

● СЕЗОН



■ В Ангарском казачьем обществе 300 казаков, но шашку может носить не каждый.

Казаки провожают лето

В субботу, 2 августа, в спортивно-оздоровительном лагере «Казачье войско» открылся третий сезон. На протяжении 18 дней ребята из неблагополучных семей будут не только отдыхать, но и обучаться военной дисциплине, рукопашному бою, приемам самообороны. Из 210 отдыхающих ребят 70 - ангарчане.

- Мы с удовольствием работали бы с большим количеством детей, но пока не позволяют возможности: нет мест для размещения детей и денег для их обеспечения. В этом году инспектора из отдела по делам несовершеннолетних привезли к нам 8-9-летних ребят, хотя возраст наших воспитанников обычно не меньше 10 и не более 16 лет. Но не принять их мы не могли, потому что детей привезли из отдаленных районов области. Да и по дисциплине эти ребята не отстают и обучаются наравне со старшими товарищами, - рассказывает Александр МАШУКОВ, атаман лагеря.

Третьеклассник Рома Егоров отдыхает в «Казачьем войске» третий год. И, несмотря на очень юный возраст, уже стал командиром взвода. В обычном лагере эта должность прививается к вожатому.

В «Казачьем войске» желающие могут принять православие. В лагере стоит специальная палатка, оборудованная как православный приход. Раз в сезон приезжает батюшка и крестит ребят. По словам Игоря БАЛАХНОВА, заместителя атамана, с каждым сезоном желающих принять православную веру все больше.

- Ребята к этому тянутся, мы даже хотим построить часовню. Фундамент под часовню в лагере был залит более 7 лет назад, но из-за отсутствия средств никак не можем закончить строительство.

Надежда ДОРОЩЕНКО,
Мария СУХАНОВА,
фото Николая СТЕРНИНА



■ Девчонок в этом сезоне в лагере 75: получился целый взвод.

● НЕПРИЕМНЫЙ ДЕНЬ

Наталья КОТОВА,

директор турфирмы «Натали-тур»:

Не отказываем, но предупреждаем



- Бывает, что наш турист «засветился» - нарушил правила выезда или пребывания в других странах, о чем там сохранились документы. Если этот клиент обращается к нам повторно, то мы предупреждаем его, что у него могут быть проблемы с визой, но лично ему не отказываем.

Мы вынуждены перенаправлять в другие турфирмы людей, желающих отдохнуть на Байкале, потому что в нашей фирме пока таких туров нет.

Были случаи, когда клиентам приходилось отказывать, потому что у них долги по коммунальным или другим обязательным платежам. Поэтому, оформляя запрос, мы рекомендуем всем клиентам проверить состояние платежей на момент выезда из страны. Иначе не выпустят.

проблемы с визой, но лично ему не отказываем.

● НЕПРИЕМНЫЙ ДЕНЬ

Наталья КОТОВА,

директор турфирмы «Натали-тур»:

Не отказываем, но предупреждаем

- Бывает, что наш турист «засветился» - нарушил правила выезда или пребывания в других странах, о чем там сохранились документы. Если этот клиент обращается к нам повторно, то мы предупреждаем его, что у него могут быть проблемы с визой, но лично ему не отказываем.

Мы вынуждены перенаправлять в другие турфирмы людей, желающих отдохнуть на Байкале, потому что в нашей фирме пока таких туров нет.

Были случаи, когда клиентам приходилось отказывать, потому что у них долги по коммунальным или другим обязательным платежам. Поэтому, оформляя запрос, мы рекомендуем всем клиентам проверить состояние платежей на момент выезда из страны. Иначе не выпустят.

● МНЕНИЕ Спортивные соревнования вместо комендантского часа

- Тюрьма открыта, и мы будем, как и прежде, возбуждать уголовные дела и сажать за совершенные преступления, - сказал на прошедшей недавно пресс-конференции по итогам первого полугодия руководитель УВД Андрей БАЛИН. - Каждый правонарушитель должен нести ответственность.

Решительные меры - под корень вырезать всякую нечисть - многие считают вполне справедливыми и действенными. Но немало сторонников и профилактических мер. Одна из таких - введение комендантского часа для подростков в Кемеровской и Белгородской областях. Как сообщают СМИ, после таких мер кривая подростковой преступности сразу пошла вниз. Может быть, и нам в законодательном порядке ввести ограничения на пребывание подростков на улице после 22 часов? С этим вопросом мы обратились к депутатам Думы города Ангарска и Ангарского муниципального образования.

Олег МАЛОВ,
депутат Думы Ангарского муниципального образования:

- Подростковая преступность - это проблема, которую не решишь какими-то разовыми, предупредительными мерами. Мы будем принимать решения по занятости подростков, по тому, где им проводить своё свободное время. Но до тех пор, пока подросток будет возвращаться каждый день в ту семью, где его никто не ждёт и где он никому не нужен, все наши программы бесполезны. На мой взгляд, надо заниматься не подростками, а семьями, в которых вырастают такие подростки.

Антон МЕДКО,

депутат Думы города Ангарска:

- Сегодня действует муниципальная целевая программа «Молодёжь Ангарска». Это краткосрочная ежегодная программа. На этот год под неё выделены 2,5 млн. рублей. На следующий год закладывается 4 млн. рублей.

Николай ГОРБАЧЁВ,
депутат Думы города Ангарска:

- Молодёжи где-то надо собираться. И она общается на площади Ленина, на территории перед ДК «Современник» и около хоккейного корта «Ермак». Все эти ночные встречи с громким прослушиванием музыки и распитием пива делятся уже достаточно долго. Конечно, с этим надо что-то делать. И в нескольких направлениях. Этим вопросом нужно заниматься всем миром, не только УВД. Нужно решать проблему на законодательном уровне. Главное - привлечь молодёжь к труду. Я думаю, муниципальные предприятия могли бы изыскать возможности для трудоустройства подростков, организовать их досуг, занять физкультурой и спортом.

Игорь ШАДРИН,
депутат Думы Ангарского муниципального образования:

- Все разговоры о том, что подростков нечем занять, - неправильные разговоры. А хотят ли сами подростки чем-либо заниматься? У нас в городе действует несколько программ, рассчитанных на молодёжь. Например, программа «Мой клуб - мой двор» детско-юношеского центра «Перспектива» работает уже два года. Любой молодой человек, желающий заниматься у нас, может позвонить по телефону 67-40-44.

