

Ангарские ВЕДОМОСТИ



ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Российская Федерация
Иркутская область
Ангарский городской округ
МЭР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2019

№ 12

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Спорт Девелопмент» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040801:2642, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 71, участок 4

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденными решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 302-35/01рД (в редакции решения Думы от 01.10.2018 № 424-55/01рД), постановлением администрации Ангарского городского округа от 10.06.2019 № 563-па «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040801:2642, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 71, участок 4», учитывая протокол публичных слушаний от 24.06.2019, заключение о результатах публичных слушаний от 28.06.2019, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Ангарского городского округа от 02.07.2019, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Спорт Девелопмент» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040801:2642, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 71, участок 4 в части снятия ограничений отступов от границ земельного участка.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
Ангарский городской округ
МЭР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2019

№ 13

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Звезда» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040801:3022, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 71

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденными решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 302-35/01рД (в редакции решения Думы от 01.10.2018 № 424-55/01рД), постановлением администрации Ангарского городского округа от 27.05.2019 № 486-па «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040801:3022, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 71», учитывая протокол публичных слушаний от 24.06.2019, заключение о результатах публичных слушаний от 28.06.2019, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Ангарского городского округа от 02.07.2019, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Звезда» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, и считать его следующим – «Общественное питание и развлечение» и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040801:3022, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 71 в части увеличения

предельной высоты до 30 метров.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
Ангарский городской округ
МЭР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2019

№ 14

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «Иркутскэнерго» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:041305:126, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, Второй промышленный массив, квартал 41, строение 7

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Ангарского городского округа, утвержденными решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 302-35/01рД (в редакции решения Думы от 01.10.2018 № 424-55/01рД), постановлением администрации Ангарского городского округа от 27.05.2019 № 487-па «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:041305:126, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, Второй промышленный массив, квартал 41, строение 7», учитывая протокол публичных слушаний от 24.06.2019, заключение о результатах публичных слушаний от 28.06.2019, рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Ангарского городского округа от 02.07.2019, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «Иркутскэнерго» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:041305:126, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, Второй промышленный массив, квартал 41, строение 7 в части снятия ограничений отступов от границ земельного участка.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.07.2019

№ 663-па

О закрытии на капитальный ремонт здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 38»

В соответствии со статьей 16, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», требованиями СанПиН 2.4.2.2821-10, Уставом Ангарского городского округа администрации Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Закрыть на капитальный ремонт с 01.07.2019 здание муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 38» (далее – МБОУ «СОШ № 38»), расположенное по адресу: 665825, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 94, дом 29, площадью 6477,5 кв.м.

2. Управлению образования администрации Ангарского городского округа (Лысак Л.И.) в период с 01.09.2019 и до завершения капитального ремонта и подготовки здания к ведению образовательной деятельности, обеспечить организацию образовательного процесса:

2.1. Для обучающихся МБОУ «СОШ № 38» в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении «Средняя общеобразовательная школа № 4» (далее – МБОУ «СОШ № 4»), расположенном по адресам: 665832, Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 7, дом 20, 665832, Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 6, дом 25.

2.2. Для обучающихся муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Открытая (сменная) общеобразовательная школа» (далее – МБОУ «Открытая (сменная) общеобразовательная школа»), расположенного в здании МБОУ «СОШ № 38» и осуществляющего образовательный процесс на основании договора безвозмездного пользования от 14.11.2015, в муниципальном

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

бюджетном общеобразовательном учреждении «Средняя общеобразовательная школа № 29», расположенного по адресу: 665834, Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 15, дом 16.

3. Управлению образования администрации Ангарского городского округа (Лысак Л.И.) осуществить необходимые организационные мероприятия, связанные с закрытием здания МБОУ «СОШ № 38» на капитальный ремонт и организацией предоставления общедоступного и бесплатного общего образования обучающимся МБОУ «СОШ № 38» и МБОУ «Открытая (сменная) общеобразовательная школа».

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сасину М.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2019

№ 664-па

О внесении изменения в постановление администрации Ангарского городского округа от 16.12.2016 № 2816-па

В соответствии со ст. 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, ст. 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев письмо филиала по Ангарскому городскому округу ФКУ УИИ ГУФСИН России по Иркутской области от 17.06.2019 № 39/25/3-7603 (вх. № 4160), руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 16.12.2016 № 2816-па «Об определении мест отбывания исправительных работ на территории Ангарского городского округа» (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 27.02.2017 № 274-па, от 14.03.2017 № 378-па, от 31.07.2018 № 925-па, от 07.09.2018 № 1029-па, от 02.10.2018 № 1097-па, от 28.12.2018 № 1478-па, от 21.03.2019 № 249-па, от 07.06.2019 № 547-па) (далее – Постановление) следующее изменение:

1.1. Пункт 1 Постановления дополнить подпунктом 1.34 следующего содержания:
«1.34. ООО «Комфорт», ИНН 3801138574, ОГРН 1163850069206.».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2019

№ 665-па

О внесении изменений в муниципальную программу Ангарского городского округа «Развитие транспортного комплекса» на 2017-2021 годы, утвержденную постановлением администрации Ангарского городского округа от 07.11.2016 № 2431-па

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Ангарского городского округа и их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации Ангарского городского округа от 05.08.2015 № 677-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 11.11.2015 № 1568-па, от 22.07.2016 № 1757-па, от 02.11.2016 № 2404-па, от 22.06.2017 № 1162-па, от 24.08.2017 № 1411-па, от 14.06.2018 № 777-па), администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу Ангарского городского округа «Развитие транспортного комплекса» на 2017-2021 годы (далее – Программа), утвержденную постановлением администрации Ангарского городского округа от 07.11.2016 № 2431-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 13.11.2017 № 1790-па, от 13.11.2018 № 1242-па, от 06.02.2019 № 102-па, от 06.05.2019 № 404-па), следующие изменения:

1.1. Строку «Объемы и источники финансирования Программы» таблицы паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы»	Общий объем финансирования Программы за счет средств бюджета Ангарского городского округа составляет 274 013,6 тыс. рублей, в том числе: по годам: 2017 год – 73 992,6 тыс. рублей; 2018 год – 73 327,3 тыс. рублей; 2019 год – 50 978,1 тыс. рублей; 2020 год – 44 800,7 тыс. рублей; 2021 год – 30 914,9 тыс. рублей; по Подпрограммам: 1. Подпрограмма «Развитие пассажирского транспорта» на 2017-2021 годы – 273 646,6 тыс. рублей; 2. Подпрограмма «Развитие транспортной инфраструктуры» на 2017-2021 годы – 367,0 тыс. рублей.»
---	---

1.2. Пункт 5.1 раздела 5 «Объем и источники финансирования Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«5.1. Общий объем финансирования Программы составляет 274 013,6 тыс. рублей, в том числе по годам:
2017 год – 73 992,6 тыс. рублей;
2018 год – 73 327,3 тыс. рублей;
2019 год – 50 978,1 тыс. рублей;
2020 год – 44 800,7 тыс. рублей;
2021 год – 30 914,9 тыс. рублей;

В том числе по Подпрограммам:

5.1.1. Подпрограмма «Развитие пассажирского транспорта» на 2017-2021 годы – 273 646,6 тыс. рублей.

5.1.2. Подпрограмма «Развитие транспортной инфраструктуры» на 2017-2021 годы – 367,0 тыс. рублей.»

1.3. Строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы 1» таблицы подраздела 8.1 «Паспорт Подпрограммы 1» раздела 8 «Подпрограммы «Развитие пассажирского транспорта» на 2017-2021 годы» Программы изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования Подпрограммы 1»	Общий объем финансирования Подпрограммы 1 за счет средств бюджета Ангарского городского округа составляет 273 646,6 тыс. рублей, в том числе по годам: 2017 год – 73 956,6 тыс. рублей; 2018 год – 73 116,3 тыс. рублей; 2019 год – 50 942,1 тыс. рублей; 2020 год – 44 758,7 тыс. рублей; 2021 год – 30 872,9 тыс. рублей.»
---	---

1.4. Приложение № 1 «Цель, задачи, целевые показатели, ожидаемые конечные результаты реализации Программы» к Программе изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

1.5. Приложение № 2 «Объем и источники финансирования Программы» к Программе изложить в новой редакции (Приложение № 2 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сафронова А.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 08.07.2019 № 665-па

«Приложение № 1
к Программе

ЦЕЛЬ, ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Цель, задачи Программы, Подпрограммы, основные мероприятия, наименования целевых показателей	Ед. изм.	Целевой показатель 2016 года (оценка)	Значение целевого показателя в результате реализации Программы	Планируемое значение целевого показателя по годам					Ожидаемый конечный результат реализации Программы (Подпрограммы)
					2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	Программа: «Развитие транспортного комплекса» на 2017-2021 годы									11
	Цель Программы: Повышение качества предоставления транспортных услуг населению, развитие транспортной инфраструктуры Ангарского городского округа									1. Сохранения уровня перевезенных пассажиров по маршрутам регулярных перевозок пассажиров в городском сообщении за период реализации Программы в количестве не менее 17,7 млн. чел. 2. Увеличение количества выданных специальных разрешений на движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов с 36 ед. в 2016 году до 263 ед. к концу 2021 года.
1.	Целевой показатель: Количество перевезенных пассажиров по маршрутам регулярных перевозок пассажиров в городском сообщении	млн. чел.	22,62	17,7	17,2	17,7	17,7	17,7	17,7	
2.	Целевой показатель: Количество выданных специальных разрешений на движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов	ед.	36	263	40	58	50	55	60	
	Задача 1 Программы: Повышение доступности услуг общественного пассажирского транспорта для населения									
1.	Подпрограмма 1: «Развитие пассажирского транспорта» на 2017-2021 годы									
1.1.	Задача Подпрограммы 1: Обеспечение доступности транспортных услуг для населения									
1.1.1.	Основное мероприятие: Обеспечение транспортной доступности и комфортности пассажирских перевозок общественным транспортом на территории Ангарского городского округа									1. Повышение экономической эффективности деятельности МУП АГО «Ангарский трамвай» и оптимизация потребности в финансовой поддержке из средств бюджета Ангарского городского округа. 2. Сохранение количества перевезенных пассажиров городским наземным электрическим транспортом не менее 2,2 млн. чел. ежегодно.
1.1.1.1	Целевой показатель: Доля возмещаемых затрат из средств бюджета Ангарского городского округа в связи с оказанием услуг по перевозке пассажиров городским наземным электрическим транспортом от общей суммы произведенных расходов на оказание данных услуг	%	20,43	22,31	48,2	53,2	37,97	32,47	22,31	
1.1.1.2	Целевой показатель: Количество перевезенных пассажиров городским наземным электрическим транспортом	млн. чел.	-	2,2	-	-	2,2	2,2	2,2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Задача 2 Программы: Повышение эффективности, качества и безопасности перевозок граждан общественным пассажирским транспортом									
2.	Подпрограмма 2: «Развитие транспортной инфраструктуры» на 2017-2021 годы									
2.1.	Задача Подпрограммы 2: Ремонт и модернизация объектов транспортной инфраструктуры									
2.1.1.	Основное мероприятие «Сохранение и развитие объектов транспортной инфраструктуры»									
2.1.1.1	Целевой показатель: Количество выданных специальных разрешений на движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов	ед.	36	263	40	58	50	55	60	Увеличение количества выданных специальных разрешений на движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов с 36 ед. в 2016 году до 263 ед. к концу 2021 года

