

АНГАРСКИЕ
ВЕДОМОСТИ

Общественно-политическая газета

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

3. Цель «Обеспечение качества окружающей среды до уровня, определенного документами стратегического планирования в сфере охраны окружающей среды» Государственная программа Иркутской области «Охрана окружающей среды», утверждённая постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года №1009-пп».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2.2. ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

31.08.2026

№ 1227-па

Таблица 2

О внесении изменения в муниципальную программу Ангарского городского округа «Безопасность и правопорядок», утвержденную постановлением администрации Ангарского городского округа от 30.12.2025 № 1846-па

На основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Ангарского городского округа, Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Ангарского городского округа и их формирования и реализации, утвержденного постановлением администрации Ангарского городского округа от 04.03.2025 № 288-па, Положения об организации проектной деятельности в Ангарском городском округе, утвержденного постановлением администрации Ангарского городского округа от 05.03.2025 № 289-па, перечня муниципальных программ Ангарского городского округа, утвержденного постановлением администрации Ангарского городского округа от 03.07.2025 № 909-па, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу Ангарского городского округа «Безопасность и правопорядок», утвержденную постановлением администрации Ангарского городского округа от 30.12.2025 № 1846-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 17.03.2026 № 315-па, от 22.05.2026 № 725-па, от 18.06.2026 № 846-па) (далее – муниципальная программа), следующее изменение:
- 1.1. Раздел 2 «Паспорт муниципальной программы Ангарского городского округа «Безопасность и правопорядок» муниципальной программы изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 31.08.2026 № 1227-па

«2. ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВОПОРЯДОК»

2.1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Таблица 1	
Ответственный исполнитель	АГО в лице управления по общественной безопасности администрации АГО (далее – УОБ)
Соисполнители	УОБ
Участники	УОБ МКУ «Служба ГО и ЧС» Комитет по благоустройству и дорожной деятельности администрации АГО (далее – КБиДД) Комитет по внегородским территориям администрации АГО (далее – КВГТ) Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи администрации АГО (далее – КЖКХ) Управление информационных технологий администрации АГО (далее – УИТ) Комитет по культуре и молодежной политике администрации АГО (далее – КпКиМП)
Период реализации	2026-2030 годы
Цели	Повышение уровня безопасности жизни населения АГО
Структурные элементы	1. Муниципальный проект «Снижение негативного воздействия на водные объекты». 2. Комплекс процессных мероприятий «Безопасность жизни населения».
Финансовое обеспечение	2026 год – 232 856,7 тыс. руб.; 2027 год – 61 316,0 тыс. руб.; 2028 год – 61 421,6 тыс. руб.; 2029 год – 0,0 тыс. руб.; 2030 год – 0,0 тыс. руб.; Всего – 355 594,3 тыс. руб.
Связь с национальными целями РФ / целями государственной программы РФ, целями государственной программы Иркутской области	1. Национальная цель: «Экологическое благополучие» Указа № 309. 2. Цель: «Обеспечение выполнения полномочий, направленных на защиту населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера ежегодно на уровне 100%» ГП ИО «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение пожарной безопасности».

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Признак возрастания (прогрессирующий)/убывания (регрессирующий)	Базовое значение		Значение показателя по годам						Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных, региональных целей
				год	значение	2026	2027	2028	2029	2030				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Цель: Повышение уровня безопасности жизни населения АГО														
1.	Количество населения, проживающего на территории АГО, проинформированного о мерах пожарной безопасности	тыс. чел.	прогрессирующий	2024	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	X	УОБ	X	
2.	Доля городского населения, проживающего в границах зоны действия технических средств оповещения автоматизированной системы оповещения	%	прогрессирующий	2024	100	100	100	100	100	100	ГП ИО «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение пожарной безопасности»	МКУ «Служба ГО и ЧС»	Охват населения Иркутской области автоматизированной системой централизованного оповещения населения о чрезвычайных ситуациях	
3.	Доля твердых коммунальных отходов, направленных на обработку и утилизацию, в общем объеме образованных и вывезенных твердых коммунальных отходов	%	постоянный	2024	35	35	35	35	35	35	ГП РФ «Охрана окружающей среды»	УОБ, КЖКХ	Доля твердых коммунальных отходов, направленных на обработку (сортировку), в общей массе образованных твердых коммунальных отходов	

2.3. СТРУКТУРА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица 3				
№ п\п	Задачи структурного элемента	Ответственный за реализацию структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями ¹
1.	Проектная часть			
1.1.	Муниципальный проект «Снижение негативного воздействия на водные объекты»			
1.1.1.	Создание объектов коммунальной инфраструктуры, способствующих сохранению и улучшению экосистемы водных объектов	КЖКХ	Сохранение и улучшение экосистемы водных объектов путем строительства объекта локальных очистных сооружений, установленных на ливневом выпуске № 5 ливневой канализации на территории города Ангарска	x
2.	Процессная часть			
2.1.	Комплекс процессных мероприятий «Безопасность жизни населения»			
2.1.1.	Укрепление общественной безопасности	УОБ	1. Сокращение количества зарегистрированных пожаров в границах населенных пунктов внегородских территорий АГО. 2. Сокращение количества безнадзорных животных на территории АГО. 3. Проведение мероприятий по оценке уязвимости и утверждению паспортов транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры. 4. Бесперебойная работа запущенных сегментов АПК «Безопасный город» (3 ед.). 5. Уменьшение количества задержанных нарушителей в связи с уменьшением количества противоправных действий.	1

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

№ п\п	Задачи структурного элемента	Ответственный за реализацию структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями¹
2.1.2.	Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий на территории АГО	УОБ	1. Обеспечение комплексных мер противодействия чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера. 2. Обеспечение выполнения полномочий, направленных на защиту населения и территории АГО от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, ежегодно на уровне 100 %. 3. Увеличение степени готовности резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории АГО.	2
2.1.3.	Комплексное обеспечение экологической безопасности и восстановление природной среды на территории АГО	УОБ	1. Сохранение городских лесов путем выполнения мероприятий по противопожарному обустройству городских лесов. 2. Сокращение количества объектов накопленного вреда окружающей среде. 3. Сокращение несанкционированных мест размещения отходов на территории АГО. 4. Улучшение экологической обстановки и санитарно-эпидемиологического благополучия АГО. 5. Озеленение территории АГО.	3, 4

¹ Указываются порядковые номера показателей муниципальной программы из соответствующего приложения, на достижение которых направлено решение задачи.

2.4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица 4

№ п/п	Наименование муниципальной программы, структурного элемента	ГРБС	Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.) по годам реализации					Всего за весь период реализации (тыс. руб.)
				2026	2027	2028	2029	2030	
1.	Муниципальная программа «Безопасность и правопорядок»	Всего, в том числе:	Всего	232 856,7	61 316,0	61 421,6	0,0	0,0	355 594,3
			Бюджет АГО (далее – МБ)	229 901,5	58 360,8	58 466,4	0,0	0,0	346 728,7
			Областной бюджет (далее – ОБ)	2 955,2	2 955,2	2 955,2	0,0	0,0	8 865,6
		Администрация АГО	Всего	232 856,7	61 316,0	61 421,6	0,0	0,0	355 594,3
			МБ	229 901,5	58 360,8	58 466,4	0,0	0,0	346 728,7
			ОБ	2 955,2	2 955,2	2 955,2	0,0	0,0	8 865,6
1.1.	Проектная часть муниципальной программы (итого)	Всего, в том числе:	Всего	9 222,0	0,0	0,0	0,0	0,00	9 222,0
			МБ	9 222,0	0,0	0,0	0,0	0,00	9 222,0
			Всего	9 222,0	0,0	0,0	0,0	0,00	9 222,0
		Администрация АГО	МБ	9 222,0	0,0	0,0	0,0	0,00	9 222,0
1.1.1.	Муниципальный проект «Снижение негативного воздействия на водные объекты»	Всего, в том числе:	Всего	9 222,0	0,0	0,0	0,0	0,00	9 222,0
			МБ	9 222,0	0,0	0,0	0,0	0,00	9 222,0
			Всего	9 222,0	0,0	0,0	0,0	0,00	9 222,0
		Администрация АГО	МБ	9 222,0	0,0	0,0	0,0	0,00	9 222,0
2.1.	Процессная часть муниципальной программы (итого)	Всего, в том числе:	Всего	223 634,7	61 316,0	61 421,6	0,0	0,0	346 372,3
			МБ	220 679,5	58 360,8	58 466,4	0,0	0,0	337 506,7
			ОБ	2 955,2	2 955,2	2 955,2	0,0	0,0	8 865,6
		Администрация АГО	Всего	223 634,7	61 316,0	61 421,6	0,0	0,0	346 372,3
			МБ	220 679,5	58 360,8	58 466,4	0,0	0,0	337 506,7
			ОБ	2 955,2	2 955,2	2 955,2	0,0	0,0	8 865,6
2.2.1.	Комплекс процессных мероприятий «Безопасность жизни населения»	Всего, в том числе:	Всего	223 634,7	61 316,0	61 421,6	0,0	0,0	346 372,3
			МБ	220 679,5	58 360,8	58 466,4	0,0	0,0	337 506,7
			ОБ	2 955,2	2 955,2	2 955,2	0,0	0,0	8 865,6
		Администрация АГО	Всего	223 634,7	61 316,0	61 421,6	0,0	0,0	346 372,3
			МБ	220 679,5	58 360,8	58 466,4	0,0	0,0	337 506,7
			ОБ	2 955,2	2 955,2	2 955,2	0,0	0,0	8 865,6

Мэр Ангарского городского округа С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2026 № 1228-па

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД (в редакции решений Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 84-07/01рД, от 30.09.2016 № 217-22/01рД, от 27.06.2018 № 403-52/01рД, от 29.05.2019 № 491-66/01рД, от 27.05.2020 № 586-83/01рД, от 30.10.2020 № 05-02/02рД, от 25.02.2021 № 46-09/02рД, от 25.08.2021 № 88-16/02рД, от 28.10.2021 № 101-19/02рД, от 24.02.2022 № 162-28/02рД, от 26.10.2022 № 229-40/02рД, от

29.03.2023 № 288-47/02рД, от 28.11.2023 № 341-57/02рД, от 25.06.2024 № 410-69/02рД, от 27.05.2025 № 494-81/02рД), Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2026 год, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 28.10.2025 № 14-04/03рД (в редакции решений Думы Ангарского городского округа от 27.01.2026 № 46-09/03рД, от 25.03.2026 № 58-12/03рД, от 23.06.2026 № 97-17/03рД), принимая во внимание отчеты об оценке рыночной стоимости от 06.08.2026 № ИС-2026-27.14.3, от 06.08.2026 № ИС-2026-27.14.2, от 06.08.2026 № ИС-2026-27.14.1, от 06.08.2026 № ИС-2026-27.14.4, протоколы комиссии по приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа от 12.08.2026, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2026 год: нежилое помещение на 1 этаже и в подвале 3-этажного кирпичного нежилого здания – Помещение аптеки, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040502:7058, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г.о. Ангарский, г. Ангарск, кв-л 178, д. 2, помеш. 1, общей площадью 590,2 кв.м.

