

Ангарские ВЕДОМОСТИ

Общественно-политическая газета

17 декабря 2018 года
№ 114 (1274)



ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2018

№ 1375-па

О внесении изменений в постановление администрации Ангарского городского округа от 31.01.2018 № 207-па «Об утверждении Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки по оказанию помощи в ремонте жилого помещения одиноко проживающим ветеранам Великой Отечественной войны»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 31.01.2018 № 207-па «Об утверждении Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки по оказанию помощи в ремонте жилого помещения одиноко проживающим ветеранам Великой Отечественной войны» (в редакции постановления администрации Ангарского городского округа от 29.06.2018 № 852-па) (далее – Постановление), следующие изменения:

- 1.1. В преамбуле Постановления цифры «2020» заменить цифрами «2021».
- 1.2. В Порядке предоставления дополнительной меры социальной поддержки по оказанию помощи в ремонте жилого помещения одиноко проживающим ветеранам Великой Отечественной войны приложения № 1 к Постановлению (далее – Порядок):
 - 1.2.1. В пункте 1.1 раздела 1 «Общие положения» Порядка цифры «2020» заменить цифрами «2021».
 - 1.2.2. В пункте 1.6 раздела 1 «Общие положения» Порядка цифры «2018» заменить цифрами «2019».
 - 1.2.3. В подпункте 2.10.1 пункта 2.10 раздела 2 «Порядок обращения за получением дополнительной меры социальной поддержки» Порядка цифры «2017» заменить цифрами «2018».
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сасину М.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2018

№ 1376-па

О внесении изменений в постановление администрации Ангарского городского округа от 27.12.2017 № 2018-па «Об утверждении Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки малоимущим семьям в виде бесплатного питания детей раннего возраста»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 27.12.2017 № 2018-па «Об утверждении Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки малоимущим семьям в виде бесплатного питания детей раннего возраста» (далее – Постановление), следующие изменения:

- 1.1. В преамбуле Постановления цифры «2020» заменить цифрами «2021».
- 1.2. В Порядке предоставления дополнительной меры социальной поддержки малоимущим семьям в виде бесплатного питания детей раннего возраста приложения № 1 к Постановлению (далее – Порядок):
 - 1.2.1. В пункте 1.1 раздела 1 «Общие положения» Порядка цифры «2020» заменить цифрами «2021».
 - 1.2.2. В приложении № 3 «Форма направления» к Порядку цифры «2020» заменить цифрами «2021».
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сасину М.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2018

№ 1377-па

О внесении изменений в постановление администрации Ангарского городского округа от 28.12.2017 № 2036-па «Об утверждении Порядка оплаты проезда детей-инвалидов к месту учебы в город Иркутск и обратно в город Ангарск»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ангарского городского округа от 28.12.2017 № 2036-па «Об утверждении Порядка оплаты проезда детей-инвалидов к месту учебы в город Иркутск и обратно в город Ангарск» (далее – Постановление), следующие изменения:

- 1.1. В преамбуле Постановления цифры «2020» заменить цифрами «2021».
- 1.2. В Порядке оплаты проезда детей-инвалидов к месту учебы в город Иркутск и обратно в город Ангарск приложения № 1 к Постановлению (далее – Порядок):
 - 1.2.1. В разделе 1 «Общие положения» Порядка:
 - 1.2.1.1. В пункте 1.1 цифры «2020» заменить цифрами «2021».
 - 1.2.1.2. Дополнить пункт 1.5 подпунктом «8» следующего содержания:
«8) копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования Российской Федерации ребенка-инвалида (при наличии, с предъявлением оригинала).».
 - 1.2.2. В приложении № 1 «Форма заявления» к Порядку цифры «2020» заменить цифрами «2021».
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Сасину М.С.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2018

№ 1378-па

О подготовке проекта планировки с проектом межевания территории дачного некоммерческого партнерства «Звездочка» в квартале 258 города Ангарска Ангарского городского округа Иркутской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, рассмотрев заявление дачного некоммерческого партнерства «Звездочка», администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

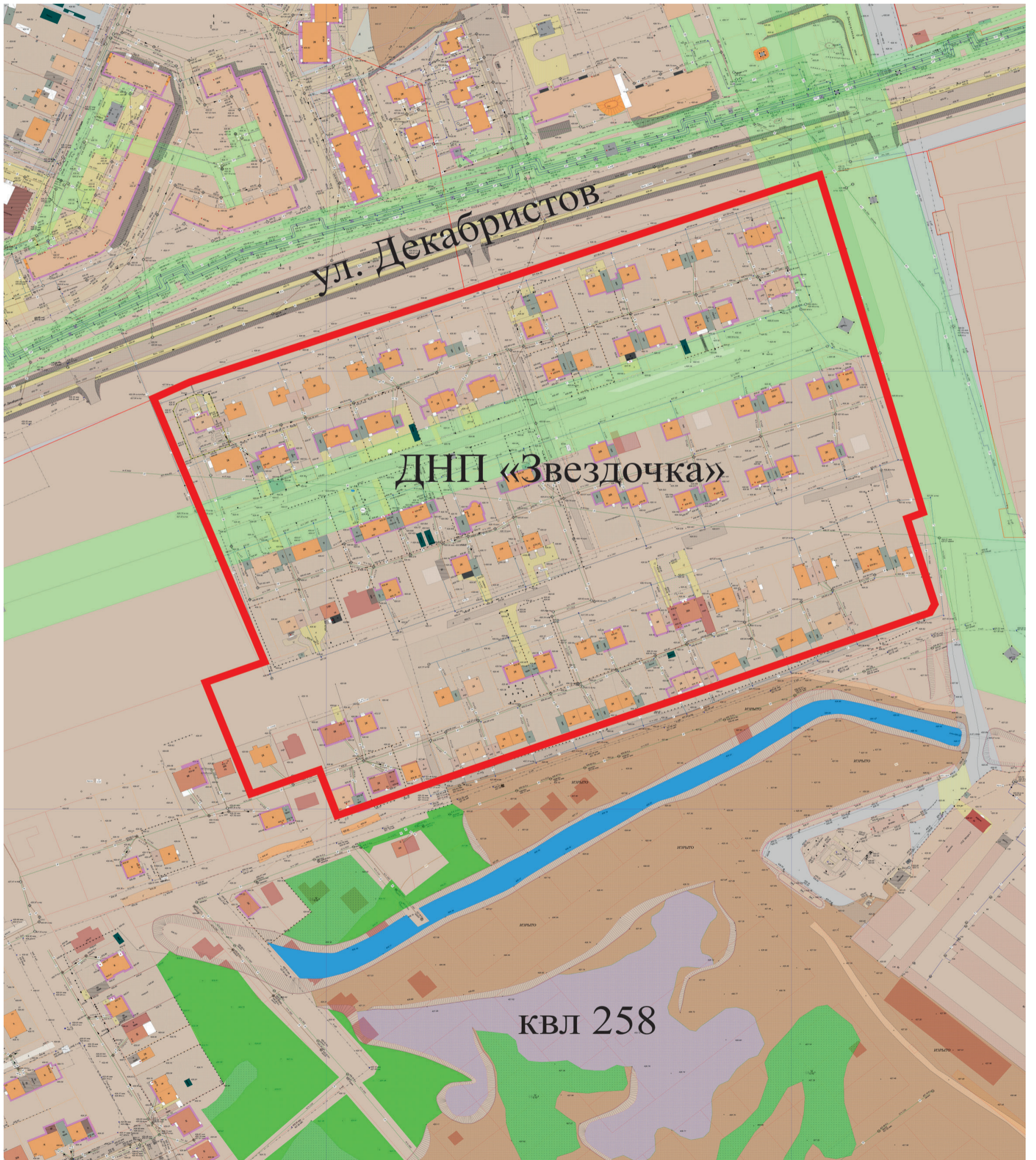
1. Разрешить дачному некоммерческому партнерству «Звездочка» подготовку проекта планировки с проектом межевания территории дачного некоммерческого партнерства «Звездочка» в квартале 258 города Ангарска Ангарского городского округа Иркутской области (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Дачному некоммерческому партнерству «Звездочка»:
 - 2.1. Разработать документацию по проекту планировки с проектом межевания территории дачного некоммерческого партнерства «Звездочка» в квартале 258 города Ангарска Ангарского городского округа Иркутской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
 - 2.2. После утверждения передать документацию по проекту планировки с проектом межевания территории в Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ангарского городского округа.
 - 2.3. Настоящее постановление опубликовать в течение трех дней со дня его подписания в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - 2.4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ
для подготовки проекта планировки с проектом межевания территории
дачного некоммерческого партнерства «Звездочка» в квартале 258
города Ангарска Ангарского городского округа Иркутской области



**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2018

№ 1379-па

Об утверждении производственных программ Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания» в сфере водоснабжения и водоотведения на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э, приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей», Законом Иркутской области от 06.11.2012 № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», Уставом Ангарского городского округа, решением Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 71-06/01рД «Об определении уполномоченного органа регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Ангарского городского округа», постановлением администрации Ангарского городского округа от 31.07.2015 № 646-па «О комиссии Ангарского городского округа по регулированию тарифов и отмене некоторых муниципальных правовых актов», на основании протоколов заседаний комиссии Ангарского городского округа по регулированию тарифов от 28.11.2018 № 9, от 28.11.2018 № 10 и от 10.12.2018 № 11 администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить производственные программы Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания» в сфере водоснабжения и водоотведения на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года (Приложения № 1-№ 5 к настоящему постановлению).
2. Контроль выполнения производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных настоящим постановлением, возложить на Управление по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа (Шунова В.В.).
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 13.12.2018 № 1379-па

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения
Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»
в сфере водоотведения на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	Управление охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания» (далее – УООСВ и ВАО «АНХК»)
Местонахождение регулируемой организации	665830, Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация Ангарского городского округа
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	665830, Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, квартал 63, дом 2
Территория (зона), на которой оказывается услуга	Территория загородных детских оздоровительных лагерей и баз отдыха, расположенных в районе детских оздоровительных лагерей «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК» (вдоль автодороги г. Ангарск – с. Савватеевка и в районе развилки автодорог г. Ангарск – с. Савватеевка и г. Ангарск – Тальяны)
Период реализации производственной программы	С 01.01.2019 по 31.12.2023
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	Всего (без учета НДС) – 45 868,64 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 8 127,33 тыс. руб.; 2020 год – 9 381,17 тыс. руб.; 2021 год – 9 381,17 тыс. руб.; 2022 год – 9 453,38 тыс. руб.; 2023 год – 9 525,59 тыс. руб.

1. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг (баланс водоотведения)

№	Наименование	Единица измерения	Ис-текший 2015 год (i-4)		Ис-текший 2016 год (i-3)		Ис-текший 2017 год (i-2)		Текущий 2018 год (i-1)		Величина показателя на каждый год долгосрочного периода регулирования. Очередной 2019 год (i) и 2020 – 2023 годы
			план	факт	план	факт	план	факт	план	ожидаемое	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Прием сточных вод										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. куб. м	153,999	68,249	112,079	56,435	61,594	56,886	50,932	56,297	51,340
1.1.1.	В пределах норматива по объему	тыс. куб. м									
1.1.2.	Сверх норматива по объему	тыс. куб. м									
1.2.	По категориям сточных вод:	тыс. куб. м									
1.2.1.	Жидких бытовых отходов	тыс. куб. м									
1.2.2.	Поверхностных сточных вод	тыс. куб. м									
1.2.2.1.	От абонентов, которым установлены тарифы	тыс. куб. м									
1.2.2.2.	От других абонентов	тыс. куб. м									
1.2.3.	У нормируемых абонентов	тыс. куб. м									
1.2.4.	У многоквартирных домов и приравненных к ним	тыс. куб. м									
1.2.5.	У прочих абонентов, в том числе:	тыс. куб. м	153,999	68,249	112,079	56,435	61,594	56,886	50,932	56,297	51,340
1.2.5.1.	От собственных нужд (ДОЛ «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК»)	тыс. куб. м	87,543*	43,053	51,380	36,623	38,855	32,138	33,052	33,037	29,005
1.2.5.2.	От собственных абонентов	тыс. куб. м	66,456	25,196	60,699	19,812	22,739	24,748	17,880	23,260	22,335
1.3.	По абонентам	тыс. куб. м	66,456	25,196	60,699	19,812	22,739	24,748	17,880	23,260	22,335
1.3.1.	От других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс. куб. м									
1.3.2.	От собственных абонентов	тыс. куб. м	66,456	25,196	60,699	19,812	22,739	24,748	17,880	23,260	22,335
1.4.	Неучтенный приток сточных вод	тыс. куб. м									
1.4.1.	Организованный приток	тыс. куб. м									
1.4.2.	Неорганизованный приток	тыс. куб. м									
1.5.	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м									
2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м	153,999	68,249	112,079	56,435	61,594	56,886	50,932	56,297	51,340
2.1.	На собственные очистные сооружения	тыс. куб. м	153,999	68,249	112,079	56,435	61,594	56,886	50,932	56,297	51,340
2.2.	Другим организациям	тыс. куб. м									
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс. куб. м	153,999	68,249	112,079	56,435	61,594	56,886	50,932	56,297	51,340
3.1.	Объем сточных вод, прошедших очистку	млн. куб. м	0,153999	0,068249	0,112079	0,056435	0,061594	0,056886	0,050932	0,056297	0,051340
3.2.	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	млн. куб. м									
4.	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. куб. м									
5.	Темп изменения объема отводимых сточных вод	%									
5.1.	От собственных абонентов	%	-5,00	-54,24	10,25	-21,37	-9,75	24,91	-9,75		-9,75
5.2.	От собственных нужд (ДОЛ «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК»)	%	-2,09	-12,87	3,99	-14,94	-9,75	-12,25	-9,75		-9,75

* отведение стоков от нового бассейна ДОЛ «Юбилейный», введенного в эксплуатацию в 2013 году, учтено в объеме 7,512 тыс. куб. м

2. План мероприятий по повышению эффективности регулируемой деятельности

№	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.		Ожидаемый эффект
			Источники финансирования	Источники финансирования	
1.	Мероприятия по ремонту основных средств		Текущие расходы по статье «единый ремонтный фонд»		Поддержание основных средств в работоспособном состоянии
			2019 год	543,67	
			2020 год	556,53	
			2021 год	573,00	
			2022 год	589,96	
	2023 год	607,42			
ИТОГО, тыс. руб.			2 870,58 (текущие расходы)		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.	Транспортировка горячей воды										
6.	Отпуск питьевой воды										
6.1.	Объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. куб. м	99,181	41,668	86,449	32,782	37,605	37,914	29,586	34,103	34,217
6.1.1.	По приборам учета	тыс. куб. м	99,181	41,668	86,449	32,782	37,605	37,914	29,586	34,103	34,217
6.1.2.	По нормативам	тыс. куб. м									
6.2.	Для приготовления горячей воды	тыс. куб. м									
6.3.	При дифференциации тарифов по объему	тыс. куб. м									
6.4.	По абонентам	тыс. куб. м									
6.4.1.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м									
6.4.2.	Собственным абонентам	тыс. куб. м	99,181	41,668	86,449	32,782	37,605	37,914	29,586	34,103	34,217
6.5.	Полезный отпуск на собственные нужды (ДОЛ «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК»)	тыс. куб. м	67,714	33,849	38,899	44,534	30,549	37,919	40,192	39,648	40,973
7.	Отпуск технической воды										
8.	Отпуск горячей воды										
9.	Объем воды, отпускаемой новым абонентам										
9.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов *	тыс. куб. м	7,512								
9.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. куб. м									
10.	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета										
11.	Темп изменения потребления воды										
11.1.	Собственным абонентам	%	5,00	-46,86	10,25	-21,33	-9,75	15,65	-9,75		-9,75
11.2.	ДОЛ «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК»	%	-4,20	-4,87	9,32	31,57	-9,75	-14,85	-9,75		8,05

*потребление воды на нужды нового бассейна ДОЛ «Юбилейный», введенного в эксплуатацию в 2013 году

2. План мероприятий по повышению эффективности регулируемой деятельности

№	Наименование мероприятия	График (срок) реализации мероприятия	Ожидаемый эффект	
			Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Наименование показателя
1	2	3	4	5
1.	Замена технологического оборудования, цех 55/76 УООСВ и В, объект ДОЛ «Юбилейный» (насос водяной для скважины №№ 2, 3, 5 – 3 ед.)	2021 год	272,10, в том числе: 2,73 (амортизация), 269,37 (расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, далее - РПП ГО)	Сокращение износа основных средств

1	2	3	4	5
2.	Замена оборудования КИП цех 55/76 УООСВ и В, объект ДОЛ «Юбилейный» (электромагнитный расходомер – 2 ед.)	2022 год	400,00, в том числе: 2,73 (амортизация), 397,27 (РПП ГО)	Сокращение износа основных средств
3.	Замена технологического оборудования цех 55/76 УООСВ и В, объект ДОЛ «Юбилейный» (насос водяной для скважины №№ 2, 3, 5 – 3 ед.)	2023 год	272,10, в том числе: 2,73 (амортизация), 269,37 (РПП ГО)	Сокращение износа основных средств
4.	Мероприятия по ремонту основных средств		Текущие расходы по статье «Единый ремонтный фонд»	Поддержание основных средств в работоспособном состоянии
		2019 год	245,54	
		2020 год	251,35	
		2021 год	258,79	
		2022 год	266,45	
2023 год	274,34			
ИТОГО, тыс. руб.		2 240,67, в том числе: 2019 год: 245,54 (текущие расходы); 2020 год: 251,35 (текущие расходы); 2021 год: 530,89, в том числе: 2,73 (амортизация), 269,37 (РПП ГО), 258,79 (текущие расходы); 2022 год: 666,45, в том числе: 2,73 (амортизация), 397,27 (РПП ГО), 266,45 (текущие расходы); 2023 год: 546,44, в том числе: 2,73 (амортизация), 269,37 (РПП ГО), 274,34 (текущие расходы)		

3. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения с расчетом эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение показателя (2017 год)	Плановое значение показателя на каждый год долгосрочного периода регулирования (2019 – 2023 годы)	Расчет эффективности производственной программы
-------	-------------------------	-------------------	--	---	---

1	2	3	4	5	6
1.	Показатели качества воды				Сопоставление динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности и расходов на реализацию производственной программы позволяет сделать следующий вывод: стабильность показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения будет достигнута с учетом предусмотренных расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия (ухудшение динамики показателей не предполагается). Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности и расходов на реализацию производственной программы ожидается следующая: 1а, 1б, 2, 3а: - /1,21 (1,01) (1,04) (1,02) (1,02)
а)	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0/48*100=0	0	
б)	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0/60*100=0	0	
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0/5,284=0	0	
3.	Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)				
а)	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0/75,833*100=0	0	
в)	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб. м			По факту затраты на электрическую энергию по данному технологическому процессу не учитываются, так как отражаются в общем объеме энергии, потребляемой ДОЛ, в расходах КСКО АО «АНХК»
г)	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/куб. м			

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 13.12.2018 № 1379-па

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения
Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»
в сфере холодного водоснабжения (питьевого) на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	Управление охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»
Местонахождение регулируемой организации	665830, Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация Ангарского городского округа
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	665830, Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, квартал 63, дом 2
Территория (зона), на которой оказывается услуга	Территория Первого и Второго промышленных массивов города Ангарска
Период реализации производственной программы	С 01.01.2019 по 31.12.2023
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	Всего (без учета НДС) – 469 836,38 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 89 037,75 тыс. руб.; 2020 год – 92 162,16 тыс. руб.; 2021 год – 94 123,84 тыс. руб.; 2022 год – 96 139,63 тыс. руб.; 2023 год – 98 373,00 тыс. руб.

1. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг (баланс водоснабжения)

№	Наименование	Единица измерения	Истекший 2015 год (i-4)	Истекший 2016 год (i-3)	Истекший 2017 год (i-2)	Текущий 2018 год (i-1)	Величина показателя на каждый год долгосрочного периода регулирования. Очередной 2019 год (i) и 2020 – 2023 годы
			план	факт	план	факт	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Водоподготовка										
1.1.	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс. куб. м	6358,672	5974,663	6081,076	5441,729	5676,145	5616,391	4964,286	5745,867	5307,417
1.1.1.	Из поверхностных источников	тыс. куб. м	6358,672	5974,663	6081,076	5441,729	5676,145	5616,391	4964,286	5745,867	5307,417
1.1.2.	Из подземных источников	тыс. куб. м									
1.1.3.	Доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс. куб. м									
1.2.	Объем воды, прошедшей водоподготовку	тыс. куб. м	6358,672	5974,663	6081,076	5441,729	5676,145	5616,391	4964,286	5745,867	5307,417
1.3.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. куб. м									
1.4.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. куб. м	5648,564	5367,495	5466,656	4811,253	5082,786	4935,125	4388,256	5004,540	4665,753
2.	Приготовление горячей воды										
3.	Транспортировка питьевой воды										
3.1.	Объем воды, поступившей в сеть:	тыс. куб. м	5648,564	5367,495	5466,656	4811,253	5082,786	4935,125	4388,256	5004,540	4665,753
3.1.1.	Из собственных источников	тыс. куб. м	5648,564	5367,495	5466,656	4811,253	5082,786	4935,125	4388,256	5004,540	4665,753
3.1.2.	От других операторов	тыс. куб. м									
3.1.3.	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м									
3.2.	Потери воды	тыс. куб. м	110,998	97,696	106,177	77,000	98,606	87,195	85,132	81,279	82,584
3.3.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	710,108	607,168	614,420	630,476	593,359	681,266	576,030	741,327	641,664

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.4.	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. куб. м	5537,566	5269,799	5360,479	4734,253	4984,180	4847,930	4303,124	4923,261	4583,169
3.5.	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс. куб. м									
4.	Транспортировка технической воды										
5.	Транспортировка горячей воды										
6.	Отпуск питьевой воды										
6.1.	Объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. куб. м	1929,478	1786,516	1921,552	1695,747	1623,508	1615,903	1560,872	1624,129	1489,220
6.1.1.	По приборам учета	тыс. куб. м	1929,478	1786,516	1921,552	1695,747	1623,508	1615,903	1560,872	1624,129	1489,220
6.1.2.	По нормативам	тыс. куб. м									
6.2.	Для приготовления горячей воды	тыс. куб. м									
6.3.	При дифференциации тарифов по объему	тыс. куб. м									
6.4.	По абонентам	тыс. куб. м									
6.4.1.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м									
6.4.2.	Собственным абонентам	тыс. куб. м	1929,478	1786,516	1921,552	1695,747	1623,508	1615,903	1560,872	1624,129	1489,220
6.4.2.1.	Бюджетным организациям	тыс. куб. м	315,954	243,320	243,692	284,269	220,574	253,052	287,013	230,671	259,247
6.4.2.2.	Прочим потребителям (кроме населения)	тыс. куб. м	1613,524	1543,196	1677,860	1411,478	1402,934	1362,851	1273,859	1393,458	1229,973
6.5.	Объем отпуска для производственно-хозяйственных нужд структурных подразделений АО «АНХК»	тыс. куб. м	3608,088	3483,283	3438,927	3038,506	3360,672	3232,027	2742,252	3299,132	3093,949
7.	Отпуск технической воды										
8.	Отпуск горячей воды										
9.	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. куб. м									
9.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. куб. м									
9.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. куб. м									
10.	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс. куб. м									
11.	Темп изменения потребления воды										
11.1.	Потери воды	%	-0,81	-10,47	-2,70	-21,18		13,24			
11.2.	На собственные нужды	%	-1,16	-5,13	-4,00	3,84	-2,27	8,06	-8,64		
11.3.	Бюджетным организациям	%	5,00	-2,20	-2,05	16,83	-9,35	-10,98	0,97		2,45
11.4.	Прочим потребителям (кроме населения)	%	-3,63	-11,92	-4,23	-8,54	-9,09	-3,45	-9,75		-9,75
11.5.	Объем отпуска для производственно-хозяйственных нужд структурных подразделений АО «АНХК»	%	0,35	-0,08	-1,35	-12,77	-3,52	6,37	-9,75		-4,27

2. План мероприятий по повышению эффективности регулируемой деятельности

№	Наименование мероприятия	График (срок) реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. Источник финансирования	Ожидаемый эффект
				Наименование показателя
1	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 886 (насос – 1 ед.); объект 1899 (передвижной ленточный конвейер – 1 ед., снегоуборщик – 1 ед.)	2019 год	1 087,13 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
2	Замена оборудования КИП, цех 53/83 УООСВ и В (газоанализатор термохимический – 1 ед.)	2019 год	83,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
3	Замена лабораторного оборудования, цех 53/83 УООСВ и В (стерилизатор паровой – 2 ед., шкаф сушильный – 1 ед., плита нагревательная – 3 ед.)	2019 год	302,40 (амортизация)	Сокращение износа основных средств

1	2	3	4	5
4.	Замена лабораторного оборудования, цех 53/83 УООСВ и В (барометр – 1 ед., аквадистиллятор – 1 ед., деионизатор – 1 ед.)	2020 год	140,12 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
5.	Замена технологического оборудования, цех 56 УООСВ и В, объект 2005 (токарно-винторезный станок – 1 ед., компрессор – 2 ед.); цех 53/83 объект 1899 и цех 55/76 объект 424 (станок сверлильный – 2 ед.); цех 53/83 объект 886А; цех 55/76 объект 424, цех 56 объект 2005 (точильно-шлифовальный станок – 3 ед.); цех 55/76 объект 424, цех 56 объект 2005, цех 52/152 объект 1351/25 (мотопомпа – 3 ед.)	2020 год	2 788,48 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
6.	Замена оборудования КИП, цех 53/83 УООСВ и В (газоанализатор хлора переносной – 3 ед.)	2020 год	210,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
7.	Замена прочего оборудования, цех 56 УООСВ и В (калибратор универсальный – 2 ед.)	2020 год	360,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
8.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 1899 (таль ручная – 1 ед.); объект 886 (клапан обратный – 2 ед.)	2021 год	241,91 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
9.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 886а (дизельная пушка – 1 ед.; аппарат плазменной резки – 1 ед.)	2021 год	150,12 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
10.	Замена лабораторного оборудования, цех 53/83 УООСВ и В (спектрофотометр – 1 ед.)	2021 год	550,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
11.	Замена оборудования электротехнического, цех 53/83 УООСВ и В (кондиционер – 2 ед.)	2021 год	123,00 (амортизация)	Соблюдение установленных нормативов
12.	Замена лабораторного оборудования, цех 53/83 УООСВ и В (спектрофотометр – 1 ед., рН-метр – 1 ед., баня водяная – 1 ед.)	2022 год	784,51 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
13.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 объект 886 (насос – 2 ед.)	2022 год	699,99, в том числе: 338,35 (амортизация); 361,64 (расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, далее – РПП ГО)	Сокращение износа основных средств
14.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 886 (насос – 1 ед., кран мостовой – 1 ед.)	2023 год	1 289,49, в том числе: 1 000,06 (амортизация); 289,43 (РПП ГО)	Сокращение износа основных средств
15.	Замена лабораторного оборудования, цех 53/83 УООСВ и В (весы аналитические Рюеер – 1 ед.)	2023 год	61,00 (РПП ГО)	Сокращение износа основных средств
16.	Замена оборудования КИП, цех 53/83 УООСВ и В, объект 1899 (прибор вторичный безбумажный для измерения температуры – 1 ед.)	2023 год	42,37 (РПП ГО)	Сокращение износа основных средств
17.	Мероприятия по ремонту основных средств		Текущие расходы по статье «единый ремонтный фонд»	Поддержание основных средств в работоспособном состоянии
		2019 год	17 016,25	
		2020 год	17 418,86	
		2021 год	17 934,46	
		2022 год	18 465,32	
		2023 год	19 011,89	
	ИТОГО, тыс. руб.		98 760,30, в том числе: 2019 год: 18 488,78, в том числе: 1 472,53 (амортизация), 17 016,25 (текущие расходы); 2020 год: 20 917,46, в том числе: 3 498,60 (амортизация), 17 418,86 (текущие расходы); 2021 год: 18 999,49, в том числе: 1 065,03 (амортизация), 17 934,46 (текущие расходы); 2022 год: 19 949,82, в том числе: 1 122,86 (амортизация), 361,64 (РПП ГО), 18 465,32 (текущие расходы); 2023 год: 20 404,75, в том числе: 1 000,06 (амортизация), 392,80 (РПП ГО), 19 011,89 (текущие расходы)	

3. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения с расчетом эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение показателя (2017 год)	Плановое значение показателя на каждый год долгосрочного периода регулирования (2019 – 2023 годы)	Расчет эффективности производственной программы
1.	Показатели качества воды				Сопоставление динамики изменения

1	2	3	4	5	6
а)	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0/271* 100=0	0	плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности и расходов на реализацию производственной программы позволяет сделать следующий вывод: стабильность показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения будет достигнута с учетом предусмотренных расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия (ухудшение динамики показателей не предполагается). Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности и расходов на реализацию производственной программы ожидается следующая: 1а, 1б, 2: - / 1,14; - / 1,04; - / 1,02; - / 1,02; - / 1,02; 3а: 0,91 / 1,14; 1,00 / 1,04; 1,00 / 1,02; 1,00 / 1,02; 3в, г: 0,94 / 1,14; 1,00 / 1,04; 1,00 / 1,02; 1,00 / 1,02
б)	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0/3251* 100=0	0	
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0/203,06=0	0	
3.	Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)				
а)	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	87,195/ 4 935,125* 100=1,77	1,77	
в),г)	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб. м	3 453 950/ 4 935 125 =0,700	0,700	

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 4

УТВЕРЖДЕНА постановлением администрации Ангарского городского округа от 13.12.2018 № 1379-па

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»

в сфере холодного водоснабжения (технического) на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	Управление охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»
Местонахождение регулируемой организации	665830, Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация Ангарского городского округа
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	665830, Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, квартал 63, дом 2
Территория (зона), на которой оказывается услуга	Территория Первого и Второго промышленных массивов города Ангарска
Период реализации производственной программы	С 01.01.2019 по 31.12.2023
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	Всего (без учета НДС) – 1 905 083,80 тыс. руб., в том числе по годам: 2019 год – 363 943,02 тыс. руб.; 2020 год – 368 715,14 тыс. руб.; 2021 год – 379 019,54 тыс. руб.; 2022 год – 390 521,37 тыс. руб.; 2023 год – 402 884,73 тыс. руб.

1. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг (баланс водоснабжения)

№	Наименование	Единица измерения	Ис- текший 2015 год (i-4)	Ис- текший 2016 год (i-3)	Ис- текший 2017 год (i-2)	Теку- щий 2018 год (i-1)	Величина пока- зателя на каждый год долгосрочного периода регулирования. Очередной 2019 год (i) и 2020 – 2023 годы	
			Отчет об исполнении производствен- ной программы за истекший период регулирования					
			план	факт	план	факт	план	ожидаемое
1.	Водоподготовка							

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс. куб. м	62546,884	77308,576	67732,606	75164,222	81091,199	77962,803	79469,686	78616,003	81097,825
1.1.1.	Из поверхностных источников	тыс. куб. м	36914,466	42833,250	38767,429	40304,587	44431,203	44400,511	42203,611	44742,964	45034,197
1.1.2.	Из подземных источников	тыс. куб. м									
1.1.3.	Доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс. куб. м	17649,369	27808,373	21779,165	27703,805	30658,731	26673,528	30543,445	26747,115	29407,565
1.1.4.	Объем воды, полученный со стороны	тыс. куб. м	7983,049	6666,953	7186,012	7155,830	6001,265	6888,764	6722,630	7125,924	6656,063
1.2.	Объем воды, прошедшей водоподготовку	тыс. куб. м									
1.3.	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. куб. м	61894,431	76638,566	67125,233	74282,025	80486,516	77108,442	78497,064	77856,962	80155,892
1.4.	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. куб. м									
2.	Приготовление горячей воды										
3.	Транспортировка питьевой воды										
4.	Транспортировка технической воды										
4.1.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	61894,431	76638,566	67125,233	74282,025	80486,516	77108,442	78497,064	77856,962	80155,892
4.2.	Потери воды	тыс. куб. м	3088,560	2776,608	2306,518	2728,254	2768,736	2774,033	2700,299	2998,379	2885,612
4.3.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	652,453	670,010	607,373	882,197	604,683	854,361	972,622	759,041	941,933
4.4.	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. куб. м	58805,871	73861,958	64818,715	71553,771	77717,780	74334,409	75796,765	74858,583	77270,280
5.	Транспортировка горячей воды										
6.	Отпуск питьевой воды										
7.	Отпуск технической воды										
7.1.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	24231,458	34641,661	24999,429	31938,735	38192,431	34684,306	35212,455	35137,341	38239,447
7.2.	При дифференциации тарифов по объему	тыс. куб. м									
7.3.	По абонентам	тыс. куб. м	24231,458	34641,661	24999,429	31938,735	38192,431	34684,306	35212,455	35137,341	38239,447
7.3.1.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м									
7.3.2.	Собственным абонентам	тыс. куб. м	24231,458	34641,661	24999,429	31938,735	38192,431	34684,306	35212,455	35137,341	38239,447
7.4.	Объем отпуска для нужд структурных подразделений АО «АНХК»	тыс. куб. м	34574,413	39220,297	39819,286	39615,036	39525,349	39650,103	40584,310	39721,242	39030,832
8.	Отпуск горячей воды										
9.	Объем воды, отпускаемой новым абонентам										
9.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов										
9.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения										
10.	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета										
11.	Темп изменения потребления воды										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11.1.	Из поверхностных источников	%	-5,00	2,87	-6,89	-5,90	3,73	10,16	4,71		1,43
11.2.	Полученной со стороны	%	2,06	-6,62	0,65	7,33	-9,98	-3,73	-6,05		-3,38
11.3.	Повторно используемой	%	-5,00	24,68	-2,34	-0,38	10,25	-3,72	10,25		10,25
11.4.	Воды на собственные нужды	%	-5,00	-0,44	-9,75	31,67	-9,75	-3,16	10,25		10,25
11.5.	Объем отпуска для нужд структурных подразделений АО «АНХК»	%	-5,00	-3,99	-2,52	1,01	0,78	0,09	2,45		-1,56
11.6.	Собственным абонентам	%	-5,00	27,93	-7,68	-7,80	10,25	8,60	10,25		10,25

2. План мероприятий по повышению эффективности регулируемой деятельности

№	Наименование мероприятия	График (срок) реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. Источник финансирования	Ожидаемый эффект	
				Наименование показателя	
1	2	3	4	5	
1.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 860 (насос – 1 ед.); объект 885 (кран мостовой – 1 ед., бочкокантователь – 1 ед.); цех 56, объект 2005 (пресс-ножницы – 1 ед.)	2019 год	18 186,57 (амортизация)	Сокращение износа основных средств	
2.	Замена оборудования КИП, цех 53/83, 55/76 УООСВ и В, (уровнемер гидростатический – 1 ед., ультразвуковой расходомер – 3 ед.)	2019 год	1 959,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств	
3.	Замена оборудования электротехнического, цех 53/83 УООСВ и В, объект 884 (тиристорный возбудитель на позицию Н-7 – 1 ед.)	2019 год	929,16, в том числе: 211,50 (амортизация), 717,66 (расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, далее - РПП ГО)	Сокращение износа основных средств	
4.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 885 (насос – 1 ед.); объект 884 (кран мостовой – 1 ед.); объект 885 (таль ручная – 1 ед.); цех 55/76 объект 424 (вентилятор – 1 ед., двигатель – 1 ед., виброизолятор – 5 ед., насос «Андижанец» – 2 ед.); объект 2005 (стенд для ремонта – 1 ед., дизельная пушка – 2 ед., аппарат плазменной резки – 2 ед., вентилятор передвижной – 2 ед.)	2020 год	18 522,67, в том числе: 10 257,54 (амортизация), 8 265,13 (РПП ГО)	Сокращение износа основных средств	
5.	Замена оборудования КИП, цех 53/83 УООСВ и В, (сигнализатор уровня вибрационный – 2 ед., ультразвуковой расходомер – 1 ед., самописец бумажный – 1 ед., теплосчетчик – 4 ед.)	2020 год	990,00 (РПП ГО)	Сокращение износа основных средств	
6.	Замена оборудования электротехнического, цех 53/83 УООСВ и В, объект 884 (тиристорный возбудитель на позицию Н-8 – 1 ед.)	2020 год	929,16 (РПП ГО)	Сокращение износа основных средств	
7.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 885 (насос на позицию Н-1 – 1 ед.); объект 860 (кран мостовой – 1 ед.); объект 885 (таль ручная – 1 ед.)	2021 год	27 328,22, в том числе: 6 778,76 (амортизация), 20 549,46 (РПП ГО), в том числе: 18 182,37 (РПП ГО 2021 года); 2 367,09 (РПП ГО 2020 года)	Сокращение износа основных средств	
8.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 860 (насос – 1 ед.); объект 801 (кран мостовой – 1 ед.)	2022 год	16 708,59, в том числе: 4 401,12 (амортизация), 12 307,47 (РПП ГО)	Сокращение износа основных средств	
9.	Замена оборудования КИП, цех 53/83 УООСВ и В, объект 885 (сигнализатор уровня вибрационный – 2 ед.)	2022 год	200,00 (РПП ГО)	Сокращение износа основных средств	
10.	Замена оборудования КИП, цех 53/83 УООСВ и В, объекты 885, 884, 801 (датчики давления – 4 ед., накладной ультразвуковой расходомер – 1 ед., ультразвуковой расходомер для теплой воды – 1 ед.)	2023 год	1 100,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств	
11.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, объект 885 (насос на позицию Н-3 – 1 ед.); цех 56, объект 2005 (сварочный инвертор – 1 ед.)	2023 год	26 428,33, в том числе: 1 912,39 (амортизация), 24 515,94 (РПП ГО), в том числе: 19 613,20 (РПП ГО 2023 года); 4 902,74 (РПП ГО 2022 года)	Сокращение износа основных средств	
12.	Мероприятия по ремонту основных средств		Текущие расходы по статье «единый ремонтный фонд»	Поддержание основных средств в работоспособном состоянии	
		2019 год	21 138,24		
		2020 год	21 638,37		
		2021 год	22 278,86		
		2022 год	22 938,32		
		2023 год	23 617,29		

