

Новоселье, которого ждали полвека

Как в Ангарске решается проблема переселения людей из ветхого жилья?

Накануне новогодних праздников в редакцию нашей газеты позвонили жители микрорайона Юго-Восточный с необычным вопросом: «Не подскажете электронную почту

При этом стоит отметить, что на нашей территории работа по переселению людей из ветхого и аварийного жилья ведётся, пусть и не такими темпами, как того требует ситуация.

В соответствии с региональной программой при финансовой поддержке Фонда содействия реформированию ЖКХ поэтапно переселяют граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года.

В минувшем году муниципалитет приобрёл новое жильё для 43 семей. Ещё 31 отпраздновала новоселье в рамках областной адресной региональной программы, в рамках которой в нашем округе подлежат переселению жители 26 многоквартирных домов (из них восемь домов – в Мегете, по шесть – в микрорайонах Китой и Новый-4, два – в Шеститысячнике, три – в Юго-Восточном, один дом – в Савватеевке).

На покупку 14 из запланированных к приобретению в текущем году жилых помещений долгое время не удавалось разыграть аукционы. Это произошло из-за того, что средняя рыночная стоимость квадратного метра в Ангарске превысила субсидию, отведённую бюджету городского округа по региональной программе. В сентябре на внеочередном заседании Думы из местного бюджета дополнительные средства были выделены, квартиры приобретены. В итоге в 2023 году новоселье справили 74 семьи. Это лучший за последние



программы «Мужское/ Женское» на федеральном канале?» Честно говоря, мы не знали ответа на этот вопрос. Оказалось, ангарчане хотели отправить в Москву статью наших коллег, рассказывающих о выпуске передачи, посвящённой проблеме ветхого жилья в Ангарском округе, эфир которой состоялся в конце ноября.

Проявив интерес, мы посмотрели этот выпуск. Ну что сказать – впечатление двойственное. С одной стороны, такая серьёзная проблема не для формата ток-шоу. И журналистам не удалось раскрыть тему, даже собрав в студии полную дискуссионную группу участников: жителей микрорайона Шеститысячник и представителей администрации АГО. А с другой стороны, внимание федерального канала к проблеме ветхого жилья заставило местную власть искать альтернативные пути её решения. Почти сразу же появилась новость о начале реализации с 2024 года в Ангарске новой, уникальной для России программы – возмещения платы за аренду жильцам аварийных домов.



годы результат по исполнению программ по переселению.

Однако сделать предстоит куда больше. На сегодняшний день на территории Ангарска (одного из самых молодых в Приангарье городов) находится 130 многоквартирных домов, имеющих статус «аварийные» с 2017 года. Это более 47 тысяч квадратных метров жилья и 7 процентов от общего числа домов округа. Кстати, такие дома можно встретить не только на окраинах, но и в центре города. К примеру, три года назад непригодным для дальнейшей эксплуатации признан жилой дом №30 в 89 квартале. Такая судьба грозит большинству зданий бывших общежитий, ветшающих опережающими темпами из-за низкого качества содержания и обслуживания.

Вера Инёшина

На фото: ветхие дома Шеститысячника