

Ангарские ВЕДОМОСТИ



ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Иркутская область

ДУМА
Ангарского городского округа
второго созыва 2020-2025 гг.ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

20.01.2021

№ 14-П

О созыве очередного заседания Думы Ангарского городского округа 26 января 2021 года

Руководствуясь статьей 20 Регламента Думы Ангарского городского округа, утвержденного решением Думы Ангарского городского муниципального образования от 30.04.2015 года № 01-01/01рД,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Созвать 26 января 2021 года в 14.00 часов в зале заседаний администрации Ангарского городского округа очередное заседание Думы Ангарского городского округа в дистанционной форме со следующей повесткой дня:

14.00-14.05 Обсуждение повестки дня

- 14.05-14.15** О рассмотрении протеста прокурора города Ангарска от 23.12.2020 года № 07-28-2020 на решение Думы Ангарского городского округа от 23.12.2015 года № 127-11/01рД «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Ангарского городского округа»
Докладчик: Бондарчук Константин Сергеевич - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
- 14.15-14.25** О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Ангарского городского округа, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 23.12.2015 года № 127-11/01рД
Докладчик: Бондарчук Константин Сергеевич
- 14.25-14.35** О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2021 год, утвержденный решением Думы Ангарского городского округа от 30.10.2020 года № 07-02/02рД
Докладчик: Бондарчук Константин Сергеевич
- 14.35-14.45** Об одобрении мероприятий по проекту «Народные инициативы» на 2021 год
Докладчик: Лысак Лариса Ивановна – начальник Управления образования администрации Ангарского городского округа
- 14.45-14.55** Об утверждении Плана противодействия коррупции в Думе Ангарского городского округа на 2021-2023 годы
Докладчик: Вазанова Галина Владимировна - руководитель аппарата Думы Ангарского городского округа

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

Председатель Думы

А.А. Городской

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2020

№ 1057-па

Об использовании объектов муниципальной собственности Ангарского городского округа для муниципальных нужд

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 28-05/01рД, Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях обеспечения решения вопроса местного значения, установленного пунктом 19 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», использовать для осуществ-

вления деятельности муниципального учреждения в области физической культуры и спорта объекты муниципальной собственности Ангарского городского округа: нежилое помещение общей площадью 122,1 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 189, д. 1, помещение 172; нежилое помещение общей площадью 1729,5 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 189-й, д. 9, пом. 1.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2020

№ 1092-па

О внесении изменения в постановление администрации Ангарского городского округа от 05.10.2017 № 1585-па «О создании Координационного Совета по мемориальной работе на территории Ангарского городского округа»

В целях решения вопросов по увековечиванию памяти погибших (умерших) военнослужащих, военных пенсионеров, уволенных с военной службы, ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, участников боевых действий на территории Российской Федерации и других государств, повышения эффективности работы Координационного Совета по мемориальной работе на территории Ангарского городского округа, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 05.10.2017 № 1585-па «О создании Координационного Совета по мемориальной работе на территории Ангарского городского округа» (в редакции постановления администрации Ангарского городского округа от 21.02.2020 № 150-па), далее – постановление, следующее изменение:

1.1. В приложении № 2 «Состав Координационного Совета по мемориальной работе на территории Ангарского городского округа» к постановлению:

1.1.1. Слова «Культикова Елена Николаевна – начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа» заменить словами «Кузнецова Елена Владимировна – исполняющий обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2021

№ 1101-па

Об утверждении базовых нормативов затрат на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), применяемых при расчете объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов муниципальными учреждениями, учредителем которых является Управление по культуре и молодежной политике администрации Ангарского городского округа

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 28.03.2019 № 357 «Об утверждении общих требований к определению нормативных затрат на оказание государственных (муниципальных) услуг в сфере культуры и кинематографии, применяемых при расчете объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) государственным (муниципальным) учреждением», постановлением администрации Ангарского городского округа от 25.01.2016 № 89-па «Об утверждении Положения о порядке формирования, финансового обеспечения и организации контроля выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями Ангарского городского округа» (в редакции постановлений администрации

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Ангарского городского округа от 03.02.2016 № 169-па, от 30.08.2017 № 1451-па, от 25.12.2017 № 2002-па, от 22.03.2018 № 408-па, от 22.10.2018 № 1171-па, от 05.06.2019 № 532-па, от 26.12.2019 № 1334-па), руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить базовые нормативы затрат на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), применяемых при расчете объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов муниципальными учреждениями, учредителем которых является Управление по культуре и молодежной политике администрации Ангарского городского округа (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сасину М.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 29.12.2020 № 1101-па

БАЗОВЫЕ НОРМАТИВЫ ЗАТРАТ

на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), применяемых при расчете объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, муниципальными учреждениями, учредителем которых является Управление по культуре и молодежной политике администрации Ангарского городского округа

№ п/п	Уникальный реестровый номер	Наименование муниципальной услуги (работы)	Условия оказания муниципальной услуги (работы)	Показатели объема услуги (работы)	Значение базового норматива затрат на оказание муниципальной услуги (работы), руб./ед. измерения	в том числе:	
						Затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда, непосредственно связанные с оказанием услуги (работы)	Затраты на коммунальные услуги и содержание объектов недвижимого имущества
1	8021120.99.0. ББ55А320000	Услуга: Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (Искусство театра)	очная	количество человеко-часов (чел/час)	139,96	101,12	3,10
2	8021120.99.0. ББ55АА48000	Услуга: Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (Фортепиано)	очная	Количество человеко-часов (чел/час)	279,90	202,23	6,20
3	8021120.99.0. ББ55АБ04000	Услуга: Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (Струнные инструменты)	очная	количество человеко-часов (чел/час)	279,90	202,23	6,20
4	8021120.99.0. ББ55АБ60000	Услуга: Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (Духовые и ударные инструменты)	очная	количество человеко-часов (чел/час)	279,90	202,23	6,20
5	8021120.99.0. ББ55АВ16000	Услуга: Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (Народные инструменты)	очная	количество человеко-часов (чел/час)	279,90	202,23	6,20
6	8021120.99.0. ББ55АВ72000	Услуга: Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (Инструменты эстрадного оркестра)	очная	количество человеко-часов (чел/час)	279,90	202,23	6,20
7	8021120.99.0. ББ55АГ28000	Услуга: Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (Хоровое пение)	очная	количество человеко-часов (чел/час)	139,96	101,12	3,10

1	2	3	4	5	6	7	8
8	8021120.99.0. ББ55АГ84000	Услуга: Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (Музыкальный фольклор)	очная	количество человеко-часов (чел/час)	139,96	101,12	3,10
9	8021120.99.0. ББ55АД40000	Услуга: Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (Живопись)	очная	количество человеко-часов (чел/час)	116,67	84,29	2,58
10	8021120.99.0. ББ55АД96000	Услуга: Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (Декоративно-прикладное творчество)	очная	количество человеко-часов (чел/час)	116,67	84,29	2,58
11	8021120.99.0. ББ55АЕ52000	Услуга: Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (Дизайн)	очная	количество человеко-часов (чел/час)	116,67	84,29	2,58
12	8021120.99.0. ББ55АЖ08000	Услуга: Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (Хореографическое творчество)	очная	количество человеко-часов (чел/час)	139,96	101,12	3,10
13	8042000.99.0. ББ52АЖ48000	Услуга: Реализация дополнительных общеразвивающих программ	очная	количество человеко-часов (чел/час)	126,48	82,41	5,92
14	900410.П.42.1.02010001000	Работа: Организация деятельности клубных формирований и формирований самодельного народного творчества		число участников (чел.)	28 948,96	18 130,20	4 621,09
15	900410.П.42.1.00110002000	Работа: Организация и проведение культурно-массовых мероприятий		количество мероприятий (ед.)	62 133,90	22 648,21	16 818,80
16	9102000.99.0. ББ69АА00000	Услуга: Публичный показ музейных предметов, музейных коллекций	в стационарных условиях	число посетителей (чел.)	499,10	345,09	43,50
17	9102000.99.0. ББ82АА02000	Услуга: Публичный показ музейных предметов, музейных коллекций	удаленно через сеть Интернет	число посетителей (чел.)	54,21	20,27	3,65
18	9101000.99.0. ББ83АА00000	Услуга: Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки	в стационарных условиях	количество посещений (ед.)	222,04	175,79	19,77
19	9101000.99.0. ББ83АА02000	Услуга: Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки	удаленно через сеть Интернет	количество посещений (ед.)	39,44	29,13	2,31
20	889911.П.42.1.00210001000	Работа: Организация мероприятий в сфере молодежной политики, направленных на формирование системы развития талантливой и инициативной молодежи, создание условий для самореализации подростков и молодежи, развитие творческого, профессионального, интеллектуального потенциалов подростков и молодежи	очно	количество мероприятий (ед.)	14 634,52	12 247,12	0,00
21	9499160.99.0. ББ78АА00000	Услуга: Организация деятельности клубных формирований и формирований самодельного народного творчества	в стационарных условиях	количество посещений (чел.)	229,24	104,69	33,78