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 2
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 08.07.2019 № 665-па

«Приложение № 2
к Программе

ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Источник финансирования Программы	Наименование ответственного исполнителя, соисполнителя, участника	Объем финансирования Программы, тыс. руб.					
			за весь период реализации	в том числе по годам:				
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1.	Программа «Развитие транспортного комплекса» на 2017-2021 годы							
	Всего, в том числе:	Управление	274 013,6	73 992,6	73 327,3	50 978,1	44 800,7	30 914,9
	бюджет АГО		274 013,6	73 992,6	73 327,3	50 978,1	44 800,7	30 914,9
1.1.	Подпрограмма «Развитие пассажирского транспорта» на 2017-2021 годы							
	Всего, в том числе:	Управление	273 646,6	73 956,6	73 116,3	50 942,1	44 758,7	30 872,9
	бюджет АГО		273 646,6	73 956,6	73 116,3	50 942,1	44 758,7	30 872,9
1.1.1.	Основное мероприятие: Обеспечение транспортной доступности и комфортности пассажирских перевозок общественным транспортом на территории Ангарского городского округа							
	бюджет АГО	Управление	273 646,6	73 956,6	73 116,3	50 942,1	44 758,7	30 872,9
1.2.	Подпрограмма «Развитие транспортной инфраструктуры» на 2017-2021 годы							
	Всего, в том числе:	Управление	367,0	36,0	211,0	36,0	42,0	42,0
	бюджет АГО		367,0	36,0	211,0	36,0	42,0	42,0
1.2.1.	Основное мероприятие: Сохранение и развитие объектов транспортной инфраструктуры							
	бюджет АГО	Управление	367,0	36,0	211,0	36,0	42,0	42,0

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2019

№ 671-па

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД (в редакции решений Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 84-07/01рД, от 30.09.2016 № 217-22/01рД, от 27.06.2018 № 403-52/01рД, от 29.05.2019 № 491-66/01рД), Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.10.2018 года № 435-57/01рД (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 30.01.2019 года № 464-61/01рД, от 01.04.2019 года № 479-63/01рД, от 29.05.2019 года № 492-66/01рД), принимая во внимание отчеты об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости № 1-817/1 от 11.06.2019, № 1-817/9 от 13.06.2019, № 1-817/10 от 13.06.2019, № 1-817/2 от 13.06.2019, № 1-817/11 от 13.06.2019, № 1-655/1 от 03.05.2019, № 1-817/3 от 13.06.2019, № 1-817/8 от 13.06.2019, № 1-654/1 от 08.05.2019, № 1-817/6 от 13.06.2019, № 1-817/7 от 13.06.2019, № 1-654/2 от 16.05.2019, № 1-903 от 27.06.2019, протоколы комиссии по приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа от 21.06.2019, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год: нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город

Ангарск, микрорайон 8, дом 8, помещение 14а, общей площадью 237,5 кв.м.

1.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

1.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

1.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

1.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления: 2 613 000 (два миллиона шестьсот тринадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

2. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год: нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 86, строение 25, общей площадью 140,7 кв.м.

2.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления:

2.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

2.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

2.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления: 498 000 (четыреста девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

2.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 762 кв.м, с кадастровым номером 38:26:040105:12149, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 86, участок 25, предназначенного для размещения объектов гаражного назначения, по цене 512 000 (пятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

3. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год: нежилое здание склада № 1, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 120-й, стр. 10/4, общей площадью 154,5 кв.м.

3.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 3 настоящего постановления:

3.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

3.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

3.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 3 настоящего постановления: 487 000 (четыреста восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

3.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 3 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 636 кв.м, с кадастровым номером 38:26:040102:74, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, город Ангарск, квартал 120, строение 10/4, разрешенное использование: под иными объектами специального назначения, по цене 506 000 (пятьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

4. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год: нежилое здание Поликлиника, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 47-й, д. 27, общей площадью 656,6 кв.м.

4.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 4 настоящего постановления:

4.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

4.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

4.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 4 настоящего постановления: 6 369 000 (шесть миллионов триста шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

4.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 4 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1 021 кв.м, с кадастровым номером 38:26:040103:724, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, 47 квартал, д. 27, предназначенного для эксплуатации нежилого административного здания с подвалом, по цене 1 004 000 (один миллион четыре тысячи) рублей 00 копеек без учета НДС.

5. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год: Автобус ПАЗ 4234, Идентификационный номер (VIN) – Х1М4234К0В0001457, год изготовления – 2011, Модель, N двигателя – Д 245.9Е2 645263, цвет кузова – белый.

5.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 5 настоящего постановления:

5.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

5.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

5.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 5 настоящего постановления: 469 800 (четыреста шестьдесят девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

6. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год: нежилое здание Тир, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 120-й, д. 23, общей площадью 63,7 кв.м.

6.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 6 настоящего постановления:

6.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

6.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

6.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 6 настоящего постановления: 616 000 (шестьсот шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

6.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 6 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 401,0 кв.м, с кадастровым номером 38:26:040102:33, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 120, строение 23, предназначенного для эксплуатации нежилого здания религиозной организации, по цене 299 000 (двести девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

7. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год: нежилое помещение гаража общей площадью 39,8 кв.м, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 257, строение 5, помещение 830.

7.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 7 настоящего постановления:

7.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

7.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

7.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 7 настоящего постановления: 199 000 (сто девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

8. Приватизировать комплекс движимого имущества, включенный в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год:

а) автомобиль санитарный, идентификационный номер (VIN) – Х8959087FCODE4001, год изготовления – 2012, модель, № двигателя – ВА3-11183 5783005, кузов (кабина, прицеп) № - Х6D234700C1010264, ПТС – 59 НВ 373893;

б) комплекс для термического уничтожения отходов Инсинератор ИН – 50.02К.

8.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 8 настоящего постановления:

8.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

8.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

8.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 8 настоящего постановления: 2 219 000 (два миллиона двести девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

9. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год: газопровод, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 258-й, сооружение 322г, протяженностью 3361 м.

9.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 9 настоящего постановления:

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

9.1.1. Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения.

9.1.2. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 9 настоящего постановления: 5 259 000 (пять миллионов двести пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

9.1.3. Минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 2 629 500 (два миллиона шестьсот двадцать девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50% цены первоначального предложения.

9.1.4. Обременение: обязательное использование приобретенного в порядке приватизации муниципального имущества по целевому назначению — для обеспечения коммунально-бытовых нужд жителей 258 квартала в течение пяти лет со дня перехода прав на муниципальное имущество.

10. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год: нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, Ангарский район, пос. Новоодинск, ул. Лесная, д. 146, общей площадью 93,7 кв.м.

10.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 10 настоящего постановления:

10.1.1. Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения.

10.1.2. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 10 настоящего постановления: 76 000 (семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

10.1.3. Минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 38 000 (тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, что составляет 50% цены первоначального предложения.

10.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 10 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 355 кв.м с кадастровым номером 38:26:030202:126, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Новоодинск, ул. Лесная, участок 146, предназначенного для эксплуатации нежилого здания пекарни, по цене 53 000 (пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек без учета НДС.

11. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год: нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, Южный массив, пос. Юго-Восточный, квартал 10, строение 4, общей площадью 131,3 кв.м.

11.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 11 настоящего постановления:

11.1.1. Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения.

11.1.2. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 11 настоящего постановления: 811 000 (восемьсот одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

11.1.3. Минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 405 500 (четырееста пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50% цены первоначального предложения.

11.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 11 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов 1037 кв.м с кадастровым номером 38:26:041406:78, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, Южный массив, пос. Юго-Восточный, квартал 10, строение 4, предназначенного для эксплуатации нежилого здания производственного цеха, по цене 479 000 (четырееста семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

12. Приватизировать имущественный комплекс, включенный в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год:

а) здание детского сада, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 55-й, д. 12, общей площадью 792,4 кв.м;

б) 1-этажное кирпичное нежилое здание — здание склада, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 55-й, строен. 12/1, общей площадью 20,1 кв.м.

12.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 12 настоящего постановления:

12.1.1. Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения.

12.1.2. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 12 настоящего постановления: 8 081 000 (восемь миллионов восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек с учетом НДС.

12.1.3. Минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 4 040 500 (четыре миллиона сорок тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50% цены первоначального предложения.

12.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 12 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 5139 кв.м с кадастровым номером 38:26:040103:712, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, 55 квартал, дом 12, предназначенного для эксплуатации нежилого здания с подвалом и нежилого здания — здание склада, по цене 3 255 000 (три миллиона двести пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

13. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2019 год: нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 8, д. 8, помещение 32.

13.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 13 настоящего постановления:

13.1.1. Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения.

13.1.2. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 3 настоящего постановления: 8 291 000 (восемь миллионов двести девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек с учетом НДС.

13.1.3. Минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 4 145 500 (четыре миллиона сто сорок пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС, что составляет 50% цены первоначального предложения.

14. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (Бондарчук К.С.):

14.1. Выступить организатором проведения торгов по продаже муниципального имущества.

14.2. Разместить настоящее постановление в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня его принятия.

15. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия и опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

16. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2019

№ 672-па

Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, направленных на создание условий для развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ

Руководствуясь статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом

от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, постановлением Правительства Российской Федерации от 07.05.2017 № 541 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями», муниципальной программой Ангарского городского округа «Экономическое развитие и эффективное управление» на 2017–2021 годы, утвержденной постановлением администрации Ангарского городского округа от 03.11.2016 № 2422-па, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:
 - 1.1. Положение о порядке предоставления субсидий садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, направленных на создание условий для развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
 - 1.2. Положение о комиссии по предоставлению субсидий садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, направленных на создание условий для развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (Приложение № 2 к настоящему постановлению).
 - 1.3. Состав комиссии по предоставлению субсидий садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, направленных на создание условий для развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (Приложение № 3 к настоящему постановлению).
2. Отменить:
 - 2.1. Пункт 1 постановления администрации Ангарского городского округа от 29.03.2018 № 429-па «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан из бюджета Ангарского городского округа в целях осуществления мероприятий, направленных на создание условий для развития садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан».
 - 2.2. Постановление администрации Ангарского городского округа от 23.08.2018 № 998-па «О внесении изменения в Положение о порядке предоставления субсидий садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан из бюджета Ангарского городского округа в целях осуществления мероприятий, направленных на создание условий для развития садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, утвержденное постановлением администрации Ангарского городского округа от 29.03.2018 № 429-па».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сафронова А.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 09.07.2019 № 672-па

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке предоставления субсидий садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, направленных на создание условий для развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о порядке предоставления субсидий садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, направленных на создание условий для развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (далее — Положение), разработано в целях реализации мероприятий «Создание условий для развития садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан» подпрограммы «Развитие экономики АГО» на 2017–2021 годы муниципальной программы Ангарского городского округа «Экономическое развитие и эффективное управление» на 2017–2021 годы, утвержденной постановлением администрации Ангарского городского округа от 03.11.2016 № 2422-па, и определяет:

1) условия, цели и порядок предоставления субсидий садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, направленных на создание условий для развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (далее — субсидии);

2) требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение;

3) критерии отбора получателей субсидии, имеющих право на получение субсидии.

