



[www.gazetavremya.ru](http://www.gazetavremya.ru)

Издается в г. Ангарске с 24 ноября 1951 года



Вторник, 15 июля  
2008 года, №76 (12105)

• ГОРЯЧАЯ ТОЧКА



■ Магазин «Ангарский», недавно переданный из района в город. После передачи выяснилось, что практически все помещение сдано в аренду 30 субарендаторам по коммерческой цене, а сам арендатор платит арендную плату всего 29,84 рубля с квадратного метра.

# Арендная петля

Арендаторы муниципального имущества получили уведомления о том, что с 1 июля в разы возросла арендная плата. Произошло это потому, что и районная, и городская Думы весной этого года приняли нормативные документы, меняющие начисление арендной платы за муниципальное имущество.

Предприниматель Анатолий ЧЕРНИГОВ, арендующий магазин «Мелодия», негодовал:

- Я платил арендную плату в 200 тысяч рублей ежемесячно. Судя по полученному уведомлению, теперь должен платить 486 тысяч рублей! Арендную плату выкатили примерно на 100 тысяч больше, чем я в этом магазине зарабатываю! И это называется поддержкой малого бизнеса? Или думаете, мы так хорошо живем, у нас деньги на грядке растут, рубль посадил – десять выросло?

Черников считает, что уведомление неправомерно, поскольку у него договор аренды, в котором четко прописано, что арендная плата не может увеличиваться чаще чем один раз в год. А в марте стоимость аренды уже повышалась.

Причины, по которым повысилась арендная плата, для предпринимателя шиты белыми нитками: его хотят выжить из этого помещения. Магазин «Мелодия» стоит в прогнозном плане приватизации, в сентябре будет аукцион.

- Если я не заплачу арендную

плату, а я ее не заплачу, на меня подадут в суд – ведь появится юридический повод расторгнуть со мной договор аренды. И тогда я уже не буду добросовестным арендатором и не смогу принимать участие в аукционе. У меня договор аренды заключен до 2011 года, и меня такой ценой вынуждают в одностороннем порядке расторгнуть договор по собственной инициативе. Я считаю, что это шантаж, - заявил нашей газете Анатолий Александрович.

Магазин «Мелодия» - районное имущество. Поэтому мы обратились за комментариями к председателю районной Думы Владимиру НЕПОМНЯЩЕМУ. Спикер считает, что ничего из ряда вон выходящего депутаты не приняли:

- Последнее повышение арендных ставок было в 2003 году. У нас еще не самая большая стоимость квадратного метра в области, базовая ставка составляет 455 рублей. Далее она корректируется коэффициентами в зависимости от того, где располагается объект. Наша ставка по сравнению с Иркутском и Братском ниже, но выше, чем в Усолье и Шелехове.

Мы просто несколько уточнили формулировки и внесли корректировки, определили способы предоставления помещений в аренду. Есть, впрочем, несколько существенных новшеств. К примеру, если арендатор допустил долги и находится другой арендатор, готовый расплатиться с этими долгами, право аренды переуступается. Также отменили для бизнесменов целевое использование помещения. Более подробно расписан порядок сдачи муниципальных помещений. Уточнены сроки: долгосрочные (более 10 лет), краткосрочные (не более 1 года) и без указания срока – для объектов, включенных в план приватизации, где невозможен краткосрочный договор.

Еще одно новшество, которым предприниматели наверняка недовольны, - мы ограничили возможность арендаторов сдавать помещение в субаренду. Раньше такого ограничения не было, это привело к тому, что бизнесом наших арендаторов стала сдача в субаренду. Мы считаем, что это неправильно. Поэтому теперь разрешаем сдавать в субаренду не более 50% арендаемой площади, - рассказал нашей газете Владимир Александрович.

С районными делами все понятно. А что происходит в городе? На прошлой неделе там случился большой скандал.

• О ЧЕМ ГОВОРЯТ



■ Цены на бензин нестабильны даже на заправках «Иркутскнефтепродукта». Литр АИ-92 на ангарских заправках стоит 29 рублей 50 копеек, а на этой иркутской заправке (на въезде в Иркутск) – 29 рублей 20 копеек.

## Цену на бензин обещают вернуть

Цены на бензин по-прежнему растут. «Роснефть» своей вины в этом не признает. Но администрация Иркутской области придерживается другого мнения. По информации Владимира ПАШКОВА, заместителя губернатора Иркутской области, 10 июля меры по стабилизации ситуации с ценами на ГСМ обсуждались на совещании в АНХК.

Совещание проходило на высоком уровне – в нем приняли участие заместитель министра энергетики РФ Анатолий ЯНОВСКИЙ, заместитель начальника федеральной антимонопольной службы Надежда ДИАНОВА, заместитель руководителя Росимущества Глеб НИКИТИН,

первый заместитель министра внутренних дел РФ Михаил СУХОДОЛЬСКИЙ.

Пресс-служба АНХК от комментариев отказалась. По словам Владимира Пашкова, администрация Иркутской области высказала нефтехимикам свои замечания и требования. В частности, губернатор считает, что нужно изменить систему оптовой торговли и сократить количество перекупщиков бензина. Это вернет цены к прежнему уровню.

Все наболевшие вопросы будут рассмотрены уже на этой неделе на совещании с участием руководства «Роснефти».

Ольга КРАСНОВА,  
фото автора

• ТЕМА ДНЯ

## Суд да дело

Предприниматели ведут бизнес не только по понятиям, но и по закону. Дорога в суд у предпринимателей проторена, наверняка всем им неоднократно приходилось выступать как в качестве ответчиков, так и в качестве истцов. А некоторые даже специально для этого вводят штатную единицу юриста.

С кем и по каким поводам судятся ангарские предприниматели? Мы спросили у них об этом.

Виктор САМОЙЛОВ, предприниматель в сфере оптовой торговли:

### Деньгам закон не писан

- Сужусь уже 5 лет. Процессы выигрываю, но решения суда не исполняются. Так, еще в 2003 году суд вынес решение в мою пользу – вернуть имущество МУП «Милосердие», которое является моим должником. Но администрация АМО забрала его себе. Когда я обратился с решением суда в службу судебных приставов, то выяснилось, что они выполнить его не могут: исполнительные листы, акт описи арестованного имущества... исчезли.

По факту незаконного изъятия имущества администрацией АМО я в декабре 2004 года обратился в арбитражный суд. Суд признал действия администрации незаконными. Но чиновники решение суда проигнорировали.

Предприниматели знают, что сейчас многие дела (включая суд) решают деньги. Мой совет: взяток не давать, а отстаивать свои права законно, юридически грамотно. И не в одиночку!



## ● ГОРЯЧАЯ ТОЧКА

# Арендная петля

(Начало на стр. 1)

**П**резидент Антикоррупционного комитета Борис БОРИСКИН опубликовал цифры арендной платы, поражающие предпринимательское воображение. Он рассчитал стоимость арендной платы нескольких объектов по новой базовой ставке, принятой городской Думой, и у него получились бешеные миллионы. Здания эти пока принадлежат району, но, сравнив арендную плату города и района, Борискин пришел к выводу, что предпринимателям выгоднее, чтобы эти здания остались в районной собственности и не передавались городу, как это планируется. Дескать, попросим всем миром мэра, чтобы не отдавал.

Специалисты городского департамента по управлению муниципальным имуществом проверили теоретические расчеты «антикора» и пришли к выводу, что они ошибочны – применялись не те коэффициенты. Но базовая ставка действительно поражает воображение – 24 тысячи рублей. А в районе она составляет всего 455 рублей.

лей.

Начальник ДУМИ Мария АЛЕХИНА была эмоциональна, но категорична:

- Как департамент мы должны эффективно управлять городским имуществом, но с другой стороны, должны делать такие ставки, которые были бы посильны нашим предпринимателям. К примеру, в Иркутске базовая

**Базовая ставка действительно поражает воображение – 24 тысячи рублей. А в районе она составляет всего 455 рублей.**

ставка расчета арендной платы составляет 15 тысяч рублей, но у них коэффициенты в 2 раза выше, чем у нас. Поэтому коэффициент в десять раз важнее, чем базовая ставка. За базовую ставку мы взяли себестоимость одного квадратного метра нового жилья.

Почему мы сейчас испытываем большую критику? Потому что этим решением городской Думы уничтожи-

лось то, что в городе существовало много лет! Мы залезли в карманы некоторых предпринимателей. Мы провели мониторинг и выяснили, что даже при такой базовой ставке арендная плата получается на 30% дешевле, чем субаренда. Да, мы больше бьем по тем предпринимателям, для которых сдавать в аренду муниципальное помещение стало уже отдельным бизнесом. Ведь предпринимателям-субарендаторам теперь становится выгодно заключать договоры с муниципалитетом напрямую.

Мы обнаружили, что иногда арендаторы, у которых заключен договор с муниципалитетом, уже вообще не живут в городе, а бывают только наездами, чтобы муниципалитету арендатор заплатить, а с субарендаторов дань собрать. Хватит наживаться на муниципальном имуществе! Пусть субарендаторы придут и заключат договоры с нами напрямую, мы готовы к тому, что на одно помещение будет много договоров. Зато мы будем знать, какой у нас малый и средний бизнес и кто чем занимается.

