

АНГАРСКИЕ ВЕДОМОСТИ



27 января 2012 года № 8 (614)

Официальные новости АМО

Иркутская область
Ангарское муниципальное образование
ДУМА
2010 - 2015гг.
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.01.2012г.

№ 102-П

О созыве очередного заседания Думы
Ангарского муниципального образования

На основании статей 28, 29 Устава Ангарского муниципального образования, статей 14 и 15 Регламента работы Думы Ангарского муниципального образования, утвержденного решением Думы Ангарского муниципального образования от 29.09.2009 № 703-60рД (в редакции решения Думы Ангарского муниципального образования от 01.10.2010 № 861-73рД)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Созвать 31 января 2012 года в 11.00 часов очередное заседание Думы Ангарского муниципального образования в зале заседаний администрации Ангарского муниципального образования со следующей повесткой дня:

1. Об опубликовании проекта решения Думы Ангарского муниципального образования "О внесении изменений и дополнений в Устав Ангарского муниципального образования"
2. О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Ангарского муниципального образования "О внесении изменений и дополнений в Устав Ангарского муниципального образования"
3. Об утверждении Порядка учета предложений по проекту решения Думы Ангарского муниципального образования "О внесении изменений и дополнений в Устав Ангарского муниципального образования" и участия граждан в его обсуждении
4. О внесении изменения в Положение о порядке предоставления в аренду муниципального имущества Ангарского муниципального образования, утвержденное решением Думы Ангарского муниципального образования от 01.06.2009 № 649-57рД
5. О передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование Управлению Судебного департамента в Иркутской области
6. Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Ангарского муниципального образования, внесении изменения в решение Думы Ангарского муниципального образования от 30.06.2006 № 83-12рД "Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Ангарского муниципального образования" и отмене некоторых решений Думы Ангарского муниципального образования
7. Об утверждении Типового положения о размерах и порядке оплаты услуг по перевозке пассажиров по заказам, аренде легкового автомобиля для служебных поездок
8. Об отчете о работе Муниципального казенного учреждения "Служба муниципального хозяйства"
9. Отчет по использованию средств, выделенных из бюджета Ангарского муниципального образования МАУ "МФЦ" в декабре 2011 года
10. О внесении изменения в решение Думы Ангарского муниципального образования от 25.02.2011 № 52-11рД "Об утверждении Размеров должностных окладов лиц, замещающих должности муниципальной службы в Ангарском муниципальном образовании"
11. О внесении изменения в Положение об оплате труда главы администрации Ангарского муниципального образования, утвержденное решением Думы Ангарского муниципального образования от 29.12.2010 № 37-07рД
12. О деятельности и финансировании отдела по информационной политике и связям с общественностью аппарата Думы Ангарского муниципального образования в 2012 году
13. О включении в состав Совета по рассмотрению инвестиционных проектов и предложений при администрации Ангарского муниципального образования депутатов Думы Ангарского муниципального образования
14. О согласовании кандидатуры в Совет директоров ОАО "Телекомпания "АКТИС" на 2012 год
15. О согласовании кандидатуры в Совет директоров ОАО "Городская стоматологическая поликлиника" на 2012 год
16. О согласовании кандидатуры в Совет директоров ЗАО "Страховая компания "Диана" на 2012 год
17. О согласовании кандидатуры в Совет директоров ОАО "Фирма "БаАнгОСити" на 2012 год
18. О внесении изменений в решение Думы Ангарского муниципального образования от 24.11.2011 № 161-27рД "Об утверждении Положения об Отделе по культуре администрации Ангарского муниципального образования и об отмене решения Думы Ангарского муниципального образования № 840-73рД от 01.10.2010"
19. О выполнении протокольного поручения, данного Думой Ангарского муниципального образования на заседании Думы Ангарского муниципального образования 23.12.2011 (по вопросу выделения денежных средств МУП СМО СП "Новый")

20. О выполнении протокольного поручения, данного Думой Ангарского муниципального образования на заседании Думы Ангарского муниципального образования 25.10.2011 (по вопросу установления видеокамер уличного наблюдения по ведомственной целевой программе "Профилактика правонарушений в Ангарском муниципальном образовании")

2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Ангарские ведомости".

Мэр АМО

В.В. Жуков

Иркутская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ангарского муниципального образования
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.01.2012 г.

