

Ангарские ВЕДОМОСТИ



ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2020

№ 920-па

О внесении изменений в муниципальную программу Ангарского городского округа «Молодежная политика» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением администрации Ангарского городского округа от 14.11.2019 № 1176-па

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Ангарского городского округа и их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации Ангарского городского округа от 05.08.2015 № 677-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 11.11.2015 № 1568-па, от 22.07.2016 № 1757-па, от 02.11.2016 № 2404-па, от 22.06.2017 № 1162-па, от 24.08.2017 № 1411-па, от 14.06.2018 № 777-па, от 03.07.2019 № 657-па, от 08.07.2020 № 574-па), администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу Ангарского городского округа «Молодежная политика» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением администрации Ангарского городского округа от 14.11.2019 № 1176-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 05.02.2020 № 78-па, от 30.06.2020 № 545-па, от 08.09.2020 № 751-па) (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Строку «Объемы и источники финансирования Программы» таблицы паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы»	Общий объем финансирования 138 518,7 тысяч рублей, в том числе за счет средств бюджета АГО 138 518,7 тысяч рублей, в том числе по годам: 2020 год – 31 247,5 тысяч рублей; 2021 год – 26 817,8 тысяч рублей; 2022 год – 26 817,8 тысяч рублей; 2023 год – 26 817,8 тысяч рублей; 2024 год – 26 817,8 тысяч рублей. В том числе по подпрограммам: 1) «Развитие инфраструктуры отрасли «Молодежная политика» на 2020-2024 годы – 128 207,2 тысяч рублей; 2) «Вовлечение молодежи в позитивные социальные практики» на 2020-2024 годы – 5 770,0 тысяч рублей; 3) «Гражданско-патриотическое воспитание молодежи» на 2020-2024 годы – 2 124,0 тысяч рублей; 4) «Профилактика социально-негативных явлений и экстремизма в детской и молодежной среде» на 2020-2024 годы – 2 106,0 тысяч рублей; 5) «Интеграция в жизнь общества детей и молодежи, оказавшихся в трудной жизненной ситуации» на 2020-2024 годы – 311,5 тысяч рублей.»
---	---

1.2. Таблицу 2 раздела 4 «Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) муниципальными учреждениями АГО» Программы изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

1.3. Раздел 5 «Объем и источники финансирования Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«5. ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета АГО.

Общий объем финансирования 138 518,7 тысяч рублей, в том числе за счет средств бюджета АГО 138 518,7 тысяч рублей, в том числе по годам:

2020 год – 31 247,5 тысяч рублей;
2021 год – 26 817,8 тысяч рублей;
2022 год – 26 817,8 тысяч рублей;
2023 год – 26 817,8 тысяч рублей;
2024 год – 26 817,8 тысяч рублей.

В том числе по подпрограммам:

1) «Развитие инфраструктуры отрасли «Молодежная политика» на 2020-2024 годы – 128 207,2 тысяч рублей;
2) «Вовлечение молодежи в позитивные социальные практики» на 2020-2024 годы – 5 770,0 тысяч рублей;
3) «Гражданско-патриотическое воспитание молодежи» на 2020-2024 годы – 2 124,0 тысяч рублей;
4) «Профилактика социально-негативных явлений, экстремизма в детской и молодежной среде» на 2020-2024 годы – 2 106,0 тысяч рублей;
5) «Интеграция в жизнь общества детей и молодежи, оказавшихся в трудной жизненной ситуации» на 2020-2024 годы – 311,5 тысяч рублей.

Объемы и источники финансирования Программы приведены в приложении № 2 к Программе.»

1.4. Строку «Объем и источники финансирования Подпрограммы 1» таблицы подраздела 8.1 «Паспорт Подпрограммы 1» раздела 8 «Подпрограмма «Развитие инфраструктуры отрасли «Молодежная политика» на 2020-2024 годы» Программы изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования Подпрограммы 1»	Общий объем финансирования Подпрограммы 1 – 128 207,2 тысяч рублей за счет средств бюджета АГО, в том числе по годам: 2020 – 29 345,2 тысяч рублей; 2021 – 24 715,5 тысяч рублей; 2022 – 24 715,5 тысяч рублей; 2023 – 24 715,5 тысяч рублей; 2024 – 24 715,5 тысяч рублей.»
---	---

1.5. Приложение № 2 «Объем и источники финансирования Программы» к Программе изложить в новой редакции (Приложение № 2 к настоящему постановлению).

1.6. Приложение № 4 «Сведения об основных мероприятиях Подпрограмм (об объектах капитального строительства (реконструкции), капитального ремонта)» к Программе изложить в новой редакции (Приложение № 3 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сасину М.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 06.11.2020 № 920-па

«Таблица 2

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Единицы измерения объема муниципальной услуги (работы)	Объемы оказания (выполнения) муниципальных услуг (работ) в натуральных показателях					Финансовое обеспечение оказания (выполнения) муниципальных услуг (работ) тыс. руб.				
			2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Подпрограмма 1 «Развитие инфраструктуры отрасли «Молодежная политика» на 2020-2024 годы											
1.1.	Организация мероприятий в сфере молодежной политики, направленных на формирование системы развития талантливой и инициативной молодежи, создание условий для самореализации подростков и молодежи, развитие творческого, профессионального, интеллектуального потенциалов подростков и молодежи	Ед.	430	430	430	430	430					
								27 856,1	24 715,5	24 715,5	24 715,5	24 715,5
1.2.	Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества	Чел.	32550	32550	32550	32550	32550					
1.3.	Реализация дополнительных общеразвивающих программ	Чел/час.	146 650	155 960	155 960	155 960	155 960					

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 2
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 06.11.2020 № 920-па

«Приложение № 2
к Программе

ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Источник финансирования Программы	Наименование ответственного исполнителя, соисполнителя, участников	Объем финансирования Программы, тыс. руб.				
			в том числе по годам				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

1.	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Муниципальная программа «Молодежная политика» на 2020-2024 годы							
	Всего, в том числе:	УКиМП, МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	138 518,7	31 247,5	26 817,8	26 817,8	26 817,8	26 817,8
	бюджет АГО	УКиМП, МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	138 518,7	31 247,5	26 817,8	26 817,8	26 817,8	26 817,8
2.	Подпрограмма 1 «Развитие инфраструктуры отрасли «Молодежная политика» на 2020-2024 годы							
	Всего, в том числе:	МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	128 207,2	29 345,2	24 715,5	24 715,5	24 715,5	24 715,5
	бюджет АГО	МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	128 207,2	29 345,2	24 715,5	24 715,5	24 715,5	24 715,5
2.1.	Основное мероприятие 1.1: «Организация и проведение культурно-досуговой и социально-воспитательной работы с детьми и молодежью в клубах по месту жительства, молодежных центрах»	МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	126 718,1	27 856,1	24 715,5	24 715,5	24 715,5	24 715,5
2.2.	Основное мероприятие 1.2: «Укрепление материально-технической базы, капитальный ремонт клубов по месту жительства»	МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	1 489,1	1 489,1	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Подпрограмма 2 «Вовлечение молодежи в позитивные социальные практики» на 2020-2024 годы							
	Всего, в том числе:	УКиМП, МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	5 770,0	1 050,0	1 180,0	1 180,0	1 180,0	1 180,0
	бюджет АГО	УКиМП, МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	5 770,0	1 050,0	1 180,0	1 180,0	1 180,0	1 180,0
3.1.	Основное мероприятие 2.1: «Проведение мероприятий, направленных на позитивные возможности социализации и самореализации молодежи АГО»	УКиМП, МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	5 520,0	1 000,0	1 130,0	1 130,0	1 130,0	1 130,0
3.2.	Основное мероприятие 2.2: «Поддержка молодежных общественных инициатив и проектов, в том числе в сфере добровольчества (волонтерства) на конкурсной основе»	УКиМП	250,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
4.	Подпрограмма 3 «Гражданско-патриотическое воспитание молодежи» на 2020-2024 годы							
	Всего, в том числе:	УКиМП, МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	2 124,0	380,0	436,0	436,0	436,0	436,0
	бюджет АГО	УКиМП, МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	2 124,0	380,0	436,0	436,0	436,0	436,0
4.1.	Основное мероприятие 3.1: «Организация и проведение мероприятий гражданско-патриотической направленности для молодежи АГО»	УКиМП, МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	2 124,0	380,0	436,0	436,0	436,0	436,0
5.	Подпрограмма 4 «Профилактика социально-негативных явлений и экстремизма в детской и молодежной среде» на 2020-2024 годы							
	Всего, в том числе:	УКиМП, МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	2 106,0	410,0	424,0	424,0	424,0	424,0
	бюджет АГО	УКиМП, МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	2 106,0	410,0	424,0	424,0	424,0	424,0
5.1.	Основное мероприятие 4.1: «Информационно-пропагандистская работа по профилактике наркомании и иных социально-негативных явлений среди детей и молодежи АГО»	УКиМП	2 056,0	400,0	414,0	414,0	414,0	414,0
5.2.	Основное мероприятие 4.2: «Проведение мероприятий для детей и молодежи АГО по профилактике экстремизма»	МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	50,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
6.	Подпрограмма 5 «Интеграция в жизнь общества детей и молодежи, оказавшихся в трудной жизненной ситуации» на 2020-2024 годы							
	Всего, в том числе:	МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	311,5	62,3	62,3	62,3	62,3	62,3
	бюджет АГО	МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	311,5	62,3	62,3	62,3	62,3	62,3
6.1.	Основное мероприятие 5.1: «Проведение культурно-досуговых и социально-воспитательных мероприятий для детей и молодежи АГО, оказавшейся в трудной жизненной ситуации»	МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	261,5	52,3	52,3	52,3	52,3	52,3
6.2.	Основное мероприятие 5.2: «Изготовление социальной рекламы»	МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	50,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0

Приложение № 3 к постановлению администрации Ангарского городского округа от 06.11.2020 № 920-па

«Приложение № 4 к Программе

СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЯХ ПОДПРОГРАММ
(об объектах капитального строительства (реконструкции), капитального ремонта)

