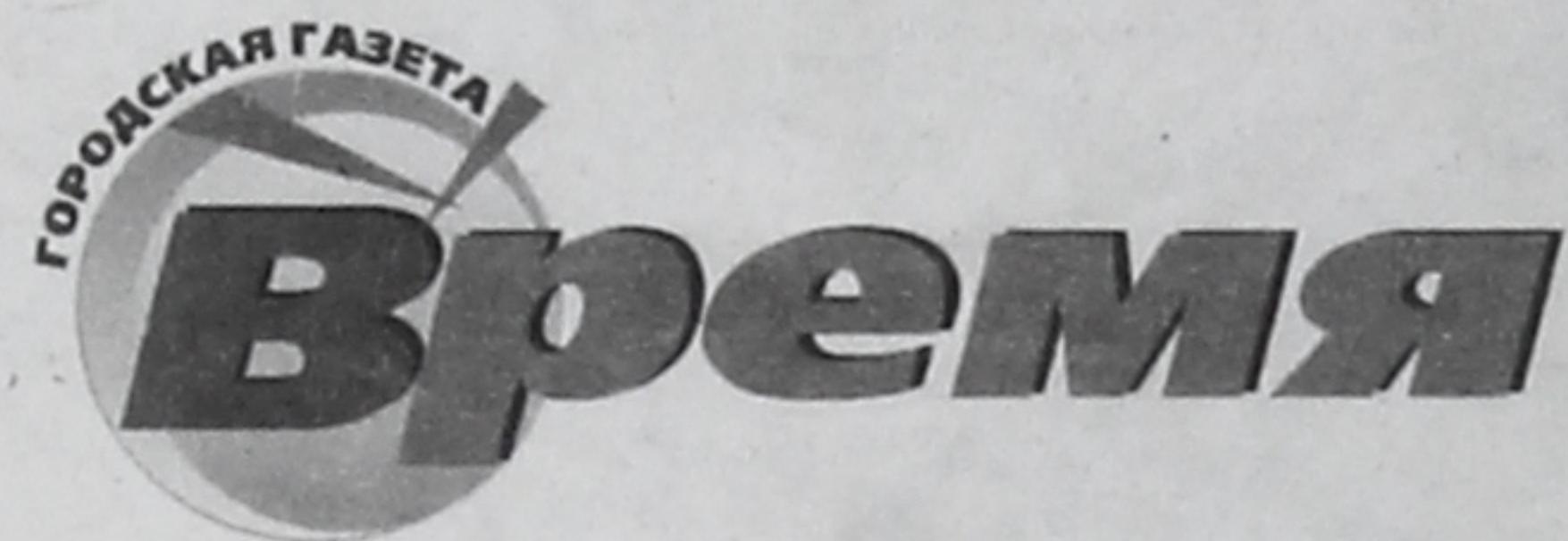
ПОДПИСКА-2011

Любовь ЗАЙЦЕВА,

генеральный директор
ООО «Фирма «Лактовит»:

- «Время» - моя любимая газета. Много лет назад, когда наша фирма делала первые шаги и имела большие проблемы с помещением, именно «Время» поддержало нас, объяснив общественности и администрации значимость нашего дела. Мы тогда только начинали, не имели ни имени, ни наград. Но журналисты этой газеты поверили в нас и в наше значение для города. Я всегда это помню и ценю.

Из «Времени» я узнаю все новости, которые происходят в городе. Особенно важны для меня, как предпринимателя, выпуски «Делового вторника». На протяжении 17 лет наше предприятие тесно сотрудничает с газетой «Время», где мы регулярно размещаем информационные и рекламные материалы о правильном питании детей и взрослых. Также стараюсь не пропускать информации о культурных мероприятиях, куда можно сходить и напитать душу. Желаю вашему коллективу процветать и здравствовать.



•ДЕГУСТАЦИЯ

Какая рыба вкуснее?

В минувшую пятницу, 22 октября, в торговом центре «Гефест» было людно. Проходила дегустация продукции рыбоперерабатывающего цеха Ольги Шарпинской.

Специалисты рекомендуют съедать в год 20 кг рыбы. По последним данным Минздрава, россияне потребляют на 46% меньше. Но ангарчан среди них явно нет. Ангарчане хорошо знают и любят рыбу от Ольги Шарпинской. Неудивительно: качественная продукция и ассортимент богатый - около 300 наименований. Соленая, вяленая, горячего и холодного копчения, пресервы.

На дегустации замечаем молодую женщину, которая стоит в явном замешательстве. Знакомимся. Марина делится с нами:

- Я попробовала филе нерки, балык скумбрии, кету копченую, рулет из горбуши. Все очень вкусное, сочное, свежее. Наверное, устрою сегодня дома рыбный праздник.

Другой покупатель - Иван Дмитриевич рассказал свою историю:

- Прошел весь магазин, хотел купить алюторскую селедку, нигде нет. А тут разной селедки столько, что мимо не пройдешь.

У продавца Оксаны мы спросили, есть ли замечания,



■ Ангарчанка Евгения с сыном Владиславом:
«Хороша рыбка!»

предложения покупателей.

- Замечаний нет. А предложение у всех одно - просят не отказываться от старого ассортимента и почтить радовать своих покупателей новенькой продукцией. Новинки у нас всегда есть. Например, сейчас в продаже брюшки скумбрии, пресервы в ассортименте - форель, семга, селедка, кальмары.

С 11 октября по 11 ноября в Иркутской области проходит месячник качества товаров и услуг. В рамках этого месяч-

ника Ольга Шарпинская, одна из первых предпринимателей нашего города, проводит выездную торговлю, предлагая ангарчанам дегустацию своей продукции. Ольга Владимировна рассказала нашей редакции:

- Поскольку местная власть предоставляет торговые места бесплатно, мы продаем весь свой ассортимент без торговых наценок, по оптовой цене.

Ольга КРАСНОВА,
фото Николая СТЕРНИНА

ПОДСКАЗКА

В ходе месячника рыбу от Ольги Шарпинской можно купить ежедневно с 10 до 17 часов на торговых площадках:

- у торгового центра «Фея»,
- у кинотеатра «Родина»,
- на центральной площади города.

Позвонить можно по телефонам:
51-41-54, 53-04-78.

•КАК ЭТО БЫЛО

Начинается!

Мэр АМО Владимир ЖУКОВ вступил в должность

(Начало на 1 стр.)

Жуков стоял на сцене Дворца, к нему по очереди выходили представители области, соседнего района, города, предприятий. Поздравили нового мэра и три руководителя градообразующих компаний (так их представила ведущая Татьяна Бачина). Впереди Виктор Середкин. Он взял слово по праву единственного из троицы союзника нового мэра. Пока лилась речь строителя о том, как трудно далась эта победа Жукову и сколько подлости он пережил и перенес, Федор Сердюк и Александр Белоусов стояли друг за другом в почтительном полупоклоне, как будто хотели сказать, что ошибку свою осознали. Запомнилось выступление Ирины Цыпенко, заместителя Андрея Козлова, его можно назвать классикой придворного жанра. Несколько не смущаясь, она заявила, что теперь готова быть колесом другой машины и ехать с новым мэром, куда он скажет. Известно, что женщины любят победителей, но в политике победу обычно делят между собой соратники и союзники. Противникам (а Цыпенко исправно исполняла именно эту роль) обычно не доверяют ни колес, ни ключей зажигания.

Кстати, о врагах. Даже в этот, казалось, момент перемирия была устроена провокация. В то время, когда свою речь держал представитель областной администрации, вдруг взвыла сирена, и динамики перебили торжества предупреждениями о пожаре, призывами покинуть зал. Но никто с места не тронулся.

Затем церемония переместилась на второй этаж Дворца. Там выстроилась очередь из желающих продемонстрировать свою признательность и преданность. Завалили нового мэра букетами цветов, он их аккуратно складывал на сценку. Комично выглядела очередь из руководителей муниципальных учреждений, бывших неудачливых кандидатов в депутаты, «толпящихся у



■ Ключ от района Владимиру Жукову вручили, а замок пока еще в чужих руках.

траона». Всем именно через микрофон хотелось вознести славу победителю. Думаю, что в том потоке однотипных, щедро смоченных медовой патокой слов и фраз истинный их смысл, даже если он и присутствовал, уже почти не доходил до Жукова. Ну какой нормальный человек без специальной подготовки сможет вместить в себя столько вранья, перемешанного с лестью? Очень хочется, чтобы такая привычка - обольщаться лестью - вообще не появилась у нового мэра района.

Теперь Владимир Жуков полноправно вошел в должность и, надеюсь, будет обладать теми правами, которыми он и должен обладать, несмотря на все недоработки и недочеты новой редакции районного Устава. Напомню читателям, с какой поспешностью в Устав вносились изменения - буквально в две недели, а зарегистрирован он был в Минюсте в два дня. Теперь его надо дорабатывать или менять. С этим согласилось большинство новых депутатов. Ведь в период, пока должно готовиться избрание, а затем и избираться по конкурсному так называемому сити-менеджер или глава адми-

нистрации, руководящая роль нового мэра не прописана вовсе. Ему новая редакция Устава отводит роль свадебного генерала. Главным чиновником в районе по этому документу становится И.Цыпенко. То есть подтвердились подозрения здравомыслящих людей в том, что поспешные нововведения в Устав, внесенные летом, организованы с целью не допустить на мэрство коммуниста, а еще пуще популярного в народе Жукова. Вот она, единственная целесообразность нововведения. А популярность Жукова в период выборов доказана количеством проголосовавших за него и ангарчан, и жителей сельских поселений. По третьему избирательному округу это более 60 процентов всех пришедших к урнам избирателей. Именно в этом я вижу логичность депутатского голосования за него уже как за мэра района и председателя Думы.

Теперь задача депутатского корпуса - достичь того результата, который и должен быть:

править районом ни бывший заместитель А.Козлова И.Цыпенко, ни наемный менеджер не должны.

Олег ТЮМЕНЕВ,

фото Николая СТЕРНИНА



Председатель совета директоров
ЗАО «Страховая Компания «ДИАНА»
Валерий Николаевич МЕТЕЛКИН

Сегодня празднует свой день рождения замечательная ангарская компания – Страховая Компания «ДИАНА». Начав свою деятельность в 1992 году, «ДИАНА» и сейчас идет в ногу со временем, ценит и любит своих клиентов и продолжает честно выполнять свои обязательства.

В этот праздничный день от всего сердца желаю коллективу Страховой Компании «ДИАНА» дальнейшего процветания, успехов, развития, покорения новых горизонтов и в то же время оставаться такими же верными традициям внимательного отношения к клиентам и партнерам.

Страховая Компания
Диана

На правах рекламы

•ДОРОГА

День жестянщика

По оперативным данным, 22 октября, в пятницу, по городу было зарегистрировано 14 аварий. Я успел побывать на четырех из них.

Больше всего запомнилось, как снимали автобус ПАЗ с тротуарного бордюра возле «Современника» – были бы на этом тротуаре в тот момент пешеходы, не обошлось бы без жертв. Тут же авария на улице Енисейской – водитель «Тойоты», выезжая из двора, протаранил желтый автобус «Исузу», который шел по главной. Причина – частичная потеря управления из-за скользкой дороги, на это указывал длинный тормозной путь.

Затем случилась авария на улице Алешина. Оба водителя буквально родились в рубашке. Со стороны торгового центра «Медео» двигался автомобиль «Тойота-Филдер». Со слов водителя, возле ТЦ «Каскад» на пешеходный переход выбежал человек, который вынудил «Филдер» применить экстренное торможение. От этого маневра машину занесло и выбросило на полосу встречного движения. Хорошо, что водителю грузовичка «Исузу-Эльф» хватило реакции резко уйти вправо от лобового столкновения, сам удар прошел по касательной – это

помогло водителям избежать летального исхода. Тем не менее удар был такой силы, что в обеих машинах выплыли боковые стекла, а «Филдер» развернуло на 180 градусов. При этом он умудрился зацепить еще одну легковую машину.

