

## Вниманию руководителей предприятий, учреждений, организаций и владельцев индивидуальных жилых домов и коттеджей!

Ввиду начала проведения в городе инвентаризации земель поселков Байкальск, Китой и Северный, а также коттеджной индивидуальной застройки просим обеспечить рабочим бригадам свободный проход на участки для выполнения геодезических работ.

Представить в отдел строительства (кабинет 61) городской администрации копии следующих документов:

- решение об отводе земельного участка;
- договор купли-продажи или дарения строения;
- свидетельство на право собственности по закону на строение;
- государственный акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей;
- договор о предоставлении в пользование или аренды земельного участка;
- постановление о регистрации (перерегистрации) юридического лица.

Здесь же заполнить бланк заявления-декларации о перерегистрации и факте использования земельного участка.

Владельцам индивидуальных жилых домов, предоставившим вышеуказанные документы ранее, обращаться необязательно.

Администрация города.

Иркутская область  
г.Ангарск  
МЭР ГОРОДА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ от 05.01.95 N 03

Об утверждении стоимости  
1 кв.м общей площади жилья на  
1992, 1993, 1994 годы.

Для расчета оплаты жилья, введенного в 1992, 1993, 1994 годах для продажи очередникам, администрации в соответствии с постановлением N 1792 от 12.08.94 утвердить стоимость 1 кв.м. общей площади жилья в размере 550000 рублей.

В.НЕПОМНЯЩИЙ,  
мэр города.

## Вниманию граждан, пострадавших от радиационного воздействия на ПО "Маяк", Семипалатинском полигоне...

Во исполнение распоряжения мэра г.Ангарска от 21.11.94г. N 446-р "Об исполнении законодательных актов РФ по социальной защите граждан, пострадавших от радиационного воздействия" сообщаем: удостоверения о праве на льготы, выданные в 1994 году городской администрацией или управлением социальной защиты населения гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, вследствие аварии в 1957 году на ПО "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, а также принимавшим участие в ликвидации их последствий под номерами: А N 688808, А N688807, с А N 688783 по 688785, А N 688787, А N 688810, с А N 688812 по А N 688818, А N 688914, А N 688916, считать недействительными.

В.МИНЧЕНКО,  
начальник управления.

## В администрации города

Для оказания помощи отделу ГАИ УВД г.Ангарска в проведении технического осмотра государственного и индивидуального автотранспорта, зарегистрированного в МРЭО ГАИ города, и по согласованию с руководителями предприятий выделены внештатные инспекторы для проведения данной работы. Список и график работы инспекторов утверждены распоряжением мэра города.

\* \* \*

В целях улучшения обслуживания пассажиров автоколонна N 1948 организует дополнительные остановки в районе ДК "Современник" по маршруту автобуса N 7 в прямом и обратном направлениях. Будут установлены соответствующие знаки. Данное решение закреплено распоряжением зам. мэра города А.А.Трифоновым.

\* \* \*

Постановлением мэра г.Ангарска утверждена территориальная программа обязательного медицинского страхования граждан г.Ангарска и Ангарского района. Страховые взносы на обязательное мед.страхование неработающего населения города осуществляет администрация Ангарска, а работающего населения - за счет взносов предприятий.

Имея страховой полис, граждане города могут сделать выбор участкового врача, бесплатно будет производиться осмотр больных на дому врачами "узких" специальностей, гарантируется обеспечение необходимого объема медицинских услуг по 29 специальностям. По объему программа большая и при необходимости мы будем печатать ее наиболее актуальные статьи.



# - Недостаточно активно...

Постановлением мэра г. Ангарска N 438 от 23.09.94 создан оргкомитет по подготовке к 50-летию Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. в составе 16 чел. и утвержден план, в соответствии с которым осуществляются мероприятия по подготовке к празднованию этой знаменательной даты.

Проведено 8 заседаний оргкомитета. Для обеспечения контроля и оказания помощи в разработке и осуществлении мероприятий распределена ответственность между членами оргкомитета за выполнение мероприятий городского плана подготовки и празднования 50-летия Победы в г. Ангарске и поселках Ангарского района.

Одним из пунктов городского плана стоит подготовка списков участников ВОВ и труженников тыла, подлежащих награждению юбилейной медалью в соответствии с Законом РФ "Об учреждении юбилейной медали "50 лет Победы в ВОВ в 1941-1945 гг." Ответственный исполнитель - Управление социальной защиты населения. По предварительному списку, представленному Управлением соц. защиты, в г. Ангарске и Ангарском районе проживают 27 тыс. чел., подлежащих награждению юбилейной медалью, из них 4,0 тыс. - участники и инвалиды ВОВ. Список неокончательный, уточняется.

В соответствии с инструкцией о порядке вручения юбилейных медалей, утвержденной распоряжением президента, оргкомитет обратился к руководителям предприятий, организаций и учреждений г. Ангарска и Ангарского района (части крупных предприятий были разосланы письма, несколько раз давалось объявление в газете) с просьбой в срок до 30.11.94 представить в администрацию города и горвоенкомат списки лиц, подлежащих награждению юбилейной медалью, работающих и ушедших на пенсию с ангарских предприятий. На 10 декабря 1994 года в администрацию поступили списки от 72 предприятий на 1006 чел., что составляет только 1/27 часть от всего количества лиц, подлежащих награждению. Сроки прошли, но до сих пор не поданы списки многими предприятиями.