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.5.4.	Прочих организаций в зоне эксплуатационной ответственности АО «АНХК»	тыс. куб. м	3870,508	4202,161	4601,090	3493,142	4068,669	3839,626	3121,201	3987,783	3477,877
1.3.	По абонентам	тыс. куб. м	29891,950	35043,105	29677,748	33736,636	32694,441	32752,381	30982,484	33036,529	30257,480
1.3.1.	От других организаций, осуществляющих водоотведение, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности МУП АГО «Ангарский Водоканал» с учетом ОАО «РЖД» (Ангарский вокзал)	тыс. куб. м	19447,926	24873,639	18149,250	24711,871	22434,357	23531,280	22581,843	23691,283	21922,822
1.3.1.1.	От абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности АО «АЭХК»	тыс. куб. м	18,926								
1.3.1.2.	От абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности ОАО «РЖД»	тыс. куб. м	33,400								
1.3.1.3.	От абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности ОАО «Славянка» (АО «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»)	тыс. куб. м	12,928								
1.3.1.4.	От абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности ПАО «Иркутскэнерго»	тыс. куб. м	32,000								
1.3.1.5.	От абонентов, расположенных в п. Мегет	тыс. куб. м	656,120		561,355						
1.3.2.	От собственных абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности АО «АНХК», в том числе:	тыс. куб. м	10444,024	10169,466	11528,498	9024,765	10260,084	9221,101	8400,641	9345,246	8334,658
1.3.2.1.	Поверхностных сточных вод (абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности АО «АНХК»)	тыс. куб. м	6365,440	5967,305	6927,408	5531,623	6191,415	5381,475	5279,440	5357,463	4856,781
1.3.2.2.	Хозяйственно-бытовых, промышленных сточных вод абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности АО «АНХК»	тыс. куб. м	4078,584	4202,161	4601,090	3493,142	4068,669	3839,626	3121,201	3987,783	3477,877
1.4.	Неучтенный приток сточных вод	тыс. куб. м	10411,699	0	9670,179	0	0	0	0	0	0
1.4.1.	Организованный приток	тыс. куб. м									
1.4.2.	Неорганизованный приток	тыс. куб. м	10411,699	0	9670,179	0	0	0	0	0	0
1.5.	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м	29138,576	35043,105	29677,748	33736,636	32694,441	32752,381	30982,484	33036,529	30257,480
1.5.1.	От собственных абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности АО «АНХК»	тыс. куб. м	10444,024	10169,466	11528,498	9024,765	10260,084	9221,101	8400,641	9345,246	8334,658
1.5.1.1.	Хозяйственно-бытовых, промышленных сточных вод абонентов	тыс. куб. м	4078,584	4202,161	4601,090	3493,142	4068,669	3839,626	3121,201	3987,783	3477,877
1.5.1.2.	Поверхностных сточных вод абонентов	тыс. куб. м	6365,440	5967,305	6927,408	5531,623	6191,415	5381,475	5279,440	5357,463	4856,781

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.5.2.	От абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности МУП АГО «Ангарский Водоканал»	тыс. куб. м	18694,552	24873,639	17587,895	24711,871	22434,357	23531,280	22581,843	23691,283	21922,822
1.5.3.	От абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности АО «АЭХК»	тыс. куб. м	18,926								
1.5.4.	От абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности ОАО «РЖД»	тыс. куб. м	33,400								
1.5.5.	От абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности ОАО «Славянка»	тыс. куб. м	12,928								
1.5.6.	От абонентов, расположенных в зоне эксплуатационной ответственности ПАО «Иркутскэнерго»	тыс. куб. м	32,000								
1.5.7.	От абонентов, расположенных в п. Мегет	тыс. куб. м	656,120		561,355						
2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м	62538,037	60608,313	66209,495	59395,184	58639,082	57828,721	57633,922	57958,202	54979,078
2.1.	На собственные очистные сооружения	тыс. куб. м	62538,037	60608,313	66209,495	59395,184	58639,082	57828,721	57633,922	57958,202	54979,078
2.2.	Другим организациям	тыс. куб. м									
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс. куб. м	62538,037	60608,313	66209,495	59395,184	58639,082	57828,721	57633,922	57958,202	54979,078
3.1.	Объем сточных вод, прошедших очистку	млн. куб. м	62,538037	60,608313	66,209495	59,395184	58,639082	57,828721	57,633922	57,958202	54,979078
3.2.	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	млн. куб. м	62,538037	60,608313	66,209495	59,395184	58,639082	57,828721	57,633922	57,958202	54,979078
4.	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. куб. м									
5.	Темп изменения объема отводимых сточных вод	%									
5.1.	Хозяйственно-бытовые, промышленные сточные воды, в том числе:	%	-3,63	-14,84	-6,49	0,61	-8,66	-3,40	-6,71		-5,36
5.1.1.	Собственные нужды АО «АНХК»	%	0,83	-7,01	-1,65	9,25	-8,22	-4,34	-2,10		-1,40
5.1.2.	Сточные воды абонентов и неучтенный сток	%	-5,00	-17,74	-8,28	-2,99	-8,85	-2,96	-8,87		-7,20
5.1.3.	Сточные воды абонентов в зоне обслуживания АО «АНХК»	%	-3,13	-8,61	0,06	-16,87	-3,18	9,92	-10,65		-9,42
5.2.	Поверхностные сточные воды, в том числе:	%	-4,93	0,86	8,95	-7,55	8,25	-0,87	5,68		-3,95
5.2.1.	Собственные нужды АО «АНХК»	%	-5,00	5,55	10,25	-7,66	10,25	-0,05	10,25		-1,43
5.2.2.	Сточные воды абонентов в зоне обслуживания АО «АНХК»	%	0,03	-8,33	6,42	-7,30	3,76	-2,71	-6,56		-9,75

* в столбцах 5-12 объем сточных вод бюджетных организаций отражен в строке 1.2.5.4.

2. План мероприятий по повышению эффективности регулируемой деятельности

№	Наименование мероприятия	График (срок) реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. Источник финансирования	Ожидаемый эффект
				Наименование показателя
1	2	3	4	5
1.	Замена технологического оборудования, цех 53/83 УООСВ и В, скважина 300, 302а (насос – 3 ед.); цех 52/152, объект 1351/14/1 (насос – 1 ед.); объект 1351/2 (насос – 2 ед.); цех 55/76, объекты 13, 564 (насос – 2 ед.)	2019 год	1 555,99 (амортизация)	Сокращение износа основных средств

1	2	3	4	5
2.	Замена оборудования электротехнического, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/23 (вакуумный выключатель на выкатном элементе – 3 ед.)	2019 год	927,91 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
3.	Замена оборудования КИП, цех 53/83 УООСВ и В, (газоанализатор термохимический – 2 ед.)	2019 год	166,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
4.	Замена лабораторного оборудования, цех 52/152 УООСВ и В, (кондиционер – 1 ед., анализатор общего азота – 1 ед., терморектор – 1 ед., рН-метр/иономер – 1 ед., комплект для определения БПК – 1 ед.)	2019 год	2 437,50 (амортизация)	Соблюдение установленных нормативов
5.	Замена технологического оборудования, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/2/1 (кран мостовой – 1 ед., грабли механические – 1 ед.); объект 1351/11 (вентилятор – 1 ед., электродвигатель – 1 ед., виброизолятор – 4 ед.); объект 1351/28 (насос – 2 ед.); цех 55/76, объект 1518, (вентилятор – 4 ед.); объект 1406 (вентилятор – 1 ед., насос – 2 ед.)	2020 год	2 469,64 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
6.	Замена оборудования электротехнического, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/23 (вакуумный выключатель на выкатном элементе – 2 ед.)	2020 год	619,40 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
7.	Замена оборудования КИП, цех 52/152 УООСВ и В, (электромагнитный расходомер – 2 ед., преобразователь дифференциального давления-уровня – 2 ед., вторичный регистрирующий прибор – 2 ед., датчики перепада давления – 4 ед., ультразвуковой расходомер – 4 ед.)	2020 год	1 728,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
8.	Замена оборудования КИП, цех 52/152 УООСВ и В, (электромагнитный расходомер – 5 ед., ультразвуковой расходомер – 3 ед., датчик интенсивности УФ-облучения – 5 ед.)	2021 год	2 550,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
9.	Замена технологического оборудования, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/28 (насос – 1 ед.); цех 55/76 ФНС (насос – 1 ед.)	2021 год	1 822,80 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
10.	Замена оборудования электротехнического, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/28 (трансформатор – 2 ед.)	2022 год	4 635,66 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
11.	Замена оборудования КИП, цех 53/83 УООСВ и В, объекты 866А, 866Б (накладной ультразвуковой расходомер – 1 ед.); цех 52/152, объект 1351/11а (электромагнитный расходомер взрывозащищенный – 1 ед.), объект 1351/17 (электромагнитный расходомер взрывозащищенный – 1 ед.); цех 55/76, объект 866А (сигнализатор уровня – 2 ед., сигнализатор уровня вибрационный – 2 ед.)	2022 год	1 800,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
12.	Замена лабораторного оборудования, цех 52/152 УООСВ и В, (генератор чистого воздуха – 1 ед., хроматограф газовый Кристалл 5000 – 1 ед.)	2022 год	914,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
13.	Замена технологического оборудования, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/14/1, 1351/28 (насос – 5 ед.); цех 55/76, объекты 2076, 1830, насосная осветленных стоков (насос – 4 ед.)	2022 год	3 461,11 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
14.	Замена технологического оборудования, цех 55/76 УООСВ и В, объект 866Б (насос на позицию Н-3 – 1 ед.)	2022 год	301,36 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
15.	Замена лабораторного оборудования, цех 52/152 УООСВ и В, (фотоколориметр – 2 ед.)	2023 год	154,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
16.	Замена оборудования электротехнического, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/41 (дизель-генераторная станция – 1 ед.)	2023 год	3 500,00 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
17.	Замена оборудования КИП, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/2 (электромагнитный расходомер – 2 ед.); цех 55/76, объекты 866А, 866Б, 1406 (газоанализатор термохимический – 2 ед.)	2023 год	618,64 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
18.	Замена оборудования КИП, цех 53/83 УООСВ и В, объект 1830 (прибор вторичный безбумажный для измерения температуры – 2 ед.)	2023 год	42,37 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
19.	Замена технологического оборудования, цех 52/152, 53/83, 55/76 УООСВ и В, объекты 1351/25, 866А, 424 (вышка тура – 3 ед., переносной штатив-тренога с лебедкой – 3 ед.)	2023 год	289,35 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
20.	Замена технологического оборудования, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/21/1 (насос – 1 ед.); цех 55/76, объект 718 (насос – 1 ед.); объект 1830, насосная осветленных стоков (насос – 3 ед.); объект 866Б (насос на позиции Н-1, 2 – 2 ед.); цех 52/152, объекты 1351/28, 1351/21/1, 1518 (насос – 4 ед.)	2023 год	4 114,77 (амортизация)	Сокращение износа основных средств
21.	Замена технологического оборудования, цех 52/152 УООСВ и В, объект 1351/38 (илсос ИВР-30 – 1 ед.)	2023 год	1 452,32 (амортизация)	Сокращение износа основных средств

1	2	3	4	5
22.	Мероприятия по ремонту основных средств		Текущие расходы по статье «единый ремонтный фонд»	Поддержание основных средств в работоспособном состоянии
		2019 год	15 185,59	
		2020 год	15 544,88	
		2021 год	16 005,02	
		2022 год	16 478,76	
		2023 год	16 966,53	
	ИТОГО, тыс. руб.	115 741,60, в том числе: 2019 год: 20 272,99, в том числе: 5 087,40 (амортизация), 15 185,59 (текущие расходы); 2020 год: 20 361,92, в том числе: 4 817,04 (амортизация), 15 544,88 (текущие расходы); 2021 год: 20 377,82 в том числе: 4 372,80 (амортизация), 16 005,02 (текущие расходы); 2022 год: 27 590,89, в том числе: 11 112,13 (амортизация), 16 478,76 (текущие расходы); 2023 год: 27 137,98, в том числе: 10 171,45 (амортизация), 16 966,53 (текущие расходы)		

3. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения с расчетом эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение показателя (2017 год)	Плановое значение показателя на каждый год долгосрочного периода регулирования (2019-2023 годы)	Расчет эффективности производственной программы
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				Сопоставление динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности и расходов на реализацию производственной программы позволяет сделать следующий вывод: стабильность показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения будет достигнута с учетом предусмотренных расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия (ухудшение динамики показателей не предполагается).
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0/296,43=0	0	
2.	Показатели качества очистки сточных вод				
а)	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0/57 828,721* 100=0	0	
в)	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0/8 400* 100=0	0	
3.	Показатели эффективности использования ресурсов (показатели энергетической эффективности)				Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности и расходов на реализацию производственной программы ожидается следующей:
д)	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	28 077 488/ 57 828 721= 0,486	0,486	1, 2а, 2в: - /1,08; - /1,11; - /1,06; - /1,02; - /1,02;
е)	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	997 146/ 57 828 721= 0,017	0,017	3д: 1,24/1,08; 1,00/1,11; 1,00/1,06; 1,00/1,02; 1,00/1,02; 3е: 1,21/1,08; 1,00/1,11; 1,00/1,06; 1,00/1,02; 1,00/1,02

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2018

№ 1380-па

Об установлении долгосрочных тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведе-

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

нии», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э, Законом Иркутской области от 06.11.2012 № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», Уставом Ангарского городского округа, решением Думы Ангарского городского округа от 26.08.2015 № 71-06/01рД «Об определении уполномоченного органа регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Ангарского городского округа», постановлением администрации Ангарского городского округа от 31.07.2015 № 646-па «О комиссии Ангарского городского округа по регулированию тарифов и отмене некоторых муниципальных правовых актов», на основании протоколов заседаний комиссии Ангарского городского округа по регулированию тарифов от 28.11.2018 № 9, от 28.11.2018 № 10 и от 10.12.2018 № 11 администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить одноставочные долгосрочные тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания» (далее – УООСВ и В АО «АНХК») на территории загородных детских оздоровительных лагерей и баз отдыха, расположенных в районе детских оздоровительных лагерей «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК» (вдоль автодороги г. Ангарск – с. Савватеевка и в районе развилки автодорог г. Ангарск – с. Савватеевка и г. Ангарск – Тальяны), с календарной разбивкой (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Установить одноставочные долгосрочные тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания» на территории города Ангарска, в том числе на территории Первого и Второго промышленных массивов города Ангарска и территории поселка Мегет, с календарной разбивкой (Приложение № 2 к настоящему постановлению).

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания» на территории загородных детских оздоровительных лагерей и баз отдыха, расположенных в районе детских оздоровительных лагерей «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК» (вдоль автодороги г. Ангарск – с. Савватеевка и в районе развилки автодорог г. Ангарск – с. Савватеевка и г. Ангарск – Тальяны), при установлении тарифов на 2019-2023 годы с применением метода индексации (Приложение № 3 к настоящему постановлению).

4. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания» на территории города Ангарска, в том числе на территории Первого и Второго промышленных массивов города Ангарска и территории поселка Мегет, при установлении тарифов на 2019-2023 годы с применением метода индексации (Приложение № 4 к настоящему постановлению).

5. Долгосрочные тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего постановления, действуют с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 13.12.2018 № 1380-па

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ

на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения
для Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения
Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»
на территории загородных детских оздоровительных лагерей и баз отдыха, расположенных в
районе детских оздоровительных лагерей «Юбилейный», «Здоровье» АО «АНХК» (вдоль автодороги
г. Ангарск – с. Савватеевка и в районе развилки автодорог г. Ангарск – с. Савватеевка и г. Ангарск –
Тальяны), с календарной разбивкой

№	Наименование тарифа. Группа потребителей	Период действия	Тариф (руб./куб. м) (без учета НДС)
1.	Тариф на питьевую воду для всех абонентов (кроме населения), присоединенных к сетям питьевого водоснабжения, эксплуатируемым УООСВ и В АО «АНХК»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	20,19
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	21,09
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	21,09
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	21,57
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,57
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,05
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,05
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	22,51
2.	Тариф на водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод для всех абонентов (кроме населения)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	128,84
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	187,77
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	182,73
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	182,73
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	182,73
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	182,73
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	182,73
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	185,54
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	185,54
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	185,54

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 2
к постановлению администрации Ангарского городского округа
от 13.12.2018 № 1380-па

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ

на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения
для Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения
Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания»
на территории города Ангарска, в том числе на территории
Первого и Второго промышленных массивов города Ангарска и
территории поселка Мегет, с календарной разбивкой

№	Наименование тарифа. Группа потребителей	Период действия	Тариф (руб./куб. м) (без учета НДС)
1	2	3	4
1.	Тариф на питьевую воду для всех абонентов (кроме населения), присоединенных к сетям питьевого водоснабжения, эксплуатируемым УООСВ и В АО «АНХК»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	20,19
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	21,09
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	21,09
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	21,57
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,57
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	22,05
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,05
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	22,51
2.	Тариф на техническую воду для всех абонентов (кроме населения), присоединенных к сетям технического водоснабжения, эксплуатируемым УООСВ и В АО «АНХК»	с 01.01.2019 по 30.06.2019	4,71
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	4,71
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	4,71
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	4,83
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	4,83
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4,98
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	4,98
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	5,13
3.	Тариф на водоотведение хозяйственно-бытовых, промышленных сточных вод (для осуществления расчетов с гарантирующей организацией)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	6,94
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	7,75
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	7,75
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	8,66
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	8,66
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	8,83
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	8,83
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	9,01
4.	Тариф на водоотведение поверхностных сточных вод от абонентов, объекты которых расположены на территории Первого и Второго промышленных массивов города Ангарска (кроме населения) (для осуществления расчетов с гарантирующей организацией)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2,15
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2,25
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2,25
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2,34
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2,34
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2,43
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2,43
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2,53
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2,53
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2,63

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 3
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 13.12.2018 № 1380-па

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ

регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения
для Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного
общества «Ангарская нефтехимическая компания» на территории загородных детских оздорови-
тельных лагерей и баз отдыха, расположенных в районе детских оздоровительных лагерей «Юби-
лейный», «Здоровье» АО «АНХК»
(вдоль автодороги г. Ангарск – с. Савватеевка и в районе развилки автодорог
г. Ангарск – с. Савватеевка и г. Ангарск – Тальяны), при установлении тарифов
на 2019-2023 годы с применением метода индексации

№	Наименование тарифа	Год	Базовый уровень опера- ционных расходов	Индекс эффектив- ности опе- рационных расходов	Показатели энергосбере- жения, энергетической эффектив- ности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс. руб.	%	%	кВт-ч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7
1.	Тариф на питьевую воду для всех абонентов (кроме населения), присоединенных к сетям питьевого водоснабжения, эксплуатируемым УООСВ и В АО «АНХК»	2019	6 610,81	-	0	-
		2020	-	1,0	0	-
		2021	-	1,0	0	-
		2022	-	1,0	0	-
		2023	-	1,0	0	-
2.	Тариф на водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод для всех абонентов (кроме населения)	2019	8 024,85	-	-	-
		2020	-	1,0	-	-
		2021	-	1,0	-	-
		2022	-	1,0	-	-
		2023	-	1,0	-	-

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Приложение № 4
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 13.12.2018 № 1380-па

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ

регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для Управления охраны окружающей среды, водоснабжения и водоотведения Акционерного общества «Ангарская нефтехимическая компания» на территории города Ангарска, в том числе на территории Первого и Второго промышленных массивов города Ангарска и территории поселка Мегет, при установлении тарифов на 2019-2023 годы с применением метода индексации

№	Наименование тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Показатели энергосбережения, энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды %	Удельный расход электрической энергии кВт-ч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7
1.	Тариф на питьевую воду для всех абонентов (кроме населения), присоединенных к сетям питьевого водоснабжения, эксплуатируемым УООСВ и В АО «АНХК»	2019	55 930,64	-	1,77	0,700
		2020	-	1,0	1,77	0,700
		2021	-	1,0	1,77	0,700
		2022	-	1,0	1,77	0,700
		2023	-	1,0	1,77	0,700
2.	Тариф на техническую воду для всех абонентов (кроме населения), присоединенных к сетям технического водоснабжения, эксплуатируемым УООСВ и В АО «АНХК»	2019	208 158,99	-	3,60	0,348
		2020	-	1,0	3,60	0,348
		2021	-	1,0	3,60	0,348
		2022	-	1,0	3,60	0,348
		2023	-	1,0	3,60	0,348
3.	Тариф на водоотведение хозяйственно-бытовых, промышленных сточных вод, поверхностных сточных вод от абонентов, объекты которых расположены на территории Первого и Второго промышленных массивов города Ангарска	2019	201 649,06	-	-	0,503
		2020	-	1,0	-	0,503
		2021	-	1,0	-	0,503
		2022	-	1,0	-	0,503
		2023	-	1,0	-	0,503

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

**Российская Федерация
Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2018

№ 1381-па

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Уставом Ангарского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 24.06.2015 № 29-05/01рД (в редакции решений Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 84-07/01рД, от 30.09.2016 № 217-22/01рД, от 27.06.2018 № 403-52/01рД), Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2018 год, утвержденным решением Думы Ангарского городского округа от 25.10.2017 № 336-42/01рД (в редакции решений Думы Ангарского городского округа от 31.01.2018 № 361-46/01рД, от 27.02.2018 № 367-47/01рД, от 25.04.2018 № 385-49/01рД, от 27.06.2018 № 402-52/01рД, от 01.10.2018 № 426-55/01рД, от 28.11.2018 № 442-58рД), принимая во внимание отчеты об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости № 1-1937/14 от 26.10.2018, № 1-1937/16 от 26.10.2018, № 1-1937/7 от 26.10.2018, № 1-1937/1 от 26.10.2018, № 1-1937/13 от 26.10.2018, № 1-2022/1 от 05.11.2018, № 1-2022/2 от 07.12.2018, № 1-2022/3 от 05.11.2018, протоколы комиссии по приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа от 07.12.2018, администрация Ангарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2018 год: нежилое помещение, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 7, д. 19, помещение 23, общей площадью 219,3 кв. м.