В 206-м квартале, напротив бани, микроавтобус «Тойота-Хайс» двигался со стороны «Гармонии», когда ему навстречу выплыла потерявшая управление из-за скользкой дороги «Хонда-Цивик» синего цвета. От удара микроавтобус отбросило к обочине, где стоял припаркованный автомобиль «Хонда-Цивик» белого цвета. Как горько пошутила пассажирка «Хайса»: «Между двумя «Цивиками» впору желание загадывать».

Эта авария вызвала внушительный затор, водители принялись обезжиджать пробку по тротуарам. Именно здесь случилась новая авария – белый «Ниссан» из-за гололеда прижался к большому автобусу марки «Хёндай». Водитель легкового автомобиля и окружающие его участники аварии, пользуясь моментом, задали воп-



■ Между двумя «Цивиками» – хоть желание загадывать.

рос: «Почему своевременно не посыпали дороги и куда смотрят ГИБДД и муниципальные службы?»

Ситуацию прокомментировал нашей газете старший государственный инспектор дорожного надзора майор милиции Владимир Валерьевич БОБЕЛЬ:

- 22 октября в Ангарске действительно был всплеск ДТП. Связано это прежде всего с тем, что в ночь с 21 на 22 выпали осадки, к утру на дорогах города образовалась гололедица. В большинстве своем водители не были готовы к такому сюрпризу природы, в ожидании первого снега не поменяли резину на зимнюю, так что результат не удивляет. За чистоту дорожного покрытия в городе отвечает муниципальная служба «Благоустройство». По глав-

ным улицам (и даже на нескольких участках Московского тракта, в районе Суховской) прошли пешкоразбрасыватели, которые в первую очередь ликвидировали скользкость на остановках общественного транспорта, перекрестках и перед пешеходными переходами, то есть в местах наиболее вероятного торможения транспортных средств. К 11 часам утра большинство самых опасных мест было уже обработано, обстановка нормализовалась. На претензии автолюбителей отвечу следующее: дело в том, что по нормам никто никогда не посыпает все дороги сплошняком, это даже технически нереально сделать за один день.

Антон ЧЕХОВ,
фото автора



Платформу поднимают

20 октября на железнодорожном вокзале Ангарска началась реконструкция второй платформы.

люди без посторонней помощи не могут подняться даже на последнюю ступеньку вагона.

Наконец к мнению пассажиров прислушались. На второй платформе, на которую выходят 4 и 5 железнодорожные пути, ведутся работы по ее увеличению. На московскую высоту их не поднимут. Планируют добавить лишь несколько сантиметров.

Галина ЛЕМЗЯКОВА,
фото автора

•ПОГОДА

	t возд.		Характер погоды	Давление мм	Ветер	Солнце	Луна
	ночь	день					
Вторник, 26 октября	-7 -9	+1 +3		740	ветер слабый	восход 08.47, заход 18.47, долгота дня 10.00	заход 12.31, восход 19.18, Луна убывает
	+1 +3	+1 +3					
Среда, 27 октября	-3 -8	+1 +6		740	северо-западный 5-10 м/сек.	восход 08.50, заход 18.45, долгота дня 09.55	заход 13.27, восход 20.17, Луна убывает
	+1 +6	+1 +6					
Четверг, 28 октября	-3 -8	+1 +6		740	северо-западный 5-10 м/сек.	восход 08.51, заход 18.43, долгота дня 09.52	заход 14.10, восход 21.29, Луна убывает
	+1 +6	+1 +6					

ВСЕ ДЛЯ КРОВЛИ И ФАСАДОВ

ОТКРЫТ ЗАВОД
В ИРКУТСКЕ!!!

ПРОФНАСТИЛ
ВОДОСТОКИ
САЙДИНГ
OSB/3

МЕТАЛЛОРЕГИСТРА
СЭНДВИЧ-ПАНЕЛИ
ВЕНТ.ФАСАДЫ
УТЕПЛИТЕЛИ

МЕТАЛЛПРОФИЛЬ

г. Иркутск, ул. Ракитная, 4
т. 8 (3952) 799-433, 306-606

www.metallprofil.ru

• КТО ВАМ СТАВИТ ПАЛКИ В КОЛЁСА?

Неля ПРИСЯЖНИКОВА,
директор обувной мастерской «Галант»:

Нечестная конкуренция

«Галантом». Пользовались нашим именем, а качество куда хуже, чем у нас.

Еще одна палка – это переделка за теми же конкурентами. Особенно много жалоб на ушивку обуви. Ушуют как попало, а люди потом к нам идут переделывать.

Обувная мастерская «Галант»:

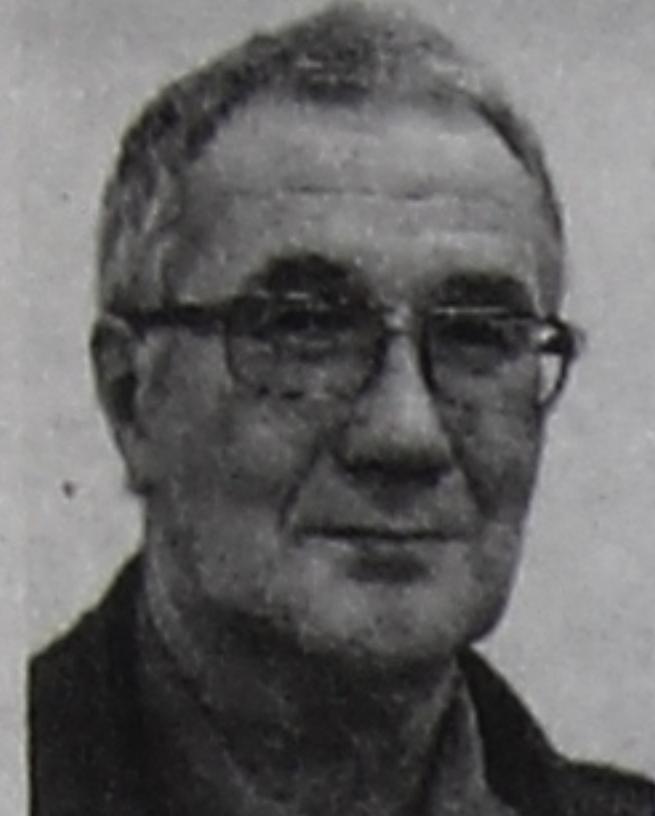
КАЧЕСТВО И
ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОЛЖНЫ
БЫТЬ ОТЛИЧНЫМИ!

Адрес: 177 квартал, дом 7а,
телефон 54-51-54



– Палки в колеса нам вставляли конкуренты. Когда мы начали открывать свои точки по городу, не успевали срывать со стен объявление такого характера: «А у нас лучше!», «У нас дешевле!». А некоторые и вовсе снимали помещения около нашего и представлялись

– Палки в колеса нам вставляли конкуренты. Когда мы начали открывать свои точки по городу, не успевали срывать со стен объявление такого характера: «А у нас лучше!», «У нас дешевле!». А некоторые и вовсе снимали помещения около нашего и представлялись



● НА ВОПРОСЫ
ЧИТАТЕЛЕЙ
ОТВЕЧАЕТ ЮРИСТ
Виктор ТАРКОВ

Ломать – не строить

– Что будет с нашими домами, когда их предполагается сносить? При сносе предоставят ли нам жилье?

Марья Сергеевна, собственник дома в поселке Кирова

На публичных слушаниях по проекту планировки микрорайона Кирова и Старицы ко мне подходили собственники домовладений, расположенных на этой территории, с насущными для них вопросами, на которые администрация города не смогла дать ответы.

Представленный проект планировки территории должен соответствовать положениям Правил землепользования и застройки города Ангарска, но сегодня в данный документ соответствующие изменения не внесены. Администрация города спешит, совершая ошибки и нарушения законодательства. В частности, собственников частных домов персонально не приглашали на слушания, проект планировки не был опубликован и пришедшие на слушания

развития застроенных территорий, предоставляя возможность приобретения прав на уже предоставленные в собственность земельные участки, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе и жилые дома (здания).

В случае, если будут сноситься здания, находящиеся в муниципальной собственности, то жителям (нанимателям) муниципального жилья будут предоставляться благоустроенные квартиры на праве найма. Собственники частных домов вынуждены будут договариваться с застройщиком о выкупной цене. Государство и муниципальные власти сталкивают интересы застройщика и собственника, формально оставаясь в стороне. От столкновения этих интересов по всей России летят искры и горят домовладения.

ние.

Планом комплексного социально-экономического развития города Ангарска на 2010 год, утвержденным решением Думы города Ангарска от 29 декабря 2009 г. №402-35ГД, предусмотрен ввод в эксплуатацию 37 тысяч кв. метров жилья. Решением Думы г. Ангарска от 31.08.2010 г. №493-45ГД этот показатель снижен до 15,7 тысячи кв. метров. У меня в связи с этим возникают большие сомнения, что в ближайшее время на территории Старицы и Кирова начнется жилищное строительство, возможно, этот проект предназначен для строительства доходных домов вместо жилья, что повлечет вырубку близрасположенных лесных массивов.

Любая территория должна застраиваться комплексно, чтобы среди выросших высоток не



■ Какой бы "убитой" ни выглядела собственность, застройщику придется договариваться с ее хозяином о выкупной цене.

Фото Николая СТЕРНИНА

ния знакомились с картинками уже в зале, сроки проведения публичных слушаний нарушены.

Представители администрации заявили, что в целях формирования нового центра города Ангарска вместо частных одноэтажных домов начнется развитие застроенной территории и будут построены многоэтажные жилые дома и здания общественно-делового центра. Когда это начнется, никто не ответил.

Градостроительным законодательством установлена процедура развития уже застроенной территории. Её схема включает по сути продажу на аукционе частному застройщику земельных участков, занятых чужой недвижимостью. Формальное условие – наличие муниципальных адресных программ, утвержденных представительным органом местного самоуправления. Статьи 46.1. - 46.3. Градостроительного кодекса РФ детально определяют порядок

собственники частных домов и земельных участков не лишаются прав на имущество и в полной мере могут им распоряжаться, в том числе проводить текущий и капитальный ремонт, реконструкцию зданий, осуществлять продажу своей собственности. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования которых не соответствуют Правилам землепользования и застройки, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия. На дома, признанные муниципальными органами аварийными, может быть наложен запрет на использова-

сохранилось несколько частных домов, хозяева которых не желали покидать обжитые места. А для этого власть должна договариваться с их владельцами, либо предоставлять новые квартиры в строящихся домах, либо выделять участки под строительство. И за счет средств бюджета или застройщикаставить дом в зонах, определенных под индивидуальную застройку. Но если человек не согласится на предложение чиновников или застройщиков, то те никоим образом не смогут заставить собственника что-либо сделать с его недвижимостью и землей.

Считаю, что необходимо не допустить принятия предложенных изменений в Правила землепользования и застройки, а судьбу поселков Кирова и Старицы решать в ключе развития малоэтажной застройки, искать компромиссные решения, устраивающие в первую очередь жителей этой территории.

● КТО ВАМ СТАВИТ ПАЛКИ В КОЛЁСА?

Инна ШАРАГ,
руководитель детского центра «Тортуга»:

Безразличие сгубило

- Нашему бизнесу помешало существовать безразличие ангарских чиновников. Я говорю о детском городке «Буратино», находившемся на территории стадиона «Ангары» и закрывшемся чуть больше года назад. Да, закон запретил нам находиться на этой территории, но вполне можно было найти пути, которые позволили бы сохранить хорошее место для отдыха детей и родителей. Ведь мы не просили никакой материальной помощи, тщательно следили за территорией, проходили все проверки. Но никто из чиновников не захотел принять на себя ответственность, решить, что городок нужен городу.



Хотя это было возможно. Например, недалеко от бывшей территории «Буратино» строится бар для спортсменов. Его владелец, известный в городе человек, нашёл способ не просто взять эту землю в аренду, а приобрести в собственность. И никакой закон ему в этом не помешал.