Уточнение списков предприятиями будет продолжено вплоть до марта 1995 года, но и сейчас уже видно, что основную часть награждать юбилейной медалью придется органам исполнительной власти. Работа предстоит огромная. Юбилейные медали и удостоверения к ним в количестве 25 тыс. штук уже получены. Предложения по порядку их вручения в соответствии с планом будут представлены на рассмотрение оргкомитета до 01.02.1995г. После уточнения списков с предприятиями Управлением соц. защиты совместно с советом ветера-

нов будет подготовлена смета на организацию одновременной материальной помощи участникам войны (фронта и тыла), не работавшим в трудовых коллективах города, а также пенсионерам бюджетных учреждений и заведений, ликвидированных и реорганизованных предприятий и учреждений.

По пунктам плана, ответственным исполнителем которых является отдел культуры, проводится следующая работа:

- определены дни и места проведения общегородского праздника, проведения юбилейных приемов мэра, театрализованных представлений и праздничных концертов;
- разрабатывается план-сценарий празднования юбилея;
- подготовлена, отредактирована и отдана в печать книга "Полвека от войны";
- организованы и проводятся ежемесячные бесплатные киносеансы для ветеранов ВОВ во всех кинотеатрах города;
- проводятся выставки, конкурсы на военную тематику;

## 50 лет Победы

- литературное объединение г. Ангарска продолжает проводить цикл вечеров-встреч с ветеранами в музее Победы и в общеобразовательных школах города;

- организованы выездные концерты в Дом ветеранов и инвалидов дважды в месяц участников худ. самодеятельности домов и дворцов культуры, учреждений дополнительного образования (школы искусств);

- подготовлены и рассмотрены на заседании худ. совета эскизы праздничного оформления города. Даны рекомендации на доработку эскизов.

Все мероприятия, посвященные юбилею, освещаются средствами массовой информации. В целях более широкого освещения тематики Великой Отечественной войны и привлечения жителей г. Ангарска и Ангарского района к подготовке и проведению 50-летия Победы объявлен конкурс среди коллективов средств массовой информации и среди жителей города.

В целях улучшения торгового обслуживания инвалидов и участников войны, узников фашистских концлагерей, гетто с 01.08.94 магазином N 80 "Ветеран" организована продажа наборов продуктов со скидкой 15% за счет средств бюджета (пост. мэра N 1576 от 13.07.94). Этим же постановлением в срок до 01.10.94 предусматривалось открытие магазина по продаже непродовольственных товаров первой необходимости, предусмотрев в нем скупочный и комиссионный отделы. Помещение найдено

(общ. N9 АУС), но задерживается передача общедоступности с баланса СПАО АУС на баланс жилищно-эксплуатационного треста администрации.

По бытовому обслуживанию в соответствии с решением оргкомитета торговым отделом совместно с советом ветеранов готовится постановление о предоставлении инвалидам и участникам войны 50% скидки со стоимости стрижки один раз в месяц.

По медицинскому обслуживанию: все инвалиды и участники войны поставлены на учет, списки уточнены, обслуживание их выполняется по максимуму, проводится ежегодный мед. осмотр, никому не отказывают в госпитализации, жалоб нет.

По жилью: все освобождающиеся квартиры по максимуму отдаются ветеранам войны. В администрации города стоят на очереди на получение жилья по состоянию на 01.01.94 г.:

- инвалиды ВОВ - 24;
- участники ВОВ - 93.

В 1994 году выделено квартир:

- инвалидам войны - 6 (из них 3 по договору);
- семьям погибших - 1;
- участникам войны - 15 (из них 9 по договору).

По инициативе совета ветеранов войны и труда ведется подготовка по созданию фильма об участниках войны и городе Ангарске, рожденном Победой. На эти цели совету ветеранов выделено 7 млн. руб. на приобретение оборудования для видеостудии.

С января 1994 года Управлением социальной защиты населения направлены на санаторно-курортное лечение участники ВОВ и инвалиды ВОВ в санаторий "Таежный" (Усольского р-на), санаторий "Аршан", санаторий в г. Горячинске, всего отдохнули и подлечились 290 ветеранов и инвалидов.

Распоряжением N 317-р от 15.08.94 об организации санаторно-курортного обслуживания участников и инвалидов ВОВ выделено 10 млн. руб. на приобретение путевок в профилакторий через совет ветеранов.

Из внебюджетного фонда для улучшения материального состояния участников ВОВ путем дополнительного пенсионного обеспечения выделено 200 млн. руб.

В г. Ангарске создана служба по погребению одиноких участников ВОВ, участников трудового фронта, одиноких пенсионеров и инвалидов.

Планом мероприятий предусмотрено подготовка сметы по финансированию затрат, связанных с подготовкой и празднованием 50-летия Победы в ВОВ и осуществлением плана мероприятий по городу и поселкам.

(По материалам оргкомитета).