№ 97-па

Об установлении тарифов (цен) на дополнительные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным образовательным учреждением дополнительного образования детей "Детско-юношеский центр "Перспектива"

Руководствуясь ст. 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Ангарского муниципального образования, решением Думы Ангарского муниципального образования от 25.05.2006 № 71-09рД "Об утверждении Положения о порядке принятия решения об установлении тарифов (цен) на услуги (работы) муниципальных предприятий и учреждений на территории Ангарского муниципального образования", на основании предложений тарифной комиссии Ангарского муниципального образования, изложенных в протоколе заседания тарифной комиссии Ангарского муниципального образования от 26.12.2011 № 7,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить тарифы (цены) на дополнительные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным образовательным учреждением дополнительного образования детей "Детско-юношеский центр "Перспектива" (Приложение № 1 к настоящему постановлению).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Ангарские ведомости".
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ангарского муниципального образования А.Л. Истомина.

Глава администрации АМО

А.А. Медко

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ангарского муниципального образования
от 24.01.2012 № 97-па

ТАРИФЫ (ЦЕНЫ)
на дополнительные образовательные услуги,
оказываемые муниципальным автономным образовательным учреждением дополнительного образования детей "Детско-юношеский центр "Перспектива"

Код услуги	Наименование услуги	Тариф (цена) Руб./чел. в час
1.	Ушу	180
2.	Каратэ-до	100
3.	Бодибилдинг	110
4.	Занятия в тренажерном зале (вечер)	140
5.	Обучение настольному теннису	40
6.	Шейпинг-класс	140
7.	Хореография	200
8.	Арабские танцы	80
9.	Индивидуальное обучение игре на гитаре	200
10.	Обучение игре на гитаре в группе	75
11.	Индивидуальное обучение иностранным языкам	350
12.	Занятие с психологом-логопедом	350
13.	Социально-педагогическая консультация	300
14.	Развитие речи, этикет	200
15.	Школа раннего развития	200
16.	Подготовка к школе	200
17.	Компьютерные курсы	90
18.	Обучение элементам грамоты	150
19.	Хобби-класс	140
20.	Проведение групповых экскурсий	50
21.	Школа совершенства (модельная)	150

Глава администрации АМО

А.А. Медко

Официальные новости АМО

Иркутская область
Администрация Ангарского муниципального образования
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

1. Администрация Ангарского муниципального образования извещает население о предстоящем предоставлении земельного участка из земель населенных пунктов площадью 673 кв.м, расположенного: Иркутская обл., г. Ангарск, 85 квартал, в 20 метрах к юго-западу от дома 24, для строительства магазина.

2. Администрация Ангарского муниципального образования извещает население о предстоящем предоставлении земельного участка из земель населенных пунктов площадью 50000 кв.м, расположенного: Иркутская область, город Ангарск, между улицами Иркутская и Чкалова, для строительства административно-делового центра.

Начальник Управления - Главный архитектор

Е.Н. Культикова

В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского муниципального образования информирует о наличии земельного участка, который может быть предоставлен в аренду для целей, не связанных со строительством.

Сведения о земельном участке:

Категория земель - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 38:26:000000:1866.

Местоположение - Иркутская обл., г. Ангарск, район пересечения ул. Декабристов и проектного продолжения ул. Весенней, в 38 метрах юго-западнее территории "ТСК-1".

Площадь - 1659 кв. м.

Вид разрешенного использования - для открытой стоянки для временной парковки на 26 автомобилей.

Вид права - аренда 4 года 11 месяцев.

Заявления принимаются в течение 14 календарных дней со дня опубликования объявления в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского муниципального образования по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, ул. Глинки, д.29, каб.8.

Телефон для справок: 52-34-08.

Председатель Комитета Е.Л. Гулин

В соответствии с действующим земельным законодательством администрация Ангарского муниципального образования информирует о наличии земельного участка, который может быть предоставлен в аренду для целей, не связанных со строительством.

Сведения о земельном участке:

Категория земель - земли населенных пунктов.

Местоположение - Иркутская область, город Ангарск, ул. Алешина, смежно с автостоянкой.

Площадь - 67 кв. м.

Вид разрешенного использования - для размещения временного сооружения шиномонтажного сервиса.