Сейчас мы работаем в Усолье. Там людям с детьми пойти совсем некуда, поэтому нам никто палок в колёса не ставит. Помещение, в котором мы работаем, относится к собственности завода, поэтому чиновники не могут запретить нам там находиться.

Записала
Анастасия КУРМАЗОВА

Детский игровой комплекс на 30 чел.

Проведение праздников,
дней рождения, тематических праздников.

Наш адрес:
г. Ангарск, 107 квартал, дом 7.
Телефон для справок 52-98-97.

● КТО ВАМ СТАВИТ ПАЛКИ В КОЛЁСА?

Валерий КРЯЖЕВ,
частный предприниматель:

Одной рукой дают, другой – забирают

- В муниципальном здании, которое я уже 10 лет снимаю в аренду, нет ни тепла, ни света. Я взял кредит – 300 тысяч рублей, чтобы купить и установить трансформатор (замечу, что сейчас одновременно я плачу три кредита, которые взял для поддержки своего бизнеса). Казалось бы, остался пустяк – трансформатор к электрическим сетям подключить. Закон даёт предпринимателю право оплатить эту услугу в рассрочку: сразу 5%, а остальную сумму – на три года. Подключение должны провести в течение 6 месяцев.

На деле расклад совсем другой. Хотя прямо по моей территории проходит кабель мощностью 6 кВт, по договору всю сумму за подключение я должен заплатить сразу. А сумма такая, что с ног сшибает: технологическое присоединение будет стоить мне 562 тысячи рублей. При этом электричество подключат в течение двух лет. Выложи полмиллиона и жди!

Сейчас тем предпринимателям, которые сделали технологическое подключение, область дает субсидию в размере 250 тысяч рублей. Остальную сумму – более 300 тысяч рублей мне опять в кредит брать? Но, как мне удалось узнать, в других го-



родах России таких козней предпринимателям не строят. Например, в Санкт-Петербурге предпринимателям разрешили бесплатное электрическое присоединение.

А у нас одной рукой дают, другой – забирают. Три месяца назад я заплатил долги КУМИ якобы за аренду муниципального здания, включая пени в сумме 45 тысяч рублей. Мог бы оспорить, но не стал, отчитался по нулям. А на днях выясняется, что КУМИ еще раз начислил мне пени – уже 300 тысяч рублей! Написал заявление о списании долга, но Ольга СКРИПКА, председатель КУМИ, сказала, что надеяться не стоит. Мне остается одно – повторно обратиться в генпрокуратуру и к президенту страны, рассказать им про такую «поддержку».

Записала
Ольга КРАСНОВА

ИП Валерий КРЯЖЕВ:

АВТОРЕМОНТНАЯ МАСТЕРСКАЯ

Приглашаю
квалифицированных
работников.

Тел. 8-902-1-725-728

Инициативная группа дома №104 94 квартала собрание собственников жилья по утверждению тарифа на содержание и ремонт мест общего пользования провела одной из первых в городе. Протокол, решение собрания собственников и перечень работ в управляющую компанию ООО «Жилком» они отдали еще 30 апреля 2010 года.

В июле жильцы начали беспокоиться о судьбе договора, но, как оказалось, в «Жилкоме» их документов ... нет. Тамара БОЛДЫРЕВА, член инициативной группы жильцов 104 дома, подожила нам на стол кипу бумаг — переписку с «Жилкомом», наглядно доказывающую, что эти документы им были **три раза** предоставлены: в апреле, июле и августе! Доказали, но специалисты «Жилкома» стали требовать бюллетени заочного голосования жильцов. Тамара Яковлевна уперлась: «А покажите мне, где это требование написано в законе!» В ответ получила: это нужно для возможной прокурорской проверки. Якобы все делается только в интересах собственников.

Не успели разобраться с договором и тарифами, пришла другая беда. Люди с удивлением узнали, что у них в доме создано ТСЖ, председателя которого они смогли найти только через запрос в налоговую инспекцию! Если ТСЖ, значит, есть возможность получить деньги на капитальный ремонт. Но прежде чем 5% из своего кармана отстегивать, надо сметы посмотреть. Увы, сразу сметы посмотреть не получилось. А потом на ознакомление с ними жильцам дали ... 10 минут. Денис ТОРБЕЕВ, руководитель ООО «Жилищная компания» и депутат городской Думы, объяснил нашей редак-

■ Загадочным председателем ТСЖ, которого никто из собственников не выбирал, оказалась... работница «Жилкома».

жильцов, имеет ли юридическую силу их решение по определению тарифа на содержание и ремонт дома? На этот вопрос нашей газете ответил Сергей КОКОЯНИН, председатель ангарского объединения потребителей:

- Если в доме создано ТСЖ, то юридическую

силу имеют только договоры, подписанные его председателем, в том числе по тарифам на обслуживание мест общего пользования. Решается это на основании составленной специалистами ТСЖ сметы на обслуживание дома, утвержденной на общем собрании собственников.

Как только жилищная компания получает протокол этого собрания, она решает, будет за эту цену работать или нет.

В случае с жильцами 104 дома председатель ТСЖ номинальный. Обычно такой председатель выписывает доверенность и отдает печать и весь пакет документов в жилищную компанию, а

когда нужно, подписывает необходимые документы, а это значит, что он может подписать договор с управляющей компанией на любую сумму, выгодную ей, — смысла-то биться за интересы жильцов у него нет. При этом тариф, установленный самими жильцами на общем собрании, является недействительным. И даже если они сейчас платят по нему, жилищная компания в любой момент может потребовать вернуть разницу между установленным ею тарифом и тарифом, принятым жильцами.

Однако инициативная группа была права, отказываясь представить в жилищную компанию бюллетени. Это их пра-

во, но не обязанность. Ни одна жилищная компания не может противостоять против принятого решения собрания. Только пользуясь леной и юридической неграмотностью граждан, жилищные компании выкручивают им руки.

Номинальные председатели ТСЖ — беда многих домов. Подписи для создания ТСЖ собирались различными способами, вплоть до таких: «У вас уборщица убиралась? Распишитесь!» Пришла бабушка за справкой в ЖЭК, расписалась в ведомости, что эту справку она получила! Но немногие жильцы, даже узнав, что у них в доме создано ТСЖ, начинают борьбу за свои права. Хотя есть и другая

практика: в ТСЖ «22 квартал» такая работа была проведена, вновь избранный председатель истребовала печать, отозвала доверенность, взяла уставные документы, провела собрания и сделала у себя ремонт.

Юристы советуют: если в доме создано ТСЖ, не стоит от него отказываться, это долгая и затратная процедура. **Лучше переизбрать председателя и учиться жить по-новому, самостоятельно управляя своим домом, не надеясь на чужого дядю.** В этом случае жители точно будут знать, куда идет их квартплата и с кого можно за нее спросить.

Алена ЗОРИНА,
фото Олега КОРОЛЕВА

• СИТУАЦИЯ

ТСЖ заказывали?



■ По отчетам ООО «Жилком» на этом месте во дворе 104 дома еще в 2009 году была установлена беседка стоимостью 4 тысячи 994 рубля. Жители ее в глаза не видели.



• КТО ВАМ СТАВИТ ПАЛКИ В КОЛЁСА?

Игорь КРИВОШЕЕВ, совладелец сети магазинов спортивного питания и одежды «Легион»:

Завистники бизнесу не помеха

- Люди, насмотревшись и начитавшись страшных, путают спортивное питание, которое продается в наших магазинах, с запрещенными стероидами. Но мы уже научились общаться с такой категорией граждан и умеем спокойно объяснять разницу. Потому эти люди, в основном мужчины, желающие сохранить спортивную фигуру, впоследствии становятся нашими постоянными клиентами. Тем более что мы предоставляем еще и спортивный зал для

тренировок.

Есть еще одна категория покупателей, доставляющая хлопоты опять из-за незнания и неправильных стереотипов, — жены наших покупателей-мужчин. Мы продаем только сертифицированное спортивное питание и витамины, а они стоят недешево. Женщины приходят к нам, чтобы сопоставить цены и убедиться, что их мужья точно тратят деньги на себя, а не налево. А у нас, между прочим, есть великолепные витаминные комплексы для женщин и детей. Когда

расскажешь о них такой заботливой жене, глядишь, в следующий раз она приходит, чтобы уже для себя или дочки препараты купить.

Были у нас, как и у любого успешно развивающегося предприятия, зависимники. Они пытались за нашей спиной начать такое же дело. Нас это лишь стимулировало, мы начинали работать еще активнее, находили новые решения для развития.

Записала Лена ДАВИДОВИЧ

Сеть магазинов спортивного питания и одежды «Легион»:

**СПОРТИВНОЕ ПИТАНИЕ —
ДЛЯ СИЛЫ
И КРАСОТЫ**

Ул. Чайковского,
универмаг, 2 этаж (направо),
тел. 8-902-5-69-5-102

- Мой ребенок заболел в субботу. В выходные мы усиленно лечились, поскольку температура была невысокой, врача на дом решили не вызывать, а сами пришли на прием. Врач поставила диагноз ОРВИ и выписала мне больничный. В среду на приеме мне больничный закрыли, а ребенка оставили на домашнем режиме до пятницы. Педиатр сказала: «Ребенок большой – 11 лет, может и один дома посидеть».

Посидеть-то он, конечно, один может, а вот пить таблетки и полоскать горло не станет. В итоге к пятнице кашель усилился.

Чтобы попасть в пятницу к врачу на прием, мне пришлось брать отгул. Педиатр, заметив ухудшение состояния, велела показаться после выходных. На понедельник пришлось брать день в счет будущего отпуска. Это справедливо, что мне так быстро закрыли больничный?

Татьяна СТЕПАНОВА (фамилия по просьбе женщины изменена)

В этой ситуации врач, естественно, был не прав. Администрация поликлиники обещала разобраться

Впрочем, со следующего года родители, возможно, сами начнут отказываться от больничных листов, поскольку планируется радикально изменить схему их оплаты. Болеть станет невыгодно. Министерство здравоохранения и социального развития внесло в Государственную Думу для рассмотрения соответствующий законопроект. Если депутаты его поддержат, то размер больничных уменьшится.

Во-первых, планируется

пересмотреть взаимосвязь между стажем работы и размером пособия по временной нетрудоспособности. 100 % от среднего заработка предложено платить работникам, чей стаж превышает 15 лет (сегодня для этого достаточно проработать 8 лет), 80 % – тем, у кого стаж составляет 8–15 лет (сейчас 5–8 лет), и 60 % тем, кто проработал 8 лет (сейчас 5 лет).

Во-вторых, предлагается переложить на плечи работодателя оплату трех дней больничного вместо двух, как это практикуется сегодня.

В-третьих, начисляться больничные будут, исходя

из среднего заработка не за 12 месяцев работы, как это есть сейчас, а за 24. Среднее арифметическое будет высчитываться по всем местам работы за два года.

Кроме этого, работодателям, если законопроект утвердят, придется перечислять в соцстрах взносы и за тех сотрудников, которые работают не на посто-

янной основе, а по договорам подряда. Так что руководители многих ангарских фирм нововведения не одобряют. Директора муниципальных унитарных предприятий, напротив, уверяют, что будут выполнять все пункты закона без обсуждения, каким бы тяжелым бременем они ни легли на их плечи.

Впрочем, владелец собственного бизнеса, прося не называть его имени, даже обрадовался грядущим изменениям и объяснил:

- Однажды мы приняли на работу слесаря. Когда он приходил на собеседование, пояснил, что на прежнем месте его не устраивала заработка плата. Мы

взяли его с испытательным сроком в 1 месяц. Он оформился и через день ушел на больничный. Через полгода, когда больничный наконец-то закрыли, этот человек сам уволился. Нашим слесарям 6 месяцев пришлось работать и за себя, за него: заказ необходимо выполнить в срок, а дополнительного сотрудника принять невозможно, штат то весь укомплектован.

