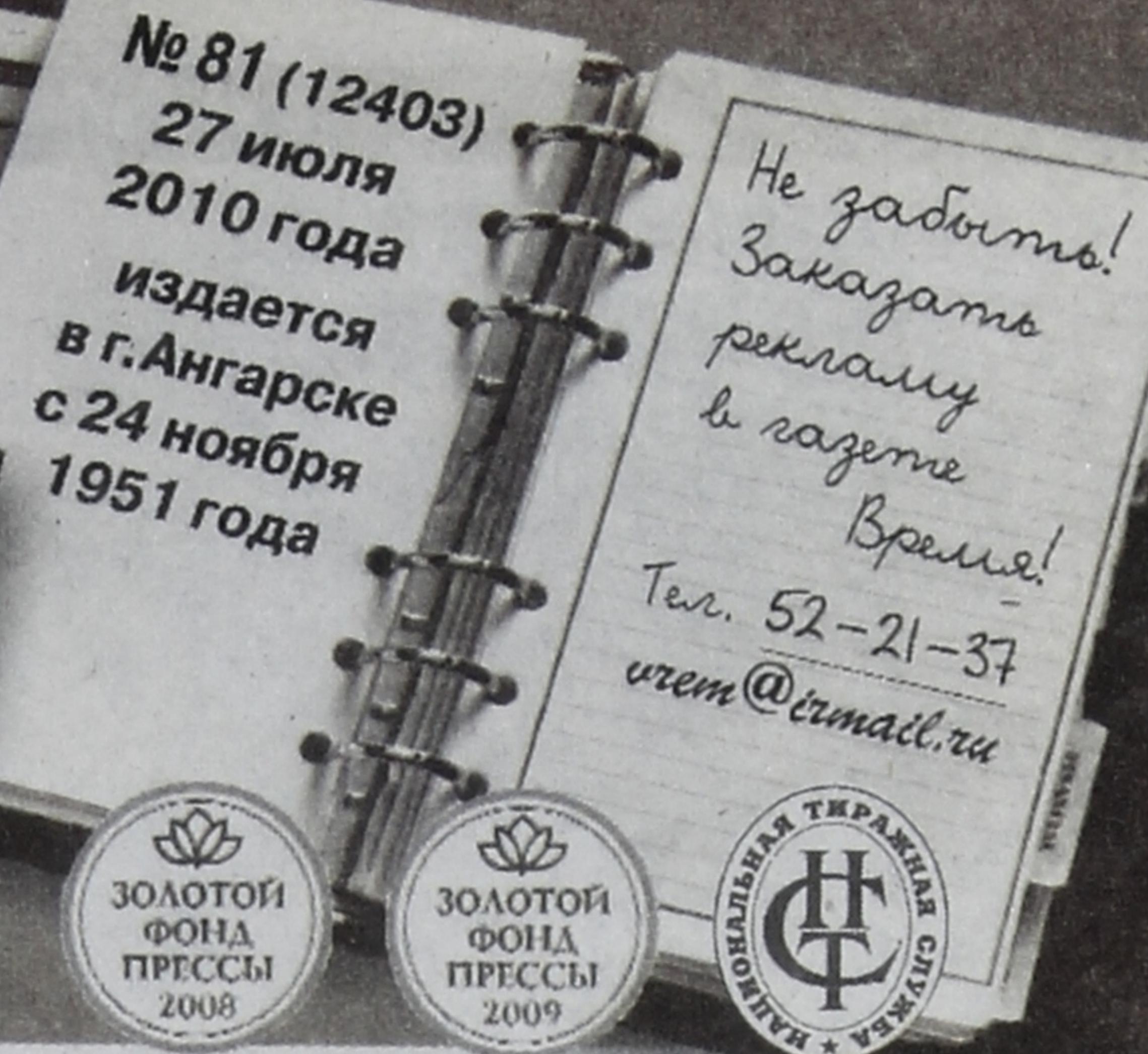




ДЕЛОВОЙ ВТОРНИК

**время**

ЖИЗНЬ ПРОДОЛЖАЕТСЯ!



• ТЕМА ДНЯ

# Хозяин нашелся

Правдивая история о том, кто и как распоряжается муниципальным имуществом

12 июля предпринимателя Галину КОРЕШКОВУ не пустили в арендуемый ею магазин «Саянский», расположенный в 15-м доме 189-го квартала. Незнакомые охранники заявили:

- Вывозите свои вещи.
- Кто распорядился?
- Собственник помещения

Александр Рудин.

- Я не знала, что делать, - рассказывает Галина. - Упросила дать мне возможность продать хотя бы скоропортящиеся продукты. Разрешили. Но торговали мы только неделю. Когда я обратилась в суд и отказалась съезжать, магазин закрыли на ключ, меня и продавцов выставили за дверь.

Торговая фирма «Галина», которой руководит 53-летняя Галина Корешкова, занимает муниципальное помещение общей площадью 984 кв.метра с мая 2008 года. Здесь работают 7 продавцов, 2 уборщицы, грузчик и заведующая. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации АМО заключил с предпринимателем долгосрочный договор аренды – до 2018 года. За аренду предприниматель платит исправно. Но зимой нынешнего года помещение магазина было выставлено на торги. Корешкова хотела выкупить арендуемое помещение, но это ей оказалось не по карману – цена, назначенная КУМИ, была 14 миллионов рублей. Два аукциона не состоялись – не было покупателей. В марте 2010 года помещение выставили на продажу без торгов за полцены. Корешкова не смогла найти и 7 миллионов рублей. Помещение купили.

Друзья успокаивали Корешкову: мол, со сменой собственника бизнес не пострадает, ведь действует договор аренды. И это действительно так. По информации Андрея ШУСТА, начальника отдела КУМИ, муниципальное помещение

ние, которое находится в аренде, выставляется на торги с обременением – договором аренды, который действует до окончания срока. Договор может быть расторгнут только в том случае, если арендатор не исполняет его условия. Новый собственник помещения магазина Евгений БОНДАРЬ не мог этого не знать, ведь он сам несколько лет работал юристом КУМИ. Но кто считается с чужими интересами, когда есть свои?

12 мая 2010 года Бондарь уведомил Галину Корешкову, что 31 марта 2010 года он стал собственником помещения магазина «Саянский». Новый владелец предупреждал, что через месяц отказывается от договора аренды. При этом сослался на пункт 5.1 договора, заключенного КУМИ и Корешковой. Якобы всё по закону. В договоре действительно говорится о том, что каждая из сторон вправе в любое время отказаться от договора, предупредив об этом другую сторону за один месяц. Но другие пункты договора разъясняют, по каким причинам арендодатель вправе это сделать: если арендатор использует объект не по назначению, ухудшает состояние объекта или два раза подряд не платит арендную плату. Арендодатель вправе расторгнуть договор и без обращения в суд, но только в том случае, если

арендатор 4 раза не заплатил за аренду, не использует объект в течение месяца, самовольно производит перепланировку, не застраховал объект от пожара, не заключил договор с коммунальщиками. Торговая фирма «Галина» все эти пункты договора исполняет.

стр. 2



Как известно, решетки от воров не спасают. А теперь вот выяснилось, что не спасают от выселения и долгосрочные договоры аренды.

Мы спросили у ангарских предпринимателей, какие проблемы с арендой были у них

• НЕ СВОЁ

Андрей ФЕДОРОВ, директор фирмы «Ванна в ванну»:

## Помыкались по чужим углам

- Первоначально мы работали вообще без офиса. Принимали заказы по телефону, а все вопросы решали на дому у клиента. Однако не всем такой подход нравился. Прежде чем пускать мастера в квартиру, люди хотели воочию увидеть, что конкретно он может предложить. К тому же потенциальные клиенты боялись, что мы исчезнем сразу после получения аванса и нас негде будет искать.

Поняв, что офис – это признак стабильности, мы сняли помещение в 18 микрорайоне у частного лица. Однако собственник резко повысил арендную плату, и нам пришлось в спешном порядке съезжать. Ведь цена аренды всегда входит в цену на твои услуги. Неплохое помещение нашли в 106 квартале в здании бывшего детского сада. Но нас из него попросили, когда муниципалитет решил открыть там дошкольное учреждение. Последний наш арендованный офис находился в 8 микрорайоне в частном помещении. Это бы-

ла маленькая комната без окна. Платили мы за нее 8 тысяч рублей в месяц.

Помыкавшись по чужим углам и разным районам города, решили, что офис у фирмы должен быть все-таки собственный. Учитывая транспортную развязку и проходимость потенциальных клиентов, остановили свой выбор на «шанхайке», где купили кабинку.

фирма «Ванна в ванну»:

## Новая жизнь вашей ванны!

Тел. 630-800  
ДСК «шанхайка», кабинка 262

Фото Николая СТЕРНИНА

Рикер – свобода ваших ног!



riekeR  
ANTISTRESS.

РАСПРОДАЖА летней ОБУВИ

\* 80 кв-л, д. 10, т. 52-64-16 angarsk-obuv@mail.ru

\* 22 мр-н, м-н "Европейский", т. 65-06-46

## •ТИХИЕ РАДОСТИ



Лидер компании «Мэри Кей» Ирина ДУБИНINA проводит мастер-классы и в Ангарске.

Телефон Ирины 8-908-643-23-85.

