

АНГАРСКИЕ
ВЕДОМОСТИ

Общественно-политическая газета

Иркутская область ДУМА Ангарского городского округа второго созыва 2020-2025 гг.			
ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ			
19.09.2024	№ 114-П	12. 15.55-16.00	О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Ангарского городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав Ангарского городского округа» и опубликовании проекта решения Думы Ангарского городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав Ангарского городского округа» Докладчик: Харьковская Ксения Геннадьевна — начальник юридического отдела аппарата Думы Ангарского городского округа
О созыве очередного заседания Думы Ангарского городского округа 24 сентября 2024 года		13. 16.00-16.05	Об утверждении Порядка учета предложений по проекту решения Думы Ангарского городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав Ангарского городского округа» и участия граждан в его обсуждении. Докладчик: Харьковская Ксения Геннадьевна
Руководствуясь статьей 20 Регламента Думы Ангарского городского округа, утвержденного решением Думы Ангарского городского муниципального образования от 30.04.2015 года № 01-01/01рД,		14. 16.05-16.10	О внесении изменений в Положение о статусе депутата Думы Ангарского городского округа, утвержденное решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 года № 36-05/01рД. Докладчик: Харьковская Ксения Геннадьевна
ПОСТАНОВЛЯЮ:		15. 16.10-16.15	О внесении изменения в Положение о старосте сельского населенного пункта в Ангарском городском округе, утвержденное решением Думы Ангарского городского округа от 29.05.2019 года № 494-66/01рД. Докладчик: Харьковская Ксения Геннадьевна
1. Созвать 24 сентября 2024 года в 14.00 часов в зале заседаний администрации Ангарского городского округа (город Ангарск Иркутской области, квартал 63, дом 2) очередное заседание Думы Ангарского городского округа со следующей повесткой дня:		16. 16.15-16.20	О внесении изменений в постановление Думы Ангарского городского округа от 17.09.2020 года № 03-Д «О персональном составе постоянных комиссий Думы Ангарского городского округа» Докладчик: Харьковская Ксения Геннадьевна
14.00-14.05 Обсуждение повестки дня		2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания. 3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости».	
1. 14.05-14.10 О внесении изменений в Положение о порядке поощрения лиц, замещающих должности муниципальной службы в Ангарском городском округе, утвержденное решением Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 года № 65-06/01рД Докладчик: Миронова Ирина Геннадьевна - заместитель мэра — председатель Комитета по экономике и финансам администрации Ангарского городского округа		Председатель Думы Ангарского городского округа А.А. Городской	
2. 14.10-14.25 О реализации Федерального закона от 27.12.2019 года № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» в Ангарском городском округе Докладчик: Миронова Ирина Геннадьевна		Российская Федерация Иркутская область АДМИНИСТРАЦИЯ Ангарского городского округа	
3. 14.25-14.45 О внесении изменения в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2024 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 24.10.2023 года № 331-55/02рД Докладчик: Белоус Дмитрий Сергеевич - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа		ПОСТАНОВЛЕНИЕ	
4. 14.45—14.50 Об отчете о результатах приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа за первое полугодие 2024 года. Докладчик: Белоус Дмитрий Сергеевич		16.09.2024	№ 1251-па
5. 14.50-14.55 О внесении изменения в Порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Ангарского городского округа, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 23.12.2015 года № 127-11/01рД. Докладчик: Белоус Дмитрий Сергеевич		О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:010111:619 (магазины), расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, поселок Мегет, улица Садовая, земельный участок 9	
6. 14.55-15.00 Об утверждении перечня недвижимого имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности Ангарского городского округа в государственную собственность Иркутской области Докладчик: Белоус Дмитрий Сергеевич		В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденными решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 302-35/01рД (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 25.06.2024 № 412-69/02рД), административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Ангарского городского округа от 23.01.2023 № 52-па, постановлением администрации Ангарского городского округа от 17.07.2024 № 1016-па «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:010111:619, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, поселок Мегет, улица Садовая, земельный участок 9», учитывая протокол общественных обсуждений от 09.08.2024, заключение о результатах общественных обсуждений от 15.08.2024, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа	
7. 15.00-15.05 Об утверждении перечня недвижимого имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности Ангарского городского округа в федеральную собственность Докладчик: Белоус Дмитрий Сергеевич		ПОСТАНОВЛЯЕТ:	
8. 15.05-15.20 О ходе реализации в 2024 году муниципальной программы Ангарского городского округа «Устойчивое развитие внегородских территорий» на 2020-2026 годы Докладчик: Цыпенко Ирина Евгеньевна - начальник Управления по внегородским территориям администрации Ангарского городского округа		1. Предоставить Варигиной Светлане Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:010111:619 (магазины), расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, поселок Мегет, улица Садовая, земельный участок 9, в отношении реконструируемого объекта капитального строительства с кадастровым номером 38:26:010111:483, в части изменения минимального отступа от границ земельного участка вдоль фронта улицы с восточной стороны до 4,2 метров, вдоль проезда с северо-западной стороны до 1,6 метра.	
9. 15.20-15.35 О ходе реализации в 2024 году муниципальной программы Ангарского городского округа «Развитие физической культуры и спорта» на 2020-2026 годы. Докладчик: Кобзарь Вячеслав Юрьевич — начальник Управления по физической культуре и спорту администрации Ангарского городского округа		2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	
10. 15.35-15.50 О ходе реализации в 2024 году муниципальной программы Ангарского городского округа «Социальная поддержка граждан» на 2020-2026 годы Докладчик: Барковец Татьяна Петровна - начальник Управления по социальной политике администрации Ангарского городского округа		Мэр Ангарского городского округа	
11. 15.50-15.55 О внесении изменения в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в Ангарском городском округе, утвержденное решением Думы Ангарского городского округа от 01.03.2023 года № 281-46/02рД Докладчик: Тубукаев Александр Витальевич - председатель Комитета по благоустройству и дорожной деятельности администрации Ангарского городского округа		С.А. Петров	

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2024

№ 1252-па

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории микрорайонов Кирова и Старицы в городе Ангарске Иркутской области, утвержденные постановлением администрации города Ангарска от 31.01.2019 № 89-па

В целях создания условий для устойчивого развития территории Ангарского городского округа, создания условий для планировки территорий муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев заявление Агапитова Ивана Александровича, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Разрешить Агапитову Ивану Александровичу подготовку проекта внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории микрорайонов Кирова и Старицы в городе Ангарске Иркутской области, утвержденные постановлением администрации города Ангарска от 31.01.2019 № 89-па (в редакции постановления администрации Ангарского городского округа от 29.03.2019 № 279-па, от 06.03.2024 № 341-па) (далее — проект внесения изменений).
- Агапитову Ивану Александровичу:
 - Разработать документацию по проекту внесения изменений в соответствии со ст. 41, ст. 42, ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 - Обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения общественных обсуждений.
 - После утверждения проекта внесения изменений передать документацию по проекту внесения изменений в Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа.
- Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника Управления — главного архитектора Ангарского городского округа Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2024

№ 1253-па

О внесении изменений в проект планировки с проектом межевания северо-западной части территории общественно-деловой зоны специального вида, расположенной: Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, вдоль федеральной дороги Р-255 «Сибирь», утвержденные постановлением главы Мегетского муниципального образования от 12.09.2014 № 329

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, и для обеспечения устойчивого развития территории на основании постановления Ангарского городского округа от 29.03.2024 № 469-па «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки с проектом межевания северо-западной части территории общественно-деловой зоны специального вида, расположенной: Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, вдоль федеральной дороги Р-255 «Сибирь», утвержденные постановлением главы Мегетского муниципального образования от 12.09.2014 № 329», учитывая протокол общественных обсуждений от 30.08.2024 и заключение о результатах общественных обсуждений от 05.09.2024, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в проект планировки с проектом межевания северо-западной части территории общественно-деловой зоны специального вида, расположенной: Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, вдоль федеральной дороги Р-255 «Сибирь», утвержденные постановлением главы Мегетского муниципального образования от 12.09.2014 № 329 (в редакции постановления администрации Ангарского городского округа от 13.01.2023 № 24-па, от 03.02.2023 № 129-па, от 19.09.2023 № 1437-па) (далее — проект), следующие изменения:
 - В схеме проекта слова «Схема планировочного развития территории М 1:5000» заменить словами «1. Чертеж планировки территории».
 - В разделе 1 проекта в схеме «Чертеж планировки территории» фрагмент схемы в отношении части общественно-деловой зоны и зоны специального назначения, связанной с захоронениями изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
 - Раздел 1 проекта дополнить схемой «Чертеж межевания территории» в отношении части общественно-деловой зоны и зоны специального назначения, связанной с захоронениями изложить (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
 - Проект дополнить разделами 2, 3, 4 следующего содержания:

«2. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон

планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

- Характеристики планируемого развития территории. Плотность и параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом).
 - Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

В границах рассматриваемой территории предусматривается размещение объектов бытового обслуживания (код <3.3> по классификатору) на земельном участке, сведения о котором внесены в ЕГРН с кадастровым номером 38:26:011404:818, и на земельном участке, предусмотренном под перераспределение, сведения о котором внесены в ЕГРН с кадастровым номером 38:26:011404:817.