- Мы и раньше на больничный старались не ходить, боясь потерять свое место, а теперь и вовсе забудем дорогу в поликлинику, - призналась нашей газете сотрудница муниципального учреждения. - На 60 % от заработка жить и покупать лекарства нереально.

Какой бы низкой ни была зарплата, пособие по больничному листу не будет ниже минимального уровня оплаты труда, который сейчас составляет 4330 рублей. Так написано в законопроекте

Галина ЛЕМЗЯКОВА



CARICATURA.RU

• СОЦГАРАНТИИ Пенсионную реформу посадили на больничный

Госдума за резкое сокращение выплат по больничным листам

В отличие от бастующих французов россияне вполне безразличны к урезанию социальных гарантий. Государственная Дума голосует за резкое сокращение выплат по больничным листам.

Чтобы ликвидировать дефицит Фонда социального страхования (ФСС), правительство предложило депутатам увеличить необходимый стаж для компенсации среднего заработка с 8 до 15 лет. Беспроцентное сокращение больничных выплат может подтолкнуть чиновников также ликвидировать и дефицит Пенсионного фонда России (ПФР) за счет повышения возраста выхода на пенсию.

Текущий дефицит Фонда социального страхования достиг, по оценке премьер-министра Владимира Путина, 77 млрд. руб. Как уточнял ранее премьер, если не изменить действующую систему социальных компенсаций, то к 2013 году дефицит ФСС будет уже 95 млрд. руб. Поправки же в закон, как посчитали в Минздраве, уже в 2011 году скажут бюджету ФСС около 75 млрд. руб., в 2012 году – около 84 млрд. руб., а в 2013 году – почти 90 млрд. руб. Все это поможет сделать бюджет ФСС сначала бездефицитным, а потом и профицитным.

Примечательно, что сколько-нибудь значимой общественной реакции на такие поправки практически не последовало. Некоторые депутаты представили свои замечания, а профсоюзы разместили возражения на сайте.

«Предлагаемые законопроектом

изменения действующих законодательных норм существенно ухудшают положение застрахованных граждан, умаляют их социальные права и гарантии, нарушают соответствующие нормы Конституции РФ. Предлагаемые изменения не соответствуют и стратегическим задачам государства по созданию условий для улучшения здоровья граждан, роста рождаемости и увеличения продолжительности жизни», – заключает председатель комитета Госдумы по труду и социальной политике Андрей Исаев.

Комитет предложил более тщательно рассмотреть законопроект в трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений. Но, судя по всему, даже такое рассмотрение не повлияло на судьбу законопроекта – без лишнего шума бюджетная дыра ФСС закрывается за счет россиян, которые либо смирились с этим, либо ничего об этом не знают.

История с больничными наталкивает на неприятные выводы. Технология ликвидации бюджетных дефицитов за счет граждан может найти более широкое применение – в частности, при новой пенсионной реформе. Напомним, в августе Владимир Путин наложил своего рода табу на тему повышения пенсионного возраста. На встрече с рабочими «Норникеля» премьер сообщил, что «у нас нет такой необходимости сейчас даже ставить в повестку дня вопрос о повышении пенсионного возраста». Путин подтвердил, что бюджет ПФР сейчас является дефицитным, но у страны все же есть возможность покрывать этот дефицит из федерального бюджета. Призыв пре-

мьера отказаться от обсуждения пенсионных проблем некоторые эксперты посчитали тогда ошибкой.

Однако уже в конце сентября президент Дмитрий Медведев озвучил свой собственный взгляд на проблему. Он указал на то, что «надо в значительной мере переосмыслить целый ряд базовых подходов к пенсионной проблеме».

Политологи увидели в этом заявлении косвенные доказательства актуальности идеи повышения пенсионного возраста. Похоже, чиновники просто выбирают наиболее подходящий момент, чтобы сообщить гражданам о переносе выплаты их пенсий, чтобы вызвать как можно меньше протестов. Но опыт с большой реформой показывает, что протестов и сопротивления вообще может не быть.

Россия – это не Франция. Не только по уровню жизни, но и по уровню социального протеста. Член думского бюджетного комитета, бывший министр труда и социальной политики Оксана Дмитриева объяснила:

- В России существует серьезная проблема социальной апатии и депрессии граждан. Отсутствие обратной связи обеспечивает безнаказанность при принятии решений.

Отстаивать права граждан в таких случаях и выводить на улицу протестующих должны прежде всего профсоюзы. Но, резюмирует Дмитриева, в России практически нет по-настоящему мощных профсоюзов.

«Независимая газета»

• КТО ВАМ СТАВИТ ПАЛКИ В КОЛЕСА?

Александр ФЕДОСОВ,
руководитель фирмы «Авенир»:

Стульев нет!



- В России всегда ценилось честное слово купца – дореволюционного представителя малого бизнеса. К сожалению, сейчас можно доверять только договорам, написанным на бумаге, заверенным кучей печатей и подписей. И даже они не гарантируют от безответственности и необязательности некоторых людей.

Я открываю новый бизнес по производству мебели. Начинали мы вдвоем со знакомым. Договаривались, что средства будем вкладывать 50 на 50. Дело пошло. Получили заказы. Знакомый был ответственным за закупку материалов, но деньги потратил на ... собственные нужды. Чтобы спасти положение, мне пришлось экстренно изыскивать средства, залезать в долг.

Такая ситуация не редкость. Я получил заказ на большую партию офисных стульев. Заказал их на заводе. Действовал официально – заключил договор, в котором оговорили сроки поставки. Время подошло – стульев нет! Неделя прошла, вторая, третья. В итоге клиент отказался от заказа, я потерял деньги... Зато стулья пришли.

Записала Алена ЗОРИНА

Фирма «Авенир»:

Меняем нерабочий телефон на рабочий БЕСПЛАТНО!

ТД «Гефест», 3 этаж, офис 18

Тел. 68-68-43

Детская поликлиника № 2

(справа от «Мир@макса»), 2 этаж

Тел. 68-68-44

4263

● ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА



■ Али ЭКИМ в Стамбуле.

Али ЭКИМ:

Не скруплюсь на подарки

38-летний Али ЭКИМ приехал в наш город на работу из Турции в 1995 году. Спустя пять лет открыл свое первое кафе.

- Кто подсказал вам идею бизнеса?

- Подсказали сами жители Ангарска. Я, как и многие ангарчане, люблю вкусно покушать и хорошо погулять, поэтому решил в Ангарске открыть кафе и ресторанный комплекс. Так на рынке «Сатурн» появилось кафе «Турецкий шашлык», а весной 2009 года открылся ресторан «Звезда Востока».

До этого в помещении нашего ресторана уже работало другое кафе. Мне рассказали, что оно не пользовалось особой популярностью, поэтому и к нам люди первое время ходили с осторожностью. Прошло полтора года с момента открытия ресторана, теперь у нас очень много клиентов, столики надо заказывать заранее.

- Чему вас научили конкуренты?

- Они показали мне, как не надо делать. Я учился на их ошибках, потому что клиенты часто делятся своими впечатлениями, сравнивают те места, где им приходилось отдыхать. Многим нравится то, что наш ресторан - это не только хорошая русская и восточная кухня, но еще и приемлемые цены, развлечения на любой вкус. Например, мы с прошлого года стали проводить у себя концерты различной музыкальной направленности – рок, ретро, русский шансон. К примеру, недавно у нас проходил концерт памяти Майкла Джексона.

А еще мы стараемся делать сюрпризы нашим клиентам. Дарим подарки молодоженам, юбилярам и тем клиентам, которые празднуют свои памятные даты у нас в ресторане.

Теперь, я думаю, конкурентам есть чему у нас поучиться.

- Что важнее для вашего бизнеса: деньги или кадры?

- Если рядом с тобой хорошие работники, тогда и бизнес идет в гору! Поэтому соглашусь с выражением «Кадры решают все».

Когда я арендовал это здание, стал думать, как привлечь клиентов. Поставил беседки, а также сменил весь рабочий коллектив, за исключением одного бармена. Набирал людей в основном по рекомендации. Практически все работают в ресторане со дня его открытия.

Я считаю, что на работниках нельзя экономить. Те, кто соглашается на маленькую зарплату, мало и работают.

- С какой суммы вы начинали?

- До 2000 года я работал в Ангарской нефтехимической компании строителем. Турецкую фирму пригласили для строительства больших резервуаров. Там-то я и заработал свой стартовый капитал – 5 тысяч долларов. Конечно, приходилось без выходных работать, но не зря.

- Чем бы вы еще занялись?

- Я такой человек, что не могу сидеть на месте. Поэтому помимо ресторана у меня есть еще кафе и

небольшие торговые отделы. Так как я родом из Турции, мне очень хочется познакомить ангарчан с особенностями турецкой кухни, а именно с восточными сладостями. Планирую в скором времени воплотить мечту в жизнь, только осталось подумать, как это сделать.

- Ваша самая дорогая покупка?

- Я не могу сказать, какая покупка была самой дорогой. Но точно скажу, что самое ценное в моей жизни - это дети и любимая жена, на которых мне никаких денег не жалко. В этом году жена Ольга подарила мне чудесную дочку, еще у меня есть сын. Они и есть мое богатство.

- Что бы вы не сделали ни за какие деньги?

- Мое жизненное кредо – не навреди. Поэтому я стараюсь не нарушать общественные правила, законы. В моей жизни было много сомнительных предложений, но я всегда от них отказывался. Например, мне предлагали пойти по головам и забрать чужой бизнес. Может быть, для кого-то это предложение показалось бы заманчивым, а я по-другому воспринял. Если начинать свой бизнес, то с самого начала, с нуля, а работать – без обмана.

Надежда ДОРОЩЕНКО

ДОСЬЕ

Али Эким вырос в обычной турецкой семье. Техническое образование механика получил в Турции. Работал в строительной компании. В 2000 году стал индивидуальным предпринимателем. Женат, отец двоих детей.

● ИНИЦИАТИВА

Солдат-студент

То, что новое – это хорошо забытое старое, в очередной раз подтвердила необычная встреча, которая прошла 18 октября в клубе на территории воинской части 3695. Около 400 солдат срочной службы внимательно слушали преподавателей АГТА. Это была уже вторая встреча, а первая беседа с контрактниками прошла в той же части третью днями раньше.

Профессор, декан факультета технической кибернетики Борис ФЕДОРОВ, доцент, заместитель декана технологического факультета Александр ДРАГУНОВ и помощник проректора по учебной работе Екатерина БУСЫРЕВА рассказывали об учебе в АГТА. А студенты показали небольшую концертную программу и фильм о своей студенческой жизни.

Как рассказала нашей газете председатель комитета солдатских матерей Людмила ШАПОВАЛОВА, они вышли на академию с просьбой познакомить военнослужащих с процессом обучения изнутри: какие экзамены сдавать, есть ли возможность получения второго образования и другие

важные для молодых людей вопросы. Зачем?

- У нас нет цели рекламировать АГТА. Но эта академия – единственная государственная некоммерческая в городе с весьма умеренной платой за образование. Возможно, в следующий раз мы пригласим педагогов из педагогического колледжа или медицинского училища. В наших воинских частях служат ребята из разных городов – от Калининграда до Дальнего Востока. Что плохого, если парни останутся в Ангарске и будут у нас учиться? Или уедут к себе и продолжат учебу там? Пусть они учатся в любом вузе! Главное – не потерять тяги к образованию за годы службы.

Людмила Викторовна призналась, что ей всегда

была близка идея одновременной службы и учебы. В советское время это была весьма распространенная практика, закончившаяся с перестройкой. Пришло время возрождать хорошее и полезное, уверена Шаповалова.

Часто ребята забирают в армию сразу после школы, фактически отбирая шанс продолжить образование дальше. За год службы забывается многое. Неудивительно, что, по статистике, почти 70 процентов демобилизованных идут работать, откладывая мечты о высшем образовании в долгий ящик. Часто навсегда.