1.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

1.1.1. Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников.

1.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене имущества.

1.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления: 11 451 651 (одиннадцать миллионов четыреста пятьдесят одна тысяча шестьсот пятьдесят один) рубль 00 копеек с учетом НДС.

1.2. В отношении муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, установлено ограничение – наличие общего имущества нежилого здания.

2. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2026 год: нежилое помещение аптеки, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040804:6431, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ Ангарский, город Ангарск, квартал 94, дом 3а/36, помещение 113, общей площадью 527,5 кв.м.

2.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления:

2.1.1. Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников.

2.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене имущества.

2.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления: 11 150 823 (одиннадцать миллионов сто пятьдесят тысяч восемьсот двадцать три) рубля 00 копеек с учетом НДС.

3. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2026 год: нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040502:7516, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ Ангарский, город Ангарск, квартал 206, дом 3, помещение 203, общей площадью 1086 кв.м.

3.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 3 настоящего постановления:

3.1.1. Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников.

3.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене имущества.

3.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 3 настоящего постановления: 20 541 690 (двадцать миллионов пятьсот сорок одна тысяча шестьсот девяносто) рублей 00 копеек с учетом НДС.

4. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2026 год: объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040801:1855, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, по ул. Ворошилова, в 15 м северо-восточнее восточной трибуны стадиона, общей площадью 844,4 кв.м.

4.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 4 настоящего постановления:

4.1.1. Способ приватизации: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников.

4.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене имущества.

4.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 4 настоящего постановления: 9 629 538 (девять миллионов шестьсот двадцать девять тысяч пятьсот тридцать восемь) рублей 00 копеек с учетом НДС.

4.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 4 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1504 кв.м с кадастровым номером 38:26:040801:3156, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г.о. Ангарский, г. Ангарск, кв-л 71, з/у 2а, вид разрешенного использования: общественное питание, по цене 2 235 682 (два миллиона двести тридцать пять тысяч шестьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек без учета НДС.

4.2. Степень готовности объекта незавершенного строительства: 44%.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (Белоус Д.С.) разместить настоящее постановление в открытом доступе на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти календарных дней со дня его принятия, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2026 № 1229-па

О внесении изменения в постановление администрации Ангарского городского округа от 11.05.2023 № 681-па «Об утверждении персонального состава административной комиссии, осуществляющей деятельность на территории Ангарского городского округа Иркутской области»

В соответствии с Законом Иркутской области от 29.12.2008 № 145-оз «Об административных комиссиях в Иркутской области», руководствуясь Законом Иркутской области от 08.05.2009 № 20-оз «О наделении органов местного самоуправления областными государственными полномочиями по определению персонального состава и обеспечению деятельности административных комиссий», Уставом Ангарского городского округа администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 11.05.2023 №

681-па «Об утверждении персонального состава административной комиссии, осуществляющей деятельность на территории Ангарского городского округа Иркутской области» (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 13.11.2025 № 1548-па, 13.05.2026 № 643-па, 18.06.2026 № 848-па) (далее — постановление) следующее изменение:

- 1.1. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:
«1. Утвердить персональный состав административной комиссии, осуществляющей деятельность на территории Ангарского городского округа Иркутской области:
Асташкина Екатерина Александровна;
Белан Ольга Викторовна;
Высоцкий Владимир Григорьевич;
Лаврентьева Елена Анатольевна;
Ошорхонов Алексей Александрович;
Тюменцева Наталья Михайловна;
Шишов Данил Викторович.».
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Мэр Ангарского городского округа С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2026 № 1230-па

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории города Ангарска, ограниченной улицами Чайковского, Крупской, переулком Гаражный, улицами Весенняя, Декабристов, Космонавтов, Ленинградским проспектом, утвержденных постановлением администрации города Ангарска от 21.10.2011 № 2052-г

В целях создания условий для устойчивого развития территории Ангарского городского округа, создания условий для планировки территорий муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», рассмотрев заявление Жуковой Натальи Константиновны, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Жуковой Наталье Константиновне подготовку проекта внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории города Ангарска, ограниченной улицами Чайковского, Крупской, переулком Гаражный, улицами Весенняя, Декабристов, Космонавтов, Ленинградским проспектом, утвержденных постановлением администрации города Ангарска от 21.10.2011 № 2052-г (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 29.06.2021 № 611-па, от 18.07.2022 № 981-па, от 10.10.2022 № 1334-па, от 31.03.2023 № 468-па, от 25.09.2023 № 1460-па, от 25.03.2025 № 386-па, от 28.04.2025 № 583-па, от 14.05.2025 № 650-па) (далее — проект внесения изменений), в отношении границ территории (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
2. Жуковой Наталье Константиновне:
- 2.1. Разработать документацию по проекту внесения изменений в соответствии со ст. 41, ст. 42, ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 2.2. Обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения общественных обсуждений.
- 2.3. После утверждения проекта внесения изменений передать документацию по проекту внесения изменений в Комитет архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета — главного архитектора Ангарского городского округа Комитета архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 31.08.2026 № 1230-па

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ
для подготовки проекта внесения изменений



Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта внесения изменений

Границы существующих элементов планировочной структуры, учитываемых при подготовке проекта внесения изменений

Мэр Ангарского городского округа С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2026 № 1231-па

О награждении Благодарственным письмом мэра Ангарского городского округа

Руководствуясь решением Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 89-07/01рД «О наградах и поощрениях Ангарского городского округа и отмене некоторых муниципальных правовых актов», рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Транснефть-Восток» от 07.08.2026 № ТНВ-05-14-13/17819К, с учетом протокола заседания Общественного совета по наградам при мэре Ангарского городского округа от 24.08.2026 № 9, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. За выдающиеся заслуги в развитии отрасли на территории Ангарского городского округа и в связи с празднованием Дня работников нефтяной и газовой промышленности наградить работников филиала «Иркутское районное нефтепроводное управление» общества с ограниченной ответственностью «Транснефть-Восток»:
- 1.1. Благодарственным письмом мэра Ангарского городского округа:
- 1) Лаптева Дмитрия Владимировича, заместителя начальника отдела главного энергетика аппарата управления;
- 2) Никитёнка Дмитрия Владимировича, электромеханика по средствам автоматики и приборам технологического оборудования группы ремонта средств и систем телемеханизации участка ремонта и технического обслуживания средств и систем телемеханизации;
- 3) Сенотрусова Романа Анатольевича, начальника Ремонтного участка № 1 Центральной ремонтной службы «Нижеудинск».
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

Мэр Ангарского городского округа С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2026 № 1232-па

О награждении Почетной грамотой мэра Ангарского городского округа

Руководствуясь решением Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 89-07/01рД «О наградах и поощрениях Ангарского городского округа и отмене некоторых муниципальных правовых актов», рассмотрев ходатайство Общественного совета по наградам при Общественной организации Ангарского городского округа Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов, с учетом протокола заседания Общественного совета по наградам при мэре Ангарского городского округа от 24.08.2026 № 9, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. За многолетнюю плодотворную общественную работу, личный вклад в волонтерское движение по оказанию помощи и поддержки участникам специальной военной операции наградить Почетной грамотой мэра Ангарского городского округа:
- 1) Шейбину Лидию Андреевну, председателя первичной ветеранской организации ППЖТ — филиала Акционерного общества «В-Сибпромтранс».
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

Мэр Ангарского городского округа С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2026 № 1233-па

О награждении Почетной грамотой мэра Ангарского городского округа

Руководствуясь решением Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 89-07/01рД «О наградах и поощрениях Ангарского городского округа и отмене некоторых муниципальных правовых актов», рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Байкальский газобетон» от 04.08.2026 № 131, с учетом протокола заседания Общественного совета по наградам при мэре Ангарского городского округа от 24.08.2026 № 9, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. За достигнутые успехи в профессиональной деятельности, вклад в развитие строительной отрасли и в связи с 15-летием со дня образования общества с ограниченной ответственностью «Байкальский газобетон» наградить Почетной грамотой мэра Ангарского городского округа:
- 1) Лямзина Андрея Владимировича, генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Байкальский газобетон».
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