3003

## Пробовали не только клубнику

**В** номерах 77 и 79 от 17 и 22 июля 2010 года газеты «Время» мы писали о клубничном фестивале «Виктория», который проходил в Байкальске с 17 по 24 июля. Кто на празднике продавал клубнику, кто омуля, диджеи крутили музыку, а представители косметических компаний наводили красоту жителям и гостям города. Среди них были и ангарчане.

Диджей ФАНКИ, в обычной жизни Сашу КОВАЛЕВА, хорошо знают те, кто бывает в клубе «Берлога». Теперь он популярен и в Байкальске. Там на битве диджеев

Фанки крутил электорхус. - Раскачивать публику не пришлось, нас приняли хорошо, просили еще приезжать, - рассказывает Саша.

Ирина ДУБИНINA - лидер компании «Мэри Кей», одна из тех счастливцев, кому работа приносит удовольствие. На фестивале она проводила мастер-классы по визажу.

- Прежде чем купить косметику, надо ее попробовать, - считает Ирина.

И байкальчанки с удовольствием пробовали, а потом приводили к Ирине мам, бабушек, подруг.

**Надежда ДОРОЩЕНКО,**  
фото автора

Клуб-ресторан «Берлога»:

### У НАС ВСЕГДА ВЕСЕЛО!

Адрес: улица Социалистическая, дом 12, здание торгового центра «Райма Плюс», 4 этаж.

Телефон 500-260.



•НЕ СВОЁ

Валентина ИЛЮШИНА, директор сети салонов женской одежды «Гармония»:

### Платим с выручки

Как только в нашем городе начали появляться торговые дома, я стала одним из первых арендаторов. И уже много лет самое главное для меня – своевременная оплата аренды.

Точек в городе у нас много, и мы каждый день откладываем с выручки определенную сумму на оплату аренды. Поэтому не бывает такого, что приходится срочно искать деньги или откладывать день оплаты.

Условия аренды, конечно, зависят от арендодателя. Например, в новом торговом доме «Вечерний» условия выгодные, один квадратный метр в пределах одной тысячи рублей. Там цель арендатора – сдать площади

всего торгового дома, поэтому и цены невысокие. Но хотя в других торговых домах города арендная плата выше, мы и там держим свои точки, потому что всегда есть клиенты.

## •ТЕМА ДНЯ

# Хозяин нашелся

Правдивая история о том, кто и как распоряжается муниципальным имуществом

## Начало на стр. 1

**И**огда Бондарь продаёт помещение предпринимателю Александру РУДИНУ. 36-летний Александр Евгеньевич Рудин – личность в нашем городе известная. Рудин представляет и защищает интересы малого бизнеса и как юрист (директор экономико-правового агентства), и как председатель Координационного совета по поддержке малого и среднего бизнеса при администрации АМО.

Александр Рудин объяснял нашей редакции: в помещении магазина «Саянский» он хочет открыть супермаркет. Идея в нашем городе не новая и успешно реализуемая, тем более что торговая точка уже наработана, народ за продуктами сюда ходить привык. Арендатор Корешкова в эту идею не вписывалась. И её из помещения... выписали. Согласно выписке из госреестра на нежилое помещение, расположенное по адресу: 189 квартал, дом 15, строение 37, ограничение (обременение) права значится.

Но не на Галину Корешкову, а на некоего Льва ВОРОЖЦОВА. Аренда зарегистрирована 2 июля 2010 года сроком на 5 лет!

Рудин утверждает:

- Обременения на моей покупке нет. Я купил чистый объект, свободный от обязательств.

- Но разве такое возможно? Помещение с 2008 года находится в долгосрочной аренде.

- Этот вопрос не ко мне.

**К**то и по какому праву лишил Корешкову права аренды помещения магазина, предстоит разобраться арбитражному суду Иркутской области, куда она обратилась с иском. 20 июля 2010 года суд, учитывая характер спора, а также в целях предотвращения причинения значительного ущерба торговой фирме «Галина» вынес определение: ЗАПРЕТИТЬ Александру Рудину совершать действия, направленные на ограничение владения и пользования ООО «Торговая фирма «Галина» нежилым помещением, расположенным по адресу: Ангарск, 189 квартал, дом

15. Но определение суда собственник помещения выполнять не торопился.

- Неизвестно, когда суд рассмотрит спорное дело и вынесет решение, - заявил Рудин нашей редакции. - Может быть, в следующем году. Я ждать не намерен!

Однако придётся. Корешкова обратилась в службу судебных приставов с просьбой обеспечить ей возможность пользоваться помещением магазина – продавать продукты.

- 24 июля Рудин под на-

жимом приставов отдал мне ключ от магазина, - рассказывает Галина Корешкова. - Сейчас мы снова работаем. Не скрою: со страхом, не придумает ли господин Рудин еще какой ход? Судя по всему, он на них большой мастер. Не случайно же возглавляет Координационный совет по поддержке малого бизнеса при администрации АМО. Наш коллектив выбит из колеи, но мы не сдадимся.

Ольга КРАСНОВА

## КОММЕНТАРИЙ СПЕЦИАЛИСТА

Владимир ТАРКОВ, юрист:  
**Арендатора «Ангары»  
выселить не удалось**

- Думаю, что Александр Рудин прекрасно знал о том, что сделка купли-продажи данного муниципального помещения обременена. Что у него есть арендатор, с которым заключен договор на 10 лет.

Два года назад аналогичная ситуация была с предпринимателем Грищенко, арендатором магазина «Ангары». Тогда юрист Александр Рудин, представляющий интересы собственников этого торгового дома, пытался выселить предпринимателя, который имел долгосрочный договор аренды этого помещения. Тот не испугался напора, а обратился в суд. Судебная тяжба прошла три судебные инстанции, длилась около года. В итоге суд вынес решение о законном праве Грищенко на арендную помехение «Ангары».

## •О ЧЁМ ГОВОРЯТ

## Организовали засуху

**Ранним утром в субботу, 24 июля, ангарчане обнаружили, что в их домах нет воды. У кого холодной, у кого горячей, а у некоторых и вовсе никакой. По сообщению информационного агентства «Байкал 24», без воды осталось не менее 567 жилых домов в Ангарске. На телефон единой дежурной диспетчерской службы города (088) в этот день поступило почти 800 звонков.**

**Что же произошло?**

**«Н**а основании телефонограммы №168 от 22.07.2010 МУП «Ангарский водоканал» в связи с ремонтными работами на магистральном канализационном трубопроводе будет отключение канализационных насосных станций по городу с полным прекращением откачки сточных вод 24.07.2010 с 07.00 часов до 22.00 25.07.2010. В связи с этим будет отк-

лючение горячего водоснабжения с 23.07.2010 по 26.07.2010. Давление холодной воды будет снижено до второго этажа» - объясняли объявление, развешанное на подъездах управляющими компаниями. Прошло это объявление и по местному телевидению, радио, в одной из городских газет. Как показала жизнь, этого оказалось недостаточно. До многих ангарчан данная информация не дошла.

Зато буря, поднятая звонками недовольных ангарчан, дошла до губернатора Дмитрия Мезенцева. Пришлось собрать в субботу оперативное совещание. На нём представители «Водоканала» пообещали, что закончат все работы в семь часов утра 25 июля вместо десяти вечера того же дня. Однако вода появилась уже в субботу вечером практически во всех домах. А в 2 часа ночи 25 июля все работы были завершены.

Можно, оказывается, было уложиться и в более сжатые сроки после головомойки у губернатора!

В сообщении областного информационного агентства говорится о том, что был организован подвоз воды к домам, а на ангарских Интернет-форумах народ недоумевал: водовозок никто не видел.

Были ли нарушения при проведении ремонтных работ? В постановлении правительства РФ №549 от 21.07.08 «Об утверждении правил предоставления коммунальных услуг гражданам РФ» в статье 10 сказано, что проведение ремонтных и профилактических работ допускается только после предварительного оповещения в письменном виде всех потребителей. То есть «Водоканалу» нужно было разослать всем уведомления с точными датами отключения воды – так, как они рассылают счета. Согласно тому же постановлению (статья 49) оповестить жителей следовало не в пятницу, а за 10 рабочих дней до начала ремонтных работ.

Анастасия КУРМАЗОВА

## Сеть салонов женской одежды «Гармония»:

- ✓ 89 квартал, дом 7;
- ✓ ТД «Гефест», павильон 44;
- ✓ супермаркет «Алекс» (177 кв-л, 2 этаж);
- ✓ ТД «Каскад», павильон 31 (1 этаж);
- ✓ ТД «Вечерний», павильон 9;
- ✓ ТД «Щелкунчик», магазин «Принц», павильон 53.

Телефон 53-60-66.

• ФОТО НА ПАМЯТЬ

# Сошли на берег

Как всегда, в последнее воскресенье июля на площади Ленина собирались ветераны военно-морского флота.

**И**х было не более тридцати – лишь малая часть отставников, живущих в Ангарске. Кого-то не отпустил сад-огород, кому-то в этот день выпала смена на производстве. А еще довольно многочисленная группа в тельняшках и бескозырках уехала в Иркутск, на остров Юность. Там День военно-морского флота проводится организованно, с музыкальными номерами и громкими поздравлениями.

– Несколько лет мы пытались создать свою ветеранскую организацию по типу афганцев, – рассказывает старший лейтенант с Тихоокеанского флота Александр ТРОФИМОВ. – Многочисленные встречи с главой Ангарска Леонидом Михайловым пока ничего не дали, все упирается в помещение...