В условиях переходного периода экономики страны к рыночным отношениям в числе важнейших выступают вопросы социальной политики малоимущих слоев населения. В целях усиления защиты малоимущих граждан города по Указу Президента в 1991 году был создан городской фонд социальной поддержки населения. Основным источником его формирования являлись городской бюджет и средства от переоценки материальных ценностей в связи с либерализацией цен, от приватизации. Работа ФСПН осуществлялась по направлениям "Программы социальной политики" и "Положения о городском фонде социальной поддержки населения".

За три года существования фондом проведена большая работа. Вот основные направления из программы социальной политики:

1. Компенсации за содержание детей в д/у в 1992г. - около восьми миллионов рублей;

2. Компенсации одиноким пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям за коммунальные услуги в 1992-1994г. - сто пятьдесят три миллиона рублей;

3. Компенсации одиноким пенсионерам, инвалидам за телефон, газ, топливо в 1992-1994г. - сто шесть миллионов рублей;

4. 50% оплаты за ремонт сложной бытовой техники пенсионерам, инвалидам в 1993-1994г. - одиннадцать миллионов рублей;

5. На благотворительные обеды - около двадцати миллионов рублей;

6. За путевки на лечение, лекарства, дорогу к месту лечения пенсионерам, инвалидам, включая детей, - тринадцать миллионов рублей;

7. За услуги в Микрохирургии глаза г.Иркутска - около двенадцати миллионов рублей;

8. На приобретение инвалидных колясок - пятнадцать миллионов рублей;

9. Зубопротезирование - три миллиона рублей.

Кроме этого, выплачивалась материальная помощь пенсионерам, обслуживаемым социальной службой, инвалидам, не состоящим в обществе инвалидов, в т.ч. и детям-инвалидам, одиноким мамам, многодетным семьям, семьям с детьми; попавшим в затруднительное положение из-за несвоевременной выплаты з/платы на предприятиях, на похороны, беженцам, опекунам и детям, находящимся под опекой, детям, больным сахарным диабетом, - 57000000 рублей.

Выплачиваются дотации общественным организациям: обществу инвалидов - около 50000000 рублей, городскому совету ветеранов войны и труда - 14000000 рублей, Всероссийскому обществу слепых и производственному предприятию ВОС - около 17000000 рублей, ассоциации возрождения многодетных семей - около 10000000 рублей, женскому совету - около 2000000 рублей, центру по обслуживанию престарелых - 1000000 рублей, пенсионерам МВД - 300000 рублей, обществу Красного Креста - 500000 рублей на содержание, на материальную помощь, на лечение и на лекарства, на приобретение и ремонт бытовых и медицинских приборов, на ремонт одежды и обуви, на проведение праздников, на похороны, за землю под засадку картофеля,

за осуществление перевозок детей-инвалидов в школы г.Иркутска, Черемхово, на новогодние подарки и праздники, за путевки в п/лагеря, за проживание в общежитиях людей, состоящих в этих организациях.

На проведение декады инвалидов за 1993-1994г. было затрачено почти 110000000 рублей.

Помогли купить двум инвалидам с детства и обществу инвалидов а/машины на сумму 5500000 в 1992-1993г.

Через ФСПН была выплачена помощь участникам ВОВ, вдовам погибших - 5500000 руб., участникам Курской битвы - 1500000 руб., блокадникам Ленинграда и имеющим медаль за оборону Ленинграда - 1200000 рублей, а также оказана помощь в проведении праздников "Сталинградской битвы" и поздравление вдов 8 марта - почти 100000 рублей.

Не остались без внимания и студенческие семьи - 7000000 руб., учащиеся школ, школ-интернатов, вспомогательных школ получали дотации на питание - 2000000 рублей, помогли отправить школьников для учебы в США, съездить на спартакиады и турниры - 1500000 рублей, выпускникам 11 классов на одежду и обувь - 1500000 рублей.

Дети, находящиеся в детских домах, школах-интернатах, приютах, сироты получили материальную помощь на питание, одежду - 25000000 рублей.

Выделялись средства на оздоровительные мероприятия, для детей города - на лечение, на лекарства, на путевки на курорт, в п/лагеря, на летние площадки, в дома отдыха - 55000000 рублей.

Получают материальную помощь и поселковые Советы для своих малоимущих граждан, для удовлетворения их нужд - 6550000 рублей, это еще не весь перечень работ, осуществляемых ФСПН.

С целью привлечения средств в фонд в соответствии с "Положением о ФСПН" из фонда выдавались кредиты под проценты четырем коммерческим структурам. За счет таких процентов фонд пополнился на 23000000 рублей. Из них оказана помощь малоимущим гражданам - около 700 человек.

На сегодняшний день, когда отсутствуют средства в бюджете города, не полностью возвращены кредиты и % за пользование кредитами непорядочными дебиторами, работа ФСПН по оказанию материальной помощи и поддержки населения затруднена. Нет средств.

Мы обращаемся к руководителям предприятий всех форм собственности. Обращаемся к Вам и Вашим коллегам с просьбой рассмотреть свои возможности и внести весомый вклад в социальную поддержку незащищенных слоев населения. Примем Вас с предложениями, которые, может быть, возникнут у Вас к фонду.

Целевые перечисления средств на какого-либо пенсионера, инвалида или на благотворительную акцию не облагаются налогами.