Мэр Ангарского городского округа С.А. Петров

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2026

№ 1234-па

О награждении Почетной грамотой мэра Ангарского городского округа

Руководствуясь решением Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 89-07/01рД «О наградах и поощрениях Ангарского городского округа и отмене некоторых муниципальных правовых актов», рассмотрев ходатайство Комитета по экономике и финансам администрации Ангарского городского округа, с учетом протокола заседания Общественного совета по наградам при мэре Ангарского городского округа от 24.08.2026 № 9, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. За безупречную добросовестную службу и в связи с празднованием 75-летия со дня образования финансового органа администрации Ангарского городского округа наградить работников Комитета по экономике и финансам администрации Ангарского городского округа:
- 1.1. Почетной грамотой мэра Ангарского городского округа:
- 1) Володину Татьяну Александровну, начальника отдела сводного бюджетного планирования;
- 2) Зобнину Ирину Сергеевну, заместителя председателя Комитета;
- 3) Петрову Алену Алексеевну, начальника экономического отдела;
- 4) Тимофееву Ирину Викторовну, начальника отдела цен и тарифов.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2026

№ 1235-па

О награждении Почетной грамотой мэра Ангарского городского округа и Благодарственным письмом мэра Ангарского городского округа

Руководствуясь решением Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 89-07/01рД «О наградах и поощрениях Ангарского городского округа и отмене некоторых муниципальных правовых актов», рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Восточно-Сибирский машиностроительный завод» от 06.08.2026 № исх-вп-01323-26, с учетом протокола заседания Общественного совета по наградам при мэре Ангарского городского округа от 24.08.2026 № 9, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. За значительный вклад в развитие отрасли и в связи с празднованием Дня машиностроителя наградить работников Акционерного общества «Восточно-Сибирский машиностроительный завод»:
- 1.1. Почетной грамотой мэра Ангарского городского округа:
- 1) Русакова Максима Витальевича, специалиста по техническому контролю Отдела технического контроля.
- 1.2. Благодарственным письмом мэра Ангарского городского округа:
- 1) Бойко Александра Николаевича, старшего мастера Литейного цеха;
- 2) Мирошника Андрея Викторовича, котельщика 5 разряда Котельно-сварочного цеха;
- 3) Репина Никиту Сергеевичу, дефектоскописта рентгено-гаммаграфирования 6 разряда Центральной лаборатории службы технического контроля;
- 4) Токмакова Дмитрия Валерьевича, котельщика 5 разряда Котельно-сварочного цеха;
- 5) Ушакову Марию Александровну, ведущего инженера-технолога Конструкторско-технологического отдела Конструкторско-технологического управления.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2026

№ 1236-па

О награждении Почетной грамотой мэра Ангарского городского округа и Благодарственным письмом мэра Ангарского городского округа

Руководствуясь решением Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 89-07/01рД «О наградах и поощрениях Ангарского городского округа и отмене некоторых муниципальных правовых актов», рассмотрев ходатайство Комитета по физической культуре и спорту администрации Ангарского городского округа от 29.07.2026 № 02-171, с учетом протокола заседания Общественного совета по наградам при мэре Ангарского городского округа от 24.08.2026 № 9, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. За существенный вклад в развитие физической культуры и спорта, многолетнюю эффективную и безупречную работу и в связи с празднованием Дня физкультурника наградить:
- 1.1. Почетной грамотой мэра Ангарского городского округа:
- 1) Демянко Павла Сергеевича, заместителя директора по АХР Муниципального автономного учреждения дополнительного образования Ангарского городского округа «Спортивная школа «Лыжно-биатлонный комплекс «Ангарский»;
- 2) Пушницкую Надежду Анатольевну, главного бухгалтера Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа «Ермак»;
- 3) Швайко Людмилу Григорьевну, тренера-преподавателя по настольному теннису Муници-

пального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва «Сибиряк».

- 1.2. Благодарственным письмом мэра Ангарского городского округа:
- 1) Белдаева Игоря Юрьевича, тренера-преподавателя по греко-римской борьбе Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа «Ермак»;
- 2) Гвоздеву Ирину Владимировну, тренера-преподавателя по велосипедному спорту Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва «Сибиряк»;
- 3) Долбунову Софью Сергеевну, инструктора-методиста Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва «Сибиряк»;
- 4) Костина Романа Константиновича, тренера-преподавателя по греко-римской борьбе Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа «Ермак»;
- 5) Костомарову Маргариту Эдуардовну, заместителя директора по УВР Муниципального автономного учреждения дополнительного образования Ангарского городского округа «Спортивная школа «Лыжно-биатлонный комплекс «Ангарский»;
- 6) Красущого Егора Игоревича, администратора тренировочного процесса Муниципального автономного учреждения дополнительного образования Ангарского городского округа «Спортивная школа «Лыжно-биатлонный комплекс «Ангарский»;
- 7) Леонова Дениса Александровича, тренера-преподавателя по волейболу Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа «Ермак»;
- 8) Мантыкова Андрея Львовича, тренера-преподавателя по вольной борьбе Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа «Ермак»;
- 9) Мешалкина Андрея Владимировича, тренера-преподавателя отделения бокса Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва «Сибиряк»;
- 10) Приматора Виктора Владимировича, тренера-преподавателя отделения тяжелой атлетики Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва «Сибиряк»;
- 11) Хитрову Дарью Сергеевну, тренера-преподавателя отделения волейбола Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва «Сибиряк».
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2026

№ 1255-па

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:040401:84, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 14, строение 12

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденными решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 года № 302-35/01рД (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 24.04.2026 года № 66-13/03рД), административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Ангарского городского округа от 23.01.2023 № 52-па, постановлением администрации Ангарского городского округа от 16.07.2026 № 1004-па «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:040401:84, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 14, строение 12», учитывая протокол общественных обсуждений от 07.08.2026, заключение о результатах общественных обсуждений от 13.08.2026, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить ООО «Меридиан» в лице директора Дюндика Алексея Борисовича разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:040401:84, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 14, строение 12, в части изменения минимального отступа от границ земельного участка: с юго-западной стороны с 3,0 метров до 1,4 метра, с северо-западной стороны с 3,0 метров до 1,1 метра, с северо-восточной стороны с 3,0 метров до 0 метров, с юго-восточной стороны с 3,0 метров до 0 метров.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09.2026

№ 1260-па

Об отклонении предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденные решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 302-35/01рД, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:26:040502:7473

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, постановлением администрации Ангарского городского округа от 31.07.2015 № 645-па «О подготовке правил землепользования и застройки Ангарского городского округа», руководствуясь ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Ангарского городского округа от 10.08.2026, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отклонить предложение Быкова Дмитрия Александровича (зарегистрированное от 29.07.2026 № 04(38-10/11)-846/26) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденные решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 года № 302-35/01рД (в редакции решений Думы Ангарского городского округа от 01.10.2018 года № 424-55/01рД, от 27.05.2020 года № 590-83/01рД, от 23.06.2021 года № 81-15/02рД, от 24.11.2021 года № 117-22/02рД, от 30.11.2022 года № 247-41/02рД, от 25.06.2024 года № 412-69/02рД, от 25.03.2025 года № 475-78/02рД, от 24.04.2026 года № 66/13/03рД), в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:26:040502:7473 (малоэтажная многоквартирная жилая застройка), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, смежно с земельным участком, расположенным по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 206, дом 6, в части изменения территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О1) в соответствии с разрешенным использованием по причине наличия действующего постановления администрации Ангарского городского округа от 08.10.2025 № 1312-па «Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:26:040502:7473 для муниципальных нужд».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09.2026

№ 1261-па

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Бытовое обслуживание (код <3.3>)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:26:040105:7 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ Ангарский, город Ангарск, квартал 80, земельный участок 20, а также расположенного в его границах объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:26:040105:2595

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденными решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 года № 302-35/01рД (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 24.04.2026 года № 66-13/03рД), административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Ангарского городского округа от 11.04.2023 № 531-па, постановлением администрации Ангарского городского округа от 21.07.2026 № 1022-па «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:26:040105:7, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ Ангарский, город Ангарск, квартал 80, земельный участок 20, и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:26:040105:2595», учитывая протокол общественных обсуждений от 14.08.2026, заключение о результатах общественных обсуждений от 20.08.2026, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Гендлеру Евгению Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Бытовое обслуживание (код <3.3>)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:26:040105:7 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ Ангарский, город Ангарск, квартал 80, земельный участок 20, а также расположенного в его границах объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:26:040105:2595.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09.2026

№ 1262-па

О внесении изменений в проект планировки с проектом межевания территории города Ангарска, ограниченной улицами Пойменная, Енисейская, Фестивальная, Рыночная, Ленинградским проспектом, улицами Преображенская, Энгельса, Дивизионная, утвержденных постановлением администрации города Ангарска от 20.10.2011 № 2048-г

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного само-

управления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Ангарского городского округа, для обеспечения устойчивого развития территории, на основании постановления администрации Ангарского городского округа от 01.09.2022 № 1130-па «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории города Ангарска, ограниченной улицами Пойменная, Енисейская, Фестивальная, Рыночная, Ленинградским проспектом, улицами Преображенская, Энгельса, Дивизионная, утвержденных постановлением администрации города Ангарска от 20.10.2011 № 2048-г», учитывая протокол общественных обсуждений от 11.06.2026 и заключение о результатах общественных обсуждений от 18.06.2026, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в проект планировки с проектом межевания территории города Ангарска, ограниченной улицами Пойменная, Енисейская, Фестивальная, Рыночная, Ленинградским проспектом, улицами Преображенская, Энгельса, Дивизионная, утвержденных постановлением администрации города Ангарска от 20.10.2011 № 2048-г (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 08.02.2023 № 177-па, от 06.04.2023 № 506-па, от 10.07.2023 № 1023-па, от 10.10.2023 № 1518-па, от 29.03.2024 № 481-па, от 15.07.2024 № 974-па, от 14.08.2025 № 1117-па, от 26.09.2025 № 1280-па, от 27.02.2026 № 229-па, от 12.08.2026 № 1114-па) (далее – проект), следующие изменения:

1.1. В пункте 1 проекта в схеме «1. Чертеж планировки территории и межевания территории» фрагмент чертежа планировки территории в отношении территории части квартала 181, ориентированной по ул. Фридриха Энгельса изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

1.2. В пункте 1 проекта в схеме «1. Чертеж планировки территории и межевания территории» фрагмент чертежа межевания территории в отношении территории части квартала 181, ориентированной по ул. Фридриха Энгельса изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

1.3. Таблицу подпункта 4.1 пункта 4 проекта после строки с условным номером земельного участка «ЗУ 180-8» дополнить строками следующего содержания:

«Квл 181, 6/н	ЗУ181-1	Объекты культурно-досуговой деятельности <3.6.1>
Квл 181, стр. 6	ЗУ181-2	Парки культуры и отдыха <3.6.2>».