В мае Александр Трофимов



■ Тесное морское братство: дембель 1970-2009 годов.

мов ездил в Санкт-Петербург, побывал в местном клубе моряков-подводников. Директор клуба капитан I ранга в отставке Игорь Курдин сумел пробить подвалное помещение в одном из жилых домов. Его отремонтировали, оборудовали стенды и игровую ком-

нату с тематической библиотекой. Мальчики с удовольствием приходят сюда, узнают много полезного и интересного.

Совсем скоро повзрослевшие ребята заступят на охрану морских рубежей Родины, благодаря этому клубу их будущая военная

специальность определена раз и навсегда.

– Александр Михайлович, а что заставляет моряков ежегодно собираться тесным братством?

Трофимов не раздумывал:

– Море.

Владимир СЛОБОДЧИКОВ

• ХОРОШАЯ НОВОСТЬ

## Открылась аптека на Горгазе

**Н**е успели мы написать о том, что ангарчане, проживающие в 271, 277, 278 кварталах, жалуются на отсутствие аптек в районе Горгаза («В» №76 - «Невыгодная территория»), как аптека открылась в торговом центре «Березка». Не зря все-таки наши читатели возлагали на него свои надежды.

Владельцами аптеки «Здоровье» является группа компаний «Кентавр». Их не смущает, что жителей в районе горгаза меньше, чем в центре города. Они открыли аптеку в Ангарске

параллельно с гипермаркетом «Все будет О'кей». Они уверены, что широчайший ассортимент товаров по приемлемым ценам привлечет клиентов со всего города. Уже в первые дни работы аптеки, которая открыта с 8 до 23 часов, провизоры успели ощутить наплыв посетителей.

Пока одни предприниматели обходят район Горгаза стороной, другие, умеющие думать на перспективу, уверенно завоевывают рынок.

Галина ЛЕМЗЯКОВА,  
фото Лены ДАВИДОВИЧ



■ Торговый центр «Березка»: аптека находится прямо за растяжкой.

• НЕ СВОЁ

Виктор ЮДИН, врач-ортопед стоматологического салона «Вита-Дент»:

### Время - деньги

– Мой прежний кабинет находился в гостинице «Саяны». Договор аренды там приходилось обновлять каждый год. Я сидел как на пороховой бочке: продлят – не продлят. По договору меня могли выставить за 5 дней. И вот час, которого я боялся, настал. Помещения понадобились под кабинеты городской администрации.

Но верно говорят, что нет худа без добра. Теперь я даже рад, что так случилось. Один мой пациент сообщил, что знает, где можно снятьличное и удобное во всех отношениях помещение в аренду. Я съездил, подписал с ЗАО МСУ-76 «Электрон» договор на доступных условиях – сразу на 10 лет. Три месяца делал ремонт и вот уже полгода работаю на новом месте и нарадоваться не могу, что так все удачно сложилось.

### Стоматологический салон «Вита-Дент»: ВАМ ВСЁ БУДЕТ ПО ЗУБАМ!

Пересечение улиц К.Маркса и Коминтерна, здание МСУ-76, 1 этаж, офис 7.  
Тел.: 61-44-04, 63-50-94

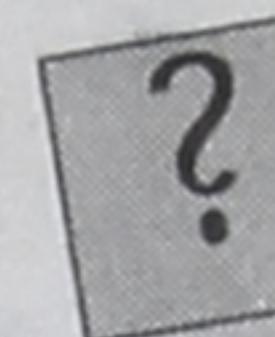
есть своя лаборатория, в которой изготавливаем протезы. Раньше мы вынуждены были ездить в другие клиники, много времени уходило на переезды. А время, как известно, деньги.



ГОРЯЧИЙ ТЕЛЕФОН

50-89-69

## Что для паспорта надо?



– Моему знакомому 28 лет. Живет в гражданском браке, имеет ребенка, но не имеет паспорта. Из-за этого нигде не работает. Ведь и прописки у него тоже нет. Мать отказалась прописывать. Что делать? Как ему получить паспорт?

Лидия

**Д**анная ситуация – наглядный пример того, что сделать ребенка – дело нехитрое, и, похоже, есть мужчины, которые только это и могут делать. Как говорится, и за это спасибо. По словам О.Н.СМИРНОВОЙ, начальника ОУФМС России по Иркутской обл. в г.Ангарске и Ангарском районе, гражданин, не имеющий регистрации по месту жительства, может получить паспорт по фактическому месту проживания. Для его получения необходимы следующие документы:

1. Заявление о выдаче паспорта формы №1П (каб. №32 УФМС).
2. Свидетельство о рождении.
3. Две личные фотографии в черно-белом или цветном исполнении размером 35x45 мм.

4. Документы, свидетельствующие о принадлежности к гражданству России (речь идет о любом документе, способном подтвердить факт российской прописки на момент 6 февраля 1992 г.).

5. Квитанция об уплате государственной пошлины за выдачу паспорта в размере 200 руб.

Все вышеперечисленные документы необходимо сдать в кабинет №32 отдела УФМС России по Иркутской обл. в г.Ангарске и Ангарском районе по адресу: 12 мкрн, дом 21.

Часы приема:  
вторник – 18.00-20.00  
среда – 14.00-17.00  
пятница – 11.00-13.00

При получении паспорта регистрация по месту жительства или по месту пребывания оформляется с согласия собственников жилья.

• ДОРОГА

## Слишком близко

В понедельник утром на улице Горького, между 84 и 95 кварталами, автобус, который шел по девятому маршруту, сбил велосипедиста. Как рассказал нашей газете Дмитрий АВРАМЕНКО, инспектор по пропаганде ГИБДД города Ангарска, автобус шел из «квартала» в центр города.

**П**о словам свидетелей, с улицы Алешина на зеленый свет светофора водитель автобуса выехал на улицу Горького. Впереди него в 5-10 метрах по правой полосе ехал мужчина

лет 60 на велосипеде «Стелс». По словам водителя автобуса, неожиданно велосипедист решил повернуть налево. Расстояние между ним и автобусом было незначительное. И хотя автобус резко затормозил, столкновения избежать не получилось. Авария произошла на нерегулируемом пешеходном переходе. Велосипедист доставлен в состояние комы в БСМП. Расследованием произошедшего будет заниматься следственный отдел при УВД города Ангарска. Там же установят, кто все-таки виноват в данной аварии.

Мария СУХАНОВА

• ПОГОДА

	t воздух.	Характер погоды	Давление мм	Ветер	Солнце	Луна
Вторник, 27 июля	ночь +13 +15		712	юго-восточный 3-8 м/сек.	восход 06.14, заход 22.03, Луна 15.49	заход 06.56, восход 21.49, Луна убывает
	+27 +29					
Среда, 28 июля	ночь +13 +18		712	северо-западный 5-10 м/сек.	восход 06.16, заход 22.02, Луна 15.46	заход 08.10, восход 22.00, Луна убывает
	+23 +28					
Четверг, 29 июля	ночь +7 +12		712	северо-западный 6-11 м/сек., порывы 15-20 м/сек.	восход 06.17, заход 22.00, Луна 15.43	заход 09.22, восход 22.10, Луна убывает
	+14 +19					

## ● АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ



# Ольга СКРИПКА: За рубль «Родину» продавать не будем

**Приватизация муниципального имущества - надежный источник доходов казны. Но он скучеет: в 2009 году ожидали от приватизации получить 100 миллионов рублей, а получили только 88. Много ли недвижимости осталось у муниципалитета? Об этом мы спросили Ольгу СКРИПКУ, председателя комитета по муниципальному имуществу администрации Ангарского района.**

- Сейчас в муниципальной казне АМО 346 объектов нежилого фонда общей площадью 189000 кв.метров. Из них 129 объектов находятся в безвозмездном пользовании, 203 – в аренде.

В 2007 году балансовая стоимость казны составляла 10,1 миллиарда рублей, а в конце 2008 года только 1,4 миллиарда. Это произошло из-за передачи вновь созданным поселениям, в первую очередь поселению город Ангарск, объектов жилого фонда стоимостью 7,9 миллиарда рублей и другого имущества, необходимого для исполнения полномочий поселений.

**- Сколько муниципальных помещений сейчас пустует?**

- У нас три пустующих объекта – ДК «Дружба», здание бывшего архива в 47 квартале, бывшее помещение отделения УВД в 51 квартале. Здания в очень плохом состоянии, требуют ремонта.

ДК «Дружба» продавать не хочется, хотелось бы его использовать по назначению. Помещения архива и бывшего отделения милиции мы выставляли на торги соответственно за 11 миллионов 241 тысячу и 18 миллионов 519 тысяч рублей. Покупателей не было, поэтому объявили публичное предложение – цена была снижена вдвое, но опять никто не купил.

**- Но почему обязательно продажа? Разве нельзя эти пустующие помещения отремонтировать, к примеру, под жилье? Ведь и архив, и бывший ОМ-1 находились в жилых домах.**

- Верно. Но жилые дома – это полномочия поселения города Ангарска. Как и ДК «Дружба», т.к. по законодательству массовая культура – это тоже полномочия поселения Ангарска. Будем решать эти вопросы с городом.

