

АНГАРСКИЕ ВЕДОМОСТИ

Общественно-политическая газета



Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2021

№ 788-па

Об отмене постановления администрации Ангарского городского округа от 18.12.2020 № 1035-па «О подготовке населения Ангарского городского округа в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление администрации Ангарского городского округа от 18.12.2020 № 1035-па «О подготовке населения Ангарского городского округа в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» отменить.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2021

№ 789-па

О подготовке населения Ангарского городского округа в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В целях совершенствования уровня подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Ангарского городского округа, в соответствии с Федеральными законами от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении Положения о подготовке населения в области гражданской обороны», от 18.09.2020 № 1485 «Об утверждении Положения о подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Организационно-методическими указаниями от 16.12.2020 по подготовке населения Иркутской области в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на 2021-2025 годы

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях организации и осуществления подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Ангарского городского округа (далее – подготовка населения) муниципальному казенному учреждению «Служба по решению вопросов гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций» (далее – МКУ «Служба ГО и ЧС») (Филатов А.А.):
 - 1.1. Проводить подготовку населения Ангарского городского округа в соответствии с утвержденными программами подготовки, с применением современных методик обучения и технических средств.
 - 1.2. Разрабатывать дополнительные профессиональные программы повышения квалификации в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций (далее – в области ГО и защиты от ЧС).
 - 1.3. Осуществлять организационно-методическое руководство и контроль подготовки работников, личного состава формирований и служб организаций, расположенных на территории Ангарского городского округа.
 - 1.4. Обеспечивать повышение качества подготовки населения в области ГО и защиты от ЧС.
 - 1.5. Ежегодно, в срок до 20 апреля, предоставлять в Государственное бюджетное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Иркутской области» заявку на подготовку руководителей, должностных лиц и работников гражданской обороны и муниципального звена Ангарского городского округа территориальной подсистемы Иркутской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – Ангарское звено ТП РСЧС).
 - 1.6. Ежегодно, в срок до 01 декабря, утверждать «План комплектования курсов ГО МКУ «Служба ГО и ЧС» на основе поданных заявок от организаций, расположенных на территории Ангарского городского округа.
 - 1.7. Разрабатывать и контролировать выполнение ежегодных комплексных планов мероприятий по подготовке неработающего населения в области ГО и защиты от ЧС.
 - 1.8. Организовывать подготовку и проведение ежегодного смотра-конкурса на лучшую учебно-материальную базу в области гражданской обороны и защиты населения и территории Ангарского городского округа от чрезвычайных ситуаций среди организаций, расположенных на территории Ангарского городского округа.
 - 1.9. Планировать и проводить учения и тренировки по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций.

1.10. Обеспечивать планирование и рассмотрение на заседании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Ангарского городского округа не реже одного раза в год вопросов, связанных с подготовкой населения в области ГО и защиты от ЧС.

1.11. Разрабатывать и включать в ежегодный план основных мероприятий в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах подраздел «Подготовка населения в области ГО и защиты от ЧС».

1.12. Обеспечивать сбор, анализ и представление сведений в «Доклад об организации и итогах подготовки организаций, расположенных на территории Ангарского городского округа, в области ГО и защиты от ЧС» (форма 1/ОБУЧ-П) в Главное управление МЧС России по Иркутской области в соответствии с «Порядком разработки, согласования и утверждения планов гражданской обороны и защиты населения» (планов гражданской обороны), утвержденным приказом МЧС России от 27 марта 2020 года № 216ДСП.

1.12.1. Сведения по форме 1/ОБУЧ-П представлять ежегодно до 20 января по состоянию на 01 января текущего года и до 20 июня по состоянию на 01 июня текущего года.

1.13. Организовывать ведение регистра подготовки должностных лиц и работников Ангарского звена ТП РСЧС, должностных лиц и специалистов гражданской обороны организаций, расположенных на территории Ангарского городского округа, независимо от организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2021

№ 790-па

Об организации и проведении конкурса «Лучший бизнес-ланч» среди предприятий общественного питания, осуществляющих деятельность на территории Ангарского городского округа

В целях развития профессионального мастерства, пропаганды здорового питания, повышения культуры и качества обслуживания в предприятиях общественного питания Ангарского городского округа, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (Тюменцева Н.М.):
 - 1.1. Организовать и провести конкурс «Лучший бизнес-ланч» среди предприятий общественного питания, осуществляющих деятельность на территории Ангарского городского округа (далее – Конкурс).
 - 1.2. При организации и проведении Конкурса обеспечить соблюдение требований, установленных указом Губернатора Иркутской области от 12.10.2020 № 279-уг «О режиме функционирования повышенной готовности для территориальной подсистемы Иркутской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», с учетом методических рекомендаций Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, рекомендаций Главного государственного санитарного врача Иркутской области.
 - 1.3. Утвердить Положение об организации и проведении Конкурса (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
 - 1.4. Утвердить состав конкурсной комиссии (Приложение № 2 к настоящему постановлению).
 - 1.5. Рекомендовать предприятиям общественного питания, осуществляющим деятельность на территории Ангарского городского округа, предоставляющим посетителям комплексные обеды, в срок до 6 сентября 2021 года оформить заявку на участие в Конкурсе и направить в отдел потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа, по адресу: город Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет 335, e-mail: MishinaTA@mail.angarsk-adm.ru.
 - 1.6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - 1.7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 30.08.2021 № 790-па

ПОЛОЖЕНИЕ об организации и проведении Конкурса

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящее положение об организации и проведении Конкурса (далее – Положение)

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

определяет порядок организации и проведения Конкурса.

1.2. Целью проведения Конкурса является развитие профессионального мастерства, пропаганда здорового питания, повышение культуры и качества обслуживания в предприятиях общественного питания Ангарского городского округа.

1.3. Организатором Конкурса является отдел потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа.

1.4. В Конкурсе принимают участие индивидуальные предприниматели и организации всех форм собственности, осуществляющие свою деятельность в сфере общественного питания на территории Ангарского городского округа, предоставляющие услугу бизнес-ланча (далее – участники Конкурса).

2. КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ

2.1. Проведение Конкурса, подведение итогов и награждение участников Конкурса возлагается на конкурсную комиссию.

2.2. Конкурсная комиссия состоит из председателя конкурсной комиссии, секретаря конкурсной комиссии, членов конкурсной комиссии.

2.3. В своей деятельности конкурсная комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Ангарского городского округа, настоящим Положением.

2.4. Руководство конкурсной комиссией осуществляет председатель конкурсной комиссии.

2.5. Конкурсная комиссия выезжает на место нахождения участника Конкурса.

2.6. Работа конкурсной комиссии осуществляется по оценочным листам (Приложение № 2 к настоящему Положению).

2.7. Подготовку материалов для рассмотрения на заседании конкурсной комиссии осуществляет секретарь конкурсной комиссии, который:

а) извещает всех членов конкурсной комиссии телефонограммой, в которой сообщает о месте, дате и времени заседания выездной конкурсной комиссии;

б) оформляет протокол заседания конкурсной комиссии, предоставляет протокол для ознакомления и подписания председателю и членам комиссии.

2.8. Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом, который подписывается всеми членами конкурсной комиссии и утверждается председателем конкурсной комиссии.

3. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В КОНКУРСЕ

3.1. Претендент на участие в Конкурсе до 6 сентября 2021 года предоставляет в отдел потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа, расположенный по адресу: город Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет 335 (контактный телефон: (3955) 504-171, факс (3955) 521-113), следующие документы:

а) заявку на участие в Конкурсе согласно утвержденной форме (Приложение № 1 к настоящему Положению);

б) справку об отсутствии задолженности в бюджеты всех уровней.

3.2. Секретарь конкурсной комиссии в день предоставления документов от претендента на участие в Конкурсе осуществляет их регистрацию, рассматривает представленные документы на предмет их соответствия требованиям, установленным настоящим Положением.

3.3. О принятом решении (о допуске либо об отказе в допуске к участию в Конкурсе) организатор Конкурса уведомляет претендентов на участие в Конкурсе в письменном виде по адресу, указанному в заявке, в срок не позднее 17 сентября 2021 года.

3.4. Основанием для отказа в допуске к участию в Конкурсе является непредставление документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения.

4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

4.1. Конкурсная комиссия в период с 20 по 30 сентября 2021 года по заранее согласованному с участниками Конкурса графику выезжает к участнику Конкурса.

4.2. Конкурсная комиссия размещается за отдельным столом в обеденном зале участника Конкурса.

4.3. Для осуществления процедуры оценки участник Конкурса представляет конкурсной комиссии подготовленные варианты бизнес-ланча.

4.4. Конкурсная комиссия оценивает участников Конкурса путем арифметического сложения набранных участником баллов по следующим критериям:

а) тематичность меню бизнес-ланча;

б) оригинальность оформления меню;

в) вкус и качество приготовленных блюд;

г) оригинальность подачи блюд;

д) средняя стоимость бизнес-ланча;

е) быстрота и культура обслуживания персоналом предприятия;

ж) отсутствие жалоб на качество обслуживания в книге отзывов и предложений.

4.5. Победителями становятся участники Конкурса, набравшие наибольшее количество баллов на момент окончания Конкурса. В случае равенства количества баллов у нескольких участников Конкурса, победители определяются путем проведения открытого голосования всех членов конкурсной комиссии.

5. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

5.1. Выезд к участникам Конкурса осуществляется конкурсной комиссией с 20 по 30 сентября 2021 года.

5.2. Подведение итогов Конкурса осуществляется конкурсной комиссией до 08 октября 2021 года.

6. КРИТЕРИИ ОЦЕНОК

6.1. Конкурсная комиссия определяет победителей Конкурса по критериям, указанным в соответствующих таблицах приложения № 2 к настоящему Положению и оценивает по пятибалльной системе.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Победители Конкурса награждаются дипломами мэра Ангарского городского округа, участники Конкурса отмечаются благодарностью мэра Ангарского городского округа.

7.2. Награждение победителей и участников Конкурса состоится 11 октября 2021 года в 11.00 часов по адресу: город Ангарск, квартал 63, дом 2, зал заседаний.

7.3. Информация о результатах Конкурса публикуется в газете «Ангарские ведомости» не позднее 10 календарных дней со дня подписания протокола конкурсной комиссии.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к Положению

Форма

Начальнику отдела потребительского рынка
управления по общественной безопасности
администрации Ангарского городского округа
Тюменцевой Н.М.

От _____
(наименование предприятия общественного питания)

(наименование юридического лица или
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

(электронный адрес, телефон)

ЗАЯВКА
на участие в Конкурсе

наименование участника Конкурса

(адрес участника Конкурса, телефон)

Заявляю о своем намерении принять участие в конкурсе «Лучший бизнес-ланч» среди предприятий общественного питания, осуществляющих деятельность на территории Ангарского городского округа.

С положением о проведении Конкурса ознакомлен(а).

Приложение:

1. Справка об отсутствии задолженности в бюджеты всех уровней на _____ листах.

_____ «__» _____ 2021 год.

(Ф.И.О.) (подпись)

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 2
к Положению

Форма

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ

конкурса «Лучший бизнес-ланч» среди предприятий общественного питания, осуществляющих деятельность на территории Ангарского городского округа

Наименование участника Конкурса

№ п/п	Критерии оценки	Количество баллов (от 1 до 5 баллов)
1	Тематичность меню бизнес-ланча	
2	Оригинальность оформления меню	
3	Вкус и качество приготовленных блюд	
4	Оригинальность подачи блюд	
5	Средняя стоимость бизнес-ланча	
6	Быстрота и культура обслуживания персоналом предприятия	
7	Отсутствие жалоб на качество обслуживания в книге отзывов и предложений	
Итого:		

Член комиссии:

(Ф.И.О.)

(подпись)

«__» _____ 2021 год

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 30.08.2021 № 790-па

СОСТАВ
конкурсной комиссии

Председатель комиссии:

Тюменцева
Наталья Михайловна

– начальник отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа

Секретарь комиссии:

Мишина
Татьяна Алексеевна

– главный специалист отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа

Члены комиссии:

Бондарчук
Александр Николаевич

– председатель Совета общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Ангарского городского округа (по согласованию)

Николаева
Наталья Николаевна

– старший мастер ГАПОУ ИО «Ангарский техникум общественного питания и торговли» (по согласованию)

Понятовская
Диана Михайловна

– главный специалист – юрист консульт отдела правового обеспечения комитета по правовой и кадровой политике администрации Ангарского городского округа

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2021

№ 791-па

О внесении изменений в Порядок предоставления единовременной денежной выплаты молодым и приглашенным специалистам на 2021 год, утвержденный постановлением администрации Ангарского городского округа от 25.01.2021 № 27-па

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления единовременной денежной выплаты молодым и приглашенным специалистам на 2021 год, утвержденный постановлением администрации Ангарского городского округа от 25.01.2021 № 27-па (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.2.1 пункта 2.2 раздела 2 «Порядок обращения за предоставлением подъемной выплаты» Порядка изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Ходатайство от руководителя медицинской организации, в которой работает специалист (далее – руководитель медицинской организации) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, за подписью руководителя медицинской организации, и заверенное печатью медицинской организации.».

1.2. Пункт 3.5 раздела 3 «Условия возврата подъемной выплаты» Порядка изложить в следующей редакции:

«3.5. Управление не реже одного раза в полугодие запрашивает у руководителя медицинской организации информацию о прекращении трудовых договоров со специалистами до истечения трехлетнего срока с момента поступления на работу по основаниям, указанным в пункте 3.1 настоящего Порядка.».

1.3. Приложение № 1 «Ходатайство» к Порядку изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сасину М.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 30.08.2021 № 791-па

«Приложение № 1
к Порядку

Форма ходатайства

В Управление социальной защиты населения администрации Ангарского городского округа от _____

(фамилия, имя, отчество)

(должность, наименование медицинской организации)

ХОДАТАЙСТВО

Прошу предоставить единовременную денежную выплату молодому (приглашенному) специалисту в соответствии с муниципальной программой Ангарского городского округа «Социальная поддержка граждан» на 2020-2024 годы, утвержденной постановлением администрации Ангарского городского округа от 12.11.2019 № 1168-па, молодому (приглашенному)

(нужно подчеркнуть)

специалисту _____

(фамилия, имя, отчество специалиста)

принятому на должность _____

(наименование должности)

в _____

(полное наименование медицинской организации)

в соответствии с приказом от «__» _____ 20__ г. № _____.