1.4. Таблицу подпункта 4.3 пункта 4 проекта дополнить строками следующего содержания:

«ЗУ181-1	38:26:040501:11	Квл 181, 6/н	18756	Перераспределение	Объекты культурно-досуговой деятельности <3.6.1>
ЗУ181-2	38:26:040501:115	Квл 181, стр. 6	98137	Раздел	Парки культуры и отдыха <3.6.2>».

1.5. Подпункт 4.6 пункта 4 проекта в заголовке «Ведомость координат формируемых земельных участков в МСК-38» в конце пункта дополнить таблицами следующего содержания:

№ п/п	ЗУ181-1	
	Площадь 18756 кв.м	
	Координаты	
	X	Y
1	409293.99	3304452.00
2	409268.49	3304494.52
3	409172.88	3304432.62
4	409192.89	3304401.85
5	409192.87	3304400.49
6	409182.35	3304392.96
7	409178.71	3304394.96
8	409175.61	3304395.93
9	409171.79	3304396.52
10	409167.99	3304396.41
11	409164.41	3304395.68
12	409160.58	3304394.15
13	409157.43	3304392.18
14	409154.79	3304389.76
15	409152.83	3304387.39
16	409151.13	3304384.75
17	409149.95	3304382.00
18	409149.11	3304378.96
19	409148.71	3304374.94
20	409149.08	3304371.04
21	409150.05	3304367.35
22	409151.99	3304363.36
23	409153.66	3304361.35
24	409156.97	3304357.71
25	409160.68	3304355.17
26	409162.96	3304354.18
27	409164.36	3304353.62
28	409168.56	3304352.99
29	409171.93	3304352.99
30	409175.08	3304353.37
31	409177.44	3304353.98
32	409176.89	3304348.16
33	409194.23	3304328.56
34	409197.22	3304324.27
35	409210.96	3304333.24
36	409231.57	3304327.46
37	409244.99	3304335.10
38	409284.97	3304312.00
39	409293.32	3304309.97
40	409294.26	3304307.95
41	409302.05	3304307.53
42	409306.12	3304309.92
43	409308.12	3304317.17
44	409307.34	3304318.09
45	409309.42	3304328.34
46	409303.37	3304337.61
47	409314.37	3304337.31
48	409286.55	3304381.18
49	409319.43	3304402.09
50	409317.20	3304405.67
51	409323.54	3304409.53
52	409307.89	3304433.08
53	409310.91	3304435.09
54	409306.28	3304442.57
55	409301.68	3304439.68
1	409293.99	3304452.00

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

№ п/п	ЗУ181-2	
	Площадь 98137 кв.м	
	Координаты	
	X	Y
1	409310.91	3304435.09
2	409306.28	3304442.57
3	409301.68	3304439.68
4	409293.99	3304452.00
5	409268.49	3304494.52
6	409274.69	3304513.27
7	409344.79	3304540.72
8	409389.56	3304424.61
9	409385.58	3304423.03
10	409376.15	3304406.77
11	409358.02	3304426.60
12	409325.65	3304406.10
13	409327.46	3304403.41
14	409322.75	3304400.21
15	409380.09	3304312.49
16	409383.49	3304318.01
17	409355.25	3304361.46
18	409388.92	3304393.26
19	409411.98	3304368.87
20	409453.46	3304261.88
21	409450.01	3304257.96
22	409454.38	3304246.97
23	409458.43	3304248.63
24	409494.61	3304157.54
25	409572.97	3303957.85
26	409517.86	3303904.74
27	409418.42	3304009.65
28	409415.98	3304010.03
29	409406.69	3304020.08
30	409406.32	3304022.50
31	409283.24	3304151.80
32	409181.04	3304260.40
33	409183.94	3304263.27
34	409178.96	3304270.90
35	409174.65	3304267.85
36	409076.67	3304371.46
37	409125.77	3304402.73
38	409139.81	3304379.67
39	409138.12	3304378.62
40	409138.48	3304369.21
41	409141.40	3304358.92
42	409143.21	3304359.39
43	409148.18	3304350.74
44	409156.93	3304343.60
45	409159.82	3304349.61
46	409164.68	3304347.93
47	409176.89	3304348.16
48	409194.23	3304328.56
49	409197.22	3304324.27
50	409210.96	3304333.24
51	409231.57	3304327.46
52	409244.99	3304335.10
53	409284.97	3304312.00
54	409293.32	3304309.97
55	409294.26	3304307.95
56	409302.05	3304307.53
57	409306.12	3304309.92
58	409308.12	3304317.17
59	409307.34	3304318.09
60	409309.42	3304328.34
61	409303.37	3304337.61
62	409314.37	3304337.31
63	409286.55	3304381.18
64	409319.43	3304402.09
65	409317.20	3304405.67
66	409323.54	3304409.53
67	409313.57	3304424.51
68	409319.94	3304428.75
1	409314.24	3304437.30
69	409402.91	3304163.43
70	409409.45	3304168.39
71	409414.36	3304161.18
72	409415.25	3304161.75
73	409424.33	3304147.54
74	409423.49	3304141.63
75	409416.92	3304143.02
76	409414.98	3304141.49
77	409414.13	3304142.63
78	409404.61	3304155.92
79	409405.91	3304155.83
80	409407.38	3304157.00
81	409402.91	3304163.43

».

1.6. Подпункт 4.7 пункта 4 проекта дополнить таблицей следующего содержания:
«Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой вносятся изменения в МСК-38 (часть квартала 181, ориентированная по ул. Фридриха Энгельса)

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	409076.67	3304371.46
2	409174.65	3304267.85
3	409178.96	3304270.90
4	409183.94	3304263.27
5	409181.04	3304260.40
6	409406.32	3304022.50
7	409406.69	3304020.08
8	409415.98	3304010.03

№ п/п	Координаты	
	X	Y
9	409418.42	3304009.65
10	409517.86	3303904.74
11	409572.97	3303957.85
12	409458.43	3304248.63
13	409454.38	3304246.97
14	409450.01	3304257.96
15	409453.46	3304261.88
16	409411.98	3304368.87
17	409388.92	3304393.26
18	409355.25	3304361.46
19	409383.49	3304318.01
20	409380.09	3304312.49
21	409322.75	3304400.21
22	409327.46	3304403.41
23	409325.65	3304406.10
24	409358.02	3304426.60
25	409376.15	3304406.77
26	409385.58	3304423.03
27	409389.56	3304424.61
28	409344.79	3304540.72
29	409274.69	3304513.27
30	409268.49	3304494.52
31	409172.88	3304432.62
32	409192.89	3304401.85
33	409192.87	3304400.49
34	409182.35	3304392.96
35	409178.71	3304394.96
36	409175.61	3304395.93
37	409171.79	3304396.52
38	409167.99	3304396.41
39	409164.41	3304395.68
40	409160.58	3304394.15
41	409157.43	3304392.18
42	409154.79	3304389.76
43	409152.83	3304387.39
44	409151.13	3304384.75
45	409149.95	3304382.00
46	409149.11	3304378.96
47	409148.71	3304374.94
48	409149.08	3304371.04
49	409150.05	3304367.35
50	409151.99	3304363.36
51	409153.66	3304361.35
52	409156.97	3304357.71
53	409160.68	3304355.17
54	409164.36	3304353.62
55	409168.56	3304352.99
56	409171.93	3304352.99
57	409175.08	3304353.37
58	409177.44	3304353.98
59	409176.89	3304348.16
60	409164.68	3304347.93
61	409159.82	3304349.61
62	409156.93	3304343.60
63	409148.18	3304350.74
64	409143.21	3304359.39
65	409141.40	3304358.92
66	409138.48	3304369.21
67	409138.12	3304378.62
68	409139.81	3304379.67
69	409125.77	3304402.73
1	409076.67	3304371.46

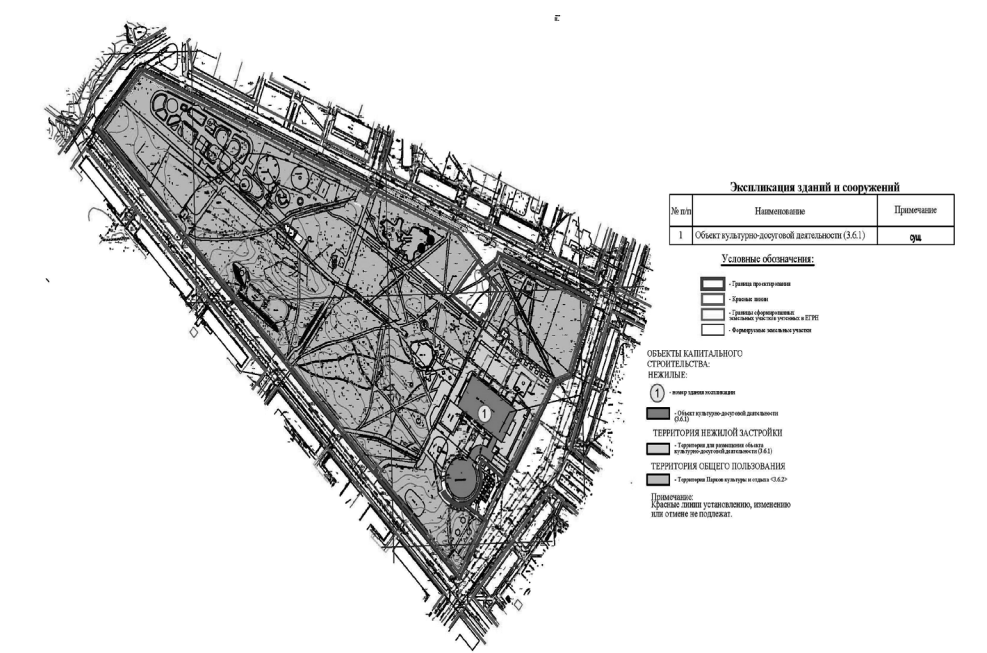
».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