«Иной метод».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.01.2021

№ 07-па

О внесении изменений в Положение о порядке создания и деятельности межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, утвержденное постановлением администрации Ангарского городского округа от 28.07.2015 № 592-па

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о порядке создания и деятельности межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, утвержденное постановлением администрации Ангарского городского округа от 28.07.2015 № 592-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 05.11.2015 № 1489-па, от 15.03.2018 № 384-па, от 24.09.2018 № 1061-па, от 27.12.2018 № 1473-па, от 15.02.2019 № 132-па, от 20.07.2020 № 611-па), далее – Положение, следующие изменения:

1.1. Пункт 2.3 раздела 2 «Порядок создания и структура Комиссии» Положения изложить в следующей редакции:

«2.3. В состав Комиссии включаются также представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее – органы государственного надзора (контроля), а также в случае необходимости, в том числе в случае проведения обследования помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, – представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.»

1.2. Пункт 3.3 раздела 3 «Функции Комиссии» Положения изложить в следующей редакции:

«3.3. Определение перечня дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций, по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции требованиям.»

1.3. Пункт 3.4 раздела 3 «Функции Комиссии» Положения изложить в следующей редакции:

«3.4. Определение состава привлекаемых экспертов, в установленном порядке аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, исходя из причин, по которым жилое помещение может быть признано нежилым, либо для оценки возможности признания пригодным (непригодным) для проживания реконструированного ранее нежилого помещения.»

1.4. Пункт 4.2 раздела 4 «Порядок работы Комиссии» Положения изложить в следующей редакции:

«4.2. Комиссия рассматривает поступившее заявление, или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения в течение 30 календарных дней с даты регистрации, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренные пунктом 4.2 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, – в течение 20 календарных дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 3.8 настоящего Положения, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.»

1.5. Приложение № 2 «Состав межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» к постановлению изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сафронова А.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 18.01.2021 № 07-па

«Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 28.07.2015 № 592-па

СОСТАВ

межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

Председатель комиссии:

Сафронов Андрей Сергеевич – заместитель мэра Ангарского городского округа

Заместитель председателя комиссии:

Попович Марина Витальевна – заместитель начальника Управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа

Секретарь комиссии:

Глухова Анна Олеговна – заведующий сектором переселения из аварийного жилья отдела по жилищно-коммунальному хозяйству Управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа

Члены комиссии:

– главный специалист отдела управления жилищным фондом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

– заведующий сектором промышленности и коммунальной инфраструктуры отдела территориального планирования Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа

– начальник Ангарского производственного участка Иркутского отделения Восточно-Сибирского филиала АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» (по согласованию)

– заместитель председателя комитета, начальник отдела правового обеспечения комитета по правовой и кадровой политике администрации Ангарского городского округа

– начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в Ангарском городском муниципальном образовании, Шелеховском и Слюдянском районах (по согласованию)

– советник центрального отдела по надзору за содержанием и эксплуатацией жилищного фонда службы государственного жилищного надзора Иркутской области, государственный жилищный инспектор Иркутской области (по согласованию)

– старший инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Ангарскому району Главного управления МЧС России по Иркутской области (по согласованию)

– представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении жилищного фонда Российской Федерации (в случае если проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, по согласованию)

– представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному органу либо его подведомственному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве (в случае если проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, по согласованию)

»

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2021

№ 12-па

О внесении изменения в Положение об Общественной палате Ангарского городского округа, утвержденное постановлением администрации Ангарского городского округа от 29.01.2016 № 129-па

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об Общественной палате Ангарского городского округа, утвержденное постановлением администрации Ангарского городского округа от 29.01.2016 № 129-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 11.03.2016 № 478-па, от 18.02.2019 № 145-па, от 09.10.2020 № 825-па) (далее – Положение), следующее изменение:

1.1. В разделе 4 «Порядок формирования Общественной палаты» Положения:

1.1.1. В пункте 4.1 слова «24 (двадцати четырех)» заменить словами «25 (двадцати пяти)».

1.1.2. В подпункте 4.2.3 пункта 4.2 слова «12 (двенадцати)» заменить словами «13 (тринадцати)».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2021

№ 13-па

О внесении изменения в Порядок предоставления бесплатного проезда в городском транспорте учащимся детям школьного возраста из малоимущих многодетных семей, имеющих 3-х и более несовершеннолетних детей, утвержденный постановлением администрации Ангарского городского округа от 19.01.2018 № 40-па

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления бесплатного проезда в городском транспорте учащимся детям школьного возраста из малоимущих многодетных семей, имеющих 3-х и более несовершеннолетних детей, утвержденный постановлением администрации Ангарского городского округа от 19.01.2018 № 40-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 22.02.2019 № 165-па, от 21.02.2020 № 149-па, от 26.08.2020 № 710-па, от 03.12.2020 № 978-па) (далее – Порядок), следующее изменение:

1.1. В пункте 2.5 раздела 2 «Порядок предоставления бесплатного проезда» Порядка цифры «2020» заменить цифрами «2021».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сасину М.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2021

№ 14-па

О внесении изменений в Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки по оказанию помощи в ремонте жилого помещения одиноко проживающим ветеранам Великой Отечественной войны, утвержденный постановлением администрации Ангарского городского округа от 31.01.2018 № 207-па

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки по оказанию помощи в ремонте жилого помещения одиноко проживающим ветеранам Великой Отечественной войны, утвержденный постановлением администрации Ангарского городского округа от 31.01.2018 № 207-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 29.06.2018 № 852-па, от 13.12.2018 № 1375-па, от 19.04.2019 № 352-па, от 27.12.2019 № 1351-па, от 03.07.2020 № 564-па) (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.6 раздела 1 «Общие положения» Порядка цифры «2020» заменить цифрами «2021».

1.2. В подпункте 2.10.1 пункта 2.10 раздела 2 «Порядок обращения за получением дополнительной меры социальной поддержки» Порядка цифры «2019» заменить цифрами «2020».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сасину М.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2021

№ 15-па

Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Ангарского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом

от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, в целях установления единого порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Ангарского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 20.01.2021 № 15-па

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Ангарского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение о размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Ангарского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена (далее – Положение) разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и регулирует порядок предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта путем заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

1.2. Настоящее Положение применяется при размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Ангарского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена (далее – земельный участок).

1.3. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Ангарского городского округа, в порядке, установленном уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области (далее – схема размещения).

1.4. Предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке в месте, определенном Схемой размещения, осуществляется путем заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее – договор на размещение), форма которого утверждается настоящим Положением (Приложение № 1 к настоящему Положению).

1.5. Договор на размещение заключается на период действия утвержденной схемы размещения.

1.6. За размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение взимается плата.