В следующий раз из АГТА пообещали привезти дополнительную литературу. А после Нового года при наличии желающих командиры представят их списки в АГТА, преподаватели станут приезжать и проводить подготовительные курсы со срочниками прямо в воинской части. За деньги, но по льготным условиям. Было бы желание, а найти для занятий два часа в неделю всегда можно.

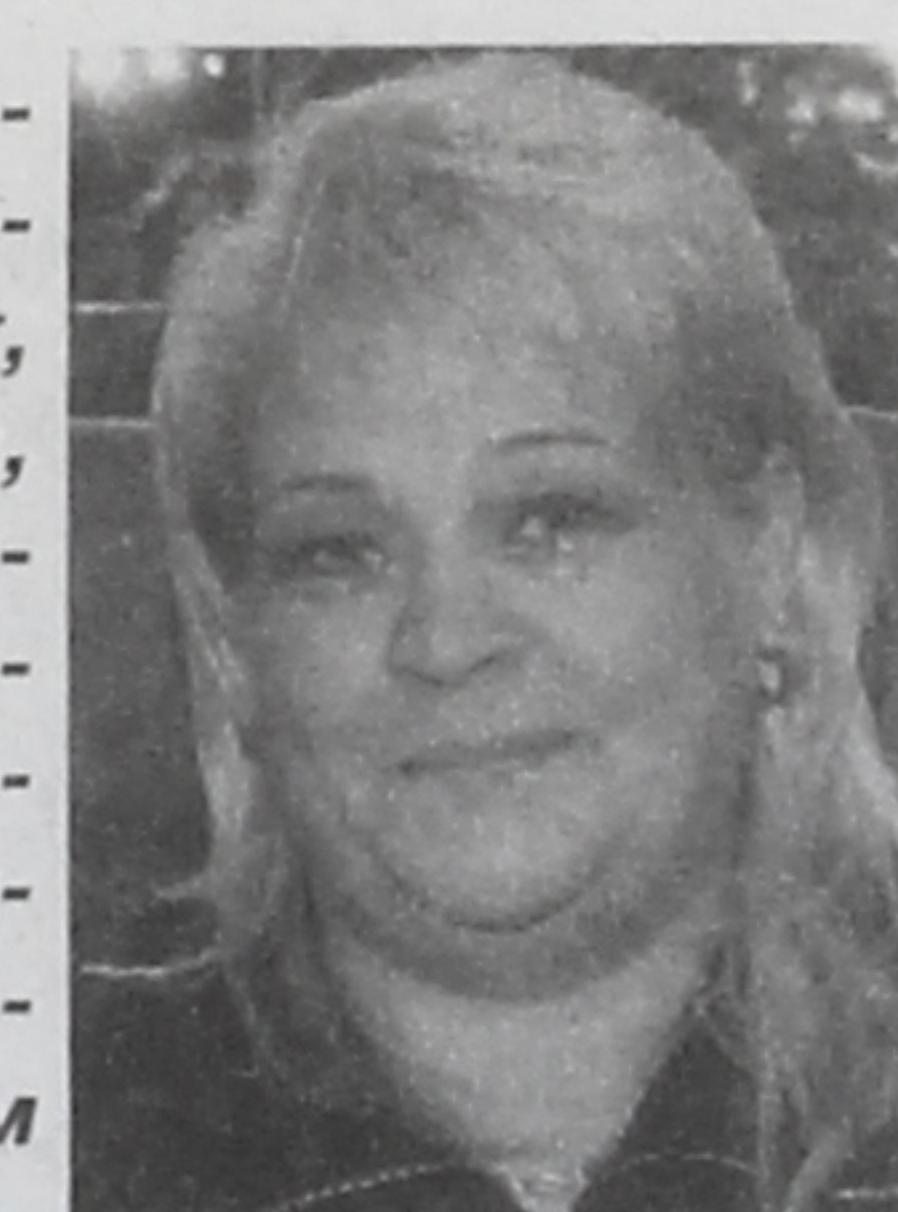
Оксана ТИХАЯ

● КТО ВАМ СТАВИТ ПАЛКИ В КОЛЕСА?

Наталья МОРОЗОВА,
директор ООО «Байкалстрой»:

Вынуждены подстраиваться

- Наша организация реализует строительные материалы – кирпич, цемент, ДВП, ДСП, гипсокартон, утеплители. Порой удивляет, что крупные фирмы-застойщики покупают дешевые материалы или материалы, которые не соответствуют нашим природным условиям. Например, приобретают более дешевые марки цемента или вместо отечественной качественной арматуры просят китайские аналоги, которые, сами понимаете, уступают не только в стоимости, но и в качестве. Получается, застройщики идут на заведомое ухудшение качества строящегося жилья. Делают они это в угоду удешевления строительства или преследуют иные цели, но у



нас об этом душа болит, ведь страдает и наша репутация.

Мы пытаемся убедить покупателей, что в строительстве важно не экономить на строительных материалах, тогда и объекты будут прочными и долговечными. А в ответ нас пытаются упрекнуть, что мы хотим продать дорогие материалы, чтобы самим получить прибыль. В результате продавать только дорогие и качественные материалы мы не можем, потому что вынуждены подстраиваться под рынок, считаться с конкурентами и держаться на плаву.

Записала Лена ДАВИДОВИЧ

000 «Байкалстрой»: Мечту построй с «БАЙКАЛСТРОЙ»

Ул. Чайковского, 1А, офис 301.
Тел. 508-071. Работаем с 9.00 до 18.00.

•ЛИКБЕЗ

Рубрику ведет

Ирина БОЛЬШЕДВОРОВА,
председатель Иркутской
областной общественной
организации «Защита прав
потребителей и заемщиков»

Все, что вы хотите знать о кредитах

- Я обратился в Сбербанк с претензией о возврате комиссии, которую вы мне составили. Работник Сбербанка, принимая её, был недоволен, спросил: «Не боитесь, что банк расторгнет с вами договор?» Возможно ли это?

Вячеслав

Условие договора, предусматривающее взимание комиссии за обслуживание ссудного счета, не является существенным условием кредитного договора. В силу статьи 180 ГК РФ недействительность части сделки не может быть причиной признания договора недействительным в целом. Банк не имеет права расторгнуть договор в одностороннем порядке, по-

- В 2005 году я взяла кредит в ВТБ 24. Так получилось, что платила нерегулярно. Отследить уже оплаченную сумму кредита по платежам не было возможности. В 2007 году я пришла в банк с намерением погасить кредит досрочно, операционист сообщил мне сумму долга - 60 000 рублей. Как оказалось впоследствии, это была срочная задолженность, то есть сумма, необходимая для того, чтобы войти в график платежей.

Сейчас банк предъявил мне исковые требования на 700 000 рублей. Из них пени составили 500 000 рублей. При этом сумма основного долга 150 000 рублей. Что мне делать?

Ольга Александровна

Указанный вами размер пеней несоразмерен нарушенному обязательству. Кроме того, в данном случае присутствует вина кредитора, так как банк не предпринимал необходимых мер к уменьшению задолженности длительное время.

Для разрешения ситуации вам необходимо обратиться с иском в суд, представить свои доводы и возражения. Согласно статье 333 ГК РФ вы имеете право просить суд об уменьшении несоразмерной неустойки, а согласно статье 404 ГК РФ доказывать вину кредитора.

- Я уволилась с работы, у меня кредит, который я теперь не могу выплачивать. По договору предусмотрены пени, которые мне не оплатить. Какой выход?

Татьяна Михайловна

Вам необходимо незамедлительно обратиться в банк с письменным заявлением, в котором предложить банку расторгнуть с вами договор. Обязательно укажите, что вы не можете больше исполнять его условия, с указанием причин. К заявлению приложите копии доказательств.

Если банк на это не согласится, то по истечении одного месяца вы можете обратиться в суд с требованием расторгнуть кредит.

Общественная организация «Защита прав потребителей и заемщиков».

Бесплатная юридическая помощь клиентам банков:
- по возврату комиссий по кредитным договорам за открытие, ведение и обслуживание ссудного счёта; выдачу кредита; расчётно-кассовое обслуживание; вознаграждение за выдачу кредита; обналичивание денежных средств; иные комиссии, связанные с потребительским кредитованием, в том числе ипотечным.

- по возврату расходов по обязательному страхованию жизни и здоровья при заключении кредитного договора, в том числе по ипотеке.

Адрес приемной: Ангарск, 205 квартал, дом 3, офис 320. Предварительная запись по тел.: (8-3955) 63-51-57, 8-902-5-14-51-57.

•ЗНАКОМСТВО

Сам себе фонарик

На днях встречаю своего знакомого предпринимателя – нервный, задерганный, жалуется:

- Работа замотала. Верчусь, как белка в колесе.

- Сходи к психологу. Обиделся:

- Я разве ненормальный? И без психолога справлюсь.

Согласитесь, что обращение за консультацией к психологу (не путать с психотерапевтом!) мы часто воспринимаем как проявление слабости. Но если у вас болит зуб, же не будете терпеть эту боль многие дни? А если сломалась машина, спешите показать её специалисту. А психологические трудности готовы терпеть. Иногда всю жизнь. Или без конца глотать антистрессовые таблетки. Хотя есть простой выход – раз в год сходить к психологу.

Недавно предприниматель Юлия КУЗНЕЦОВА открыла частную психологическую консультацию №1. Здесь прием ведут психологи высшей категории Ольга ОВЧИННИКОВА и Валентина ЧЕХМАН. Они рассказали нашей газете:

- Есть множество психологических проблем – человек обидчивый, нервный, нерешительный, у него постоянное чувство вины. Но он даже не задумывается о том, как избавиться от них, потому что воспринимает негативные качества своей личности как нечто изначально ему присущее, не поддающееся изменениям. Ведь часто можно услышать «Вот такой у меня характер, ничего не поделаешь» или «Я же Козерог». То есть человек сам себя приучает терпеть собственные недостатки всю жизнь, страдать из-за неудобств и потерять, к которым они приводят.

Люди, сталкиваясь с



■ Предприниматель Юлия КУЗНЕЦОВА:

- Сотрудники психологической консультации №1 имеют сертификат международной федерации независимых экспертов, подтверждающий их высокую квалификацию в области тренинговых бизнес-технологий. Наша деятельность строится на основе концепции развития эмоционального интеллекта.

какой-то проблемой, задают вопрос: «Почему это произошло?», психологи предлагают переформулировать: «Как я могу это изменить?»

При этом взглянуть на себя чуть-чуть иначе. Психолог не осудит вас, не будет критиковать, он примет вас таким, какой вы есть. Конечно, он не чудотворец, но даст вам уникальную возможность заглянуть в самого себя – с этим «фонариком» вы сами выберете себе дорогу выздоровления.

Мир стремительно меняется и бросает вызов человеку. А он не всегда знает, на что он способен, боится проявить свои истинные способности. Психолог поможет ему «раскрыться» – определить свое отношение к себе, узнать свои возможности и желания, которые, возможно, находятся между собой в конфликте. Валентина Чехман называет такое познание одним из са-

мых интересных путешествий – путешествием к тайникам собственной личности:

- Мы не даем готовых советов, мы только помогаем человеку осознать его проблемы, понять причину их возникновения. А чтобы после «очистительной» психологической работы внутренний мир не давал «осечку», нужно помочь ему раскрыть потенциал души.

- Многие предприниматели практически не отыкают, круглогуко заняты бизнесом. Если вырвутся отдохнуть, смогут ли смягчить свои проблемы?

- Трудоголики – российская проблема: мы «горим» на работе. Особенно женщины-предприниматели «пашут» с утра до ночи. Если такой бизнесмен, без отдыха работавший 10 лет, наконец-то уедет от своей работы, то, отыгравшись, он продолжает работать головой – беспокоится об

оставленных делах.

Кроме того, значительная часть предпринимателей имеет весьма смутное представление о содержании психологического сопровождения бизнеса. В результате они оказывают своему бизнесу медвежью услугу.