Также в границах рассматриваемой территории предусматривается для земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН с кадастровым номером 38:26:011404:816, установить основной вид использование территории — «ритуальная деятельность» (код <12.1> по классификатору).

В соответствии с градостроительным регламентом территориальная зона под размещение объектов бытового обслуживания — О1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения). Размещение объектов бытового обслуживания — основной вид использования территории.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют для размещения объекта бытового обслуживания.

В соответствии с градостроительным регламентом территориальная зона под размещение объектов ритуальной деятельности — Сп1 (зона специального назначения, связанная с захоронениями). Размещение объектов ритуальной деятельности — основной вид использования территории.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства соответствуют для размещения объекта ритуальной деятельности.
 - Объекты капитального строительства жилого назначения.

В границах проектируемой территории не планируется размещение объектов капитального строительства жилого назначения.
 - Объекты капитального строительства производственного назначения.

В границах проектируемой территории не планируется размещение объектов капитального строительства производственного назначения.
 - Объекты капитального строительства общественно-делового назначения.

В границах рассматриваемой территории планируется размещение объектов общественно-делового назначения — здания бытового обслуживания. Проектируемые объекты предусматривается разместить в границах рассматриваемой территории: размещение объектов бытового обслуживания (код <3.3> по классификатору) на земельном участке, сведения о котором внесены в ЕГРН, с кадастровым номером 38:26:011404:818 и на земельном участке, предусмотренном под перераспределение, сведения о котором внесены в ЕГРН с кадастровым номером 38:26:011404:817.

Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:
Минимальная площадь земельного участка:
для г. Ангарска — 0,1 га;
для сельских территорий Ангарского городского округа — 0,03 га.
Максимальная площадь земельного участка — 5 га.
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:
Минимальный отступ от границ земельных участков вдоль фронта улицы — 5 м, вдоль проезда — 3 м.
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:
Предельное количество этажей — 5 этажей.
Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 70%.
Иные показатели:
Предельная высота ограждения (забора) — 1,5 м.
 - Объекты капитального строительства специального назначения.

В границах рассматриваемой территории планируется размещение объектов специального назначения — объекты ритуальной деятельности. Проектируемые объекты предусматривается разместить в границах рассматриваемой территории: для земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН с кадастровым номером 38:26:011404:816 установить основной вид использование территории «Ритуальная деятельность» (код <12.1> по классификатору).

Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:
Минимальная площадь земельного участка — 0,24 га.
Максимальная площадь земельного участка — 40 га.
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:
Минимальный отступ от границ земельного участка — 5 м.
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:
Предельная высота зданий, строений, сооружений — 15 м.
Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 5%.
Иные показатели:
Максимальный процент площади захоронений — 75%.
 - Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.
 - Объекты коммунальной инфраструктуры.

В границах проектирования не предусмотрено размещение объектов коммунальной инфраструктуры.
 - Объекты транспортной инфраструктуры.

В границах проектируемой территории не предусмотрено размещение новых объектов транспортной инфраструктуры.
 - Объекты социальной инфраструктуры.

В границах проектирования не предусмотрено размещение объектов социальной инфраструктуры.
 - Зоны планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами комму-

нальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

В границах проектируемой территории не предусмотрено размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

3. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Реализация проектных решений, в отношении которых разрабатывается проект внесения изменений, предусмотрена в один этап.

4. Межевание территории

4.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Предусматривается перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:26:011404:817 с землями государственной неразграниченной собственности с целью формирования земельного участка под размещение объектов бытового обслуживания площадью 49610,0 кв. м;

Для видов разрешенного использования «Бытовое обслуживание» (код <3.3> по классификатору) максимальная площадь земельного участка – 5,0 га.

Также предусматривается установление основного вида использования для земельных участков с кадастровыми номерами 38:26:011404:818 «Бытовое обслуживание» (код <3.3> по классификатору) и 38:26:011404:816 – «Ритуальная деятельность» (код <12.1> по классификатору).

Площади образуемых земельных участков, способы их образования

№ пп	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1	49610,0	перераспределение
2	38:26:011404:818	14318,0	ранее учтенный
3	38:26:011404:816	162442,0	ранее учтенный

4.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

В границах рассматриваемой территории не предусмотрено размещение территорий общего пользования.

4.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

№ пп	Условный номер образуемого земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	:ЗУ1	Бытовое обслуживание	3.3
2	38:26:011404:818	Бытовое обслуживание	3.3
3	38:26:011404:816	Ритуальная деятельность	12.1

4.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Проектируемая территория расположена вне границ земель лесного фонда.

4.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-38.
Ведомость координат формируемых земельных участков

№ п/п	:ЗУ-1	
	Площадь 49610,0 кв.м	
	Координаты	
	X	Y
1	397439.8812	3316795.8117
2	397452.2500	3316797.8900
3	397462.6800	3316791.3100
4	397503.6000	3316781.6200
5	397524.6200	3316801.9000
6	397590.7144	3316704.8960
7	397606.5700	3316698.4400
8	397647.9700	3316720.7900
9	397684.4100	3316757.8800
10	397732.1100	3316709.3400
11	397818.6300	3316785.1500
12	397868.5900	3316742.3500
13	397881.5600	3316671.2400
14	397774.1400	3316569.2900
15	397706.6700	3316641.1000
16	397620.2500	3316560.9000
17	397588.5400	3316609.4000
18	397549.4200	3316650.9600
19	397537.2100	3316663.9200
20	397455.8100	3316772.0700
21	397446.3900	3316782.0800
1	397439.8812	3316795.8117
22	397543.1900	3316680.4200
23	397546.6400	3316675.8800
24	397551.1800	3316679.3300
25	397547.7300	3316683.8700
22	397543.1900	3316680.4200

».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

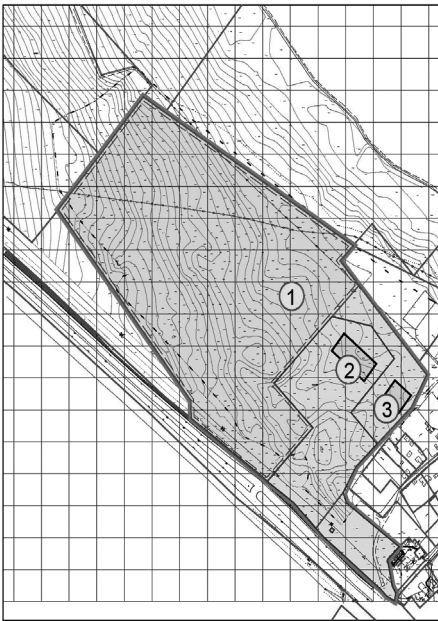
Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 16.09.2024 № 1253-па

ФРАГМЕНТ ЧЕРТЕЖА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

(в отношении части общественно-деловой зоны и зоны специального назначения, связанной с захоронениями)



Экспликация зданий и сооружений		
№ п/п	Наименование	Примечание
1	Ритуальная деятельность (код 12.1)	
2	Бытовое обслуживание (код 3.3)	
3	Бытовое обслуживание (код 3.3)	

Условные обозначения:

- Граница внесения изменений в проект планировки с проектом межевания

- Формируемые земельные участки

- Линия ограничения застройки

- Границы сформированных земельных участков учтенных в ЕТРН

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

- Зона специального назначения, связанная с захоронениями (СП)

- Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1)

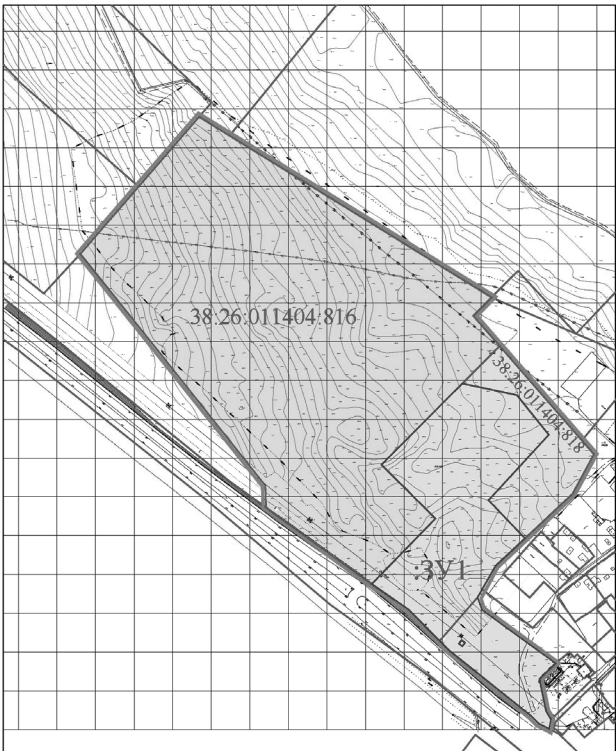
ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: НЕЖИЛЫЕ:

- Бытовое обслуживание (3.3)

① - Номер зданий и сооружений по экспликации

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

(в отношении части общественно-деловой зоны и зоны специального назначения, связанной с захоронениями)



Условные обозначения:

- Граница внесения изменений в проект планировки с проектом межевания

- Формируемые земельные участки

- Границы сформированных земельных участков учтенных в ЕТРН

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

- Зона специального назначения, связанная с захоронениями (СП)

- Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1)

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2024

№ 1254-па

Об отмене постановления администрации Ангарского городского округа от 30.08.2024 № 1188-па «О принятии решения о комплексном развитии незастроенной территории в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:040601:747, расположенного смежно с земельным участком, расположенным по адресу: Иркутская область, город Ангарск, 3 километр автодороги Байкал на участке «Подъезд к г. Ангарску», дом 1»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, в порядке самоконтроля, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление администрации Ангарского городского округа от 30.08.2024 № 1188-па «О принятии решения о комплексном развитии незастроенной территории в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:040601:747, расположенного смежно с земельным участком, расположенным по адресу: Иркутская область, город Ангарск, 3 километр автодороги Байкал на участке «Подъезд к г. Ангарску», дом 1» отменить.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2024

№ 1255-па

О принятии решения о комплексном развитии незастроенной территории в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:040601:747, расположенного смежно с земельным участком, расположенным по адресу: Иркутская область, город Ангарск, 3 километр автодороги Байкал на участке «Подъезд к г. Ангарску», дом 1

В целях создания условий для устойчивого развития территории Ангарского городского округа, сохранения окружающей среды, создания условий для планировки территорий городского округа, создания условий для привлечения инвестиций, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденными решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 302-35/01рД (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 25.06.2024 № 412-69/02рД) (далее – Правила), администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о комплексном развитии незастроенной территории в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:040601:747, расположенного смежно с земельным участком, расположенным по адресу: Иркутская область, город Ангарск, 3 километр автодороги Байкал на участке «Подъезд к г. Ангарску», дом 1 (далее – комплексное развитие незастроенной территории):

а) утвердить сведения о местоположении, площади и границах территории, подлежащей комплексному развитию незастроенной территории, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:040601:747, расположенного смежно с земельным участком, расположенным по адресу: Иркутская область, город Ангарск, 3 километр автодороги Байкал на участке «Подъезд к г. Ангарску», дом 1 (Приложение № 1 к настоящему постановлению);

б) объекты капитального строительства, расположенные в границах подлежащей комплексному развитию незастроенной территории, в том числе объекты капитального строительства, подлежащие сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома – отсутствуют;

в) установить предельный срок реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории до 1 декабря 2039 года с момента принятия решения о комплексном развитии незастроенной территории;

г) осуществление самостоятельно реализации Российской Федерацией, Иркутской областью, Ангарским городским округом решения о комплексном развитии незастроенной территории или реализации такого решения юридическими лицами, определенными Российской Федерацией или Иркутской областью – не предусмотрено;

д) определить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:040601:747, расположенного смежно с земельным участком, расположенным по адресу: Иркутская область, город Ангарск, 3 километр автодороги Байкал на участке «Подъезд к г. Ангарску», дом 1, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, в отношении которой принимается такое решение (Приложение № 1 к настоящему постановлению);

е) перечень мероприятий, необходимых для осуществления реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории определить в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления, в том числе согласно проекту планировки с проектом межевания выполненных и утвержденных в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:26:040601:747 (далее – документация по планировке территории);

ж) соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству или реконструкции на территории, подлежащей комплексному развитию определить согласно документации по планировке территории;

з) описание планируемых элементов благоустройства территории, подлежащей комплексному развитию, перечень видов работ по благоустройству территории, подлежащей комплексному развитию определить согласно документации по планировке территории.

2. Процедура принятия и реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории состоит из следующих этапов:

а) принятие решения о развитии незастроенной территории;

б) проведение торгов в целях заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории;

в) заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории;

г) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации оператору комплексного развития территории, лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии незастроенной территории;

д) подготовка и утверждение документации по планировке территории, а также при необходимости внесение изменений в генеральный план Ангарского городского округа, правила землепользования и застройки Ангарского городского округа;

е) выполнение мероприятий, связанных с архитектурно-строительным проектированием, со строительством объектов капитального строительства в целях реализации утвержденной документации по планировке территории, а также иных необходимых мероприятий в соответствии с этапами реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории, в том числе по предоставлению необходимых для этих целей земельных участков, образованных из земельного участка или земельных участков, указанных в подпункте г настоящего пункта.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сафронова А.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 17.09.2024 № 1255-па

СВЕДЕНИЯ

о местоположении, площади и границах территории, подлежащей комплексному развитию незастроенной территории

1. Схема границ территории, подлежащей комплексному развитию незастроенной территории, расположенной: Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, 3 километр автодороги Байкал на участке «Подъезд к г. Ангарску», дом 1 (далее – КРТ)



2. Описание границ территории, подлежащей КРТ

Территория, предполагаемая для КРТ, расположена по адресу: смежно с земельным участком, расположенным по адресу: Иркутская область, город Ангарск, 3 километр автодороги Байкал на участке «Подъезд к г. Ангарску», дом 1, для жилищного строительства, площадью 78 273.71 кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов. Объем строительства – не менее 6 000,00 кв.м.

Описание границ территории, подлежащей КРТ, осуществляется по границам территории, обозначенных характерными точками границ (таблица 1).

Таблица 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	406958.68	3301959.53
2	407099.66	3302318.80
3	407077.27	3302321.38
4	407072.82	3302319.08
5	407069.95	3302319.92
6	407068.11	3302316.71
7	407065.64	3302320.12
8	407058.65	3302314.90
9	407033.38	3302290.15
10	406985.17	3302285.92
11	406934.19	3302284.94
12	406896.69	3302294.76
13	406864.92	3302310.52
14	406848.53	3302312.40
15	406846.93	3302315.37
16	406841.17	3302317.89
17	406841.06	3302317.40
18	406827.56	3302325.70
19	406805.96	3302342.91
20	406791.05	3302353.09
21	406785.27	3302358.82
22	406762.49	3302367.33
23	406709.52	3302215.06
1	406958.68	3301959.53

3. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории, а также предельные параметры разрешенного строительства в границах территории, в отношении которой принимается такое решение (таблица 2)

Таблица 2

Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)		
1. Основные виды разрешенного использования:		
Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства/ <код>	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
1 Для индивидуального жилищного строительства <2.1>	2 Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: — минимальный размер земельного участка — минимальная длина стороны земельного участка вдоль фронта улицы (проезда) — 8 м, минимальная площадь — 0,04 га; — максимальный размер земельного участка — максимальная длина стороны земельного участка вдоль фронта улицы (проезда) — 40 м, максимальная площадь — 2500 кв.м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: Минимальный отступ от границ смежных земельных участков — 1 м, от границ земельного участка вдоль фронта улицы (проезда) — 3м.	3 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, принимать в соответствии с главой 10 раздела Правил землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденного решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 412-69/02рД
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) <2.2>		
Ведение садоводства <13.2>		

1	2	3	1	2	3		
	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Предельное количество этажей — 3 надземных этажа. Предельная высота жилого дома — 20 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 40%. Иные показатели: Предельная высота ограждения (забора) — 2 м. Характеристика разрешенных объектов капитального строительства: — жилой дом на участке, приусадебном участке, садовом участке — отдельно стоящее здание, состоящее из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенное для раздела на самостоятельные объекты недвижимости; возможно размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек; на приусадебном земельном участке дополнительно возможно размещение иных вспомогательных сооружений; — садовый дом — здание сезонного использования; возможно размещение хозяйственных построек и гаражей на садовом участке.			Предельное количество этажей — 3 этажа для дошкольных учреждений, 4 этажа для общеобразовательных школ. Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 50%. Иные показатели: Предельная высота ограждения (забора) — 2 м.			
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка <2.1.1>	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальная площадь земельного участка — 0,08 га. Максимальная площадь земельного участка — 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: Минимальный отступ от границ смежных земельных участков — 1 м, от границ земельного участка вдоль фронта улицы (проезда) — 3 м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Предельное количество этажей — 4 этажа, включая мансардный. Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 40%. Иные показатели: Пригоден для постоянного проживания. Размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений на придомовом земельном участке; возможно обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома. Предельная высота ограждения (забора) — 2 м.		Религиозное использование <3.7>	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальная площадь земельного участка: — для города Ангарска — 0,1 га; — для сельских территорий Ангарского городского округа — 0,03 га. Максимальная площадь земельного участка — 1,5 га. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: Минимальный отступ от границ земельного участка при новом строительстве — 5 м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Предельная высота зданий, строений, сооружений — 55 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 50%. Иные показатели: Предельная высота ограждения (забора) — 1,5 м.			
			Осуществление религиозных обрядов <3.7.1>				
			Религиозное управление и образование <3.7.2>				
			Блокированная жилая застройка <2.3>	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальная площадь земельного участка — 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка — 0,2 га. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: Минимальный отступ от границ смежных земельных участков, за исключением земельных участков под блоками — 1 м, от границ земельного участка вдоль фронта улицы (проезда) — 3 м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Предельное количество этажей — 3 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 40%. Иные показатели: Общее количество совмещенных домов — не более десяти, и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок. Предельная высота ограждения (забора) — 2 м.		Земельные участки (территории) общего пользования <12.0>	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Максимальная площадь земельного участка — 0,1 га, за исключением территорий парков, скверов и аллей, а также при наличии утвержденной документации по планировке территории либо ее разработке.
Благоустройство территории <12.0.2>							
Улично-дорожная сеть <12.0.1>							
		Земельные участки общего назначения <13.0>				Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.	
		Коммунальное обслуживание <3.1>					
		Предоставление коммунальных услуг <3.1.1>					
		Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг <3.1.2>					
		Обеспечение внутреннего правопорядка <8.3>					
		Социальное обслуживание <3.2>					
		Дома социального обслуживания <3.2.1>				Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальная площадь земельного участка: — для г. Ангарска — 0,1 га; — для сельских территорий Ангарского городского округа — 0,03 га. Максимальная площадь земельного участка — 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: Минимальный отступ от границ земельных участков вдоль фронта улицы — 5 м, вдоль проезда — 3 м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Предельное количество этажей — 3 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 70%. Иные показатели: Предельная высота ограждения (забора) — 1,5 м.	
		Оказание социальной помощи населению <3.2.2>					
		Оказание услуг связи <3.2.3>					
		Общешития <3.2.4>					
		Бытовое обслуживание <3.3>					
		Здравоохранение <3.4>, а именно: — Амбулаторно-поликлиническое обслуживание <3.4.1>					

