

Ангарские ВЕДОМОСТИ



ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2020

№ 198-па

Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения Муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа «Ангарский Водоканал»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э, Законом Иркутской области от 06.11.2012 № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», Уставом Ангарского городского округа, решением Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 71-06/01рД «Об определении уполномоченного органа регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Ангарского городского округа», постановлением администрации Ангарского городского округа от 31.07.2015 № 646-па «О комиссии Ангарского городского округа по регулированию тарифов и отмене некоторых муниципальных правовых актов», постановлением администрации Ангарского городского округа от 22.12.2017 № 1991-па «Об определении гарантирующих организаций в отношении централизованных систем водоснабжения и водоотведения муниципального образования Ангарский городской округ», на основании протокола заседания комиссии Ангарского городского округа по регулированию тарифов от 03.03.2020 № 3 администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в части ставки за протяженность водопроводной сети в отношении Муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа «Ангарский Водоканал» (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
2. Установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в части ставки за протяженность канализационной сети в отношении Муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа «Ангарский Водоканал» (Приложение № 2 к настоящему постановлению).
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 11.03.2020 № 198-па

ТАРИФ

на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения в части ставки
за протяженность водопроводной сети в отношении
Муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа «Ангарский Водоканал»

Централизованная система холодного водоснабжения	Материал/ диаметр труб	Условия прокладки сетей	Период действия	Единица измерения	Тариф
г. Ангарск (Ангарский городской округ)	полиэтилен/ 110 мм	прокладка в одной траншее с сетью водоотведения, с вырубкой деревьев при подготовке трассы, с устройством повысительной насосной станции на два насосных агрегата	с 16.03.2020 по 31.12.2020	тыс. руб./ км (без учета НДС)	13 639,71
			с 01.01.2021 по 31.12.2021		14 580,85
			с 01.01.2022 по 31.12.2022		15 528,61

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 2
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 11.03.2020 № 198-па

ТАРИФ

на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения в части ставки
за протяженность канализационной сети в отношении
Муниципального унитарного предприятия Ангарского городского округа «Ангарский Водоканал»

Централизованная система водоотведения	Материал/ диаметр труб	Условия прокладки сетей	Период действия	Единица измерения	Тариф
г. Ангарск (Ангарский городской округ)	полиэтилен/ 125 мм	сеть напорная, прокладка в одной траншее с сетью водоснабжения, с монтажом комплектной канализационной насосной станции	с 16.03.2020 по 31.12.2020	тыс. руб./ км (без учета НДС)	4 321,60
			с 01.01.2021 по 31.12.2021		4 619,79
			с 01.01.2022 по 31.12.2022		4 920,08

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2020

№ 199-па

Об утверждении Порядка предоставления бесплатного двухразового питания детей-инвалидов, в том числе детей-инвалидов с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных бюджетных и автономных общеобразовательных учреждениях Ангарского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 06.12.2019 № 121-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления областными государственными полномочиями по обеспечению бесплатным двухразовым питанием детей-инвалидов», постановлением Правительства Иркутской области от 10.02.2020 № 75-пп «О Порядке предоставления субвенций местным бюджетам из областного бюджета на осуществление областных государственных полномочий по обеспечению бесплатным двухразовым питанием детей-инвалидов», Уставом Ангарского городского округа администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления бесплатного двухразового питания детям-инвалидам, в том числе детям-инвалидам с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных бюджетных и автономных общеобразовательных учреждениях Ангарского городского округа (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
2. Управлению образования администрации Ангарского городского округа (Лысак Л.И.):
 - 2.1. Организовать работу по составлению списков детей-инвалидов, в том числе детей-инвалидов с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных бюджетных и автономных общеобразовательных учреждениях для организации двухразового бесплатного питания.
 - 2.2. Осуществлять финансирование расходов за счет средств бюджета Иркутской области на предоставление бесплатного двухразового питания детям-инвалидам, в том числе детям-инвалидам с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных бюджетных и автономных общеобразовательных учреждениях.
 - 2.3. Обеспечить целевое использование средств бюджета Иркутской области для предоставления бесплатного двухразового питания детям-инвалидам, в том числе детям-инвалидам с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных бюджетных и автономных общеобразовательных учреждениях.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сасину М.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 11.03.2020 № 199-па

ПОРЯДОК

предоставления бесплатного двухразового питания детей-инвалидов,
в том числе детей-инвалидов с ограниченными возможностями здоровья в
муниципальных бюджетных и автономных общеобразовательных учреждениях Ангарского
городского округа

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 10.02.2020 № 75-пп «О Порядке предоставления субвенции местным бюджетам из областного бюджета на осуществление областных государственных полномочий по

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

обеспечению бесплатным двухразовым питанием детей-инвалидов» в целях создания условий по предоставлению бесплатного двухразового питания детям-инвалидам, в том числе детям-инвалидам с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных бюджетных и автономных общеобразовательных учреждениях и осуществляются в рамках реализации муниципальной программы Ангарского городского округа «Развитие образования» на 2020-2024 годы, утвержденной постановлением администрации Ангарского городского округа от 14.11.2019 № 1181-па (далее – Порядок).

1.2. Настоящий Порядок определяет основные этапы организации предоставления бесплатного двухразового питания детям-инвалидам, в том числе детям-инвалидам с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных бюджетных и автономных общеобразовательных учреждениях Ангарского городского округа.

1.3. Муниципальным бюджетным и автономным общеобразовательным учреждениям Ангарского городского округа при осуществлении деятельности по предоставлению бесплатного двухразового питания детям-инвалидам, в том числе детям-инвалидам с ограниченными возможностями здоровья руководствоваться настоящим Порядком.

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЪЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ПОРЯДКЕ

2.1. Дети-инвалиды, в том числе дети-инвалиды с ограниченными возможностями здоровья (далее – дети-инвалиды) – лица, которые имеют нарушения здоровья со стойким расстройством функций организма, обусловленные заболеваниями, последствиями травм или дефектами, приводящее к ограничению жизнедеятельности и вызывающее необходимость его социальной защиты.

2.2. Образовательные учреждения (далее – учреждения) – муниципальные бюджетные и автономные общеобразовательные учреждения, расположенные на территории Ангарского городского округа.

2.3. Под бесплатным двухразовым питанием понимается предоставление детям-инвалидам двухразового питания (завтрак и обед) в учреждении за счет средств бюджета Иркутской области.

3. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДЕТЯМ-ИНВАЛИДАМ БЕСПЛАТНОГО ДВУХРАЗОВОГО ПИТАНИЯ

3.1. Право на получение бесплатного двухразового питания предоставляется обучающимся, имеющим справку об инвалидности, выданную федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы (далее – справка МСЭ). Такое право сохраняется за детьми-инвалидами на срок действия инвалидности в соответствии со справкой МСЭ.

3.2. В случае если ребенок-инвалид одновременно имеет право на обеспечение бесплатным питанием по настоящему Порядку и по другому правовому акту, обеспечение бесплатным питанием осуществляется по выбору родителей (законных представителей) ребенка-инвалида, либо по настоящему Порядку, либо по другому правовому акту.

3.3. Питание организуется в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями к организации питания обучающихся в учреждении, примерным циклическим меню, утвержденным в установленном порядке.

3.4. Решение о предоставлении (не предоставлении) бесплатного двухразового питания детям-инвалидам принимается руководителем учреждения в течение двух рабочих дней после подачи заявления родителями (законными представителями).

3.5. Период предоставления бесплатного двухразового питания:

1) с учебного дня, установленного приказом руководителя, до конца учебного года, установленного приказом по учреждению, но не более чем на срок действия заключения справки МСЭ;

2) бесплатное двухразовое питание организуется в течение 5 или 6 дней в неделю (в зависимости от режима работы учреждения) в виде завтрака и обеда.

3.6. Дети-инвалиды, отсутствующие в учреждении, исключаются из списка на получение бесплатного двухразового питания на период их отсутствия в учреждении.

3.7. Бесплатное двухразовое питание детей-инвалидов, находящихся на индивидуальном обучении на дому, организуется в учреждении. Для этого один из родителей (законных представителей) предоставляет в учреждение документы в соответствии с п. 3.8 настоящего Порядка.

3.8. Бесплатное двухразовое питание детям-инвалидам предоставляется в заявительном порядке, для этого один из родителей (законных представителей) в учреждение предоставляет:

1) заявление по установленной форме с указанием выбранной категории получения бесплатного двухразового питания в соответствии с п. 3.2 настоящего Порядка (Приложение № 1 к настоящему Порядку);

2) документ, удостоверяющий личность родителя (законного представителя);

3) копию справки МСЭ.

3.9. Заявление об обеспечении ребенка-инвалида бесплатным двухразовым питанием предоставляется в учреждение в течение учебного года с момента возникновения права на получение бесплатного двухразового питания.

3.10. Основаниями для отказа в предоставлении ребенку-инвалиду бесплатного двухразового питания являются:

1) предоставление родителями (законными представителями) неполного пакета документов;

2) предоставление неправильно оформленных или утративших силу документов, указанных в п. 3.8 настоящего Порядка.

3.11. Учреждение:

3.11.1. Обеспечивает информирование родителей (законных представителей) о порядке предоставления бесплатного двухразового питания детям-инвалидам.

3.11.2. Принимает документы, указанные в пункте 3.8 настоящего Порядка, формирует пакет документов и обеспечивает их хранение.

3.11.3. Формирует список детей-инвалидов на предоставление бесплатного двухразового питания.

3.11.4. Обеспечивает ведение табеля посещения детей-инвалидов в учреждении.

3.11.5. Ежемесячно до 5 числа, следующего за отчетным, учреждение формирует и передает в Управление образования администрации Ангарского городского округа отчет по установленной по форме (Приложение № 2 к настоящему Порядку).

3.12. Управление образования администрации Ангарского городского округа:

3.12.1. Определяет и корректирует размер бюджетных ассигнований, необходимых на обеспечение бесплатного двухразового питания детям-инвалидам в учреждении в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.12.2. Осуществляет контроль за предоставлением бесплатного двухразового питания детям-инвалидам в учреждении в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.12.3. Контролирует целевое расходование средств на обеспечение двухразового питания детям-инвалидам в соответствии с табелями их посещаемости.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Руководитель учреждения несет ответственность:

1) за организацию и качество бесплатного двухразового питания для детей-инвалидов;

2) за своевременное утверждение списков на бесплатное двухразовое питание детей-инвалидов;

3) за ведение ежедневного учета посещения детьми-инвалидами, получающих бесплатное двухразовое питание;

4) за своевременное предоставление в Управление образования администрации Ангарского городского округа ежемесячного отчета по установленной форме.