Владимир ЖУКОВ,
депутат Думы города Ангарска:

- В городе действует программа «Дворовый спорт». Сегодня мы открываем три дворовых клуба. Дети должны заниматься тем, чем и должны заниматься в детстве, чем мы в своё время занимались. Надо проводить больше соревнований. У детей столько энергии, которую надо на что-то выплыснуть! Детьми надо просто заниматься.

Владимир ПОПОВ

● ДОЛГОСТРОЙ

Новый аэропорт требует денег и времени

Строительство аэропорта в деревне Поздняково (Иркутск-новый) обойдется бюджету в космическую сумму - до 40 млрд. руб. Из федерального и областного бюджетов планируется выделить 32 миллиарда, остальные - частные инвестиции. Для создания транспортного узла на этой площадке необходимо будет соорудить 60 км железной дороги и керосинопровод с переходом через Ангару, новую ЛЭП, автодороги и мосты. Стоимость аэропорта на новой площадке обойдется почти в два раза дороже, чем стоимость первого варианта в пади Ключевой. Учитывая темпы строительства нового моста через Ангару в Иркутске, которое длится

чуть ли не десять лет, причем сроки ввода уже повторно сорваны, аэропорт будет строиться долгое, долгое время - лет двадцать, не меньше, и окончательная его стоимость возрастет как минимум в два раза.

Так что ангарчанам беспокоиться о том, что придется добираться до нового аэропорта намного дольше, так как Поздняково от областного центра находится в 40 км, не стоит. Рано беспокоиться. Будем еще долго летать через Иркутск. Тем более что его продолжают реконструировать и совершенствовать. В 2009 году после окончания реконструкции Иркутск-старый сможет принимать любые типы самолетов.

Н.ИЛЬИН

● ДОРОГА Понедельник. Утренний дуплет

В понедельник, 4 августа, с утра пораньше произошли сразу два ДТП.

Возле торгового центра «Гефест» не смогли разъехаться две автомашины. Вторая авария произошла на центральной площади, прямо перед памятником В.И.Ленину. Столкнулись маршрутное такси №28 и «Тойота-Королла».

Федор ТКАЧЕНКО,
фото
Николая СТЕРНИНА



■ В аварии на главной площади города участвовала маршрутка, полная пассажиров.

● НОВОЕ В ЗАКОНЕ

Буксир для дачной амнистии

На прошлой неделе были опубликованы изменения в земельное законодательство. Они в основном касаются так называемой дачной амнистии. В Ангарском районе 145 садоводств, в каждом из которых в среднем по 200 участков. То есть вопрос оформления права собственности на землю должен волновать около 30 тысяч ангарчан – так считает начальник отдела земельных отношений КУМИ Сергей БОРИСКИН, который рассказал нашей газете о новшествах, которые начнут действовать через 90 дней после опубликования закона.

Но, судя по всему, эта тема не особенно волнует ангарчан, потому что, как признался земельный чиновник, дачная амнистия в нашем районе пробуждается. Судите сами: упрощенный порядок регистрации права собственности объявили в 2006 году, и за это время было оформлено всего 1067 земельных участков.

Причина – очень просто. Нет, приватизация абсолютно бесплатная. Но вот сопутствующая волокита стоит больших денег, особенно землеустроительные дела. Главное условие – границы земельного участка должны быть точными. У нас их мало кто измерял, а услуга межевания стоит тысячи рублей, что пенсионерам, основную часть которых составляют наши садоводы, не по пени.

Впрочем, район немножко помог в этом деле бюджетными деньгами: на этот год выделено 1,5 миллиона рублей на уточнение внешних границ 18 садоводств. Если есть документы по внешним границам, можно было, не дожидаясь остальных, приватизировать свои шесть соток в ин-

Инна РУКОСУЕВА,
фото Николая СТЕРНИНА

● ГОРЯЧАЯ ТОЧКА

Профсоюз зарплату не дает

В редакцию поступило письмо от работников автоколонны 1948, которые жалуются на низкую зарплату, неоплачиваемую сверхурочную работу, высокие цены в столовой и дешевые подарки от профсоюза к праздникам.

За разъяснениями мы обратились в автоколонну.

Исполнительный директор Артем БОНДАРЕВ, человек в автоколонне новый, работает с 1 июля, предложил выяснить ситуацию на профсоюзном собрании. Сегодня это в его интересах – 15 августа на предприятии пройдет собрание акционеров, на котором будет назначен новый генеральный директор. Задача Артема Витальевича проанализировать ситуацию на предприятии в финансовой, технической и социальной сферах и представить информацию будущему руководству автоколонны 1948.

Собрание прошло 30 июня. Из 440 работников авто-

полный.

- Почему зарплата у нас уменьшается? В прошлом году мы 9 тысяч получали, а в этом – 5 тысяч! – возмущались работники.

Реакция Светланы Гущенко, председателя профсоюзной организации автоколонны 1948 и юриста предприятия, была резкой:

- Профсоюз зарплату не выдает! Если руководитель не может решить эти вопросы, письменно обращайтесь в профком. Мы не раз доказывали работодателю, что он не прав, и он отменял свои приказы. Но после жалобы в редакцию у меня пропало всяческое желание что-либо делать. Всем не угодишь.

Плохо и то, что председатель профкома делит работников на «своих» и «чужих»:

- Вы не член профсоюза, а между тем получаете дополнительные три дня к от-

пуску, которые выбил профком. Все этой льготой пользуются.