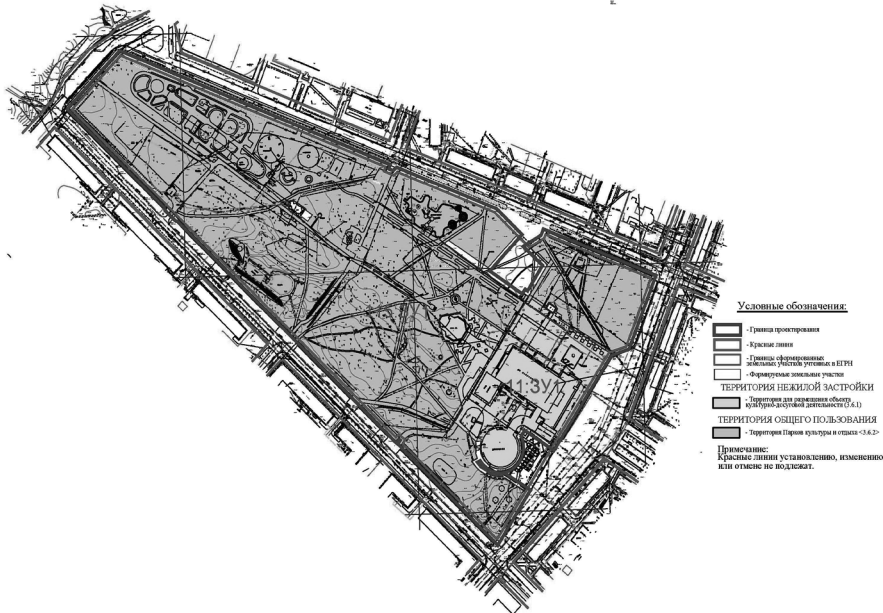
Мэр Ангарского городского округа С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 04.09.2026 № 1262-па

ФРАГМЕНТ ЧЕРТЕЖА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(в отношении территории части квартала 181, ориентированной по ул. Фридриха Энгельса города Ангарска)



ФРАГМЕНТ ЧЕРТЕЖА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(в отношении территории части квартала 181, ориентированной по ул. Фридриха Энгельса города Ангарска)



Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Заключение
о результатах общественных обсуждений

« 03 » 09 20 26 г.
(дата оформления заключения)

По проекту внесения изменений в проект планировки с проектом межевания и градостроительными планами незастроенных земельных участков территории ограниченной улицами Тракторная, Журавлиная, переулком Проточный в районе д. Зуй, р.п. Мегет Ангарского района Иркутской области, утвержденные постановлением главы Мегетского муниципального образования от 05.06.2013 № 139.

(наименование проекта)
рассмотренном на общественных обсуждениях с 10.08.2026 по 04.09.2026.
(срок проведения общественных обсуждений)

1. Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 0 (ноль).
2. Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 28.08.2026.
3. Срок проведения общественных обсуждений: 26 дней (срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей Ангарского городского округа, являющихся участниками общественных обсуждений, о проведении таких общественных обсуждений до планового дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений 28 день).
4. Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: предложения и замечания не поступали.
5. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений: предложения и замечания не поступали.
6. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: предложения и замечания не поступали.
7. Выводы по результатам общественных обсуждений: общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки с проектом межевания и градостроительными планами незастроенных земельных участков территории ограниченной улицами Тракторная, Журавлиная, переулком Проточный в районе д. Зуй, р.п. Мегет Ангарского района Иркутской области, утвержденные постановлением главы Мегетского муниципального образования от 05.06.2013 № 139 (в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 38:26:010302:629 и 38:26:010302:676), проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Подпись руководителя органа, уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений

Е.А. Автушко — председатель Комитета архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа — главный архитектор Ангарского городского округа

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец) извещает о проведении открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене аукционов в электронной форме по продаже муниципального имущества: (официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)

Наименование муниципального имущества	Адрес	Пло-щадь кв.м.	Начальная цена - цена первоначального предложения, руб. (с учетом НДС)	Задаток 10% от цены первоначального предложения, руб.	Шаг аукциона, руб.	Обременение	Решение об условиях приватизации принятое администрацией Ангарского городского округа	Сведения о предыдущих торгах
---------------------------------------	-------	----------------	--	---	--------------------	-------------	---	------------------------------

1. Объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040801:1855 (далее – Объект незавершенного строительства)	Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, по ул. Ворошилова, в 15 м северо-восточнее восточной трибуны стадиона	844,4	9 629 538,00	962 953,80	100 000,00	-	Постановление администрации АГО от 31.08.2026 № 1228-па	Торги не проводились.
---	---	-------	--------------	------------	------------	---	---	-----------------------

Одновременно с отчуждением Объекта незавершенного строительства отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1504 кв.м с кадастровым номером 38:26:040801:3156, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г.о. Ангарский, г. Ангарск, кв-л 71, з/у 2а, вид разрешенного использования: общественное питание, по цене 2 235 682 (два миллиона двести тридцать пять тысяч шестьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек без учета НДС.

Степень готовности объекта незавершенного строительства: 44%.

Организатор торгов и продавец (далее – Продавец): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа.
Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.
Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона: главный специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа – Томилина Елена Александровна.
Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109
адрес электронной почты: TomilinaEA@angarsk-adm.ru

Оператором электронной площадки является ООО «РТС - тендер» (далее – Оператор). (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д.23-А
Сайт: www.rts-tender.ru
Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
тел.: +7 (499) 653 77 00, +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Оператора на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Оператором и размещены на сайте Оператора <https://www.rts-tender.ru/>

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов:

1. Юридические лица предоставляют:
 - заверенные копии учредительных документов;
 - документ по форме приложения 3 к информационному сообщению, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица или реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо;
 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.
2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (представляют копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Дата и время начала подачи заявок: 01.09.2026 с 13 час 00 мин. по московскому времени.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Дата и время окончания подачи заявок: 28.09.2026 в 09 час 00 мин. по московскому времени. Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме: 30.09.2026 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона — 02.10.2026 в 05 час 00 мин. по московскому времени.

Порядок внесения и возврата задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Оператора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере десяти процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на счет Оператора, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Претендент обеспечивает поступление задатка на счет Оператора в срок до **28.09.2026 в 09 час 00 мин. по московскому времени.**

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

- в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем аукциона либо единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, является обязательным.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, право на заключение указанного договора утрачивается и задаток не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения аукциона, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости. В случае признания участником аукциона одного лица договор купли-продажи заключается с единственным участником аукциона.

Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» протокола об итогах аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе, либо лицо, признанное единственным участником аукциона, и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилах проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, главный специалист Томилина Елена Александровна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

Сумму НДС в размере 22% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно, в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет, указанный в договоре купли-продажи муниципального имущества.

Председатель Комитета

Д.С. Белоус

Приложение 1
к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

З А Я В К А
на участие в аукционе в электронной форме

«_____» _____ 20____

_____, именуемый далее
(полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)
Покупатель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

Одновременно приобретается земельный участок с кадастровым номером _____ (в случае продажи муниципального имущества с земельным участком).

ОБЯЗУЮСЬ:

- 1) Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона, объявленного на «___» _____ 20____ г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- 2) В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения.

Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.
Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу:

- направить почтовым отправлением по адресу _____ (указать адрес)
- направить по адресу электронной почты _____ (указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)
Счет получателя _____ Банк _____
(20 знаков) _____ (наименование)
БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «_____» _____ 20____ г.

Председатель Комитета

Д.С. Белоус

Приложение 2
к информационному сообщению
(для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей,
а также физических лиц,
являющихся одновременно
индивидуальными предпринимателями)

ДОГОВОР

купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ

« » 20__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице **председателя Белоуса Дмитрия Сергеевича**, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах аукциона от _____ № _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа: _____ (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору:

2.1. Установленная по итогам аукциона по продаже муниципального имущества цена _____, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (с учетом НДС).

2.2. Сумма к оплате за _____ без учета НДС составляет _____

2.3. Оплата указанной в п.2.2 настоящего договора суммы производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 03100643000000013400, ОКЦ №4 СибГУ Банка России//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 401028101453700000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____от _____».

2.4. Сумма НДС по настоящему договору составляет _____

2.5. Оплата указанной в п.2.4 настоящего договора суммы осуществляется покупателем самостоятельно в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем).

2.6. Цена продажи Земельного участка составляет _____

2.7. Оплата за Земельный участок производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 03100643000000013400, ОКЦ №4 СибГУ Банка России//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 401028101453700000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 70211406024041000430, пени 70211406024042000430, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____от _____ за земельный участок».

2.8. Указанную в п.п. 2.2, 2.6 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

2.9. Задаток в сумме _____, внесенный для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты приобретаемого _____.

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:

- передать Покупателю _____ по акту приема-передачи не позднее 30 дней со дня полной оплаты;
- обязанность Продавца по передаче _____ считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:

- оплатить цену _____ и в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;
- принять _____ от Продавца по акту приема-передачи не позднее 30 дней после полной оплаты;
- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на _____ в Управлении Росреестра по Иркутской области;
- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на _____.

4. Ответственность сторон:

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи _____ в срок, указанный в п.2.8. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора:

5.1. На момент заключения настоящего Договора, _____ не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит

5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации.

6. Право собственности:

6.1. Право собственности у Покупателя на _____ возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора:

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели _____.

7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Управления Росреестра по Иркутской области.