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, объекта (с указанием адреса)	Стоимость объекта в соответствии с утвержденной проектной документацией (за исключением государственной экспертизы) в текущих ценах, тыс. руб.	Год начала строительства (реконструкции, кап. ремонта) объекта	Планируемый год ввода в эксплуатацию, окончания реконструкции (кап.ремонта)	Наличие ПСД (стадия готовности ПСД)	Наличие государственной экспертизы	Ед. изм.	Значение количественного показателя мероприятия	Источники финансирования (всего, в т.ч. федеральный бюджет, областной бюджет, местный бюджет)	Объемы финансирования по годам, тыс. руб.					
										Всего	2020	2021	2022	2023	2024

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Подпрограмма 1 «Развитие инфраструктуры отрасли «Молодежная политика» на 2020-2024 годы														
1.1	Основное мероприятие 2: Укрепление материально-технической базы, капитальный ремонт клубов по месту жительства														
	Монтаж перегородки звукоизоляционной МАУ ДО АГО МЦ «Перспектива»	-	2020	2020	не требуется	не требуется	шт.	1	бюджет АГО	551,2	551,2	0,0	0,0	0,0	0,0
	Установка входной группы и оконных блоков МАУ ДО АГО «МЦ «Перспектива»	-	2020	2020	не требуется	не требуется	шт.	1	бюджет АГО	601,0	601,0				
	Итого по основному мероприятию 1.2								бюджет АГО	1 152,2	1 152,2	0,0	0,0	0,0	0,0

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2020

№ 931-па

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:041203:24, расположенном по адресу: Иркутская область, город Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 13, строение 2

В целях создания условий для устойчивого развития территории Ангарского городского округа, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, решением Думы Ангарского городского округа от 27.06.2018 № 405-52/01рД «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Ангарском городском округе и отмене решения Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 88-07/01рД», рассмотрев заявление Карабина Игоря Николаевича, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:041203:24, расположенного по адресу: Иркутская область, город Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 13, строение 2 (далее – публичные слушания).

2. Организатором публичных слушаний является комиссия по подготовке правил землепользова-

ния и застройки Ангарского городского округа.

3. Сроки проведения публичных слушаний с 23.11.2020 по 18.12.2020.

4. Открытие и работа экспозиции 23.11.2020 по 18.12.2020 на территории по адресу: Иркутская область, город Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 13, строение 2.

5. Собрание участников публичных слушаний для жителей города Ангарска Ангарского городского округа состоится 03.12.2020 в 16.00 часов местного времени на территории по адресу: Иркутская область, город Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 13, строение 2.

6. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе:

а) физические лица - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) с приложением документа удостоверяющего личность или его копии;

б) юридические лица - наименование юридического лица, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес юридического лица с приложением документов, подтверждающих такие сведения, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и документ, удостоверяющий его личность или его копия;

в) участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Замечания и предложения направляются с 23.11.2020 по 09.12.2020:

а) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

б) в письменной форме по адресу: 665830, Иркутская область, город Ангарск, улица Ворошилова, 15;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

8. Организатору публичных слушаний обеспечить проведение публичных слушаний не иначе как с соблюдением требований пункта 1, подпункта 9 пункта 7 Правил поведения при введении режима повышенной готовности на территории Иркутской области, на которой существует угроза возникновения чрезвычайной ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), утвержденным указом Губернатора Иркутской области от 12.10.2020 № 279-уг.

9. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий полномочия мэра
Ангарского городского округа

М.Э. Головков

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2020

№ 932-па

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:020520:266, расположенном по адресу: Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, территория южной жилой застройки, участок 20

В целях создания условий для устойчивого развития территории Ангарского городского округа, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, решением Думы Ангарского городского округа от 27.06.2018 № 405-52/01рД «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Ангарском городском округе и отмене решения Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 88-07/01рД», рассмотрев заявление Базарова Анатолия Михайловича, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:020520:266, расположенном по адресу: Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, территория южной жилой застройки, участок 20 (далее – публичные слушания).

2. Организатором публичных слушаний является комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Ангарского городского округа.

3. Сроки проведения публичных слушаний с 23.11.2020 по 18.12.2020.

4. Открытие и работа экспозиции с 23.11.2020 по 18.12.2020 по адресу: Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, территория южной жилой застройки, дом 20.

5. Собрание участников публичных слушаний для жителей села Одинск состоится 01.12.2020 в 16.00 часов местного времени на территории по адресу: Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, территория южной жилой застройки, дом 20.

6. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе:

а) физические лица - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) с приложением документа удостоверяющего личность или его копии;

б) юридические лица - наименование юридического лица, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес юридического лица с приложением документов, подтверждающих такие сведения, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и документ, удостоверяющий его личность или его копия;

в) участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Замечания и предложения направляются с 23.11.2020 по 09.12.2020:

а) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

б) в письменной форме по адресу: 665830, Иркутская область, город Ангарск, улица Ворошилова, 15;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

8. Организатору публичных слушаний обеспечить проведение публичных слушаний не иначе как с соблюдением требований пункта 1, подпункта 9 пункта 7 Правил поведения при введении режи-

ма повышенной готовности на территории Иркутской области, на которой существует угроза возникновения чрезвычайной ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), утвержденным указом Губернатора Иркутской области от 12.10.2020 № 279-уг.

9. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий полномочия мэра
Ангарского городского округа

М.Э. Головков

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2020

№ 933-па

О внесении изменений в муниципальную программу Ангарского городского округа «Экономическое развитие и эффективное управление» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением администрации Ангарского городского округа от 12.11.2019 № 1163-па

В соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, решением Думы Ангарского городского округа от 24.12.2019 № 550-77/01рД «О бюджете Ангарского городского округа на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Ангарского городского округа и их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации Ангарского городского округа от 05.08.2015 № 677-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 11.11.2015 № 1568-па, от 22.07.2016 № 1757-па, от 02.11.2016 № 2404-па, от 22.06.2017 № 1162-па, от 24.08.2017 № 1411-па, от 14.06.2018 № 777-па, от 03.07.2019 № 657-па, от 08.07.2020 № 574-па), администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу Ангарского городского округа «Экономическое развитие и эффективное управление» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением администрации Ангарского городского округа от 12.11.2019 № 1163-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 28.01.2020 № 49-па, от 09.04.2020 № 294-па, от 26.06.2020 № 534-па, от 17.07.2020 № 606-па, от 28.08.2020 № 713-па), далее – Программа, следующие изменения:

1.1. Строку «Объем и источники финансирования Программы» раздела 1 «Паспорт Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования Программы»	Общий объем финансирования Программы 2 321 111,9 тыс. руб., в том числе: 1. По годам реализации: 2020 год – 521 252,9 тыс. руб.; 2021 год – 445 788,4 тыс. руб.; 2022 год – 451 649,6 тыс. руб.; 2023 год – 451 210,5 тыс. руб.; 2024 год – 451 210,5 тыс. руб. 2. По источникам финансирования: 1) за счет бюджета АГО – 2 245 971,0 тыс. руб.; 2) за счет бюджета Иркутской области – 70 344,5 тыс. руб.; 3) за счет Федерального бюджета – 4 796,4 тыс. руб. 3. По подпрограммам: 1) «Градостроительная политика АГО» на 2020-2024 годы – 145 613,8 тыс. руб.; 2) «Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами и муниципальным имуществом АГО» на 2020-2024 годы – 389 582,9 тыс. руб.; 3) «Управление муниципальными финансами АГО» на 2020-2024 годы – 805 183,3 тыс. руб.; 4) «Развитие экономики АГО» на 2020-2024 годы – 11 924,7 тыс. руб.; 5) «Осуществление переданных отдельных государственных полномочий» на 2020-2024 годы – 73 741,4 тыс. руб.; 6) «Эффективное управление АГО» на 2020-2024 годы – 895 065,8 тыс. руб.».
--	---

1.2. Раздел 6 «Объем и источники финансирования Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«6. ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

6.1. Общий объем финансирования Программы составит 2 321 111,9 тыс. руб., в том числе:

2020 год – 521 252,9 тыс. руб.;

2021 год – 445 788,4 тыс. руб.;

2022 год – 451 649,6 тыс. руб.;

2023 год – 451 210,5 тыс. руб.;

2024 год – 451 210,5 тыс. руб.

6.2. Объем и источники финансирования Программы приведены в приложении № 3 к настоящей Программе.».

1.3. Строку «Объем и источники финансирования Подпрограммы 2» подраздела 10.1 «Паспорт Подпрограммы 2» раздела 10 «Подпрограмма «Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами и муниципальным имуществом АГО» на 2020-2024 годы» Программы изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования Подпрограммы 2»	Общий объем финансирования Подпрограммы 2 составляет 389 582,9 тыс. руб., в том числе: 1. По годам реализации: 2020 – 84 824,3 тыс. руб.; 2021 – 75 463,2 тыс. руб.; 2022 – 76 431,8 тыс. руб.; 2023 – 76 431,8 тыс. руб.; 2024 – 76 431,8 тыс. руб. 2. По источникам финансирования: за счет бюджета АГО – 389 582,9 тыс. руб.».
---	---

1.4. Приложение № 3 «Объем и источники финансирования Программы» к Программе изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа, заместителей мэра Ангарского городского округа и руководителя аппарата администрации Ангарского городского округа.

