

АНГАРСКИЕ ВЕДОМОСТИ

Общественно-политическая газета



Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2021

№ 1002-па

О возможности заключения концессионного соглашения в отношении объектов недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности в сфере теплоснабжения, предусмотренной концессионным соглашением на иных условиях

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского муниципального образования от 12.05.2015 № 12-02/01рД, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 28-05/01рД, Положением о концессионных соглашениях, заключаемых в отношении муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 29.08.2017 № 320-39/01рД, Уставом Ангарского городского округа, рассмотрев предложение Общества с ограниченной ответственностью «Чистые Ключи» (ИНН 3827051906, ОГРН 1163850086685) о заключении концессионного соглашения, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить возможным заключить концессионное соглашение в отношении объектов недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности в сфере теплоснабжения, предусмотренной концессионным соглашением (Приложение № 1 к настоящему постановлению) на иных условиях.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа (<https://angarsk-adm.ru/>).
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа А.С. Сафронова.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 08.11.2021 № 1002-па

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, находящихся в собственности Ангарского городского округа, в отношении которых возможно заключение концессионного соглашения

№ п/п	Наименование объекта/ кадастровый номер	Адрес (местонахождение) объекта	Протяженность (п.м)
1.	Сети теплоснабжения/ 38:26:000000:6922	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, Теплосеть УТ-9 до УТ-1	582,00
2.	Сети теплоснабжения/ 38:26:030108:369	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, теплосеть от котельной до УТ-2	393,00
3.	Сети теплоснабжения/ 38:26:030109:211	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, теплосеть ж/д 105-109	223,00
4.	Сети теплоснабжения/ 38:26:030111:174	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, теплосеть общежития	26,00
5.	Сети теплоснабжения/ 38:26:030111:175	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, теплосеть общежития	104,00
6.	Теплосети-магистраль/ 38:26:030108:364	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Токарева	459,00
7.	Теплосеть к жилому дому ул. Школьная, 46/ 38:26:030111:171	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Школьная	79,00
8.	Теплосеть к жилым домам/ 38:26:000000:6733	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Токарева	319,00
9.	Теплосеть к жилым домам/ 38:26:000000:6736	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Полевая	544,00
10.	Теплосеть к детскому саду / 38:26:003107:387	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, теплосеть к детскому саду	200,00
11.	Теплосеть к жилым домам/ 38:26:000000:6735	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Мичурина	811,00
12.	Теплотрасса до УТ-1/ 38:26:000000:6766	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка	266,00
13.	Теплотрасса к ДК «Нива»/ 38:26:030111:172	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, теплотрасса к ДК «Нива»	174,00
14.	Здание котельной/ 38:26:000000:2838	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	458,5

№ п/п	Наименование объекта/ кадастровый номер	Адрес (местонахождение) объекта	Протяженность (п.м)
15.	Блок водоподготовки/ 38:26:000000:2839	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 39	680,5
16.	Сеть теплоснабжения/ 38:26:030111:176	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Школьная, дом 46	15,0
17.	Бак мембранный	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
18.	Электродвигатель	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
19.	Электродвигатель	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
20.	Эл. магнитный клапан	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
21.	Щит управления насосом	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
22.	Щит управления насосом	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
23.	Щит управления котлом № 1 (ШУ-1К)	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
24.	Шкаф	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
25.	Шкаф управления подогревателя	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
26.	Шкаф управления подогревателя	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
27.	Шкаф управления котла	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
28.	Шкаф РП-3	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
29.	Шкаф РП-2	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
30.	Шкаф ВУ-2 с рубильником	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
31.	Шкаф ВУ-1 с рубильником	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
32.	Частотный преобразователь	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
33.	Частотный преобразователь	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
34.	Форсунка Р400 к котлу КВа-4,0	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
35.	Форсунка Р400 к котлу № 1 КВа 4,0-95	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
36.	Форсунка Р-200М № 427	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
37.	Установка дозирования	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
38.	Трансформатор 400/10 у1 № 2	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
39.	Трансформатор 400/10 у1 № 1	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
40.	Теплосчетчик	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
41.	Теплосчетчик	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
42.	Теплосчетчик	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
43.	Теплообменник Функе	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
44.	Теплообменник	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
45.	Станция управления котлом	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
46.	Система видеонаблюдения	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
47.	Сетевой насос	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
48.	Сетевой насос	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
49.	Сетевой насос	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
50.	Сверлильный станок с эл. двигателем,	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
51.	Резервуар железобетонный	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
52.	Резервуар	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
53.	Разъединитель 10 кВт (трансформатор 2)	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
54.	Разъединитель 10 кВт (трансформатор 1)	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
55.	Разборный пластинчатый теплообменник	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

№ п/п	Наименование объекта/ кадастровый номер	Адрес (местонахождение) объекта	Протяженность (п.м)
56.	Пульт управления ту 36-2670 84 ру-5	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
57.	Пульт управления ту 36-2670 84 ру-4	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
58.	Пульт управления ту 36-2670 84 ру-3	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
59.	Пульт управления ту 36-2670 84 № 865 (РУ-6)	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
60.	Пульт управления № 863 ту 36-2670 84 РУ-1	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
61.	Пульт управления ту 36-2670 84 ру-2	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
62.	Пульт ПДУ-1 к теплосчетчикам КМ-5	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
63.	Подпитывающий насос	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
64.	Подпитывающий насос	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
65.	Подогреватель типа МЭК-12-1,0 в комплекте со шкафом типа ШУН-202/2СГ-2ТРМ	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
66.	Подогреватель нефтепродуктов № 185	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
67.	Подогреватель нефтепродуктов № 184	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
68.	Площадка для приема топлива (мазута)	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
69.	Насос подпиточный	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
70.	Насос	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
71.	Насос	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
72.	Насос	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
73.	Наждачный станок	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
74.	Мембранный бак	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
75.	Мазутный подогреватель (разборный пластинчатый теплообменник)	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
76.	Мазутный насос	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
77.	Мазутный насос	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
78.	Мазутный насос	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
79.	Котел КВа-4,0	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
80.	Котел № 2 ДКВР	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
81.	Котел № 1 КВа 4,0-95	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
82.	Котел № 4 Богатырь,	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
83.	Клапан эл.магнитный ВСТНд-80 на линию подпитки № 145 42787	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
84.	Емкость накопительная	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
85.	Дымосос ДН-10 пр	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
86.	Дымосос (ДМ-2)	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
87.	Дымосос (ДМ-1)	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
88.	Дутьевой вентилятор ВДН-8ПР (ДВ-1)	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
89.	Дутьевой вентилятор (ДВ-2)	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
90.	Дизель генератор	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
91.	Выпрямитель (сварочный аппарат)	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
92.	Водосчетчик	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
93.	Вентилятор с эл.двигателем № 163452	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
94.	Вентилятор дутьевой	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
95.	Вентилятор дутьевой котла № 4 (Богатырь)	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
96.	Вагончик	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
97.	Бак подпитки	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество
98.	Ограждение котельной	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество

№ п/п	Наименование объекта/ кадастровый номер	Адрес (местонахождение) объекта	Протяженность (п.м)
99.	Горелка РМГ-2М «170/427»	Иркутская область, Ангарский городской округ, с. Савватеевка, ул. Совхозная, строение 37	движимое имущество

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2021

№ 1003-па

О проведении ярмарки «Праздник сластен»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17.11.2010 № 284-пп, руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести ярмарку «Праздник сластен» (далее – ярмарка).
- Утвердить План мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров на ярмарке (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
- Утвердить Порядок организации ярмарки (Приложение № 2 к настоящему постановлению).
- Утвердить Порядок предоставления мест для продажи товаров на ярмарке (Приложение № 3 к настоящему постановлению).
- Отделу потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (Тюменцева Н.М.) обеспечить привлечение для участия в ярмарке юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
- Участникам ярмарки обеспечить соблюдение требований о социальном дистанцировании, использовании средств индивидуальной защиты органов дыхания (масок и т.п.), иных требований, установленных Указом Губернатора Иркутской области от 12.10.2020 № 279-уг «О режиме функционирования повышенной готовности для территориальной подсистемы Иркутской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (далее – Указ Губернатора Иркутской области № 279-уг), законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе установленных действующими санитарными правилами и гигиеническими нормативами.
- Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 08.11.2021 № 1003-па

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по организации ярмарки и продажи товаров на ярмарке

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1.	Прием и рассмотрение заявок на участие в ярмарке	до 14.00 часов 24.11.2021	Начальник отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (далее – начальник отдела потребительского рынка) Тюменцева Н.М.
2.	Обеспечение контроля за соблюдением на территории, на которой организуется ярмарка, требований, установленных Указом Губернатора Иркутской области № 279-уг, законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, охраны общественного порядка	27.11.2021	Начальник отдела потребительского рынка Тюменцева Н.М.
3.	Обеспечение контроля за соблюдением ассортимента продаваемых товаров на ярмарке	27.11.2021	Начальник отдела потребительского рынка Тюменцева Н.М.
4.	Обеспечение контроля за соответствием занимаемых участниками ярмарки мест схеме размещения мест для продажи товаров на ярмарке	27.11.2021	Начальник отдела потребительского рынка Тюменцева Н.М.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 08.11.2021 № 1003-па

ПОРЯДОК
организации ярмарки

1. Порядок организации ярмарки разработан в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17.11.2010 № 284-пп.

2. Ярмарка «Праздник сладостей» (далее – ярмарка):

- 1) проводится по адресу: город Ангарск, квартал 40, дом 1, дворец культуры «Энергетик»;
- 2) является специализированной, тематической;
- 3) проводится 27 ноября 2021 года;
- 4) имеет режим работы: с 12.00 до 15.30 часов.

3. Организатором ярмарки является администрация Ангарского городского округа в лице отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (далее – организатор ярмарки).

4. Адрес местонахождения организатора ярмарки: 665830, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 335.

5. Ярмарка организована в целях создания условий для обеспечения жителей Ангарского городского округа продовольственными и непродовольственными товарами, а так же для обеспечения доступности реализуемых на территории Ангарского городского округа товаров.

6. Категории участников ярмарки: юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке (далее – участники ярмарки).

7. Ассортимент реализуемых на ярмарке товаров в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2014 (КПЕС 2008): раздел С продукция обрабатывающих производств: продукты пищевые (10); изделия мучные кондитерские, торты и пирожные недлительного хранения (10.71.12).

8. Размещение участников ярмарки осуществляется согласно схеме (Приложение № 1 к настоящему порядку) (далее – схема размещения мест для продажи товаров на ярмарке).

9. Организатор ярмарки в процессе организации ярмарки обеспечивает:

- 1) наличие при входе на ярмарку вывески с указанием наименования организатора ярмарки, адреса его местонахождения, режима работы ярмарки;
- 2) надлежащее санитарно-техническое состояние территории, на которой организуется проведение ярмарки, и мест для продажи товаров;
- 3) оснащение территории, на которой организуется проведение ярмарки, урнами для сбора мусора;
- 4) доступность территории и торговых мест на ярмарке для инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) и других маломобильных групп населения;
- 5) соблюдение на территории, на которой организуется проведение ярмарки, установленных законодательством требований пожарной безопасности, охраны общественного порядка;
- 6) проверку соответствия занимаемых участниками ярмарки мест для продажи товаров согласно схеме размещения мест для продажи товаров на ярмарке;
- 7) исполнение иных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством в области торговой деятельности и настоящим порядком.

10. Участники ярмарки обеспечивают:

- 1) соответствие занимаемых мест для продажи товаров схеме размещения мест для продажи товаров на ярмарке;
- 2) хранение в течение всего периода осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарке документов, подтверждающих предоставление места для продажи товаров на ярмарке;
- 3) исполнение иных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством в области торговой деятельности и настоящим порядком.