1.2. Понятия, используемые в Положении, применяются в значениях, определенных действующим законодательством Российской Федерации. Используются также следующие понятия:

1.2.1. Главный распорядитель, как получатель бюджетных средств, до которого доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый год — администрация Ангарского городского округа в лице отдела сельского хозяйства администрации Ангарского городского округа (далее — Отдел).

1.2.2. Комиссия — комиссия по предоставлению субсидий садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, направленных на создание условий для развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ.

1.2.3. Заявители — садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества (далее — СНТ), осуществляющие деятельность на территории Ангарского городского округа в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Гражданским кодексом Российской Федерации, созданным в организационно-правовых формах садоводческого и огороднического некоммерческого товарищества, являющегося видом товарищества собственников недвижимости, а также некоммерческие организации, созданные гражданами для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства до дня вступления в силу Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2.4. Получатели субсидии — заявители, включенные Комиссией в реестр Получателей субсидии и заключившие с администрацией Ангарского городского округа Соглашение о предоставлении субсидии.

1.3. Целями предоставления субсидии являются возмещения произведенных затрат, осуществляемых за счет взносов на развитие инженерного обеспечения территорий СНТ, на модернизацию и ремонт инфраструктуры (системы электроснабжения, системы водоснабжения, внутренних дорог), на

соблюдение экологических и санитарных требований (строительство контейнерных площадок, приобретение контейнеров, бункеров), но не более 100 000 рублей на одно СНТ или на обеспечение пожарной безопасности, получившие положительное заключение (или иной аналогичный документ) органа надзорной деятельности о соответствии выполненных работ требованиям пожарной безопасности по проведенным мероприятиям в соответствии со статьями 62, 68 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьей 5.9 «СНиП 30-02-97» «Планировка и застройка территорий садоводческих объединений граждан, здания и сооружения», пунктами 9.4, 9.17 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», пунктом 8.5 СП 53.13330.2011 «Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения», но не более 200 000 рублей на одно СНТ.

1.4. Критерии отбора получателей субсидии, которым должны соответствовать на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения о предоставлении субсидии:

1.4.1. Не имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

1.4.2. Отсутствие у заявителей просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед бюджетом Ангарского городского округа.

1.4.3. Не находящиеся в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства.

1.4.4. Осуществившие затраты в текущем году за счет взносов на цели, указанные в пункте 1.3 раздела 1 настоящего Положения, в том числе, в случае, установленном пунктом 2.8 раздела 2 настоящего Положения.

1.5. Право на получение субсидии имеют заявители, соответствующие критериям отбора получателей субсидии, установленным пунктом 1.4 раздела 1 настоящего Положения, и условиям предоставления субсидии, установленным пунктами 2.1, 2.2 раздела 2 настоящего Положения.

2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ

2.1. Для получения субсидии заявитель представляет в Отдел следующие документы:

1) заявление на получение субсидии в целях возмещения затрат в соответствии с примерной формой (Приложение № 1 к настоящему Положению), в котором дается согласие на осуществление главным распорядителем бюджетных средств и органами муниципального финансового контроля Ангарского городского округа проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии – 2 экз.;

2) заверенную заявителем копию Устава;

3) выписку из протокола заседания правления, с решением о проведении мероприятий в текущем году, с указанием видов планируемых мероприятий;

4) справку-расчет в соответствии с примерной формой (Приложение № 2 к настоящему Положению);

5) справку ИФНС России о наличии банковских счетов, выданную не ранее, чем за 30 календарных дней до даты подачи документов, указанных в пункте 2.2 раздела 2 настоящего Положения;

6) справку об отсутствии задолженности по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, а также сборам и взносам в государственные внебюджетные фонды, по форме, установленной приказом ИФНС России от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@, выданную не ранее, чем за 30 календарных дней до даты подачи документов, указанных в пункте 2.2 раздела 2 настоящего Положения;

7) заверенные заявителем копии документов, подтверждающих фактическое выполнение работ, на возмещение стоимости которых запрашивается субсидия, с указанием объемов выполненных работ за счет собственных средств (договоры, платежные поручения с отметкой банка об исполнении, счета-фактуры, акты выполненных работ, товарные накладные, счета, расходные кассовые ордера, кассовые чеки, иные платежные документы, оформленные в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2008 № 359 «О порядке осуществления наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт без применения контрольно-кассовой техники») – 2 экз.;

8) заверенную заявителем копию заключения (или иного аналогичного документа), выданного органами надзорной деятельности о соответствии выполненных работ требованиям пожарной безопасности, в случае предоставления заявителем документов для получения субсидии в целях возмещения работ по пожарной безопасности СНТ – 2 экз.;

9) отчет о фактически проведенных работах и понесенных затратах СНТ (Приложение № 3 к настоящему Положению) – 2 экз.;

10) материалы фотофиксации выполненных работ с пояснительной запиской, схемой расположения произведенных работ на конкретном участке или объекте – 2 экз.;

11) заверенную заявителем копию договора на вывоз твердых коммунальных отходов, заключенного с региональным оператором.

Отдел вправе запросить для сверки оригиналы представленных копий документов.

2.2. Заявитель представляет в Отдел заявление и документы, установленные пунктом 2.1 раздела 2 настоящего Положения, в период с 16 сентября по 20 сентября текущего года. Отдел регистрирует полученные заявления и документы в журнале регистрации с указанием даты, времени и очередности их поступления.

2.3. Порядок и сроки рассмотрения заявлений и документов:

2.3.1. В течение 5 рабочих дней с момента окончания даты приема заявлений и документов Отдел проверяет их комплектность (наличие всех документов), представленных в соответствии с пунктом 2.1 раздела 2 настоящего Положения, определяет соответствие заявителя критериям отбора получателей субсидии, установленным в пункте 1.4 раздела 1 настоящего Положения, при необходимости запрашивает у заявителя разъяснения информации, указанной в представленных документах и направляет заявления и документы в Комиссию.

2.3.2. Комиссия в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявлений и документов выезжает на место для проверки выполненных работ, составляет комиссионный акт осмотра объекта на предмет выполненных работ. Акт составляется в двух экземплярах: один экземпляр приобщается к документам, второй экземпляр передается заявителю.

2.4. По результатам рассмотрения заявлений и документов, представленных заявителями, Комиссия принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии, оформленное в виде протокола заседания Комиссии, которым определяет реестр Получателей субсидии.

2.5. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие заявителей критериям отбора получателей субсидии, установленным пунктом 1.4 раздела 1 настоящего Положения;

2) несоответствие заявителей условиям предоставления субсидии, установленным пунктами 2.1, 2.2 раздела 2 настоящего Положения;

3) недостоверность представленной заявителями информации.

2.6. Предоставление субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Ангарского городского округа на текущий финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных администрации Ангарского городского округа в установленном порядке на цели, предусмотренные настоящим Положением.

2.7. Субсидии предоставляются в порядке очередности поступления заявлений и документов, зарегистрированных в журнале регистрации.

2.8. В случае невозможности предоставления субсидии заявителям в текущем финансовом году в связи с недостаточностью лимитов бюджетных средств, субсидия предоставляется в очередном финансовом году, без повторного прохождения проверки заявлений и документов на соответствие критериям отбора получателей субсидии, установленным пунктом 1.4 раздела 1 настоящего Положения и условиям предоставления субсидии, установленным пунктами 2.1, 2.2 раздела 2 настоящего Положения, в соответствии с их очередностью регистрации в журнале.

2.9. Предоставление субсидии осуществляется на основании Соглашения о предоставлении субсидии (далее – Соглашение), заключаемого между получателем субсидии и администрацией Ангарского городского округа, в сроки, предусмотренные пунктом 2.13 раздела 2 настоящего Положения.

2.10. Уведомление о принятом Комиссией решении о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии с указанием причин отказа направляется Отделом заявителю не позднее 15 рабочих дней с даты проведения заседания Комиссии.

2.11. В течение 20 рабочих дней с даты принятия решения о соответствии заявителя условиям предоставления субсидии, установленным настоящим Положением, и признании его получателем субсидии, Отдел подготавливает Соглашение в двух экземплярах в соответствии с типовой формой, установленной финансовым органом Ангарского городского округа.

2.12. После заключения Соглашения не позднее 10 рабочих дней получатель субсидии обязан предоставить администрации Ангарского городского округа в лице Отдела дополнительное соглашение к договору банковского счета или распоряжение (заявление) обслуживающему банку о предоставлении администрации Ангарского городского округа права на беспорочное списание денежных средств с расчетного счета получателя субсидии с отметкой банка о его принятии.

2.13. Перечисление субсидии осуществляется в установленном Соглашением порядке с лицевого счета администрации Ангарского городского округа, на банковский счет получателя субсидии в течение 15 рабочих дней после предоставления им дополнительного соглашения к договору банковского счета или распоряжения обслуживающему банку о предоставлении администрации Ангарского городского округа права на беспорочное списание денежных средств.

2.14. Получатель субсидии несет ответственность за достоверность представленных документов и содержащихся в них сведений в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. ТРЕБОВАНИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ, ЦЕЛЕЙ И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

3.1. Соблюдение получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии подлежит обязательной проверке Отделом и органами муниципального финансового контроля Ангарского городского округа.

3.2. В целях осуществления контроля за соблюдением получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидий, предусмотренных настоящим Положением и Соглашением, Отдел вправе проводить выездные проверки.

3.2.1. Обязанность по возврату субсидии в бюджет Ангарского городского округа получателем субсидии, которому она фактически перечислена, возникает в случае выявления факта недостоверности представленных получателем субсидии документов.

3.3. В случае нарушения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Положением и Соглашением, администрация Ангарского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня выявления нарушения направляет письменное требование Получателю субсидии о возврате полученной субсидии. Субсидия подлежит возврату в бюджет Ангарского городского округа в течение 5 рабочих дней с момента получения получателем субсидии соответствующего требования.

3.4. Если возврат субсидии в течение 5 рабочих дней с момента получения получателем субсидии соответствующего требования не произведен, администрация Ангарского городского округа производит возврат суммы субсидии в беспорочном порядке на основании дополнительного соглашения к договору банковского счета или распоряжения (заявления) обслуживающему банку о предоставлении администрации Ангарского городского округа права на беспорочное списание денежных средств.

3.5. Если возврат субсидии в беспорочном порядке не может быть произведен, администрация Ангарского городского округа производит возврат суммы субсидии в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к Положению

Примерная форма

Заявление
на получение субсидии СНТ _____
в целях возмещения затрат

Прошу выделить субсидию на возмещение стоимости понесенных затрат, осуществляемых за счет взносов СНТ _____ в связи с выполненными работами _____ на территории СНТ _____ в размере _____ (_____) рублей.

