Общественно-политическая газета

# Ангарские ВЕДОМОСТИ

15 января 2018 года
№ 3 (1163)

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

**Иркутская область**
**АДМИНИСТРАЦИЯ**
**Ангарского городского округа**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.01.2018 № 01-па

**О проведении ярмарки «Времена года»**

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17.11.2010 № 284-пп, руководствуясь Уставом Ангарского городского округа, администрация Ангарского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести ярмарку «Времена года» (далее – ярмарка).
2. Утвердить План мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров на ярмарке (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
3. Утвердить Порядок организации ярмарки (Приложение № 2 к настоящему постановлению).
4. Утвердить Порядок предоставления мест для продажи товаров на ярмарке (Приложение № 3 к настоящему постановлению).
5. Отделу потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (Тюменцева Н.М.) обеспечить привлечение для участия в ярмарке юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Ангарского городского округа.

Исполняющий полномочия мэра
Ангарского городского округа М.Э. Головков

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 11.12.2018 № 01-па

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**
по организации ярмарки и продажи товаров на ярмарке

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации | Ответственный исполнитель |
|---|---|---|---|
| 1. | Прием и рассмотрение заявок на участие в ярмарке | в течение 2018 года | Начальник отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (далее – начальник отдела потребительского рынка) Тюменцева Н.М. |
| 2. | Обеспечение соблюдения на территории, на которой организуется ярмарка, установленных законодательством требований пожарной безопасности, охраны общественного порядка | в течение 2018 года | Начальник отдела потребительского рынка Тюменцева Н.М. |
| 3. | Обеспечение контроля за соблюдением ассортимента продаваемых товаров на ярмарке | в течение 2018 года | Начальник отдела потребительского рынка Тюменцева Н.М. |
| 4. | Обеспечение контроля за соответствием занимаемых участниками ярмарки мест схеме размещения мест для продажи товаров на ярмарке | в течение 2018 года | Начальник отдела потребительского рынка Тюменцева Н.М. |

Исполняющий полномочия мэра
Ангарского городского округа М.Э. Головков

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 11.12.2018 № 01-па

**ПОРЯДОК**
организации ярмарки

1. Порядок организации ярмарки разработан в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17.11.2010 № 284-пп.

2. Ярмарка «Времена года»:

1) проводится по адресам в соответствии с перечнем мест проведения ярмарки (Приложение № 1 к настоящему Порядку);

2) является постоянно действующей универсальной;

3) проводится с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года;

4) имеет режим работы: с ежедневным режимом работы с 10.00 до 20.00 часов; с режимом работы в субботу и воскресенье с 10.00 до 17.00 часов.

3. Организатором ярмарки является администрация Ангарского городского округа в лице отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа (далее – организатор ярмарки).

4. Адрес местонахождения организатора ярмарки: 665830, город Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 335.

5. Ярмарка организована в целях создания условий для обеспечения жителей Ангарского городского округа продовольственными и непродовольственными товарами, а так же для обеспечения доступности реализуемых на территории Ангарского городского округа товаров.

6. Категории участников ярмарки: юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке, а также граждане – главы крестьянских (фермерских) хозяйств, члены таких хозяйств, граждане, ведущие личные подсобные хозяйства или занимающиеся садоводством, огородничеством, животноводством (далее – участники ярмарки).

7. Ассортимент реализуемых на ярмарке товаров в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2014 (КПЕС 2008): раздел А продукция сельского, лесного и рыбного хозяйства: продукция и услуги сельского хозяйства (01); продукция лесоводства (02).

8. Размещение участников ярмарки осуществляется согласно схеме (Приложение № 2 к настоящему Порядку) (далее – схема размещения мест для продажи товаров на ярмарке).

9. Организатор ярмарки в процессе организации ярмарки обеспечивает:

1) наличие при входе на ярмарку вывески с указанием наименования организатора ярмарки, адреса его местонахождения, режима работы ярмарки;

2) надлежащее санитарно-техническое состояние территории, на которой организуется проведение ярмарки, и мест для продажи товаров;

3) оснащение территории, на которой организуется проведение ярмарки, урнами для сбора мусора;

4) доступность территории и торговых мест на ярмарке для инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) и других маломобильных групп населения;

5) соблюдение на территории, на которой организуется проведение ярмарки, установленных законодательством требований пожарной безопасности, охраны общественного порядка;

6) проверку соответствия занимаемых участниками ярмарки мест для продажи товаров согласно схеме размещения мест для продажи товаров на ярмарке;

7) исполнение иных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством в области торговой деятельности и настоящим порядком.

10. Участники ярмарки обеспечивают:

8) соответствие занимаемых мест для продажи товаров схеме размещения мест для продажи товаров на ярмарке;

9) хранение в течение всего периода осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарке документов, подтверждающих предоставление места для продажи товаров на ярмарке;

10) исполнение иных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством в области торговой деятельности и настоящим порядком.

11. Перечень документов, необходимых участникам ярмарки для продажи товаров на ярмарке:

1) выписка из Единого государственного реестра для индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, граждан – глав крестьянских (фермерских) хозяйств, членов таких хозяйств;

2) документ, удостоверяющий личность, для граждан, ведущих личные подсобные хозяйства или занимающихся садоводством, огородничеством, животноводством;

3) документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров, товарно-сопроводительные документы (при необходимости).

12. При организации продажи товаров на ярмарке организатор ярмарки и участники ярмарки обязаны обеспечить соблюдение требований действующего законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, охраны окружающей среды и других требований, установленных федеральными законами.

Исполняющий полномочия мэра
Ангарского городского округа М.Э. Головков

Приложение № 1
к Порядку организации ярмарки

**ПЕРЕЧЕНЬ**
мест проведения ярмарки

1. Места для проведения ярмарки с ежедневным режимом работы:
1) г. Ангарск, микрорайон 11, дом 6, у магазина «Юбилейный»;
2) г. Ангарск, квартал 95, дом 6, у магазина «Командор»;
3) п. Мегет, ул. Садовая, 10а, у магазина «Экономия»;
4) г. Ангарск, микрорайон 10, дом 61, у магазина «Сказка»;
5) г. Ангарск, квартал 28-29, строение 1, у торгового дома «Центральный рынок»;
6) г. Ангарск, микрорайон 22, дом 6, у торгового центра «Фея»;
7) г. Ангарск, микрорайон 12а, у кинотеатра «Родина»;
8) г. Ангарск, микрорайон 7, за остановкой общественного транспорта «7 микрорайон»;
9) г. Ангарск, квартал 124, дом 1, у торгового центра «Шанхаймолл»;
10) г. Ангарск, микрорайон 17/17а, дом 21а, напротив магазина «Автомобили»;
11) г. Ангарск, квартал 205, строение 6, около универсального магазина;
12) г. Ангарск, микрорайон Цементный, улица Лесная, 10, у магазина «Дружба»;
13) г. Ангарск, квартал 210, дом 23, у магазина «Хозяюшка»;
14) г. Ангарск, квартал 254, дом 3, у торгового дома «Колхозный рынок»;
15) г. Ангарск, квартал 93, дом 100, у магазина «Продалит»;

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

16) г. Ангарск, квартал 72, дом 20, у магазина «Горизонт»;
17) г. Ангарск, квартал 85, у магазина «Альянс»;
18) г. Ангарск, квартал 24, дом 12, у магазина «Олимп»;
19) г. Ангарск, микрорайон 33, дом 11в, у магазина «Горизонт»;
20) г. Ангарск, Ленинградский проспект, 1/1, территория мебельного центра «Домашний»;
21) г. Ангарск, квартал 92, у дома 6;
22) г. Ангарск, микрорайон 6а, у магазина «Ангарский».

2. Места для проведения ярмарок с режимом работы в субботу и воскресенье с 10.00 до 17.00 часов:

1) г. Ангарск, квартал 181, у ДК «Современник»;
2) г. Ангарск, квартал 63, у ДК «Нефтехимик»;
3) г. Ангарск, квартал 40, дом 1, у ДК «Энергетик»;
4) г. Ангарск, квартал 282, дом 1, у торгового центра;
5) п. Мегет, квартал 1, улица Центральная.

Исполняющий полномочия мэра
Ангарского городского округа М.Э. Головков

Приложение № 2
к Порядку организации ярмарки

**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, микрорайон 11, дом 6, у магазина «Юбилейный»

**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 95, у магазина «Командор»

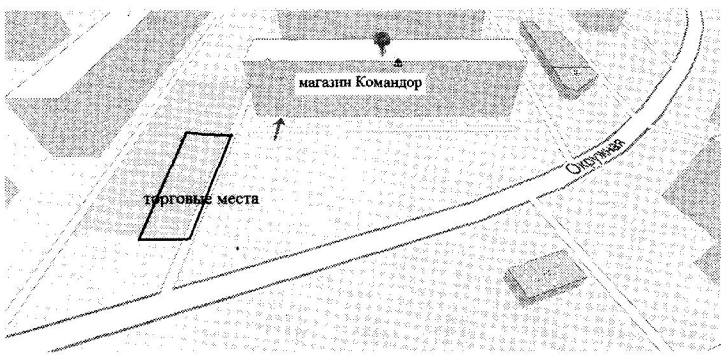



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: п. Мегет, ул. Садовая, 10а, у магазина «Экономия»

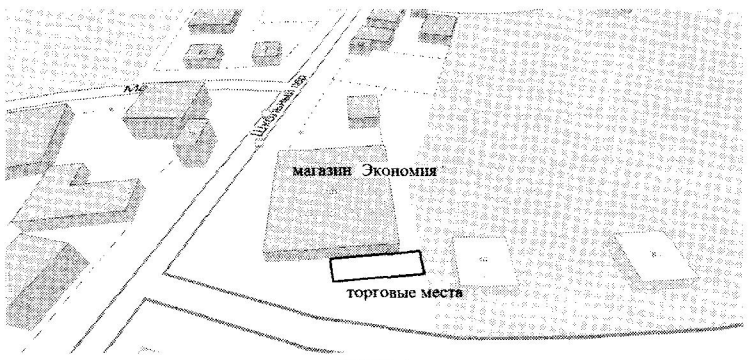



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, микрорайон 10, дом 61, у магазина «Сказка»

**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 28-29, строение 1, у торгового дома «Центральный рынок»

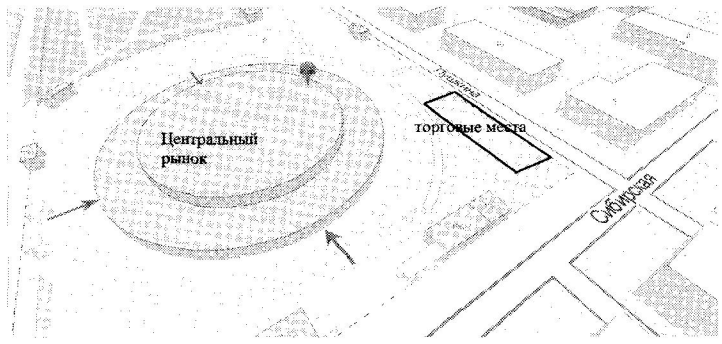



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, микрорайон 22, дом 6, у торгового центра «Фея»