**- А детские сады чьи полномочия? Кто их продал, создав огромные проблемы молодым родителям, которым сегодня некуда устроить своих детей?**

- Это полномочия района. Но я считаю,

что по детским садам у нас ситуация довольно неплохая. У нас осталась возможность использовать по назначению детские сады, которые отданы в аренду. За последние 2 года КУМИ продал всего один объект, расположенный в 81 квартале. Его купили субъекты малого предпринимательства, которые по федеральному закону №159 воспользовались преимущественным правом выкупа. Все остальные детские сады сданы в аренду, у нас есть шанс вернуть их назад.

- Мы не являемся собственниками этих объектов и не можем повлиять на эту ситуацию. У нас только один объект незавершенного строительства – здание реабилитационного центра в 17 микрорайоне, где до недавнего времени размещалась социальная служба «Веста». Его судьбу будем решать с управлением здравоохранения АМО.

**- Какое имущество еще не продано и почему?**

- Мы еще не приватизировали 165

поскольку действие закона №159 продлено до 2013 года, время у них еще есть.

**- Есть ли покупатели на такие крупные объекты, как кинотеатр «Родина»?**

- Пока нет. Крупные объекты на торги никто не покупает. Это дорого. «Родину» мы несколько раз выставляли на торги. Сначала за 92 миллиона рублей, последний раз – в 2009 году – за 46 миллионов. Покупателей нет. Нынешние арендаторы (они иркутяне) не хотят покупать за такие деньги. Но за рубль мы продавать «Родину» не собираемся, поэтому исключили её из прогнозного плана. От аренды этого здания бюджет получает в год 447 тысяч рублей.

**- На аукционы по продаже муниципального имущества приезжают покупатели из других городов?**

- Недавно проводили аукцион по продаже магазина «Мелодия», покупатель из Иркутска купил её за 21 миллион рублей.

**- Сколько стоит один квадратный метр продаваемого муниципального имущества?**

- Если в 2008 году 1 кв.метр в приватизируемых объектах стоил 41 тысячу рублей, то в 2009 году его цена резко опустилась до 13,5 тысячи рублей. Как сложится цена в нынешнем году, сможем сказать в конце года.

**- А какова базовая ставка арендной платы?**

- Она не пересматривалась три года. С 1 января 2010 года по предложению КУМИ Дума АМО повысила базовую ставку арендной платы на 24% – до 565 рублей за 1 кв.метр в год. Это невысокая цена. Но приватизация муниципальной недвижимости и продажа по преимущественному праву выкупа отрицательно сказывается на доходах от сдачи в аренду муниципального имущества. В 2009 году количество договоров сократилось с 239 до 195. В результате в бюджет поступило 50,2 миллиона рублей, что на 17% ниже, чем в 2008 году.

56 субъектов муниципального имущества предоставлены в аренду малому и среднему предпринимательству на долгосрочной основе – не менее чем на 5 лет. По решению Думы АМО арендаторы, осуществляющие социально значимые виды деятельности и включенные в перечень, платят по льготной ставке – с применением понижающего коэффициента.

Ольга КРАСНОВА,  
фото Николая СТЕРНИНА



■ Одна из городских достопримечательностей – помещение бывшего детского к/т «Пионер», находящегося в собственности города – перешла теперь на правах аренды ООО «Чистый город» (руководитель – депутат Думы города К.Моляров).

После истории с арендой парка за ДК «Современник» кажется странным тот факт, что этому предпринимателю еще что-то дали.

**- Так почему же не возвращаете?**

- Администрация АМО зарезервировала пять детских садов. Если отдел образования скажет, что им нужен тот или иной садик, а администрация АМО выделит деньги на ремонт, мы расторгнем договоры с арендаторами. Во всех договорах с ними есть пункт, предоставляющий нам такое право.

**- Какова судьба брошенных зданий**

- дома политпросвещения, который находится напротив АГТА, детского сада в 15 микрорайоне? Сколько лет они еще будут разрушаться?

объектов, которые сдаем в аренду. Предприниматели, арендующие это муниципальное имущество площадью до 700 квадратов, вправе воспользоваться преимущественным правом выкупа по федеральному закону №159. С 2009 года 50 арендаторов уже выкупают арендуемые помещения в рассрочку. Более 80% предпринимателей имеют преимущественное право выкупа, но у некоторых есть долги по аренде. Мы не ставим им палки в колеса: как только предприниматель погасит свои долги, у нас нет оснований отказать ему в выкупе арендуемого помещения. А

## ● НЕ СВОЕ

Татьяна БЕЙШЕР, директор магазина «Танюша»:

## Аренда задавила

**– В ангарских торговых центрах арендная плата просто непомерная. Я по работе часто бываю в Москве, и даже там кое-где аренда ниже, чем в Ангарске! В столице можно снять небольшую торговую точку (не в центре) всего за 1000 рублей за квадратный метр! Мэр Москвы Юрий Лужков издал специальный указ, запрещающий поднимать арендную плату в условиях финансового кризиса.**



**Именно поэтому нам пришлось уйти из ТЦ «Каскад», хотя мы проработали там много лет.**

**Выход один: иметь собственное помещение. Мы, открыв свой магазин в 182 квартале, поняли, что можем снизить цены на весь ассортимент: затраты на коммуналку в два раза меньше, чем аренда. Более того, сейчас я вижу, что цены можно снизить еще. Но! Для того чтобы открыть свой магазин, нужны очень большие вложения. Это не каждому по карману.**

**Магазин  
«Танюша»**  
182 квартал, дом 9:  
**С нами дети не плачут!**

## ● ГУБЕРНСКИЕ ХРОНИКИ

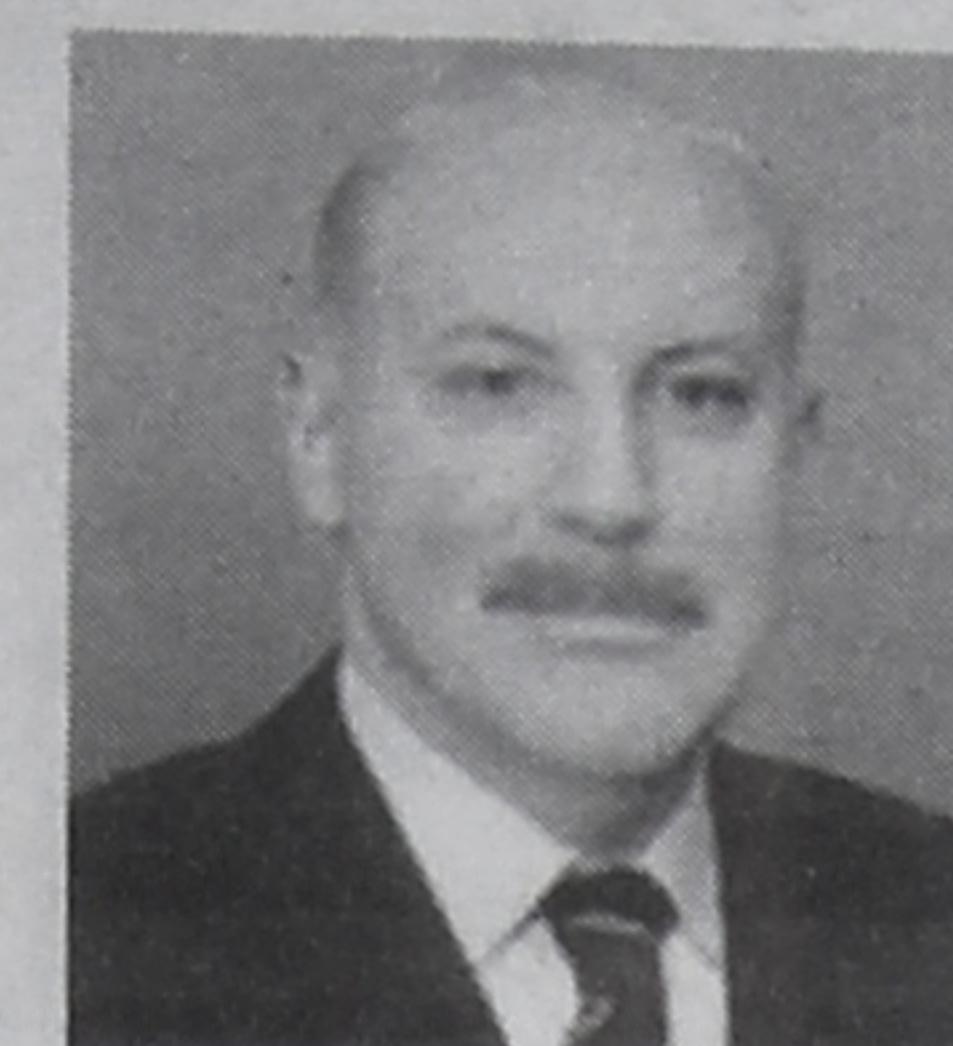
# Оценка учителю

**Премии лучшим педагогам Приангарья будут вручены в День учителя.**

Губернатор — Председатель Правительства Иркутской области Дмитрий МЕЗЕНЦЕВ подписал распоряжение о составе совета по присуждению премий Губернатора Иркутской области в 2010 году педагогическим работникам за высокие достижения в педагогической деятельности. Напомним, указ об учреждении премий по 250 тыс. рублей 100 лучшим педагогам Иркутской области глава региона подписал в марте 2010 года. В нем говорилось, что условиями присуждения грантов являются высокие достижения в педагогической

деятельности, выразившиеся в обучении и воспитании детей, добившихся высоких результатов на всероссийских и международных олимпиадах, конференциях, конкурсах, соревнованиях, а также в развитии творческих способностей учащихся.