Ограничения и обременения - не установлены.

Вид права - в аренду на 11 (одиннадцать) месяцев.

Заявления принимаются в течение 14 календарных дней со дня опубликования объявления в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ангарского муниципального образования по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, ул. Глинки, д.29, каб. 7.

Телефон для справок: 52-37-31.

Председатель Комитета Е.Л. Гулин

В 2011 году проведено 24 заседания Правления НП "СРО строителей Байкальского региона", на которых было рассмотрено и принято решение по 356 вопросам. Принято в партнерство 27 новых организаций, рассмотрено 307 вопросов о внесении изменений в свидетельство о допуске, 16 вопросов о приостановлении действия свидетельства о допуске, четыре вопроса о возобновлении и два о прекращении действия свидетельства о допуске. Об этом сообщает пресс-служба НП Строителей.

За отчетный период организовано 6 заседаний Дисциплинарной комиссии, которая рассмотрела и приняла решение по 88 вопросам несоблюдения членами партнерства требований, стандартов и правил НП СРОСБР. Исключено из партнерства 35 организаций, в том числе добровольно прекратили членство 15:

- 1) ООО "Технолизинг", ИНН 3801076423, г. Ангарск;
- 2) ООО "Байкальская Организация Строительства", ИНН 3808130687, г. Иркутск;
- 3) ООО "БАЙКАЛ-МОСТ", ИНН 0317005287, г. Северобайкальск;
- 4) ООО "СибСтройКом", ИНН 3810036071, г. Иркутск;
- 5) ООО "Инвертор и К", ИНН 3808060800, г. Иркутск;
- 6) ООО "Реалайт", ИНН 3808161212, г. Иркутск;
- 7) ООО "СК Капитан-Строй", ИНН 3811118087, г. Иркутск;
- 8) ЗАО "Шелеховское специализированное предприятие "Ремонт зданий и сооружений", ИНН 3821005251, г. Шелехов;
- 9) ООО "Нова-БСТ", ИНН 3811067386, г. Иркутск;
- 10) ООО "Желдормонтаж", ИНН 3810315519, г. Иркутск;
- 11) ООО "ВСЭМ-Элна", ИНН 3804024494, г. Братск;
- 12) ООО "СервисЦентр", ИНН 3810051496, г. Иркутск;
- 13) ООО "Финист", ИНН 3808085508, г. Иркутск;
- 14) ООО "Эврика", ИНН 3811008091, г. Иркутск;
- 15) ООО "ЦУП ВСТО", ИНН 3801079270, г. Ангарск

Исключены из членов партнерства Общим собранием членов 20 организаций:

- 1) ООО "Востоксбэлектромонтаж", ИНН 0323124797, г. Улан-Удэ;
- 2) ООО "Меганком", ИНН 3811071946, г. Иркутск;
- 3) ООО "Технолог", ИНН 3802010305, г. Бодайбо;
- 4) ООО "Спецмонтаж", ИНН 3801076938, г. Ангарск;
- 5) ОАО "Иркутскмостострой", ИНН 3810001375, г. Иркутск;
- 6) ООО "Компания "Строй-Гарант", ИНН 3812069562, г. Иркутск;
- 7) ООО Фирма "Базис-Строй", ИНН 3812042761, г. Иркутск;
- 8) ООО "Байкал прибор 1", ИНН 0326043088, г. Улан-Удэ;
- 9) ООО "Донатор", ИНН 3808004682, г. Иркутск;
- 10) ООО строительно-коммерческая фирма "Иркутский Дом", ИНН 3808028965, г. Иркутск;
- 11) ООО "СтройКапСервис", ИНН 7703224864, г. Иркутск;
- 12) ООО "ТДК", ИНН 0326022313, г. Улан-Удэ;
- 13) ООО "СВК", ИНН 0326471894, г. Улан-Удэ;
- 14) ООО "Строительное управление", ИНН 3801083999, г. Ангарск;
- 15) ЗАО Строительная компания "РосСибНефть-инвест", ИНН 3808177607, г. Иркутск;
- 16) ООО "СПЛАТ", ИНН 7536076597, г. Чита;
- 17) ООО "Госстрой", ИНН 3808208100, г. Иркутск;
- 18) ООО "Сибстрой", ИНН 7536081163, г. Чита;
- 19) ООО "МАРТ", ИНН 3811137001, г. Иркутск;
- 20) ЗАО Жилищно-строительный комбинат "Инвест", ИНН 3808062885, г. Иркутск

Таким образом, произошло уменьшение числа членов партнерства за отчетный период в абсолютном выражении на 8 организаций, что составляет 1,99% к численности партнерства на 01 января 2011 года (402 организации). На 25 января 2012 года численность партнерства составляет 393 строительных организации.

Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона" (НП СРОСБР) за 2011 год проверила 375 строительных организаций, сообщает пресс-служба партнерства. Программа проведения плановых проверок предприятий, входящих в состав НП строителей, предусматривает проверки по пяти основным направлениям.

Это проверка соответствия кадрового состава требованиям к выдаче Свидетельства о допуске, проверка организации строительства, контроля качества, ведения исполнительной документации, а также мероприятий по охране труда и промышленной безопасности. Проверки проводятся силами специалистов Контрольного управления НП СРОСБР.

Выполнение в соответствии с требованиями законодательства и нормативных документов первых четырех направлений практически исключает недостатки в выполненных работах и снижает вероятность отказа заказчика от подписания актов выполненных работ и оплаты за выполненные работы.

Исполнение минимально необходимых требований законодательства и нормативных документов в области охраны труда и промышленной безопасности исключает вероятность привлечения к административной ответственности работодателя по результатам плановых и внеплановых проверок органами государственного контроля. Фактически при проведении плановых проверок специалистами Контрольного управления выявляются потенциально опасные риски, которые могут нанести материальный и физический ущерб как для предприятия, так и для НП СРОСБР в целом.

"Плановые проверки, учитывая проверки при вступлении, во многих строительных организациях в 2011 году проводились в третий раз, - говорит начальник отдела инспекционных проверок и технических предписаний Михаил Соснин. - На основании проведенных проверок можно с уверенностью сказать, что значительно снизилось количество замечаний и нарушений в части ведения исполнительной документации по выполненным работам, нарушений по кадровому составу и охране труда".

Основные замечания, которые документально фиксируют эксперты СРО, можно классифицировать на две большие группы: первая - контроль качества, вторая - охрана труда и промышленная безопасность.

По контролю качества, чаще всего, бывают просрочены сроки действия удостоверений о повышении квалификации ИТР. Отсутствует аттестация сварщиков и специалистов сварочного производства 2-го уровня. Не ведутся или ведутся неверно специальные журналы работ. Имеются случаи нарушения технологии бетонных работ. Не оформляются акты приемки ответственных конструкций. Отсутствует прописанная процедура приема, выдачи в производство работ и изъятия аннулированной ПСД.

По охране труда и промышленной безопасности более всего встречаются следующие нарушения: отсутствие у инженерно-технических работников удостоверений проверки знаний по охране труда, отсутствие аттестованных ИТР по промышленной безопасности. Работники не проходят периодические медицинские осмотры. Не проводятся инструктажи по пожарной безопасности и средств пожаротушения. Журналы инструктажа на рабочем месте оформляются небрежно.

По мнению Михаила Соснина, по сравнению с первыми плановыми проверками изменилось отношение руководителей и специалистов проверяемых организаций. Большинство руководителей убедились в необходимости проведения плановых проверок специалистами Контрольного управления НП СРОСБР. Результатом этих мероприятий является укрепление производственной дисциплины и, как следствие, повышение качества строительства. Так, вообще без выдачи предписаний прошли проверки на следующих предприятиях:

- ООО "Строительно-монтажное управление № 4", г. Саянск - генеральный директор Нуреева Людмила Петровна;
- ЗАО "Энергострой", г. Иркутск - генеральный директор Пак Ки Бон;
- ЗАО "Энергетические технологии", г. Иркутск - генеральный директор Черных Олег Геннадьевич;
- ООО "АзияВнешТранзит", г. Иркутск - генеральный директор Яо Тао;
- ООО "Байкальская дорожно-строительная компания", г. Иркутск - генеральный директор Макаров Вячеслав Викторович;
- ООО "Сократ", г. Иркутск - директор Илюшин Анатолий Иванович;
- ЗАО "Братскэнергоремонт", г. Братск - директор Траньков Сергей Тихонович;
- МУП "Служба эксплуатации мостов", г. Иркутск - директор Ткач Анатолий Владимирович;
- ООО "ВостокГосстрой", г. Ангарск - директор Ершов Дмитрий Михайлович;
- ЗАО "Иркутскэнергоремонт", г. Иркутск - генеральный директор Ганжа Олег Викторович.