8. Адреса и подписи сторон:

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель: _____

Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

(для физических лиц)

ДОГОВОР

купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ

« » 20__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице **председателя Белоуса Дмитрия Сергеевича**, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах аукциона от _____ № _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа: _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору:

2.1. Установленная по итогам аукциона по продаже муниципального имущества цена _____, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (с учетом НДС).

2.2. Сумма к оплате за _____ без учета НДС составляет _____

2.3. Оплата указанной в п.2.2 настоящего договора суммы производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 03100643000000013400, ОКЦ №4 СибГУ Банка России//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 401028101453700000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____от _____».

2.4. Сумма НДС по настоящему договору составляет _____

2.5. Физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает указанную в п. 2.4. настоящего договора сумму в рублях путем перечисления по следующим реквизитам:
Получатель: УФК по Иркутской области (КЭФ администрации АГО, КУМИ администрации АГО л/с № 05702011883).
ИНН 3801131931,
КПП 380101001,
Единый казначейский счет (корреспондентский счет банка) - 401028101453700000026
Банк получателя – ОКЦ №4 СибГУ Банка России//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск,
БИК 012520101,
Казначейский счет (банковский счет) - 03232643257030003400
ОКТМО 25703000,
КБК 702 0 00 00000 00 0000 000.
В поле «Назначение платежа» указать «Оплата НДС по договору купли-продажи № _____от _____».

2.6. Цена продажи Земельного участка составляет _____

2.7. Оплата за Земельный участок производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 03100643000000013400, ОКЦ №4 СибГУ Банка России//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 401028101453700000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 70211406024041000430, пени 70211406024042000430, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____от _____ за земельный участок».

2.8. Указанную в п.п. 2.2, 2.4, 2.6 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечис-

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

лить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

2.9. Задаток в сумме _____, внесенный для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты приобретаемого _____.

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:
- передать Покупателю _____ по акту приема-передачи не позднее 30 дней со дня полной оплаты;
- обязанность Продавца по передаче _____ считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:
- оплатить цену _____ и в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;
- принять _____ от Продавца по акту приема-передачи не позднее 30 дней после полной оплаты;
- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на _____ в Управлении Росреестра по Иркутской области;
- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на _____.

4. Ответственность сторон:

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи _____ в срок, указанный в п.2.8. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора:

5.1. На момент заключения настоящего Договора, _____ не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит
5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.
5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.
5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации.

6. Право собственности:

6.1. Право собственности у Покупателя на _____ возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора:

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.
7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели _____.
7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Управления Росреестра по Иркутской области.

8. Адреса и подписи сторон:

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель: _____
Адрес: _____

«Продавец» _____ «Покупатель» _____

Председатель Комитета _____ Д.С. Белоус

Приложение 3
к информационному сообщению

Справка

о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица

_____ (наименование и организационно-правовая форма юридического лица)

Для участия в аукционе в электронной форме « _____ » _____ 20 _____ года, по продаже имущества: _____

Доля Российской Федерации в уставном капитале юридического лица: _____%

Доля Субъекта Российской Федерации в уставном капитале юридического лица: _____%

Доля муниципального образования в уставном капитале юридического лица: _____%

(должность) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

М.П. _____
« _____ » _____ 20 _____ г.

Председатель Комитета _____ Д.С. Белоус

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец) извещает о проведении открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене аукционов в электронной форме по продаже муниципального имущества: (официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)

Наименование муниципального имущества	Адрес	Площадь кв.м.	Начальная цена - цена первоначального предложения, руб.(с учетом НДС)	Задаток 10% от цены первоначального предложения, руб.	Шаг аукциона, руб.	Обременение	Решение об условиях приватизации принятое администрацией Ангарского городского округа	Сведения о предыдущих торгах
1. Нежилое помещение на 1 этаже и в подвале 3-этажного кирпичного нежилого здания – Помещение аптеки, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040502:7058	Российская Федерация, Иркутская область, г.о. Ангарский, г. Ангарск, кв-л 178, д. 2, помещ. 1	590,2	11 451 651,00	1 145 165,10	100 000,00	-	Постановление администрации АГО от 31.08.2026 № 1228-па	Торги не проводились.
2. Нежилое помещение аптеки, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040804:6431	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ Ангарский, город Ангарск, квартал 94, дом 3а/36, помещение 113	527,5	11 150 823,00	1 115 082,30	100 000,00	-	Постановление администрации АГО от 31.08.2026 № 1228-па	Торги не проводились.
3. Нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040502:7516	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ Ангарский, город Ангарск, квартал 206, дом 3, помещение 203	1086	20 541 690,00	2 054 169,00	100 000,00	-	Постановление администрации АГО от 31.08.2026 № 1228-па	Торги не проводились.

Организатор торгов и продавец (далее – Продавец): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа.
Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.
Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона: главный специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа – Томила Елена Александровна.
Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109
адрес электронной почты: TomilinaEA@angarsk-adm.ru

Оператором электронной площадки является ООО «РТС - тендер» (далее – Оператор). (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д.23-А
Сайт: www.rts-tender.ru
Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
тел.: +7 (499) 653 77 00, +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Оператора на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Оператором и размещены на сайте Оператора <https://www.rts-tender.ru/>

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов:

- Юридические лица предоставляют:
 - заверенные копии учредительных документов;
 - документ по форме приложения 3 к информационному сообщению, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица или реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо;
 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (представляют копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

- Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
 - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
 - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Дата и время начала подачи заявок: 01.09.2026 с 13 час 00 мин. по московскому времени.
Дата и время окончания подачи заявок: 28.09.2026 в 09 час 00 мин. по московскому времени.
Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме: 30.09.2026 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона — 02.10.2026 в 05 час 00 мин. по московскому времени.
Порядок внесения и возврата задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Оператора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере десяти процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на счет Оператора, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Претендент обеспечивает поступление задатка на счет Оператора в срок до **28.09.2026 в 09 час 00 мин. по московскому времени.**

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

- В случаях отзыва претендентом заявки:
- в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
 - позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем аукциона либо единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, является обязательным.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, право на заключение указанного договора утрачивается и задаток не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уве-

домление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения аукциона, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости. В случае признания участником аукциона одного лица договор купли-продажи заключается с единственным участником аукциона.

Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» протокола об итогах аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе, либо лицо, признанное единственным участником аукциона, и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, главный специалист Томилина Елена Александровна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

Сумму НДС в размере 22% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно, в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет, указанный в договоре купли-продажи муниципального имущества.

Председатель Комитета Д.С. Белоус

Приложение 1 к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

ЗАЯВКА
на участие в аукционе в электронной форме

«_____» _____ 20____

_____, именуемый далее (полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, в лице _____, (фамилия, имя, отчество, должность) действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимаю решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

Одновременно приобретается земельный участок с кадастровым номером _____ (в случае продажи муниципального имущества с земельным участком).

ОБЯЗУЮСЬ:

- 1) Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона, объявленного на «_____» _____ 20____ г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- 2) В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу:

- направить почтовым отправлением по адресу _____ (указать адрес)
- направить по адресу электронной почты _____ (указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков) _____ (наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя): _____

М.П. « _____ » _____ 20__ г.

Председатель Комитета _____ Д.С. Белоус

«Приложение 2 к информационному сообщению (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также физических лиц, являющихся одновременно индивидуальными предпринимателями)

ДОГОВОР
купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ « _____ » _____ 20__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице **председателя Белоуса Дмитрия Сергеевича**, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах аукциона от _____ № _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа:

- _____ (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору.

2.1. Установленная по итогам аукциона по продаже муниципального имущества цена _____, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (с учетом НДС).

2.2. Сумма к оплате за _____ без учета НДС составляет _____

2.3. Оплата указанной в п.2.2 настоящего договора суммы производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 03100643000000013400, ОКЦ №4 СибГУ Банка России// УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 401028101453700000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____от _____».

2.4. Сумма НДС по настоящему договору составляет _____

2.5. Оплата указанной в п.2.4 настоящего договора суммы осуществляется покупателем самостоятельно в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем).

2.6. Указанную в п.п. 2.2 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

2.7. Задаток в сумме _____, внесенный для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты приобретаемого _____.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Продавец обязуется:

- передать Покупателю _____ по акту приема-передачи не позднее 30 дней со дня полной оплаты;

- обязанность Продавца по передаче _____ считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:

- оплатить цену _____ и в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

- принять _____ от Продавца по акту приема-передачи не позднее 30 дней после полной оплаты;

- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на _____ в Управлении Росреестра по Иркутской области;

- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на _____.

4. Ответственность сторон.

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи _____ в срок, указанный в п.2.6. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора.

5.1. На момент заключения настоящего Договора, _____ не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит

5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации.

6. Право собственности.

6.1. Право собственности у Покупателя на _____ возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора.

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели _____.

7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Управления Росреестра по Иркутской области.

8. Адреса и подписи сторон.

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель: _____
Адрес: _____

«Продавец»	«Покупатель»
_____	_____
	(для физических лиц)

ДОГОВОР
купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ « _____ » _____ 20__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице **председателя Белоуса Дмитрия Сергеевича**, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах аукциона от _____ № _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа:

- _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору.

2.1. Установленная по итогам аукциона по продаже муниципального имущества цена _____, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (с учетом НДС).

2.2. Сумма к оплате за _____ без учета НДС составляет _____

№ 76 (2173)

7 СЕНТЯБРЯ 2026

АНГАРСКИЕ ВЕДОМОСТИ | 13

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

2.3. Оплата указанной в п.2.2 настоящего договора суммы производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 03100643000000013400, ОКЦ №4 СибГУ Банка России//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 40102810145370000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____от _____».