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

1	2	3
	зПредельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Предельное количество этажей — 3 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 50%. Иные показатели: Предельная высота ограждения (забора) — 1,5 м.	
Магазины <4.4>	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальная площадь земельного участка — 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка — 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: Минимальный отступ от границ земельных участков вдоль фронта улицы — 5 м, вдоль про- езда — 3 м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Предельное количество этажей — 3 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 70%. Иные показатели: Предельная высота ограждения (забора) — 1,5 м.	
Обеспечение за- нятий спортом в помещениях <5.1.2>	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальная площадь земельного участка — 0,03 га. Максимальная площадь земельного участка — 12 га. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: Минимальный отступ от границ земельных участков вдоль фронта улицы — 5 м, вдоль про- езда — 3 м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Предельная высота зданий, строений, сооруже- ний — 55 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 50%. Иные показатели: Предельная высота ограждения (забора) — 2 м.	
Площадки для за- нятий спортом <5.1.3>	Предельные (минимальные и (или) максимал- ные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Размещение объектов капитального строитель- ства запрещено.	
Комплексное раз- витие территорий	Предельные (минимальные и (или) максимал- ные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, рекон- струкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.	
Примечание: перечень объектов допустимых к размещению на территориях общего пользо- вания принимать, в том числе в соответствии со статьей 18 главы 6 раздела I Правил зем- лепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденного решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 412-69/02рД.		
2. Вспомогательные виды разрешенного использования: отсутствуют.		
3. Условно разрешенные виды разрешенного использования:		
Хранение авто- транспорта <2.7.1>	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальная площадь земельного участка — 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка — 30 га. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: Минимальный отступ от границ земельного участка — 3 м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Предельное количество этажей — 3 этажа, в том числе 1 этаж подземный. Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 80%. Иные показатели: Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе: подземных, с разделением на машино-места. Предельная высота ограждения (забора) — 1,5 м.	Ограничения исполь- зования земельных участков и объектов капитального строи- тельства, устанавлива- емые в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать в соответ- ствии с главой 10 раз- дела Правил землеполь- зования и застройки Ангарского городского округа, утвержденного решением Думы Ангар- ского городского округа от 26.05.2017 № 412- 69/02рД
Объекты куль- турно-досуговой деятельности <3.6.1>	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальная площадь земельного участка: — для г. Ангарска — 0,1 га; — для сельских территорий Ангарского город- ского округа — 0,03 га. Максимальная площадь земельного участка — 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: Минимальный отступ от границ земельных участков вдоль фронта улицы — 5 м, вдоль про- езда — 3 м.	
Банковская и страховая деятель- ность <4.5>		

1	2	3
	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Предельное количество этажей — 3 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 70%. Иные показатели: Предельная высота ограждения (забора) — 1,5 м.	
Общественное питание <4.6>	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальная площадь земельного участка — 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка — 0,5 га. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: Минимальный отступ от границ земельных участков вдоль фронта улицы — 5 м, вдоль проезда — 3 м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Предельное количество этажей — 3 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 70%. Иные показатели: Предельная высота ограждения (забора) — 1,5 м.	

Мэр Ангарского городского округа С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2024 № 1256-па

Об организации и проведении открытого лично-командного чемпионата и первенства Иркутской области по мотоциклетному спорту в дисциплине мотокросс 4 этап

В целях популяризации и развития технических видов спорта, пропаганды здорового и ак- тивного образа жизни населения Ангарского городского округа, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправле- ния в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангар- ского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Поручить Управлению по физической культуре и спорту администрации Ангарского го- родского округа (Кобзарь В.Ю.):
 - Организовать и провести 21 сентября 2024 года на территории Ангарского городского округа открытый лично-командный чемпионат и первенство Иркутской области по мотоци- клетному спорту в дисциплине мотокросс 4 этап (далее — соревнования).
 - Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению соревнований (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
 - Утвердить план подготовки и проведения соревнований (Приложение № 2 к настоящему постановлению).
 - Отделу по информационной политике администрации Ангарского городского округа (Сы- чева А.А) осуществлять информационное сопровождение соревнований.
 - Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангар- ского городского округа Сасину М.С.

Мэр Ангарского городского округа С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 17.09.2024 № 1256-па

СОСТАВ
организационного комитета по подготовке и проведению
соревнований

Председатель организационного комитета:
Сасина заместитель мэра Ангарского городского округа
Марина Степановна

Члены организационного комитета:
Алексеев директор Муниципального унитарного предприятия Ангар- ского городского округа «Ангарский Водоканал»
Александр Лаврентьевич

Голушко президент региональной общественно спортивно-техниче- ской организации «Федерация мотоциклетного спорта» (по согласованию)
Евгений Андрианович

Кобзарь начальник Управления по физической культуре и спорту администрации Ангарского городского округа
Вячеслав Юрьевич

Подхолзин начальник 3 ПСО ФПС (г. Ангарск) ГУ МЧС России по Иркутской области полковник внутренней службы (по со- гласованию)
Роман Павлович

Суслов начальник Управления Министерства внутренних дел Рос- сии по Ангарскому городскому округу (по согласованию)
Андрей Владимирович

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2024

О внесении изменения в постановление администрации Ангарского городского округа от 31.07.2015 № 649-па «Об утверждении состава межведомственной комиссии по вопросам потребительского рынка на территории Ангарского городского округа»

В целях осуществления взаимодействия государственных органов, иных органов по вопросам, возникающим в области качества и безопасности пищевых продуктов, услуг торговли, общественного питания, защиты прав потребителей, развития торговой деятельности, деятельности розничных рынков на территории Ангарского городского округа, руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, Положением о межведомственной комиссии по вопросам потребительского рынка на территории Ангарского городского округа, утвержденным постановлением администрации Ангарского городского округа от 31.07.2015 № 650-па, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 31.07.2015 № 649-па «Об утверждении состава межведомственной комиссии по вопросам потребительского рынка на территории Ангарского городского округа» (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 08.04.2022 № 362-па, от 28.02.2024 № 284-па) (далее — Постановление) следующее изменение:

1.1. В приложении № 1 «Состав межведомственной комиссии по вопросам потребительского рынка на территории Ангарского городского округа» к Постановлению слова «начальник Управления — главный архитектор Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа» заменить словами «начальник Управления — главный архитектор Ангарского городского округа Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2024

№ 1267-па

О внесении изменения в постановление администрации Ангарского городского округа от 28.03.2024 № 463-па «Об утверждении Порядка предоставления субсидии некоммерческим организациям культуры из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения оказания услуг по организации деятельности клубных формирований и формирований самодетельного народного творчества в Ангарском городском округе»

В соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», постановлением администрации Ангарского городского округа от 13.11.2019 № 1175-па «Об утверждении муниципальной программы Ангарского городского округа «Развитие культуры» на 2020-2026 годы», администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 28.03.2024 № 463-па «Об утверждении Порядка предоставления субсидии некоммерческим организациям культуры из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения оказания услуг по организации деятельности клубных формирований и формирований самодетельного народного творчества в Ангарском городском округе» (далее – Постановление) следующее изменение:

1.1. Приложение № 4 «Порядок расчета размера субсидии некоммерческим организациям культуры из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения оказания услуг по организации деятельности клубных формирований и формирований самодетельного народного творчества в Ангарском городском округе» к Постановлению изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника Управления по культуре и молодежной политике администрации Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 18.09.2024 № 1267-па

«Приложение № 4

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 28.03.2024 № 463-па

ПОРЯДОК

расчета размера субсидии некоммерческим организациям культуры из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового обеспечения оказания услуг по организации деятельности клубных формирований и формирований самодетельного народного творчества в Ангарском городском округе

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях определения необходимого годового объема финансового обеспечения оказания услуг по организации деятельности клубных формирований и формирований самодетельного народного творчества в Ангарском городском округе (далее – объем финансового обеспечения, услуги).

