

ПОДРОБНОСТИ

**Абсолютно
Субъективный еженедельник**

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ
ВЫПУСК**

№ 27а (587) 5 июля 2011г

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 47 квартала города Ангарска

г. Ангарск

05 июля 2011 г.

Публичные слушания проводились с 24 мая 2011 года до 05 июля 2011 года по инициативе администрации города Ангарска, как заказчика на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории квартала 47 Ангарска, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, решения Думы города Ангарска от 17.11.2008 № 190-16гД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории города Ангарска» (в редакции решения Думы города Ангарска от 05.04.2011 №604-56гД), постановления администрации города Ангарска от 20.05.2011 № 859-г «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 47 квартала города Ангарска». Указанное постановление администрации и Извещение о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 47 квартала города Ангарска опубликовано в газете «Подробности» 24 мая 2011 года и размещено на официальном сайте администрации города Ангарска.

Экспозиция демонстрационных материалов проекта планировки и проекта межевания территории 47 квартала города Ангарска размещалась в кабинете № 1 Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, расположенного в 72 квартале города Ангарска, дом 15, а также, на сайте администрации города angarsk-goradm.ru.

Разработчиком проекта планировки и проекта межевания территории 47 квартала города Ангарска является Красноярский филиал ФГУП «ФКЦ «Земля».

За время проведения публичных слушаний поступило четыре вопроса от трех заявителей.

После рассмотрения всех замечаний и предложений по проекту планировки и проекту межевания территории 47 квартала города Ангарска, подведены итоги публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории 47 квартала города Ангарска проведены в соответствии с действующим законодательством о градостроительной деятельности и Порядком организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории города Ангарска, утвержденным решением Думы города Ангарска от 17.11.2008 № 190-16гД (в редакции решения Думы города Ангарска от 05.04.2011 №604-56гД).

2. Рекомендовать главе города Ангарска по результатам проведения публичных слушаний, утвердить проект планировки и проект межевания территории 47 квартала города Ангарска.

Председатель публичных слушаний

Л.Г.Сидоренко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 52 квартала города Ангарска

г. Ангарск

05 июля 2011 г.

Публичные слушания проводились с 24 мая 2011 года до 05 июля 2011 года по инициативе администрации города Ангарска, как заказчика на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории квартала 52 Ангарска, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, решения Думы города Ангарска от 17.11.2008 № 190-16гД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории города Ангарска» (в редакции решения Думы города Ангарска от 05.04.2011 №604-56гД), постановления администрации города Ангарска от 20.05.2011 № 858-г «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 52 квартала города Ангарска». Указанное постановление администрации и Извещение о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 52 квартала города Ангарска опубликовано в газете «Подробности» 24 мая 2011 года и размещено на официальном сайте администрации города Ангарска.

Экспозиция демонстрационных материалов проекта планировки и проекта межевания территории 52 квартала города Ангарска размещалась в кабинете № 1 Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, расположенного в 72 квартале города Ангарска, дом 15, а также, на сайте администрации города angarsk-goradm.ru.

Разработчиком проекта планировки и проекта межевания территории 52 квартала города Ангарска является Красноярский филиал ФГУП «ФКЦ «Земля».

За время проведения публичных слушаний поступило пять вопросов от трех заявителей.

После рассмотрения всех замечаний и предложений по проекту планировки и проекту межевания территории 52 квартала города Ангарска, подведены итоги публичных слушаний:

3. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории 52 квартала города Ангарска проведены в соответствии с действующим законодательством о градостроительной деятельности и Порядком организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории города Ангарска, утвержденным решением Думы города Ангарска от 17.11.2008 № 190-16гД (в редакции решения Думы города Ангарска от 05.04.2011 №604-56гД).

2. Направить в адрес разработчиков проекта Красноярского филиала ФГУП «ФКЦ «Земля» предложения и рекомендации по результатам проведения публичных слушаний.

3. Разработчику проекта Красноярского филиала ФГУП «ФКЦ «Земля» учсть в проекте планировки и проекте межевания территории 52 квартала города Ангарска предложения и рекомендации по результатам проведения публичных слушаний в срок до 12 июля 2011 года.

4. Рекомендовать главе города Ангарска по результатам проведения публичных слушаний утвердить проект планировки и проект межевания территории квартала 52 города Ангарска.

Председатель публичных слушаний

Л.Г.Сидоренко

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.06.2011

№ 1001г

Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Ангарска Иркутской области в 2011 году»

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде города Ангарска Иркутской области, руководствуясь Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» о предоставлении финансовой поддержки за счёт средств Фонда муниципального образования на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих прин-

ципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендациями по разработке региональной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утверждёнными правлением государственной корпорации «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» от 10.02.2011, протокол № 222, Уставом города Ангарска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Ангарска Иркутской области в 2011 году».
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города Дудакова Ю.И.

Глава города

Л.Г. Михайлов

Приложение № 1

**УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования город Ангарск
от 06.06.2011 № 1001-г**

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА АНГАРСКА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В 2011 ГОДУ»**

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА АНГАРСКА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В 2011 ГОДУ»**

Наименование Программы	Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Ангарска Иркутской области в 2011 году» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
Заказчик Программы	Администрация города Ангарска
Основной разработчик Программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска
Цели Программы	- обеспечение благоустроенным жильём граждан, проживающих в жилых помещениях жилищного фонда города Ангарска, признанных до 1 января 2010 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу; - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.
Задачи Программы	- подготовка условий и реализация механизма переселения граждан из жилищного фонда города Ангарска, признанного непригодным для проживания в соответствии с «Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», утверждённому Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47; - обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, жилыми помещениями, отвечающими требованиям законодательства; - обеспечение роста темпов жилищного строительства; - привлечение финансовой поддержки за счёт средств Фонда содействия и реформирования жилищно-коммунального хозяйства.
Срок реализации Программы	Программа реализуется в 2011 году в один этап.
Целевые показатели Программы	- количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда города Ангарска; - количество построенных жилых помещений для переселения граждан; - количество признанных аварийными многоквартирных домов, жители которых переселены в рамках выполнения Программы; - общая площадь аварийных многоквартирных домов, жители которых переселены в рамках реализации Программы.
Основные мероприятия Программы	- формирование перечня многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными и попадающими под снос; - строительство жилых помещений, отвечающих требованиям законодательства; - переселение граждан путём заключения договоров мены или договоров социального найма на другие вновь построенные жилые помещения в соответствии со статьями 32, 86 – 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Объемы и источники финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Ангарска на 2011 год, за счёт средств государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.	
	Источники финансирования	Объём финансирования, руб.
	1. Средства государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.	23 365 120,00
	2. Средства бюджета города Ангарска, в том числе:	8 005 880,00
	Бюджетные инвестиции на финансовое обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.	8 005 880,00
	ВСЕГО:	31 371 000,00
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Требуемая сумма софинансирования из бюджета Иркутской области 11 946 370,00 рублей.	
	- обеспечение жителей города Ангарска безопасными и благоприятными условиями проживания; - переселение из многоквартирных домов города Ангарска, признанных аварийными и подлежащими сносу, 70 граждан; - строительство 24 жилых помещений для расселения граждан, проживающих в многоквартирных домах города Ангарска, признанных на 1 января 2010 года аварийными и подлежащими сносу; - снижение социальной напряжённости в обществе; - снижение площади аварийного жилищного фонда города Ангарска на 1096,7м2.	

Раздел 1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЁ РЕШЕНИЯ

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является ликвидация аварийного жилищного фонда. Жилищный фонд, признанный непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, угрожает жизни и здоровью граждан, ухудшает внешний облик населенных пунктов, сдерживает развитие инженерной инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность города.

В городе Ангарске Иркутской области по состоянию на 01.01.2011 жилищный фонд общей площадью 63,5 тыс.м2 по данным Росстата является непригодным для проживания. Основную массу аварийного жилищного фонда города Ангарска составляют многоквартирные дома барачного типа, построенные в начале 50-х годов прошлого века, капитальный ремонт в которых не проводился.

Основными причинами большого количества аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда в городе Ангарске Иркутской области являются:

1. Естественное старение зданий в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.
2. Недостаток средств, выделяемых из бюджетов всех уровней, на капитальный ремонт и текущее содержание жилищного фонда.

3. В условиях рыночной экономики большинство граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными, не в состоянии приобрести в собственность или получить на условиях социального найма жилые помещения, отвечающие установленным стандартам и степени благоустройства.

Для создания эффективных механизмов переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда 21 июля 2007 года принят Федеральный закон № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее Федеральный закон). Федеральный закон предоставляет возможность муниципальным образованияам получить финансовую поддержку на безвозвратной и безвозмездной основе на проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

На основании вышеизложенного видно, что проблема переселения граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащему сносу, является не только технической, но и социальной и экономической. Её решение необходимо осуществлять программными методами на основе муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Ангарска Иркутской области в 2011 году» (далее Программа).

РАЗДЕЛ 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основными целями Программы являются:

1. Обеспечение благоустроенным жильём граждан, проживающих в жилых помещениях жилищного фонда города Ангарска, признанных до 1 января 2010 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;

2. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

В рамках реализации Программы будут решаться следующие основные задачи:

1. Подготовка условий и реализация механизма переселения граждан из жилищного фонда города Ангарска, признанного непригодным для проживания в соответствии с «Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», утверждённому Постановлением Правительства РФ № 47 от 28.01.2006г;
2. Обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, жилыми помещениями, отвечающими требованиям законодательства;
3. Обеспечение роста темпов жилищного строительства;
4. Привлечение финансовой поддержки за счёт средств Фонда содействия и реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

РАЗДЕЛ 3. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Срок реализации программы – 2011 год. Программа реализуется в один этап.

РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ, МЕХАНИЗМ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

Решение задач, а, следовательно, и достижение целей, определяемых Программой, требует проведение следующих мероприятий (Таблица 1):

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования (тыс. руб.)	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Источник финансирования
1.	Формирование перечня многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными и подлежащими под снос		Май-Июнь 2011	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска.	

2.	Строительство жилых помещений, отвечающих требованиям законодательства	31 371 000,00	2011 год	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска.	- средства государственной корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, - бюджет города Ангарска,
3.	Переселение граждан путём заключения договоров мены или договоров социального найма на другие вновь построенные жилые помещения в соответствии со статьями 32, 86 – 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.		2011 год	Администрация города Ангарска, Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска.	
	ИТОГО:	31 371 000,00			

Требуемая сумма софинансирования из бюджета Иркутской области 11 946 370,00 рублей.

Неотъемлемой частью данной муниципальной Программы является Перечень многоквартирных домов к муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Ангарска Иркутской области в 2011 году» (Приложение №1), признанных аварийными и непригодными для проживания на 1 января 2010 года, с подтверждающими документами для собственников помещений, и в которых истёк установленный органами местного самоуправления разумный срок сноса таких домов силами собственников.

Перечень аварийных многоквартирных домов для включения в заявку на получение средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на переселение граждан, должен содержать следующую информацию:

- адреса аварийных многоквартирных домов;
- наименование и реквизиты документов, подтверждающих признание домов аварийными и подлежащими сносу;
- число граждан, зарегистрированных в жилых помещениях в аварийных многоквартирных домах в качестве постоянно проживающих на момент предъявления органом местного самоуправления к собственникам помещений в таких домах требований об их сносе в разумный срок;
- площадь (в квадратных метрах) помещений в таких домах;
- предоставление жилых помещений путём заключения договоров мены взамен изымаемых жилых помещений в построенных многоквартирных домах, за счёт средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
- предоставление гражданам иного благоустроенного жилого помещения по договору социального найма в связи с выселением в порядке, установленном статьями 86 89 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- стоимость переселения граждан;
- стоимость одного квадратного метра;
- планируемый объём финансирования расходов на переселение граждан из жилых помещений в аварийных многоквартирных домах (суммарно и по каждому такому дому в отдельности, в рублях):

Общий в том числе:
- за счёт средств Фонда;
- за счёт средств местного бюджета;
- за счёт средств областного бюджета.

Жилые помещения, созданные или приобретённые, оформляются в муниципальную собственность для дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и непригодными для проживания до 1 января 2010 года, приведён в Приложении №1 к муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Ангарска Иркутской области в 2011 году».

РАЗДЕЛ 5. ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ.

Основанием для получения финансовых средств в рамках реализации Программы, является выполнение предусмотренных частью 1 статьи 14 Федерального закона условий предоставления финансовой поддержки за счёт средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, наличие муниципальной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и софинансирование из местного бюджета мероприятий, связанных с переселением граждан.

Общий объём финансирования Программы составляет 31 371,00 тыс. руб., в том числе:
- за счёт средств финансовой поддержки Фонда – в сумме 23 365,12 тыс. руб.;
- за счёт средств бюджета города Ангарска на обеспечение софинансирования Программы в соответствии с Федеральным законом – в сумме 8 005,88 тыс. руб.
- Требуемая сумма софинансирования из бюджета Иркутской области 11 946,37 тыс. руб.

РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Основным критерием эффективности реализации Программы является количество граждан, переселённых из непригодного для проживания аварийного жилищного фонда города Ангарска Иркутской области. Реализация Программы обеспечит:

- выполнение обязательств государства перед гражданами, проживающими в непригодных для постоянного проживания условиях;
- снижение социальной напряжённости в обществе;
- улучшение демографической ситуации;
- улучшение состояния здоровья населения;
- создание благоприятных условий на территории города Ангарска для ежегодного роста объёма нового жилищного строительства;
- создание дополнительных рабочих мест;
- уменьшение объёмов аварийного жилищного фонда и помещений, непригодных для проживания в многоквартирных домах.

Результатом реализации программы станет не только решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда города Ангарска, но и улучшение городской среды за счёт комплексного освоения территории после ликвидации непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда города Ангарска.

Ожидаемые результаты выполнения Программы:

Таблица 3

№ п/п	Показатели выполнения Программы	Единица измерения	Значение показателя
1.	Количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда города Ангарска	человек	70
2.	Количество построенных жилых помещений для переселения граждан	помещение	24
3.	Количество признанных аварийными многоквартирных домов, жители которых переселены в рамках выполнения Программы	дом	3

4.	Сокращение количества на территории города Ангарска аварийных многоквартирных домов	дом	3
5.	Общая площадь аварийных многоквартирных домов, жители которых переселены в рамках реализации Программы	м2	1 096,70

Значения целевых показателей приведены в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя	
			до реализации Программы	в результате реализации Программы
1	Количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда города Ангарска	человек	63	133
2	Количество построенных жилых помещений для переселения граждан	помещений	24	48
3	Количество признанных аварийными многоквартирных домов, жители которых переселены в рамках выполнения Программы	дом	3	6
4	Общая площадь аварийных многоквартирных домов, жители которых переселены в рамках реализации Программы	м2	1 130,80	2 227,50

РАЗДЕЛ 8. КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Контроль за выполнением Программы осуществляет глава города Ангарска. Исполнитель программы ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчётным кварталом, направляет главе города Ангарска и в Департамент по экономике и финансам администрации города Ангарска информацию о ходе реализации программы с краткой пояснительной запиской о выполненных мероприятиях и причинах, повлиявших на результат выполнения программы.

Финансовый контроль за целевым использованием средств осуществляется:

- Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
- администрацией города Ангарска;
- министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области;

Итоговый отчёт должен содержать:

- сведения о результативности реализации программы, оценке степени выполнения задач за отчётный период;
- сведения об эффективности использования средств за отчётный период;
- информацию о выполнении программных мероприятий; сведения о причинах невыполнения или несвоевременного выполнения мероприятий (если таковые имеются) и мерах, принимаемых по устранению выявленных отклонений при реализации программы;
- сведения о достижении целевых показателей программы.