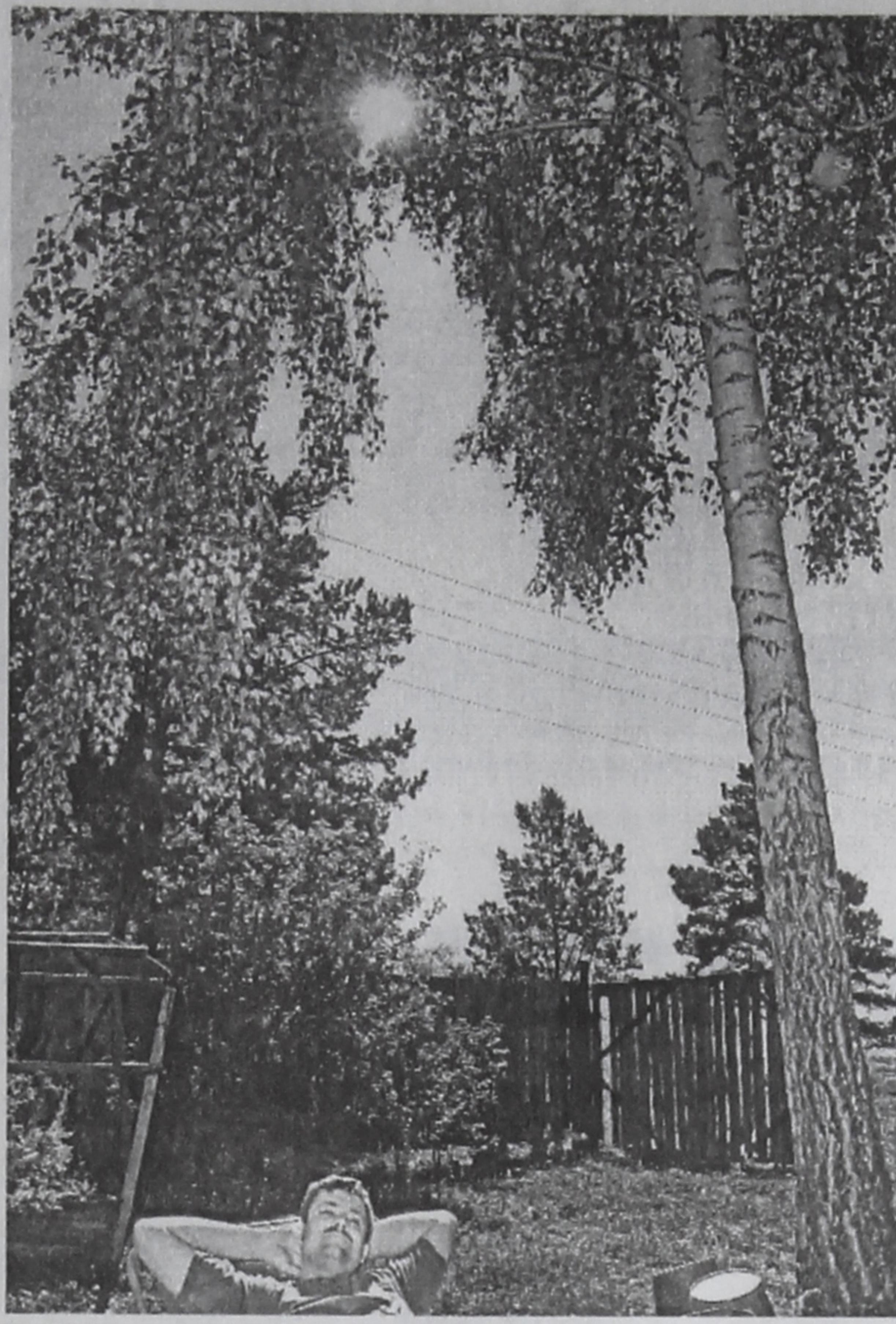
Светлана Гущенко согласилась, что на предприятии низкая зарплата:

- Профсоюз добился, чтобы повысили тариф с мая 2008 года на 25% водителям, с июня на 15% слесарям и кондукторам. Но скорее всего это мера временная – на летний сезон, когда много пассажиров и хорошие сбояры.

Сейчас работников автоколонны мучает неизвестность: в связи со сменой собственника они опасаются массовых увольнений. Но член профкома водитель Сергей ЛУКОНИН уверен:

- Если у нас начнутся сокращения, то в первую очередь пострадают не члены профсоюза. Нас профсоюз защитит.

Ольга КРАСНОВА



■ Теперь земля будет только дорожать.

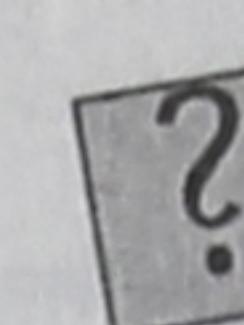
● НЕПРИЕМНЫЙ ДЕНЬ

Лариса АРТЕМЬЕВА,
руководитель ангарского филиала
иркутской химчистки «Авана»:

Хамов не обслуживаем

- Иногда приходится отказывать, например, людям с неустойчивой психикой и тем, кто хамит обслуживающему персоналу. Грубияна слышно с порога. Недавно был случай: старичок, придя к нам впервые и не успев даже оформить заказ, начал не только угрожать нам судом, но и крить матом. Естественно, ему мы отказали в обслуживании, потому что заранее знали, что заказ такого человека выполнить не сможем – он всегда найдет причины для претензий.

Есть люди, которые, оформляя заказ, мило улыбаются, а когда забирают очищенную вещь, устраивают истерики. Поэтому, когда они обращаются к нам вторично, мы предпочитаем больше с ними не связываться и – признаюсь – ищем причину для отказа.



- Я пенсионерка-льготница. В 45 лет пошла на пенсию. Наверное, не зря государство дает пенсию на льготных условиях. Почему я не имею права на льготный проезд в общественном транспорте?

Анна Павловна

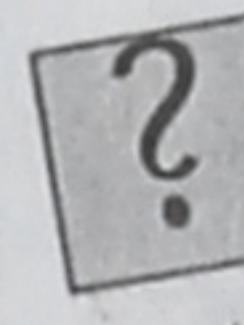
На этот вопрос нам ответил коммерческий директор автоколонны 1948 Александр ЛАЗАРЕВ:

- По постановлению мэра района при перевозке пенсионеров транспортом общего пользования по сезонным маршрутам, то есть с 1 мая по 30 сентября, пра-

вом на льготный проезд пользуются пенсионеры, вышедшие на пенсию по возрасту. Для женщин – 55 лет и старше, для мужчин – 60 лет и старше. У молодых пенсионеров такой льготы нет.

Алена ЗОРИНА

Дорога с переплатой



- Купили турпутевки в туристическом агентстве ООО «Ост Вояж», а доставку до места осуществлял «БайкалАвтоЛайн». Почему у этой компании цена одного билета 700 рублей? Мы добирались с пересадкой, на маршрутках до автостанции в Иркутск. С такими неудобствами садились в автобус! И такая цена? На автостанции билет от Иркутска до Малого моря стоит 280 рублей, для пенсионеров и ветеранов вообще 20 рублей. В компании от пояснения отказались. Может, ваши корреспонденты докопаются до истины?

Татьяна Владимировна

Уважаемая Татьяна Владимировна, вы

не единственная, кто жалуется на «БайкалАвтоЛайн». У этой фирмы не только дорогие билеты, но и плохо организованные перевозки.

Но у нее почти нет конкурентов, потому и качество обслуживания низкие, и цены высокие.