К заявлению прилагаются документы, установленные пунктом 2.1 раздела 2 настоящего Положения:

1. _____;
 2. _____;
 3. _____;
- и т.д.

Настоящим заявлением даю согласие на осуществление главным распорядителем бюджетных средств и органами муниципального финансового контроля Ангарского городского округа проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии.

Председатель СНТ

(Ф.И.О.)

(подпись)

«__» _____ 201__ г.
М.п.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 2
к Положению

Примерная форма

Справка-расчет

№ п/п	Наименование мероприятия	Документы, подтверждающие расходование средств СНТ*	Общая стоимость мероприятия, руб.	Расходы, произведенные за счет взносов получателя субсидии, руб.	Размер субсидии, подлежащей возмещению за счет средств бюджета Ангарского городского округа, руб.
1.					
2.					
	Итого, руб.				

Председатель СНТ

(Ф.И.О.)

(подпись)

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

«___» _____ 201__ г.
М.п.

*Копии документов, подтверждающих расходование субсидии (договор, платежное поручение с отметкой банка об исполнении, счет-фактура, акт выполненных работ, товарная накладная, счет, расходный кассовый ордер, кассовый чек, и иные платежные документы, оформленные в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2008 № 359 «О порядке осуществления наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт без применения контрольно-кассовой техники»), заверенные печатью и подписью получателя субсидии.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 3
к Положению

ОТЧЕТ
о фактически проведенных работах и понесенных затратах СНТ _____
в 20__ году

№ п/п	Наименование мероприятия	Количество (шт., тн.), протяженность (км.) отремонтированных участков, объектов	Сумма затрат, руб.
1.			
2.			
	Итого, руб.		

Председатель СНТ

(Ф.И.О.)

(Подпись)

«___» _____ 201__ г.
М.п.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 09.07.2019 № 672-па

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ

по предоставлению субсидий садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, направленных на создание условий для развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее положение определяет порядок работы, основные задачи, права Комиссии по предоставлению субсидий садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, направленных на создание условий для развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (далее – Комиссия).

1.2. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Ангарского городского округа (далее – АГО).

1.3. Комиссия создается при отделе сельского хозяйства администрации Ангарского городского округа (далее – Отдел).

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Иркутской области, муниципальными правовыми актами АГО и Положением о порядке предоставления субсидий садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам из бюджета Ангарского городского округа в целях осуществления мероприятий, направленных на создание условий для развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (далее – Положение).

1.5. В состав Комиссии входят: председатель – начальник отдела сельского хозяйства администрации АГО, заместитель председателя – главный специалист отдела сельского хозяйства администрации АГО, секретарь – ведущий специалист отдела сельского хозяйства администрации АГО, члены Комиссии – начальник отдела учета и отчетности администрации АГО, председатель Союза садоводческих некоммерческих товариществ, председатель Ассоциации садоводческих товариществ (собственников недвижимости и некоммерческих объединений граждан Ангарского городского округа). Состав Комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые Комиссией решения.

2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ И ПРАВА КОМИССИИ

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

2.1.1. Рассмотрение и оценка представленных Заявителями на получение Субсидии заявлений и документов на соответствие условиям предоставления Субсидии, установленным настоящим Положением.

2.1.2. Принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) Субсидии в соответствии с условиями предоставления Субсидии, определенными Положением.

2.2. Комиссия в целях реализации своих задач имеет право:

2.2.1. Приглашать заявителей для дачи разъяснений по документам, представленным в заявлении.

2.2.2. Запрашивать у заявителей разъяснения информации, указанной в заявлении и документах (или) представления дополнительных документов.

2.2.3. Запрашивать в установленном порядке у организаций, органов администрации АГО документы и материалы, необходимые для работы.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

3.1. Общее руководство Комиссией и обеспечение выполнения возложенных на нее задач осуществляет председатель Комиссии.

3.2. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании Комиссии присутствует не менее половины членов Комиссии, включая председателя и секретаря.

3.3. Во время отсутствия председателя Комиссии его функции исполняет заместитель председателя Комиссии.

3.4. Во время отсутствия секретаря Комиссии его функции исполняет заместитель секретаря Комиссии.

3.5. Председатель Комиссии:

3.5.1. Определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседании Комиссии.

3.5.2. Определяет время, место и дату проведения заседаний Комиссии.

3.5.3. Подписывает протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов и другие документы Комиссии.

3.6. На заседании Комиссии рассматриваются представленные в Отдел заявителями заявления и документы.

3.7. Комиссия принимает решение о предоставлении (отказе в предоставлении) Субсидии, оформленное в виде протокола заседания Комиссии, которым определяет реестр Получателей субсидии.

3.8. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании Комиссии. Все члены Комиссии при принятии решений обладают равным правом. При равенстве голосов членов Комиссии решающим является голос председателя Комиссии, а в его отсутствие – заместителя председателя Комиссии. Протокол Комиссии подписывается председательствующим на заседании Комиссии, членами Комиссии, присутствующими на заседании Комиссии и секретарем Комиссии.

3.9. Секретарь Комиссии осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе:

3.9.1. Уведомляет членов Комиссии не менее чем за 1 рабочий день о дате и времени проведения заседания Комиссии.

3.9.2. Формирует пакет документов, необходимых для рассмотрения.

3.9.3. Ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии.

3.9.4. Не позднее 15 рабочих дней с даты проведения заседания Комиссии Комиссия в лице Отдела направляет уведомление заявителю о принятом Комиссией решении о заключении Соглашения о предоставлении субсидии или об отказе в заключении Соглашения о предоставлении субсидии с указанием причин отказа в предоставлении Субсидии.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 09.07.2019 № 672-па

СОСТАВ КОМИССИИ

по предоставлению субсидий садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам из бюджета Ангарского городского округа в целях возмещения затрат, направленных на создание условий для развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ

Председатель комиссии:

– начальник отдела сельского хозяйства администрации Ангарского городского округа

Заместитель председателя комиссии:

– главный специалист отдела сельского хозяйства администрации Ангарского городского округа

Секретарь комиссии:

– ведущий специалист отдела сельского хозяйства администрации Ангарского городского округа

Члены комиссии:

– начальник отдела учета и отчетности администрации Ангарского городского округа

– председатель Союза садоводческих некоммерческих товариществ

– председатель Ассоциации садоводческих товариществ (собственников недвижимости и некоммерческих объединений граждан Ангарского городского округа)

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2019

№ 673-па

О переводе нежилого помещения, расположенного по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 219, дом 10, в жилое помещение

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение», утвержденным постановлением администрации Ангарского городского округа от 24.06.2016 № 1535-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 28.03.2017 № 469-па, от 24.04.2018 № 561-па, от 16.01.2019 № 18-па), рассмотрев заявление Белоголовской Надежды Юрьевны, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Перевести нежилое помещение с кадастровым номером 38:26:040503:1360 (поз. с 1 по 18, согласно поэтажному плану этажа технического паспорта, выданного Иркутским отделением Восточно-Сибирского филиала АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»), расположенное по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 219, дом 10, в жилое помещение с разделением на 3 жилых помещения (квартиры) и помещение общего пользования (поз. 1 по проекту), при условии проведения в установленном порядке ремонтно-строительных работ в соответствии с Проектом перепланировки и переустройства с переводом в жилые помещения (ООО «Главпроект», шифр А-110/19-10-АС, ГП, ТХ, ОВ, ВК, ЭЛ, 2019).

2. Заявителю: Белоголовской Надежде Юрьевне:

2.1. Обеспечить проведение ремонтно-строительных работ в нежилом помещении, расположенном по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 219, дом 10, в соответствии с проектом.

2.2. После окончания выполнения ремонтно-строительных работ в нежилом помещении, расположенном по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 219, дом 10, сдать выполненные работы приемочной комиссии.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2019

№ 674-па

О внесении изменения в Порядок составления, утверждения и установления показателей планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий Ангарского городского округа и контроля за их исполнением, утвержденный постановлением администрации Ангарского городского округа от 23.10.2015 № 1379-па

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок составления, утверждения и установления показателей планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий Ангарского городского округа и контроля за их исполнением, утвержденный постановлением администрации Ангарского городского округа от 23.10.2015 № 1379-па (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 18.10.2016 № 2277-па, от 13.03.2018 № 378-па, от 28.09.2018 № 1087-па), далее — Порядок, следующее изменение:

1.1. В пункте 4.4 раздела 4 «Контроль за исполнением показателей планов финансово-хозяйственной деятельности» Порядка слова «(не реже двух раз в текущем году)» исключить.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2019

№ 675-па

О внесении изменения в постановление администрации Ангарского городского округа от 25.09.2017 № 1530-па «Об образовании избирательных участков, участков референдума для проведения голосования, референдума и подсчета голосов избирателей, участников референдума на территории Ангарского городского округа»

В целях уточнения границ избирательных участков, участков референдума, в соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, по согласованию с Ангарской территориальной избирательной комиссией администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 25.09.2017 № 1530-па «Об образовании избирательных участков, участков референдума для проведения голосования, референдума и подсчета голосов избирателей, участников референдума на территории Ангарского городского округа» (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 06.12.2017 № 1894-па, 06.06.2018 № 738-па), далее — постановление, следующее изменение:

1.1. В таблице приложения № 1 «Перечень избирательных участков, участков референдума для проведения голосования, референдума и подсчета голосов избирателей, участников референдума на территории Ангарского городского округа» к постановлению строки 31, 32 изложить в следующей редакции:

«31.	80	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 6» (665825, Иркутская область, г. Ангарск, квл 92, д.21; тел. 530445)	г. Ангарск: квартал 94: дома — 3, 3а/3б, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 104, 105
32.	81	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Иркутской области «Ангарский техникум строительных технологий» (665832, Иркутская область, г. Ангарск, квл 96, д.5; тел. 532459)	г. Ангарск: квартал 94: дома — 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 33, 106 микрорайон Байкальск: улица 40 лет Октября, дом 119».