4.2. Ответственное лицо за организацию бесплатного двухразового питания детей-инвалидов назначается приказом руководителя учреждения.

4.3. Родители (законные представители) несут ответственность за своевременное предоставление документов и их достоверность.

Приложение № 1

к Порядку

Форма

Заявление

о предоставлении двухразового бесплатного питания

Прошу предоставить бесплатное двухразовое питание, предоставляемое для детей-инвалидов, моему ребенку _____

(Ф.И.О.)

«__» _____ года рождения, обучающемуся в ____ классе на период _____ учебного года с учетом срока действия инвалидности.

Приложение:

1. Документ, удостоверяющий личность родителя (законного представителя).

2. Копия справки, подтверждающей инвалидность ребенка-инвалида, выданной федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы.

(Ф.И.О. родителя (законного представителя), подпись, дата)

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 2

к Порядку

Форма

Ежемесячный отчет

об использовании средств местного бюджета Ангарского городского округа и бюджета Иркутской области за _____ 20__ года, выделенных на предоставления бесплатного двухразового питания детям-инвалидам в возрасте 7-10 лет в муниципальных бюджетных и автономных общеобразовательных организациях Ангарского городского округа

Наименование учреждения _____

№ п/п	Ф.И.О. ребенка-инвалида	Дата рождения ребенка-инвалида		Количество дето-дней	
		7-10 лет		Завтрак	Обед

Руководитель учреждения _____

Ежемесячный отчет

об использовании средств местного бюджета Ангарского городского округа и бюджета Иркутской области за _____ 20__ года, выделенных на предоставления бесплатного двухразового питания детям-инвалидам в возрасте 11-18 лет в муниципальных бюджетных и автономных общеобразовательных организациях Ангарского городского округа

Наименование учреждения _____

№ п/п	Ф.И.О. ребенка-инвалида	Дата рождения ребенка-инвалида		Количество дето-дней	
		11-18 лет		Завтрак	Обед

Руководитель учреждения _____

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2020

№ 200-па

О проведении ярмарки «Радоница»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17.11.2010 № 284-пп, руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести ярмарку «Радоница» (далее – ярмарка).
- Утвердить План мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров на ярмарке (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
- Утвердить Порядок организации ярмарки (Приложение № 2 к настоящему постановлению).
- Утвердить Порядок предоставления мест для продажи товаров на ярмарке (Приложение № 3 к настоящему постановлению).
- Отделу потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (Тюменцева Н.М.) обеспечить привлечение для участия в ярмарке юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
- Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа.

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 11.03.2020 № 200-па

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по организации ярмарки и продажи товаров на ярмарке

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1.	Прием и рассмотрение заявок на участие в ярмарке	до 14.00 часов 15.04.2020	Начальник отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (далее – начальник отдела потребительского рынка) Тюменцева Н.М.
2.	Обеспечение соблюдения на территории, на которой организуется ярмарка, установленных законодательством требований пожарной безопасности, охраны общественного порядка	с 20.04.2020 по 28.04.2020	Начальник отдела потребительского рынка Тюменцева Н.М.
3.	Обеспечение контроля за соблюдением ассортимента продаваемых товаров на ярмарке	с 20.04.2020 по 28.04.2020	Начальник отдела потребительского рынка Тюменцева Н.М.
4.	Обеспечение контроля за соответствием занимаемых участниками ярмарки мест схеме размещения мест для продажи товаров на ярмарке	с 20.04.2020 по 28.04.2020	Начальник отдела потребительского рынка Тюменцева Н.М.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 11.03.2020 № 200-па

ПОРЯДОК
организации ярмарки

1. Порядок организации ярмарки разработан в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденном постановлением Правительства Иркутской области от 17.11.2010 № 284-пп.

2. Ярмарка «Радоница» (далее – ярмарка):

1) проводится по адресам в соответствии с перечнем мест проведения ярмарки (Приложение № 1 к настоящему Порядку);

2) является специализированной, тематической;

3) проводится с 20 апреля 2020 года по 28 апреля 2020 года;

4) имеет режим работы: с 10.00 до 20.00 часов.

3. Организатором ярмарки является администрация Ангарского городского округа в лице отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (далее – организатор ярмарки).

4. Адрес местонахождения организатора ярмарки: 665830, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 335.

5. Ярмарка организована в целях создания условий для обеспечения жителей Ангарского городского округа продовольственными и непродовольственными товарами, а также для обеспечения доступности реализуемых на территории Ангарского городского округа товаров.

6. Категории участников ярмарки: юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке (далее – участники ярмарки).

7. Ассортимент реализуемых на ярмарке товаров в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2014 (КПЕС 2008): продукты пищевые (10); изделия готовые прочие (32); цветы срезанные (01.19.21).

8. Размещение участников ярмарки осуществляется согласно схеме (Приложение № 2 к настоящему порядку) (далее – схема размещения мест для продажи товаров на ярмарке).

9. Организатор ярмарки в процессе организации ярмарки обеспечивает:

1) наличие при входе на ярмарку вывески с указанием наименования организатора ярмарки, адреса его местонахождения, режима работы ярмарки;

2) надлежащее санитарно-техническое состояние территории, на которой организуется проведение ярмарки, и мест для продажи товаров;

3) оснащение территории, на которой организуется проведение ярмарки, урнами для сбора мусора;

4) доступность территории и торговых мест на ярмарке для инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) и других маломобильных групп населения;

5) соблюдение на территории, на которой организуется проведение ярмарки, установленных законодательством требований пожарной безопасности, охраны общественного порядка;

6) проверку соответствия занимаемых участниками ярмарки мест для продажи товаров согласно схеме размещения мест для продажи товаров на ярмарке;

7) исполнение иных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством в области торговой деятельности и настоящим порядком.

10. Участники ярмарки обеспечивают:

1) соответствие занимаемых мест для продажи товаров схеме размещения мест для продажи товаров на ярмарке;

2) хранение в течение всего периода осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарке документов, подтверждающих предоставление места для продажи товаров на ярмарке;

3) исполнение иных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством в области торговой деятельности и настоящим порядком.

11. Перечень документов, необходимых участникам ярмарки для продажи товаров на ярмарке:

1) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, юридических лиц;

2) документ, подтверждающий предоставление места для продажи товаров на ярмарке;

3) документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров, товарно-сопроводительные документы (при необходимости).

12. При организации продажи товаров на ярмарке организатор ярмарки и участники ярмарки обя-

заны обеспечить соблюдение требований действующего законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, охраны окружающей среды и других требований, установленных федеральными законами.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к Порядку организации ярмарки

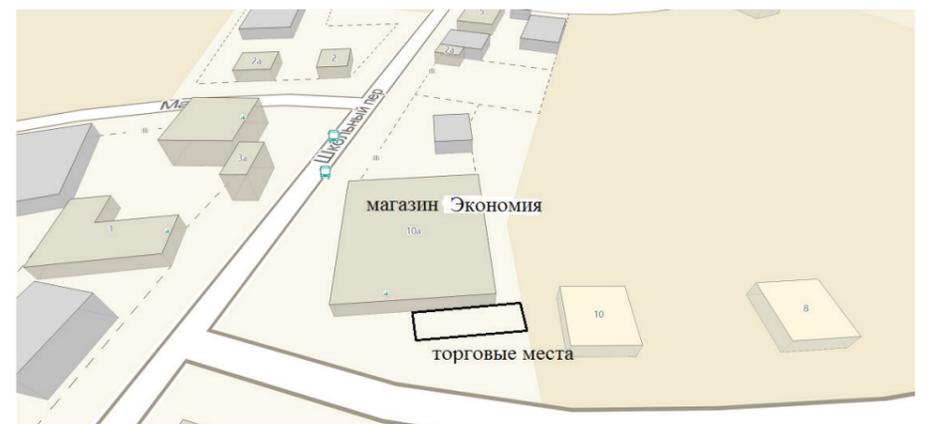
ПЕРЕЧЕНЬ
мест проведения ярмарки

1. Мегет, ул. Садовая, 10а, у магазина «Экономия».
2. Г. Ангарск, микрорайон 10, у дома 61, у магазина «Сказка».
3. Г. Ангарск, квартал 28-29, строение 1, у торгового дома «Центральный рынок».
4. Г. Ангарск, микрорайон 22, у дома 6, у торгового дома «Фея».
5. Г. Ангарск, микрорайон 12а, у кинотеатра «Родина».
6. Г. Ангарск, квартал 124, у дома 1, у торгового центра «Шанхаймолл».
7. Г. Ангарск, квартал 205, строение 6, около универсального магазина.
8. Г. Ангарск, Южный массив, Ангарское городское кладбище «Березовая роща».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

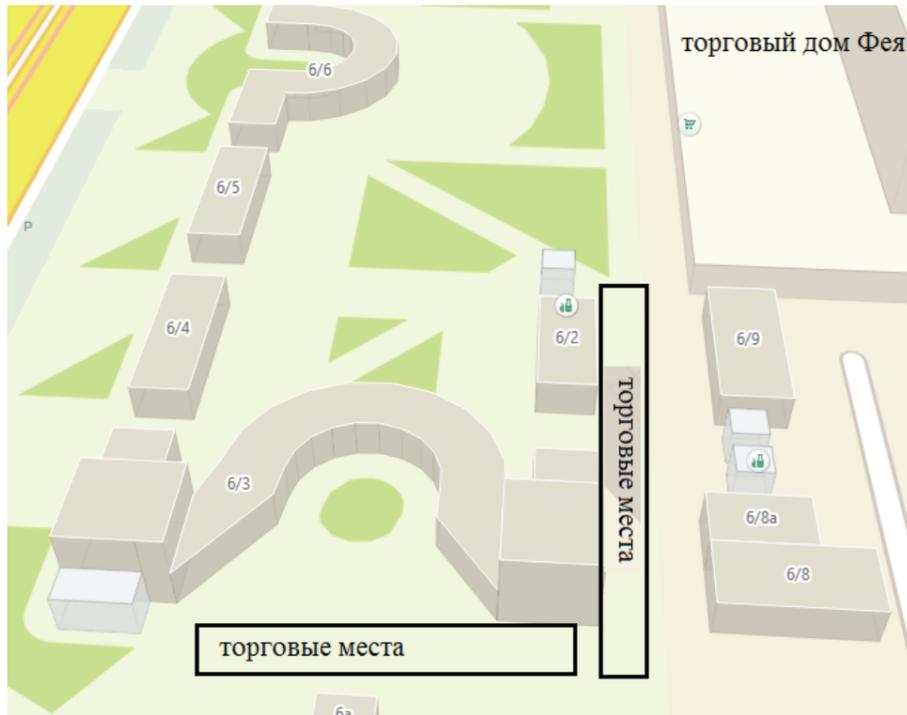
Приложение № 2
к Порядку организации ярмарки