Ирина РУКОСУЕВА

**А**нтикоррупционный комитет сравнил арендные ставки города и района. В глазах предпринимателей цифры получились не в пользу города. Напомним, что расчеты чисто теоретические, поскольку эти объекты находятся в собственности района.



Магазин «Ленинградский» площадью 700,6 квадратных метра. КУМИ – аренда 70661 рубль в месяц. ДУМИ (по расчетам «Антикора») – аренда 588504 рубля в месяц. ДУМИ (по собственным расчетам) – 465899 рублей в месяц.



Кафе «Робин Гуд» площадью 105,2 квадратных метра. КУМИ – аренда 10610 рублей в месяц. ДУМИ (по расчетам «Антикора») – аренда 44973 рубля в месяц. ДУМИ (по собственным расчетам) – 29245 рублей в месяц.



Аптека №88 площадью 328,6 квадратных метра. КУМИ – аренда 15624 рубля в месяц. ДУМИ (по расчетам «Антикора») – аренда 56191 рубль в месяц. ДУМИ (по собственным расчетам) – 44952 рубля в месяц.



«Дом книги» площадью 604,1 квадратных метра. КУМИ – аренда 42432 рубля в месяц. ДУМИ (по расчетам «Антикора») – аренда 181230 рублей в месяц. ДУМИ (по собственным расчетам) – 137735 рублей в месяц.

## ● ЗНАКОМСТВО

## У молодежи новый начальник



В городе появился новый отдел по молодежной политике, спорту и культуре. Расположен он там же, где и районный отдел культуры, - на ул. Ворошилова, дом 10.

Начальником отдела назначена Наталья АРЦИБАШЕВА. До назначения на эту должность она работала в клубе «Русич».

- Начинала с методиста, потом стала заместителем по воспитательной работе, а затем и директором клуба, - рассказывает Наталья Николаевна.

Закончила Байкальский госуниверситет экономики и права, по специальности экономист.

Сейчас в отделе идет работа над программой «Молодежь Ангарска-2008».

- Глобально ничего менять не буду, - делится планами Наталья Николаевна, - потому как программа уже утверждена. Но все равно внесу новые идеи как новый руководитель. А вот над проектом программы на следующий год поработаю на все сто процентов.

Мария СУХАНОВА,  
фото Николая ЗАХАРОВА

## ● СУД ДАДЕЛО

Юрий ПАЧЕВ, заместитель директора магазина «СВ-Видео»:

### Потребительский рэкет несет убытки



- Судиться нам приходилось неоднократно. Я на собственном опыте очень хорошо знаю, что такое потребительский рэкет. Люди приобретали бытовую технику, пользовались ею, а потом специально выводили из строя видеомагнитофоны, миксеры, пылесосы и шли в суд доказывать свою правоту. Тогда опыта у нас было мало, магазин нес большие убытки.

Сейчас мы научились отличать такие поломки от заводского брака, заручились поддержкой сервисных центров и заводов-изготовителей и лучше защищаемся в судебных баталиях.

Чтобы обезопасить себя, мы даем четкие рекомендации и прямые указания, чтобы не получилась ситуация под кодовым названием «кошка в микроволновке». Ведь когда-то потребитель выиграл этот абсурдный судебный процесс только потому, что в инструкции не было указаний о том, что нельзя сушить домашних животных в микроволновой печи. Кстати, теперь такой пункт в инструкции есть.

## ● ПРОБЛЕМА

## Июль рвет связь с миром

Как же все-таки техника несовершенна, и как же мы от нее все-таки зависим! Это раньше люди все делали руками, а теперь при помощи Интернета и сотового телефона. Современный человек без связи как без рук. А в июле, как назло, связь в Ангарске «попыпалась».

Первая причина – грозы. Они в июле есть всегда, в народном календаре этот месяц называют грозником. Но нынче молнии как будто снайпер метает. Как рассказал нашей газете заместитель главного инженера «Ангарских электрических сетей» Николай ПОЛУПАН, от молнии пострадала линия 110 «Иркутскэнерго» - по сетям пошла волна перенапряжения. Защита сработала не везде, особенно пострадали кабельные сети. Из-за этого без телевидения остались зрители телесистемы АТВ, в лучшем случае у них показывают 4-6 каналов. Во всех районах города ведутся работы по устранению нарушений, когда они закончатся – пока неизвестно.

Такая же беда случилась и на радиостанции «АВТОС». Из-за грозы вышло из строя оборудование. Два дня потребова-

лось, чтобы его восстановить. Но аппаратура пейджинговой системы после грозы восстановлению не подлежит, ее придется заказывать в Москве и менять полностью.

Вторая причина – технические возможности не совпадают с человеческими потребностями. В дефиците оказалась скоростной Интернет. Правда, дефицит этот касается только жителей старой части города. «Angarskhome.net» свои сети сюда не тянет. А для того, чтобы стать клиентом «Вебстрим», имея телефон с первыми цифрами 52, нужно ждать, когда освободится порт. У клиентов сети «Бэйс» проблемы закончились – теперь их обслуживает компания «Сибирьтелеком».

Третья причина – хотели как лучше. Все новое неизбежно влечет за собой непонятки, сумбур и сумятицу у тех, кто привык пользоваться старым. Вот, к примеру, компания «Билайн» по требованию Министерства информационных технологий меняет сейчас номера, доставшиеся ей в наследство от других операторов. Вроде и предупреждали всех своих абонентов об этом через СМС и средства массовой информации, но вопросы все равно возник-

ли. 10 июля была заменена партия последних номеров: теперь первые три цифры после «восьмерки» у клиентов «Билайна» 964, все остальные цифры в номере остаются прежними. С 22 июля соединение с абонентом можно будет установить только на новый номер. На старом номере будут установлены автоинформаторы. Но переписать номера своих друзей в телефонной книге нужно уже сейчас. Потому что дозвониться до них пока можно и по старому номеру, а вот СМС по нему уже не доходят.

А тем, кто пользуется услугами «Билайна», теперь важно при оплате через терминал или банкомат не набрать свой старый номер, а то деньги зависнут. Придется обращаться в ту платежную систему, через которую вы проводили операцию, чтобы они перевели платеж на новый номер. Для того чтобы не ошибиться, перед пополнением баланса проверьте свой номер, набрав \*201# клавиша посыла вызова или \*110\*10# клавиша посыла вызова. Кроме того, если вы пользуетесь услугой «мобильный банк», нужно известить свой банк о смене номера.

Светлана ЗЛОБИНА

## ● ДОРОГА

## Переход по времени

Новые светофоры заменили зеленым, желтым и красным светом для участников движения на пересечениях улиц Ворошилова и Файзуллина, Карла Маркса и Файзуллина, а также на улице Ленина на участке между Ангарскими воротами и Московским трактом.

Обновленные и вновь построенные светофорные объекты встречают водителей и пешеходов возле торгового дома «Лола» на ул. Коминтерна и в районе трамвайного кольца в пос. Байкальск. Отличительная особенность регулировщиков в том, что они выполнены по так называемой антиандальной системе. Цветные линзы и светодиоды не подвергаются разрушению. Кроме того, в электронных шкафах и контроллерах отсутствуют цветные и

редкоземельные металлы, что делает механизмы неинтересными для расхитителей. На всех перекрестках обновлена дорожная разметка «зебра» и заменены информационные указатели и знаки приоритета. Есть и спецсигналы для пешеходов, где электронный секундомер показывает время, оставшееся до конца безопасного перехода.

По информации начальника спецчасти ГИБДД Ангарска Вячеслава БУТАКОВА, немецкие электронные системы обошлись городской казне в сумму более 12 миллионов рублей. До конца 2008 года реконструированные и усовершенствованные регулировщики появятся еще на четырех перекрестках и переходах наиболее загруженных и аварийных трасс Ангарска.

Евгений КОНСТАНТИНОВ

## ● ПРИЗЫВ

## План перевыполнили

Сегодня заканчивается призыв молодых людей в армию. Как рассказал нашей газете начальник второго отделения военного комиссариата г. Ангарска Игорь Владимирович ГЛУХОВ, план призыва в этом году военкомат города перевыполнил: должны были призвать 144,

призвали 166 человек. Отсрочку от службы получили 580 парней, более 700 молодых людей освобождены от службы в армии. Слухи о том, что планируется увеличение срока службы, Игорь Владимирович опроверг. Молодые люди вернутся из армии домой через год.

Надежда НИКИФОРОВА

## ● ПЛАНЫ



Простым увеличением числа маршруток проблему общественных перевозок не решить.

## Проезд по карточкам

- Этую проездную пластиковую карту я купил в Коломне, сразу положил на нее 50 рублей. Проехал несколько остановок, с карты списалось 12 рублей, а человек без карты заплатил кондуктору за проезд 20 рублей. Кarta индивидуальная, с номером, идентифицирует фамилию человека, который ее приобрел. Моя голубая мечта – внедрить такую систему в Ангарске, – заявил глава города Леонид МИХАЙЛОВ во время обсуждения транспортной проблемы, которое состоялось в его кабинете на прошлой неделе.