1.2. В объем финансового обеспечения включаются:

1) затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием услуг, включая страховые взносы на обязательное пенсионное, социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, медицинское страхование, страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права (далее – начисления на выплаты по оплате труда);

2) затраты на коммунальные услуги;

3) затраты на содержание и обслуживание помещений, используемых для занятий;

4) затраты на общехозяйственные нужды.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТА ЗАТРАТ, ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ РАСЧЕТЕ ОБЪЕМА ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

2.1. Объем финансового обеспечения рассчитывается по следующей формуле:
$$V_{\text{фо}} = ((Z_{\text{от}} + H_{\text{от}}) * K + Z_{\text{ку}} * K + Z_{\text{сод}} * K + Z_{\text{охн}} * K) - Д,$$

где:
 $Z_{\text{от}}$ – затраты на оплату труда работников, непосредственно связанных с оказанием услуг;
 $H_{\text{от}}$ – начисления на выплаты по оплате труда;
 $Z_{\text{ку}}$ – затраты на коммунальные услуги;
 $Z_{\text{сод}}$ – затраты на содержание и обслуживание помещений, используемых для занятий;
 $Z_{\text{охн}}$ – затраты на общехозяйственные нужды;
 K – коэффициент использования площадей;
 $Д$ – доходы, относящиеся к деятельности коллективов и клубов.
2.2. Затраты на оплату труда работников, непосредственно связанных с оказанием услуг, включают:
1) заработная плата основного персонала;
2) заработная плата квалифицированного вспомогательного персонала;

3) заработная плата прочего вспомогательного персонала.

Затраты на оплату труда основного персонала рассчитываются на уровне среднемесячной заработной платы, установленной министерством культуры Иркутской области прогнозом среднемесячной заработной платы работников учреждений культуры Иркутской области на соответствующий финансовый год для Ангарского городского округа (далее «линейка»).

Затраты на оплату труда квалифицированного вспомогательного персонала рассчитываются по фактическому уровню заработной платы в соответствии с действующей системой оплаты труда и подтверждаются штатным расписанием. Уровень среднемесячной заработной платы квалифицированного вспомогательного персонала не должен превышать 80% уровня «линейки».

Затраты на оплату труда прочего вспомогательного персонала рассчитываются в соответствии с действующей системой оплаты труда с учетом установленного минимального размера оплаты труда.

2.3. Коэффициент использования площадей рассчитывается по формуле:

$K_{\text{уч}} = P_2 / P_1$, где:

P_1 – общая площадь помещений, кв.м.;

P_2 – площадь помещений, используемых для оказания услуг по проведению занятий и концертов творческих коллективов, кв.м.

2.4. Затраты на коммунальные услуги рассчитываются согласно фактическому потреблению за теплоэнергию, электроэнергию, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, негативное воздействие, обращение с твердыми коммунальными отходами.

2.5. Затраты на содержание и обслуживание помещений, используемых для занятий, включают расходы по инженерным сетям и противопожарной системе.

2.6. Затраты на общехозяйственные нужды включают расходы на оплату услуг охраны, связи, клининговых услуг, по обслуживанию и сопровождению программного обеспечения.

2.7. Доходы, относящиеся к деятельности коллективов и клубов, включают соответствующий объем доходов от платной деятельности (родительская плата за занятия в коллективах, выручка от продажи билетов на концерты творческих коллективов и прочие аналогичные доходы), планируемых к получению в финансовом году, с учетом информации об объемах оказываемых услуг в отчетном году и планируемых в финансовом году, а так же информации о размере платы (тарифов, цены) за оказываемые услуги.

»

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2024

№ 1269-па

Об организации и проведении праздничного мероприятия, посвященного 80-летию п. Мегет

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению по культуре и молодежной политике администрации Ангарского городского округа (Шкабарня М.А.) организовать и провести в п. Мегет 21 сентября 2024 года с 11.00 час. до 21.00 час. праздничное мероприятие, посвященное 80-летию поселка Мегет (далее – мероприятие).

2. Утвердить программу проведения мероприятия (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

3. Рекомендовать Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ангарскому городскому округу (Суслов А.В.) обеспечить охрану общественного порядка и безопасность дорожного движения на время проведения мероприятия.

4. Управлению по внегородским территориям администрации Ангарского городского округа (Цыпенко И.Е.):

4.1. Организовать уборку территорий до и после проведения мероприятия.

4.2. Организовать перекрытие дорожного движения по ул. Центральная п. Мегет на время проведения мероприятия.

4.3. Обеспечить точку подключения в месте проведения мероприятия.

4.4. Обеспечить безопасность во время проведения фейерверка.

5. Отделу по информационной политике администрации Ангарского городского округа (Сычева А.А.) обеспечить информирование населения о мероприятии и перекрытии дорожного движения во время проведения мероприятия.

6. Управлению по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (Борисов С.А.) согласовать с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ангарскому городскому округу схему перекрытия дорожного движения на время проведения мероприятия.

7. Отделу потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (Тюменцева Н.М.):

7.1. Организовать расширенную торговлю продовольственными и непродовольственными товарами во время проведения мероприятия.

7.2. Организовать ограничение реализации алкогольной продукции в предприятиях розничной торговли на время проведения мероприятия.

8. Отделу по связям с общественностью администрации Ангарского городского округа (Черепанова Н.В.) довести до сведения общественных организаций информацию о мероприятии.

9. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сасину М.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 18.09.2024 № 1269-па

ПРОГРАММА
проведения мероприятия

№	Наименование мероприятия	Время проведения	Место проведения	Ответственный
1.	Регистрация на спортивный забег	11.00 час	спортивный комплекс «Альтаир», п. Мегет, квл 1, 25/1	Кобзарь В.Ю. –начальник Управления по физической культуре и спорту администрации Ангарского городского округа (далее – УФКиС)

№	Наименование мероприятия	Время проведения	Место проведения	Ответственный
2.	Спортивный забег	с 12.00 час. до 13.30 час.	спортивный комплекс «Альтаир», п. Мегет, квт 1, 25/1	Кобзарь В.Ю. —начальник УФ-КиС
3.	Игровая программа	с 14.00 до 16.30 час.	Центральная площадь п. Мегет	Шкабарня М.А. — начальник Управления по культуре и молодежной политике администрации АГО (далее — УКиМП)
4.	Открытие молодежного центра «Радиостанция»	с 16.00 час. до 16.40 час.	п. Мегет, пер. Школьный, дом 15	Шкабарня М.А. — начальник УКиМП
5.	Праздничная концертная программа «Малая родина — большая история»	с 17.00 до 20.00 час.	Центральная площадь п. Мегет	Шкабарня М.А. — начальник УКиМП
6.	Концерт группы «Веги»	с 20.00 до 21.00 час.	Центральная площадь п. Мегет	Шкабарня М.А. — начальник УКиМП
7.	Праздничный фейерверк	21.00 час.	Центральная площадь п. Мегет	

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.09.2024

№ 1270-па

О внесении изменения в постановление администрации Ангарского городского округа от 15.08.2024 № 1132-па «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Ангарского городского округа, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

Руководствуясь частью 17 статьи 161, статьей 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением администрации Ангарского городского округа от 28.09.2021 № 888-па «Об установлении размера платы за жилое помещение и отмене некоторых муниципальных правовых актов», Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 15.08.2024 № 1132-па «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Ангарского городского округа, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (в редакции постановления администрации Ангарского городского округа от 05.09.2024 № 1207-па) (далее — постановление) следующее изменение:

1.1. Таблицу приложения № 1 «Перечень многоквартирных домов, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или выбранный способ не реализован, не определена управляющая организация» к постановлению изложить в следующей редакции:

«№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения
1	Ангарский городской округ, п. Стеклянка, ДРСУ—4, дом № 6	17,59
2	Ангарский городской округ, п. Мегет, ул. Ленина, дом № 1	17,59
3	Ангарский городской округ, п. Мегет, ул. Ленина, дом № 2	17,59
4	Ангарский городской округ, п. Мегет, ул. Ленина, дом № 3	17,59
5	Ангарский городской округ, п. Мегет, ул. Ленина, дом № 4	17,59
6	Ангарский городской округ, п. Мегет, ул. Ленина, дом № 6	17,59
7	Ангарский городской округ, п. Мегет, ул. Ленина, дом № 7	17,59
8	Ангарский городской округ, п. Мегет, квт 1, дом № 23А	16,73
9	Ангарский городской округ, п. Мегет, квт 1, дом № 23Б	16,73
10	Ангарский городской округ, п. Мегет, ул. Садовая, дом № 27	18,10
11	Ангарский городской округ, д. Зуй, ул. Сибизмир, дом № 1	39,42
12	Ангарский городской округ, д. Зуй, ул. Сибизмир, дом № 2	39,42».

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сафронова А.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.09.2024

№ 1271-па

О подготовке проекта планировки с проектом межевания в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:26:000000:5571, по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, вдоль реки Китой

В целях создания условий для устойчивого развития территории Ангарского городского

округа, создания условий для планировки территорий муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект планировки с проектом межевания в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:26:000000:5571, по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, вдоль реки Китой (далее — проект планировки с проектом межевания) (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа (Автушко Е.А.) организовать и обеспечить подготовку проекта планировки с проектом межевания.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника Управления — главного архитектора Ангарского городского округа Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа.