СХЕМА
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: п. Мегет, ул. Садовая, 10а, у магазина «Экономия»СХЕМА
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, микрорайон 10, у дома 61, у магазина «Сказка»СХЕМА
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 28-29, строение 1, у торгового дома «Центральный рынок»

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

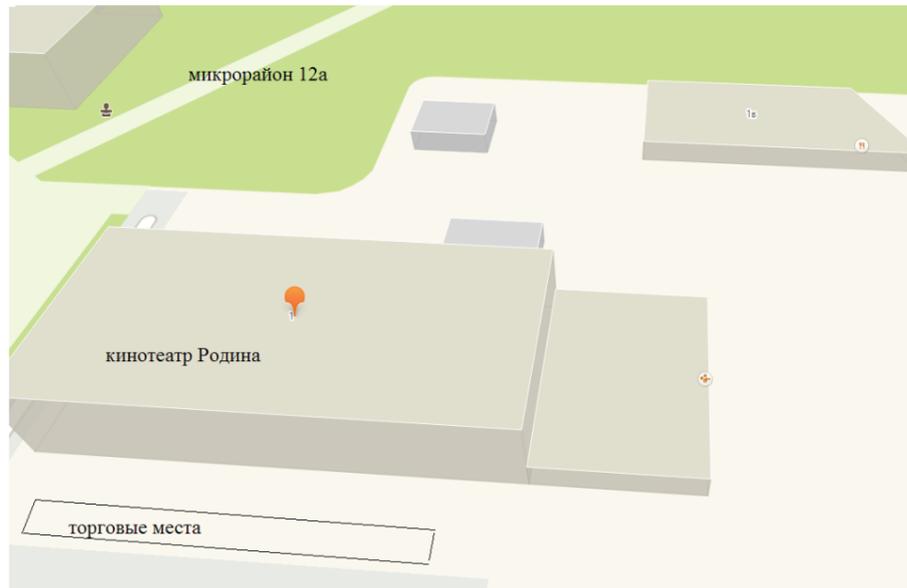
СХЕМА

размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, микрорайон 22, у дома 6, у торгового дома «Фея»



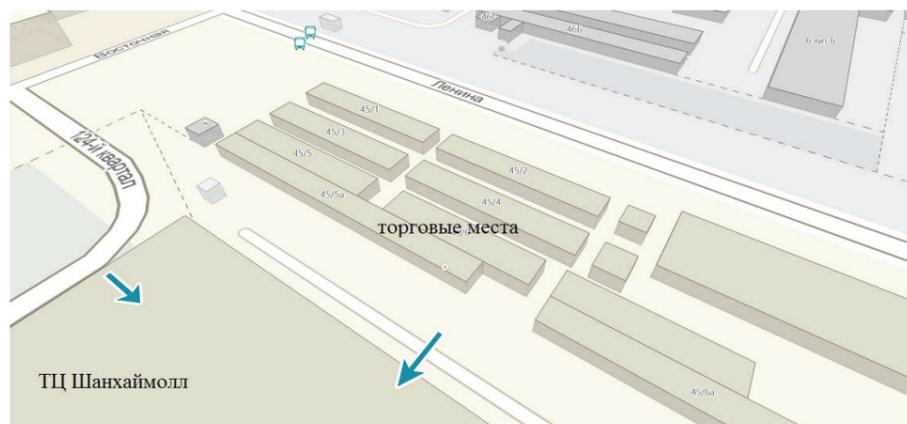
СХЕМА

размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, микрорайон 12а, у кинотеатра «Родина»



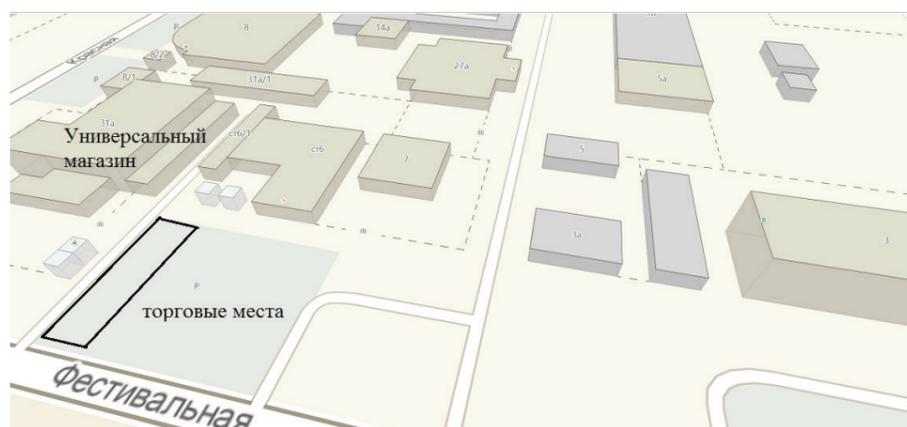
СХЕМА

размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 124, у дома 1, у торгового центра «Шанхаймолл»



СХЕМА

размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 205, строение 6, около универсального магазина



СХЕМА

размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, Южный массив, Ангарское городское кладбище «Березовая роща»



Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 11.03.2020 № 200-па

ПОРЯДОК

предоставления мест для продажи товаров на ярмарке

- Для участия в ярмарке юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, представляют организатору ярмарки заявку на участие в ярмарке по форме (Приложение № 1 к настоящему порядку).
- С заявкой на участие в ярмарке представляются следующие документы:
 - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, юридических лиц;
 - копия документа, подтверждающего полномочия руководителя юридического лица;
 - копия документа, удостоверяющего полномочия представителя индивидуального предпринимателя (юридического лица), если с заявлением обращается представитель индивидуального предпринимателя (юридического лица) (приказ, доверенность).
- Заявку необходимо представить по адресу организатора ярмарки, указанному в пункте 4 Порядка организации ярмарки (Приложение № 2 к постановлению), на бумажном носителе при личном обращении или направить посредством почтовой связи.
- Срок подачи заявки на предоставление места для продажи товаров на ярмарке – до 14.00 часов 15 апреля 2020 года.
- Режим работы организатора ярмарки: с понедельника по четверг: с 08.48 часов до 18.00 часов, пятница: с 08.48 часов до 17.00 часов; суббота, воскресенье: выходные дни. Контактный телефон: (3955) 50-41-71.
- Поданные заявки рассматриваются в течение одного рабочего дня с даты подачи заявки.
- Количество мест, предоставляемых участникам ярмарки для продажи товаров на ярмарке – 50 (пятьдесят).
- Места на ярмарке предоставляются согласно схеме размещения мест для продажи товаров на ярмарке (Приложение № 2 к Порядку организации ярмарки, являющемуся приложением № 2 к постановлению).
- Места на ярмарке предоставляются на безвозмездной основе.
- Заявки на участие в ярмарке рассматриваются комиссией по рассмотрению заявок на участие в ярмарке в следующем составе:
 - Борисов С.А. – начальник управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа;
 - Тюменцева Н.М. – начальник отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа;
 - Керножицкая Ж.И. – главный специалист отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа.
- Решения комиссии по рассмотрению заявок на участие в ярмарке принимаются простым большинством от присутствующих членов комиссии и оформляются протоколом комиссии.
- По результатам заседания комиссии принимается одно из следующих решений:
 - о предоставлении места для продажи товаров на ярмарке;
 - об отказе в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке.
 Заявители, в отношении которых принято решение о предоставлении места на ярмарке становятся участниками ярмарки.
- Основаниями для отказа в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке являются:
 - представление заявки на участие в ярмарке не по форме (Приложение № 1 к настоящему порядку);
 - непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2 настоящего порядка;
 - отсутствие места для продажи товаров на ярмарке;
 - несоответствие предлагаемого заявителем вида (группы) товаров (работ, услуг) типу ярмарки.
- В случае принятия решения о предоставлении места для продажи товаров на ярмарке участнику ярмарки организатором ярмарки направляется уведомление о предоставлении места для продажи товаров на ярмарке по форме (Приложение № 2 к настоящему порядку) в течение двух рабочих дней с даты подачи заявки, но не позднее дня, предшествующего дню проведения ярмарки, по почтовому адресу, указанному в заявлении на участие в ярмарке, поступившему в адрес организатора ярмарки.
- В случае принятия решения об отказе в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке заявителю организатором ярмарки направляется уведомление по форме (Приложение № 3 к настоящему порядку) в течение двух рабочих дней с даты подачи заявки, но не позднее дня, предшествующего дню проведения ярмарки, по почтовому адресу, указанному в заявлении на участие в ярмарке, поступившему в адрес организатора ярмарки.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к Порядку предоставления мест
для продажи товаров на ярмарке

Форма

ЗАЯВКА
на участие в ярмарке

Начальнику отдела потребительского рынка
управления по общественной безопасности
администрации Ангарского городского округа
Тюменцевой Н.М.
от _____
наименование (для юридических лиц),
Ф.И.О. (индивидуальных предпринимателей)

(юридический, почтовый адрес)

контактная информация (номер телефона,
адрес электронной почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить место для продажи товаров на ярмарке «Радоница» по адресу: _____

дата проведения ярмарки: с 20 апреля 2020 года по 28 апреля 2020 года

ассортимент продаваемых товаров: _____

с применением технологического оборудования, используемого при осуществлении торговой
деятельности: _____
(тип технологического оборудования)

Приложение:

Для индивидуальных предпринимателей:

1. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.
2. Копия документа, удостоверяющего полномочия представителя индивидуального предпринимателя, если с заявлением обращается представитель (приказ, доверенность).