11. Перечень документов, необходимых участникам ярмарки для продажи товаров на ярмарке:

- 1) выписка из Единого государственного реестра для индивидуальных предпринимателей, юридических лиц;
- 2) документ, подтверждающий предоставление места для продажи товаров на ярмарке;
- 3) документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров, товарно-сопроводительные документы (при необходимости).

12. При организации продажи товаров на ярмарке организатор ярмарки и участники ярмарки обязаны обеспечить соблюдение требований Указа Губернатора Иркутской области № 279-уг, действующего законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, охраны окружающей среды.

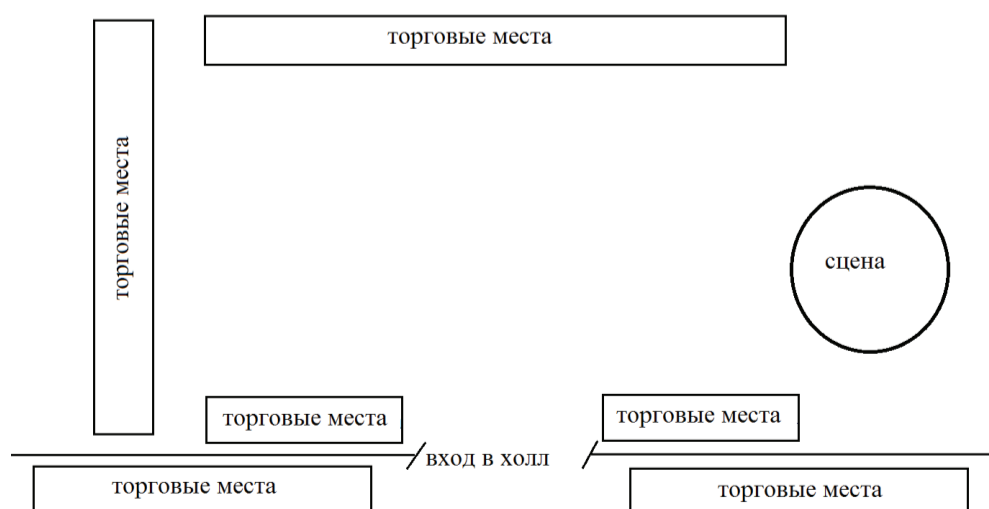
Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к Порядку организации ярмарки

СХЕМА

размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: город Ангарск, квартал 40, дом 1, дворец культуры «Энергетик»



Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 08.11.2021 № 1003-па

ПОРЯДОК
предоставления мест для продажи товаров на ярмарке

1. Для участия в ярмарке юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, представляют организатору ярмарки заявку на участие в ярмарке по форме (Приложение № 1 к настоящему порядку).

2. С заявкой на участие в ярмарке представляются следующие документы:

- 1) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, юридических лиц;
- 2) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя юридического лица;
- 3) копия документа, удостоверяющего полномочия представителя индивидуального предпринимателя (юридического лица), если с заявлением обращается представитель индивидуального предпринимателя (юридического лица) (приказ, доверенность).

3. Заявку необходимо представить по адресу организатора ярмарки, указанному в пункте 4 порядка организации ярмарки (Приложение № 2 к постановлению), на бумажном носителе при личном обращении или направить посредством почтовой связи.

4. Срок подачи заявки на предоставление места для продажи товаров на ярмарке – до 14.00 часов 24 ноября 2021 года.

5. Режим работы организатора ярмарки: с понедельника по четверг: с 8.48 часов до 18.00 часов, пятница: с 8.48 часов до 17.00 часов; суббота, воскресенье: выходные дни. Контактный телефон: (3955) 50-41-71.

6. Поданные заявки рассматриваются в течение одного рабочего дня с даты подачи заявки.

7. Количество мест, предоставляемых участникам ярмарки для продажи товаров на ярмарке – 20 (двадцать).

8. Места на ярмарке предоставляются согласно схеме размещения мест для продажи товаров на ярмарке (Приложение № 1 к Порядку организации ярмарки, являющемуся приложением № 2 к постановлению).

9. Места на ярмарке предоставляются на безвозмездной основе.

10. Заявки на участие в ярмарке рассматриваются комиссией по рассмотрению заявок на участие в ярмарке в следующем составе:

- 1) Борисов С.А. – начальник управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа;
- 2) Тюменцева Н.М. – начальник отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа;
- 3) Ланцева М.А. – главный специалист отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа.

11. Решения комиссии по рассмотрению заявок на участие в ярмарке принимаются простым большинством от присутствующих членов комиссии и оформляются протоколом комиссии.

12. По результатам заседания комиссии принимается одно из следующих решений:

- 1) о предоставлении места для продажи товаров на ярмарке;
 - 2) об отказе в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке.
- Заявители, в отношении которых принято решение о предоставлении места на ярмарке становятся участниками ярмарки.

Основаниями для отказа в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке являются:

- 1) предоставление заявки на участие в ярмарке не по форме (Приложение № 1 к настоящему порядку);
- 2) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2 настоящего порядка;
- 3) отсутствие места для продажи товаров на ярмарке;
- 4) несоответствие предлагаемого заявителем вида (группы) товаров (работ, услуг) типу ярмарки.

13. В случае принятия решения о предоставлении места для продажи товаров на ярмарке участнику ярмарки организатором ярмарки направляется уведомление о предоставлении места для продажи товаров на ярмарке по форме (Приложение № 2 к настоящему порядку) в течение двух рабочих дней с даты подачи заявки, но не позднее дня, предшествующего дню проведения ярмарки, по почтовому адресу, указанному в заявлении на участие в ярмарке, поступившему в адрес организатора ярмарки.

14. В случае принятия решения об отказе в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке заявителю организатором ярмарки направляется уведомление по форме (Приложение № 3 к настоящему порядку) в течение двух рабочих дней с даты подачи заявки, но не позднее дня, предшествующего дню проведения ярмарки, по почтовому адресу, указанному в заявлении на участие в ярмарке, поступившему в адрес организатора ярмарки.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к Порядку предоставления мест
для продажи товаров на ярмарке

Форма

ЗАЯВКА

на участие в ярмарке

Начальнику отдела потребительского рынка
управления по общественной безопасности
администрации Ангарского городского округа
Тюменцевой Н.М.

от _____
наименование (для юридических лиц),
Ф.И.О. (индивидуальных предпринимателей)

_____ (юридический, почтовый адрес)

_____ контактная информация (номер телефона,
адрес электронной почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить место для продажи товаров на ярмарке «Праздник сладостей» по адресу: город Ангарск, квартал 40, дом 1, дворец культуры «Энергетик».

дата проведения ярмарки: 27 ноября 2021 года

ассортимент продаваемых товаров: _____

с применением технологического оборудования, используемого при осуществлении торговой деятельности: _____ (тип технологического оборудования)

Приложение:
Для индивидуальных предпринимателей:

1. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.
- Копия документа, удостоверяющего полномочия представителя индивидуального предпринимателя, если с заявлением обращается представитель (приказ, доверенность).

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.2.4.	У многоквартирных домов и приравненных к ним	тыс. куб. м											
1.2.5	У прочих абонентов, в том числе:	тыс. куб. м	61,594	56,886	50,932	55,442	51,340	55,398	50,505	28,937	55,529	29,630	26,115
1.2.5.1.	От собственных нужд (ДОЛ «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК»)	тыс. куб. м	38,855	32,138	33,052	34,418	29,005	35,706	31,062	15,649	35,371	15,644	14,123
1.2.5.2.	От собственных абонентов	тыс. куб. м	22,739	24,748	17,880	21,024	22,335	19,692	19,443	13,288	20,158	13,986	11,992
1.3.	По абонентам	тыс. куб. м	22,739	24,748	17,880	21,024	22,335	19,692	19,443	13,288	20,158	13,986	11,992
1.3.1.	От других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс. куб. м											
1.3.2.	От собственных абонентов	тыс. куб. м	22,739	24,748	17,880	21,024	22,335	19,692	19,443	13,288	20,158	13,986	11,992
1.4.	Неучтенный приток сточных вод	тыс. куб. м											
1.4.1.	Организованный приток	тыс. куб. м											
1.4.2.	Неорганизованный приток	тыс. куб. м											
1.5.	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м											
2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м	61,594	56,886	50,932	55,442	51,340	55,398	50,505	28,937	55,529	29,630	26,115
2.1.	На собственные очистные сооружения	тыс. куб. м	61,594	56,886	50,932	55,442	51,340	55,398	50,505	28,937	55,529	29,630	26,115
2.2.	Другим организациям	тыс. куб. м											
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс. куб. м	61,594	56,886	50,932	55,442	51,340	55,398	50,505	28,937	55,529	29,630	26,115
3.1.	Объем сточных вод, прошедших очистку	млн куб. м	0,061594	0,056886	0,050932	0,055442	0,051340	0,055398	0,050505	0,028937	0,055529	0,029630	0,026115
3.2.	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	млн куб. м											
4.	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. куб. м											
5.	Темп изменения объема отводимых сточных вод												
5.1.	От собственных абонентов	%	-9,75	24,91	-9,75	-15,05	-9,75	-6,34	-7,52	-32,52	2,37		-9,75
5.2.	От собственных нужд (ДОЛ «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК»)	%	-9,75	-12,25	-9,75	7,09	-9,75	3,74	-9,75	-56,17	-0,94		-9,75

2. План мероприятий по повышению эффективности регулируемой деятельности

№	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. Источник финансирования	Ожидаемый эффект	
				Наименование показателя	
1.	Мероприятия по ремонту основных средств		Текущие расходы по статье «единый ремонтный фонд»	Поддержка основных средств в работоспособном состоянии	
				2019 год	543,67
				2020 год	558,15
				2021 год	569,70
				2022 год	595,62
2023 год	613,25				
	ИТОГО, тыс. руб.	2 880,39 (текущие расходы)			

3. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности

объектов централизованной системы водоотведения с расчетом эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение показателя (2017 год)	Плановое значение показателя на каждый год долгосрочного периода регулирования (2019-2023 годы)	Расчет эффективности производственной программы
-------	-------------------------	-------------------	--	---	---

1	2	3	4	5	6
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				Сопоставление динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности и расходов на реализацию производственной программы позволяет сделать следующий вывод: стабильность показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения будет достигнута с учетом предусмотренных расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия (ухудшение динамики показателей не предполагается). Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности и расходов на реализацию производственной программы ожидается следующая: 1, 2а, 2в: -/1,40 (1,08) (0,98) (1,11) (1,42)
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0/7,457=0	0	
2.	Показатели качества очистки сточных вод				
а)	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0/56,886*100=0	0	
в)	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0/36*100=0	0	
3.	Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)				
д)	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	По факту затраты на электрическую энергию по данному технологическому процессу не учитываются, так как отражаются в общем объеме энергии, потребляемой ДОЛ, в расходах КСКО АО «АНХК»		
е)	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м			

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 13.12.2018 № 1379-па

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения
Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»
в сфере холодного водоснабжения (питьевого) на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	Управление охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»
Местонахождение регулируемой организации	665830, Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация Ангарского городского округа
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	665830, Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, квартал 63, дом 2
Территория (зона), на которой оказывается услуга	Территория загородных детских оздоровительных лагерей и баз отдыха, расположенных в районе детских оздоровительных лагерей «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК» (вдоль автодороги г. Ангарск – с. Савватеевка и в районе развилки автодорог г. Ангарск – с. Савватеевка и г. Ангарск – Тальяны)
Период реализации производственной программы	С 01.01.2019 по 31.12.2023
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	Всего (без учета НДС) – 38 003,05 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 7 113,58 тыс. руб.; 2020 год – 5 600,64 тыс. руб.; 2021 год – 7 906,44 тыс. руб.; 2022 год – 9 548,06 тыс. руб.; 2023 год – 7 834,33 тыс. руб.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

1. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг (баланс водоснабжения)