2. Настоящее постановление действует до 30.11.2019.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2019

№ 679-па

О создании комиссии в соответствии с частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом

от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 18.12.2017 № 841-пп «Об утверждении Порядка деятельности комиссий, создаваемых на территории Иркутской области в соответствии с частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации», администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях определения при подготовке проекта Генерального плана Ангарского городского округа границ населенных пунктов, входящих в состав Ангарского городского округа, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов утвердить состав комиссии (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 11.07.2019 № 679-па

СОСТАВ КОМИССИИ

Председатель комиссии:

Головков Михаил Эдуардович — первый заместитель мэра Ангарского городского округа

Заместитель председателя комиссии:

Кульцова Елена Николаевна — начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа

Секретарь комиссии:

Ганжа Наталья Юрьевна — начальник отдела инженерного мониторинга Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа

Члены комиссии:

Гаврилова Надежда Олеговна — заместитель начальника отдела ведения государственного лесного реестра министерства лесного комплекса Иркутской области

Дурова Таисия Александровна

— главный специалист-эксперт отдела повышения качества данных единого государственного реестра недвижимости управления Росреестра Иркутской области

Жуковский Евгений Петрович

— временно замещающий должность заместителя начальника отдела по взаимодействию с органами местного самоуправления управления Губернатора Иркутской области

Кондратьева Инна Анатольевна

— заместитель руководителя службы архитектуры Иркутской области

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2019

№ 685-па

Об утверждении Положения о порядке контроля за обеспечением сохранности объектов муниципальной собственности Ангарского городского округа

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа, решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 28-05/01рД «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ангарского городского округа» (в редакции решений Думы Ангарского городского округа от 27.01.2016 № 145-12/01рД, от 26.10.2016 № 234-23/01рД, от 29.03.2017 № 282-32/01рД, от 27.06.2018 № 399-52/01рД, от 27.02.2019 № 468-62/01рД), администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке контроля за обеспечением сохранности объектов муниципальной собственности Ангарского городского округа (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Ангарского городского округа
12.07.2019 № 685-па

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке контроля за обеспечением сохранности объектов муниципальной собственности Ангарского городского округа

1. Настоящее Положение определяет порядок контроля за обеспечением сохранности объектов муниципальной собственности Ангарского городского округа (далее – Контроль).

2. Под объектами муниципальной собственности Ангарского городского округа в целях настоящего Положения понимаются объекты недвижимого имущества: здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, помещения, иные объекты недвижимого имущества и объекты движимого имущества, включенные в реестр муниципальной собственности Ангарского городского округа (далее – объекты).

3. Контроль осуществляют администрация Ангарского городского округа и отраслевые (функциональные) органы администрации Ангарского городского округа (далее – контролирующие органы):

3.1. Администрация Ангарского городского округа (далее – администрация) – в отношении объектов, используемых администрацией на праве оперативного управления, и объектов, закрепленных за подведомственными администрации муниципальными учреждениями или муниципальными предприятиями (далее – организации).

3.2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации (далее – КУМИ) – в отношении объектов, используемых КУМИ, Думой Ангарского городского округа, Контрольно-счетной палатой Ангарского городского округа на праве оперативного управления, объектов, закрепленных за подведомственными КУМИ организациями, и объектов муниципальной казны Ангарского городского округа за исключением автомобильных дорог местного значения, объектов жилищно-коммунального, социального и культурно-бытового назначения, инженерных сетей и сооружений, объектов внешнего благоустройства.

3.3. Управление по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации (далее – УКСЖКХТиС) – в отношении объектов, используемых УКСЖКХТиС на праве оперативного управления, объектов, закрепленных за подведомственными УКСЖКХТиС организациями, и следующих объектов муниципальной казны Ангарского городского округа на территории города Ангарска: автомобильных дорог местного значения, объектов жилищно-коммунального, социального и культурно-бытового назначения, инженерных сетей и сооружений, объектов внешнего благоустройства.

3.4. Управление по внегородским территориям администрации (далее – УВГТ) – в отношении объектов, используемых УВГТ на праве оперативного управления, объектов, закрепленных за подведомственными УВГТ организациями, и следующих объектов муниципальной казны Ангарского городского округа на внегородских территориях: автомобильных дорог местного значения, объектов жилищно-коммунального, социального и культурно-бытового назначения, инженерных сетей и сооружений, объектов внешнего благоустройства.

3.5. Управление по физической культуре и спорту администрации (далее – УФКиС) – в отношении объектов, используемых УФКиС на праве оперативного управления, и объектов, закрепленных за подведомственными УФКиС организациями.

3.6. Управление по культуре и молодежной политике администрации Ангарского городского округа (далее – УКиМП) – в отношении объектов, используемых УКиМП на праве оперативного управления, и объектов, закрепленных за подведомственными УКиМП организациями.

3.7. Управление образования администрации (далее – УО) – в отношении объектов, используемых УО на праве оперативного управления, и объектов, закрепленных за подведомственными УО организациями.

3.8. Управление социальной защиты населения администрации (далее – УСЗН) – в отношении объектов, используемых УСЗН на праве оперативного управления.

3.9. Управление архитектуры и градостроительства администрации (далее – УАиГ) – в отношении объектов, используемых УАиГ на праве оперативного управления.

4. На срок передачи объектов третьим лицам по договорам безвозмездного пользования, аренды, концессионным соглашениям; муниципальным учреждениям и муниципальным предприятиям в оперативное управление и хозяйственное ведение (далее – пользователи) сохранность объектов обеспечивают пользователи.

5. Контроль осуществляется органами, указанными в пункте 3 настоящего Положения, в соответствии с утвержденными ими порядками проведения проверок объектов.

6. Контроль осуществляется путем проведения плановых и внеплановых проверок (осмотров).

7. Плановые проверки (осмотры) проводятся не чаще одного раза в два года в соответствии с планом проверок, утверждаемым контролирующими органами на очередной календарный год.

8. Внеплановые проверки (осмотры) проводятся в связи с получением от органов государственной власти, прокуратуры, правоохранительных и иных контролирующих органов, депутатов Думы Ангарского городского округа, юридических лиц, граждан информации о нарушениях в части сохранности объектов.

9. Срок проведения проверки (осмотра) не должен превышать 5 рабочих дней.

10. В случае выявления нарушений в части сохранности объектов контролирующие органы принимают меры по их устранению и в течение 5 рабочих дней со дня их выявления уведомляют КУМИ о нарушениях и мероприятиях по их устранению.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«12» июля 2019 г.
(дата оформления заключения)

по проекту планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта «Ответвление ВЛ-10 кВ «Пионерская – Тальяны» яч. № 36 на новую СКТП 10/0,4 кВ № 910»,

(наименование проекта)

рассмотренному на публичных слушаниях 27 июня 2019 года в 16.00 часов местного времени по адресу: Иркутская область, город Ангарск, улица Богдана Хмельницкого, дом 22, кабинет 311 (конференц-зал).

(дата проведения публичных слушаний)

1. Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 0 человек.

2. Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 09 июля 2019 года.

3. Срок проведения публичных слушаний: с 10 июня 2019 года по 15 июля 2019 года.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний жителей Ангарского городского округа, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложения и замечания не поступали.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: предложения и замечания не поступали.

6. Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: без рекомендаций, в связи с отсутствием предложений и замечаний.

7. Выводы по результатам публичных слушаний: публичные слушания по проекту планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта «Ответвление ВЛ-10 кВ «Пионерская – Тальяны» яч. № 36 на новую СКТП 10/0,4 кВ № 910» являются состоявшимися.

Подпись руководителя органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний

Е.Н. Культикова – начальник Управления архитектуры градостроительства Ангарского городского округа - главный архитектор Ангарского городского округа

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

«12» июля 2019 г.
(дата оформления заключения)

по проекту планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство ПС 35/6 кВ «Китой» с ВЛ-35 кВ г. Ангарске»,

(наименование проекта)

рассмотренному на публичных слушаниях 27 июня 2019 года в 14.00 часов местного времени по адресу: Иркутская область, город Ангарск, улица Гражданская, дом 7а, 2 этаж.

(дата проведения публичных слушаний)

1. Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 0 человек.

2. Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 09 июля 2019 года.

3. Срок проведения публичных слушаний: с 10 июня 2019 года по 15 июля 2019 года.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний жителей Ангарского городского округа, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложения и замечания не поступали.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: предложения и замечания не поступали.

6. Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: без рекомендаций, в связи с отсутствием предложений и замечаний.

7. Выводы по результатам публичных слушаний: публичные слушания по проекту планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство ПС 35/6 кВ «Китой» с ВЛ-35 кВ г. Ангарске» являются состоявшимися.

Подпись руководителя органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний

Е.Н. Культикова – начальник Управления архитектуры градостроительства Ангарского городского округа - главный архитектор Ангарского городского округа

Администрация Ангарского городского округа

ПРОТОКОЛ

заседания общественной комиссии по осуществлению контроля за реализацией муниципальной программы Ангарского городского округа «Формирование современной городской среды» на 2018 -2024 годы

от 02.07.2019

№ 19

Время проведения: 14.00 час.

Место проведения: г. Ангарск, квартал 59, дом 4 помещение 1, 4 этаж зал заседания

Присутствовали:

Председательствующий: Ягодзинский Д.В. - депутат Думы Ангарского городского округа.

Присутствовали члены комиссии:

Секретарь (лицо, уполномоченное вести протокол): Фляшинская Н.В. - главный специалист финансово-экономического отдела УКСЖКХТиС администрации Ангарского городского округа.

Члены комиссии: Городской А.А. – председатель Думы ангарского городского округа, Черепанова Н.В. - директор муниципального казенного учреждения «Центр поддержки общественных инициатив», Сергеева О.В.- начальник финансово-экономического отдела УКСЖКХТиС Ангарского городского округа, Казанкова К.И. - начальник отдела благоустройства УКСЖКХТиС администрации Ангарского городского округа, Комисарова Н.А. - председатель комитета по правовой и кадровой политике, Козякова А.И.– председатель Молодежного парламента Ангарского городского округа, Новиков М.А. - представитель Общероссийского народного фронта, Боярчук – председатель Ангарской городской организации Иркутской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов».

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Итоговое обсуждение проекта постановления о внесении изменений в муниципальную программу Ангарского городского округа «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы, утвержденную постановлением администрации Ангарского городского округа от 31.10.2017 № 1736-п прошедшего процедуру общественного обсуждения в период с 28.05.2019 по 26.06.2019 года.

Докладчик: Сергеева О.В.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ:

СЛУШАЛИ по вопросу повестки:

Сергеева О.В.:

– Предложенный проект постановления администрации АГО вносит изменения в муниципальную программу администрации Ангарского городского округа «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы, утвержденную постановлением администрации АГО от 31.10.2017 № 1736-па (далее – Программа).

Проект Программы размещен на официальном сайте администрации Ангарского городского округа и в газете «Ангарские ведомости» для общественного обсуждения в период с 28.05.2019 по 26.06.2019 года. За указанный период предложений от граждан по проекту Программы не поступало.

В соответствии с Соглашением от 14.05.2019 № 25703000-1-2019-003, заключенным между администрацией АГО и министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области о предоставлении Субсидии из областного бюджета местному бюджету с целью софинансирования расходных обязательств Ангарского городского округа на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды (далее – Соглашение), бюджету Ангарского городского округа предоставлена Субсидия в размере 147 886,5 тыс. рублей.

Сумма субсидии распределена следующим образом:

- 121 301,42 тыс. рублей за счет средств федерального бюджета, в том числе на благоустройство дворовых территорий 71 110,82 тыс. рублей, на благоустройство общественных территорий 50 190,60 тыс. рублей;

- 26 585,07 тыс. рублей за счет средств областного бюджета, в том числе на благоустройство дворовых территорий 15 585,03 тыс. рублей, на благоустройство общественных территорий 11 000,04 тыс. рублей.

Финансирование Подпрограммы 1 «Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве» увеличено на 213,3 тыс. рублей по основному мероприятию «Благоустройство дворовых территорий» за счет перераспределения бюджетных назначений с основного мероприятия «Обустройство мест массового отдыха населения (городских парков)», с целью выполнения условий софинансирования расходных обязательств, в размере 16% за счет местного бюджета, на благоустройство общественных территорий.