2.4. Сумма НДС по настоящему договору составляет _____

2.5. Физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает указанную в п. 2.4. настоящего договора сумму в рублях путем перечисления по следующим реквизитам:
Получатель: УФК по Иркутской области (КЭФ администрации АГО, КУМИ администрации АГО л/с № 05702011883).
ИНН 3801131931,
КПП 380101001,
Единый казначейский счет (корреспондентский счет банка) - 40102810145370000026
Банк получателя – ОКЦ №4 СибГУ Банка России//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск,
БИК 012520101,
Казначейский счет (банковский счет) - 03232643257030003400
ОКТМО 25703000,
КБК 702 0 00 00000 00 0000 000.
В поле «Назначение платежа» указать «Оплата НДС по договору купли-продажи № _____от _____».

2.6. Указанную в п.п. 2.2, 2.4 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

2.7. Задаток в сумме _____, внесенный для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты приобретаемого _____.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Продавец обязуется:
- передать Покупателю _____ по акту приема-передачи не позднее 30 дней со дня полной оплаты;
- обязанность Продавца по передаче _____ считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2.Покупатель обязуется:
- оплатить цену _____ и в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;
- принять _____ от Продавца по акту приема-передачи не позднее 30 дней после полной оплаты;
- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на _____ в Управлении Росреестра по Иркутской области;
- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на _____.

4. Ответственность сторон.

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи _____ в срок, указанный в п.2.6. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора.

5.1. На момент заключения настоящего Договора, _____ не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации.

6. Право собственности.

6.1. Право собственности у Покупателя на _____ возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора.

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели _____.

7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Управления Росреестра по Иркутской области.

8. Адреса и подписи сторон.

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4
Покупатель: _____
Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

Председатель Комитета

Д.С. Белоус

Приложение 3
к информационному сообщению

Справка

о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица

(наименование и организационно-правовая форма юридического лица)

Для участия в аукционе в электронной форме « _____ » _____ 20 _____ года, по продаже имущества: _____

Доля Российской Федерации в уставном капитале юридического лица: _____ %

Доля Субъекта Российской Федерации в уставном капитале юридического лица: _____ %

Доля муниципального образования в уставном капитале юридического лица: _____ %

_____ / _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.
« _____ » _____ 20 _____ г.

Председатель Комитета

Д.С. Белоус

Иркутская область
Администрация Ангарского городского округа
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.09.2026 № 1453

О перемещении (демонтаже) самовольно размещенного движимого имущества

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского муниципального образования от 12.05.2015 № 1202/01рД (в редакциях), руководствуясь Порядком выявления и демонтажа самовольно установленных и (или) незаконно размещенных нестационарных объектов (движимого имущества) на территории муниципального образования «Ангарский городской округ», утвержденным постановлением администрации Ангарского городского округа от 03.07.2025 № 907-па (далее – Порядок), Предписанием Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа об освобождении земельного участка от самовольно (незаконно) размещенного объекта от 24 августа 2026 года, Актом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа выявления объекта, обладающего признаками самовольно (незаконно) размещенного нестационарного объекта от 04.09.2026:

1. В период с 11сентября 2026 года по 18 сентября 2026 произвести перемещение (демонтаж) незаконно размещенного движимого имущества – нестационарного торгового объекта – павильона с названием «Павильон «Сабина» Овощи фрукты» и два торговых шатра с территории земель государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: адрес ориентира. Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, г. Ангарск, квартал 188, у ТД «Юность».

2. Перемещение (демонтаж) и хранение, транспортирование и утилизация незаконно размещенного движимого имущества, а также (в том числе) хранение, транспортирование и утилизация имущества, обнаруженного в незаконно размещенном движимом имуществе будет производиться лицом на основании договора об оказании услуг заключенным с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа в соответствии с Порядком.

Срок хранения незаконного движимого имущества и находящегося при нем имущества в месте хранения определенном лицом уполномоченным на демонтаж самовольного (незаконного) объекта составляет три месяца. По истечении указанного срока демонтированные незаконные объекты и находящееся при таких объектах имущество подлежат, транспортировке и захоронению или утилизации в качестве отходов лицом ответственным за их хранение и сохранность или в установленном статьей 226 Гражданского кодекса Российской Федерации порядке, обращены в его собственность или собственность администрации Ангарского городского округа с целью их дальнейшей реализации для возмещения расходов связанных с демонтажем самовольного (незаконного) объекта.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа:

3.1. Направить копию настоящего Распоряжения правообладателю незаконного объекта или вручить лично;

3.2. Разместить настоящее Распоряжение на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.3. Опубликовать настоящее Распоряжения в средствах массовой информации – газете «Ангарские Ведомости».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа А.В. Репина.

Председатель Комитета

Д.С. Белоус

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельного участка, который может быть предоставлен в аренду для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома.

Сведения о земельном участке:
Категория земель — земли населенных пунктов.
Кадастровый номер — 38:26:040901:7744.
Местоположение — Российская Федерация, Иркутская область, г.о. Ангарский, г. Ангарск, тер. Надежда Китоя, ул. 2-я Комсомольская, з/у 16.
Площадь — 830 кв. м.
Вид разрешенного использования — для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома.
Вид права — аренда 20 (двадцать) лет.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями, установленными статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, приемные дни: понедельник и среда с 10.00 до 17.00; обеденный перерыв с 13.00 до 14.00, телефон: (3955) 50-41-19.

Председатель Комитета Д.С. Белоус

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельного участка, который может быть предоставлен в аренду для индивидуального жилищного строительства.

Сведения о земельном участке:
Категория земель — земли населенных пунктов.
Местоположение — Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, деревня Зуй, улица Кленовая.
Площадь — 1190 кв. м.
Вид разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства.
Вид права — аренда 20 (двадцать) лет.
Особые условия - формируемый земельный участок полностью расположен в границах третьей, четвертой, пятой, шестой подзоны приаэродромной территории (сведения о границах не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, утверждена Приказом Минпромторга России № 3942 от 18.10.2023).

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями, установленными статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, приемные дни: понедельник и среда с 10.00 до 17.00; обеденный перерыв с 13.00 до 14.00, телефон: (3955) 50-41-19.

Председатель Комитета Д.С. Белоус

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

«В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Ангарского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута общей площадью 76 кв.м, в отношении земельного участка с кадастровыми номерами 38:26:040601:1384 и земель государственная собственность на которые не разграничена в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электрическая сеть 6/0,4 кВ, г.Ангарск, ДНТ «Родник»-2 уч.18» .

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок (с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты) в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации Ангарского городского округа — www.angarsk-adm.ru и газете «Ангарские ведомости».

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подачи заявления об учете прав на земельный участок возможно обратившись в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, 131 кабинет, понедельник с 10:00 — 17:00, обеденный перерыв с 13:00-14:00, среда с 10:00 — 17:00, обеденный перерыв с 13:00-14:00, телефон 8 (3955) 50-41-20.

Председатель Комитета Д.С. Белоус

Приложение: Графическое описание местоположения границ публичного сервитута.

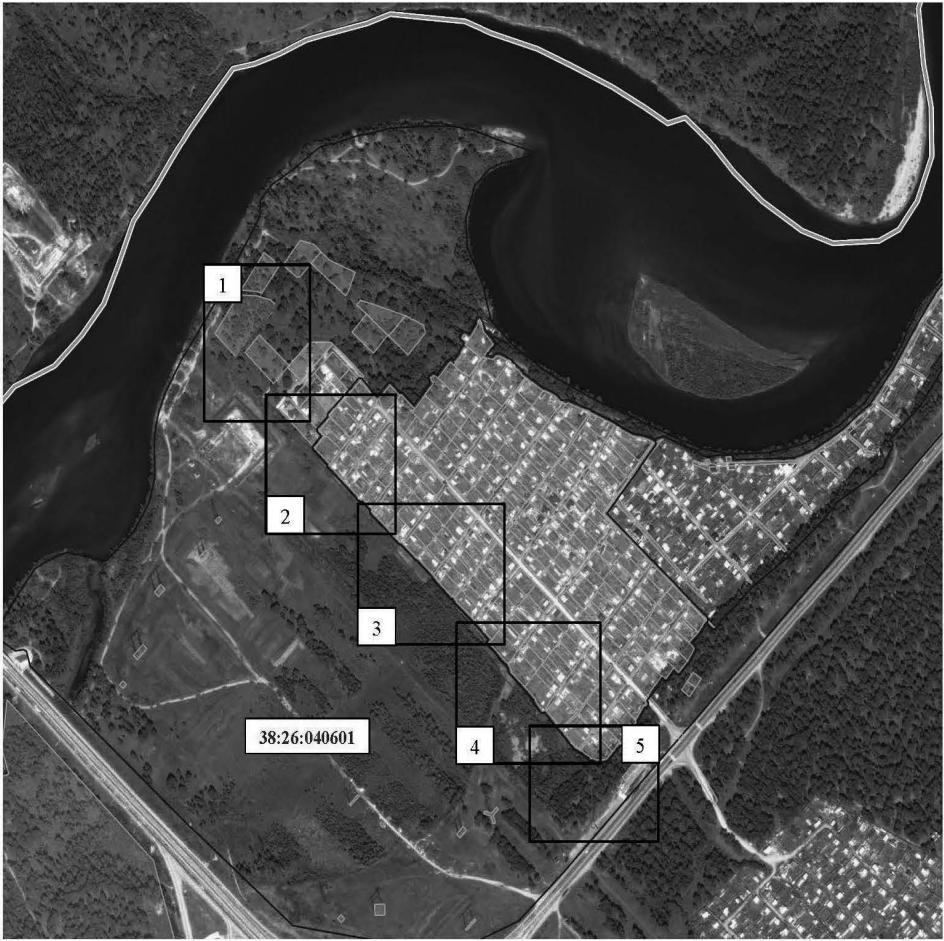
Система координат МСК — 38, зона 3		
Площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 76 кв. м.		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 38:26:040601:1384 — 6 кв. м.		
Публичный сервитут испрашивается на землях государственная собственность, на которые не разграничена — 70 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	405710.17	3301148.75
н2	405710.20	3301149.74
н3	405709.20	3301149.77
н4	405709.17	3301148.77
н1	405710.17	3301148.75
—	—	—
н5	405791.14	3301119.71
н6	405791.84	3301120.42
н7	405791.13	3301121.12
н8	405790.43	3301120.41