№	Наименование	Единица измерения	Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования				Величина показателя на каждый год долгосрочного периода регулирования, в том числе отчет за истекший период						
			Истекший 2017 год (i-5)		Истекший 2018 год (i-4)		Истекший 2019 год (i-3)		Истекший 2020 год (i-2)		Текущий 2021 год (i-1)		Очередной 2022-2023 годы (i)
			план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	ожидаемое	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Водоподготовка												
1.1.	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс. куб. м	68,154	75,833	69,778	73,694	75,190	71,578	75,425	49,890	69,670	38,176	44,269
1.1.1.	Из поверхностных источников	тыс. куб. м											
1.1.2.	Из подземных источников	тыс. куб. м	68,154	75,833	69,778	73,694	75,190	71,578	75,425	49,890	69,670	38,176	44,269
1.1.3.	Доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс. куб. м											
1.2.	Объем воды, прошедшей водоподготовку	тыс. куб. м											
1.3.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. куб. м											
1.4.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. куб. м	68,154	75,833	69,778	73,694	75,190	71,578	75,425	49,890	69,670	38,176	44,269
2.	Приготовление горячей воды												
3.	Транспортировка питьевой воды												
3.1.	Объем воды, поступившей в сеть:	тыс. куб. м	68,154	75,833	69,778	73,694	75,190	71,578	75,425	49,890	69,670	38,176	44,269
3.1.1.	Из собственных источников	тыс. куб. м	68,154	75,833	69,778	73,694	75,190	71,578	75,425	49,890	69,670	38,176	44,269
3.1.2.	Из других операторов	тыс. куб. м											
3.1.3.	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м											
3.2.	Потери воды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0	0	0,838	0	0	0
3.3.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м											
3.4.	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. куб. м	68,154	75,833	69,778	73,694	75,190	71,578	75,425	49,052	69,670	38,176	44,269
3.5.	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс. куб. м											
4.	Транспортировка технической воды												
5.	Транспортировка горячей воды												
6.	Отпуск питьевой воды												
6.1.	Объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. куб. м	37,605	37,914	29,586	29,114	34,217	30,936	26,275	28,960	30,669	25,050	26,136
6.1.1.	По приборам учета	тыс. куб. м	37,605	37,914	29,586	29,114	34,217	30,936	26,275	28,960	30,669	25,050	26,136

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6.1.2.	По нормативам	тыс. куб. м											
6.2.	Для приготовления горячей воды	тыс. куб. м											
6.3.	При дифференциации тарифов по объему	тыс. куб. м											
6.4.	По абонентам	тыс. куб. м											
6.4.1.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м											
6.4.2.	Собственным абонентам	тыс. куб. м	37,605	37,914	29,586	29,114	34,217	30,936	26,275	28,960	30,669	25,050	26,136
6.5.	Полезный отпуск на собственные нужды (ДОЛ «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК»)	тыс. куб. м	30,549	37,919	40,192	44,580	40,973	40,642	49,149	20,092	39,001	13,126	18,133
7.	Отпуск технической воды												
8.	Отпуск горячей воды												
9.	Объем воды, отпускаемой новым абонентам												
9.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. куб. м											
9.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. куб. м											
10.	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета												
11.	Темп изменения потребления воды												
11.1.	Собственным абонентам	%	-9,75	15,65	-9,75	-23,21	-9,75	6,26	-9,75	-6,39	-0,86		-9,75
11.2.	ДОЛ «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК»	%	-9,75	-14,85	-9,75	17,57	8,05	-8,83	10,25	-50,56	-4,04		-9,75

2. План мероприятий по повышению эффективности регулируемой деятельности

№	Наименование мероприятия	График (срок) реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. Источник финансирования	Ожидаемый эффект
				Наименование показателя
1	2	3	4	5
1.	Замена технологического оборудования, цех 55/76 УООСВ и В, объект ДОЛ «Юбилейный» (насос водяной для скважины № 2, № 3, № 5 – 3 ед.)	2021 год	272,10, в том числе: 2,73 (амортизация), 269,37 (расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, далее - РПП ГО)	Сокращение износа основных средств
2.	Мероприятия по ремонту основных средств		Текущие расходы по статье «единый ремонтный фонд»	Поддержание основных средств в работоспособном состоянии
		2019 год	245,54	
		2020 год	252,08	
		2021 год	257,29	
		2022 год	269,01	
		2023 год	276,97	
	ИТОГО, тыс. руб.		1 572,99, в том числе: 2019 год: 245,54 (текущие расходы); 2020 год: 252,08 (текущие расходы); 2021 год: 529,39, в том числе: 2,73 (амортизация), 269,37 (РПП ГО), 257,29 (текущие расходы); 2022 год: 269,01 (текущие расходы); 2023 год: 276,97 (текущие расходы)	

3. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения с расчетом эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение показателя (2017 год)	Плановое значение показателя на каждый год долгосрочного периода регулирования (2019-2023 годы)	Расчет эффективности производственной программы
1	Показатели качества воды				
а)	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0/48*100=0	0	Сопоставление динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности и расходов на реализацию производственной программы позволяет сделать следующий вывод: стабильность показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения будет достигнута с учетом предусмотренных расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия (ухудшение динамики показателей не предполагается). Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности и расходов на реализацию производственной программы ожидается следующая: 1а, 1б, 2, 3а: -/1,21 (0,79) (1,41) (1,21) (0,82)
б)	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0/60*100=0	0	
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0/5,284=0	0	
3.	Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)				
а)	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0/75,833*100=0	0	
в)	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб. м			По факту затраты на электрическую энергию по данному технологическому процессу не учитываются, так как отражаются в общем объеме энергии, потребляемой ДОЛ, в расходах КСКО АО «АНХК»
г)	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/куб. м			

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 13.12.2018 № 1379-па

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения
Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»
в сфере холодного водоснабжения (питьевого) на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года
Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	Управление охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»
Местонахождение регулируемой организации	665830, Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация Ангарского городского округа

Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	665830, Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, квартал 63, дом 2
Территория (зона), на которой оказывается услуга	Территория Первого и Второго промышленных массивов города Ангарска
Период реализации производственной программы	С 01.01.2019 по 31.12.2023
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	Всего (без учета НДС) – 461 197,09 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 89 037,75 тыс. руб.; 2020 год – 90 692,81 тыс. руб.; 2021 год – 95 514,79 тыс. руб.; 2022 год – 86 351,32 тыс. руб.; 2023 год – 99 600,42 тыс. руб.

1. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг (баланс водоснабжения)

№	Наименование	Единица измерения	Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования				Величина показателя на каждый год долгосрочного периода регулирования, в том числе отчет за истекший период											
			Истекший 2017 год (i-5)		Истекший 2018 год (i-4)		Истекший 2019 год (i-3)		Истекший 2020 год (i-2)		Текущий 2021 год (i-1)		Очередной 2022-2023 годы (i)					
			план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	ожидаемое						
1	Водоподготовка																	
1.1.	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс. куб. м	5676,145	5616,391	4964,286	5681,320	5307,417	5364,463	5109,712	5066,113	5335,489	4997,102	4543,851					
1.1.1.	Из поверхностных источников	тыс. куб. м	5676,145	5616,391	4964,286	5681,320	5307,417	5364,463	5109,712	5066,113	5335,489	4997,102	4543,851					
1.1.2.	Из подземных источников	тыс. куб. м																
1.1.3.	Доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс. куб. м																
1.2.	Объем воды, прошедшей водоподготовку	тыс. куб. м	5676,145	5616,391	4964,286	5681,320	5307,417	5364,463	5109,712	5066,113	5335,489	4997,102	4543,851					
1.3.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. куб. м																
1.4.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. куб. м	5082,786	4935,125	4388,256	4805,089	4665,753	4710,652	4492,180	4311,933	4690,462	4243,777	3994,588					
2.	Приготовление горячей воды																	
3.	Транспортировка питьевой воды																	
3.1.	Объем воды, поступившей в сеть:	тыс. куб. м	5082,786	4935,125	4388,256	4805,089	4665,753	4710,652	4492,180	4311,933	4690,462	4243,777	3994,588					
3.1.1.	Из собственных источников	тыс. куб. м	5082,786	4935,125	4388,256	4805,089	4665,753	4710,652	4492,180	4311,933	4690,462	4243,777	3994,588					
3.1.2.	От других операторов	тыс. куб. м																
3.1.3.	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м																
3.2.	Потери воды	тыс. куб. м	98,606	87,195	85,132	84,751	82,584	86,057	79,512	88,658	83,021	87,450	70,704					
3.3.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	593,359	681,266	576,030	876,231	641,664	653,811	617,532	754,180	645,027	753,325	549,263					
3.4.	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. куб. м	4984,180	4847,930	4303,124	4720,338	4583,169	4624,595	4412,668	4223,275	4607,441	4156,327	3923,884					

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.5.	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс. куб. м											
4.	Транспортировка технической воды												
5.	Транспортировка горячей воды												
6.	Отпуск питьевой воды												
6.1.	Объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. куб. м	1623,508	1615,903	1560,872	1625,520	1489,220	1490,866	1533,586	1279,062	1402,680	1217,284	1154,353
6.1.1.	По приборам учета	тыс. куб. м	1623,508	1615,903	1560,872	1625,520	1489,220	1490,866	1533,586	1279,062	1402,680	1217,284	1154,353
6.1.2.	По нормативам	тыс. куб. м											
6.2.	Для приготовления горячей воды	тыс. куб. м											
6.3.	При дифференциации тарифов по объему	тыс. куб. м											
6.4.	По абонентам	тыс. куб. м											
6.4.1.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м											
6.4.2.	Собственным абонентам	тыс. куб. м	1623,508	1615,903	1560,872	1625,520	1489,220	1490,866	1533,586	1279,062	1402,680	1217,284	1154,353
6.4.2.1.	Бюджетным потребителям	тыс. куб. м	220,574	253,052	287,013	217,803	259,247	195,241	206,226	204,089	176,205	196,602	184,190
6.4.2.2.	Прочим потребителям (кроме населения)	тыс. куб. м	1402,934	1362,851	1273,859	1407,717	1229,973	1295,625	1327,360	1074,973	1226,475	1020,682	970,163
6.5.	Объем отпуски для производственных нужд структурных подразделений АО «АНХК»	тыс. куб. м	3360,672	3232,027	2742,252	3094,818	3093,949	3133,729	2879,082	2944,213	3204,761	2939,043	2769,531
7.	Отпуск технической воды												
8.	Отпуск горячей воды												
9.	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. куб. м											
9.1.	Увеличение отпуски питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. куб. м											
9.2.	Снижение отпуски питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. куб. м											
10.	Изменение объема отпуски питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс. куб. м											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11.	Темп изменения потребления воды												
11.1.	Потери воды	%		13,24		-2,80							
11.2.	На собственные нужды	%	-2,27	8,06	-8,64	28,62		-25,38	-29,52	15,35	-1,34		-27,17
11.3.	Бюджетным потребителям	%	-9,35	-10,98	0,97	-13,93	2,45	-10,36	-5,32	4,53	-9,75		-9,75
11.4.	Прочим потребителям (кроме населения)	%	-9,09	-3,45	-9,75	3,29	-9,75	-7,96	-5,71	-17,03	-5,34		-9,75
11.5.	Объем отпуски для производственных нужд структурных подразделений АО «АНХК»	%	-3,52	6,37	-9,75	-4,25	-4,27	1,26	-6,97	-6,05	2,27		-5,93