Рейсовые автобусы из Иркутска от автостанции идут только по остановкам в населенных пунктах, но не завозят туристов на турбазы. А «БайкалАвтоЛайн» работает со всеми туристическими компаниями Иркутска и Ангарска, доставляя людей непосредственно до места отдыха. Правда, в таких условиях, что переплачивать за них не хочется. Люди готовы платить больше, но за дополнительный сервис и комфорт, а не за нервотрепку.

Что делать?

Как добираться до места отдыха, турист решает сам. Никто не вправе навязывать ему услуги определенного

перевозчика. Поэтому узнайте все возможные пути до турбазы. Если багаж небольшой, можно ехать и на общественном транспорте, а потом идти своими ногами – стоит дешевле и некого винить в неудобствах. Еще один вариант – узнать на турбазе, нет ли у них собственной доставки (некоторые такую услугу предоставляют, правда, до Иркутска придется добираться самостоятельно).

Нам стало известно, что некоторые ангарские туристические фирмы на основании жалоб клиентов составляют сейчас «БайкалАвтоЛайн» претензию. А у тех, кто хотел бы открыть свое дело, есть свободная ниша: организовать отдельно для ангарчан летние перевозки до турбаз, расположенных на Байкале и Аршане. Время, чтобы оформить все необходимые для бизнеса документы и изучить спрос на услугу, в запасе есть – почти год.

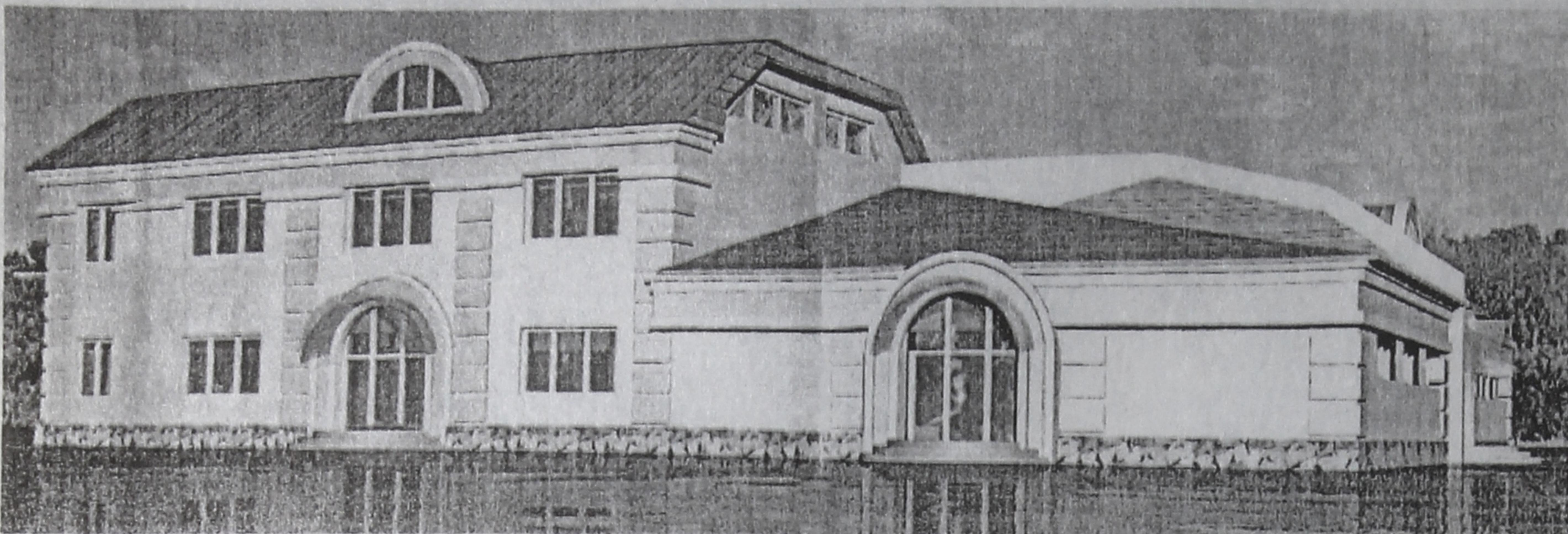
Светлана ЗЛОБИНА

● ПОГОДА

	т.возд.	Характер погоды	Давление мм	Ветер	Солнце		Луна
					ночь	день	
Вторник, 5 августа	+11 +13		716	северо-западный 5-10 м/сек.	восход 05.42, заход 21.27, долгота дня 15.45	заход 22.12, восход 11.02, Луна растет	
	+22 +24						
Среда, 6 августа	+8 +13		716	северо-западный 3-8 м/сек.	восход 05.44, заход 21.25, долгота дня 15.41	заход 22.20, восход 12.24, Луна растет	
	+19 +24						
Четверг, 7 августа	+8 +13		716	северо-западный 3-8 м/сек.	восход 05.46, заход 21.23, долгота дня 15.37	заход 22.29, восход 13.44, Луна растет	
	+19 +24						

ДЕЛОВОЙ ВТОРНИК

• СИТУАЦИЯ



■ Кафе из сборного железобетонного каркаса будет выполнено в архитектурном стиле близлежащих домов. Также будет оборудована парковка на 8 машин.

Кафе раздора

У старого Китайского моста при въезде в Ангарск обычная для нашего города картина – летний павильон и киоск. А рядом под откосом собираются наркоманы, им здесь удобно принять дозу. А ведь набережная – визитная карточка Ангарска.

Возможно, скоро эта заброшенная территория оживет: по архитектурному плану благоустройства набережная станет уютным и красивым местом, где ангарчан смогут отдохнуть – сходить в кафе с армянской кухней, посидеть на лавочках у фонтана и цветочных газонов. В это время ребята будут заняты на качелях-каруселях. Слоны, ведущие вниз, тоже будут благоустроены и укреплены, так что даже зимой можно будет без риска спуститься к обустроенному ледовому катку, горкам. Но 240 жителей кварталов 1, 25, 26, 38 выступают... против благоустройства набережной!

В феврале 2008 года глава города Леонид МИХАЙЛОВ подписал постановление, разрешающее ЗАО "Сандал" провести работы по подготовке градостроительного плана земельного участка для строительства кафе. Оно будет расположено вдоль улицы Набережной, в 17,5 метра от жилого дома Д-2/1 первого квартала. Собственники этого дома считают, что без их согласия строительство кафе не может быть законным. И жалуются в прокуратуру, городскую Думу, администрацию губернатора и президента, во все ангарские газеты.

