

ПОДРОБНОСТИ

Абсолютно субъективный еженедельник

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК

№ 34а (601) 23 августа 2011г

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.07.2011

№ 1259-г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 47 квартала города Ангарска

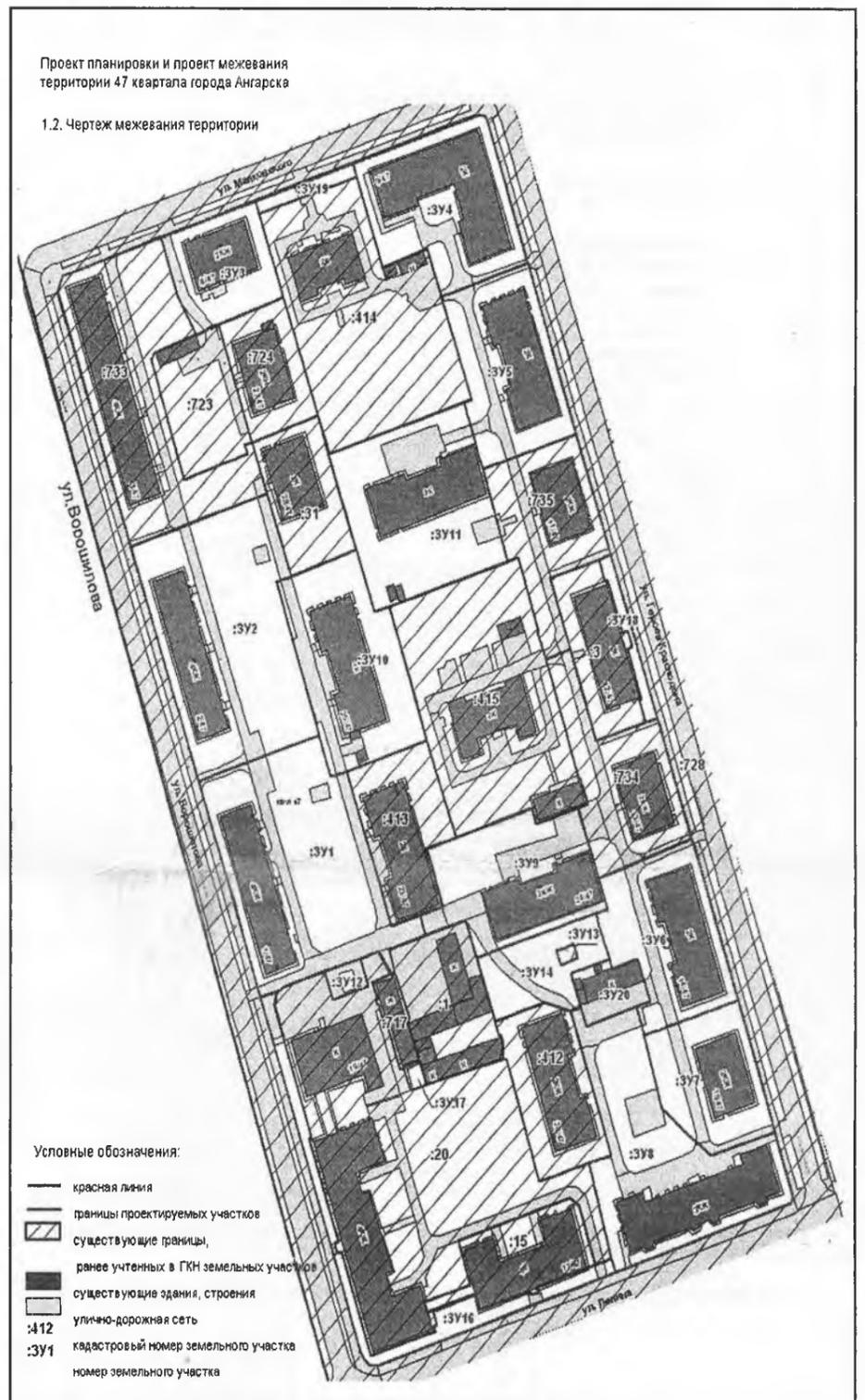
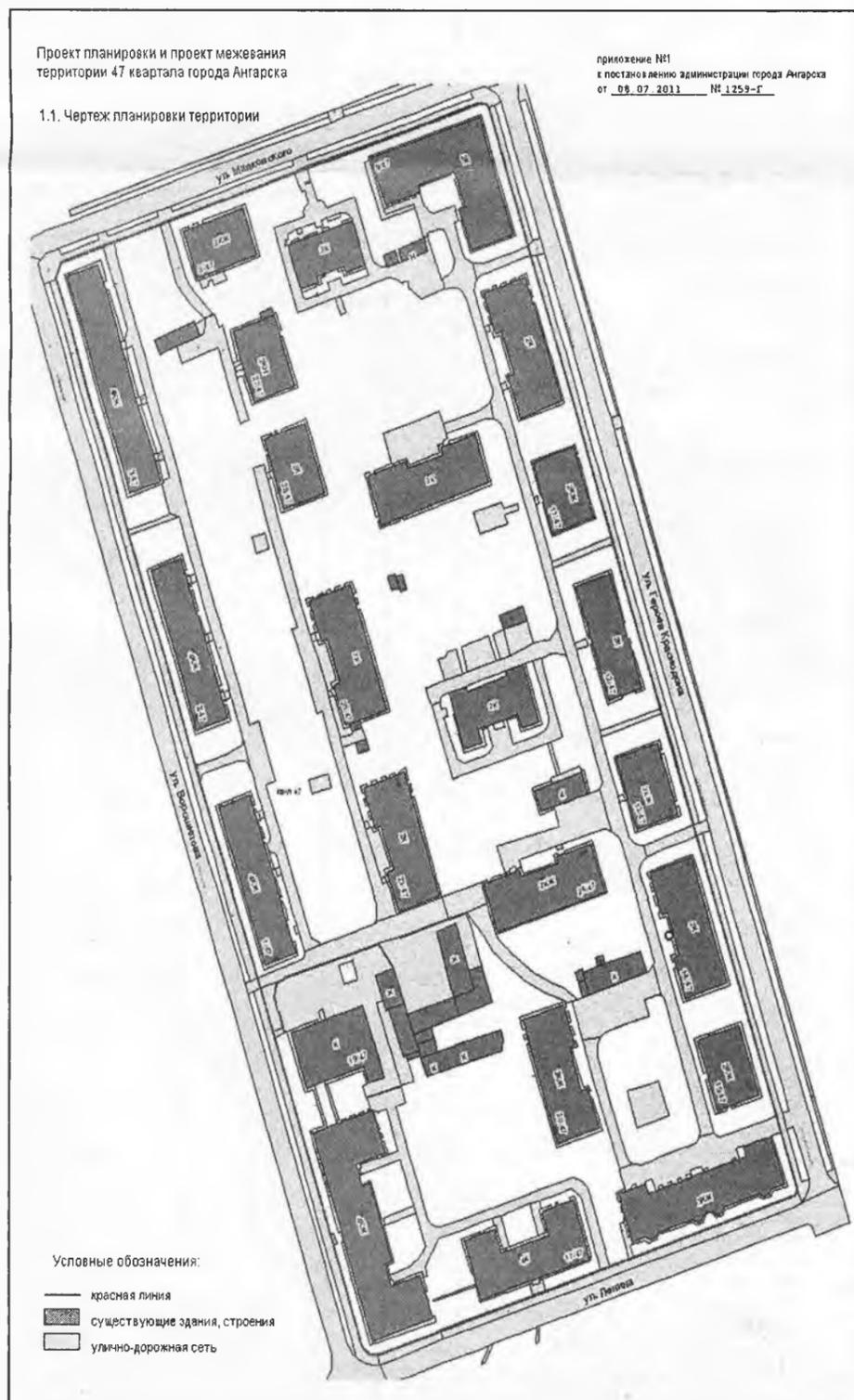
В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 47 квартала города Ангарска (приложение №1).
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов



2. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории квартала 47 города Ангарска.

2.1. Экспликация земельных участков.

№ пп	№ земельного участка	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь помещений, кв. м
1	ЗУ 1	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 1	3896	2057
2	ЗУ 2	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 2	3956	2044
3	:733	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 3	3289	3065
4	:31	Нежилое здание (бывший архив), Квартал 47, дом 4	1165	-
5	:723	Для организации благоустройства, в 15 метрах западнее от ориентира - Квартал 47, дом 27	1164	-
6	:414	Детский сад №35, Квартал 47, дом 7	3989	534
7	ЗУ 3	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 8	1208	538
8	ЗУ 4	Нежилое здание (в настоящее время в нем расположено областное государственное среднее профессиональное образовательное учреждение «Училище олимпийского резерва»), Квартал 47, дом 9	2337	1397
9	ЗУ 5	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 10	2002	984
10	:735	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 11	1699	538
11	:3	Нежилое здание («Школа предпринимателей» учебно-деловой центр), Квартал 47, дом 12	1104	722

12	:734	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 13	1775	539
13	ЗУ 6	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 14	1983	531
14	ЗУ 7	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 15	1538	531
15	ЗУ 8	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 16	3167	1825
16	:20 :15	Здание общежития и столовой ГОУ СПО «Ангарский педагогический колледж», а также Дворец творчества детей и молодежи, Квартал 47, дом 18	7960	-
17	:412	Нежилое здание (учебный корпус Областного государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Ангарское медицинское училище»), Квартал 47, дом 20	1486	722
18	:415	Младшее дошкольное общеобразовательное учреждение №24 «Петушок», Квартал 47, дом 21 - здание хоз. сарая Квартал 47, дом 21/1 - здание прачечной Квартал 47, дом 21/2	4018	531
19	:413	Нежилое здание (учебный корпус Областного государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Ангарское медицинское училище»), Квартал 47, дом 23	1430	722
20	ЗУ 9	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 24	2157	722
21	ЗУ 10	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 25	2358	998
22	:724	Нежилое здание, Квартал 47, дом 27	1021	522
23	ЗУ 11	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 29	2812	994
24	:717	Нежилое строение, Квартал 47, строение 30	245	-
25	:1	Нежилое строение (гаражи ГСК «КЭТ»), Квартал 47, строение 31	1397	-
26	ЗУ12	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), Квартал 47, строение 32	133	-
27	ЗУ13	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), Квартал 47, юго-восточнее на 30 метров от ориентира - Квартал 47, дом 1	31	-
28	ЗУ14	Для организации благоустройства, с южной стороны от ориентира - Квартал 47, дом 24	921	-
29	ЗУ16	Для озеленения и благоустройства, с юго-западной стороны от ориентира - Квартал 47, дом 18	928	-
30	ЗУ17	Нежилое строение, с северо-восточной стороны от ориентира - Квартал 47, дом 18	53	-
31	ЗУ18	Для озеленения и благоустройства, с восточной стороны от ориентира - Квартал 47, дом 12	203	-
32	ЗУ19	Для благоустройства и озеленения Детского сада, с северной стороны относительно ориентира - Квартал 47, дом 7	163	-
33	ЗУ20	Нежилое строение (гараж), Квартал 47, строение 28	408	-

2.2 Характеристика развития системы социального обслуживания
Резерв территории для нового строительства не выявлен.

2.3 Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории квартала 47 города Ангарска.

2.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ п/п	Адрес № дома	Площадь жилых помещений, кв.м	Размер земельного участка в соответствии с проектом, кв. м.	Плотность населения (чел/га)	Плотность жилого фонда (кв.м квартир/га)	Площадь застроенной территории в границах проектирования, кв.м	Площадь, занимаемая дорогами, проездами и пр., кв. м	Площадь озеленения, кв.м
1	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 1	2057	3896	217	5449	651	1031	2214
2	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 2	2044	3956	207	5167	638	736	2582
3	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 3	3065	3289	374	9119	883	436	1970
4	Нежилое здание (бывший архив), Квартал 47, дом 4	-	1165	-	-	80	278	807
5	Детский сад №35, Квартал 47, дом 7	534	3989	-	1339	374	779	2836
6	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 8	538	1208	182	4454	375	156	677
7	Нежилое здание (в настоящее время в нем расположено областное государственное среднее профессиональное образовательное учреждение «Училище олимпийского резерва»), Квартал 47, дом 9	1397	2337	240	5978	1010	417	910

8	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 10	984	2002	195	4915	662	420	920
9	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 11	538	1699	124	3167	380	343	976
10	Нежилое здание («Школа предпринимателей» учебно-деловой центр), Квартал 47, дом 12	722	1104	362	6540	500	11	593
11	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 13	539	1775	118	3037	385	792	598
12	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 14	531	1983	103	2605	646	427	910
13	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 15	531	1538	137	3452	378	316	844
14	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 16	1825	3167	224	5608	854	1020	1293
15	Здание общежития и столовой ГОУ СПО «Ангарский педагогический колледж», а также Дворец творчества детей и молодежи, Квартал 47, дом 18	-	7960	118	-	2507	1575	3878
16	Нежилое здание (учебный корпус Областного государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Ангарское медицинское училище»), Квартал 47, дом 20	722	1486	262	4859	637	19	830
17	Младшее дошкольное общеобразовательное учреждение №24 «Петушок», Квартал 47, дом 21 - здание хоз. сарая Квартал 47, дом 21/1 - здание прачечной Квартал 47, дом 21/2	531	4018	-	1322	634	1011	2373
18	Нежилое здание (учебный корпус Областного государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Ангарское медицинское училище»), Квартал 47, дом 23	722	1430	280	5049	632	10	788
19	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 24	722	2157	141	3520	647	541	969
20	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 25	998	2358	170	4232	642	347	1369
21	Нежилое здание, Квартал 47, дом 27	522	1021	-	5113	382	20	619
22	Для организации благоустройства, в 15 метрах западнее от ориентира - Квартал 47, дом 27	-	1164	-	-	80	217	867
23	Многоквартирный жилой дом, Квартал 47, дом 29	994	2812	142	3535	655	411	1746
24	Нежилое строение, Квартал 47, строение 30	-	245	-	-	184	61	-
25	Нежилое строение (гаражи ГСК «КЭТ»), Квартал 47, строение 31	-	1397	-	-	649	748	-
26	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), Квартал 47, строение 32	-	133	-	-	31	20	82
27	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), Квартал 47, юго-восточнее на 30 метров от ориентира - Квартал 47, дом 1	-	31	-	-	27	4	-
28	Для организации благоустройства, с южной стороны от ориентира - Квартал 47, дом 24	-	921	-	-	-	159	762
29	Для озеленения и благоустройства, с юго-западной стороны от ориентира - Квартал 47, дом 18	-	928	-	-	-	62	866
30	Нежилое строение, с северо-восточной стороны от ориентира - Квартал 47, дом 18	-	53	-	-	43	10	-
31	Для озеленения и благоустройства, с восточной стороны от ориентира - Квартал 47, дом 12	-	203	-	-	-	15	188
32	Для благоустройства и озеленения Детского сада, с северной стороны относительно ориентира - Квартал 47, дом 7	-	163	-	-	-	19	144
33	Нежилое строение (гаражные боксы), Квартал 47, строение 28	-	408	-	-	200	174	34

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.07.2011

№ 1260-г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 52 квартала города Ангарска

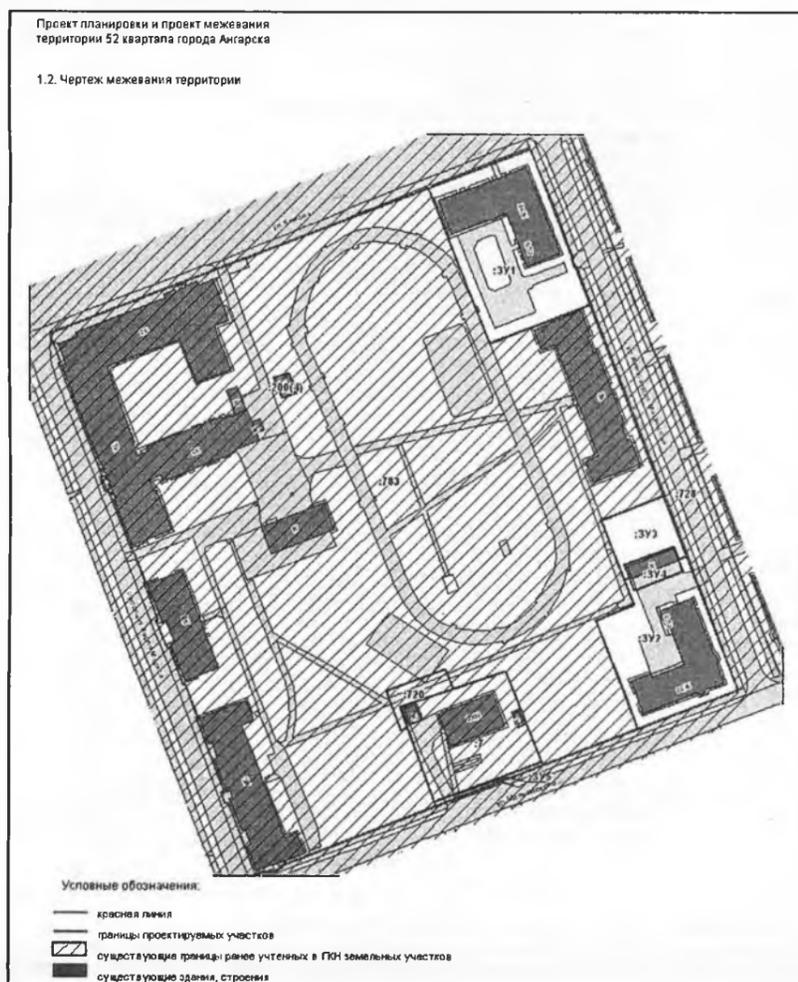
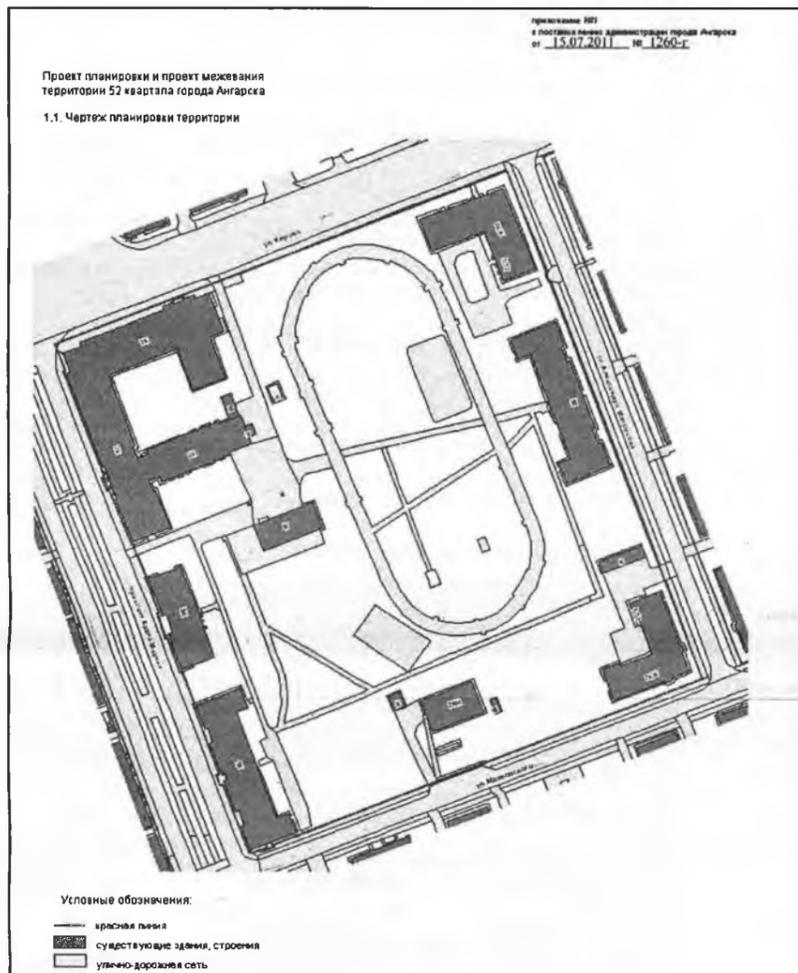
В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 52 квартала города Ангарска (приложение №1).
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов



2. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории квартала 52 города Ангарска.

Экспликация земельных участков.

№ пп	№ земельного участка	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Площадь земельного участка, кв.м.	Площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
1	:783	Нежилые здания («Ангарский политехнический техникум»), квартал 52, дом 1 дом 1/1 дом 1/2 дом 1/3 дом 1/4	38874	3283 652 1108 1087 683
2	:7	Административное здание «Управление Федерального казначейства по иркутской области», квартал 52, дом 4 дом 4/1	1750	314 22
3	:720	Для благоустройства, ориентир квартал 52, дом 4	230	-
4	:200	Трансформаторная подстанция (ТП-52), квартал 52, строение 9	52	26
5	:3У1	Многоквартирный жилой дом, квартал 52, дом 5	2804	1880
6	:3У2	Многоквартирный жилой дом, квартал 52, дом 6	2125	1040
7	:3У3	Для озеленения и благоустройства «Ангарского политехнического техникума» расположенного: квартал 52, дом 1	551	-
8	:3У4	Под гаражными боксами, квартал 52, строение 8	221	-
9	:3У5	Для благоустройства и озеленения административного здания, расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 52, дом 4	74	-

2.2 Характеристика развития системы социального обслуживания
Резерв территории для нового строительства не выявлен.

2.3. Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории квартала 52 города Ангарска.