В составе совета министр образования Иркутской области Виктор БАСЮК, председатель Иркутской областной организации профсоюза работников народного образования и науки РФ Юрий БАКШТАНОВСКИЙ, представители Правительства региона, департамента образования администрации Иркутска, вузов Приангарья, Общественной палаты, Инс-



тиута развития образования Иркутской области. Возглавил совет заместитель Председателя Правительства Иркутской области Александр Моисеев. При помощи привлеченных экспертов члены совета будут рассматривать кандидатуры педагогов, которые выдвигаются муниципальными образованиями. Премии лучшим педагогам Приангарья будут вручены в День учителя.

# Оперативное решение

**Губернатор — Председатель Правительства Иркутской области Дмитрий МЕЗЕНЦЕВ провел первое заседание Комиссии по оперативным вопросам. Это новый постоянно действующий орган при главе региона. В состав Комиссии вошли заместители губернатора и Председателя облправительства, а также вице-спикер Законодательного Собрания Геннадий ИСТОМИН.**

Среди основных задач структуры — рассмотрение текущего и перспективного планирования социально-экономического развития Приангарья, регулирование и контроль деятельности естественных монополий, управление государственной собственностью Иркутской области, внутрироссийские и международные связи региона. Кроме того, на заседаниях Ко-

миссии будут обсуждаться вопросы рационального использования природных ресурсов, охраны окружающей среды, поддержки сельского хозяйства, реформирования социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, строительства, развития предпринимательства и конкуренции.

Новый орган будет оперативно решать вопросы предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий. Также предполагается предварительное рассмотрение законопроектов, вносимых в региональный парламент, повесток и тем предстоящих заседаний облправительства. Совещания в рамках Комиссии будут проводиться не реже одного раза в неделю.

На первом заседании основным вопросом стало обсуждение работы Ми-

нистерства здравоохранения Иркутской области по подготовке программы модернизации отрасли на ближайшие два года. Она предполагает укрепление материально-технической базы учреждений здравоохранения, внедрение современных информационных систем и стандартов оказания медицинской помощи.

— Реализация программы начнется с января 2011 года. Средства будут выделяться из бюджета федерального фонда обязательного медицинского страхования в виде субсидий бюджетам территориальных подразделений фонда. По предварительным расчетам, Иркутская область может рассчитывать на получение 5,4 млрд. рублей на реализацию программы модернизации системы здравоохранения в 2011 и 2012 годах, — отметил министр здравоохранения Приангарья Гайдар ГАЙДАРОВ.

# Готовимся к холодам

**Главы муниципальных образований Иркутской области должны неукоснительно соблюдать график подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к зиме.**

Об этом заявил Губернатор — Председатель Правительства Иркутской области Дмитрий МЕЗЕНЦЕВ на заседании Регионального совета, где обсуждался ход подготовки к отопительному сезону 2010 — 2011 годов. Глава региона подчеркнул, что мэры несут персональную ответственность за выполнение графика работ.

— Подготовка к зиме — это базовое направление работы не только Правительства Иркутской области, но и глав муниципальных образований. Некоторые главы еще пребывают в ожидании уморы погоды, но в основном работа по подготовке к зимнему сезону стала более вдумчивой, — отметил Дмитрий Мезенцев.

С докладом о ходе

подготовки муниципальных образований к отопительному сезону выступил министр жилищной политики, энергетики, транспорта и связи Иркутской области Петр ВОРОНИН. Он сообщил, что из 42 муниципальных образований области только в Жигаловском районе не предусмотрены средства на подготовку к зиме ни в местном бюджете, ни на предприятиях. В девяти районах до сих пор не выделены средства на подготовку к зиме из местных бюджетов. Из всех источников финансирования — областного, муниципальных бюджетов, средств предприятий и инвесторов — на подготовку к зиме предусмотрено 4,99 млрд. рублей.

Высокие показатели готовности сетей и жилого фонда зафиксированы в Черемхове, Шелеховском и Иркутском районах. Лучше, чем в прошлом году, проводится подготовка к отопительному сезону в Ангарском, Усольском и

Усть-Кутском районах.

Продолжается завоз топливно-энергетических ресурсов в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности с ограниченными сроками завоза грузов. До 15 октября — конца навигации 2010 года — необходимо завезти 142,7 тыс. тонн топлива.

На Региональном совете было принято решение, согласно которому территории, где пока неудовлетворительно готовятся к отопительному сезону, должны ликвидировать отставание от среднеобластных показателей готовности. Кроме того, рекомендовано к 15 сентября завершить подготовку объектов ЖКХ социальной сферы, в районах Крайнего Севера — до 1 сентября. Особое внимание главы муниципалитетов обязаны обратить на подготовку объектов, включенных в программу модернизации системы коммунального хозяйства Иркутской области.

# Стройтесь!

**По поручению Губернатора — Председателя Правительства Иркутской области Дмитрия МЕЗЕНЦЕВА региональное Министерство имущественных отношений совместно с Министерством строительства и дорожного хозяйства Приангарья сформировало реестр свободных земельных участков, предназначенных для комплексной малоэтажной застройки. Эта работа проводилась в рамках антикризисной программы облправительства.**

— Формирование реес-

тра свободных земельных участков представляет собой долгосрочную антикризисную меру, которая направлена не только на поддержку строительной отрасли, но и на развитие в регионе комплексного малоэтажного строительства как одного из приоритетных и стратегических направлений развития Приангарья, — пояснил министр имущественных отношений Иркутской области Михаил КАРАСЕВ.

В реестр вошли земельные участки, расположенные в Братске, Усть-Илимске, Саянске, Тулуне, Черемхове, Ангарском и

Шелеховском муниципальных образованиях, а также в Нижнеилимском, Нижнеудинском, Слюдянском, Ольхонском, Тайшетском, Качугском, Куйтунском, Заларинском, Баяндаевском и Боянском районах. Общая площадь таких участков составляет 586,4 га.

Предполагается, что муниципальные образования в ближайшее время объявят о проведении аукционов на право заключения договора аренды на земельные участки, включенные в реестр, с целью комплексного малоэтажного строительства.

# Топливо на уборку

**Вопросы обеспечения сельскохозяйственных товаропроизводителей топливом во время уборочной кампании обсудили участники рабочего совещания, которое провел первый заместитель Председателя Правительства Иркутской области Владимир ПАШКОВ.**

Как сообщил министр сельского хозяйства Приангарья Юрий БАЖАНОВ, в итоге проведенных Губернатором — Председателем Правительства Иркутской области Дмитрием МЕЗЕНЦЕВЫМ переговоров с Министерством сельского хозяйства Российской Федерации на период проведения полевых работ для сельхозтоваропроизводителей региона установлена

льготная цена на топливо. Она составляет 16 тысяч 65 рублей за тонну дизельного топлива. Определено, что на сезон полевых работ 2010 года необходимо 52 тысячи тонн дизельного топлива.

— Отпуск нефтепродуктов сельхозпроизводителям ведется согласно принятому соглашению с ЗАО «Иркутскнефтепродукт». Вопросов по обеспечению полевых работ горюче-смазочными материалами нет, — отметил Юрий Бажанов.

В ходе совещания Владимир Пашков отметил, что Правительство региона ведет еженедельный мониторинг цен на топливо. Руководству Приангарья удалось не только добиться устойчивой ситуации с обес-

печением топлива на период сезонных работ для сельхозтоваропроизводителей, но и снизить цены и удержать диспаритет цен в целом на рынке нефтепродуктов по отношению к соседним регионам.

— За последние два месяца выросла цена на нефть в среднем на 4%. На этом фоне произошел общероссийский рост цен на ГСМ. Это также обуславливается и сезонным ростом цен, которые падают в основном в зимние месяцы. По последним данным, в СФО цена 92-го бензина выросла: в Иркутской области на 1,5%, в Красноярском крае на 1,7%, в Омске цена 92-го выросла на 2,5%, в Новосибирске почти на 4%, — подчеркнул Владимир Пашков.

# В беде не останутся

**Малоимущие граждане и пострадавшие от политических репрессий будут получать социальную помощь из средств областного бюджета**

Губернатор — Председатель Правительства Иркутской области Дмитрий Мезенцев подписал региональный закон «О государственной социальной помощи отдельным категориям граждан». Она будет осуществляться в виде выплаты пособий либо предоставления продуктов, одежды, обуви и т.д.

На оказание социаль-

ной помощи из областного бюджета смогут претендовать малоимущие семьи и одинокие граждане, а также реабилитированные лица, пострадавшие от политических репрессий. Выплата единовременных пособий или оказание натуральной помощи будут осуществляться в связи с длительным или дорогостоящим лечением, повреждением или утратой движимого и недвижимого имущества в результате чрезвычайных ситуаций. Кроме того, закон предусматривает компенсацию разницы между

величиной установленного в регионе прожиточного минимума и общим доходом малоимущих семей или одиноко проживающих граждан.

— Считаю, что этот закон имеет особое социальное значение. Он направлен на оказание помощи людям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации по объективным, не зависящим от них обстоятельствам, таким, как инвалидность, потеря кормильца, безработица, чрезвычайная ситуация, — подчеркнул Дмитрий Мезенцев. Закон вступает в силу с 1 января 2011 года.