1.7. Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение, заключенного без проведения торгов, определяется по следующей формуле:

$$П = С \times S \times \text{Кинф},$$

где:

П – размер годовой платы по договору на размещение;

С – удельный показатель кадастровой стоимости 4 сегмента кадастрового квартала, в котором размещен нестационарный торговый объект;

S – площадь земельного участка используемого по договору на размещение;

Кинф – коэффициент инфляции, который рассчитывается путем последовательного перемножения уровней инфляции, установленных федеральными законами о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, по состоянию на 1 января очередного года, начиная с года, следующего за годом, в котором утвержден результат определения кадастровой стоимости земельного участка.

1.8. Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение, заключенного по результатам торгов, определяется по итогам торгов.

1.8.1. В случае если по результатам торгов, договор на размещение заключается по начальной цене, размер платы за размещение нестационарного торгового объекта ежегодно меняется на коэффициент инфляции, который рассчитывается путем последовательного перемножения уровней инфляции, установленных федеральными законами о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, по состоянию на 1 января очередного года, начиная с года, следующего за годом, в котором утвержден результат определения кадастровой стоимости земельного участка.

1.9. Начальная цена предмета торгов (цена лота) определяется по формуле указанной в пункте 1.7 настоящего Положения.

1.10. Способ проведения торгов на заключение договора на размещение определяется организатором торгов.

1.11. Решение о заключении договора на размещение принимается Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее – Комитет).

2. ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. В случае наличия в Схеме размещения свободного от прав третьих лиц места для размещения нестационарного торгового объекта Комитет обеспечивает опубликование извещения о наличии такого места и предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта путем заключения договора на размещение (далее – извещение) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Ангарского городского округа и размещения извещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», которое должно содержать:

2.1.1. Информацию о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта путем заключения договора на размещение.

2.1.2. Адрес и способ подачи заявления на предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта.

нарного торгового объекта путем заключения договора на размещение (далее – заявление).

2.1.3. Дату начала и окончания приема заявлений.

2.1.4. Адрес или иное описание местоположения земельного участка в месте, определенном схемой размещения, на котором предполагается размещение нестационарного торгового объекта.

2.1.5. Кадастровый номер (при наличии) и площадь земельного участка в месте, определенном Схемой размещения, на котором предполагается размещение нестационарного торгового объекта.

2.1.6. Вид и площадь предполагаемого к размещению нестационарного торгового объекта.

2.1.7. Срок размещения нестационарного торгового объекта.

2.2. С целью предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта путем заключения договора на размещение заинтересованные юридические лица и индивидуальные предприниматели (далее – Заявители) обращаются в установленный в извещении срок в Комитет с заявлением, форма которого утверждается настоящим Положением (Приложение № 2 к настоящему Положению).

2.3. В заявлении указываются:

1) фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства, идентификационный номер налогоплательщика, данные документа, удостоверяющего личность (для индивидуального предпринимателя);

2) наименование, место нахождения, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика (для юридического лица);

3) почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

4) вид и площадь нестационарного торгового объекта;

5) адрес или местоположение земельного участка в месте, определенном Схемой размещения, на котором предполагается размещение нестационарного торгового объекта;

6) кадастровый номер (при наличии) земельного участка, на котором предполагается размещение нестационарного торгового объекта.

2.4. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя;

2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя;

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) схема расположения земельного участка (в случае если земельный участок не образован), подготовленная в соответствии с действующими требованиями; Представленная схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по форме и содержанию должна соответствовать Приказу Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и форматах схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе».

5) выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

6) выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц).

Если документы, указанные в подпунктах «5», «6» настоящего пункта, не были представлены заявителем, указанные документы (сведения, содержащиеся в них) запрашиваются Комитетом в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

2.5. Заявление и документы, указанные в пункте 2.4 настоящего Положения, могут быть представлены в Комитет одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в Комитет. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;

3) в форме электронных документов, которые передаются с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг;

4) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

2.6. Заявление подлежит регистрации не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления в Комитет.

2.7. Днем поступления заявления является дата его регистрации как входящего документа либо дата, указанная на уведомлении о вручении почтового отправления, в котором содержится заявление и прилагаемые к нему документы.

2.8. В случае если в установленный в извещении срок для подачи заявления поступило заявление, соответствующее требованиям, установленным пунктом 2.3 настоящего Положения, с приложением всех необходимых документов, указанных в пункте 2.4 настоящего Положения, Комитет в случае отсутствия оснований для отказа в заключении договора на размещение, указанных в пункте 2.12 настоящего Положения, в течение 10 рабочих дней с даты окончания приема заявлений принимает решение о заключении договора на размещение с заявителем, подавшим такое заявление.

2.9. В случае если в установленный в извещении срок для подачи заявлений поступило два и более заявлений в отношении одного и того же земельного участка в месте, определенном схемой размещения, Комитет в течение пяти рабочих дней с даты окончания приема заявлений принимает решение об отказе в заключении договора на размещение и о проведении торгов на заключение договора на размещение с одновременным уведомлением заявителей о принятии такого решения.

2.10. Комитет в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения о заключении договора на размещение или об отказе в его заключении направляет заявителю письменное уведомление почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо по обращению заявителя вручает лично под роспись.

2.11. В случае принятия решения об отказе в заключении договора на размещение в уведомлении указываются причины отказа.

2.12. Решение об отказе в заключении договора на размещение принимается в случае:

1) непредставления или представления неполного перечня документов, указанных в пункте 2.4 настоящего Положения (за исключением документов, которые заявители вправе представить);

2) представления неполных и (или) недостоверных сведений, указанных в заявлении и (или) документах;

3) несоответствия заявления требованиям, указанным в пункте 2.3 настоящего Положения;

4) если заявление подано в отношении земельного участка в месте, определенном Схемой размещения, для размещения нестационарного торгового объекта, в отношении которого имеется действующий договор на размещение;

5) если место размещения нестационарного торгового объекта не определено Схемой размещения;

6) если площадь нестационарного торгового объекта превышает площадь земельного участка в месте, определенном Схемой размещения, в отношении которого подано заявление;

7) если заявление подано в отношении земельного участка в месте, определенном Схемой размещения, на который утверждена схема расположения земельного участка или принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

2.13. Извещение о проведении торгов размещается в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Ангарского городского округа и размещения извещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за 30 календарных дней до дня проведения торгов.

2.14. По результатам проведения торгов на заключение договора на размещение Комитет в течение пяти рабочих дней со дня проведения таких торгов заключает договор на размещение с победителем торгов.

2.15. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, заключившие договор на размещение нестационарного торгового объекта, имеют право на заключение нового договора на размещение на этом же месте без проведения торгов при наличии в совокупности следующих условий:

1) заявление о заключении нового договора на размещение подано этим юридическим лицом или этим индивидуальным предпринимателем до дня истечения срока действия ранее заключенного договора на размещение;

2) ранее заключенный договор на размещение не был расторгнут с этим юридическим лицом или с этим индивидуальным предпринимателем в связи с ненадлежащим исполнением им обязанностей по договору на размещение.

3. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ

3.1. Договор на размещение нестационарного торгового объекта прекращается в следующих случаях:

3.1.1. По соглашению сторон договора.

3.1.2. По инициативе получателя места.

3.1.3. Ликвидации юридического лица, являющегося получателем места.

3.1.4. Прекращения деятельности физического лица как индивидуального предпринимателя.

3.1.5. В одностороннем порядке Комитетом при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

а) однократное выявление факта продажи алкогольной продукции;

б) использование нестационарного торгового объекта получателем места с нарушением специализации, предусмотренной в договоре, изменения местоположения, размеров нестационарного торгового объекта без внесения изменений в схему;

в) не использование нестационарного торгового объекта в течение 3-х месяцев подряд;

г) осуществление коммерческой деятельности в нестационарном торговом объекте лицом, не являющемся стороной по договору на размещение;

д) наличие задолженности по договору на размещение в размере более 50% от годовой платы.