2.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ пп	№ ЗУ	Адрес № дома	Площадь жилых помещений, кв.м	Размер земельного участка в соответствии с проектом, кв.м	Плотность населения (чел/га)	Плотность жилого фонда (кв.м квартир/га)	Площадь застроенной территории в границах проектирования, кв.м	Площадь, занимаемая дорогами, проездами и пр., кв.м	Площадь озеленения, кв.м
1	:783	Квартал 52, дом 1	-	38874	-	-	3283	7766	24295
2	:783	Квартал 52, дом 1/1	-		-	-	652		
3	:783	Квартал 52, дом 1/2	-		-	-	1108		
4	:783	Квартал 52, дом 1/3	-		-	-	1087		
5	:783	Квартал 52, дом 1/4	-		-	-	683		
	:7	Квартал 52, дом 4	-	1750	-	-	362	243	1145
	:7	Квартал 52, дом 4/1	-		-	-	243		
6	:3У1	Квартал 52, дом 5	1880	2804	6703	852	728	868	1208
7	:3У2	Квартал 52, дом 6	1040	2125	4805	744	645	417	1063
9	:200	ТП-52 Квартал 52, строение 9	-	52	-	-	26	26	-
10	:720	Для благоустройства, ориентир – Квартал 52, дом 4	-	230	-	-	-	65	165
11	:3У3	Для озеленения и благоустройства «Ангарского политехнического техникума» расположенного: квартал 52, дом 1	-	551	-	-	-	31	490
12	:3У4	Под гаражными боксами, Квартал 52, строение 8	-	221	-	-	100	63	49
13	:3У5	Для благоустройства и озеленения административного здания, расположенного по адресу: г. Ангарск, квартал 52, дом 4	-	74	-	-	-	33	41

Глава города

Л. Г. Михайлов

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2011

№ 1313-г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 35 квартала города Ангарска

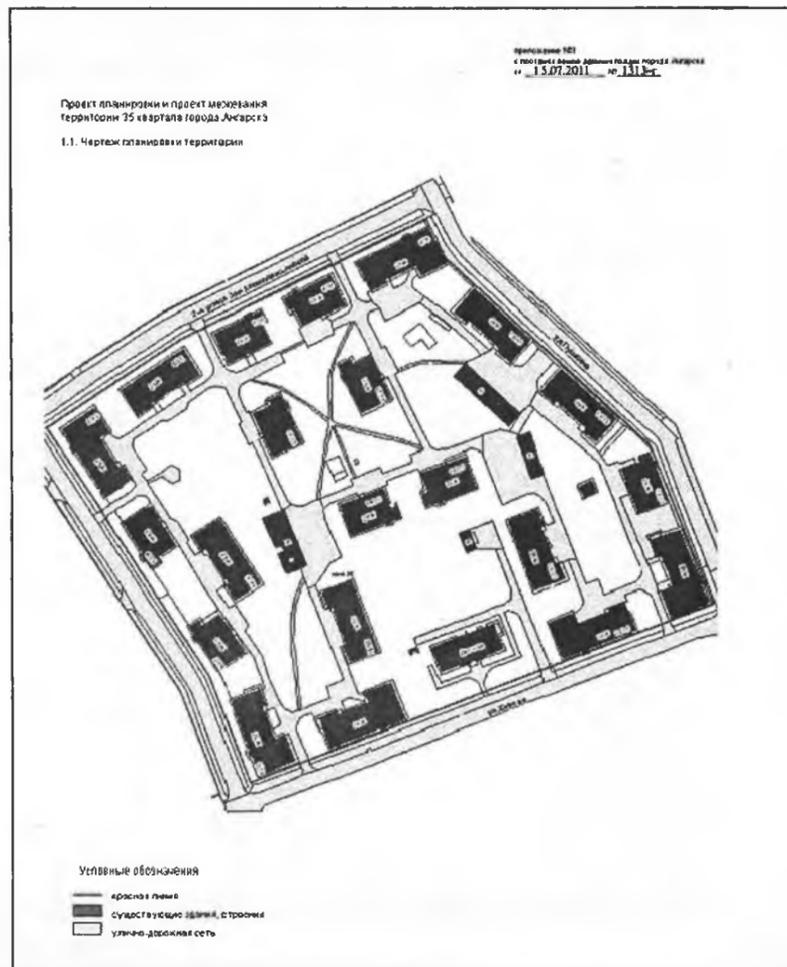
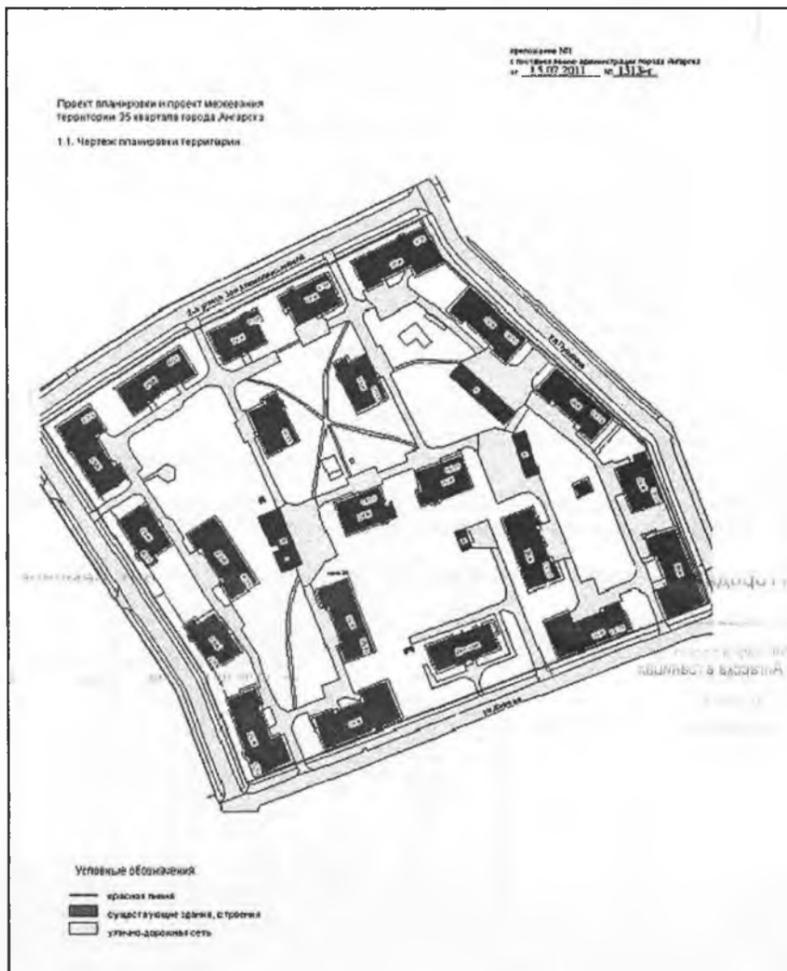
В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 35 квартала города Ангарска (приложение №1).
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов



Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории квартала 35 города Ангарска

2.1. Экспликация земельных участков.

№ пп	Обозначение участка или кад.номер	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Площадь формируемого земельного участка, кв.м.	Площадь жилых и нежилых помещений, кв. м
1	:ЗУ 1	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 1	1945	711
2	:ЗУ 2	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 2	1224	410
3	:ЗУ 3	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 3	2129	614
4	:ЗУ 4	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 4	1198	416
5	:ЗУ 5	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 5	2290	716
6	:ЗУ 6	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 6	2274	608
7	:ЗУ 7	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 7	1353	408
8	:ЗУ 8	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 8	1368	409
9	:ЗУ 9	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 9	1984	734
10	:ЗУ 10	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 10	2344	603
11	:ЗУ 11	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 11	1686	594
12	:ЗУ 12	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 12	1026	405
13	:ЗУ 13	Многоквартирный жилой дом (с нежилым помещением), Квартал 35, дом 13	1800	651
14	:615	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 14	1778	713
15	:ЗУ 15	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 15	1809	604
16	:ЗУ 16	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 16	1919	406
17	:ЗУ 17	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 17	1892	415
18	:ЗУ 18	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 18	1869	412
19	:ЗУ 19	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 19	1538	411
20	:ЗУ 20	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 20	2122	597
21	:ЗУ 21	Многоквартирный жилой дом, Квартал 35, дом 21	1983	714
22	:416	Нежилое здание, Муниципальное дошкольное образовательное учреждение, Детский садик №87, Квартал 35, дом 22 - нежилое здание хоз. сарая, Квартал 35, строение 22/1	4756	774
23	:ЗУ 22	Нежилое здание (гаражные боксы), Квартал 35, строение 23	412	187
24	:ЗУ 23	Нежилое здание (гаражные боксы), Квартал 35, строение 24	193	25
25	:ЗУ 24	Нежилое здание (трансформаторная подстанция), Квартал 35, строение 25	58	29
26	:ЗУ 25	Нежилое здание (гаражные боксы), Квартал 35, строение 26	475	242
27	:ЗУ26	Для озеленения детского сада № 87. Ориентир – Квартал 35, дом 22	73	-
28	:180	Нежилое строение (гараж), Квартал 35, с западной стороны дома 10	25	23
29	:181	Нежилое строение (гараж), Квартал 35, с западной стороны дома 10	23	21
30	:182	Нежилое строение (гараж), Квартал 35, с западной стороны дома 10	23	21
31	:183	Нежилое строение (гараж), Квартал 35, с западной стороны дома 10	23	21
32	:184	Нежилое строение (гараж), Квартал 35, с западной стороны дома 10	23	21
33	:185	Нежилое строение (гараж), Квартал 35, с западной стороны дома 11	21	19
34	:186	Нежилое строение (гараж), Квартал 35, с западной стороны дома 11	21	19
35	:187	Нежилое строение (гараж), Квартал 35, с западной стороны дома 11	21	19
36	:188	Нежилое строение (гараж), Квартал 35, с западной стороны дома 11	21	19
37	:189	Нежилое строение (гараж), Квартал 35, с западной стороны дома 11	21	19
38	:190	Нежилое строение (гараж), Квартал 35, с восточной стороны дома 3	14	12
39	:192	Нежилое строение (гараж), Квартал 35, с восточной стороны дома 3	21	19

2.2. Характеристика развития системы социального обслуживания Резерв территории для нового строительства не выявлен.

2.3. Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории квартала 35 города Ангарска.

2.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№п/п	Обозначение участка или кад. номер	Площадь жилых и нежилых помещений, кв.м	Размер земельного участка в соответствии с проектом, кв.м.	Плотность населения (чел/га)	Плотность жилого фонда (кв.м квартир/га)	Площадь застроенной территории в границах проектирования, кв.м	Площадь, занимаемая дорогами, проездами и пр., кв.м	Площадь озеленения, кв.м
1	:ЗУ1	711	1945	144	3656	519	192	1234
2	:ЗУ2	410	1224	131	3350	320	204	700
3	:ЗУ3	614	2129	127	3117	451	414	1264
4	:ЗУ4	416	1198	142	3472	329	224	645
5	:ЗУ5	716	2290	127	3127	523	273	1494
6	:ЗУ6	608	2274	106	2674	447	285	1542
7	:ЗУ7	408	1353	118	3016	326	245	782
8	:ЗУ8	409	1368	117	2990	328	151	889
9	:ЗУ9	734	1984	161	4082	539	409	1036
10	:ЗУ10	603	2344	9	2764	451	320	1573
11	:ЗУ11	594	1686	139	3439	439	416	831
12	:ЗУ12	405	1026	156	3947	321	204	501
13	:ЗУ13	651	1800	144	3617	525	143	1132
14	:615	713	1778	163	4010	520	352	906
15	:ЗУ15	604	1809	134	3384	456	395	958
16	:ЗУ16	406	1919	68	1731	327	513	1079
17	:ЗУ17	415	1892	92	2248	331	239	1322
18	:ЗУ18	412	1869	89	2303	329	227	1313
19	:ЗУ19	411	1538	72	1843	323	408	807
20	:ЗУ20	597	2122	121	3000	441	370	1311
21	:ЗУ21	714	1983	146	3601	538	280	1165
22	:416	774	4756	0	1627	415	783	3558
23	:ЗУ22	187	412	0	7571	153	228	31
24	:ЗУ23	25	193	0	2841	27	105	61
25	:ЗУ24	29	58	0	3537	31	27	-
26	:ЗУ25	242	475	0	6895	244	193	38
27	:ЗУ26	-	73	0	0	-	-	73
28	:180	23	25	0	9200	25	-	-
29	:181	21	23	0	9130	23	-	-
30	:182	21	23	0	9130	23	-	-
31	:183	21	23	0	9130	23	-	-
32	:184	21	23	0	9130	23	-	-
33	:185	19	21	0	9048	21	-	-
34	:186	19	21	0	9048	21	-	-
35	:187	19	21	0	9048	21	-	-
36	:188	19	21	0	9048	21	-	-
37	:189	19	21	0	9048	21	-	-
38	:190	12	14	0	8571	14	-	-
39	:192	19	21	0	9048	21	-	-

Глава города

Л.Г. Михайлов

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2011

№ 1314-г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 38 квартала города Ангарска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 38 квартала города Ангарска (приложение №1).
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов



2. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории квартала 38 города Ангарска.

2.1. Эскипликация земельных участков

№ пп	Обозначение участка или кад. номер	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Площадь формируемого земельного участка, кв.м.	Площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
1	ЗУ 1	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 1	1977	895
2	ЗУ 2	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 2	1993	534
3	ЗУ 3	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 3	2562	896
4	ЗУ 4	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 4	1346	527
5	ЗУ 5	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 5	1482	522
6	:560	Нежилое здание, квартал 38, дом 6	644	522
7	ЗУ 6	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 7	2567	899
8	ЗУ 7	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 8	1508	530
9	ЗУ 8	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 9	2534	521
10	ЗУ 9	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 10	1546	525
11	ЗУ 10	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 11	2683	885
12	ЗУ 11	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 12	1986	532
13	ЗУ 12	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 13	2593	905
14	ЗУ 13	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 38, дом 14	3553	1454
15	ЗУ 14	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 15	1578	530
16	ЗУ 15	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 16	1905	526
17	ЗУ 16	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 17	2064	522
18	:106	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 18	600	97
19	:21	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 19	652	107
20	:36	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 20	667	95
21	:112	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 21	647	95
22	:94	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 22	687	97
23	ЗУ17	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 23	671	108
24	:544	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 24	692	93
25	:238	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 25	708	105
26	ЗУ18	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 26	3174	895
27	ЗУ20	Нежилое строение (гаражи), квартал 38, строение 27	261	93
28	:48	Нежилое строение (гаражи), квартал 38, строение 28	162	104
29	ЗУ19	Нежилое строение (гаражи), квартал 38, строение 29	267	114
30	:606	Сквер «Почетных граждан» ориентир – памятник Декабристам, квартал 38, сооружение 30	4322	-
31	:200(448)	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), квартал 38, строение 14а	52	24
32	ЗУ21	Нежилые строения, с юго-западной стороны от ориентира – индивидуальный жилой дом, квартал 38, дом 23	87	-
33	ЗУ22	Для озеленения и благоустройства административного здания, с северо-восточной стороны от ориентира – административное здание, квартал 38, дом 6	94	-
34	:107	Под огородничество, ул. Герцена, дом 10	78	-
35	:200(122)	Для эксплуатации ЛЭП, в 5 метрах северо-западнее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 21	1	-
36	:200(123)	Для эксплуатации ЛЭП, в 15 метрах западнее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 22	1	-
37	:200(124)	Для эксплуатации ЛЭП, в 12 метрах севернее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 22	1	-
38	:200(125)	Для эксплуатации ЛЭП, в 5 метрах севернее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 23	1	-
39	:200(126)	Для эксплуатации ЛЭП, в 8 метрах юго-восточнее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 25	1	-
40	:200(127)	Для эксплуатации ЛЭП, в 9 метрах южнее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 25	1	-
41	:200(128)	Для эксплуатации ЛЭП, в 5 метрах севернее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 23	1	-
42	ЗУ23	Нежилые строения, с юго-западной стороны от ориентира – индивидуальный жилой дом, квартал 38, дом 25	140	-

2.2 Характеристика развития системы социального обслуживания Резерв территории для нового строительства не выявлен.

2.3 Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории квартала 38 города Ангарска.

2.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ пп	Адрес № дома	Площадь помещений, кв.м	Размер земельного участка в соответствии с проектом, кв.м	Плотность населения (чел/га)	Плотность жилого фонда (кв.м квартир/га)	Площадь застроенной территории в границах проектирования, кв.м	Площадь, занимаемая дорогами, проездами и пр., кв.м	Площадь озеленения, кв.м
1	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 1	895	1977	182	4527	652	263	1062
2	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 2	534	1993	105	2679	383	234	1376
3	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 3	896	2562	141	3497	666	241	1655
4	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 4	527	1346	156	3915	380	139	827
5	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 5	522	1482	142	3522	392	530	560
6	Нежилое здание, квартал 38, дом 6	522	644	0	8106	385	77	182
7	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 7	899	2567	140	3502	646	184	1737
8	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 8	530	1508	139	3515	377	268	863
9	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 9	521	2534	83	2056	390	210	1934
10	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 10	525	1546	133	3327	386	455	950
11	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 11	885	2683	138	3487	641	994	1048
12	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 12	532	1986	106	2679	381	249	1356
13	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 13	905	2593	139	3490	646	310	1637
14	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 38, дом 14	1454	3553	200	5016	1026	302	2225
15	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 15	530	1578	130	3292	388	289	901
16	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 16	526	1905	92	2314	379	768	758
17	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 17	522	2064	106	2628	385	152	1527
18	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 18	97	600	50	1617	122	101	377
19	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 19	107	652	46	1641	143	80	429
20	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 20	95	667	45	1424	150	20	497
21	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 21	95	647	46	1466	155	103	390
22	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 22	97	687	44	1412	145	45	497
23	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 23	108	671	40	1427	112	66	493
24	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 24	93	692	43	1344	113	16	563
25	Индивидуальный жилой дом, квартал 38 дом 25	105	708	42	1483	139	29	540
26	Многоквартирный жилой дом, квартал 38, дом 26	895	3174	100	2494	644	257	2273
27	Нежилое строение (гаражи), квартал 38, строение 27	93	261	0	5284	97	145	19
28	Нежилое строение (гаражи), квартал 38, строение 28	104	162	0	6420	108	54	0
29	Нежилое строение (гаражи), квартал 38, строение 29	114	267	0	4872	135	114	18
30	Сквер «Почетных граждан» ориентир – памятник Декабристам, квартал 38, сооружение 30	-	4322	0	0	-	941	3381
31	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), квартал 38, строение 14а	24	52	0	462	26	-	26
32	Нежилые строения, с юго-западной стороны от ориентира – индивидуальный жилой дом, квартал 38, дом 23	-	87	0	0	83	4	-
33	Для озеленения и благоустройства административного здания, с северо-восточной стороны от ориентира – административное здание, квартал 38, дом 6	-	94	0	0	-	-	94
34	Под огородничество, ул. Герцена, дом 10	-	78	0	0	-	-	78

35	Для эксплуатации ЛЭП, в 5 метрах северо-западнее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 21	-	1	0	0	0,3	-	0,7
36	Для эксплуатации ЛЭП, в 15 метрах западнее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 22	-	1	0	0	0,3	-	0,7
37	Для эксплуатации ЛЭП, в 12 метрах севернее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 22	-	1	0	0	0,3	-	0,7
38	Для эксплуатации ЛЭП, в 5 метрах севернее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 23	-	1	0	0	0,3	-	0,7
39	Для эксплуатации ЛЭП, в 8 метрах юго-восточнее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 25	-	1	0	0	0,3	-	0,7
40	Для эксплуатации ЛЭП, в 9 метрах южнее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 25	-	1	0	0	0,3	-	0,7
41	Для эксплуатации ЛЭП, в 5 метрах севернее ориентира – жилой дом, квартал 38, дом 23	-	1	0	0	0,3	-	0,7
42	Нежилые строения, с юго-западной стороны от ориентира – индивидуальный жилой дом, квартал 38, дом 25	-	140	0	0	82	58	-

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.07.2011

№ 1315-г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 49 квартала города Ангарска