Напомним, что проблема транспортного обеспечения ангарчан встала ребром весной этого года. Последней каплей, переполнившей чашу, стало снятие с линии крупных автобусов маршрута №3 и три серьезные аварии, случившиеся с «Газелями» буквально в течение одной недели. Стало ясно, что продолжать закрывать глаза на анархию, которая сейчас царит в пассажирских перевозках, дальше невозможно.

Городская администрация поручила иркутскому центру финансовой экспер-

тизы разработать нормативную базу для организации пассажирских перевозок. Директор этого центра Любовь ЦУКЕРМАН представила свои наработки. Это четыре документа: транспортная программа, положение о создании отдела перевозок при администрации, порядок проведения конкурса на право заключения договора на пассажирские

**Цель программы – из стихийно сложившегося дикого рынка пассажирских перевозок сделать цивилизованный, улучшить качество обслуживания пассажиров и наладить наконец перевозку льготников.**

предложения и сам договор.

Ангарск – первый город в Иркутской области, в котором планируется запустить единую систему диспетчеризации и сделать единое городское расписание для всего общественного транспорта, включая трамвай.

Каждый пассажир будет оснащен единой транспортной картой города. Эта карта позволяет ввести плавающий тариф. К примеру, в час пик будет самая высокая цена. А когда автобусы ходят полупустые, стоимость

проезда, наоборот, снижается, чтобы народ заходил охотнее и ехал со скидкой. Тогда и школьники, возвращающиеся с учебы, и льготники смогут ездить дешевле, и автобус будет наполняться.

К тому же пассажиру будет без разницы, на чем ехать, потому что и в автобусе, и в трамвае, и в маршрутке будет действовать одна

система. Таким образом, маршрутки станут перевозчиками социальных категорий пассажиров.

- Мы хотим заинтересовать перевозчиков. Чтобы они не из-под палки действовали, получив задание от администрации, а добровольно вкладывали свои деньги в развитие транспортной системы города, – заметила Любовь ЦУКЕРМАН.

В августе планируется эти нормативные документы вынести на обсуждение в го-

родской Думе, а в сентябре – внедрить. Цена вопроса – 9 миллионов рублей.

Сроки сжаты для того, чтобы войти в соответствующую программу Иркутской области и получить финансирование из областного бюджета. Разработчик программы заверила, что все у нас получится, и как консультант областной администрации по инвестиционным проектам пообещала Ангарску всяческое содействие в этом направлении.

Впрочем, к разработчику было несколько глобальных вопросов. Маршрутка и автобус более мобильны, чем трамвай, ездищий по рельсам. Не окажется ли трамвай в убыtkах, особенно если льготники, составляющие сейчас его основной пассажиропоток, начнут пересаживаться на маршрутки? Как привести все к единому, да еще и плавающему тарифу, когда маршруткам и автобусам цену устанавливает областная администрация, а трамваю – городская?

Рабочие совещания по обсуждению этой темы будут собираться в администрации еженедельно.

Инна РУКОСУЕВА,  
фото Николая СТЕРНИНА

## ● ОБЕЩАНИЕ

Татьяна МОЛОКАНОВА, депутат городской Думы:

## Займусь этим вопросом

- лично ко мне как к депутату от Китоя обращения жителей по поводу проблем с маршрутом №2 были в марте. Вместе с властями города мы провели выездную встречу в микрорайоне.

После этого письменных жалоб от китайцев не поступало. Создается впечатление, что все нормализовалось. Я просто не могу быть в курсе

дела, не видя перед собой обращений избирателей, так как сама не живу в Китое. После вашего звонка я займусь этим вопросом, однако, чтобы лучше разобраться в проблеме, мне нужны факты от китайцев, например, по расписанию ли на самом деле ходят маршрутки, в том числе обещанные ПАЗы.

Письма ко мне можно оставлять в

кабинете №35 администрации, в моей ячейке. Я заезжаю после работы и забираю их оттуда. Личный прием граждан веду в 1-й вторник каждого месяца. Кстати, обращаться со своими проблемами жители микрорайона Китой могут и к другим депутатам, избранным по их округу, – Галине Рудниковой, Сергею Андрасюку, Ирине Сафоновой и Михаилу Дресвянскому.

## ● СУД ДАДЕЛО

Борис ВОЛОВИЧ, директор ООО «Рембыттехника»:

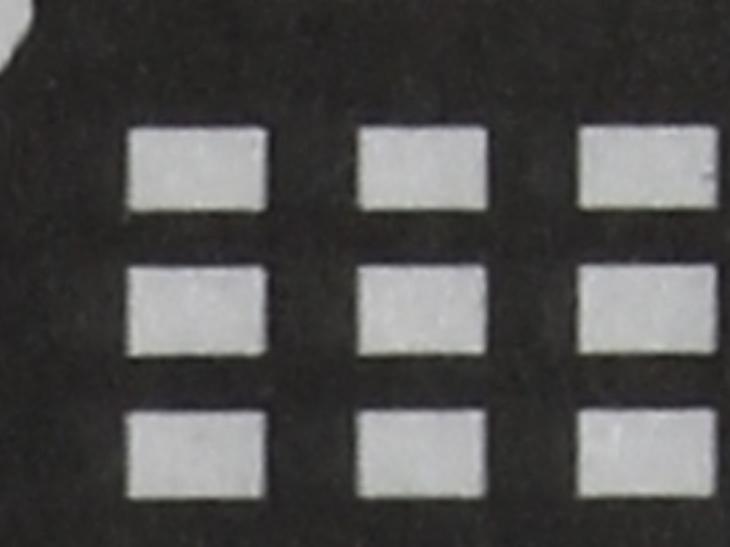
## Вернуть деньги дешевле

- Вообще все возникшие проблемы мы стараемся решать мирным путем, потому что у нас нет времени ходить по судам, да и дороже выходит. Недавний случай – женщина заказала перетяжку дивана производства Москвы. Еще при удалении старой обивки выяснилось, что конструкция одной половинки спинки этого дивана меньше другой. Соответственно, когда мы обили диван заново, спинки выглядели разными. Но клиентка никак не могла понять, что это не

наша вина, что конструкцию дивана мы не меняли и не разбирали. В итоге мы три раза меняли обивку, при приемке она говорила, что все нормально, но когда наши парни бесплатно привозили ей этот диван домой и бесплатно поднимали на этаж, она говорила, что опять спинки неодинаковы. Но мы не стали с ней судиться, а вернули часть денег.

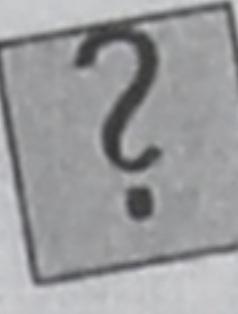


ГОРЯЧИЙ ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИИ



50-89-69

## Почему нет уборщицы?



- Я проживаю в 60-м квартале, в доме №20, и меня интересует, почему жилищная компания, которая нас обслуживает, наотрез отказывается предоставить уборщиков на мытье подъездов, хотя данная услуга входит в стоимость квартплаты?

Татьяна

В двухэтажных домах уборщица не положена – такой ответ мы услышали от управдома ООО «Центр» Татьяны ДИСС, которое обслуживает ваш дом.

Действительно, исторически так сложилось, что жители маленьких одно- и двухподъездных двухэтажек в старых кварталах моют свои подъезды самостоятельно.

И всегда мыли. В подъезде, где соседи дружные и семьи благополучные, висит график уборки мест общего пользования, дверь закрыта и каждый гость пристально рассматривается. А где контингент маргинальный, там никто и не моет, им так хорошо.

Когда ЖЭКи были государственными, об этом как-то никто не задумывался. Что с них взять? Но сейчас, во времена частных управляющих компаний, у некоторых жильцов, которые за свои деньги хотят получать качественную услугу, возникают вопросы.

Действительно, если уж не положена уборщица в подъезде, то покажите документ, в соответствии с которым это не положено! Но управляющим компаниям сослаться не на что, кроме как на старинные-престаринные нормы, еще с советских времен. А между тем квартплата у жителей, ко-

Людмила КУДРЯКОВА

## ● ПОГОДА

	t воздух.	Характер погоды	Давление мм	Ветер	Солнце	Луна
Вторник, 15 июля	+7 +9		728	переменный до 5 м/сек.	восход 05.06, заход 22.03, долгота дня 16.57	заход 01.30, восход 20.49, Луна растет
	+26 +28					
Среда, 16 июля	+10 +15		728	переменный 2-7 м/сек.	восход 05.07, заход 22.02, долгота дня 16.55	заход 02.18, восход 21.31, Луна растет
	+25 +30					
Четверг, 17 июля	+10 +15		728	переменный 2-7 м/сек.	восход 05.09, заход 22.01, долгота дня 16.52	заход 03.23, восход 22.00, Луна растет
	+25 +30					

# ДЕЛОВОЙ ВТОРНИК

• СПЕЦИАЛЬНЫЙ РЕПОРТАЖ



■ Мы попали на пироги. В банке ВТБ-24 сразу три сотрудника отмечали день рождения.

Войнавойной, а обед по расписанию – об этом даже в Трудовом кодексе написано.