Жильцы отстаивают исторический облик Ангарска.

"Зеленый массив между домами является центром симметрии и визуальным центром видимого с моста и из поймы Китоя архитектурного ансамбля. Любое сооружение, заслоняющее этот массив либо смещающее зрительный акцент, исказит реализованный в 1947-1949 годах замысел архитектора и изуродует улицу, создающую у въезжающих первое впечатление об Ангарске", – написано в обращении жителей. Людей, подписавших письмо, беспокоит также вопрос безопасности: «Будущее кафе встанет на пути спуска в пойму Китоя, загородит автомобильный выезд, по которому в случае чрезвычайных ситуаций возможна эвакуация людей».



■ Елена МАРТУСОВА, представитель заказчика:

- Сейчас напротив первого квартала бесхозная, неухоженная территория. Мы хотим это исправить.

Мало того, 240 ангарчан, подписавшиеся под обращением, считают, что здание кафе может привести к фатальным последствиям, существенно утяжлив и без того сложную дорожную обстановку, увеличив количество ДТП с участием нетрезвых водителей и пешеходов».

ЗАО "Сандал" будет строить кафе на 40 посадочных мест, оформив муниципальную землю в аренду. Эта фирма 15 лет занимается оформлением и дизайном кафе и ресторанов. В Ангарске она хорошо известна своим кафе "Араусана" в 106 квартале, которое работает уже 10 лет. Как рассказывает генеральный директор Самвел САРГСЯН, у них прекрасные отношения с жителями дома, в подвале которого расположена «Араусана»:

- Мы благоустроили территорию, кафе не нарушает покой жителей, работает только до 23 часов. Новое кафе на набережной будет работать в таком же режиме, за соблюдением порядка будет следить охрана. Это будет приличное кафе, а не забегаловка или питейное заведение. Кстати, рядом (у бывшего поста ГАИ) землю выкупил частный предприниматель Федор Керимов, который

тоже построит магазин и кафе. Мы с ним специально договорились, что наши строения на набережной будут выполнены в одном архитектурном стиле, – заявил нашей газете предприниматель.

Жители представили нам как одного из организаторов протеста Светлану ТУБУКАЕВУ, старшего инспектора центра развития

Не позавидуешь предпринимателям, годами согласовывающим разрешения во всех инстанциях!

местного самоуправления. Она уверена, что новое кафе не принесет ничего, кроме постоянных скандалов, пьяников и разборок.

В случае, если власть не услышит мнения жильцов, они грозят пойти на крайние меры – вплоть до блокирования стройплощадки. Уже, кстати, начали: в мае-июне этого года жильцы специально посадили на месте будущего кафе 30 деревьев и кустарников. Но Самвел Саргсян такой помощи горожан в благоустройстве своей будущей прилегающей территории только рад. Он обещает, что поставит свое кафе, не задев ни одного кустика. И тем более не тронет аллею почетных граждан, о возможном уничтожении которой кричит сейчас инициативная группа.

Написавшие письмо утверждают, что

● НЕПРИЕМНЫЙ ДЕНЬ
Анастасия ГУДНИНА,
директор спортивно-оздоровительного клуба

«Русич»:
За час
до закрытия
не пускаем

- Если клиенты не соблюдают правила нашего заведения, нам приходится им отказывать в обслуживании. К примеру, не допускается посещение нашего клуба и сауны лицами, находящимися в состоянии алкогольного опьянения. При посещении сауны обязательно иметь при себе паспорт. Еще одним обязательным условием является опрятный вид и приятный запах клиента. На тренировках мы не разрешаем занятия в тапочках или босиком, только в спортивной обуви – это делается для предотвращения травм. Женщины обязательно должны собирать длинные волосы в хвост. Перед началом занятий в спортивных залах мы требуем справку от врача о состоянии здоровья клиента, о том, что у него нет противопоказаний к занятиям спортом. Также мы не пускаем клиентов за час до закрытия клуба.

Как правило, люди, прежде чем стать нашими клиентами, звонят нам. И сразу же, во время первого телефонного разговора, мы информируем потенциальных клиентов о наших внутренних правилах. Если клиенты нарушают их или изначально не соглашаются с ними, мы отказываем им.

нарушены их права – по строительству кафе не были проведены общественные слушания. Но это не так. Слушания прошли еще год назад – 9 апреля 2007 года (объявление об их проведении напечатано в газете "Вся неделя" 27 марта). Согласно листу регистрации на слушаниях присутствовали 15 жителей города. Публичные слушания одобрили строительство кафе и благоустройство набережной.

Сегодня у ЗАО «Сандал» все разрешительные документы в полном порядке. Интересная деталь: в папке документов ЗАО "Сандал" есть хронологический список подачи документов. Изучив его, не позавидуешь предпринимателям, годами согласовывающим разные разрешения во всех инстанциях!

Самвел Саргсян говорит, что они готовы были приступить к строительству нынешним летом, но скорей всего начнут только весной 2009 года. Однако не сомневается:

- Через пару лет это место будет самым красивым и современным в Ангарске. Горожане его полюбят!

За тем, чтобы строительный процесс пошел, следит Юрий ДУДАКОВ, заместитель главы города. Он уверен, что предприниматели не пожалеют ни сил, ни средств, чтобы благоустроить заброшенную набережную Китоя, укрепить ее берега.

Ольга КРАСНОВА,
фото Николая ЗАХАРОВА

тел. 56-46-56
ОЦЕНКА
земельных участков
срок выполнения – 1 день
29 мри, департамент,
3 этаж, офис 314.

ПРАВОЕ ДЕЛО

• ПРОДОЛЖЕНИЕ СЛЕДУЕТ

Надежда на квартиру

Объявления о том, что молодая семья предлагает ухаживать за пожилым одиноким человеком в обмен на его квартиру, встречаются в каждой газете. Ангарские нотариусы регулярно удостоверяют такие сделки. Однако они отмечают, что в морально-психологическом плане молодой семье проще и дешевле ввязаться в ипотеку, чем связывать себя договором со стариками. Потому что нет никаких гарантий, что пожилой человек неожиданно не взбрыкнет и не потребует свое жилье обратно. И тогда молодой семье останется только подсчитывать убытки.

Ангарские судьи хорошо помнят дело одного пожилого мужчины, который зарабатывал на жизнь обещаниями оставить свою квартиру в наследство. На него напоролись три молодых семьи, которые в итоге остались ни с чем.