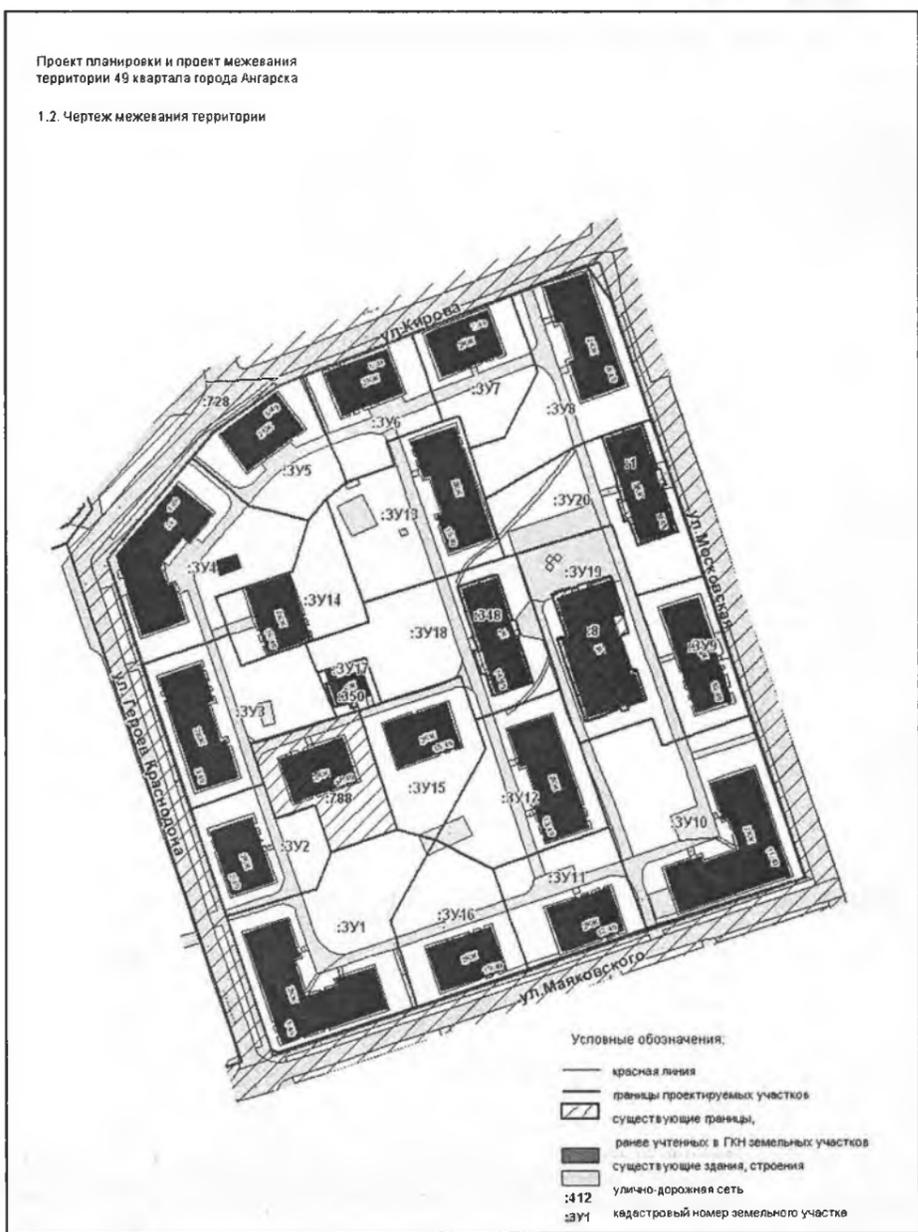
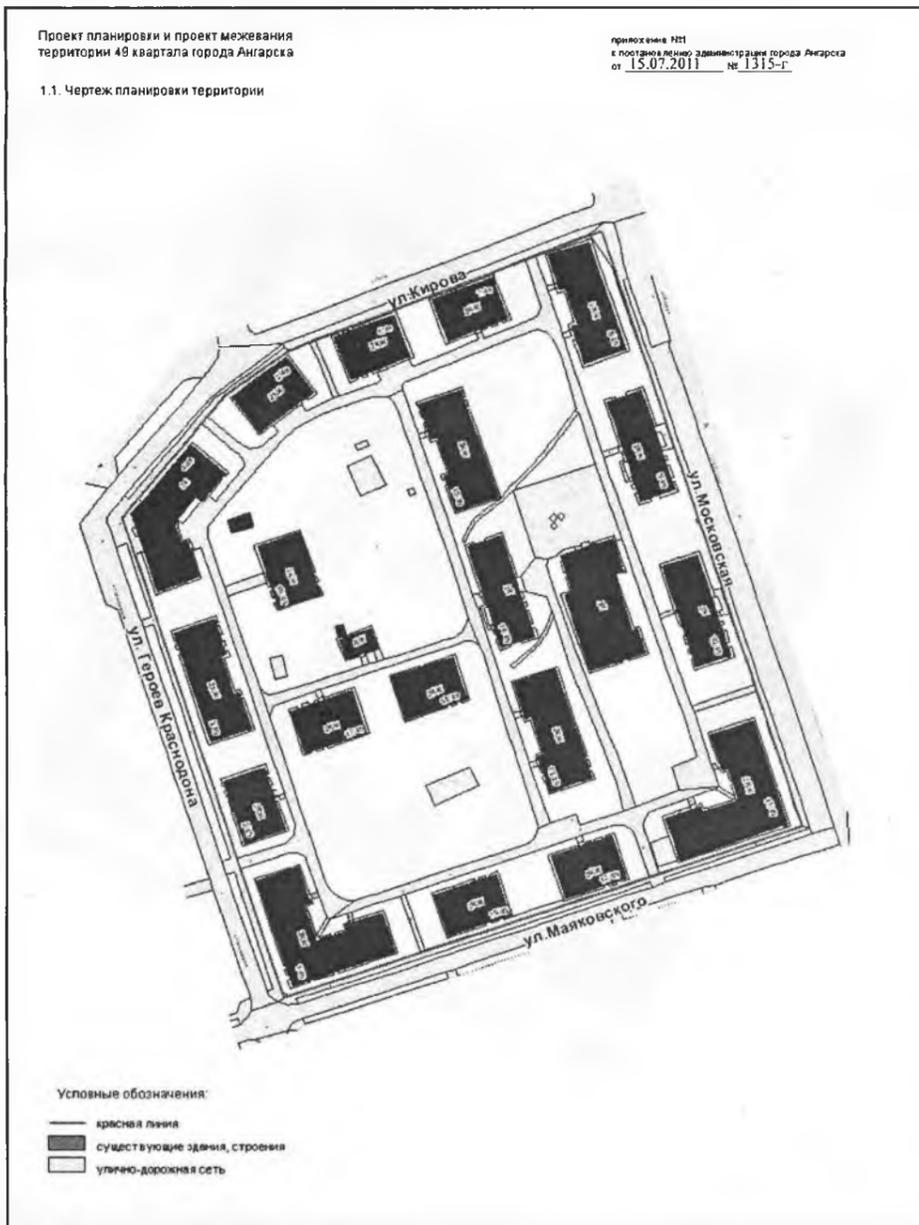
В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 49 квартала города Ангарска (приложение №1).
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов



2. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории квартала 49 города Ангарска.

2.1. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ пп	Обозначение участка, кад. номер	Функциональное назначение	Площадь участка, кв.м	Площадь помещений, кв.м
1	:ЗУ1	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 1	3397	1397
2	:ЗУ2	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 2	1495	530
3	:ЗУ3	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 3	2400	879
4	:ЗУ4	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 4	2779	1026
5	:ЗУ5	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 5	1610	516
6	:ЗУ6	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 6	1468	519
7	:ЗУ7	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 7	1478	524
8	:ЗУ8	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 8	2591	894
9	:1	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 9	631	895
10	:ЗУ9	Нежилое здание, квартал 49, дом 10	1297	865
11	:ЗУ10	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 11	3918	1395
12	:ЗУ11	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 12	1696	525
13	:ЗУ12	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 13	2314	889
14	:348	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 14	630	887
15	:ЗУ13	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 15	2507	883
16	:ЗУ14	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 16	1476	522
17	:788	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 17	1533	525
18	:ЗУ15	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 18	1619	524
19	:ЗУ16	Многоквартирный жилой дом, квартал 49, дом 19	1806	524
20	:8	Нежилое здание, квартал 49, дом 20	1041	853
21	:350	Нежилое строение (магазин), квартал 49, дом 17а	126	92
22	:ЗУ17	Для благоустройства и озеленения магазина, расположенного по адресу: квартал 49, дом 17а	168	-
23	:ЗУ18	Для благоустройства и озеленения жилого дома, расположенного по адресу: квартал 49, дом 14	2222	-
24	:ЗУ19	Для благоустройства и озеленения нежилого здания, расположенного по адресу: квартал 49, дом 20	1563	-
25	:ЗУ20	Для благоустройства и озеленения жилого дома, расположенного по адресу: квартал 49, дом 9	1888	-

- 2.2 Характеристика развития системы социального обслуживания
Резерв территории для нового строительства не выявлен.
- 2.3. Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения
Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории квартала 49 города Ангарска.

2.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№п/п	Адрес № дома, местоположение	Площадь помещений, кв.м	Размер земельного участка в соответствии с проектом, кв.м	Плотность населения (чел/га)	Плотность жилого фонда (кв.м/га)	Площадь застроенной территории в границах проектирования,	Площадь, занимаемая дорогами, проездами и пр., кв.м	Площадь озеленения, кв.м
1	Квартал 49, дом 1	1397	3397	166	4140	961	271	2165
2	Квартал 49, дом 2	530	1495	141	357	374	217	904
3	Квартал 49, дом 3	879	2400	147	3696	625	193	1582
4	Квартал 49, дом 4	1026	2779	149	3721	875	368	1536
5	Квартал 49, дом 5	516	1610	132	3241	402	218	990
6	Квартал 49, дом 6	519	1468	142	3521	379	253	836
7	Квартал 49, дом 7	524	1478	141	3519	378	157	943
8	Квартал 49, дом 8	894	2591	156	3884	633	247	1711
9	Квартал 49, дом 9	895	631	555	14184	504	127	0
10	Квартал 49, дом 10	865	1297	420	10384	516	0	781
11	Квартал 49, дом 11	1395	3918	171	4254	995	624	2299
12	Квартал 49, дом 12	525	1696	126	3142	381	272	1043
13	Квартал 49, дом 13	889	2314	156	3840	644	215	1455
14	Квартал 49, дом 14	887	630	540	14079	496	134	0
15	Квартал 49, дом 15	883	2507	140	3524	641	211	1655
16	Квартал 49, дом 16	522	1476	142	3537	382	35	1059
17	Квартал 49, дом 17	525	1533	137	3425	382	145	1006
18	Квартал 49, дом 18	524	1619	130	3237	379	110	1130
19	Квартал 49, дом 19	524	1806	118	2932	379	143	1284
20	Квартал 49, дом 20	853	1041	-	8194	858	13	170
21	Квартал 49, дом 17а	92	126	-	7302	92	14	20
22	Для благоустройства и озеленения магазина, расположенного по адресу: квартал 49, дом 17а	-	168	-	-	-	-	168
23	Для благоустройства и озеленения жилого дома, расположенного по адресу: квартал 49, дом 14	-	2222	-	-	-	320	1902
24	Для благоустройства и озеленения нежилого здания, расположенного по адресу: квартал 49, дом 20	-	1563	-	-	-	996	567
25	Для благоустройства и озеленения жилого дома, расположенного по адресу: квартал 49, дом 9	-	1888	-	-	-	394	1494

Глава города

Л.Г. Михайлов

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2011

№ 1316-г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 51 квартала города Ангарска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 51 квартала города Ангарска (приложение №1).
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

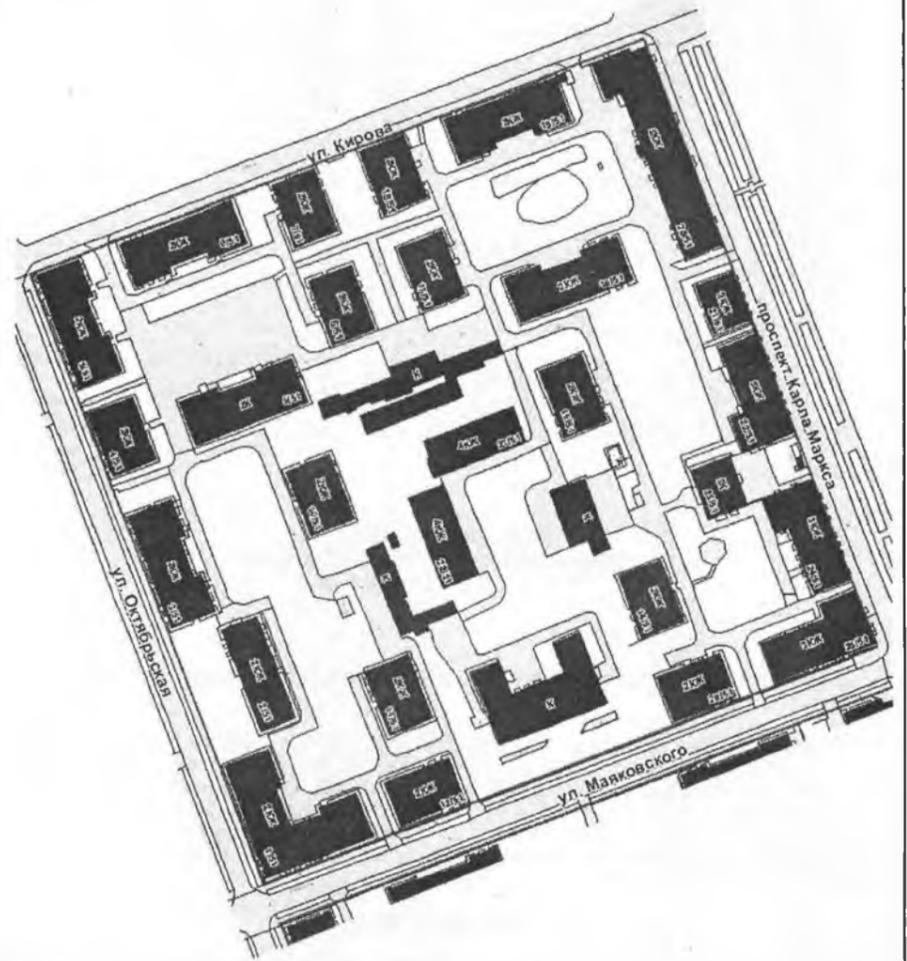
Глава города

Л.Г. Михайлов

Проект планировки и проект межевания территории 51 квартала города Ангарска

приложение №1
к постановлению администрации города Ангарска от 15.07.2011 № 1316-г

1.1. Чертеж планировки территории



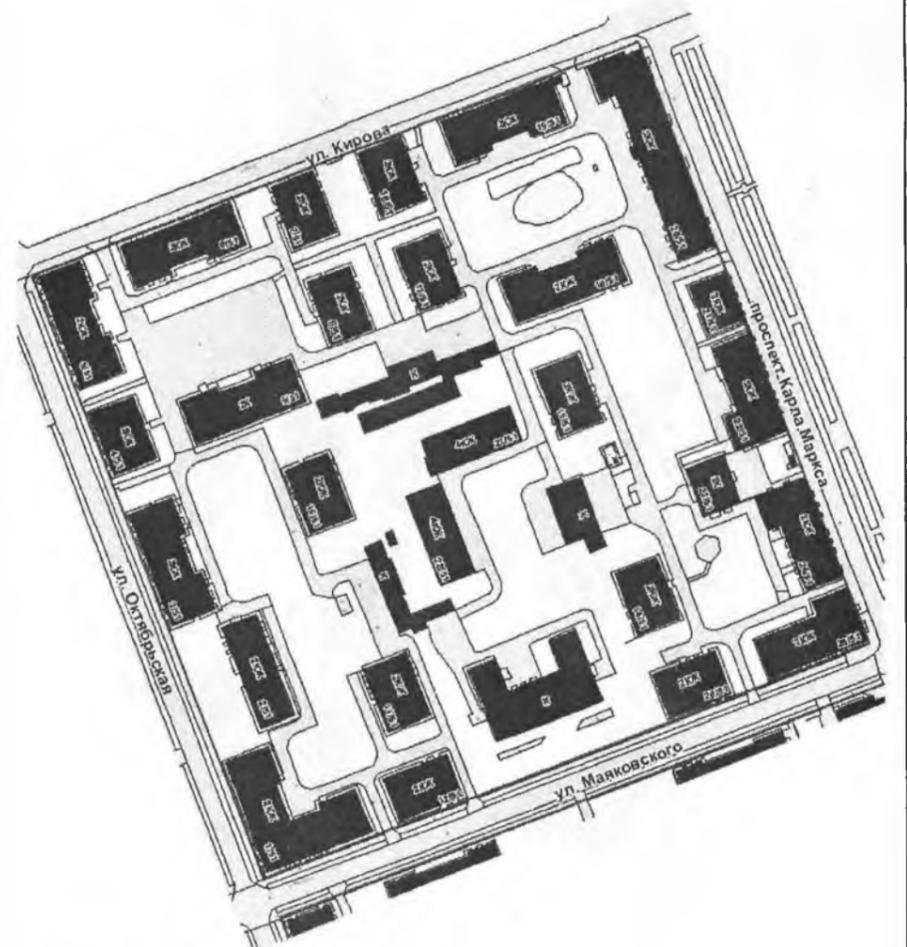
Условные обозначения:

- красная линия
- существующие здания, строения
- улично-дорожная сеть

Проект планировки и проект межевания территории 51 квартала города Ангарска

приложение №1
к постановлению администрации города Ангарска от 15.07.2011 № 1316-г

1.1. Чертеж планировки территории



Условные обозначения:

- красная линия
- существующие здания, строения
- улично-дорожная сеть

2. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории квартала 51 города Ангарска.

2.1. Экспликация земельных участков.

№ пп	Обозначение земельного участка	Местоположение	Площадь земельного участка, кв.м.	Площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
1	ЗУ1	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 1	2551	1421,9
2	ЗУ2	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 2	2089	892
3	:349	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 3	779	895
4	ЗУ3	Для благоустройства, Квартал 51, около дома 3	1263	-
5	ЗУ4	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 4	1419	522,1
6	ЗУ5	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 5	1561	794,2
7	ЗУ6	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 6	2222	875,7
8	ЗУ7	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 7	1154	522,1
9	ЗУ8	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 8	1156	520,6
10	:339	Нежилое здание, Квартал 51, дом 9	787	892
11	ЗУ9	Для обслуживания нежилого здания Квартал 51, дом 9	877	-
12	ЗУ10	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 10	2528	526
13	ЗУ11	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 11	1606	520,5
14	ЗУ12	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 12	1162	530,8
15	ЗУ13	Гаражи боксового типа, Квартал 51, строение 13	399	-
16	ЗУ14	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 14	1495	522,5
17	ЗУ15	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 15	1957	522,1
18	ЗУ16	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 16	2176	890,2
19	ЗУ17	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 17	1201	521
20	ЗУ18	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 18	1248	524,8
21	ЗУ19	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 19	2018	922,7
22	ЗУ20	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 20	2676	2145,3
23	ЗУ21	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 21	1290	520,5
24	ЗУ22	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 22	1902	1309
25	ЗУ23	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 23	1151	497,2
26	ЗУ24	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 24	1427	1252,9
27	ЗУ25	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 25	1702	1281,3
28	:ЗУ26	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 26	1281	530,7
29	:ЗУ27	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 27	1607	1191
30	:ЗУ28	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 28	1808	1236,1
31	:405	Нежилое здание, Квартал 51, дом 29 (художественная школа)	4001	-
32	:ЗУ29	Гаражи боксового типа, Квартал 51, строение 30	605	-
33	:ЗУ30	Гаражи боксового типа, Квартал 51, строение 31	508	-
34	:ЗУ31	Гаражи боксового типа, Квартал 51, строение 33	1009	-
35	:ЗУ33	Нежилое здание (ТП) Квартал 51, строение 15а	44	-
36	:50	Гаражный бокс, Квартал 51	23	-
37	:52	Гаражный бокс, Квартал 51	21	-
38	:63	Гаражный бокс, Квартал 51	22	-
39	:64	Гаражный бокс, Квартал 51	22	-
40	:65	Гаражный бокс, Квартал 51	21	-
41	:66	Гаражный бокс, Квартал 51	21	-
42	:67	Гаражный бокс, Квартал 51	22	-
43	:68	Гаражный бокс, Квартал 51	22	-
44	:69	Гаражный бокс, Квартал 51	22	-
45	:70	Гаражный бокс, Квартал 51	21	-
46	:71	Гаражный бокс, Квартал 51	22	-

2.2 Характеристика развития системы социального обслуживания Резерв территории для нового строительства не выявлен.

2.3 Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории квартала 51 города Ангарска.