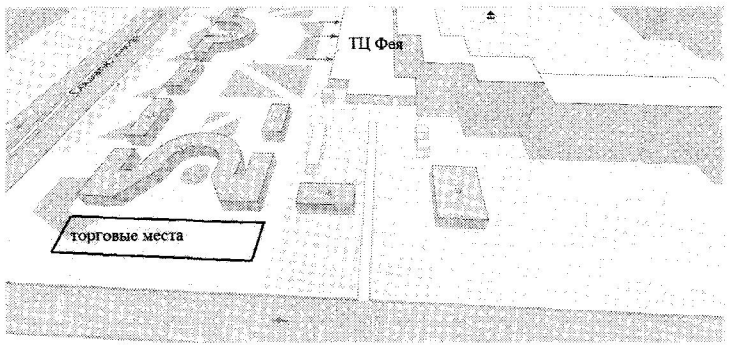



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, микрорайон 12а, у кинотеатра «Родина»

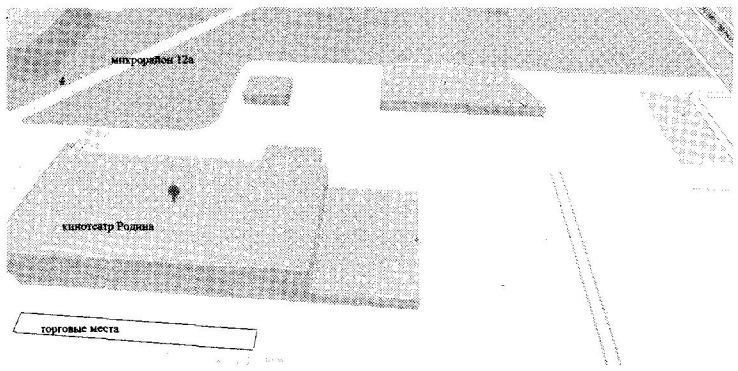



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, микрорайон 7, за остановкой общественного транспорта «7 микрорайон»

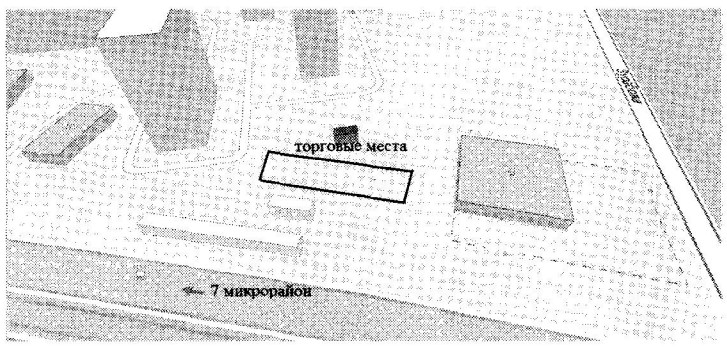



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 124, дом 1, 45, у торгового центра «Шанхаймолл»

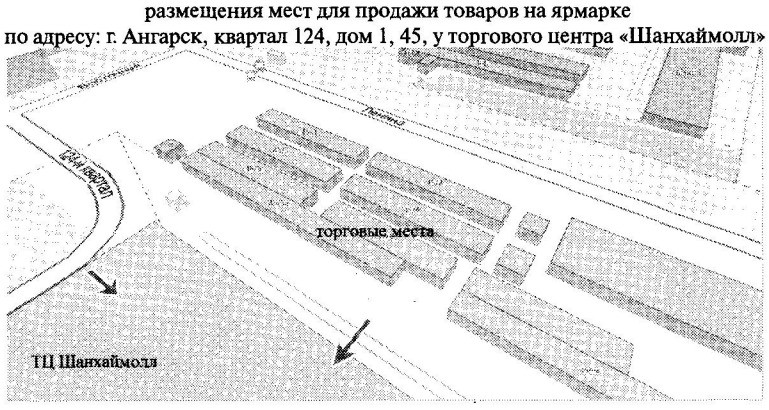



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, микрорайон 17а, дом 21а, у магазина «Автомобили»

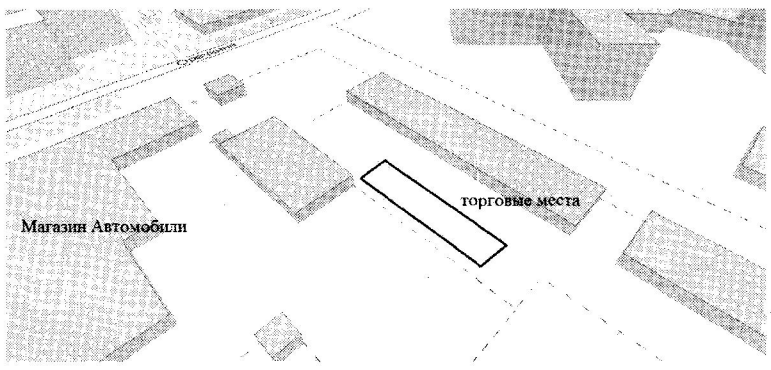



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 205, строение 6, около универсального магазина

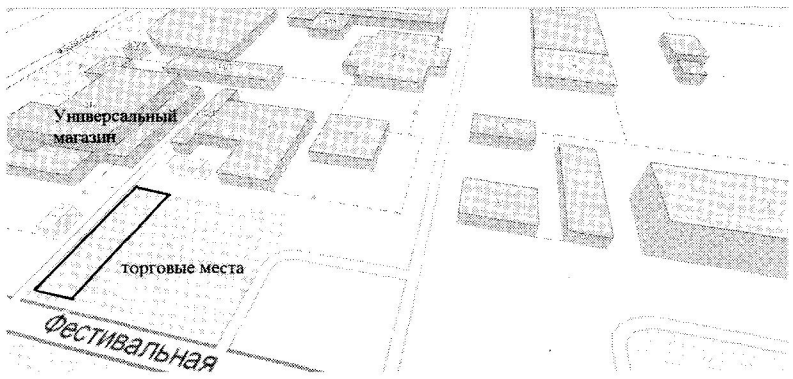


**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, микрорайон Цементный, улица Лесная, 10, у магазина «Дружба»

**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 210, дом 23, у магазина «Хозяюшка»

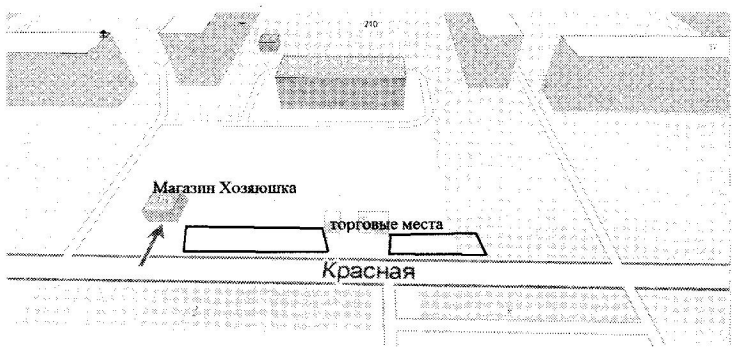



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 254, дом 3, у торгового дома «Колхозный рынок»

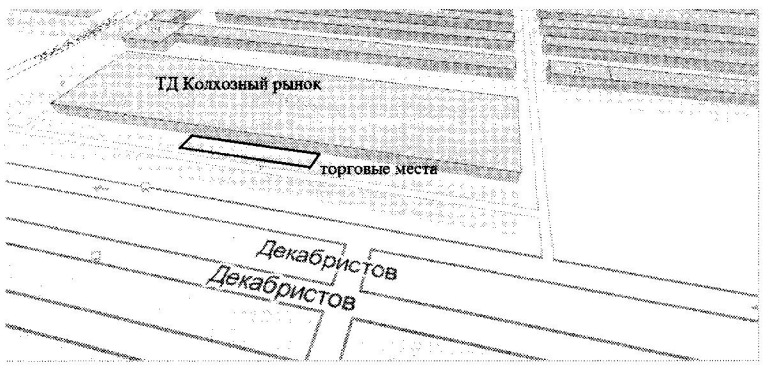



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 93, дом 100, у магазина «Продалит»

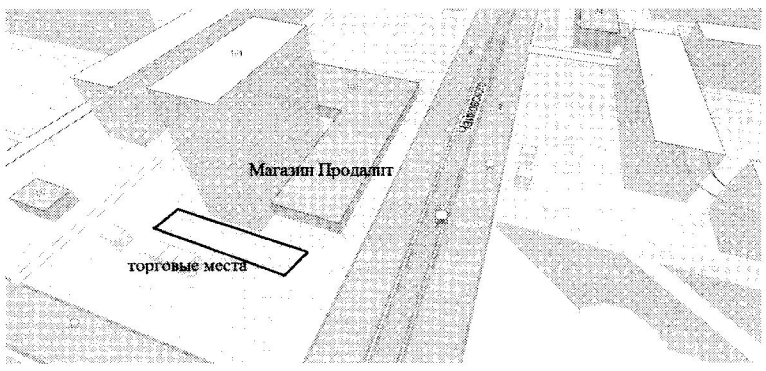



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 72, дом 20, у магазина «Горизонт»

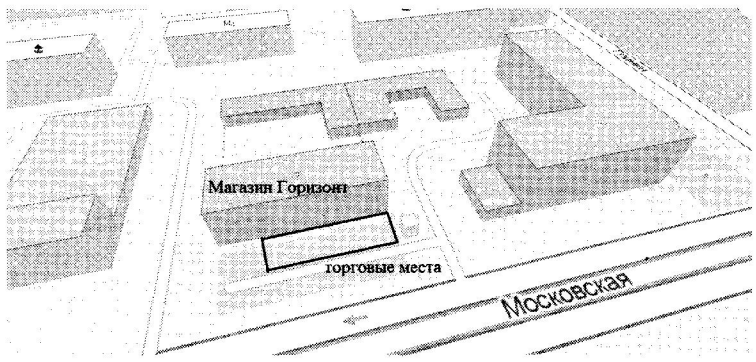



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 85, у магазина «Альянс»

**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 24, дом 12, у магазина «Олимп»

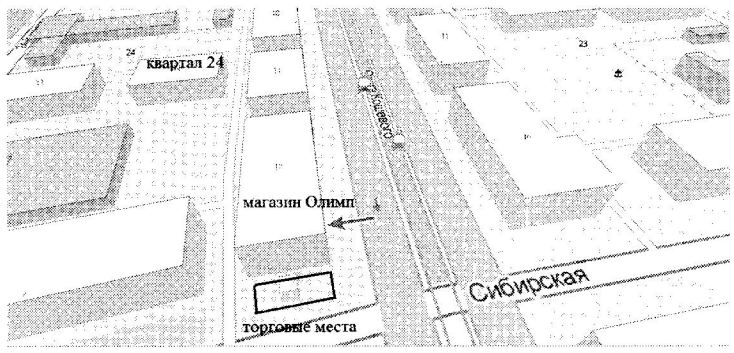



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, микрорайон 33, дом 11в, у магазина «Горизонт»

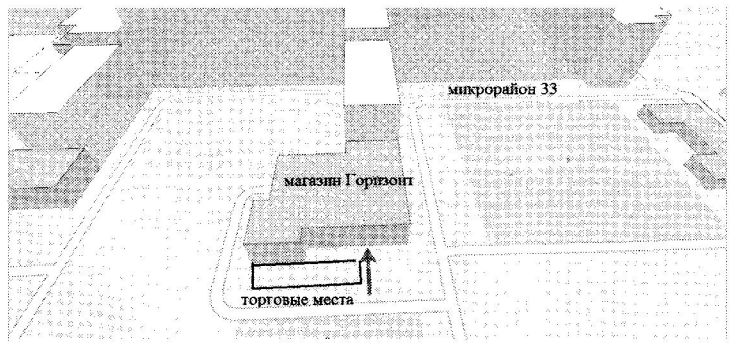



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, Ленинградский проспект, 1/1,
территория мебельного центра «Домашний»