**Ж/Б КОЛЬЦА,  
ФСБ,  
ПЕСКОБЛОКИ**  
Тел.: 503-993, 503-992



## натяжные потолки

При покупке натяжного потолка вы получаете **3 м<sup>2</sup> в подарок!**\*

\* При заказе от 8 м<sup>2</sup>

**Ангарские окна**

Адрес: 94 кв-л, д. 8,  
т. 537-900, 637-537,  
19 мрн, д. 10,  
т. 51-00-88, 63-52-55

## “огонёк” отличный выбор:

- Люстры
- Бра
- Торшеры
- Светильники
- Розетки
- Выключатели
- Лампы
- Кабель

Адрес: м-н «Очумелые ручки» на Крупской, 24. Тел. 636-656

## ЧТО ДЕЛАТЬ СО СТАРОЙ ВАННОЙ?!

Замена потрескавшейся и пожелтевшей ванны - это головная боль жильца любой квартиры. Выбор и доставка новой, демонтаж и вывоз старой, повреждённые кафель, трубы, пол, стены, дверные проёмы... Не спешите выбрасывать старую ванну, новейшие технологии позволяют на её основе создать полный аналог современной новой акриловой ванны путём установки акриловой вставки.

**В**кладыш сделан из австрийского акрила тем же самым методом, что и акриловые ванны. По своим характеристикам акрил - универсальный материал. Он устойчив к физическим и химическим воздействиям, имеет прекрасный внешний вид, термостоек - вода в такой ванне остывает в 5 раз медленнее. **Акриловая ванна - вкладыш** легко моется обычным мылом, так как гладкая и ровная поверхность не позволяет впитывать грязи и ржавчине.

Устойчивость акрилового вкладыша к ударам обуславливается тем, что он крепко присоединяется к чугунной ванне специальным клеевым составом и становится с ней единым целым, в результате чего вы приобретаете ванну с преимуществами акриловой и чугунной одновременно.

Быстрая и запатентованная технология установки позволяют уже через 24 часа мыться в новой белоснежной ванне. Срок службы такой ванны 20 лет. Цена с доставкой и установкой 6500 рублей.

Наш офис  
расположен по адресу:  
рынок ДСК, 2 эт., каб. 262.  
Получить дополнительную  
информацию и сделать  
заказ можно  
по тел. 630 - 800

**КИРПИЧ**  
ОБЛИЦОВОЧНЫЙ, ПЕЧНОЙ  
Принимаем заказы от трех поддонов  
**НАША ДОСТАВКА + РАЗГРУЗКА**  
Тел.: 56-40-95, 8901-640-6240

**мир ОКОН KRAUS Германия**  
**ОКНА**  
7740 РУБ.  
**ЛОДЖИИ**  
ПРИ 100% ОПЛАТЕ ЗА КАЖДОЕ ОКНО  
**ПОДАРОК НА ВАШ ВЫБОР**  
**БЕСПЛАТНО!** ЗАМЕРЫ, ДОСТАВКА,  
ВЫВОЗ МУСОРА  
ул. К. Маркса, 6, ТЦ «Квадрат», оф. 18.  
**Тел. 500-756**

890  
ООО «ЛесСтройСервис»  
**РЕАЛИЗУЕТ**  
**ПИЛОМАТЕРИАЛ**  
**СОСНА.**  
Тел. 89025695827,  
54-46-14.

**Сибтрейд**  
686-380  
**ПРОФНАСТИЛ**  
Доставка  
Низкие цены  
Устройство заборов  
**МЕТАЛЛО-**  
**ЧЕРЕПИЦА**  
1009  
639-380

**СТОЛЯР-КРАСНОДЕРЕВЩИК**  
с большим опытом работы  
в Европе и Канаде  
на высоком профессиональном уровне  
изготовит по вашему индивидуальному заказу  
из дерева, пластика, ЛДСП, МДФ  
**ЛЮБУЮ МЕБЕЛЬ, ЛЕСТНИЦЫ И ДВЕРИ**  
в классическом, английском, модерн и других стилях.  
2985  
Тел. 8964-103-2754, 8-902-5-194-973

**«СтройОкна»**  
ЕвроРемонт  
Строительство:  
Гаражи  
Дачи  
Бани  
Скидки до 40%  
**ОКНА ДВЕРИ ЛОДЖИИ**  
Адрес: 30кв.-4дом-офис4 т.: 512-336

Салон керамической плитки “МАДРИД”  
**Испания в Вашем доме**

- сантехника, смесители
- керамическая плитка
- керамогранит
- ступени и др.

ВСЕГДА В НАЛИЧИИ  
И В БОЛЬШОМ АССОРТИМЕНТЕ

19 мрн, дом 5  
(остановка трамвая «Енисейская»).  
Работаем с 10 до 19 часов  
без перерыва, выходной воскресенье.  
Тел./факс 555-613.



**МЕБЕЛЬ**  
от производителя

БОЛЬШОЙ АССОРТИМЕНТ  
МЯГКОЙ МЕБЕЛИ  
КУХОННЫЙ  
И СПАЛЬНЫХ ГАРНИТУР  
КОМПЬЮТЕРНЫХ СТОЛОВ  
ОФИСНЫХ КРЕСЕЛ

73 кв-л, дом 7/7  
Тел. 52-19-683

73 кв-л, дом 9  
(ост. “Швейная фабрика”)  
Тел. 52-57-87

ХОТИТЕ ОКНА ВЫГОДНО – ТОРГУЙТЕСЬ С КОМПАНИЕЙ  
**ОКНА МАСТЕР**  
• ЛОДЖИИ • ДВЕРИ  
• ЖАЛЮЗИ  
СКИДКА НА ОКНА • ОТДЕЛКА БАЛКОНОВ  
до 40%  
Адрес: 6 мрн, д. 9. Тел.: 61-71-00, 61-44-55

## ЗДЕСЬ СТРОИТЬ И ЖИТЬ ПОМОГАЮТ

Любому человеку хочется жить в уюте, комфорте, тепле. Мы прекрасно понимаем, что наше жилье – это не просто стены и крыша. Это место, где мы проводим большую часть жизни. Следовательно, такое место должно быть максимально удобным, красивым и современным. Как этого добиться? Поддерживать его в идеальном состоянии. Следовательно, ремонты, большие и маленькие, просто неизбежны.

**Ч**тобы облегчить себе строительные и отделочные работы, посетите магазин «Стройматериалы» на ул. Иркутской. Здесь вас и встретят, и предложат именно то, что хочется, а стоить это будет ровно столько, сколько вы можете заплатить.

«Стройматериалы» – один из старейших больших магазинов города. Для почитателей стройки и ремонта здесь нет ничего невозможного! К примеру, ассортимент материалов для наружной и

С 1 августа в отделах ИП  
Бабатенко (электротовары и  
строительные материалы)  
вас ждут скидки!

и внутренней отделки, сантехника, метизы. В магазине вы можете приобрести сайдинг, профлист, керамическую и тротуарную плитку. В большом ассортименте и материалы для стройки: кирпич, шлакоблок, шифер, гвозди, цемент, песок.

Если вы заняты возведением загородного дома или небольшого домика на дачном участке, обратите внимание на гибкую черепицу – уникальное сочетание современных технологий и превосходного дизайна! Это идеальный материал для скатной кровли, который благодаря прекрасной эластичности легко монтируется. Да и навыков особых она не требует.

Оценил сильный пол и наплавляемые материалы: простота монтажа, длительный срок эксплуатации плюс приемлемая цена – что еще для счастья нужно?!

Как выяснилось, еще для ремонтного счастья просто необходимы профессиональная теплоизоляция, пиломатериал и краски. Если затрудняетесь с

выбором, консультанты магазина с удовольствием обсудят с вами варианты и помогут подобрать изделия,

наиболее вас удовлетворяющие.

Помогут они и с выбором любого строительного электроинструмента. Ведь независимо от того, занимаетесь вы строительством профессионально или считаете своим долгом осуществить ремонт собственными силами, без инструмента никак не обойтись! А в «Стройматериалах» большой выбор электроинструментов от ведущих мировых и отечественных производителей.

Подобрали инструмент? Не забудьте про электрику: кабели, лампочки (обычные, энергосберегающие, галогенные, зеркальные), люстры и светильники. Ведь каким бы замечатель-

ным ни было оформление интерьера, важно его правильно преподнести, подать, сделать максимально выигрышным. Огромную роль в решении этого вопроса играет освещение. В зависимости от того, какое настроение в квартире хочется создать, вы сможете найти максимально удобные и красивые варианты освещения.

Так что, если вам пора заняться стройкой или ремонтом, милости прошу! Кстати, если вы вдруг чего-то в магазине не найдете, не постыдитесь – сделайте заказ, и уже через некоторое время необходимое изделие будет вам доставлено!

**В** «Стройматериалах» покупатели всегда рады. Для них цены делаются интересными. Более того, с 1 августа в отделах ИП Бабатенко (электротовары и строительные материалы) вас ждут скидки! Скидки будут формироваться с учетом стоимости покупки. Так, при покупке от 1000 рублей скидка составит 3%, от 3000 рублей - 5%, от 5000 рублей и более - 10%!