В рамках подпрограммы №1 по основному мероприятию «Благоустройство дворовых территорий» уменьшен объем бюджетных назначений в 2019 году на 562,1 тыс. рублей в связи с отсутствием потребности и перераспределением бюджетных назначений на реализацию мероприятия «Создание мест (площадок) накопления ТКО на территории АГО» в рамках подпрограммы «Комфортная среда» МП «Благоустройство территории» на 2017-2021 годы.

Общий объем финансирования Подпрограммы 1 на 2019 год увеличится на 147 537,7 тыс. рублей

в том числе: 86 133,7 рублей по основному мероприятию «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов» и 61 404,0 тыс. рублей по основному мероприятию «Благоустройство общественных территорий», и составит 154 146,0 тыс. рублей.

Постановлением правительства Иркутской области от 03.04.2019 № 278-пп уточнено, что в рамках предоставленной Субсидии возможно выполнять комплекс работ по благоустройству территории по функциональному назначению (парки, скверы, набережные и т.д.), таким образом в текущем году отсутствует отдельно Субсидия на благоустройство парков. Благоустройство парков в 2019 году не планируется, в связи с этим целевой показатель «Количество мероприятий по благоустройству мест массового отдыха (городских парков, скверов)» уточнен с 3 ед. до 0 ед.

В рамках подпрограммы № 2 «Парки и скверы» уменьшены бюджетные ассигнования по основному мероприятию «Обустройство мест массового отдыха населения (городских парков)» в 2019 году на сумму 933,3 тыс. рублей, в связи с отсутствием потребности, в том числе:

- 720,0 тыс. рублей средств местного бюджета, в связи с перераспределением бюджетных назначений на реализацию мероприятия «Создание мест (площадок) накопления ТКО на территории АГО» в рамках подпрограммы «Комфортная среда» МП «Благоустройство территории» на 2017-2021 годы.

- 213,3 тыс. рублей средств местного бюджета в связи с перераспределением бюджетных назначений на основное мероприятие «Благоустройство общественных территорий» для выполнения условий софинансирования расходных обязательств, в размере 16% за счет местного бюджета, на благоустройство общественных территорий.

В результате вносимых изменений общий объем финансирования Программы в 2019 году увеличится на 146 604,4 тыс. рублей и составит 154 146,1 тыс. рублей.

С учетом полученной субсидии планируется благоустроить 16 дворовых территорий и 3 общественных территорий.

В результате внесения предлагаемых изменений в Программу в 2019 году увеличены следующие значения целевых показателей:

«Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов с участием граждан» с 15 259,3 кв. м до 112 661,0 кв. м.

«Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов с участием граждан, от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве» с 0,3% до 2,3%. В соответствии с адресным перечнем территорий (объектов), нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2018-2024 годах на территории АГО 726 дворовых территорий подлежит благоустройству по результатам инвентаризации.

«Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, в которых выполнены мероприятия по благоустройству с участием граждан» с 2 ед. до 16 ед.

В соответствии с условиями Соглашения добавлен целевой показатель Программы «Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в Ангарском городском округе», который составит в 2019 - 9% от общего количества жителей проживающих в Ангарском городском округе.

Предлагаю проголосовать за вынесение рекомендации администрации Ангарского городского округа утвердить подготовленный проект постановления администрации «О внесении изменений в муниципальную программу Ангарского городского округа «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы, утвержденную постановлением администрации Ангарского городского округа от 31.10.2017 № 1736-па», с учетом внесенных правок при согласовании проекта постановления.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – единогласно.

ПРОТИВ- 0.

РЕШИЛИ: Рекомендовать администрации Ангарского городского округа утвердить подготовленный проект постановления администрации «О внесении изменений в муниципальную программу Ангарского городского округа «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы, утвержденную постановлением администрации Ангарского городского округа от 31.10.2017 № 1736-па», с учетом внесенных правок при согласовании проекта постановления.

Председательствующий

Д.В. Ягодзинский

Секретарь

Н.В. Фляшинская

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Комитет по управлению муниципальным имуществом

администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец)

извещает о проведении аукционов в электронной форме по продаже муниципального имущества:

(официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)

Наименование Муниципального имущества	Адрес	Площадь, кв.м.	Начальная цена - цена первоначального предложения, руб. (с учетом НДС)	Залаток 20% от цены первоначального предложения, руб.	Шаг аукциона, руб.	Обременение	Решение об условиях приватизации принятое администрацией Ангарского городского округа	Сведения о предыдущих торгах
1. Нежилое помещение	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 9, дом 22, помещение 81	51,5	1 604 000,00	320 800,00	50 000,00		Постановление администрации АГО от 29.03.2019 № 272- па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 17.05.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
2. Нежилое помещение	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, поселок Мегет, улица Тракторная, строение 44, помещение 3	58,4	268 000,00	53 600,00	10 000,00		Постановление администрации АГО от 14.02.2019 № 127-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся

3. Нежилое помещение	Иркутская область, г. Ангарск, квартал 91, д. 13, помещение 7	128,9	2 963 000,00	592 600,00	50 000,00		Постановление администрации АГО от 14.02.2019 № 127-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
4. Нежилое помещение	Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 8, дом 8, помещение 14а	237,5	2 613 000,00	522 600,00	50 000,00		Постановление администрации АГО от 09.07.2019 № 671-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 10.08.2018 14.09.2018 19.10.2018 23.11.2018 27.12.2018 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
5. Нежилое здание (далее – Здание 1)	Иркутская область, г. Ангарск, квартал 86, строение 25	140,7	498 000,00	99 600,00	20 000,00		Постановление администрации АГО от 09.07.2019 № 671-па	Здание на продажу не выставилось
6. Нежилое здание склада № 1 (далее – Здание 2)	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 120-й, стр. 10/4	154,5	487 000,00	97 400,00	20 000,00		Постановление администрации АГО от 09.07.2019 № 671-па	Здание на продажу не выставилось
7. Нежилое здание Поликлиника (далее – Здание 3)	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 47-й, д. 27	656,6	6 369 000,00	1 273 800,00	50 000,00		Постановление администрации АГО от 09.07.2019 № 671-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 10.08.2018 14.09.2018 19.10.2018 23.11.2018 27.12.2018 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
8. Нежилое здание Тир (далее – Здание 4)	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л. 120-й, д. 23	63,7	616 000,00	123 200,00	30 000,00		Постановление администрации АГО от 09.07.2019 № 671-па	Проводились аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 17.05.2018 22.06.2018 27.07.2018 31.09.2018 19.10.2018 25.01.2019 22.03.2019 26.04.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционах, аукционы признаны несостоявшимися
9. Нежилое помещение гаража	Иркутская область, г. Ангарск, квартал 257, строение 5, помещение 830	39,8	199 000,00	39 800,00	9 000,00		Постановление администрации АГО от 09.07.2019 № 671-па	Проводились аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 26.04.2018 30.05.2018 10.08.2018 14.09.2018 19.10.2018 23.11.2018 27.12.2018 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
10. Автобус	ПАЗ 4234, Идентификационный номер (VIN) –XIM 4234KOB 0001457, год изготовления – 2011, Модель, N двигателя – Д 245.9Е2 645263, цвет кузова – белый		469 800,00	93 960,00	20 000,00		Постановление администрации АГО от 09.07.2019 № 671-па	Автобус на продажу не выставился

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Одновременно с отчуждением Здания 1 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 762 кв.м, с кадастровым номером 38:26:040105:12149, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 86, участок 25, предназначенный для размещения объектов гаражного назначения, по цене 512 000 (пятьсот двенадцать тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением Здания 2 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 636 кв.м, с кадастровым номером 38:26:040102:74, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, город Ангарск, квартал 120, строение 10/4, разрешенное использование: под иными объектами специального назначения, по цене 506 000 (пятьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением Здания 3 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1 021 кв.м, с кадастровым номером 38:26:040103:724, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка,

почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, 47 квартал, д. 27, предназначенный для эксплуатации нежилого административного здания с подвалом, по цене 1 004 000 (один миллион четыре тысячи) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением Здания 4 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 401,0 кв.м с кадастровым номером 38:26:040102:33, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 120, строение 23, предназначенный для эксплуатации нежилого здания религиозной организации, по цене 299 000 (двести девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона: главный специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа - Муратова Ксения Алексеевна.

Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109

адрес электронной почты: MuratovaKA@mail.angarsk-adm.ru

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <https://www.rts-tender.ru/>

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов

Юридические лица предоставляют:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя;

- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Дата и время начала подачи заявок: 16.07.2019 с 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: 13.08.2019 в 12 час 00 мин. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме: 16.08.2019 10 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона — 20.08.2019 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Порядок внесения и возврата задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до **16.08.2019** года.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

— в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

— позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя аукциона является обязательным.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения аукциона, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, главный специалист Муратова Ксения Алексеевна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизируемое имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Сумму НДС в размере 20% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет в соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества.

И.о. Председателя Комитета

М.В. Васильева

Приложение 1
к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

ЗАЯВКА
на участие в аукционе в электронной форме

«_____» _____ 2019

_____, именуемый далее
(полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона, объявленного на «_____» _____ 201__ г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения.

Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я, _____ даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных

нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу:

- направить почтовым отправлением по адресу _____

(указать адрес)

- направить по адресу электронной почты _____

(указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____
(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____
(20 знаков) (наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя): _____

М.П. «_____» _____ 201__ г.

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ

Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют электронные образы следующих документов:

Юридические лица:

1) свидетельство о государственной регистрации и иные учредительные документы претендента. Для иностранных организаций:

- выписка из торгового реестра или иные документы, подтверждающие правоспособность организации;

- документ о регистрации по месту нахождения;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговых органах РФ в случае если деятельность осуществляется через постоянное представительство в РФ;

2) свидетельство о постановке на учет в налоговых органах (сертификат о резидентстве для нерезидентов);

3) решение органа управления претендента о совершении сделки в случаях, когда такое решение необходимо в соответствии с законодательством, учредительными документами Претендента или соглашением сторон, либо письменное заявление Претендента, что сделка не требует одобрения органов управления;

4) решение об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа, принятое органом управления претендента, к компетенции которого уставом отнесен вопрос об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа;

5) доверенности на участие в торгах и заключение договора, выданная в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным единоличным исполнительным органом претендента на предоставление соответствующих полномочий в порядке передоверия, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица, выдавшего доверенность.

Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

1) копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2) доверенность на участие в торгах и заключение договора (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности).

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

Приложение 2

к информационному сообщению

ДОГОВОР

купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ

«_____» _____ 2019 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице **председателя Комитета Константина Сергеевича**, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 51-06/01рД, от 28.12.2016 № 258-28/01рД, от 27.02.2018 № 368-47/01рД), с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене от _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа: - _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору:

2.1. Установленная по итогам аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (с учетом НДС).