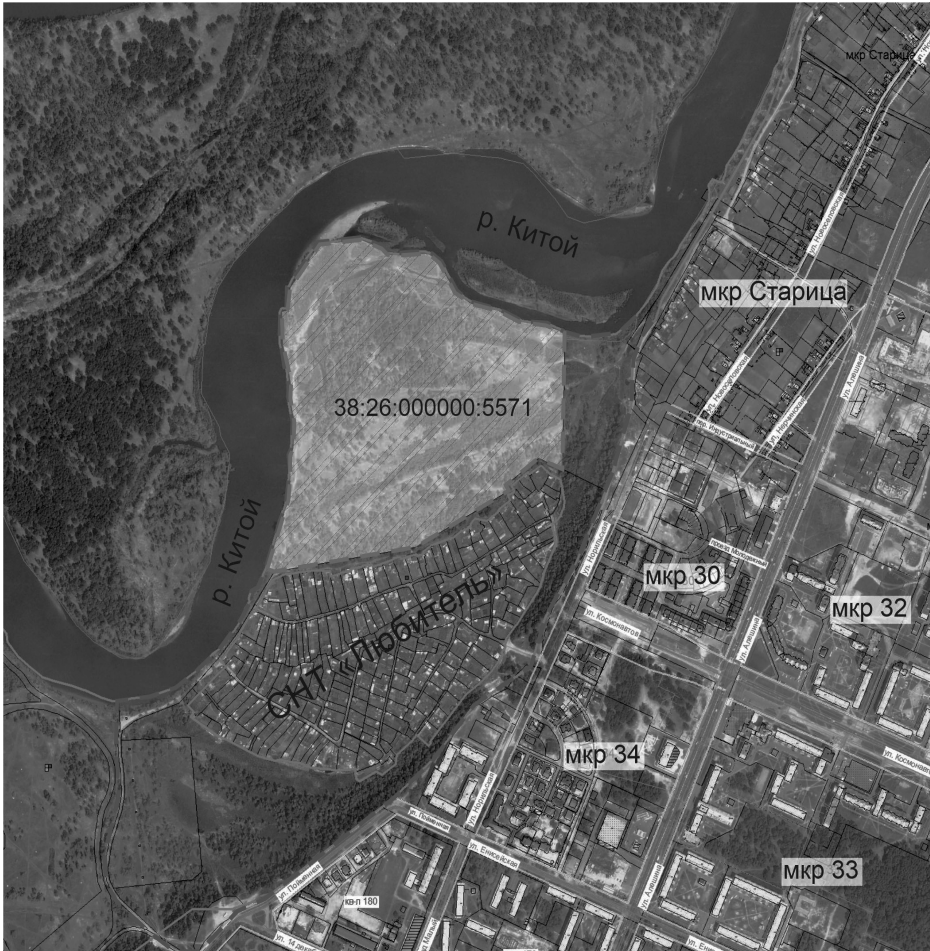
Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 19.09.2024 № 1271-па

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ

для подготовки проекта планировки с проектом межевания территории



Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки с проектом межевания



Границы существующих элементов планировочной структуры, учитываемых при подготовке проекта планировки с проектом межевания

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.09.2024

№ 1272-па

О внесении изменения в перечень мероприятий, направленных на социально-экономическое развитие Ангарского городского округа на 2023-2025 годы, утвержденный постановлением администрации Ангарского городского округа от 28.12.2023 № 1970-па

В целях реализации постановления Правительства Иркутской области от 26.04.2023 № 362-пп «Об установлении Порядка предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию мероприятий, направленных на социально-экономическое развитие муниципальных образований Иркутской области» (далее — Поря-

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

док), руководствуясь статьями 86, 87 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 53 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Ангарского городского округа от 26.12.2023 № 355-59/02рД «О бюджете Ангарского городского округа на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в перечень мероприятий, направленных на социально-экономическое развитие Ангарского городского округа на 2023-2025 годы, утвержденный постановлением администрации Ангарского городского округа от 28.12.2023 № 1970-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 07.06.2024 № 818-па, от 18.06.2024 № 859-па, от 29.07.2024 № 1066-па, от 30.08.2024 № 1190-па) (далее — Перечень мероприятий), следующее изменение:

1.1. Приложение № 1 «Адресный перечень территорий АГО, на которых планируется благоустройство исторических и памятных мест в 2024-2026 годах» к Перечню мероприятий изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сафронова А.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 19.09.2024 № 1272-па

«Приложение № 1
к Перечню мероприятий

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
территорий АГО, на которых планируется
благоустройство исторических и памятных мест в 2024-2026 годах

№ п/п	Адрес территории общего пользования 2024 год
1.	г. Ангарск, квартал 64, памятник «Дружба народов»
2.	г. Ангарск, микрорайон 12а, аллея имени Почетного гражданина города Ангарска Юрия Ивановича Авдеева
3.	г. Ангарск, квартал 95, памятник воину-интернационалисту
4.	г. Ангарск, квартал 38, памятник Декабристам
5.	Ангарский городской округ, 9-я и 14-я улица городского кладбища «Березовая Роща», памятное место участникам Специальной военной операции
6.	г. Ангарск, микрорайон 12а, памятник «Голуби мира»
7.	АГО, историческое место у Мемориала памяти с. Савватеевка

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.09.2024

№ 1273-па

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:011401:378, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский район, 0,25 км автодороги Московский тракт — СНТ «Еловые ключи», строение 1

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденными решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 302-35/01рД (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 25.06.2024 № 412-69/02рД), административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Ангарского городского округа от 23.01.2023 № 52-па, постановлением администрации Ангарского городского округа от 02.08.2024 № 1090-па «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:011401:378, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский район, 0,25 км автодороги Московский тракт — СНТ «Еловые ключи», строение 1, для размещения складов», учитывая протокол общественных обсуждений от 16.08.2024, заключение о результатах общественных обсуждений от 19.08.2024, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Сибстройснаб» в лице генерального директора — Гиносяна Ованеса Алексановича разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:011401:378, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский район, 0,25 км автодороги Московский тракт — СНТ «Еловые ключи», строение 1, в части сокращения отступов от границ указанного земельного участка до 1 метра по всему периметру.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.09.2024

№ 1274-па

Об изменении назначения нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, квартал 27, дом 12

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, на основании поступившего обращения Янковского А.О., в целях приведения назначения и вида разрешенного использования объекта недвижимости в соответствии с видами разрешенного использования, установленными градостроительным регламентом территориальной зоны согласно Правилам землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 302-35/01рД (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 30.11.2022 № 247-41/02рД) на основании представленных документов, а именно: технического плана на многоквартирный дом, выданного саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: саморегулируемая организация ассоциация кадастровых инженеров «Содружество» от 29.07.2024 и заключение № 27-00-24-3ЭО экспертной оценки соответствия объемно-планировочных и конструктивных решений, обеспечения инженерными сетями здания требованиям действующей нормативно-технической документации для многоквартирных домов, выданного Обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-Техническая Компания» 2024г., администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить назначение объекта недвижимости, общей площадью 801,0 кв.м с кадастровым номером 38:26:010114:104, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, квартал 27, строение 12, «многоквартирный дом».

2. Рекомендовать Янковскому А.О. обратиться в публично-правовую компанию «Роскадастр» для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.09.2024

№ 1279-па

Об организации и проведении групповой гонки Всероссийских соревнований по велосипедному спорту — шоссе памяти МС СССР В.М. Киселева

В целях популяризации и развития велосипедного спорта, внедрения инновационных форм пропаганды здорового образа жизни, сохранения и укрепления здоровья молодежи города Ангарска, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поручить Управлению по физической культуре и спорту администрации Ангарского городского округа (Кобзарь В.Ю.):

1.1. Оказать содействие ООО «Союз велосипедистов Иркутской области» в организации и проведении 28 сентября 2024 года на автомобильной дороге общего пользования федерального значения Р-255 «Сибирь» на 1846-1856 километрах групповой гонки Всероссийских соревнований по велосипедному спорту — шоссе памяти МС СССР В.М. Киселева (далее — соревнования).