Мы уже писали о ситуации, в которую попали пенсионерка из Китоя Мария Степановна РУДНЕВА и молодая женщина из Армении Анна («Квартира в подарок», «В» №76 от 15 июля). Напомним, что Мария Степановна полтора года назад подарила Анне свою квартиру в Китое в обмен на пожизненный уход. Анна, став собственницей квартиры, продала эту однокомнатную «хрущевку», доплатила и купила там же, в Китое, однокомнатную квартиру улучшенной планировки. Поселила туда свою дарительницу и прописала. Но через некоторое время Мария Степановна пожалела о своем решении подарить квартиру и попыталась через суд повернуть все вспять.

После публикации нам позвонили соседи Марии Степановны и рассказали, что пожилая женщина оклеветала Анну.

— Мы на любой суд пойдем свидетелями за Аннушку, она прекрасно за бабушкой ухаживает! Она ведь не первая, кто за это неблагодарное дело взялся, только все давно эту пенсионерку бросили, одна Аня терпит все ее выходки. Приезжайте, мы вам все расскажем! – настойчиво звали нас в Китой.

Сама Анна на наш первый визит к бабушке без ее ведома отреагировала очень бурно, обвинила в нарушении границ частной собственности. Однако согласилась встретиться и рассказать о своем опыте приобретения квартиры ценой ухода за не только пожилым, но и психически больным человеком.

Эта армянская семья поселилась в Китое три года назад, и местные жители хорошо знают и Анну, и ее мужа, и двоих детей. На родине, в Армении, после страшного землетрясения, которое произошло двадцать лет назад и разрушило всю промышленность, сейчас работать негде и нет никаких перспектив на улучшение уровня жизни простых людей. Муж сначала поехал в Москву на заработки один, но Анна через полгода поняла, что так и семью недолго разрушить, если жить в постоянной разлуке. Продала старый дом, взяла детей и поехала за мужем. Натерпевшись проблем в столице, решили ехать в Ангарск, где у Анны живет крестный. Он помог с легальной работой, сняли квартиру. Общительную и отзывчивую Анну очень скоро в Китое многие люди перестали считать чужой. К совершеннолетию старшего сына она надеется получить российское гражданство, чтобы мальчики служили в армии уже здесь.

А тут и удача улыбнулась: в продуктовом магазине местная пенсионерка



■ Марии Степановне приглашают на все семейные обеды за праздничным столом.

начала искать человека, которому она подарит квартиру за уход. Анна как раз сделала в этот момент покупки, так и познакомилась с Марией Степановной. Тогда она еще не знала, что за по-

было? Все документы на квартиру оформлены на законных основаниях. Какое же это мошенничество? – возмущенно говорит Анна.

Однако над Анной постоянно висит дамоклов меч:

За подаренную квартиру придется платить ценой постоянного унижения.

даренную квартиру придется платить ценой постоянного унижения. Которое, кто знает, когда закончится, потому что, как говорят соседи, бабушка-то поздоровее Анны будет, неизвестно, кто первым умрет.

В первый месяц пенсионерка присматривалась к Анне, знакомилась поближе. Потом был заключен договор дарения, который зарегистрировали в департаменте недвижимости, и Анна стала собственницей квартиры. А потом Анне стало известно о психическом диагнозе дарительницы. Но она не считает, что совершила мошенническую сделку:

– Если сделка, совершенная человеком, имеющим психический диагноз, считается ничтожной, то почему ни в одном кабинете, куда мы ходили оформлять и регистрировать договор и где потом переоформлялось право собственности, об этом и слова сказано не

если Мария Степановна заявит в суде, что подписывала договор дарения, не понимая, что делает, и выигрывает суд, Анна может лишиться права собственности на квартиру. Хотя психический диагноз еще не повод быть лишенным дееспособности.

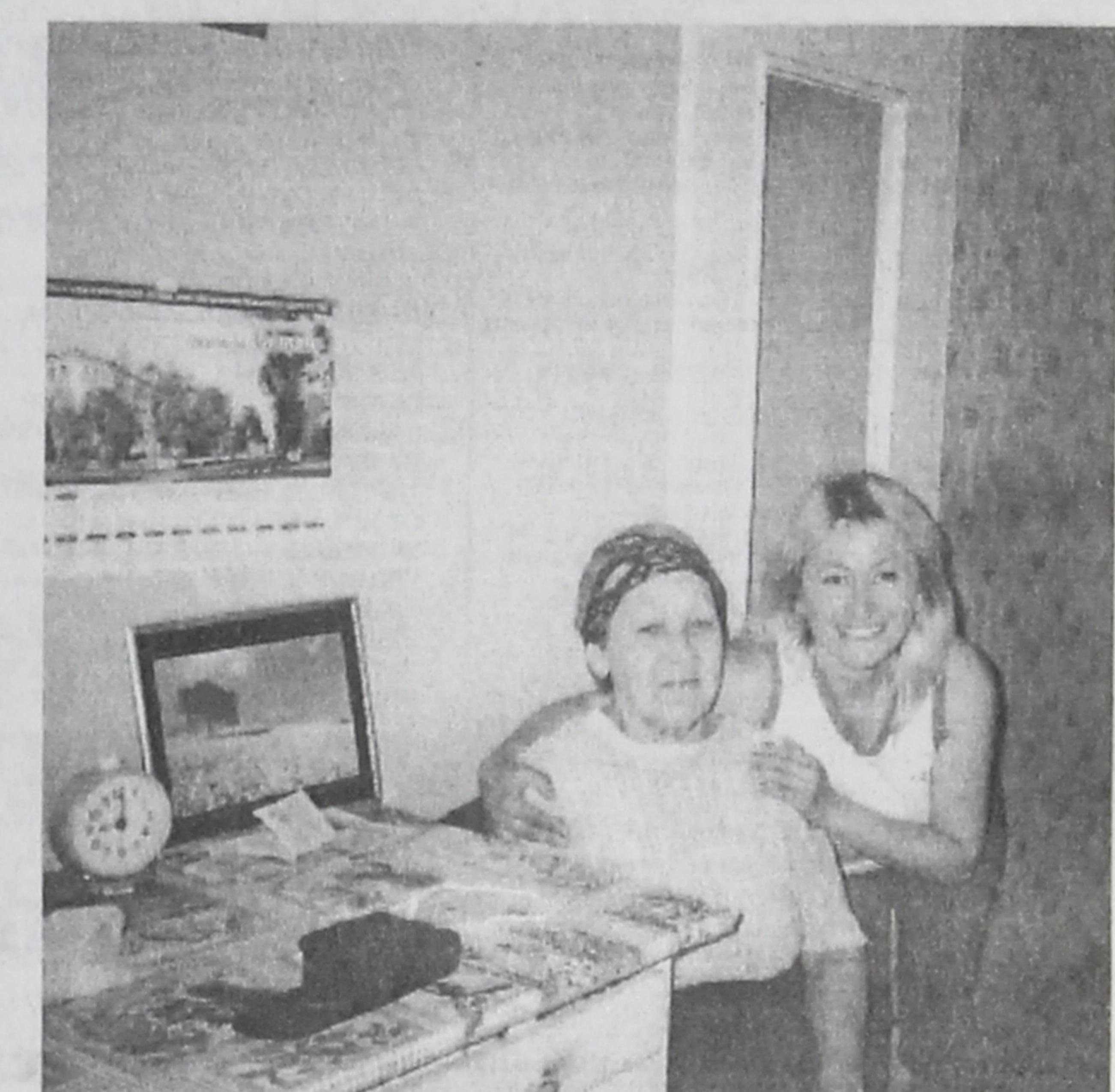
То есть сегодня Мария Степановна имеет право подписывать различные документы, несмотря на то, что состоит на учете. Сама Анна в замешательстве: иногда ее пенсионерка ведет себя безумно, а иногда – совершенно нормально. И неясно, что делать, то ли оформлять опекунство, потому что она сама для себя опасна, то ли вообще снимать с учета, потому что не может же ненормальный человек так здраво рассуждать, как это бабушка иногда делает.