1.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

1.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

1.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

1.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления: 3 890 000 (три миллиона восемьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

2. Приватизировать имущественный комплекс, включенный в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2018 год:

а) здание детского сада, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 55, д. 12, общей площадью 792,4 кв.м;

б) 1-этажное кирпичное нежилое здание – здание склада, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 55, строение 12, общей площадью 20,1 кв.м.

2.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления

2.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

2.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

2.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 9 настоящего постановления: 8 065 000 (восемь миллионов шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

2.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 5139 кв.м с кадастровым номером 38:26:040103:712, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 55, д. 12, предназначенного для эксплуатации нежилого здания с подвалом и нежилого здания-здания склада, по цене 3 434 000 (три миллиона четыреста тридцать четыре тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

3. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2018 год: нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, 74 квартал, дом 3, общей площадью 568,8 кв.м.

3.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 3 настоящего постановления:

3.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

3.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

3.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 3 настоящего постановления: 12 317 000 (двенадцать миллионов триста семнадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

3.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 3 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 74 квартал, дом 3, площадью 4071 кв.м, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания детского сада № 88, используемого под размещение РКЦ г. Ангарска ГУ Банка России по Иркутской области для осуществления банковской деятельности, с кадастровым номером 38:26:040105:167, по цене 3 370 000 (три миллиона триста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

4. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2018 год: Нежилое здание Тир, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, дом 23, общей площадью 63,7 кв.м.

4.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 4 настоящего постановления:

4.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

4.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

4.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 4 настоящего постановления: 646 000 (шестьсот сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

4.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 4 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 401,0 кв.м с кадастровым номером 38:26:040102:33, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, строение 23, предназначенного для эксплуатации нежилого здания религиозной организации, по цене 301 000 (триста одна тысяча) рублей 00 копеек без учета НДС.

5. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2018 год: газопровод, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 258-й, сооружение 322г, протяженностью 3361 м.

5.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 5 настоящего постановления:

5.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

5.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

5.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 5 настоящего постановления: 5 692 000 (пять миллионов шестьсот девяносто две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

6. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2018 год: нежилое здание, расположенное по адресу: Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, д. Зуй, ул. Тракторная, д. 8, общей площадью 76,2 кв.м.

6.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 6 настоящего постановления:

6.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

6.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

6.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 6 настоящего постановления: 74 000 (семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

6.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 6 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1215 кв.м с кадастровым номером 38:26:010302:264, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, деревня Зуй, улица Тракторная, участок 8, разрешенное использование: бытовое обслуживание, по цене 185 000 (сто восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

7. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2018 год: 2-этажное кирпичное нежилое здание с подвалом и четырьмя террасами – бывший детский сад № 39, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н Новый-4, дом 90, общей площадью 589,1 кв.м.

7.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 7 настоящего постановления:

7.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

7.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

7.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 7 настоящего постановления: 4 872 000 (четыре миллиона восемьсот семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

7.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 7 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов площадью 6 044 кв.м с кадастровым номером 38:26:040301:32, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н Новый-4, дом 90, площадью 6044 кв. м, разрешенное использование: для эксплуатации 2-этажного кирпичного нежилого здания – бывшего детского сада № 39, по цене 3 055 000 (три миллиона пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

8. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа на 2018 год: технологический трубопровод – трубопровод обедненного газа «Комбинат-16 – Керамический завод», расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, сооружение 1г, протяженностью 4562,0 м.

8.1. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 8 настоящего постановления:

8.1.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

8.1.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

8.1.3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества, указанного в пункте 8 настоящего постановления 5 522 000 (пять миллионов пятьсот двадцать две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

8.1.4. Произвести одновременно с отчуждением муниципального имущества, указанного в пункте 8 настоящего постановления, отчуждение земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ангарский городской округ, город Ангарск, Первый промышленный массив, сооружение 1г, площадью 658 кв.м, разрешенное использование: для эксплуатации трубопровода, с кадастровым номером 38:26:000000:6003, по цене 46 000 (сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (Бондарчук К.С.):

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

9.1. Выступить организатором проведения торгов по продаже муниципального имущества.
 9.2. Разместить настоящее постановление в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня его принятия.
 10. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия и опубликовать в газете «Ангарские ведомости».
 11. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа.

Мэр Ангарского городского округа

С.А. Петров

Российская Федерация
 Иркутская область
 Ангарский городской округ
 М Э Р

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2018

№ 41

О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040703:4105, смежно с земельным участком по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 32, участок № 13

В целях создания условий для устойчивого развития территории Ангарского городского округа, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, постановлением администрации Ангарского городского округа от 31.07.2015 № 645-па «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Ангарского городского округа», решением Думы Ангарского городского округа от 27.06.2018 № 405-52/01рД «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Ангарском городском округе и отмене решения Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 88-07/01рД», рассмотрев заявление Муниципального казенного учреждения «Служба муниципального хозяйства»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040703:4105, смежно с земельным участком по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 32, участок № 13 (далее – публичные слушания).
- Организатором публичных слушаний является комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Ангарского городского округа.
- Заявителем является Муниципальное казенное учреждение «Служба муниципального хозяйства».
- Сроки проведения публичных слушаний с 24.12.2018 по 21.01.2019.
- Открытие и работа экспозиции с 24.12.2018 по 21.01.2019 в здании по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4 и в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, ул. Ворошилова, 15.
- Собрание участников публичных слушаний для жителей города Ангарска Ангарского городского округа состоится 26.12.2018 в 16.00 часов местного времени по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет 401 (конференц-зал).
- Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе:
 - физические лица - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) с приложением документа удостоверяющего личность или его копии;
 - юридические лица - наименование юридического лица, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес юридического лица с приложением документов, подтверждающих такие сведения, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и документ, удостоверяющий его личность или его копия;
 - участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.
- Замечания и предложения направляются с 24.12.2018 по 10.01.2019:
 - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
 - в письменной форме по адресу: Иркутская область, город Ангарск, ул. Ворошилова, 15;
 - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
- Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

Мэр

С.А. Петров

Российская Федерация
 Иркутская область
 Ангарский городской округ
 М Э Р

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2018

№ 42

О проведении публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта энергетики местного значения «КЛ-6 кВ ОТ ПС 35/6 № 4 и РКТП-6/0,4 кВ 1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ»

В целях создания условий для устойчивого развития территории Ангарского городского округа, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических

и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, решением Думы Ангарского городского округа от 27.06.2018 № 405-52/01рД «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Ангарском городском округе и отмене решения Думы Ангарского городского округа от 30.09.2015 № 88-07/01рД», на основании приказа от 03.08.2018 № 06.204.008-41-2.1-0469 филиала ОАО «ИЭСК» «Центральные электрические сети», рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Сервиста»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести публичные слушания по проекту планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта энергетики местного значения «КЛ-6 кВ ОТ ПС 35/6 № 4 и РКТП-6/0,4 № 1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ» (далее – публичные слушания).
- Организатором публичных слушаний является Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа.
- Заявителем является общество с ограниченной ответственностью «Сервиста».
- Сроки проведения публичных слушаний с 17.12.2018 по 21.01.2019.
- Открытие и работа экспозиции с 17.12.2018 по 21.01.2019 в здании ОАО «Иркутская электросетевая компания» по адресу: Иркутская область, город Ангарск, улица Богдана Хмельницкого, дом 22 и в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, ул. Ворошилова, 15.
- Собрание участников публичных слушаний для жителей города Ангарска Ангарского городского округа состоится 25.12.2018 в 16.00 часов местного времени в здании ОАО «Иркутская электросетевая компания» по адресу: Иркутская область, город Ангарск, улица Богдана Хмельницкого, дом 22, кабинет 311 (конференц-зал).
- Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе:
 - физические лица - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) с приложением документа удостоверяющего личность или его копии;
 - юридические лица - наименование юридического лица, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес юридического лица с приложением документов, подтверждающих такие сведения, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и документ, удостоверяющий его личность или его копия;
 - участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.
- Замечания и предложения направляются с 17.12.2018 по 09.01.2019:
 - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
 - в письменной форме по адресу: Иркутская область, город Ангарск, ул. Ворошилова, 15;
 - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
- Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости».

Мэр

С.А. Петров

ОПОВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ангарского городского округа, на основании постановления мэра (администрации) Ангарского городского округа от 13.12.2018 № 42 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта энергетики местного значения «КЛ-6 кВ ОТ ПС 35/6 № 4 и РКТП-6/0,4 № 1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ».

Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа (наименование органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний) оповещает о начале публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта энергетики местного значения «КЛ-6 кВ ОТ ПС 35/6 № 4 и РКТП-6/0,4 № 1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ» (наименование проекта)

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к проекту размещены на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов. Проект межевания территории. Основная часть. Текстовая часть. Графическая часть.

Организатором публичных слушаний является Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа.

Срок проведения публичных слушаний: с 17.12.2018 по 21.01.2019.

Дата открытия экспозиции: 17.12.2018.

Экспозиция проводится по адресу: Иркутская область, город Ангарск, улица Богдана Хмельницкого, дом 22 и в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, ул. Ворошилова, 15.

Срок проведения экспозиции: с 17.12.2018 по 21.01.2019.

Время работы экспозиции: в здании по адресу: Иркутская область, город Ангарск, улица Богдана Хмельницкого, дом 22 – с понедельника по пятницу с 08:00 по 17:15, обед с 12:00 по 13:00 и в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская область, город Ангарск, ул. Ворошилова, 15 – понедельник, среда с 8:18 по 17:30, пятница с 8:18 по 16:30, обед с 13:00 по 14:00.

(дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции)

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний: для жителей города Ангарска Ангарского городского округа состоится 25.12.2018 в 16.00 часов местного времени.

Место проведения собрания участников публичных слушаний: Иркутская область, город Ангарск, улица Богдана Хмельницкого, дом 22, кабинет 311 (конференц-зал).

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок приема предложений и замечаний участников публичных слушаний до 10.01.2019.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование юридического лица, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес юридического лица, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица и документ, удостоверяющий его личность – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капи-

тального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех участников публичных слушаний.

Контактный телефон организатора публичных слушаний: 8 (3955) 52-23-49.
Электронный адрес организатора публичных слушаний: uaig@mail.angarsk-adm.ru.
Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 665830, г. Ангарск, ул. Ворошилова, 15, а/я 4388.

Подпись руководителя органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний

Е.Н. Кульчикова – начальник Управления – главный архитектор Ангарского городского округа

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ЭНЕРГЕТИКИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ «КЛ-6 кВ ОТ ПС 35/6 № 4 и РКТП-6/0,4 № 1,2 С ОТХОДЯЩЕЙ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЙ СЕТЬЮ 6/0,4 кВ»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Наименование объекта: «КЛ-6 кВ от ПС 35/6 №4 и РКТП-6/0,4 №1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ».

Проектируемый первый пусковой комплекс «КЛ-6 кВ от ПС 35/6 №4 и РКТП-6/0,4 №1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ» входит в состав линейного объекта энергетики местного значения «Строительство объектов электроснабжения на территории Южного массива города Ангарска», включенного в перечень приоритетных объектов строительства/реконструкции электросетевого комплекса, необходимых для социально-экономического развития Иркутской области, финансируемых из областного бюджета в рамках инвестиционной программы ОАО «Иркутская электросетевая компания» в 2018г.

В состав проектируемого линейного объекта входит:

- Кабельная линия 6 кВ протяженностью 1294 м;
- Двухцепная воздушная линия электропередачи напряжением 6 кВ протяженностью 5032 м;
- Одноцепная воздушная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ протяженностью 5635 м;
- Комплексная трансформаторная подстанция РКТП №1;
- Комплексная трансформаторная подстанция РКТП №2.

Площадь землеотвода – 7,5819 га.

Уровень ответственности зданий и сооружений – II (нормальный).

Сеть электроснабжения проходит по землям населенных пунктов в застроенной территории Ангарского городского округа, в обход частных земельных участков, вдоль дорог, проездов и проходов.

Проектируемая кабельная линия 6 кВ берет свое начало от ЗРУ 6 кВ ПС 35/6 кВ №4 и следует в юго-восточном направлении вдоль ул. Космонавтов параллельно существующей ВЛ 35 кВ до пересечения с ул. Декабристов. Далее трасса, следуя в том же направлении, поворачивает в районе 5-ой ул. Строителей и заходит в район застройки 256 квартала, где запланировано строительство РКТП №1. Из 256 квартала от РКТП №1 в северо-восточном направлении до района застройки 259 квартала, где запланировано строительство РКТП №2, проходит проектируемая трасса ВЛ 6 кВ. В районах застройки 256 и 259 кварталов от РКТП №1 и РКТП №2 трассы ВЛ расходятся по проектируемым улицам до трансформаторных подстанций на опорах, от которых далее расходятся распределительная сеть ВЛ 0,4 кВ.

Строительство проектируемых объектов электроснабжения необходимо для развития сетей электроснабжения территории 256, 259 кварталов города Ангарска.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Планируемый к размещению линейный объект расположен на территории Ангарского городского округа Иркутской области Российской Федерации.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 1. – Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК-38, зона 3.

№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
1	408912,21	3306295,28	45	409273,02	3308936,60	89	409420,94	3309385,81
2	408914,74	3306316,21	46	409267,86	3308948,78	90	409436,23	3309391,96
3	408691,73	3306553,08	47	409267,86	3308948,79	91	409436,05	3309392,20
4	408691,73	3306553,09	48	409251,80	3308988,90	92	409433,87	3309397,50
5	408687,89	3306557,16	49	409340,62	3309025,56	93	409433,74	3309397,45
6	408687,89	3306557,17	50	409340,63	3309025,56	94	409433,73	3309397,45
7	408669,72	3306576,46	51	409349,54	3309029,23	95	409381,60	3309376,45
8	408669,72	3306576,47	52	409388,36	3309055,60	96	409381,59	3309376,45
9	408668,54	3306577,72	53	409462,72	3309134,11	97	409367,43	3309370,75
10	408668,53	3306577,72	54	409456,97	3309148,39	98	409365,19	3309376,31
11	408667,35	3306578,97	55	409456,97	3309148,40	99	409379,35	3309382,01
12	408667,34	3306578,98	56	409452,97	3309158,32	100	409379,36	3309382,01
13	408662,76	3306583,85	57	409475,00	3309167,19	101	409432,43	3309403,39
14	408671,16	3306591,96	58	409475,01	3309167,19	102	409432,44	3309403,39
15	408671,17	3306591,96	59	409485,19	3309171,29	103	409438,07	3309405,66
16	408674,24	3306594,93	60	409517,13	3309205,78	104	409438,08	3309405,66
17	408448,26	3306833,49	61	409513,76	3309208,66	105	409447,76	3309409,56
18	408445,16	3306830,50	62	409481,72	3309174,13	106	409453,56	3309411,90
19	408445,16	3306830,49	63	409481,64	3309174,10	107	409452,07	3309415,59
20	408369,21	3306757,46	64	409481,63	3309174,10	108	409437,21	3309409,62
21	408358,67	3306768,48	65	409451,47	3309162,02	109	409437,20	3309409,62

22	408277,22	3306853,18	66	409451,47	3309162,03	110	409431,58	3309407,36
23	408262,81	3306839,32	67	409416,19	3309249,61	111	409431,57	3309407,33
24	408264,20	3306837,87	68	409430,35	3309255,31	112	409414,97	3309400,65
25	408098,41	3306678,46	69	409428,46	3309260,02	113	409396,41	3309393,18
26	408083,99	3306664,60	70	409447,01	3309267,49	114	409377,86	3309385,71
27	408049,68	3306700,28	71	409465,56	3309274,96	115	409375,88	3309390,32
28	408046,76	3306697,48	72	409484,12	3309282,42	116	409361,80	3309384,65
29	408000,53	3306745,66	73	409480,44	3309288,22	117	409326,54	3309472,31
30	408000,52	3306745,67	74	409411,80	3309260,58	118	409340,71	3309478,02
31	407998,45	3306747,82	75	409411,79	3309260,58	119	409359,26	3309485,48
32	408329,05	3307061,99	76	409407,96	3309270,07	120	409377,81	3309492,95
33	408337,74	3307070,24	77	409477,79	3309298,15	121	409396,36	3309500,42
34	408337,76	3307070,26	78	409476,65	3309300,98	122	409396,03	3309501,24
35	407994,43	3307432,62	79	409458,09	3309293,51	123	409396,02	3309501,25
36	408034,28	3307483,50	80	409439,54	3309286,04	124	409394,67	3309504,49
37	408108,13	3307577,81	81	409420,99	3309278,57	125	409339,01	3309482,10
38	408221,10	3307722,09	82	409419,07	3309283,11	126	409311,18	3309470,89
39	408221,12	3307722,11	83	409404,98	3309277,44	127	409218,40	3309433,55
40	408228,78	3307731,90	84	409371,91	3309359,62	128	409199,87	3309426,08
41	408228,78	3307731,91	85	409385,99	3309365,29	129	409107,09	3309388,74
42	408232,80	3307737,02	86	409383,83	3309370,88	130	409079,28	3309377,54
43	409246,18	3308907,83	87	409383,84	3309370,87	131	409060,72	3309370,07
44	409259,02	3308922,07	88	409402,39	3309378,34	132	409023,61	3309355,08