В заключение замечу, что мой знакомый всё же обратился к психологу. Конечно, никто об этом не знал – информация о посещении психолога конфиденциальна. Но результат не скроешь: человек с уставшими и потухшими глазами, загруженный проблемами, начал радоваться жизни, вышел из замкнутого пространства бизнеса. В минувшие выходные мы встретились на спектакле, куда мой знакомый пришел с женой. Она рассказала, что они с мужем ходят в бассейн, к друзьям, а вечерами муж рисует, как много-много лет назад.

Елена КЛИМОВА

Консультации и днём, и вечером

Услуги специалистов психологической консультации №1:

- Поддержка предпринимателя, попавшего в сложную ситуацию. Помочь ему больше узнать о себе, понять и принять свою индивидуальность, осознать свои трудности, стать успешным.
- Бизнес-консультирование и бизнес-тренинги с ориентацией на конкретное предприятие.
- Тренинги для женщин «Тайны женской силы». Если женщина познает свою силу и научится ею пользоваться, она станет настоящей хозяйкой собственной жизни, сама сплетет узор своей судьбы и создаст благоприятную обстановку для своего мужчины. Семейное консультирование. Психологическое сопровождение семьи.
- Консультации в удобное для вас время: вечером и в выходные дни. Конфиденциальность гарантирована.

ЗАПИШИ АДРЕС:

психологическая консультация №1,
Ангарск, 19 мкрн,
дом 19, офис 37

Предварительная запись

по тел. 630-361

Закон в защиту леса

Губернатор – Председатель Правительства Иркутской области Дмитрий МЕЗЕНЦЕВ подписал закон «Об организации деятельности пунктов приема и отгрузки древесины на территории Иркутской области».

Закон принят в целях предотвращения незаконного лесопользования, осуществления контроля в области охраны окружающей среды природопользования. Документ определяет порядок организации деятельности пунктов приема и отгрузки древесины, требования к

учету и транспортировке лесных ресурсов на территории региона.

– Закон должен стать барьером для незаконного оборота лесных ресурсов, одним из инструментов регулирования работы лесной отрасли региона, – подчеркнул Дмитрий Мезенцев.

Также на состоявшейся

сессии Законодательного Собрания Иркутской области в первом чтении принят закон «Об административной ответственности в сфере организации деятельности пунктов приема и отгрузки древесины на территории Иркутской области». Документ предусматривает введение штрафов в размере до 50 тыс. рублей для физических лиц и до 500 тыс. рублей – для юридических за нарушения, допущенные в работе пункта.

Средства от налогов вернутся в бюджеты территорий

Передача нормативов отчислений от налога на добычу полезных ископаемых на областной уровень выгодна для всех муниципальных образований Приангарья. Об этом заявил временно замещающий должность министра финансов Иркутской области Алексей Зезуля на брифинге для журналистов иркутских СМИ.

Напомним, в июне нынешнего года Законодательное Собрание внесло изменения в областной закон «О межбюджетных трансфертах и нормативах отчислений доходов в местные бюджеты». Согласно поправкам, 25% поступлений от НДПИ передавалось территориям. Однако значительно выигрывали от этого только Бодайбинский и Нижнеилимский районы, а также город Иркутск, в бюджетах которых аккумулировалось 90% части поступлений от данного вида налогов, переданных на муниципальный уровень.

Правительство Иркутской области предложило вернуться к прежнему порядку, когда сборы от НДПИ в полном объеме поступали в региональный бюджет. Основанием для этого послужили изменения федерального законодательства в части требований к регионам увеличить в следующем году объемы поддержки всех муниципальных образований. Накануне на сессии Законодательного Собра-

ния депутаты большинством голосов поддержали предложение облправительства.

Алексей Зезуля отметил, что в 2011 году все средства, полученные от налога, вернутся в бюджеты территорий в виде дотаций на обеспечение сбалансированности местных бюджетов и увеличения объемов межбюджетных трансфертов на поддержку муниципальных образований, осуществляющих эффективное управление бюджетными средствами. Планируется, что их объем в общей сложности составит 240 млн. рублей. Руководитель Минфина подчеркнул, что это выгодно, в том числе Бодайбинскому и Нижнеилимскому районам.

По словам Алексея Зезули, передача норматива от НДПИ в Бодайбинский район могла составить 154 млн. рублей. Но в этом случае теряла бы за счет сокращения или полного прекращения софинансирования из областного бюджета расходов местного значения. В результате объем

поддержки муниципального образования составил бы 165,8 млн. рублей. При возвращении части НДПИ на областной уровень район получит 198,6 млн. рублей в виде дотаций и субсидий из регионального бюджета.

– Своебразную компенсацию за выпадающие доходы получит также Нижнеилимский район, которому будет списана задолженность по бюджетному кредиту в объеме 140 млн. рублей. В счет его погашения область выделит 40 млн. рублей, что по условиям договоренности о реструктуризации позволит считать кредит полностью выплаченным, – сообщил Алексей Зезуля.

Председатель комитета по бюджету, ценообразованию, финансово-экономическому и налоговому законодательству областного парламента Сергей Курилов на брифинге заявил, что таким образом исполнительная власть Приангарья выполнит обязательства, взятые 18 октября текущего года на заседании Правительства Иркутской области. На нем Губернатор Дмитрий Мезенцев поручил региональному Министерству финансов найти механизм компенсации муниципалитетам выпадающих доходов по НДПИ в размере 50 – 70 млн. рублей.

Центры занятости на колесах

Жители труднодоступных районов в ближайшее время смогут получать консультации в мобильных центрах занятости населения.

Как сообщил Губернатор – Председатель Правительства Иркутской области Дмитрий МЕЗЕНЦЕВ, в Приангарье поступило десять передвижных центров занятости на базе микроавтобусов «Fiat Ducato», выделенных Федеральной службой по труду и занятости.

Оснащенные современным оборудованием для работы двух инспекторов,

центры позволят оказывать государственные услуги непосредственно по месту жительства безработных граждан. В микроавтобусах есть все необходимое – рабочие столы для специалистов и клиентов, сейфы, оргтехника и другое оборудование. Мобильные комплексы поступили в распоряжение центров занятости Ангарска, Братска, Иркутска, Тулун, Усть-Илимска,

Усолья-Сибирского, Чемерхова, Шелехова, Нижнеудинского и Тайшетского районов для оказания помощи безработным в отдаленных населенных пунктах региона.

– Кроме вакансий сотрудники мобильных центров предложат гражданам программы переобучения и варианты самозанятости. Содействие в труду и производстве в таких центрах смогут получить и люди с ограниченными возможностями, – подчеркнул Дмитрий Мезенцев.

• ГУБЕРНСКИЕ ХРОНИКИ

Газификация региона

Соглашение о сотрудничестве подписано между Правительством Иркутской области и ОАО «Газпром». Подписи под документом поставили Губернатор – Председатель Правительства Иркутской области Дмитрий МЕЗЕНЦЕВ и Председатель Правления ОАО «Газпром» Алексей МИЛЛЕР. Также утвержден протокол рабочей группы под руководством начальника департамента по транспортировке, подземному хранению и использованию газа ОАО «Газпром» Олега АКСЮТИНА, которая работала над утверждением обязательств сторон по газификации региона.



Соглашение предусматривает создание в Иркутской области новых центров газодобычи, что позволит увеличить налоговые поступления в бюджет региона. Особое внимание в документе уделено газификации Приангарья. Промышленный газ уже поступает в Братск, в перспективе газопровод будет построен до Саянска, Ангарска, Иркутска. Алексей Миллер отметил, что ОАО «Газпром» считает первоочередным проектом строительство второй очереди магистрального газопровода от Братского газоконденсатного месторождения до Братска. Глава правления компании отметил, что раз-

работаны планы-графики синхронизации работ, которые определяют обязательства Правительства Иркутской области, муниципальных властей, ОАО «Газпром» и хозяйствующих субъектов.

– К концу первого квартала – началу второго квартала 2011 года компания будет готова принять инвестиционное решение, касающееся второй очереди газопровода. Общий объем инвестиций в проект составляет 3,8 млрд. рублей, объем капитальных вложений на 2011 год – 500 млн. рублей, – отметил Алексей Миллер.

Губернатор обратил внимание на социальную составляющую соглашения,

которая предусматривает существенное улучшение стандарта жизни людей в регионе.

– Соглашение – это базовый документ, который демонстрирует особое внимание глобальной компании к Приангарью, открывает новые перспективы для взаимовыгодного сотрудничества, – подчеркнул Дмитрий Мезенцев.

Глава региона также отметил, что в Иркутской области отмечен интерес к созданию новых крупных газоемких производств – это строительство второй очереди Братского лесопромышленного комплекса и развитие производства на ОАО «Саянскхимпласт».

Снизили уровень долгов

Комплекс мер по сокращению задолженности по заработной плате во внебюджетной сфере обсуждался на селекторном совещании в Правительстве Приангарья.

В обсуждении приняли участие представители ряда министерств региона, прокуратуры Иркутской области, Пенсионного фонда, Управления Федеральной налоговой службы по Иркутской области. В режиме видеосвязи работали главы муниципальных образований региона.

Как отметила заместитель министра экономического развития, труда, науки и высшей школы Наталья БРУСКОВА, задолженности перед работниками бюджетной сферы в регионе нет. Большая часть долгов во внебюджетной сфере – 70% – сосредоточена в организациях, находящихся в различных стадиях банкротства. Основ-

ная причина возникновения задолженности – отсутствие собственных средств в организациях и предприятиях. Больше всего долгов перед работниками (40,7%) имеют предприятия обрабатывающего производства. Высокий уровень задолженности сохраняется в строительных организациях.

– По данным на 1 октября, задолженности нет на предприятиях 22 муниципалитетов Иркутской области. Полностью погашена задолженность в Усть-Илимском районе, десять территорий снизили уровень долгов, – отметила Наталья Брускова.

Мэрам муниципальных образований поручено каждые десять дней сов-

местно с органами статистики проводить мониторинг погашения задолженности по заработной плате, до 1 декабря 2010 года заслушать арбитражных управляющих о финансовом состоянии предприятий, находящихся в процедуре банкротства, причинах убыточности и прогнозах их деятельности. Кроме того, до конца года главы муниципалитетов совместно с прокуратурой и налоговыми органами должны обсудить с конкурсными управляющими вопросы по исполнению обязательств по выплате заработной платы работникам организаций, находящихся в конкурсном производстве.

Информация о результатах работы будет представлена в Министерство экономического развития, труда, науки и высшей школы Иркутской области до 31 декабря 2010 года.

БОЛЬШОЙ РЕМОНТ



натяжные потолки

При покупке натяжного потолка вы получаете 3 м² в подарок!*

* При заказе от 8 м²

Ангарские окна

Адрес: 94 кв-л, д. 8,
т. 537-900, 637-537,
19 мкрн, д. 10,
т. 51-00-88, 63-52-55

ОКНА МАСТЕР

Пластиковые окна
Лоджии Жалюзи
Отделка балконов
Двери входные
и межкомнатные

ЭКОЛОГИЯ НАТЯЖНОГО ПОТОЛКА

Сегодня многие люди заботятся о качестве своей жизни. В большей степени оно определяется безопасностью и комфортом жилища. Помните, мой дом - моя крепость!?

Mногие детали в нашем доме рассчитаны на долговременную эксплуатацию и поэтому должны быть в полной мере безопасны для людей и животных. Если вы решили радикально улучшить ваш интерьер и установить натяжные потолки, то лучший вариант - это использование технологии "Новель".

Специалисты заводов на тяжных потолков "Новель", расположенных в Иркутске, Владивостоке, держат под контролем все аспекты качества и безопасности.

В первую очередь это безопасность используемого полотна. Натяжной потолок "Новель" испытан в лаборатории и имеет единственное в России санитарно-эпидемиологическое заключение на проект ТУ "Потолки натяжные "Новель" (№ 38.ИЦ.06.224.Т.000715.06.09.). Санитарно-эпидемиологическое заключение выдается с обязательной оценкой условий производства, определяющих

безопасность.