2.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ пп	Обозначение земельного участка	Адресный ориентир	Площадь жилых помещений, кв. м	Размер земельного участка в соответствии с проектом, кв. м	Плотность населения (чел/га)	Плотность жилого фонда (кв. м квартир/га)	Площадь застроенной территории в границах проектирования, кв. м	Площадь, занимаемая дорогами, проездами и пр., кв. м	Площадь озеленения, кв. м
1	ЗУ1	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 1	1422	2551	169	4707	1011	314	1226
2	ЗУ2	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 2	892	2089	218	5725	505	280	1304
3	:349	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 3	895	779	398	11489	656	-	123
4	ЗУ3	Для благоустройства, Квартал 51, около дома 3	522	1263	160	3988	386	191	686

5	ЗУ4	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 4	794	1419	218	5576	643	309	647
6	ЗУ5	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 5	876	1561	212	5633	641	419	501
7	ЗУ6	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 6	522	2222	95	2356	381	808	1033
8	ЗУ7	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 7	521	1154	183	4530	382	183	589
9	ЗУ8	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 8	892	1156	0	7063	656	219	281
10	:339	Нежилое здание, Квартал 51, дом 9	526	787	267	6684	394	-	393
11	ЗУ9	Для обслуживания нежилого здания Квартал 51, дом 9	521	877	239	5927	-	853	24
12	ЗУ10	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 10	531	2528	83	2102	389	291	1848
13	ЗУ11	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 11	523	1606	119	2973	376	403	827
14	ЗУ12	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 12	522	1162	180	4485	405	294	463
15	ЗУ13	Гаражи боксового типа, Квартал 51, строение 13	890	399	1344	35178	140	211	48
16	ЗУ14	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 14	521	1495	134	3316	387	280	828
17	ЗУ15	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 15	525	1957	107	2683	392	578	987
18	ЗУ16	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 16	923	2176	170	4238	642	358	1176
19	ЗУ17	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 17	2145	1201	615	16706	387	384	430
20	ЗУ18	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 18	521	1248	169	4195	392	236	620
21	ЗУ19	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 19	1309	2018	246	6575	642	348	1028
22	ЗУ20	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 20	497	2676	72	1789	1154	835	687
23	ЗУ21	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 21	1253	1290	355	9471	251	149	890
24	ЗУ22	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 22	1281	1902	254	6637	591	281	1030
25	ЗУ23	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 23	531	1151	182	4613	266	349	536
26	ЗУ24	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 24	1191	1427	317	8219	595	300	532
27	ЗУ25	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 25	1236	1702	271	7136	609	193	900
28	:ЗУ26	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 26	-	1281	-	-	389	198	694
29	:ЗУ27	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 27	-	1607	-	-	452	170	985
30	:ЗУ28	Многоквартирный жилой дом Квартал 51, дом 28	-	1808	-	-	242	276	1290
31	:405	Нежилое здание, Квартал 51, дом 29 (художественная школа)	-	4001	-	-	313	760	2928
32	:ЗУ29	Гаражи боксового типа, Квартал 51, строение 30	-	605	-	-	209	292	104
33	:ЗУ30	Гаражи боксового типа, Квартал 51, строение 31	-	508	-	-	242	210	56
34	:ЗУ31	Гаражи боксового типа, Квартал 51, строение 33	-	1009	-	-	477	279	253
35	:ЗУ33	Нежилое здание (ТП) Квартал 51, строение 15а	-	44	-	-	25	19	-
36	:50	Гаражный бокс, Квартал 51	-	23	-	-	21	-	-
37	:52	Гаражный бокс, Квартал 51	-	21	-	-	19	-	-
38	:63	Гаражный бокс, Квартал 51	-	22	-	-	20	-	-
39	:64	Гаражный бокс, Квартал 51	-	22	-	-	20	-	-
40	:65	Гаражный бокс, Квартал 51	-	21	-	-	19	-	-
41	:66	Гаражный бокс, Квартал 51	-	21	-	-	19	-	-
42	:67	Гаражный бокс, Квартал 51	-	22	-	-	20	-	-
43	:68	Гаражный бокс, Квартал 51	-	22	-	-	20	-	-
44	:69	Гаражный бокс, Квартал 51	-	22	-	-	20	-	-
45	:70	Гаражный бокс, Квартал 51	-	21	-	-	-	-	-
46	:71	Гаражный бокс, Квартал 51	-	22	-	-	-	-	-

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2011

№ 1317-г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 53 квартала города Ангарска

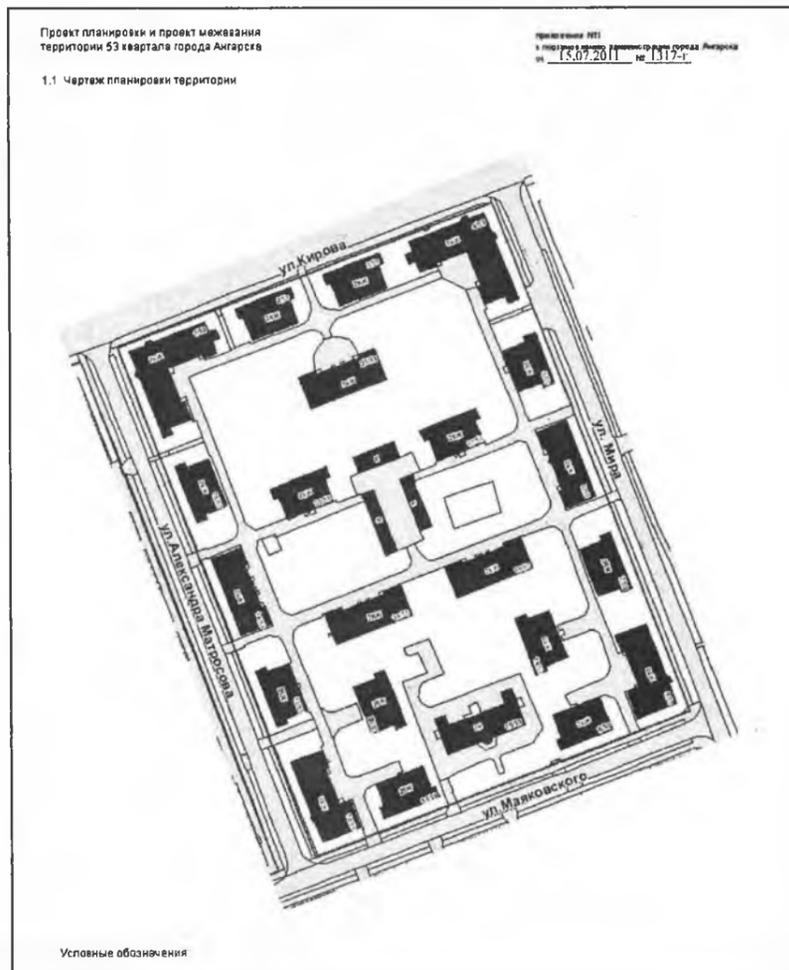
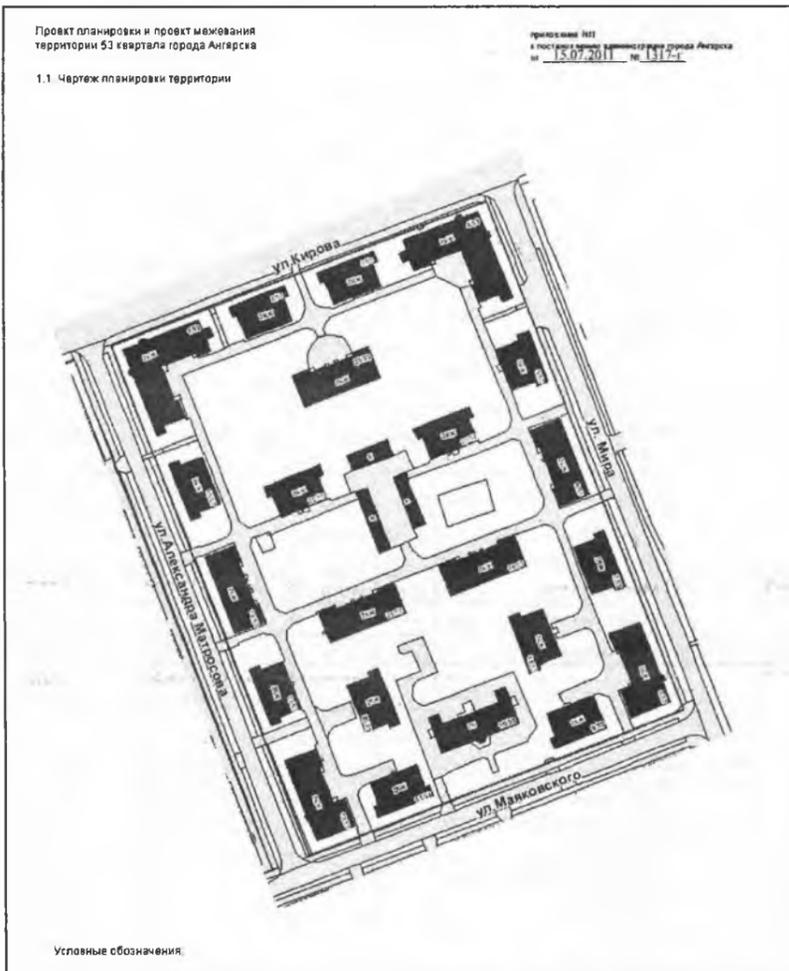
В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 53 квартала города Ангарска (приложение №1).
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов



2. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории квартала 53 города Ангарска.

2.1. Экспликация земельных участков.

№ пп	№ земельного участка	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Площадь формируемого земельного участка, кв.м.	Площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
1	ЗУ1	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 1	2615	1052
2	ЗУ2	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 2	1281	409
3	ЗУ3	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 3	1280	399
4	ЗУ4	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 4	2634	1019
5	ЗУ5	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 5	1468	410
6	ЗУ6	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 6	1968	616
7	ЗУ7	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 7	1088	408
8	:791	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 8	1645	698
9	ЗУ9	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 9	1123	409
10	ЗУ11	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 11	1021	403
11	ЗУ12	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 12	1626	716
12	ЗУ13	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 13	1372	408
13	ЗУ14	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 14	2006	609
14	ЗУ15	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 15	1519	411
15	ЗУ16	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 16	2177	619
16	ЗУ17	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 17	1646	404
17	ЗУ18	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 18	1807	639
18	:787	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 19	1193	419
19	ЗУ20	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 20	1146	400
20	ЗУ21	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 21	1764	605
21	ЗУ22	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 22	1647	410
22	:12	Нежилое здание Квартал 53, дом 10	3254	765
23	ЗУ24	Нежилые строения (гаражные боксы) Квартал 53, строение 24, 25, 26	907	390
24	ЗУ10	Для организации благоустройства и озеленения, с южной стороны относительно ориентира - Квартал 53, дом 10	233	-
25	ЗУ8	Нежилое строение (трансформаторная подстанция) Квартал 53, строение 14а	46	-

2.2 Характеристика развития системы социального обслуживания
Резерв территории для нового строительства не выявлен.

2.3.Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории квартала 53 города Ангарска.

2.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№пп	Обозначение участка или кад. номер	Площадь жилых и нежилых помещений, кв.м	Размер земельного участка в соответствии с проектом, кв. м	Плотность населения (чел/га)	Плотность жилого фонда (кв.м квартир/га)	Площадь застроенной территории в границах проектирования, кв.м	Площадь, занимаемая дорогами, проездами и пр., кв.м	Площадь озеленения, кв.м
1	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 1	1052	2615	161	4018	777	317	1521
2	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 2	409	1281	132	3306	329	242	710
3	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 3	399	1280	130	3260	332	187	761
4	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 4	1019	2634	155	3869	783	347	1504
5	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 5	410	1468	114	2847	317	126	1025
6	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 6	616	1968	125	3132	441	537	990
7	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 7	408	1088	150	3750	321	146	621
8	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 8	698	1645	170	4243	528	339	778
9	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 9	409	1123	146	3642	322	184	617

10	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 11	403	1021	158	3951	331	128	562
11	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 12	716	1626	181	4526	525	396	705
12	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 13	408	1372	121	3033	327	307	738
13	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 14	609	2006	123	3079	450	476	1080
14	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 15	411	1519	111	2786	325	123	1071
15	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 16	619	2177	149	3733	447	162	1568
16	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 17	404	1646	81	2022	324	130	1192
17	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 18	639	1807	141	3536	459	246	1102
18	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 19	419	1193	140	3512	336	22	835
19	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 20	400	1146	140	3490	329	60	757
20	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 21	605	1764	137	3430	451	277	1036
21	Многоквартирный жилой дом, Квартал 53, дом 22	410	1647	83	2073	324	147	1176
22	Нежилое здание Квартал 53, дом 10	765	3254	-	-	380	1144	1730
23	Нежилое строение (трансформаторная подстанция) Квартал 53, строение 14а	27	46	-	-	27	3	16
24	Нежилые строения (гаражные боксы) Квартал 53, строение 24, 25, 26	390	907	-	-	390	2	515
25	Для организации благоустройства и озеленения, с южной стороны относительно ориентира - Квартал 53, дом 10	-	233	-	-	-	16	217

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2011

№ 1318-г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 58 квартала города Ангарска

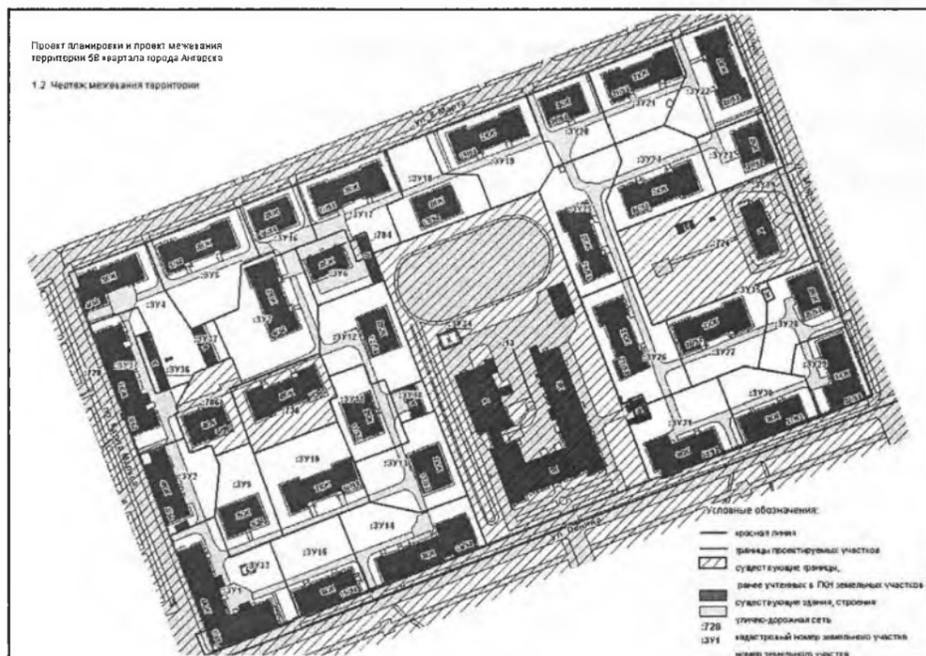
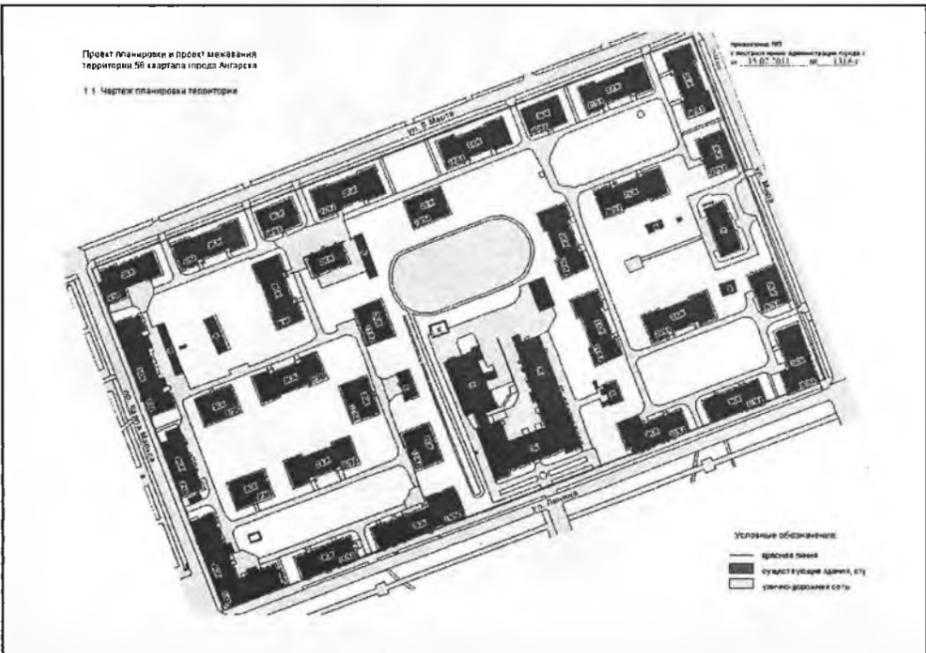
В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 58 квартала города Ангарска (приложение №1).
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов



2. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории квартала 58 города Ангарска.

2.1. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ пп	Обозначение участка	Наименование	Площадь формируемого земельного участка, кв.м.	Площадь помещений, кв. м
1	:ЗУ1	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 1	2844	2501
2	:ЗУ2	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 2	1557	1023
3	:ЗУ3	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 3	1990	1198
4	:ЗУ4	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 4	2434	1441
5	:ЗУ5	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 5	2476	872
6	:ЗУ6	Здание ЖЭК-4, квартал 58, дом 37	1129	502
7	:ЗУ7	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 6	2784	885
8	:730	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 7	1986	844
9	:786	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 8	1426	502
10	:ЗУ9	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 9	1526	502
11	:ЗУ10	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 10	2403	844
12	:ЗУ11	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 11	1437	510
13	:ЗУ12	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 12	2208	531
14	:ЗУ13	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 13	2005	511
15	:ЗУ14	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 14	2519	1413
16	:ЗУ15	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 15	1858	914
17	:ЗУ16	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 16	1069	505
18	:ЗУ17	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 17	1996	880
19	:ЗУ18	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 18	1888	511
20	:ЗУ19	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 19	2490	873
21	:ЗУ20	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 20	1538	509
22	:ЗУ21	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 21	1906	889
23	:ЗУ22	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 22	2171	872
24	:ЗУ23	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 23	1273	508
25	:ЗУ24	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 24	2269	882
26	:726	Здание детского сада, квартал 58, дом 25 Здание склада квартал 58, строение 25/1	5223	807
27	:ЗУ25	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 26	2537	884
28	:ЗУ26	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 27	2391	854
29	:ЗУ27	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 28	2005	880
30	:ЗУ28	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 29	1707	514
31	:ЗУ29	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 30	1319	1230
32	:ЗУ30	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 31	1579	975
33	:ЗУ31	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 32	2144	1357
34	:13	Нежилое здание, Профессиональное училище, квартал 58, дом 35 Склад, гараж квартал 58, строение 35/1 Механические мастерские квартал 58, строение 35/2	16653	7258 67 62
35	:ЗУ33	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), квартал 58, строение 1а	37	23
36	:ЗУ34	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), квартал 58, строение 34	96	55
37	:ЗУ35	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), квартал 58, строение 29а	33	25
38	:ЗУ37	Нежилое строение (гаражные боксы), квартал 58, строение 38	303	115
39	:ЗУ36	Нежилое строение (гаражные боксы), квартал 58, строение 39	284	155
40	:784	Нежилое здание (гараж), квартал 58, строение 40	129	63
41	:ЗУ38	Нежилое строение (гаражные боксы), квартал 58, строение 36	339	114
42	:ЗУ39	Для благоустройства и озеленения детского сада, квартал 58, с восточной стороны от ориентира - Здание детского сада, квартал 58, дом 25	196	-

2.2 Характеристика развития системы социального обслуживания
Резерв территории для нового строительства не выявлен.

2.3.Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории квартала 58 города Ангарска.

2.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№пп	Адрес № дома, местоположение	Площадь жилых помещений, кв.м	Размер земельного участка в соответствии с проектом, кв.м	Плотность населения (чел/га)	Плотность жилого фонда (кв.м/га)	Площадь застроенной территории в границах проектирования, кв.м	Площадь, занимаемая дорогами, проездами и пр., кв.м	Площадь озеленения, кв.м
1	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 1	2501	2844	343	8919	1174	444	1226
2	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 2	1023	1557	260	6570	566	261	730
3	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 3	1198	1990	182	6020	867	429	694
4	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 4	1441	2434	29	5920	582	254	1598
5	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 5	872	2476	161	3522	582	393	1501
6	Здание ЖЭК-4, квартал 58, дом 37	502	1129	-	4446	270	178	681
7	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 6	885	2784	142	3179	602	356	1826
8	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 7	844	1986	135	4250	-	-	-
9	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 8	502	1426	82	3520	-	-	-
10	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 9	502	1526	132	3290	364	121	1041
11	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 10	844	2403	141	3512	591	177	1635
12	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 11	510	1437	147	3549	368	207	862
13	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 12	531	2208	92	2405	367	216	1625
14	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 13	511	2005	114	2549	383	240	1382
15	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 14	1413	2519	224	5609	857	302	1360
16	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 15	914	1858	197	4919	488	153	1217
17	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 16	505	1069	172	4724	354	361	354
18	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 17	880	1996	195	4409	635	314	1047
19	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 18	511	1888	92	2707	372	112	1404
20	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 19	873	2490	144	3506	600	197	1693
21	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 20	509	1538	132	3309	359	370	809
22	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 21	889	1906	187	4664	583	155	1168
23	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 22	872	2171	161	4017	603	235	1333
24	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 23	508	1273	159	3991	381	126	766
25	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 24	882	2269	155	3887	608	188	1473
26	Здание детского сада, квартал 58, дом 25 Здание склада квартал 58, строение 25/1	807	5223	-	1545	-	-	-
27	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 26	884	2537	139	3484	586	371	1580
28	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 27	854	2391	143	3572	588	316	1487
29	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 28	880	2005	175	4389	607	170	1228
30	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 29	514	1707	120	3011	380	262	1065
31	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 30	1230	1319	373	9325	596	131	592
32	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 31	975	1579	247	6175	489	155	935
33	Многоквартирный жилой дом, квартал 58, дом 32	1357	2144	253	6329	612	259	1273
34	Нежилое здание, Профессиональное училище, квартал 58, дом 35 Склад, гараж квартал 58, строение 35/1 Механические мастерские квартал 58, строение 35/2	7387	16653	-	4436	-	-	-

35	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), квартал 58, строение 1а	23	37	-	-	25	-	12
36	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), квартал 58, строение 34	55	96	-	-	57	-	39
37	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), квартал 58, строение 29а	25	33	-	-	27	-	6
38	Нежилое строение (гаражные боксы), квартал 58, строение 38	115	303	-	-	119	125	59
39	Нежилое строение (гаражные боксы), квартал 58, строение 39	155	284	-	-	160	97	27
40	Нежилое здание (гараж), квартал 58, строение 40	63	129	-	-	-	-	-
41	Нежилое строение (гаражные боксы), квартал 58, строение 36	114	339	-	-	117	81	141
42	Для благоустройства и озеленения детского сада, квартал 58, с восточной стороны от ориентира – Здание детского сада, квартал 58, дом 25	-	196	-	-	-	-	196