Наш р/с 000694201 в АФ ИКСБ, к/с 700161503 МФО 125446 в г.Ангарске.

В.КАСЬЯНОВА,  
зам.председателя ФСПН.

### Из постановления мэра города N 2791 от 30.12.1994г.

Ревизией КРУ установлено: фонд социальной поддержки населения г.Ангарска из суммы расходов за счет внебюджетных источников формирования фонда - 164,3 млн.руб. - на оказание материальной помощи малообеспеченным слоям населения и прочие благотворительные цели использовал 81,3 млн.руб. На льготное кредитование коммерческих предприятий использовал 65 млн.руб. Гарантированное коммерческими структурами обеспечение малоимущих слоев населения товарами и услугами по низким ценам не осуществлялось. Кредиты не возвращены в сроки, не уплачены проценты и штрафы за их использование. Мэр города поручил нач. отдела по труду В.Г.Касьяновой срочно принять меры к возвращению кредитов, процентов и штрафных санкций, обеспечить контроль за расходованием средств.



## января 1995 года "О подготовке и проведении в г.Ангарске выставок-ярмарок в феврале и мае 1995 года"

Администрация города в целях привлечения дополнительных инвестиций, пополнения рынка товарами и услугами, роста имиджа города как в России, так и за ее пределами считает целесообразным реализацию предложения НПФ "Сибэкспоцентр" о проведении в г.Ангарске в феврале 1995 года выставки-ярмарки "Сибпредпринимательство и народные промыслы" и в мае 1995 года выставки-ярмарки "Деловые люди и товары "Далаянской свободной экономической зоны (КНР) в Сибири".

Учитывая социально-политическую, а также экономическую значимость для города этих крупных выставок-ярмарочных мероприятий, считать нужным принять предложения НПФ "Сибэкспоцентр" о проведении 14-17 февраля 1995 года в г.Ангарске выставки-ярмарки "Сибпредпринимательство и народные промыслы", в мае 1995 года выставки-ярмарки-семинара "Деловые люди и товары "Далаянской свободной экономической зоны (КНР) в Сибири".

Руководителям комитетов, отделов и управлений городской администрации обеспечить подготовку города к проведению 14-17 февраля и в мае 1995 года названных выставок-ярмарок. Для це-

ленаправленной и повседневной подготовки выставок-ярмарок образовать оргкомитет в составе:

1. Чаркин В.В. - заместитель мэра, председатель
2. Коцарь А.Л. - генеральный директор НПФ "Сибэкспоцентр", зам.председателя
- Члены оргкомитета:
  1. Головачев В.И. - директор ДК "Современник"
  2. Елисеев С.В. - зам.ген.директора НПФ "Сибэкспоцентр"
  3. Кириченко Е.В. - и.о.начальника отдела культуры администрации
  4. Константинов Н.П. - директор завода бытовой химии АО "АНХК"
  5. Лагеров В.Д. - начальник УВД г.Ангарска
  6. Липеев В.З. - президент ТОО "Мебель"
  7. Медведева Т.В. - директор торговой фирмы АО "АНХК"
  8. Озорнин В.П. - гл.специалист отдела анализа администрации
  9. Солоутин В.А. - зам.генерального директора СПАО АУС

Обратиться от имени администрации к руководителям ведущих предприятий и коммерческих структур о содействии, спонсорстве, подготовке и проведении выставок-ярмарок.

Темы пресс-конференций самые разнообразные, но в основном о деятельности административных структур, проблемах, перспективах... Такие темы, как проблемы городского здравоохранения и перспектива его развития, приватизация жилья в г.Ангарске и районе, в том числе продажа недвижимости, налог на собствен-

ность, оплата и обслуживание приватизированного жилья, о жилищном строительстве в г.Ангарске, о деятельности налоговой инспекции и налоговой полиции в городе, о развитии малого предпринимательства и другие темы. Все они представляют, надеемся, интерес для журналистов и граждан Ангарска.

## Создан рабочий штаб

Заслушав информацию вице-мэра В.К.Тюменцева о ходе выполнения постановления мэра N 483 от 23.02.94. "О подготовке к празднованию 50-летия Победы в ВОВ", мэр г.Ангарска В.А.Непомнящий в своем постановлении отметил недостаточную работу оргкомитета по подготовке к празднованию 50-летия Победы в ВОВ. Оргкомитету (В.К.Тюменцев) необходимо принять все меры по представлению списков лиц, подлежащих награждению юбилейной медалью, к 20.01.95 г.

Утвержден рабочий штаб по подготовке к празднованию 50-летия

Победы в следующем составе:

Непомнящий В.А. - мэр города

Тюменцев В.К. - вице-мэр, председатель оргкомитета

Носоченко В.П. - председатель городского совета ветеранов

Волкова В.А. - зам.начальника управления социальной защиты населения

Штольвина Г.Д. - специалист отдела общественных организаций управления социальной защиты

Штаб 2 раза в месяц должен проводить рабочие заседания о ходе подготовки к 50-летию Победы в ВОВ.