2. План мероприятий по повышению эффективности регулируемой деятельности

№	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. Источник финансирования	Ожидаемый эффект
				Наименование показателя
1	2	3	4	5
1.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 886 (насос – 1 ед.); объект 1899 (передвижной ленточный конвейер – 1 ед., снегоборщик – 1 ед.)	2019 год	1 087,13 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
2.	Замена оборудования КИП, цех 53/83 УООСВ и В (газоанализатор термохимический – 1 ед.)	2019 год	83,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
3.	Замена лабораторного оборудования, цех 53/83 УООСВ и В (стерилизатор паровой – 2 ед., шкаф сушильный – 1 ед., плита нагревательная – 3 ед.)	2019 год	302,40 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
4.	Замена лабораторного оборудования, цех 53/83 УООСВ и В (барометр – 1 ед., аквадистиллятор – 1 ед., деионизатор – 1 ед.)	2020 год	140,12 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
5.	Замена технологического оборудования, цех 56 УООСВ и В, объект 2005 (токарно-винторезный станок – 1 ед., компрессор – 2 ед.); цех 53/83 объект 1899 и цех 55/76 объект 424 (станок сверлильный – 2 ед.); цех 53/83 объект 886А; цех 55/76 объект 424, цех 56 объект 2005 (точильно-шлифовальный станок – 3 ед.); цех 55/76 объект 424, цех 56 объект 2005, цех 52/152 объект 1351/25 (мотопомпа – 3 ед.)	2020 год	2 788,48 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
6.	Замена оборудования КИП, цех 53/83 УООСВ и В (газоанализатор хлора переносной – 3 ед.)	2020 год	210,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
7.	Замена прочего оборудования, цех 56 УООСВ и В (калибратор универсальный – 2 ед.)	2020 год	360,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
8.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 1899 (таль ручная – 1 ед.); объект 886 (клапан обратный – 2 ед.)	2021 год	241,91 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
9.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 886а (дизельная пушка – 1 ед.; аппарат плазменной резки – 1 ед.)	2021 год	150,12 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
10.	Замена лабораторного оборудования, цех 53/83 УООСВ и В (спектрофотометр – 1 ед.)	2021 год	550,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
11.	Замена оборудования электро-технического, цех 53/83 УООСВ и В (кондиционер – 2 ед.)	2021 год	123,00 (амортизация)	Соблюдение установленных нормативов

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4.1.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	80486,516	77108,442	78497,064	78886,725	80155,892	78058,227	80712,337	84915,911	82192,408	81856,922	79674,828
4.2.	Потери воды	тыс. куб. м	2768,736	2774,033	2700,299	2953,264	2885,612	2091,207	2905,644	5559,857	2958,927	1610,110	2868,294
4.3.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	604,683	854,361	972,622	688,877	941,933	853,162	731,514	909,760	860,706	926,410	978,409
4.4.	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. куб. м	77717,780	74334,409	75796,765	75933,461	77270,280	75967,020	77806,693	79356,054	79233,481	80246,812	76806,534
5.	Транспортировка горячей воды												
6.	Отпуск питьевой воды												
7.	Отпуск технической воды												
7.1.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	38192,431	34684,306	35212,455	33574,065	38239,447	34813,076	33037,430	35654,612	36953,706	23136,977	20259,848
7.2.	При дифференциации тарифов по объему	тыс. куб. м											
7.3.	По абонентам	тыс. куб. м	38192,431	34684,306	35212,455	33574,065	38239,447	34813,076	33037,430	35654,612	36953,706	23136,977	20259,848
7.3.1.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м											
7.3.2.	Собственным абонентам	тыс. куб. м	38192,431	34684,306	35212,455	33574,065	38239,447	34813,076	33037,430	35654,612	36953,706	23136,977	20259,848
7.4.	Объем отпуска для нужд структурных подразделений АО «АНХК»	тыс. куб. м	39525,349	39650,103	40584,310	42359,396	39030,832	41153,944	44769,263	43701,442	42279,775	57109,835	56546,686
8.	Отпуск горячей воды												
9.	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. куб. м											
9.1.	Увеличение отпуска технической воды в связи с подключением абонентов	тыс. куб. м											9829,805
9.2.	Снижение отпуска технической воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. куб. м											28149,787
10.	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета												
11.	Темп изменения потребления воды												
11.1.	Из поверхностных источников	%	3,73	10,16	4,71	-1,20	1,43	-3,14	1,36	10,43	7,15		5,98
11.2.	Полученной со стороны	%	-9,98	-3,73	-6,05	10,49	-3,38	4,85	13,64	5,73	7,08		14,17
11.3.	Повторно используемой	%	10,25	-3,72	10,25	5,34	10,25	1,22	0,83	7,12	1,90		-30,27
11.4.	Воды на собственные нужды	%	-9,75	-3,16	10,25	-19,37	10,25	23,85	6,19	6,63	0,88		7,55
11.5.	Объем отпуска для нужд структурных подразделений АО «АНХК»	%	0,78	0,09	2,45	6,83	-1,56	-2,85	5,69	6,19	2,74		29,39
11.6.	Собственным абонентам	%	10,25	8,60	10,25	-3,20	10,25	3,69	-1,60	2,42	6,15		-43,18

2. План мероприятий по повышению эффективности регулируемой деятельности

№	Наименование мероприятия	График (срок) реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. Источник финансирования	Ожидаемый эффект
				Наименование показателя
1	2	3	4	5
1.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 860 (насос – 1 ед.); объект 885 (кран мостовой – 1 ед., бочкокантователь – 1 ед.); цех 56 объект 2005 (пресс-ножницы – 1 ед.)	2019 год	18 186,57 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
2.	Замена оборудования КИП, цех 53/83, 55/76 УООСВ и В (уровнемер гидростатический – 1 ед., ультразвуковой расходомер – 3 ед.)	2019 год	1 959,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
3.	Замена оборудования электро-технического, цех 53/83 УООСВ и В, объект 884 (тиристорный возбудитель на позицию Н-7 – 1 ед.)	2019 год	929,16, в том числе: 211,50 (амортизация), 717,66 (расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, далее - РПП ГО)	Сокращение износа основных средств
4.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 885 (насос – 1 ед.); объект 884 (кран мостовой – 1 ед.); объект 885 (таль ручная – 1 ед.); цех 55/76 объект 424 (вентилятор – 1 ед., виброизолятор – 5 ед., насос «Андижанец» – 2 ед.); объект 2005 (стенд для ремонта – 1 ед., дизельная пушка – 2 ед., аппарат плазменной резки – 2 ед., вентилятор передвижной – 2 ед.)	2020 год	18 522,67, в том числе: 10 257,54 (амортизация), 8 265,13 (РПП ГО)	Сокращение износа основных средств
5.	Замена оборудования КИП, цех 53/83 УООСВ и В (сигнализатор уровня вибрационный – 2 ед., ультразвуковой расходомер – 1 ед., самописец бумажный – 1 ед., теплосчетчик – 4 ед.)	2020 год	990,00 (РПП ГО)	Сокращение износа основных средств
6.	Замена оборудования электро-технического, цех 53/83 УООСВ и В, объект 884 (тиристорный возбудитель на позицию Н-8 – 1 ед.)	2020 год	929,16 (РПП ГО)	Сокращение износа основных средств
7.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 885 (насос на позицию Н-1 – 1 ед.); объект 860 (кран мостовой – 1 ед.); объект 885 (таль ручная – 1 ед.)	2021 год	27 328,22, в том числе: 6 778,76 (амортизация), 20 549,46 (РПП ГО), в том числе: 18 182,37 (РПП ГО 2021 года); 2 367,09 (РПП ГО 2020 года)	Сокращение износа основных средств
8.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 860 (насос – 1 ед.)	2022 год	16 282,74 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
9.	Замена оборудования электро-технического, цех 53/83 УООСВ и В, объект 885 (ИКТПН 6/0,4/250 – 1 ед.)	2022 год	570,42 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
10.	Замена технологического оборудования, цех 56 УООСВ и В (установка горизонтального направленного бурения – 1 ед.)	2023 год	26 700,00, в том числе: 23 918,79 (амортизация) 2 781,21 (РПП ГО)	Сокращение расходов на ремонт сетей водоснабжения
11.	Мероприятия по ремонту основных средств		Текущие расходы по статье «единый ремонтный фонд»	Поддержание основных средств в работоспособном состоянии
		2019 год	21 138,24	
		2020 год	21 701,15	
		2021 год	22 150,25	
		2022 год	23 158,37	
		2023 год	23 843,86	
	ИТОГО, тыс. руб.		224 389,81, в том числе: 2019 год: 42 212,97, в том числе: 20 357,07 (амортизация), 717,66 (РПП ГО), 21 138,24 (текущие расходы); 2020 год: 42 142,98, в том числе: 10 257,54 (амортизация), 10 184,29 (РПП ГО), 21 701,15 (текущие расходы); 2021 год: 49 478,47, в том числе: 6 778,76 (амортизация), 20 549,46 (РПП ГО), 22 150,25 (текущие расходы); 2022 год: 40 011,53, в том числе: 16 853,16 (амортизация), 23 158,37 (текущие расходы); 2023 год: 50 543,86, в том числе: 23 918,79 (амортизация), 2 781,21 (РПП ГО), 23 843,86 (текущие расходы)	

3. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения с расчетом эффективности производственной программы

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.2.3.1.	У нормируемых абонентов МУП АГО «Ангарский Водоканал»	тыс. куб. м												1.4.1.	Организованный приток	тыс. куб. м												
1.2.3.2.	У нормируемых абонентов АО «АНХК»	тыс. куб. м												1.4.2.	Неорганизованный приток	тыс. куб. м												
1.2.4.	У многоквартирных домов и приравненных к ним	тыс. куб. м	22434,357	23531,280	22581,843	23172,492	21922,822	22315,035	21940,353	22332,358	21112,183	22237,754	22516,026	1.5.	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м	32694,441	32752,381	30982,484	32476,314	30257,480	31432,735	30607,639	41195,645	39332,222	40976,408	41829,794	
1.2.5.	У прочих абонентов	тыс. куб. м	22434,357	23531,280	22581,843	23172,492	21922,822	22315,035	21940,353	22332,358	21112,183	22237,754	22516,026	1.5.1.	От собственных абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности АО «АНХК»	тыс. куб. м	10260,084	9221,101	8400,641	9303,822	8334,658	9117,700	8667,286	18863,287	18220,039	18738,654	19313,768	
1.2.6.	Прочих организаций в зоне эксплуатационной ответственности АО «АНХК»	тыс. куб. м	4068,669	3839,626	3121,201	4058,653	3477,877	3792,548	3851,729	3235,564	4054,075	3239,694	2920,097	1.5.1.1.	Хозяйственно-бытовых, промышленных сточных вод абонентов	тыс. куб. м	4068,669	3839,626	3121,201	4058,653	3477,877	3792,548	3851,729	3235,564	4054,075	3239,694	2920,097	
1.3.	По абонентам	тыс. куб. м	32694,441	32752,381	30982,484	32476,314	30257,480	31432,735	30607,639	41195,645	39332,222	40976,408	41829,794	1.5.1.2.	Поверхностных сточных вод абонентов	тыс. куб. м	6191,415	5381,475	5279,440	5245,169	4856,781	5325,152	4815,557	15627,723	14165,964	15498,960	16393,671	
1.3.1.	От других организаций, осуществляющих водоотведение, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности МУП АГО «Ангарский Водоканал» с учетом ОАО «РЖД» (Ангарский вокзал)	тыс. куб. м	22434,357	23531,280	22581,843	23172,492	21922,822	22315,035	21940,353	22332,358	21112,183	22237,754	22516,026	1.5.2.	От абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности МУП АГО «Ангарский Водоканал»	тыс. куб. м	22434,357	23531,280	22581,843	23172,492	21922,822	22315,035	21940,353	22332,358	21112,183	22237,754	22516,026	
1.3.2.	От собственных абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности АО «АНХК», в том числе:	тыс. куб. м	10260,084	9221,101	8400,641	9303,822	8334,658	9117,700	8667,286	18863,287	18220,039	18738,654	19313,768	2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м	58639,082	57828,721	57633,922	58601,191	54979,078	57505,113	57217,184	67242,953	65749,245	66087,100	68593,971	
1.3.2.1.	Поверхностных сточных вод (абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности АО «АНХК»)	тыс. куб. м	6191,415	5381,475	5279,440	5245,169	4856,781	5325,152	4815,557	15627,723	14165,964	15498,960	16393,671	2.1.	На собственные очистные сооружения	тыс. куб. м	58639,082	57828,721	57633,922	58601,191	54979,078	57505,113	57217,184	67242,953	65749,245	66087,100	68593,971	
1.3.2.2.	Хозяйственно-бытовых, промышленных сточных вод абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности АО «АНХК»	тыс. куб. м	4068,669	3839,626	3121,201	4058,653	3477,877	3792,548	3851,729	3235,564	4054,075	3239,694	2920,097	2.2.	Другим организациям	тыс. куб. м												
1.4.	Неучтенный приток сточных вод	тыс. куб. м												3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс. куб. м	58639,082	57828,721	57633,922	58601,191	54979,078	57505,113	57217,184	67242,953	65749,245	66087,100	68593,971	
														3.1.	Объем сточных вод, прошедших очистку	млн куб. м	58,639082	57,828721	57,633922	58,601191	54,979078	57,505,113	57,217184	67,242953	65,749245	66,087100	68,593971	
														3.2.	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	млн куб. м	58,639082	57,828721	57,633922	58,601191	54,979078	57,505,113	57,217184	67,242953	65,749245	66,087100	68,593971	
														4.	Объем обезвоженного осадка сточных вод													
														5.	Темп изменения объема отводимых сточных вод													
														5.1.	Хозяйственно-бытовые, промышленные сточные воды, в том числе:	%	-8,66	-3,40	-6,71	-0,02	-5,36	-2,91	-2,31	-1,94	-3,21			
														5.1.1.	Собственные нужды АО «АНХК»	%	-8,22	-4,34	-2,10	1,04	-1,40	-0,33	4,00	-1,69	-2,40			-0,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5.1.2.	Сточные воды абонентов и неучтенный сток	%	-8,85	-2,96	-8,87	-0,51	-7,20	-4,13	-5,28	-2,07	-3,61		-0,52
5.1.3.	Сточные воды абонентов в зоне обслуживания АО «АНХК»	%	-3,18	9,92	-10,65	5,70	-9,42	-6,56	-5,10	-14,69	6,90		-9,75
5.2.	Поверхностные сточные воды, в том числе:	%	8,25	-0,87	5,68	4,39	-3,95	0,37	-2,47	56,34	50,96		5,37
5.2.1.	Собственные нужды АО «АНХК»	%	10,25	-0,05	10,25	7,39	-1,43	-0,08	-0,21	1,44	4,90		5,92
5.2.2.	Сточные воды абонентов в зоне обслуживания АО «АНХК»	%	3,76	-2,71	-6,56	-2,53	-9,75	1,52	-8,19	193,47	166,02		4,90