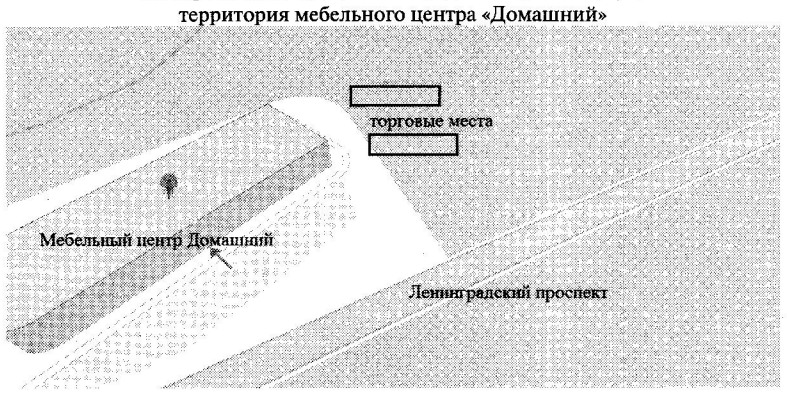



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 92, у дома 6

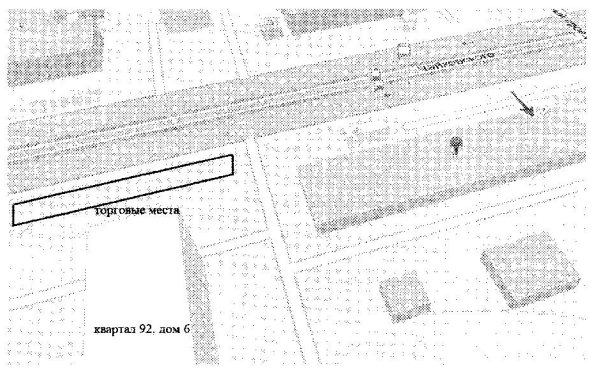



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, микрорайон 6а, у магазина «Ангарский»

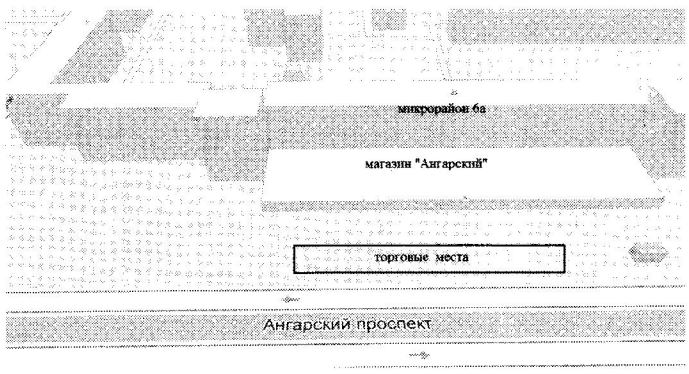



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 181, у ДК «Современник»

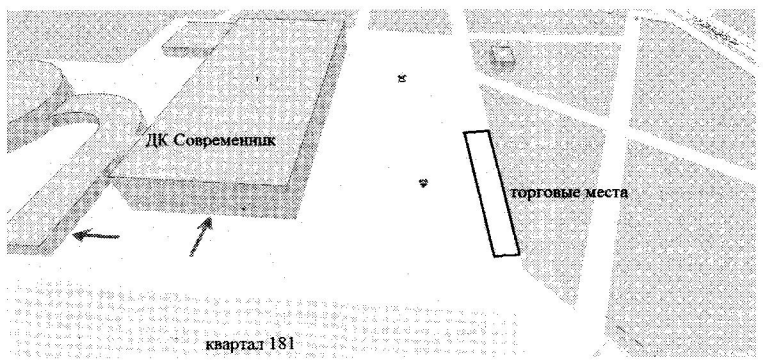


**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 63, у ДК «Нефтехимик»

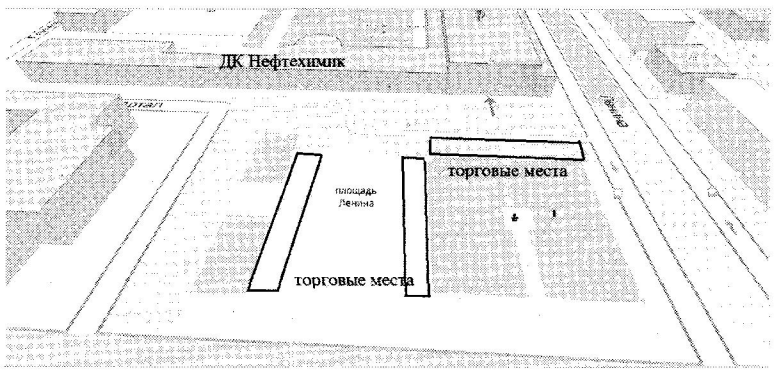



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 40, дом 1, у ДК «Энергетик»

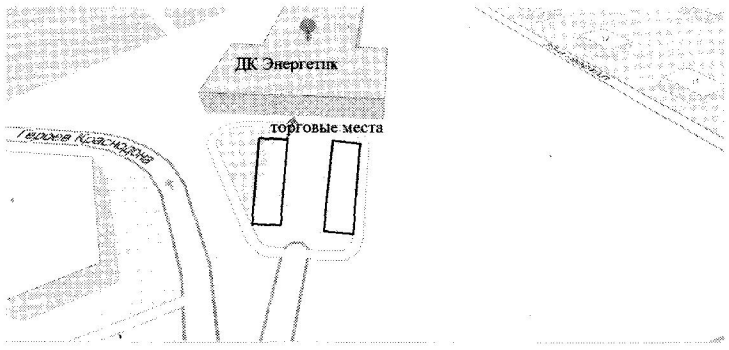



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: г. Ангарск, квартал 282, дом 1, у торгового центра

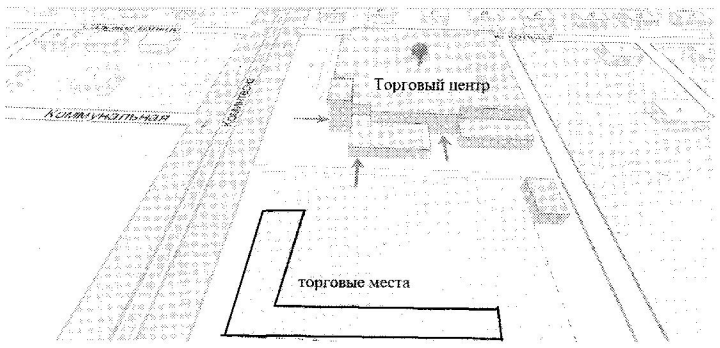
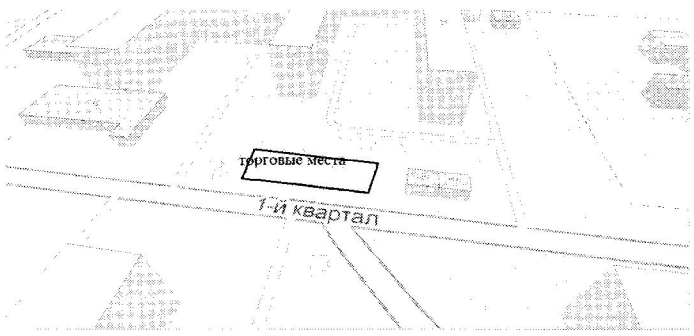



**СХЕМА**
размещения мест для продажи товаров на ярмарке
по адресу: п. Мегет, квартал 1, улица Центральная




Исполняющий полномочия мэра
Ангарского городского округа М.Э. Головков

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ангарского городского округа
от 11.12.2018 № 01-па

## ПОРЯДОК
предоставления мест для продажи товаров на ярмарке

1. Для участия в ярмарке юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке, а также граждане – главы крестьянских (фермерских) хозяйств, члены таких хозяйств, граждане, ведущие личные подсобные хозяйства или занимающиеся садоводством, огородничеством, животноводством (далее – участники ярмарки), представляют организатору ярмарки заявку на участие в ярмарке по форме (Приложение № 1 к настоящему Порядку).

2. С заявкой на участие в ярмарке представляются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, граждан – глав крестьянских (фермерских) хозяйств, членов таких хозяйств;

2) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя юридического лица;

3) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

4) копия документа, удостоверяющего полномочия представителя индивидуального предпринимателя (юридического лица), если с заявлением обращается представитель индивидуального предпринимателя (юридического лица);

5) копия документа, подтверждающего ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством (членская книжка, правоустанавливающие документы на земельный участок с целевым назначением: ведение личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и др.).

3. Заявку необходимо представить по адресу организатора ярмарки, указанному в пункте 4 порядка организации ярмарки (Приложение № 2 к постановлению), на бумажном носителе при личном обращении или направить посредством почтовой связи.

Режим работы организатора ярмарки: с понедельника по четверг: с 8.48 часов до 18.00 часов, пятница: с 8.48 часов до 17.00 часов; суббота, воскресенье: выходные дни. Контактный телефон: (3955) 50-41-71.

4. Поданные заявки рассматриваются в течение одного рабочего дня с даты подачи заявки.

5. Места на ярмарке предоставляются согласно схеме размещения мест для продажи товаров на ярмарке (Приложение № 1 к Порядку организации ярмарки, являющемуся приложением № 2 к постановлению).

6. Места на ярмарке предоставляются на безвозмездной основе.

7. Заявки на участие в ярмарке рассматриваются комиссией по рассмотрению заявок на участие в ярмарке в следующем составе:

1) Борисов С.А. – начальник управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа;

2) Тюменцева Н.М. – начальник отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа;

3) Керножицкая Ж.И. – главный специалист отдела потребительского рынка управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа.

8. Решения комиссии по рассмотрению заявок на участие в ярмарке принимаются простым большинством от присутствующих членов комиссии и оформляются протоколом комиссии.

9. Основания для отказа в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке:

1) представление заявки на участие в ярмарке лицом, не являющимся участником ярмарки;

2) представление заявки на участие в ярмарке не по форме (Приложение № 1 к настоящему порядку);

3) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2 настоящего порядка;

4) представление заявки и документов, указанных в пункте 2 настоящего порядка, не в срок, указанный в пункте 4 настоящего порядка;

5) отсутствие места для продажи товаров на ярмарке по указанному в заявлении адресу.

10. Уведомление об отказе в представлении места для продажи товаров на ярмарке по форме (Приложение № 2 к настоящему Порядку) направляется заявителю в течение двух рабочих дней с даты подачи заявки, но не позднее дня, предшествующего дню проведения ярмарки.

Исполняющий полномочия мэра
Ангарского городского округа М.Э. Головков

Приложение № 1
к Порядку предоставления мест
для продажи товаров на ярмарке
Форма

**ЗАЯВКА**
на участие в ярмарке

Начальнику отдела потребительского рынка
управления по общественной безопасности
администрации Ангарского городского округа
Тюменцевой Н.М.
от _____
наименование (для юридических лиц),
Ф.И.О. (индивидуальных предпринимателей)
_____
_____
(юридический, почтовый адрес)
_____
контактная информация (номер телефона,
адрес электронной почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить место для продажи товаров на ярмарке «Времена года» по адресу: г. Ангарск, _____

дата проведения ярмарки: с «___» _____ 2018 года по «___» _____ 2018 года

ассортимент продаваемых товаров:_____

с применением технологического оборудования, используемого при осуществлении торговой деятельности:_____
(тип технологического оборудования)

Приложение:

Для индивидуальных предпринимателей, граждан – глав крестьянских (фермерских) хозяйств, членов таких хозяйств:

1. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.
2. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя.
3. Копия документа, удостоверяющего полномочия представителя индивидуального предпринимателя, если с заявлением обращается представитель (приказ, доверенность).