Глава города Ангарска

Л.Г.Михайлов

Приложение N 1
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Ангарска Иркутской области в 2011 году»

ПЕРЕЧЕНЬ
АВАРИЙНЫХ МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
К МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА АНГАРСКА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В 2011 ГОДУ»

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным	Дата	Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Число жителей всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений		
									Всего	в том числе:	в том числе:	Всего	в том числе:	в том числе:
		Номер				чел.	чел.	кв.м.	ед.	частная собственность	Муниципальная собственность	кв.м	частная	Муниципальная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Муниципальное образование город Ангарск														
1.	мкр. Новый - 4, д.5	Акт обследования № 31А/Н-5. Постановление главы города №1506-г	31.12.2008	IV квартал 2011г.	IV квартал 2011г.	16	16	358,40	8	1	7	358,10	30,00	328,10
2.	мкр. Новый - 4, д.17	Акт обследования № 24А/Н-17 от Постановление главы города №1534-г	31.12.2008	IV квартал 2011г.	IV квартал 2011г.	31	31	371,10	8	1	7	371,10	34,50	336,60
3.	мкр. Новый - 4, д.37	Акт обследования № 30А/Н-37 от Постановление главы города №1507-г	31.12.2008	IV квартал 2011г.	IV квартал 2011г.	23	23	367,50	8	3	5	367,50	98,4	269,10
ИТОГО:						70	70	1097,00	24	5	19	1096,70	162,90	933,80

всего:	в том числе:			Дополнительные источники финансирования (бюджет Иркутской области)
	за счёт средств Фонда	за счёт бюджета субъекта Российской Федерации	за счёт средств местного бюджета	
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
16	17	18	19	20
10 243 418,00	7 629 297,00	0,00	2 614 121,00	3 900 787,00
10 615 278,00	7 906 259,00	0,00	2 709 019,00	4 042 401,00
10 512 304,00	7 829 564,00	0,00	2 682 740,00	4 003 182,00
31 371 000,00	23 365 120,00	0,00	8 005 880,00	11 946 370,00

Глава города Ангарска

Л.Г.Михайлов

Приложение N 2
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Ангарска Иркутской области в 2011 году»

РЕЕСТР АВАРИЙНЫХ МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО СПОСОБАМ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ.

№ п/п	Адрес МКД	Расселяемая площадь		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков		Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком			
		всего	в т.ч. частная собственность	площадь	стоимость	Удельная стоимость 1 кв.м.	площадь	стоимость	Удельная стоимость 1 кв.м.	площадь	стоимость	Удельная стоимость 1 кв.м.
		кв.м.	кв.м.	кв.м.	руб.	руб.	кв.м.	руб.	руб.	кв.м.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	мкр. Новый - 4, д.5	358,10	30,00	358,10	10 243 418,00	28 604,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	мкр. Новый - 4, д.17	371,10	34,50	371,10	10 615 278,00	28 604,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	мкр. Новый - 4, д.37	367,50	98,40	367,50	10 512 304,00	28 604,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:		1096,70	162,90	1096,70	31 371 000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Выкуп жилых помещений у собственников	площадь	стоимость	Удельная стоимость 1 кв.м.	Стоимость всего	Дополнительные источники финансирования	Нормативная стоимость 1 кв.м.	3/4 от нормативной стоимости 1 кв.м.
14	15	16	17	18	19	20	21
0,00	0,00	0,00	0,00	10 243 418,00	3 900 787,00	30 000,00	22 500,00
0,00	0,00	0,00	0,00	10 615 278,00	4 042 401,00	30 000,00	22 500,00
0,00	0,00	0,00	0,00	10 512 304,00	4 003 182,00	30 000,00	22 500,00
0,00	0,00	0,00	0,00	31 371 000,00	11 946 370,00	30 000,00	22 500,00

Глава города Ангарска

Л.Г.Михайлов

Приложение N 3
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории города Ангарска Иркутской
области в 2011 году»

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ ПО
ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

№ п/п	Наименование МО	Расселённая площадь					Количество расселённых помещений					Количество переселённых жителей				
		I квартал	II квартал	III квар- тал	IV квар- тал	Всего по году	I квартал	II квар- тал	III квартал	IV квар- тал	Всего по году	I квар- тал	II квар- тал	III квар- тал	IV квартал	Всего по году
		кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	Муниципальное образование город Ангарск	0,00	0,00	0,00	1096,70	1096,70	0	0	0	24	24	0	0	0	70	70
ИТОГО: 2011 год		0,00	0,00	0,00	1096,70	1096,70	0	0	0	24	24	0	0	0	70	70

Глава города Ангарска

Л.Г.Михайлов

Приложение N 4
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории города Ангарска Иркутской
области в 2011 году»

РЕЕСТР АВАРИЙНЫХ ДОМОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АНГАРСК.

№ п/п	Наименование МО	МКД, признанные аварийными до 1 января 2007				МКД, признанные аварийными с 1 января 2007 до 1 января 2010			
		не расселено на дату подачи заявки	расселяется по ранее утверждённым программам	расселяется по данной программе	Осталось к расселению аварийного фонда	не расселено на дату подачи заявки	расселяется по ранее утверждённым программам	расселяется по данной программе	Осталось к расселению аварийного фонда
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Муниципальное образование город Ангарск	0	0	0		62 461,30	0	1 096,70	61 364,60
ИТОГО по муниципальному образованию город Ангарск:		0	0	0	0	62 461,30	0	1 096,70	61 364,60

Глава города Ангарска

Л.Г.Михайлов

Приложение N 4.1
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории города Ангарска Иркутской
области в 2011 году»

РЕЕСТР АВАРИЙНЫХ ДОМОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АНГАРСК

№ п/п	Адрес МКД	Дата признания МКД аварийным	Не расселено на дату подачи заявки			Расселяется по ранее утвержденным программам			Расселяется по данной программе			Осталось к расселению аварийного фонда		
			количество помещений	площадь	количество человек	количество помещений	площадь	количество человек	количество помещений	площадь	количество человек	количество помещений	площадь	количество человек
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого по муниципальному образованию город Ангарск:			1383	62 461,30	3706	0	0	0	24	1096,70	70	1359	61364,60	3636
Итого жилой фонд, признанный аварийным до 1 января 2007 года			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого жилой фонд, признанный аварийным с 1 января 2007 года до 1 января 2010 года			1383	62 461,30	3706	0	0	0	24	1096,70	70	1359	61364,60	3636
1	микр. Новый-4- д.1	11.04.2006	8	367,70	22	0	0	0	0	0	0	8	367,70	22
2	микр. Новый-4- д. 2	11.04.2006	8	370,70	25	0	0	0	0	0	0	8	370,70	25
3	микр. Новый- 4- д.2а	11.04.2006	8	127,40	14	0	0	0	0	0	0	8	127,40	14
4	микр. Новый- 4- д.3	11.04.2006	8	364,50	20	0	0	0	0	0	0	8	364,50	20
5	микр. Новый- 4- д.3а	11.04.2006	8	145,90	20	0	0	0	0	0	0	8	145,90	20
6	микр. Новый -4-д.4-	11.04.2006	8	366,50	19	0	0	0	0	0	0	8	366,50	19
7	микр. Новый -4-д.4а	11.04.2006	8	134,00	8	0	0	0	0	0	0	8	134,00	8
8	микр. Новый-4- д.5	11.04.2006	8	358,10	16	0	0	0	8	358,10	16	0	0	0
9	микр. Новый-4- д5а	11.04.2006	8	120,70	7	0	0	0	0	0	0	8	120,70	7
10	микр. Новый -4- д.6	11.04.2006	8	365,10	28	0	0	0	0	0	0	8	365,10	28
11	микр. Новый -4- д.6а	11.04.2006	8	131,7	6	0	0	0	0	0	0	8	131,7	6
12	микр. Новый -4-д.7	11.04.2006	8	117,70	10	0	0	0	0	0	0	8	117,70	10
13	микр. Новый -4- д.8а	27.04.2006	8	121,00	9	0	0	0	0	0	0	8	121,00	9
14	микр. Новый-4- д.9	27.04.2006	8	358,6	26	0	0	0	0	0	0	8	358,6	26
15	микр. Новый -4- д9а	27.04.2006	8	111,60	6	0	0	0	0	0	0	8	111,60	6

159	микр. Китой-ул. Гагарина - д.61	27.09.2006	2	88,2	4	0	0	0	0	0	0	2	88,2	4
160	микр. Китой-пер. Перевалочный- д.1	27.09.2006	4	80,2	13	0	0	0	0	0	0	4	80,2	13
161	микр. Китой-пер. Перевалочный- д.11	27.09.2006	2	83,8	8	0	0	0	0	0	0	2	83,8	8
162	микр. Китой-пер. Перевалочный- д.13	27.09.2006	2	82,4	7	0	0	0	0	0	0	2	82,4	7
163	микр. Китой-пер. Перевалочный- д.15	27.09.2006	6	241,3	17	0	0	0	0	0	0	6	241,3	17
164	микр. Китой-пер. Перевалочный- д.18	27.09.2006	8	306,5	21	0	0	0	0	0	0	8	306,5	21
165	микр. Китой-ул. Садовая - д.5	04.10.2006	2	89,6	7	0	0	0	0	0	0	2	89,6	7
166	микр. Китой-ул. Садовая - д.7	04.10.2006	2	88,6	1	0	0	0	0	0	0	2	88,6	1
167	микр. Китой-ул. Садовая - д.10	04.10.2006	2	75,6	5	0	0	0	0	0	0	2	75,6	5
168	микр. Китой-ул. Садовая - д.12	04.10.2006	2	72,7	6	0	0	0	0	0	0	2	72,7	6
169	микр. Китой-ул. Садовая - д.14	04.10.2006	2	87,8	7	0	0	0	0	0	0	2	87,8	7
170	микр. Китой-ул. Садовая - д.16	04.10.2006	2	90,1	6	0	0	0	0	0	0	2	90,1	6
171	микр. Китой-ул. Садовая - д.18	04.10.2006	2	76,3	7	0	0	0	0	0	0	2	76,3	7
172	микр. Китой-ул. Аптечная - д.3	04.10.2006	2	37,8	2	0	0	0	0	0	0	2	37,8	2
173	микр. Китой-ул. Аптечная - д.4	04.10.2006	2	39,3	6	0	0	0	0	0	0	2	39,3	6
174	микр. Китой-ул. Аптечная - д.5	04.10.2006	3	81,7	11	0	0	0	0	0	0	3	81,7	11
175	микр. Китой-ул. Аптечная - д.6	04.10.2006	4	78,5	8	0	0	0	0	0	0	4	78,5	8
176	микр. Китой-ул. Аптечная - д.10	04.10.2006	3	77,1	8	0	0	0	0	0	0	3	77,1	8
177	микр. Китой-ул. Аптечная - д.12	04.10.2006	4	79,8	7	0	0	0	0	0	0	4	79,8	7
178	микр. Китой-ул. Вокзальная - д.44	04.10.2006	2	130,7	8	0	0	0	0	0	0	2	130,7	8
179	микр. Китой-ул. Вокзальная - д.45	04.10.2006	7	121,1	15	0	0	0	0	0	0	7	121,1	15
180	микр. Китой-ул. Вокзальная - д.46	04.10.2006	4	106,3	7	0	0	0	0	0	0	4	106,3	7
181	микр. Китой-ул. Вокзальная - д.49	04.10.2006	4	78,6	6	0	0	0	0	0	0	4	78,6	6
182	микр. Китой-ул. Вокзальная - д.51	04.10.2006	3	78,9	8	0	0	0	0	0	0	3	78,9	8
183	микр. Китой-ул. Проточная - д.7	04.10.2006	4	80,2	14	0	0	0	0	0	0	4	80,2	14
184	микр. Китой-ул. Проточная - д.9	04.10.2006	4	78,8	15	0	0	0	0	0	0	4	78,8	15
185	микр. Китой-ул. Проточная - д.11	04.10.2006	2	79,8	7	0	0	0	0	0	0	2	79,8	7
186	микр. Китой-ул. Заводская - д.10	04.10.2006	2	76	9	0	0	0	0	0	0	2	76	9
187	микр. Китой-ул. Заводская - д.12	04.10.2006	2	75,5	7	0	0	0	0	0	0	2	75,5	7
188	микр. Китой-ул. Заводская - д.13	04.10.2006	2	83,3	5	0	0	0	0	0	0	2	83,3	5
189	микр. Китой-ул. Заводская - д.14	04.10.2006	4	108,5	13	0	0	0	0	0	0	4	108,5	13
190	микр. Китой-ул. Заводская - д.15	04.10.2006	8	338,4	35	0	0	0	0	0	0	8	338,4	35
191	микр. Китой-ул. Заводская - д.16	04.10.2006	2	68,7	10	0	0	0	0	0	0	2	68,7	10
192	микр. Китой-ул. Заводская - д.17	04.10.2006	8	401,1	28	0	0	0	0	0	0	8	401,1	28
193	микр. Китой-ул. Заводская - д.23	04.10.2006	3	108,1	14	0	0	0	0	0	0	3	108,1	14
194	микр. Китой-ул. Заводская - д.25	04.10.2006	2	88,4	7	0	0	0	0	0	0	2	88,4	7
195	микр. Китой-ул. Жлобинская - д.1	04.10.2006	3	62,9	4	0	0	0	0	0	0	3	62,9	4
196	микр. Китой-ул. Жлобинская - д.2	04.10.2006	6	267,5	16	0	0	0	0	0	0	6	267,5	16
197	микр. Цементный ул. Лесная д. 1а	11.10.2006	8	520,2	25	0	0	0	0	0	0	8	520,2	25
198	микр. Цементный ул. Лесная д. 1б	11.10.2006	8	522,6	33	0	0	0	0	0	0	8	522,6	33
199	микр. Шеститысячник, 49 кв. - д.1	11.10.2006	8	526,4	26	0	0	0	0	0	0	8	526,4	26
200	микр. Шеститысячник, 49 кв. - д.2	11.10.2006	8	543,7	28	0	0	0	0	0	0	8	543,7	28
201	микр. Шеститысячник, 49 кв. - д.3	11.10.2006	8	540,7	31	0	0	0	0	0	0	8	540,7	31
202	микр. Шеститысячник, 49 кв. - д.4	11.10.2006	8	534,6	28	0	0	0	0	0	0	8	534,6	28
203	микр. Шеститысячник, 49 кв. - д.5	11.10.2006	8	532,7	19	0	0	0	0	0	0	8	532,7	19
204	микр. Шеститысячник, 49 кв. - д.7а	11.10.2006	8	528,5	24	0	0	0	0	0	0	8	528,5	24
205	микр. Шеститысячник, 49 кв. - д.7	11.10.2006	8	532,3	26	0	0	0	0	0	0	8	532,3	26
206	микр. Шеститысячник, 49 кв. - д.8	11.10.2006	8	527,7	22	0	0	0	0	0	0	8	527,7	22
207	микр. Шеститысячник, 49 кв. - д.9	11.10.2006	8	531,3	20	0	0	0	0	0	0	8	531,3	20

208	микр. Шеститысячник, 49 кв. - д.10	11.10.2006	8	527,5	31	0	0	0	0	0	0	8	527,5	31
209	микр. Шеститысячник, 49 кв. - д.11	11.10.2006	8	525,8	21	0	0	0	0	0	0	8	525,8	21
210	микр. Шеститысячник, 55 кв. - д.1	11.10.2006	8	531,4	29	0	0	0	0	0	0	8	531,4	29
211	микр. Шеститысячник, 55 кв. - д.2	11.10.2006	8	534,5	25	0	0	0	0	0	0	8	534,5	25
212	микр. Шеститысячник, 55 кв. - д.3	11.10.2006	8	529,6	25	0	0	0	0	0	0	8	529,6	25
213	микр. Шеститысячник, 55 кв. - д.6	11.10.2006	8	528,2	28	0	0	0	0	0	0	8	528,2	28
214	микр. Шеститысячник, 55 кв. - д.8	11.10.2006	8	522,9	28	0	0	0	0	0	0	8	522,9	28
215	микр. Шеститысячник, 55 кв. - д.9	11.10.2006	8	327,1	23	0	0	0	0	0	0	8	327,1	23

Глава города Ангарска

Л.Г. Михайлов

Приложение N 5
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на территории города Ангарска Иркутской
области в 2011 году»

РЕЕСТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Реквизиты нормативно-правового акта по землеотводу	Реквизиты нормативно-правового акта, разрешающего строительство	Наличие ПСД	Наличие заключения государственной экспертизы	Расселяемая	Планируемая пре-	Планируемая	Доля строи-	Плановая дата нача-	Плановая
						площадь жилых помещений со- способом пере- селения строи- тельство МКД	доставляемая пло- щадь жилых поме- щений МКД в рам- ках программы	общая пло- щадь жилых помещений в строящемся МКД	тельства жи- лых помеще- ний в рамках программы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальное образование город Ангарск											
1.	38:26:040302:135	Постановление мэра Ангарского муниципального образования от 12.02.2007 № 402 Договор аренды земельного участка от 12.02.2007 № 4840	Разрешение на строительство малоэтажной за- стройки квартала 251. RU 38501101- 22-2011 от 20.05.2011.	В разра- ботке	Не требуется в соот- ветствии с п.2 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ	1096,70	1096,70	1096,70	100	06.2011	11.2011
Итого:						1096,70	1096,70	1096,70	100		

Глава города Ангарска

Л.Г. Михайлов

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.06.2011

№ 1050 г

О внесении изменений в постановление от 28.05.2009 № 635-г «Об утверждении плана мероприятий по формированию благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья на территории муниципального образования город Ангарск»

В целях формирования на территории муниципального образования города Ангарск благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья, способствующих обеспечению эффективного управления жилищным фондом и комфортных условий проживания граждан, во исполнение пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185 «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», определяющей условия предоставления финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и переселение граждан из аварийного жилищного фонда за счёт средств Фонда, руководствуясь статьёй 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом города Ангарска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

4. Внести в постановление от 28.05.2009 № 635-г «Об утверждении плана мероприятий по формированию благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья на территории муниципального образования город Ангарск» (далее Постановление) следующие изменения:

- 1.1. Приложение № 1 к Постановлению «План мероприятий по формированию благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья на территории муниципального образования город Ангарск» изложить в новой редакции (прилагается).
5. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города Дудакова Ю.И.