Для юридических лиц:

1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
2. Копия документа, подтверждающего полномочия руководителя.
3. Копия документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель юридического лица (приказ, доверенность).

« ____ » _____ 2020 года
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 2
к Порядку предоставления мест
для продажи товаров на ярмарке

Форма

УВЕДОМЛЕНИЕ

о предоставлении места для продажи товаров на ярмарке

Рассмотрев Вашу заявку на участие в ярмарке, администрация Ангарского городского округа
извещает Вас о предоставлении места для продажи товаров на ярмарке «Радоница» по адресу: _____
_____, дата проведения ярмарки: с 20 апреля 2020
года по 28 апреля 2020 года.

« ____ » _____ 2020 года
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 3
к Порядку предоставления мест
для продажи товаров на ярмарке

Форма

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке

Рассмотрев Вашу заявку на участие в ярмарке, администрация Ангарского городского округа
извещает Вас об отказе в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке «Радоница»
по адресу: _____, дата проведения ярмарки: с 20
апреля 2020 года по 28 апреля 2020 года по следующему основанию (следующим основани-
ям): _____

« ____ » _____ 2020 года
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2020

№ 213-па

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах органи-
зации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001
№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным зако-
ном от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановле-
нием Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении
продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о
приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением
Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД (в редакции решений Думы Ан-
гарского городского округа от 30.09.2015 № 84-07/01рД, от 30.09.2016 № 217-22/01рД, от 27.06.2018
№ 403-52/01рД, от 29.05.2019 № 491-66/01рД), Прогнозным планом приватизации муниципального
имущества Ангарского городского округа на 2020 год, утвержденным решением Думы Ангарского
городского округа от 30.10.2019 № 520-73/01рД (в редакции решения Думы Ангарского городского
округа от 29.01.2020 № 555-78/01рД), принимая во внимание отчеты об оценке рыночной стоимости
объектов недвижимости № 65-02.20/н от 13.02.2020, № 68-02.20/н от 14.02.2020, № 63-02.20/
н от 13.02.2020, № 58-02.20/н от 10.02.2020, № 88-02.20/тс от 13.02.2020, № 67-02.20/н от 14.02.2020,
№ 60-02.20/н от 13.02.2020, № 69-02.20/н от 14.02.2020, № 64-02.20/н от 13.02.2020, № 60-02.20/з от
10.02.2020, № 59-02.20/з от 10.02.2020, протоколы комиссии по приватизации муниципального иму-
щества Ангарского городского округа от 20.02.2020, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации му-
ниципального имущества Ангарского городского округа на 2020 год:

1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область,
Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 8, дом 8, помещение 14а, общей площадью
237,5 кв.м.

1.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пун-
кте 1 настоящего постановления:

1.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

1.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

1.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 1 на-
стоящего постановления: 2 363 000 (два миллиона триста шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек
с учетом НДС.

2. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область,
Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 74, строение 15, помещение 1, общей площадью
50,3 кв.м.

2.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пун-
кте 2 настоящего постановления:

2.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

2.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

2.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 2 насто-
ящего постановления: 584 000 (пятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

3. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область,
Ангарский городской округ, поселок Мегет, улица Тракторная, строение 44, помещение 2, общей пло-
щадью 61,2 кв.м.

3.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пун-
кте 3 настоящего постановления:

3.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

3.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

3.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 3 на-
стоящего постановления: 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

4. Нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 27-й, д.12,
общей площадью 846 кв.м.

4.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пун-
кте 4 настоящего постановления:

4.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

4.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

4.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 4 на-
стоящего постановления: 7 753 000 (семь миллионов семьсот пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек
с учетом НДС.

4.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте
4 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площа-
дью 1 624 кв.м с кадастровым номером 38:26:040101:5489, расположенного по адресу: Иркутская об-
ласть, город Ангарск, квартал 27, дом 12, разрешенное использование: для эксплуатации офисного
здания делового и коммерческого назначения, по цене 876 000 (восемьсот семьдесят шесть тысяч)
рублей 00 копеек без учета НДС.

5. Комплекс движимого имущества:

а) автомобиль санитарный, идентификационный номер (VIN) – Х8959087FCODE4001, год из-
готовления – 2012 Модель, № двигателя – ВА3-11183 5783005, Кузов (кабина, прицеп) № –
Х6D234700С1010264, ПТС – 59 НВ 373893;

б) комплекс для термического уничтожения отходов Инсинератор ИН – 50.02К.

5.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пун-
кте 5 настоящего постановления:

5.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

5.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

5.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 5 на-
стоящего постановления: 1 975 000 (один миллион девятьсот семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек
с учетом НДС.

6. Нежилое помещение гаража, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал
257, строение 5, помещение 830, общей площадью 39,8 кв.м

6.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пун-
кте 6 настоящего постановления:

6.1.1. Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения.

6.1.2. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 6 на-
стоящего постановления: 319 000 (триста девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

6.1.3. Минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 159 500 (сто пятьдесят девять
тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50% цены первоначального предложения.

7. Нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 94-й, д. 17,
общей площадью 860,9 кв.м.

7.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пун-
кте 7 настоящего постановления:

7.1.1. Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения

7.1.2. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 7 на-
стоящего постановления: 13 321 000 (тринадцать миллионов триста двадцать одна тысяча) рублей 00
копеек с учетом НДС.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

7.1.3. Минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 6 660 500 (шесть миллионов шестьсот шестьдесят тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50% цены первоначального предложения.

7.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 7 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 626,0 кв.м с кадастровым номером 38:26:040804:20, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 94, дом 17, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания ЖЭК-8, по цене 670 000 (шестьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

8. Гараж, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр. Цементный, ул. Лесная, д. 6 а, общей площадью 42,5 кв.м.

8.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 8 настоящего постановления:

8.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

8.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

8.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 8 настоящего постановления: 122 000 (сто двадцать две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

8.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 8 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 84 кв.м с кадастровым номером 38:26:041101:845, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон Цементный, улица Лесная, строение 6 а, предназначенного для эксплуатации нежилого здания гаража, по цене 37 000 (тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

9. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 8, д. 8, помещение 32, общей площадью 404,5 кв.м.

9.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 9 настоящего постановления:

9.1.1. Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения.

9.1.2. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 9 настоящего постановления: 7 727 000 (семь миллионов семьсот двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

9.1.3. Минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 3 863 500 (три миллиона восемьсот шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС, что составляет 50% цены первоначального предложения.

10. Нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, Ангарский район, пос. Новоодинск, ул. Лесная, д. 146, общей площадью 93,7 кв.м.

10.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 10 настоящего постановления:

10.1.1. Способ приватизации: продажа без объявления цены.

10.1.2. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 10 настоящего постановления не устанавливается.

10.1.3. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 10 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 355 кв.м с кадастровым номером 38:26:030202:126, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Новоодинск, ул. Лесная, участок 146, предназначенного для эксплуатации нежилого здания пекарни, по цене 47 000 (сорок семь тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

11. Нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, Южный массив, пос. Юго-Восточный, квартал 10, строение 4, общей площадью 131,3 кв.м.

11.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 11 настоящего постановления:

11.1.1. Способ приватизации: продажа без объявления цены.

11.1.2. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 11 настоящего постановления не устанавливается.

11.1.3. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 11 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1037 кв.м с кадастровым номером 38:26:041406:78, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, Южный массив, пос. Юго-Восточный, квартал 10, строение 4, предназначенного для эксплуатации нежилого здания производственного цеха, по цене 401 000 (четыреста одна тысяча) рублей 00 копеек без учета НДС.

12. Продажа муниципального имущества осуществляется в электронной форме на электронной площадке РТС – тендер.

12. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (Бондарчук К.С.):

12.1. Разместить настоящее постановление в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня его принятия.

13. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия и опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

14. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2020

№ 214-па

О внесении изменения в постановление администрации Ангарского городского округа от 17.06.2019 № 594-па «Об утверждении технологической схемы предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 17.06.2019 № 594-па «Об утверждении технологической схемы предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка», далее – постановление, следующее изменение:

1.1. В приложении № 1 «Технологическая схема предоставления муниципальной услуги «Выдача

градостроительного плана земельного участка» к постановлению:

1.1.1. В столбцах 1 и 2 таблицы раздела 2 «Общие сведения о «подуслугах» слова «20 рабочих дней» заменить словами «14 рабочих дней»;

1.1.2. Столбец 4 строки 3.2 таблицы раздела 7 «Технологические процессы предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«В течение 3 рабочих дней с даты регистрации заявления в УАиГ».

1.1.3. Столбец 4 строки 3.3 таблицы раздела 7 «Технологические процессы предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«Не более 14 рабочих дней с даты регистрации заявления в УАиГ».

1.1.4. Столбец 3 строки 3.4 таблицы раздела 7 «Технологические процессы предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«Начальник УАиГ подписывает градостроительный план земельного участка или уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги».

1.1.5. Столбец 4 строки 3.4 таблицы раздела 7 «Технологические процессы предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«Не позднее 2 рабочих дней с даты поступления проекта документа».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2020

№ 215-па

О внесении изменения в постановление администрации Ангарского городского округа от 16.10.2017 № 1618-па «Об утверждении технологической схемы предоставления муниципальной услуги»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Ангарского городского округа от 31.10.2019 № 1129-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение (аннулирование) адреса объекту адресации», администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 16.10.2017 № 1618-па «Об утверждении технологической схемы предоставления муниципальной услуги» (в редакции постановления администрации Ангарского городского округа от 25.11.2019 № 1228-па), далее – постановление, следующее изменение:

1.1. В приложении № 1 «Технологическая схема предоставления муниципальной услуги «Присвоение (аннулирование) адреса объекту адресации» к постановлению:

1.1.1. В столбцах 1 и 2 таблицы раздела 2 «Общие сведения о «подуслугах» слова «18 дней» заменить словами «11 рабочих дней».

1.1.2. В столбце 4 строки 2 таблицы раздела 7 «Технологические процессы предоставления «подуслуги» слова «4 рабочих дня» заменить словами «2 рабочих дней».