Для юридических лиц:

1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
2. Копия документа, подтверждающего полномочия руководителя.
3. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя.
4. Копия документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель юридического лица (приказ, доверенность).

Для физических лиц:

1. Копия документа, удостоверяющего личность.
2. Копия документа, подтверждающего ведение личного подсобного хозяйства или занятие садоводством, огородничеством (членская книжка, правоустанавливающие документы на земельный участок с целевым назначением: ведение личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и др.).

«____» _____ 2018 года _____ _____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

Исполняющий полномочия мэра
Ангарского городского округа М.Э. Головков

Приложение № 2
к Порядку предоставления мест
для продажи товаров на ярмарке
Форма

**УВЕДОМЛЕНИЕ**
об отказе в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке

_____
наименование (для юридических лиц),
Ф.И.О. (для индивидуальных предпринимателей)
_____
_____
(юридический, почтовый адрес)
_____
контактная информация (номер телефона,
адрес электронной почты)

УВЕДОМЛЕНИЕ
об отказе в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке

Рассмотрев Вашу заявку на участие в ярмарке, администрация Ангарского городского округа извещает Вас об отказе в предоставлении места для продажи товаров на ярмарке «Времена года» по адресу: г. Ангарск, _____

дата проведения ярмарки: с «____» _____ 2018 года по «___» _____ 2018 года по следующему основанию (следующим основаниям):

_____

«____» _____ 2018 года _____ _____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

Исполняющий полномочия мэра
Ангарского городского округа М.Э. Головков

**Лот № 1**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Организатор тендера | АО «Ангарская нефтехимическая компания |
| 2. | Способ проведения тендера | Открытый тендер с онлайн-подачей ценовых предложений (на повышение) в электронной форме |
| 3. | Место проведения тендера | Электронная торговая площадка ЗАО «ТЭК-Торг», секция «Продажа имущества» ПАО «НК «Роснефть», http://sale.tektorg.ru/ru/procedures |
| 4. | Предмет тендера (имущество) | 1. **База отдыха «Сосновый бор»**, в том числе:<br>1.1. Нежилое здание - **Дом отдыха** - двухэтажное, смешанной конструкции (панельно-брусовое); назначение: нежилое 2-этажное здание (подземных этажей - 0) общей площадью 1142,5 кв. м, лит. А.<br>Адрес (местоположение): Иркутская область, Усольский район, д. Старая Ясачная, база отдыха «Сосновый бор», комплекс строений №1, строение 1/1. Кадастровый номер: 38:16:000088:1077.<br>1.2. Нежилое здание - **Директорский домик** - двухэтажное, брусовое; назначение: нежилое здание общей площадью 139,92 кв. м, лит. Е.<br>Адрес (местоположение): Иркутская область, Усольский район, д. Старая Ясачная, база отдыха «Сосновый бор», комплекс строений №1, строение 1/2. Кадастровый номер: 38:16:000088:1075.<br>1.3. **Баня** - одноэтажное брусовое здание; назначение: нежилое здание общей площадью 24,60 кв. м.<br>Адрес (местоположение): Иркутская область, Усольский район, д. Старая Ясачная, база отдыха «Сосновый бор», комплекс строений №1, строение 1/3. Кадастровый номер: 38:16:000088:1078.<br>1.4. Нежилое здание - **Столярка** - одноэтажное брусовое; назначение: нежилое здание общей площадью 35,10 кв. м, лит. И.<br>Адрес (местоположение): Иркутская область, Усольский район, д. Старая Ясачная, база отдыха «Сосновый бор», комплекс строений №1, строение 1/5. Кадастровый номер: 38:16:000088:1080.<br>1.5. Нежилое здание - **Столовая** - одноэтажное брусовое; назначение: нежилое здание общей площадью 193,31 кв. м, лит. Ж.<br>Адрес (местоположение): Иркутская область, Усольский район, д. Старая Ясачная, база отдыха «Сосновый бор», комплекс строений №1, строение 1/6. Кадастровый номер: 38:16:000088:1074.<br>1.6. Нежилое здание - **Котельная** - одноэтажное кирпичное; назначение: нежилое здание общей площадью 140,30 кв. м, лит. М.<br>Адрес (местоположение): Иркутская область, Усольский район, д. Старая Ясачная, база отдыха «Сосновый бор», комплекс строений №1, строение 1/7. Кадастровый номер: 38:16:000088:1073.<br>1.7. Нежилое здание - **Гараж** - одноэтажное кирпичное; назначение: нежилое здание общей площадью 171,80 кв. м, лит. В.<br>Адрес (местоположение): Иркутская область, Усольский район, д. Старая Ясачная, база отдыха «Сосновый бор», комплекс строений №1, строение 1/8. Кадастровый номер: 38:16:000088:1079.<br>1.8. Здание - **Теплица** - одноэтажное, в металлическом исполнении, остеклённое; назначение: нежилое здание общей площадью 251,20 кв. м, лит. З.<br>Адрес (местоположение): Иркутская область, Усольский район, д. Старая Ясачная, база отдыха «Сосновый бор», комплекс строений №1, строение 1/9. Кадастровый номер: 38:16:000088:1076. |
| 5. | Местонахождение имущества | Иркутская область, Усольский район, д. Старая Ясачная, база отдыха «Сосновый бор», комплекс строений №1 |
| 6. | Начальная цена тендера | 23 270 000,00 рубля (с учётом НДС) |
| 7. | Минимальный шаг повышения ценовых предложений | 1% (один процент) от начальной цены лота |

**Лот № 2**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Организатор тендера | АО «Ангарская нефтехимическая компания |
| 2. | Способ проведения тендера | Открытый тендер с онлайн-подачей ценовых предложений (на повышение) в электронной форме |
| 3. | Место проведения тендера | Электронная торговая площадка ЗАО «ТЭК-Торг», секция «Продажа имущества» ПАО «НК «Роснефть», http://sale.tektorg.ru/ru/procedures |
| 4. | Предмет тендера (имущество) | 1. **Административно-хозяйственный комплекс**, в том числе:<br>1.1. **Административный корпус**; назначение: нежилое 2-этажное общей площадью 993,4 кв. м, инв. № 1701, лит. А.<br>Адрес (местоположение): Иркутская область, г. Ангарск, квартал 33, д. 13. Кадастровый номер: 38:26:000000:2508.<br>1.2. **Гараж;** назначение: нежилое 1-этажное общей площадью 185,8 кв. м, инв. № 252, лит. Б.<br>Адрес (местоположение): Иркутская область, г. Ангарск, квартал 33, строение 13/1. Кадастровый номер: 38:26:040101:628.<br>1.3. **Хозяйственный блок**; назначение: нежилое 1-этажное общей площадью 115,7 кв. м, инв. № 1658, лит. В.<br>Адрес (местоположение): Иркутская область, г. Ангарск, квартал 33, строение 13/2. Кадастровый номер: 38:26:000000:510. |
| 5. | Местонахождение имущества | Иркутская область, г. Ангарск, квартал 33 |
| 6. | Начальная цена лота | 19 724 800,00 рубля (с учётом НДС) |
| 7. | Минимальный шаг повышения ценовых предложений | 1 % (один процент) от начальной цены лота |

**Лот № 3**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Организатор тендера | АО «Ангарская нефтехимическая компания |
| 2. | Способ проведения тендера | Открытый тендер с онлайн-подачей ценовых предложений (на повышение) в электронной форме |
| 3. | Место проведения тендера | Электронная торговая площадка ЗАО «ТЭК-Торг», секция «Продажа имущества» ПАО «НК «Роснефть», http://sale.tektorg.ru/ru/procedures |
| 4. | Предмет тендера (имущество) | 1. **База отдыха «Зелёный мыс»**, в том числе:<br>1.1. **Жилой дом** общей площадью 276,30 кв. м, 2-этажное брусчатое нежилое здание с четырьмя дощатыми террасами. Кадастровый номер: 38:26:040601:422.<br>1.2. **Жилой дом** общей площадью 66,90 кв. м, 1-этажное крупнопанельное нежилое здание с двумя дощатыми верандами.<br>Кадастровый номер: 38:26:040601:421.<br>1.3. **Жилой дом** общей площадью 67,30 кв. м, 1-этажное крупнопанельное нежилое здание с двумя дощатыми верандами. Кадастровый номер: 38:26:040601:423.<br>1.4. **Жилой дом** общей площадью 67,50 кв. м, 1-этажное крупнопанельное нежилое здание с двумя дощатыми верандами. Кадастровый номер: 38:26:040601:424.<br>1.5. **Баня** общей площадью 47,40 кв. м, 1-этажное брусчатое нежилое здание с дощатым предбанником. Кадастровый номер: 38:26:040601:425. |
| 5. | Местонахождение имущества | Иркутская область, Ангарский район, на расстоянии 2 км в северо-западном направлении от пересечения автодорог «Ангарск - Тальяны» и «Ангарск - лагерь отдыха «Космос», дом 5 |
| 6. | Начальная цена тендера | 8 840 000,00 рубля (с учётом НДС) |
| 7. | Минимальный шаг повышения ценовых предложений | 1 % (один процент) от начальной цены лота |