2. План мероприятий по повышению эффективности регулируемой деятельности

№	Наименование мероприятия	График (срок) реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. Источник финансирования	Ожидаемый эффект
				Наименование показателя

1	2	3	4	5
1.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, скважина 300, 302а (насос – 3 ед.); цех 52/152 объект 1351/14/1 (насос – 1 ед.); объект 1351/2 (насос – 2 ед.); цех 55/76 объекты 13, 564 (насос – 2 ед.)	2019 год	1 555,99 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
2.	Замена оборудования электро-технического, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/23 (вакуумный выключатель на выкатном элементе – 3 ед.)	2019 год	927,91 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
3.	Замена оборудования КИП, цех 53/83 УООСВ и В (газо-анализатор термохимический – 2 ед.)	2019 год	166,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
4.	Замена лабораторного оборудования, цех 52/152 УООСВ и В (кондиционер – 1 ед., анализатор общего азота – 1 ед., термореактор – 1 ед., рН-метр/иономер – 1 ед., комплект для определения БПК – 1 ед.)	2019 год	2 437,50 (амортизация)	Соблюдение установленных нормативов
5.	Замена технологического оборудования, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/2/1 (кран мостовой – 1 ед., грабли механические – 1 ед.); объект 1351/11 (вентилятор – 1 ед., электродвигатель – 1 ед., виброизолятор – 4 ед.); объект 1351/28 (насос – 2 ед.); цех 55/76 объект 1518 (вентилятор – 4 ед.); объект 1406 (вентилятор – 1 ед., насос – 2 ед.)	2020 год	2 469,64 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
6.	Замена оборудования электро-технического, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/23 (вакуумный выключатель на выкатном элементе – 2 ед.)	2020 год	619,40 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
7.	Замена оборудования КИП, цех 52/152 УООСВ и В (электромагнитный расходомер – 2 ед., преобразователь дифференциального давления-уровня – 2 ед., вторичный регистрирующий прибор – 2 ед., датчики перепада давления – 4 ед., ультразвуковой расходомер – 4 ед.)	2020 год	1 728,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств

1	2	3	4	5
8.	Замена оборудования КИП, цех 52/152 УООСВ и В (электромагнитный расходомер – 5 ед., ультразвуковой расходомер – 3 ед., датчик интенсивности УФ-облучения – 5 ед.)	2021 год	2 550,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
9.	Замена технологического оборудования, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/28 (насос – 1 ед.); цех 55/76 ФНС (насос – 1 ед.)	2021 год	1 822,80 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
10.	Замена лабораторного оборудования, цех 52/152 УООСВ и В (генератор чистого воздуха – 1 ед., хроматограф газовый Кристалл 5000 – 1 ед.)	2022 год	914,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
11.	Замена оборудования электро-технического, цех 55/76 УООСВ и В, объект 1518 (2БКТП(Н) 6/0,4/160 – 1 ед.); цех 55/76 объект 1728/1298 (вакуумный выключатель – 2 ед.)	2022 год	2 169,40 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
12.	Замена оборудования электро-технического, цех 55/76 УООСВ и В, объект 1728/1298 Н-6 (преобразователь частоты – 1 ед.)	2022 год	202,21 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
13.	Замена оборудования электро-технического, цех 55/76 УООСВ и В, объект 1728 (вакуумный выключатель на выкатном элементе для ячеек КРУ-2-10 – 2 ед.)	2023 год	619,40 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
14.	Замена лабораторного оборудования, цех 52/152 УООСВ и В (анализатор нефтепродуктов – 1 ед.)	2023 год	156,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
15.	Замена оборудования электро-технического, цех 55/76 УООСВ и В, объект 1518 (2БКТП(Н) 6/0,4/160 – 1 ед.)	2023 год	1 550,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
16.	Мероприятия по ремонту основных средств		Текущие расходы по статье «единый ремонтный фонд»	Поддержание основных средств в работоспособном состоянии
		2019 год	15 185,59	
		2020 год	15 589,98	
		2021 год	15 912,61	
		2022 год	16 636,84	
		2023 год	17 129,29	
	ИТОГО, тыс. руб.		100 342,56, в том числе: 2019 год: 20 272,99, в том числе: 5 087,40 (амортизация), 15 185,59 (текущие расходы); 2020 год: 20 407,02, в том числе: 4 817,04 (амортизация), 15 589,98 (текущие расходы); 2021 год: 20 285,41 в том числе: 4 372,80 (амортизация), 15 912,61 (текущие расходы); 2022 год: 19 922,45, в том числе: 3 285,61 (амортизация), 16 636,84 (текущие расходы); 2023 год: 19 454,69, в том числе: 2 325,40 (амортизация), 17 129,29 (текущие расходы)	

3. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения с расчетом эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение показателя (2017 год)	Плановое значение показателя на каждый год долгосрочного периода регулирования (2019-2023 годы)	Расчет эффективности производственной программы
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				Сопоставление динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности и расходов на реализацию производственной программы позволяет сделать следующий вывод: стабильность показателей надежности, качества и энергетической
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0/296,43=0	0	
2.	Показатели качества очистки сточных вод				
а)	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0/57 828,721* 100=0	0	

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

1	2	3	4	5	6
в)	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0/8 400* 100=0	0	эффективности объектов централизованной системы водоотведения будет достигнута с учетом предусмотренных расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия (ухудшение динамики показателей не предполагается). Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности и расходов на реализацию производственной программы ожидается следующая: 1, 2а, 2в: -/1,08; -/1,10; -/1,02; -/0,98; -/0,96; 3д: 1,24/1,08; 1,00/1,10; 1,00/1,02; 1,00/0,98; 1,00/0,96; 3е: 1,21/1,08; 1,00/1,10; 1,00/1,02; 1,00/0,98; 1,00/0,96
3.	Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)				
д)	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/ куб. м	28 077 488/ 57 828 721= 0,486	0,486	
е)	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ куб. м	997 146/ 57 828 721= 0,017	0,017	

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2021

№ 1008-па

О внесении изменения в постановление администрации Ангарского городского округа от 13.12.2018 № 1380-па «Об установлении долгосрочных тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э, Законом Иркутской области от 06.11.2012 № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», Уставом Ангарского городского округа, решением Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 71-06/01рД «Об определении уполномоченного органа регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Ангарского городского округа», постановлением администрации Ангарского городского округа от 31.07.2015 № 646-па «О комиссии Ангарского городского округа по регулированию тарифов и отмене некоторых муниципальных правовых актов», на основании протокола заседания комиссии Ангарского городского округа по регулированию тарифов от 13.10.2021 № 6 администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 13.12.2018 № 1380-па «Об установлении долгосрочных тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания» (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 10.12.2019 № 1276-па, от 03.12.2020 № 974-па) изменение, изложив приложения № 1-№ 2 в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 11.11.2021 № 1008-па

«Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 13.12.2018 № 1380-па

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ

на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения
для Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения
Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»
на территории загородных детских оздоровительных лагерей и баз отдыха, расположенных
в районе детских оздоровительных лагерей «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК» (вдоль
автодороги г. Ангарск – с. Савватеевка и в районе развилки автодорог г. Ангарск – с. Савва-
теевка и г. Ангарск – Тальяны), с календарной разбивкой

№	Наименование тарифа. Группа потребителей	Период действия	Тариф (руб./куб. м) (без учета НДС)
1.	Тариф на питьевую воду для всех абонентов (кроме населения), присоединенных к сетям питьевого водоснабжения, эксплуатируемым УООСВ и В АО «АНХК»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	20,19
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	21,09
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	21,09
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	21,82
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,82
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,40
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,40
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,93
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	25,93
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	28,22
2.	Тариф на водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод для всех абонентов (кроме населения)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	128,84
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	187,77
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	173,92
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	173,92
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	154,24
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	154,24
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	154,24
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	574,34
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	518,21
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	518,21

Приложение № 2
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 13.12.2018 № 1380-па

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ

на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения
для Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения
Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»
на территории города Ангарска, в том числе на территории
Первого и Второго промышленных массивов города Ангарска и
территории поселка Мегет, с календарной разбивкой

№	Наименование тарифа. Группа потребителей	Период действия	Тариф (руб./куб. м) (без учета НДС)
1.	Тариф на питьевую воду для всех абонентов (кроме населения), присоединенных к сетям питьевого водоснабжения, эксплуатируемым УООСВ и В АО «АНХК»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	20,19
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	21,09
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	21,09
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	21,82
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,82
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,40
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,40
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,93
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	25,93
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	28,22
2.	Тариф на техническую воду для всех абонентов (кроме населения), присоединенных к сетям технического водоснабжения, эксплуатируемым УООСВ и В АО «АНХК»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	4,71
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	4,71
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	4,71
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	4,91
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	4,90
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4,90
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	4,90
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	5,30
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	5,30
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	6,01

№	Наименование тарифа. Группа потребителей	Период действия	Тариф (руб./куб. м) (без учета НДС)
3.	Тариф на водоотведение хозяйственно-бытовых, промышленных сточных вод (для осуществления расчетов с гарантирующей организацией)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	6,94
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	7,75
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	7,75
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	7,86
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	7,86
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	8,18
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	8,18
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,18
4.	Тариф на водоотведение поверхностных сточных вод от абонентов, объекты которых расположены на территории Первого и Второго промышленных массивов города Ангарска (кроме населения) (для осуществления расчетов с гарантирующей организацией)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2,15
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2,25
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2,25
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2,34
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1,83
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1,83
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1,22
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1,22
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1,22
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1,27

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2021

№ 1009-па

О формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов на счете регионального оператора – специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области»

В соответствии с частью 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 20.03.2014 № 138-пп «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 – 2043 годы», Уставом Ангарского городского округа, принимая во внимание письмо службы государственного жилищного надзора Иркутской области от 07.10.2021 № 02-86-15649/21, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Сформировать фонд капитального ремонта общего имущества в отношении многоквартирных домов, собственники помещений в которых в срок, установленный частью 5 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, не реализовали выбранный ими способ формирования фонда капитального ремонта, на счете регионального оператора – специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области» (далее – Региональный оператор).