## • Напоминаем коллективам средств массовой информации и ангарчанам

о том, что продолжается конкурс творческих работ, посвященный 50-летию Победы в Великой Отечественной войне. В конкурсе могут принять участие творческие коллективы средств массовой информации, жители г.Ангарска и Ангарского района. Материалы на конкурс представляются в оргкомитет (отдел культуры администрации города, 3 этаж, каб.63, тел.: 2-36-37, 2-24-14).

На конкурс представ-

ляются очерки, зарисовки, рассказы, воспоминания, как опубликованные в печати, так и прошедшие в эфир по телевидению и радио. Жюри конкурса проводит свои заседания не реже одного раза в месяц. Призовой фонд конкурса составляет 4 млн.руб. плюс поощрительные призы. О положении конкурса можно узнать в оргкомитете или посмотреть газету "Вести" N 58 от 7 декабря 1994 г.

## • Каждый четверг в администрации города будут проводиться пресс-конференции

Темы пресс-конференций самые разнообразные, но в основном о деятельности административных структур, проблемах, перспективах... Такие темы, как проблемы городского здравоохранения и перспектива его развития, приватизация жилья в г.Ангарске и районе, в том числе продажа недвижимости, налог на собствен-



# 2-97-91

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ЗАКАЗ  
автомобиля для перевозки  
грузов**



Российской Федерации" предприятие независимо от его организационно-правовой формы и формы собственности ведет бухгалтерскую и статистическую отчетность и предоставляет на их основе государственным органам информацию, необходимую для налогообложения и ведения общегосударственной системы сбора и обработки экономической информации.

Предприятия, учреждения и организации предоставляют статистическую отчетность в зависимости от численности работающих и видов деятельности по установленным срокам, утвержденным Госкомстатом России.

Ангарский городской отдел статистики просит вас получить утвержденные бланки статистической отчетности до 12 января 1995г. по адресу: 11 мрп, дом 7/7а.

Справки по телефонам: 6-20-05, 6-21-05, 6-44-75, 6-09-42.

"Влави"  
"Норд-Инвест"  
"Луковников и Ко"

"Сибруз"  
"Рудиком"  
"Валентина"

• АОЗТ "Серко" ликвидируется.

• АООТ "Фастиб" ликвидируется.

• Продаю цв.телевизор "Электрон", 6/у, в хорошем состоянии, импортный кинескоп. Тел. 4-99-48. (112)

• Продаю щенков дога от крупных злобных родителей. Адрес: 88-17-10. (111)

## Фонд имущества сообщает об итогах закрытого тендера, проведенного 29 декабря 1994г.

АООТ	Ном., тыс.руб.	Пакет акций, выст. на торг (шт.)	Доля в уст.кап. (%)	Продажная цена пакета (тыс.руб.)
Столовая "Чебуречная"	1,0	700	18,9	14000,0
Магазин "Юбилейный"	0,1	7000	13,7	10500,0
Центральный рынок	0,1	108710	16,8	107597,0
"Швейник"	1,0	363	20,0	7586,0
Магазин "Весна"	1,0	150	10,4	1500,0

## ФОНД ИМУЩЕСТВА

ПРИЗЫВАЕТ БАНКИ И ГОСПОД ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ НЕ ИМЕТЬ ДЕЛА С ЛИЦАМИ, НЕ ВЫПОЛНЯЮЩИМИ СВОИХ ФИНАНСОВЫХ ОБЯЗАННОСТЕЙ:

ТОО "Ресторан "Север" (директор Л.С.Александрова)  
ТОО "Обус" (директор А.А.Ситников)  
ИЧП "Барабашов" (директор А.А.Барабашов)  
ИЧП "Подкаменный" (директор А.Г.Подкаменный)  
ТОО "Созвездие" (директор В.И.Гануш)  
ТОО "А М Лимитед" (директор О.Г.Малакшинов)  
Предприниматель Панов Виктор Владимирович  
Кацемба Нина Леонидовна  
Селюгина Ольга Семеновна

## СЛОВО О ТОВАРИЩЕ

Ушел из жизни

Евгений Хасанович АНДРЕЕВ.

Ушел внезапно, нелепо, трагически оборвав свой земной путь.

Кажется, еще вчера мы поздравляли его с днем рождения, радостно удивляясь, что так молодо можно выглядеть в 54. Да, Андреев был тем человеком, который вместе с ракетчиками охранял мирный покой страны, наш с вами покой. Он был высококлассным военным специалистом, надев погоны еще в 12 лет. Вначале было суворовское училище, потом военное училище, затем военная академия. Три "красных" диплома, дипломы с отличием удостоверяют его богатый ум, огромную работоспособность, интеллигентность и культуру. И всегда он оставался скромным, чутким, небезразличным к товарищам и друзьям. Тысячи ангарчан слышали его лекции, беседы на курсах гражданской обороны, где подполковник Андреев работал последние годы начальником.

Память о Евгении Хасановиче навсегда останется в наших скорбящих сердцах.

Группа тов. ...



# НАС ВОДЯТ ЗА НОС

**НИКОГДА.** Это - краткий, четкий и простой ответ.

И лишь потому, что более сложной, противоречивой и запутанной ситуации трудно себе представить. А причина тому, как мне представляется, не столько юридическая неграмотность различных нормотворческих инстанций, сколько борьба за власть различных ее ветвей и ведомств.