**По всем лотам (общая информация):**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Условия продажи | Продажа производится путём заключения договора купли-продажи (приложение 2) с лицом, чьё предложение будет признано лучшим, на условиях 100% предоплаты в течение 10 дней с момента выставления счета на оплату после подписания договора. Организатор вправе по собственному усмотрению отказаться от всех предложений участников тендера (оферентов), а также отказаться от продажи предмета тендера на любом этапе, в том числе после окончания тендера. |
| 2. | Требования к участникам тендера | К участию в тендере допускается претендент, соответствующий на момент подачи заявки следующим требованиям:<br>- непроведение ликвидации претендента - юридического лица, непроведение в отношении претендента процедур, применяемых в делах о банкротстве, отсутствие решения арбитражного суда о признании претендента несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;<br>- деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;<br>- отсутствует вступившее в законную силу решение суда о дисквалификации руководителя претендента - юридического лица, о лишении права заниматься предпринимательской деятельностью - в отношении претендента - физического лица.<br>Статус участника тендера приобретает претендент, допущенный к участию в тендере. |
| 3. | Документы, представляемые претендентами для допуска к участию в тендере | 1. Для проверки российского юридического лица должны быть представлены:<br>- копия банковской карточки с образцами подписей уполномоченных лиц потенциального покупателя и оттиска его печати, оформленной в соответствии с требованиями законодательства РФ, заверенной нотариусом или российским банком;<br>- свидетельство о государственной регистрации юридического лица (нотариально заверенная копия);<br>- учредительные документы (нотариально заверенная копия);<br>- свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе (нотариально заверенная копия);<br>- письмо Госкомстата об учёте в ЕГРПО (оригинал или нотариально заверенная копия);<br>- бухгалтерский баланс и отчёт о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) на последнюю отчётную дату (с расшифровкой налога на имущество) и за последний отчётный год (с отметкой налогового органа о принятии);<br>- документ, подтверждающий назначение единоличного и/или коллегиального исполнительного органа (нотариально заверенная копия);<br>- доверенность (оригинал) или иной документ, подтверждающий в соответствии с требованиями законодательства РФ полномочия лица на подписание Договора купли-продажи Актива (нотариально заверенная копия);<br>- справка о фактическом местонахождении потенциального покупателя с указанием контактных телефонов/факсов (оригинал).<br>2. Для проверки иностранного юридического лица должны быть представлены:<br>- копия банковской карточки с образцами подписей уполномоченных лиц потенциального покупателя и оттиска его печати, оформленной в соответствии с требованиями законодательства РФ, заверенной нотариусом или российским банком;<br>- сертификат об учреждении или заменяющий его документ;<br>- учредительные или заменяющих их документы;<br>- документ, подтверждающий назначение единоличного и/или коллегиального исполнительного органа;<br>- сертификат (свидетельство) о полномочиях органов управления и/или сертификат (свидетельство), подтверждающий количество и полное имя (наименование) каждого директора;<br>- доверенность или иной документ, подтверждающий в соответствии с действующим применимым законодательством полномочия лица, потенциального подписанта Договора купли-продажи Актива;<br>- бухгалтерская (финансовая) отчётность за последний отчётный период, а также за последний отчётный год (с пометкой налогового органа о принятии отчётности).<br>Документы, представляемые иностранным юридическим лицом, должны быть легализованы (или апостилированы) в установленном законом порядке и сопровождаться нотариально заверенным переводом на русский язык.<br>3. Для проверки физических лиц должны быть представлены:<br>- копия паспорта или иного документа (документов), удостоверяющего его личность и постоянное место жительства в соответствии с действующим применимым законодательством;<br>- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение потенциальным покупателем сделки купли-продажи Объекта недвижимости на условиях, указанных в Договоре купли-продажи Объекта недвижимости. (В случае если физическое лицо не состоит в браке, предоставляется нотариально заверенное заявление претендента о том, что он не состоит в браке).<br>4. Для поверки физических лиц - предпринимателей без образования юридического лица должны быть представлены:<br>- копия паспорта или иного документа (документов), удостоверяющего личность и постоянное место жительство потенциального покупателя в соответствии с законодательством Российской Федерации;<br>- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;<br>- нотариально заверенное свидетельство о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговом органе. |
| 4. | Порядок подачи заявки на участие в тендере | Заявка подаётся оператору ЭТП путём заполнения специализированной формы на ЭТП с возможностью загрузки дополнительных файлов. Заявка участника на участие в тендере в обязательном порядке подписывается электронной подписью. |
| 5. | Информация о порядке проведения тендера | Подробная информация размещена на ЭТП ЗАО «ТЭК-Торг» по ссылке http://sale.tektorg.ru/ru/procedures |
| 6. | Дата и время начала приёма заявок | С момента размещения информационного сообщения Продавца о проведении тендера на ЭТП |
| 7. | Дата и время окончания приёма заявок | **22.01.2018, 12.00** |
| 8. | Дата и время начала тендера | проведение онлайн-тендера **12 февраля 2018 в 11.00** на ЭТП (на странице данного открытого онлайн-тендера на сайте http://sale.tektorg.ru/ru/procedures) в электронной форме в личном кабинете участника электронных процедур. |
| 9. | | Настоящее информационное сообщение не является офертой или публичной офертой.<br>Организатор вправе вносить изменения в условия проведения тендера, отказаться от проведения тендера в любое время со дня его объявления, в том числе после окончания срока приёма заявок оферентов.<br>В случае если участник тендера (оферент), чьё предложение по результатам тендера будет принято организатором, уклоняется от подписания договора купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от организатора уведомления о возможности заключить договор, организатор вправе отказаться от предложения указанного оферента и направить уведомление о возможности заключить договор другому оференту.<br>Организатор вправе по собственному усмотрению отказаться от всех предложений участников тендера (оферентов), а также отказаться от продажи предмета тендера на любом этапе, в том числе после окончания тендера, вправе заключить договор с любым лицом, в том числе не принимавшим участия в тендере. |
| 10. | | Контактное лицо:<br>Малаханова Ольга Николаевна, +7 (3955) 57-83-51, MalakhanovaON@anhk.rosneft.ru<br>Ложкин Владимир Дмитриевич, +7 (3955) 57-65-34, LozhkinVD@anhk.rosneft.ru<br>Юдников Сергей Владимирович, +7 (3955) 57-57-61, 89041308781 YudnikovSV@anhk.rosneft.ru |

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

**Иркутская область**
**АДМИНИСТРАЦИЯ**
**Ангарского городского округа**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.12.2017 № 2045-па

**О внесении изменений в муниципальную программу Ангарского городского округа «Устойчивое развитие внегородских территорий» на 2017-2019 годы, утвержденную постановлением администрации Ангарского городского округа от 07.11.2016 № 2428-па**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ангарского городского округа, постановлением администрации Ангарского городского округа от 05.08.2015 № 677-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Ангарского городского округа и их формирования и реализации», администрация Ангарского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу Ангарского городского округа «Устойчивое развитие внегородских территорий» на 2017-2019 годы, утвержденную постановлением администрации Ангарского городского округа от 07.11.2016 № 2428-па, (в редакции постановлений администрации Ангарского городского округа от 20.03.2017 № 421-па, от 06.06.2017 № 1063-па, от 30.06.2017 № 1205-па, от 14.12.2017 № 1943-па), далее – муниципальная программа, следующие изменения:

1.1. Строку «Объемы и источники финансирования Программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

| | |
|---|---|
| «Объемы и источники финансирования Программы | Общий объем финансирования Программы составляет<br>355 548,6 тыс. руб., в том числе:<br>1. По годам реализации:<br>2017 год – 110 582,9 тыс. рублей;<br>2018 год – 109 316,4 тыс. рублей;<br>2019 год – 135 649,3 тыс. рублей.<br>2. По источникам финансирования:<br>1) федеральный бюджет – 492,5 тыс. рублей;<br>2) бюджет Иркутской области – 11 557,2 тыс. рублей;<br>3) бюджет Ангарского городского округа – 343 498,9 тыс. рублей.<br>3. По Подпрограммам:<br>1) «Развитие Мегетской территории» на 2017-2019 годы – общий объем финансирования составит 68 280,1 тыс. рублей;<br>2) «Развитие Савватеевской территории» на 2017-2019 годы – общий объем финансирования составит 74 484,3 тыс. рублей;<br>3) «Развитие Одинской территории» на 2017-2019 годы – общий объем финансирования составит 75 878,0 тыс. рублей;<br>4) «Устойчивое развитие сельских территорий» на 2017-2019 годы – общий объем финансирования составит 77 874,3 тыс. рублей;<br>5) «Обеспечение реализации муниципальной программы» на 2017-2019 годы – общий объем финансирования составит<br>59 031,9 тыс. рублей.». |

1.2. Пункт 5.1 раздела 5 «Объем и источники финансирования программы» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«5.1. Общий объем финансирования Программы составляет 355 548,6 тыс. рублей, в том числе:

5.1.1. По годам реализации:

2017 год – 110 582,9 тыс. рублей;

2018 год – 109 316,4 тыс. рублей;

2019 год – 135 649,3 тыс. рублей.

5.1.2. По источникам финансирования:

1) федеральный бюджет – 492,5 тыс. рублей;

2) бюджет Иркутской области – 11 557,2 тыс. рублей;

3) бюджет Ангарского городского округа – 343 498,9 тыс. рублей.

5.1.3. По Подпрограммам:

1) «Развитие Мегетской территории» на 2017-2019 годы – общий объем финансирования составит 68 280,1 тыс. рублей;

2) «Развитие Савватеевской территории» на 2017-2019 годы – общий объем финансирования составит 74 484,3 тыс. рублей;

3) «Развитие Одинской территории» на 2017-2019 годы – общий объем финансирования составит 75 878,0 тыс. рублей;

4) «Устойчивое развитие сельских территорий» на 2017-2019 годы – общий объем финансирования составит 77 874,3 тыс. рублей;

5) «Обеспечение реализации муниципальной программы» на 2017-2019 годы – общий объем финансирования составит 59 031,9 тыс. рублей.».

1.3. Строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы 1» подраздела 8.1 «Паспорт Подпрограммы 1» раздела 8 «Подпрограмма «Развитие Мегетской территории» на 2017-2019 годы» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

| | |
|---|---|
| «Объемы и источники финансирования Подпрограммы 1 | Финансирование Подпрограммы 1 осуществляется за счет средств бюджета Ангарского городского округа. Общий объем финансирования Подпрограммы 1 составляет 68 280,1 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:<br>2017 год – 19 720,8 тыс. рублей;<br>2018 год – 27 772,3 тыс. рублей;<br>2019 год – 20 787,0 тыс. рублей.». |

1.4. Строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы 2» подраздела 9.1 «Паспорт Подпрограммы 2» раздела 9 «Подпрограмма «Развитие Савватеевской территории» на 2017-2019 годы» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

| | |
|---|---|
| «Объемы и источники финансирования Подпрограммы 2 | Общий объем финансирования Подпрограммы 2 составляет 74 484,3 тыс. рублей, в том числе:<br>1. По годам реализации:<br>2017 год – 28 341,2 тыс. рублей;<br>2018 год – 25 472,6 тыс. рублей;<br>2019 год – 20 670,5 тыс. рублей.<br>2. По источникам финансирования:<br>1) бюджет Иркутской области – 10 662,1 тыс. рублей;<br>2) бюджет Ангарского городского округа – 63 822,2 тыс. рублей.». |

1.5. Строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы 3» подраздела 10.1 «Паспорт Подпрограммы 3» раздела 10 «Подпрограмма «Развитие Одинской территории» на 2017-2019 годы» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

| | |
|---|---|
| «Объемы и источники финансирования Подпрограммы 3 | Общий объем финансирования Подпрограммы 3 составляет 75 878,0 тыс. рублей, в том числе:<br>1. По годам реализации:<br>2017 год – 22 436,8 тыс. рублей;<br>2018 год – 29 927,1 тыс. рублей;<br>2019 год – 23 514,1 тыс. рублей.<br>2. По источникам финансирования:<br>1) федеральный бюджет – 492,5 тыс. рублей;<br>2) бюджет Иркутской области – 895,1 тыс. рублей;<br>3) бюджет Ангарского городского округа – 74 490,4 тыс. рублей.». |

1.6. Строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы 4» подраздела 11.1 «Паспорт Подпрограммы 4» раздела 11 «Подпрограмма «Устойчивое развитие сельских территорий» на 2017-2019 годы» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

| | |
|---|---|
| «Объемы и источники финансирования Подпрограммы 4 | Финансирование Подпрограммы 4 осуществляется за счет средств бюджета Ангарского городского округа. Общий объем финансирования Подпрограммы 4 составляет 77 874,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:<br>2017 год – 20 659,6 тыс. рублей;<br>2018 год – 6 451,4 тыс. рублей;<br>2019 год – 50 763,3 тыс. рублей.». |

1.7. Приложение № 2 «Объем и источники финансирования Программы» к муниципальной программе изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ангарские ведомости» и разместить на официальном сайте Ангарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра Ангарского городского округа Лысова А.А.