Глава города

Л.Г. Михайлов

Приложение №1
к постановлению администрации города Ангарска
от 28.05.2009 №635-г
(в редакции постановления администрации города Ангарска
от 09.06.2011 № 1050-г)

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ФОРМИРОВАНИЮ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ОБРАЗОВАНИЯ И ДЕЯТЕЛЬНО-
СТИ ТОВАРИЩЕСТВ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРА-
ЗОВАНИЯ ГОРОД АНГАРСК

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	Содействие инициативным группам граждан по вопросам организации товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ) в виде письменных и устных разъяснений по вопросам реализации законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства.	Постоянно, по мере обращения граждан.	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска, Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска.

2	Оказание методической и практической помощи инициативным группам граждан в организации и проведении общих собраний собственников помещений по созданию ТСЖ, в составлении протоколов общих собраний собственников помещений по созданию ТСЖ, в предоставлении нормативных документов.	Постоянно, по мере обращения граждан.	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска, Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска.
3	Оказание методической и практической помощи правлениям ТСЖ в организации и проведении общих собраний по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.	Постоянно, по мере обращения собственников, членов ТСЖ.	Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска.
4	Оказание помощи по внесению изменений и восстановлению технических паспортов многоквартирных домов, собственники помещений в которых приняли в установленном порядке решение о создании ТСЖ, а также передаче ТСЖ технической документации на многоквартирный дом.	Постоянно, по мере обращения представителей ТСЖ.	Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска.
5	Оказание консультационной и методической помощи ТСЖ по вопросам, связанным с организацией эксплуатации жилищного фонда, содержанием и ремонтом общего имущества в многоквартирных домах, а также предоставлением гражданам коммунальных услуг надлежащего качества.	Постоянно, по мере обращения граждан.	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска, Отдел цен администрации города Ангарска.
6	Оказание методической и практической помощи правлениям ТСЖ по формированию документов, необходимых для участия в программе капитального ремонта многоквартирного дома с привлечением средств бюджетов всех уровней.	Постоянно, по мере обращения собственников.	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска, Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска, Департамент по экономике и финансам администрации города Ангарска.
7	Проведение цикла семинаров по темам: а) «Управление общим имуществом многоквартирных домов ТСЖ» б) «О предоставлении финансовой поддержки из средств Фонда содействия реформированию ЖКХ на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов и порядке включения многоквартирных домов в региональную адресную программу по капитальному ремонту».	1 раз в полугодие	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска, Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска, Департамент по экономике и финансам администрации города Ангарска.
8	Мониторинг предоставления налоговых льгот для ТСЖ.	Ежегодно- 1 раз в год.	Департамент по экономике и финансам администрации города Ангарска.

**ПЛАН
ПОДГОТОВКИ И ПРОВЕДЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПРАЗДНИКА, ПОСВЯЩЕННОГО ПРАЗДНОВАНИЮ ВСЕРОССИЙСКОГО ДНЯ МОЛОДЕЖИ**

9	Организация работы по разъяснению в средствах массовой информации вопросов, связанных с управлением многоквартирными домами, по созданию ТСЖ.	1 раз в квартал.	Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска, Информационно-аналитический отдел администрации муниципального образования город Ангарск.
10	Организация круглых столов для обмена опытом между представителями различных ТСЖ по решению проблем управления многоквартирными домами посредством ТСЖ, а также разъяснений по предоставлению льгот по налогам.	1 раз в полугодие.	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска, Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска, Департамент по экономике и финансам администрации города Ангарска, Информационно-аналитический отдел администрации муниципального образования город Ангарск.
11	Создание специализированной страницы на официальном сайте муниципального образования город Ангарск, посвященной вопросам создания и деятельности ТСЖ, в т.ч. ведение и обновление базы данных по действующим и вновь созданным ТСЖ.	1 раз в квартал	Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска, Информационно-аналитический отдел администрации муниципального образования город Ангарск.
12	Актуализация специализированной страницы на официальном сайте муниципального образования город Ангарск, посвященной вопросам выбора способа управления многоквартирными домами посредством создания ТСЖ, а также по распространению положительных результатов деятельности ТСЖ, содержащей разъяснения, в т.ч. о предоставляемых льготах по налогам, нормативные документы и образцы документов.	2 раза в месяц.	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска, Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска, Департамент по экономике и финансам администрации города Ангарска, Информационно-аналитический отдел администрации муниципального образования город Ангарск, Отдел цен администрации города Ангарска, Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска.

№	Мероприятия	Сроки	Ответственные
	Организация и проведение городского праздника, посвященного Всероссийскому Дню молодежи - Праздничная программа «Retro Party» в парке «Строитель» - Праздничная программа для детей и их родителей «Будущее – это мы» (парк ДК нефтехимиков) - Праздничная программа и спортивные мероприятия «Нано поколение» на Аллее любви (парк им. 10-летия Ангарска) - Праздничная программа на территории «Куражные горки» 189 квартал, двор дома №1	25 июня 2011г. с 17.00 до 22.00 25 июня 2011г. с 17.00 до 20.00 25 июня 2011г. с 17.00 до 22.00 25 июня 2011г. с 15.00 до 17.00	Шкабарня М.А.
	Подготовка общей сметы расходов	До 15 июня 2011г.	Шкабарня М.А.
	Размещение плана проведения городского праздника, посвященного празднованию Всероссийского Дня молодежи	до 20 июня 2011 г.	Капотова В.А.
	Организация и проведения спортивных мероприятий	25 июня 2011г.	Шкабарня М.А.
	Организация торговли: - в парке «Строитель» - в парке ДК нефтехимиков - в парке им. 10-летия Ангарска	25 июня 2011г. с 17.00 до 22.00 25 июня 2011г. с 17.00 до 20.00 25 июня 2011г. с 17.00 до 22.00	Ерофеева Л.В.
	Обеспечение мусорными баками	25 июня 2011г.	Шунова В.В.
	Обеспечение уборки территории до и после проведения городского праздника	25 июня 2011г.	Шунова В.В.
	Обеспечение био-туалетами в количестве - 2 шт. на аллее любви (парк им. 10-летия Ангарска)	25 июня 2011г.	Шунова В.В.
	Организация охраны общественного порядка во время проведения праздничных программ - в парке «Строитель» - в парке ДК нефтехимиков - в парке им. 10-летия Ангарска - на территории «Куражные горки» 189 квартал, двор дома №1	25 июня 2011г. с 17.00 до 22.00 25 июня 2011г. с 17.00 до 20.00 25 июня 2011г. с 17.00 до 22.00 25.06.2011г. с 15.00 до 17.00	Алексеев В.С. (по согласованию)
	Монтаж и демонтаж сцены на аллее любви (парк им. 10-летия Ангарска)	25 июня 2011г.	Шкабарня М.А.
	Подключение звуковой аппаратуры на площадках	25 июня 2011г.	Шкабарня М.А.

Глава города

Л.Г. Михайлов

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2011

№ 1097 г

от 17.06.2011

№ 1100 г

О проведении городского праздника, посвященного празднованию Всероссийского Дня молодежи

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ангарска,

О разрешении ООО «ТД «Универсал» проведения работ по подготовке градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 38:26:040302:170 для строительства магазина «Выставка – продажа автомобилей», на земельном участке, расположенном: Иркутская область, город Ангарск, квартал 215, в 10 метрах северо-восточнее строения 25

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Универсал»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести 25 июня 2011 года городской праздник, посвященный празднованию Всероссийского Дня молодежи.
- Отделу по молодежной политике, спорту и культуре Департамента по социальной политике администрации города Ангарска (Шкабарня М.А.) организовать и провести городской праздник, посвященный празднованию Всероссийского Дня молодежи.
- Утвердить план подготовки и проведения городского праздника, посвященного празднованию Всероссийского Дня молодежи (Приложение №1).
- Отделу потребительского рынка и по защите прав потребителей Департамента по социальной политике администрации города Ангарска (Ерофеева Л.В.) обеспечить организацию торговли во время проведения городского праздника посвященного празднованию Всероссийского Дня молодежи. Ограничить продажу пива и напитков на его основе, алкогольной продукции 25 июня 2011 года, как в местах проведения, так и на территориях, прилегающих к месту проведения городского праздника, посвященного празднованию Всероссийского Дня молодежи.
- Рекомендовать отделу по торговле администрации Ангарского муниципального образования (Жмурова Н.Ф.) ограничить продажу алкогольной продукции 25 июня 2011 года, как в местах проведения, так и на территориях, прилегающих к месту проведения городского праздника, посвященного празднованию Всероссийского Дня молодежи.
- Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска (Шунова В.В.) организовать уборку территории до и после проведения городского праздника, посвященного празднованию Всероссийского Дня молодежи. Организовать установку мусорных контейнеров и биотуалетов в местах проведения городского праздника, посвященного празднованию Всероссийского Дня молодежи.
- Рекомендовать УВД по Ангарскому муниципальному образованию (Алексеев В.С.) обеспечить охрану общественного порядка во время проведения городского праздника, посвященного празднованию Всероссийского Дня молодежи.
- Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования (обнародования).
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника Департамента по социальной политике администрации города Ангарска Шаповалову О.Г.

Глава города

Л.Г. Михайлов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Универсал» проведение работ по подготовке градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 38:26:040302:170 для строительства магазина «Выставка – продажа автомобилей», на земельном участке, площадью 468 кв.м., расположенным: Иркутская область, город Ангарск, квартал 215, в 10 метрах северо-восточнее строения 25.
- Обществу с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Универсал» представить в Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска подготовленный градостроительный план земельного участка на проверку.
- Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.06.2011

№ 1113 г

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории 108 квартала города Ангарска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Ангарска, и для обеспечения устойчивого развития территории,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории 108 квартала города Ангарска (приложение № 1) (далее – проект планировки и проект межевания).



2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска (Сидоренко Л.Г.):

- разработать техническое задание на подготовку проекта планировки и проекта межевания;
- обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания;
- обеспечить проверку проекта планировки и проекта межевания на соответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности;
- обеспечить проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания.

3. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города **Л.Г. Михайлов**

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.06.2011 № 1123 г

О переводе жилого помещения в нежилое помещение

Рассмотрев заявление Грудниной Ларисы Григорьевны, Шейн Олега Викторовича о переводе жилого помещения, расположенного по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 29, дом 10, квартира 201, в нежилое помещение, руководствуясь ст. 23 Жилищного кодекса РФ, Градостроительным кодексом РФ, утвержденным постановлением главы города Ангарска от 27.04.2009 № 479-г «Об утверждении Положения о порядке перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения на территории города Ангарска», Уставом города Ангарска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Перевести жилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 29, дом 10, квартира 201 в нежилое помещение в целях использования помещения в качестве административного помещения, при условии проведения в установленном порядке работ в соответствии с проектом переустройства и перепланировки с переводом в нежилое помещение указанного жилого помещения под административное помещение.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска (Сидоренко Л.Г.) в течение трех рабочих дней со дня издания настоящего постановления выдать или направить заявителю уведомление о переводе жилого помещения в нежилое помещение.

Данное уведомление является основанием проведения переустройства и перепланировки с учетом проекта переустройства и перепланировки, представленного заявителями в соответствии с п. 5 ч. 2. ст. 23 Жилищного кодекса РФ.

3. Заявителям Грудниной Ларисе Григорьевне, Шейн Олегу Викторовичу:

- обеспечить проведение переустройства и перепланировки жилого помещения по адресу: город Ангарск, микрорайон 29, дом 10, квартира 201, в соответствии с проектом;
- после окончания выполнения работ по перепланировке указанного жилого помещения сдать выполненные работы приемочной комиссии, образованной в соответствии с п.9 ст. 23 Жилищного Кодекса РФ, п.5 Постановления главы города Ангарска от 27.04.2009 № 479-г.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города **Л.Г. Михайлов**

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.06.2011 № 1140 г

Об утверждении градостроительного плана земельного участка для строительства магазина промышленных товаров на земельном участке, площадью 677 кв.м., расположенном: Иркутская область, город Ангарск, 13 микрорайон, в районе дома № 1 по Ангарскому проспекту

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Быкова Дмитрия Александровича,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка для строительства магазина промышленных товаров на земельном участке, площадью 677 кв.м., расположенном: Иркутская область, город Ангарск, 13 микрорайон, в районе дома № 1 по Ангарскому проспекту.

2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации

Глава города **Л.Г. Михайлов**

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

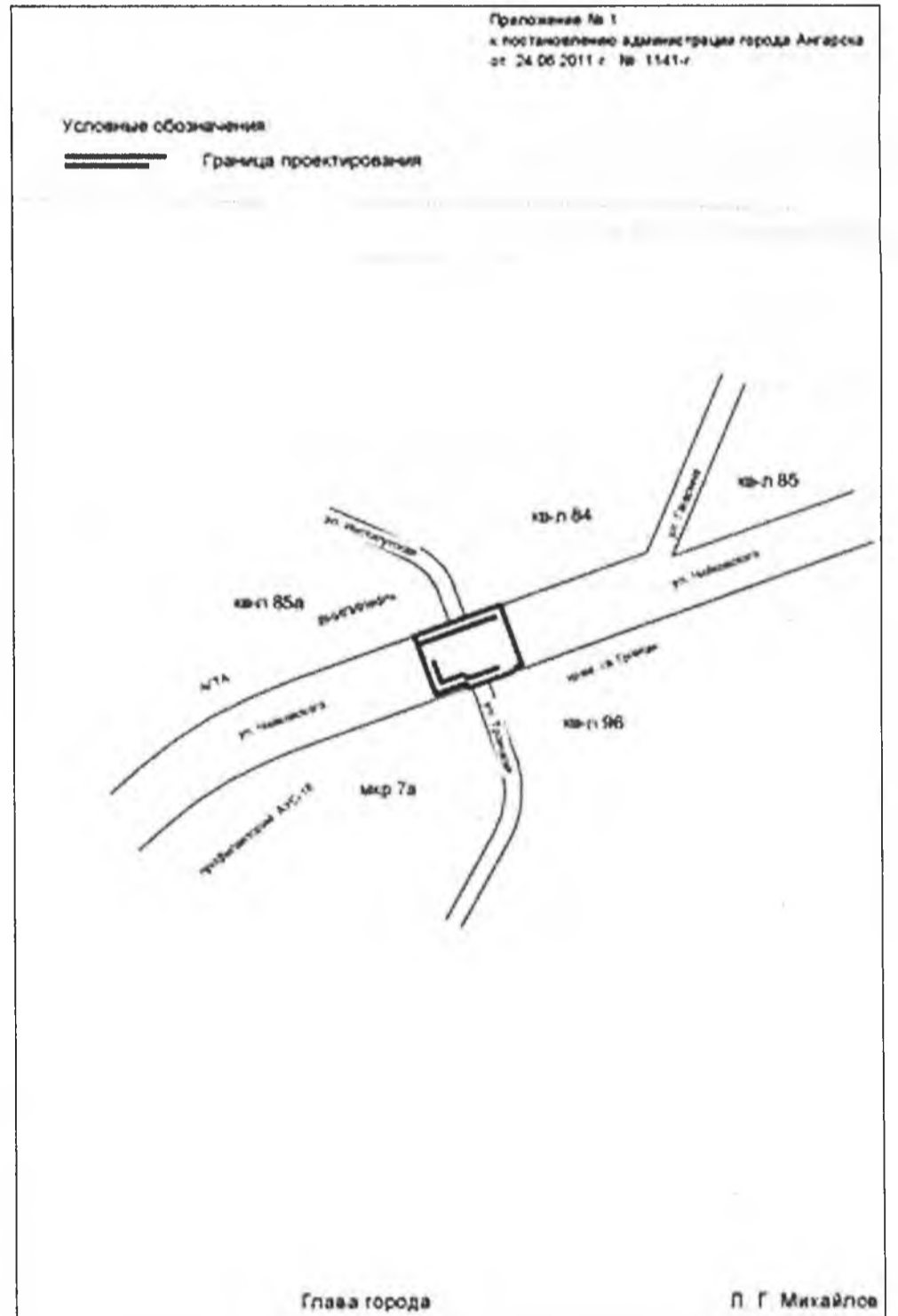
от 24.06.2011 № 1141 г

О подготовке проекта планировки транспортной развязки пересечения улицы Чайковского с улицей Троицкая и улицей Институтская города Ангарска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Ангарска, и для обеспечения устойчивого развития территории,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект планировки транспортной развязки пересечения улицы Чайковского с улицей Троицкая и улицей Институтская города Ангарска, согласно схеме (приложение № 1) (далее - проект планировки).