№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
133	408995,80	3309343,81	181	408994,96	3309220,81	229	409243,67	3308923,27
134	408977,26	3309336,29	182	408991,99	3309219,62	230	409243,68	3308923,27
135	408949,47	3309324,88	183	408991,98	3309219,61	231	409243,83	3308923,14
136	408875,74	3309293,91	184	408973,44	3309212,15	232	409237,45	3308916,06
137	408876,89	3309291,31	185	408973,43	3309212,15	233	408224,06	3307745,25
138	408877,48	3309289,85	186	408905,30	3309184,72	234	408223,53	3307744,63
139	408914,36	3309305,26	187	408910,46	3309180,33	235	408223,54	3307744,58
140	408930,99	3309312,21	188	408938,57	3309191,63	236	408215,91	3307734,85
141	408932,80	3309312,99	189	408957,12	3309199,10	237	408215,89	3307734,82
142	408951,21	3309320,83	190	408975,68	3309206,57	238	408003,54	3307463,64
143	409080,97	3309373,46	191	408987,98	3309211,49	239	407978,65	3307431,86
144	409142,58	3309220,40	192	409024,23	3309120,67	240	408034,19	3307373,24
145	409161,25	3309174,02	193	409025,10	3309119,16	241	408069,64	3307335,83
146	409142,70	3309166,55	194	409012,83	3309114,27	242	408303,53	3307089,02
147	409124,15	3309159,08	195	408996,11	3309107,54	243	408316,18	3307075,59
148	409105,59	3309151,61	196	409005,76	3309099,34	244	408315,96	3307066,10
149	409087,04	3309144,14	197	409017,01	3309103,87	245	407981,46	3306748,23
150	409068,49	3309136,67	198	409015,14	3309108,51	246	407991,83	3306737,40
151	409049,94	3309129,21	199	409069,24	3309130,28	247	407991,84	3306737,40
152	409031,38	3309121,74	200	409069,25	3309130,28	248	408038,12	3306689,17
153	409012,71	3309168,12	201	409069,88	3309130,54	249	408035,27	3306686,42
154	408994,23	3309214,04	202	409069,89	3309130,54	250	408069,57	3306650,74
155	409012,78	3309221,50	203	409163,57	3309168,24	251	408011,91	3306595,22
156	409031,33	3309228,97	204	409166,18	3309161,75	252	407990,28	3306574,50
157	409049,89	3309236,44	205	409037,85	3309110,12	253	407975,87	3306560,64
158	409068,44	3309243,91	206	409038,85	3309103,19	254	407961,45	3306546,78
159	409086,99	3309251,38	207	409075,96	3309118,12	255	407947,03	3306532,92
160	409084,71	3309256,93	208	409094,51	3309125,59	256	407932,62	3306519,06
161	408999,14	3309222,49	209	409113,06	3309133,06	257	407918,20	3306505,20
162	408996,77	3309228,00	210	409131,61	3309140,53	258	407903,78	3306491,34
163	409082,51	3309262,51	211	409150,17	3309148,00	259	407889,36	3306477,48
164	409081,02	3309266,22	212	409168,72	3309155,46	260	407874,95	3306463,62
165	409062,46	3309258,75	213	409187,39	3309109,08	261	407860,54	3306449,75
166	409043,91	3309251,28	214	409205,88	3309063,16	262	407846,12	3306435,89
167	409025,36	3309243,82	215	409187,32	3309055,70	263	407831,70	3306422,03
168	409006,80	3309236,35	216	409168,77	3309048,23	264	407801,72	3306453,20
169	408988,25	3309228,88	217	409150,22	3309040,76	265	407793,06	3306462,21
170	408969,70	3309221,41	218	409131,67	3309033,29	266	407762,74	3306493,75
171	408951,15	3309213,94	219	409120,96	3309028,98	267	407777,15	3306507,61
172	408932,60	3309206,48	220	409119,92	3309028,56	268	407791,58	3306521,47
173	408914,							

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

287	407777,91	3306348,12	335	408412,65	3306654,62	383	408666,32	3306573,41
288	407792,33	3306361,98	336	408398,24	3306640,75	384	408684,54	3306554,03
289	407806,74	3306375,84	337	408383,82	3306626,89	385	408684,55	3306554,03
290	407821,01	3306389,54	338	408369,40	3306613,03	386	408688,36	3306549,97
291	407825,19	3306385,26	339	408354,99	3306599,17	387	408688,36	3306549,96
292	407836,16	3306395,81	340	408320,68	3306634,85	388	408893,28	3306331,97
293	407897,49	3306331,99	341	408286,02	3306670,89	389	408893,28	3306331,96
294	407886,68	3306321,60	342	408300,44	3306684,75	390	408898,64	3306326,27
295	407890,13	3306317,98	343	408314,86	3306698,62	391	408898,64	3306326,26
296	407875,71	3306304,12	344	408329,27	3306712,48	392	408909,79	3306314,42
297	407861,29	3306290,26	345	408343,69	3306726,34	393	408907,61	3306296,51
298	407846,88	3306276,40	346	408358,11	3306740,20	394	408907,61	3306296,50
299	407832,46	3306262,53	347	408352,08	3306743,76	395	408906,85	3306290,23
300	407818,05	3306248,67	348	408281,36	3306675,75	396	408910,36	3306293,54
301	407821,02	3306245,59	349	408275,11	3306682,25	397	408910,37	3306293,54
302	407903,91	3306325,32	350	408343,97	3306748,46	1	408912,21	3306295,28
303	407910,17	3306318,80	351	408344,24	3306754,61	398	408344,17	3306588,78
304	407828,60	3306240,36	352	408329,83	3306740,75	399	408278,69	3306656,89
305	407831,90	3306234,26	353	408315,41	3306726,89	400	408267,89	3306646,48
306	407846,32	3306248,12	354	408301,00	3306713,03	401	408264,05	3306650,47
307	407860,74	3306261,98	355	408286,58	3306699,17	402	408249,98	3306636,24
308	407875,15	3306275,84	356	408272,37	3306685,08	403	408235,57	3306622,38
309	407889,57	3306289,70	357	408237,51	3306721,35	404	408221,15	3306608,52
310	407903,99	3306303,56	358	408203,20	3306757,03	405	408206,73	3306594,65
311	407914,81	3306313,98	359	408217,62	3306770,89	406	408192,32	3306580,79
312	407981,00	3306245,12	360	408232,04	3306784,75	407	408177,90	3306566,93
313	407970,18	3306234,73	361	408246,45	3306798,61	408	408163,48	3306553,07
314	407972,95	3306231,84	362	408260,87	3306812,48	409	408149,07	3306539,21
315	407958,53	3306217,98	363	408275,28	3306826,33	410	408134,65	3306525,35
316	407944,12	3306204,11	364	408272,17	3306828,89	411	408120,23	3306511,49
317	407929,70	3306190,26	365	408200,42	3306759,92	412	408105,82	3306497,62
318	407915,28	3306176,40	366	408196,26	3306764,24	413	408084,19	3306476,83
319	407900,87	3306162,54	367	408280,26	3306845,00	414	408069,78	3306462,97
320	407903,63	3306159,67	368	408370,03	3306751,67	415	408055,36	3306449,11
321	407986,52	3306239,38	369	408372,52	3306754,06	416	408040,94	3306435,25
322	407993,28	3306232,35	370	408448,44	3306827,03	417	408026,53	3306421,39
323	408004,15	3306242,79	371	408527,86	3306743,20	418	408012,11	3306407,53
324	407997,39	3306249,81	372	408596,29	3306670,96			

№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
419	407997,69	3306393,66	463	408167,16	3306722,38	509	408185,46	3306753,84
420	407983,27	3306379,80	464	408152,74	3306708,52	510	407835,90	3306417,73
421	407968,86	3306365,95	465	408109,49	3306666,93	511	407840,02	3306413,45
422	407954,45	3306352,08	466	408095,08	3306653,07	508	408189,62	3306749,52
423	407940,03	3306338,22	467	408080,66	3306639,21			
424	407925,61	3306324,35	468	408066,24	3306625,35	512	409445,76	3309136,71
425	407960,71	3306287,85	469	408051,82	3306611,49	513	409439,28	3309152,81
426	407991,82	3306255,51	470	408037,40	3306597,64	514	409429,86	3309149,02
427	408006,22	3306269,37	471	408022,98	3306583,78	515	409358,71	3309120,38
428	408008,99	3306266,50	472	408001,37	3306562,97	516	409327,97	3309108,00
429	408023,41	3306280,36	473	408001,21	3306562,81	517	409327,96	3309108,00
430	408037,82	3306294,21	474	407986,96	3306549,11	518	409300,15	3309096,80
431	408052,23	3306308,08	475	407972,54	3306535,25	519	409244,43	3309074,36
432	408066,66	3306321,94	476	407958,12	3306521,39	520	409235,21	3309070,65
433	408081,07	3306335,80	477	407943,71	3306507,53	521	409235,20	3309070,65
434	408095,49	3306349,67	478	407929,29	3306493,67	522	409221,07	3309064,96
435	408109,90	3306363,53	479	407914,87	3306479,80	523	409244,04	3309007,93
436	408124,32	3306377,39	480	407886,04	3306452,09	524	409244,04	3309007,92
437	408138,74	3306391,25	481	407871,62	3306438,22	525	409247,23	3308999,99
438	408153,15	3306405,11	482	407857,21	3306424,35	526	409343,58	3309039,76
439	408174,78	3306425,90	483	407842,79	3306410,49	527	409352,70	3309046,54
440	408189,20	3306439,76	484	407877,09	3306374,82	528	409352,71	3309046,54
441	408203,61	3306453,62	485	407911,75	3306338,77	529	409369,30	3309058,86
442	408218,03	3306467,49	486	407926,17	3306352,63	530	409369,30	3309058,87
443	408232,44	3306481,35	487	407940,59	3306366,49	531	409377,38	3309064,87
444	408246,86	3306495,21	488	407955,00	3306380,36	532	409377,39	3309064,87
445	408261,28	3306509,04	489	407969,41	3306394,22	533	409377,60	3309065,03
446	408275,42	3306522,67	490	407983,83	3306408,08	534	409445,78	3309136,67
447	408290,11	3306536,79	491	407998,25	3306421,94	512	409445,76	3309136,71
448	408304,53	3306550,66	492	408012,67	3306435,80			
449	408318,94	3306564,52	493	408027,08	3306449,67	535	409437,78	3309156,52
450	408333,36	3306578,38	494	408041,50	3306463,53	536	409419,30	3309202,44
398	408344,17	3306588,78	495	408055,92	3306477,39	537	409400,63	3309248,82
			496	408070,33	3306491,25	538	409382,08	3309241,35
451	408270,55	3306665,35	497	408071,72	3306489,81	539	409363,52	3309233,88
452	408264,30	3306671,85	498	408153,84	3306568,77	540	409344,97	3309226,41
453	408181,89	3306592,62	499	408160,05	3306575,42	541	409326,42	3309218,94
454	408176,30	3306584,47	500	408174,95	3306590,85	542	409307,86	3309211,48
455	407988,06	3306403,47	501	408178,46	3306595,21	543	409289,31	3309204,01
456	407983,71	3306402,07	502	408192,87	3306609,07	544	409270,76	3309196,54
457	407914,75	3306335,74	503	408207,29	3306622,93	545	409252,21	3309189,07
458	407921,01	3306329,23	504	408221,70	3306636,79	546	409233,66	3309181,60
451	408270,55	3306665,35	505	408236,12	3306650,66	547	409215,10	3309174,13
			506	408250,54	3306664,52	548	409196,55	3309166,67
459	408258,58	3306677,80	507	408247,77	3306667,41	549	409182,40	3309160,98

460	408195,85	3306743,02	459	408258,58	3306677,80	550	409182,40	3309160,97
461	408185,06	3306732,63				551	409219,57	3309068,66
462	408181,58	3306736,24	508	408189,62	3306749,52	552	409222,32	3309069,77

№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
553	409233,71	3309074,36	597	409356,05	3309252,43	641	409331,48	3309367,04
554	409252,26	3309081,83	598	409374,61	3309259,90	615	409350,03	3309374,51
555	409270,81	3309089,30	571	409393,16	3309267,37			
556	409289,36	3309096,77						
557	409307,92	3309104,24	599	409353,73	3309365,23			
558	409326,47	3309111,71	600	409351,49	3309370,80			
559	409345,02	3309119,18	601	409258,76	3309333,47			
560	409363,57	3309126,64	602	409258,75	3309333,47			
561	409382,13	3309134,11	603	409240,21	3309326,00			
562	409400,68	3309141,58	604	409240,20	3309326,00			
563	409419,23	3309149,05	605	409147,45	3309288,65			
535	409437,78	3309156,52	606	409147,44	3309288,65			
			607	409133,29	3309282,95			
564	409398,10	3309255,07	608	409135,53	3309277,38			
565	409394,27	3309264,56	609	409149,68	3309283,08			
566	409284,92	3309220,59	610	409149,69	3309283,08			
567	409283,13	3309216,34	611	409242,44	3309320,43			
568	409270,19	3309211,13	612	409242,45	3309320,43			
569	409177,26	3309173,75	613	409260,99	3309327,90			
570	409179,87	3309167,26	614	409261,00	3309327,90			
564	409398,10	3309255,07	599	409353,73	3309365,23			
571	409393,16	3309267,37	615	409350,03	3309374,51			
572	409374,49	3309313,75						

Правилами устройства электроустановок, утвержденными Приказом Минэнерго России от 20 мая 2003 г. N 187;

Техническими требованиями и условиями на пересечения с существующими объектами капитального строительства, выданными эксплуатирующими организациями.

Планируемый к размещению объект не пересекает объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

На момент подготовки проекта планировки территории применительно к зоне планируемого к размещению линейного объекта «КЛ-6 кВ от ПС 35/6 №4 и РКТП-6/0,4 №1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ» информация об объектах культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, отсутствует. В связи с этим, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия, связанные с размещением линейных объектов, не предусматриваются, схема границ территорий объектов культурного наследия в рамках настоящего проекта не разрабатывается.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Согласно ст.4 Федерального закона № 7-ФЗ от 10.01.2002 «Об охране окружающей среды», объектами охраны окружающей среды от загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения и иного негативного воздействия хозяйственной и (или) иной деятельности являются компоненты природной среды, природные объекты и природные комплексы.

Компоненты природной среды - земля, недра, почвы, поверхностные и подземные воды, атмосферный воздух, растительный, животный мир и иные организмы, а также озоновый слой атмосферы и околоземное космическое пространство, обеспечивающие в совокупности благоприятные условия для существования жизни на Земле.

При планировке и застройке поселений необходимо выполнять требования по обеспечению экологической безопасности, предусматривать мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды.

Проектируемый объект предназначен для передачи электрической энергии напряжением 6/0,4 кВ. Указанный технологический процесс является экологически чистым: отходы, вредные выбросы в атмосферу, промышленные и ливневые стоки отсутствуют.

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду выражается в использовании земель, необходимых для его сооружения.

В процессе строительства проектируемого объекта прямо или опосредованно будет оказываться воздействие на природные комплексы территории, в частности, на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, почвы, растительность и прочие.

Почвенный покров и земельные ресурсы.

Рациональное использование земельных ресурсов в проекте обеспечивается изъятием земли во временное пользование в соответствии с «Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38-750кВ» (14278-т1).

Воздействие на рельеф и почвы в период выполнения работ по строительству проектируемого объекта выражается в частичном нарушении естественного рельефа местности и целостности почвенного покрова.

Строительные работы планируются проводить на территории Южного массива города Ангарска Иркутской области, 255-266 кварталы, в границах временного отвода земель. Категория земель – земли населенных пунктов.

Участок работ представляет собой антропогенно-нарушенную территорию. Непосредственно в районе строительства почвенный профиль состоит из супеси, песка и галечникового грунта, используемых при дорожном строительстве. Снятие и буртование плодородного почвенного слоя нецелесообразно.

Воздействие на рельеф и почвенный покров от намечаемой хозяйственной деятельности оценивается как локальное и допустимое.

Планируется вырубка кустарника и раскорчевка пней. Кустарник является саморостом и не представляет ценности. По окончании строительных работ необходимо провести мероприятия по технической рекультивации нарушенной территории, укрепительные работы (посевы многолетних трав).

Охрана поверхностных и подземных вод.

При выполнении работ по строительству сети электроснабжения негативное воздействие на поверхностные и подземные воды может произойти при выполнении следующих видов работ: передвижение строительной техники в зоне производства работ, земляные работы, образование строительных и бытовых отходов.

В период производства работ вода расходуется на питьевые нужды строителей.

Воздействие на поверхностные воды может иметь место при попадании загрязняющих веществ во время проведения строительных работ только в аварийных ситуациях. На территории проектирования линейного объекта встречаются заболоченные участки. Ближайшими водными объектами в районе работ являются река Ангара (2,3 км), река Китой (3,5 км) и один из каналов города Ангарска (около 100 м). В зоне планируемого размещения линейного объекта водные объекты отсутствуют, в связи с чем прямого воздействия на поверхностные воды не будет.

При условии соблюдения проектных решений и мероприятий по охране вод воздействие оценивается как локальное и допустимое.

Охрана растительного мира.

Редких, эндемичных, реликтовых видов растений, особо ценных и особо уязвимых видов животных и растений по данным инженерных изысканий в пределах зоны планируемого размещения линейного объекта в не обнаружено.

Значительный ущерб растительному покрову может быть нанесен в результате аварийных ситуаций со строительной техникой. Загрязнение атмосферы, вызванное строительными работами и работой автотранспорта, двигателей строительных машин и механизмов, может привести к угнетению растительных сообществ в зоне строительства.

Воздействие будет локальным и незначительным.

В результате строительных работ и прохождения большегрузной техники увеличивается эрозионная опасность на прилегающей территории.

Акустическое воздействие.

При проектировании линий электропередачи учитывается шумовое воздействие на окружающую среду. Согласно Приказу Минэнерго России от 30 июня 2003 г. № 284 «Об утверждении Рекомендаций по технологическому проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 35 кВ и выше» акустический шум учитывается для ВЛ напряжением 110 кВ и выше только в населенной местности. Проектируемые сети напряжением менее 35 кВ, в связи с чем шумовое воздействие на окружающую среду будет минимальным, в пределах допустимых значений.

При производстве строительного-монтажных работ необходимо использовать машины и механизмы, имеющие сертификат качества, и шумовые характеристики которых, не превышают предельно допустимый уровень шума. Шумовое воздействие в период производства работ является временным (период строительства), негативное воздействие является кратковременным, незначительным и неизбежным.

Охрана атмосферного воздуха.

В период работ по строительству линейного объекта источниками выделения загрязняющих веществ (далее ЗВ) в атмосферный воздух будут являться строительная техника и сварочные работы. Воздействие на атмосферный воздух при строительстве проектируемого объекта будет кратковременным, носить локальный характер, ограниченный сроком проведения работ. По окончании строительных работ будет происходить естественное восстановление состояния атмосферного воздуха до исходных (фоновых) значений.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (СанПиН № 2.2.1/2.1.1.1200-03 и «Са-

нитарными нормами защиты населения от воздействия электрического поля...» (СанПиН № 2971-84, 28.02.84, МЗ СССР) защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты напряжением до 110000 В, не требуется.