Натяжной потолок "Новель" абсолютно безвреден для здоровья человека, экологически чист, не выделяет токсичных вредных веществ, гипоаллергенный. Подтверждено сертификатами: санитарно-гигиеническим (№ 77.01.16.550П.055173.09.06. от 12.09.2006), пожарной безопасности (класс М-1 № ССПБ.ФР.ОПО.19.А0045707 12.03.2007). Наши потолки установлены в операционных НУЗ клинической больницы ОАО РЖД, в областной клинической больнице (выдержали тендер среди 9 компаний натяжных потолков), клинике "Медиал".

Важные качества натяжных потолков "Новель":

1. 29 наименований потолков, 150 расцветок французского сертифицированного полотна.

2. Потолки водонепроницаемы. Выдерживают до 100 л воды на 1 м².

3. Потолки пожароустойчивы.

вы, при нагревании не выделяют токсичных веществ, в по- лотне их просто нет!

4. Не накапливают на своей поверхности пыль, так как антистатичны.

5. Натяжные потолки "Новель" разработаны к применению в детских и медицинских учреждениях.

Принципиально важным условием выбора компании считаем обеспечение безопасности и качества монтажа.

На наших заводах существуют сервисные службы, которые готовят оборудование (пушки и баллоны) к монтажу. Оборудование аттестовано, проходит ежедневный осмотр. Монтажники инструктированы на предмет техники безопасности. Квалификация монтажников и контроль качества монтажа каждого потолка нашей компании обеспечивают безупречную установку.

Все возможные риски в процессе работ застрахованы.

Не рекомендуем допускать в свою жилище монтажников потолков, не обремененных ответственностью за состояние оборудования и наличием страховки. Таким образом вы прово-

цируете неоправданные риски.

Монтаж потолков "Новель" отличается чистотой за счет использования оборудования с пылесосами. Не оставляет грязи и строительного мусора, что увеличивает скорость отделки помещений.

Гарантия на наши потолки 10 лет при сроке службы 15-20 лет.

Цикл работ заказ-замер-монтаж 3-5 дней. Имеется беспрецедентная рассрочка платежа на 6 месяцев. Скидки в зависимости от сложности заказа.

Красивые, практичные и безопасные потолки "Новель" будут служить вам долгие годы, экономя ваши ресурсы и сохраняя в доме уют и комфорт.

Nouvel
stretch ceilings

Более подробную информацию вы можете получить:
ТД "Европейский", тел. 63-63-40
ЦСМ "Сатурн", каб. 28а,
тел. 63-30-30
www.nouvel.ru

4062

ДАЙТЕ ОКНАМ ВТОРУЮ ЖИЗНЬ!

У вас дует из окон? Вы хотите избавиться от холода, сквозняков, шума и пыли? Вам надоело каждый год заклеивать окна? Вы не готовы потратить крупную сумму на установку евроокон? Мы знаем выход - модернизация без замены по технологии "GT-ListenR", которая широко используется в Скандинавских странах, в том числе и Швеции, где климатические условия схожи с российскими.

Pациональные шведы не тратят деньги на замену окон. Они проводят их реконструкцию по специальной технологии. После этого обычные деревянные окна обеспечивают им полный комфорт проживания. Температура в доме становится оптимальной. Не досаждает пыль, сквозняки.

Значит, и у нас можно сохранить натуральные деревянные окна без лишних затрат!

Дерево - лучший материал для окна. Оно практически не пропускает холод и в то же время дышит, обеспечивая кислородный баланс и оптимальную влажность воздуха. Модернизация же дает возможность продлить срок службы деревянного окна на долгие годы, избавиться от необходимости заделывать щели перед каждой зимой, повысить температуру в помещении в холодное время года до комфортной.

Все работы проводятся в течение одного дня и не втягивают вас в состояние ремонта, неизбежного при замене окна на новое, а обойдутся намного дешевле.

Впервые в России освоили эффективную и доступную по цене технологию в Санкт-Петербурге, Москве, Мурманске, Самаре, Тольятти.

Сегодня достаточно обратиться в нашем городе по тел. 8-924-628-13-32 (ежедневно с 9 до 19 часов без выходных), и вы получите подробную информацию, как с помощью применения технологии, а также используемых современных материалов и своих деревянных окон можно создать в своем доме тепло, уют, комфортный микроклимат, при этом значительно сэкономив.

ООО «ЛесСтройСервис»
РЕАЛИЗУЕТ
ПИЛОМАТЕРИАЛ
СОСНА.
Тел. 89025695827,
54-46-14.

Студия "АпАРТамент"
• Роспись стен акрилом
• Батик
• Живопись
• Модные шторы
08924-626-5-32

Испания в Вашем Доме

сантехника, смесители
керамическая плитка
керамогранит
ступени и др.

ВСЕГДА В НАЛИЧИИ
И В БОЛЬШОМ АССОРТИМЕНТЕ
19 мкрн, дом 5
(остановка трамвая «Енисейская»).
Работаем с 10 до 19 часов
без перерыва, выходной воскресенье.
Тел./факс 555-613.

магазин Чурчуль
ПРЕДЛАГАЕТ
• Обои • Потолочная плитка
• Светильники, люстры, бра и другие
электротовары
Остановка "Ярославна".
Тел. 686-901

СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР DWT
Вы можете взять на ПРОКАТ:
+ перфораторы - 150руб./сутки
+ эл.лобзики - 150руб./сутки
+ болгарки - 150руб./сутки
+ электродрели - 150руб./сутки
+ цепные пилы - 400руб./сутки
+ отбойные молотки - 1000руб./сутки
и многое другое!
КУПИМ ЭЛ.ИНСТРУМЕНТЫ на запчасти
РЕМОНТ ЛЮБОГО электроинструмента
Магазин "Олимпиада", 2-й этаж
Условия проката Вы можете узнать по тел. 56-76-03

Заточка, ремонт, изготовление ЦЕПЕЙ
Чеманиячай

Пластек
Дополнительная
информация
по тел. 51-42-02
→ ОКНА
→ ДВЕРИ КРЕДИТ СКИДКИ
металлические, межкомнатные
→ БАЛКОНЫ
→ 9 мкрн, Школа искусств №3, 1 эт., тел. 65-39-22.
→ 84 кв-л, м-н "Сибирячка", тел.: 52-98-86,
64-54-10, без выходных

Спутниковые антенны

октябрь -
скидка 15% на работу

ПРОДАЖА, УСТАНОВКА
Магазин "Кудесник",
177 кв-л
54-26-75,
8902-174-1760.

Банный комплекс
«Камелот»
САУНА – 400 руб.
БАНЯ – 600 руб.
Эксклюзив
САУНА «ИНДИЯ» – 900 руб.
Тел. 680-200.

ООО «Сантех-Гарант-Сервис»
Сантехнические работы
любой сложности.
Качество, договор, гарантия,
рассрочка
4254
Тел. 8924-60-66-169

натяжные потолки
51-27-59,
649-434.
ООО «Сибирские окна».

МЕБЕЛЬ
от производителя

БОЛЬШОЙ АССОРТИМЕНТ
МЯГКОЙ МЕБЕЛИ,
КУХОННЫХ
И СПАЛЬНЫХ ГАРНИТУРОВ.
ОФИСНЫЕ КРЕСЛА
(более 15 моделей)
от 1100 руб.
ПИСЬМЕННЫЕ И
КОМПЬЮТЕРНЫЕ СТОЛЫ -
более 40 моделей - от 2000 руб
73 кв-л, дом 7. Тел. 52-19-68.
73 кв-л, дом 9
(ост. "Шайтная фабрика").
Тел. 52-57-87

МАГАЗИН КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ
«Мистер Плиткин»

Керамическая плитка
от 190 руб./кв. м

Услуги дизайнера

Широкий
ассортимент

Часы работы:
с 10 до 19 часов.

8-914-877-0429.

Адрес:
г. Ангарск,
19 мкрн, павильон
около дома 13.

**ОКНА**
от производителя

7920 РУБ. КЛЮЧ
Профиль KRAUSS (Германия)

ЛОДЖИИ
ЖАЛОЗИ

индивидуальный подход по
рассрочке и каждому клиенту

БЕСПЛАТНО! доставка, демонтаж,
замеры, вывоз мусора

Ул. Горького, 80 кв-л, д. 1.
Тел. 633-005, 52-82-35 ТРЕБУЕТСЯ ПОМОЩНИК ОФИС-МЕНЕДЖЕРУ
ПРЕДЪЯВИТЕЛЮ КУПОНА ПОДАРОК НА ВЫБОР!

Филиалу «Иркутское районное нефтепроводное
управление ООО «Востокнефтепровод»
для постоянной работы требуются:

в г. Ангарске - электрогазосварщик
5, 6 разряда.

Необходимые требования к кандидату: наличие начального
профессионального образования по профессии

«Электрогазосварщик», опыт ручной дуговой сварки не менее
3 лет, готовность к частым командировкам.

Условия работы: дневной график работы, командировки.

Гарантии: стабильная заработка, медстрахование,
соцгарантии согласно ТК РФ.

в г. Нижнеудинск -
электрогазосварщик 5, 6 разряда.

Необходимые требования к кандидату: наличие начального
профессионального образования по профессии

«Электрогазосварщик», опыт ручной дуговой сварки не менее
3 лет, готовность к частым командировкам.

Условия работы: дневной график работы, командировки.

Гарантии: стабильная заработка, медстрахование,
соцгарантии согласно ТК РФ.

Резюме направлять по факсу в Ангарске (3955) 508-228,
в г. Нижнеудинске (39557) 29-252

или приносить по адресу: г. Ангарск, 7 мкрн, дом 2

**ЦИКЛ «ДЕЛИМСЯ ОПЫТОМ»:
“СИНЕНЬКИЕ” И “КРАСНЕНЬКИЕ”**

Родиной баклажана является Индия, потому и условия их произрастания должны быть соответствующими. Продавец фирмы «Лариса» в отделе ДСК («шанхайка», Зал, 27 каб.) Лариса Владимировна знает секреты выращивания этой культуры и готова поделиться ими со своими покупателями и с читателями газеты.

— При выращивании баклажанов я придерживаюсь 5 аспектов, при несоблюдении которых хороших урожаев не жди.

1. Баклажаны – единичники, они не терпят никаких соседей, даже в рассаде, поэтому, если в теплице они не одни, перегородите шторкой.

2. «Ноги» должны быть в тепле. Полив только теплой водой, хорошо высаживать на свежие компостные или навозные кучи. А чтобы ночью сохранить тепло, я использую темные пластиковые бутылки с водой. В темной посуде вода за день нагревается, а ночью отдает тепло, столь необходимое именно этим растениям.

3. Баклажаны обожает паутинный клещ, поэтому для про-

филактики я делаю еженедельные обработки **фитовермом** или **актелликом** с добавлением **зеленого мыла**. Двух-четырех опрыскиваний достаточно, чтобы до осени растения были здоровыми и красивыми.

4. Каждому цветочку — солнышко. Обрезаю листья, которые закрывают цветок.

5. При недостатке насекомых-опылителей можно и самой поработать пчелкой, используя в качестве опылителя цветок или перышко.

Для тех, кто экономит место, я рекомендую выращивать баклажаны в подвешенных ведрах, горшках, ящиках. В этом случае их соседи оказываются далеко внизу. Хороших результатов при таких посадках можно добиться с сортами **Софья** и **Красноголовик**.



НОВИНКА! Фирма «Лариса» представляет баклажан, который по вкусовым качествам и внешнему виду может быть приравнен к известному и многим полюбившемуся голландскому гибриду **БОНИКА**, который несколько лет назад был снят с производства. Это перспективный гибрид японской фирмы **SAKATA** – баклажан **POMA F1** – раннеспелый, высокурожайный гибрид для теплиц высотой до 1,5 м.