Мэр Ангарского городского округа С.А. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского городского округа
от 29.12.2017 № 2045-па

«Приложение № 2
к Программе

Объемы и источники финансирования Программы

| № п/п | Источник финансирования Программы, подпрограммы, мероприятия | Наименование ответственного исполнителя, соисполнителя, участника | Объем финансирования Программы, подпрограммы, мероприятия, тыс. руб. | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | За весь период реализации | в том числе по годам | | |
| | | | | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Программа «Устойчивое развитие внегородских территорий» на 2017-2019 годы | | | | | |
| | ВСЕГО по Программе, в том числе: | | 355 548,6 | 110 582,9 | 109 316,4 | 135 649,3 |
| | бюджет АГО | | 343 498,9 | 98 533,2 | 109 316,4 | 135 649,3 |
| | бюджет Иркутской области | | 11 557,2 | 11 557,2 | 0,0 | 0,0 |
| | федеральный бюджет | | 492,5 | 492,5 | 0,0 | 0,0 |
| 1 | Подпрограмма 1«Развитие Мегетской территории» на 2017-2019 годы | | | | | |
| | Всего, в том числе: | УВГТ, УКиМП, УФКиС, УКСЖКХТиС, КУМИ | 68 280,1 | 19 720,8 | 27 772,3 | 20 787,0 |
| | бюджет АГО | | 68 280,1 | 19 720,8 | 27 772,3 | 20 787,0 |
| 1.1 | Основное мероприятие 1: Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах | УВГТ, КУМИ | 1 797,8 | 404,2 | 696,8 | 696,8 |
| 1.1.1 | Мероприятие 1: Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах | УВГТ, КУМИ | 1 797,8 | 404,2 | 696,8 | 696,8 |
| 1.2 | Основное мероприятие 2: Благоустройство территории | УВГТ | 20 273,8 | 6 159,5 | 7 259,6 | 6 854,7 |
| 1.2.1 | Мероприятие 1: Уличное освещение | УВГТ | 12 352,0 | 3 354,0 | 4 678,0 | 4 320,0 |
| 1.2.2 | Мероприятие 2: Выполнение работ по ремонту сетей электроснабжения | УВГТ | 400,0 | 0,0 | 400,0 | 0,0 |
| 1.2.3 | Мероприятие 3: Организация обеспечения чистоты и порядка | УВГТ | 4 024,9 | 1 393,0 | 1 315,6 | 1 316,3 |
| 1.2.4 | Мероприятие 4: Установка, содержание и ремонт малых архитектурных форм | УВГТ | 2 230,6 | 894,2 | 500,0 | 836,4 |
| 1.2.5 | Мероприятие 5: Содержание и благоустройство территории кладбища | УВГТ | 918,6 | 170,6 | 366,0 | 382,0 |
| 1.2.6 | Мероприятие 6: Обустройство ледовых городков | УВГТ, УКСЖК-ХТиС | 347,7 | 347,7 | 0,0 | 0,0 |
| 1.3 | Основное мероприятие 3: Строительство, содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ, УКСЖК-ХТиС | 37 719,5 | 9 305,4 | 17 513,9 | 10 900,2 |
| 1.3.1 | Мероприятие 1: Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ | 11 370,5 | 3 370,5 | 4 000,0 | 4 000,0 |
| 1.3.2 | Мероприятие 2: Текущий ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ | 1 439,9 | 1 439,9 | 0,0 | 0,0 |
| 1.3.3 | Мероприятие 3: Капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ | 7 782,6 | 2 868,5 | 2 513,9 | 2 400,2 |
| 1.3.4 | Мероприятие 4: Строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ, УКСЖК-ХТиС | 15 600,0 | 100,0 | 11 000,0 | 4 500,0 |
| 1.3.5 | Мероприятие 5: Аварийно-восстановительные работы на автомобильном виадуке поселка Мегет | УВГТ | 1 526,5 | 1 526,5 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4 | Основное мероприятие 4: Проведение мероприятий для обеспечения безопасности дорожного движения | УВГТ | 5 053,1 | 2 120,1 | 1 451,9 | 1 481,1 |
| 1.4.1 | Мероприятие 1: Установка, замена и обслуживание дорожных знаков | УВГТ | 1 020,3 | 276,0 | 364,3 | 380,0 |
| 1.4.2 | Мероприятие 2: Нанесение краской дорожной разметки | УВГТ | 857,2 | 208,7 | 317,4 | 331,1 |
| 1.4.3 | Мероприятие 3: Устройство искусственных неровностей | УВГТ | 2 137,1 | 596,9 | 770,2 | 770,0 |
| 1.4.4 | Мероприятие 4: Выполнение работ по устройству остановочных пунктов | УВГТ | 364,1 | 364,1 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.5 | Мероприятие 5: Установка пешеходных ограждений | УВГТ | 674,4 | 674,4 | 0,0 | 0,0 |
| 1.5 | Основное мероприятие 5: Организация культурного досуга населения | УВГТ, УКиМП | 1 044,6 | 324,6 | 360,0 | 360,0 |
| 1.5.1 | Мероприятие 1: Организация и проведение культурно-массовых мероприятий | УВГТ, УКиМП | 835,7 | 115,7 | 360,0 | 360,0 |
| 1.5.2 | Мероприятие 2: Организация и проведение общегородских культурно-массовых мероприятий на территории Ангарского городского округа | УВГТ, УКиМП | 208,9 | 208,9 | 0,0 | 0,0 |
| 1.6 | Основное мероприятие 6: Развитие физической культуры и спорта | УВГТ, УФКиС | 975,0 | 325,0 | 325,0 | 325,0 |
| 1.6.1 | Мероприятие 1: Организация и проведение физкультурно-спортивных мероприятий | УВГТ, УФКиС | 560,7 | 186,9 | 186,9 | 186,9 |
| 1.6.2 | Мероприятие 2: Организация работы инструктора | УВГТ, УФКиС | 414,3 | 138,1 | 138,1 | 138,1 |
| 1.7 | Основное мероприятие 7: Реализация молодежной политики | УВГТ, УКиМП | 210,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 |
| 1.7.1 | Мероприятие 1: Проведение мероприятий, направленных на позитивные возможности социализации и самореализации молодежи | УВГТ, УКиМП | 210,0 | 70,0 | 70,0 | 70,0 |
| 1.8 | Основное мероприятие 8: Техническая инвентаризация, паспортизация, государственная регистрация права муниципальной собственности Ангарского городского округа объектов недвижимости | УВГТ,КУМИ | 263,0 | 68,7 | 95,1 | 99,2 |
| 1.9 | Основное мероприятие 9: Развитие систем коммунальной инфраструктуры | УВГТ | 943,3 | 943,3 | 0,0 | 0,0 |
| 2 | Подпрограмма 2 «Развитие Савватеевской территории» на 2017-2019 годы. | | | | | |
| | Всего, в том числе: | УВГТ, УКиМП, УФКиС, УКСЖКХТиС, КУМИ | 74 484,3 | 28 341,2 | 25 472,6 | 20 670,5 |
| | бюджет АГО | | 63 822,2 | 17 679,1 | 25 472,6 | 20 670,5 |
| | бюджет Иркутской области | | 10 662,1 | 10 662,1 | 0,0 | 0,0 |
| 2.1 | Основное мероприятие 1: Проведение ремонта муниципального жилищного фонда, оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах | УВГТ, КУМИ | 4 591,5 | 817,5 | 1 887,0 | 1 887,0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.1.1 | Мероприятие 1: Ремонт муниципального жилищного фонда | УВГТ | 4 061,0 | 687,0 | 1 687,0 | 1 687,0 |
| 2.1.2 | Мероприятие 2: Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах | УВГТ, КУМИ | 530,5 | 130,5 | 200,0 | 200,0 |
| 2.2 | Основное мероприятие 2: Благоустройство территории | УВГТ | 7 101,8 | 2 351,2 | 2 401,4 | 2 349,2 |
| 2.2.1 | Мероприятие 1: Уличное освещение | УВГТ | 2 612,4 | 989,8 | 870,3 | 752,3 |
| 2.2.2 | Мероприятие 2: Организация обеспечения чистоты и порядка | УВГТ | 1 819,1 | 296,9 | 745,1 | 777,1 |
| 2.2.3 | Мероприятие 3: Установка, содержание и ремонт малых архитектурных форм | УВГТ | 1 570,5 | 500,0 | 524,0 | 546,5 |
| 2.2.4 | Мероприятие 4: Содержание и благоустройство территории кладбища | УВГТ | 755,3 | 220,0 | 262,0 | 273,3 |
| 2.2.5 | Мероприятие 5: Обустройство ледовых городков | УВГТ, УКСЖКХТиС | 344,5 | 344,5 | 0,0 | 0,0 |
| 2.3 | Основное мероприятие 3: Строительство, содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ, УКСЖКХТиС | 37 155,9 | 15 236,6 | 13 207,6 | 8 711,7 |
| | бюджет АГО | | 26 493,8 | 4 574,5 | 13 207,6 | 8 711,7 |
| | бюджет Иркутской области | | 10 662,1 | 10 662,1 | 0,0 | 0,0 |
| 2.3.1 | Мероприятие 1: Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ | 3 661,0 | 1 091,7 | 1 257,6 | 1 311,7 |
| 2.3.2 | Мероприятие 2: Текущий ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ | 5 291,6 | 1 441,6 | 1 950,0 | 1 900,0 |
| 2.3.3 | Мероприятие 3: Обустройство съездов на второстепенные примыкающие дороги к ул. Совхозная | УВГТ | 541,2 | 541,2 | 0,0 | 0,0 |
| 2.3.4 | Мероприятие 4: Обустройство пешеходной дорожки вдоль ул. Совхозная | УВГТ | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 1 000,0 |
| 2.3.5 | Мероприятие 5: Строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ, УКСЖКХТиС | 14 500,0 | 0,0 | 10 000,0 | 4 500,0 |
| 2.3.6 | Мероприятие 6: Ремонт автомобильного моста через р. Ода, расположенного на автомобильной дороге подъезд к п. Звездочка | УВГТ, УКСЖКХТиС | 12 162,1 | 12 162,1 | 0,0 | 0,0 |
| | бюджет АГО | | 1 500,0 | 1 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| | бюджет Иркутской области | | 10 662,1 | 10 662,1 | 0,0 | 0,0 |
| 2.4 | Основное мероприятие 4: Проведение мероприятий для обеспечения безопасности дорожного движения | УВГТ | 471,2 | 150,0 | 157,2 | 164,0 |
| 2.4.1 | Мероприятие 1: Установка, замена и обслуживание дорожных знаков | УВГТ | 471,2 | 150,0 | 157,2 | 164,0 |
| 2.5 | Основное мероприятие 5: Организация культурного досуга населения | УВГТ, УКиМП | 22 549,4 | 8 015,1 | 7 399,6 | 7 134,7 |
| 2.5.1 | Мероприятие 1: Обеспечение условий для организации работы творческих коллективов | УВГТ, УКиМП | 21 781,4 | 7 759,1 | 7 143,6 | 6 878,7 |
| 2.5.2 | Мероприятие 2: Организация и проведение культурно-массовых мероприятий | УВГТ, УКиМП | 674,0 | 162,0 | 256,0 | 256,0 |
| 2.5.3 | Мероприятие 3: Организация и проведение общегородских культурно-массовых мероприятий на территории Ангарского городского округа | УВГТ, УКиМП | 94,0 | 94,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.6 | Основное мероприятие 6: Развитие физической культуры и спорта | УВГТ, УФКиС | 786,6 | 262,2 | 262,2 | 262,2 |
| 2.6.1 | Мероприятие 1: Организация и проведение физкультурно-спортивных мероприятий | УВГТ, УФКиС | 372,3 | 124,1 | 124,1 | 124,1 |
| 2.6.2 | Мероприятие 2: Организация работы инструктора | УВГТ, УФКиС | 414,3 | 138,1 | 138,1 | 138,1 |
| 2.7 | Основное мероприятие 7: Реализация молодежной политики | УВГТ, УКиМП | 187,5 | 62,5 | 62,5 | 62,5 |
| 2.7.1 | Мероприятие 1: Проведение мероприятий, направленных на позитивные возможности социализации и самореализации молодежи | УВГТ, УКиМП | 187,5 | 62,5 | 62,5 | 62,5 |
| 2.8 | Основное мероприятие 8: Техническая инвентаризация, паспортизация, государственная регистрация права муниципальной собственности Ангарского городского округа объектов недвижимости | УВГТ, КУМИ | 275,0 | 80,7 | 95,1 | 99,2 |
| 2.9 | Основное мероприятие 9: Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры | УВГТ, УКСЖКХТиС | 1 365,4 | 1 365,4 | 0,0 | 0,0 |
| 3 | Подпрограмма 3 «Развитие Одинской территории» на 2017-2019годы | | | | | |
| | Всего, в том числе | УВГТ, УКиМП, УФКиС, УКСЖКХТиС, КУМИ | 75 878,0 | 22 436,8 | 29 927,1 | 23 514,1 |
| | бюджет АГО | | 74 490,4 | 21 049,2 | 29 927,1 | 23 514,1 |
| | бюджет Иркутской области | | 895,1 | 895,1 | 0,0 | 0,0 |
| | федеральный бюджет | | 492,5 | 492,5 | 0,0 | 0,0 |
| 3.1 | Основное мероприятие 1: Благоустройство территории | УВГТ | 6 548,2 | 1 131,5 | 2 651,4 | 2 765,3 |
| 3.1.1 | Мероприятие 1: Уличное освещение | УВГТ | 3 563,6 | 429,5 | 1 534,1 | 1 600,0 |
| 3.1.2 | Мероприятие 2: Организация обеспечения чистоты и порядка | УВГТ | 609,0 | 50,7 | 273,3 | 285,0 |
| 3.1.3 | Мероприятие 3: Установка, содержание и ремонт малых архитектурных форм | УВГТ | 1 206,7 | 306,9 | 440,5 | 459,3 |
| 3.1.4 | Мероприятие 4: Содержание и благоустройство территории кладбища | УВГТ | 824,5 | 0,0 | 403,5 | 421,0 |
| 3.1.5 | Мероприятие 5: Обустройство ледовых городков | УВГТ, УКСЖКХТиС | 344,4 | 344,4 | 0,0 | 0,0 |
| 3.2 | Основное мероприятие 2: Строительство, содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ, УКСЖКХТиС | 37 305,0 | 10 080,0 | 16 693,7 | 10 531,3 |
| 3.2.1 | Мероприятие 1: Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ | 2 052,4 | 573,9 | 723,7 | 754,8 |
| 3.2.2 | Мероприятие 2: Текущий ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ | 1 612,5 | 937,0 | 675,5 | 0,0 |
| 3.2.3 | Мероприятие 3: Капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ | 16 066,9 | 5 572,4 | 5 294,5 | 5 200,0 |
| 3.2.4 | Мероприятие 4: Строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения | УВГТ, УКСЖКХТиС | 17 573,2 | 2 996,7 | 10 000,0 | 4 576,5 |
| 3.3 | Основное мероприятие 3: Проведение мероприятий для обеспечения безопасности дорожного движения | УВГТ | 395,6 | 179,0 | 104,8 | 111,8 |
| 3.3.1 | Мероприятие 1: Установка, замена и обслуживание дорожных знаков | УВГТ | 278,2 | 61,6 | 104,8 | 111,8 |
| 3.3.2 | Мероприятие 2: Выполнение работ по устройству остановочных пунктов | УВГТ | 43,0 | 43,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.3.3 | Мероприятие 3: Установка пешеходных ограждений | УВГТ | 74,4 | 74,4 | 0,0 | 0,0 |
| 3.4 | Основное мероприятие 4: Организация культурного досуга населения | УВГТ, УКиМП | 30 204,9 | 10 475,5 | 10 052,5 | 9 676,9 |
| | бюджет АГО | | 28 817,3 | 9 087,9 | 10 052,5 | 9 676,9 |
| | бюджет Иркутской области | | 895,1 | 895,1 | 0,0 | 0,0 |
| | федеральный бюджет | | 492,5 | 492,5 | 0,0 | 0,0 |
| 3.4.1 | Мероприятие 1: Обеспечение условий для организации работы творческих коллективов | УВГТ, УКиМП | 26 458,7 | 8 118,1 | 9 358,1 | 8 982,5 |
| 3.4.2 | Мероприятие 2: Организация и проведение культурно-массовых мероприятий | УВГТ, УКиМП | 2 050,4 | 661,6 | 694,4 | 694,4 |
| 3.4.3 | Мероприятие 3: Проведение мероприятий, связанных с развитием и укреплением материально-технической базы муниципальных домов культуры | УВГТ, УКиМП | 1 627,6 | 1 627,6 | 0,0 | 0,0 |
| | бюджет АГО | | 240,0 | 240,0 | 0,0 | 0,0 |
| | бюджет Иркутской области | | 895,1 | 895,1 | 0,0 | 0,0 |
| | федеральный бюджет | | 492,5 | 492,5 | 0,0 | 0,0 |
| 3.4.4 | Мероприятие 4: Организация и проведение общегородских культурно-массовых мероприятий на территории Ангарского городского округа | УВГТ, УКиМП | 68,2 | 68,2 | 0,0 | 0,0 |
| 3.5 | Основное мероприятие 5: Развитие физической культуры и спорта | УВГТ, УФКиС | 786,3 | 262,1 | 262,1 | 262,1 |
| 3.5.1 | Мероприятие 1: Организация и проведение физкультурно-спортивных мероприятий | УВГТ, УФКиС | 372,3 | 124,1 | 124,1 | 124,1 |
| 3.5.2 | Мероприятие 2: Организация работы инструктора | УВГТ, УФКиС | 414,0 | 138,0 | 138,0 | 138,0 |
| 3.6 | Основное мероприятие 6: Реализация молодежной политики | УВГТ, УКиМП | 202,5 | 67,5 | 67,5 | 67,5 |
| 3.6.1 | Мероприятие 1: Проведение мероприятий, направленных на позитивные возможности социализации и самореализации молодежи | УВГТ, УКиМП | 202,5 | 67,5 | 67,5 | 67,5 |
| 3.7 | Основное мероприятие 7: Техническая инвентаризация, паспортизация, государственная регистрация права муниципальной собственности Ангарского городского округа объектов недвижимости | УВГТ, КУМИ | 263,0 | 68,7 | 95,1 | 99,2 |
| 3.8 | Основное мероприятие 8: Развитие систем коммунальной инфраструктуры | УВГТ | 172,5 | 172,5 | 0,0 | 0,0 |
| 4 | Подпрограмма 4 «Устойчивое развитие сельских территорий» на 2017-2019 годы | | | | | |
| | Всего, в том числе: | УВГТ, УКСЖКХТиС | 77 874,3 | 20 659,6 | 6 451,4 | 50 763,3 |
| | бюджет АГО | | 77 874,3 | 20 659,6 | 6 451,4 | 50 763,3 |
| 4.1 | Основное мероприятие 1: Комплексное обустройство населенных пунктов объектами социальной инфраструктуры | УВГТ, УКСЖКХТиС | 77 874,3 | 20 659,6 | 6 451,4 | 50 763,3 |
| | бюджет АГО | | 77 874,3 | 20 659,6 | 6 451,4 | 50 763,3 |
| 4.1.1 | Мероприятие 1: Развитие сети плоскостных спортивных сооружений | УВГТ, УКСЖКХТиС | 20 611,1 | 20 559,7 | 51,4 | 0,0 |
| 4.1.1.1 | Строительство спортивной многофункциональной площадки в с. Одинск | УВГТ, УКСЖКХТиС | 5 611,1 | 5 559,7 | 51,4 | 0,0 |
| 4.1.1.2 | Устройство сборно-разборного модульного сооружения в п. Мегет | УВГТ, УКСЖКХТиС | 15 000,0 | 15 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4.1.2 | Мероприятие 2: Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в поселке Мегет | УВГТ, УКСЖКХТиС | 15 882,5 | 0,0 | 2 000,0 | 13 882,5 |
| 4.1.3 | Мероприятие 3: Строительство детской школы искусств в поселке Мегет | УВГТ, УКСЖКХТиС | 41 380,7 | 99,9 | 4 400,0 | 36 880,8 |
| 5 | Подпрограмма 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы» на 2017-2019 годы | | | | | |
| | Всего, в том числе: | УВГТ | 59 031,9 | 19 424,5 | 19 693,0 | 19 914,4 |
| | бюджет АГО | | 59 031,9 | 19 424,5 | 19 693,0 | 19 914,4 |
| 5.1 | Основное мероприятие 1: Обеспечение деятельности УВГТ | УВГТ | 59 031,9 | 19 424,5 | 19 693,0 | 19 914,4 |