В случае прекращения трудового договора со специалистом до истечения трехлетнего срока с момента поступления на работу по основаниям, указанным в пункте 3.1 Порядка предоставления единовременной денежной выплаты молодым и приглашенным специалистам на 2021 год, утвержденным постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, не позднее дня увольнения специалисту будет вручено персонально под роспись уведомление об обязанности в тридцатидневный срок возратить сумму полученной подъемной выплаты в бюджет Ангарского городского округа. Заверенная копия приказа о прекращении трудового договора со специалистом до истечения трехлетнего срока, а также документ, подтверждающий получение уведомления об обязанности специалистом возратить подъемную выплату будут направлены в Управление социальной защиты населения администрации Ангарского городского округа не позднее следующего дня за днем увольнения специалиста.

(наименование должности руководителя медицинской организации)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

»

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельного участка, который может быть предо-

ставлен в аренду для ведения садоводства.

Сведения о земельном участке:

Категория земель – земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 38:26:010122:262.

Местоположение – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский район, рабочий поселок Мегет, улица Юбилейная, земельный участок 10а.

Площадь – 498 кв.м.

Вид разрешенного использования – для ведения садоводства.

Вид права – аренда 20 (двадцать) лет.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями, установленными статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, телефон для справок: 50-41-19.

В целях ознакомления со схемой расположения земельного участка рекомендую обращаться по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1 в рабочие дни: понедельник и среда с 10:00 до 17:00; пятница с 8:30 до 13:00; обед с 13:00 до 14:00».

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельных участков, на которые может быть заключен Договор на размещение нестационарных торговых объектов.

Сведения о земельных участках:

1) Категория земель – земли населенных пунктов;

Кадастровый квартал - 38:26:040901;

Местоположение – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, г. Ангарск, квартал 6, на въезде СНТ «Протока»;

Площадь – 36 кв.м;

Вид разрешенного использования – для размещения нестационарного торгового объекта – павильона;

№ объекта на Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Ангарского городского округа от 26.12.2019 № 1342-па – 9.

Срок разрешения на использование земельного участка – до 25.12.2026.

2) Категория земель – земли населенных пунктов;

Кадастровый номер - 38:26:040401:6168/чзу;

Местоположение – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, г. Ангарск, улица Коминтерна, микрорайон 13, у дома 11, участок 1;

Площадь – 13 кв.м;

Вид разрешенного использования – для размещения нестационарного торгового объекта - киоска;

№ объекта на Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Ангарского городского округа от 26.12.2019 № 1342-па – 115.

Срок разрешения на использование земельного участка – до 25.12.2026.

3) Категория земель – земли населенных пунктов;

Кадастровый номер - 38:26:040802:196/чзу;

Местоположение – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, г. Ангарск, проспект Ленинградский, квартал 84, автобусная остановка «29 микрорайон»;

Площадь – 18 кв.м;

Вид разрешенного использования – для размещения нестационарного торгового объекта – остановочного павильона, совмещенного с киоском;

№ объекта на Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Ангарского городского округа от 26.12.2019 № 1342-па – 133.4.

Срок разрешения на использование земельного участка – до 25.12.2026.

Заявления от индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, заинтересованных в заключении Договора на размещение нестационарных торговых объектов в соответствии с требованиями, установленными постановлением администрации Ангарского городского округа от 20.01.2021 № 15-па «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Ангарского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена» принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет 131, тел.: 50-41-20.

В целях ознакомления со схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории рекомендую обращаться по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1 в рабочие дни: понедельник и среда с 10:00 до 17:00; пятница с 8:30 до 13:00; обед с 13:00 до 14:00.

Дата окончания приема заявлений – 05.10.2021».

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

«В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Ангарского городского округа извещает о возможном установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 38:26:000000:6724; 38:26:030110:194; 38:26:000000:5439 и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, общей площадью 121 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, село Савватеевка, для размещения объекта электросетевого хозяйства в целях технологического присоединения потребителей.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок (с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты) в течение 30 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации Ангарского городского округа – www.angarsk-adm.ru и газете «Ангарские ведомости».

В целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции (2019-пCoV) ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подачи заявления возможно по предварительной записи, обратившись в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по телефону 8 (3955) 50-41-20».

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

Извещение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации
Ангарского городского округа

665830, Иркутская область, г. Ангарск, квл 59, д.4, помещение 1, а/я 6925,
тел./факс (3955)52-28-23, E-mail: sekr_kumi@mail.angarsk-adm.ru

извещает о проведении 07 октября 2021 г. в 15 часов 00 минут в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – Комитет) по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квл 59, д.4, помещение 1, кабинет № 129, аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций сроком на 10 лет:

Лот № 1:

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 88лп по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 2 – сторонняя, общей площадью информационного поля 36,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, пересечение пр. Ленинградский и ул. Ангарский, на разделительной полосе;

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 12г по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 1 – сторонняя, общей площадью информационного поля 18,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, пересечение ул. Горького и Московского тракта, напротив оптовой базы «Сатурн»;

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 27мт по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 1 – сторонняя, общей площадью информационного поля 18,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, пересечение Московского тракта и ул. Чайковского, со стороны стелы ОАО «Роснефть» (поз. 1);

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 28мт по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 1 – сторонняя, общей площадью информационного поля 18,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, пересечение Московского тракта и ул. Чайковского, со стороны стелы ОАО «Роснефть» (поз. 2);

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 29мт по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 1 – сторонняя, общей площадью информационного поля 18,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, пересечение Московского тракта и ул. К.Маркса;

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 67лп по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 2 – сторонняя, общей площадью информационного поля 36,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, пр. Ленинградский, возле д. 10 мкр 29.

Начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере годовой платы по договору без учета НДС составляет 158400,00 рублей. Размер задатка на участие в аукционе составляет 79200,00 рублей.

Лот № 2:

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 28ап по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре – отдельно стоящая рекламная конструкция № 2ап по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 2 – сторонняя, общей площадью информационного поля 36,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, пр. Ангарский, мкр 7а, напротив д. 8 (магазин «Командор»);

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 31а по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 2 – сторонняя, общей площадью информационного поля 36,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, ул. Алешина, справа у поворота на набережную;

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 85лп по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 2 – сторонняя, общей площадью информационного поля 36,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, пр. Ленинградский, квл 205, трамвайное кольцо;

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 26мт по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 2 – сторонняя, общей площадью информационного поля 36,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, Московский тракт, 250м от перекрестка К.Маркса и Московского тракта.

Начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере годовой платы по договору без учета НДС составляет 172800,00 рублей. Размер задатка на участие в аукционе составляет 86400,00 рублей.

Лот № 3:

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 2ирк по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 2 – сторонняя, общей площадью информационного поля 36,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, ул. Иркутская, перед пересечением с Московским трактом.

Начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере годовой платы по договору без учета НДС составляет 43200,00 рублей. Размер задатка на участие в аукционе составляет 21600,00 рублей.

Лот № 4:

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 3д по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 2 – сторонняя, общей площадью информационного поля 36,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, ул. Декабристов, квл 254, перед автокомплексом «Автоквартал».

Начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере годовой платы по договору без учета НДС составляет 43200,00 рублей. Размер задатка на участие в аукционе составляет 21600,00 рублей.

Лот № 5:

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 3лп по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 2 – сторонняя, общей площадью информационного поля 36,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, пр. Ленинградский, квл 85а, в 30 м северо-западнее д.15.

Начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере годовой платы по договору без учета НДС составляет 43200,00 рублей. Размер задатка на участие в аукционе составляет 21600,00 рублей.

Лот № 6:

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 1кр по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 2 – сторонняя, общей площадью информационного поля 36,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, ул. Крупской, в 50 м южнее пересечения с ул. Чайковского (квл 96).

Начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере годовой платы по договору без учета НДС составляет 43200,00 рублей. Размер задатка на участие в аукционе составляет 21600,00 рублей.

Задаток на участие в аукционе должен поступить не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В случае, если заявителем в составе заявки представлены платежные документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе, и до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе денежные средства не поступили, заявитель признается не предоставившим задаток.

Задаток на участие в аукционе вносится заявителем денежными средствами по следующим реквизитам:

Получатель - УФК по Иркутской области (КЭФ администрации АГО, КУМИ администрации АГО л/с № 05702011883)

ИНН получателя – 3801131931

КПП получателя – 380101001

Единый казначейский счет (корреспондентский счет банка) – 40102810145370000026

Банк получателя – ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск

БИК – 012520101

Казначейский счет (банковский счет) – 03232643257030003400

ОКТМО- 25703000

КБК – 702 0 00 00000 00 0000 000

Назначение платежа – задаток на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе подается в письменном виде по форме в соответствии с документацией об аукционе со дня, следующего за днем опубликования извещения о проведении аукциона в срок не позднее 16 часов 00 минут 29 сентября 2021 г. в Комитет по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квл 59, д.4, помещение 1, кабинет 106а, в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу – до 16 часов 30 минут (перерыв на обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут), контактное лицо Шуст Андрей Иосифович, телефон для справок (3955)50-41-05.

В случае, если по окончании срока подачи заявок подана одна заявка или не подано ни одной заявки или к участию в аукционе не допущены все заявители или допущен единственный участник, аукцион признается несостоявшимся.

Договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций подписывается победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение 20 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона или протокола о признании аукциона несостоявшимся. Подписание договора единственным участником аукциона является обязательным.

Предоставление документации об аукционе осуществляется в период после опубликования извещения о проведении аукциона по 29 сентября 2021 г. в Комитете по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 59, д.4, помещение 1, кабинет 106а, в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу – до 16 часов 30 минут (перерыв на обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут), контактное лицо Шуст Андрей Иосифович, телефон для справок (3955)50-41-05. Документация об аукционе размещена на сайте в сети «Интернет» - www.angarsk-adm.ru. Документация об аукционе предоставляется без взимания платы в течение 2 рабочих дней со дня поступления в Комитет заявления в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 07 октября 2021 г. в 14 часов 00 минут в Комитете по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квл 59, д.4, помещение 1, кабинет 129.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей. Аукцион проводится после регистрации участников аукциона (их представителей) по каждому лоту отдельно в присутствии участников аукциона (их представителей) путем объявления начальной цены договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Размер «шага аукциона» составляет 10 процентов начальной цены договора. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. В случае отсутствия в ходе проведения аукциона предложений о цене договора аукцион признается несостоявшимся, и договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций не заключается.

Комитет вправе не позднее 01 октября 2021 г. отказаться от проведения аукциона.

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации
Ангарского городского округа**

665830, Иркутская область, г. Ангарск, квл 59, д.4, помещение 1, а/я 6925,
тел./факс (3955)52-28-23, E-mail: sekr_kumi@mail.angarsk-adm.ru

извещает о проведении 07 октября 2021 г. в 16 часов 00 минут в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – Комитет) по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квл 59, д.4, помещение 1, кабинет № 129, аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций сроком на 10 лет:

Лот № 1:

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 86лп по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 2 – сторонняя, общей площадью информационного поля 36,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, пересечение пр. Ленинградский и ул. Радужная, у трамвайных путей;

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 87лп по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 2 – сторонняя, общей площадью информационного поля 36,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, пересечение пр. Ленинградский и ул. Ангарский, у трамвайных путей, со стороны мкр 29.

Начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере годовой платы по договору без учета НДС составляет 86400,00 рублей. Размер задатка на участие в аукционе составляет 43200,00 рублей.

Лот № 2:

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 1рк по схеме – билборд размером 3м х 6м на опоре высотой 4,5 м., 2 – сторонняя, общей площадью информационного поля 36,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, квл 252, в 86м от строения 5.

Начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере годовой платы по договору без учета НДС составляет 43200,00 рублей. Размер задатка на участие в аукционе составляет 21600,00 рублей.

Лот № 3:

- отдельно стоящая рекламная конструкция № 11г по схеме – светодиодный экран, 1 – сторонний, общей площадью информационного поля 24,00 кв.м., с адресом установки и эксплуатации: г. Ангарск, пересечение ул. Горького и ул. Ворошилова, квл 85.

Начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере годовой платы по договору без учета НДС составляет 28800,00 рублей. Размер задатка на участие в аукционе составляет 14400,00 рублей.

Задаток на участие в аукционе должен поступить не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В случае, если заявителем в составе заявки представлены платежные документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе, и до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе денежные средства не поступили, заявитель признается не предоставившим задаток.

Задаток на участие в аукционе вносится заявителем денежными средствами по следующим реквизитам:

Получатель - УФК по Иркутской области (КЭФ администрации АГО, КУМИ администрации АГО л/с № 05702011883)

ИНН получателя – 3801131931

КПП получателя – 380101001

Единый казначейский счет (корреспондентский счет банка) – 40102810145370000026

Банк получателя – ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск

БИК – 012520101

Казначейский счет (банковский счет) – 03232643257030003400

ОКТМО- 25703000
КБК – 702 0 00 00000 00 0000 000
Назначение платежа – задаток на участие в аукционе.
Заявка на участие в аукционе подается в письменном виде по форме в соответствии с документацией об аукционе со дня, следующего за днем опубликования извещения о проведении аукциона в срок не позднее 16 часов 00 минут 29 сентября 2021 г. в Комитет по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квл 59, д.4, помещение 1, кабинет 106а, в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу – до 16 часов 30 минут (перерыв на обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут), контактное лицо Шуст Андрей Иосифович, телефон для справок (3955)50-41-05.
В случае, если по окончании срока подачи заявок подана одна заявка или не подано ни одной заявки или к участию в аукционе не допущены все заявители или допущен единственный участник, аукцион признается несостоявшимся.
Договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций подписывается победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение 20 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона или протокола о признании аукциона несостоявшимся. Подписание договора единственным участником аукциона является обязательным.
Предоставление документации об аукционе осуществляется в период после опубликования извещения о проведении аукциона по 29 сентября 2021 г. в Комитете по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квл 59, д.4, помещение 1, кабинет 106а, в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу – до 16 часов 30 минут (перерыв на обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут), контактное лицо Шуст Андрей Иосифович, телефон для справок (3955)50-41-05. Документация об аукционе размещена на сайте в сети «Интернет» - www.angarsk-adm.ru. Документация об аукционе предоставляется без взимания платы в течение 2 рабочих дней со дня поступления в Комитет заявления в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.
Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 07 октября 2021 г. в 14 часов 00 минут в Комитете по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квл 59, д.4, помещение 1, кабинет 129.
В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей. Аукцион проводится после регистрации участников аукциона (их представителей) по каждому лоту отдельно в присутствии участников аукциона (их представителей) путем объявления начальной цены договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Размер «шага аукциона» составляет 10 процентов начальной цены договора. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. В случае отсутствия в ходе проведения аукциона предложений о цене договора аукцион признается несостоявшимся, и договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций не заключается.
Комитет вправе не позднее 01 октября 2021 г. отказаться от проведения аукциона.