1.2. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению соревнований (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

1.3. Утвердить план подготовки и проведения соревнований (Приложение № 2 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сасину М.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 20.09.2024 № 1279-па

СОСТАВ

организационного комитета по подготовке и проведению соревнований

Председатель организационного комитета:
Сасина
Марина Степановна

— заместитель мэра Ангарского городского округа

Члены организационного комитета: Алексеев Александр Лаврентьевич	—	директор Муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа «Ангарский Водоканал»
Воронин Алексей Викторович	—	начальник ОГИБДД УМВД России по Ангарскому городскому округу (по согласованию)
Киселев Юрий Вячеславович	—	президент РОО «Союз велосипедистов Иркутской области» (по согласованию)
Кобзарь Вячеслав Юрьевич	—	начальник Управления по физической культуре и спорту администрации Ангарского городского округа
Суслов Андрей Владимирович	—	начальник Управления Министерства внутренних дел России по Ангарскому городскому округу (по согласованию)

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 20.09.2024 № 1279-па

П Л А Н
подготовки и проведения соревнований

№ п/п	Мероприятие	Сроки	Ответственные
1.	Проведение соревнований: г. Ангарск, автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-255 на 1846 — 1856 километрах	28.09.2024 с 09.30 до 16.00 часов	Кобзарь В.Ю. — начальник Управления по физической культуре и спорту администрации Ангарского городского округа (далее — начальник УФКиС); Киселев Ю.В. — президент РОО «Союз велосипедистов Иркутской области»
2.	Обеспечение установки автодорожных знаков, согласно схеме организации движения при проведении соревнований: г. Ангарск, автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-255 на 1846 — 1856 километрах	28.09.2024 с 07.00 до 16.30 часов	Киселев Ю.В. — президент РОО «Союз велосипедистов Иркутской области»
3.	Перекрытие автомобильной дороги согласно схеме организации движения при проведении соревнований: г. Ангарск, автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-255 на 1846 — 1856 километрах	28.09.2024 с 09.00 до 16.30 часов	Киселев Ю.В. — президент РОО «Союз велосипедистов Иркутской области»; Воронин А.В. — начальник ОГИБДД УМВД России по Ангарскому городскому округу
4.	Обеспечение безопасности дорожного движения транспортных средств и организация охраны общественного порядка на месте проведения соревнований: г. Ангарск, автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-255 на 1846 — 1853 километрах	28.09.2024 с 09.00 до 16.30 часов	Суслов А.В. — начальник Управления Министерства внутренних дел России по Ангарскому городскому округу
5.	Обеспечение перекрытия подъездных путей на месте проведения мероприятия с сельских дорог необозначенных в схеме организации движения при проведении соревнований: г. Ангарск, автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-255 на 1846 — 1856 километрах	28.09.2024 с 09.00 до 16.30 часов	Кобзарь В.Ю. — начальник УФКиС; Киселев Ю.В. — президент РОО «Союз велосипедистов» Иркутской области»
6.	Разработка и утверждение схемы перекрытия движения транспорта и оповещение автолюбителей через СМИ о предстоящем перекрытии транспортного движения в дни проведения соревнований: г. Ангарск, автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-255 на 1846 — 1856 километрах	до 25.09.2024	Киселев Ю.В. — президент РОО «Союз велосипедистов» Иркутской области
7.	Обеспечение дежурства бригады скорой медицинской помощи на месте проведения соревнований: г. Ангарск, автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-255 на 1846 — 1856 километрах	28.09.2024 с 09.30 до 16.00 часов	Киселев Ю.В. — президент РОО «Союз велосипедистов» Иркутской области

№ п/п	Мероприятие	Сроки	Ответственные
8.	Обеспечение мобильными туалетами в количестве 2 шт. на месте проведения соревнований: г. Ангарск, автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-255 на 1846 — 1856 километрах	28.09.2024 с 09.30 до 16.00 часов	Алексеев А.Л. — директор Муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа «Ангарский Водоканал»
9.	Организация стартового и финишного городка в месте проведения соревнований	28.09.2024 с 09.30 до 16.30 часов	Киселев Ю.В. — президент РОО «Союз велосипедистов Иркутской области»
10.	Организация разметки для прокатки спортсменов, линии старта/финиша	28.09.2024 с 09.00 до 16.30 часов	Киселев Ю.В. — президент РОО «Союз велосипедистов Иркутской области»
11.	Обеспечение судейской бригады жилетами или жилет-накидкой с полосами светоотражающего материала	28.09.2024 с 09.00 до 16.30 часов	Киселев Ю.В. — президент РОО «Союз велосипедистов Иркутской области»
12.	Организация работы судейской бригады и секретариата	28.09.2024 с 09.00 до 16.30 часов	Киселев Ю.В. — президент РОО «Союз велосипедистов Иркутской области»

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения

Басманов Борис Геннадьевич

(фамилия, имя, отчество кандидата, наименование избирательного объединения)

Выборы депутатов Думы Ангарского городского округа второго созыва, одномандатный избирательный округ № 17

(наименование выборов, наименование избирательного округа)

счет № 4081080018330000400 в структурном подразделении № 8586/0197 ПАО Сбербанк по адресу: г. 665832, Г. Ангарск, 7 микрорайон, 25

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	11500	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	11500	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, средства избирательного объединения	30	11500	
1.1.2	Средства избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	40		
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50		
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60		
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие частей 1-4 статьи 85 Закона Иркутской области «О муниципальных выборах в Иркутской области»	70		
1.2.1	Собственные средства кандидата, средства избирательного объединения	80		
1.2.2	Средства избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	90		
1.2.3	Средства гражданина	100		
1.2.4	Средства юридического лица	110		
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120		
2.1	Перечислено в доход бюджета	130		
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140		
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150		
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160		
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований, собственных средств кандидата, средств избирательного объединения	170		
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180		
3	Истрачено средств, всего	190	11500	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200		
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210		

3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220		
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230		
3.4	На предвыборную агитацию через сетевые издания	235		
3.5	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	11500	
3.6	На проведение публичных массовых мероприятий	250		
3.7	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260		
3.8	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами Российской Федерации по договорам	270		
3.9	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280		
4	Распределено неистраченного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	290		
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр. 200 – стр. 10 – стр. 120 – стр. 190 – стр. 290)	300	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекаю.

Кандидат

Б.Г.Басманов

(подпись, фамилия)

16.09.24

(дата)

Приложение № 3
к примерной инструкции о порядке и формах учета и отчетности
кандидатов, избирательных объединений о поступлении
средств в избирательные фонды и расходовании этих средств
при проведении муниципальных выборов
(приложение № 3 в редакции постановлений Избирательной
комиссии Иркутской области от 20.06.2019 № 43/378, 16.06.2023 № 2/22)

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата,
избирательного объединения

Манжосов Владислав Владимирович (фамилия, имя, отчество кандидата, наименование избирательного объединения)	
Дополнительные выборы депутата Думы Ангарского городского округа второго созыва, по одномандатному избирательному округу № 23	
(наименование выборов, номер избирательного округа)	
№ 40810810218330000938, Дополнительное офис №8586/0197 ПАО Сбербанк, 665832 г.Ангарск, 7 микрорайон, 25	
(номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала Сбербанка России)*	

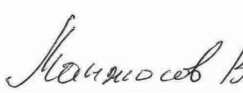
Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
I		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	11 500,00	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	11 500,00	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, средства избирательного объединения	30	11 500,00	
1.1.2	Средства избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	40	0,00	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие частей 1–4 статьи 85 Закона Иркутской области «О муниципальных выборах в Иркутской области»**	70	0,00	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, средства избирательного объединения	80	0,00	
1.2.2	Средства избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	90	0,00	
1.2.3	Средства гражданина	100	0,00	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0,00	
2.2	Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0,00	

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
I		2	3	4
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований, собственных средств кандидата, средств избирательного объединения	170	0,00	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	190	11 500,00	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0,00	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных	230	0,00	
3.4	На предвыборную агитацию через сетевые издания***	235	0,00	
3.5	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	11 500,00	
3.6	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0,00	
3.7	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0,00	
3.8	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами Российской Федерации по договорам	270	0,00	
3.9	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0,00	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	290	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.300=стр.10–стр.120–стр.190–стр.290)	300	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат, уполномоченный
представитель избирательного
объединения по финансовым вопросам

МП
(для избирательного объединения)


(подпись)

(инициалы, фамилия)
17.09.2024.
(дата)

* Не заполняется в случае неоткрытия специального избирательного счета в соответствии с частью 1 статьи 86 Закона Иркутской области «О муниципальных выборах в Иркутской области».

** Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

** Указываются расходы на агитацию в сетевых изданиях (сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированных в качестве средств массовой информации). Расходы на агитацию на интернет-ресурсах, не зарегистрированных в качестве средств массовой информации, отражаются по строке 3.5.

Иркутская область
Администрация Ангарского городского округа
Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации Ангарского городского округа

ПРЕДПИСАНИЕ
об освобождении земельного участка
от незаконно размещенного движимого имущества
или самовольной постройки

17 сентября 2024 года г. Ангарск

В связи с выявлением факта размещения самовольно установленного имущества (ограждение из сетки пластиковой садовой, установленной на деревянных брусках, парники, садовые грядки), находящегося на территории земельного участка, государственная собственность на который, не разграничена, смежного с земельным участком по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 16, дом 4, с кадастровым номером 38:26:040902:47, руководствуясь Положением о порядке сноса самовольных построек и перемещения (демонтажа) движимого имущества, незаконно размещенного на земельных участках, находящихся на территории Ангарского городского округа, утвержденного постановлением администрации Ангарского городского округа от 25.04.2016 № 878-па, владельцам недвижимого имущества:

(Ф.И.О. физического лица — владельца, наименование юридического лица - владельца)

в срок до « 23 » октября 2024 года необходимо в добровольном порядке осуществить перемещение (демонтаж) самовольно установленного имущества (ограждение из сетки пластиковой садовой, установленной на деревянных брусках, парники, садовые грядки), находящегося на территории земельного участка, государственная собственность на который, не разграничена, смежного с земельным участком по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 16, дом 4, с кадастровым номером 38:26:040902:47.