В общем, если хотите, чтобы жизнь стала комфортнее и беззаботнее, если цените свое время и свои сбережения, посетите магазин «Стройматериалы». Выбор огромный, цены не кусаются. Именно здесь вы найдете то, что необходимо, и останетесь довольны!

Светлана ЛАЗАРЕВА

**Магазин  
«Стройматериалы»:**  
ул. Иркутская, 53,  
тел.: 51-27-14,  
51-26-81

**ОКНА**  
от производителя  
**7920 РУБ. КЛЮЧ**  
Профиль KRAUSS (Германия)  
**ЛОДЖИИ**  
**ЖАЛОЗИ** Индивидуальный подход по  
рассрочке к каждому клиенту  
БЕСПЛАТНО! доставка, демонтаж,  
замеры, вывоз мусора  
Ул. Горького, 80 кв-л, д. 1.  
Тел. 633-005, 52-82-35 ТРЕБУЕТСЯ ПОМОЩНИК ОФИС-МЕНЕДЖЕРА  
ПРЕДЪЯВИТЕЛЮ КУПОНА ПОДАРОК НА ВЫБОР!

**НИЗКИЕ ЦЕНЫ!**

**Пластек**

→ **ОКНА**  
закаленное стекло  
→ **ДВЕРИ** КРЕДИТ СКИДКИ 40%  
металлические, межкомнатные  
→ **БАЛКОНЫ**

→ 9 мкрн, Школа искусств №3, 1 эт., тел. 65-39-22.  
→ 84 кв-л, м-н "Сибирячка", тел.: 52-98-86,  
64-54-10, без выходных

**МАГАЗИН КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ  
«Мистер Плиткин»**

Керамическая плитка  
от 190 руб./кв. м

Часы работы:  
с 10 до 19 часов.

8-914-877-0429.

Адрес:  
г. Ангарск,  
19 мкрн, павильон  
около дома 13.

**СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР****DWT**

2667

**Вы можете взять на ПРОКАТ:**

- + перфораторы - 150руб./сутки
  - + эл.лобзики - 150руб./сутки
  - + болгарки - 150руб./сутки
  - + электродрели - 150руб./сутки
  - + цепные пилы - 400руб./сутки
  - + отбойные молотки - 1000руб./сутки
- КУПИМ ЭЛ.ИНСТРУМЕНТЫ на запчасти  
РЕМОНТ ЛЮБОГО электроинструмента**

Магазин "Олимпиада", 2-й этаж

Условия проката Вы можете узнать по тел. 56-76-03

**Заточка, ремонт, изготовление  
ЦЕПЕЙ****ООО «РостСиб»****ПРЕДЛАГАЕМ  
БЕТОН****ИЗ АНГАРСКОГО ЦЕМЕНТА  
марок М-100, М-150, М-200,  
М-300 – от 2050 руб. за куб.м.**

вся продукция аттестована в лаборатории

Оказываем услуги РАБОТАЕМ БЕЗ  
по доставке ВЫХОДНЫХ

на выходные дни заявки делать предварительно

**Тел. 68-68-13****ДАЙТЕ ОКНАМ ВТОРУЮ ЖИЗНЬ!**

У вас дует из окон? Вы хотите избавиться от холода, сквозняков, шума и пыли? Вам надоело каждый год заклеивать окна? Вы не готовы потратить крупную сумму на установку евроокон? Мы знаем выход - модернизация без замены по технологии "GT-Listen", которая широко используется в Скандинавских странах, в том числе и Швеции, где климатические условия схожи с российскими.

Рациональные шведы не тратят деньги на замену окон. Они проводят их реконструкцию по специальной технологии. После этого обычные деревянные окна обеспечивают им полный комфорт проживания. Температура в доме становится оптимальной. Не досаждает пыль, сквозняки.

Значит, и у нас можно сохранить натуральные деревянные окна без лишних затрат!

Дерево - лучший материал для окна. Оно практически не пропускает холод и в то же время дышит, обеспечивая кислородный баланс и оптимальную влажность воздуха. Модернизация же дает возможность продлить срок службы деревянного окна на долгие годы, избавиться от необходимости заделывать щели перед каждой зимой, повысить температуру в помещении в холодное время года до комфортной.

Все работы проводятся в течение одного дня и не втягивают вас в состояние ремонта, неизбежного при замене окна на новое, а обойдутся намного дешевле.

Впервые в России освоили эффективную и доступную по цене технологию в Санкт-Петербурге, Москве, Мурманске, Самаре, Тольятти.

Сегодня достаточно обратиться в нашем городе по тел. 8-924-628-13-32 (ежедневно с 9 до 19 часов без выходных), и вы получите подробную информацию, как с помощью применения технологии, а также используемых современных материалов и своих деревянных окон можно создать в своем доме тепло, уют, комфортный микроклимат, при этом значительно сэкономив.

2988

**ПОТРЕБНОСТЬ  
В МАКРО- И МИКРОЭЛЕМЕНТАХ**

Как нам необходимы пища и витамины, так и для растений необходимы макро- и микроэлементные подкормки. Потребность у всех культур в различных элементах неодинакова. Наиболее требовательными к питанию овощами являются как раз те, которые считаются наиболее полезными для нас. Например, все виды капусты, бобовые и т.д.

Капуста особенно нуждается во всех элементах питания, а для хорошего завязывания кочанов просто необходим **молибден**. Этот элемент питания принимает участие во многих жизненно важных процессах у растений. При недостатке молибдена чаще всего страдает цветная капуста, томаты и бобовые. На листьях появляются светлые пятна, затем листья становятся светло-зелеными, узкими, края их закручиваются внутрь, могут наблюдаться деформация листовой пластины и отмирание листьев и точки роста. Отмирают и кончики корней. Молибден существует в удобрениях СУДАРУШКА, КЕМИРА, АНДРИАНЫЧ, ВЕЛИКАН, РАСТВОРИН.

На свёкле часто встречаются темно-бурые пятна – это признак недостатка **бора**, который улучшает передвижение ростковых веществ и аскорбиновой кислоты из листьев к плодам. Помимо борной кислоты, бор содержится в удобрениях МАГБОР, КЕМИРА, СУДАРУШКА, РАСТВОРИН.

По ночам в июле тепло, и огурцы начинают активно плодоносить. Из-за недостатка **калия** плоды огурцов могут иметь искривленную форму. Вообще значение калия для растений очень велико, особенно в период плодоношения, поэтому большее содержание калия име-



ют удобрения, предназначенные для подкормки во второй половине лета и осенью, например, калий сернокислый и комплексное удобрение КЕМИРА ОСЕНЬ. Его можно использовать и на других овощных, плодово-ягодных и цветочных культурах в конце лета и осенью.

Микроэлементная подкормка **ЦИТОВИТ** содержит комплекс важных макро- и микроэлементов, необходимых для полноценного роста и развития растений, интенсивного образования завязей и образования плодов.

**Водорастворимая инсектицидная таблетка**

**ИНТА-ЦМ** уничтожает белокрылку, тлю, трипса, плодожорку, листовертку, цветоеда, клеща, ростковую муху, колорадского жука, малинно-земляничного долгоносика и др.

Микроэлементная подкормка **ЦИТОВИТ** содержит комплекс важных макро- и микроэлементов, необходимых для полноценного роста и развития растений, интенсивного образования завязей и образования плодов.

**РАЗНОЕ**

➤ Куплю лес. Тел. 8-908-655-27-26. 3488  
➤ Куплю обрезки окон ПВХ. Тел. 63-33-29. 3514

УТЕРИ

➤ Утерянный военный билет, выданный на имя Дьякова Виталия Михайловича, считать недействительным. 3506

➤ Утерянный атtestat о среднем (полном) общем образовании серии А № 4209228, выданный ОК № 8 16 июня 1999 года на имя Баниковой Елизаветы Александровны, считать недействительным. 3510

РАБОТА

➤ Требуются продавцы в киоск 30 - 55 лет. Тел. 8964-353-9499 с 10 до 20 часов. 3467

➤ В парикмахерскую требуются мастера. Тел. 8-908-655-18-77. 3469

➤ Требуется продавец на сотовые, з/пл. от 400 руб. в день. Тел. 8-904-159-25-38. 3510

➤ Примем машиниста экструдера, сменная, сдельная, высокая. Тел. 8902-514-8529. 3511

➤ Примем арматурщика-бетонщика. Тел. 63-33-29. 3512

➤ Требуется продавец на свежемороженную рыбу. Тел. 61-24-74 вечером. 3517

➤ Требуется плиточник-отделочник (умение работать с ГКЛ), стаж не менее 5 лет. З/п от 20 тыс. руб. Тел. 63-53-68. 3521

2994

**Центр репетиторства предлагает следующие услуги:**

- английский язык
- подготовка к школе 6-7 лет
- подготовка старшеклассников к ЕГЭ
- психологическая и дефектологическая помощь
- репетиторство начальных классов

Набираем педагогов-репетиторов английского языка, по подготовке старшеклассников к ЕГЭ.

Запись по тел.: 8964-114-4245 или по адресу: 6 мкрн, д. 9, оф. 2.

# ВИТРИНА СКИДОК

## Домофонная компания «БайКит»

Установка домофонов, видеосистем, абонентская плата 25 руб. в месяц.

Тел.: 635-886, 683-886,  
8902-768-3886.

Адрес: г. Ангарск, ул. Чайковского, 1а, оф. 315, с 12 до 18 часов.