2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска (Сидоренко Л.Г.):

- разработать техническое задание на подготовку проекта планировки;
- опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города **Л.Г. Михайлов**

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.06.2011

№ 1150-г

О переводе жилого помещения в нежилое помещение с объединением с нежилым помещением – офис-выставка

Рассмотрев заявление Зырянова Алексея Витальевича, Зырянова Дениса Алексеевича о переводе жилого помещения, расположенного по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 13, дом 11, квартира 41 в нежилое помещение с объединением с нежилым помещением 42 - офис-выставка, руководствуясь ст. 23 Жилищного Кодекса РФ, постановлением главы города Ангарска от 27.04.2009 № 479-г «Об утверждении Положения о порядке перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории города Ангарска», Уставом города Ангарска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Перевести жилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 13, дом 11, квартира 41 в нежилое помещение с объединением с нежилым помещением 42 - офис-выставка, при условии проведения в установленном порядке работ в соответствии с проектом перепланировки с переводом в нежилое помещение указанного жилого помещения.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска (Сидоренко Л.Г.) в течение трех рабочих дней со дня издания настоящего постановления выдать или направить заявителям уведомление о переводе жилого помещения в нежилое помещение с объединением с нежилым помещением - офис-выставка.

Данное уведомление является основанием проведения перепланировки с учетом проекта перепланировки, представленного заявителями в соответствии с п.5 ч.2. ст. 23 Жилищного Кодекса РФ.

3. Заявителям Зырянову Алексею Витальевичу, Зырянову Денису Алексеевичу:

- обеспечить проведение перепланировки жилого помещения по адресу: город Ангарск, микрорайон 13, дом 11, квартира 41 с объединением с нежилым помещением 42 - офис-выставка, в соответствии с проектом;

- после окончания выполнения работ по перепланировке указанного жилого помещения сдать выполненные работы приемочной комиссии, образованной в соответствии с п. 9 ст. 23 Жилищного Кодекса РФ, п. 5 Постановления главы города Ангарска от 27.04.2009 № 479-г.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г 30.06.2011

№ 1167-г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 23 квартала города Ангарска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 23 квартала города Ангарска (приложение №1).

2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов



2. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории квартала 23 города Ангарска.

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

№ п/п	№ земельного участка	Функциональное назначение территории	Площадь формируемого земельного участка, га	Общая площадь зданий, кв.м
1	:ЗУ1	Жилой дом № 1	0.13	808,7
2	ЗУ2	Жилой дом № 2	0.17	614,8
3	ЗУ3	Жилой дом № 3	0.17	616,7
4	ЗУ4	Жилой дом № 4	0.20	1033,7
5	ЗУ5	Жилой дом № 5	0.21	727,3
6	ЗУ6	Жилой дом № 6	0.21	609,2
7	ЗУ7	Жилой дом № 7	0.2	719,1
8	ЗУ8	Жилой дом № 8	0.15	1018,3
9	ЗУ9	Жилой дом № 9	0.17	644,6
10	ЗУ10	Жилой дом № 10	0.19	967,8
11	ЗУ11	Жилой дом № 11	0.27	659,5
12	ЗУ12	Жилой дом № 12	0.19	609,7
13	ЗУ13	Жилой дом № 13	0.16	709,1
14	ЗУ14	Для озеленения и благоустройства территории	0.25	-
15	ЗУ15	Для эксплуатации нежилого здания ТП.23	0.007	46
16	ЗУ16	Для реконструкции с расширением площадей магазина - кулинарии с собственным производством	0.015	-
17	ЗУ17	Для озеленения и благоустройства территории	0.003	-

Характеристика развития системы социального обслуживания
Резерв территории для нового строительства отсутствует.

Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории квартала 23 города Ангарска.

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

№ пп	№	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1	2		3	4
1		Территория в границах красных линий, из них:	га	3,2
1.1		Площадь застройки жилых домов	га м2/чел	0,73 14,7
1.2		Территория объектов социально-бытового обслуживания	га	0,008
1.3		Территория объектов административного назначения	га	0,063
1.4		Площадь зеленых насаждений общего пользования	га м2/чел	1,55 30,2
1.5		Территория площадок отдыха, детских площадок, открытых спортивных площадок, хоз. площадок, площадок для выгула собак	га м2/чел	0,13 3
1.6		Площадь внутриквартальных проездов, тротуаров	га м2/чел	0,69 13,9
1.7		Площадь открытых автостоянок	га м2/чел	0,5 1,2
1.8		Прочие	га	0,007
1.9		Коэффициент застройки	-	0.24
2		Население		
2.1		Численность населения	чел	496
2.2		Плотность населения	чел./га	155
3		Жилищный фонд		
3.1		Общая площадь жилых домов	тыс. кв. м общей площади квартир	9.7
3.2		Средняя этажность	этаж	2
3.3		Плотность жилищного фонда	кв.м общей площади на 1 га	3040
4		Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	
4.1		Детские дошкольные учреждения	га	0.4
4.2		Общеобразовательные школы	га	0.9
4.3		Магазины: - продовольственных товаров, - непродовольственных товаров	га	0.1 0.2
4.4		Предприятия общественного питания		0.2
4.5		Аптеки		0.2

Глава города

Л.Г. Михайлов

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. 30.06.2011

№ 1168 г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона ба города Ангарска в границах многоквартирных домов 15 и 156

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории микрорайона ба города Ангарска в границах многоквартирных домов 15 и 156 (приложение №1).
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов

приложение № 1 к
постановлению администрации города Ангарска
от _____ № _____

Проект планировки и проект межевания территории микрорайона ба города Ангарска в границах многоквартирных домов 15 и 156

1. Чертеж планировки территории и межевание территории



Условные обозначения:

- Существующие здания
- Существующие строения
- Улично-дорожная сеть
- Существующие границы ранее учтенных в ГКН земельных участков
- Границы проектируемых земельных участков

: 3У 1 Номер земельного участка

2 Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории микрорайона ба города Ангарска в границах многоквартирных домов № 15 и 156

Положение о размещении объектов капитального строительства. Рассматриваемые территории для многоквартирных домов № 15 и № 156 микрорайона ба находятся на пересечении улицы Весенняя и улицы Декабристов расположены в Центральном массиве города Ангарска, подъезд к территории осуществляется с улицы Весенняя и улицы Декабристов по местным проездам.

Рассматриваемая территория формируемого земельного участка представляет собой застройку 5-ти этажными многоквартирными жилыми домами в северо-восточной части микрорайона ба.

Жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, микрорайон ба, д.15, построен в 1979 году. Жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, микрорайон ба, д.156, построен в 1982 году. Дома второй степени огнестойкости. Стены – крупнопанельные (газозолобетон), кровля – из шифера. Степень физического износа по состоянию на 1.01.2011 г. для дома № 15 – 24,8%, для дома 156 – 22,8%.

Табл. 1

№ п/п	№ земельного участка	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Площадь формируемого земельного участка, га	Общая площадь зданий, кв.м
1	:3У1	Многоквартирный жилой дом № 15 микрорайона ба	0,436	1324
2	:3У2	Многоквартирный жилой дом № 156 микрорайона ба	0,393	952

Характеристика развития системы социального обслуживания. В связи с тем, что резерв территории для нового строительства отсутствует расчет необходимости в учреждениях и предприятиях сервисного обслуживания населения не приведен.

Характеристика развития систем транспортного и инженерно-технического обслуживания. Инженерное оборудование домов достаточно высокое, конструкции этих домов рассчитаны на сейсмостойкость.

Существующие пешеходные пути и площадки (хозяйственно-бытовые, разворотные и т.д.) сохраняются с учетом сложившегося положения по направлению массового потока пешеходного движения и природного ландшафта.

Все объекты капитального строительства рассматриваемой территории имеют возможность подъезда. Подъезды к жилым домам имеют асфальтобетонное покрытие.

Проект планировки предусмотрен:

- ремонт систем отопления, горячего, холодного водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и канализации (по мере необходимости);
- Реконструкция подъездных дорог, пешеходных дорожек (по мере необходимости).

Реконструкцию или капитальный ремонт покрытия проездов (площадок) выполнять обязательно с организованным водоотводом.

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
Формируемый земельный участок :3У1 под домом № 15 микрорайона ба			
1	Территория земельного участка в границах, из них:	га	0,436
1.1	Площадь застройки жилых домов	га	0,132
		м2/чел	7,2
1.2	Площадь проездов и тротуаров	га	0,062
		м2/чел	3,4
1.3	Площадь под нежилыми строениями, сооружениями	га	
		м2/чел	
2	Население		
2.1	Численность населения	чел.	184
2.2	Плотность населения	чел/га	422
3	Жилищный фонд		
3.1	Общая площадь жилых домов	кв.м общей площади квартир	3875
3.2	Средняя этажность	этаж	5
3.3	Плотность жилищного фонда	кв.м общей площади на 1 га	0,388
4	Учреждения и предприятия сервисного обслуживания населения		не приведены
5.	Инженерное оборудование и благоустройство территории		
5.1	Водопотребление	куб.м/сутки	73,6
5.2	Водоотведение	куб.м/сутки	127,0
5.3	Теплоснабжение	Гкал/час	0,181
5.4	Электропотребление		нет данных
5.5	Газопотребление		нет данных
Формируемый земельный участок :3У2 под домом № 156 микрорайона ба			
6	Территория земельного участка в границах, из них:	га	0,393
6.1	Площадь застройки жилых домов	га	0,095
		м2/чел	7,2
6.2	Площадь проездов и тротуаров	га	0,067
		м2/чел	5,0
6.3	Площадь под нежилыми строениями, сооружениями	га	
		м2/чел	
7	Население		
7.1	Численность населения	чел.	133
7.2	Плотность населения	чел/га	338
8	Жилищный фонд		
8.1	Общая площадь жилых домов	кв.м общей площади квартир	2434
8.2	Средняя этажность	этаж	5
8.3	Плотность жилищного фонда	кв.м общей площади на 1 га	0,243
9	Учреждения и предприятия сервисного обслуживания населения		не приведены
10.	Инженерное оборудование и благоустройство территории		
5.1	Водопотребление	куб.м/сутки	73,6
5.2	Водоотведение	куб.м/сутки	127,0
5.3	Теплоснабжение	Гкал/час	0,238
5.4	Электропотребление		нет данных
5.5	Газопотребление		нет данных

Межевание территории

Площадь земельного участка :3У1 – 4364 кв.м., в том числе площадь сервитута для прохода, проезда – 516 кв.м., площадь сервитута для использования площадок - 296 кв.м.

Площадь земельного участка :3У1 – 3932 кв.м., в том числе площадь сервитута для прохода, проезда – 504 кв.м., площадь сервитута для использования площадок - 1222 кв.м.

Глава города

Л.Г. Михайлов

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.06.2011

№ 1170-г

Об утверждении Каротаеву Андрею Анатольевичу градостроительного плана земельного участка для строительства комплекса по ремонту жилых и нежилых помещений на земельном участке, расположенном: Иркутская область, город Ангарск, квартал 123, вдоль ул. Горького смежно с территорией Управления инкассации

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления администрации города Ангарска от 11.03.2011 № 348-г «О разрешении Каротаеву Андрею Анатольевичу проведения работ по подготовке градостроительного плана земельного участка для строительства комплекса по ремонту жилых и нежилых помещений на земельном участке, расположенном: Иркутская область, город Ангарск, квартал 123, вдоль ул. Горького смежно с территорией Управления инкассации», рассмотрев заявление Каротаева Андрея Анатольевича,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Каротаеву Андрею Анатольевичу градостроительный план земельного участка для строительства комплекса по ремонту жилых и нежилых помещений на земельном участке площадью 1641 кв. м с кадастровым номером 38:26:040106:194, расположенном: Иркутская область, город Ангарск, вдоль ул. Горького смежно с территорией Управления инкассации.
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от **30.06.2011**

№ 1171-г

О переводе жилого помещения в нежилое помещение

Рассмотрев заявление Пахомович Олега Александровича, Якимов Юрия Спиридоновича о переводе жилого помещения, расположенного по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 85, дом 13, квартира 43, в нежилое помещение, руководствуясь ст. 23 Жилищного кодекса РФ, Градостроительным кодексом РФ, утвержденным постановлением главы города Ангарска от 27.04.2009 № 479-г «Об утверждении Положения о порядке перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории города Ангарска», Уставом города Ангарска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Перевести жилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 85, дом 13, квартира 43 в нежилое помещение в целях использования помещения в качестве административного помещения, при условии проведения в установленном порядке работ в соответствии с проектом переустройства и перепланировки с переводом в нежилое помещение указанного жилого помещения под административное помещение.
2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска (Сидоренко Л.Г.) в течение трех рабочих дней со дня издания настоящего постановления выдать или направить заявителям уведомление о переводе жилого помещения в нежилое помещение.
- Данное уведомление является основанием проведения переустройства и перепланировки с учетом проекта переустройства и перепланировки, представленного заявителями в соответствии с п. 5 ч. 2. ст. 23 Жилищного кодекса РФ.
3. Заявителям Пахомович Олегу Александровичу, Якимову Юрию Спиридоновичу:
 - обеспечить проведение переустройства и перепланировки жилого помещения по адресу: город Ангарск, квартал 85, дом 13, квартира 43, в соответствии с проектом;
 - после окончания выполнения работ по перепланировке указанного жилого помещения сдать выполненные работы приемочной комиссии, образованной в соответствии с п.9 ст. 23 Жилищного Кодекса РФ, п.5 Постановления главы города Ангарска от 27.04.2009 № 479-г.
4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

т **30.06.2011**

№ 1180 г

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 50 квартала города Ангарска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ангарска, на основании решения Думы города Ангарска от 17.11.2008 № 190-16гД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории города Ангарска» (в редакции решения Думы города Ангарска от 05.04.2011 № 604-56гД),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории 50 квартала города Ангарска (далее проект планировки и проект межевания) в соответствии с планом проведения работ (приложение № 1).
2. Определить председательствующим на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания начальника Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска Сидоренко Л.Г.
3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска (Сидоренко Л.Г.):
 - 3.1. Организовать проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания;
 - 3.2. Обеспечить сбор, регистрацию и обработку всех предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания, поступивших во время проведения публичных слушаний.
4. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.
5. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя главы города Ангарска Дудакова Ю.И.

Глава города

Л.Г. Михайлов

Приложение № 1
к постановлению администрации города Ангарска от 30.06.2011 № 1180-г

**ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
50 КВАРТАЛА ГОРОДА АНГАРСКА**

№	виды работ	сроки исполнения	ответственный
1.	После принятия постановления о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, опубликование постановления в средствах массовой информации, размещение на сайте администрации города Ангарска	до 05.07.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, отдел делопроизводства, работе по обращениям граждан администрации города Ангарска
2.	Размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Ангарск» и в кабинете № 1 Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска материалов проекта планировки и проекта межевания	до 05.07.2011	Отдел информационных технологий администрации города Ангарска, Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
3.	Проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания	со дня опубликования до 09.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
4.	Проведение собрания жителей в рамках публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания в зале заседаний администрации города Ангарска, расположенного по адресу: Иркутская область, город Ангарск, проспект Карла Маркса, д.19	14.07.2011 в 1430 часов местного времени	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
5.	Подготовка заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, публикация заключения в СМИ и размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Ангарск»	до 09.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, отдел информационных технологий администрации города Ангарска, отдел делопроизводства, работе по обращениям граждан администрации города Ангарска
6.	Доработка проекта планировки и проекта межевания по результатам публичных слушаний	до 16.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
7.	Направление главе города Ангарска протокола публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, заключения с результатах публичных слушаний, для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в ДАИГ на доработку с учетом указанных протокола и заключения	до 16.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

т **30.06.2011**

№ 1181 г

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 20 квартала города Ангарска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ангарска, на основании решения Думы города Ангарска от 17.11.2008 № 190-16гД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории города Ангарска» (в редакции решения Думы города Ангарска от 05.04.2011 № 604-56гД),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории 20 квартала города Ангарска (далее проект планировки и проект межевания) в соответствии с планом проведения работ (приложение № 1).
2. Определить председательствующим на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания начальника Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска Сидоренко Л.Г.
3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска (Сидоренко Л.Г.):
 - 3.1. Организовать проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания;
 - 3.2. Обеспечить сбор, регистрацию и обработку всех предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания, поступивших во время проведения публичных слушаний.
4. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.
5. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя главы города Ангарска Дудакова Ю.И.