2.2. Указанную в п.2.1 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

2.3. **Оплата за Помещение** производится в рублях путем перечисления на расчетный счет Управление федерального казначейства по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа): р/с 40101810250048010001, Отделение Иркутск, г. Иркутск, БИК 042520001, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указывать «Оплата по договору купли-продажи от _____ за _____, распо-

ложенное по адресу: _____».

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:

- передать Покупателю Помещение по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней со дня полной оплаты;

- обязанность Продавца по передаче Помещения считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:

- оплатить цену Помещения и земельного участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

- принять Помещение от Продавца по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней после полной оплаты;

- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на Помещение в Ангарском отделе Управления Росреестра по Иркутской области;

- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на Помещение.

4. Ответственность сторон:

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи Помещения в срок, указанный в п.2.2. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора:

5.1. На момент заключения настоящего Договора, Помещение не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации.

6. Право собственности:

6.1. Право собственности у Покупателя на Помещение возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора:

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели Помещения.

7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Ангарского отдела Управления Росреестра по Иркутской области.

8. Адреса и подписи сторон:

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель: _____

Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец) извещает о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме по продаже следующего муниципального имущества:
(официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)

Наименование муниципальной имущества	Адрес	Площадь, кв.м.	Начальная цена - цена первоначального предложения, руб.(с учетом НДС)	Задаток 20% от цены первоначального предложения, руб.	Мини-малая цена предложения - цена отсечения, руб.(с учетом НДС)	«Шаг понижения» 10% от первоначального предложения, руб.	Шаг аукциона, руб.	Обременение	Решение об условиях приватизации принятое администрацией Ангарского городского округа	Сведения о предыдущих торгах
1. Газопровод	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 258-й, сооружение 322г	3361	5 259 000,00	1 051 800,00	2 629 500,00	525 900,00	50 000,00	Обязательное использование приобретенного в порядке приватизации муниципального имущества по целевому назначению – для обеспечения коммунально-бытовых нужд жителей 258 квартала в течение пяти лет со дня перехода прав на муниципальное имущество	Постановление администрации АГО от 09.07.2019 № 671-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 30.05.2018 06.07.2018 10.08.2018 14.09.2018 19.10.2018 25.01.2019 22.03.2019 26.04.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан Несостоявшимся. Проводились торги посредством публичного предложения 22.03.2019. В связи с отсутствием заявок на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

2. Нежилое здание (далее - Здание 1)	Иркутская область, Ангарский район, пос. Новоодинск, ул. Лесная, д.146	93,7	76 000,0	15 200,0	38 000,00	7 600,00	3 000,00	Постановление администрации АГО от 09.07.2019 № 671-па	Проводились аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 30.05.2018 06.07.2018 10.08.2018 14.09.2018 19.10.2018 23.11.2018 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционах, аукционы признаны несостоявшимися. Проводились торги посредством публичного предложения 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися	Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1. Сайт: www.rts-tender.ru Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19. Для обеспечения доступа к участию в продаже посредством публичного предложения по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - торги) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка). Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в торгах осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрации которых на электронной площадке была ими прекращена. Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора https://www.rts-tender.ru/ Место и срок приема заявок: Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте https://www.rts-tender.ru/ , по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов Юридические лица предоставляют: - Заверенные копии учредительных документов Заявителя; - Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); - Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов. Дата и время начала подачи заявок: 16.07.2019 с 09 час 00 мин. по московскому времени. Дата и время окончания подачи заявок: 13.08.2019 в 12 час 00 мин. по московскому времени. Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. Дата определения участников торгов: 16.08.2019 в 10 час 00 мин. по московскому времени. Дата и время проведения торгов - 20.08.2019 в 09 час 00 мин. по московскому времени. Порядок внесения и возврата задатка: Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: https://www.rts-tender.ru/ . Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до 16.08.2019 года. С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке. Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика. В случаях отзыва претендентом заявки: - в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки; - позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов торгов. Участникам, за исключением победителя торгов, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов торгов. Претендентам, не допущенным к участию в торгах, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками. Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя торгов является обязательным. При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты торгов аннулируются. В случае отказа Продавца от проведения торгов, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении торгов. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками торгов претендентам, подавшим заявку, будет направлено уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа. Проведение продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения торгов, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме». Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости. Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.
3. Нежилое здание (далее - Здание 2)	Иркутская область, г. Ангарск, Южный массив, пос. Юго-Восточный, квартал 10, строение 4	131,3	811 000,0	162 200,0	405 500,00	81 100,00	40 000,00	Постановление администрации АГО от 09.07.2019 № 671-па	Проводились аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 30.05.2018 06.07.2018 10.08.2018 14.09.2018 19.10.2018 23.11.2018 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционах, аукционы признаны несостоявшимися. Проводились торги посредством публичного предложения 22.03.2019 26.04.2019 31.05.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися	Юридические лица предоставляют: - Заверенные копии учредительных документов Заявителя; - Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); - Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов. Дата и время начала подачи заявок: 16.07.2019 с 09 час 00 мин. по московскому времени. Дата и время окончания подачи заявок: 13.08.2019 в 12 час 00 мин. по московскому времени. Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. Дата определения участников торгов: 16.08.2019 в 10 час 00 мин. по московскому времени. Дата и время проведения торгов - 20.08.2019 в 09 час 00 мин. по московскому времени. Порядок внесения и возврата задатка: Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: https://www.rts-tender.ru/ . Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до 16.08.2019 года. С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке. Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика. В случаях отзыва претендентом заявки: - в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки; - позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов торгов. Участникам, за исключением победителя торгов, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов торгов. Претендентам, не допущенным к участию в торгах, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками. Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя торгов является обязательным. При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты торгов аннулируются. В случае отказа Продавца от проведения торгов, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении торгов. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками торгов претендентам, подавшим заявку, будет направлено уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа. Проведение продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения торгов, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме». Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости. Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.
4. Нежилое помещение	Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 8, дом 8, помещение 32	404,5	8 291 000,00	1 658 200,00	4 145 500,00	829 100,00	50 000,00	Постановление администрации АГО от 09.07.2019 № 671-па	Проводились аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 26.04.2018 30.05.2018 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционах, аукционы признаны несостоявшимися Проводились торги посредством публичного предложения 10.08.2018 14.09.2018 19.10.2018 23.11.2018 27.12.2018 21.06.2019 В связи с отсутствием заявок на участие в торгах, торги признаны несостоявшимися	Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до 16.08.2019 года. С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке. Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика. В случаях отзыва претендентом заявки: - в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки; - позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов торгов. Участникам, за исключением победителя торгов, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов торгов. Претендентам, не допущенным к участию в торгах, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками. Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя торгов является обязательным. При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты торгов аннулируются. В случае отказа Продавца от проведения торгов, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении торгов. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками торгов претендентам, подавшим заявку, будет направлено уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа. Проведение продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения торгов, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме». Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости. Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Одновременно с отчуждением Здания 1 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов площадью 355 кв.м с кадастровым номером 38:26:030202:126, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, п. Новоодинск, ул. Лесная, участок 146, предназначенный для эксплуатации нежилого здания пекарни, по цене 53 000 (пятьдесят три тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС

Одновременно с отчуждением Здания 2 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов 1037 кв.м с кадастровым номером 38:26:041406:78, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Ангарск, Южный массив, пос. Юго-Восточный, квартал 10, строение 4, предназначенный для эксплуатации нежилого здания производственного цеха, по цене 479 000 (четыре ста семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения продажи посредством публичного предложения: главный специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа - Муратова Ксения Алексеевна.

Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109

адрес электронной почты: MuratovaKA@mail.angarsk-adm.ru

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Об итогах торгов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в торгах отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на торгах и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилах проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, главный специалист Муратова Ксения Алексеевна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Сумму НДС в размере 20% от сложившейся на торгах цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет в соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества.

И.о. Председателя Комитета

М.В. Васильева

Приложение 1
к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

ЗАЯВКА

на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме

« _____ » _____ 2019

_____, именуемый далее
(полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже посредством публичного предложения, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия продажи посредством публичного предложения и порядок проведения продажи посредством публичного предложения, объявленного на « _____ » _____ 2019 г., содержащиеся в извещении о проведении продажи посредством публичного предложения, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) В случае признания победителем продажи посредством публичного предложения заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи посредством публичного предложения, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения.

Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу:

• направить почтовым отправлением по адресу _____

(указать адрес)

• направить по адресу электронной почты _____

(указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на представленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. « _____ » _____ 201__ г.

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ

Одновременно с Заявкой на участие в продаже посредством публичного предложения Претенденты представляют электронные образы следующих документов:

Юридические лица:

- 1) свидетельство о государственной регистрации и иные учредительные документы претендента. Для иностранных организаций:
 - выписка из торгового реестра или иные документы, подтверждающие правоспособность организации;
 - документ о регистрации по месту нахождения;
 - копия свидетельства о постановке на учет в налоговых органах РФ в случае если деятельность осуществляется через постоянное представительство в РФ;
- 2) свидетельство о постановке на учет в налоговых органах (сертификат о резидентстве для нерезидентов);

3) решение органа управления претендента о совершении сделки в случаях, когда такое решение необходимо в соответствии с законодательством, учредительными документами Претендента или соглашением сторон, либо письменное заявление Претендента, что сделка не требует одобрения органов управления;

4) решение об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа, принятое органом управления претендента, к компетенции которого уставом отнесен вопрос об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа;

5) доверенности на участие в торгах и заключение договора, выданная в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным единоличным исполнительным органом претендента на предоставление соответствующих полномочий в порядке передоверия, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица, выдавшего доверенность.

Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

- 1) копии всех листов документа, удостоверяющего личность.
- 2) доверенность на участие в торгах и заключение договора (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности).

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

Приложение 2
к информационному сообщению

ДОГОВОР

купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ

« _____ » _____ 2019 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице **председателя Бондарчука Константина Сергеевича**, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 51-06/01рД, от 28.12.2016 № 258-28/01рД, от 27.02.2018 № 368-47/01рД), с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от 29.03.2019 № 272-па (в редакции постановления администрации Ангарского городского округа от 29.04.2019 № 384-па), на основании протокола об итогах торгов посредством публичного предложения от _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа: - _____, расположенное по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м. (далее по тексту – _____).

2. Плата по Договору:

2.1. Цена продажи _____ составляет _____ (_____) рублей 00 копеек (без НДС).

2.2. Указанную в п.2.1 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

2.3. **Оплата за Помещение** производится в рублях путем перечисления на расчетный счет Управление федерального казначейства по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа): р/с 40101810250048010001, Отделение Иркутск, г. Иркутск, БИК 042520001, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи от _____ за _____», расположенное по адресу: _____».

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:

- передать Покупателю Помещение по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней со дня полной оплаты;
- обязанность Продавца по передаче Помещения считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:

- оплатить цену Помещения и в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

- принять Помещение от Продавца по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней после полной оплаты;

- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на Помещение в Ангарском отделе Управления Росреестра по Иркутской области;

- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на Помещение.

4. Ответственность сторон:

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи Помещения в срок, указанный в п.2.2. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора:

5.1. На момент заключения настоящего Договора, Помещение не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации.