Обладает хорошей завязываемостью плодов в неблагоприятных условиях. Крупные (до 1 кг) темно-фиолетовые плоды с белоснежной мякотью имеют округло-вытянутую форму, обладают отличным вкусом без горечи. Гибрид отлично растет в климатических условиях Сибири благодаря устойчивости к комплексу заболеваний.

Лариса 56-77-76
+ ТЦ «Ангарский», зал 1, каб. 21
+ МОРУЦ, 29 мкрн, центр. вход
+ ДК «Современник»

СРОЧНО В НОМЕР**УСЛУГИ**

➤ Ремонт квартир, недорого. Тел.: 54-65-80, 63-97-73.

➤ Электрики, навес шкафов, гардин. Тел. 8950-106-1111.

➤ Ремонт любых ТВ, DVD, м/ц. Гарантия. Тел. 550-549.

➤ Ремонт ТВ. Вызов бесплатно. Тел.: 68-66-76, 52-00-82.

➤ Качественный ремонт телевизоров. Письменная гарантия. Недорого. Тел. 68-18-33.

➤ Ремонт ТВ, видео, ПК. Дешево, гарантия. Тел. 54-21-12.

➤ Ремонт стиральных машин. Гарантия. Тел.: 68-03-19, 67-68-65.

➤ Гадаю на простых картах. Тел. 617-244.

➤ Научись рисовать! Курсы живописи для взрослых. Тел. 8-904-1-52-19-86.

ПЕРЕВОЗКИ

➤ Грузоперевозки. Тел. 8902-567-5256.

➤ Грузоперевозки до 2 тонн на любое расстояние, грузчики, вывоз мусора. Скидки. Тел.: 8-902-561-47-99, 63-07-99, 52-83-94.

➤ Перевозки. Тел. 8964-658-0059.

➤ Куряк, шлак, песок, гравий, дрова. ЗИЛ 6-тонник. В мешках куряк, перегной, торф, опилки. Тел.: 52-83-12, 8-902-5-682-330.

НЕДВИЖИМОСТЬ**ПРОДАЖА**

➤ Новый гараж (10 мкрн, у церкви, техэтаж) - 300 тыс. руб. Рассрочка. Тел. 8-902-5-725-435.

➤ Гараж в ГСК-3 (6х9, третья вахта, свет, тепло, техэтаж, калитка). Тел. 8902-7690-326.

➤ Гараж в а/к «Турист» (техэтаж, подвал, отл. сост.). Тел. 8908-64-33-511.

АРЕНДА

➤ Сдам площадь 19 кв.м под офис, мастерскую. Тел. 51-22-11.

➤ Срочно сниму 2-, 3-комн. кв-ру с евроремонтом. Тел. 8902-5145-177.

➤ Молодая, красивая, ответственная, аккуратная пара молодоженов снимет 1-комн. кв-ру в районе «МираМакс», рассмотрим все предложения. Тел. 8-950-104-91-20.

ОБМЕН

➤ 2-комн. кв-ру в Кисловодске (33 кв.м, 2 этаж, все удобства) на 1-комн. кв-ру в Ангарске плюс доплата. Тел.: 8988-7422-724, 8950-1271-767.

Они растут невысокими, дают

невероятно большое количество

плодов массой 300-600 г. **Красноголовник** очень

урожаен, с одного куста

можно снять до 27 пло-

дов с выразительным

вкусом грибов. Этот

сорт можно выращивать

и дома. Свое необычное

название он получил бла-

годаря очень красивым

глянцевым баклажанчи-

кам насыщенного красно-

го цвета. Поэтому прихо-

дите в наши отделы не

только за «синенными»,

но и за «краснеными»!

Рекомендую выращивать

также баклажаны **Солара**,

Анет, **Клоринда**. Ни один из

них меня не разочаровал. Обиль-

ный урожай дают гибриды **Бай-**

кал и **Бегемот**. Хотя количес-

тво плодов на кусте не столь велико,

как у **Красноголовика**, но размеры

значительно больше.

Баклажаны обычно подкар-

мливают удобрениями, предна-

значенными для томатов и пер-

цев, поскольку это культуры од-

ного семейства. Например,

удобрения «Малышок», «Агри-

кола» или «Сударушка» для то-

матов или воспользоваться уни-

версальным удобрением кемира

с микроэлементами.

ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ

Почему на баклажанах опадают цветки и нет завязей?

Причин может быть несколько: излишняя азотная подкормка после высаживания рассады до появления первого плода, поливы холодной водой, излишняя (свыше 80%) влажность воздуха в теплице, резкая смена температур днем и ночью (необходим ночной подогрев теплиц), длительное похолодание или затяжные дожди (следует дать всенокрепную подкормку кальциевой селитрой – 1 стл. на



ВНИМАНИЕ!
В почтовых отделениях подписка на нашу газету проводится только
на абонементные ящики и до востребования

Для доставки по домашнему адресу вы можете
подписаться

- во всех сберкасах города
- в кассах «Салвента»
- в магазинах
- в редакции газеты
«Время» (остановка
«Ангарские ворота»)
- пригласив своего
почтальона или
сотрудника газеты на дом
или на работу

Подписку можно оформить на срок 1-6 месяцев

1 мес.	6 мес.	
25-00	150 руб.	• Без доставки (получение в редакции)
28-00	168 руб.	• Для пенсионеров, инвалидов и участников ВОВ
33-50	200 руб.	• Для остальных категорий подписчиков
37-00	220 руб.	• С доставкой в квартиру (для всех категорий подписчиков)
34-50	207 руб.	• Для владельцев абонементных ящиков (для всех категорий подписчиков)
80-00	480 руб.	• Для предприятий и организаций
31-00	186 руб.	• Получение в киосках "Союзпечать" и магазинах города

Поздравляем!

РЫЧКОВУ Галину Михайловну
с днем рождения!

Пусть звезды светятся в глазах твоих,
Пусть счастье, как шампанское, искрится,
Пусть слезы никогда не блещут в них,
И в сердце пусть печаль не постучится,
Пусть этот день, как песня соловья,
Перечеркнет всех хмурых дней ненастье,
Пусть жизнь твоя, как майская заря,
Приносит каждый день в ладонях счастье!

С пожеланиями папы, Анны Марковны
и вся большая семья Рычковых

КОЧЕПУД

Лиллу Алексеевну и Василия Григорьевича
с золотой свадьбой!

В семейной жизни
вам желаем счастья,
Пусть ваши дети крепко
любят вас.
Пусть стороной обходят все
ненастья,
И солнечным пусть будет
каждый час!

Родные

ОГРАНИЧЕНИЯ ТРЕБУЮТСЯ
менеджеры по сбыту,
столяры, укладчики
пиломатериалов

СОЦПАКЕТ Тел. 53-80-03

АВТОСЕРВИСУ ТРЕБУЮТСЯ

- моторист с опытом работы
по ремонту иномарок
- инженер-механик
(в/о, опыт работы)
- менеджер по продаже запчастей

Тел. 68-20-20

Требуется повар
с опытом
работы.

Тел. 53-80-03

Майская типография

Газеты, брошюры, книги и
журналы
(более 80 наименований)

Бланки с нумерацией

Этикетки на самоклею

Полноцветная печать

A3 формата

Изготовление папок

разной модификации

Канцелярия

Бумага, картон

Удостоверения

Архивные короба и

многое другое

г. Ангарск, м-он Майск, ул. Димитрова 1

Тел.: 57-89-15, 57-38-69,

686-082, 57-48-65

За редактора Г. В. Амяга

Адрес редакции:
665830, г. Ангарск,
ул. Ленина, 43.
www.gazetavremya.ru
e-mail:vrem@irmail.ru

ГАЗЕТА
Время
АНГАРСКАЯ
ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

Учредитель: ООО "Газета Время". Свидетельство о регистрации ПИ № ФС77-012019

Редактор: 52-25-46. Зам.редактора: 52-23-17. Отв.секретарь, фотокорреспонденты: 52-32-17. "ГОРЯЧИЙ ТЕЛЕФОН" 508-969 с 9 до 21 ЧАСА БЕЗ ВЫХОДНЫХ.
Репортерская группа: 52-37-90. Журналисты: 52-36-04, 52-26-58. Отдел рекламы: 52-21-37. Отдел подписки и доставки: 52-29-55

* Все справки по содержанию объявлений - у рекламирующегося.

* Редакция работает с письмами по закону о средствах массовой информации - рукописи не рецензируются и не возвращаются.

* При полном или частичном использовании материалов ссылка на газету "Время" обязательна.

Редактор выпускаО.А. Краснова
Верстка: А. Безбородов,

М. Оразаева, М. Лесовая, И. Киселев.

Ответственный корректор Ю. Белова

Тираж 21 000 экз.

Горячие туры
www.tour.ru
1538
Тайланд Все туроператоры!
отдых
в кредит
из Иркутска: о. Бали, о. Хайнань, Египет
Вьетнам, Камбоджа, Филиппины
ВНИМАНИЕ спешите бронировать
Последние места на новогодние даты!

Ангарский проспект
Авиаагентство, 2 эт
687-888 564-540

Пляжный отдых

Экскурсионные туры

Свадебные путешествия

Автобусные туры по Европе

ООО «Автотранс» ОКАЗЫВАЕТ ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ:

КРАН-БОРТ – 10 т, АВТОКРАН – 14 т
автобусы, фургоны, бензовозы, микрогрузовики, самосвал, бортовой а/м (5 т).

Сопровождение негабаритных грузов.
Заключаем договоры. Тел.: 54-31-43, 8-9025-127-571.

РЕШАЮ ПРОБЛЕМЫ ПСОРИАЗА,
сердечно-сосудистой системы,
желудочно-кишечного тракта,
суставов, мускульных, женских и детских.
Телефон 54-53-01.

РЕМОНТ
перегородки, арки, потолки (гипсокартон) любой
конфигурации, ламинат, линолеум, двери,
Низкие цены. сайдинг, электрика.
Гарантии. Тел. 63-70-29.

ЛОМБАРД

ООО «Новэк»

Открыто новое
отделение
по адресу:
19 мкрн, д. 10
(ул. Социалистическая,
рядом с кафе
«Шоколадный рай»).

Работаем с 9 до 20 часов
без перерыва и выходных.
Тел. 65-41-87.

СДАЮТСЯ ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
Адрес: п. Новый-4 (возле ГИБДД). Тел.: 54-67-10, 54-67-24.
Гибкая система оплаты.

РИТУАЛЬНАЯ СЛУЖБА «Аида»
• Полный комплекс услуг по захоронению.
• Минимальная стоимость захоронения – 9000 руб.
• Предоставляем зал для прощания.
• Выставка-продажа памятников из мрамора
и гранита, венков, гробов.

• Изготовление фотоовалов, гарантия 30 лет.
• Захоронение участников ВОВ и боевых действий
в горячих точках, ветеранов МВД – бесплатно.
• Возможен кредит.

Адрес: территория МСЧ-28
(рядом с «квартальным» моргом).
Тел. (3955) 54-37-20 круглосуточно.

ПРОДУКТЫ

МУКА, САХАР
корка, рис, гречка
Доставка
Тел. 55-67-74

САХАР МУКА
рис, окорочка
Доставка
51-15-17

КАРТОФЕЛЬ
Доставка. пос. Голуметь
Свежий урожай 52-68-75, 63-22-50

Сахар - 25/50 кг
Мука в/с, 1 сорт - 25/50 кг
Окорочка, масло, рис
56-60-56

САХАР МУКА
рис, окорочка
Доставка
63-09-79

Сахар - 25/50 кг
Мука в/с, 1 сорт - 25/50 кг
Окорочка, масло, рис
54-74-66

С полей Алтая
Мука 50/25/10/5/2
крупы, макароны, соль, сахар,
сухофрукты, масло, консервы,
корка для с/х животных, и собак

Адрес: 215 кв-л, строение 21.
Тел.: 54-43-05, 59-46-23,
66-28-05

МУКА, САХАР
корка, рис, гречка
Доставка
Тел. 53-47-46