1.1.3. В столбце 4 строки 3 таблицы раздела 7 «Технологические процессы предоставления «подуслуги» слова «18 календарных дней» заменить словами «11 рабочих дней».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2020

№ 216-па

О внесении изменения в постановление администрации Ангарского городского округа от 22.05.2019 № 466-па «Об утверждении технологической схемы предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 22.05.2019 № 466-па «Об утверждении технологической схемы предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», далее – постановление, следующее изменение:

1.1. В приложении № 1 «Технологическая схема предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» к постановлению:

1.1.1. В столбцах 1 и 2 таблицы раздела 2 «Общие сведения о «подуслугах» слова «7 рабочих дней» заменить словами «пять рабочих дней».

1.1.2. В столбце 4 строки 5.2 таблицы раздела 7 «Технологические процессы предоставления административной процедуры» слова «Не позднее 7 рабочих дней» заменить словами «Не позднее 2 рабочих дней».

1.1.3. В столбце 4 строки 5.3 таблицы раздела 7 «Технологические процессы предоставления административной процедуры» слова «Не позднее 2 календарных дней» заменить словами «Не позднее 2 рабочих дней».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Форма проведения торгов: аукцион.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее – Комитет).

Орган, принявший решение о проведении аукциона: аукцион проводится на основании постановления администрации Ангарского городского округа от 20.01.2020 № 24-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 38:26:040802:5433».

Место, дата и время проведения аукциона: аукцион назначен на 17.04.2020 в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Порядок проведения аукциона регламентируется ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:26:040802:5433, площадью 1165 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Кирова, улица Новгородская, участок 10, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Сведения о правах: государственная собственность не разграничена.

Сведения об обременениях и ограничениях использования: отсутствуют.

Срок аренды земельного участка 20 (двадцать) лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) будущих объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение):

Электроснабжение.

Предварительные технические условия в соответствии с письмом от 21.11.2019 № Исх.-1643/АЭС Филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Ангарские электрические сети». Срок действия настоящих технических условий – 3 года с даты их выдачи. Плата за технологическое присоединение утверждается каждый год Службой по тарифам Иркутской области и зависит от класса напряжения, категории электроснабжения и заявленной максимальной мощности, а также от объема строительства проектируемых электрических сетей. ОГУЭП «Облкоммунэнерго» оставляет за собой право изменить точку подключения при выполнении технологического присоединения.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены Правилами землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденными решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 302-35/01рД (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 01.10.2018 № 424-55/01рД).

Дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие принимаются организатором аукциона с 14 часов 00 минут 16.03.2020 до 13 часов 00 минут 13.04.2020 по рабочим дням: понедельник: среда с 10-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00), в пятницу с 8-30 до 13-00 по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, кабинет 131.

Порядок определения участников торгов: 15.04.2020 будет осуществлено рассмотрение заявок и документов претендентов, установление факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Комитетом будет принято решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое будет оформлено протоколом.

Контактные лица: Демченко Ольга Анатольевна тел. 8 (3955) 50-41-20.

Критерий определения победителя аукциона – наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок – 33000 (тридцать три тысячи) рублей.

«Шаг аукциона» - 900 (девятьсот) рублей.

Размер задатка и реквизиты для их перечисления:

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 20 % начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок – 6600 (шесть тысяч шестьсот) рублей путем перечисления суммы денежных средств на расчетный счет организатора аукциона по следующим банковским реквизитам: Комитет по экономике и финансам администрации Ангарского городского округа (КУМИ администрации АГО л/с 05702011883), ИНН 3801131931, КПП 380101001, счет получателя - 40302810450045080002, банк получателя Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001, ОКТМО 25703000, КБК 702 0 00 00000 00 0000 000. В поле назначение платежа платежного документа указывается: «Задаток на участие в аукционе».

Задаток должен поступить на вышеуказанный счет не позднее даты рассмотрения заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора торгов.

Возврат задатка осуществляется:

- в случае недопущения претендента к участию в аукционе (в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе);
- в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе (в течение 3 (трех) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки);
- не победившим в аукционе участникам (в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона);
- в случае отказа организатора аукциона от проведения аукциона (в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона).

Возврат задатка осуществляется на основании заявления о возврате задатка для участия в аукционе от претендента, путём перечисления денежных средств в размере внесенного задатка на расчетный счёт, указанный в заявлении на возврат задатка для участия в аукционе. Заявление о возврате задатка для участия в аукционе представляется в Комитет по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, кабинет № 128.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

**ДОГОВОР
аренды земельного участка**

г. Ангарск № _____ от «___» _____ 2020

В соответствии с _____ администрация Ангарского городского округа, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице **Бондарчука Константина Сергеевича**, действующего на основании Доверенности от 15 мая 2019 года, удостоверенной Амзель Натальей Петровной, временно исполняющей обязанности нотариуса Ангарского нотариального округа Иркутской области Беневоленской Ирины Викторовны и зарегистрированной в реестре за № 38/34-н/38-2019-3-1017, и _____

именуемое в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора.

1.1. Арендодатель из земель _____ предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее - **Участок**), площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: _____, с разрешенным использованием: _____ в границах, указанных в Выписке из ЕГРН, прилагаемой к настоящему Договору.

2. Срок действия Договора.

2.1. Срок аренды Участка устанавливается по _____.

2.2. Договор считается заключенным и вступает в силу с даты осуществления государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области, при этом в соответствии с п.2 ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны установили, что условия договора о начислении арендной платы распространяются на отношения сторон, возникшие с _____.

3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Годовая арендная плата за земельный участок составляет _____ рублей (_____ рублей). Сумма внесенного задатка в размере _____ рублей (_____ рублей) засчитывается в 20____ году в счет арендной платы по Договору. Арендная плата не подлежит изменению в течение всего срока действия настоящего договора.

3.2. Внесение арендной платы за использование земельного участка осуществляется ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца каждого квартала путем перечисления на счет: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа), ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, Отделение Иркутск, г.Иркутск, БИК 042520001, № счета 40101810250048010001, код 70211105012041000120, с пометкой «Арендная плата по договору аренды земельного участка от _____ № _____». В случае заключения договора аренды земельного участка после 10 числа второго месяца квартала, арендная плата за использование земельного участка в указанном квартале вносится не позднее 10 числа второго месяца следующего квартала.

Для получения реквизитов на текущий год Арендатор обязан до 01 февраля текущего года ежегодно являться к Арендодателю со своим экземпляром Договора.

3.3. Датой оплаты считается дата фактического поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при неиспользовании Участка, использовании Участка не по целевому назначению, не в соответствии с разрешенным использованием (назначением), а также при использовании способами, приводящими к порче Участка, при невнесении арендной платы более чем за 3 месяца и нарушении других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Участок Арендатору по Акту приема-передачи с указанием его характеристики.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.3.2. Производить с письменного согласия Арендодателя улучшения Участка. При этом отдельные улучшения являются собственностью Арендатора, стоимость неотделимых улучшений Участка возмещению Арендодателем не подлежит.

4.3.3. Сдавать участок в субаренду, а также передавать права и обязанности по договору третьему лицу в пределах срока действия настоящего Договора, в том числе в залог, при условии уведомления Арендодателя.

4.3.4. Проводить мероприятия, направленные на пересмотр кадастровой стоимости земельного участка, в части определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости, с согласия Арендодателя.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора и использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, определенным в п.п. 1.1. договора.

4.4.2. После передачи прав и обязанностей по договору третьим лицам, новый Арендатор обязан предоставить Арендодателю зарегистрированный в Едином государственном реестре недвижимости документ, подтверждающий перемену лиц в договоре.

4.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту; сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством; соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.4. Обеспечить свободный доступ на Участок представителю Арендодателя и контролирующим органам, в пределах их компетенции по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на землю и почву, а также выполнять работы по благоустройству территории; осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности.

4.4.7. Уплачивать в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату. Ежеквартально уточнять у Арендодателя реквизиты на уплату арендной платы в соответствии с п.3.2. раздела 3 Договора.

4.4.8. В течение 5 дней с момента изменения почтового адреса или юридического адреса сообщить об этом Арендодателю в письменной форме. При направлении Арендатору писем, уведомлений, требований и т.п. по реквизитам, указанным в настоящем договоре, Арендатор считается надлежаще уведомленным по истечении 5 дней со дня направления заказного письма с уведомлением о вручении.

4.4.9. Не использовать и не предоставлять прав третьим лицам на использование природных ресурсов, находящихся на Участке.

4.4.10. Не нарушать права других землепользователей.

4.4.11. Не допускать строительство новых объектов, реконструкцию существующих до разработки проектной документации, ее утверждения, получения положительных заключений соответствующих экспертиз по проектной документации, а также до получения разрешения на строительство, реконструкцию либо уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке в установленном порядке.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

4.4.12. Выполнять условия эксплуатации городских подземных, наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также в случае расположения земельного участка в охранной зоне электросетевого хозяйства, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

4.4.13. Регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку твердых бытовых (строительных) отходов на объекты их размещения в соответствии с действующим законодательством. Не позднее двух месяцев со дня подписания настоящего Договора заключить договор на вывоз и утилизацию строительных отходов и предоставить его копию в Управление по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа, по адресу: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, 2 этаж, кабинет № 205.

4.4.14. Обеспечить безопасность процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) для третьих лиц и окружающей среды посредством установления ограждения по периметру земельного участка.

4.4.15. В случае наличия на предоставленном земельном участке природных ресурсов не допускать рубку (резку) деревьев (кустарников) до заключения соглашения об установлении порядка выполнения компенсационных работ.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются на счет: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа), ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, Отделение Иркутск, г.Иркутск, БИК 042520001, № счета 40101810250048010001, код 70211105012042000120 с пометкой «Пени по договору аренды земельного участка от _____ № _____».

5.3. Если при прекращении Договора Арендатор не возвратит Участок, либо возвратит несвоевременно, то он вносит арендную плату за все время просрочки с учетом пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению сторон, если иное не установлено законодательством РФ и условиями Договора.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п.п.4.1.1. п.4.1. раздела 4 настоящего Договора.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по инициативе Арендатора не ранее чем через год с даты его заключения.

6.4. При прекращении Договора, отказе от исполнения Договора Арендатор в десятидневный срок обязан вернуть Участок Арендодателю в надлежащем состоянии.