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Федеральным законом № 7-ФЗ от 10.01.2002 «Об охране окружающей среды», Правилами устройства электроустановок, утвержденными Приказом Минэнерго России от 20 мая 2003 г. N 187 и иных нормативно-правовых актов, проектной документацией по объекту «КЛ-6 кВ от ПС 35/6 №4 и РКТП-6/0,4 №1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ» необходимо предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды.

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.09.1998г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», приказа МЧС России от 23 марта 1999 г. № 13 «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» проектируемый объект является некатегорированным по гражданской обороне, в связи с чем мероприятия по гражданской обороне в отношении объекта «КЛ-6 кВ от ПС 35/6 №4 и РКТП-6/0,4 №1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ» не разрабатываются.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.08 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» необходимо разработать систему обеспечения пожарной безопасности, включая систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Цель проведения межевания – установить границы земельных участков под размещение линейного объекта «КЛ-6 кВ от ПС 35/6 №4 и РКТП-6/0,4 №1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ».

Рассматриваемая территория расположена в границах кадастровых кварталов 38:26:000000, 38:26:040303, 38:26:040306, 38:26:040403.

Площадь территории межевания в согласованных границах составляет: 102303 кв. м.

Настоящим проектом устанавливаются:

- границы вновь образуемых земельных участков; такие участки выделены на свободной территории, выявленной в процессе межевания;

- границы частей изменяемых земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости.

Границы образуемых земельных участков устанавливаются по границам смежных земельных участков и границам благоустройства, сложившегося за годы эксплуатации данной территории.

Земельные участки и части земельных участков общей площадью 102299 кв.м. подлежат образованию в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1. – Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Условный номер образуемого ЗУ/чзу	Площадь, кв. м	Возможные способы образования земельных участков	
		Способы образования (для частей земельного участка – цель образования)	Исходные земли и (или) земельные участки (условный номер и (или) кадастровый номер)
38:26:000000:3V1	3756	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	38:26:000000
38:26:040403:241/чзу1	1623	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040403:241
38:26:040403:9544/чзу1	26	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040403:9544
38:26:040403:250/чзу1	122	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040403:250
38:26:000000:94/чзу1	8	Образование части земельного участка. Сервитут	е.з. 38:26:000000:94
38:26:000000:5951/чзу1	1413	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:000000:5951
38:26:040303:396/чзу1	30020	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040303:396
38:26:040303:307/чзу1	80	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040303:307
38:26:000000:5949/чзу1	801	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:000000:5949
38:26:000000:6162/чзу1	16208	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:000000:6162
38:26:000000:5788/чзу1	148	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:000000:5788
38:26:000000:5996/чзу1	21361	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:000000:5996

Условный номер образуемого ЗУ/чзу	Площадь, кв. м	Возможные способы образования земельных участков	
		Способы образования (для частей земельного участка – цель образования)	Исходные земли и (или) земельные участки (условный номер и (или) кадастровый номер)
38:26:000000:5803/чзу1	8328	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:000000:5803
38:26:040306:324/чзу1	367	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040306:324
38:26:040306:333/чзу1	2495	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040306:333
38:26:040306:318/чзу1	400	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040306:318
38:26:040306:327/чзу1	3366	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040306:327

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

38:26:040306:321/чзу1	1544	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040306:321
38:26:000000:5783/чзу1	2332	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:000000:5783
38:26:040306:326/чзу1	566	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040306:326
38:26:040306:325/чзу1	3560	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040306:325
38:26:040306:322/чзу1	1000	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040306:322
38:26:040306:319/чзу1	1000	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040306:319
38:26:040306:323/чзу1	1027	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040306:323
38:26:040306:328/чзу1	742	Образование части земельного участка. Сервитут	38:26:040306:328
38:26:040306:3У2	6	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности после аннулирования сведений о земельном участке с кадастровым номером 38:26:000000:2140 в ЕГРН	38:26:040306

Предложения по установлению сервитутов.

Для выполнения работ по строительству проектируемого линейного объекта предусматривается установление сервитутов на 24 земельных участка общей площадью 98537 кв.м. Образованные части земельных участков предназначены для строительной полосы проектируемых КЛ-6 кВ и ВЛ-6/04 кВ.

Сведения о земельных участках, на которых планируется установление сервитута, представлены в Таблице 2.

Таблица 2. – Сведения о земельных участках, на которых планируется установление сервитута.

Условный номер образуемого ЗУ	Номер кадастрового квартала/ кадастровый номер исходного ЗУ	Разрешенное использование исходного ЗУ	Вид права/ Правообладатель исходного ЗУ
38:26:040403:241/чзу1	38:26:040403:241	Для общего пользования (уличная сеть)	Собственность муниципальное образование Ангарский городской округ
38:26:040403:9544/чзу1	38:26:040403:9544	для размещения автодороги	Земли государственной собственности; аренда Мурзин Павел Юрьевич
38:26:040403:250/чзу1	38:26:040403:250	для эксплуатации временной автостоянки	Земли государственной собственности; аренда Мурзин Павел Юрьевич
38:26:000000:94/чзу1	е.з. 38:26:000000:94	Для эксплуатации объектов наземного проложения сооружения - Магистральная теплосеть №4 от ТЭЦ-9	Аренда Иркутское публичное акционерное общество энергетики и электрофикации
38:26:000000:5951/чзу1	38:26:000000:5951	для размещения автодороги	Собственность муниципальное образование Ангарский городской округ
38:26:040303:396/чзу1	38:26:040303:396	для размещения автодороги	Собственность муниципальное образование Ангарский городской округ
38:26:040303:307/чзу1	38:26:040303:307	для размещения домов индивидуальной жилой застройки	Долевая собственность Беренгард Матвей Дмитриевич, Беренгард Иван Дмитриевич, Беренгард Дмитрий Юрьевич, Беренгард Наталия Григорьевна, Беренгард Ульяна Дмитриевна
38:26:000000:5949/чзу1	38:26:000000:5949	для размещения автодороги	Собственность Администрация Ангарского городского округа
38:26:000000:6162/чзу1	38:26:000000:6162	для сельскохозяйственного производства	Собственность ООО «ГарантЭкоСтрой»
38:26:000000:5788/чзу1	38:26:000000:5788	для эксплуатации автомобильной дороги	Собственность муниципальное образование Ангарский городской округ
38:26:000000:5996/чзу1	38:26:000000:5996	для размещения автодороги	Собственность Ангарский городской округ
38:26:000000:5803/чзу1	38:26:000000:5803	Для размещения площадей, улиц, проездов	Земли государственной собственности
38:26:040306:324/чзу1	38:26:040306:324	Для размещения площадей, улиц, проездов	Земли государственной собственности
38:26:040306:333/чзу1	38:26:040306:333	Для размещения скверов, бульваров	Земли государственной собственности
38:26:040306:318/чзу1	38:26:040306:318	Для размещения площадей, улиц, проездов	Земли государственной собственности

38:26:040306:327/чзу1	38:26:040306:327	Для размещения скверов, бульваров	Земли государственной собственности
38:26:040306:321/чзу1	38:26:040306:321	Для размещения скверов, бульваров	Земли государственной собственности
38:26:000000:5783/чзу1	38:26:000000:5783	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Собственность муниципальное образование Ангарский городской округ
38:26:040306:326/чзу1	38:26:040306:326	Для размещения площадей, улиц, проездов	Земли государственной собственности
38:26:040306:325/чзу1	38:26:040306:325	Для размещения скверов, бульваров	Земли государственной собственности
38:26:040306:322/чзу1	38:26:040306:322	Для размещения площадей, улиц, проездов	Земли государственной собственности
38:26:040306:319/чзу1	38:26:040306:319	Для размещения площадей, улиц, проездов	Земли государственной собственности
38:26:040306:323/чзу1	38:26:040306:323	Для размещения площадей, улиц, проездов	Земли государственной собственности
38:26:040306:328/чзу1	38:26:040306:328	Для размещения площадей, улиц, проездов	Земли государственной собственности

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предлагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в рамках настоящего проекта не предусмотрено.

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд настоящим проектом не предусмотрено.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Земельные участки, на которых предусмотрено размещение линейного объекта «КЛ-6 кВ от ПС 35/6 №4 и РКТП-6/0,4 №1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ», относятся к категории земель – земли населенных пунктов.

Информация о видах разрешенного использования образуемых земельных участков и частей земельных участков приведена в таблице 3.

Таблица 3. – Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

с проектом планировки территории Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования
38:26:000000:3У1	Коммунальное обслуживание
38:26:040403:241/чзу1	-
38:26:040403:9544/чзу1	-
38:26:040403:250/чзу1	-
38:26:000000:94/чзу1	-
38:26:000000:5951/чзу1	-
38:26:040303:396/чзу1	-
38:26:040303:307/чзу1	-
38:26:000000:5949/чзу1	-
38:26:000000:6162/чзу1	-
38:26:000000:5788/чзу1	-
38:26:000000:5996/чзу1	-
38:26:000000:5803/чзу1	-
38:26:040306:324/чзу1	-
38:26:040306:333/чзу1	-
38:26:040306:318/чзу1	-
38:26:040306:327/чзу1	-
38:26:040306:321/чзу1	-
38:26:000000:5783/чзу1	-
38:26:040306:326/чзу1	-
38:26:040306:325/чзу1	-
38:26:040306:322/чзу1	-
38:26:040306:319/чзу1	-
38:26:040306:323/чзу1	-
38:26:040306:328/чзу1	-
38:26:040306:3У2	Коммунальное обслуживание

4. Целевое назначение лесов.

Проектируемый линейный объект не проходит по землям лесного фонда.

5. Вид (виды) разрешенного использования лесного участка.

Проектируемый линейный объект не проходит по землям лесного фонда.

6. Количественные и качественные характеристики лесного участка.

Проектируемый линейный объект не проходит по землям лесного фонда.

7. Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Проектируемый линейный объект не проходит по землям лесного фонда.

8. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории.

Таблица 4. – Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории (МСК-38, зона 3).

№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
1	408912,21	3306295,28	45	409273,02	3308936,60	89	409420,94	3309385,81
2	408914,74	3306316,21	46	409267,86	3308948,78	90	409436,23	3309391,96
3	408691,73	3306553,08	47	409267,86	3308948,79	91	409436,05	3309392,20

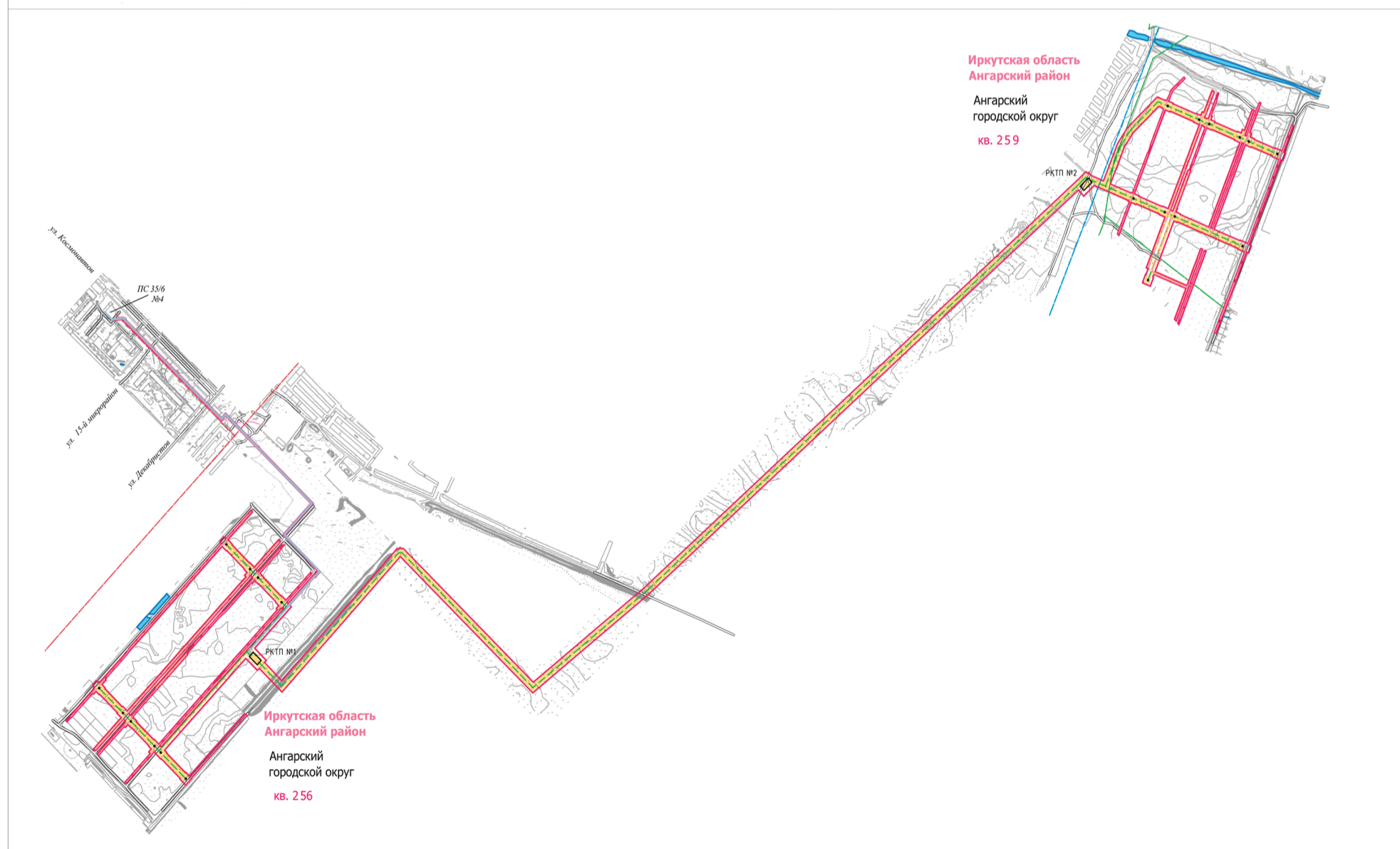
ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

4	408691,73	3306553,09	48	409251,80	3308988,90	92	409433,87	3309397,50
5	408687,89	3306557,16	49	409340,62	3309025,56	93	409433,74	3309397,45
6	408687,89	3306557,17	50	409340,63	3309025,56	94	409433,73	3309397,45
7	408669,72	3306576,46	51	409349,54	3309029,23	95	409381,60	3309376,45
8	408669,72	3306576,47	52	409388,36	3309055,60	96	409381,59	3309376,45
9	408668,54	3306577,72	53	409462,72	3309134,11	97	409367,43	3309370,75
10	408668,53	3306577,72	54	409456,97	3309148,39	98	409365,19	3309376,31
11	408667,35	3306578,97	55	409456,97	3309148,40	99	409379,35	3309382,01
12	408667,34	3306578,98	56	409452,97	3309158,32	100	409379,36	3309382,01
13	408662,76	3306583,85	57	409475,00	3309167,19	101	409432,43	3309403,39
14	408671,16	3306591,96	58	409475,01	3309167,19	102	409432,44	3309403,39
15	408671,17	3306591,96	59	409485,19	3309171,29	103	409438,07	3309405,66
16	408674,24	3306594,93	60	409517,13	3309205,78	104	409438,08	3309405,66
17	408448,26	3306833,49	61	409513,76	3309208,66	105	409447,76	3309409,56
18	408445,16	3306830,50	62	409481,72	3309174,13	106	409453,56	3309411,90
19	408445,16	3306830,49	63	409481,64	3309174,10	107	409452,07	3309415,59
20	408369,21	3306757,46	64	409481,63	3309174,10	108	409437,21	3309409,62
21	408358,67	3306768,48	65	409451,47	3309162,02	109	409437,20	3309409,62
22	408277,22	3306853,18	66	409451,47	3309162,03	110	409431,58	3309407,36
23	408262,81	3306839,32	67	409416,19	3309249,61	111	409431,57	3309407,33
24	408264,20	3306837,87	68	409430,35	3309255,31	112	409414,97	3309400,65
25	408098,41	3306678,46	69	409428,46	3309260,02	113	409396,41	3309393,18
26	408083,99	3306664,60	70	409447,01	3309267,49	114	409377,86	3309385,71
27	408049,68	3306700,28	71	409465,56	3309274,96	115	409375,88	3309390,32
28	408046,76	3306697,48	72	409484,12	3309282,42	116	409361,80	3309384,65
29	408000,53	3306745,66	73	409480,44	3309288,22	117	409326,54	3309472,31
30	408000,52	3306745,67	74	409411,80	3309260,58	118	409340,71	3309478,02
31	407998,45	3306747,82	75	409411,79	3309260,58	119	409359,26	3309485,48
32	408329,05	3307061,99	76	409407,96	3309270,07	120	409377,81	3309492,95
33	408337,74	3307070,24	77	409477,79	3309298,15	121	409396,36	3309500,42
34	408337,76	3307070,26	78	409476,65	3309300,98	122	409396,03	3309501,24
35	407994,43	3307432,62	79	409458,09	3309293,51	123	409396,02	3309501,25
36	408034,28	3307483,50	80	409439,54	3309286,04	124	409394,67	3309504,49
37	408108,13	3307577,81	81	409420,99	3309278,57	125	409339,01	3309482,10
38	408221,10	3307722,09	82	409419,07	3309283,11	126	409311,18	3309470,89
39	408221,12	3307722,11	83	409404,98	3309277,44	127	409218,40	3309433,55
40	408228,78	3307731,90	84	409371,91	3309359,62	128	409199,87	3309426,08
41	408228,78	3307731,91	85	409385,99	3309365,29	129	409107,09	3309388,74
42	408232,80	3307737,02	86	409383,83	3309370,88	130	409079,28	3309377,54
43	409246,18	3308907,83	87	409383,84	3309370,87	131	409060,72	3309370,07
44	409259,02	3308922,07	88	409402,39	3309378,34	132	409023,61	3309355,08
№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
133	408995,80	3309343,81	181	408994,96	3309220,81	229	409243,67	3308923,27
134	408977,26	3309336,29	182	408991,99	3309219,62	230	409243,68	3308923,27
135	408949,47	3309324,88	183	408991,98	3309219,61	231	409243,83	3308923,14
136	408875,74	3309293,91	184	408973,44	3309212,15	232	409237,45	3308916,06
137	408876,89	3309291,31	185	408973,43	3309212,15	233	408224,06	3307745,25
138	408877,48	3309289,85	186	408905,30	3309184,72	234	408223,53	3307744,63
139	408914,36	3309305,26	187	408910,46	3309180,33	235	408223,54	3307744,58
140	408930,99	3309312,21	188	408938,57	3309191,63	236	408215,91	3307734,85
141	408932,80	3309312,99	189	408957,12	3309199,10	237	408215,89	3307734,82
142	408951,21	3309320,83	190	408975,68	3309206,57	238	408003,54	3307463,64
143	409080,97	3309373,46	191	408987,98	3309211,49	239	407978,65	3307431,86
144	409142,58	3309220,40	192	409024,23	3309120,67	240	408034,19	3307373,24
145	409161,25	3309174,02	193	409025,10	3309119,16	241	408069,64	3307335,83
146	409142,70	3309166,55	194	409012,83	3309114,27	242	408303,53	3307089,02
147	409124,15	3309159,08	195	408996,11	3309107,54	243	408316,18	3307075,59
148	409105,59	3309151,61	196	409005,76	3309099,34	244	408315,96	3307066,10
149	409087,04	3309144,14	197	409017,01	3309103,87	245	407981,46	3306748,23
150	409068,49	3309136,67	198	409015,14	3309108,51	246	407991,83	3306737,40
151	409049,94	3309129,21	199	409069,24	3309130,28	247	407991,84	3306737,40
152	409031,38	3309121,74	200	409069,25	3309130,28	248	408038,12	3306689,17
153	409012,71	3309168,12	201	409069,88	3309130,54	249	408035,27	3306686,42
154	408994,23	3309214,04	202	409069,89	3309130,54	250	408069,57	3306650,74
155	409012,78	3309221,50	203	409163,57	3309168,24	251	408011,91	3306595,22
156	409031,33	3309228,97	204	409166,18	3309161,75	252	407990,28	3306574,50
157	409049,89	3309236,44	205	409037,85	3309110,12	253	407975,87	3306560,64
158	409068,44	3309243,91	206	409038,85	3309103,19	254	407961,45	3306546,78
159	409086,99	3309251,38	207	409075,96	3309118,12	255	407947,03	3306532,92
160	409084,71	3309256,93	208	409094,51	3309125,59	256	407932,62	3306519,06
161	408999,14	3309222,49	209	409113,06	3309133,06	257	407918,20	3306505,20
162	408996,77	3309228,00	210	409131,61	3309140,53	258	407903,78	3306491,34
163	409082,51	3309262,51	211	409150,17	3309148,00	259	407889,36	3306477,48
164	409081,02	3309266,22	212	409168,72	3309155,46	260	407874,95	3306463,62
165	409062,46	3309258,75	213	409187,39	3309109,08	261	407860,54	3306449,75
166	409043,91	3309251,28	214	409205,88	3309063,16	262	407846,12	3306435,89
167	409025,36	3309243,82	215	409187,32	3309055,70	263	407831,70	3306422,03
168	409006,80	3309236,35	216	409168,77	3309048,23	264	407801,72	3306453,20
169	408988,25	3309228,88	217	409150,22	3309040,76	265	407793,06	3306462,21
170	408969,70	3309221,41	218	409131,67	3309033,29	266	407762,74	3306493,75
171	408951,15	3309213,94	219	409120,96	3309028,98	267	407777,15	3306507,61
172	408932,60	3309206,48	220	409119,92	3309028,56	268	407791,58	3306521,47
173	408914,04	3309199,01	221	409123,37	3309025,63	269	407805,99	3306535,34
174	408896,70	3309192,03	222	409142,39	3309033,28	270	407820,40	3306549,20
175	408900,14	3309189,11	223	409179,56	3309048,25	271	407834,82	3306563,06
176	408971,19	3309217,70	224	409207,37	3309059,45	272	407849,24	3306576,92
177	408971,20	3309217,70	225	409230,36	3309002,41	273	407863,66	3306590,78
178	408989,74	3309225,17	226	409230,36	3309002,40	274	407878,07	3306604,64
179	408989,75	3309225,17	227	409250,48	3308952,43	275	407892,49	3306618,50
180	408992,60	3309226,32	228	409232,31	3308933,02	276	407906,90	3306632,36
№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
277	407921,32	3306646,23	325	408069,25	3306318,91	373	408616,24	3306649,91
278	407916,51	3306650,98	326	408072,22	3306322,96	374	408668,42	3306594,87
279	407747,93	3306488,87	327	408082,91	3306331,98	375	408668,42	3306594,86
280	407748,09	3306487,80	328	408087,21	3306333,39	376	408656,50	3306583,86
281	407750,41	3306485,01	329	408348,32	3306584,46	377	408659,59	3306580,58
282	407829,20	3306403,04	330	408353,69	3306578,88	378	408664,02	3306575,86
283	407748,89	3306325,84	331	408364,53	3306589,28	379	408664,03	3306575,86
284	407747,35	3306323,88	332	408359,15	3306594,88	380	408665,22	3306574,59
285	407749,09	3306320,39	333	408430,90	3306663,87	381	408665,23	3306574,58
286	407763,50	3306334,26	334	408427,07	3306668,48	382	408666,32	3306573,42
287	407777,91	3306348,12	335	408412,65	3306654,62	383	408666,32	3306573,41
288	407792,33	3306361,98	336	408398,24	3306640,75	384	408684,54	3306554,03
289	407806,74	3306375,84	337	408383,82	3306626,89	385	408684,55	3306554,03
290	407821,01	3306389,54	338	408369,40	3306613,03	386	408688,36	3306549,97
291	407825,19	3306385,26	339	408354,99	3306599,17	387	408688,36	3306549,96
292	407836,16	3306395,81	340	408320,68	3306634,85	388		