Очень скоро Анна поняла, что вместе с бабушкой ужиться тяжело. Сейчас семья снимает квартиру в пятнадцати минутах ходьбы от Марии

• НЕПРИЕМНЫЙ ДЕНЬ

**Сергей ШАВАЙЛО, директор ООО «Стоматология Плюс»:
Я клялся не отказывать**

– В нашей работе отказ клиенту неприемлем. У нас же не торговля: захотел – обслужил, не захотел – не обслужил. У нас лечебное учреждение, и если больной пришел к нам, мы обязаны его принять и помочь. Бывают, конечно, всякие ситуации, например, все рабочее время врача расписано по минутам или клиент не располагает к себе. Но в начале своей профессиональной деятельности мы даем клятву Гиппократа, а отказать клиенту значит нарушить эту клятву. Люди приходят к нам оздоровить полость рта, зачастую с сильной болью, и что они про нас подумают, если мы откажем? Поэтому обязанность любого врача – оказать помощь в любом случае. А уже потом думать о бизнесе.



■ В спокойные минуты у Анны и ее дарительницы прекрасные отношения. Анна вывозит пенсионерку на природу, недавно оплатила ей путевку в санаторий «Нилова пустынь».

Степановны. Для экстренной связи есть мобильный телефон.

Между женщинами действительно не оговорено юридически, в чем именно должен заключаться уход. Анна приходит, выполняет указания пенсионерки,

приносит или передает с сыновьями продукты, убирает за двумя вечно линяющими кошками, помогает старушке принимать ванну, водит на уколы в поликлинику. И постоянно выслушивает матерную ругань в свой адрес, поскольку в минуты раздражения Мария Степановна выражений не выбирает, чему мы сами были свидетелями, когда вместе с Анной пришли к ней в гости во второй раз.

Бывшие соседи Марии Степановны по дому, где находится проданная квартира, не хотят, чтобы их соседка возвращалась: им надоел вечный запах кошачьей мочи и громкие нецензурные выкрики с балкона бывшей хозяйки. Они были рады-радешеньки, когда Мария Степановна, прожившая здесь тридцать лет, съехала. Только предупреждали Анну, чтобы та была осторожнее, ведь пенсионерка уже многим обещала квартиру.

Продавцы нескольких продуктовых магазинов рассказали нам, что Мария Степановна может прийти и взять все, что душа пожела-

ет, чем и пользуется. А потом приходит Анна и расплакивается за покупки пенсионерки. Некоторые жители Китоя замечают, что такая вседозволенность бабушки хорошо бьет Анну по карману.

– Как-то я видела, что бабушка, как обычно, бесплатно взяла самую дорогую колбасу, которая была в магазине, а потом шла по двору и раздавала ее бродячим кошкам, – рассказывает ангарчанка Ольга КОЗЬМИНА, чьи родители живут в Китое и хорошо знают все, что происходит у соседей.

Анна никаких чеков, подтверждающих ее траты на уход за пенсионеркой, не собирает.

– Зачем? Когда себе домой продукты покупаешь, разве чеки хранишь? А я бабушке несу все то же самое, что и в моем холодильнике.

Мы пришли к Марии Степановне, которая, едва увидев Анну, начала ругаться и отдавать приказы. Молодая женщина молча исполнила все капризы под аккомпанемент проклятий.

– Как я могу на нее сердиться? Она же мне квартиру подарила! Я потерплю, – смириенно говорит маленькая армянская женщина.

Инна РУКОСУЕВА,
фото из семейного
альбома Анны

ТЕРРИТОРИЯ ПРАВА КОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР

✓ Оформление квартир, домов, земельных участков, гаражей, дач
✓ Представительство в суде
✓ Регистрация юридических лиц

Высококвалифицированные юристы (бесплатные консультации)

Профессионализм, индивидуальный подход, оперативность, порядочность, положительный результат гарантирован!

Наш новый адрес: 81 кв-л, стр. 4, офис 110 (ул. Горького, здание швейной фабрики), тел. 50-70-64, 51-98-57, 8-964-225-1425. e-mail:PankratoV_81@mail.ru

5208

Поздравляем!

Любимого внука
ГРИБАЧЕВА Сергея
с днем рождения!

Будь самым счастливым,
Добрый и любимый.
Для нас ты самый красивый
Душой и собой, Сереженька наш дорогой!

Дедушка, бабушка

Дорогого Анциферова Юру
с днем рождения!

Мы хотим пожелать тебе, чтобы все невзгоды умчались прочь,
а твое будущее наполнил бы свет радостного счастья.
Чтобы в твоей семье, где ты, бесспорно, глава, царили совет да любовь,
чтобы здоровье твое было крепче стали!

А мы, твоя семья, обещаем никогда не огорчать тебя.