**В** статье 108 говорится о том, что в течение рабочего дня либо смены работнику должен быть предоставлен перерыв для отдыха продолжительностью не менее 30 минут и не более двух часов. Также работодатель должен организовать для работников место для приема пищи. Эта комната должна быть оборудована чайником, электрической плитой или микроволновой, умывальником или раковиной, холодильником. Ну и, конечно, должен быть стол со стульями. Мы решили проверить, соблюдается ли этот закон в Ангарске, и пошли на экскурсию по кухням некоторых городских предприятий.

Одно из самых больших мест в городе, где трудится много народа, – рынок «шанхайка». Несмотря на то, что на территории «шанхайки» расположено сразу три буфета, где можно было бы не только перекусить булками да пирогами, но и съесть горячее, редкий продавец может позволить себе потратить полчаса на обед.

- Мы быстренько покупаем в буфете еду, а обедаем прямо за прилавком, потому что покупатели идут постоянно, а подмениться нам не с кем – в основном работаем по одному, – рассказала нашей газете продавец обуви Светлана.

Кухня, оборудованная в салоне красоты «Гемма», нас порадовала почти домашним уютом. Обедают создатели красоты по очереди, потому что предприятие

# Кушать подано

по обслуживанию должно быть открыто для клиентов всегда. Причем именно в обеденные часы работа просто кипит, ведь не секрет, что многие клиентки салонов красоты используют перерыв на обед не только для перекуса.

Непрерывный поток клиентов и в центральном отделении банка «ВТБ 24». Однако в час дня, когда начинается обеденный перерыв, охрана закрывает входную дверь и только выпускает из банка последних посетителей. Комната для приема пищи находится в подвале банка. Здесь есть все необходимое: кухонный гарнитур, раковина, микроволновая печь. В столовой педагогического колледжа пока обедать некому. Почти все преподаватели ушли в отпуск, иногородние студенты разъехались. Местные ученики рассказали, что цены в столовой приемлемые, да и меню всегда разнообразное. На комплексный обед с салатом, горячим и чаем с булкой хватит 50 рублей. Кстати, хлебобулочные изделия тут стряпают сами. При столовой имеется санузел. Обед здесь как большая перемена – 45 минут.

Мини-столовая Пенсионного фонда хорошо оснащена. Много оборудования: две микроволновки, два холодильника, две раковины, диспенсер с тремя режимами. Объясняется такое количество кухонных приборов большим штатом сотрудников. Помимо обеда, который длится час, есть еще два 15-минутных перерыва на чай-кофе утром и вечером. Как пояс-



■ Столовая Пенсионного фонда рассчитана на 50 посадочных мест, но посторонним с улицы вход сюда воспрещен.

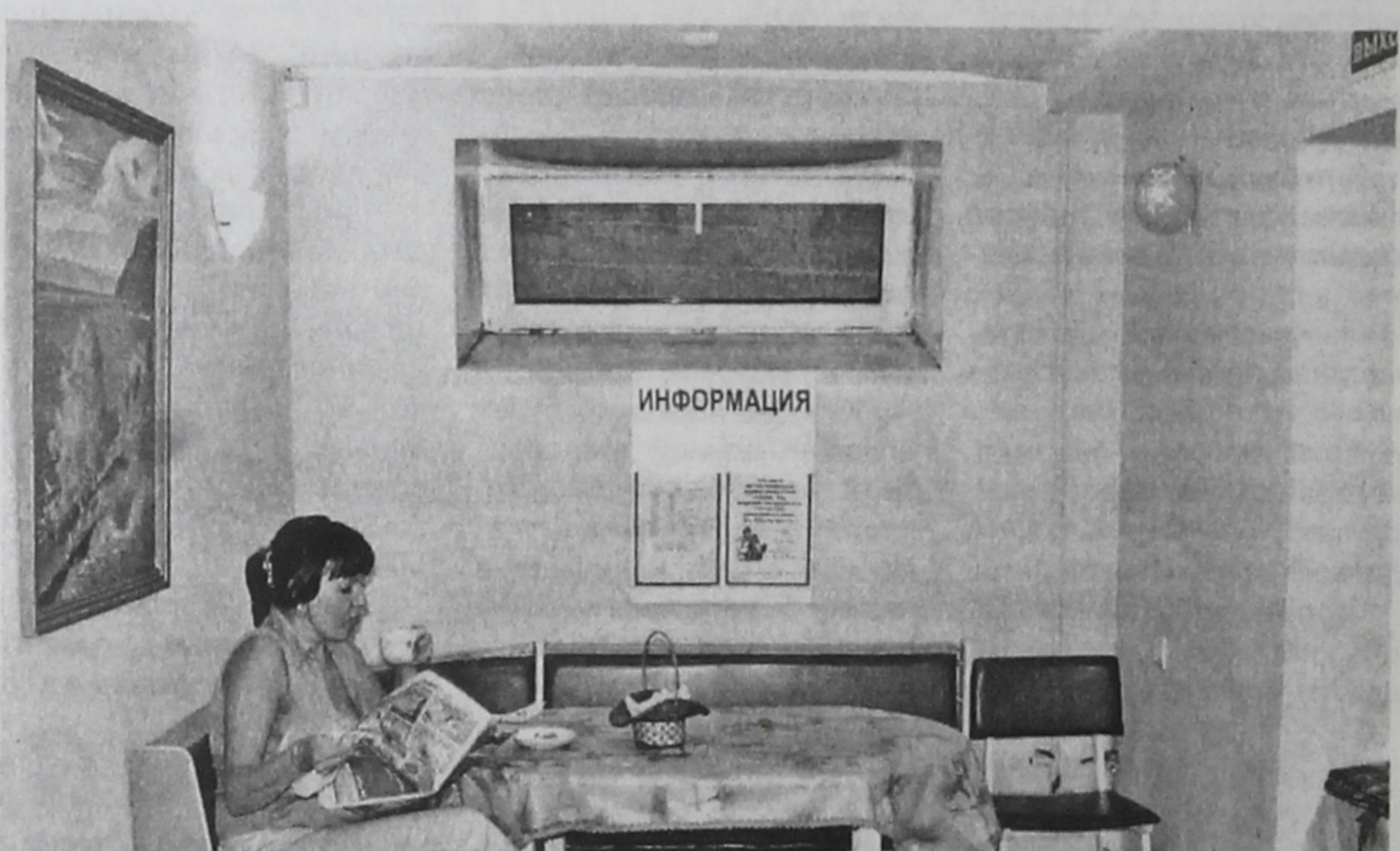
нила нам Галина КОЗЬМИНА, главный специалист-эксперт фонда, при работе с компьютерами работникам в обязательном порядке предоставляются перерывы на отдых, который многие проводят в столовой. Перерывы сотрудники делают в разное время.

Совсем другая обстановка в поликлиниках города, где работают не с компьютерами, а с людьми, причем больными. Во многих поликлиниках есть буфеты. Но не везде есть столики и стулья. Очень странно, но о раковинах и речи не идет.

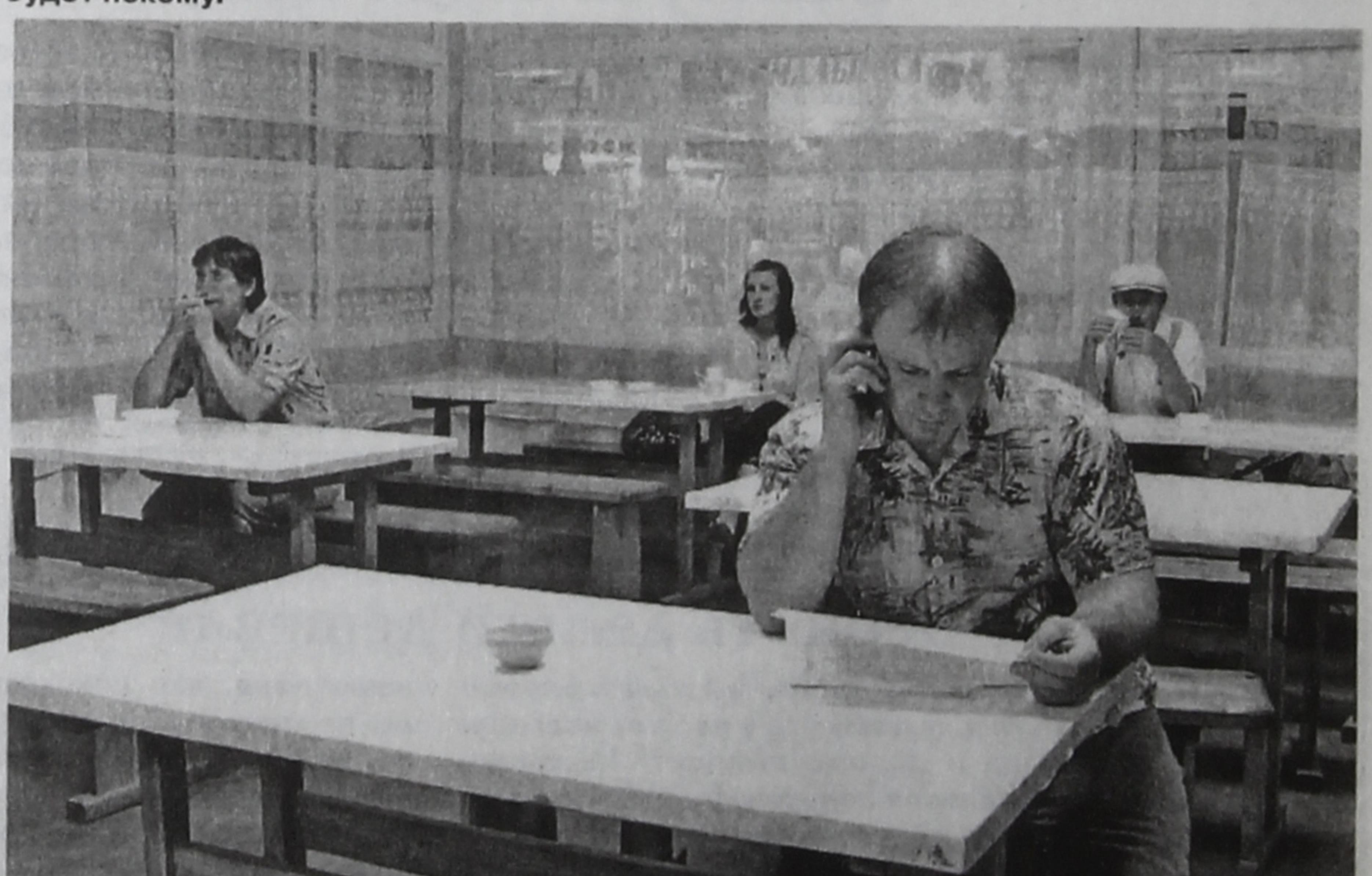
Выбор блюд широкий, вот только кушать грязными руками решаются не многие. Поэтому даже в обеденный перерыв в столовой не бывает много народа.