Вопросы власти и собственности, тем более собственности на землю, всегда стояли в эпицентре событий при смене всех известных нам общественно-экономических формаций. И переход от развитого социализма к недоразвитому капитализму тоже не является, видимо, исключением. Не стану касаться социальных, политических и экономических граней этого сложнейшего вопроса, остановлюсь лишь на юридической его стороне.

С 23 мая 1991 года действует новый Земельный кодекс РСФСР, 31 статья которого называлась "Документы, удостоверяющие право на земельный участок". Цитирую ее: "Право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования земельным участком удостоверяется государственным актом, который выдается и регистрируется соответствующим Советом народных депутатов.

Форма государственного акта утверждается Советом Министров РСФСР.

Право аренды и временного пользования земельными участками удостоверяется договорами, формы которых утверждаются Советом Министров РСФСР, а в республиках, входящих в состав РСФСР, в соответ-

ствии с законодательствами этих республик.

К договору прилагается план земель, предоставленных во временное пользование, аренды".

Обратите внимание, ни о каких свидетельствах (временных или постоянных) ни в этой или других статьях ЗК РСФСР, ни в любом другом земельном законе никогда не говорилось. Во исполнение этой самой ст.31 Правительство России принимает постановление (N 493 от 17.09.91г.) "Об утверждении форм государственного акта на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей", которым, в частности, поручает Роскомзему в месячный срок утвердить инструкцию о порядке выдачи указанных госактов, а органам исполнительной власти на местах обеспечить издание бланков государственных актов.

С этого момента, замечу, начал активно действовать "механизм торможения": инструкция Роскомзема появилась не через месяц, а почти через шесть, а исполнительные органы на местах, насколько известно, и не думали даже тиражировать бланки госактов.

Лишь малая их толика была отпечатана самим Роскомземом. Наряду с ними Роскомзем воспроизвел на свет "незаконпорожденное дитя" - злополучное ВРЕМЕННОЕ свидетельство и, препроводив его своим письмом, разослал в подведомственные организации, а несколько месяцев спустя добился утверждения Правительством РФ сей бумаги.

Кто не в курсе, напомню, что Правительство РФ приняло постановление

(19.03.92г. N 177) "Об утверждении формы свидетельства о праве собственности на землю, договора аренды земель сельскохозяйственного назначения и договора временного пользования землей сельскохозяйственного назначения". Странно, не правда ли? Зачем было утверждать что-то ВРЕМЕННОЕ, когда есть ПОСТОЯННОЕ?! Такого права закон Правительству РФ не давал.

Меж тем два месяца спустя Роскомзем утвердил "Порядок выдачи и регистрации свидетельств о праве собственности на землю". Почти одновременно с ним появилось еще одно постановление правительства (N 305 от 8.05.92г.) "О государственной регистрации ведомственных нормативных актов", согласно которому роскомземовская бумага должна была быть зарегистрирована Минюстом РФ. Но этого (случайно ли?) сделано не было, несмотря на мои обращения к руководству Роскомзема. Словом, вышеупомянутый порядок никогда в силу вообще не вступал.

Что касается временных свидетельств, то необходимо справедливости ради вспомнить еще пункт 6 Указа Президента РФ от 27.12.91г. N 323 "О неотложных мерах по осуществлению земельной реформы в РСФСР". В нем говорилось: "Коллективам совхозов, других сельскохозяйственных предприятий, колхозов и кооперативов, использующих землю на праве бессрочного (постоянного) пользования, до 1 марта 1992 года принять решение о переходе к частной, коллективно-долевой и другим формам собственности в соответствии с Земельным кодексом РСФСР. Местной администрации обеспечить

выдачу гражданам, ставшим собственниками земли, соответствующих свидетельств на право собственности на землю, которые имеют законную силу до выдачи документов, удостоверяющих это право".

Если вдуматься в последнюю фразу, то получается, что вроде бы законную силу имеют, однако право собственности на землю все же удостоверяется другими документами.

Пункт этот пока формально не отменен. Если в нем и был какой-то смысл для ускоренного проведения антиколлективизации, то при чем здесь садоводы? Зачем им надо было выдавать временные свидетельства, их обменивать на постоянные госакты, то есть делать двойную работу? О том, что за нее будет повод запросить дополнительную плату - это отдельный разговор, но дело скорее в другом: чиновник вообще не желает давать постоянные документы в ожидании, вероятно, очередного ГКЧП.

После октябрьских событий 1993 года с появлением Указа Президента РФ (от 17.10.93г. N 1767) "О регулировании земельных отношений и развитии аграрной реформы в России" утверждается, заметьте, ПОСТОЯННОЕ свидетельство на право собственности на землю. Текст его, к сожалению, содержит большое число грубых юридических ошибок, о чем мы сразу же проинформировали руководство Роскомзема. Хотя к нашим доводам отнеслись с большим вниманием и в принципе с ними согласились, однако взять на себя смелость и обратиться к Президенту РФ с просьбой исправить явные юридические ляпы никто не решился.

(См. продолж. на стр.7).



## НАС ВОДЯТ ЗА НОС

(Нач. на 6 стр.)