н5	405791.14	3301119.71
—	—	—
н9	405820.99	3301090.70
н10	405821.69	3301091.42
н11	405820.98	3301092.12
н12	405820.28	3301091.41
н9	405820.99	3301090.70
—	—	—
н13	405853.27	3301058.50
н14	405853.97	3301059.22
н15	405853.25	3301059.92
н16	405852.55	3301059.20
н13	405853.27	3301058.50
—	—	—
н17	405880.17	3301032.60
н18	405880.87	3301033.32
н19	405880.16	3301034.01
н20	405879.46	3301033.30
н17	405880.17	3301032.60
—	—	—
н21	405912.81	3301000.40
н22	405913.51	3301001.12
н23	405912.80	3301001.81
н24	405912.10	3301001.10
н21	405912.81	3301000.40
—	—	—
н25	405945.35	3300968.78
н26	405946.05	3300969.50
н27	405945.34	3300970.20
н28	405944.64	3300969.48

н25	405945.35	3300968.78
—	—	—
н29	405977.96	3300936.91
н30	405978.66	3300937.63
н31	405977.95	3300938.33
н32	405977.25	3300937.61
н29	405977.96	3300936.91
—	—	—
н33	406010.47	3300905.24
н34	406011.17	3300905.96
н35	406010.45	3300906.66
н36	406009.76	3300905.94
н33	406010.47	3300905.24
—	—	—
н37	406042.24	3300874.33
н38	406042.94	3300875.04
н39	406042.22	3300875.74
н40	406041.52	3300875.03
н37	406042.24	3300874.33
—	—	—
н41	406074.28	3300842.93
н42	406074.98	3300843.65
н43	406074.26	3300844.35
н44	406073.56	3300843.63
н41	406074.28	3300842.93
—	—	—
н45	406106.77	3300811.27
н46	406107.47	3300811.98
н47	406106.75	3300812.68
н48	406106.06	3300811.96
н45	406106.77	3300811.27
—	—	—
н49	406138.08	3300780.86
н50	406138.78	3300781.58
н51	406138.06	3300782.27
н52	406137.37	3300781.56
н49	406138.08	3300780.86
—	—	—
н53	406234.81	3300685.73
н54	406235.51	3300686.45
н55	406234.79	3300687.15
н56	406234.09	3300686.43
н53	406234.81	3300685.73
—	—	—
н57	406287.86	3300619.65
н58	406287.16	3300620.37
н59	406286.44	3300619.68

н60	406287.14	3300618.96
н57	406287.86	3300619.65
—	—	—
н61	406337.58	3300617.83
н62	406336.93	3300618.60
н63	406336.17	3300617.95
н64	406336.82	3300617.19
н61	406337.58	3300617.83
—	—	—
н65	406364.23	3300640.02
н66	406363.58	3300640.78
н67	406362.82	3300640.14
н68	406363.46	3300639.37
н65	406364.23	3300640.02
—	—	—
н69	405719.68	3301148.28
н70	405719.72	3301149.28
н71	405714.34	3301149.50
н72	405714.30	3301148.50
н69	405719.68	3301148.28
—	—	—
н73	405767.16	3301146.01
н74	405767.48	3301146.95
н75	405762.91	3301148.53
н76	405761.12	3301143.65
н77	405762.05	3301143.31
н78	405763.51	3301147.27
н73	405767.16	3301146.01
—	—	—
н79	406171.59	3300748.23
н80	406172.24	3300748.98
н81	406168.39	3300752.33
н82	406167.73	3300751.58
н79	406171.59	3300748.23
—	—	—
н83	406206.74	3300713.49
н84	406207.44	3300714.20
н85	406203.67	3300717.91
н86	406202.97	3300717.20
н83	406206.74	3300713.49
—	—	—
н87	406253.57	3300665.93
н88	406251.68	3300670.94
н89	406246.88	3300668.97
н90	406247.26	3300668.05
н91	406251.11	3300669.62
н92	406252.63	3300665.58
н87	406253.57	3300665.93
—	—	—
н93	406270.37	3300643.33
н94	406269.92	3300644.23
н95	406266.06	3300642.31
н96	406263.73	3300645.90
н97	406262.89	3300645.36
н98	406265.71	3300641.02
н93	406270.37	3300643.33
—	—	—
н99	406310.96	3300594.83
н100	406312.33	3300599.31
н101	406311.37	3300599.60
н102	406310.25	3300595.92
н103	406306.13	3300596.41
н104	406306.01	3300595.41
н98	406310.96	3300594.83
—	—	—
н105	406395.69	3300666.53
н106	406395.02	3300667.27
н107	406390.58	3300663.21
н108	406391.25	3300662.47
н105	406395.69	3300666.53

Площадь, кв. м.	Цель установления публичного сервитута
76	в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Электрическая сеть 6/0,4 кВ, г. Ангарск, ДНТ «Родник»-2, уч.18»



- Условные обозначения:
- проектная граница публичного сервитута;
 - граница земельного участка;
 - граница населенного пункта;
 - граница кадастрового квартала;
 - линия ВЛ – 6/0,4 кВ;
- 38:26:040601 – номер кадастрового квартала.



- Условные обозначения:
- н1 – характерная точка проектной границы публичного сервитута;
 - проектная граница публичного сервитута;
 - граница земельного участка;
 - граница кадастрового квартала;
 - линия ВЛ – 6/0,4 кВ;
- 38:26:040601:1384 – кадастровый номер земельного участка;
- 38:26:040601 – номер кадастрового квартала.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

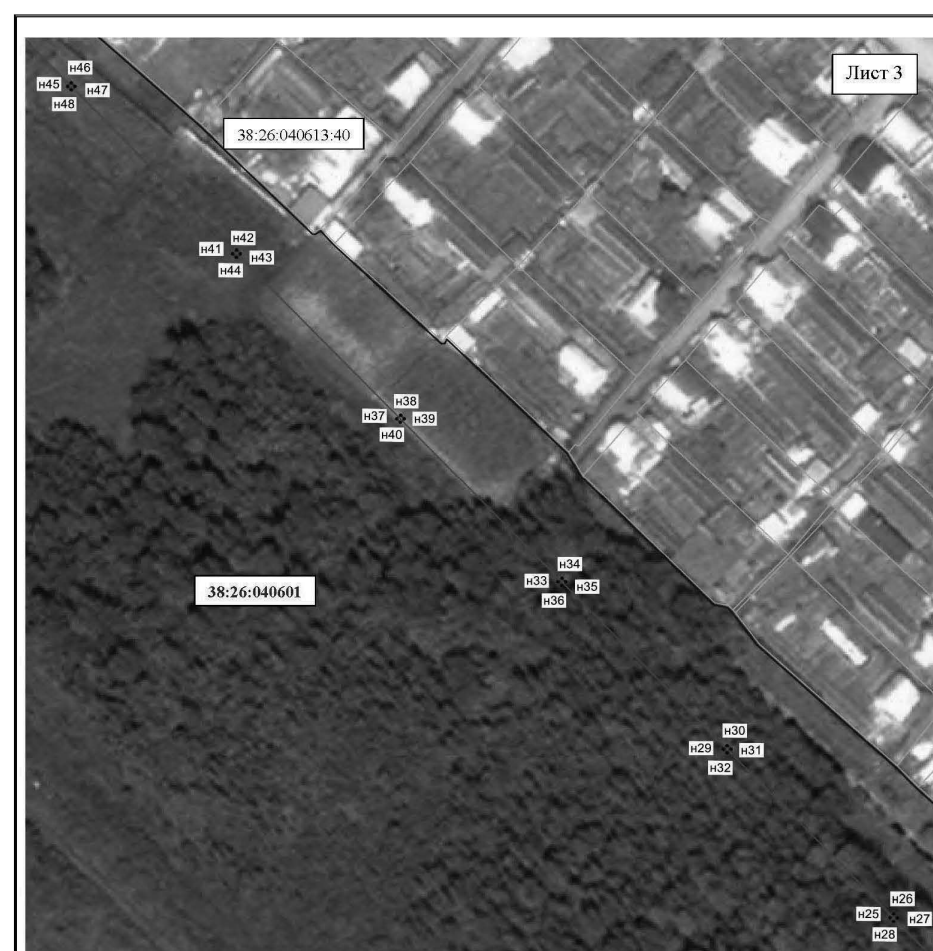
- n1 – характерная точка проектной границы публичного сервитута;
 - проектная граница публичного сервитута;
 - граница земельного участка;
 - граница кадастрового квартала;
 - линия ВЛ – 6/0,4 кВ;
- 38:26:040601:93 – кадастровый номер земельного участка;
38:26:040601 – номер кадастрового квартала.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- n1 – характерная точка проектной границы публичного сервитута;
 - проектная граница публичного сервитута;
 - граница земельного участка;
 - граница кадастрового квартала;
 - линия ВЛ – 6/0,4 кВ;
- 38:26:040613:123 – кадастровый номер земельного участка;
38:26:040601 – номер кадастрового квартала.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- n1 – характерная точка проектной границы публичного сервитута;
 - проектная граница публичного сервитута;
 - граница земельного участка;
 - граница кадастрового квартала;
 - линия ВЛ – 6/0,4 кВ;
- 38:26:040613:40 – кадастровый номер земельного участка;
38:26:040601 – номер кадастрового квартала.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- n1 – характерная точка проектной границы публичного сервитута;
 - проектная граница публичного сервитута;
 - граница земельного участка;
 - граница кадастрового квартала;
 - линия ВЛ – 6/0,4 кВ;
- 38:26:040613:163 – кадастровый номер земельного участка;
38:26:040601 – номер кадастрового квартала.