Исполняющий полномочия мэра
Ангарского городского округа

М.Э. Головков

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 13.11.2020 № 933-па

«Приложение № 3
к Программе

ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Источник финансирования Программы	Наименование ответственного исполнителя, соисполнителя, участника	Объем финансирования Программы, тыс. руб.					
			за весь период реализации	в том числе по годам				
				2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Программа «Экономическое развитие и эффективное управление» на 2020-2024 годы	администрация АГО						
	Всего,		2 321 111,9	521 252,9	445 788,4	451 649,6	451 210,5	451 210,5
	в том числе: бюджет АГО		2 245 971,0	503 385,6	431 590,0	437 291,2	436 852,1	436 852,1
	бюджет Иркутской области		70 344,5	14 068,9	14 068,9	14 068,9	14 068,9	14 068,9
	федеральный бюджет		4 796,4	3 798,4	129,5	289,5	289,5	289,5
1.	Подпрограмма 1 «Градостроительная политика АГО» на 2020-2024 годы	УАиГ						
	бюджет АГО		145 613,8	33 448,2	28 041,4	28 041,4	28 041,4	28 041,4
1.1.	Основное мероприятие 1.1 «Разработка документов градостроительного планирования и архитектурно-художественной документации на территории АГО»	УАиГ						
	бюджет АГО		1 728,5	238,5	90,0	0,0	700,0	700,0
1.2.	Основное мероприятие 1.2 «Обеспечение реализации Подпрограммы и функционирования УАиГ администрации АГО»	УАиГ						
	бюджет АГО		143 885,3	33 209,7	27 951,4	28 041,4	27 341,4	27 341,4
2.	Подпрограмма 2 «Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами и муниципальным имуществом АГО» на 2020-2024 годы	КУМИ						
	бюджет АГО		389 582,9	84 824,3	75 463,2	76 431,8	76 431,8	76 431,8
2.1.	Основное мероприятие 2.1 «Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом»	КУМИ						
	бюджет АГО		8 373,9	1 654,8	859,5	1 953,2	1 953,2	1 953,2
2.2.	Основное мероприятие 2.2 «Обеспечение эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами»	КУМИ						
	бюджет АГО		11 130,2	546,6	2 642,3	2 647,1	2 647,1	2 647,1
2.3.	Основное мероприятие 2.3 «Уплата взносов на капитальный ремонт объектов муниципальной собственности»	КУМИ						
	бюджет АГО		60 473,4	12 658,0	12 264,5	11 850,3	11 850,3	11 850,3
2.4.	Основное мероприятие 2.4 «Содержание объектов муниципальной собственности»	КУМИ						
	бюджет АГО		76 289,0	17 428,2	14 777,0	14 694,6	14 694,6	14 694,6
2.5.	Основное мероприятие 2.5 «Обеспечение деятельности КУМИ администрации АГО»	КУМИ						
	бюджет АГО		233 316,4	52 536,7	44 919,9	45 286,6	45 286,6	45 286,6
3.	Подпрограмма 3 «Управление муниципальными финансами АГО» на 2020-2024 годы	КЭФ						
	бюджет АГО		803 183,3	163 991,7	161 224,1	160 281,9	159 842,8	159 842,8
	бюджет АГО		803 783,8	163 711,8	160 944,2	160 002,0	159 562,9	159 562,9
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	бюджет Иркутской области		1 399,5	279,9	279,9	279,9	279,9	279,9
3.1.	Основное мероприятие 3.1 «Управление муниципальными финансами АГО»	КЭФ						
	бюджет АГО		294 531,1	67 268,7	56 747,5	56 838,3	56 838,3	56 838,3
3.2.	Основное мероприятие 3.2 «Управление средствами резервного фонда администрации АГО»	КЭФ						
	бюджет АГО		26 000,0	2 000,0	6 000,0	6 000,0	6 000,0	6 000,0
3.3.	Основное мероприятие 3.3 «Управление муниципальным долгом АГО»							
	бюджет АГО	КЭФ	483 252,7	94 443,1	98 196,7	97 163,7	96 724,6	96 724,6
3.4.	Основное мероприятие 3.4 «Осуществление отдельных областных государственных полномочий»	КЭФ						
	бюджет Иркутской области		1 399,5	279,9	279,9	279,9	279,9	279,9
4.	Подпрограмма 4 «Развитие экономики АГО» на 2020-2024 годы	отдел СтРаТ						
	Всего, в том числе:		11 924,7	5 714,7	0,0	2 070,0	2 070,0	2 070,0
	бюджет АГО		11 924,7	5 714,7	0,0	2 070,0	2 070,0	2 070,0
4.1.	Основное мероприятие 4.1 «Повышение инвестиционной привлекательности АГО»	отдел СтРаТ						
	бюджет АГО		783,6	0,0	0,0	261,2	261,2	261,2
4.2.	Основное мероприятие 4.2 «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории АГО»	отдел СтРаТ						
	бюджет АГО		2 575,0	340,0	0,0	745,0	745,0	745,0
4.3.	Основное мероприятие 4.3 «Создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»	отдел СтРаТ						
	Всего, в том числе:		7 137,0	5 160,0	0,0	659,0	659,0	659,0
	бюджет АГО		7 137,0	5 160,0	0,0	659,0	659,0	659,0
4.3.1.	Мероприятие 4.3.1 «Поддержка реализации инвестиционных проектов сельскохозяйственных товаропроизводителей»	отдел СтРаТ						
	бюджет АГО		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3.2.	Мероприятие 4.3.2 «Поддержка производства продукции растениеводства на территории АГО»	отдел СтРаТ						
	бюджет АГО		6 467,0	5 000,0	0,0	489,0	489,0	489,0
4.3.3.	Мероприятие 4.3.3 «Создание условий для развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ»	отдел СтРаТ						
	бюджет АГО		670,0	160,0	0,0	170,0	170,0	170,0
4.4.	Основное мероприятие 4.4 «Развитие потребительского рынка на территории АГО»	отдел СтРаТ						
	бюджет АГО		1 154,0	191,0	0,0	321,0	321,0	321,0
4.5.	Основное мероприятие 4.5 «Развитие туристской деятельности на территории АГО»	отдел СтРаТ						
	бюджет АГО		275,1	23,7	0,0	83,8	83,8	83,8
5.	Подпрограмма 5 «Осуществление переданных отдельных государственных полномочий» на 2020-2024 годы	администрация АГО						
	Всего,		73 741,4	17 587,4	13 918,5	14 078,5	14 078,5	14 078,5
	в том числе: бюджет Иркутской области		68 945,0	13 789,0	13 789,0	13 789,0	13 789,0	13 789,0
	федеральный бюджет		4 796,4	3 798,4	129,5	289,5	289,5	289,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.1.	Основное мероприятие 5.1 «Осуществление отдельных государственных полномочий»	администрация АГО						
	Всего,		73 741,4	17 587,4	13 918,5	14 078,5	14 078,5	14 078,5
	в том числе: бюджет Иркутской области		68 945,0	13 789,0	13 789,0	13 789,0	13 789,0	13 789,0
	федеральный бюджет		4 796,4	3 798,4	129,5	289,5	289,5	289,5
5.1.1.	Мероприятие 1 «Осуществление отдельных областных государственных полномочий в сфере труда»	администрация АГО						
	бюджет Иркутской области		3 274,5	654,9	654,9	654,9	654,9	654,9
5.1.2.	Мероприятие 2 «Осуществление областных государственных полномочий по хранению, комплектованию, учету и использованию архивных документов, относящихся к государственной собственности Иркутской области»	администрация АГО						
	бюджет Иркутской области		23 826,5	4 765,3	4 765,3	4 765,3	4 765,3	4 765,3
5.1.3.	Мероприятие 3 «Осуществление областных государственных полномочий по определению персонального состава и обеспечению деятельности административных комиссий»	администрация АГО						
	бюджет Иркутской области		6 548,5	1 309,7	1 309,7	1 309,7	1 309,7	1 309,7
5.1.4.	Мероприятие 4 «Осуществление областного государственного полномочия по определению перечня должностных лиц органов местного самоуправления, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных отдельными законами Иркутской области об административной ответственности»	администрация АГО						
	бюджет Иркутской области		3,5	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
5.1.5.	Мероприятие 5 «Осуществление отдельных областных государственных полномочий по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных собак и кошек в границах населенных пунктов Иркутской области»	администрация АГО						
	бюджет Иркутской области		12 204,0	2 440,8	2 440,8	2 440,8	2 440,8	2 440,8
5.1.6.	Мероприятие 6 «Осуществление областных государственных полномочий по определению персонального состава и обеспечению деятельности районных (городских), районных в городах комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав»	администрация АГО						
	бюджет Иркутской области		23 088,0	4 617,6	4 617,6	4 617,6	4 617,6	4 617,6
5.1.7.	Мероприятие 7 «Осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации»	администрация АГО						
	федеральный бюджет		1 113,1	115,1	129,5	289,5	289,5	289,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.1.8.	Мероприятие 8 «Осуществление полномочий на проведение Всероссийской переписи населения 2020 года»	администрация АГО						
	федеральный бюджет		3 683,3	3 683,3	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Подпрограмма 6 «Эффективное управление АГО» на 2020-2024 годы	администрация АГО						
	бюджет АГО		895 065,8	215 686,6	167 141,2	170 746,0	170 746,0	170 746,0
6.1	Основное мероприятие 6.1 «Информационное освещение деятельности органов местного самоуправления АГО в СМИ»	администрация АГО						
	бюджет АГО		91 084,5	23 448,9	15 408,9	17 408,9	17 408,9	17 408,9
6.2	Основное мероприятие 6.2 «Обеспечение деятельности мэра АГО»	администрация АГО						
	бюджет АГО		21 424,3	5 019,5	4 101,2	4 101,2	4 101,2	4 101,2
6.3	Основное мероприятие 6.3 «Обеспечение деятельности администрации АГО»	администрация АГО						
	бюджет АГО		744 896,8	175 833,8	139 010,6	143 350,8	143 350,8	143 350,8
6.4	Основное мероприятие 6.4 «Информационно-техническое обеспечение деятельности органов администрации АГО»	администрация АГО						
	бюджет АГО		33 545,1	10 809,7	7 735,4	5 000,0	5 000,0	5 000,0
6.5	Основное мероприятие 6.5 «Награждение почетным знаком «Родительская доблесть»	администрация АГО						
	бюджет АГО		1 241,6	0,0	310,4	310,4	310,4	310,4
6.6	Основное мероприятие 6.6 «Денежная премия лицам, награжденным Почетной грамотой мэра АГО»	администрация АГО						
	бюджет АГО		2 873,5	574,7	574,7	574,7	574,7	574,7

Исполняющий полномочия мэра
Ангарского городского округа

М.Э. Головков

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа извещает о проведении аукциона по продаже земельного участка.

Форма проведения торгов: аукцион.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее – Комитет).

Орган, принявший решение о проведении аукциона: аукцион проводится на основании постановления администрации Ангарского городского округа от 06.11.2020 № 925-па «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 38:26:041204:80».

Место, дата и время проведения аукциона: аукцион назначен на 18.12.2020 в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Порядок проведения аукциона регламентируется ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предмет аукциона: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:26:041204:80, площадью 14375 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, в 40 м западнее: первый промышленный массив, кв-л 7, стр. 1/8, с видом разрешенного использования: для эксплуатации территории промышленной площадки.

Сведения о правах: государственная собственность не разграничена.

Сведения об обременениях и ограничениях: отсутствуют.

Дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие принимаются организатором аукциона с 14 часов 00 минут 16.11.2020 до 13 часов 00 минут 14.12.2020 по рабочим дням: понедельник, среда с 10-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00), в пятницу с 8-30 до 13-00 по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, кабинет 131.