6.5. Риск изменения обстоятельств по Договору несет Арендатор.

7. Особые условия договора.

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий передается в Управление Федеральной регистрационной службы по Иркутской области.

8. Адреса и подписи Сторон.

Арендодатель:

Администрация Ангарского городского округа
Зарегистрирована в г.Ангарске Иркутской области
14.05.2015
665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 63, дом 2
ИНН 3801131762/КПП 380101001
ОГРН 1153850021797
Бондарчук К.С.
Подпись: _____

Арендатор:

Подпись: _____
(м.п.)

Приложение к Договору:

- Выписка из ЕГРН;
- Акт приема – передачи земельного участка.

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

Форма заявки

Продавцу: В Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Заявка на участие в аукционе

(полное наименование организации, Ф.И.О., должность, либо номер и дата доверенности) _____, именуемый далее _____

Претендент, изучив данные информационного сообщения (на сайте _____), в газете Ангарские ведомости от _____ № _____) о проведении аукциона на право заключения договора аренды сроком на 20 (двадцать) лет земельного участка с кадастровым номером 38:26:040802:5433, площадью 1165 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Кирова, улица Новгородская, участок 10, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, **принимая решение об участии в аукционе**

ОБЯЗУЮСЬ:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона (на сайте _____), в газете «Ангарские ведомости» от _____ 2020 № _____).
- В случае признания победителем аукциона, подписать протокол об итогах аукциона в день проведения аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

Для физических лиц:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя,
- копия платежного поручения от «_____» _____ 2020 № _____;
- доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости).

Для юридических лиц:

- копия платежного поручения от «_____» _____ 2020 № _____;
- доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя)

Подпись

Расшифровка подписи

М.П. «_____» _____ 2020

Заявка принята Продавцом:

Час. _____ мин. _____ «_____» _____ 2020 за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Подпись

Расшифровка подписи

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец) извещает о проведении открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене аукционов в электронной форме по продаже муниципального имущества: (официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)

Наименование Муниципального имущества	Адрес	Пло-щадь кв.м.	Начальная цена - цена первоначального предложения, руб. (с учетом НДС)	Задаток 20% от цены первоначального предложения, руб.	Шаг аукциона, руб.	Обременение	Решение об условиях приватизации принятое администрацией Ангарского городского округа	Сведения о предыдущих торгах
1. Нежилое помещение	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 8, дом 8, помещение 14а	237,5	2 363 000,00	472 600,0	50 000,0		Постановление администрации АГО от 13.03.2020 № 213- па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 20.08.2019 04.10.2019 08.11.2019 12.12.2019 24.01.2020 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
2. Нежилое помещение	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 74, строение 15, помещение 1	50,3	584 000,00	116 800,00	25 000,00		Постановление администрации АГО от 13.03.2020 № 213- па	Помещение на продажу не выставлялось
3. Нежилое помещение	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, поселок Мерет, улица Тракторная, строение 44, помещение 2	61,2	220 000,00	44 000,00	10 000,00		Постановление администрации АГО от 13.03.2020 № 213- па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 28.06.2019 13.08.2019 04.10.2019 08.11.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся

4. Комплекс движимого имущества: Автомобиль санитарный Идентификационный номер (VIN) – X8959087 FCODE4001 Год изготовления – 2012 Модель, № двигателя – ВА3-11183 5783005 Кузов (кабина, прицеп) № – Х6D234700 С1010264 ПТС – 59 НВ 373893 Комплекс для термического уничтожения отходов Инсинератор ИН – 50.02К	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ		1 975 000,00	395 000,00	50 000,00	Постановление администрации АГО от 13.03.2020 № 213- па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене объекта 10.08.2018, 14.09.2018, 19.10.2018, 23.11.2018, 22.03.2019, 26.04.2019, 31.05.2019, 20.08.2019, 04.10.2019, 08.11.2019, 12.12.2019. В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся.
5. Нежилое здание (далее – Здание 1)	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 27-й, д.12	846	7 753 000,00	1 550 600,0	50 000,00	Постановление администрации АГО от 13.03.2020 № 213- па	Здание на продажу не выставлялось
6. Гараж (далее – Гараж)	Иркутская область, г. Ангарск, мкр. Цементный, ул. Лесная, д. 6 а	42,5	122 000,00	24 400,00	5 000,00	Постановление администрации АГО от 13.03.2020 № 213- па	Гараж на продажу не выставлялся

Одновременно с отчуждением Здания 1 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1 624 кв.м с кадастровым номером 38:26:040101:5489, расположенный по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 27, дом 12, разрешенное использование: для эксплуатации офисного здания делового и коммерческого назначения, по цене 876 000 (восемьсот семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением Гаража отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 84 кв.м с кадастровым номером 38:26:041101:845, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон Цементный, улица Лесная, строение 6 а, предназначенного для эксплуатации нежилого здания гаража, по цене 37 000 (тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона: главный специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа - Муратова Ксения Алексеевна.

Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109

адрес электронной почты: MuratovaKA@mail.angarsk-adm.ru

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <https://www.rts-tender.ru/>

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов

Юридические лица предоставляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации

или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (представляют копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Дата и время начала подачи заявок: 17.03.2020 с 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: 14.04.2020 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме: 15.04.2020 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона – 17.04.2020 в 05 час 00 мин. по московскому времени.

Порядок внесения и возврата задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до **14.04.2020 в 09 час 00 мин. по московскому времени.**

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

- в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя аукциона является обязательным.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения аукциона, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, главный специалист Муратова Ксения Алексеевна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Сумму НДС в размере 20% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет в соответствие с договором купли-продажи муниципального имущества.

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

Приложение 1
к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

ЗАЯВКА
на участие в аукционе в электронной форме

« ____ » _____ 20__

_____, именуемый далее
(полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)
Покупатель, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона, объявленного на « ____ » _____ 2020 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения.

Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу (отметить нужное):

• направить почтовым отправлением по адресу _____

(указать адрес)

• направить по адресу электронной почты _____

(указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя): _____

М.П. « ____ » _____ 2020 г.

Приложение 2
к информационному сообщению

ДОГОВОР

купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ

« ____ » _____ 2020 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Бондарчука Константина Сергеевича, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 51-06/01рД, от 28.12.2016 № 258-28/01рД, от 27.02.2018 № 368-47/01рД), с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене от _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа:

- _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору:

2.1. Установленная по итогам аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (с учетом НДС).

2.2. Сумма к оплате за помещение/здание без учета НДС составляет _____

2.3. Оплата за Помещение/Здание производится в рублях путем перечисления на расчетный счет Управление федерального казначейства по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа): р/с 40101810250048010001, Отделение Иркутск, г. Иркутск, БИК 042520001, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи от _____ за _____».

2.4. Сумма НДС по настоящему договору составляет _____

2.5. Оплата указанной в п.2.4 настоящего договора суммы осуществляется покупателем самостоятельно в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

2.6. Цена продажи Земельного участка составляет _____

2.7. Оплата за Земельный участок производится в рублях путем перечисления на расчетный счет УФК по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа): р/с 40101810250048010001, Отделение Иркутск, г. Иркутск, БИК 042520001, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 70211406024041000430, пени 70211406024042000430, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____ от _____ за земельный участок».

2.8. Указанную в п.п. 2.2, 2.4, 2.6 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:

- передать Покупателю Помещение по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней со дня полной оплаты;

- обязанность Продавца по передаче Помещения считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:

- оплатить цену Помещения и земельного участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

- принять Помещение от Продавца по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней после полной оплаты;

- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на Помещение в Ангарском отделе Управления Росреестра по Иркутской области;

- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на Помещение.

4. Ответственность сторон:

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи Помещения в срок, указанный в п.2.2. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора:

5.1. На момент заключения настоящего Договора, Помещение не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации

6. Право собственности:

6.1. Право собственности у Покупателя на Помещение возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое

имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора:

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели Помещения.

7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Ангарского отдела Управления Росреестра по Иркутской области.

8. Адреса и подписи сторон:

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель:

Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец) извещает о продаже без объявления цены следующего муниципального имущества (далее – продажа) официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru:

Наименование муниципального имущества	Адрес	Площадь кв.м.	Начальная цена - цена первоначального предложения, руб. (с учетом НДС)	Обременение	Решение об условиях приватизации и принятое администрацией Ангарского городского округа	Сведения о предыдущих торгах
1. Нежилое здание (далее - Здание 1)	Иркутская область, Ангарский район, пос. Новоодинск, ул. Лесная, д.146	93,7	Не устанавливается	-	Постановление администрации АГО от 13.03.2020 № 213- па	Проводились аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 10.08.2018 14.09.2018 19.10.2018 23.11.2018 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционах, аукционы признаны несостоявшимися. Проводились торги посредством публичного предложения 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 20.08.2019 04.10.2019 08.11.2019 12.12.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися
2. Нежилое здание (далее - Здание 2)	Иркутская область, г. Ангарск, Южный массив, пос. Юго-Восточный, квартал 10, строение 4	131,3	Не устанавливается	-	Постановление администрации АГО от 13.03.2020 № 213- па	Проводились аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 10.08.2018 14.09.2018 19.10.2018 23.11.2018 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционах, аукционы признаны несостоявшимися. Проводились торги посредством публичного предложения 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 20.08.2019 04.10.2019 08.11.2019 12.12.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися

Одновременно с отчуждением Здания 1 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 355 кв.м с кадастровым номером 38:26:030202:126, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Новоодинск, ул. Лесная, участок 146, предназначенный для эксплуатации нежилого здания пекарни, 47 000 (сорок семь тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением Здания 2 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов 1037 кв.м с кадастровым номером 38:26:041406:78, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, Южный массив, пос. Юго-Восточный, квартал 10, строение 4, предназначенный для эксплуатации нежилого здания производственного цеха, по цене 401 000 (четыреста одна тысяча) рублей 00 копеек без учета НДС.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения продажи без объявления цены: главный специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа - Муратова Ксения Алексеевна. Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109, м адрес электронной почты: MuratovaKA@mail.angarsk-adm.ru

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в продаже без объявления цены в электронной форме Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлежит Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Место подачи (приема) Заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.

Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 17.03.2020 с 09 час 00 мин. по московскому времени
Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 14.04.2020 в 09 час. 00 мин. по московскому времени

Дата и время рассмотрения заявок, проведения продажи: 17.04.2020 в 05 час 00 мин. по московскому времени на электронной площадке www.rts-tender.ru.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи без объявления цены, осуществляется в сроки, установленные в информационном сообщении.

Заявка (приложение № 1) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Законом о приватизации, а также направляют свои предложения о цене имущества.

Предложение о цене имущества подается в форме отдельного электронного документа, которому организатор обеспечивает дополнительную степень защиты от несанкционированного просмотра. Предложение о цене имущества должно содержать стоимость с учетом НДС.

Документы регистрируются организатором в журнале приема заявок с указанием даты и времени поступления на электронную площадку.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку и предложение о цене имущества, которое не может быть изменено.

При приеме заявок от претендентов Организатор продажи обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;

- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках электронной продажи, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку.

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

Продавец отказывает претенденту в приеме заявки в следующих случаях:

а) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

б) представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены;

в) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов

1. Юридические лица предоставляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, (представляют копию всех листов документа, удостоверяющего личность)

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке долж-

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

на быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица с проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Документооборот между претендентами, участниками, Организатором и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

В день подведения итогов продажи имущества без объявления цены оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами документам, а также к журналу приема заявок.

В закрытой части электронной площадки размещаются имена (наименования) участников и поданные ими предложения о цене имущества.

По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложения о цене имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи без объявления цены в порядке, установленном Положения об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

Покупателем имущества признается:

а) в случае регистрации одной заявки и предложения о цене имущества - участник, представивший это предложение;

б) в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество - участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

Если в срок для приема заявок, указанный в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены, ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

Процедура продажи имущества без объявления цены считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах продажи имущества без объявления цены.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества без объявления цены победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

По результатам продажи имущества Продавец и победитель (покупатель) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества заключают договор купли-продажи по форме, приведенной в приложении к настоящему информационному сообщению

Оплата приобретенного на торгах имущества производится победителем продажи одновременно в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета Продавца, указанного в договоре купли-продажи имущества.

При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленном срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

Сумму НДС в размере 20% от сложившейся на торгах цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет в соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества.

Любое лицо, независимо от регистрации на электронной площадке Оператора, вправе направить на электронный адрес Оператора, указанный в информационном сообщении, запрос о разъяснении размещенной информации. Запрос разъяснений подлежит рассмотрению Продавцом, если он был получен Оператором, не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты и времени окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении продажи имущества, указанных в п.3 раздела 10 информационного сообщения.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

С иной информацией, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, главный специалист Муратова Ксения Алексеевна.

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

Приложение 1
к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Ангарского городского округа

ЗАЯВКА

на участие в продаже без объявления цены электронной форме

«_____» _____ 2020

_____, именуемый далее
(полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже имущества без объявления цены, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия продажи без объявления цены и порядок проведения продажи, объявленного на «_____» _____ 2020 г., содержащиеся в извещении о проведении продажи без объявления цены, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) В случае признания победителем продажи без объявления цены заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи без объявления цены и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи без объявления цены, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения.

Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов продажи.

Ответы прошу:

• направить почтовым отправлением по адресу _____
(указать адрес)

• направить по адресу электронной почты _____
(указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и/или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____
(наименование)

БИК _____ (наименование) Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

М.П. «_____» _____ 2020 г.

Приложение 2
к информационному сообщению

ДОГОВОР №

купли-продажи муниципального имущества

г. Ангарск

«_____» _____ 2020 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице _____

_____, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01РД от 12.05.2015г, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от

24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены от _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа: _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м.

2. Плата по Договору:

2.1. Установленная по итогам продажи муниципального имущества без объявления цены цена _____, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (_____) рублей 00 копеек с учетом НДС.

2.2. Сумма к оплате за _____ без учета НДС составляет _____ (_____) рубля _____ копейки.

2.3. Оплата указанной в п.2.2 настоящего договора суммы производится в рублях путем перечисления на расчетный счет Управление федерального казначейства по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа): р/с 40101810250048010001, Отделение Иркутск, г. Иркутск, БИК 042520001, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____ от _____ за _____, расположенное по адресу: _____».

2.4. Сумма НДС по настоящему договору составляет _____ (_____) рублей _____ копеек.

2.5. Оплата указанной в п.2.4 настоящего договора суммы производится в рублях путем перечисления по следующим реквизитам:

Получатель: Комитет по экономике и финансам администрации Ангарского городского округа (КУМИ администрации Ангарского городского округа л/с № 05702011883).

ИНН 3801131931,
КПП 380101001,
р/с получателя 40302810450045080002
банк получателя – Отделение Иркутск,
БИК 042520001,
ОКТМО 25703000,
КБК 70200000000000000000.

В поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи № _____ от _____ за _____, расположенное по адресу: _____».

2.8. Указанные в п. 2.4, 2.2, настоящего договора суммы Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:
- передать Покупателю _____ по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней со дня полной оплаты;
- обязанность Продавца по передаче _____ считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:
- оплатить цену _____ в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;
- принять _____ от Продавца по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней после полной оплаты;
- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на _____ в Управлении Росреестра по Иркутской области;
- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на _____.

4. Ответственность сторон:

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи _____ в срок, указанный в п.2.2. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора:

5.1. На момент заключения настоящего Договора, _____ не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации.

6. Право собственности:

6.1. Право собственности у Покупателя на _____ возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора:

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели _____.

7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Управления Росреестра по Иркутской области.

9. Адреса и подписи сторон:

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации Ангарского городского округа
Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель: _____

Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец) извещает о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме по продаже следующего муниципального имущества: (официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)

Наименование муниципального имущества	Адрес	Площадь, кв.м.	Начальная цена - цена первоначального предложения, руб. (с учетом НДС)	Задаток 20% от цены первоначального предложения, руб.	Минимальная цена предложения - цена отсечения, руб. (с учетом НДС)	«Шаг понижения» 10% от первоначального предложения, руб.	Шаг аукциона, руб.	Обременение	Решение об условиях приватизации принятое администрацией Ангарского городского округа	Сведения о предыдущих торгах
1. Нежилое помещение гаража	Иркутская область, г. Ангарск, квартал 257, строение 5, помещение 830	39,8	319 000,00	63 800,00	159 500,00	31 900,00	15 000,00	-	Постановление администрации АГО от 13.03.2020 № 213- па	Проводились аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 20.09.2019 04.10.2019 08.11.2019 12.12.2019 24.01.2020 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционах, аукционы признаны несостоявшимися
2. Нежилое здание (далее - Здание 1)	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 94-й, д. 17	860,9	13 321 000,00	2 664 200,00	6 660 500,00	1 332 100,00	50 000,00	-	Постановление администрации АГО от 13.03.2020 № 213- па	Проводились торги посредством публичного предложения 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 29.11.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися
3. Нежилое помещение	Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 8, дом 8, помещение 32	404,5	7 727 000,00	1 545 400,00	3 863 500,00	772 700,00	50 000,00	-	Постановление администрации АГО от 13.03.2020 № 213- па	Проводились торги посредством публичного предложения 27.12.2018 21.06.2019 20.08.2019 04.10.2019 08.11.2019 12.12.2019 24.01.2020 В связи с отсутствием заявок на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися

Одновременно с отчуждением Здания 1 отчуждается земельный участок земель населенных пунктов площадью 626,0 кв.м с кадастровым номером 38:26:040804:20, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 94, дом 17, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания ЖЭК-8, 670 000 (шестьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения продажи посредством публичного предложения: главный специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа - Муратова Ксения Алексеевна.

Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109

адрес электронной почты: MuratovaKA@mail.angarsk-adm.ru

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в продаже посредством публичного предложения по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - торги) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в торгах осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <https://www.rts-tender.ru/>

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов

Юридические лица предоставляют:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (представляют копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Дата и время начала подачи заявок: 17.03.2020 с 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: 14.04.2020 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников торгов, проводимых в электронной форме — 15.04.2020 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время проведения торгов — 17.04.2020 в 05 час 00 мин. по московскому времени

Порядок внесения и возврата задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до **14.04.2020 в 09 час 00 мин. по московскому времени.**

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

— в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

— позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5

(пяти) календарных дней с даты подведения итогов торгов.

Участникам, за исключением победителя торгов, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов торгов.

Претендентам, не допущенным к участию в торгах, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя торгов является обязательным.

При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты торгов аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения торгов, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении торгов.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения торгов, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах торгов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в торгах отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на торгах и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилах проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, главный специалист Муратова Ксения Алексеевна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизируемое имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Сумму НДС в размере 20% от сложившейся на торгах цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет в соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества.

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

Приложение 1
к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

ЗАЯВКА

на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме

«_____» _____ 2020

_____, именуемый далее (полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, в лице _____ (фамилия, имя, отчество, должность) действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже посредством публичного предложения, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия продажи посредством публичного предложения и порядок проведения продажи посредством публичного предложения, объявленного на «_____» _____ 2020 г., содержащиеся в извещении о проведении продажи посредством публичного предложения, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) В случае признания победителем продажи посредством публичного предложения заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи посредством публичного предложения, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения.
Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к нему _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу:

- направить почтовым отправлением по адресу _____ (указать адрес)
- направить по адресу электронной почты _____ (указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____ (20 знаков) _____ (наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя): _____

М.П. «_____» _____ 2020 г.

Приложение 2
к информационному сообщению

ДОГОВОР

купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ

«_____» _____ 2020 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Бондарчука Константина Сергеевича, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 51-06/01рД, от 28.12.2016 № 258-28/01рД, от 27.02.2018 № 368-47/01рД), с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах торгов посредством публичного предложения от _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа:

- _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору:

2.1. Цена продажи _____ составляет _____ (_____) рублей 00 копеек (без НДС).

2.2. Указанную в п.2.1 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата за Помещение производится в рублях путем перечисления на расчетный счет Управление федерального казначейства по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа): р/с 40101810250048010001, Отделение Иркутск, г. Иркутск, БИК 042520001, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи от _____ за _____, расположенное по адресу: _____».