Всего за 2011 год проведено 375 выездных проверок, в том числе 13 внеплановых - по жалобам юридических и физических лиц. Внеплановые проверки проводятся комиссией НП СРОСБР совместно с представителем организации, на которую поступила жалоба, и заявителя. По результатам внеплановых проверок было выдано девять предписаний. Четыре жалобы на членов некоммерческого партнерства поступили за неисполнение договорных обязательств в установленные сроки. В связи с тем, что контроль сроков исполнения договоров не относится к компетенции саморегулируемых организаций, к данным организациям не применялись меры дисциплинарного воздействия. В иных случаях исполнительная дирекция НП СРОСБР осуществляет контроль до устранения нарушений либо до окончания строительства "конфликтных" объектов.

Отдел работы с налогоплательщиками УФНС России по Иркутской области информирует жителей региона об изменениях законодательства в сфере налогового администрирования. В этом году законодательство коснулось социальной сферы, бизнеса, ЖКХ и многих других областей.

Так, например, изменения коснулись налогового вычета по НДФЛ. Если ранее родителям, независимо от количества детей, стандартный налоговый вычет по НДФЛ на каждого ребенка предоставлялся в одинаковом размере - 1000 рублей, то с этого года вычет на первого и второго ребенка повышен до 1400 рублей. Вычет же на третьего и каждого последующего ребенка, а также на каждого ребенка-инвалида увеличен до 3000 рублей. Родителям таких детей работодатели должны были в конце года произвести перерасчет. А вот ежемесячный стандартный вычет в размере 400 рублей для всех работников отменен.

По-прежнему, не будут облагаться НДФЛ суммы, выплачиваемые работникам организациями или индивидуальными предпринимателями на возмещение затрат по уплате процентов по займам (кредитам) на приобретение или строительство жилья. Снято ограничение по сроку действия данного положения. Кроме того, указанные суммы работодатели вправе учитывать в расходах на оплату труда.

Не облагаются НДФЛ суммы компенсации и расходов добровольцам, безвозмездно работающим по гражданско-правовым договорам; помощь детям, оставшимся без попечения родителей; единовременная материальная помощь гражданам в связи со стихийным бедствием или другим чрезвычайным обстоятельством, а также доходы от продажи продукции животноводства и растениеводства, выращенной в личных подсобных хозяйствах (если используемый земельный участок не превышает 0,5 га и нет наемных работников).

При повторной выдаче свидетельства о постановке на учет в налоговом органе теперь нужно уплачивать госпошлину в размере 200 рублей.

В первом полугодии 2012 размер ставок на алкогольную и табачную продукцию остался в ранее запланированных пределах, а со второго полугодия начнет расти. В целом ставки акциза на сигареты и папиросы в 2014. по сравнению с нынешним годом увеличатся на 120%, на спиртосодержащую и слабоалкогольную продукцию - на 73%, на пиво - на 50 процентов.

Бизнес ожидает много новшеств, как улучшающих положение налогоплательщиков, так и усиливающих контроль государства в определенных сферах. Вводятся новые понятия - "контролируемые сделки", "консолидированная группа налогоплательщиков". Вступил в силу Федеральный закон "Об инвестиционном товариществе", создающий правовые условия для осуществления коллективной деятельности в сфере особо рискованных инновационных бизнес-проектов. Установлен новый вид налоговых проверок - полноты исчисления и уплаты налогов в связи с совершением сделок между взаимозависимыми лицами.

В доходы ТСЖ, ЖК и ЖСК не включаются средства собственников на проведение ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Предусмотрены Льготы для определенных категорий плательщиков НДС; коммерческих организаций; при затратах на научные, научно-технические и инновационные проекты; для налогоплательщиков, находящихся на УСН, при уплате взносов в ПФР и ФОМС.

Меняется законодательство о налогообложении плательщиков НДС и владельцев процессинговых центров или пунктов приема ставок букмекерских контор и тотализаторов.