Твои любящие супруга, дочь Вика, сын Иван, теща

АВТОЗАПЧАСТИ из Японии

В наличии и под заказ. Новые и б/у.
Имеется ВСЁ.

Магазины: 91 кв-л, ул. Чайковского, 1а, пав. №15, «Автомир», тел. 500-798;
17 мкрн, фирма «Автомобили», пав. 21а, тел. 508-149.

**ПРОДАЕТСЯ ЗДАНИЕ
ПОД АВТОСЕРВИС, МАГАЗИН, СКЛАД,
перед ГСК-1 (общая площадь 296 кв.м).**

Тел.: 89025117560, 89025115757.

5181

РЕШАЮ ПРОБЛЕМЫ ПСОРИАЗА,
сердечно-сосудистой системы,
желудочно-кишечного тракта,
суставов, мужские, женские.
Телефон 54-53-01.

4805

РЕМОНТ

перегородки, арки, потолки (гипсокартон) любой
конфигурации, ламинат, линолеум, двери, сайдинг,
электрика.
Низкие цены.
Договор, гарантия. Тел. 63-70-29

Ангарская городская типография предлагает расценки на изготовление печатной продукции для обеспечения избирательной кампании по выборам депутатов Законодательного собрания Иркутской области первого созыва, назначенным на 12 октября 2008 года.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ

ФОРМАТ А-5 (РАЗМЕР РИСУНКА 110Х142 ММ), КРАСОЧНОСТЬ 4+0,
БУМАГА МЕЛОВАННАЯ 100 Г/М², ФОРМАТ БУМАГИ 62Х94 СМ

Тираж	500	1000	2000	3000	4000	5000	10000	20000	30000
Цена 1 экз.	8-05	4-20	2-47	1-84	1-51	1-38	0-97	0-80	0-75

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ

ФОРМАТ А-5 (РАЗМЕР РИСУНКА 110Х142 ММ), КРАСОЧНОСТЬ 4+1,
БУМАГА МЕЛОВАННАЯ 100 Г/М², ФОРМАТ БУМАГИ 62Х94 СМ

Тираж	500	1000	2000	3000	4000	5000	10000	20000	30000
Цена 1 экз.	8-80	4-78	2-83	2-12	1-73	1-60	1-10	0-90	0-85

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ

ФОРМАТ А-4 (РАЗМЕР РИСУНКА 285Х210 ММ), КРАСОЧНОСТЬ 4+0,
БУМАГА МЕЛОВАННАЯ 115 Г/М², ФОРМАТ БУМАГИ 62Х94 СМ

Тираж	500	1000	2000	3000	4000	5000	10000	20000	30000
Цена 1 экз.	8-14	4-80	2-89	2-09	2-00	1-82	1-47	1-27	1-25

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ

ФОРМАТ А-4 (285Х210 ММ), КРАСОЧНОСТЬ 4+1,
БУМАГА МЕЛОВАННАЯ 115 Г/М²

Тираж	500	1000	2000	3000	4000	5000	10000	20000	30000
Цена 1 экз.	9-43	5-53	3-33	2-41	2-20	2-08	1-68	1-44	1-42

БУКЛЕТ

ФОРМАТ А-4 (285Х215 ММ), КРАСОЧНОСТЬ 4+4,
БУМАГА МЕЛОВАННАЯ 100 Г/М², ФАЛЬЦОВКА (1-2 СГИБА)

Тираж	250	500	1000	2000	3000	4000	5000	10000	20000	30000
Цена 1 экз.	25-05	13-00	7-63	4-60	3-65	3-50	2-85	2-35	1-98	

ПЛАКАТ

ФОРМАТ А-3 + (495Х330 ММ), 4+0,
БУМАГА МЕЛОВАННАЯ 115 Г/М²

Тираж	250	500	1000	2000	5000	10000	20000	30000
Цена 1 экз.	16-40	9-73	6-30	4-20	3-10	2-64		

ПЛАКАТ

ФОРМАТ А-3 (285Х440 ММ), 4+0,
БУМАГА МЕЛОВАННАЯ 115 Г/М²

Тираж	250	500	1000	2000	5000	10000	20000	30000
Цена 1 экз.	16-00	9-40	5-80	3-70	2-85	2-40		

* В зависимости от объема, сложности и срочности цены могут быть пересмотрены.

* В указанные цены стоимость дизайна не включена, оплачивается отдельно.

1220

Курс валют на 4 августа

Банки	Доллары		Евро	
	Покупка	Продажа	Покупка	Продажа
ВТБ24	23.20	23.75	36.10	36.90
ИТ Банк	23.35	23.65	36.45	36.90
Промсвязьбанк	22.90	23.60	35.90	36.75
Сбербанк	23.10	23.68	36.20	36.85

В течение дня курсы валют могут меняться

Главный редактор О. Н. ТЮМЕНЕВ

Адрес редакции:
665830, г. Ангарск,
ул. Ленина, 43.
www.gazetavremya.ru
e-mail: vrem@irmail.ru

Время

АНГАРСКАЯ
ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

Учредитель: ООО "Газета Время". Свидетельство о регистрации ПИ № ФС13-0219

**БУХГАЛТЕРСКОЕ
и ЮРИДИЧЕСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ –
Ровный путь
вашего бизнеса!**

Тел.: (3955) 63-34-81,
8-902-5-67-3481, 8-902-76-85-327.

КУПИМ ДАЧИ, УЧАСТКИ
(можно заброшенные, с долгами).
Только при срочной продаже.
Возможен обмен на другие районы.
Тел.: 8(3955)635264,
8(3955)645330, 89025149326,
Александра.

работникам финансово стабильных организаций.

Вам понравятся наши условия!

Работаем: понедельник - пятница с 9.00 до 18.00.
Адрес: 29 микрорайон, дом 15а, остановка «Узел связи».

Телефоны: 56-40-02, 67-19-67.

1046

**спутниковые
антенны** ПРОДАЖА, УСТАНОВКА
Магазин "Кудесник", 177 кв-л
54-26-75,
8902-174-1760.

ЗООПАРК

➤ Отдам рыжего котенка (есть, к туалету
приучен). Тел. 53-11-75. 5212

УТЕРИ

➤ Утерянный паспорт серии 25 04
№180750, выданный ОМ №1 УВД г.Ангарска
25.11.2003 г. на имя Шишконой Елены
Николаевны, считать недействительным.

РАБОТА

➤ Требуется продавец в киоск. З/п 600
руб. Тел. 649-477. 5097

➤ Требуется продавец (санкнижка). Тел.
89025151186. 5177