Предъявителю купона СКИДКА на абонентскую плату при установке всем подъездом - по 20 руб. в месяц.

## ПЕЧАТЬ БАННЕРА

**100 р.м<sup>2</sup>**

**63-58-78**

TANGO & CO

/ТАНГО МЕХОВ/

## ТОЛЬКО В ИЮЛЕ!

Распродажа меховой коллекции головных уборов из лисы и норки

**УСПЕВАЙТЕ! ВСЕ МОДЕЛИ  
В ОДНОМ ЭКЗЕМПЛЯРЕ!**

/ ТЦ "Силуэт", салон "Танго" /



Томский государственный университет систем управления и радиоэлектроники (ТУСУР)  
объявляет набор на заочное обучение с применением дистанционной технологии  
Престижная специальность не выходя из дома!

- 32 специальности:  
 - Компьютерные  
 - Информационные  
 - Радиотехнические  
 - Гуманитарные  
 - Профессиональная переподготовка

Получение первого или второго высшего образования  
 Индивидуальный учебный план  
 Сокращение сроков обучения, гибкий график сессий  
 Обучение без отрыва от основной деятельности  
 Лицензия №282322 от 21.05.2008г.

Справки по т.54-14-56, 54-13-67, сотовый телефон 89086515877,  
 Исайченко Светлана Петровна  
 в Ангарске : ул.Фестивальная,4(лицей №2 )  
 В Томске: (3822) 41-39-57, Панова Татьяна Андреевна  
 E-mail: pta@fdo.tusur.ru Web: http://www.fdo.tusur.ru

Главный редактор Тюменев О.Н.

Адрес редакции:  
 665830, г.Ангарск,  
 ул.Ленина, 43.  
[www.gazetavremya.ru](http://www.gazetavremya.ru)  
 e-mail:vrem@irmail.ru

Городская газета  
**Время**  
 АНГАРСКАЯ  
 ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

Учредитель: ООО "Газета Время". Свидетельство о регистрации ПИ № ФС13-0219

**Отдых на Аршане**  
 (отправление ежедневно)  
**Листвянка -**  
 тур выходного дня  
**Малое море (доставка)**  
 Тел.: 8914-8900-656,  
 8964-657-4220

**Банный комплекс «Камелот»**  
**САУНА** - 400 руб.  
**БАНЯ** - 600 руб.  
**Эксклюзив**  
**САУНА «ИНДИЯ»** - 900 руб.  
**Тел. 680-200.**

**Юридическое агентство  
«ВЕРДИКТ»**  
**ЮРИСТЫ**  
  
 ✓ Представительство в суде  
 ✓ Составление исковых заявлений, жалоб, претензий и других документов  
 ✓ Регистрация и ликвидация ООО и ИП  
 ✓ Разрешение семейных, трудовых и жилищных споров  
 ✓ Консультации по предварительной записи по телефону БЕСПЛАТНО.

В выходные дни принимаем по предварительной записи  
 по тел.: 8950-052-8076, 8983-245-3983.  
 Адрес: г. Ангарск, 94 кв-л, д. 30, 1 этаж, оф.18.

**Юридические услуги:**  
  
 □ Жилищные споры (вселение, выселение и мн. др.)  
 □ Семейные споры  
 □ Консультации, иски, представительство  
 □ Наследственное право  
 адрес: 11 м/н, д. 7/7а, 5 этаж, оф. 3  
 тел.: 65-32-55, 8-908-6-504-412

**ЛОМБАРД**  
 ООО «Новэк»  
 Открыто новое отделение по адресу:  
 19 мкр, д. 10 (ул. Социалистическая, рядом с кафе «Шоколадный рай»).

Работаем с 9 до 20 часов без перерыва и выходных.  
 Тел. 65-41-87.

904

ООО «Автотранс»

**КРАН-БОРТ – 10 т, АВТОКРАН – 14 т**  
 автобусы, фургоны, бензовозы, микрогрузовики, самосвал, бортовой а/м (5 т).  
**Сопровождение негабаритных грузов.**

Заключаем договоры. Тел.: 54-31-43, 8-9025-127-571.

Филиалу «Иркутское районное нефтепроводное управление  
**ООО «ВОСТОКНЕФТЕПРОВОД»**

для постоянной работы в г.Ангарске  
**ТРЕБУЕТСЯ ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.**

**Необходимые требования к кандидату:** наличие высшего профессионального образования по специальности «Промышленное и гражданское строительство», опыт работы по специальности не менее 2 лет, умение работать на ПК.

**Условия работы:** ненормированный рабочий день, командировки.  
**Гарантии:** стабильная з/плата, медстрахование, соцгарантии согласно ТК РФ.

Резюме направлять по факсу 508-228.

**Успех**  
 Кадровое агентство

Бухгалтер на производство ж./м. 27-45, В/О, опыт, 24000

Бухгалтер (персонал) ж. 23-35, В/О, опыт, 20000

Бухгалтер (производств.) ж/м. 25-40, В/О, опыт, 15000

Бухгалтер (материалы) ж. до 50, опыт, 1C, 10000-13000

Гл. бухгалтер (торговля, строительство) ж. 22-35, В/О, опыт, 25000-30000

Главный бухгалтер (производств., торговля) м./ж. 30-45, В/О, опыт, 30000

Диспетчер (прием и отгрузка топлива) ж. В/О, 30-40, опыт, от 20000

Зав. складом муж. 30-45, опыт, 1C-TiС, от 15000

Инженер в отдел кап. стр-ва 22-45, В/О-ПГС, опыт, 30000

Инженер по пусконаладке от 25, от сп.-сп., опыт, от 25000

Инженер-сметчик (град.-смета) м./ж., опыт, В/О, от 16000

Кассир (банк) ж. 22-35, В/О, опыт желат., 12000

Кладовщик (прод.товар.) 20-35, от сп.-сп., опыт, 14000

Лаборант (строймат-лы) ж./м., 22-40, В/О, опыт, 12000

Маркетолог (мебель) 25-40, В/О, опыт, а/м или права, 15000

Мастер по ремонту оборудования 23-45, от сп.-сп., опыт, от 18000

Менеджер по работе с тендерами 25-35, В/О, опыт, от 15000

Менеджер опт.продаж (мебель) 23-40, В/О, опыт, 15000+%

Менеджер по сбыту (метизная продукция) м./ж. 23-40, от сп.-сп., опыт, 1C, 12000+%

Менеджер по снабжению ж. 25-35, В/О, опыт, 1C, 15000

Менеджер по сбыту (ГСМ) 25-40, В/О, опыт, 10000+%

Менеджер по туризму с а/м м./ж. до 35, В/О, опыт, 10000+%

Наладчик (станки, КПИА) м. 35-45, опыт, от 20000

Няня жен. 40-50, опыт, 100 руб./ч

Оператор 1С:8.0 ж. 23-35, от сп.-сп., опыт, 15000

Оператор копировально-множительной техники ж. до 30, от сп.-сп., ПК, от 10000

Продавец-менеджер в отдел сбыта 22-27, В/О, 1C, опыт, 15000

Продавец-консультант (страймат-лы) 22-30, от 12000

Продавец-консультант (игрушки) ж. 20-40, опыт, от 10000

Продавец-консультант (мебель) ж. 22-35, 2/2, от 13000

Программист м./ж. 22-35, В/О, опыт желат., от 10000

Специалист отдела инноваций 22-40, В/О, эконом.

14000-17000

Технолог по пищевому производству (рыба), м./ж. 22-40, В/О, опыт или практика, 20000

Торговый представитель (пиво) 23-28, В/О, опыт, 30000

Экономист жен. 25-45, В/О, опыт, 25000

Электромонтер по рем. и обслуж. электрооборуд. 5-6 р

м. до 50, от сред.-проф., опыт, 12000-16000

Успех всегда рядом!  
 ① 535-029, 535-031, 535-036.  
 94 кв-л, д.30, оф. 27  
 (бывшее д/у за маг. "Эконом")  
 Подбор персонала. Трудоустройство.  
 Составление резюме. Мониторинг.

E-mail: ktn1@mail.ru;

www.UspehJob.ru

Доставка с базы "САТУРН"

**Сахар** 10  
**Мука** 25 кг

**ДОСТАВКА**

**САХАР 50 кг, 25 кг**

**МУКА 50 кг, 25 кг**

Тел.: 635-188, 68-77-72

5269

Доставка с базы "САТУРН"

**Сахар** 10  
**Мука** 25 кг

**ДОСТАВКА**

**Сахар** 50 кг, 25 кг

**Мука** 50 кг, 25 кг

Крупы, окорочка соцнабор по опт. ценам

681-241, 52-52-41

5269

Доставка с базы "САТУРН"

**Сахар** 10  
**Мука** 25 кг

**ДОСТАВКА**

**Сахар** 50 кг, 25 кг

**Мука** 50 кг, 25 кг

681-241, 52-52-41

5269

Доставка с базы "САТУРН"

**Сахар** 10  
**Мука** 25 кг

**ДОСТАВКА**

**Сахар** 50 кг, 25 кг

**Мука** 50 кг, 25 кг

681-241, 52-52-41

5269

Доставка с базы "САТУРН"

**Сахар** 10  
**Мука** 25 кг

**ДОСТАВКА**

**Сахар** 50 кг, 25 кг

**Мука** 50 кг, 25 кг

</div