В случае, необходимости изъятия земельного участка в месте, определенном Схемой размещения, на котором размещается нестационарный торговый объект, Комитет уведомляет об этом юридическое лицо или индивидуального предпринимателя в течение 14 дней и предлагает ему заключить договор на размещение в ином месте, определенном Схемой размещения, без проведения торгов.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к Положению

Форма

ДОГОВОР на размещение нестационарного торгового объекта

от _____ № _____

На основании распоряжения Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа от _____ № _____ «О выдаче разрешения на использование земельного участка» (протокола о результатах аукциона от _____) Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, именуемый в дальнейшем «Комитет», в лице председателя Комитета, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного решением Думы Ангарского городского муниципального образования от 12.05.2015 № 12-02/01рД, с одной стороны, и _____, именуемый(ое) в дальнейшем «Пользователь», с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Комитет обязуется предоставить Пользователю за плату право на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО) по адресу: Иркутская область, _____, на земельном участке (части земельного участка) из земель населенных пунктов с кадастровым номером (при наличии) _____, площадью _____ (далее – Участок), а Пользователь обязуется разместить НТО согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории _____, утвержденной _____ (далее – схема), а также использовать Участок в течение срока действия настоящего Договора на условиях и в порядке, предусмотренных законодательством и условиями настоящего Договора.

1.2. Границы места размещения НТО, Участка установлены в кадастровом паспорте Участка (при наличии кадастрового номера) или в схеме расположения Участка на кадастровом плане территории, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Специализация НТО: _____

2. ПЛАТА ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО

Период оплаты	Площадь м2	Кадастровый номер (при наличии)	Удельный показатель кадастровой стоимости руб./ м2/ (либо рыночная стоимость)	Уровень инфляции	Сумма обязательств за период, руб.

Внесение платы за использование земельного участка осуществляется ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца каждого квартала путем перечисления на счет: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО), с пометкой «Оплата по договору на размещение нестационарного торгового объекта от _____ № _____».

За нарушение срока внесения оплаты по настоящему Договору Пользователь выплачивает Комитету неустойку в виде пени из расчета 0,1 процента от размера невнесенной платы за каждый календарный день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения срока уплаты по настоящему Договору.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

3. СРОК ДОГОВОРА

3.1. Срок действия настоящего Договора на размещение нестационарного торгового объекта с _____ до _____ и вступает в силу с момента его подписания.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Комитет имеет право:

- 4.1.1. Требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях:
- однократного выявления факта продажи алкогольной продукции;
 - использования нестационарного торгового объекта получателем места с нарушением специализации, предусмотренной в договоре, изменения местоположения, размеров нестационарного торгового объекта без внесения изменений в Схему;
 - не использования нестационарного торгового объекта в течение 3-х месяцев подряд;
 - осуществления коммерческой деятельности в нестационарном торговом объекте лицом, не являющимся стороной по договору на размещение;
 - наличия задолженности по договору на размещение в размере более 50% от годовой платы.

В этих случаях Комитет отправляет любым доступным способом Пользователю извещение о принятом решении и требовании освободить Участок. По истечении 30 дней с момента получения Пользователем извещения настоящий Договор считается расторгнутым.

4.1.2. Проводить осмотры земель или земельного участка, в отношении которых (которого) заключен настоящий Договор.

4.2. Комитет обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3. Пользователь имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.4. Пользователь обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Своевременно и полностью выплачивать Комитету плату за размещение НТО в размере и порядке, определяемых настоящим Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему.

4.4.4. В случае, если использование земельного участка привело к порче, либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель или земельных участков.

4.4.5. Выполнять условия эксплуатации городских подземных, наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также в случае расположения земельного участка в охранной зоне электросетевого хозяйства, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей.

4.4.6. Не допускать повреждения сетей инженерно-технического обеспечения, иных подземных линейных объектов, находящихся в границах используемых земель или земельного участка.

4.4.7. Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «О Правилах охраны газораспределительных сетей» Пользователю запрещается:

- размещать любые сооружения;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационной организации к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений;
- устраивать свалки и склады;
- рыть погребов, копать и обрабатывать почву на глубину более 0,3 м.

4.4.8. Комитет и Пользователь имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.3. Уплата неустойки (штрафа, пеней) не освобождает Пользователя от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Пользователю запрещается передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

6.2. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Комитета на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1. настоящего Договора.

6.3. Действие настоящего Договора прекращается досрочно со дня принятия решения Комитета о расторжении Договора по письменному заявлению Пользователя.

6.4. Действие настоящего Договора прекращается со дня предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу.

6.5. Настоящий Договор прекращается по истечении срока действия и может быть заключен на новый срок при наличии в совокупности следующих условий:

- заявление о заключении нового Договора подано Пользователем до дня истечения срока действия ранее заключенного Договора;
- ранее заключенный Договор не был расторгнут Пользователем в связи с ненадлежащим исполнением им обязанностей по Договору.

6.6. При прекращении настоящего Договора Пользователь обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием и в десятидневный срок освободить Участок.

6.7. Уведомления, сводные расчеты, требования (претензии) или иные юридически значимые сообщения, иные документы, могут быть направлены одним из способов: по почте, по факсу, по электронной почте, на абонентский номер телефона.

6.8. Подписывая настоящий Договор, Пользователь дает согласие Комитету на получение смс-рассылки по телефону, указанному в заявлении, на получение на электронный адрес, указанный в заявлении, уведомлений, сводного расчета, требований (претензий) или иных юридически значимых сообщений, иных документов.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - для Комитета, один - для Пользователя.

7.4. Комитет вправе вносить изменения (новые условия) в настоящий Договор на размещение нестационарного торгового объекта соответствующим действующему законодательству Российской Федерации на дату заключения настоящего Договора.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Комитет:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №17 по Иркутской области 26.05.2015

665830, Россия, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4

ИНН 3801131931/КПП 380101001
ОГРН 1153850023249

Председатель**Подпись:**

(м.п.)

Мэр Ангарского городского округа

Пользователь:

Иркутская обл., г. Ангарск, тел., факс, e-mail:

ИНН

Подпись:

(м.п.)

С.А. Петров

Приложение № 2
к Положению

Форма

Председателю Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа К.С. Бондарчуку от _____

(Ф.И.О. заявителя или наименование юридического лица)

Паспорт гражданина РФ: _____

(серия, номер, дата выдачи, выдавший орган)

Проживающего(ей) по адресу: _____

(указать фактический адрес проживания)
Почтовый адрес: _____

адрес электронной почты: _____

контактный телефон: _____

Доверенность представителя заявителя:

(серия, номер)

ИНН _____

ОГРН (ЕГРЮЛ) _____

ЗАЯВЛЕНИЕ О ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА
НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

Прошу заключить договор о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, расположенном по адресу в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (кадастровый номер земельного участка): _____

№ на схеме: _____, на срок с _____ 20__ года по _____ 20__ года.

Сведения о нестационарном торговом объекте:

Специализация объекта: _____

Площадь земельного участка: _____

Сведения о ранее заключенных договорах на размещение данного объекта: _____

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Даю согласие на обработку своих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя:

Дата подачи заявления:

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2021

№ 16-па

О внесении изменений в Реестр муниципальных услуг Ангарского городского округа, утвержденный постановлением администрации Ангарского городского округа от 04.12.2015 № 1849-па

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах ор-

ганизации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Ангарского городского округа, постановлением администрации Ангарского городского округа от 13.11.2015 № 1608-па «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения реестра муниципальных услуг Ангарского городского округа» администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Реестр муниципальных услуг Ангарского городского округа, утвержденный постановлением администрации Ангарского городского округа от 04.12.2015 № 1849-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 31.03.2016 № 661-па, от 15.04.2016 № 798-па, от 29.04.2016 № 960-па, от 22.06.2016 № 1473-па, от 06.07.2016 № 1579-па, от 22.07.2016 № 1756-па, от 04.10.2016 № 2202-па, от 30.01.2017 № 101-па, от 16.03.2017 № 394-па, от 24.08.2017 № 1410-па, от 03.10.2017 № 1583-па, от 09.11.2017 № 1775-па, от 24.04.2018 № 559-па, от 07.06.2018 № 747-па, от 28.02.2019 № 187-па, от 01.08.2019 № 777-па, от 26.08.2019 № 866-па, от 18.10.2019 № 1061-па, от 27.12.2019 № 1350-па, от 31.03.2020 № 260-па, от 15.07.2020 № 602-па), далее – Реестр, следующие изменения:

- 1.1. Строки 17, 19, 20, 23, 24 таблицы пункта 1 Реестра исключить.
- 1.2. Строку 18 таблицы пункта 1 Реестра считать соответственно строкой 17.
- 1.3. Строки 21, 22 таблицы пункта 1 Реестра считать соответственно строками 18, 19.
- 1.4. Строки 25-54 таблицы пункта 1 Реестра считать соответственно строками 20-49.
- 1.5. Таблицу пункта 1 Реестра дополнить строками 50-51 следующего содержания:

«50.	Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации АГО	<ol style="list-style-type: none"> 1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. 2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 3. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». 4. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». 	Постановление администрации Ангарского городского округа от 09.10.2020 № 830-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».
51.	Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации АГО	<ol style="list-style-type: none"> 1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. 2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 3. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». 4. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». 	Постановление администрации Ангарского городского округа от 09.10.2020 № 831-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов».

1.6. Столбец 4 строки 1 таблицы пункта 1 Реестра изложить в следующей редакции:
«1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

3. Приказ Федерального архивного агентства от 02.03.2020 № 24 «Об утверждении Правил организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных и муниципальных архивах, музеях и библиотеках, научных организациях».

1.7. Столбец 4 строки 2 таблицы пункта 1 Реестра изложить в следующей редакции:

«1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

3. Приказ Федерального архивного агентства от 02.03.2020 № 24 «Об утверждении Правил организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных и муниципальных архивах, музеях и библиотеках, научных организациях».

4. Приказ Федерального архивного агентства от 01.09.2017 № 143 «Об утверждении Порядка использования архивных документов в государственных и муниципальных архивах Российской Федерации».

1.8. Столбец 4 строки 6 таблицы пункта 1 Реестра изложить в следующей редакции:

«1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

3. Постановление администрации Ангарского городского округа от 23.11.2016 № 2583-па «Об утверждении Порядка проведения компенсационного озеленения на территории Ангарского городского округа».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.01.2021

№ 17-па

О внесении изменений в постановление администрации Ангарского городского округа от 26.12.2019 № 1335-па «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры «Строительство улицы Магистральная, продолжение строительства улицы Космонавтов, Ангарского проспекта на участке от улицы Декабристов до улицы Магистральная»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 26.12.2019 № 1335-па «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры «Строительство улицы Магистральная, продолжение строительства улицы Космонавтов, Ангарского проспекта на участке от улицы Декабристов до улицы Магистральная», далее – постановление, следующие изменения:

1.1. Заголовок постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры «Строительство улицы Магистральная, строительство улицы Космонавтов, Ангарского проспекта на участке от улицы Декабристов до улицы Магистральная».

1.2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить проект планировки с проектом межевания территории для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры «Строительство улицы Магистральная, строительство улицы Космонавтов, Ангарского проспекта на участке от улицы Декабристов до улицы Магистральная» (Приложение № 1 к настоящему постановлению).».

1.3. В приложении № 1 «Проект планировки с проектом межевания территории для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры «Строительство улицы Магистральная, продолжение строительства улицы Космонавтов, Ангарского проспекта на участке от улицы Декабристов до улицы Магистральная» к постановлению, далее – приложение № 1, внести следующие изменения:

1.3.1. Заголовок приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«Проект планировки с проектом межевания территории для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры «Строительство улицы Магистральная, строительство улицы Космонавтов, Ангарского проспекта на участке от улицы Декабристов до улицы Магистральная».

1.3.2. В разделе 2 «Положение о размещении линейных объектов» приложения № 1 внести следующие изменения:

1.3.2.1. Абзац второй пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«Граница проекта планировки для строительства линейного объекта: «Строительство улицы Магистральная, строительство улицы Космонавтов, Ангарского проспекта на участке от улицы Декабристов до улицы Магистральная».

1.3.2.2. Абзац второй пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«В соответствии с исходными данными и Генеральными планами на участке реализации проектных решений линейного объекта «Строительство улицы Магистральная, строительство улицы Космонавтов, Ангарского проспекта на участке от улицы Декабристов до улицы Магистральная» отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, следовательно, схема границ территорий объектов культурного наследия не требуется.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.01.2021

№ 25-па

О внесении изменений в постановление администрации Ангарского городского округа от 02.08.2016 № 1838-па «Об определении границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции на территории Ангарского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2020 № 2220 «Об утверждении Правил определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания», постановлением мэра Ангарского городского округа от 18.12.2020 № 28 «О назначении публичных слушаний», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

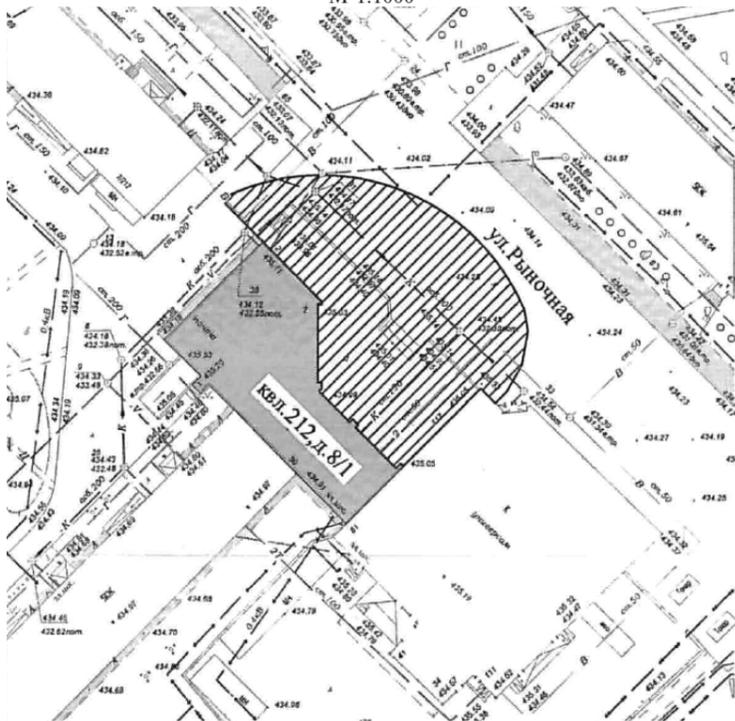
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 02.08.2016 № 1838-па «Об определении границ прилегающих к некоторым организациям и объектам тер-

Приложение № 2
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 22.01.2021 № 25-па

«СХЕМА

границы прилегающей территории к стоматологическому кабинету «Медстом»,
на которой не допускается розничная продажа алкогольной продукции:
Иркутская область, город Ангарск, квартал 212, дом 8/1
М 1:1000



Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа извещает о проведении аукциона на право заключения д оговора аренды земельного участка.

Форма проведения торгов: аукцион.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее – Комитет).

Орган, принявший решение о проведении аукциона: аукцион проводится на основании постановления администрации Ангарского городского округа от 30.11.2020 № 962-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 38:26:030110:214».

Место, дата и время проведения аукциона: аукцион назначен на 01.03.2021 в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Порядок проведения аукциона регламентируется ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:26:030110:214, площадью 2395 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, село Савватеевка, улица Победы, участок 6, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения о правах: государственная собственность не разграничена.

Сведения об обременениях и ограничениях использования: отсутствуют.

Срок аренды земельного участка 20 (двадцать) лет.

Дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие принимаются организатором аукциона с 14 часов 00 минут 25.01.2021 до 13 часов 00 минут 24.02.2021 по рабочим дням: понедельник, среда с 10-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00), в пятницу с 8-30 до 13-00 по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, кабинет 131.