6. Право собственности:

6.1. Право собственности у Покупателя на Помещение возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора:

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели Помещения.

7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Ангарского отдела Управления Росреестра по Иркутской области.

9. Адреса и подписи сторон:

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель:

Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии с постановлением администрации Ангарского городского округа от 09.07.2019 № 671-па Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец) извещает о проведении аукциона в электронной форме по продаже следующего муниципального имущества: (официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)

Комплекс движимого имущества в составе (далее - Комплекс движимого имущества):

- а) автомобиль санитарный, идентификационный номер (VIN) – X8959087FCODE4001, год изготовления – 2012, модель, № двигателя – ВА3-111835783005, кузов (кабина, прицеп) № - X6D234700C1010264, ПТС – 59 НВ 373893;
- б) комплекс для термического уничтожения отходов Инсинератор ИН – 50.02К.

Начальная цена комплекса движимого имущества: 2 219 000 (два миллиона двести девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Задаток: 443 800 (четыреста сорок три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 10.08.2018, 14.09.2018, 19.10.2018, 23.11.2018, 22.03.2019, 26.04.2019, 31.05.2019. В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Место нахождения, почтовый адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения Аукциона: главный специалист отдела управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа - Муратова Ксения Алексеевна.

Контактные телефоны: 8 (3955) 504-109

адрес электронной почты: MuratovaKA@mail.angarsk-adm.ru

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <https://www.rts-tender.ru/>

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по форме приложения 1 к информационному сообщению, с приложением электронных образов следующих документов

Юридические лица предоставляют:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя;

- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Дата и время начала подачи заявок: 16.07.2019 с 09 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: 13.08.2019 в 12 час 00 мин. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме: 16.08.2019 10 час 00 мин. по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона – 20.08.2019 в 09 час 00 мин. по московскому времени.

Порядок внесения и возврата задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Претендент обеспечивает поступление задатка на расчетный счет организатора торгов в срок до **16.08.2019** года.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

– в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

– позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя аукциона является обязательным.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения аукциона, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Договор купли-продажи (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115. Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о про-

ведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют, если претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 8 (3955) 50-41-09, главный специалист Муратова Ксения Алексеевна.

Срок и порядок оплаты: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Сумму НДС в размере 20% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель - физическое лицо, не являющееся одновременно индивидуальным предпринимателем, оплачивает НДС на счет в соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества.

И.о. Председателя Комитета

М.В. Васильева

Приложение 1
к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

ЗАЯВКА
на участие в аукционе в электронной форме

« ____ » _____ 2019

_____, именуемый далее
(полное наименование юридического (ФИО) физического) лица, подающего заявку)

Покупатель, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона, объявленного на « ____ » _____ 2019 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи.

Заявителю понятны все требования и положения информационного сообщения.

Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта и он не имеет претензий к ним _____ (подпись)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Ответы прошу:

- направить почтовым отправлением по адресу _____

(указать адрес)

- направить по адресу электронной почты _____

(указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации и продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя): _____

М.П. « ____ » _____ 2019 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ

Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют электронные образы следующих документов:

Юридические лица:

1) свидетельство о государственной регистрации и иные учредительные документы претендента. Для иностранных организаций:

- выписка из торгового реестра или иные документы, подтверждающие правоспособность организации;

- документ о регистрации по месту нахождения;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговых органах РФ в случае если деятельность осуществляется через постоянное представительство в РФ;

2) свидетельство о постановке на учет в налоговых органах (сертификат о резидентстве для нерезидентов);

3) решение органа управления претендента о совершении сделки в случаях, когда такое решение необходимо в соответствии с законодательством, учредительными документами Претендента или соглашением сторон, либо письменное заявление Претендента, что сделка не требует одобрения органов управления;

4) решение об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа, принятое органом управления претендента, к компетенции которого уставом отнесен вопрос об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа;

5) доверенности на участие в торгах и заключение договора, выданная в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным единоличным исполнительным органом претендента на предоставление соответствующих полномочий в порядке передоверия, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица, выдавшего доверенность.

Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

1) копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2) доверенность на участие в торгах и заключение договора (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности).

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

Приложение 2
к информационному сообщению

ДОГОВОР

купли-продажи муниципального имущества

Ангарский городской округ

« ____ » _____ 2019 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа, местонахождение: 665830, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОГРН 1153850023249, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице **председателя Бондарчука Константина Сергеевича**, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного Решением Думы Ангарского городского муниципального образования № 12-02/01рД от 12.05.2015г (в редакции решения Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 51-06/01рД, от 28.12.2016 № 258-28/01рД, от 27.02.2018 № 368-47/01рД), с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД, постановлением администрации Ангарского городского округа от _____ № _____, на основании протокола об итогах аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене от _____, Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество Ангарского городского округа:

- _____

2. Плата по Договору:

2.1. Установленная по итогам аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет _____ (с учетом НДС).

2.2. Указанную в п.2.1 настоящего договора сумму Покупатель обязан перечислить на расчетный счет Продавца **единовременно** не позднее 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

2.3. **Оплата за Помещение** производится в рублях путем перечисления на расчетный счет Управление федерального казначейства по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа): р/с 40101810250048010001, Отделение Иркутск, г. Иркутск, БИК 042520001, ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, код бюджетной классификации основной платеж 702 1 14 02043 04 1002 410, пени 702 1 14 02043 04 2002 410, в поле «Назначение платежа» указать «Оплата по договору купли-продажи от _____ за _____, расположенное по адресу: _____».

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Продавец обязуется:

- передать Покупателю Помещение по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней со дня полной оплаты;

- обязанность Продавца по передаче Помещения считается исполненной с момента вручения документов и подписания им акта приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:

- оплатить цену Помещения и земельного участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора;

- принять Помещение от Продавца по акту приема-передачи не позднее, чем через 30 дней после полной оплаты;

- зарегистрировать за свой счет переход права собственности на Помещение в Ангарском отделе Управления Росреестра по Иркутской области;

- предоставить Продавцу копии документов о государственной регистрации перехода права собственности на Помещение.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

4. Ответственность сторон:

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки оплаты по цене продажи Помещения в срок, указанный в п.2.2. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств от суммы платежей.

5. Особые условия Договора:

5.1. На момент заключения настоящего Договора, Помещение не обременено правами третьих лиц, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

5.2. Все споры между Сторонами по настоящему Договору разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, а при отсутствии соглашения разрешаются в судебном порядке.

5.3. Все изменения, дополнения, а также расторжение настоящего Договора действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, разрешаются с применением норм гражданского законодательства Российской Федерации

6. Право собственности:

6.1. Право собственности у Покупателя на Помещение возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и иным действующим законодательством.

7. Действие Договора:

7.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его подписания уполномоченными представителями обеих сторон и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

7.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

7.3. С момента подписания Акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели Помещения.

7.4. Настоящий Договор составлен на трех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один экземпляр для Покупателя, один экземпляр для Ангарского отдела Управления Росреестра по Иркутской области.

8. Адреса и подписи сторон:

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации Ангарского городского округа
Юридический адрес: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4

Покупатель:

Адрес: _____

«Продавец»

«Покупатель»

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2019

№ 670-па

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:26:040301:1412

В соответствии со ст. ст. 11, 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, рассмотрев ходатайство Областного государственного унитарного энергетического предприятия «Облкоммунэнерго», администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Областного государственного унитарного энергетического предприятия «Облкоммунэнерго» (ИНН 3800000252, ОГРН 1023801542412, юридический адрес: 664009, Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ширямова, 54) сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:26:040301:1412 площадью 4 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон Новый-4, участок 119, для размещения ВЛ-0,4 кВ.

2. Размер платы по соглашению об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков за каждый год срока действия сервитута определяется как размер арендной платы за использование таких земельных участков. Размер платы по соглашению об установлении публичного сервитута в квартал за использование земельного участка определяется путем деления размера платы по соглашению об установлении публичного сервитута в год за использование земельного участка на количество дней в году и последующего умножения на количество дней в квартале. Плата за публичный сервитут вносится не позднее 10 числа второго месяца квартала.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (Бондарчук К.С.) обеспечить:

3.1. Заключение соглашения об установлении публичного сервитута с Областным государственным унитарным энергетическим предприятием «Облкоммунэнерго».

3.2. Размещение решения об установлении публичного сервитута на сайте в сети «Интернет» www.angarsk-adm.ru, опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

3.3. Направление копии решения об установлении публичного сервитута в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

3.4. Направление Областному государственному унитарному энергетическому предприятию «Облкоммунэнерго» копии решения об установлении публичного сервитута.

4. Областному государственному унитарному энергетическому предприятию «Облкоммунэнерго» обеспечить:

4.1. Технологическое присоединение энергопринимающих устройств (включая проектирование, строительство, реконструкцию объектов электросетевого хозяйства) в сроки установленные договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 07.08.2018 № АЭС-18-ФЛ/594/С.

4.2. Приведение земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Форма 5.1

**Дополнительные выборы депутата Думы Ангарского городского округа первого созыва
8 сентября 2019 года**

СВЕДЕНИЯ

**о выдвинутых и зарегистрированных кандидатах
(по мажоритарным избирательным округам)**

(по состоянию на: 12.07.2019)

**Иркутская область
Одномандатный избирательный округ №8**

№ п/п	Персональные данные кандидата	Принадлежность к общественному объединению	Субъект выдвижения	Дата выдвижения	Основания регистрации (для подписей - число)	Дата и номер постанов. о рег. / отмене выдв.	Дата и номер постанов. о выдв. зарег. канд.	Признак избрания	Дата представления документов на регистрацию
1	Антипенко Олег Николаевич, дата рождения - 11 августа 1968 года, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Общественное учреждение «Иркутский региональный социальный центр «Сердечность», руководитель проекта на безвозмездной основе, место жительства - Иркутская область, город Ангарск	член Всероссийской политической партии «Гражданская инициатива»	самовыдвижение	03.07.2019					10.07.2019
2	Антипенко Олег Николаевич, дата рождения - 11 августа 1968 года, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - Общественное учреждение «Иркутский региональный социальный центр «Сердечность», руководитель проекта на безвозмездной основе, место жительства - Иркутская область, город Ангарск	член Всероссийской политической партии «Гражданская инициатива»	самовыдвижение	24.06.2019		отм. выдв. 02.07.2019			01.07.2019
3	Зверев Илья Владимирович, дата рождения - 27 ноября 1989 года, сведения о профессиональном образовании - Федеральное государственное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Ангарский политехнический техникум», 2009 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - ИП Кичигин Алексей Анатольевич, кладовщик, место жительства - Иркутская область, город Ангарск		самовыдвижение	11.07.2019					
4	Шарпинская Ольга Владимировна, дата рождения - 20 июля 1969 года, сведения о профессиональном образовании - Иркутский государственный педагогический институт, 1991 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий - ООО «Шарпинская», директор, место жительства - Иркутская область, город Ангарск	член Политической партии ЛДПР - Либерально-демократической партии России	ИРО ЛДПР	05.07.2019					08.07.2019