Глава города

Л.Г. Михайлов

Приложение № 1
к постановлению администрации города Ангарска от 30.06.2011 № 1181-г

**ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
20 КВАРТАЛА ГОРОДА АНГАРСКА**

№	виды работ	сроки исполнения	ответственный
1.	После принятия постановления о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, опубликование постановления в средствах массовой информации, размещение на сайте администрации города Ангарска	до 05.07.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, отдел делопроизводства, работе по обращениям граждан администрации города Ангарска

2.	Размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Ангарск» и в кабинете № 1 Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска материалов проекта планировки и проекта межевания	до 05.07.2011	Отдел информационных технологий администрации города Ангарска, Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
3.	Проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания	со дня опубликования до 09.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
4.	Проведение собрания жителей в рамках публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания в зале заседаний администрации города Ангарска, расположенного по адресу: Иркутская область, город Ангарск, проспект Карла Маркса, д.19	14.07.2011 в 10 часов местного времени	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
5.	Подготовка заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, публикация заключения в СМИ и размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Ангарск»	до 09.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, отдел информационных технологий администрации города Ангарска, отдел делопроизводства, работе по обращениям граждан администрации города Ангарска
6.	Доработка проекта планировки и проекта межевания по результатам публичных слушаний	до 16.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
7.	Направление главе города Ангарска протокола публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, заключения о результатах публичных слушаний, для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в ДАИГ на доработку с учетом указанных протокола и заключения	до 16.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.06.2011

№ 1182 г

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 16 квартала города Ангарска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ангарска, на основании решения Думы города Ангарска от 17.11.2008 № 190-16ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории города Ангарска» (в редакции решения Думы города Ангарска от 05.04.2011 № 604-56ГД),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории 16 квартала города Ангарска (далее проект планировки и проект межевания) в соответствии с планом проведения работ (приложение № 1).
2. Определить председательствующим на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания начальника Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска Сидоренко Л.Г.
3. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска (Сидоренко Л.Г.):
 - 3.1. Организовать проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания;
 - 3.2. Обеспечить сбор, регистрацию и обработку всех предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания, поступивших во время проведения публичных слушаний.
4. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.
5. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя главы города Ангарска Дудакова Ю.И.

Глава города

Л.Г. Михайлов

Приложение № 1
к постановлению администрации города Ангарска
от 30.06.2011 № 1182-г

**ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
16 КВАРТАЛА ГОРОДА АНГАРСКА**

№	виды работ	сроки исполнения	ответственный
1.	После принятия постановления о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, опубликование постановления в средствах массовой информации, размещение на сайте администрации города Ангарска	до 05.07.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, отдел делопроизводства, работе по обращениям граждан администрации города Ангарска
2.	Размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Ангарск» и в кабинете № 1 Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска материалов проекта планировки и проекта межевания	до 05.07.2011	Отдел информационных технологий администрации города Ангарска, Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
3.	Проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания	со дня опубликования до 09.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска

4.	Проведение собрания жителей в рамках публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания в зале заседаний администрации города Ангарска, расположенного по адресу: Иркутская область, город Ангарск, проспект Карла Маркса, д.19	14.07.2011 в 1130 часов местного времени	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
5.	Подготовка заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, публикация заключения в СМИ и размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Ангарск»	до 09.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска, отдел информационных технологий администрации города Ангарска, отдел делопроизводства, работе по обращениям граждан администрации города Ангарска
6.	Доработка проекта планировки и проекта межевания по результатам публичных слушаний	до 16.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска
7.	Направление главе города Ангарска протокола публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, заключения о результатах публичных слушаний, для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в ДАИГ на доработку с учетом указанных протокола и заключения	до 16.08.2011	Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Ангарска

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.06.2011

№ 1183 г

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона Цементный города Ангарска в границах многоквартирного дома № 4 по улице Бабушкина

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Ангарска, постановления главы города Ангарска от 05.07.2010 № 1065-г «О подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий города Ангарска в целях выделения элемента планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» (в редакции постановления администрации города Ангарска от 22.02.2011 № 221-г),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории микрорайона Цементный города Ангарска в границах многоквартирного дома № 4 по улице Бабушкина (приложение №1).
2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации.

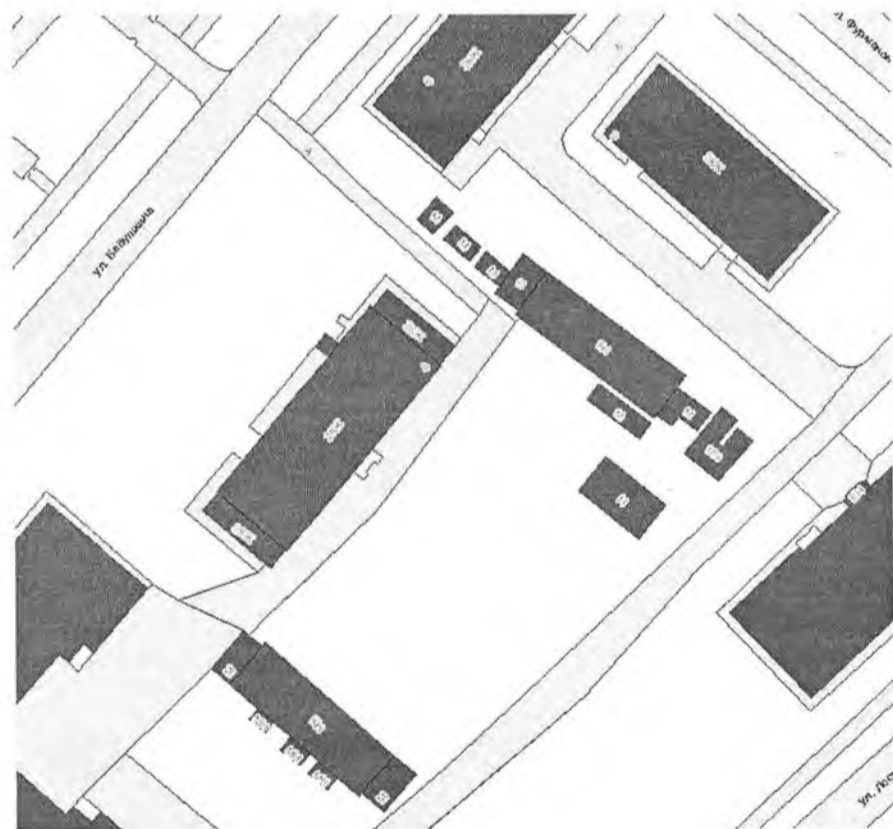
Глава города

Л.Г. Михайлов

приложение №1
к постановлению администрации города Ангарска
от _____ № _____

Проект планировки и проект межевания территории микрорайона Цементный города Ангарска, в границах многоквартирного дома 4 по улице Бабушкина

1.1 Чертеж планировки территории

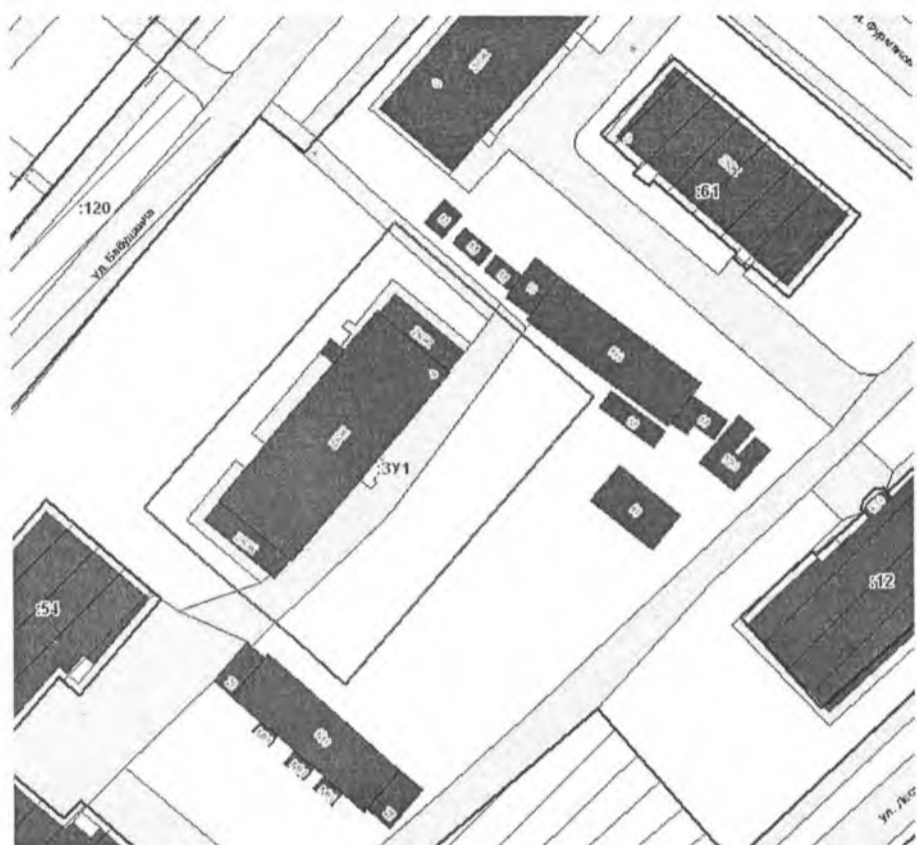


Условные обозначения

- существующие здания, строения
- улично-дорожная сеть

Проект планировки и проект межевания территории микрорайона Цементный города Ангарска, в границах многоквартирного дома 4 по улице Бабушкина

1.2. Чертеж межевания территории



Условные обозначения

- границы проектируемых участков
- существующие границы ранее учтенных в ГКН земельных участков
- существующие здания, строения
- улично-дорожная сеть
- :120 кадастровый номер земельного участка
- :3У1 номер земельного участка

2. Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристики планируемого развития территории, характеристики развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимые для развития территории микрорайона Цементный города Ангарска в границах многоквартирного жилого дома № 4 по улице Бабушкина

2.1 Экспликация земельных участков

№ пп	№ земельного участка	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь жилых помещений, кв. м
1	ЗУ 1	Многоквартирный жилой дом, м-н Цементный, ул. Бабушкина, д. 4	1412	402

2.2. Характеристика развития системы социального обслуживания
 Резерв территории для нового строительства не выявлен.

2.3. Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения
 Предусмотрена реконструкция системы транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения территории микрорайона Цементный города Ангарска.

2.4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ пп	Адрес, № дома	Количество этажей	Количество жилых	Площадь помещений, кв. м	Размер земельного участка в соответствии с проектом, кв. м.	Плотность населения (чел/га)	Плотность жилого фонда (кв. м квартир/га)	Площадь застроенной территории в границах проектирования, кв. м	Площадь, занимаемая дорогами, проездами и пр., кв. м	Площадь озеленения, кв. м
1	Бабушкина, 4	2	22	402	1412	156	2847	390	243	779

Глава города

Л. Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АНГАРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.07.2011

№ 1207 г

Об утверждении муниципальной программы «Поддержка управляющих организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства» на 2011 год

В целях реализации на территории муниципального образования город Ангарск Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Ангарска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Поддержка управляющих организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства» на 2011 год (приложение № 1).
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Ангарска Дудакова Ю.И.

Глава города

Л.Г. Михайлов

**Приложение № 1
 Утверждено
 постановлением администрации города Ангарска
 от 01.07.2011 № 1207-г**

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
 «ПОДДЕРЖКА УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В
 СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
 В ГОРОДЕ АНГАРСКЕ» НА 2011 ГОД**

2011 г.

ПАСПОРТ

**Муниципальной программы
 «Поддержка управляющих организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства
 в городе Ангарске»
 на 2011 год**

Разработчик программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска
Цели и задачи программы	Основной целью разработки и реализации Программы является стимулирование работы организаций (далее – управляющие организации) оказывающих услуги населению муниципального образования города Ангарска. Задачи программы: - проведение работы по оказанию управляющим организациям города Ангарска методической и практической помощи по формированию документов, необходимых для участия в программах капитального ремонта многоквартирных домов, с привлечением средств бюджетов всех уровней; - помощь в проведении общих собраний, бесед с собственниками многоквартирных домов; - совместная работа по уменьшению задолженности нанимателей жилых помещений за ремонт и содержание жилья; - совместная работа по разработке планов мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности; - работа по благоустройству придомовых территорий жилищного фонда на территории муниципального образования; - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах жилищного фонда муниципального образования города Ангарска.
Срок реализации программы	2011 год
Целевые показатели программы	- Число капитально отремонтированных многоквартирных домов от общего числа многоквартирных домов жилищного фонда города Ангарска; - Число многоквартирных домов на территории муниципального образования, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии; - Число многоквартирных домов на территории муниципального образования, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета воды; - Доля собственников помещений в многоквартирном доме, принявших решение о выборе способа управления – управляющей организацией от общего числа собственников в многоквартирных домах жилищного фонда города Ангарска; - Площадь благоустроенной придомовой территории многоквартирных домов жилищного фонда города Ангарска.
Основные мероприятия программы	1. Проведение с собственниками жилых помещений в многоквартирном доме совместно с управляющей организацией, бесед и общих собраний для выбора способа управления; 2. Установка приборов учета потребления энергоресурсов на объектах, находящихся в муниципальной собственности города Ангарска; 3. Внедрение систем регулирования энергетических ресурсов (автоматизация потребления тепловой энергии – установка автоматизированных тепловых пунктов); 4. Утепление общего имущества многоквартирных домов: фасадов и чердачных перекрытий; 5. Установка квартирных приборов учета горячего, холодного водоснабжения малоимущим слоям населения; 6. Проведение обучающих семинаров для работников управляющих организаций; 7. Работа с управляющими организациями, оказывающими услуги по управлению многоквартирными домами города Ангарска по уменьшению задолженности нанимателей муниципальных жилых помещений за ремонт и содержание жилья; 8. Выявление совместно с управляющими организациями жилых домов, расположенных на территории города Ангарска, требующих проведения капитального ремонта; 9. Выявление совместно с управляющими организациями придомовой территории многоквартирных домов жилищного фонда города Ангарска, требующей проведения благоустройства.

Исполнитель программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска, Департамент по социальной политике администрации города Ангарска, Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ol style="list-style-type: none"> Сокращение жалоб граждан на некачественное обслуживания многоквартирных домов, жилищного фонда города Ангарска; Улучшение условий проживания граждан; Приведение жилищного фонда города Ангарска в состояние соответствующее требованиям действующих технологических регламентов, норм и правил путем помощи в проведении капитального ремонта в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ангарска; Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг; Повышение надежности работы внутридомовых инженерных систем и безопасности условий проживания граждан.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ
«ПОДДЕРЖКА УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В ГОРОДЕ АНГАРСКЕ»
НА 2011 ГОД**

Раздел 1. Содержание проблемы и необходимость ее решения программными методами.

Ангарск – третий по величине город Иркутской области. По численности постоянного населения город Ангарск уступает лишь Иркутску и Братску – на начало 2010 года численность населения составила 240 580 человек. Общая площадь муниципального образования город Ангарск – 294,53 квадратных километров. Плотность населения – 818 человек на 1 квадратный километр.

На территории муниципального образования город Ангарск находится 1965 многоквартирных домов и 2520 жилых домов (индивидуально-определенных зданий).

Реформы жилищно-коммунального хозяйства направлены в первую очередь на создание эффективных, надежных жилищно-коммунальных систем, позволяющих улучшить качество предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг. Одним из приоритетных вопросов реформ в сфере жилищно-коммунального хозяйства является состояние городского жилищного фонда, и реализация комплекса мер по улучшению его содержания. В соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации собственники помещений в многоквартирных домах несут ответственность за содержание жилых помещений и общего имущества многоквартирного дома.