В случае неисполнения настоящего предписания, самовольно установленное имущество (ограждение из сетки пластиковой садовой, установленной на деревянных брусках, парники, садовые грядки) будет демонтировано в принудительном порядке, расходы, затраченные на демонтаж, будут взысканы с владельца.

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа _____ Д.С. Белоус

Лицо, осуществившее возведение недвижимого имущества — самовольной постройки, не установлено. Предписание размещено на самовольной постройке.

Главный специалист КУМИ администрации АГО _____ В.Г. Высоцкий
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельного участка, который может быть предоставлен в аренду для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома.

Сведения о земельном участке:
Категория земель — земли населенных пунктов.
Кадастровый номер — 38:26:010800:144
Местоположение — Иркутская область, Ангарский район, деревня Зуй, территория, ограниченная улицами Тракторная, Журавлиная, переулком Проточный, участок 93.
Площадь — 1455 кв. м.

Вид разрешенного использования — для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома.

Вид права — аренда 20 (двадцать) лет.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями, установленными статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, приемные дни: понедельник и среда с 10.00 до 17.00; обеденный перерыв с 13.00 до 14.00, телефон: (3955) 50-41-19.

Председатель Комитета _____ Д.С. Белоус

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельного участка, который может быть предоставлен в аренду для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома.

Сведения о земельном участке:
Категория земель — земли населенных пунктов.
Кадастровый номер — 38:26:010800:141.
Местоположение — Иркутская область, Ангарский район, деревня Зуй, территория, ограниченная улицами Тракторная, Журавлиная, переулком Проточный, участок 90.
Площадь — 1402 кв. м.

Вид разрешенного использования — для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома.

Вид права — аренда 20 (двадцать) лет.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями, установленными статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, приемные дни: понедельник и среда с 10.00 до 17.00; обеденный перерыв с 13.00 до 14.00, телефон: (3955) 50-41-19.

Председатель Комитета _____ Д.С. Белоус

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

1. Нежилое здание, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:041406:184 (далее – Здание 1)	Иркутская область, г. Ангарск, мкр. Юго-Восточный, кв-л. 1-й, д. 10	240,3	926 000,00	92 600,00	40 000,00		Постановление администрации АГО от 04.06.2024 № 796-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 22.12.2023 15.04.2024 29.07.2024 16.09.2024 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся.
2. Нежилое здание, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040301:1108 (далее – Здание 2)	Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н Новый-4, строение 108	176,6	294 000,00	29 400,00	10 000 ,00		Постановление администрации АГО от 04.06.2024 № 796-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 03.09.2021, 08.10.2021, 12.11.2021, 21.01.2022, 01.04.2022, 18.05.2022, 24.06.2022, 09.09.2022, 14.10.2022, 18.11.2022, 23.12.2022. В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся. Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 22.12.2023 В связи с тем, что на участие в аукционе не была допущена ни одна из поданных заявок, аукцион признан несостоявшимся. Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 15.04.2024 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся. 29.07.2024 В связи с тем, что участник аукциона не сделала ставку в аукционе, аукцион признан несостоявшимся. 16.09.2024 В связи с тем, что участники аукциона не сделали ставку в аукционе, аукцион признан несостоявшимся

Одновременно с отчуждением Здания 1 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1579 кв.м с кадастровым номером 38:26:041406:565, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон Юго-Восточный, квартал 1, дом 10, вид разрешенного использования: общественное управление, по цене 1 425 000 (один миллион четыреста двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС. В отношении земельного участка установлены ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Иркутского публичного акционерного общества энергетики и электрификации от 25.12.2015 № 710 «Об установлении охранных зон», приказом Минстроя РФ 17.08.1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных сетей» — охранный зона инженерных коммуникаций: тепловые сети ТЭЦ-10-п. Юго-Восточный южного массива.

Одновременно с отчуждением Здания 2 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 925 кв.м с кадастровым номером 38:26:040301:1145, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н Новый 4, стр. 108, вид разрешенного использования: административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, по цене 1 099 000 (один миллион девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС. В отношении земельного участка установлены ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Иркутского публичного акционерного общества энергетики и электрификации (ПАО «Иркутскэнерго») от 27.09.2018 № 464 «Об установлении охранных зон», приказом Минстроя РФ 17.08.1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» — охранный зона инженерных коммуникаций: тепловые сети микрорайона Новый-4 от ТЭЦ-10, теплосеть микрорайона Новый-4.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.
Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона: главный специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа – Томила Елена Александровна.
Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109
адрес электронной почты: TomilinaEA@mail.angarsk-adm.ru

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д.23-А
Сайт: www.rts-tender.ru
Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
тел.: +7 (499) 653 77 00, +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.
Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.
Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.
Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <https://www.rts-tender.ru/>

Место и срок приема заявок:
Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов:
1. Юридические лица предоставляют:
- заверенные копии учредительных документов;
- документ по форме приложения 3 к информационному сообщению, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица или реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо;
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.
2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (представляют копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.
Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.
Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Дата и время начала подачи заявок: 24.09.2024 с 09 час 00 мин. по московскому времени.
Дата и время окончания подачи заявок: 21.10.2024 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.
Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме: 23.10.2024 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Приложение 1 к информационному сообщению

Дата и время проведения аукциона — 25.10.2024 в 05 час 00 мин. по московскому времени.

Порядок внесения и возврата задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере десяти процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до 21.10.2024 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

— в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

— позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем аукциона либо единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, является обязательным.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, право на заключение указанного договора утрачивается и задаток не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения аукциона, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости. В случае признания участником аукциона одного лица договор купли-продажи заключается с единственным участником аукциона.

Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе, либо лицо, признанное единственным участником аукциона, и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 5041-09, главный специалист Томилина Елена Александровна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Сумму НДС в размере 20% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет в соответствие с договором купли-продажи муниципального имущества.

ПРОДАВЦУ:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

З А Я В К А
на участие в аукционе в электронной форме

«_____» _____ 20____

_____, именуемый далее (полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, в лице _____, (фамилия, имя, отчество, должность) действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

Одновременно приобретается земельный участок с кадастровым номером _____ (в случае продажи муниципального имущества с земельным участком).

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона, объявленного на «_____» _____ 20____ г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу:
· направить почтовым отправлением по адресу _____ (указать адрес)
· направить по адресу электронной почты _____ (указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____ (наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____ (20 знаков) _____ (наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «_____» _____ 20____ г.

Приложение 2
к информационному сообщению

сийской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора:

- 5.1. На момент заключения настоящего Договора, _____ не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.
- 5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.
- 5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.
- 5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации.

6. Право собственности:

- 6.1. Право собственности у Покупателя на _____ возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора:

- 7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
- 7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.
- 7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели _____.
- 7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Управления Росреестра по Иркутской области.

8. Адреса и подписи сторон:

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель: _____
Адрес: _____

«Продавец» _____ «Покупатель» _____

Председатель Комитета _____ Д.С. Белоус

Приложение 3
к информационному сообщению

Справка

о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица

(наименование и организационно-правовая форма юридического лица)

Для участия в аукционе в электронной форме « _____ » _____ 20 _____ года, по продаже имущества: _____

Доля Российской Федерации в уставном капитале юридического лица: _____%

Доля Субъекта Российской Федерации в уставном капитале юридического лица: _____%

Доля муниципального образования в уставном капитале юридического лица: _____%

_____ / _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.
« _____ » _____ 20 _____ г.

Председатель Комитета _____ Д.С. Белоус

ДОГОВОР
купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ « _____ » _____ 20 _____ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Белоуса Дмитрия Сергеевича, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

- 1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене от _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа:
- _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору:

- 2.1. Установленная по итогам аукциона по продаже муниципального имущества цена _____, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (с учетом НДС).
- 2.2. Сумма к оплате за _____ без учета НДС составляет _____
- 2.3. Оплата указанной в п.2.2 настоящего договора суммы производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 401028101453700000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____ от _____».
- 2.4. Сумма НДС по настоящему договору составляет _____
- 2.5. Оплата указанной в п.2.4 настоящего договора суммы осуществляется покупателем самостоятельно в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.
- 2.6. Цена продажи Земельного участка составляет _____

- 2.7. Оплата за Земельный участок производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 401028101453700000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 70211406024041000430, пени 70211406024042000430, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____ от _____ за земельный участок».
- 2.8. Указанную в п.п. 2.2, 2.4, 2.6 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца одновременно не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

3. Права и обязанности сторон:

- 3.1. Продавец обязуется:
- передать Покупателю _____ по акту приема-передачи не позднее 30 дней со дня полной оплаты;
 - обязанность Продавца по передаче _____ считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.
- 3.2. Покупатель обязуется:
- оплатить цену _____ и в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;
 - принять _____ от Продавца по акту приема-передачи не позднее 30 дней после полной оплаты;
 - зарегистрировать за свой счет переход права собственности на _____ в Управлении Росреестра по Иркутской области;
 - предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на _____.

4. Ответственность сторон:

- 4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи _____ в срок, указанный в п.2.8. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Рос-