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

447	408290,11	3306536,79	491	407998,25	3306421,94	512	409445,76	3309136,71	564	409398,10	3309255,07	608	409135,53	3309277,38			
448	408304,53	3306550,66	492	408012,67	3306435,80				565	409394,27	3309264,56	609	409149,68	3309283,08			
449	408318,94	3306564,52	493	408027,08	3306449,67	535	409437,78	3309156,52	566	409284,92	3309220,59	610	409149,69	3309283,08			
450	408333,36	3306578,38	494	408041,50	3306463,53	536	409419,30	3309202,44	567	409283,13	3309216,34	611	409242,44	3309320,43			
398	408344,17	3306588,78	495	408055,92	3306477,39	537	409400,63	3309248,82	568	409270,19	3309211,13	612	409242,45	3309320,43			
			496	408070,33	3306491,25	538	409382,08	3309241,35	569	409177,26	3309173,75	613	409260,99	3309327,90			
451	408270,55	3306665,35	497	408071,72	3306489,81	539	409363,52	3309233,88	570	409179,87	3309167,26	614	409261,00	3309327,90			
452	408264,30	3306671,85	498	408153,84	3306568,77	540	409344,97	3309226,41	564	409398,10	3309255,07	599	409353,73	3309365,23			
453	408181,89	3306592,62	499	408160,05	3306575,42	541	409326,42	3309218,94									
454	408176,30	3306584,47	500	408174,95	3306590,85	542	409307,86	3309211,48	571	409393,16	3309267,37	615	409350,03	3309374,51			
455	407988,06	3306403,47	501	408178,46	3306595,21	543	409289,31	3309204,01	572	409374,49	3309313,75	616	409331,55	3309420,43			
456	407983,71	3306402,07	502	408192,87	3306609,07	544	409270,76	3309196,54	573	409356,01	3309359,67	617	409312,88	3309466,81			
457	407914,75	3306335,74	503	408207,29	3306622,93	545	409252,21	3309189,07	574	409337,45	3309352,20	618	409294,32	3309459,34			
458	407921,01	3306329,23	504	408221,70	3306636,79	546	409233,66	3309181,60	575	409318,90	3309344,73	619	409275,77	3309451,88			
451	408270,55	3306665,35	505	408236,12	3306650,66	547	409215,10	3309174,13	576	409300,35	3309337,27	620	409257,22	3309444,41			
			506	408250,54	3306664,52	548	409196,55	3309166,67	577	409281,79	3309329,80	621	409238,66	3309436,94			
459	408258,58	3306677,80	507	408247,77	3306667,41	549	409182,40	3309160,98	578	409263,24	3309322,33	622	409220,11	3309429,47			
460	408195,85	3306743,02	459	408258,58	3306677,80	550	409182,40	3309160,97	579	409244,69	3309314,86	623	409201,56	3309422,00			
461	408185,06	3306732,63				551	409219,57	3309068,66	580	409226,14	3309307,39	624	409183,01	3309414,53			
462	408181,58	3306736,24	508	408189,62	3306749,52	552	409222,32	3309069,77	581	409207,58	3309299,92	625	409164,45	3309407,06			
№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	582	409189,03	3309292,46	626	409145,90	3309399,60			
553	409233,71	3309074,36	597	409356,05	3309252,43	641	409331,48	3309367,04	583	409170,48	3309284,99	627	409127,35	3309392,13			
554	409252,26	3309081,83	598	409374,61	3309259,90	615	409350,03	3309374,51	584	409151,93	3309277,52	628	409108,80	3309384,66			
555	409270,81	3309089,30	571	409393,16	3309267,37				585	409137,77	3309271,81	629	409094,63	3309378,95			
556	409289,36	3309096,77							586	409173,84	3309182,24	630	409131,79	3309286,67			
557	409307,92	3309104,24	599	409353,73	3309365,23				587	409187,91	3309188,00	631	409145,95	3309292,36			
558	409326,47	3309111,71	600	409351,49	3309370,80				588	409189,08	3309185,22	632	409164,50	3309299,83			
559	409345,02	3309119,18	601	409258,76	3309333,47				589	409207,63	3309192,69	633	409183,06	3309307,30			
560	409363,57	3309126,64	602	409258,75	3309333,47				590	409226,19	3309200,15	634	409201,61	3309314,77			
561	409382,13	3309134,11	603	409240,21	3309326,00				591	409244,74	3309207,62	635	409220,16	3309322,23			
562	409400,68	3309141,58	604	409240,20	3309326,00				592	409263,29	3309215,09	636	409238,72	3309329,70			
563	409419,23	3309149,05	605	409147,45	3309288,65				593	409281,84	3309222,56	637	409257,27	3309337,17			
535	409437,78	3309156,52	606	409147,44	3309288,65				594	409300,40	3309230,03	638	409275,82	3309344,64			
			607	409133,29	3309282,95				595	409318,95	3309237,50	639	409294,37	3309352,11			
									596	409337,50	3309244,96	640	409312,93	3309359,58			

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения объекта «КЛ-6 кВ от ПС 35/6 №4 и РКТП-6/0,4 №1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ»



Условные обозначения: улицы, дороги в населенном пункте проезды реки, каналы, канавы, водотоки		Проектируемые коммуникации: ВЛ 0,4 кВ ВЛ 6 кВ кабельная линия		Существующие коммуникации: ВЛ 110 кВ ВЛ 35 кВ ВЛ 6 кВ ВЛ 0,4 кВ		Проектируемые сооружения: трансформаторные подстанции		Иркутская область Документация по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) для размещения линейного объекта «КЛ-6 кВ от ПС 35/6 №4 и РКТП-6/0,4 №1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ»			
граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории по объекту «КЛ-6кВ от ПС 35/6 №4 и РКТП-6/0,4 №1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ»		граница зоны планируемого размещения линейного объекта «КЛ-6кВ от ПС 35/6 №4 и РКТП-6/0,4 №1,2 с отходящей распределительной сетью 6/0,4 кВ»						Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата Разработал Богемол И.С. 11.18 Проверил Петренко Н.А. 11.18 Н. контроль Редорова М.В. 11.18 Н. контроль Роголева Е.Н. 11.18			
						Заказчик: ООО «СЕРВИСТА» Иркутская электросетевая компания		Стадия Лист Листов П 1 1			
						М 1:10000		ООО «СЕРВИСТА» Иркутск, ул. Байкальская, дом 105А, оф. 505			

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Форма проведения торгов: аукцион.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее – Комитет).

Орган, принявший решение о проведении аукциона: аукцион проводится на основании постановления администрации Ангарского городского округа от 07.11.2018 № 1215-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 38:26:010302:228».

Место, дата и время проведения аукциона: аукцион назначен на 18.01.2019 в 12 часов 00 минут по местному времени по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1.

Порядок проведения аукциона регламентируется ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:26:010302:228, площадью 1263 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская область, Ангарский район, д. Зуй, территория, ограниченная улицами Тракторная, Журавлиная, переулком Проточный, участок 64, с разрешенным использованием: для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Срок аренды земельного участка 20 (двадцать) лет.

Технические условия подключения (технологического присоединения) будущих объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение): *Электроснабжение.*

Согласно письму ОГУЭП Облкоммунэнерго филиала «Ангарские электрические сети» от 01.12.2017 № Исх-1754/АЭС.

Дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие принимаются организатором аукциона с 14 часов 00 минут 17.12.2018 до 13 часов 00 минут 14.02.2019 по рабочим дням: понедельник, среда с 10-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00), в пятницу с 8-18 до 13-00 по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, кабинет 131.

Порядок определения участников торгов: 16.01.2019 будет осуществлено рассмотрение заявок и документов претендентов, установление факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Комитетом будет принято решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое будет оформлено протоколом.

Контактные лица: Демченко Ольга Анатольевна тел. 8 (3955) 50-41-20.

Критерий определения победителя аукциона – наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок – 40000 (сорок тысяч) рублей.

«Шаг аукциона» – 1000 (одна тысяча) рублей.

Размер задатка и реквизиты для их перечисления:

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 20 % начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок – 8000 (восемь тысяч) рублей путем перечисления суммы денежных средств на расчетный счет организатора аукциона по следующим банковским реквизитам: Комитет по экономике и финансам администрации Ангарского городского округа (КУМИ администрации АГО л/с 05702011883), ИНН 3801131931, КПП 380101001, счет получателя – 40302810450045080002, банк получателя Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001, ОКТМО 25703000, КБК 702 0 00 00000 00 0000 000. В поле назначение платежа платежного документа указывается: «Задаток на участие в аукционе».

Задаток должен поступить на вышеуказанный счет не позднее даты рассмотрения заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора торгов.

Возврат задатка осуществляется:

- в случае недопущения претендента к участию в аукционе (в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе);
- в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе (в течение 3 (трех) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки);
- не победившим в аукционе участникам (в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона);
- в случае отказа организатора аукциона от проведения аукциона (в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона).

Возврат задатка осуществляется на основании заявления о возврате задатка для участия в аукционе от претендента, путём перечисления денежных средств в размере внесенного задатка на расчетный счёт, указанный в заявлении на возврат задатка для участия в аукционе. Заявление о возврате задатка для участия в аукционе представляется в Комитет по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, кабинет № 128.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

ДОГОВОР аренды земельного участка

г. Ангарск № _____ от «___» _____ 2018

В соответствии с _____ администрация Ангарского городского округа, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице **Бондарчука Константина Сергеевича**, действующего на основании Доверенности от 04 мая 2018 года, удостоверенной Прокопьевой Ириной Александровной временно исполняющей обязанности нотариуса Ангарского нотариального округа Иркутской области Беневоленской Ирины Викторовны и зарегистрированной в реестре за № 38/34-н/38-2018-3-1343, и _____ именуемое в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора.

1.1. Арендодатель из земель _____ предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее - Участок), площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: _____, с разрешенным использованием: _____ в границах, указанных в Кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору.

2. Срок действия Договора.

2.1. Срок аренды Участка устанавливается по _____.
2.2. Договор считается заключенным и вступает в силу с даты осуществления государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области, при этом в соответствии с п.2 ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны установили, что условия договора о начислении арендной платы распространяются на отношения сторон, возникшие с _____.

3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Годовая арендная плата за земельный участок составляет _____ рублей (_____

рублей) _____ рублей). Сумма внесенного задатка в размере _____ рублей (_____ рублей) засчитывается в 20____ году в счет арендной платы по Договору. Арендная плата не подлежит изменению в течение всего срока действия настоящего договора.

3.2. Внесение арендной платы за использование земельного участка осуществляется ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца каждого квартала путем перечисления на счет: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа), ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, Отделение Иркутск, г.Иркутск, БИК 042520001, № счета 4010181090000010001, код 70211105012041000120, с пометкой «Арендная плата по договору аренды земельного участка от _____ № _____». В случае заключения договора аренды земельного участка после 10 числа второго месяца квартала, арендная плата за использование земельного участка в указанном квартале вносится не позднее 10 числа второго месяца следующего квартала.

Для получения реквизитов на текущий год Арендатор обязан до 01 февраля текущего года ежегодно являться к Арендодателю со своим экземпляром Договора.

3.3. Датой оплаты считается дата фактического поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при неиспользовании Участка, использовании Участка не по целевому назначению, не в соответствии с разрешенным использованием (назначением), а также при использовании способами, приводящими к порче Участка, при невнесении арендной платы более чем за 3 месяца и нарушении других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Участок Арендатору по Акту приема-передачи с указанием его характеристики.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

4.3.2. Без согласия арендодателя при условии его уведомления сдавать участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу в пределах срока действия настоящего Договора, в том числе в залог.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. С согласия Арендодателя проводить мероприятия, направленные на пересмотр кадастровой стоимости земельного участка, в части определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости.

4.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту; сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством; соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнения, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на землю и почву, а также выполнять работы по благоустройству территории; осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности.

4.4.7. Уплачивать в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату. Ежеквартально уточнять у Арендодателя реквизиты на уплату арендной платы в соответствии с п.3.2. раздела 3 Договора.

4.4.8. В течение 5 дней с момента изменения почтового адреса или юридического адреса сообщить об этом Арендодателю в письменной форме. При направлении Арендатору писем, уведомлений, требований и т.п. по реквизитам, указанным в настоящем договоре, Арендатор считается надлежаще уведомленным по истечении 5 дней со дня направления заказного письма с уведомлением о вручении.

4.4.9. Не допускать строительство новых объектов, реконструкцию существующих до разработки проектной документации, ее утверждения, получения положительных заключений соответствующих экспертиз по проектной документации, а также до получения разрешения на строительство, реконструкцию либо уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке в установленном порядке.

4.4.10. Не нарушать права других землепользователей.

4.4.11. Выполнять условия эксплуатации городских подземных, наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также в случае расположения земельного участка в охранный зоне электросетевого хозяйства, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

4.4.12. В случае наличия на предоставленном земельном участке природных ресурсов не допускать строительство новых объектов до заключения соглашения об установлении порядка выполнения компенсационных работ.

4.4.13. Не позднее двух месяцев со дня подписания настоящего Договора заключить договор на вывоз и утилизацию строительных отходов и предоставить его копию в Управление по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа, по адресу: 665830, Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, 2 этаж, кабинет № 205. Обеспечить безопасность процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) для третьих лиц и окружающей среды посредством установления ограждения по периметру земельного участка.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются на счет: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа), ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, Отделение Иркутск, г.Иркутск, БИК 042520001, № счета 4010181090000010001, код 70211105012042000120 с пометкой «Пени по договору аренды земельного участка от _____ № _____».