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:

- передать Покупателю Помещение по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней со дня полной оплаты;
- обязанность Продавца по передаче Помещения считается исполненной с момента вручения до-

кументов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:

- оплатить цену Помещения и в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;
- принять Помещение от Продавца по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней после полной оплаты;
- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на Помещение в Ангарском отделе Управления Росреестра по Иркутской области;
- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на Помещение.

4. Ответственность сторон:

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи Помещения в срок, указанный в п.2.2. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора:

5.1. На момент заключения настоящего Договора, Помещение не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации.

6. Право собственности:

6.1. Право собственности у Покупателя на Помещение возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора:

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели Помещения.

7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Ангарского отдела Управления Росреестра по Иркутской области.

9. Адреса и подписи сторон:

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель:

Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

ИЗВЕЩЕНИЕ

о принятии заявок на предоставление субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2020 году

Управление по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа (далее – Управление) объявляет прием заявок на получение субсидии из бюджета Ангарского городского округа юридическими лицами, независимо от организационно-правовой формы (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальными предпринимателями, в отношении которых решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме принято решение о наделении полномочиями для получения субсидии на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы Ангарского городского округа «Формирование современной городской среды» на 2018–2024 годы (далее – Претенденты на получение субсидии), в соответствии с Положением о предоставлении субсидий из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, утвержденным постановлением администрации Ангарского городского округа от 08.05.2019 № 410-па (далее – Положение).

Для получения Субсидии Претенденты на получение субсидии предоставляют в Управление заявку на предоставление субсидии по форме согласно приложению № 1 Положения с приложением следующих документов:

1. Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), полученной не ранее чем за 1 месяц до даты подачи в Управление заявки о предоставлении субсидии.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

2. Копий учредительных документов, заверенных в установленном порядке. (заверенной копии устава для юридических лиц).

3. Копий документов, подтверждающих право частной собственности на земельные участки, где планируется благоустройство.

4. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается:

4.1. О включении дворовой территории многоквартирного дома в Программу.

4.2. Об определении видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по минимальному перечню согласно Программе.

4.3. О трудовом участии заинтересованных лиц в форме одного субботника для каждой дворовой территории.

4.4. Об определении перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома,

4.5. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов приемки выполненных работ).

4.6. О принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома с обеспечением последующего содержания.

4.7. О наделении Получателя субсидии полномочиями для получения Субсидии.

5. Договора управления (обслуживания) многоквартирным домом (при наличии).

6. Локального ресурсного сметного расчета на выполнение работ предварительно согласованного с лицом назначенным распоряжением Управления.

7. Дизайн-проект, согласованного с уполномоченным лицом из числа собственников помещений многоквартирного дома.

8. Справки территориального органа Федеральной налоговой службы по состоянию на первое число месяца подачи заявки, подтверждающей отсутствие у получателя субсидии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

9. Согласия на осуществление Управлением в соответствии с его полномочиями и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий.

Документы (либо их копии), прилагаемые к заявке, заверяются подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии) либо подписью и печатью (при наличии) индивидуального предпринимателя.

Заявка и комплект документов предоставляются в Управление в бумажном виде с понедельника по пятницу с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет 216).

Контактное лицо: главный специалист финансово-экономического отдела Управления Фляшинская Наталья Владимировна, тел: 8(3955) 50 41 32.

Дата начала подачи заявок и прилагаемых документов – **13 марта 2020 года.**

Дата окончания подачи заявок и прилагаемых документов – **1 апреля 2020 года**

Начальник Управления

В.В. Шунова

ЗАЯВКА

на предоставление субсидии из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»

Я, _____, (фамилия, имя, отчество)

являющийся _____, (должность, наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

_____ (адрес, контактный телефон)

прошу предоставить субсидию на благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Получатель субсидии	Стоимость работ, руб.
Итого			

Приложение: документы, указанные в п.2.2 Положения о предоставлении субсидий из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий (перечислить)

_____ М.П. (подпись, Ф.И.О.)

Расписка-уведомление

Заявка _____ (наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) с приложением документов на _____ л. приняты в _____ часов «_____» _____ 20__ года.

_____ (Ф.И.О., должность, подпись специалиста, принявшего заявление)

Перечень дворовых территорий многоквартирных домов Ангарского городского округа, планируемых к благоустройству в 2020 году в рамках МП АГО «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы, согласно очередности, установленной ранжированным адресным перечнем

№	Адрес дворовой территории
1	2
1	квартал 35, дом 19
2	квартал 89, дом 19

3	микрорайон 8, дома 11, 12
4	микрорайон 8, дом 17
5	квартал 82, дом 12
6	микрорайон 10, дом 40
7	квартал 99, дом 3
8	квартал Л, дом 2
9	квартал 100, дом 1
10	квартал 47, дома 2, 3, 8
11	квартал 93, дом 10, 11
12	квартал 81, дом 12
13	квартал 95, дом А
14	микрорайон Китой, ул. Коммунистическая, дом 3
15	микрорайон Китой, ул. Советская, дом 1
16	микрорайон Китой, ул. 1-ая Озерная, дом 3
17	квартал 278, дом 8
18	микрорайон 6а, дома 1, 2, 3, 4
19	квартал 94, дом 106
20	микрорайон 19, дом 13

Информирование общественности о проведении общественных слушаний оценки воздействия на окружающую среду проекта «Установления квоты добычи охотничьих ресурсов, предполагаемых к изъятию в предстоящем сезоне охоты 2020-2021 годов на территории Ангарского района», планируемого к реализации на территории Ангарского района Иркутской области

Администрация Ангарского районного муниципального образования планирует проведение общественных слушаний оценки воздействия на окружающую среду «Проекта установления квоты добычи охотничьих ресурсов, предполагаемых к изъятию в предстоящем сезоне охоты 2020-2021 годов на территории Ангарского района» Иркутской области (далее – Проект).

Заказчиком Проекта является министерство лесного комплекса Иркутской области (ИНН 3808170859/КПП 380801001, юридический адрес: 664003, г. Иркутск, улица Горького, дом 31, контактный телефон / факс: 335-981, ОГРН 1073808028194, ОКВЭД 84.11.21, ОКПО 87031816, ОКТМО 25701000).

Разработчиком Проекта является отдел охраны и регулирования использования объектов животного мира и среды их обитания (664007, г. Иркутск-7, улица Тимирязева, дом 28, почтовый адрес: 664011, г. Иркутск, улица Горького, дом 31, контактный телефон 290-885).

Общественные слушания по Проекту будут проведены 23 апреля 2020 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Иркутская область, город Ангарск, 59 квартал, дом 4 помещение 1 кабинет 401 (зал заседаний).

Администрация муниципального образования является органом, ответственным за организацию общественных слушаний по Проекту.

С целью учета общественного мнения в течение 30 дней с даты настоящей публикации материалы по Проекту доступны для ознакомления и подготовки замечаний и предложений в письменной форме в общественной приемной, расположенной по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Пиняный карьер, д. 20, каб. 9 контактный тел. 8-39543-3-67-69 и адрес электронной почты usles@mail.ru. Часы работы общественной приемной ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 17-00 час.

Приглашаем желающих граждан, общественные организации принять участие в общественных слушаниях.

С целью привлечения заинтересованных лиц и потенциальных покупателей администрация Ангарского городского округа уведомляет о проведении на Электронной Торговой Площадке «Региональная торговая площадка» (по адресу в сети Интернет www.regorg.com) открытых торгов в форме повторного аукциона с открытой формой предложения цены по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Ангарское управление строительства».

Начальная цена продажи 39-ти лотов указана напротив каждого лота в рублях.

Дата окончания подачи заявок: **14.04.2020.**

Более подробно с информацией можно ознакомиться на сайте www.regorg.com.

Вырученные от реализации денежные средства будут направлены в счет погашения долгов предприятия, в том числе задолженности по заработной плате перед работниками

Организатор торгов - конкурсный управляющий Лысенко Алексей Николаевич (ИНН 380407425888, СНИЛС 07965189933, 665719, Братск, а/я 1020, тел. (3953)263321, alex.broker@mail.ru, Ассоциация ВАУ «Достоинство» (ОГРН 1117800013000, ИНН 7811290230, 196191, Санкт-Петербург; пл. Конституции, 7, оф. 315) сообщает, о проведении торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене имущества ООО «СГДК» (ОГРН 1123801003666, ИНН 3801120880; 665830, Иркутская обл., Ангарск, 61-й кв-л, 5).

Торги состоятся 30.04.20 г. в 10:00 по МСК, на ЭТП «Аукцион-центр» (оператор - ООО «ИКГ», aukcioncenter.ru).

Лот 1: Погрузчик SHANTUI CONSTRUCTION MACHINERY, 2012 г.в., начальная цена 969000 руб.

Лот 2: Экскаватор HYUNDAIR330LC-9S, 2013 г.в., начальная цена 5 058 000 руб.

Ознакомиться с имуществом можно по адресу Нижнеудинск, ул. Знаменская, 72, предварительно позвонив управляющему. Для участия в торгах заявитель представляет оператору ЭТП заявку в срок с 00:00 23.03.20 г. по 00:00 25.04.20 г. по МСК.

К участию в торгах допускаются лица, подавшие заявку, содержащую предложение о цене имущества, а также приложившие документы: выписка из ЕГРЮЛ для юрлиц; выписка из ЕГРИП для ИП; документы, удостоверяющие личность для физлица; перевод на рус.яз. документов для иностранного лица; документ, подтверждающий полномочия лица на действия от имени заявителя; документ об оплате задатка. Заявка на участие в торгах должна содержать сведения, предусмотренные ФЗ № 127-ФЗ от 26.10.02 и Приказом МЭР РФ от 23.07.15 № 495. Задаток для участия в торгах - 10 % от начальной цены имущества, вносится до окончания приема заявок по реквизитам ПАО Сбербанк, БИК 042520607, р/с 40702810818350000976. Шаг аукциона 5 % от начальной цены имущества. Победителем открытых торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя принимается в день подведения результатов торгов и оформляется на ЭТП протоколом. В течение 5 дней с даты подписания протокола управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, заключаемым управляющим с победителем торгов не позднее 15 дней после оформления протокола, оплата по нему должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня его подписания по реквизитам ПАО Сбербанк, БИК 042520607, р/с 40702810818350003625.