Мы не нашли буфета в «сером доме». Бедные голодные чиновники! Впрочем, наверное, он им без надобности: в обеденный перерыв многих чиновников видят в ресторанах «Мажорель», «ГИС» и «Киото».

Надежда ДОРОЩЕНКО,  
фото Николая ЗАХАРОВА



■ Салон «Гемма» – больше одного на обед не собираясь, а то клиентов обслуживать будет некому.



■ Буфет на «шанхайке». Ну для очень голодных, потому что здесь даже руки помыть негде.

## • СУД ДА ДЕЛО

Сергей МАТУСЕВИЧ,  
директор ЗАО «Ангарский  
мясоперерабатывающий комбинат»:

### Главное – не бояться

- Дорогу в суд я знаю очень хорошо. И мы судились, и на нас в суд подавали. Это нормальная практика. Встреча в суде – не подзаборная ругань, это разговор на равных, причем конструктивный. В суде можно добиться многого. Главное – не бояться туда идти.

Например, мы судились с налоговой инспекцией. Налоговое законодательство часто меняется, а на местах законы не всегда трактуются одинаково. Поэтому приходится отстаивать свои права. Налоговая инспекция требовала у нас возврата налоговых платежей в сумме 3,5 миллиона рублей. Но суд был объективен, и нам не пришлось возвращать эти деньги.



Выигрыш, правда, подпортило то, что за полтора года, пока длился суд, деньги обесценились. Я заметил, что после этого суда налоговики стали с нами работать более профессионально и по пустякам не дергают.

## ПРАВОЕ ДЕЛО

• СИТУАЦИЯ

## Квартира в подарок

Пенсионерка из Китоя Мария Степановна РУДНЕВА прислала за нами гонца. Ей 73 года, она инвалид, передвигается с трудом, из дома почти не выходит. В прошлом году она подарила свою квартиру, надеясь, что за ней будут ухаживать, а её обманули. Что же теперь делать? Помогите! Мы поехали и обнаружили очередное квартирное мошенничество.

**Е**ще в прошлом году Мария Степановна жила в однокомнатной квартире на улице Коммунистической. Понимала, что возраст подошел критический, одной стало совсем невмоготу, а ни родственников, ни близких нет. В дом престарелых переехать, а взамен квартиру отдать? Так там очередь огромная, и похлопотать некому. И решила наша пенсионерка оставить свою квартиру тому, кто будет за неё при жизни ухаживать. Поискать такого человека ей пришло в голову... в местном продуктовом магазине.

Подошла к продавцам, к

зavedующей, рассказала о своих трудностях. Но те её не поняли и ничем не помогли. Поскольку голос у Марии Степановны громкий, разговор слышали и покупатели. И на выходе из магазина пенсионерку уже поджидала молодая женщина, которая предложила свои услуги.

- Но я вас совсем не знаю! – засомневалась Мария Степановна.

- А я вас знаю, вы в первом доме живете и всё время кошечко во дворе кормите!

– сообщила женщина, представившаяся Анной.

Так и познакомились и насчет квартиры договорились.

## • СУД ДАДЕЛО

**Александр КЛИМЕНКО,**  
директор фирмы «Мир отдыха»:  
**Судиться с клиентом невыгодно**



- Не скрою, за 5 лет моей предпринимательской деятельности были десятки, а то и сотни спорных ситуаций и претензий. Без этого просто невозможно работать. Мы, предприниматели, не всегда и не во всем согласны с законом о защите прав потребителей. Уж больно однобокая защита получается. Этот закон когда-то списали с американского аналога. Но можно ли сравнивать уровень сервиса у нас и там?

Тем не менее до суда у нас дело ни разу не доходило. Хотя однажды был кризисный случай, когда всё было для этого готово, но мы пошли на компромисс. Ведь судиться с клиентом невыгодно.

Иногда приходится разъяснять покупателям что-то, пусть даже не очень выгодное для себя. Например, если гарантийный срок на товар не установлен заводом-изготовителем, его может установить сам продавец, обычно это 30 дней. Покупатели беспокоятся: так мало? Но мы рассказываем, что они защищены законом о защите прав потребителей в течение двух лет, если докажут, что в товаре был скрытый заводской брак. Так что договориться можно всегда.

**ПРИОРИТЕРРИТОРИЯ ПРАВА**  
КОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР

✓ Оформление квартир, домов, земельных участков, гаражей, дач  
✓ Представительство в суде  
✓ Регистрация юридических лиц

**Высококвалифицированные юристы  
(бесплатные консультации)**

Профессионализм, индивидуальный подход, оперативность, порядочность, положительный результат гарантирован!

Наш новый адрес: 81 кв-л, стр. 4, офис 110 (ул. Горького, здание швейной фабрики), тел. 50-70-64, e-mail: PankratoV\_81@mail.ru

Требования у пенсионерки были просты: нужна машина для поездок по врачам, нужна уборка в квартире, походы в магазины за продуктами, помочь во время гигиенических процедур. Взамен Анна получает квартиру. Та согласилась.

И здесь юридически неграмотная Мария Степановна совершила роковую ошибку. Во-первых, она не выразила свои требования в письменном виде. А во-вторых и в-главных, вместо договора ренты, при котором квартира осталась бы в её собственности до конца жизни, она заключает с Анной договор дарения. А в

этом случае наша пенсионерка сразу же потеряла право собственности, и полноправной хозяйкой стала Анна. Этой 37-летней гражданке Армении очень повезло – шанс зацепиться в Ангарске упал прямо с неба.

Одна беда – Мария Степановна на учете в психиатрической больнице состоит, регулярно ложится туда на диспансеризацию, крайне неуравновешена. И хоть и подарила она свою квартиру, оформив всё официально и зарегистрировав договор в департаменте недвижимости, признать из-за диагноза такой договор ничтожным большого труда не надо – любой юрист возьмется за это дело и выиграет. Поэтому Анна делает ход конем: квартиру на Коммунистической продает и на эти деньги покупает равноценную квартиру тут же в Китое, на улице Советской.

Марии Степановне Анне бомжем не сделала, в новой квартире поселила и прописала, доставку пенсии оформила, всё чин почину. Сама она в этой квартире не живет, другое жилье снимает, старушку только навещает, приносит продукты, убирает квартиру. Когда мы приехали к Марии Степановне в гости, у неё в холодильнике продукты были, но пол и ковер казались грязноватыми – в квартире живут две линяющие кошки. Кровать хотя и новая, двуспальная и удобная, но постель несвежая. Остальная мебель очень старая, видимо, перевезенная с прежней квартиры, за исключением обеденной группы в кухне, которая Марию Степановну раздражает, и она все вспоминает свой прежний старый стол,



■ **Мария Степановна не понимает, что, пожалуй, лучший выход для неё – не ссориться с Анной, которая по крайней мере поступила с ней относительно порядочно. Если пенсионерке удастся выиграть суд, она легко может стать жертвой других мошенников.**

который Анна выбросила.

Мы поняли, что Анна нарушает свою дарительницу крайне редко, в основном ограничивается звонками по сотовому телефону, который она старушке предоставила, но та пользуется им не умеет.

А это уже было роковой ошибкой Анны – лишить пенсионерку общения. Ей бы по уму нанять компанию, чтобы со старушкой время проводила, вела с ней задушевные беседы и

нолога Марии Степановны, сейчас кто-то её опять настроил против Анны, и она затевает новое судебное разбирательство. И ей невдомек, что этот кто-то бескорыстно помогать не будет, он преследует свои интересы. Наверняка тоже хочет получить права на квартиру.