Порядок определения участников торгов: 26.02.2021 будет осуществлено рассмотрение заявок и документов претендентов, установление факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Комитетом будет принято решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое будет оформлено протоколом.

Контактные лица: Демченко Ольга Анатольевна тел. 8 (3955) 50-41-20.

Критерий определения победителя аукциона – наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок – 15300 (пятнадцать тысяч триста) рублей.

«Шаг аукциона» - 400 (четыреста) рублей.

Размер задатка и реквизиты для их перечисления:

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 20 % начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок – 3060 (три тысячи шестьдесят) рублей путем перечисления суммы денежных средств на расчетный счет организатора аукциона по следующим банковским реквизитам: Получатель – УФК по Иркутской области (КЭФ администрации АГО, КУМИ администрации АГО л/с № 05702011883), ИНН получателя – 3801131931, КПП получателя – 380101001, Единый казначейский счет (корреспондентский счет банка) – 40102810145370000026, Банк получателя – ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск», БИК – 012520101, Казначейский счет (банковский счет) – 03232643257030003400, ОКТМО – 25703000, КБК – 702 0 00 00000 00 0000 000.

В поле назначения платежа платежного документа указывается: «Задаток на участие в аукционе».

Задаток должен поступить на вышеуказанный счет не позднее даты рассмотрения заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора торгов.

Возврат задатка осуществляется:

- в случае недопущения претендента к участию в аукционе (в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе);

- в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе (в течение 3 (трех) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки);

- не победившим в аукционе участникам (в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона);

- в случае отказа организатора аукциона от проведения аукциона (в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона).

Возврат задатка осуществляется на основании заявления о возврате задатка для участия в аукционе от претендента, путём перечисления денежных средств в размере внесённого задатка на расчётный счёт, указанный в заявлении на возврат задатка для участия в аукционе. Заявление о возврате задатка для участия в аукционе представляется в Комитет по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, кабинет № 128.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Технические условия подключения (технологического присоединения) будущих объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение):

Электроснабжение.

В соответствии с письмом от 29.06.2020 № Исх-879/АЭС филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Ангарские электрические сети» предварительные технические условия на подключение к электрическим сетям отдельных земельных участков выдаваться не будут.

Водоснабжение и водоотведение.

Технические условия на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения № 57 от 03.07.2020 Муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа «Ангарский водоканал».

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены Правилами землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденными решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 302-35/01рД (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 27.05.2020 № 590-83/01рД).

ДОГОВОР аренды земельного участка

г. Ангарск № _____ от «___» _____ 2021

В соответствии с _____ администрация Ангарского городского округа, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице **Бондарчука Константина Сергеевича**, действующего на основании Доверенности от 18 мая 2020 года, удостоверенной Беневоленской Ирины Викторовны, нотариусом Ангарского нотариального округа Иркутской области и зарегистрированной в реестре за № 38/34-н/38-2020-5-244, и _____

именуемое в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора.

1.1. Арендодатель из земель _____ предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее - Участок), площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: _____, с разрешенным использованием: _____ в границах, указанных в Выписке из ЕГРН, прилагаемой к настоящему Договору.

2. Срок действия Договора.

2.1. Срок аренды Участка устанавливается по _____.
2.2. Договор считается заключенным и вступает в силу с даты осуществления государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области, при этом в соответствии с п.2 ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны установили, что условия договора о начислении арендной платы распространяются на отношения сторон, возникшие с _____.

3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Годовая арендная плата за земельный участок составляет _____ рублей (_____ рублей). Арендная плата не подлежит изменению в течение всего срока действия настоящего договора.

Сумма внесенного задатка в размере _____ рублей (_____ рублей) засчитывается в 20 _____ году в счет арендной платы по Договору. В случае передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка лицом, признанным победителем аукциона, иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, с даты заключения договора аренды земельного участка, задаток указанным лицам возврату не подлежит.

3.2. Внесение арендной платы за использование земельного участка осуществляется ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца каждого квартала путем перечисления на счет: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа), ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск», БИК 012520101, Казначейский счет 0310064300000013400, ЕКС 40102810145370000026, код 70211105012041000120, с пометкой «Арендная плата по договору аренды земельного участка от _____ № _____». В случае заключения договора аренды земельного участка после 10 числа второго месяца квартала, арендная плата за использование земельного участка в указанном квартале вносится не позднее 10 числа второго месяца следующего квартала.

Для получения реквизитов на текущий год Арендатор обязан до 01 февраля текущего года ежегодно являться к Арендодателю со своим экземпляром Договора.

3.3. Датой оплаты считается дата фактического поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при неиспользовании Участка, использовании Участка не по целевому назначению, не в соответствии с разрешенным использованием (назначением), а также при использовании способами, приводящими к порче Участка, при невнесении арендной платы более чем за 3 месяца и нарушении других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Участок Арендатору по Акту приема-передачи с указанием его характеристики.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.3.2. Производить с письменного согласия Арендодателя улучшения Участка. При этом отдельные улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений Участка возмещению Арендодателем не подлежит.

4.3.3. Сдавать участок в субаренду, а также передавать права и обязанности по договору третьему лицу в пределах срока действия настоящего Договора, в том числе в залог, при условии уведомления Арендодателя.

4.3.4. Проводить мероприятия, направленные на пересмотр кадастровой стоимости земельного участка, в части определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, с согласия Арендодателя.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора и использовать Участок в соответствии

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

с целевым назначением и разрешенным использованием, определенным в п.п. 1.1. Договора.

4.4.2. После передачи прав и обязанностей по договору третьим лицам, новый Арендатор обязан предоставить Арендодателю зарегистрированный в Едином государственном реестре недвижимости документ, подтверждающий перемену лиц в договоре.

4.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту; **сохранять** межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством; соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.4. Обеспечить свободный доступ на Участок представителю Арендодателя и контролирующим органам, в пределах их компетенции по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на землю и почву, а также выполнять работы по благоустройству территории; осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности.

4.4.7. Уплачивать в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату. Ежеквартально уточнять у Арендодателя реквизиты на уплату арендной платы в соответствии с п.3.2. раздела 3 Договора.

4.4.8. В случае расторжения договора по инициативе Арендатора (в том числе по причине возникновения исключительного права на приобретение земельных участков в собственность) ранее, чем через год с даты его заключения, Арендатор оплачивает штраф в соответствии с п. 5.4. раздела 5 Договора.

4.4.9. В течение 5 дней с момента изменения почтового адреса или юридического адреса сообщить об этом Арендодателю в письменной форме. При направлении Арендатору писем, уведомлений, требований и т.п. по реквизитам, указанным в настоящем договоре, Арендатор считается надлежаще уведомленным по истечении 5 дней со дня направления заказного письма с уведомлением о вручении.

4.4.10. Не использовать и не предоставлять прав третьим лицам на использование природных ресурсов, находящихся на Участке.

4.4.11. Не нарушать права других землепользователей.

4.4.12. Не допускать строительство новых объектов, реконструкцию существующих до разработки проектной документации, ее утверждения, получения положительных заключений соответствующих экспертиз по проектной документации, а также до получения разрешения на строительство, реконструкцию либо уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке в установленном порядке.

4.4.13. Выполнять условия эксплуатации городских подземных, наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также в случае расположения земельного участка в охранной зоне электросетевого хозяйства, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

4.4.14. Регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку твердых бытовых (строительных) отходов на объекты их размещения в соответствии с действующим законодательством. Не позднее двух месяцев со дня подписания настоящего Договора заключить договор на вывоз и утилизацию строительных отходов и предоставить его копию в Управление по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа, по адресу: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, 2 этаж, кабинет № 205.

4.4.15. Обеспечить безопасность процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) для третьих лиц и окружающей среды посредством установления ограждения по периметру земельного участка.