Активное развитие управляющих организаций в секторе жилищно-коммунального хозяйства вызвано необходимостью формирования условий развития предпринимательства, которое способствует повышению качества жилищно-коммунальных услуг. Актуальность обусловлена тем, что новая модель функционирования жилищно-коммунального хозяйства, основанная на рыночных методах, включающих демополизацию и создание конкурентной среды может обеспечить эффективное управление эксплуатацией жилищного фонда.

На сегодняшний день в городе Ангарске существует 15 управляющих организаций.

Несмотря на то, что многие управляющие организации длительное время оказывают жилищно-коммунальные услуги для населения, они испытывают значительные трудности, так как отсутствуют единые подходы к предоставлению жилищно-коммунальных услуг.

На сегодняшний день многие проблемы и противоречия только обострились, что требует выработки более активной позиции управляющих организаций.

Около 50% обращений граждан поступающих в администрацию города Ангарска касаются неадекватного качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Выходом из сложившейся ситуации должно стать введение в сфере жилищно-коммунального хозяйства механизма ответственности управляющих организаций перед гражданами – потребителями их услуг, заинтересованность в обеспечении предоставления качественных услуг населению.

Кроме того, к сожалению, состояние жилищного фонда города Ангарска характеризуется высокой степенью физического износа, что ведет к увеличению издержек на его содержание.

Для поддержания жилищного фонда города Ангарска требуется не только качественное обслуживание, но и участие в программах по благоустройству, проведения капитального ремонта жилищного фонда города Ангарска в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», а также в программах на уровне города с учетом местных социально-экономических особенностей.

Таким образом, в результате реализации мероприятий, указанных в настоящей программе, станет возможным повышение эффективности обслуживания в сфере жилищно-коммунального хозяйства. И как следствие, сократятся обращения граждан, снизятся затраты на оплату жилищно-коммунальных услуг, условия проживания граждан станут безопасными и благоприятными.

Раздел 2. Цели и задачи Программы.

Основной целью разработки и реализации Программы является стимулирование работы управляющих организаций, создание правовых, экономических и организационных основ для повышения эффективности обслуживания жилищного фонда города Ангарска.

Основными задачами Программы являются:

- проведение работы по оказанию управляющим организациям города Ангарска методической и практической помощи по формированию документов, необходимых для участия в программах капитального ремонта многоквартирных домов, с привлечением средств бюджетов всех уровней;
- помощь в проведении общих собраний, бесед с собственниками многоквартирных домов;
- совместная работа по уменьшению задолженности нанимателей жилых помещений за ремонт и содержание жилья;
- совместная работа по разработке планов мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
- работа по благоустройству придомовых территорий жилищного фонда на территории муниципального образования;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах жилищного фонда муниципального образования города Ангарска.

Раздел 3. Система программных мероприятий и ресурсное обеспечение программы.

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки исполнения	Исполнитель	Источник финансирования, раздел бюджета, из которого финансируется мероприятие
1	Проведение обучающих семинаров для работников управляющих организаций	2011	Администрация города Ангарска	Бюджет города Ангарска
2	Проведение с собственниками жилых помещений в многоквартирном доме бесед и общих собраний для выбора способа управления	2011	Администрация города Ангарска, управляющая организация	Собственники многоквартирных домов

3	Внедрение систем регулирования энергетических ресурсов (автоматизация потребления тепловой энергии – установка автоматизированных тепловых пунктов)	2011	Администрация города Ангарска, Собственники многоквартирных домов	Бюджет города Ангарска Собственники многоквартирных домов
4	Утепление общего имущества многоквартирных домов: фасадов и чердачных перекрытий	2011	Администрация города Ангарска, Собственники многоквартирных домов	Бюджет города Ангарска Собственники многоквартирных домов
5	Выявление придомовой территории многоквартирных домов жилищного фонда города Ангарска, требующей проведения благоустройства	2011	Администрация города Ангарска, управляющая организация	Бюджет города Ангарска Собственники многоквартирных домов
6	Работа по уменьшению задолженности нанимателей муниципальных жилых помещений за ремонт и содержание жилья	2011	Администрация города Ангарска	Бюджет города Ангарска
7	Установка приборов учета на потребление энергоресурсов на объектах, находящихся в муниципальной собственности города Ангарска	2011	Администрация города Ангарска Собственники многоквартирных домов	Бюджет города Ангарска Собственники многоквартирных домов
8	Установка приборов учета холодного и горячего водоснабжения на объектах, находящихся в муниципальной собственности города Ангарска в соответствии с Приказом Минэнерго развития РФ № 61 от 17.02.2010 года	2011	Администрация города Ангарска	Бюджет города Ангарска
9	Участие в программах капитального ремонта	2011	Администрация города Ангарска	Бюджет города Ангарска

Раздел 4. «Оценка эффективности и прогноз социально-экономических (экологических) результатов реализации программы»

Успешная реализация муниципальной программы "Поддержка управляющих организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства в городе Ангарске" на 2011 год позволит существенно повысить эффективность обслуживания в сфере жилищно-коммунального хозяйства. И как следствие, сократятся обращения граждан, снизятся затраты на оплату услуг, условия проживания граждан станут безопасными и благоприятными.

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя	
			До реализации программы	В результате реализации программы
1	Число капитально отремонтированных многоквартирных домов от общего числа многоквартирных домов жилищного фонда города Ангарска	дом	114	130
2	Число многоквартирных домов на территории муниципального образования, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии	%	13,83	40
3	Число многоквартирных домов на территории муниципального образования, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета воды	%	5,40	40
4	Доля собственников помещений в многоквартирном доме, принявших решение о выборе способа управления – управляющей организацией от общего числа собственников в многоквартирных домах жилищного фонда города Ангарска	%	70	90
5	Площадь благоустроенной придомовой территории многоквартирных домов жилищного фонда города Ангарска	%	80	90

Раздел 5. Организация управления программой и контроль над ходом ее реализации.

Контроль над реализацией программы осуществляет глава города Ангарска. Исполнитель программы ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет главе города Ангарска информацию о ходе реализации программы с краткой пояснительной запиской о выполненных мероприятиях и причинах, повлиявших на результат выполнения программы. Исполнитель программы разрабатывает и представляет в администрацию города Ангарска и в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска, Департамент по экономике и финансам администрации города Ангарска итоговый отчет об исполнении программы не позднее 1 марта года, следующего за отчетным. Итоговый отчет должен содержать:

- сведения о результативности реализации программы, оценке степени выполнения задач за отчетный год;
- сведения об эффективности использования средств за отчетный период;
- информацию о выполнении программных мероприятий; сведения о причинах невыполнения или несвоевременного выполнения мероприятий (если таковые имеются) и мерах, принимаемых по устранению выявленных отклонений при реализации программы;
- сведения о достижении целевых показателей программы;
- оценку эффективности реализации программы.

Глава города

Л.Г. Михайлов

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА ГОРОДА АНГАРСКА****РЕШЕНИЕ**

от 29.06.2011

№ 621-62ГД

О соответствии вопроса, предлагаемого инициативной группой для вынесения на голосование, требованиям, указанным в соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» в статьях 8, 9 Закона Иркутской области от 06.05.2006 № 25-оз «О местных референдумах в Иркутской области»

На основании результатов проверки соответствия вопроса: «Согласны ли Вы с тем, чтобы наделить поселение город Ангарск статусом городского округа?», предлагаемого инициативной группой для вынесения на голосование, требованиям, указанным в соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» в статьях 8, 9 Закона Иркутской области от 06.05.2006 № 25-оз «О местных референдумах в Иркутской области», проведенной Думой города Ангарска, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Законом Иркутской области от 06.05.2006 № 25-оз «О местных референдумах в Иркутской области», Уставом города Ангарска, Дума города Ангарска

РЕШИЛА:

1. Признать вопрос: «Согласны ли Вы с тем, чтобы наделить поселение город Ангарск статусом городского округа?», предлагаемого инициативной группой для вынесения на голосование, соответствующим требованиям, указанным в соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» в статьях 8, 9 Закона Иркутской области от 06.05.2006 № 25-оз «О местных референдумах в Иркутской области».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Исполняющая полномочия председателя Думы

Т.Н. Цаплина

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА ГОРОДА АНГАРСКА****РЕШЕНИЕ**

от 01.07.2011

№ 622-62ГД

О принятии к сведению информации о работе администрации города Ангарска по наполнению бюджета города Ангарска

Заслушав информацию администрации города Ангарска о работе администрации города Ангарска по наполнению бюджета города Ангарска, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ангарска, Дума города Ангарска

РЕШИЛА:

1. Принять к сведению информацию о работе администрации города Ангарска по наполнению бюджета города Ангарска (Приложение № 1).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Исполняющая полномочия председателя Думы

Т.Н. Цаплина

Приложение № 1
к решению Думы города Ангарска
от 01.07.2011 № 622-62ГД

Информация**о работе администрации города Ангарска по наполнению бюджета города Ангарска**

Администрацией города Ангарска разработан план мероприятий по увеличению доходной части бюджета города Ангарска на 2011 год, утвержденного решением Думы города Ангарска от 24.12.2010 № 559-52ГД «О бюджете города Ангарска на 2011 год» (далее - бюджет города Ангарска), в соответствии с которым ожидаемый эффект от запланированных мероприятий по дополнительному привлечению доходов бюджета города Ангарска за 2011 год составит 149 500 тыс. руб.

За 5 месяцев 2011 года администрацией города Ангарска проведена следующая работа по наполнению бюджета города Ангарска:

По группе доходов «Налоговые и неналоговые доходы»

1. Налоговые и неналоговые доходы бюджета города Ангарска утверждены решением Думы города Ангарска от 24.12.2010 № 559-52ГД «О бюджете города Ангарска на 2011 год» в сумме 856 245 тыс. руб., в том числе по налоговым доходам - в сумме 699 052 тыс. руб., по неналоговым доходам - в сумме 157 193 тыс. руб.

Администратором налоговых доходов в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28.12.2010 № 190н «Об утверждении Указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации» является Федеральная налоговая служба, следовательно, налоговые доходы, поступающие на территории города Ангарска, администрирует Инспекция Федеральной налоговой службы по городу Ангарску (далее - ИФНС). В бюджет города Ангарска поступают такие налоговые доходы, как: налог на доходы физических лиц, налог на имущество физических лиц, земельный налог и единый сельскохозяйственный налог. Доля налоговых доходов в общем объеме доходов бюджета города Ангарска составляет 81,6 %.

Администрирование неналоговых доходов, поступающих в бюджет города Ангарска, закреплено решением Думы города Ангарска от 24.12.2010 № 559-52ГД «О бюджете города на 2011 год». Департамент по экономике и финансам администрации города Ангарска является администратором доходов от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий города Ангарска и доходов от платы за найм жилых помещений, Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска является администратором доходов от использования муниципального имущества, доходов от оказания платных услуг, доходов от продажи квартир и доходов от реализации муниципального имущества. Доля неналоговых доходов в общем объеме доходов бюджета города Ангарска составляет 18,4 %.

2. Администрацией города Ангарска и Департаментом по экономике и финансам администрации города Ангарска проведена следующая работа по наполнению налоговых и неналоговых доходов бюджета города Ангарска:

2.1. по предложению администрации города Ангарска на заседании Межведомственной комиссии по наполнению бюджетов, возглавляемой мэром Ангарского муниципального образования, в состав которой входят представители администрации города Ангарска, рассмотрен вопрос о погашении индивидуальным предпринимателем задолженности перед бюджетом города Ангарска, по договору аренды муниципального имущества, что повлечет за собой привлечение в доход бюджета 148 091,36 руб.

2.2. по результатам проведенной работы с администраторами доходов бюджета города Ангарска по ожидаемому поступлению доходов бюджета города Ангарска в 2011 году планируется дополнительное поступление доходов на сумму 40 686 тыс. руб., в том числе:

1.1.1. по налогу на доходы физических лиц, по налогу на имущество физических лиц, земельному налогу и единому сельскохозяйственному налогу (за налоговые периоды, истекшие до 1 января 2011 года) в соответствии с письмом ИФНС от 10.05.2011 № 08-43/020762 на 14 125 тыс. руб., в том числе:

1) увеличение на 4 846 тыс. руб. - налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений;

2) увеличение на 8 785 тыс. руб. - земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации и применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений;

3) увеличение на 343 тыс. руб. - земельный налог (по обязательствам, возникшим до 1 января 2006 года), мобилизуемый на территориях поселений;

4) увеличение на 877 тыс. руб. - налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами, не являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации в виде дивидендов от долевого участия в деятельности организаций;

5) увеличение на 109 тыс. руб. - единый сельскохозяйственный налог (за налоговые периоды, истекшие до 1 января 2011 года);

6) увеличение на 18 тыс. руб. - налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму у физических лиц на основании патента Российской Федерации;

7) уменьшение на 123 тыс. руб. - налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами, не являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации;

1.1.2. по письму Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска от 06.05.2011 № 1889 по доходам от аренды муниципального имущества, от аренды муниципальных земельных участков и от продажи муниципального имущества на общую сумму 14 740 тыс. руб., в том числе:

1) уменьшение на 7 534 тыс. руб. - прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных);

2) в результате проведенной работы по уточнению прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2011 год на 20 812 тыс. руб. увеличатся доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу;

3) увеличение на 877 тыс. руб. - доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений);

4) увеличение на 442 тыс. руб. - прочие неналоговые доходы бюджетов поселений;

5) увеличение на 98 тыс. руб. - прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов поселений и компенсации затрат бюджетов поселений;

6) увеличение на 45 тыс. руб. - доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений);

2.2.3. по данным Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского муниципального образования ожидаемое увеличение поступления доходов в бюджет города Ангарска от аренды платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в сумме 11 821 тыс. руб.

2.3. Департаментом по экономике и финансам администрации города Ангарска организована работа с крупными плательщиками города Ангарска по увеличению и своевременному поступлению доходов в бюджет города Ангарска.

2. Департаментом по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска проведена следующая работа по наполнению бюджета города Ангарска:

- в рамках земельного контроля за четыре месяца 2011 года Департаментом по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска проведено 18 выездных плановых проверок по земельному контролю в отношении физических лиц, а также 7 документарных плановых проверок в отношении юридических лиц. Выявлено одно физическое лицо, использующее земельные участки на территории города Ангарска самовольно, материалы проверки для рассмотрения и принятия решения о применении мер административной ответственности в виде штрафа, выдачи предписания о необходимости оформления правоустанавливающих документов на землю в порядке п.п. 4.2.4. п. 4.2. решения Думы города Ангарска от 28.08.2009 № 323-28ГД «Об утверждении положения о земельном контроле за использованием земель города Ангарска» направлены в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области (Ангарский отдел);

- для увеличения доходной части бюджета города Ангарска от земельного налога в отношении земельных участков, занятых многоквартирными домами, в отношении которых проведен государственный кадастровый учет, подготовлено и направлено 1900 запросов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области (Ангарский отдел) и в Управляющие организации, обслуживающие многоквартирные дома, получено 800 сведений о правообладателях земельных участков, которые вносятся в базу данных программного комплекса «Земельные участки муниципальных образований» для последующей передачи в ИФНС. В 2011 году в ИФНС были переданы сведения за 2010 год о размерах долей в праве общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на 67 земельных участках. Прогнозируемая сумма поступления дополнительного дохода в бюджет города Ангарска от земельного налога по указанным земельным участкам в 2011 году составит 2 000 000 рублей;

- проведено два открытых конкурса по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков, по итогам которых заключено 13 договоров аренды земельных участков. Общий доход от покупки прав на заключение договоров аренды земельных участков, зачисленный в бюджет города Ангарска, составил 216 361 рублей. В конце мая 2011 года планируется провести новый открытый конкурс по продаже права аренды земельных участков;

- направлены обращения в Прокуратуру Иркутской области и Федеральное государственное учреждение «Земельная кадастровая палата» по Иркутской области о проведении перерасчета кадастровой стоимости земельных участков на территории города Ангарска (в том числе находящихся в собственности ОАО «Иркутскэнерго»), образованных в период с 01.01.2007 по 27.11.2008, на основании п. 2.4 приказа Минэкономразвития России от 12.08.2006 № 222 в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 27.11.2008 № 101-пп, в целях возврата в бюджет города Ангарска земельного налога, списанного ИФНС в 2010 году в сумме 89 354 тыс. руб.