Судебная практика показывает, что расторгнуть договор дарения в том случае, когда сделка была заключена между людьми, на-

■ **Если в суде удается доказать, что даритель подписывал договор в невменяемом состоянии, в помрачении рассудка, не понимая, что делает, то суд принимает решение договор отменить или расторгнуть.**

ухо востро держала. Затраты невелики, зато рука постоянно на пульсе. А так свято место пусто не бывает, и стала к Марии Степановне заходить одна женщина, легко настроила её против Анны, дескать, обманули тебя, квартиру отобрали. Надо судиться, давай я помогу.

Мария Степановна обратилась в суд за расторжением договора дарения. Но уже в самом судебном заседании на неё опять что-то нашло, и она отказалась от иска, к большой досаде своего адвоката, которая только время зря потеряла. Суд прекратил производство.

Но даже этот факт не заставил Анну сделать выводы и успокоить старушку. Та по-прежнему проводит время одна и двери открывает, даже не спрашивая, кто пришел. Как мы поняли из длинного и путаного мо-

ходящимися в здравом уме и твердой памяти, практически невозможно. Особенно если следы запутаны, спорная квартира на законных основаниях перепродана и в ней живут добросовестные покупатели.

Но если в суде удается доказать, что даритель подписывал договор в невменяемом состоянии, в помрачении рассудка, не понимая, что делает, то суд принимает решение договор отменить или расторгнуть. Такие precedents есть. И бедные тогда добросовестные приобретатели.

Под пристальным вниманием квартирных мошенников находятся не только одинокие пенсионеры, но и алкоголики. Недавно ангарский суд вынес решение расторгнуть договор дарения. Правда, дело было не в мошенниках, а в многочисленных родственниках.

Виктор жил с товарищем в неприватизированной квартире, и оба они сильно пили. Когда товарищ умер, родственники Виктора стали настаивать, чтобы он приватизировал квартиру. Тетка помогла расплатиться с долгами, устроила Виктора на работу, помогла и с беготней по приватизации. Но Виктор не мог жить один – тут же срывался в запой, к тому же сильно болел, имел полный букет диагнозов, один из которых психический. Да и квартира, в которой много лет размещался притон, жили и гадили бичи, собаки и кошки, без воды, газа и электричества, представляла жуткое зрелище. Поэтому тетка позвала Виктора жить к себе, надеясь, что тот долго не простоянет, а свою квартиру завещает ей.

И тут её ждала неприятность. Попросив как-то у племянника документы на квартиру, она услышала, что тот её... подарил своему двоюродному брату, сыну дяди с другой стороны. Но не помнит, когда это случилось. Помнит только, что дядя с братом сначала вместе с ним пили, а потом его куда-то отвезли, и он что-то подписал.

Тетка настояла на обращении Виктора в суд, чтобы признать недействительным этот договор дарения. Родня разделилась на два лагеря, в свидетели пошли многие родственники с обеих сторон. Но решающее дело сыграла психиатрическая экспертиза, которая показала, что когда Виктор подписывал договор дарения на свое единственное имущество, он не понимал, что творит.

**Инна РУКОСУЕВА,  
фото автора**

# РАБОТА В АНГАРСКЕ



000

## КА КОМПАНЬОН

АВТОКРАНОВЩИК - з/п от 15 000р.

АВТОСЛЕСАРЬ - МОЖНО БЕЗ ОПЫТА, з/п от 15 000р.

АВТОЭЛЕКТРИК - з/п от 20 000 р.

БАРМЕН-АДМИН. - МУЖ., ЖЕН., З/П ОТ 10 000р.

БУХГАЛТЕР МАТ.ГР. - З/П ОТ 12 500р.

ВАХТЕР - 1/2, З/П 4 000р.

ВОДИТЕЛЬ В.С.Д.Е, ЛЕСОВОЗ - МЕСЯЦ ЧЕРЕЗ

МЕСЯЦ, 30-55 ЛЕТ, З/П 35 000р.

ВОДИТЕЛЬ В.С.Д.Е - З/П ОТ 15 000р.

ГРУЗЧИК - З/П 10 000р.

ЗАВ.ПРОИЗВ. КАФЕ - З/П 12 000р.

ИНЖЕНЕР-МЕХАНИК, ЭНЕРГЕТИК, АСУ - БЕЗ

ОПЫТА, З/П ОТ 15 000р.

ИНЖЕНЕРЫ ПРОЕКТИРОВЩИКИ - ЗНАНИЕ "АВ-

ТОКАДА", З/П ДО 30 000р ДО 55 ЛЕТ.

ИНЖЕНЕР-ЭЛЕКТРОМЕХАНИК - 5 ГР.ДОП., З/П 17 800р.

МАСТЕР-ЭЛЕКТРИК - 30-45 ЛЕТ, ОБСЛУЖ. ЗАПРА-

ВОК, ЛД, З/П ОТ 30 000р+ГСМ

МАШИНИСТ БУЛЬДОЗЕРА - ОПЫТ НА ИМПОР-

ТНОЙ ТЕХНИКЕ, З/П ОТ 20 000р ПОЛНЫЙ СОЦ.ПАКЕТ.

МЕНЕДЖЕР ПО РЕКЛАМЕ - ОПЫТ, З/П ОТ 15 000р.

МЕНЕДЖЕР ПО СНАБЖЕНИЮ - ОПЫТ, З/П ОТ 10 000р.

МЕНЕДЖЕР ПО ТУРИЗМУ ОПЫТ, З/П 17 000р.+%

ОДЕЛОЧНИКИ - З/П ОТ 15 000р.

Механик - м., опыт работы от года, з/п от 15 000

Нач.отд. маркетинга - м./ж., до 35, в/о, опыт от

3/н от 10000

Оператор 1С - ж., от 22, опыт: ПК: 1С:ТиС", з/п 7000

Оператор по изг.мешков - ж., до 50, опыт, 2/2, з/п

сдельная (5000)

Официант - ж., 18-35, опыт, без в/п, з/п от 6000

Охранник - м., 20-45, опыт, сменная работа, з/п от 7000

Повар - ж./м., 18-40, опыт: з/п от 7000

Продавец консультант - м./ж., 25 - 35, опыт от го-

да, з/п от 13000

Продавец(продукты) - ж., до 50, з/п от 9000

Раскладчик - м., 2/2, з/п от 4000

Сварщик - м., 25-30, опыт от 1 года, прописка: з/п от 15 000

Сисадминистратор - ж., 25-45, опыт, знание ПК:

1С", з/п от 12500

Слесарь - м., 45-50, опыт, з/п от 15 000

Слесарь - м., 25-35, в/о, опыт: з/п от 7000

Специалист по маркетингу - м./ж., до 35, опыт от

2 лет, знание ПК: з/п от 12000

Станочник - м., 50, опыт, з/п 12-15000.

Техник - ПК - м., 22-35, ПК, ремонт, комплектация.

з/п от 10000

Торг.пред. - м., от 23, в/о, п/а, опыт: з/п 10-20000.

Транспортировщик - м., 40, кат.В. з/п от 10000

Управляющий - ж., до 50, опыт работы в общепите.

з/п от 18000

Установщик мебели - м., до 35, опыт (сбор мебе-ли), з/п от 12000

Швея - ж., 20-40, швейное/о. опыт: з/п от 6000

Электрогазосварщик - м., до 45 лет, опыт, можно

без опыта, з/п от 10000

Энергетик - м., до 40, опыт, гр допуска, з/п от 15 000

Юристконсульт - 23-30, в/о, опыт: з/п 12600

подбор персонала

трудоустройство

тестирование персонала

психологические консультации

205 кв-л, стр. 3, офис 212

Тел./факс: (3955) 548238

8 904 145 0001

Email: karega@angarskhome.ru

1049

КАПЧЕЛА

Автослесарь муж. 25-45 лет з/п от 10 000р.

Автослесарь муж., опыт з/п от 15 000р.

Агент по продаже авиабилетов, обучение, з/п от 15 000-20 000р.

Администратор офисного центра, опыт руко-водящий и администраторской деятельнос-

ти, з/п от 15 000р.

Мастер-диагност (автосервис) муж., опыт

з/п от 15 000р.

Бармены з/п от 7 000р.

Бухгалтер, помощница, опыт от 2-х лет, з/п от 15 000р.

Водители з/п от 10 000р.

Водитель экспедитор, В.С./з/п 16 000р.

Главный инженер з/п от 30 000р.

Грузчики з/п от 8 000р.

Дистрибутор з/п 8 600р.

Заправщики автокондиционеров з/п от 15 000р.

Инженер по охране труда з/п от 12 000р.

Инженеры-строители з/п от 10 результатам

собеседования

Кассирь, 2дня через 2дня, з/п от 8 000р.

Кладовщик з/п от 10 000р.

Кухонные работники з/п от 7 000р.

Коптильщик з/п от 9 000р.

Контроллер з/п 7 000-12 000р.

Мальчики-штукатурки з/п от 12 000р.

Менеджер по продажам (п/а, бакалея) з/п от 15 000р.