Вот только одно тому доказательство. Обязательным атрибутом любого официального документа является подпись должностного лица, имеющего на это право, а также печать, которая удостоверяет эту подпись. Новые свидетельства должен подписывать какой-то "регистратор" и ставить непонятно чью печать (то ли главы администрации, то ли городского (районного) комитета по земельным ресурсам и землеустройству, то ли не существующего пока регистрационного кадастрового бюро).

В этом же указе сказано, что "каждому собственнику земельного участка выдается свидетельство на право собственности на землю, которое подлежит регистрации в регистрационной (поземельной) книге". А далее сделано разъяснение о том, что государственные акты и свидетельства о предоставлении земельных участков в собственность, выданные до вступления в действие настоящего указа, являются документами постоянного действия, удостоверяющими право собственности, и имеют равную законную силу с теми свидетельствами, что выдают уже согласно этому указу.

Что из этого следует, могу предположить. Всем россиянам, имеющим временные свидетельства, а также их детям, внукам, правнукам при совершении сделок с землей (в том числе и при наследовании) необходимо будет доказывать, что, несмотря на слово "временное", это свидетельство на самом деле постоянное. И де-

ржать при этом наготове текст указа президента, а также справку из компетентной юридической инстанции, свидетельствующую, что последующими нормативными актами (за 10, 20, 50 и более лет) положение указа, что временные свидетельства считать постоянными, так и не было изменено.

Также хочу обратить внимание обладателей временных свидетельств, что, когда Борис Ельцин придал равную законную силу временным и постоянным свидетельствам, он ни словом не обмолвился о том, что обладатели временных свидетельств являются собственниками земли.

Но и это еще далеко не все недостатки. Пусть не слишком завидуют держатели временных тем, кому сейчас выдают новые постоянные свидетельства. Дело в том, что граждане право собственности на землю так и не получают. И только потому, что полученный ими документ не регистрируют в регистрационной (поземельной) книге, поскольку ее нет в природе. Их пока регистрируют в Книге учета выдачи свидетельств на право собственности на землю местного Комитета по земельным ресурсам и землеустройству. Возникло ли при этом у гражданина право собственности на землю, наше законодательство говорить не хочет.

Если предположить, что люди стали собственниками, то возникает еще вопрос: а с какого срока? Или с даты подачи и официальной регистрации заявления о приватизации, или с даты принятия гла-

ва, или, наконец, с даты выдачи постоянного свидетельства?

Тот, кто в курсе, знает, что между этими событиями проходят годы. За такой срок кто-то из садоводов уходит в мир иной, и вопросы наследования становятся для их родственников весьма актуальными. Но ныне абсолютно невозможно доказать, были умерший собственником земли.

Идея регистрационной (поземельной) книги и ее юридическое отличие от книги, заведенной Роскомземом, состоит в том, что в первой станут регистрировать ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ на землю, а во второй только СВИДЕТЕЛЬСТВО (то есть бумажку) на право собственности на землю. Поземельная книга согласно указу президента (от 11 декабря 1993 года N 2130) "О государственном земельном кадастре и регистрации документов о правах на недвижимость" должна была стараниями Роскомзема и Госимущества РФ появиться еще год назад, но, увы, ее нет и доселе.

Я лично считаю, что вся затея с поземельной книгой есть не что иное, как "покушение с негодными средствами", а точнее - очередная попытка чиновника не дать людям право собственности на землю. Если предположить, что такие книги, с точки зрения землеустройства, действительно нужны, то зачем связывать МОМЕНТ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ на землю с МОМЕНТОМ записи в этой несуществующей книге?

В конце 1993 года появился очередной Указ Президента РФ "О приведении земельного законодательства Российской

Земельного кодекса РСФСР. Я как юрист абсолютно убежден, что эта статья не противоречила Новой Конституции, но, похоже, она, как кость в горле, мешала чиновникам.

Что же касается нового порядка выдачи новых свидетельств, то на этот счет имеется (обратите внимание, что имеется, а не действует) еще один весьма любопытный документ - "Порядок оформления и выдачи свидетельств на право собственности на землю", утвержденный Роскомземом еще 15 февраля 1994 года и опять-таки не зарегистрированный в Минюсте, официально не опубликованный (как и его предшественник) и, стало быть, не вступивший в силу, хотя органы Роскомзема на местах им повсюду руководствуются. Выдавать свидетельства могут лишь после регистрации прав собственности на землю в поземельной книге. В свидетельстве, оказывается, оставлено место для регистрационной записи и даты, когда это событие состоялось. Есть в нем и место для описания земельного участка, и требование в обязательном порядке указывать его кадастровый номер...

Но нам-то известно, что за более чем 70 лет земельный кадастр в России так и не удалось создать. А коли нет кадастра, то нет и кадастрового номера.

Не правда ли, всех нас водят за нос? О чем и извещаю настоящих и будущих обладателей новых свидетельств на право собственности на землю.