2. Утвердить реестр многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, формирующих фонд капитального ремонта на счете Регионального оператора (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

3. Комитету по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа (Шунова В.В.) уведомить собственников помещений о принятом решении, в том числе с использованием системы, направить копию настоящего постановления в адрес Регионального оператора.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сафронова А.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 11.11.2021 № 1009-па

РЕЕСТР

многоквартирных домов, расположенных на территории Ангарского городского округа, формирующих фонд капитального ремонта на счете Регионального оператора

№ п/п	Тип населенного пункта	Населенный пункт	Тип улицы	Наименование улицы	Номер дома
1.	город	Ангарск	мкр	30	10Б
2.	город	Ангарск	мкр	30	16Б

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2021

№ 1013-па

**Об отмене некоторых правовых актов администрации
Ангарского городского округа**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить:

1.1. Постановление администрации Ангарского городского округа от 17.08.2020 № 682-па «Об утверждении Правил персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Ангарском городском округе».

1.2. Постановление администрации Ангарского городского округа от 23.11.2020 № 949-па «О внесении изменения в постановление администрации Ангарского городского округа от 17.08.2020 № 682-па».

1.3. Постановление администрации Ангарского городского округа от 14.05.2021 № 425-па «О внесении изменения в постановление администрации Ангарского городского округа от 17.08.2020 № 682-па».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации
Ангарского городского округа извещает о проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка.**

Форма проведения торгов: аукцион.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее – Комитет).

Орган, принявший решение о проведении аукциона: аукцион проводится на основании постановления администрации Ангарского городского округа от 29.10.2021 № 983-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 38:26:040703:4958».

Место, дата и время проведения аукциона: аукцион назначен на 17.12.2021 в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Порядок проведения аукциона регламентируется ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:26:040703:4958, площадью 7115 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 32, участок 25, с видом разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Сведения о правах: государственная собственность не разграничена.

Сведения об обременениях и ограничениях использования: отсутствуют.

Срок аренды земельного участка 9 (девять) лет.

Дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие принимаются организатором аукциона с 14 часов 00 минут 15.11.2021 до 13 часов 00 минут 13.12.2021 по рабочим дням: понедельник, среда с 10-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00) по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, кабинет 131.

Порядок определения участников торгов: 15.12.2021 будет осуществлено рассмотрение заявок и документов претендентов, установление факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Комитетом будет принято решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое будет оформлено протоколом.

Контактные лица: Демченко Ольга Анатольевна тел. 8 (3955) 50-41-20.

Критерий определения победителя аукциона – наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок – 813000 (восемьсот тринадцать тысяч) рублей.

«Шаг аукциона» - 40000 (сорок тысяч) рублей.

Размер задатка и реквизиты для их перечисления: Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 20 % начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок – 162600 (сто шестьдесят две тысячи шестьсот) рублей путем перечисления суммы денежных средств на расчетный счет организатора аукциона по следующим банковским реквизитам: Получатель – УФК по Иркутской области (КЭФ администрации АГО, КУМИ администрации АГО л/с № 05702011883), ИНН получателя – 3801131931, КПП получателя – 380101001, Единый казначейский счет (корреспондентский счет банка) – 40102810145370000026, Банк получателя – ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК – 012520101, Казначейский счет (банковский счет) – 03232643257030003400, ОКТМО – 25703000, КБК – 702 0 00 00000 00 0000 000. В поле назначение платежа платежного документа указывается: «Задаток на участие в аукционе».

Задаток должен поступить на вышеуказанный счет не позднее даты рассмотрения заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора торгов.

Возврат задатка осуществляется:

- в случае недопущения претендента к участию в аукционе (в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе);

- в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе (в течение 3 (трех) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки);

- не победившим в аукционе участникам (в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона);

- в случае отказа организатора аукциона от проведения аукциона (в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона).

Возврат задатка осуществляется на основании заявления о возврате задатка для уча-

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

ствия в аукционе от претендента, путём перечисления денежных средств в размере внесённого задатка на расчётный счёт, указанный в заявлении на возврат задатка для участия в аукционе. Заявление о возврате задатка для участия в аукционе представляется в Комитет по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, кабинет № 128.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Технические условия подключения (технологического присоединения) будущих объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение):

Электроснабжение.

В соответствии с письмом от 05.10.2021 № Исх.-1229/АЭС филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Ангарские электрические сети». Срок действия настоящих технических условий – 3 года с даты их выдачи. Плата за технологическое присоединение утверждается каждый год Службой по тарифам Иркутской области и зависит от класса напряжения, категории электроснабжения и заявленной максимальной мощности, а также от объема строительства проектируемых электрических сетей. ОГУЭП «Облкоммунэнерго» оставляет за собой право изменить точку подключения при выполнении технологического присоединения.

Письмом от 24.09.2021 № ИЭС-ИСК-ЦЭС-21-0979 Филиала ОАО «ИЭС» «Центральные электрические сети» - имеется возможность технологического присоединения к сетям ОАО «ИЭС» при условии строительства ВЛ 10 кВ, ориентировочной протяженностью 4 км и при включении данного строительства в инвестиционную программу ОАО «ИЭС».

Водоснабжение и водоотведение.

Технические условия № 94 от 18.11.2020 письмом МУП Ангарского городского округа «Ангарский водоканал». Срок действия технических условий 3 года. Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта рассчитывается в соответствии с постановлением администрации Ангарского городского округа № 198-па «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП АГО «Ангарский водоканал».

Газоснабжение.

Технические условия от 10.11.2020 Акционерного общества «Иркутскоблгаз» подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения. Срок действия технических условий – 2 года.

Теплоснабжение.

Согласно письму от 18.11.2020 № ТЭЦ-9/269-04/581 филиала ТЭЦ-9 участка тепловых сетей ООО «Байкальская энергетическая компания» техническая возможность подключения объекта к сетям отсутствует из-за отсутствия резерва пропускной способности тепловой сети.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены Правилами землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденными решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 302-35/01рД (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 23.06.2021 № 81-15/02рД).

ДОГОВОР аренды земельного участка

г. Ангарск № _____ от «___» _____ 2021

В соответствии с _____ администрация Ангарского городского округа, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, и _____ именуемое в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора.

1.1. Арендодатель из земель _____ предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее - Участок), площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: _____, с разрешенным использованием: _____ в границах, указанных в Выписке из ЕГРН, прилагаемой к настоящему Договору.

2. Срок действия Договора.

2.1. Срок аренды Участка устанавливается по _____.
2.2. Договор считается заключенным и вступает в силу с даты осуществления государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области, при этом в соответствии с п.2 ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны установили, что условия договора о начислении арендной платы распространяются на отношения сторон, возникшие с _____.

3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Годовая арендная плата за земельный участок составляет _____ рублей (_____ рублей). Арендная плата не подлежит изменению в течение всего срока действия настоящего договора.

Сумма внесенного задатка в размере _____ рублей (_____ рублей) засчитывается в 20 _____ году в счет арендной платы по Договору.

3.2. Внесение арендной платы за использование земельного участка осуществляется ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца каждого квартала путем перечисления на счет: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа), ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, Отделение Иркутск Банка России //УФК по Иркутской области г. Иркутск, БИК 012520101, Казначейский счет 03100643000000013400, ЕКС 40102810145370000026, код 70211105012041000120, с пометкой «Арендная плата по договору аренды земельного участка № _____». В случае заключения договора аренды земельного участка после 10 числа второго месяца квартала, арендная плата за использование земельного участка в указанном квартале вносится не позднее 10 числа второго месяца следующего квартала.

Реквизиты на текущий год Арендатор обязан ежегодно запрашивать у Арендодателя до 01

февраля текущего года.

3.3. Датой оплаты считается дата фактического поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при неиспользовании Участка, использовании Участка не по целевому назначению, не в соответствии с разрешенным использованием (назначением), а также при использовании способами, приводящими к порче Участка, при невнесении арендной платы более чем за 3 месяца и нарушении других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Участок Арендатору по Акту приема-передачи с указанием его характеристики.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.3.2. Производить с письменного согласия Арендодателя улучшения Участка. При этом отдельные улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений Участка возмещению Арендодателем не подлежит.

4.3.3. Проводить мероприятия, направленные на пересмотр кадастровой стоимости земельного участка, в части определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, с согласия Арендодателя.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора и использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, определенным в п.п. 1.1. договора.

4.4.2. Не передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе не передавать арендные права земельного участка в залог, вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка.

4.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту; сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством; соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.4. Обеспечить свободный доступ на Участок представителю Арендодателя и контролирующим органам, в пределах их компетенции по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на землю и почву, а также выполнять работы по благоустройству территории; осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности.

4.4.7. Уплачивать в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату. Ежеквартально уточнять у Арендодателя реквизиты на уплату арендной платы в соответствии с п.3.2. раздела 3 Договора.

4.4.8. В течение 5 дней с момента изменения электронного, почтового, юридического адреса и номера телефона сообщить об этом Арендодателю в письменной форме. При направлении Арендатору писем, уведомлений, требований (претензий) и иных юридически значимых сообщений, иных документов по реквизитам, в том числе электронной почты, указанным в настоящем договоре, Арендатор считается надлежаще уведомленным со дня их направления.

4.4.9. В случае расторжения договора по инициативе Арендатора (в том числе по причине возникновения исключительного права на приобретение земельных участков в собственность) ранее, чем через год с даты его заключения, Арендатор оплачивает штраф в соответствии с п. 5.4. раздела 5 Договора.

4.4.10. Не использовать и не предоставлять прав третьим лицам на использование природных ресурсов, находящихся на Участке.

4.4.11. Не нарушать права других землепользователей.

4.4.12. Не допускать строительство новых объектов, реконструкцию существующих до разработки проектной документации, ее утверждения, получения положительных заключений соответствующих экспертиз по проектной документации, а также до получения разрешения на строительство, реконструкцию либо уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке в установленном порядке.

4.4.13. Выполнять условия эксплуатации городских подземных, наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также в случае расположения земельного участка в охранной зоне инженерных сетей, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

4.4.14. Регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку твердых бытовых (строительных) отходов на объекты их размещения в соответствии с действующим законодательством. Не позднее двух месяцев со дня подписания настоящего Договора заключить договор на вывоз и утилизацию строительных отходов и предоставить его копию в Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа, по адресу: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, 2 этаж, кабинет № 205.

4.4.15. В целях информирования граждан до осуществления каких-либо работ на арендуемом земельном участке установить баннер (шит) с графическим изображением строящегося объекта, и содержащий информацию о застройщике с указанием телефона, о сроках начала и окончания строительства. Обеспечить безопасность процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) для третьих лиц и окружающей среды посредством установления ограждения по периметру земельного участка.

4.4.16. В случае наличия на предоставленном земельном участке природных ресурсов не допускать рубку (резку) деревьев (кустарников) до заключения соглашения об установлении порядка выполнения компенсационных работ.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется на счет: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа), ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, Отделение Иркутск Банка России //УФК по Иркутской области г. Иркутск, БИК 012520101, Казначейский счет 03100643000000013400, ЕКС 40102810145370000026, код 70211105012042000120 с пометкой «Пени по договору аренды земельного участка № _____».