Менеджер по туризму, опыт, з/п от 12 000р.

Менеджер по продажам (компьютеры) з/п от 8 000р.

Монтажники окон з/п от 15 000р.

Начальник отдела снабжения з/п от 30-45 лет, з/п

20 000-25 000р.

Начальник отдела продаж з/п 20 000-25 000р.

Начальник ПТУ з/п 15 000р.

Начальник РСО з/п от 15 500р.

Начальник гаража з/п 20 000р.

Оператор 1С з/п от 10 000р.

Отделочники з/п от 15 000р.

Охранники з/п от 8 000р.

Официанты, от 18 лет, з/п от 5 000р.

Офис-менеджеры з/п от 12 000р.

Пекари з/п от 9 000р.

Переплетчики можно без опыта з/п от 7 000р.

Повар з/п от 8 000р.

Провизор з/п от 17 000р.

Плотники-бетонщики з/п от 15 000р.

Продавец з/п от 8 000р.

Продавец-консультант, специалист по ре-

монту ПК з/п от 8 000р.

Подсобные рабочие з/п от 8 000р.

Раскладчики товара з/п от 4 000-8 000р.

Ремицики, опыт, з/п от 12 000р.

Разнорабочие з/п 7 000-15 000р.

Сварщик з/п 20 000 - 35 000р.

Системный администратор з/п от 14 000р.

Слесари-сантехники з/п от 12 000р.

Слесары-ремонтники з/п 10 800р.

Ставильщики, с обучением, з/п от 15 000р.

Строители всех специальностей з/п от 15 000р.

Стропальщики, 45-50 лет, опыт, з/п от 11 500р.

Столяры-столячники, опыт от 2-х лет, з/п от 15 000р.

Стюард, скучки через дверь, соц.пак. з/п 4 000р.

Стюардесса по ремонту технологической оборудо-

вушки з/п от 12 000р.

Токарь, опыт от 2-х лет, з/п от 12 000р.

Фасовщицы з/п от 6 700р.

Штукатуры з/п от 12 000р.

Электромонтеры з/п от 12 000р.

Юрист, опыт от 2-х лет, з/п 15 000-20 000р.

КАПЧЕЛА

Адрес: г.Ангарск, 205 кв-л, дом 3

(м-н «Регтайм»), офис 202.

Тел./факс 54-70-30,

сот. 8-902-764-94-39.

График работы: пн-пт с 10.00 до 18.00.

ka\_pchela@mail.ru 4584

КА ПЧЕЛА

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ОБРАЩАЕТЬСЯ В АГЕНТСТВО

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ КОМПЬЮТЕРНЫЕ КУРСЫ:

1С:предприятие, 7.7, 8.0, 1С:ТиС

1С:Бухгалтерия

1С:Зарплата

Подбор персонала

Вакансии ежедневно обновляются

# БОЛЬШОЙ ДЕМОНТ

## ВОПРОС-ОТВЕТ

• Можно ли обшить стены в ванной комнате стеновыми панелями?

Фёдор Иванович

Для облицовки стен в ванной комнате как один из вариантов можно использовать пластиковые панели ПВХ.

Преимущества данных панелей: затрачивается минимальное время при монтаже, не требуется обработка стен дополнительными растворами, как при использовании кафельной плитки. Панели удобны в эксплуатации, легко моются.

Единственный недостаток панелей ПВХ - хрупкость, панели легко деформируются.

Не рекомендуется использовать для отделки во влажных помещениях панели МДФ. Панели МДФ представляют собой прессованную бумагу, покрытую ламинированной плёнкой. При воздействии влаги панели деформируются и разрушаются.

Лучше всего для отделки ванной комнаты использовать акриловую краску, панели ПВХ и кафельную плитку.

Ответы подготовлены  
специалистом ООО "Фалерон"  
Гоэя Антоном Ивановичем

**000 «Компания «Фалерон»**  
  
 • Ремонтно-строительные работы  
 • Сантехнические работы любой сложности  
 • Пластиковые окна и др.  
 Тел./факс: (3951) 61-81-22, 644-596.

**ДВЕРИ**  
**МЕЖКОМНАТНЫЕ,**  
**ВХОДНЫЕ**  
 (импортные, стальные).  
 205 кв-л, д. 3, офис 202.  
 Тел.: 54-70-30, 65-05-82.

**ПРОДАЕМ**  
 • ПРОФНАСТИЛ цветной, оцинкованный  
 • МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦУ  
 • ВОДОСЛИВНУЮ СИСТЕМУ  
**РЕАЛИЗУЕМ** металлопрокат, трубы, купим МЕТАЛЛОПРОКАТ швеллер, уголок  
 Тел.: 51-21-72, 8-9021-724-743.

**Скидки! Кредит!**  
**МЕБЕЛЬ**  
 готовая  
 и на заказ  
**Розыгрыш**  
**СУПЕРСКИДОК!!!**

**МЕБЕЛЬНОЕ АТЕЛЬЕ**  
**ДЛЯ ВАС НА ЗАКАЗ** **КУХНИ**  
**ШКАФЫ-КУПЕ** **СКИДКИ**  
 до 10%  
 Рассрочка платежа  
 Кредитование через "Пробизнес-Капитал"  
 "Сатурн", каб. 10, т. 57-81-88, соед. 342

**ДОМоСТРОЙ** **Скидки до 37%**  
**ОКНА** (Veka, Krauss, Montblanc)  
**ДВЕРИ** (стальные импортные от 6500 руб.)  
**ЛОДЖИИ** (алюминиевые)  
**ЖАЛЮЗИ** (защитные и декоративные)  
**ОДЕЛКА**  
**БАЛКОНОВ И ЛОДЖИЙ**  
 • наружная, внутренняя  
 205 кв-л, дом 3, офис 202.  
 Тел.: 54-70-30, 65-05-82.

**СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР DWTO**  
**ВЫ можете взять НАПРОКАТ:**  
 • перфораторы – 100 руб./сутки  
 • эл.лобзики – 100 руб./сутки  
 • болгарки – 100 руб./сутки  
 • электродрели – 50 руб./сутки  
 • цепные пилы – 400 руб./сутки  
 • отбойные молотки – 400 руб./сутки  
**И многое другое!**  
**КУПИМ ЭЛ.ИНСТРУМЕНТЫ** на запчасти  
**РЕМОНТ** **ЛЮБОГО** электроинструмента  
 → м-н «Олимпиада»,  
 2 эт., т. 56-76-03  
 об условиях проката вы можете  
 узнать по телефону  
**56-76-03**

  
**Соната** заботится о вас!  
**OKNA FUNKE**  
**ЛОДЖИИ AL**  
**ЭТО**  
 • Тепло в вашем доме  
 • Надежная защита от шума  
 • Отличный дизайн  
 • Безопасность  
 • Экологически чистые материалы  
 Ул. Маркса, 6, деловой центр "Квадрат", 3 эт., офис 10 б.  
 Тел./факс: 500-770, 8-951-753-0705.

**"ТОДЕКС"**  
 Производственная группа  
 Выезд дизайнера, сборка, доставка  
**ВЫСТАВОЧНЫЕ ЗАЛЫ:**  
 • 177 кв-л, м-н "ГАЛАНТ", 2 этаж,  
 • т. 54-59-46, 54-51-57 (рядом с офисом)  
 • ТЦ "Сатурн", 11 каб.  
 • Центральный универмаг, 1 этаж  
**ПРЕДЪЯВИТЕЛЮ СКИДКА 3%**

**МЕЖКОМНАТНЫЕ** **Пол**  
**ПАМИНИРОВАННЫЕ** **Мира**  
**ДВЕРИ** от 1350 руб.  
**ПАМИНАТ** от 300 руб./кв.м  
 Адреса:  
 ул. К.Маркса,  
 89 кв-л, д. 7,  
 тел. 53-79-84;  
 Стройцентр  
 "Люкс",  
 215 кв-л,  
 пав. 8,  
 тел. 68-60-15.

✓ Душевые кабины  
 ✓ Мебель и аксессуары для ванной комнаты  
 ✓ Санфаянс белый и цветной  
 ✓ Ванны чугунные и стальные  
 ✓ Мойки из нержавеющей стали  
 ✓ Алюминиевые радиаторы  
 ✓ Полотенцесушители  
 ✓ Запорная арматура  
 ✓ Фитинги  
 ✓ Пластиковая канализация  
 Для сантехников - специальное предложение !

**ОГРОМНЫЙ ВЫБОР САНТЕХНИКИ**  
**СТРОИТЕЛЬНО-ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ**  
**МАГАЗИН Южный** 15 м/р-н, дом 11  
 т. 55-62-72

**OKNA** **ЛОДЖИИ** **ЖАЛЮЗИ** **ПОДАРОК - ПАРОГИДРОИЗОЛЯЦИЯ**  
**БЕСПЛАТНО!** доставка, демонтаж, вывоз мусора.  
**НИЗКИЕ ЦЕНЫ!**  
 ул. К.Маркса, 6, офис 9. Тел.: 52-93-00, 583-005.