Глава города

Л.Г. Михайлов

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2011

№ 1319-г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 59 квартала города Ангарска

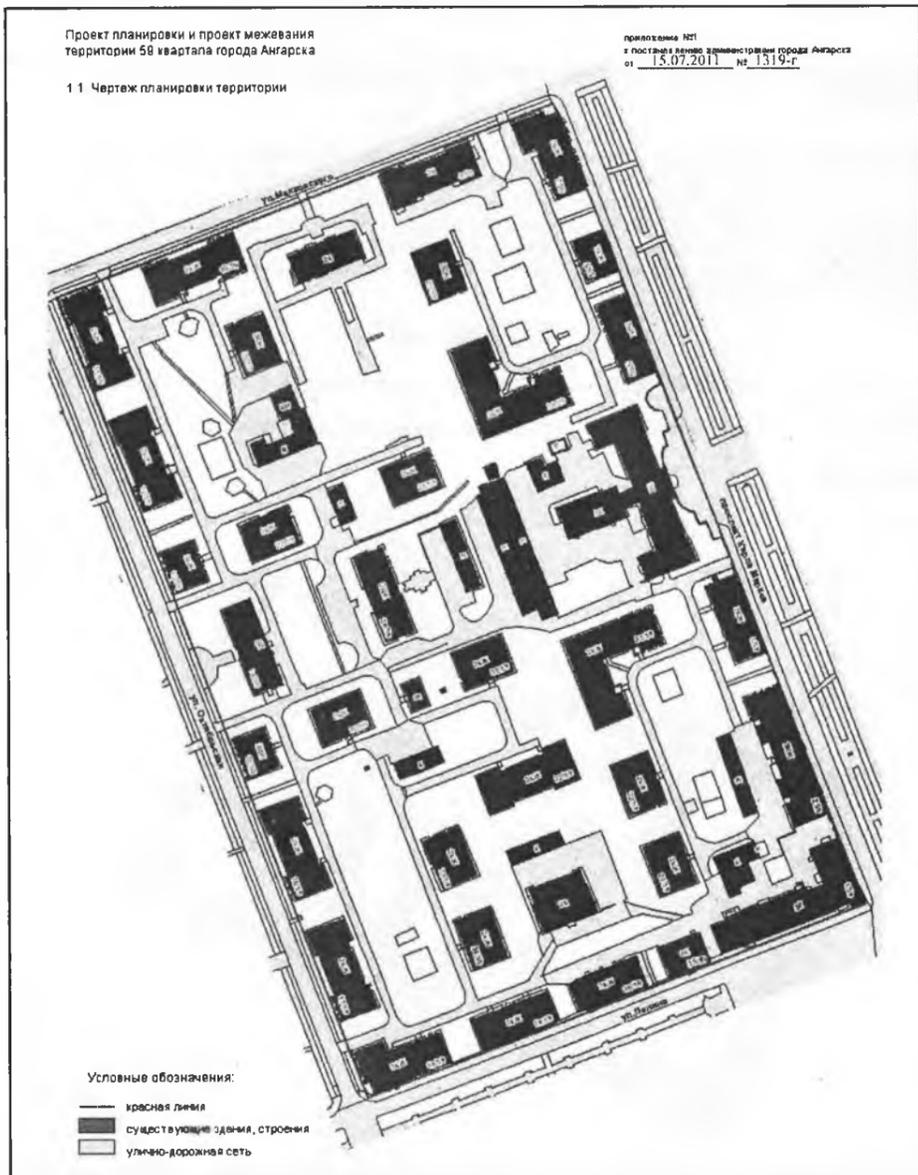
В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

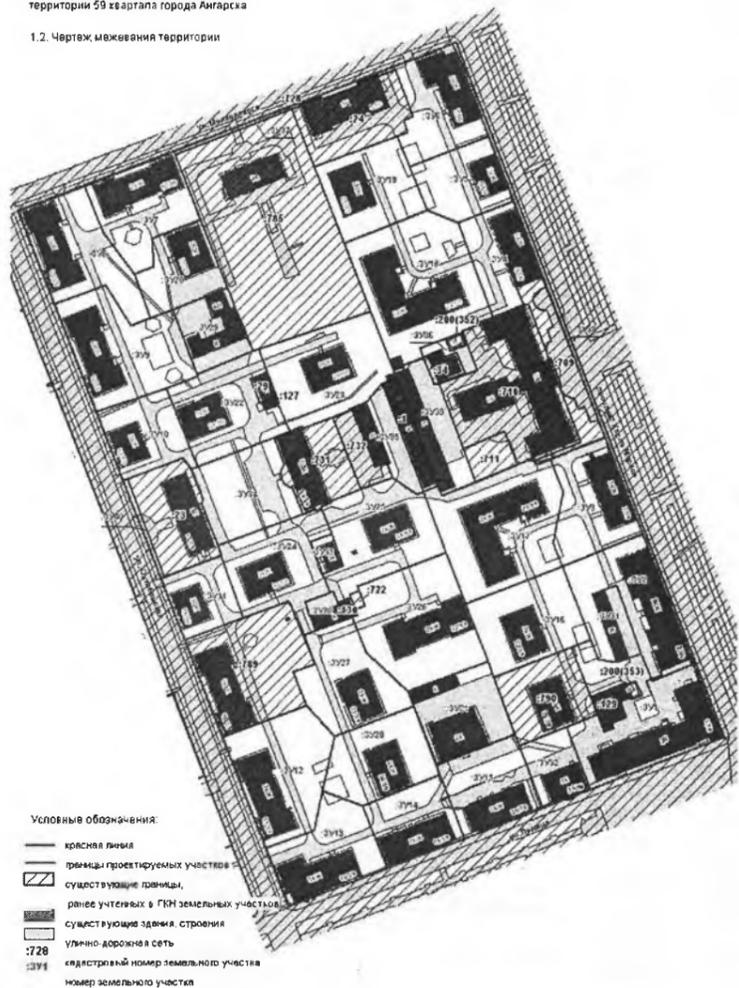
1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 59 квартала города Ангарска (приложение №1).
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов



Проект планировки и проект межевания территории 59 квартала города Ангарска
1.2. Чертеж межевания территории



2. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории квартала 59 города Ангарска.

2.1. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ пп	Обозначение или кад. номер участка	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Площадь участка, кв.м.	Площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
1	:ЗУ1	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 59, дом 1	2970	3280
2	:ЗУ2	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 59, дом 2	2216	1300
3	:ЗУ3	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 3 со встроенными помещениями промтоварного магазина	1834	941
4	:ЗУ4	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 59, дом 5	1366	1005
5	:ЗУ5	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 6	1390	515
6	:ЗУ6	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 59, дом 7	1752	1464
7	:24	Нежилое здание (КВД), квартал 59, дом 8	1670	840
8	:785	Нежилое административное здание, квартал 59, дом 9	6547	491
9	:ЗУ7	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 10	1902	836
10	:ЗУ8	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 11	2121	831
11	:ЗУ9	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 12	2548	823
12	:ЗУ10	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 13	1368	502
13	:23	Нежилое здание (КВД), квартал 59, дом 14	1586	824
14	:ЗУ11	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 15	1053	506
15	:789	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 16	2660	827
16	:ЗУ12	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 17	2458	824
17	:ЗУ13	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 18	1853	1479
18	:ЗУ14	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 19, со встроенными помещениями офиса	1378	934
19	:ЗУ15	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 59, дом 20	1613	967
20	:790	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 21	1488	525
21	:ЗУ16	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 22	2014	519
22	:ЗУ17	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 23	3245	1333

23	:ЗУ18	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 24	3483	1326
24	:ЗУ19	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 59, дом 25	1775	504
25	:ЗУ20	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 26	1313	493
26	:ЗУ21	Нежилое административное здание, квартал 59, дом 36 - нежилые строения (гаражи), квартал 59, строение 36/1	1636	634 160
27	:ЗУ22	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 27	1954	496
28	:ЗУ23	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 28	2450	491
29	:731	Нежилое административное здание, квартал 59, дом 29	1263	1003
30	:ЗУ24	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 30	2007	489
31	:ЗУ25	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 31	2275	510
32	:ЗУ26	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 32	2913	840
33	:ЗУ27	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 33	1951	514
34	:ЗУ28	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 34	1809	515
35	:29	Нежилое здание, квартал 59, строение 41	118	80
36	:710	Гостиница «Саяны», квартал 59, дом 4	3243	н/д
37	:200(352)	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), квартал 59, строение 46	52	24
38	:200(353)	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), квартал 59, в 18 метрах севернее от ориентира – жилой дом, квартал 59, дом 1	39	24
39	:ЗУ29	Нежилое строение (гаражи), квартал 59, строение 42 и строение 48	1006	370
40	:732	Нежилое строение (гаражи), квартал 59, дом 29/1	691	218
41	:1	Нежилое строение (гаражи), ГСК «Калина» квартал 59, строение 37	445	387
42	:34	Нежилое строение (гаражи), квартал 59, строение 47	213	140
43	:722	Нежилое строение (гаражный бокс), местоположение установлено относительно ориентира – жилой дом №32, в 15 м. по направлению на северо-запад	40	35
44	:130	Нежилое строение (гаражный бокс), расположенный возле дома № 30 в 59 квартале г. Ангарска	64	45
45	:ЗУ30	Нежилое строение (гаражи), квартал 59, строение 40	237	112
46	:ЗУ31	Нежилое строение (склад), квартал 59, строение 39	458	230
47	:129	Нежилое строение (гаражи), квартал 59, строение 38	254	249
48	:ЗУ32	Административное здание, квартал 59, дом 35	841	502
49	:ЗУ33	АТС, квартал 59, строение 43	189	н/д
50	:709	Для благоустройства территории здания. Гост. «Саяны», квартал 59, дом 4	1062	-
51	:711	Для благоустройства, расположенный с юга смежно с земельным участком по адресу: обл. Иркутская, г. Ангарск, квартал 59, дом 4	406	-
52	:127	Нежилое строение (гараж), квартал 59, строение 41	29	27
53	:ЗУ34	Для благоустройства и озеленения, расположенный с северо-восточной стороны от ориентира – нежилое здание (КВД), квартал 59, дом 14	1774	-
54	:ЗУ35	Для благоустройства и озеленения, с западной стороны от ориентира – нежилое строение (гаражи), квартал 59, строение 37	553	-
55	:ЗУ36	Для благоустройства и озеленения квартала, расположенный с северо-восточной стороны от ориентира - нежилого строение (гаражи), квартал 59, строение 47	183	-
56	:ЗУ37	Для благоустройства и озеленения, расположенный в 24 м. севернее от ориентира – нежилое административное здание, квартал 59, дом 9	198	-
57	:ЗУ38	Для благоустройства и озеленения, расположенный в 13 м. северо-восточнее от ориентира – гостиница «Саяны», квартал 59, дом 4	35	-
58	:ЗУ39	Нежилое строение (гаражи), квартал 59, строение 37	1204	-
59	:ЗУ40	Для озеленения и благоустройства квартала, с западной стороны от ориентира – нежилое здание (КВД), квартал 59, дом 14	106	-

2.2. Характеристика развития системы социального обслуживания
Резерв территории для нового строительства не выявлен.

2.3. Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории квартала 59 города Ангарска.

2.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№п/п	Адрес № дома	Площадь жилых и нежилых помещений, кв.м	Размер земельного участка в соответствии с проектом, кв.м	Плотность населения (чел/га)	Плотность жилого фонда (кв.м квартир/га)	Площадь застроенной территории в границах проектирования, кв.м	Площадь, занимаемая дорогами, проездами и пр., кв.м	Площадь озеленения, кв.м
1	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 59, дом 1	3280	2970	262	11449	1110	1149	711
2	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 59, дом 2	1300	2216	209	5221	821	386	1009
3	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 3 со встроенными помещениями промтоварного магазина	941	1834	200	4963	495	359	980
4	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 59, дом 5	1005	1366	281	7058	511	228	627
5	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 6	515	1390	146	3569	251	136	1003
6	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 59, дом 7	1464	1752	323	8004	600	312	840
7	Нежилое здание (КВД), квартал 59, дом 8	840	1670	-	5030	594	480	596
8	Нежилое административное здание, квартал 59, дом 9	491	6547	-	750	372	1050	5125
9	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 10	836	1902	174	4395	601	201	1100
10	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 11	831	2121	94	3918	606	302	1213
11	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 12	823	2548	78	3233	611	338	1599
12	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 13	502	1368	241	4088	259	346	763
13	Нежилое здание (КВД), квартал 59, дом 14	824	1586	-	5195	509	17	1060
14	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 15	506	1053	560	4805	251	272	530
15	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 16	827	2660	139	3109	608	206	1846
16	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 17	824	2458	85	3352	603	204	1651
17	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 18	1479	1853	113	7952	596	289	968
18	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 19, со встроенными помещениями офиса	934	1378	382	6724	502	248	628
19	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 59, дом 20	967	1613	372	6786	448	214	951
20	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 21	525	1488	127	3338	368	164	956
21	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 22	519	2014	101	2627	369	132	1513
22	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 23	1333	3245	62	4157	938	461	1846
23	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 24	1326	3483	57	3893	961	248	2274
24	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями, квартал 59, дом 25	504	1775	113	2839	366	128	1281
25	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 26	493	1313	152	3755	363	431	519
26	Нежилое административное здание, квартал 59, дом 36 - нежилые строения (гаражи), квартал 59, строение 36/1	634 160	1636	-	3911	800	612	224
27	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 27	496	1954	101	2396	363	773	818
28	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 28	491	2450	90	2105	361	146	1943
29	Нежилое административное здание, квартал 59, дом 29	1003	1263	-	7941	510	-	753

30	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 30	489	2007	97	2370	367	788	852
31	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 31	510	2275	88	2247	357	603	1315
32	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 32	840	2913	78	3101	626	237	2050
33	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 33	514	1951	106	2601	365	282	1304
34	Многоквартирный жилой дом, квартал 59, дом 34	515	1809	111	2847	361	142	1306
35	Нежилое здание, квартал 59, строение 41	80	118	-	6780	82	18	18
36	Гостиница «Саяны», квартал 59, дом 4	н/д	3243	-	-	1590	1037	616
37	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), квартал 59, строение 46	24	52	-	4615	26	-	26
38	Нежилое строение (трансформаторная подстанция), квартал 59, в 18 метрах севернее от ориентира - жилой дом, квартал 59, дом 1	24	39	-	6154	26	13	-
39	Нежилое строение (гаражи), квартал 59, строение 42 и строение 48	370	1006	-	4157	393	511	102
40	Нежилое строение (гаражи), квартал 59, дом 29/1	218	691	-	3155	220	376	95
41	Нежилое строение (гаражи), ГСК «Калина» квартал 59, строение 37	850	445	-	19101	389	56	-
42	Нежилое строение (гаражи), квартал 59, строение 47	140	213	-	6573	142	69	2
43	Нежилое строение (гаражный бокс), местоположение установлено относительно ориентира - жилой дом №32, в 15 м. по направлению на северо-запад	35	40	-	8750	37	-	3
44	Нежилое строение (гаражный бокс), расположенный возле дома № 30 в 59 квартале г. Ангарска	45	64	-	7031	47	4	13
45	Нежилое строение (гаражи), квартал 59, строение 40	112	237	-	6474	110	111	16
46	Нежилое строение (склад), квартал 59, строение 39	230	458	-	6021	234	223	1
47	Нежилое строение (гаражи), квартал 59, строение 38	249	254	-	9803	252	-	2
48	Административное здание, квартал 59, дом 35	502	841	-	6228	265	161	415
49	АТС, квартал 59, строение 43	-	189	-	-	84	-	105
50	Для благоустройства территории здания. Гост. «Саяны», квартал 59, дом 4	-	1062	-	-	-	-	1062
51	Для благоустройства, расположенный с юга смежно с земельным участком по адресу: обл. Иркутская, г. Ангарск, квартал 59, дом 4	-	406	-	-	-	52	354
52	Нежилое строение (гараж), квартал 59, строение 41	н/д	29	-	-	29	-	-
53	Для благоустройства и озеленения, расположенный с северо-восточной стороны от ориентира - нежилое здание (КВД), квартал 59, дом 14	-	1774	-	-	-	592	1182
54	Для благоустройства и озеленения, с западной стороны от ориентира - нежилое строение (гаражи), квартал 59, строение 37	-	553	-	-	-	420	133
55	Для благоустройства и озеленения квартала, расположенный с северо-восточной стороны от ориентира - нежилого строения (гаражи), квартал 59, строение 47	-	183	-	-	-	101	82
56	Для благоустройства и озеленения, расположенный в 24 м. севернее от ориентира - нежилое административное здание, квартал 59, дом 9	-	198	-	-	-	-	198
57	Для благоустройства и озеленения, расположенный в 13 м. северо-восточнее от ориентира - гостиница «Саяны», квартал 59, дом 4	-	35	-	-	-	-	35

58	Нежилое строение (гаражи), квартал 59, строение 37		1204				559	645
59	Для озеленения и благоустройства квартала, с западной стороны от ориентира – нежилое здание (КВД), квартал 59, дом 14	-	106	-	-	-	-	106

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.08.2011

№ 1522-г

О внесении изменений в постановление главы города Ангарска от 18.11.2008 № 1301-г «О переводе жилых помещений в нежилое помещение»

Руководствуясь ст. 23 Жилищного Кодекса РФ, постановлением главы города Ангарска от 27.04.2009 № 479-г «Об утверждении Положения о порядке перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории города Ангарска», Уставом города Ангарска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление главы города Ангарска от 18.11.2008 № 1301-г «О переводе жилых помещений в нежилое помещение» следующие изменения:
 - В преамбуле постановления слова «Киселевой Оксаны Анатольевны» заменить словами «Шафир Александра Валерьевича».
 - В пунктах 1 и 2 постановления слово «реконструкции» заменить словами «переустройства и перепланировки».
 - Пункт 2 постановления после слов «города Ангарска» дополнить словами «(Сидоренко Л.Г.)».
 - Пункт 3 постановления изложить в новой редакции:
 «Заявителю Шафир Александру Валерьевичу:
 - обеспечить проведение переустройства и перепланировки жилого помещения по адресу: город Ангарск, квартал 73, дом 8, квартира 33, в соответствии с проектом;
 - после окончания выполнения работ по перепланировке указанного жилого помещения сдать выполненные работы приемочной комиссии, образованной в соответствии с п. 9 ст. 23 Жилищного Кодекса РФ, п. 5 постановления главы города Ангарска от 27.04.2009 № 479-г.».
- Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.08.2011

№ 1523-г

Об утверждении градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 38:26:040501:266 для строительства гаражей боксового типа на 10 машино-мест на земельном участке, расположенном: Иркутская область, г. Ангарск, 209 квартал, улица Пойменная

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления администрации города Ангарска от 29.03.2011 № 450-г «О разрешении гаражно-строительному кооперативу «Компас» проведения работ по подготовке градостроительного плана земельного участка для строительства гаражей боксового типа на 10 машино-мест на земельном участке, расположенном: Иркутская область, город Ангарск, 209 квартал, улица Пойменная», рассмотрев заявление гаражно-строительного кооператива «Компас»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Утвердить градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 38:26:040501:266 для строительства гаражей боксового типа на 10 машино-мест на земельном участке площадью 522 кв.м., расположенном: Иркутская область, г. Ангарск, 209 квартал, улица Пойменная.
- Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.08.2011

№ 1530-г

О внесении изменений в постановление главы города Ангарска от 10.12.2008 № 1401-г «О переводе жилого помещения в нежилое помещение»

Руководствуясь ст. 23 Жилищного Кодекса РФ, постановлением главы города Ангарска от 27.04.2009 № 479-г «Об утверждении Положения о порядке перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории города Ангарска» (в редакции постановления главы города Ангарска от 23.05.2011 № 883-г «О внесении изменений в постановление главы города Ангарска от 27.04.2009 № 479-г «Об утверждении Положения о порядке перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории города Ангарска»), Уставом города Ангарска, принимая во внимание заявление Яковлева Станислава Владимировича и договор купли – продажи от 09.09.2010,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление главы города Ангарска от 10.12.2008 № 1401-г «О переводе жилого помещения в нежилое помещение» следующие изменения:
 - В пунктах 1 и 2 постановления слово «реконструкции» заменить словами «переустройства и перепланировки».
 - Пункт 2 постановления после слов «города Ангарска» дополнить словами «(Сидоренко Л.Г.)».
 - Пункт 3 постановления изложить в новой редакции:
 «Заявителю Яковлеву Станиславу Владимировичу:
 - обеспечить проведение переустройства и перепланировки жилого помещения по адресу: город Ангарск, микрорайон 10, дом 46, квартира 295, в соответствии с проектом;
 - после окончания выполнения работ по перепланировке указанного жилого помещения сдать выполненные работы приемочной комиссии, образованной в соответствии с п. 9 ст. 23 Жилищного Кодекса РФ, п. 5 постановления главы города Ангарска от 27.04.2009 № 479-г.».
- Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.08.2011

№ 1533-г

О проведении ежегодного городского конкурса на звание «Лучший индивидуальный жилой дом, лучшая калитка, лучшее благоустройство двора индивидуального жилого дома»

В целях повышения активности населения города Ангарска, проживающего на территории застройки индивидуальными жилыми домами, в сфере обеспечения надлежащего санитарно-технического состояния территории города Ангарска, повышения благоустройства придомовой территории частных домовладений, территорий общего пользования, прилегающих к частным домовладениям, создания высоко-комфортной городской среды и повышения эстетического облика города Ангарска в целом, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Положения о проведении ежегодного городского конкурса на звание «Лучший индивидуальный жилой дом, лучшая калитка, лучшее благоустройство двора индивидуального жилого дома», утвержденного постановлением главы города Ангарска от 21.07.2009 №1025-г,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести ежегодный городской конкурс на звание «Лучший индивидуальный жилой дом, лучшая калитка, лучшее благоустройство двора индивидуального жилого дома» с 20.08.2011 по 10.09.2011.
- Для проведения конкурса на звание «Лучший индивидуальный жилой дом, лучшая калитка, лучшее благоустройство двора индивидуального жилого дома» создать комиссию в составе:
 - Специалиста сектора городского дизайна отдела городской архитектуры Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска;
 - Специалиста отдела земельных отношений Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска;
 - Специалиста отдела благоустройства Департамента жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска.
- Информационно-аналитическому отделу администрации города Ангарска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
- Отделу информационных технологий администрации города Ангарска разместить настоящее постановление на сайте администрации города Ангарска.