»

Мэр Ангарского городского округа С.А. Петров

## Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа извещает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Форма проведения торгов:** аукцион, открытый по составу участников.

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа (далее – Комитет).

**Орган, принявший решение о проведении аукциона:** аукцион проводится на основании постановления администрации Ангарского городского округа от 27.10.2017 № 1716-па «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

**Место, дата и время проведения аукциона:** аукцион назначен на 16.02.2018 в 10 часов по местному времени по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1.

Порядок проведения аукциона регламентируется ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Предмет аукциона:** право на заключение договоров аренды земельных участков:

1. Земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:26:040304:868, площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, с разрешенным использованием: для строительства и эксплуатации 1-2-х этажного индивидуального жилого дома – лот № 3.

2. Земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:26:040304:869, площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, с разрешенным использованием: для строительства и эксплуатации 1-2-х этажного индивидуального жилого дома – лот № 4.

3. Земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:26:040304:870, площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, с разрешенным использованием: для строительства и эксплуатации 1-2-х этажного индивидуального жилого дома – лот № 5.

Сведения об обременениях: отсутствуют.

Сведения об ограничениях использования: отсутствуют.

Срок аренды земельного участка 20 (двадцать) лет.

**Технические условия** подключения (технологического присоединения) будущих объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение):

*Электроснабжение.*

Согласно писем: Филиала ОАО «ИЭСК» «Центральные электрические сети» от 07.06.2017 № 01/1386, Филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Ангарские электрические сети» от 20.06.2017 № Исх-823/АЭС, Общества с ограниченной ответственностью «Первая домостроительная компания» от 15.08.2017 № 15/08.

*Водоснабжение и водоотведение.*

Технические условия на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения от 09.01.2017 № 15.

*Теплоснабжение.*

Согласно письму ПАО «Иркутскэнерго» Филиала ТЭЦ-9 Участка тепловых сетей от 04.05.2017 № 204/269-04/1218 – техническая возможность подключения объектов отсутствует из-за отсутствия резерва пропускной способности тепловой сети.

**Дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:**

Заявки на участие принимаются организатором аукциона с 14 часов 00 минут 15.01.2018 до 13 часов 00 минут 12.02.2018 по рабочим дням: понедельник, среда с 10-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00), в пятницу с 8-20 до 13-00 по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, кабинет 131.

**Порядок определения участников торгов**: 14.02.2018 будет осуществлено рассмотрение заявок и документов претендентов, установление факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Комитетом будет принято решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое будет оформлено протоколом.