II. По группе доходов «Безвозмездные поступления»

1. Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска проведена работа по привлечению безвозмездных поступлений в доходную часть бюджета города Ангарска по следующим программам:

- в рамках долгосрочной целевой программы Иркутской области «Защита окружающей среды Иркутской области на 2011-2015 годы», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 18.10.2010 № 263-пп по разделу «Обеспечения сохранности водных объектов и поддержания их в экологически благоприятном состоянии» предусматривается строительство защитной дамбы в поселке Китой. Для получения финансирования по указанным расходам администрацией города Ангарска подготовлено техническое задание, сметный расчет, а также проект, прошедший государственную экспертизу. За счет средств, предусмотренных Федеральной адресной инвестиционной программой на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов, утвержденной Министерством экономического развития Российской Федерации 13.01.2011 года, на защиту поселка Китой от наводнения (защитная дамба) в 2011 году предусмотрено - 73 460 тыс. руб., из областного бюджета планируется получить - 20 175 тыс. руб.;

- для участия в софинансировании капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска, на 2011 год составлен перечень многоквартирных домов, включенных в проект муниципальной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска» на 2011 год. Подготовлены соответствующие документы и направлены заявки в Министерство жилищной политики, энергетики, транспорта и связи Иркутской области. Таким образом, на условиях софинансирования капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Ангарска, за счет средств государственной корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-

коммунального хозяйства планируется привлечь доходы в бюджет города Ангарска на сумму 25 556 тыс. руб.;

- в целях проведения мероприятий по строительству энергоэффективного дома в городе Ангарске в рамках проекта областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2011 году» в Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области направлено техническое задание на проектирование энергоэффективного дома, график поэтапного выполнения работ по строительству и проектированию энергоэффективного дома. Планируемый объем финансирования мероприятий по строительству энергоэффективного дома в городе Ангарске из государственной корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства составит 23 366 тыс. руб., из областной бюджета – 11 946 тыс. руб.

2. Отделом жилищных отношений Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Ангарска подготовлены документы для принятия участия в конкурсе муниципальных программ по обеспечению жильем молодых семей, являющихся участниками муниципальных программ в 2011 году, в рамках реализации федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, и областной государственной социальной программы «Молодым семьям – доступное жилье» на 2005-2019 годы, утвержденной постановлением Законодательного Собрания Иркутской области от 16.03.2005 № 7/26-ЗС.

Дополнительное поступление софинансирования из федерального бюджета и бюджета Иркутской области в рамках реализации федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, и областной государственной социальной программы «Молодым семьям – доступное жилье» на 2005-2019 года, утвержденной постановлением Законодательного Собрания Иркутской области от 16.03.2005 № 7/26-ЗС, по участникам 2011 года планируется на уровне 2010 года в размере 65 939 тыс. руб.

Таким образом, в результате проведенной работы администрацией города Ангарска по наполнению бюджета города Ангарска за 5 месяцев 2011 года доходы бюджета города Ангарска увеличились по сравнению с объемом доходов, утвержденным решением Думы города Ангарска от 24.12.2010 № 559-52ГД «О бюджете города Ангарска на 2011 год», на 10 857 тыс. руб. Увеличение произошло по межбюджетным трансфертам с вышестоящих уровней бюджетов.

Ожидается дополнительное поступление доходов бюджета города Ангарска в 2011 году на сумму 261 128 тыс. руб., что составит 28,5 % от первоначально утвержденного объема доходов бюджета города Ангарска на 2011 год, в том числе по налоговым и неналоговым доходам - на 40 686 тыс. руб., по безвозмездным поступлениям - на 220 442 тыс. руб.

Общий объем дополнительных поступлений доходов бюджета города Ангарска в 2011 году ожидается в сумме 271 985 тыс. руб., что составит 29,7 % от первоначально утвержденного объема доходов бюджета города Ангарска на 2011 год.

Исполняющая полномочия председателя Думы

Т.Н. Цаплина

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА ГОРОДА АНГАРСКА**

РЕШЕНИЕ

от 01.07.2011

№ 623-62ГД

О принятии к сведению информации о ходе реализации ведомственной целевой программы «Повышение безопасности дорожного движения на территории города Ангарска» на 2011 год

Заслушав информацию о ходе реализации ведомственной целевой программы «Повышение безопасности дорожного движения на территории города Ангарска» на 2011 год, утвержденной постановлением администрации города Ангарска от 31.12.2010 № 2335-г, руководствуясь Уставом города Ангарска, решением Думы города Ангарска от 02.04.2009 № 260-21ГД «Об утверждении Положения о порядке осуществления контрольной деятельности Думы города Ангарска» (в редакции решения Думы города Ангарска от 31.03.2010 № 434 -38ГД), Дума города Ангарска

РЕШИЛА:

1. Принять к сведению информацию о ходе реализации ведомственной целевой программы «Повышение безопасности дорожного движения на территории города Ангарска» на 2011 год, утвержденной постановлением администрации города Ангарска от 31.12.2010 № 2335-г, (Приложение № 1).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

Исполняющая полномочия председателя Думы

Т.Н. Цаплина

**Приложение № 1
к решению Думы города Ангарска
от 01.07.2011 № 623-62ГД**

Информация

о ходе реализации ведомственной целевой программы «Повышение безопасности дорожного движения на территории города Ангарска» на 2011 год

Ведомственная целевая программа «Повышение безопасности дорожного движения на территории города Ангарска» на 2011 год утверждена постановлением администрации города Ангарска от 31.12.2010 № 2335-г (далее - Программа). Общий объем финансирования Программы - 16 миллионов 530 тысяч рублей.

Основными целями Программы являются создание эффективного механизма обеспечения безопасности дорожного движения, позволяющего сократить в 1,3 раза количество лиц, погибших и раненых в результате дорожно-транспортных происшествий, снижение на 10 процентов количества дорожно-транспортных происшествий с пострадавшими, снижение ущерба от этих происшествий, повышение дисциплины участников дорожного движения, увеличение пропускной способности дорожной сети города Ангарска, систематизация регулирования дорожного движения, сокращение объема финансовых средств, направляемых на содержание технических средств организации дорожного движения.

Система программных мероприятий Программы предусматривает следующие мероприятия:

1. Разработка организационных и инженерных мер, направленных на совершенствование организации дорожного движения транспортных средств и пешеходов. Предусматривается строительство новых светофорных объектов и установка дополнительных знаков регулирования дорожного движения.

2. Мероприятия по содержанию и приведению технических средств организации дорожного движения в соответствие с техническими требованиями. Предусматривается комплекс мероприятий по эксплуатации светофорных объектов и дорожных знаков, нанесение краской дорожной разметки.

Выполнение Программы осуществляется посредством размещения заказа для муниципальных нужд и заключения муниципальных контрактов.

По итогам проведения открытых аукционов заключены следующие муниципальные контракты с Федеральным государственным унитарным предприятием «Государственное специализированное монтажно-эксплуатационное предприятие Министерства внутренних дел Российской Федерации»:

1. На выполнение работ по эксплуатации автоматизированной системы управления дорожным

движением и техническому обслуживанию светофорных объектов города Ангарска в 2011 году на сумму 7,1 миллиона рублей. Срок окончания выполнения работ - 31.12.2011 года. Муниципальным контрактом предусмотрено выполнение работ по:

техническому обслуживанию ламповых светофорных объектов, в количестве 8 объектов на сумму 811 тысяч рублей. Объем выполненных работ по состоянию на 01.06.2011 года составляет 308,7 тысяч рублей;

техническому обслуживанию светодиодных светофорных объектов, в количестве 42 объектов, на сумму 3,2 миллиона рублей. Объем выполненных работ по состоянию на 01.06.2011 года составляет 1,4 миллиона рублей;

эксплуатации автоматизированной системы управления дорожным движением на сумму 3,1 миллиона рублей. Объем выполненных работ по состоянию на 01.06.2011 года составляет 1,3 миллиона рублей.

Техническое обслуживание светофорных объектов включает в себя работы по ежедневному обходу-осмотру, очистке светофорных объектов от грязи и снега, мелкий ремонт светофорных объектов, замену утраченного оборудования светофорных объектов, выправление и ориентирование светофорных объектов относительно проезжей части дорог.

Система автоматизированного управления дорожным движением (далее - АСУДД) предназначена для управления работой светофорных объектов. Состоит из контроллеров, установленных на светофорных объектах, пульта управления и программного обеспечения. Операторы на пульте управления дежурят круглосуточно и контролируют состояние каждого светофорного объекта.

При возникновении аварийных ситуаций на дорогах АСУДД позволяет производить быстрое переключение светофора в желтый режим и регулировать движение вручную. На светофорных объектах города для более качественного регулирования движением автомобильного потока установлены контроллеры для переключения светофора в работу в межпиковый либо пиковый режим.

2. На выполнение работ по содержанию, усовершенствованию и приведению технических средств регулирования дорожного движения в соответствии с предъявляемыми требованиями в 2011 году на сумму 3,5 миллиона рублей. Срок окончания выполнения работ - 31.12.2011 года. Муниципальным контрактом предусмотрено выполнение работ по техническому обслуживанию дорожных знаков в количестве 3670 штук. Обслуживание дорожных знаков включает в себя работы по очистке дорожных знаков от снега и грязи, выправлению стоек и знаков, окраске стоек. По состоянию на 01.06.2011 года выполнены работы по замене дорожных знаков в количестве 164 штук из предусмотренных 339 штук и установке новых в количестве 139 штук из предусмотренных 310 штук.

3. На выполнение работ по нанесению дорожной разметки на автомобильных дорогах города Ангарска на сумму 1,2 миллиона рублей. По состоянию на 01.06.2011 года выполнены работы по нанесению дорожной разметки в объеме 2190 квадратных метров, из запланированных 5050 квадратных метров.

4. На выполнение комплекса работ по реконструкции технических средств организации дорожного движения на сумму 2,7 миллиона рублей. Срок окончания выполнения работ - 25.06.2011 года. Муниципальным контрактом было предусмотрено выполнение работ на следующих перекрестках автомобильных дорог города Ангарска:

- на пересечении ул. Ворошилова и ул. Коминтерна;
- на пересечении ул. Иркутская и ул. Восточная;
- на пересечении ул. Кирова и Московского тракта;
- на пересечении ул. Космонавтов и выезда из ВПЧ-43;
- на пересечении ул. О. Кошевого и ул. Сибирской;
- на пересечении ул. Мира и ул. Чайковского;
- на пересечении ул. Московской и ул. Кирова;
- на пересечении ул. Чайковского и Московского тракта.

Эти работы включают в себя замену транспортных 3-х секционных светофоров (ламповых) на светофоры транспортные 3-х секционные со светодиодными линзами типа СКДС-11, замену кабеля, ремонт светофорных колонок.

Кроме того, заключен муниципальный контракт с ООО «Строительное монтажное эксплуатационное предприятие «Дельта» на выполнение работ по устройству технических средств организации дорожного движения на пересечении улицы Алешина и улицы Институтская города Ангарска на сумму 696,0 тысяч рублей.

Условиями муниципального контракта предусмотрена установка девяти светофоров транспортных 3-х секционных со светодиодными линзами типа СКДС-12. Для управления светофорным объектом будет установлен дорожный контроллер.

Также размещается заказ на выполнение работ по устройству технических средств организации дорожного движения на пересечении улицы Чайковского и улицы Гагарина города Ангарска.

Техническим заданием для размещения заказа предусмотрена установка одиннадцати светофоров транспортных 3-х секционных со светодиодными линзами типа СКДС-12 и трёх дополнительных секций. Для управления светофорным объектом будет установлен дорожный контроллер.

Исполняющая полномочия председателя Думы

Т.Н. Цаплина

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА ГОРОДА АНГАРСКА**

РЕШЕНИЕ

от 01.07.2011

№ 624-62ГД

О принятии к сведению информации о ходе реализации ведомственной целевой программы «Благоустройство жилых территорий города Ангарска» на 2011 год

Заслушав информацию о ходе реализации ведомственной целевой программы «Благоустройство жилых территорий города Ангарска» на 2011 год, утвержденной постановлением администрации города Ангарска от 31.12.2010 № 2332-г, руководствуясь Уставом города Ангарска, решением Думы города Ангарска от 02.04.2009 № 260-21ГД «Об утверждении Положения о порядке осуществления контрольной деятельности Думы города Ангарска» (в редакции решения Думы города Ангарска от 31.03.2010 № 434-38ГД), Дума города Ангарска

РЕШИЛА:

1. Принять к сведению информацию о ходе реализации ведомственной целевой программы «Благоустройство жилых территорий города Ангарска» на 2011 год, утвержденной постановлением администрации города Ангарска от 31.12.2010 № 2332-г (Приложение № 1).

2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющая полномочия председателя Думы

Т.Н. Цаплина

**Приложение № 1
к решению Думы города Ангарска
от 01.07.2011 № 624-62ГД**

Информация

о ходе реализации ведомственной целевой программы «Благоустройство жилых территорий города Ангарска» на 2011 год, утвержденной постановлением администрации города Ангарска от 31.12.2010 № 2332-г

Постановлением администрации города Ангарска от 31.12.2010 № 2332-г принята ведомственная целевая программа «Благоустройство жилых территорий города Ангарска» на 2011 год (далее - Программа). Финансирование мероприятий Программы предусмотрено решением Думы города Ангарска «О бюджете города Ангарска на 2011 год» от 24.12.2010 № 559-52ГД (в редакции решений Думы города Ангарска от 08.02.2011 № 576-54ГД, от 05.04.2011 № 595-56ГД, от 19.04.2011 № 606-57ГД, от 30.05.2011 № 618-59ГД, от 08.06.2011 № 620-61ГД) и составляет на 2011 год 12,0 млн. рублей.

Основными целями Программы являются улучшение эстетического облика города Ангарска, обеспечение и создание безопасной и комфортной городской среды проживания граждан. Программа включает в себя комплекс мероприятий, направленных на благоустройство жилых территорий города Ангарска, планомерное выполнение ремонтных работ на внутриквартальных проездах и обустройство детских игровых площадок на территории города Ангарска.

Исполнителем мероприятий Программы является Департамент жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации города Ангарска.

Необходимость приведения в надлежащее состояние элементов внутриквартального благоустройства, в том числе, капитального ремонта внутриквартальных проездов является одним из основных направлений деятельности администрации города Ангарска в области благоустройства территории города Ангарска. За последние 10 лет автомобильный парк в городе Ангарске увеличился и продолжает расти, повышая эксплуатационную нагрузку на внутриквартальные проезды, что приводит в неудовлетворительное состояние асфальтобетонное покрытие внутриквартальных территорий.

Общий объем денежных средств, предусмотренный для выполнения работ по капитальному ремонту внутриквартальных проездов, в рамках реализации Программы составляет 10,0 млн. рублей для предоставления субсидий юридическим лицам. В соответствии с решением комиссии по предоставлению субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) на проведение капитального ремонта внутриквартальных проездов на территории города Ангарска, за счет средств бюджета города Ангарска работы по капитальному ремонту внутриквартальных проездов выполняет муниципальное казенное предприятие города Ангарска «Благоустройство». Департаментом жилищно-коммунального хозяйства составлены дефектные ведомости объема работ по капитальному ремонту внутриквартальных проездов, на основании которых выполнен локальный ресурсный сметный расчет. Срок начала работ – июнь текущего года, срок окончания работ по капитальному ремонту внутриквартальных проездов – 3 квартал текущего года.

МКП «Благоустройство» с 01.06.2011 года приступило к выполнению работ по капитальному ремонту внутриквартальных проездов по адресу: 59 квартал дома № 5,6,7,11,12,13,22,23 и 107 квартал дом № 6. Финансирование за выполнение работ по капитальному ремонту внутриквартальных проездов на 10.06.2011 года не производилось.