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.08.2011

№ 1534-г

О внесении изменений в постановление главы города Ангарска от 21.07.2009 №1025-г «О проведении ежегодного городского конкурса на звание «Лучший индивидуальный жилой дом, лучшая калитка, лучшее благоустройство двора индивидуального жилого дома»

В целях повышения активности населения города Ангарска, проживающего на территории застройки индивидуальными жилыми домами, в сфере обеспечения надлежащего санитарно-технического состояния территории города Ангарска, повышения благоустройства придомовой территории частных домовладений, территорий общего пользования, прилегающих к частным домовладениям, создания высоко-комфортной городской среды и повышения эстетического облика города Ангарска в целом, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ангарска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление главы города Ангарска от 21.07.2009 №1025-г «О проведении ежегодного городского конкурса на звание «Лучший индивидуальный жилой дом, лучшая калитка, лучшее благоустройство двора индивидуального жилого дома» (далее – постановление) следующие изменения:
 - В приложении №1 к постановлению «Положение о проведении ежегодного конкурса на звание «Лучший индивидуальный жилой дом, лучшая калитка, лучшее благоустройство двора индивидуального жилого дома»:
 - 1.1. В пункте 1 слова «с 20 июля по 20 августа» исключить.
 - 1.1.2. В пункте 4 слова «до 20 июля текущего года» заменить словами «, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса, которое публикуется организатором конкурса ежегодно».
 - 1.1.3. Пункт 5 изложить в новой редакции следующего содержания:
 «5. Для проведения конкурса организатором создается комиссия, в состав которой входят представители: Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, Департамента по управлению имуществом администрации города Ангарска, Департамента жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска».
 - Информационно-аналитическому отделу администрации города Ангарска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
 - Отделу информационных технологий администрации города Ангарска разместить настоящее постановление на сайте администрации города Ангарска.
 - Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Ангарска Дудакова Ю.И.

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
 АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АНГАРСК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2011

№ 1549-г

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Ангарск от 31.05.2011 № 923-г «Об утверждении муниципальной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска» на 2011 год»

В целях улучшения технического состояния и продления срока эксплуатации жилищного фонда, расположенного на территории города Ангарска, руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ангарска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город Ангарск от 31.05.2011 № 923-г «Об утверждении муниципальной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска» на 2011 год» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 к Постановлению «Муниципальная адресная программа «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска» на 2011 год» (далее – Программа):

1.1.1. В паспорте Программы:
- строку «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:
«Финансирование Программы осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Ангарска на 2011 год, за счёт средств государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств собственников помещений многоквартирных домов, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных и иных специализированных потребительских кооперативов, в следующем объеме:

Источники финансирования	Объём финансирования, руб.
Средства государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	24 510 697,00
Средства бюджета города Ангарска, в том числе:	9 302 793,00
- на капитальный ремонт многоквартирных домов, в том числе	9 002 793,00
- субсидии юридическим лицам на финансовое обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов	9 002 793,00
- на возмещение затрат на капитальный ремонт многоквартирных домов, пропорционально доли имущества, находящегося в муниципальной собственности	300 000,00
Средства собственников помещений многоквартирных домов на капитальный ремонт	1 463 877,00
ВСЕГО:	35 277 367,00

- в строке «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы слова: «19 многоквартирных домов» заменить на слова: «18 многоквартирных домов».

1.1.2. Раздел 5 Программы «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«Финансирование Программы осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Ангарска на 2011 год, за счёт средств государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств собственников помещений многоквартирных домов, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных и иных специализированных потребительских кооперативов, в следующем объеме:

Источники финансирования	Объём финансирования, руб.
1. Средства государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	24 510 697,00
2. Средства бюджета города Ангарска, в том числе:	9 302 793,00
- на капитальный ремонт многоквартирных домов, в том числе	9 002 793,00
- субсидии юридическим лицам на финансовое обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов	9 002 793,00
- на возмещение затрат на капитальный ремонт многоквартирных домов, пропорционально доли имущества, находящегося в муниципальной собственности	300 000,00
3. Средства собственников помещений многоквартирных домов на капитальный ремонт	1 463 877,00
ВСЕГО:	35 277 367,00

1.1.3. В разделе 6 Программы «Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы»:

- слова: «ремонт в 19 многоквартирных домах общей площадью 48007,90 м2, что составляет 0,97% от общей площади» заменить на слова: «ремонт в 18 многоквартирных домах общей площадью 46759,50 м2, что составляет 0,94% от общей площади».

- таблицу № 3 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя	
			до реализации Программы	в результате реализации Программы
1.	Количество многоквартирных домов, требующих проведение капитального ремонта.	дом	1374	1356
2.	Многоквартирные дома, собственники помещений в которых выбрали способ управления – управление товариществом собственников жилья.	дом	269	340

1.1.4. Приложение № 1 «Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках муниципальной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска» на 2011 год» изложить в новой редакции (приложение № 1 к настоящему постановлению).

1.1.5. Приложение № 2 «Реестр многоквартирных домов по видам ремонта» изложить в новой редакции (приложение № 2 к настоящему постановлению).

1.1.6. Приложение № 3 «Выписка из технического паспорта многоквартирного дома» изложить в новой редакции (приложение № 3 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Дудакова Ю.И.

И.о главы города

В.Н. Семёнов

Приложение № 1
к постановлению администрации муниципального образования город Ангарск от 16.08.2011 № 1549-г

**ПЕРЕЧЕНЬ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ "ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АНГАРСКА" НА 2011 ГОД**

N п/п	Адрес многоквартирного дома	Год	Ввода в эксплуатацию	Завершения последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта, руб.				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади МКД	Плановая дата завершения работ
								Общая площадь МКД, всего		в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			руб.	руб.	руб.	руб.			
								кв. м	ВСЕГО кв. м										
1	1 квартал, д.5	1949	нет	шл/блоч.	2	2	1890,40	631,20	546,30	22	част.	975772	677965	249018	48789	1546	5872	01.12.11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
2	21 квартал, д.4	1952	нет	шл/блоч.	2	2	1655,70	846,80	510,40	47	част.	907797	630737	231670	45390	1072	5872	01.12.11	
3	22 квартал, д.37	1953	нет	шл/блоч.	2	1	1107,70	504,90	446,40	15	част.	1949885	1354779	497611	97495	3862	5872	01.12.11	

4	22 квартал, д.26	1953	нет	шл/блоч.	2	1	1052,40	506,00	283,90	30	част.	1927942	1339533	492011	96398	3810	5872	01.12.11
5	30 квартал, д.1	1951	нет	шл/блоч.	2	2	1393,30	715,50	527,05	42	част.	1902309	1321723	485470	95116	2659	5872	01.12.11
6	30 квартал, д.23	1953	нет	шл/блоч.	2	1	841,20	418,50	368,90	22	част.	793914	551611	202607	39696	2933	5872	01.12.11
7	47 квартал, д.10	1957	нет	шл/блоч.	2	2	1399,70	668,70	529,50	51	част.	3505678	2435744	894650	175284	5243	5872	01.12.11
8	49 квартал, д.7	1959	нет	шл/блоч.	2	1	1540,40	524,20	445,30	22	част.	760361	528297	194045	38019	1451	5872	01.12.11
9	50 квартал, д.7	1950	нет	шл/блоч.	2	1	1556,10	540,00	505,70	24	част.	1504506	1045330	383950	75226	2786	5872	01.12.11
10	51 квартал, д.7	1951	нет	шл/блоч.	2	1	1542,40	522,10	522,10	26	част.	754578	524280	192569	37729	1445	5872	01.12.11
11	59 квартал, д.13	1953	нет	кирпич	3	1	1279,70	501,60	444,20	19	част.	800248	556011	204224	40013	1595	5872	01.12.11
12	60 квартал, д.38	1952	нет	шл/блоч.	2	1	1250,90	396,70	349,20	21	част.	741460	515166	189221	37073	2561	5872	01.12.11
13	60 квартал, д.32	1952	нет	шл/блоч.	2	2	1237,00	613,60	529,50	40	част.	1001122	695578	255487	50057	1632	5872	01.12.11
14	77 квартал, д.6	1958	нет	кирпич	3	2	2150,50	1239,60	971,00	126	част.	5345154	3713812	1364084	267258	4312	5872	01.12.11
15	177 квартал, д.1	1968	нет	кирпич	5	4	5018,80	2701,60	2421,30	112	част.	2986530	2075040	762163	149327	1105	5872	01.12.11
16	7 микрорайон, д.9	1969	нет	газозоло-бетон	5	10	12029,30	9104,60	7963,60	422	част.	2533726	1760432	646607	126687	278	5872	01.12.11
17	11 микрорайон, д.7а	1977	нет	кирпич	9	2	7130,20	4317,90	3709,70	224	част.	4346993	3020290	1109353	217350	1007	5872	01.12.11
18	19 микрорайон, д.6а	1979	нет	газозоло-бетон	9	1	2683,80	2037,20	1871,80	82	част.	2539392	1764369	648053	126970	1247	5872	01.12.11
	ИТОГО	x	x	x	x	x	46759,50	26790,70	22945,85	1347		35277367	24510697	9002793	1763877	1352	5872	x

И.о. главы города

В.Н. Семёнов

Приложение № 2
к постановлению администрации муниципального образования город Ангарск от 16.08.2011 № 1549-г

РЕЕСТР МНОГОВИТОВЫХ ДОМОВ
ПО ВИДАМ РЕМОНТА

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО		Ремонт внутренних инженерных систем	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Ремонт крыши		Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт подвальных помещений		Утепление и ремонт фасадов		Ремонт фундаментов		Энергетическое обследование дома
		руб.	руб.			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	1 квартал, д.5	975772			233184	742,00	704291									38297
2	21 квартал, д. 4	907797			82502	875,00	779616									45679
3	22 квартал, д.37	1949885		706250	141036						551,92	1066803				35796
4	22 квартал, д.26	1927942		712982	141036						551,92	1038080				35844
5	30 квартал, д.1	1902309		747806	82502						890,55	1030270				41731
6	30 квартал, д.23	793914			82502						587,88	678451				32961
7	47 квартал, д.10	3505678		1779108	141036	871,00	822389				1035,40	716357				46788
8	49 квартал, д.7	760361		583330	141036											35995
9	50 квартал, д.7	1504506		721500	233184	505,00	513384									36438
10	51 квартал, д.7	754578			238484	400,00	475708									40386
11	59 квартал, д.13	800248			217157	334,00	547205									35886
12	60 квартал, д.38	741460			233184	430,00	475708									32568
13	60 квартал, д.32	1001122			141036	718,00	821886									38200
14	77 квартал, д.6	5345154		2741983	256314	898,00	1178938				1474,00	1098269				69650
15	177 квартал, д.1	2986530		1157699	338613	945,00	1384200									106018
16	7 микрорайон, д.9	2533726			123742						2091,00	2198019				211965
17	11 микрорайон, д.7а	4346993			375357			2	3746220							225416
18	19 микрорайон, д.6а	2539392			290587	306,80	297736	1	1873110							77959
	ИТОГО	35277367		9150658	3492492	7024,80	8001061	3	5619330	0,00	0	7182,67	7826249	0,00	0	1187577

И.о. главы города

В.Н. Семёнов

Приложение № 3
к постановлению администрации муниципального образования город Ангарск от 16.08.2011 № 1549-г

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА МНОГОВИТОВЫХ ДОМОВ

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь МКД	отопление		ХВС		ГВС		Электроснабжение		Удельная тепловая энергия на отопление и вентиляцию за отопительный период фактический
			вид	ПУ и УУ	вид	ПУ и УУ	вид	ПУ и УУ	Вид	ПУ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	1 квартал, д.5	1890,40	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	322,08
2.	21 квартал, д. 4	1655,70	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	243,80
3.	22 квартал, д.37	1107,70	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	257,66
4.	22 квартал, д.26	1052,40	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	269,38
5.	30 квартал, д.1	1393,30	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	341,19
6.	30 квартал, д.23	841,20	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	378,11
7.	47 квартал, д.10	1399,70	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	351,70
8.	49 квартал, д.7	1540,40	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	310,37
9.	50 квартал, д.7	1556,10	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	316,22
10.	51 квартал, д.7	1542,40	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	281,09
11.	59 квартал, д.13	1279,70	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	368,93
12.	60 квартал, д.38	1250,90	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	275,23
13.	60 квартал, д.32	1237,00	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	368,27
14.	77 квартал, д.6	2150,50	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	316,70
15.	177 квартал, д.1	5018,80	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	294,25
16.	7 микрорайон, д.9	12029,30	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	326,10
17.	11 микрорайон, д.7а	7130,20	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	391,60
18.	19 микрорайон, д.6а	2683,80	центральное	УУ	центральное	-	центральное	УУ	центральное	-	354,60
	ИТОГО	46759,50	x	x	x	x	x	x	x	x	x

И.о. главы города

В.Н. Семёнов

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 16.08.2011

№ 1550-Г

О распределении денежных средств, полученных из государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и предусмотренных в бюджете города Ангарска на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Ангарск, в 2011 году

В целях распределения полученных в соответствии с решением Правления государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства от 04.08.2011 (протокол № 270) и предусмотренных в бюджете города Ангарска на 2011 год средств на доленое финансирование работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включённых в областную адресную программу «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Иркутской области, в 2011 году», утверждённую постановлением Правительства Иркутской области от 23.06.2011 № 163-пп (в редакции постановления Правительства Иркутской области от 28.07.2011 № 200-пп), руководствуясь Уставом города Ангарска, постановлением главы города Ангарска от 16.07.2009 № 1005-г «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на доленое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Распределить полученные из государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и предусмотренные в бюджете города Ангарска на 2011

год средства на доленое финансирование работ по капитальному ремонту многоквартирных домов между многоквартирными домами, включёнными в областную адресную программу «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Иркутской области, в 2011 году», утверждённую постановлением Правительства Иркутской области от 23.06.2011 № 163-пп (в редакции постановления Правительства Иркутской области от 28.07.2011 № 200-пп) (далее – Программа), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Начальнику Департамента жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска Шуновой В.В.:

1.1. Уведомить товарищества собственников жилья и выбранные собственниками помещений многоквартирных домов управляющие организации, которые осуществляют управление многоквартирными домами, в отношении которых принято такое решение, (далее – получатели субсидий) о распределении полученных из государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и предусмотренных в бюджете города Ангарска на 2011 год средств на доленое финансирование работ по капитальному ремонту многоквартирных домов между многоквартирными домами, включёнными в Программу, с указанием объёма средств, предусмотренных на проведение капитального ремонта конкретного многоквартирного дома.

1.2. Перечислить получателям субсидий средства, предусмотренные на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, включённых в Программу, в течение 5 рабочих дней со дня поступления от получателей субсидий документов, указанных в части 6 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и пункте 8 Порядка предоставления субсидий на доленое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска, утверждённого постановлением главы города Ангарска от 16.07.2009 № 1005-г.

- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.
- 4. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.
- 5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы города

В.Н. Семёнов

Приложение № 1
к постановлению администрации города Ангарска
ОТ 16.08.2011 № 1550-Г

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СУБСИДИЙ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ
НА ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АНГАРСКА, НА 2011 ГОД
ЗА СЧЁТ СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ – ФОНД СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДА АНГАРСКА.

N п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Вид ремонта	Субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирных домов		
		Ввода в эксплуатацию	Завершения последнего капитально-ремонтного					ВСЕГО	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			Всего	Средства государственной корпорации – Фонд содействия реформированию ЖКХ	Средства бюджета города Ангарска
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Получатель субсидии – Региональное строительно-промышленное открытое акционерное общество «Дирекция объединённых строительных трестов»														
1	177 квартал, д.1	1968	нет	кирпич	5	4	5018,80	2701,60	2421,30	112	част.	2837203	2075040	762163
1	ИТОГО:						5018,80	2701,60	2421,30	112		2837203	2075040	762163
2. Получатель субсидии – Муниципальное унитарное предприятие города Ангарска «Жилищно-эксплуатационный трест № 2»														
1	47 квартал, д.10	1957	нет	шл/блоч.	2	2	1399,70	668,70	529,50	51	част.	3330394	2435744	894650
2	77 квартал, д.6	1958	нет	кирпич	3	2	2150,50	1239,60	971,00	126	част.	5077896	3713812	1364084
2	ИТОГО:						3550,20	1908,30	1500,50	177		8408290	6149556	2258734
3. Получатель субсидии – Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление № 6»														
1	11 микрорайон, д.7а	1977	нет	кирпич	9	2	7130,20	4317,90	3709,70	224	част.	4129643	3020290	1109353
1	ИТОГО:						7130,20	4317,90	3709,70	224		4129643	3020290	1109353
4. Получатель субсидии – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Центр»														
1	1 квартал, д.5	1949	нет	шл/блоч.	2	2	1890,40	631,20	546,30	22	част.	926983	677965	249018
2	49 квартал, д.7	1959	нет	шл/блоч.	2	1	1540,40	524,20	445,30	22	част.	722342	528297	194045
3	50 квартал, д.7	1950	нет	шл/блоч.	2	1	1556,10	540,00	505,70	24	част.	1429280	1045330	383950
4	51 квартал, д.7	1951	нет	шл/блоч.	2	1	1542,40	522,10	522,10	26	част.	716849	524280	192569
5	60 квартал, д.38	1952	нет	шл/блоч.	2	1	1250,90	396,70	349,20	21	част.	704387	515166	189221
6	59 квартал, д.13	1953	нет	кирпич	3	1	1279,70	501,60	444,20	19	част.	760235	556011	204224
6	ИТОГО:						9059,90	3115,80	2812,80	134		5260076	3847049	1413027
5. Получатель субсидии – Общество с ограниченной ответственностью «Агата – Сервис»														
1	19 микрорайон, д.6а	1979	нет	газозолобетон	9	1	2683,80	2037,20	1871,80	82	част.	2412422	1764369	648053
1	ИТОГО:						2683,80	2037,20	1871,80	82		2412422	1764369	648053
6. Получатель субсидии – Товарищество собственников жилья «7 микрорайон – дома 3, 4, 9»														
1	7 микрорайон, д.9	1969	нет	газозолобетон	5	10	12029,30	9104,60	7963,60	422	част.	2407039	1760432	646607
1	ИТОГО:						12029,30	9104,60	7963,60	422		2407039	1760432	646607
7. Получатель субсидии – Товарищество собственников жилья «Лотос»														
1	60 квартал, д.32	1952	нет	шл/блоч.	2	2	1237,00	613,60	529,50	40	част.	951065	695578	255487
1	ИТОГО:						1237,00	613,60	529,50	40		951065	695578	255487
8. Получатель субсидии – Товарищество собственников жилья «21 квартал»														
1	21 квартал, д.4	1952	нет	шл/блоч.	2	2	1655,70	846,80	510,40	47	част.	862407	630737	231670
1	ИТОГО:						1655,70	846,80	510,40	47		862407	630737	231670
9. Получатель субсидии – Товарищество собственников жилья «22 квартал»														
1	22 квартал, д.37	1953	нет	шл/блоч.	2	1	1107,70	504,90	446,40	15	част.	1852390	1354779	497611
2	22 квартал, д.26	1953	нет	шл/блоч.	2	1	1052,40	506,00	283,90	30	част.	1831544	1339533	492011
2	ИТОГО:						2160,10	1010,90	730,30	45		3683934	2694312	989622
10. Получатель субсидии – Товарищество собственников жилья «30 квартал»														
1	30 квартал, д.1	1951	нет	шл/блоч.	2	2	1393,30	715,50	527,05	42	част.	1807193	1321723	485470
2	30 квартал, д.23	1953	нет	шл/блоч.	2	1	841,20	418,50	368,90	22	част.	754218	551611	202607
2	ИТОГО:						2234,50	1134,00	895,95	64		2561411	1873334	688077
18	ВСЕГО						46759,50	26790,70	22945,85	1347		33513490	24510697	9002793

И.о. главы города

В.Н. Семёнов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2011

№ 1551-г

О внесении изменений в постановление главы города Ангарска от 16.07.2009 № 1005-г «Об утверждении порядка предоставления субсидий на финансирование капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска» (в редакции постановлений главы города Ангарска от 04.09.2009 № 1235-г, от 08.06.2010 №885-г)