**Контактные лица:** Демченко Ольга Анатольевна и Алимова Мария Владимировна тел. 8 (3955) 50-41-20.

**Критерий определения победителя аукциона** – наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

**Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы за каждый лот** – 29100 (двадцать девять тысяч сто) рублей.

**«Шаг аукциона»** - 800 (восемьсот) рублей.

**Размер задатка и реквизиты для их перечисления:**

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 20 % начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок – 5820 (пять тысяч восемьсот двадцать) рублей путем перечисления суммы денежных средств на расчетный счет организатора аукциона по следующим банковским реквизитам: Комитет по экономике и финансам администрации Ангарского городского округа (КУМИ администрации АГО л/с 05702011883), ИНН 3801131931, КПП 380101001, счет получателя - 40302810450045080002, банк получателя Отделение Иркутск г. Иркутск, БИК 042520001, ОКТМО 25703000, КБК 702 0 00 00000 00 0000 000. В поле назначение платежа платежного документа указывается: «Задаток на участие в аукционе».

Задаток должен поступить на вышеуказанный счет не позднее даты рассмотрения заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора торгов.

Возврат задатка осуществляется:

- в случае недопущения претендента к участию в аукционе (в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе);
- в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе (в течение 3 (трех) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки);
- не победившим в аукционе участникам (в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона);
- в случае отказа организатора аукциона от проведения аукциона (в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона).

Возврат задатка осуществляется на основании заявления о возврате задатка для участия в аукционе от претендента, путём перечисления денежных средств в размере внесённого задатка на расчётный счёт, указанный в заявлении на возврат задатка для участия в аукционе. Заявление о возврате задатка для участия в аукционе представляется в Комитет по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 59, дом 4, помещение 1, кабинет № 128.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

### ДОГОВОР
**аренды земельного участка**

**г. Ангарск № _____ от «____» _____ 2018**

В соответствии с _____ **администрация Ангарского городского округа,** именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»**, в лице **Бондарчука Кон-**

ОФИЦИАЛЬНЫЕ НОВОСТИ АГО

**стантина Сергеевича,** действующего на основании Доверенности от 03 мая 2017 года, удостоверенной нотариусом Ангарского нотариального округа Иркутской области Беневоленской Ириной Викторовной и зарегистрированной в реестре за №4-3748, и _____ _____ _____ **именуемое в дальнейшем «Арендатор»,** и именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

**1. Предмет Договора.**

1.1. Арендодатель из земель _____ предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее - **Участок**), площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: _____, с разрешенным использованием: _____в границах, указанных в Кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемом к настоящему Договору.

**2. Срок действия Договора.**

2.1.Срок аренды Участка устанавливается **по** _____.

2.2. Договор считается заключенным и вступает в силу с даты осуществления государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области, при этом в соответствии с п.2 ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны установили, что условия договора о начислении арендной платы распространяются на отношения сторон, возникшие **с** _____.

**3. Размер и условия внесения арендной платы.**

3.1. Годовая арендная плата за земельный участок составляет _____рублей (_____ _____ рублей). Сумма внесенного задатка в размере _____ рублей (_ _____ рублей) засчитывается в 20____ году в счет арендной платы по Договору. Арендная плата не подлежит изменению в течение всего срока действия настоящего договора.

3.2. Внесение арендной платы за использование земельного участка осуществляется ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца каждого квартала путем перечисления на счет: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа), ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, Отделение Иркутск, г.Иркутск, БИК 042520001, № счета 40101810900000010001, код 70211105012041000120, с пометкой «Арендная плата по договору аренды земельного участка от _____ № _____». В случае заключения договора аренды земельного участка после 10 числа второго месяца квартала, арендная плата за использование земельного участка в указанном квартале вносится не позднее 10 числа второго месяца следующего квартала.

Для получения реквизитов на текущий год Арендатор обязан до 01 февраля текущего года ежегодно являться к Арендодателю со своим экземпляром Договора.

3.3.Датой оплаты считается дата фактического поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

**4. Права и обязанности Сторон.**

4.1.Арендодатель имеет право:

4.1.1.Требовать досрочного расторжения Договора при неиспользовании Участка, использовании Участка не по целевому назначению, не в соответствии с разрешенным использованием (назначением), а также при использовании способами, приводящими к порче Участка, при невнесении арендной платы более чем за 3 месяца и нарушении других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2.Передать Участок Арендатору по Акту приема-передачи с указанием его характеристики.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1.Использовать Участок на условиях , установленных настоящим Договором.

4.3.2. Без согласия арендодателя при условии его уведомления сдавать участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу в пределах срока действия настоящего Договора, в том числе в залог.

4.4.Арендатор обязан:

4.4.1.Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. С согласия Арендодателя проводить мероприятия, направленные на пересмотр кадастровой стоимости земельного участка, в части определения кадастровой стоимости земельного участка в размере его рыночной стоимости.

4.4.3.Использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту; сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством; соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.4.Обеспечить Арендодателю, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5.Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земле и почве, а также выполнять работы по благоустройству территории; осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности.

4.4.7.Уплачивать в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату. Ежеквартально уточнять у Арендодателя реквизиты на уплату арендной платы в соответствии с п.3.2. раздела 3 Договора.

4.4.8. В течение 5 дней с момента изменения почтового адреса или юридического адреса сообщить об этом Арендодателю в письменной форме. При направлении Арендатору писем, уведомлений, требований и т.п. по реквизитам, указанным в настоящем договоре, Арендатор считается надлежаще уведомленным по истечении 5 дней со дня направления заказного письма с уведомлением о вручении.

4.4.9. Не допускать строительство новых объектов, реконструкцию существующих до разработки проектной документации, ее утверждения, получения положительных заключений соответствующих экспертиз по проектной документации, а также до получения разрешения на строительство, реконструкцию в установленном порядке.

4.4.10.Не нарушать права других землепользователей.

4.4.11. Выполнять условия эксплуатации городских подземных, наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также в случае расположения земельного участка в охранной зоне электросетевого хозяйства, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

4.4.12. В случае наличия на предоставленном земельном участке природных ресурсов не допускать строительство новых объектов до заключения соглашения об установлении порядка выполнения компенсационных работ.

4.5.Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

**5. Ответственность сторон.**

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются на счет: УФК по Иркутской области (КУМИ администрации Ангарского городского округа), ИНН 3801131931, КПП 380101001, ОКТМО 25703000, Отделение Иркутск, г.Иркутск, БИК 042520001, № счета 40101810900000010001, код 70211105012042000120 с пометкой «Пени по договору аренды земельного участка от _____ № _____».

5.3. Если при прекращении Договора Арендатор не возвратит Участок, либо возвратит несвоевременно, то он вносит арендную плату за все время проерочки с учетом пени в размере 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

**6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.**

6.1. Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению сторон, если иное не установлено законодательством РФ и условиями Договора.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п.п.4.1.1. п.4.1. раздела 4 настоящего Договора.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по инициативе Арендатора не ранее чем через год с даты его заключения.

6.4. При прекращении Договора, отказе от исполнения Договора Арендатор в десятидневный срок обязан вернуть Участок Арендодателю в надлежащем состоянии.

6.5. Риск изменения обстоятельств по Договору несет Арендатор.

**7. Особые условия договора.**

7.1. Договор субаренды земельного участка, а также Соглашение о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке .

7.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

7.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

7.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий передается в Управление Федеральной регистрационной службы по Иркутской области.

**8. Адреса и подписи Сторон.**

| **Арендодатель:** | **Арендатор:** |
|---|---|
| **Администрация Ангарского городского округа** | _____ |
| Зарегистрирована в г.Ангарске Иркутской области | _____ |
| 14.05.2015 | _____ |
| 665830, Иркутская обл., | _____ |
| г. Ангарск, пл. Ленина | _____ |
| ИНН 3801131762/КПП 380101001 | _____ |
| ОГРН 1153850021797 | |
| **Бондарчук К.С.** | |
| | Подпись: _____ |
| Подпись:_____ | (м.п.) |

Приложение к Договору:

1. Кадастровая выписка о земельном участке № от – 2л.
2. Акт приема – передачи земельного участка от _____– 1л.

Форма заявки

***Продавцу:* В Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского городского округа**

***Заявка на участие в аукционе***

_____

**(полное наименование организации, Ф.И.О., должность, либо номер и дата доверенности)**

_____, именуемый далее ***Претендент,*** **изучив данные информационного сообщения (на сайте** _____ _____**, в газете Ангарские ведомости от** _____ **№** _____ **) о проведении аукциона открытого по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка** из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:26:040304:_____, площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: _____ _____, с разрешенным использованием: для строительства _____, **принимая решение об участие в аукционе**

***ОБЯЗУЮСЬ:***

1) Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона (на сайте _____, в газете «Ангарские ведомости» от _____ 2018 № _____).

2) В случае признания победителем аукциона, подписать протокол об итогах аукциона в день проведения аукциона.

**Адрес и банковские реквизиты Претендента:**

_____

_____

_____

**Приложения:**

**Для физических лиц:**

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя,
2) копия платежного поручения от «_____»_____2018 №_____;
3) доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости).

**Для юридических лиц:**

1) копия платежного поручения от «_____»_____2018 №_____;
2) доверенность на право предоставления интересов заявителя (при необходимости);
3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

**Подпись Претендента (его упономоченного представителя)**

_____

Подпись Расшифровка подписи

**М.П. «____»_____2018**

***Заявка принята Продавцом:***

***Час._____мин._____ «____»_____2018 за №_____***

***Подпись уполномоченного лица Продавца***

_____ _____

*Подпись* *Расшифровка подписи*

Председатель Комитета К.С. Бондарчук

В соответствии с ФЗ от 23.11.1995. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» АО «АНХК» уведомляет о проведении общественных обсуждений в форме слушаний по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности в результате строительства объекта «Резервуарный парк об.145/148, цех 103 завода масел АО «АНХК». Реконструкция».

Местоположение объекта в границах Байкальской природной территории: Иркутская область, г. Ангарск, АО «АНХК».

Заказчиком проекта является АО «АНХК», адрес: 665830, Иркутская обл., г.Ангарск, генеральный директор Захаров В.А.

Материалы проектной документации, включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду, доступны для рассмотрения в течение 30 дней с 19.01.2018 по 19.02.18 и предоставлены по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, администрация АГО - 59 квартал, дом 4, кабинет 333.

Прием от граждан и общественных организаций письменных замечаний по данным материалам обеспечивается до 20.02.18г. по вышеуказанному адресу, а также ответственным лицом от АО «АНХК»: Куян О.П., e-mail: KuyanOP@anhk.rosneft.ru, т: 8 (3955) 57-61-21.

Общественные обсуждения состоятся 20.02.18г. в 10 ч. в здании администрации АГО по адресу г. Ангарск, 59 квартал, дом 4, кабинет 401.

**Газета «Ангарские ведомости». Зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Иркутской области. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ38-00937 от 22 декабря 2016 г.**
**Учредитель - администрация Ангарского городского округа (665830, Иркутская область, г. Ангарск, пл. Ленина).**
**Адрес редакции и издателя: 665830, г. Ангарск, кв-л 76, дом 1, пом. 74. Телефоны: 67-50-80, 67-17-34.**
**E-mail:angvedom@mail.angarsk-adm.ru. Тираж 1 000 экз. Директор - главный редактор Габидулина Т.Н.**
Тираж сертифицирован национальной тиражной службой.
Свидетельство №857 от 15.01.2016
**Распространяется бесплатно. Редакция не несет ответственности за материалы рекламного характера. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.**
**Подписано в печать: по графику - 18.00, фактически - 18.00.**
**Газета отпечатана в типографии ООО «Информконсалтинг», 664014, г. Иркутск, ул. Генерала Доватора, 18. Заказ № 60**