Порядок определения участников торгов: 16.12.2020 будет осуществлено рассмотрение заявок и документов претендентов, установление факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Комитетом будет принято решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое будет оформлено протоколом.

Контактное лицо: Демченко Ольга Анатольевна - тел. 8 (3955) 50-41-20.

Критерий определения победителя аукциона – наибольшее предложение цены предмета аукциона.

Начальная цена предмета аукциона – 1599000 (один миллион пятьсот девяносто девять тысяч) рублей.

«Шаг аукциона» - 40000 (сорок тысяч) рублей.

Размер задатка и реквизиты для перечисления: для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 20 % начальной цены предмета аукциона - 319800 (триста девятнадцать тысяч восемьсот) рублей путем перечисления суммы денежных средств на расчетный счет организатора аукциона по следующему банковским реквизитам: Комитет по экономике и финансам администрации Ангарского городского округа (КУМИ администрации АГО л/с 05702011883), ИНН 3801131931, КПП 380101001, счет получателя - 40302810450045080002, банк получателя Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001, ОКТМО 25703000, КБК 702 0 00 00000 00 0000 000. В поле назначения платежа платежного документа указывается: «Задаток на участие в аукционе».

Задаток должен поступить на вышеуказанный счет не позднее даты рассмотрения заявок. Доку-

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

ментом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора торгов.

Возврат задатка осуществляется:

- в случае недопущения претендента к участию в аукционе (в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе);
- в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе (в течение 3 (трех) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки);
- не победившим в аукционе участникам (в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона);
- в случае отказа организатора аукциона от проведения аукциона (в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона).

Возврат задатка осуществляется на основании заявления о возврате задатка для участия в аукционе от претендента, путём перечисления денежных средств в размере внесённого задатка на расчётный счёт, указанный в заявлении на возврат задатка для участия в аукционе. Заявление о возврате задатка для участия в аукционе представляется в Комитет по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, кабинет № 128.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Технические условия подключения (технологического присоединения) будущего объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение) не требуются.

Проект договора купли-продажи земельного участка

г. Ангарск № _____ от «___» _____ 2020г.

На основании _____,

именуемая в дальнейшем «**Продавец**», в лице **Бондарчука Константина Сергеевича**, действующего на основании Доверенности от 18 мая 2020 года, удостоверяющей Беневоленской Ириной Викторовной, нотариусом Ангарского нотариального округа Иркутской области и зарегистрированной в реестре за № 38/34-н/38-2020-5-244, и _____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», и именуемые в дальнейшем «**Стороны**» заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора.

1.1. Продавец обязуется передать в собственность за плату, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок (далее - Участок) из земель населенных пунктов:

с кадастровым номером **38:26:041204:80, площадью 14375 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, в 40 м западнее: первый промышленный массив, кв-л 7, стр. 1/8, с видом разрешенного использования: для эксплуатации территории промышленной площадки**

2. Плата по договору.

- 2.1. Цена Участка составляет _____
- 2.2. Сумма внесенного задатка в размере _____ рублей (_____ рублей) учитывается в счет уплаты цены за земельный участок.
- 2.3. Оплата производится в рублях путём перечисления на счёт: УФК по Иркутской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа), ИНН 3801131931, КПП 40101810900000010001, ОКТМО 25703000, Отделение Иркутск, г. Иркутск, БИК 042520001, № счета 40101810900000010001, код 70211406012041000430.

3. Права и обязанности Сторон.

- 3.1. Продавец обязуется:
 - передать Покупателю Участок по акту приёма-передачи с указанием его характеристики в течение 15 календарных дней с момента оплаты по настоящему Договору;
- 3.2. Покупатель обязуется:
 - уплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;
 - принять Участок от Продавца по акту приёма – передачи в течение 15 календарных дней с момента оплаты по настоящему Договору;
 - выполнять требования предписаний инспектирующих служб;
 - использовать образованный участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешённым использованием, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
 - не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки территории, а также к загрязнению участка;
 - выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также выполнять иные требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на участок;
 - соблюдать при использовании образованного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных установленных уполномоченными органами правил и нормативов;
 - не нарушать законных интересов владельцев инженерно-технических сетей, коммуникаций;
 - соблюдать режим использования земельного участка, расположенного в охранной зоне инженерных коммуникаций;
 - соблюдать особый правовой режим содержания и использования земельного участка, связанного с нахождением на его территории памятника истории, культуры и археологии.

4. Ответственность Сторон.

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством РФ.

5. Особые условия.

5.1. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством РФ по соглашению Сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения, указанного в п. 1.1 настоящего Договора целевого назначения земельного участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

5.3. Все изменения, дополнения и расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. Право собственности.

- 6.1. Право собственности у Покупателя на Участок возникает с момента государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости.
- 6.2. Расходы по государственной регистрации Договора возлагаются на Покупателя.

7. Действие Договора.

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчётов.

7.3. Настоящий Договор составлен на двух листах и подписан в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру хранится у Сторон, третий экземпляр передаётся в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

8. Юридические адреса и подписи Сторон.

Продавец:

Администрация Ангарского городского округа

665830, Россия, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 63, дом 2

Зарегистрирована в г. Ангарске Иркутской области 14.05.2015 г.

ОГРН 1153850021797
ИНН/КПП 3801131762/380101001

Бондарчук К.С.

Подпись: _____

Приложение к Договору:

1. Акт приёма-передачи земельного участка от _____
Оплата по Договору произведена полностью «___» _____ 2020г.

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

Форма заявки

Продавцу: В Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Заявка на участие в аукционе

(указать полное наименование организации (ИНН), должность, номер и дата доверенности, для физических лиц - Ф.И.О. (ИНН, СНИЛС))

_____, именуемый далее

Претендент, изучив данные информационного сообщения (на сайте _____, в газете Ангарские ведомости от _____ № _____) о проведении аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:26:041204:80, площадью 14375 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, в 40 м западнее: первый промышленный массив, кв-л 7, стр. 1/8, с видом разрешенного использования: для эксплуатации территории промышленной площадки, **принимая решение об участии в аукционе**

ОБЯЗУЮСЬ:

- 1) Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона (на сайте _____, в газете «Ангарские ведомости» от _____ 2020 № _____).
- 2) В случае признания победителем аукциона, подписать протокол об итогах аукциона в день проведения аукциона.

Адрес, электронный адрес, телефон, банковские реквизиты Претендента:

Приложения:**Для физических лиц:**

- 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя,
- 2) копия платежного поручения от «___» _____ 2020 № _____;
- 3) доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости).

Для юридических лиц:

- 1) копия платежного поручения от «___» _____ 2020 № _____;
- 2) доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя)

Подпись

Расшифровка подписи

М.П. «___» _____ 2020

Заявка принята Продавцом:

Час. _____ мин. «___» _____ 2020 за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Подпись

Расшифровка подписи

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельного участка, на который может быть выдано разрешение на использование части земельного участка для размещения сезонного аттракциона.

Сведения о земельном участке:

Категория земель – земли населенных пунктов;
Кадастровый номер часть земельного участка 38:26:040801:91/чзу;
Местоположение – Иркутская область, г. Ангарск, квартал 71, парк имени 10-летия Ангарска;
Площадь – 44 кв.м;
Вид разрешенного использования – для размещения сезонного аттракциона;
Срок разрешения на использование земельного участка - 3 (три) года;

Заявления от физических и юридических лиц, заинтересованных в получении разрешения на использование земельного участка для размещения сезонного аттракциона в соответствии с требова-

ниями, установленными постановлением Правительства Иркутской области от 04.06.2015 № 271-пп «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления таких земельных участков и установления сервитутов на территории Иркутской области» принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее – Комитет) по адресу: г. Ангарск, 59 квартал, д. 4, кабинет 131, тел.: 50-41-20.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории можно в Комитете. Дата окончания приема заявлений – 15.12.2020.

Время приема: понедельник, среда с 10.00 до 17.00; пятница с 8.30 до 13.00, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов.»

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельного участка, который может быть предоставлен в аренду для ведения садоводства.

Сведения о земельном участке:

Категория земель – земли населенных пунктов.

Местоположение – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Строитель, улица Гранитная, земельный участок 13.

Площадь – 1315 кв.м.

Вид разрешенного использования – для ведения садоводства.

Вид права – аренда 20 (двадцать) лет.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями, установленными статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, телефон для справок: 50-41-19.

В целях ознакомления со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории рекомендую обращаться по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1 в рабочие дни: понедельник и среда с 10:00 до 17:00; пятница с 8:30 до 13:00; обед с 13:00 до 14:00».

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

«В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского городского округа информирует о наличии земельного участка, который может быть предоставлен в аренду для ведения садоводства.

Сведения о земельном участке:

Категория земель – земли населенных пунктов.

Местоположение – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Строитель, улица Ярослава Гашека, земельный участок 21а.

Площадь – 1748 кв.м.

Вид разрешенного использования – для ведения садоводства.

Вид права – аренда 20 (двадцать) лет.

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями, установленными статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, телефон для справок: 50-41-19.

В целях ознакомления со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории рекомендую обращаться по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1 в рабочие дни: понедельник и среда с 10:00 до 17:00; пятница с 8:30 до 13:00; обед с 13:00 до 14:00».

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.11.2020

№ 905-па

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Старица, улица Новоселовская

В соответствии со ст. ст. 11, 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, рассмотрев ходатайство Областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго», администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ИНН 3800000252, ОГРН 1023801542412, юридический адрес: 664009, Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ширямова, 54) сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении земельного участка площадью 10 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Старица, улица Новоселовская, для размещения объекта электросетевого хозяйства с целью технологического присоединения потребителей.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

3. Указать на порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Установить сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещение линейного объекта, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

5. Установить плату за публичный сервитут в отношении земельного участка в размере 56 рублей 35 копеек за весь срок сервитута.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута на следующие реквизиты: получатель Управление федерального казначейства по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа), ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, БИК 042520001, расчетный счет 40101810250048010001, Отделение Иркутск, г. Иркутск, код бюджетной классификации 702 1 11 05410 04 1000 120.