В целях реализации на территории муниципального образования город Ангарск Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», руководствуясь Уставом города Ангарска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление главы города Ангарска от 16.07.2009 № 1005-г «Об утверждении порядка предоставления субсидий на финансирование капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска» (в редакции постановлений главы города Ангарска от 04.09.2009 № 1235-г, от 08.06.2010 №885-г) (далее - Постановление) следующие изменения:
 - В преамбуле постановления слова: «и обеспечения финансирования капитального ремонта многоквартирных домов, включённых в муниципальную адресную программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска» на 2010 год, утверждённую постановлением администрации муниципального образования город Ангарск, от 24.03.2010 № 335-г» заменить на слова: «и обеспечения долевого финансирования капитального ремонта многоквартирных домов, включённых в муниципальную адресную программу «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска» на 2011 год, утверждённую постановлением администрации муниципального образования город Ангарск от 31.05.2011 № 923-г».
 - В приложении № 1 «Порядок предоставления субсидий на доленое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска» к Постановлению:
 - В пункте 3 слова: «распределяются главным распорядителем бюджетных средств бюджета города Ангарска – администрацией города Ангарска (далее – главный распорядитель) между многоквартирными домами, которые включены в муниципальную адресную программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска» на 2010 год, утверждённую постановлением администрации муниципального образования город Ангарск от 24.03.2010 № 335-г» заменить на слова: «распределяются главным распорядителем бюджетных средств бюджета города Ангарска – Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска (далее – главный распорядитель) между многоквартирными домами, которые включены в муниципальную адресную программу «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска» на 2011 год, утверждённую постановлением администрации муниципального образования город Ангарск от 31.05.2011 № 923-г».
 - Пункт 5 изложить в новой редакции:

«5. Субсидии носят целевой характер и могут быть использованы только на:

 - ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
 - ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;
 - ремонт крыш;
 - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;
 - утепление и ремонт фасадов;
 - установка коллективных (общедомовых) приборов учёта потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
 - ремонт фундаментов многоквартирных домов;
 - разработку проектной документации для капитального ремонта;
 - проведение обязательного энергетического обследования;
 - государственной экспертизы проектной документации для капитального ремонта в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности».
 - Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

И.о. главы города

В.Н. Семёнов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2011

№ 1554-г

О приватизации и об определении условий приватизации муниципального имущества города Ангарска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Уставом города Ангарска, решением Думы города Ангарска от 31.08.2010 № 495-45ГД «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Ангарска», решением Думы города Ангарска от 30.11.2010 № 547-50ГД «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Ангарска на 2011 год» (в редакции решений Думы города Ангарска от 05.04.2011 № 597-56ГД, от 01.07.2011 № 627-62ГД), принимая во внимание отчет об оценке от 18.07.2011 № 06/07-09:20/2011-О,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Ангарска на 2011 год, в составе: нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 189, дом 1, помещение 173 (литера А3, А4), площадью 2038,80 кв.м.; нежилое помещение подвала, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 189, дом 1, помещение 174 (литера А4), площадью 387,50 кв.м.
 - Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления (далее – муниципальное имущество):
 - способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников (далее - аукцион);
 - форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене;
 - порядок оплаты: десять календарных дней с момента подписания договора купли-продажи муниципального имущества;
 - начальная цена приватизируемого муниципального имущества: - 29 218 000 (двадцать девять миллионов двести восемнадцать тысяч) рублей с учетом НДС;
 - размер задатка в размере 10% от начальной цены приватизируемого муниципального иму-

щества – 2 921 800 (два миллиона девятьсот двадцать одна тысяча восемьсот) рублей;

2.6. шаг аукциона установить в размере 0,5% от начальной цены приватизируемого муниципального имущества – 146 090 (сто сорок шесть тысяч девятьсот) рублей;

2.7. место приема заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов: 665830, Иркутская область, город Ангарск, проспект Карла Маркса, дом 19, 3 этаж, кабинет 44, 45.

3. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска (Алехиной М.А.):

- подготовить информационное сообщение о продаже муниципального имущества;
- организовать и провести аукцион по продаже муниципального имущества.
- Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы города

В.Н. Семенов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2011

№ 1555-г

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории города Ангарска, ограниченной улицами Олега Кошевого, Сибирская, Мира, Кирова

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ангарска, на основании решения Думы города Ангарска от 17.11.2008 № 190-16ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории города Ангарска» (в редакции решения Думы города Ангарска от 05.04.2011 № 604-56ГД),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории города Ангарска, ограниченной улицами Олега Кошевого, Сибирская, Мира, Кирова (далее проект планировки и проект межевания) в соответствии с планом проведения работ (приложение № 1).
- Определить председательствующим на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания начальника Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска Сидоренко Л.Г.
- Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска (Сидоренко Л.Г.):
 - Организовать проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания;
 - Обеспечить сбор, регистрацию и обработку всех предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания, поступивших во время проведения публичных слушаний.
 - Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.
 - Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя главы города Ангарска Дудакова Ю.И.

И.о. главы города

В.Н. Семенов

Приложение № 1
к постановлению администрации города Ангарска
от 17.08.2011 № 1555-г

**ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АНГАРСКА, ОГРАНИЧЕННОЙ
УЛИЦАМИ ОЛЕГА КОШЕВОВОГО, СИБИРСКАЯ, МИРА, КИРОВА**

№	виды работ	сроки исполнения	ответственный
1.	После принятия постановления о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, опубликование постановления в средствах массовой информации, размещение на сайте администрации города Ангарска	до 23.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, отдел делопроизводства, работе по обращениям граждан администрации города Ангарска
2.	Размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Ангарск» и в кабинете № 1 Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска материалов проекта планировки и проекта межевания	до 23.08.2011	Отдел информационных технологий администрации города Ангарска, Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
3.	Проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания	с 23.08.2011 до 27.09.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
4.	Проведение собрания жителей в рамках публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания в зале заседаний администрации города Ангарска, расположенного по адресу: Иркутская область, город Ангарск, проспект Карла Маркса, д.19	05.09.2011 В 14-00 часов местного времени	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
5.	Подготовка заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, публикация заключения в СМИ и размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Ангарск»	до 27.09.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, отдел информационных технологий администрации города Ангарска, отдел делопроизводства, работе по обращениям граждан администрации города Ангарска
6.	Доработка проекта планировки и проекта межевания по результатам публичных слушаний	до 04.10.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
7.	Направление главе города Ангарска протокола публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, заключения о результатах публичных слушаний, для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в ДАИГ на доработку с учетом указанных протокола и заключения	до 11.10.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска

И.о. главы города

В.Н. Семенов



**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.08.2011

№ 1556-г

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории квартала 18 города Ангарска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ангарска, на основании решения Думы города Ангарска от 17.11.2008 № 190-16гД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории города Ангарска» (в редакции решения Думы города Ангарска от 05.04.2011 № 604-56гД),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории квартала 18 города Ангарска (далее проект планировки и проект межевания) в соответствии с планом проведения работ (приложение № 1).
- Определить председательствующим на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания начальника Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска Сидоренко Л.Г.
- Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска (Сидоренко Л.Г.):
 - Организовать проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания;
 - Обеспечить сбор, регистрацию и обработку всех предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания, поступивших во время проведения публичных слушаний.
- Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.
- Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя главы города Ангарска Дудакова Ю.И.

Глава города

Л.Г. Михайлов

Приложение № 1
к постановлению администрации города Ангарска
от 17.08.2011 № 1556-г

ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА 18 ГОРОДА АНГАРСКА

№	виды работ	сроки исполнения	ответственный
1.	После принятия постановления о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, опубликование постановления в средствах массовой информации, размещение на сайте администрации города Ангарска	до 23.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, отдел делопроизводства, работе по обращениям граждан администрации города Ангарска
2.	Размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Ангарск» и в кабинете № 1 Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска материалов проекта планировки и проекта межевания	до 23.08.2011	Отдел информационных технологий администрации города Ангарска, Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
3.	Проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания	С 23.08.2011 До 27.09.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
4.	Проведение собрания жителей в рамках публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания в зале заседаний администрации города Ангарска, расположенного по адресу: Иркутская область, город Ангарск, проспект Карла Маркса, д.19	05.09.2011 в 10-00 часов местного времени	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
5.	Подготовка заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, публикация заключения в СМИ и размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Ангарск»	до 27.09.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, отдел информационных технологий администрации города Ангарска, отдел делопроизводства, работе по обращениям граждан администрации города Ангарска
6.	Доработка проекта планировки и проекта межевания по результатам публичных слушаний	до 04.10.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
7.	Направление главе города Ангарска протокола публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, заключения о результатах публичных слушаний, для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в ДАиГ на доработку с учетом указанных протокола и заключения	до 11.10.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска

И.о. главы города

В.Н. Семенов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.08.2011

№ 1557-г

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории квартала 27 города Ангарска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ангарска, на основании решения Думы города Ангарска от 17.11.2008 № 190-16гД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории города Ангарска» (в редакции решения Думы города Ангарска от 05.04.2011 № 604-56гД),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории квартала 27 города Ангарска (далее проект планировки и проект межевания) в соответствии с планом проведения работ (приложение № 1).

- Определить председательствующим на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания начальника Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска Сидоренко Л.Г.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска (Сидоренко Л.Г.):

- Организовать проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания;
 - Обеспечить сбор, регистрацию и обработку всех предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания, поступивших во время проведения публичных слушаний.
4. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.
5. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя главы города Ангарска Дудакова Ю.И.

И.о. главы города

В.Н. Семенов

Приложение № 1
к постановлению администрации города Ангарска
от 17.08.2011 № 1557-г

**ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
КВАРТАЛА 27 ГОРОДА АНГАРСКА**

№	виды работ	сроки исполнения	ответственный
1.	После принятия постановления о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, опубликование постановления в средствах массовой информации, размещение на сайте администрации города Ангарска	до 23.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, отдел делопроизводства, работе по обращениям граждан администрации города Ангарска
2.	Размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Ангарск» и в кабинете № 1 Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска материалов проекта планировки и проекта межевания	до 23.08.2011	Отдел информационных технологий администрации города Ангарска, Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
3.	Проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания	с 23.08.2011 до 27.09.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
4.	Проведение собрания жителей в рамках публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания в зале заседаний администрации города Ангарска, расположенного по адресу: Иркутская область, город Ангарск, проспект Карла Маркса, д.19	05.09.2011 в 11-30 часов местного времени	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
5.	Подготовка заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, публикация заключения в СМИ и размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Ангарск»	до 27.09.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, отдел информационных технологий администрации города Ангарска, отдел делопроизводства, работе по обращениям граждан администрации города Ангарска
6.	Доработка проекта планировки и проекта межевания по результатам публичных слушаний	до 04.10.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
7.	Направление главе города Ангарска протокола публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, заключения о результатах публичных слушаний, для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в ДАиГ на доработку с учетом указанных протокола и заключения	до 11.10.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска

И.о. главы города

В.Н. Семенов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.08.2011

№ 1558-г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 77 квартала города Ангарска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

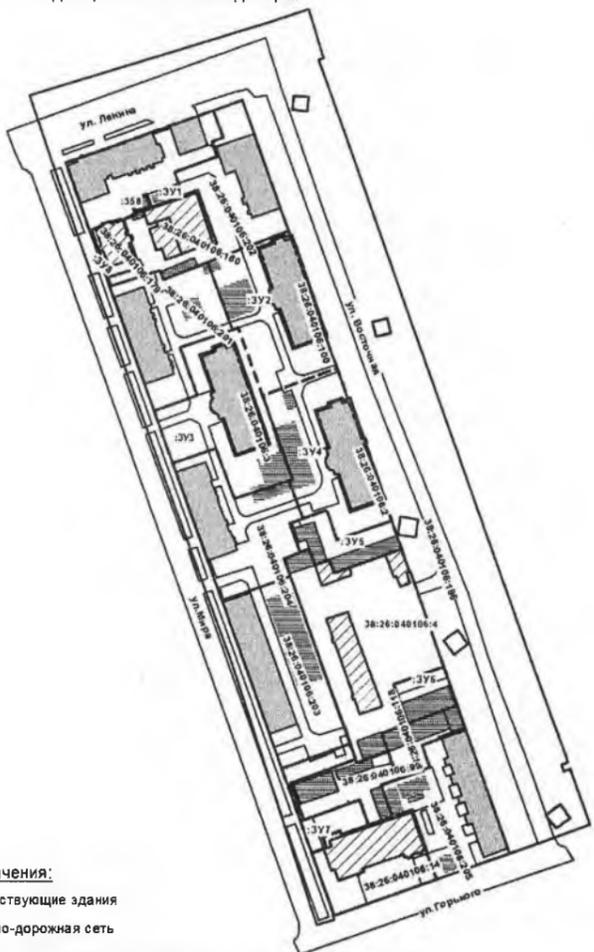
- Утвердить проект планировки и проект межевания территории 77 квартала города Ангарска (приложение №1).
- Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

И.о. главы города

В.Н. Семенов

приложение № 1 к
постановлению администрации города Ангарска
от 17.08.2011 № 1558-г

Проект планировки и проект межевания территории
77 квартала Ангарска в границах
многоквартирных домов
1. Чертеж планировки территории и межевание территории



Условные обозначения:

- Существующие здания
- Улично-дорожная сеть
- Существующие границы ранее учтенных в ГКН земельных участков
- Границы проектируемых земельных участков
- :ЗУ 1 Номер земельного участка

2. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории квартала 77 города Ангарска.

2.1. Положение о размещении объектов капитального строительства

№ п/п	№ земельного участка	Функциональное назначение территории	Площадь формируемого земельного участка, га	Общая площадь зданий, кв.м
1	:ЗУ1	Многоквартирный жилой дом (квартал 77, дом 4)	0,21	952
2	:ЗУ2	Многоквартирный жилой дом (квартал 77, дом 6)	0,28	826
3	:ЗУ3	Многоквартирный жилой дом (квартал 77, дом 7)	0,28	839
4	:ЗУ4	Многоквартирный жилой дом (квартал 77, дом 8)	0,29	845
5	:ЗУ5	Для эксплуатации гаражей	0,084	384
6	:ЗУ6	Для эксплуатации здания гаражей	0,05	251
7	:ЗУ7	Для озеленения и благоустройства территории	0,069	-
8	:ЗУ8	Для озеленения и благоустройства территории	0,0018	-

2.2. Характеристика развития системы социального обслуживания
Резерв территории для нового строительства отсутствует.
2.3. Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения
Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории квартала 77 города Ангарска.

2.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1	2	3	4
1	Территория в границах красных линий, из них:	га	3,4
1.1	Площадь застройки жилых домов	га м ² /чел	0,71 18,07
1.2	Территория объектов социально-бытового обслуживания	га	0,25
1.3	Территория объектов административного назначения	га	-
1.4	Площадь зеленых насаждений общего пользования	га м ² /чел	1,23 30,75
1.5	Территория площадок отдыха, детских площадок, открытых спортивных площадок, хоз. площадок, площадок для выгула собак	га м ² /чел	0,21 5,2
1.6	Площадь внутриквартальных проездов, тротуаров	га м ² /чел	0,75 18,8
1.7	Площадь открытых автостоянок	га м ² /чел	0,1 2,5

1.8	Прочие	га	0,14
1.9	Коэффициент застройки	-	0,32
2	Население	-	-
2.1	Численность населения	тыс.чел	0,4
2.2	Плотность населения	чел./га	117,6
3	Жилищный фонд	-	-
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс.кв.м общей площади квартир	19,48
3.2	Средняя этажность	этаж	3
3.3	Плотность жилищного фонда	кв.м общей площади на 1 га	5730
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	-
4.1	Детские дошкольные учреждения	га	-
4.2	Общеобразовательные школы	га	-
4.3	Магазины: - продовольственных товаров, - непродовольственных товаров	га	расч.0,1 расч.0,2
4.4	Предприятия общественного питания		расч.0,2
4.5	Аптеки		расч.0,2

И.о. главы города

В.Н. Семенов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2011

№ 1559-г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 60 квартала города Ангарска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

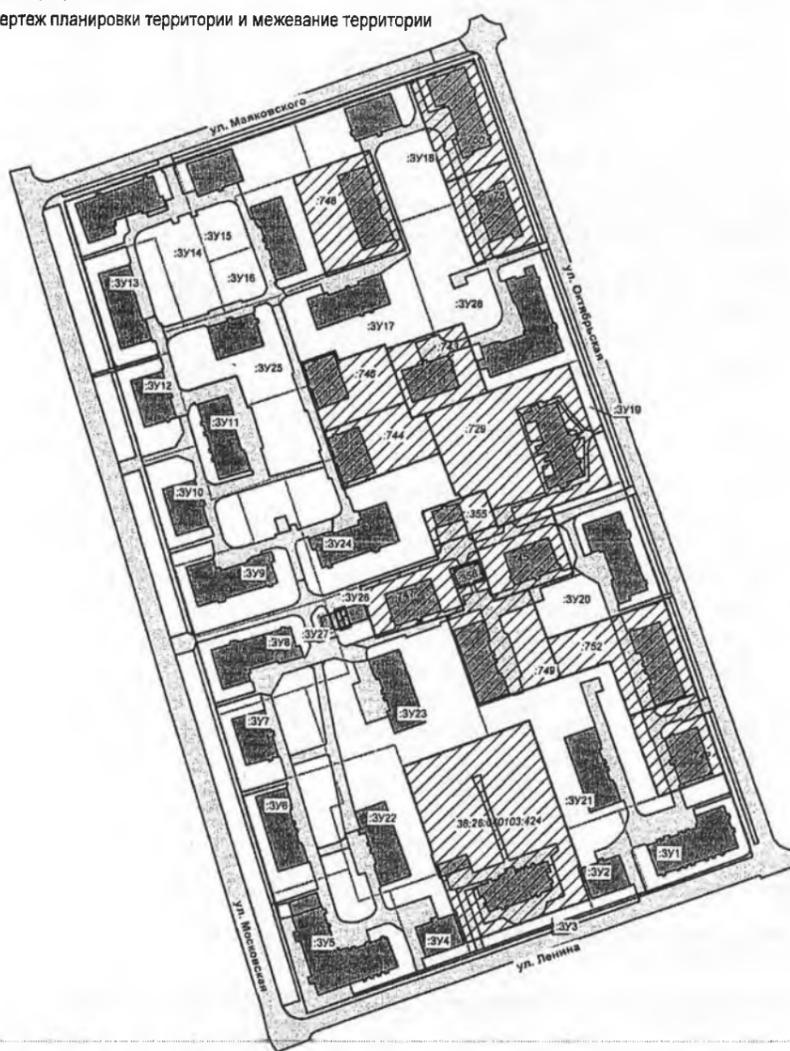
1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 60 квартала города Ангарска (приложение №1).
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

И.о. главы города

В.Н. Семенов

приложение № 1 к
постановлению администрации города Ангарска
от 17.08.2011 № 1559-г

Проект планировки и проект межевания территории
60 квартала Ангарска в границах
многоквартирных домов
1. Чертеж планировки территории и межевание территории



Условные обозначения:

- Существующие здания
- Улично-дорожная сеть
- Существующие границы ранее учтенных в ГКН земельных участков
- Границы проектируемых земельных участков
- :ЗУ 1 Номер земельного участка

Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории квартала 60 города Ангарска.

2.1. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ п/п	№ земельного участка	Функциональное назначение территории	Площадь формируемого земельного участка, га	Общая площадь зданий, кв.м
1	:ЗУ1	Жилой дом № 1, кв-л 60	0,18	1903
2	ЗУ2	Жилой дом № 2, кв-л 60	0,09	603
3	ЗУ3	Для озеленения и благоустройства территории детского сада №41, кв-л 60, стр. №3	0,03	-
4	ЗУ4	Жилой дом № 4, кв-л 60	0,09	517
5	ЗУ5	Жилой дом № 5, кв-л 60	0,25	1439
6	ЗУ6	Жилой дом № 7, кв-л 60	0,17	611
7	ЗУ7	Жилой дом № 8, кв-л 60	0,14	463
8	ЗУ8	Жилой дом № 9, кв-л 60	0,20	769
9	ЗУ9	Жилой дом № 10, кв-л 60	0,24	846
10	ЗУ10	Жилой дом № 11, кв-л 60	0,14	562
11	ЗУ11	Жилой дом № 12, кв-л 60	0,22	907
12	ЗУ12	Жилой дом № 13, кв-л 60	0,10	492
13	ЗУ13	Жилой дом № 14, кв-л 60	0,16	968
14	ЗУ14	Жилой дом № 15, кв-л 60	0,22	840
15	ЗУ15	Жилой дом № 16, кв-л 60	0,17	458
16	ЗУ16	Жилой дом № 17, кв-л 60	0,17	686
17	ЗУ17	Жилой дом № 18, кв-л 60	0,21	744
18	ЗУ18	Жилой дом № 20, кв-л 60	0,21	492
19	ЗУ19	Для озеленения и благоустройства территории нежилого здания кв-л 60, стр. №24	0,03	-
20	ЗУ20	Жилой дом № 25, кв-л 60	0,23	780
21	ЗУ21	Жилой дом № 28, кв-л 60	0,29	701
22	ЗУ22	Жилой дом № 29, кв-л 60	0,21	607
23	ЗУ23	Жилой дом № 30, кв-л 60	0,35	691
24	ЗУ24	Жилой дом № 34, кв-л 60	0,29	708
25	ЗУ25	Жилой дом № 38, кв-л 60	0,18	457
26	ЗУ26	Гаражные боксы, кв-л. 60, стр. 39	0,03	-
27	ЗУ27	Электрическая подстанция	0,004	-
28	ЗУ28	Жилой дом № 23, кв-л 60	0,34	1101

2.2. Характеристика развития системы социального обслуживания

Резерв территории для нового строительства отсутствует.