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

**Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец)
извещает о проведении открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене аукционов
в электронной форме по продаже муниципального имущества:
(официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)**

Наименование муниципального имущества	Адрес	Площадь кв.м.	Начальная цена - цена первоначального предложения, руб. (с учетом НДС)	Задаток 20% от цены первоначального предложения, руб.	Шаг аукциона, руб.	Обременение	Решение об условиях приватизации принятое администрацией Ангарского городского округа	Сведения о предыдущих торгах
1. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер: 38:26:040404:8245	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 8, дом 8, помещение 14а	237,5	2 138 000,00	427 600,00	50 000,00	-	Постановление администрации АГО от 06.04.2021 № 313-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 20.08.2019 04.10.2019 08.11.2019 12.12.2019 24.01.2020 17.04.2020 22.05.2020 26.06.2020 31.07.2020 04.09.2020 24.12.2020 29.01.2021 01.04.2021 14.05.2021 18.06.2021 30.07.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся

2. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер: 38:26:040401:6304	Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 11-й, д. 7а, пом. 111	45,2	820 000,00	164 000,00	30 000,00	-	Постановление администрации АГО от 06.04.2021 № 313-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 14.05.2021 18.06.2021 30.07.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
3. Помещение ЖЭК, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер: 38:26:041002:443	Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н Майск, ул. Тельмана, д.15, помещение 15	97,0	522 000,00	104 400,00	20 000,00	-	Постановление администрации АГО от 06.04.2021 № 313-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 14.05.2021 18.06.2021 30.07.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
4. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер: 38:26:040203:2679	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 91-й, д. 13, пом. 7	128,9	2 807 700,00	561 540,00	50 000,00	-	Постановление администрации АГО от 22.06.2021 № 598-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 20.08.2019 22.10.2019 29.11.2019 24.01.2020 20.03.2020 19.06.2020 24.07.2020 28.08.2020 09.10.2020 13.11.2020 22.01.2021 01.04.2021 30.07.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
5. Нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040502: 6491	Иркутская область, г. Ангарск, квартал 182, д.14, помещение 50	69,3	820 000,00	164 000,00	30 000,00	-	Постановление администрации АГО от 29.07.2021 № 693-па	Проводились аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 07.12.2018 22.03.2019 26.04.2019 28.06.2019 13.08.2019 04.10.2019 29.11.2019 24.01.2020 20.03.2020 24.04.2020 18.09.2020 23.10.2020 27.11.2020 14.01.2021 19.03.2021 23.04.2021 11.06.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционах, аукционы признаны несостоявшимися
6. Нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040401: 1037	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 11, дом 7а, помещение 1146	225,9	3 834 000,00	766 800,00	50 000,00	-	Постановление администрации АГО от 29.07.2021 № 693-па	Проводились аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 07.12.2018 22.03.2019 26.04.2019 28.06.2019 13.08.2019 04.10.2019 29.11.2019 24.01.2020 20.03.2020 24.04.2020 18.09.2020 23.10.2020 27.11.2020 14.01.2021 19.03.2021 23.04.2021 11.06.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционах, аукционы признаны несостоявшимися

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

7. Помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040803: 5836	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 85, дом 18, помещение 4	3428,3	25 956 000,00	5 191 200,00	100 000,00	Постановление администрации АГО от 29.07.2021 № 693-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 28.06.2019, 13.08.2019, 29.11.2019, 30.01.2020, 24.04.2020, 03.07.2020, 07.08.2020, 18.09.2020, 23.10.2020, 27.11.2020, 01.04.2021, 14.05.2021, 18.06.2021, 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
8. Помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040803: 5835	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 85, дом 18, помещение 3	282,9	3 731 000,00	746 200,00	50 000,00	Постановление администрации АГО от 29.07.2021 № 693-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 28.06.2019, 13.08.2019, 29.11.2019, 30.01.2020, 24.04.2020, 03.07.2020, 07.08.2020, 18.09.2020, 23.10.2020, 27.11.2020, 01.04.2021, 14.05.2021, 18.06.2021, 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона: ведущий специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа – Томила Елена Александровна.

Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109

адрес электронной почты: TomilinaEA@mail.angarsk-adm.ru

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <https://www.rts-tender.ru/>

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, образованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов:

1. Юридические лица предоставляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (представляют копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента,

оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Дата и время начала подачи заявок: 07.09.2021 с 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: 04.10.2021 в 09 час 00 мин. по московскому времени. Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме: 06.10.2021 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона – 08.10.2021 в 05 час 00 мин. по московскому времени.

Порядок внесения и возврата задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до **04.10.2021 в 09 час 00 мин. по московскому времени.**

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

- в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступившей от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя аукциона является обязательным.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения аукциона, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретающий приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, ведущий специалист Томила Елена Александровна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Сумму НДС в размере 20% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем)

оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет в соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества.

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

Приложение 1
к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

З А Я В К А
на участие в аукционе в электронной форме

« _____ » _____ 20__ г.

_____, именуемый далее
(полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона, объявленного на « _____ » _____ 20__ г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения.

Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу:

· направить почтовым отправлением по адресу _____
(указать адрес)

· направить по адресу электронной почты _____
(указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков) _____ (наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. « _____ » _____ 20__ г.

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

Приложение 2
к информационному сообщению

ДОГОВОР
купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ « _____ » _____ 20__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице **председателя Бондарчука Константина Сергеевича**, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципально-образовательного образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 51-06/01рД, от 28.12.2016 № 258-28/01рД, от 27.02.2018 № 368-47/01рД), с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене от _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа:

- _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору:

2.1. Установленная по итогам аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (с учетом НДС).

2.2. Сумма к оплате за помещение без учета НДС составляет _____

2.3. Оплата указанной в п.2.2 настоящего договора суммы производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 0310064300000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 40102810145370000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____ от _____».

2.4. Сумма НДС по настоящему договору составляет _____

2.5. Оплата указанной в п.2.4 настоящего договора суммы осуществляется покупателем самостоятельно в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

2.6. Указанную в п.п. 2.2, 2.4 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:

- передать Покупателю Помещение по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней со дня полной оплаты;

- обязанность Продавца по передаче Помещения считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:

- оплатить цену Помещения в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

- принять Помещение от Продавца по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней после полной оплаты;

- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на Помещение в Ангарском отделе Управления Росреестра по Иркутской области;

- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на Помещение.

4. Ответственность сторон:

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи Помещения в срок, указанный в п.2.6. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора:

5.1. На момент заключения настоящего Договора, Помещение не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации

6. Право собственности:

6.1. Право собственности у Покупателя на Помещение возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора:

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели Помещения.