За нарушение срока внесения платы за публичный сервитут владельцем публичного сервитута оплачиваются пени в размере 0,1% от размера невнесенной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются на счет: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа), ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, Отделение Иркутск, г. Иркутск, БИК 042520001, № счета 40101810250048010001, код 702 1 11 05410 04 2000 120 с пометкой «Пени за публичный сервитут».

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (Бондарчук К.С.) обеспечить:

6.1. Размещение решения об установлении публичного сервитута на сайте в сети «Интернет» www.angarsk-adm.ru и в газете «Ангарские ведомости».

6.2. Направление копии решения об установлении публичного сервитута в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

6.3. Направление Областному государственному унитарному энергетическому предприятию «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» копии решения об установлении публичного сервитута.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Иркутская область
Администрация Ангарского городского округа
Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации Ангарского городского округа**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.11.2020

№ 1551

О перемещении (демонтаже) незаконно размещенного движимого имущества

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского муниципального образования от 12.05.2015 № 12-02/01рД (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 28.12.2016 № 258-28/01рД), руководствуясь Положением о порядке сноса самовольных построек и перемещения (демонтажа) движимого имущества, незаконно размещенного на земельных участках, находящихся на территории Ангарского городского округа, утвержденным постановлением администрации Ангарского городского округа от 25.04.2016 № 878-па:

1. Произвести перемещение незаконно размещенного движимого имущества: 5 металлических отдельно стоящих гаражей, два металлических сооружения и 2 металлических ограждения, находящихся в кадастровом квартале 38:26:040803 на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, смежном с земельным участком с кадастровым номером 38:26:040809:1 по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 84, ГСК «Ветеран (84 квартал)».

2. Установить срок для перемещения незаконно размещенного движимого имущества с 01 декабря 2020 по 01 июня 2021 года с 9 до 16 часов.

3. Перемещение (демонтаж) и хранение незаконно размещенного движимого имущества будет производиться Обществом с ограниченной ответственностью «Автокомплекс», адрес: 665830, Иркутская область, город Ангарск, улица Московская, дом 19, оф. 22, контактный телефон 89501062222, либо Обществом с ограниченной ответственностью «БайкалЭкоПлюс», адрес: 665805, Россия, Иркутская область, город Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 54, строение 7, комната 63, контактный телефон: 8(395-5) 57-95-55, 57-59-59, либо Муниципальным унитарным предприятием Ангарского городского округа «Ангарский водоканал», адрес: 665830, Россия, Иркутская область, город Ангарск, улица Мира 2а, приемная: тел./факс +7(3955) 52-34-84.

4. Отделу земельных отношений настоящие распоряжение разместить на официальном сайте администрации Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и фасаде незаконно размещенного движимого имущества, и опубликовать в официальных средствах массовой информации – в газете «Ангарские ведомости».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

**Иркутская область
Администрация Ангарского городского округа
Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации Ангарского городского округа**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.11.2020

№ 1555

О внесении изменения в распоряжение Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа от 24.03.2020 № 486 «Об условиях приватизации здания ЖЭК-4, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 58, д. 37»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, рассмотрев отчет об оценке Объекта оценки от 10.11.2020 № 364-15, Выписку из Единого государственного реестра не-

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

движимости об объекте недвижимости от 14.10.2020:

1. Внести в распоряжение Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа от 24.03.2020 № 486 «Об условиях приватизации здания ЖЭК-4, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 58, д. 37» (далее – распоряжение) следующее изменение:

1.1. в пункте 4 распоряжения цифры «38:26:040103:5320: заменить цифрами «38:26:040103:5863».

2. Отделу управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (Новикова Н.В.):

2.1. Заключить дополнительное соглашение к договору купли-продажи муниципального имущества от 02.04.2020.

2.2. Направить в адрес ООО «ТРЭК» и ООО «РКЦ «Салвент» проекты дополнительных соглашений к договору купли-продажи муниципального имущества от 02.04.2020 в течение 10 календарных дней с даты подписания настоящего распоряжения.

2.3. Направить настоящее распоряжение для опубликования в газете «Ангарские ведомости», разместить на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ангарского городского округа www.angarsk-adm.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец) извещает о проведении открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене аукционов в электронной форме по продаже муниципального имущества: (официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)

Наименование муниципального имущества	Адрес	Площадь кв.м.	Начальная цена - цена первоначального предложения, руб. (с учетом НДС)	Задаток 20% от цены первоначального предложения, руб.	Шаг аукциона, руб.	Обременение	Решение об условиях приватизации принятое администрацией Ангарского городского округа	Сведения о предыдущих торгах
1. Подземный и надземный газопровод низкого давления от узла № 2 до кранов на вводах жилого дома № 22 блоки «А» и «Б» 18 микрорайона	Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 18	119,0	114 000,00	22 800,00	5 000,00	Обязательное сохранение назначения приобретенного в порядке приватизации муниципального имущества по целевому назначению – для обеспечения коммунально-бытовых нужд жителей 18 микрорайона в течение пяти лет со дня перехода права на муниципальное имущество к его приобретателю в порядке приватизации	Постановление администрации АГО от 06.08.2020 № 671-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 13.11.2020 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
2. Подземный и надземный газопровод низкого давления от узла № 1 до кранов на вводах жилого дома № 23 в 18 микрорайоне	Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 18	138,0	128 000,00	25 600,00	5 000,00	Обязательное сохранение назначения приобретенного в порядке приватизации муниципального имущества по целевому назначению – для обеспечения коммунально-бытовых нужд жителей 18 микрорайона в течение пяти лет со дня перехода права на муниципальное имущество к его приобретателю в порядке приватизации	Постановление администрации АГО от 06.08.2020 № 671-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 13.11.2020 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона: главный специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа – Томила Елена Александровна.

Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109

адрес электронной почты: TomilinaEA@mail.angarsk-adm.ru

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <https://www.rts-tender.ru/>.

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов:

1. Юридические лица предоставляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (представляют копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Дата и время начала подачи заявок: 17.11.2020 с 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: 15.12.2020 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме: 16.12.2020 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона – 18.12.2020 в 05 час 00 мин. по московскому времени.

Порядок внесения и возврата задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до **15.12.2020 в 09 час 00 мин. по московскому времени.**

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

– в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

– позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя аукциона является обязательным.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения аукциона, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, главный специалист Томила Елена Александровна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Сумму НДС в размере 20% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет в соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества.

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

Приложение 1
к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:
Комитет по управлению муниципальным
имуществом администрации
Ангарского городского округа

ЗАЯВКА
на участие в аукционе в электронной форме

«_____» _____ 2020

_____, именуемый далее
(полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона, объявленного на «_____» _____ 2020 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения.

Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу (отметить нужное):

• направить почтовым отправлением по адресу _____
(указать адрес)

• направить по адресу электронной почты _____
(указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа

к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____
(20 знаков) (наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «_____» _____ 2020 г.

Приложение 2
к информационному сообщению

ДОГОВОР

купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ

«_____» _____ 2020 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице **председателя Комитета Константина Сергеевича**, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 51-06/01рД, от 28.12.2016 № 258-28/01рД, от 27.02.2018 № 368-47/01рД), с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене от _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа: _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору:

2.1. Установленная по итогам аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (с учетом НДС).

2.2. Сумма к оплате за _____ без учета НДС составляет _____

2.3. Оплата за _____ производится в рублях путем перечисления на расчетный счет Управление федерального казначейства по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа): р/с 40101810250048010001, Отделение Иркутск, г. Иркутск, БИК 042520001, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи от _____ за _____».

2.4. Сумма НДС по настоящему договору составляет _____

2.5. Оплата указанной в п.2.4 настоящего договора суммы осуществляется покупателем самостоятельно в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

2.6. Указанную в п.п. 2.2, 2.4 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:

- передать Покупателю _____ по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней со дня полной оплаты;
- обязанность Продавца по передаче _____ считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:

- оплатить цену _____ в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;
- принять _____ от Продавца по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней после полной оплаты;
- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на _____ в Ангарском отделе Управления Росреестра по Иркутской области;
- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на _____.

4. Ответственность сторон:

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи _____ в срок, указанный в п.2.6. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Обременения:

5.1. Обязательное сохранение назначения приобретенного в порядке приватизации муниципального имущества по целевому назначению – для обеспечения коммунально-бытовых нужд жителей 18 микрорайона в течение пяти лет со дня перехода прав на муниципальное имущество к его приобретателю в порядке приватизации.

6. Особые условия Договора:

6.1. На момент заключения настоящего Договора, _____ не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

6.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разреша-

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

ются в судебном порядке.

6.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации.

7. Право собственности:

7.1. Право собственности у Покупателя на _____ возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

8. Действие Договора:

8.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

8.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

8.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели _____.

8.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Ангарского отдела Управления Росреестра по Иркутской области.

9. Адреса и подписи сторон:

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель: _____

Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

В соответствии с постановлением администрации Ангарского городского округа от 08.09.2020 № 750-па Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец)

извещает о проведении открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене аукциона

в электронной форме по продаже муниципального имущества:
(официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)

ЛОТ № 1: Имущественный комплекс в составе:

Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв.м	Обременение
КЛ-0,4 кВ наружное освещение Парка Славы	Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, 1 квартал, Парк Славы	125 (протяженность)	Договор аренды до 20.03.2025
Электрические сети	Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, ВЛ-0,4 кВ ТП-4-АТС-49	169 (протяженность)	Договор аренды до 20.03.2025
Электрические сети	Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, ВЛ-35 кВ (воздушная линия), ПС «Мегет»-ГПП 35/10 ОАО «МЗМК»	885 (протяженность)	Договор аренды до 20.03.2025
ВЛ-6 кВ	Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, до КТПН - 630 Хлебная база № 15	613 (протяженность)	Договор аренды до 20.03.2025
Электрические сети	Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, КЛ-0,4 кВ от ТП-1 до объектов электроснабжения	602 (протяженность)	Договор аренды до 20.03.2025
КЛ-0,4 кВ	Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, КЛ-0,4 кВ от ТП-4 до объектов электроснабжения	196 (протяженность)	Договор аренды до 20.03.2025
КЛ-0,4 кВ	Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, КЛ-0,4 кВ от ТП-5 до объектов электроснабжения	310 (протяженность)	Договор аренды до 20.03.2025
КЛ- 6 кВ	Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, ул. Нагорная, дом 31	470 (протяженность)	Договор аренды до 20.03.2025
КЛ-0,35 кВ	Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, ул. Хлебная база № 15, дом	268 (протяженность)	Договор аренды до 20.03.2025
КЛ-10 кВ	Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, КЛ-10 кВ от ГПП-35/10-ТП	3105 (протяженность)	Договор аренды до 20.03.2025
Трансформаторная подстанция № 5	Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, квартал 1, строение 18а	61,2	Договор аренды до 07.11.2028
Трансформаторная подстанция № 4	Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, квартал 1, строение 23 а	61	Договор аренды до 07.11.2028
Трансформаторная подстанция № 1	Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, квартал 1, д № 5	60,3	Договор аренды до 07.11.2028
Комплексная трансформаторная подстанция Жилмассив с трансформатором ТМ 560/10	Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, ул. Железнодорожная, строение 3 А	9	Договор аренды до 07.11.2028

Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв.м	Обременение
Трансформаторная подстанция Детский сад с 2-мя трансформаторами ТМ 400/10 кВ	Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, ул. Калинина, строение 99 а	38,5	Договор аренды до 07.11.2028
Здание ЗРУ-6 кВ	Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, пер. Школьный, строение 1	692,4	Договор аренды до 07.11.2028
Здание	Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, пер. Школьный, строение 1а	65	Договор аренды до 07.11.2028
Кабельная ЛЭП	Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, КЛ-0,4 кВ от ТП-1, ТП-4, ТП-5 до объектов электроснабжения	84 (протяженность)	
КЛ-0,4 кВ	Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Мегет, ул. Ленина, парк отдыха	349 (протяженность)	

1. Начальная цена продажи имущественного комплекса: 5 347 048 (пять миллионов триста сорок семь тысяч сорок восемь) рублей 87 копеек с учетом НДС.

2. Задаток: 1 069 409 (один миллион шестьдесят девять тысяч четыреста девять) рублей 77 копеек.

3. Шаг аукциона: 250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей.

4. Обременение: установить в отношении имущественного комплекса следующие эксплуатационные обязательства, которые обязан выполнить покупатель:

а) поставлять потребителям электрическую энергию, либо оказывать потребителям услуги по передаче электрической энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

б) максимальный период прекращения поставок электроэнергии (оказания услуг по передаче электроэнергии) потребителям и допустимый объем не предоставления электроэнергии не должен превышать установленный действующим законодательством;

в) обеспечить эксплуатацию объектов в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 19.06.2003 № 229;

г) обеспечить электроснабжение потребителей с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» и Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861;

д) обеспечить выполнение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие Приказом Росстандарта от 22.07.2013 № 400-ст.

При внесении изменений в перечисленные в настоящем пункте нормативные правовые акты покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены перечисленных в настоящем пункте нормативных правовых актов покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг.

В связи с тем, что продавец не является субъектом электроэнергетики, инвестиционные обязательства в отношении имущественного комплекса отсутствуют.

По истечении срока полезного использования при условии необходимости строительства, реконструкции и (или) модернизации объектов включить их в инвестиционную программу покупателя в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 13.11.2020. В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона: главный специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа – Томила Елена Александровна.

Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109

адрес электронной почты: TomilinaEA@mail.angarsk-adm.ru

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрации которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <https://www.rts-tender.ru/>

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов:

- Юридические лица предоставляют:
 - заверенные копии учредительных документов;
 - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (представляют копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Дата и время начала подачи заявок: 17.11.2020 с 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: 15.12.2020 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме: 16.12.2020 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона — 18.12.2020 в 05 час 00 мин. по московскому времени.

Порядок внесения и возврата задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до **15.12.2020 в 09 час 00 мин. по московскому времени.**

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

- в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя аукциона является обязательным.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения аукциона, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, главный специалист Томила Елена Александровна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Сумму НДС в размере 20% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет в соответствие с договором купли-продажи муниципального имущества.

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

Приложение 1
к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

ЗАЯВКА **на участие в аукционе в электронной форме**

« _____ » _____ 2020

_____, именуемый далее (полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона, объявленного на « _____ » _____ 2020 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения.

Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу (отметить нужное):

• направить почтовым отправлением по адресу _____
(указать адрес)

• направить по адресу электронной почты _____
(указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и/или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя): _____

М.П. « _____ » _____ 202__ г.

Приложение 2
к информационному сообщению

ДОГОВОР

купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ

« » _____ 20__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице **председателя Бондарчука Константина Сергеевича**, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 51-06/01рД, от 28.12.2016 № 258-28/01рД, от 27.02.2018 № 368-47/01рД), с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене от _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа: _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору:

2.1. Установленная по итогам аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (с учетом НДС).

2.2. Сумма к оплате за Имущественный комплекс без учета НДС составляет _____

2.3. Оплата за Имущественный комплекс производится в рублях путем перечисления на расчетный счет Управление федерального казначейства по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа): р/с 40101810250048010001, Отделение Иркутск, г. Иркутск, БИК 042520001, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи от _____ за _____».

2.4. Сумма НДС по настоящему договору составляет _____

2.5. Оплата указанной в п.2.4 настоящего договора суммы осуществляется покупателем самостоятельно в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

2.6. Указанную в п.п. 2.2, 2.4 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:
- передать Покупателю Имущественный комплекс по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней со дня полной оплаты;
- обязанность Продавца по передаче Имущественного комплекса считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:
- оплатить цену Имущественного комплекса в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;
- принять Имущественный комплекс от Продавца по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней после полной оплаты;
- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на Имущественный комплекс в Ангарском отделе Управления Росреестра по Иркутской области;

- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на Имущественный комплекс.

4. Ответственность сторон:

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи Имущественного комплекса в срок, указанный в п.2.6. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Обременения:

5.1. Поставлять потребителям электрическую энергию, либо оказывать потребителям услуги по передаче электрической энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

5.2. Максимальный период прекращения поставок электроэнергии (оказания услуг по передаче электроэнергии) потребителям и допустимый объем не предоставления электроэнергии не должен превышать установленный действующим законодательством.

5.3. Обеспечить эксплуатацию объектов в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 19.06.2003 № 229.

5.4. Обеспечить электроснабжение потребителей с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» и Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861.

5.5. Обеспечить выполнение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие Приказом Росстандарта от 22.07.2013 № 400-ст.

При внесении изменений в перечисленные в настоящем пункте нормативные правовые акты покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены перечисленных в настоящем пункте нормативных правовых актов покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг.

В связи с тем, что продавец не является субъектом электроэнергетики, инвестиционные обязательства в отношении имущественного комплекса отсутствуют.

По истечении срока полезного использования при условии необходимости строительства, реконструкции и (или) модернизации объектов включить их в инвестиционную программу покупателя в

соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

6. Особые условия Договора:

6.1. На момент заключения настоящего Договора, Имущественный комплекс не обременен правами третьих лиц, не продан, не заложен, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

6.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

6.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации.

7. Право собственности:

7.1. Право собственности у Покупателя на Имущественный комплекс возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

8. Действие Договора:

8.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

8.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

8.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели Имущественного комплекса.

8.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Ангарского отдела Управления Росреестра по Иркутской области.

9. Адреса и подписи сторон:

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель:

Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

ИНФОРМАЦИЯ

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

20 ноября 2020 года состоится публичные слушания по проекту решения Думы Ангарского городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав Ангарского городского округа». Начало в 16 часов 00 минут по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 28-29, дом 2, Дворец ветеранов «Победа». Изменения в Устав повлекут за собой совершенствования местного законодательства, а также введут новшества федерального законодательства.

Проект решения Думы Ангарского городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав Ангарского городского округа» размещен на официальном сайте Думы Ангарского городского округа и опубликован в газете «Ангарские Ведомости» от 02.11.2020 года № 92 (1494), стр.6-7.

Участниками публичных слушаний могут стать граждане Российской Федерации, место жительства которых расположено на территории Ангарского городского округа, достигшие возраста 18 лет на момент проведения публичных слушаний. Для участия в публичных слушаниях необходимо при себе иметь паспорт или временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации и документ, подтверждающий факт регистрации места жительства на территории Ангарского городского округа, выданного уполномоченным органом. Регистрация участников публичных слушаний будет проходить 20 ноября 2020 года с 15.30 до 16.00 по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 28-29, дом 2, Дворец ветеранов «Победа».

Уважаемые жители Ангарского городского округа, в связи с повышенным риском распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV (COVID-19), просим соблюдать требования Указа Губернатора Иркутской области от 12 октября 2020 года № 279-уг «О режиме функционирования повышенной готовности для территориальной подсистемы Иркутской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», в том числе исполнять условие обязательного ношения медицинских или гигиенических масок и соблюдать требования социального дистанцирования (1,5 метра). А также, гражданам в возрасте 65 лет и старше лучше оставаться дома.

Предложения по проекту решения Думы Ангарского городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав Ангарского городского округа» принимаются до 20 ноября 2020 года по почте адрес: 665830, Иркутская область, город Ангарск, площадь Ленина, Дума Ангарского городского округа или на электронный адрес Думы Ангарского городского округа duma@mail.angarsk-adm.ru по следующей форме:

«Предложения по проекту решения Думы Ангарского городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав Ангарского городского округа»

№№ п/п	Текст проекта решения Думы Ангарского городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав Ангарского городского округа» с указанием части, пункта, абзаца	Предложение по изменению текста, указанного в графе 2	Обоснование указанных изменений
1	2	3	4

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина, дата рождения)

(адрес места жительства/регистрации, контактный телефон, электронный адрес)

Желание принять участие в заседании постоянной комиссии Думы Ангарского городского округа по регламенту, депутатской этике и местному самоуправлению по рассмотрению

внесенных предложений:

да нет

Нужное подчеркнуть

(Личная подпись и дата)

».

Форму можно скачать на официальном сайте Думы Ангарского городского округа.

**ОПОВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ангарского городского округа, на основании постановления администрации Ангарского городского округа от 11.11.2020 № 931-па «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:041203:24, расположенном по адресу: Иркутская область, город Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 13, строение 2».

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Ангарского городского округа
(наименование органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний)

оповещает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:041203:24, расположенном по адресу: Иркутская область, город Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 13, строение 2, (наименование проекта)

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: обосновывающие материалы «Схема планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 38:26:041203:24».

Организатором публичных слушаний является Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Ангарского городского округа.