4.4.16. В случае наличия на предоставленном земельном участке природных ресурсов не допускать рубку (резку) деревьев (кустарников) до заключения соглашения об установлении порядка выполнения компенсационных работ.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются на счет: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа), ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск», БИК 012520101, Казначейский счет 03100643000000013400, ЕКС 40102810145370000026, код 70211105012042000120 с пометкой «Пени по договору аренды земельного участка от _____ № _____».

5.3. Если при прекращении Договора Арендатор не возвратит Участок, либо возвратит не своевременно, то он вносит арендную плату за все время просрочки с учетом пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.4. В случае расторжения договора по инициативе Арендатора ранее, чем через год с даты его заключения, Арендатор оплачивает штраф в размере годовой арендной платы в соответствии с п.3.1 раздела 3 Договора.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению сторон, если иное не установлено законодательством РФ и условиями Договора.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п.п.4.1.1. п.4.1. раздела 4 настоящего Договора.

6.3. При прекращении Договора, отказе от исполнения Договора Арендатор в десятидневный срок обязан вернуть Участок Арендодателю в надлежащем состоянии.

6.4. Риск изменения обстоятельств по Договору несет Арендатор.

7. Особые условия договора.

7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8. Адреса и подписи Сторон.

Арендодатель:	Арендатор:
Администрация Ангарского городского округа	_____
Зарегистрирована в г.Ангарске Иркутской области	_____
14.05.2015	_____
665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 63, дом 2	_____
ИНН 3801131762/КПП 380101001	_____
ОГРН 1153850021797	Подпись: _____
Бондарчук К.С.	(м.п.)
Подпись: _____	

Приложение к Договору:

1. Выписка из ЕГРН;
2. Акт приема – передачи земельного участка.

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

Форма заявки **Продавцу:** В Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Заявка на участие в аукционе

(указать полное наименование организации (ИНН), должность, номер и дата доверенности, для физических лиц - Ф.И.О. (ИНН, СНИЛС)

_____, именуемый далее

Претендент, изучив данные информационного сообщения (на сайте _____, в газете Ангарские ведомости от _____ № _____) о проведении аукциона на право заключения договора аренды сроком на 20 (двадцать) лет земельного участка с кадастровым номером 38:26:030110:214, площадью 2395 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, село Савватеевка, улица Победы, участок 6, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, **принимая решение об участии в аукционе**

ОБЯЗУЮСЬ:

1.1. 1) Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона (на сайте _____, в газете «Ангарские ведомости» от _____ 2021 № _____).

2) В случае признания победителем аукциона, подписать протокол об итогах аукциона в день проведения аукциона.

Адрес, электронный адрес, телефон, банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

Для физических лиц:

- 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя,
- 2) копия платежного поручения от «_____» _____ 2021 № _____;
- 3) доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости).

Для юридических лиц:

- 1) копия платежного поручения от «_____» _____ 2021 № _____;
- 2) доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя)

Подпись

Расшифровка подписи

М.П.

«_____» _____ 2021

Заявка принята Продавцом:

Час. _____ мин. _____ «_____» _____ 2021 за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Подпись

Расшифровка подписи

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельного участка, который может быть предоставлен в аренду для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения о земельном участке:

Категория земель – земли населенных пунктов.
Местоположение – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, заимка Ивановка, улица Центральная, земельный участок 30г.

Площадь – 2500 кв.м.

Вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Вид права – аренда 20 (двадцать) лет.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями, установленными статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, телефон для справок: 50-41-19.

В целях ознакомления со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории рекомендую обращаться по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1 в рабочие дни: понедельник и среда с 10:00 до 17:00; пятница с 8:30 до 13:00; обед с 13:00 до 14:00».

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельного участка, который может быть предоставлен в аренду для индивидуального жилищного строительства.

Сведения о земельном участке:

Категория земель – земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 38:26:000000:7112.

Местоположение – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Меет, улица Хлебная база № 15.

Площадь – 2500 кв.м.

Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – аренда 20 (двадцать) лет.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями, установленными статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, телефон для справок: 50-41-19.

В целях ознакомления со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории рекомендую обращаться по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1 в рабочие дни: понедельник и среда с 10:00 до 17:00; пятница с 8:30 до 13:00; обед с 13:00 до 14:00».

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

Иркутская область
Администрация Ангарского городского округа
Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации Ангарского городского округа

ПРЕДПИСАНИЕ

об освобождении земельного участка
от незаконно размещенного движимого имущества
или самовольной постройки

19 января 2021 года

г. Ангарск

На основании поступившей информации, в связи с выявлением факта самовольного размещения движимого имущества – металлических гаражей, находящихся в кадастровом квартале 38:26:040801 на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, смежном с земельным участком с кадастровым номером 38:26:040801:1900 по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 95 квартал, дом 24, руководствуясь Положением о порядке сноса самовольных построек и перемещения (демонтажа) движимого имущества, незаконно размещенного на земельных участках, находящихся на территории Ангарского городского округа, утвержденного постановлением администрации Ангарского городского округа от 25.04.2016 № 878-па, владельцам движимого имущества:

(Ф.И.О. физического лица – владельца, наименование юридического лица - владельца) в срок до « 01 » марта 2021 года необходимо в добровольном порядке осуществить перемещение (демонтаж) незаконно размещенного движимого имущества – металлических гаражей.

В случае неисполнения настоящего предписания движимое имущество (металлические гаражи) будут демонтированы в принудительном порядке, расходы, затраченные на демонтаж, транспортировку и хранение движимого имущества будут взысканы с владельцев.

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа _____ К.С. Бондарчук

Лицо, осуществившее самовольное размещение недвижимого (движимого) имущества, не установлено. Предписание размещено на имуществе.

Главный специалист КУМИ
администрации АГО
(должность)

(подпись)

В.Г. Высоцкий
(Ф.И.О.)

Высоцкий Владимир Григорьевич
(3955) 504118

Иркутская область
Администрация Ангарского городского округа
Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации Ангарского городского округа

ПРЕДПИСАНИЕ

об освобождении земельного участка
от незаконно размещенного движимого имущества
или самовольной постройки

19 января 2021 года

г. Ангарск

На основании поступившей информации, в связи с выявлением факта самовольного размещения движимого имущества – металлического гаража, находящегося в кадастровом квартале 38:26:041406 на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, смежном с земельным участком с кадастровым номером 38:26:041406:705 по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон Юго-Восточный, территория в границах улиц Заводская, Шоссейная, Лесная, Центральная, участок 98, руководствуясь Положением о порядке сноса самовольных построек и перемещения (демонтажа) движимого имущества, незаконно размещенного на земельных участках, находящихся на территории Ангарского городского округа, утвержденного постановлением администрации Ангарского городского округа от 25.04.2016 № 878-па, владельцам движимого имущества:

(Ф.И.О. физического лица – владельца, наименование юридического лица - владельца) в срок до « 01 » марта 2021 года необходимо в добровольном порядке осуществить перемещение (демонтаж) незаконно размещенного движимого имущества – металлического гаража.

В случае неисполнения настоящего предписания движимое имущество (металлический гараж) будет демонтирован в принудительном порядке, расходы, затраченные на демонтаж, транспортировку и хранение движимого имущества будут взысканы с владельца.

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа _____ К.С. Бондарчук

Лицо, осуществившее самовольное размещение недвижимого (движимого) имущества, не установлено. Предписание размещено на имуществе.

Главный специалист КУМИ
администрации АГО
(должность)

(подпись)

В.Г. Высоцкий
(Ф.И.О.)

Высоцкий Владимир Григорьевич
(3955) 504118

Реквизиты КУМИ администрации АГО изменились!!!!