5.3. Если при прекращении Договора Арендатор не возвратит Участок, либо возвратит несвоевременно, то он вносит арендную плату за все время просрочки с учетом пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.4. В случае расторжения договора по инициативе Арендатора ранее, чем через год с даты его заключения, Арендатор оплачивает штраф в размере годовой арендной платы в соответствии с п.3.1 раздела 3 Договора.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению сторон, если иное не установлено законодательством РФ и условиями Договора.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п.п.4.1.1. п.4.1. раздела 4 настоящего Договора.

6.3. При прекращении Договора, отказе от исполнения Договора Арендатор в десятидневный срок обязан вернуть Участок Арендодателю в надлежащем состоянии.

6.4. Риск изменения обстоятельств по Договору несет Арендатор.

7. Особые условия договора.

7.1. Уведомления, сводные расчеты, требования (претензии) или иные юридически значимые сообщения, иные документы, могут быть направлены одним из способов: по почте, по факсу, по электронной почте, на абонентский номер телефона.

7.2. Подписывая данный договор аренды земельного участка, Арендатор дает согласие Арендодателю на период пользования земельным участком на получение смс-рассылки по телефону, на получение на электронный адрес, уведомлений, сводного расчета, требований (претензий) или иных юридически значимых сообщений, иных документов.

7.3. Настоящий Договор подлежит регистрации в установленном законом порядке, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

8. Адреса и подписи Сторон.

Арендодатель:

Администрация Ангарского городского округа
Зарегистрирована в г. Ангарске Иркутской области
14.05.2015
665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 63, дом 2
ИНН 3801131762/КПП 380101001
ОГРН 1153850021797

Арендатор:

Подпись: _____

Подпись: _____
(м.п.)

Приложение к Договору:

1. Выписка из ЕГРН;
2. Акт приема – передачи земельного участка.

Форма заявки

Продавцу: В Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Заявка на участие в аукционе

(указать полное наименование организации (ИНН), должность, номер и дата доверенности, для физических лиц - Ф.И.О. (ИНН, СНИЛС))

_____, именуемый далее

Претендент, изучив данные информационного сообщения (на сайте _____, в газете Ангарские ведомости от _____ 2021 № _____) о проведении аукциона на право заключения договора аренды сроком на 9 (девять) лет земельного участка с кадастровым номером 38:26:040703:4958, площадью 7115 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 32, участок 25, с видом разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), **принимая решение об участии в аукционе**

ОБЯЗУЮСЬ:

1.1. 1) Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона (на сайте _____, в газете «Ангарские ведомости» от _____ 2021 № _____).

2) В случае признания победителем аукциона, подписать протокол об итогах аукциона в день проведения аукциона.

Адрес, электронный адрес, телефон, банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

Для физических лиц:

- 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя,
- 2) копия платежного поручения от «_____» _____ 2021 № _____;
- 3) доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости).

Для юридических лиц:

- 1) копия платежного поручения от «_____» _____ 2021 № _____;
- 2) доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя)

Подпись

Расшифровка подписи

М.П. «_____» _____ 2021

Заявка принята Продавцом:

Час. _____ мин. «_____» _____ 2021 за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Подпись

Расшифровка подписи

И.о. председателя Комитета

Д.С. Белоус

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельного участка, на который может быть выдано разрешение на использование земельного участка для размещения сезонного аттракциона.

Сведения о земельном участке:

Категория земель – земли населенных пунктов;
Кадастровый номер – часть земельного участка 38:26:040105:537;
Местоположение – Иркутская область, г. Ангарск, квартал 87, строение 3;
Площадь – 100 кв.м;
Вид разрешенного использования – для размещения сезонного аттракциона;
Срок разрешения на использование земельного участка – 3 года.

Заявления от физических и юридических лиц, заинтересованных в получении разрешения на использование земельного участка для размещения сезонного аттракциона в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Иркутской области от 04.06.2015 № 271-пп «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления таких земельных участков и установления сервитутов на территории Иркутской области» принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее – Комитет) по адресу: г. Ангарск, 59 квартал, д. 4, кабинет 131, тел.: 50-41-20.

В целях ознакомления со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории рекомендую обращаться в Комитет по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1 в рабочие дни: понедельник и среда с 10:00 до 17:00; пятница с 8:30 до 13:00; обед с 13:00 до 14:00.

Дата окончания приема заявлений – 14.12.2021».

И.о. председателя Комитета

Д.С. Белоус

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельных участков, на которые может быть выдано разрешение на использование земельного участка для размещения торговой палатки.

Сведения о земельных участках:

1) Категория земель – земли населенных пунктов;
Кадастровый номер – часть земельного участка 38:26:040801:91;
Местоположение – Иркутская область, г. Ангарск, квартал 71, сооружение 20;
Площадь – 6 кв.м;
Вид разрешенного использования – для размещения торговой палатки;
Срок разрешения на использование земельного участка – 3 года;

2) Категория земель – земли населенных пунктов;
Кадастровый номер – часть земельного участка 38:26:040501:11;
Местоположение – Иркутская обл., город Ангарск, квартал 181, дом 1;
Площадь – 2 кв.м;
Вид разрешенного использования – для размещения торговой палатки;
Срок разрешения на использование земельного участка – с 15.05.2022 по 30.10.2022.

Заявления от физических и юридических лиц, заинтересованных в получении разрешения на использование земельного участка для размещения торговой палатки в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Иркутской области от 04.06.2015 № 271-пп «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления таких земельных участков и установления сервитутов на территории Иркутской области» принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее – Комитет) по адресу: г. Ангарск, 59 квартал, д. 4, кабинет 131, тел.: 50-41-20.

В целях ознакомления со схемами расположения частей земельных участков на кадастровом плане территории рекомендую обращаться в Комитет по адресу: Иркутская область, город

на ближайшие 5 лет на бумажном носителе, подписанные собственноручно.

5.8. Претендент по своему усмотрению вправе представить дополнительно другие документы, характеризующие его деловые качества.

6. Начало приема документов для участия в конкурсе - 09.00 часов 13 декабря 2021 года, окончание - 17.00 часов 17 декабря 2021 года. Документы для участия в конкурсе представляются в отдел муниципальной службы, кадров и наград комитета по правовой и кадровой политике администрации Ангарского городского округа по адресу: г. Ангарск, 63 квартал, дом 2 (площадь Ленина), здание администрации Ангарского городского округа, кабинет № 3, тел. 8 (3955) 50-40-01.

7. Предоставление документов с нарушением сроков, указанных в пункте 6 настоящей информации, а также неполное представление документов, предусмотренных в пункте 5 настоящей информации, является основанием для отказа претенденту в участии в конкурсе.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 10.11.2021 № 1004-па

ФОРМА ПРОЕКТА

Трудовой договор № _____

г. Ангарск

« ____ » _____ 2021

Ангарский городской округ в лице **представителя нанимателя (работодателя) мэра Ангарского городского округа Петрова Сергея Анатольевича**, действующего на основании Устава Ангарского городского округа, именуемый в дальнейшем «**Работодатель**», с одной стороны, и гражданин Российской Федерации _____, **назначаемый на должность директора Муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа «Ангарский трамвай»**, именуемый в дальнейшем «**Руководитель**», с другой стороны, (далее - стороны), заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем.

1. Общие положения

1.1. Настоящий трудовой договор регулирует трудовые и иные непосредственно связанные с ними отношения между Работодателем и Руководителем.

1.2. Руководитель назначается на должность директора **Муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа «Ангарский трамвай»** (далее - предприятие), юридический адрес: Иркутская область, город Ангарск, квартал 123, строение 1.

1.3. Настоящий трудовой договор заключается на неопределенный срок.

1.4. Работа по настоящему трудовому договору является для Руководителя основной.

1.5. Трудовой договор считается вступившим в силу с _____.

1.6. Местом работы Руководителя является учреждение, расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 123, строение 1.

1.7. Руководитель является единоличным исполнительным органом предприятия, осуществляющим текущее руководство его деятельностью.

1.8. Руководитель подлежит обязательному социальному страхованию в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании.

1.9. Руководитель самостоятельно осуществляет руководство деятельностью предприятия в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Иркутской области, действующими нормативными правовыми актами Ангарского городского округа, Уставом учреждения, коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами, настоящим трудовым договором, за исключением вопросов, принятие решений по которым отнесено законодательством Российской Федерации к ведению работодателя, иных органов и должностных лиц.

2. Права и обязанности Руководителя

2.1. Руководитель имеет право:

2.1.1. Осуществлять действия без доверенности от имени предприятия.

2.1.2. Выдавать доверенности, совершать иные юридически значимые действия; издавать приказы и давать указания, обязательные для исполнения всеми работниками предприятия, в порядке, установленном действующим законодательством.

2.1.3. Открывать (закрывать) в установленном порядке счета предприятия.

2.1.4. Осуществлять подбор кадров предприятия, заключать, изменять и расторгать трудовые договоры с работниками предприятия в порядке и на условиях, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами.

2.1.5. Утверждать в установленном порядке структуру и штатное расписание предприятия, принимать и согласовывать с Работодателем локальные нормативные акты, утверждать положения о структурных подразделениях.

2.1.6. Вести коллективные переговоры и заключать коллективные договоры.

2.1.7. Поощрять работников предприятия.

2.1.8. Привлекать работников предприятия к дисциплинарной и материальной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.9. Распоряжаться имуществом предприятия, закрепленным за ним собственником или приобретенным предприятием за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, в установленном федеральным законодательством и муниципальными правовыми актами порядке.

2.1.10. Решать иные вопросы в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующими нормативными правовыми актами администрации Ангарского городского округа, решениями Думы Ангарского городского округа, Уставом предприятия, настоящим трудовым договором, должностной инструкцией, отнесенные к компетенции Руководителя.

2.1.11. Получать своевременно и в полном объеме заработную плату.

2.1.12. На отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего времени, предоставлением еженедельных выходных дней, нерабочих праздничных дней, оплачиваемых ежегодных отпусков.

2.1.13. На повышение квалификации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.14. На защиту своих трудовых прав, свобод и законных интересов всеми не запрещенными законом способами.

2.1.15. На разрешение индивидуальных трудовых споров в порядке, установленном трудовым законодательством.

2.2. Руководитель обязан:

2.2.1. Соблюдать при исполнении должностных обязанностей требования законодательства Российской Федерации, законодательства Иркутской области, действующих нормативных правовых актов администрации Ангарского городского округа, решений Думы Ангарского городского округа, Устава предприятия, коллективного договора, соглашений, локальных нормативных актов и настоящего трудового договора.

2.2.2. Обеспечивать эффективную деятельность предприятия и его структурных подразделе-

ний, организацию административно-хозяйственной, финансовой и иной деятельности предприятия.

2.2.3. Обеспечивать планирование деятельности предприятия с учетом средств, получаемых из всех источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

2.2.4. Обеспечивать целевое и эффективное использование денежных средств предприятия.

2.2.5. Обеспечивать сохранность, целевое и эффективное использование и содержание в надлежащем состоянии находящегося на праве хозяйственного ведения движимого и недвижимого имущества у предприятия.

2.2.6. Обеспечивать своевременное и качественное выполнение всех договоров и обязательств предприятия.

2.2.7. Обеспечивать работникам предприятия безопасные условия труда, соответствующие государственным нормативным требованиям охраны труда, а также социальные гарантии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2.8. Создавать и соблюдать условия, обеспечивающие деятельность представителей работников, в соответствии с трудовым законодательством, коллективным договором и соглашениями.

2.2.9. Обеспечивать разработку в установленном порядке правил внутреннего трудового распорядка предприятия.

2.2.10. Соблюдать правила внутреннего трудового распорядка.

2.2.11. Требовать соблюдения работниками предприятия правил внутреннего трудового распорядка.

2.2.12. Обеспечивать своевременную выплату в полном размере заработной платы, пособий и иных выплат работникам предприятия в соответствии с законодательством Российской Федерации, коллективным договором и трудовыми договорами.

2.2.13. Не разглашать сведения, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, а также конфиденциальную информацию, ставшие известными ему в связи с исполнением своих должностных обязанностей.