Срок проведения публичных слушаний: с 23.11.2020 по 18.12.2020.

Дата открытия экспозиции: 23.11.2020.

Экспозиция проводится по адресу: Иркутская область, город Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 13, строение 2.

Срок проведения экспозиции: с 23.11.2020 по 18.12.2020.

Время работы экспозиции: на территории по адресу: Иркутская область, город Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 13, строение 2.

(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний: для жителей города Ангарска состоится 03.12.2020 в 16.00 часов местного времени. На основании Правил поведения при введении режима повышенной готовности на территории Иркутской области, на которой существует угроза возникновения чрезвычайной ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), утвержденных указом Губернатора Иркутской области от 12.10.2020 № 279-уг, участникам собрания при себе иметь средства индивидуальной защиты органов дыхания (медицинские или гигиенические маски).

Место проведения собрания участников публичных слушаний: на территории по адресу: Иркутская область, город Ангарск, Первый промышленный массив, квартал 13, строение 2.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок приема предложений и замечаний участников публичных слушаний по 09.12.2020.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование юридического лица, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес юридического лица, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и документ, удостоверяющий его личность - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участниками публичных слушаний недостоверных сведений.

Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех участников публичных слушаний.

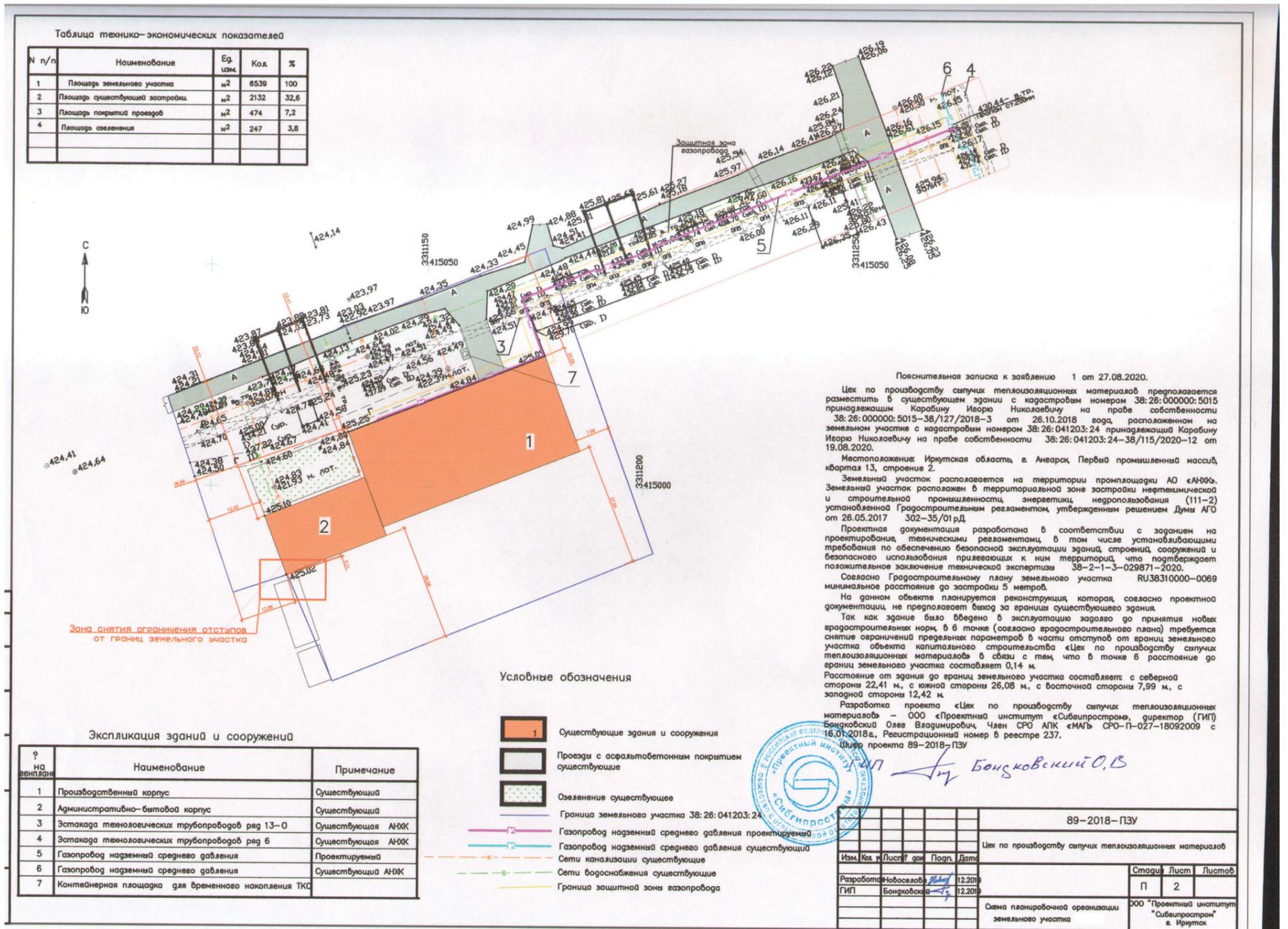
Контактный телефон организатора публичных слушаний: 8 (3955) 52-23-49.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: uaig@mail.angarsk-adm.ru.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 665830, г. Ангарск, ул. Ворошилова, 15, а/я 4388.

Подпись руководителя органа, уполномоченного

на организацию и проведение публичных слушаний _____ Е.В. Кузнецова – и. о. начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа



ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

**ОПОВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ангарского городского округа, на основании постановления администрации Ангарского городского округа от 11.11.2020 № 932-па «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:020520:266, расположенном по адресу: Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, территория южной жилой застройки, участок 20».

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Ангарского городского округа
(наименование органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний)

оповещает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:020520:266, расположенном по адресу: Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, территория южной жилой застройки, участок 20, (наименование проекта)

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: обосновывающие материалы «Индивидуальный жилой дом».

Организатором публичных слушаний является Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Ангарского городского округа.

Срок проведения публичных слушаний: с 23.11.2020 по 18.12.2020.

Дата открытия экспозиции: 23.11.2020.

Экспозиция проводится по адресу: Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, территория южной жилой застройки, дом 20.

Срок проведения экспозиции: с 23.11.2020 по 18.12.2020.

Время работы экспозиции: на территории по адресу: Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, территория южной жилой застройки, дом 20.

(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний: собрание для жителей села Одинск состоится 01.12.2020 в 16.00 часов местного времени. На основании Правил поведения при введении режима повышенной готовности на территории Иркутской области, на которой существует угроза возникновения чрезвычайной ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), утвержденных указом Губернатора Иркутской области от 12.10.2020 № 279-уг, участникам собрания при себе иметь средства индивидуальной защиты органов дыхания (медицинские или гигиенические маски.

Место проведения собрания участников публичных слушаний: на территории по адресу: Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, территория южной жилой застройки, дом 20.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок приема предложений и замечаний участников публичных слушаний по 09.12.2020.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование юридического лица, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес юридического лица, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и документ, удостоверяющий его личность - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех участников публичных слушаний.

Контактный телефон организатора публичных слушаний: 8 (3955) 52-23-49.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: uaig@mail.angarsk-adm.ru.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 665830, г. Ангарск, ул. Ворошилова, 15, а/я 4388.

Подпись руководителя органа, уполномоченного

на организацию и проведение публичных слушаний _____ Е.В. Кузнецова – и. о. начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа

Общие данные

Обосновывающий материал по размещению индивидуального жилого дома на земельном участке, выполнен на основании ранее выполненного проекта – Схема ПЗУ, разработанная инженерно-конструктивным бюро ООО «Альеско», шифр 003-02/17-АР, г. Иркутск в 2017 г., разрешения на строительство № 38-РУ 38310000-10-2017, 16.03.2017, а также на основании технического плана здания выполненный ОГУП «ОЦТИ- Областное БТИ» г. Ангарска.

Изменилась общая площадь помещений дома, площадь застройки и строительный объем здания. Изменилось размещение индивидуального жилого дома на земельном участке. Материал стен и отделка дома не изменились.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуальной жилой застройки Ж1.

По документам: для строительства и эксплуатации 1-2-х этажного жилого дома. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденными решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 302-35/01рД (в редакции от 27.05.2020 года №590-83/01рД)

Предельные размеры земельного участка, в том числе их площадь – минимальная длина стороны зем. уч. вдоль фронта от 8 м. до 40 м., минимальная площадь от 0,04 га до 2500 кв.м.

Минимальный отступ от границ смежных зем. участков 1 м., от границ зем. участка вдоль фронта улицы 3 м. – по проекту 1 м. от границ зем. участка, вдоль фронта улицы 2 м.

Предельное количество этажей – 3 этажа – по проекту 2 этажа.

Максимальный процент застройки – 40 %. – по проекту 5%.

Отклонения произошли в размещении жилого дома на земельной участке относительно линии фронта улицы – 2 м.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 38:26:020520:266 – 1874 м². Земельный участок вытянутой, прямоугольной формы. Рельеф участка спокойный, участок незаболочен. Инженерные сети по данному земельному участку не проходят. С южной стороны, с юго-востока и юго-запада участок граничит с соседними земельными участками, с северо-западной стороны граничит с ул. Молодёжная. Земельный участок расположен в 2,0 м. от красной линии. Граница участка с северо-западной стороны параллельна красной линии, другие стороны участка не перпендикулярны ей.

На земельном участке располагается деревянный отдельно-стоящий жилой дом в один этаж, размерами по наружным габаритам дома 8,0х10,01 м., в осях 7,8х9,8 м.

Размещение дома ориентировалось параллельно границе участка с юго-западной стороны, с отступом 5,0 м., не выходя за линию застройки. С северо-западной стороны, со стороны ул. Молодёжная, дом разместился на 5,0 м. от границы участка, но с дальнейшей отделкой фундамента и дома это расстояние сократилось до 2,8 м., так как дом расположен не параллельно красной линии, он вышел за линию застройки на 1,0 м., но остался в границах земельного участка. От красной линии жилой дом располагается в 4,0 м. и в 4,8 м.

Вход в дом и прилегающее к дому крыльцо располагаются с юго-восточной стороны жилого дома, по оси "З". Заезд на участок осуществляется с проезжей части. В 10,0 м. от индивидуального жилого дома размещается вертикальный отстойник (выгребная яма). Скважина забита с юго-восточной стороны в 2,5 м. от дома.