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, сообщает, что с **1 января 2021 года** изменились реквизиты:

Получатель - УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО)

ИНН - 3801131931, КПП - 380101001

Единый казначейский счёт (ЕКС) – 40102810145370000026

Казначейский счёт (КС) – 0310064300000013400

БИК 012520101

Банк получателя - ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г Иркутск

№ п/п	Код бюджетной классификации	Наименование дохода
1	702 1 11 05012 04 1000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (сумма платежа)

2	702 1 11 05012 04 2000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (пени, проценты)
3	702 1 11 05024 04 1000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)(сумма платежа)
4	702 1 11 05024 04 2000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (пени, проценты)
5	702 1 11 05034 04 1000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (сумма платежа)
6	702 1 11 05034 04 2000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (пени, проценты)
7	702 1 11 05312 04 1000 120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (сумма платежа)
8	702 1 11 05312 04 2000 120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (пени, проценты)
9	702 1 11 05324 04 1000 120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов (сумма платежа)
10	702 1 11 05324 04 2000 120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов (пени, проценты)
11	702 1 11 05410 04 1000 120	Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (за исключением органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственными внебюджетными фондами и казенных учреждений) (сумма платежа)
12	702 1 11 05410 04 2000 120	Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (за исключением органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственными внебюджетными фондами и казенных учреждений) (пени, проценты)
13	702 1 11 05420 04 1000 120	Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (за исключением органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственными внебюджетными фондами и казенных учреждений) (сумма платежа)
14	702 1 11 05420 04 2000 120	Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (за исключением органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственными внебюджетными фондами и казенных учреждений) (пени, проценты)
15	702 1 11 09044 04 1001 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (аренда имущества, сумма платежа)
16	702 1 11 09044 04 2001 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (аренда имущества, пени, проценты)
17	702 1 11 09044 04 1002 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (аренда рекламных конструкций, сумма платежа)
18	702 1 11 09044 04 2002 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (аренда рекламных конструкций, пени, проценты)
19	702 1 11 09044 04 3002 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (аренда рекламных конструкций, неосновательное обогащение)
20	702 1 11 09044 04 1003 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (социальный найм, сумма платежа)
21	702 1 11 09044 04 2003 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (социальный найм, пени, проценты)

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

22	702 1 11 09044 04 1004 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (размещение нестационарных торговых объектов, сумма платежа)
23	702 1 11 09044 04 2004 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (размещение нестационарных торговых объектов, пени, проценты)
24	702 1 11 09044 04 1005 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (концессионная плата, сумма платежа)
25	702 1 11 09044 04 2005 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (концессионная плата, пени, проценты)
26	702 1 13 01994 04 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов
27	702 1 13 02064 04 0000 130	Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов
28	702 1 13 02994 04 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов
29	702 1 14 01040 04 1000 410	Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов (сумма платежа)
30	702 1 14 01040 04 2000 410	Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов (пени, проценты)
31	702 1 14 02043 04 1001 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу (преимущественное право, сумма платежа)
32	702 1 14 02043 04 2001 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу (преимущественное право, пени, проценты)
33	702 1 14 03040 04 1000 410	Средства от распоряжения и реализации выморочного имущества, обращенного в собственность городских округов (в части реализации основных средств по указанному имуществу) (сумма платежа)
34	702 1 14 06012 04 1000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (сумма платежа)
35	702 1 14 06012 04 2000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (пени, проценты)
36	702 1 14 06024 04 1000 430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (сумма платежа)
37	702 1 14 06024 04 2000 430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (пени, проценты)
38	702 1 14 06312 04 1000 430	Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (сумма платежа)
39	702 1 14 06312 04 2000 430	Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (пени, проценты)
40	702 1 14 06324 04 1000 430	Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности городских округов (сумма платежа)
41	702 1 14 06324 04 2000 430	Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности городских округов (пени, проценты)
42	702 1 16 01074 01 0000 140	Административные штрафы, установленные главой 7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны собственности, выявленные должностными лицами органов муниципального контроля
43	702 1 16 01084 01 0000 140	Административные штрафы, установленные главой 8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны окружающей среды и природопользования, выявленные должностными лицами органов муниципального контроля
44	702 1 16 07010 04 0000 140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением городского округа
45	702 1 16 07090 04 0000 140	Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа
46	702 1 16 10031 04 0000 140	Возмещение ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджета городского округа
47	702 1 16 10061 04 0000 140	Платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет городского округа за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда)

48	702 1 17 05040 04 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов
----	-------------------------------	------------------------------------------------------

ОБРАЗЕЦ ЗАПОЛНЕНИЯ ПЛАТЕЖНОГО ДОКУМЕНТА ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ с 01.01.2021

Поступ. в банк плат.	Списано со сч. плат.	0401060
ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ №		08
Сумма прописью	ИНН	КПП
Платательщик	Сумма	Сч. №
БИК	Сч. №	БИК
Банк плательщика	Сч. №	012520101
ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ// УФК по Иркутской области г. Иркутск	Сч. №	40102810145370000026
Банк получателя	Сч. №	03100643000000013400
ИНН 3801131931	КПП 380101001	Сч. №
УФК по Иркутской области (КУМИ администрации АГО)	Вид оп.	Срок плат.
Получатель	Наз. пл.	Очер. плат.
	Код	Рез. поле
*КБК	25703000	0 0 0

Назначение платежа
 Подписи Отметки банка
 М.П. _____
 * наименование необходимого кода бюджетной классификации можно посмотреть на официальном сайте Ангарского городского округа, в разделе Комитет по управлению муниципальным имуществом во вкладке «реквизитов для оплаты»
<https://angarsk-adm.ru/administratsiya/struktura/kumi/fin-otdel/>

Объявление о проведении общественных обсуждений

Акционерное общество «Ангарская нефтехимическая компания» (АО «АНХК»), совместно с администрацией Ангарского городского округа в соответствии с Федеральным законом № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» уведомляет о начале общественных обсуждений на этапе проведения оценки воздействия на окружающую среду и подготовки обосновывающих материалов по объекту государственной экологической экспертизы «*Полигон промышленных и твёрдых бытовых отходов АО «АНХК»*», а именно разработку технического задания на проведение оценки воздействия на окружающую среду, входящего в состав предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду.

Название, цель и месторасположение намечаемой деятельности: строительство объекта «*Полигон промышленных и твёрдых бытовых отходов АО «АНХК»*», предназначенного для обеспечения приёма, утилизации, складирования и захоронения промышленных и твёрдых бытовых отходов II-V классов опасности, образующихся в АО «АНХК» от текущей деятельности, намечается по адресу: Иркутская область, Ангарский район, вдоль автодороги М-53 «Байкал», в 2,5 км южнее мкр. Юго-Восточный, в 300 м восточнее полигона твёрдых бытовых отходов, земельный участок с кадастровым номером 38:26:041401:236.

Наименование и адрес заказчика или его представителя: АО «АНХК», 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, генеральный директор Зеленский К.В.

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: январь-июнь 2021 года.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: Администрация Ангарского городского округа, 665830, Иркутская область, г. Ангарск, ул. Карла Маркса, дом 19, кабинет 401 (зал заседаний), совместно с заказчиком или его представителем.

Предполагаемая форма общественных обсуждений: в форме слушаний.

Форма представления замечаний и предложений: письменная.

Сроки и место доступности технического задания: Техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду объекта «*Полигон промышленных и твёрдых бытовых отходов АО «АНХК»*» доступно для ознакомления и направления замечаний и предложений по адресу: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, ул. Карла Маркса, дом 19, кабинет 333 с 9-00 до 17-00 часов с даты настоящей публикации до момента принятия решения о реализации намечаемой деятельности. Принятие от граждан и общественных организаций замечаний и предложений в письменном виде с указанием Ф.И.О. к техническому заданию обеспечивается Заказчиком в течение 30 дней с момента публикации данного объявления.

Общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы «*Полигон промышленных и твёрдых бытовых отходов АО «АНХК»*» назначены на **26 февраля 2021 г. в 12:00 часов**, в здании администрации Ангарского городского округа по адресу: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, ул. Карла Маркса, дом 19, кабинет 401 (зал заседаний).

Результатом общественных обсуждений будет утверждение технического задания на проведение оценки воздействия на окружающую среду.

Исполнитель работ по ОВОС: Акционерное общество «Ангарскнефтехимпроект», адрес: 665835, Иркутская область, г. Ангарск, ул. Чайковского, д. 58, Тел. (3955) 67-67-30.