**СКИДКИ** до 35%

**OKNA** **Лоджии** **Жалюзи** **БЕСПЛАТНО!** доставка, демонтаж, вывоз мусора.  
**КАЧЕСТВО.** **ПАРОГИДРОИЗОЛЯЦИЯ** **В ПОДАРОК.**  
 8 мрн, д.3. Тел.: 611-609, 642-004.

**СКИДКИ 30%**

**мир** **КОН** **БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА**  
**ПОДАРОК!** **СУПЕРАКЦИЯ!** Информация у менеджера.  
 12а мрн, д.2. Тел. 65-34-11.  
 Бесплатно, демонтаж, вывоз мусора, замеры.

**СКИДКИ 30%**

# Поздравляем

Главврача санатория-профилактория «Родник»  
ЦАПЛИНУ

Татьяну Николаевну  
с юбилеем!

Желаем вам здоровья, смеха,  
Улыбок, радости, успеха.  
Прожить желаем до 100 лет,  
Не зная горестей и бед.  
Будьте счастливы, здоровы,  
Не печальны, не суровы.  
В жизни радость познавайте,  
Да и нас не забывайте.

Верные друзья

Дорогую  
ЦАПЛИНУ

Татьяну Николаевну  
от души с замечательным  
юбилеем!

Нас восхищает ваш талант мудрого руководителя и наставника. Мы ценим вас как грамотного специалиста и эрудированного во всех вопросах собеседника. Мы уважаем вас и гордимся, что наш руководитель активно участвует в управлении городом.

А самое главное, что при этом вы -  
Женщина с большой буквы: красивая и желанная, нежная  
и преданная, загадочная и непредсказуемая.

Желаем вам здоровья на долгие годы,  
семейного благополучия и большого счастья.

50 - это время улыбок,  
А не плач и не смех со слезами.  
50 - это время ошибок,  
За которые нет наказаний.  
50 - это море и скалы,  
50 - это песни и мысли,  
50 - это поиск смысла,  
50 - это все-таки мало.

С искренним уважением  
коллектив санатория-профилактория «Родник»

ЕВДОКИМОВУ  
Татьяну Григорьевну  
с юбилеем!

Руководителя, который справедлив,  
И женщину, которая красива!  
Слов не жалея, мы поздравляем  
ее с юбилеем!

Счастья желаем, здоровья, любви.



С уважением  
коллектив магазина «У Миленькой»

МЕЦКЕР

Марину Александровну  
с юбилеем!

Кипит работа повседневно,  
Но вот среди обычных дней  
Вдруг наступает день рождения,  
Чудесный праздник - юбилей!  
Хотим тебе пожелать удачи,  
Успеха в жизни, ярких дел.  
Чтоб ты с улыбкой, не иначе,  
Встречала каждый новый день.

Муж, дети

## АВТОЗАПЧАСТИ из Японии

В наличии и под заказ. Новые и б/у.  
Имеется ВСЁ.

Магазины: 91 кв-л, ул. Чайковского, 1а, пав. №15, «Автомир», тел. 500-798;  
17 мкрн, фирма «Автомобили», пав. 21а, тел. 508-149.

## ЛОМБАРД

льготы пенсионерам  
и постоянным клиентам

Бывшее кафе "Пингвин", пл. Ленина,  
с 10 до 19 часов. Тел. 52-20-09, без выходных.

29 мкрн, д. 7, ост. "Студенческая",  
с 9 до 20 час., без выходных. Тел. 612-642.

206 кв-л, д. 3, Салон красоты, 2 этаж,  
с 10 до 19, без выходных. Тел. 54-93-63.

ТД "Гефест", 2 этаж, с 10 до 19.30,  
без выходных. Тел. 55-56-04.

М-н "Ангарский", с 10 до 19.00,  
без выходных. Тел. 51-72-50.

**БУХГАЛТЕРСКОЕ  
и ЮРИДИЧЕСКОЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ -  
Ровный путь  
вашего бизнеса!**

Тел.: (3955) 63-34-81,  
8-902-5-67-3481, 8-902-76-85-327.

## ОЦЕНКА

всех видов собственности  
и материального ущерба.

БЕЖОВЕЦ С.П.

г. Ангарск, ул. Ленина, 30, оф. 313  
(здание БайкалИнвестБанка на площади).

Тел./факс (3951) 52-19-17.

## ОТДЫХ КРУГЛЫЙ ГОД



Монгольская туристическая  
компания «Stratus Co., Ltd» предлагает  
**ТУРЫ В МОНГОЛИЮ**

- ЭКОНОМ-ТУРЫ
- ШОП-ТУРЫ
- ЛЕЧЕНИЕ И ОЗДОРОВЛЕНИЕ
- ПУСТЫНЯ ГОБИ (экстрем)
- ЭКСКУРСИОННЫЕ ТУРЫ

- ОТДЫХ В САНТОРИИ  
МОНГОЛИИ
- КИТАЙ - экскурсии  
по Пекину, отдых на  
Желтом море:  
Хайнань, Далянь, Санья

- ВИЗЫ: приглашение и оформление  
- ТРАНСФЕР  
- БРОНИРОВАНИЕ ГОСТИНИЦЫ

Приезжайте к нам,  
вы получите  
незабываемые впечатления!

РЫБАЛКА В ВОСЬМИ ОЗЕРАХ МОНГОЛИИ

Тел.: 8-902-174-11-92, 8-904-140-99-40, 8-902-561-46-18, 8-950-115-11-90.

Оформление виз 8-950-053-50-52.

"БОН  
ВОЯЖ"  
ЕД. ФЕД. РЕЕСТР ТО 000424

ТЦ "ЩЕЛКУНЧИК",  
пав. "ПРИНЦ", каб. 56  
т 611-343,  
8 мкрн, д. 3 (слева от м-на "Центральный")  
т 618-880.

**МАРШАН, МАЛОЕ МОРЕ, ОЛЬХОН.**  
Тел. 53-77-33

АНАПА, СОЧИ, КРЫМ, ГЕЛЕНДЖИК

БОЛГАРИЯ, ИТАЛИЯ,

МАНЬЧЖУРИЯ, ПЕКИН, ВЭЙХАЙ

ТУРЦИЯ, ТУНИС

ХАЙНАНЬ (АВГУСТ)

НАБИРАЕМ ГРУППЫ В ЭКОНОМ-ТУРЫ  
В БАЙДАЙХЭ, ДАЛЯН – ОТ 20000 РУБ.  
(ВСЕ ВКЛЮЧЕНО) – ПО ПЯТНИЦАМ

## Охранное предприятие "Сибирь"



# ВНИМАНИЕ!

Мы переехали!  
Наш адрес: 206 квартал,  
дом 3а (салон красоты), 2 этаж

Охранное предприятие «Сибирь» предоставляет услугу  
пультовой охраны как наиболее эффективный  
и экономически выгодный способ защиты объектов  
недвижимости и имущества, физическую охрану,  
установку кнопки тревожной сигнализации.  
Зона покрытия охраняемой территории от п.Листянка  
до Усолья-Сибирского.

- Охрана офисов, производственных помещений,  
складов, квартир, гаражей.
- Охрана дач, коттеджей – район Ясачной, Калиновки.
- Установка охранно-пожарной сигнализации на объекте  
не требует наличия телефона.
- Техническое обеспечение и сопровождение объекта  
осуществляется единым диспетчерским центром ЕВРААС.

Контактный телефон 67-17-42.

Редактор: 52-25-46. Зам.редактора: 52-23-17. Отв.секретарь, фотокорреспонденты: 52-32-17. "ГОРЯЧИЙ ТЕЛЕФОН" 508-969 с 9 до 21 ЧАСА БЕЗ ВЫХОДНЫХ.

Репортерская группа: 52-37-90. Журналисты: 52-36-04, 52-26-58. Отдел рекламы: 52-21-37. Отдел подписки и доставки: 52-29-55

\* Все справки по содержанию объявлений – у рекламодателя. "Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции.

\* Редакция работает с письмами по закону о средствах массовой информации - рукописи не рецензируются и не возвращаются.

\* При полном или частичном использовании материалов ссылка на газету "Время" обязательна.

Редактор выпуска И.Г. РУКОСУЕВА

Адрес: г. Ангарск, ул. Мира, 18

Лицензия ПД № 00445 от 24.03.2000г. Зак. 692. Верстка: А. Безбородов, М. Лесовая, М. Лукашин.

Ответственный корректор Н. Кузнецова

Тираж 20 600 экз.

Главный редактор О. Н. ТЮМЕНЕВ

Адрес редакции:  
665830, г. Ангарск,  
ул. Ленина, 43.  
www.gazetavremya.ru  
e-mail:vrem@irmail.ru

**Время**

АНГАРСКАЯ  
ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА



Сертифицирован  
национальной  
тиражной службой  
Со-во №250

Материалы  
с подписью  
"На прахах  
рекламы"  
являются  
заказными

Отпечатано в ООО "ПД Ангарская городская типография"

Адрес: г. Ангарск, ул. Мира, 18

Лицензия ПД № 00445 от 24.03.2000г. Зак. 692. Верстка: А. Безбородов, М. Лесовая, М. Лукашин.

Лицензия на печать 14\*-час.

Время сдано в печать 14\*-час.



Учредитель: ООО "Газета Время". Свидетельство о регистрации ПИ № ФС13-0219