7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Ангарского отдела Управления Росреестра по Иркутской области.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

8. Адреса и подписи сторон:

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
 Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель:

Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец) извещает о проведении открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества: (официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)

Наименование муниципального имущества	Адрес	ло-щадь кв.м.	Начальная цена - цена первоначального предложения, руб. (с учетом НДС)	Задаток 20% от цены первоначального предложения, руб.	Шаг аукциона, руб.	Обременение	Решение об условиях приватизации принятое администрацией Ангарского городского округа	Сведения о предыдущих торгах	Дополнительные сведения
1. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер: 38:26:040404:7141	Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 17, д. 11, помещение 181	137,9	3 246 000,00	649 200,00	50 000,00	-	Постановление администрации АГО от 01.04.2021 № 296-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 23.10.2020 27.11.2020 14.01.2021 14.05.2021 18.06.2021 30.07.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся	Муниципальное имущество имеет реконструкцию, которая не оформлена в порядке, установленном действующим законодательством

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона: ведущий специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа – Томила Елена Александровна.

Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109

адрес электронной почты: TomilinaEA@mail.angarsk-adm.ru

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <http://www.rts-tender.ru/>

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов:

1. Юридические лица предоставляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (представляют копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Дата и время начала подачи заявок: **07.09.2021** с 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: **04.10.2021** в 09 час 00 мин. по московскому времени. Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме: **06.10.2021** в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона – **08.10.2021** в 05 час 00 мин. по московскому времени.

Порядок внесения и возврата задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до **04.10.2021 в 09 час 00 мин. по московскому времени.**

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

– в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

– позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем аукциона, зачитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя аукциона является обязательным.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения аукциона, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилах проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, ведущий специалист Томила Елена Александровна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Сумму НДС в размере 20% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет в соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества.

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

Приложение 1
к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

З А Я В К А
на участие в аукционе в электронной форме

« _____ » _____ 20__ г.

_____, именуемый далее
(полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона, объявленного на « _____ » _____ 20__ г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения.

Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу:

· направить почтовым отправлением по адресу _____
(указать адрес)

· направить по адресу электронной почты _____
(указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)
Счет получателя _____ Банк _____

БИК _____ (20 знаков) Кор. счет _____ (наименование)

Подпись Заявителя (его полномочного представителя): _____

_____ М.П. « _____ » _____ 20__ г.

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

Приложение 2
к информационному сообщению

ДОГОВОР

купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ

« _____ » _____ 20__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице **председателя Бондарчука Константина Сергеевича**, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 51-06/01рД, от 28.12.2016 № 258-28/01рД, от 27.02.2018 № 368-47/01рД), с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене от _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа:

- _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее по тексту – _____).

1.2. Муниципальное имущество имеет реконструкцию, которая не оформлена в порядке, установленном действующим законодательством.

2. Плата по Договору:

2.1. Установленная по итогам аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (с учетом НДС).

2.2. Сумма к оплате за помещение без учета НДС составляет _____

2.3. Оплата указанной в п.2.2 настоящего договора суммы производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 0310064300000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 40102810145370000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____ от _____».

2.4. Сумма НДС по настоящему договору составляет _____

2.5. Оплата указанной в п.2.4 настоящего договора суммы осуществляется покупателем самостоятельно в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

2.6. Указанную в п.п. 2.2, 2.4 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:

- передать Покупателю Помещение по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней со дня полной оплаты;

- обязанность Продавца по передаче Помещения считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

3.2. Покупатель обязуется:

- оплатить цену Помещения в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;
- принять Помещение от Продавца по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней после полной оплаты;
- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на Помещение в Ангарском отделе Управления Росреестра по Иркутской области;
- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на Помещение.

4. Ответственность сторон:

- 4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи Помещения в срок, указанный в п.2.6. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора:

- 5.1. На момент заключения настоящего Договора, Помещение не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.
- 5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.
- 5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.
- 5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации.

6. Право собственности:

- 6.1. Право собственности у Покупателя на Помещение возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора:

- 7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
- 7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.
- 7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели Помещения.
- 7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Ангарского отдела Управления Росреестра по Иркутской области.

8. Адреса и подписи сторон:

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель: _____

Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец) извещает о проведении открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене аукционов в электронной форме по продаже муниципального имущества: (официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)

Наименование муниципального имущества	Адрес	Площадь кв.м.	Начальная цена - цена первоначального предложения, руб. (с учетом НДС)	Задаток 20% от цены первоначального предложения, руб.	Шаг аукциона, руб.	Обременение	Решение об условиях приватизации принятое администрацией Ангарского городского округа	Сведения о предыдущих торгах
---------------------------------------	-------	---------------	--	---	--------------------	-------------	---	------------------------------

1. Нежилое здание, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040202:1086 (далее - Здание 1)	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 103-й, д. 2	2155,3	21 459 000,00	4 291 800,00	100 000,00			Постановление администрации АГО от 06.04.2021 № 313-па Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 31.08.2018 23.11.2018 14.05.2021 18.06.2021 30.07.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
2. Имущественный комплекс в следующем составе (далее – имущественный комплекс 1):								
Нежилое здание, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040102:99	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 120-й, стр. 6а	691,1	5 914 900,00	1 182 980,00	100 000,00			Постановление администрации АГО от 22.06.2021 № 598-па Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 31.08.2018 23.11.2018 14.05.2021 18.06.2021 30.07.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
Склад негорючих материалов, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040102:85	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 120-й, стр. 6а/1	342,3	5 914 900,00	1 182 980,00	100 000,00			Постановление администрации АГО от 22.06.2021 № 598-па Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 31.08.2018 23.11.2018 14.05.2021 18.06.2021 30.07.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
3. Здание, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040105:2601 (далее - Здание 2)	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 74-й, д. 3	568,8	10 330 000,00	2 066 000,00	100 000,00			Постановление администрации АГО от 29.07.2021 № 693-па Проводились аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 25.01.2019 22.03.2019 26.04.2019 19.03.2021 23.04.2021 11.06.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционах, аукционы признаны несостоявшимися
4. Нежилое здание, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040301:926 (далее - Здание 3)	Иркутская область, г. Ангарск, мкр. Новый 4-й, д. 107	482,0	1 468 000,00	293 600,00	50 000,00			Постановление администрации АГО от 29.07.2021 № 693-па Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
5. Нежилое здание, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040301:1108 (далее - Здание 4)	Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н Новый-4, строение 108	176,6	381 000,00	76 200,00	15 000,00			Постановление администрации АГО от 29.07.2021 № 693-па Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся

Одновременно с отчуждением Здания 1 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1354 кв.м с кадастровым номером 38:26:040202:503, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 103, д.2, предназначенный для эксплуатации объектов недвижимости образовательного назначения; для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования, по цене 1 817 000 (один миллион восемьсот семнадцать тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением имущественного комплекса 1 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 3214 кв.м с кадастровым номером 38:26:040102:398, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, строение 6а, предназначенный для размещения объектов научно-исследовательской организации,

по цене 1 914 800 (один миллион девятьсот сорок тысяч восемьсот) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением Здания 2 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 4071 кв.м с кадастровым номером 38:26:040105:167, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 74, д. 3, предназначенный для эксплуатации нежилого здания детского сада № 88, используемого под размещение РКЦ г.Ангарска ГУ Банка России по Иркутской области для осуществления банковской деятельности, для иного использования, по цене 4 093 000 (четыре миллиона девятьсот три тысячи) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением Здания 3 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1060 кв.м с кадастровым номером 38:26:040301:1149, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н Новый-4, д. 107, предназначенный для эксплуатации офисного здания делового и коммерческого назначения, по цене 1 065 000 (один миллион шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением Здания 4 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1077 кв.м с кадастровым номером 38:26:040301:1145, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н Новый 4, стр. 108, предназначенный для эксплуатации офисного здания делового и коммерческого назначения, по цене 1 082 000 (один миллион восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек без учета НДС.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона: ведущий специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа – Томилина Елена Александровна.

Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109

адрес электронной почты: TomilinaEA@mail.angarsk-adm.ru

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <https://www.rts-tender.ru/>

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов:

1. Юридические лица предоставляют:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (представляют копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в инфор-

мационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Дата и время начала подачи заявок: 07.09.2021 с 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: 04.10.2021 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме: 06.10.2021 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона – 08.10.2021 в 05 час 00 мин. по московскому времени.

Порядок внесения и возврата задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до 04.10.2021 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

– в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

– позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем аукциона, зачитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя аукциона является обязательным.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения аукциона, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, ведущий специалист Томилина Елена Александровна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Сумму НДС в размере 20% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет в соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества.

Приложение 1
к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:
**Комитет по управлению муниципальным
имуществом администрации
Ангарского городского округа**

З А Я В К А
на участие в аукционе в электронной форме

« _____ » _____ 20__

_____, именуемый далее
(полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

_____ (наименование имущества, его площадь и местонахождение)

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона, объявленного на « _____ » _____ 20__ г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения.

Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу:

- направить почтовым отправлением по адресу _____ (указать адрес)
- направить по адресу электронной почты _____ (указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

_____ (наименование, ИНН, КПП)
Счет получателя _____ Банк _____
(20 знаков) _____ (наименование)
БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя): _____

_____ М.П. « _____ » _____ 20__ г.

И.о. председателя Комитета _____

А.Х. Гареева

Приложение 2
к информационному сообщению

ДОГОВОР

купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ « _____ » _____ 20__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского го-

родского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице **председателя Бондарчука Константина Сергеевича**, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 51-06/01рД, от 28.12.2016 № 258-28/01рД, от 27.02.2018 № 368-47/01рД), с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене от _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа:

- _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору:

2.1. Установленная по итогам аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (с учетом НДС).

2.2. Сумма к оплате за _____ без учета НДС составляет _____

2.3. Оплата указанной в п.2.2 настоящего договора суммы производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 40102810145370000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____ от _____».

2.4. Сумма НДС по настоящему договору составляет _____

2.5. Оплата указанной в п.2.4 настоящего договора суммы осуществляется покупателем самостоятельно в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

2.6. Цена продажи Земельного участка составляет _____

2.7. Оплата за Земельный участок производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 40102810145370000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 70211406024041000430, пени 70211406024042000430, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____ от _____ за земельный участок».

2.8. Указанную в п.п. 2.2, 2.4, 2.6 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:

- передать Покупателю _____ по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней со дня полной оплаты;

- обязанность Продавца по передаче _____ считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:

- оплатить цену _____ в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

- принять _____ от Продавца по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней после полной оплаты;

- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на _____ в Ангарском отделе Управления Росреестра по Иркутской области;

- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на _____.

4. Ответственность сторон:

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи _____ в срок, указанный в п.2.8. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора:

5.1. На момент заключения настоящего Договора, _____ не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации

6. Право собственности:

6.1. Право собственности у Покупателя на _____ возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государствен-

ной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора:

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели

7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Ангарского отдела Управления Росреестра по Иркутской области.

8. Адреса и подписи сторон:

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель:

Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец) извещает о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме по продаже следующего муниципального имущества: (официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)

Наименование муниципального имущества	Адрес	Площадь кв.м.	Начальная цена - цена первоначального предложения, руб. (с учетом НДС)	Задаток 20% от цены первоначального предложения, руб.	Минимальная цена предложения - цена отсечения, руб. (с учетом НДС)	«Шаг понижения» 10% от первоначального предложения, руб.	Шаг аукциона, руб.	Обременение	Решение об условиях приватизации принятое администрацией Ангарского городского округа	Сведения о предыдущих торгах
1. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер: 38:26:040402:8377	Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 8, д.8, помещение 32	404,5	6 554 000,00	1 310 800,00	3 277 000,00	655 400,00	50 000,00	-	Постановление администрации АГО от 06.04.2021 № 313-па	Проводились торги посредством публичного предложения 27.12.2018 21.06.2019 20.08.2019 04.10.2019 08.11.2019 12.12.2019 24.01.2020 17.04.2020 22.05.2020 26.06.2020 31.07.2020 04.09.2020 24.12.2020 29.01.2021 01.04.2021 14.05.2021 18.06.2021 30.07.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися
2. Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер: 38:26:040502:7515	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 206, дом 3, помещение 203а	686,1	6 119 000,00	1 223 800,00	3 059 500,00	611 900,00	50 000,00	-	Постановление администрации АГО от 01.04.2021 № 296-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 22.03.2019 26.04.2019 28.06.2019 13.08.2019 04.10.2019 29.11.2019 23.01.2020 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся. Проводились торги посредством публичного предложения 20.03.2020 24.04.2020 29.05.2020 03.07.2020 23.10.2020 27.11.2020 14.01.2021 14.05.2021 18.06.2021 30.07.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися.
3. Нежилое здание, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:040804:303 (далее - Здание 1)	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 94-й, д. 17	860,9	11 615 000,00	2 323 000,00	5 807 500,00	1 161 500,00	100 000,00	-	Постановление администрации АГО от 06.04.2021 № 313-па	Проводились торги посредством публичного предложения 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 29.11.2019 17.04.2020 22.05.2020 26.06.2020 31.07.2020 04.09.2020 24.12.2020 29.01.2021 01.04.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися 14.05.2021 В связи с тем, что была подана одна заявка на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися 18.06.2021 30.07.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

4. Здание пилорамы, назначение: нежилое, кадастровый номер: 38:26:000000:2852 (далее – Здание 2)	Иркутская область, Ангарский район, с. Савватеевка, ул. Южная, строение 3	15,8	68 000,00	13 600,00	34 000,00	6 800,00	3 000,00	Постановление администрации АГО от 01.04.2021 № 296-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 17.05.2018 22.06.2018 27.07.2018 31.08.2018 19.10.2018 16.10.2020 20.11.2020 14.01.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся Проводились торги посредством публичного предложения 14.05.2021 18.06.2021 30.07.2021 03.09.2021 В связи с отсутствием заявок на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися
--	---	------	-----------	-----------	-----------	----------	----------	--	---

Одновременно с отчуждением Здания 1 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 626 кв.м с кадастровым номером 38:26:040804:20, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 94, дом 17, предназначенный для эксплуатации нежилого здания ЖЭК-8, под иными объектами специального назначения, по цене 840 000 (восемьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением Здания 2 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 8779 кв.м с кадастровым номером 38:26:030113:65, расположенный по адресу: Иркутская область, Ангарский район, с. Савватеевка, ул. Южная, строение 3, предназначенный для эксплуатации нежилого здания пилорамы, для иного использования, по цене 555 000 (пятьсот пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения продажи посредством публичного предложения: ведущий специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа – Томила Елена Александровна.

Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109

адрес электронной почты: TomilinaEA@mail.angarsk-adm.ru

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в продаже посредством публичного предложения по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - торги) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в торгах осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <https://www.rts-tender.ru/>

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов:

1. Юридические лица предоставляют:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в продаже посредством публичного предложения является исчерпывающим.

Дата и время начала подачи заявок: 07.09.2021 с 09 час 00 мин. по московскому времени

Дата и время окончания подачи заявок: 04.10.2021 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников торгов, проводимых в электронной форме – 06.10.2021 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время проведения торгов – 08.10.2021 в 05 час 00 мин. по московскому времени

Порядок внесения и возврата задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до 04.10.2021 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

- в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов торгов.

Участникам, за исключением победителя торгов, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов торгов.

Претендентам, не допущенным к участию в торгах, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя торгов является обязательным.

При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты торгов аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения торгов, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении торгов.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения торгов, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в до-

говоре купли-продажи.

Об итогах торгов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в торгах отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на торгах и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, ведущий специалист Томилина Елена Александровна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Сумму НДС в размере 20% от сложившейся на торгах цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет в соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества.

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

Приложение 1
к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:
Комитет по управлению муниципальным
имуществом администрации
Ангарского городского округа

ЗАЯВКА

на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме

« _____ » _____ 20__ г.

_____, именуемый далее
(полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже посредством публичного предложения, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия продажи посредством публичного предложения и порядок проведения продажи посредством публичного предложения, объявленной на « _____ » _____ 20__ г., содержащиеся в извещении о проведении продажи посредством публичного предложения, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) В случае признания победителем продажи посредством публичного предложения заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи посредством публичного предложения, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу:

• направить почтовым отправлением по адресу _____
(указать адрес)

• направить по адресу электронной почты _____
(указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП) _____
Счет получателя _____ Банк _____
(20 знаков) _____ (наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя): _____

_____ М.П. « _____ » _____ 20__ г.

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

Приложение 2
к информационному сообщению

ДОГОВОР
купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ « _____ » _____ 20__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице **председателя Бондарчука Константина Сергеевича**, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 51-06/01рД, от 28.12.2016 № 258-28/01рД, от 27.02.2018 № 368-47/01рД), с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах торгов посредством публичного предложения от _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа:

- _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору:

2.1. Установленная по итогам продажи посредством публичного предложения муниципального имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ рублей 00 копеек (с учетом НДС).

2.2. Сумма оплаты за _____ без учета НДС составляет _____

2.3. Оплата указанной в п.2.2 настоящего договора суммы производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 0310064300000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 40102810145370000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____ от _____».

2.4. Сумма НДС по настоящему договору составляет _____

2.5. Оплата указанной в п.2.4 настоящего договора суммы осуществляется покупателем самостоятельно в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

2.6. Цена продажи Земельного участка составляет _____

2.7. Оплата за Земельный участок производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО): казначейский счет 0310064300000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск, БИК 012520101, единый казначейский счет 40102810145370000026, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 70211406024041000430, пени 70211406024042000430, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____ от _____ за земельный участок».

2.8. Указанную в п.п. 2.2, 2.4, 2.6 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:

- передать Покупателю _____ по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней со дня полной оплаты;

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

- обязанность Продавца по передаче _____ считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:

- оплатить цену _____ и в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;
- принять _____ от Продавца по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней после полной оплаты;
- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на _____ в Ангарском отделе Управления Росреестра по Иркутской области;
- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на _____.

4. Ответственность сторон:

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи _____ в срок, указанный в п.2.8. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора:

5.1. На момент заключения настоящего Договора, _____ не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации.

6. Право собственности:

6.1. Право собственности у Покупателя на _____ возникает с момента государствен-

ной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора:

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели _____.

7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Ангарского отдела Управления Росреестра по Иркутской области.

8. Адреса и подписи сторон:

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель: _____
Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

И.о. председателя Комитета

А.Х. Гареева

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по предоставлению субсидий из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций путем проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах

Дата и время проведения заседания: 24 августа 2021 года в 10.00 часов.

Место проведения заседания: зал заседаний администрации Ангарского городского округа (г. Ангарск, 59 квартал, дом 4)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Сафронов Андрей Сергеевич – заместитель мэра Ангарского городского округа.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ:

Шунова Василина Витальевна – председатель Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа (далее – КЖКХ администрации АГО).

СЕКРЕТАРЬ КОМИССИИ:

Глухова Анна Олеговна – заведующий сектором переселения из аварийного жилья отдела по жилищно-коммунальному хозяйству КЖКХ администрации АГО.

НА ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Попович Марина Витальевна – заместитель председателя КЖКХ администрации АГО;
Чикалова Маргарита Юрьевна – начальник отдела по жилищно-коммунальному хозяйству КЖКХ администрации АГО;

Якушенко Тамара Александровна – начальник финансово-экономического отдела КЖКХ администрации АГО;

Костина Дарина Сергеевна – начальник контрактного отдела КЖКХ администрации АГО;

Сафонова Галина Евгеньевна – главный специалист-юрист-консульт КЖКХ администрации АГО.

Повестка дня:

1. Рассмотрение представленных заявок и документов Управляющими организациями на соответствие условиям Положения о предоставлении субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового возмещения затрат в связи с реализацией мероприятия по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций путем проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах (далее – Положение) с принятием решения о включении либо об отказе во включении заявителей в перечень Получателей субсидии.
2. Формирование перечня получателей Субсидии с указанием размера перечисляемой Субсидии конкретному получателю.

Ход заседания:

1. Рассмотрение представленных заявок и документов Управляющими организациями на соответствие условиям Положения с принятием решения о включении либо об отказе во включении заявителей в перечень Получателей субсидии.

СЛУШАЛИ: Чикалову Маргариту Юрьевну.

Заслушали информацию о представленных в Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству транспорту и связи администрации АГО Управляющими организациями заявок и документов.

Заявки, представленные следующими Управляющими организациями соответствует требованиям Положения:

1. ООО «ЖилКом»

РЕШИЛИ:

Допустить к участию в отборе по получению субсидии для проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах с привлечением специализированной организации следующие Управляющие организации:

1. ООО «ЖилКом»
2. Формирование перечня получателей Субсидии с указанием размера перечисляемой Субсидии конкретному Получателю.

По результатам рассмотрения заявок и документов сформирован перечень победителей конкурсного отбора на получение субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях финансового возмещения затрат в связи с реализацией мероприятия по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций путем проведения диагностирования внутридомовых систем газоснабжения в многоквартирных домах (Приложение 1).

Количество набранных баллов Управляющими организациями в соответствии с п. 2.18 Положения представлено в Таблице 1.

Табл. 1

Наименование Управляющей организации	Количество набранных баллов в соответствии с п. 2.18 Положения
ООО «ЖилКом»	80

Распределение Субсидии по Управляющим организациям в соответствии с п. 2.20 Положения представлено в Таблице 2.

Табл. 2

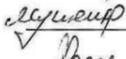
Наименование Управляющей организации	Размер предоставляемой Субсидии, руб.
ООО «ЖилКом»	219 600,00
Итого:	219 600,00

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Члены комиссии

Секретарь комиссии

 А.С. Сафронов
 В.В. Шунова
 М.В. Попович
 М.Ю. Чикалова
 Т.А. Якушенко
 Д.С. Костина
 Г.Е. Сафонова
 А.О. Глухова