Олег АФАНАСЬЕВ,  
президент Межрегиональной  
садоводческой ассоциации  
"Садовод и закон".  
("Строительная газета"  
N 51 за 1994 год)



## "Русского дома селенга"!

Мы рады сообщить Вам, что с 17 ноября 1994г. премия текущего селенга увеличена с 3 до 6 рублей ежедневно на каждую полную 1000 рублей вклада. Это значит:

Ваш вклад в рублях	Ваша премия в рублях через			
	24 часа	1 месяц	6 месяцев	1 год
50000	300	9732	95772	389910
100000	600	19572	192582	783804
500000	3000	98208	966738	3934890
1000000	6000	196500	1934250	7873038

г. Ангарск

1. 47 кв-л, ул Героев Краснодона, 15 (школа предпринимателей).

2. 12А ирн, дом 3 (Институт гигиены труда).

3. 206 кв-л, д.3 (библиотека).

4. АНХК, об 411а (НИИхиммаш).

5. ул. Чайковского, 4.

6. 48 ирн, д.7, подъезд 2. Тел: 2-99-32, 6-49-71.

7. техникум №5, ост. "ФЗО".

8. Ленинградский проспект, общежитие №2 (ВТУЗа)

**Разрешение N А4-137 от 27.12.94г.  
на продолжение деятельности  
после 1.01.95г.**

**"Русский дом селенга" ждет Вас!**

**В центре клинической иммунологии и ал-  
лергологии горбольницы N 1 г. Ангарска  
осуществляется лечение низкоинтенсивным  
лазерным излучением различных заболева-  
ний:**

1. Заболевания сердечно-сосудистой системы:
  - а. Гипертоническая болезнь.
  - б. Ишемическая болезнь сердца.
2. Хронические неспецифические заболевания органов дыхания:
  - а. Хронические бронхиты.
  - б. Пневмония.
  - в. Бронхиальная астма.
3. Кожные заболевания:
  - а. Красный плоский лишай.
  - б. Трофические язвы.
  - в. Ограниченные формы экземы.
  - г. Дерматозы различной этиологии.
  - д. Опоясывающий лишай.
  - е. Простой рецидивирующий герпес различной локализации.
  - ж. Псориаз.
4. Заболевания ЛОР-органов:
  - а. Воспалительные заболевания носоглотки:
    - ангины
    - ОРВИ
    - риниты различной этиологии
  - б. Воспалительные заболевания среднего уха.
  - в. Воспалительные заболевания околоносовых пазух.
5. Лечение трещин сосков, маститов.
6. Заболевания суставов.
  - а. Ревматоидный артрит.

б. Первично-деформирующий остеоартроз.

в. Остеохондроз позвоночника.

7. Шпоры.

В центре клинической иммунологии и аллергологии горбольницы N 1 г. Ангарска имеется компьютеризированный комплекс для проведения электропунктурной экспресс-диагностики организма человека по методу японского ученого - профессора Накатани.

Комплекс позволяет:

1. проводить диагностику функционального состояния организма человека.

2. Определять тактику специализированного дообследования пациентов.

3. Осуществлять контроль за эффективностью проводимого лечения или других воздействий на организм.

В центре клинической иммунологии и аллергологии горбольницы N 1 г. Ангарска имеется электрический массажный комплекс, предназначенный для лечения следующих заболеваний:

1. Заболевания позвоночника с выраженным болеутоляющим эффектом.

2. Заболевания вегетативной нервной системы.

минар "Выживание предприятий в условиях рынка". В семинаре участвуют специалисты-практики и ученые иркутских вузов и г. Ангарска. В программе семинара вопросы жизнедеятельности предприятий разных форм собственности в современных условиях.

Справки по телефону: 9-80-00, 9-83-61, 6-58-56.

В ночь с 13 на 14 января Дворец культуры "Современник" ПРИГЛАШАЕТ НА ПРАЗДНИК

**"Здравствуй, Старый Новый год!"**

Праздничный фейерверк с участием ансамбля "Круиз", Марины Мясниковой, калейдоскоп света и музыки, ужин в кругу друзей - что может быть приятнее в новогоднюю ночь!

**ПОСВЯТИТЕ СЕБЯ ПРАЗДНИКУ!**

Тел. 4-50-90, 4-50-84.

## К сведению населения г. Ангарска!

Согласно письму комитета цен администрации области с 1 января изменяются цены за пользование сетевым и жидким газом. Стоимость баллона с газом для населения - 11 тыс. 500 руб. Оплата за пользование сетевым газом - 850 руб. с человека в месяц.

Жители, пользующиеся сетевым газом, должны выполнить перерасчет через жилищные управления.

Трест "Ангарскгоргаз". (83)

**13 января 1995 года в 18.00 в  
магазине "Соболь" (на  
территории школы N 15)  
состоится общее собрание членов  
ПО "Соболь".**

Повестка дня:

1. Отчет о работе.

2. Текущие вопросы.

Явка строго обязательна. (85)

• Продаю 2-комн. кв-ру в центре города. Тел. поср. 3-27-57. (81)

**Наш адрес: 665830 г. Ангарск, ул. Ленина, 43. E-mail: root@vrem.irkutsk.su**



Редактор  
**О.Н. ТЮМЕНЕВ**

Ответственный за выпуск:  
**М.Ю. ТИХОНРАВОВА.**  
тел. 2-36-24.

Ангарское производственно-полиграфическое объединение  
"ФОРМАТ"

Тираж 34 800

Учредитель: АОЗТ фирма "ВРЕМЯ". Свидетельство о регистрации № И-0137.