2.2.14. Обеспечивать выполнение требований законодательства Российской Федерации по гражданской обороне и мобилизационной подготовке.

2.2.15. Обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации при выполнении финансово-хозяйственных операций, в том числе по своевременной и в полном объеме уплате всех установленных законодательством Российской Федерации налогов, сборов и иных обязательных платежей, а также представление отчетности в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации.

2.2.16. Представлять Работодателю проекты планов деятельности предприятия, отчеты о деятельности предприятия по формам и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, Иркутской области, действующими нормативными правовыми актами администрации Ангарского городского округа и решениями Думы Ангарского городского округа.

2.2.17. Обеспечивать выполнение плана финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

2.2.18. Обеспечивать своевременное выполнение нормативных правовых актов Российской Федерации и локальных нормативных актов Работодателя, своевременное, качественное, эффективное выполнение поручений Работодателя, органов местного самоуправления, добросовестно исполнять свои должностные обязанности, возложенные на него настоящим трудовым договором.

2.2.19. По указанию Работодателя принимать участие в заседаниях Думы Ангарского городского округа, коллегиальных органов при органах местного самоуправления, отчетываться о результатах своей работы и деятельности предприятия.

2.2.20. В течение двух дней информировать Работодателя о начале проведения проверок деятельности предприятия контрольными и правоохранительными органами и об их результатах, о случаях привлечения работников предприятия к административной и уголовной ответственности, связанных с их работой на предприятии, а также незамедлительно сообщать о случаях возникновения на предприятии ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью работников.

2.2.21. При расторжении настоящего трудового договора, в соответствии с законодательством Российской Федерации, передать дела предприятия лицу, определенному Работодателем в установленном порядке.

2.2.22. Представлять в случае изменения персональных данных соответствующие документы Работодателю в течение трех рабочих дней.

2.2.23. Незамедлительно информировать Работодателя о своей временной нетрудоспособности, а также об отсутствии на рабочем месте по другим уважительным причинам любыми доступными способами.

2.2.25. Соблюдать нормы служебной, профессиональной этики и правила делового поведения.

2.2.26. Обеспечивать сохранность документов по личному составу предприятия.

2.2.27. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Иркутской области, нормативными правовыми актами администрации Ангарского городского округа, решениями Думы Ангарского городского округа, Уставом предприятия, настоящим трудовым договором.

2.2.28. Доводить до сведения Работодателя:

- о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, владеют двадцатью и более процентами акций (долей, паев) в совокупности;

- о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, занимают должности в органах управления;

- об известных ему совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых он может быть признан заинтересованным.

2.3. Руководитель не вправе:

2.3.1. Быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности данного руководителя, а также принимать участие в забастовках.

3. Права и обязанности Работодателя

3.1. Работодатель имеет право:

3.1.1. Осуществлять контроль за деятельностью Руководителя и требовать от него добросовестного выполнения должностных обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором, и обязанностей, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Иркутской области, муниципальными правовыми актами и Уставом предприятия.

3.1.2. Проводить аттестацию Руководителя с целью оценки уровня его квалификации и ответственности занимаемой должности.

3.1.3. Принимать в установленном порядке решения о направлении Руководителя в служебные командировки.

3.1.4. Привлекать Руководителя к дисциплинарной и материальной ответственности в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.1.5. Поощрять Руководителя за эффективную работу предприятия.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

3.1.6. Требовать от Руководителя исполнения им трудовых обязанностей и бережного отношения к имуществу предприятия, соблюдения правил внутреннего трудового распорядка.

3.1.7. Расторгнуть настоящий трудовой договор в установленном трудовым законодательством порядке.

3.1.8. Согласовывать прием на работу главного бухгалтера предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора.

3.1.9. Совершать иные действия, определенные законодательством Российской Федерации и Иркутской области, действующими нормативными правовыми актами администрации Ангарского городского округа, решениями Думы Ангарского городского округа.

3.2. Работодатель обязан:

3.2.1. Соблюдать требования законодательных и иных нормативных правовых актов, а также условия настоящего трудового договора.

3.2.2. Обеспечивать Руководителю условия труда, необходимые для его эффективной работы.

3.2.3. Устанавливать с учетом показателей эффективности деятельности предприятия целевые показатели эффективности работы Руководителя в целях его стимулирования.

3.2.4. Уведомлять Руководителя о предстоящих изменениях условий настоящего трудового договора, определенных сторонами, а также о причинах, вызвавших необходимость таких изменений, в письменной форме не позднее чем за 2 месяца, если иное не предусмотрено Трудовым кодексом Российской Федерации.

3.2.5. Осуществлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке финансовое обеспечение деятельности предприятия.

3.2.6. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством Иркутской области, действующими нормативными правовыми актами администрации Ангарского городского округа и решениями Думы Ангарского городского округа.

4. Рабочее время и время отдыха Руководителя

4.1. Руководителю устанавливается пятидневная рабочая неделя с ненормированным рабочим днем:

- а) продолжительность рабочей недели - 40 часов;
- б) количество выходных дней в неделю - 2 дня (суббота и воскресенье);
- в) продолжительность ежедневной работы - 8 часов;
- г) ненормированный рабочий день.

4.2. Перерывы для отдыха и питания Руководителя устанавливаются правилами внутреннего трудового распорядка учреждения.

4.3. Руководителю предоставляется:

- а) ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 календарных дней;
- б) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный рабочий день продолжительностью 7 календарных дней в соответствии со статьей 119 Трудового кодекса Российской Федерации;
- в) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск продолжительностью 8 календарных дней в соответствии с Законом Российской Федерации от 19.02.1993 № 4520-1 «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях».

4.4. Ежегодные оплачиваемые отпуска предоставляются Руководителю в соответствии с графиком в сроки, согласованные с Работодателем.

4.5. Работа Руководителя предприятия в выходные и праздничные дни в случаях, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации, компенсируется в соответствии с законодательством.

5. Оплата труда Руководителя и другие выплаты, осуществляемые ему в рамках трудовых отношений

5.1. Заработная плата Руководителя состоит из должностного оклада и выплат компенсационного и стимулирующего характера, устанавливаемых в соответствии с настоящим трудовым договором.

5.2. Руководителю устанавливается:

5.2.1. Должностной оклад в соответствии с постановлением администрации Ангарского городского округа от 06.05.2016 № 990-па «Об утверждении Положения об условиях оплаты труда руководителей, заместителей руководителей и главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий Ангарского городского округа».

5.2.2. Выплаты компенсационного характера:

- а) районный коэффициент к заработной плате за работу в местностях с особыми климатическими условиями;
- б) процентная надбавка к заработной плате за работу в организациях, расположенных в южных районах Иркутской области;
- в) за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении дополнительной работы, при сверхурочной работе, при работе в ночное время, в выходные и нерабочие праздничные дни, а также при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных) в размере, определенном трудовым законодательством Российской Федерации.

5.2.3. Выплаты стимулирующего характера Руководителя производится в соответствии с постановлением администрации Ангарского городского округа от 06.05.2016 № 990-па «Об утверждении Положения об условиях оплаты труда руководителей, заместителей руководителей и главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий Ангарского городского округа».

5.3. Заработная плата, выплачивается Руководителю не реже чем каждые полмесяца в сроки, установленные для выплаты заработной платы работникам предприятия.

5.4. Заработная плата выплачивается Руководителю по месту работы путем перечисления на личный счет Руководителя в обслуживающем банке. Выплата заработной платы производится в денежной форме в валюте Российской Федерации.

6. Ответственность Руководителя

6.1. Руководитель несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, действующими нормативными правовыми актами администрации Ангарского городского округа, решениями Думы Ангарского городского округа и настоящим трудовым договором.

6.2. За совершение дисциплинарного проступка, то есть за неисполнение или ненадлежащее исполнение руководителем по его вине возложенных на него трудовых обязанностей, работодатель имеет право применить следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) увольнение по соответствующему основанию.

6.3. Работодатель до истечения года со дня применения дисциплинарного взыскания имеет

право снять его с должности директора по собственной инициативе или по просьбе самого Руководителя.

Если в течение года со дня применения дисциплинарного взыскания Руководитель не будет подвергнут новому дисциплинарному взысканию, он считается не имеющим дисциплинарного взыскания.

6.4. Руководитель несет полную материальную ответственность за прямой действительный ущерб, причиненный предприятию, в соответствии со статьей 277 Трудового кодекса Российской Федерации.

Руководитель несет в установленном законом порядке ответственность за убытки, причиненные предприятию его виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества предприятия, в соответствии с законодательством РФ.

6.5. Руководитель может быть привлечен к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, а также к гражданско-правовой, административной и уголовной ответственности в порядке, установленном федеральными законами.

7. Изменение и прекращение трудового договора

7.1. Изменения вносятся в настоящий трудовой договор по соглашению сторон и оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего трудового договора.

7.2. Трудовой договор может быть прекращен по основаниям и в порядке, предусмотренном трудовым законодательством Российской Федерации:

7.2.1. По соглашению сторон.

7.2.2. По инициативе Руководителя.

7.2.3. По инициативе Работодателя по основаниям, предусмотренным статьей 81 Трудового кодекса Российской Федерации, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.2.4. В соответствии с пунктом 2 части первой статьи 278 Трудового кодекса Российской Федерации, при условии предупреждения Руководителя в письменной форме о предполагаемом прекращении трудовых отношений не менее чем за три дня до увольнения, с выплатой денежной компенсации в размере трехкратного среднего месячного заработка.

7.2.5. По пункту 13 статьи 81 Трудового кодекса Российской Федерации трудовой договор может быть расторгнут Работодателем в случаях:

а) привлечения Руководителя предприятия к ответственности за нарушение законодательства Российской Федерации, допущенное по вине Руководителя, вследствие ненадлежащего исполнения Руководителем обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором;

б) систематического нарушения предприятием уставных задач, планов работы, договоров, нормативов деятельности, установленных в ходе проверок уполномоченных органов и должностных лиц;

в) умышленного неисполнения распоряжений Работодателя, решений и предписаний иных органов и лиц, не обжалованных Руководителем в установленном законодательством порядке.

7.2.6. Дополнительными основаниями для прекращения настоящего трудового договора с Руководителем в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 278 Трудового кодекса Российской Федерации являются:

а) невыполнение Руководителем решений органов местного самоуправления Ангарского городского округа, принятых в отношении муниципального предприятия в соответствии с их компетенцией;

б) совершение Руководителем сделок с имуществом, находящимся на праве хозяйственного ведения движимого и недвижимого имущества предприятия, с нарушением требований законодательства Российской Федерации и определенной Уставом предприятия его специальной правоспособности;

в) необеспечение использования имущества предприятия по целевому назначению в соответствии с видами его деятельности, установленными Уставом предприятия, а также неиспользование по целевому назначению выделенных ему бюджетных и внебюджетных средств;

г) несоблюдение и/или ненадлежащее соблюдение порядка привлечения дополнительной поддержки на предприятии, в том числе за привлечение и использование целевых взносов, добровольных пожертвований в нарушение действующего законодательства и локальных нормативных актов;

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий трудовой договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами.

8.2. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, Руководитель и Работодатель руководствуются непосредственно трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержащими нормы трудового права.

8.3. Споры и разногласия, возникающие в отношении настоящего трудового договора, разрешаются по соглашению сторон, а при невозможности достижения согласия - в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.4. В соответствии со статьей 276 Трудового кодекса Российской Федерации Руководитель вправе выполнять работу по совместительству у другого Работодателя только с разрешения Работодателя.

8.5. Настоящий трудовой договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится Работодателем в личном деле Руководителя, второй - у Руководителя.

9. Реквизиты и подписи сторон

РАБОТОДАТЕЛЬ:
ИНН _____

РУКОВОДИТЕЛЬ:
Паспорт данные: _____

Адрес регистрации: _____

(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись) (Ф.И.О.)

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