Всего запланировано отремонтировать в 2011 году 12264 м² внутриквартальных проездов по следующим адресам:

№ п/п	Адрес объекта (внутриквартального проезда)	Общий объем ремонта внутриквартальных проездов, м ²
1.	59 квартал, дома 5, 6, 7	493,0
2.	59 квартал, дома 11, 12, 13	851,0
3.	59 квартал, дома 22, 23	943,0
4.	микрорайон Шеститысячник, квартал 56, дома 2, 3, 4, 5, 6	2000,0
5.	209 квартал, дома 1, 2 (въезды)	450,0
6.	78 квартал, дома 8, 9	360,0
7.	75 квартал, дома 2, 3 (въезды)	180,0
8.	21 квартал, дома 9, 10, 11 (въезды)	450,0
9.	8 квартал, дома 4, 6	235,0
10.	33 квартал, дом 23	120,0
11.	120 квартал, дом 16	190,0
12.	120 квартал, дом 2	250,0
13.	6 микрорайон, дома 1, 15 (въезды)	650,0
14.	94 квартал, дома 9, 12, 22, 23 (въезды)	335,0
15.	95 квартал, дома 22, 23 (въезды)	950,0
16.	25 квартал, дома 5, 6 (въезды)	150,0
17.	95 Б квартал, дома 2, 3 (въезды)	240,0
18.	92 квартал, дом 24 (въезд)	430,0
19.	91 квартал, дом 7	368,0
20.	107 квартал, дом 6	360,0
21.	13 микрорайон, дом 11	365,0
22.	11 микрорайон, дом 1/2	490,0
23.	189 квартал, дома 12, 13, 15 (въезды)	944,0
24.	34 квартал, дома 2, 3, 4	460,0
	ИТОГО:	12264,0

Программа предусматривает также обустройство детских игровых площадок жилищного фонда малыми архитектурными формами (детские игровые комплексы).

Данные работы на территории города Ангарска будут выполнены Обществом с ограниченной ответственностью «Омагс», которое определено в качестве подрядной организации на основании результатов размещения заказа для муниципальных нужд. В настоящее время подписан муниципальный контракт, начаты работы по изготовлению малых архитектурных форм. Срок окончания работ по обустройству детских игровых площадок малыми архитектурными формами 22 июля текущего года. Общая стоимость работ составляет 2,0 млн. рублей.

Детская игровая площадка будет оборудована: песочницей, балансиром, каруселью, а также игровыми комплексами с элементами лестниц, горок, канатов. При изготовлении малых архитектурных форм будут использоваться следующие материалы: клееная сосновая древесина, влагостойкая березовая фанера, металлические детали, полипропиленовые канаты.

Всего в 2011 году будет обустроено 9 детских игровых площадок по следующим адресам:

№ п/п	Адрес обустройства детских игровых площадок
1.	микрорайон Цементный, ул.Клубная 9
2.	20 квартал, дома 9, 10
3.	30 квартал, дома 15, 16
4.	23 квартал, дома 6, 7
5.	37 квартал, дома 1, 2, 3, 4, 5
6.	72 квартал, дома 5, 6, 7
7.	107 квартал, дома 10, 11, 9
8.	квартал Л, дома 1, 2
9.	34 квартал, дома 2, 3, 4

В результате реализации Программы уменьшится площадь внутриквартальных проездов, требующих капитального ремонта, а также увеличится количество обустроенных малыми архитектурными формами детских игровых площадок, что будет способствовать улучшению эстетического состояния дворовых территорий и архитектурного облика города Ангарска.

Исполняющая полномочия председателя Думы

Т.Н. Цаплина

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА ГОРОДА АНГАРСКА

РЕШЕНИЕ

от 01.07.2011

№ 625-62ГД

Об опубликовании проекта решения Думы города Ангарска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ангарска» и утверждении Порядка учета предложений по проекту решения Думы города Ангарска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ангарска» и участия граждан в его обсуждении

Руководствуясь статьей 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 50, 52 Устава города Ангарска, Дума города Ангарска

РЕШИЛА:

1. Опубликовать проект решения Думы города Ангарска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ангарска» (Приложение № 1).
2. Утвердить Порядок учета предложений по проекту решения Думы города Ангарска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ангарска» и участия граждан в его обсуждении (Приложение № 2).
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации не позднее 15 июля 2011 года.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава города Ангарска

Л.Г. Михайлов

Приложение № 1
к решению Думы города Ангарска
от 01.07.2011 № 625-62ГД

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА ГОРОДА АНГАРСКА

РЕШЕНИЕ

от _____

№ _____

О внесении изменений и дополнений в Устав города Ангарска

В целях приведения Устава города Ангарска в соответствие с Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» и иными нормативными правовыми актами, а также совершенствованием отдельных положений Устава города Ангарска, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ангарска, Дума города Ангарска

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав города Ангарска следующие изменения и дополнения:
 - 1.1. часть 2 статьи 19 дополнить вторым предложением следующего содержания: «Днем голосования на выборах депутатов Думы и Главы города является второе воскресенье октября года, в котором истекают сроки полномочий депутатов Думы и Главы города.».
 - 1.2. подпункты 2 и 3 пункта 4.6 статьи 35 изложить в следующей редакции: «2) отставки по собственному желанию, в том числе по состоянию здоровья, при осуществлении депутатом своих полномочий не менее одного срока, на который он был избран; 3) преобразования города Ангарска, а также в случае упразднения города Ангарска;»;
 - 1.3. часть 4 статьи 39 дополнить пунктом 4.20 следующего содержания: «4.20. при прекращении полномочий Главы города в случаях: 1) окончания срока полномочий и неизбрания на новый срок полномочий; 2) отставки по собственному желанию, в том числе по состоянию здоровья, при осуществлении Главой города своих полномочий не менее одного срока, на который он был избран; 3) преобразования города Ангарска, а также в случае упразднения города Ангарска, установление единовременной выплаты, а также ежемесячной выплаты до устройства на новое место работы в размере его месячной оплаты труда на день прекращения полномочий, но в течение не более шести месяцев со дня прекращения полномочий, а в случае, если на новом месте размер оплаты труда Главы города ниже прежнего, то Главе города производится ежемесячная доплата до уровня размера его месячной оплаты труда на день прекращения полномочий, но в течение не более шести месяцев со дня прекращения полномочий.»;
 - 1.4. статью 46 изложить в следующей редакции: «Статья 46. Контрольно-счетная палата
 1. Контрольно-счетная палата образуется Думой в целях контроля за исполнением местного бюджета, соблюдением установленного порядка подготовки и рассмотрения проекта местного бюджета, отчета о его исполнении, а также в целях контроля за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности.
 2. Контрольно-счетная палата является постоянно действующим органом внешнего муниципального финансового контроля, обладает правами юридического лица и осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате, утверждаемым решением Думы.
 3. Контрольно-счетная палата города Ангарска обладает организационной и функциональной независимостью и осуществляет свою деятельность самостоятельно. Контрольно-счетная палата подотчетна Думе.
 3. Контрольно-счетная палата образуется в составе председателя и аппарата Контрольно-счетной палаты, а также аудиторов Контрольно-счетной палаты. Структура и штатная численность Контрольно-счетной палаты утверждается решением Думы. Должности председателя и аудиторов Контрольно-счетной палаты относятся к должностям муниципальной службы.
 4. Председатель и аудиторы Контрольно-счетной палаты назначаются на должность Думой сроком на пять лет. Предложения о кандидатурах на должность председателя Контрольно-счетной палаты вносятся в Думу:
 - 1) председателем Думы;
 - 2) депутатами Думы – не менее одной трети от установленного числа депутатов Думы;
 - 3) Главой города.

Порядок внесения в Думу предложений о кандидатурах на должности аудиторов Контрольно-счетной палаты, а также порядок рассмотрения кандидатур на должности председателя и аудиторов Контрольно-счетной палаты устанавливаются решением Думы.

5. В случае отсутствия председателя Контрольно-счетной палаты или невозможности исполнения им должностных обязанностей его полномочия осуществляет один из аудиторов Контрольно-счетной палаты города Ангарска в соответствии с муниципальным правовым актом председателя Контрольно-счетной палаты.

6. Председатель Думы является представителем нанимателя (работодателем) для председателя и аудиторов Контрольно-счетной палаты.

7. Контрольно-счетная палата осуществляет свою деятельность в соответствии с федеральным и областным законодательством, настоящим Уставом и Положением о Контрольно-счетной палате города Ангарска, утвержденным решением Думы.

8. Результаты проверок, осуществляемых Контрольно-счетной палатой, подлежат опубликованию (обнародованию).

Информация о проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятиях, о выявленных нарушениях, о внесенных представлениях и предписаниях, а также о принятых по ним решениях и мерах, опубликовываются Контрольно-счетной палатой в средствах массовой информации и размещаются на официальном сайте Контрольно-счетной палаты.

9. Органы местного самоуправления и муниципальные органы, организации, в отношении которых Контрольно-счетная палата вправе осуществлять внешний муниципальный финансовый контроль, их должностные лица обязаны представлять в Контрольно-счетную палату по их запросам информацию, документы и материалы, необходимые для проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий.

1.5. в пункте 1.3 части 1 статьи 52 абзац второй после слов «Контрольно-счетная палата» дополнить словами «прокурор города Ангарска»;

1.6. в части 6 статьи 64 слова «об исполнении местных бюджетов» заменить словами «об исполнении местного бюджета»;

1.7. в части 3 статьи 65 слова «В доходы местных бюджетов» заменить словами «В доходы местного бюджета»;

1.8. в статье 68:
- часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Деятельность органов местного самоуправления города Ангарска и иных участников бюджетного процесса по составлению и рассмотрению проекта местного бюджета, утверждению и исполнению местного бюджета, контролю за их исполнением, осуществлению бюджетного учета, составлению, внешней проверке, рассмотрению и утверждению бюджетной отчетности регламентируется законодательством Российской Федерации.»;

- часть 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Органы местного самоуправления города Ангарска и иные участники бюджетного процесса осуществляют бюджетные полномочия самостоятельно с соблюдением требований, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также принимаемыми в соответствии с ними законами Иркутской области и муниципальными правовыми актами.»;

1.9. часть 1 статьи 69 изложить в следующей редакции:

«1. Решение о подготовке проекта местного бюджета принимает Глава города.

Составление проекта местного бюджета – исключительная прерогатива администрации.

Непосредственное составление проекта местного бюджета осуществляет финансовый орган города Ангарска.»;

1.10. в статье 71:
- по тексту статьи слова «финансовый орган администрации» заменить словами «финансовый орган города Ангарска»;

- часть 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Порядок представления, рассмотрения и утверждения годового отчета об исполнении местного бюджета устанавливается Думой в соответствии с положениями Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

1.11. в статье 77 пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. финансовый орган города Ангарска.»;

2. Поручить главе города Ангарска представить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области документы для государственной регистрации изменений и дополнений в Устав города Ангарска.

3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации после государственной регистрации.

4. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации со дня официального опубликования (обнародования), за исключением подпункта 1.3 настоящего решения, который вступает в силу с 1 октября 2011 года.

Глава города Ангарска

Л.Г. Михайлов

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
решением Думы города Ангарска
от 01.07.2011 № 625-62ГД

Порядок

учета предложений по проекту решения Думы города Ангарска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ангарска» и участия граждан в его обсуждении

1. Предложения по проекту решения Думы города Ангарска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ангарска» (далее – проект изменений и дополнений в Устав города Ангарска) могут быть поданы:

1.1. Гражданами, постоянно проживающими на территории города Ангарска и обладающими активным избирательным правом;

1.2. Организациями всех организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющими свою деятельность на территории города Ангарска.

2. Предложения граждан и организаций принимаются в течение 20 дней со дня официального опубликования проекта изменений и дополнений в Устав в средствах массовой информации.

3. Предложения граждан по проекту изменений и дополнений в Устав города Ангарска должны быть оформлены по следующей форме:

ООО «Редакция газеты «Подобности. Абсолютно субъективный еженедельник». Главный редактор Николай БАРХАТОВ ☎ 697-306. Адрес редакции: 665835, а/я 6912, г. Ангарск, 7а м-н, д. 35 (здание ОАО «АУС», офис 105 (первый этаж).

Телефоны: журналисты – 697-305, рекламный отдел – тел/факс: 697-994, ☎ 697-300. **E-mail:** trk_angarsk02@mail.ru **Учредитель —** ОАО «Ангарское управление строительства» (Иркутская область, 7а м-н, 35).

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия по Иркутской области и Усть-Ордынскому автономному округу. ПИ № ТУ38-00043 от 29 августа 2008 г.

Газета «Подобности – абсолютно субъективный еженедельник» – является правопреемником газеты «Ангарский строитель». За достоверность содержания рекламы и объявлений редакция ответственности не несет.

– материалы, помещенные этим значком, являются рекламными. Рукописи, рисунки и фотографии не возвращаются и не рецензируются. Точка зрения редакции не всегда совпадает с

точкой зрения отдельных авторов. Перепечатка разрешается только с согласия редакции. Отпечатано в ООО «Производственное объединение «Ангарская город-

ская типография», г. Ангарск, ул. Мира, 18. Подписано в печать: по графику в 14.00, фактически в Тираж 1500 экз. Заказ 351

Председателю Думы города Ангарска
И.В. Перикову
665830, г. Ангарск, пл. Ленина

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ПО ПРОЕКТУ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ ГОРОДА АНГАРСКА**

№ п/п	Текст Устава города Ангарска с указанием части, пункта, абзаца	Предложение по изменению текста, указанного в графе 2	Обоснование указанных изменений
1	2	3	4

(Фамилия, имя, отчество гражданина)

(Год рождения)

(Адрес места жительства)

(Личная подпись и дата)

4. Предложения организаций оформляются на бланках организации в соответствии с таблицей, представленной в пункте 3 настоящего Порядка, и подписываются уполномоченным лицом.

5. Предложения по проекту изменений и дополнений в Устав города Ангарска принимаются аппаратом Думы города Ангарска в рабочие дни с 9:00 часов до 13:00 часов и с 14:00 часов до 17:00 часов по адресу: город Ангарск, площадь Ленина, здание администрации Ангарского муниципального образования, кабинеты № 31, 32, либо могут быть направлены по почте по адресу: 665830, город Ангарск, площадь Ленина, Дума города Ангарска с пометкой на конверте «Предложения по проекту изменений и дополнений в Устав города Ангарска».

Поступившие предложения граждан и организаций рассматриваются на заседании постоянной комиссии Думы города Ангарска по мандатам, Регламенту и депутатской этике (далее – комиссия).

6. Предложения по проекту изменений и дополнений в Устав города Ангарска, внесенные с нарушением сроков и формы, предусмотренных настоящим Порядком, по решению комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

7. По итогам рассмотрения каждого предложения комиссия принимает решение о принятии предложения либо об отклонении предложения. Решение комиссии оформляется заключением.

8. Комиссия представляет в Думу города Ангарска поступившие предложения по проекту изменений и дополнений в Устав города Ангарска и результат их рассмотрения.

9. Граждане и организации, направившие предложения по проекту изменений и дополнений в Устав города Ангарска, вправе при рассмотрении их предложений участвовать в заседаниях комиссии и Думы города Ангарска в порядке, предусмотренном решением Думы города Ангарска от 03.05.2011 № 611-58ГД «Об утверждении Положения о постоянных комиссиях Думы города Ангарска и об отмене решения Думы города Ангарска», статьей 44 Регламента работы Думы города Ангарска, утвержденного решением Думы города Ангарска от 10.03.2011 № 582-55ГД.

Информацию о времени и месте проведения указанных заседаний можно получить по адресу: город Ангарск, площадь Ленина, здание администрации Ангарского муниципального образования, кабинеты № 31, 32, по телефону: (3955) 52-25-02 либо на сайте Думы города Ангарска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Информация о результатах рассмотрения поступивших предложений по проекту изменений и дополнений в Устав города Ангарска подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации, в котором был опубликован проект изменений и дополнений в Устав города Ангарска, не позднее чем через 10 дней после окончания публичных слушаний по проекту решения Думы города Ангарска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ангарска».

11. По просьбе граждан, направивших предложения по проекту изменений и дополнений в Устав города Ангарска, им сообщается в письменной или устной форме о результатах рассмотрения их предложений в срок, указанный в пункте 10 настоящего Порядка.

Глава города Ангарска

Л.Г. Михайлов

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА ГОРОДА АНГАРСКА

РЕШЕНИЕ

от 01.07.2011

№ 626-62ГД

О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы города Ангарска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ангарска»

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 52 Устава города Ангарска, решением Думы города Ангарска от 09.02.2006 № 34-06ГД «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Ангарске» (в редакции решения Думы города Ангарска от 17.11.2008 № 188-16ГД), Дума города Ангарска

РЕШИЛА:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Думы города Ангарска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ангарска» на 17-00 часов 04.08.2011 года в зале заседаний здания администрации Ангарского муниципального образования, расположенном по адресу: Иркутская область, город Ангарск, площадь Ленина.

2. Возложить подготовку и проведение публичных слушаний по проекту решения Думы города Ангарска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ангарска» на постоянную комиссию Думы города Ангарска по мандатам, Регламенту и депутатской этике.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации одновременно с опубликованием проекта решения Думы города Ангарска «О внесении изменений и дополнений в Устав города Ангарска».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава города Ангарска

Л.Г. Михайлов