Объемно-планировочное решение:

Общая площадь помещений дома, площадь застройки и строительный объем здания изменились в большую сторону.

Дом на 71,0 м², в один этаж.

Планировочное решение дома предусматривает: кухню, жилые комнаты, гостиную, санузел. Высота этажа – 2,8 м.

В кухне, в гостиной и в жилых комнатах имеется естественное освещение.

Технико-экономические показатели здания:

Общая площадь помещений жилого дома – 71,0 м²

Жилая площадь дома – 43,4 м²

Площадь застройки – 84,0 м²

Строительный объем дома – 410,0 м³

Перечень чертежей основного комплекта

№ листа	Наименование частей проекта	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема генплана	

Конструктивные решения:
Фундаменты – ленточные, монолитные ж/бетонные на гравийно-песчаной подушке.
Стены:
Наружные стены – деревянный брус, толщиной 180 мм., пароизоляция, утеплитель 100 мм., ветро-, влагозащита и металлосайдинг.
Несущие перегородки – деревянный брус толщиной 180 мм.
Перегородки – ГКЛ 120 мм.
Крыша – двухскатная, чердачная по деревянным стропилам со слуховым окном со стороны дороги.
Внутренняя отделка:
Стены в помещениях дома окрашиваются. В санузле ГВЛВ в 2 слоя толщиной 9 мм. с последующей отделкой керамической плиткой.
Полы в санузле – керамическая плитка по выравнивающей стяжке на ГВЛВ толщиной 9 мм.
В остальных помещениях строганная доска толщиной 40 мм.
Потолки – натяжные.
Наружная отделка:
Стены – отделка металлосайдингом.
Цоколь – отделка облицовочным камнем.
Кровля – металлочерепица.
Оконный блок – ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом.
Дверной блок – металлический.
Инженерное обеспечение:
Электроснабжение – центральной от наружных сетей.
Отопление – электрический бойлер.
Вентиляция – приточная естественная, вытяжная естественная и механическая на кухне.
Водоснабжение – питьевая привозная, для хоз. нужд скважина.
Канализация – наружный вертикальный отстойник с периодической откачкой специализированной службой машиной ассенизатором (выгребная яма).

Примечание:
Класс ответственности – нормальный;
Степень огнестойкости индивидуального жилого дома – VI;
Разрешенное использование – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)

А-022/20-ГП					
Обосновывающий материал					
Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, территория южной жилой застройки, дом 20					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор	Якушенкова	ЯВ			08.20
Индивидуальный жилой дом					Стadia
Общие данные					Лист
					Листов
					000 "СтройПроект"

Ведомость зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь			Строительный объем, м ³	
			Здания	Квартир	Застройки	Общая нормируемая		Здания	Всего
						Здания	Всего		
1	Индивидуальный жилой дом	1	1			84,0		410,0	410,0

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²		Примечание
			Площадь	Примечание	
1	Устройство отмостки здания		35,0		
2	Устройство тротуара		24,0		
3	Устройство гравийно-песчаного покрытия		47,4		

Технико-экономические показатели

	Наименование	Един. изм.	Кол.	Един. изм.	Кол.	Прим.
1	Площадь участка	м ²	1874	%	100	
2	Площадь застройки	м ²	84,0	%	5	
3	Площадь озеленения	м ²	1683,6	%	90	
4	Площадь тротуаров и площадок	м ²	106,4	%	6	

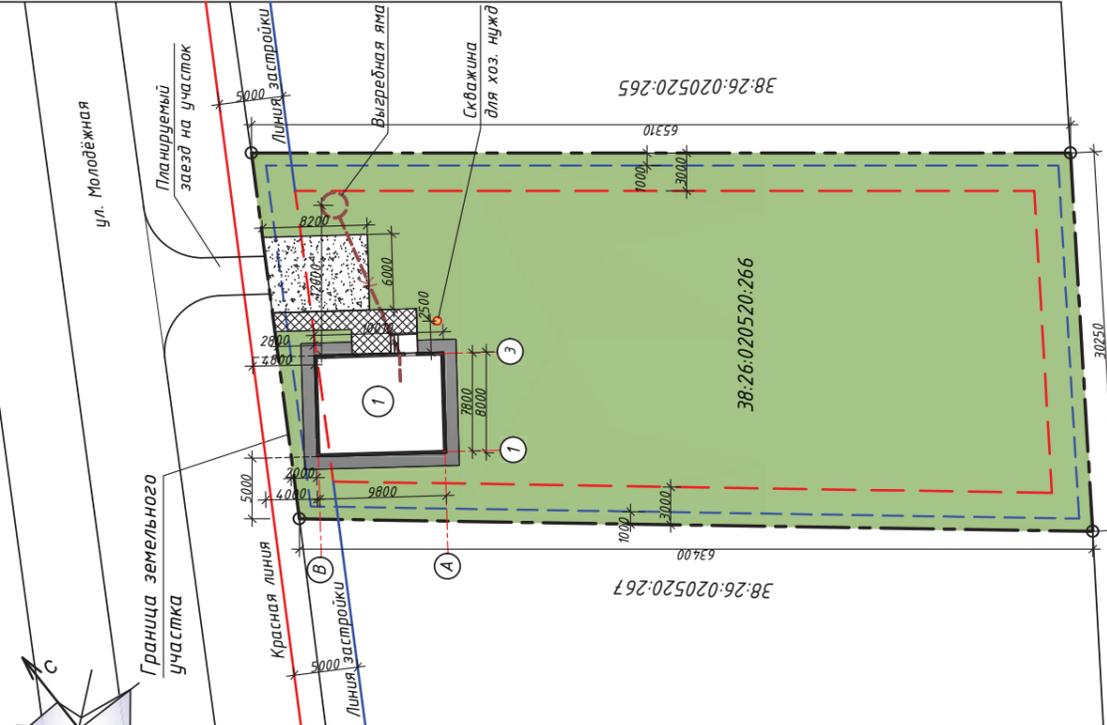
Примечание:

- Обосновывающий материал выполнен на основании ранее выполненного проекта - Схема ПЗУ, инженерно-конструктивное дюро ООО "Альеско", шифр 003-02/17-АР, Иркутск, 2017 г., а также на основании технического плана здания выполненный ОГУП "ОЦТИ-Областное БТИ" г. Ангарска.
- Данный участок располагается в зоне застройки индивидуальными жилыми домами. Кадастровый номер участка - 38:26:020520:266.

A-022/20-ГП

Обосновывающий материал	
Иркутская область, Ангарский район, село Одинок, территория южной жилой застройки, дом 20	
Изм.	Кол.уч. Лист
Архитектор	Якушенкова
Дата	08.20
Подпись	<i>Якушенкова</i>
№ док.	
Стадия	Лист
Лист	2
Листов	2
Индивидуальный жилой дом	
Схема генплана	
000 "СтройПроект"	

Схема генплана



Ситуационный план



Условные обозначения

- Граница участка;
- Граница допустимого размещения хозяйственных построек;
- Граница допустимого размещения зданий, строений и сооружений;
- Проектируемый индивидуальный жилой дом;
- Газон;
- Тротуар;
- Отмостка;
- Гравийно-песчаное покрытие проектируемой площадки и заезда;
- Канализация хозяйственного назначения.

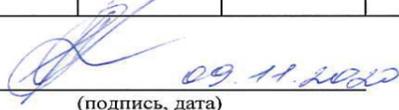
Отчет № 9. 15.10.2020 17:01:26

Сведения о поступлении и расходовании средств избирательных фондов кандидатов (кросс-таблица на основании итоговых финансовых отчетов)

Выборы депутатов Думы Ангарского городского округа второго созыва
Ангарская территориальная избирательная комиссия
Пятнадцатый (№ 15)

По состоянию на 15.10.2020

№ строки	Строка финансового отчета	Шифр строки	Итого по всем кандидатам	Белоус Наталья Николаевна	Данильцева Татьяна Геннадьевна	Кобычев Евгений Владимирович	Кузнецова Кристина Дмитриевна	В руб.	
								Чихунова Екатерина Александровна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	1. Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	211 778,00	136 020,00	32 800,00	42 958,00	0,00	0,00	
	в том числе								
1.1	1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	211 778,00	136 020,00	32 800,00	42 958,00	0,00	0,00	
	из них								
1.1.1	1.1.1. Собственные средства кандидата, средства избирательного объединения	30	209 978,00	136 020,00	32 800,00	41 158,00	0,00	0,00	
1.1.2	1.1.2. Средства избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.3	1.1.3. Добровольные пожертвования гражданина	50	1 800,00	0,00	0,00	1 800,00	0,00	0,00	
1.1.4	1.1.4. Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	1.2. Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие частей 1-4 статьи 85 Закона Иркутской области "О муниципальных выборах в Иркутской области"	70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	из них								
2.1	1.2.1. Собственные средства кандидата, средства избирательного объединения	80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2	1.2.2. Средства избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3	1.2.3. Средства гражданина	100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4	1.2.4. Средства юридического лица	110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	2. Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	из них								
3.1	2.1. Перечислено в доход бюджета	130	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2	2.2. Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	из них								
3.2.1	2.2.1. Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.2	2.2.2. Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.3	2.2.3. Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований, собственных средств кандидата, средств избирательного объединения	170	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3	2.3. Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	3. Израсходовано средств, всего	190	208 777,70	133 020,00	32 800,00	42 957,70	0,00	0,00	
	из них								
4.1	3.2. На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2	3.3. На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	42 957,70	0,00	0,00	42 957,70	0,00	0,00	
4.3	3.4. На предвыборную агитацию через сетевые издания	235	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.4	3.5. На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	165 820,00	133 020,00	32 800,00	0,00	0,00	0,00	
4.5	3.6. На проведение публичных массовых мероприятий	250	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.6	3.7. На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.7	3.8. На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами Российской Федерации по договорам	270	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.8	3.9. На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	3.1. На организацию сбора подписей избирателей	200	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	из них								
5.1	3.1.1. Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	5. Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр. 300 = стр. 10 - стр. 120 - стр. 190 - стр. 290)	300	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	из них								
6.1	4. Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	290	3 000,30	3 000,00	0,00	0,30	0,00	0,00	

Председатель
окружной избирательной комиссии
(подпись, дата)Е.А. Копытова
(инициалы, фамилия)