2.3. Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории квартала 60 города Ангарска.

2.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ пп	№	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1	2		3	4
1		Территория в границах красных линий, из них:	га	7,32

1.1	Площадь застройки жилых домов	га м ² /чел	1,51 15,4
1.2	Территория объектов социально-бытового обслуживания	га	0,52
1.3	Территория объектов административного назначения	га	-
1.4	Площадь зеленых насаждений общего пользования	га м ² /чел	3,88 4,0
1.5	Территория площадок отдыха, детских площадок, открытых спортивных площадок, хоз. площадок, площадок для выгула собак	га м ² /чел	0,20 2
1.6	Площадь внутриквартальных проездов, тротуаров	га м ² /чел	1,05 10,8
1.7	Площадь открытых автостоянок	га м ² /чел	0,53 5,4
1.8	Прочие	га	0,16
1.9	Коэффициент застройки	-	0,22
2	Население		-
2.1	Численность населения	тыс.чел	0,97
2.2	Плотность населения	чел./га	134
3	Жилищный фонд		-
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс. кв. м общей площади квартир	15,15
3.2	Средняя этажность	этаж	2
3.3	Плотность жилищного фонда	кв.м общей площади на 1 га	2080
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	0,1
4.1	Детские дошкольные учреждения	га	0,3
4.2	Общеобразовательные школы	га	-
4.3	Магазины: -продовольственных товаров, -непродовольственных товаров	га	0,008
4.4	Предприятия общественного питания		-
4.5	Аптеки		-

И.о. главы города

В.Н. Семенов

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2011

№ 1560-г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 25 квартала города Ангарска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 25 квартала города Ангарска (приложение №1).
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

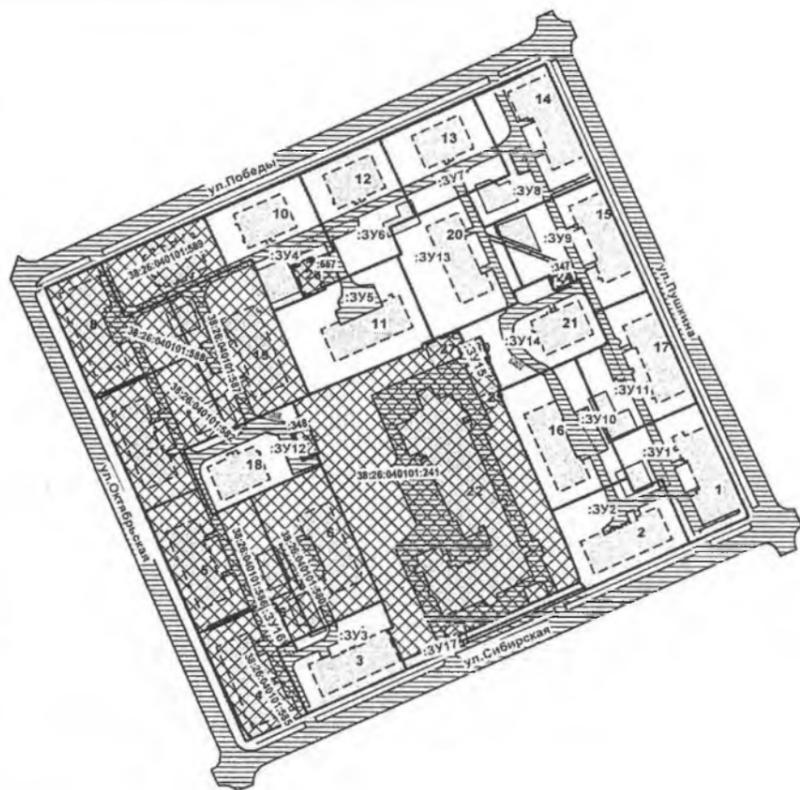
И.о. главы города

В.Н. Семенов

приложение № 1 к
 постановлению администрации города Ангарска
 от 17.08.2011 № 1560-г

Проект планировки и проект межевания территории
 квартала 25 города Ангарска

1. Чертеж планировки территории и межевание территории



Условные обозначения:

- Существующие здания
 - Улично-дорожная сеть
 - Существующие границы ранее учтенных в ГКН земельных участков
 - Границы проектируемых земельных участков
- 38:26:040101:241 Номера ранее учтенных в ГКН земельных участков
 :ЗУ 1 Номер земельного участка

2. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории квартала 25 города Ангарска.

2.1. Положение о размещении объектов капитального строительства

№ п/п	№ земельного участка	Функциональное назначение территории	Площадь формируемого земельного участка, га	Общая площадь зданий, кв.м
1	:ЗУ1	Жилой дом № 1	0,16	872
2	:ЗУ2	Жилой дом № 2	0,15	781
3	:ЗУ3	Жилой дом № 4	0,13	726
4	:ЗУ4	Жилой дом № 11	0,15	525
5	:ЗУ5	Жилой дом № 12	0,20	761
6	:ЗУ6	Жилой дом № 13	0,15	511
7	:ЗУ7	Жилой дом № 14	0,14	509
8	:ЗУ8	Жилой дом № 15	0,19	881
9	:ЗУ9	Жилой дом № 16	0,18	700
10	:ЗУ10	Жилой дом № 17	0,18	690
11	:ЗУ11	Жилой дом № 18	0,17	694
12	:ЗУ12	Жилой дом № 19	0,13	448
13	:ЗУ13	Жилой дом № 21	0,19	761
14	:ЗУ14	Жилой дом № 22	0,14	471
15	:ЗУ15	Для эксплуатации здания гаража (кв.25, дом 26)	0,01	46
16	:ЗУ16	Для эксплуатации нежилого здания (кв.25, дом 5а)	0,01	24
17	:ЗУ17	Для озеленения и благоустройства территории	0,02	-

2.2. Характеристика развития системы социального обслуживания

Резерв территории для нового строительства отсутствует.

2.3. Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории квартала 25 города Ангарска.

2.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1	2	3	4
1	Территория в границах красных линий, из них:	га	4,40
1.1	Площадь застройки жилых домов	га м ² /чел	0,91 16,2
1.2	Территория объектов социально-бытового обслуживания	га	0,22
1.3	Территория объектов административного назначения	га	-

1.4	Площадь зеленых насаждений общего пользования	га м ² /чел	2,46 43,7
1.5	Территория площадок отдыха, детских площадок, открытых спортивных площадок, хоз. площадок, площадок для выгула собак	га м ² /чел	0,19 3,4
1.6	Площадь внутриквартальных проездов, тротуаров	га м ² /чел	0,88 15,7
1.7	Площадь открытых автостоянок	га м ² /чел	0,1 1,1
1.8	Прочие	га	0,05
1.9	Коэффициент застройки	-	0,27
2	Население		
2.1	Численность населения	тыс.чел	0,56
2.2	Плотность населения	чел./га	128,3
3	Жилищный фонд		
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс.кв.м общей площади квартир	15,09
3.2	Средняя этажность	этаж	2
3.3	Плотность жилищного фонда	кв.м общей площади на 1 га	3445
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	
4.1	Детские дошкольные учреждения	га	расч.0,4
4.2	Общеобразовательные школы	га	расч.0,9
4.3	Магазины: - продовольственных товаров, - непродовольственных товаров	га	расч.0,1 расч.0,2
4.4	Предприятия общественного питания		расч.0,2
4.5	Аптеки		расч.0,2

И.о. главы города

В.Н. Семенов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
 о проведении аукциона по продаже муниципального имущества города Ангарска
 № 27-ап/11 от 23.08.2011

Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска (далее – ДУМИ администрации г. Ангарска, продавец) в соответствии с постановлением администрации города Ангарска от 17.08.2011 № 1554-г «О приватизации и об определении условий приватизации муниципального имущества города Ангарска», распоряжением ДУМИ администрации города Ангарска от 18.08.2011 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества города Ангарска» проводит аукцион по продаже муниципального имущества города Ангарска:

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 189, дом 1, помещение 173 (литера А3, А4), площадью 2038,80 кв.м.;
- нежилое помещение подвала, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 189, дом 1, помещение 174 (литера А4), площадью 387,50 кв.м. (далее по тексту - муниципальное имущество).

Орган местного самоуправления принявший решение об условиях приватизации муниципального имущества города Ангарска - администрация города Ангарска.

Аукцион по продаже муниципального имущества является открытым по составу участников и подаче предложения по цене приватизируемого муниципального имущества.

Аукцион по продаже муниципального имущества города Ангарска состоится 27.09.2011 в 10-00 часов (время местное) по адресу: г. Ангарск, проспект Карла Маркса, 19, здание гостиницы «Саяны», 3 этаж, кабинет 29.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Продавец размещает документацию об аукционе в сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования город Ангарск по адресу: www.angarsk-goradm.ru, на официальном сайте торгов Российской Федерации по адресу: www.torgi.gov.ru, одновременно с размещением извещения о проведении аукциона. Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

Прием заявок на участие в аукционе и ознакомление с иной информацией о подлежащем приватизации муниципальном имуществе, с условиями договора купли-продажи осуществляется ежедневно с 24.08.2011 по 22.09.2011 (в рабочие дни) с 9-00 до 17-00 часов (обед с 13-00 до 14-00 часов), по адресу: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, проспект Карла Маркса, дом 19, здание гостиницы «Саяны», 3 этаж, кабинет 44, 45, телефон для справок (3955) 52-59-87, контактное лицо - Друкковская Анна Михайловна.

Характеристика приватизируемого муниципального имущества: в соответствии с техническим паспортом, выполненным Ангарским отделением Иркутского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация» от 14.11.2009,

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 189, дом 1, помещение 173 (литера А3, А4), площадью 2038,80 кв.м.: фундамент – бетонный, стены – кирпичные, ж/б панели, перегородки – кирпичные, ж/бетонные панели, перекрытия надподвальные – ж/бетонные, междуэтажные – железобетонные, чердачные – железобетонные, крыша – мягкая кровля, полы – бетонные, проемы оконные – 2-й стеклопакет, проемы дверные – филленчатые, входная металлическая, внутренняя отделка – оштукатурено, побелено, отопление – центральное, водопровод – центральный, канализация – центральная, горячее водоснабжение – центральное, электроосвещение – центральное, вентиляция – вытяжная, год ввода в эксплуатацию – 1988;

в соответствии с техническим паспортом, выполненным Ангарским отделением Иркутского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация» от 14.11.2009,

- нежилое помещение подвала, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 189, дом 1, помещение 174 (литера А4), площадью 387,50 кв.м.: фундамент – бетонный, стены и их наружная отделка – кирпичные, ж/б панели, перекрытия надподвальные ж/бетонные, полы – бетонные, проемы дверные – филленчатые, входная металлическая, внутренняя отделка – штукатурка побелка, отопление – центральное, электроосвещение – центральное, вентиляция – вытяжная, год ввода в эксплуатацию – 1988.

Обременения:

- нежилое помещение на 1 этаже площадью 243,41 кв.м. - договор аренды № 2/2010 от 05.03.2010 заключен сроком на 5 лет до 04.03.2015 с индивидуальным предпринимателем Былковым Григорием Ивановичем;

- нежилое помещение на 1 этаже площадью 397,79 кв.м. - договор аренды № 3/2010 от 05.03.2010 заключен сроком на 5 лет до 04.03.2015 с Корчагиной Светланой Яковлевной;

- нежилое помещение на 1 этаже площадью 41,41 кв.м. - договор аренды № 4/2010 от 05.03.2010 заключен сроком на 5 лет до 04.03.2015 с индивидуальным предпринимателем Михайловым Георгием Георгиевичем;

- нежилое помещение на 1 этаже площадью 22,48 кв.м. - договор аренды № 5/2010 от 05.03.2010 заключен сроком на 5 лет до 04.03.2015 с Лобановым Романом Николаевичем (договор не зарегистрирован в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области);

- нежилое помещение на 1 этаже площадью 154,71 кв.м. - договор аренды № 32/2010 от 21.12.2010 заключен сроком на 10 лет до 20.12.2020 с Потребительским обществом по оказанию социальных услуг «Наш регион»;

- нежилое помещение на 2 этаже площадью 142,93 кв.м. - договор аренды № 6/2010 от 05.03.2010 заключен сроком на 5 лет до 04.03.2015 с Обществом с ограниченной ответственностью «МаксВел».

Начальная цена: - 29 218 000 (двадцать девять миллионов двести восемнадцать тысяч) рублей с учетом НДС.

Задаток: - 2 921 800 (два миллиона девятьсот двадцать одна тысяча восемьсот) рублей.

Срок внесения задатка - с 24.08.2011 до 17-00 часов 22.09.2011.

Реквизиты для перечисления задатка:
ИНН 3801079382 КПП 380101001

Управление по экономике и финансам АМО (Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска, л/с 05922020053)
р/с 40302810600005000002 в РКЦ города Ангарска г.Ангарск
БИК 042505000

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе от 27.09.2011 по продаже муниципального имущества города Ангарска».

Факт поступления от претендентов задатков устанавливается Продавцом на основании соответствующей выписки со счета Продавца. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет Продавца до 10-00 часов (время местное) 27.09.2011.

Шаг аукциона: составляет 0,5% от начальной цены и составляет 146 090 (сто сорок шесть тысяч девяносто) рублей.

Порядок оплаты: в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи муниципального имущества.

Оплата за приватизируемое муниципальное имущество юридическим лицом и индивидуальным предпринимателем производится без учета НДС, физическим лицом производится с учетом НДС, в рублях путем перечисления на расчетный счет

Управление по экономике и финансам АМО (Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска, л/с 05922020053)
р/с 40302810600005000002 в РКЦ города Ангарска г.Ангарск
БИК 042505000
ИНН 3801079382 КПП 380101001

Назначение платежа: «Оплата приобретаемого на аукционе муниципального имущества города Ангарска».

Ранее уплаченный размер задатка засчитывается победителю аукциона в счет оплаты по договору купли-продажи муниципального имущества. Всем участникам аукциона, не ставшими победителями, суммы задатков возвращаются в 5-дневный срок со дня подведения итогов аукциона (по письменному заявлению участника).

В соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового Кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ при реализации (передаче) на территории Российской Федерации муниципального имущества, составляющего муниципальную казну соответствующего муниципального образования, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов:

Заявки на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы (далее – заявки) должны быть поданы претендентами или их представителями с приложением надлежащим образом оформленной доверенности на представителя. Заявки подаются в письменной форме, при наличии документа, удостоверяющего личность лица, подающего заявку, с предъявлением оригиналов нижеуказанных документов, световые копии которых должны быть заверены специалистом ДУМИ администрации г. Ангарска, осуществляющим прием заявок.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается в ДУМИ администрации г. Ангарска, второй – у претендента.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации муниципального имущества: Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Для участия в аукционе претендентам необходимо представить:
- заявку по форме, утвержденной продавцом, в 2-х экземплярах;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении для подтверждения перечисления претендентом суммы задатка;
- документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации;
- опись представленных документов по форме, утвержденной продавцом, прилагаемых к заявке в 2-х экземплярах.

Физические лица дополнительно предоставляют:
- световую копию свидетельства о постановке претендента на учет в налоговом органе физического лица, по месту жительства на территории Российской Федерации;
- световую копию документа, удостоверяющего личность претендента (паспорта).

Предприниматели без образования юридического лица дополнительно предоставляют:
- световую копию документа, удостоверяющего личность претендента (паспорта);
- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную ее копию, полученную не ранее, чем за 14 (четырнадцать) дней до дня подачи заявки на участие в аукционе.

Юридические лица дополнительно предоставляют:
- нотариально заверенные копии учредительных документов со всеми изменениями и дополнениями к ним (устав, положение и т.п.), зарегистрированные на момент подачи заявки;
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную ее копию, полученную не ранее, чем за 14 (четырнадцать) дней до дня подачи заявки на участие в аукционе;

- световую копию документа, подтверждающего полномочия органов управления претендента, назначения руководителя;
- световую копию решения, изложенного в письменной форме, соответствующего органа управления о приобретении приватизируемого имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента;
- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, содержащие сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальных образований в уставном капитале претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, исправления и т.п. не рассматриваются.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе, прилагаемых к ним документов, и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе претендентам в допуске к участию в аукционе осуществляется по адресу: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, проспект Карла Маркса, дом 19, здание гостиницы «Саяны», 3 этаж, кабинет 29, дата и время рассмотрения 27.09.2011 в 09 часов 50 минут (время местное).

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим. Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на покупателя. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Порядок определения победителя аукциона: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за приватизируемое муниципальное имущество.

Порядок проведения аукциона:
Аукцион проводится продавцом в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).

Аукцион проводится путем повышения начальной цены, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

Аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

Аукцион проводится в следующем порядке:

1. Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее – карточки);

2. Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, предмета договора, начальной цены приватизируемого имущества, «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене приватизируемого имущества;

3. Участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены приватизируемого имущества поднимает карточку в случае если он согласен приобрести приватизируемое имущество по объявленной цене;

4. Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены приватизируемого имущества, а также новую цену приватизируемого имущества, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном настоящим сообщением, и «шаг аукциона», в соответствии с которым повышается цена;

5. Аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене приватизируемого имущества ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене приватизируемого имущества, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене приватизируемого имущества.

Место, время и дата подведения итогов аукциона: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, проспект Карла Маркса, дом 19, здание гостиницы «Саяны», 3 этаж, кабинет 29, 27.09.2011 в 10 часов 00 минут (время местное).

Срок заключения договора купли-продажи: в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Информация о предыдущих торгах по продаже данного имущества: Аукцион по продаже объявлялся 12.04.2011 и был отменен 13.05.2011.

И.о. начальника Департамента

М.А. Андронов

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ СОХРАНЕНИЯ И РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДА АНГАРСКА «АНГАРСКИЙ ТРАМВАЙ»**

Публичные слушания проводились с 28 июля 2011 года до 11 августа 2011 года по инициативе депутатов Думы города Ангарска (протокол внеочередного заседания Думы города Ангарска созыва (2007-2012 г.г.) от 07.07.2011 № 63), в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2011 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, решения Думы города Ангарска от 09.02.2006 № 36-06ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Ангарске (в редакции решения Думы города Ангарска от 17.11.2008 № 188-16ГД), постановления администрации города Ангарска от 28.07.2011 № 1444-г «О проведении слушаний по вопросу сохранения и развития муниципального унитарного предприятия города Ангарска «Ангарский трамвай». Указанное постановление администрации города опубликовано в газете «Подобности» № 31а (595) от 02 августа 2011 года и размещено на официальном сайте администрации города Ангарска 28 июля 2011 года.

За время подготовки и проведения публичных слушаний поступило 66 письменных обращений, из них 6 коллективных с 597 подписями жителей города «За сохранение МУП города Ангарска «Ангарский трамвай». На сайте «Живой Ангарск» за сохранение и развитие Ангарского трамвая проголосовало 1715 человек, что составило 81% от общего числа проголосовавших.

После рассмотрения всех предложений по вопросу сохранения и развития Ангарского трамвая приняты следующие рекомендации в адрес главы города Ангарска и Думы города Ангарска:

1. Сохранить на территории города Ангарска городской электрический транспорт.
2. Не допустить закрытия трамвайного движения и ликвидации трамвайных путей в промышленную зону, а именно участки АЭМЗ - ТЭЦ-9, Пересечение - ЗБХ, АНХК - завод Полимеров.
3. Выделять из бюджета города Ангарска денежные средства необходимые для покрытия убытков МУП города Ангарска «Ангарский трамвай» в полном объеме.
4. Выделять из бюджета города Ангарска денежные средства на развитие МУП города Ангарска «Ангарский трамвай», а именно на обновление трамвайного парка, на капитальный ремонт трамвайных путей, на строительство новых трамвайных путей.
5. Направить в Правительство Иркутской области ходатайство о снижении тарифа на электрическую энергию, потребляемую городским наземным электрическим транспортом.

Председатель публичных слушаний

Ю.И. Дудаков

<p>ООО «Редакция газеты «Подобности. Абсолютно субъективный еженедельник». Главный редактор Николай БАРХАТОВ ☎ 697-306. Адрес редакции: 665835, а/я 6912, г. Ангарск, 7а м-н, д. 35 (здание ОАО «АУС», офис 105 (первый этаж).</p>	<p>Телефоны: журналисты – 697-305, рекламный отдел – тел/факс: 697-994, ☎697-300. E-mail: trk_angarsk02@mail.ru Учредитель — ОАО «Ангарское управление строительства» (Иркутская область, 7а м-н, 35).</p>	<p>Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия по Иркутской области и Усть-Ордынскому автономному округу. П/И № ТУ38-00043 от 29 августа 2008 г.</p>	<p>Газета «Подобности – абсолютно субъективный еженедельник» – является правопреемником газеты «Ангарский строитель». За достоверность содержания рекламы и объявлений редакция ответственности не несет.</p>	<p>– материалы, помещенные этим значком, являются рекламными. Рукописи, рисунки и фотографии не возвращаются и не рецензируются. Точка зрения редакции не всегда совпадает с</p>	<p>точкой зрения отдельных авторов. Перепечатка разрешается только с согласия редакции. Отпечатано в ООО «Производственное объединение «Ангарская город-</p>	<p>ская типография», г. Ангарск, ул. Мира, 18. Подписано в печать: по графику в 14.00, фактически в 14.00 Тираж 1500 экз. З а к а з № 452г</p>
--	---	--	---	--	--	---