5.3. Если при прекращении Договора Арендатор не возвратит Участок, либо возвратит несвоевременно, то он вносит арендную плату за все время просрочки с учетом пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

1	2	5	8	13	14	16	17	
1	Сыроватко Сергей Михайлович	38	Иркутская обл., Ангарский городской округ, город Ангарск к.н. 38:26:000000:6725	соблюдение требований земельного законодательства	октябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
2	Гаврилов Алексей Карпович	38	Иркутская обл., г. Ангарск, 15 микрорайон, пересечение ул. Социалистической и Коминтерна к.н. 38:26:040403:5	соблюдение требований земельного законодательства	октябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
3	Янковский Олег Валентинович, Скоробогатов Андрей Борисович	38	Иркутская обл., город Ангарск, микрорайон Майск, улица Димитрова, строение 4 к.н. 38:26:041002:413	соблюдение требований земельного законодательства	октябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
4	Колесников Алексей Валерьевич	38	Иркутская обл., г. Ангарск, микрорайон Китой, улица Коммунистическая, строение 5а к.н. 38:26:040901:35	соблюдение требований земельного законодательства	октябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
5	Шмирига Юрий Николаевич, Сыроватко Сергей Михайлович	38	Иркутская обл., город Ангарск, микрорайон Шеститысячник, квартал 50, строение 5 к.н. 38:26:041101:17	соблюдение требований земельного законодательства	октябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
6	Каранина Анастасия Николаевна	38	Иркутская обл., город Ангарск, квартал 126, строение 8 к.н. 38:26:041004:43	соблюдение требований земельного законодательства	сентябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
7	Куканова Елена Романовна	38	Иркутская обл. г. Ангарск, квартал 258, к.н. 38:26:040304:130	соблюдение требований земельного законодательства	сентябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
8	Горбенко Любовь Михайловна	38	Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон Байкальск, ул. Садовое кольцо, д. 60 к.н. 38:26:040201:306	соблюдение требований земельного законодательства	ноябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
9	Девичев Александр Александрович	38	Иркутская обл., город Ангарск, квартал 258, строение 1 к.н. 38:26:040304:328	соблюдение требований земельного законодательства	ноябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
10	Пунтусова Нина Васильевна (арендатор)	38	Иркутская обл., Ангарский район, рабочий поселок Мерет, в 140 метрах к северо-западу от пересечения ул. Калинина и пер. Школьный к.н. 38:26:010111:48	соблюдение требований земельного законодательства	октябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
11	Ведерников Виктор Георгиевич	38	Иркутская обл., г. Ангарск, Первый пром. массив, квартал 47, строение 5 к.н. 38:26:041203:170	соблюдение требований земельного законодательства	октябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
12	Никифорова Светлана Анатольевна	38	Иркутская обл., город Ангарск, микрорайон 18, строение 17 к.н. 38:26:040404:145	соблюдение требований земельного законодательства	ноябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
13	Пьянков Денис Олегович, Пьянкова Ирина Александровна, Пьянков Олег Викторович, Пьянкова Анна Олеговна	38	Иркутская обл., г. Ангарск, микрорайон Старо-Байкальск, ул. Кулибина, дом 9 к.н. 38:26:040203:125	соблюдение требований земельного законодательства	ноябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
14	Соловьева Любовь Алексеевна	38	Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон Старо-Байкальск, улица Кулибина, дом 11 к.н. 38:26:040203:156	соблюдение требований земельного законодательства	ноябрь	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
15	Иванов Владимир Михайлович	38	Иркутская обл., Ангарский район, с. Савватеевка, ул. Школьная, дом 20а, (земельный участок не сформирован)	соблюдение требований земельного законодательства	июль	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
16	Максимова Марина Михайловна	38	Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, улица Советская, дом 8 к.н. 38:26:020102:1	соблюдение требований земельного законодательства	июль	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
17	Улаханова Елена Яковлевна, Улаханов Максим Николаевич	38	Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, улица Рассвета, 238 м юго-западнее пересечения с ул. Победы к.н. 38:26:020104:107	соблюдение требований земельного законодательства	август	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
18	Гасс Оксана Георгиевна	38	Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, улица Рассвета, дом 18 к.н. 38:26:020104:116	соблюдение требований земельного законодательства	август	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
19	Радько Всеволод Николаевич	38	Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, улица Рассвета, дом 20 (земельный участок не сформирован)	соблюдение требований земельного законодательства	август	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
20	Анганова Людмила Сократовна	38	Иркутская область, Ангарский район, село Одинск, улица Рассвета, дом 22 к.н. 38:26:020104:252	соблюдение требований земельного законодательства	август	20	ДВ	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

Начальник отдела земельных отношений

А.В. Репин

**Иркутская область
Администрация Ангарского городского округа
Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации Ангарского городского округа**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31.10.2018

№ 2037

Об утверждении плана проведения плановых проверок соблюдения требования земельного законодательства по использованию земель на территории Ангарского городского округа на 2019 год в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением правительства иркутской области от 12.02.2015 № 45-пп «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля в Иркутской области», Уставом Ангарского городского округа, постановлением администрации Ангарского городского округа от 09.11.2017 № 1781-па «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля в границах Ангарского городского округа», постановлением администрации Ангарского городского округа от 19.11.2015 № 1665-па «О передаче полномочий мэра Ангарского городского округа», распоряжением администрации Ангарского городского округа от 10.07.2015 № 28-ра «О назначении должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля»:

1. Утвердить план проведения плановых проверок соблюдения требования земельного законодательства по использованию земель на территории Ангарского городского округа на 2019 год в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (Приложение № 1 к настоящему распоряжению).

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета

К.С. Бондарчук

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

ТИПОВАЯ ФОРМА
ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
 Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа
 (наименование органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

УТВЕРЖДЕН
 К.С. Бондарчук
 (фамилия, инициалы и подпись руководителя)
 от «31» октября 2018 года

ПЛАН
проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2019 г.

Наименование юридического лица (филиала, представительства, обособленного структурного подразделения), ф.и.о. индивидуального предпринимателя, деятельность которого подлежит проверке ¹	Адреса		Основной государственный регистрационный номер	Идентификационный номер налогоплательщика	Цель проведения проверки	Основание проведения проверки			Срок проведения плановой проверки		Форма проведения проверки (документарная, выездная, документарная и выездная)	Наименование органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, с которым проверка проводится совместно	Информация о постановлении о назначении административного наказания или решении о приостановлении и (или) об аннулировании лицензии, дате их вступления в законную силу и дате окончания проведения проверки, по результатам которой они приняты ⁵	Информация о присвоении деятельности юридического лица и индивидуального предпринимателя определенной категории риска, определенного класса (категории) опасности, об отнесении объекта государственного контроля (надзора) к определенной категории риска, определенному классу (категории) опасности ⁶	
	место (места) нахождения юридического лица	место (места) фактического осуществления деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя				дата государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя	дата окончания последней проверки	дата начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем деятельности в соответствии с представленным уведомлением о начале деятельности	иные основания в соответствии с федеральным законом ³	Дата начала проведения проверки ⁴					рабочих дней
ГК «Привокзальный-7»	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон Северный, улица Огородная, дом 15	-	1083801001305	3801094380	соблюдение требований земельного законодательства	14.02.2008	-	-	01.04.2019	20	документарная и выездная				
СХ ПАО «Белореченское»	Иркутская область, Усольский район, рабочий поселок Белореченский	-	1023802144431	3840001848	соблюдение требований земельного законодательства	27.07.1992	-	-	02.09.2019	20	документарная и выездная				
ООО «Сибна»	Иркутская область, город Иркутск, улица Марата, 1	-	1023801025247	3808047372	соблюдение требований земельного законодательства	29.12.1997	-	-	01.05.2019	20	документарная и выездная				
ООО «Завод РГА»	Иркутская область, город Ангарск, квартал 278, дом 1	-	1153850040321	3801133350	соблюдение требований земельного законодательства	22.09.2015	-	-	01.03.2019	20	документарная и выездная				
ФГУП Почта России	г. Москва, Варшавское шоссе, 37	-	1037724007276	7724261610	соблюдение требований земельного законодательства	13.02.2003	-	-	04.02.2019	20	документарная и выездная				
ООО «Китой»	Иркутская область, город Иркутск, улица Российская, дом 14, оф. 2	-	1073808026401	3808169170	соблюдение требований земельного законодательства	29.11.2007	-	-	01.04.2019	20	документарная и выездная				
Фонд наследия русской культуры и духовности «Отражение»	Иркутская область, город Иркутск, улица Горького, дом 29	-	1153850000776	3801129925	соблюдение требований земельного законодательства	14.01.2015	-	-	01.05.2019	20	документарная и выездная				
Иркутская область, Ангарский район, 2 километр автодороги г. Ангарск - с. Савватеевка, дом 2	Иркутская область, Ангарский район, микрорайон Китой, улица Заводская, строение 16	Иркутская область, Ангарск, квартал 92, дом 8	Иркутская обл., г. Ангарск, микрорайон Старо-Байкальск, улица Пролетарская, д. 1а	Иркутская область, Ангарский район, в районе ж.д. станции Карьер магистрали ВСЖД	Иркутская область, Ангарский район, квартал 207/210, строение 25	Иркутская область, город Ангарск, квартал 207/210, строение 25	Иркутская область, город Ангарск, квартал 92, дом 8	Иркутская область, Ангарский район, микрорайон Китой, улица Заводская, строение 16	Иркутская область, Ангарск, квартал 92, дом 8	Иркутская область, Ангарский район, микрорайон Китой, улица Заводская, строение 16	Иркутская область, Ангарск, квартал 92, дом 8	Иркутская область, Ангарск, квартал 92, дом 8	Иркутская область, Ангарск, квартал 92, дом 8	Иркутская область, Ангарск, квартал 92, дом 8	Иркутская область, Ангарск, квартал 92, дом 8

Автокооператив «Ангара» по строительству и эксплуатации коллективных гаражей-стоянок для владельцев индивидуальных владельцев	Иркутская область, город Ангарск, микрорайон ба	-	Смежно с земельным участком по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон Байкальск, улица Садвое кольцо, дом31	1023800526914	3801045859	соблюдение требований земельного законодательства	06.12.2002	-	-	-	01.03.2019	20	документарная и выездная
ООО «СПТС»	Республика Алтай, город Горно-Алтайск, улица В.И. Чаптынова, дом 26/1, помещение 12	-	Иркутская область, город Ангарск, Второй промышленный массив, квартал 29, строение 1	1133850033591	3827043084	соблюдение требований земельного законодательства	04.09.2013	-	-	-	01.05.2019	20	документарная и выездная
ООО ОПП «СТАРКОМ-БРИЗ»	Иркутская область, город Ангарск, улица Файзулина, 22	-	Смежно с земельным участком по адресу: Иркутская область, город Ангарск, микрорайон 29, дом 12а	1023800524142	3801047359	соблюдение требований земельного законодательства	25.12.1997	-	-	-	01.04.2019	20	документарная и выездная

Начальник отдела земельных отношений

А.В. Репин

¹ Если планируется проведение мероприятий по контролю в отношении объектов защиты, объектов использования атомной энергии, опасных производственных объектов и гидротехнических сооружений, дополнительно указывается наименование этих объектов.

² Если планируется проведение мероприятий по контролю в отношении объектов защиты, объектов использования атомной энергии, опасных производственных объектов и гидротехнических сооружений, дополнительно указывается место нахождения этих объектов.

³ Указывается ссылка на положения федерального закона, устанавливающего основания проведения плановой проверки.

⁴ Указывается календарный месяц начала проведения проверки.

⁵ Заполняется, если проверка в отношении субъектов малого предпринимательства проводится в 2016 – 2018 годах. Указывается информация о постановлении о назначении административного наказания или решении о приостановлении и (или) об аннулировании лицензии (дата их вынесения (принятия), номер, орган, вынесший постановление или принявший решение, часть и статья федерального закона, являющаяся основанием привлечения к ответственности), дата их вступления в законную силу, дата окончания проведения проверки, по результатам которой вынесено постановление либо принято решение.

⁶ Заполняется, если проверка проводится по виду государственного контроля (надзора), осуществляемого с применением риск-ориентированного подхода.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее по тексту – продавец) извещает о проведении аукционов, открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, по продаже муниципального имущества: (официальные сайты www.angarsk-adm.ru, www.torgi.gov.ru)

Наименование Муниципального имущества	Адрес	Площадь кв.м.	Начальная цена - цена первоначально-предложения, руб. (с учетом НДС)	Зачеток 20% от цены первоначально-предложения, руб.	Шаг аукциона, руб.	Решение об условиях приватизации	Сведения о предыдущих торгах
1. Нежилое помещение	Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н 7, д. 19, помещение 23	219,3	3 890 000,00	778 000,0	50 000,0	Постановление администрации АГО от 13.12.2018 № 1381-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 30.05.2018 06.07.2018 10.08.2018 14.09.2018 19.10.2018 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся

2. Газопровод	Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 258-й, сооружение 322г	3361	5 692 000,00	1 138 400,0	50 000,0	Постановление администрации АГО от 13.12.2018 № 1381-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 30.05.2018 06.07.2018 10.08.2018 14.09.2018 19.10.2018 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся
3. Нежилое здание Тип (далее - Здание 1)	Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, дом 23	63,7	646 000,00	129 200,00	30 000,00	Постановление администрации АГО от 13.12.2018 № 1381-па	Проводились аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 19.10.2017 23.11.2017 28.12.2017 17.05.2018 22.06.2018 27.07.2018 31.09.2018 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционах, аукционы признаны несостоявшимися
4. Нежилое здание (далее - Здание 2)	Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, 74 квартал, дом 3	568,8	12 317 000,00	2 463 400,00	50 000,00	Постановление администрации АГО от 13.12.2018 № 1381-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 19.10.2017 23.11.2017 28.12.2017 17.05.2018 22.06.2018 27.07.2018 31.09.2018 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

5. технологический трубопровод – трубопровод обедненного газа «Комбинат-16 – Керамический завод» (далее – трубопровод)	Иркутская область, г. Ангарск, Первый промышленный массив, сооружения 1г	4562,0	5 522 000,00	1 104 400,00	50 000,00	Договор аренды до 11.09.2024	Постановление администрации АГО от 13.12.2018 № 1381-па	Проводился аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене объекта 22.06.2018 27.07.2018 В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе, аукцион Признан несостоявшимся
6. Нежилое здание (далее – Здание 3)	Иркутская область, Ангарский район, р.п. Мегет, д. Зуй, ул. Тракторная, д. 8	76,2	74 000,00	14 800,00	3 000,00		Постановление администрации АГО от 13.12.2018 № 1381-па	Здание на торги не выставлялось
7. 2-этажное кирпичное нежилое здание с подвалом и четырьмя террасами – бывший детский сад № 39 (далее – Здание 4)	Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н Новый-4, дом 90	589,1	4 872 000,00	974 400,00	50 000,00		Постановление администрации АГО от 13.12.2018 № 1381-па	Здание на торги не выставлялось

Одновременно с отчуждением Здания 1 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 401,0 кв.м с кадастровым номером 38:26:040102:33, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, строение 23, предназначенный для эксплуатации нежилого здания религиозной организации, по цене 301 000 (триста одна тысяча) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением Здания 2 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 74 квартал, дом 3, площадью 4071 кв.м, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания детского сада № 88, используемого под размещение РКЦ г. Ангарска ГУ Банка России по Иркутской области для осуществления банковской деятельности, с кадастровым номером 38:26:040105:167, по цене 3 370 000 (три миллиона триста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением трубопровода отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ангарский городской округ, город Ангарск, Первый промышленный массив, сооружение 1г, площадью 658 кв.м, разрешенное использование: для эксплуатации трубопровода, с кадастровым номером 38:26:000000:6003, по цене 46 000 (сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением Здания 3 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, деревня Зуй, улица Тракторная, участок 8, площадью 1215 кв.м, разрешенное использование: бытовое обслуживание, с кадастровым номером 38:26:010302:264, по цене 185 000 (сто восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Одновременно с отчуждением Здания 4 отчуждается земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, мкр-н Новый-4, дом 90, площадью 6044 кв. м, разрешенное использование: для эксплуатации 2-этажного кирпичного нежилого здания – бывшего детского сада № 39, с кадастровым номером 38:26:040301:32, по цене 3 055 000 (три миллиона пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Прием заявок на участие в Аукционе и ознакомление с иной информацией, в том числе с условиями договора купли-продажи, начинается 18 декабря 2018 г. с 09 час. 00 мин. (по местному времени) и осуществляется продавцом в рабочие дни: понедельник-четверг с 08 часов 30 мин. до 17 час.30 мин., в пятницу с 08 часов 30 мин. до 16 час.30 мин., с перерывом на обед с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин., по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 115 отдел управления муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа. Телефон для справок: 50-41-09, главный специалист Муратова Ксения Алексеевна.

Дата окончания приема заявок – 23 января 2019 года, время окончания приема заявок - 17 час.30 мин. (по местному времени).

Дата признания претендентов участниками Аукциона – 25 января 2019 года, в 09 час. 15 мин. (по местному времени). Претендент приобретает статус участника Аукциона с момента подписания комиссией по приватизации муниципального имущества Ангарского городского округа (далее по тексту – комиссия по приватизации) протокола о признании претендентов участниками Аукциона.

Дата подведения итогов Аукциона - 25 января 2019 года, в 09 час. 25 мин (по местному времени) в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 59, дом 4, кабинет № 129.

Предварительно, претенденты на участие в Аукционе вносят на счет продавца муниципального имущества задаток. Сумма задатка для участия в Аукционе составляет 20% от начальной цены. Задаток должен поступить на счет продавца в срок не позднее дня окончания приема заявок, а именно не позднее 23 января 2019 года. Документом, подтверждающим поступления задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца. Реквизиты для оплаты задатка:

Получатель: Комитет по экономике и финансам администрации Ангарского городского округа (КУМИ администрации Ангарского городского округа л/с № 05702011883).

ИНН 3801131931,
КПП 380101001,
р/с получателя 40302810450045080002
банк получателя – Отделение Иркутск,
БИК 042520001,
ОКТМО 25703000,
КБК 70200000000000000000.

Назначение платежа: «Задаток на участие в Аукционе по продаже нежилого помещения (здания), расположенного по адресу:(указать адрес)».

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

К участию в Аукционе допускаются юридические и физические лица, которые в соответствии с действующим законодательством могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявки на участие в Аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении и уплатившие сумму задатка в указанный срок. В соответствии со ст.16 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», для участия в Аукционе одновременно с заявкой претенденты представляют в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, исправления и т.п. не рассматриваются.

Претендент не допускается к участию в Аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в Аукционе является исчерпывающим. Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на покупателя. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной. До признания претендента участником Аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

а) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются – карточки);

б) аукцион начинается с объявления об открытии аукциона;

в) после открытия аукциона оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;

г) после оглашения начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

д) после заявления участниками аукциона начальной цены предлагается участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

е) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

явкой претенденты представляют в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа следующие документы:

- юридические лица:
 - заверенные копии учредительных документов;
 - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
 - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, исправления и т.п. не рассматриваются.

Претендент не допускается к участию в Аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в Аукционе является исчерпывающим. Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на покупателя. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной. До признания претендента участником Аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

- а) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);
- б) аукцион начинается с объявления об открытии аукциона;
- в) после открытия аукциона оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;

г) после оглашения начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

д) после заявления участниками аукциона начальной цены предлагается участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

е) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

з) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Подписанный протокол об итогах аукциона, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

и) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников

аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол.

Порядок заключения договора купли-продажи и порядок оплаты по договору купли-продажи:

1. Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов Аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

2. Срок оплаты по договору купли-продажи: не позднее 10 рабочих со дня заключения договора купли-продажи. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

Ранее уплаченные суммы задатков засчитываются победителю Аукциона в счет оплаты по договору купли-продажи. Всем участникам Аукциона, не ставшими победителями, суммы задатков возвращаются в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов Аукциона (по письменному заявлению).

Оплата НДС осуществляется покупателем в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

Заместитель председателя Комитета

С.В. Борискин

ПРОДАВЦУ:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе**

« ____ » _____ 2018

(полное наименование юридического (физического) лица, подающего заявку)

_____, именуемый далее

Покупатель, в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

изучив данные информационного сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе, проект договора купли-продажи муниципального имущества, принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:

(наименование муниципального имущества)

ОБЯЗУЮСЬ:

1) Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в средствах массовой информации: *газета «Ангарские Ведомости»* от « ____ » _____ 2018 № ____ (____).

2) В случае признания победителем аукциона оплатить сумму, предусмотренную в договоре купли-продажи муниципального имущества, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

3) С объектом недвижимости общей площадью _____ кв.м., расположенным по адресу: _____, и его технической документацией ознакомился (лась).

Полностью и безоговорочно принимаю публичное предложение о продаже муниципального имущества.

Адрес и телефон Покупателя:

Приложения:

Подпись Покупателя (или его уполномоченного Представителя):

М.П. « ____ » _____ 2019

Заявка принята Продавцом:

Час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2019